

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo**

uzavřený na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2021/133/09 ze dne 11.10.2021 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci

**„MŠ Brno, Úvoz 57 – Výměna rozvodů dešťových odpadních vod -  
Oprava ploché střechy“**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed  
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
statutární orgán: **Ing. arch. Vojtěch Mencl**, starosta městské části Brno-střed  
zástupce: **Odbor školství, sportu, kultury a mládeže**  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: .  
č. účtu:  
nezapsáno v obchodním rejstříku  
dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** **SEADON s.r.o.**  
se sídlem: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín  
statutární orgán: **Ing. Petr Dohnal**, jednatel společnosti  
IČ: 28601505 DIČ: CZ28601505  
bankovní spojení: .  
číslo účtu: .  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C,  
vločka číslo 34082  
  
dále jen „zhotovitel“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo:

## II.

Smluvní strany uzavřely dne 14.12.2020 smlouvu o dílo na akci „MŠ Brno, Úvoz 57 – Výměna rozvodů dešťových odpadních vod - Oprava ploché střechy“ – č.j. MCBS/2020/0161930/SYRM (dále jen „smlouva o dílo“).

## III.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo uvedené v čl. II. tohoto dodatku takto:

1. v článku 3. odst. 3.1. se stávající text ruší a nahrazuje se tímto textem:  
„Zahájení stavby (předání a převzetí staveniště): **27.07.2021**“
2. v článku 3. odst. 3.2. se stávající text ruší a nahrazuje se tímto textem:  
„Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání stavby nejpozději do: **23.09.2021**“
3. v článku 5. odst. 5.1. předmětné smlouvy o dílo se původní text ruší a nahrazuje tímto zněním:  
„Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy a změn, které vyplynuly při provádění díla (po zohlednění soupisu prací a dodávek změnového listu č. 1, který tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo), se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

<b>cena bez DPH</b>	<b>309 858,33 Kč</b>
<b><u>DPH 21%</u></b>	<b><u>65 070,25 Kč</u></b>
<b>cena celkem vč. DPH</b>	<b>374 928,58 Kč</b> “

## IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti a nemění se.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po jednom, oběma stranami potvrzených stejnopisech.
3. Smluvní strany si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky této smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou právní úpravou.

## V. Doložka uveřejnění, informační doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně smlouvy, bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek, bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

## VI. Doložka schválení

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 133. schůzi RMČ Brno-střed dne 11.10.2021, č. usnesení RMČ/2021/133/09.

### Přílohy:

- Soupis prací a dodávek ZL č. 1

Objednatel:

V Brně dne. 29.10.2021.....

Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed  
starosta  
Městský úřad Brno-střed  
Město Brno, náměstí  
č. 2, 601 69 Brno  
7

.....  
Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed  
Ing. arch. Vojtěch Mencl

Zhotovitel:

V Hlučíně dne. 26.10.2021.....

SEADON s.r.o.  
Rovnýnská 1505, Hlučín  
IČ: 2860 01505

.....  
SEADON s.r.o.  
Ing. Petr Dohnal  
jednatel společnosti

**ZMĚNOVÝ LIST č. 1**
**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno - Střed  
 Odbor školství, kultury, sportu a mládeže (OŠSKM)

**Zhotovitel:** SEADON s.r.o.

**Soupis prací a dodávek**

Poř.	Číslo	Název a popis položky	Množství	Cena/MJ	Cena	Původ položky
<b>A/ Demontáž původní střešní krytiny a její likvidace</b>					<b>12 769,60</b>	
	712300831	Demontáž povlakových krytin - gumy (jednovrstvé)	174 m2	27,30	4 750,20	nová položka
		Likvidace gumy / skládka	1 t	3 250,00	4 524,00	nová položka
		Odvoz/kontejner	1 ks	1 950,00	1 950,00	nová položka
	998712102	Přesun hmot	1 t	1 110,20	1 545,40	nová položka
<b>B/ Prostupy střechou – odvětrání střešního souvrství</b>					<b>2 678,00</b>	
28		Vyříznutí a demontáž větracích komínků	-2 ks	325,00	-650,00	SOD
		Ve VV 8 ks, skutečnost: 6 ks				
29		Zapravení a úprava původního střešního pláště	-8 ks	195,00	-1 560,00	SOD
		Vzhledem k tomu, že se celá svrchní část ("guma") původního střešního pláště zdemontovala. "zapravení"				
		I tohoto pláště po vyřezání původních odvětrávacích komínků (také zdemontovány) se tak neprovádělo.				
30		Odvětrávací komínek s integrovanou PVC manžetou, DN 50 - dodávka	4 ks	897,00	3 588,00	SOD
		Ve VV 8 ks, navýšení o 4 ks, celkem 12 ks				
31		Odvětrávací komínek s integrovanou PVC manžetou, DN 50 - montáž	4 ks	325,00	1 300,00	SOD
<b>C/ Fólie střešní - dodávka</b>					<b>-7 507,50</b>	
4		Fólie střešní tl. 1,5mm; fólie pro mech. kotvení - dodávka	-55 m2	136,50	-7 507,50	SOD
		ostatní plochy - dle VV: 55 m2, skutečnost: 0 m2				
<b>D/ Zátopová zkouška</b>					<b>-6 500,00</b>	
42		Zátopová zkouška	-1 kpl	6 500,00	-6 500,00	SOD
<b>CELKEM bez DPH</b>					<b>1 440,10</b>	

 Méněpráce: -16 217,50  
 Vícepráce: 17 657,60  
 1 440,10