

CHARAKTERISTIKA BYTU PO REKONSTRUKCI:	
Podlaží:	2NP
Byt se nachází pod střechou:	ne
Zdroj tepla:	elektrokotel
Zdroj TUV:	elektrokotel
Posílit příkon bytu:	ano
Zřízení odvodu pro digestoř:	ne
Nucené odvětrávání koupelny:	ano
Nucené odvětrávání toalety:	ano
Napojení bytu na HDO:	ano
Sporák:	elektrický
Nové rozvody elektro:	ano
Nové rozvody ZTI:	ano
Nová bytová rozvodnice:	ano
Stropy:	ŽB deska

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- 0x VIZ. VÝPIS DVEŘÍ
- 0x VIZ. VÝPIS OKEN
- Zx VIZ. VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ
- 1 NOVÁ ZDĚNÁ PŘEDSTĚNA NA ULOŽENÍ GEBERITU + JÁDROVÁ OMÍTKA  
TL 150 mm, Š.1000 mm, V.1200 mm
- 2 ZAZDĚNÍ OTVORU Š. 1240, V. 2480, HL. 180 mm PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š.150 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
- 3 ZAZDĚNÍ OTVORU Š. 785, V. 2020, HL. 150 mm, Z MÍSTNOSTI 2.003.06 ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA, Z MÍSTNOSTI 2.000.01 PONECHÁNÍ OKNA
- 4 ZAZDĚNÍ OTVORU Š. 630, V. 1350, HL. 450 mm PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š. 300 mm, PONECHÁNÍ OTVORU PRO VZT Ø150 mm
- 5 ZAZDĚNÍ OTVORU Š. 620, V. 1345, HL. 450 mm PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š. 300 mm, PONECHÁNÍ OTVORU PRO VZT Ø150 mm
- 6 ZAZDĚNÍ OTVORU Š. 400, V. 400, HL. 650 mm PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š. 300 mm, VNITŘNÍ STRANA ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA, VNĚJŠÍ STRANA ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA V BARVĚ DLE STÁVAJÍCÍ BARVY FASÁDY
- 7 VZT-ODVĚTRÁNÍ KOUPELNY/WC, VÝÚSTĚNÍ S FASÁDNÍ MRŽKOU SE SÍTKOU PROTI HMYZU, 1x DOMOVNÍ VENTILÁTOR VYBAVENÝ ELEKTRICKÝ OVLÁDANOU AUTOMATICKOU ŽALUZIÍ NEBO ZPĚTNOU KLAPOUKOU, ČIDLEM VLHKOSTI A ČASOVÝM SPINAČEM, KRYTÍ MIN. IPX4, MAX. 30 dB
- 8 KAPOTAŽ VZT Š. 500, V. 300 mm, JEDNOSTRANNÁ SDK KONSTRUKCE POD STŘEPEM, R-CW 75+1x SDK 12,5, TI 50 mm

DOPLNĚNÍ MALÝCH PLOCH ŠTUKOVÝCH OMÍTEK 2 m2

KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY  
VNITŘNÍ MALBY – HLOUBKOVÁ PENETRACE STĚN A STROPŮ  
– PAČKOVÁNÍ VÁPENNÝM MLÉKEM DVOJNÁSOBNÝM  
S OBROUŠENÍM A SÁDROVÁNÍM STĚN I STROPŮ – 50% PLOCH STĚN A STROPŮ  
– MALBA => PENETRACE 1x, BÍLÁ 2x, BĚLOST MIN. 2% BO504 (STĚNY A STROPY)


LEGENDA ZNAČENÍ

- A K PRAČKA, NAD NÍ ELEKTROKOTEL VČ. AKUMULAČNÍ NÁDRŽE
- LEDNÍČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- VANA, ROZMĚR 700 x 1700 mm
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODY
- VENTILÁTOR
- VZT POTRUBÍ, PLASTOVÉ Ø150 mm
- RADIÁTOR VIZ PROJEKT UT
- TOPNÝ ŽEBŘÍK VIZ PROJEKT UT

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PL(m2)	PODLAHA (ÚPRAVA)	STROP (ÚPRAVA)	STĚNY (ÚPRAVA)
2.003.01	CHODBA	16,2	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLIKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.003.02	WC	1,5	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, DLAŽBA, KERAMICKÝ SOKL	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
2.003.03	KOMORA	1,8	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.003.04	POKOJ	28,0	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLIKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.003.05	POKOJ	25,7	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLIKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.003.06	KOUPELNA	4,3	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, HI STĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HLAZENÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, HI STĚRKA, OBKLAD, MALBA
2.003.07	KUCHYŇ	15,6	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, DLAŽBA, KERAMICKÝ SOKL	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
2.003.08	BALKON	3,2	REPROFILAČNÍ MALTA, HI STĚRKA, KERAMICKÁ DLAŽBA, NOVÁ OKAPNICE	--	--
CELKOVÁ PLOCHA		96,3			

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

<div></div> <div>Projekty   Realizace   Projektový management info@qualitygroup.cz   www.qualitygroup.cz</div>		STAVTE CHYTŘE				
STAVBA <b>ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU ŽIŽKOVA 2, BYT Č. 3</b>						
MÍSTO STAVBY Žižkova 2 602 00 Brno		K.Ú. OKRES: KRAJ:	Veveří [610372] Brno-město Jihomoravský			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn588		AUTORIZACE				
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiri Soltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226						
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolina Dvořáčková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz						
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785		Č. SMLOUVY INVESTORA MCBS/2021/0057144/NEMI Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-019-000				
ODBORNÁ ČÁST Architektonicko-stavební řešení		DATUM 06/2021	PARÉ			
OBJEKT SO01 Byt		MĚŘÍTKO 1:50				
NÁZEV DOKUMENTU  <b>Nový stav</b>						
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU						
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
Žiž. 2-3	DPS	D.1.1	03	ASŘ	NOVÝ STAV	00