

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 32682
Zastoupený: Ing. Alexandrem Ben Hamadem, jednatelem
IČO: 255 50 586
DIČ: CZ25550586
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: janst94

2. Úvodní prohlášení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany spolu dne 09.06.2021 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2021/0078159/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů: Kounicova 1 byt č. 5, 13 a 19, Kounicova 5 byt č. 6, 10 a 11, Kounicova 7 byt č. 5, Kounicova 9 byt č. 21, Konečného nám. 2 byt č. 4, Konečného nám. 3 byt č. 9, Konečného nám. 4 byt č. 9, Konečného nám. 6 byt č. 9**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace nastaly nepředvídatelné skutečnosti, které vedly ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění.
- 2.2. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 22.11.2021 dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým došlo ke změně termínu plnění.
- 2.3. Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena. Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Kounicova 1 byt č. 5	1.109.951,79 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Kounicova 1 byt č. 13	848.477,72 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Kounicova 1 byt č. 19	1.162.199,49 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Kounicova 5 byt č. 6	831.608,30 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Kounicova 5 byt č. 10	765.317,23 Kč bez DPH (první snížená sazba)
f) Kounicova 5 byt č. 11	780.700,50 Kč bez DPH (první snížená sazba)
g) Kounicova 7 byt č. 5	904.349,66 Kč bez DPH (první snížená sazba)
h) Kounicova 9 byt č. 21	771.912,69 Kč bez DPH (první snížená sazba)
ch) Konečného nám. 2 byt č. 4	799.694,18 Kč bez DPH (první snížená sazba)
i) Konečného nám. 3 byt č. 9	679.357,68 Kč bez DPH (první snížená sazba)
j) Konečného nám. 4 byt č. 9	775.816,69 Kč bez DPH (první snížená sazba)
k) Konečného nám. 6 byt č. 9	884.257,18 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 10.313.643,11 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 11.860.689,58 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Kounicova 1 byt č. 5	1.087.359,14 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Kounicova 1 byt č. 13	883.705,04 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Kounicova 1 byt č. 19	1.090.428,11 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Kounicova 5 byt č. 6	851.295,39 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Kounicova 5 byt č. 10	736.523,85 Kč bez DPH (první snížená sazba)
f) Kounicova 5 byt č. 11	754.679,16 Kč bez DPH (první snížená sazba)
g) Kounicova 7 byt č. 5	849.164,15 Kč bez DPH (první snížená sazba)
h) Kounicova 9 byt č. 21	775.916,47 Kč bez DPH (první snížená sazba)
ch) Konečného nám. 2 byt č. 4	824.468,38 Kč bez DPH (první snížená sazba)
i) Konečného nám. 3 byt č. 9	737.968,95 Kč bez DPH (první snížená sazba)
j) Konečného nám. 4 byt č. 9	808.714,97 Kč bez DPH (první snížená sazba)
k) Konečného nám. 6 byt č. 9	913.043,41 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 10.313.267,02 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 11.860.257,07 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčena se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 31.01.2022 usnesením RMČ/2022/148/08.

V Brně dne 21.02.2022

V Brně dne 14.02.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla		Změnový list č. 1
Předmět díla:	Oprava bytů: Kounicova 1 byt č. 5, 13 a 19, Kounicova 5 byt č. 6, 10 a 11, Kounicova 7 byt č. 5, Kounicova 9 byt č. 21, Konečného nám. 2 byt č. 4, Konečného nám. 3 byt č. 9, Konečného nám. 4 byt č. 9, Konečného nám. 6 byt č. 9	
Objekt:	-	
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno	
Zhotovitel:	Brixton group, s.r.o.	
TDI:	[REDACTED]	
Projektant:	Projekt haly s.r.o., [REDACTED]	
Popis změny:	<p>Kounicova 1, byt č. 5</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nový pohled v místnosti č. 3.005.02 a 3.005.06 – původní rákosová omítka byla v havarijním stavu (průhyb, nesoudržnost). Její případná oprava by byla finančně náročná – jednodušší a levnější je provést sádkartonový pohled (vícepráce, méněpráce); - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); - Provedena předstěna v koupelně z důvodu vedení instalací, původní mezibytová stěna tl. pouze 150 mm (vícepráce, méněpráce); - Po oškrábaní stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce); <p>Kounicova 1, byt č. 13</p> <ul style="list-style-type: none"> - Na základě požadavku investora bylo provedeno rozšíření otvoru v místnosti 5.013.02 (vícepráce, méněpráce); - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); - Po oškrábaní stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce); <p>Kounicova 1, byt č. 19</p> <ul style="list-style-type: none"> - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); - Provedena předstěna v koupelně z důvodu vedení instalací (vícepráce); - Po oškrábaní stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce); <p>Kounicova 9, byt č. 21</p> <ul style="list-style-type: none"> - zazdění otvoru v místnosti 1.05 – po demontování dřevěného bednění bylo zjištěno, že se za ním nachází otvor – spojovací dvířka do sousedního bytu – bylo nutné zazdít. - zrušení příčky mezi místnostmi 1.05 a 1.06 – po oklepaní omítky byla zjištěna její nesoudržnost a různé výšky založení - hrozilo zborcení. Proto bylo navrženo její rozebrání. Protože tato příčka byla mezi místnostmi s navrženou funkcí jako koupelna a technická místnost (pro kotel, bojler, pračku), bylo rozhodnuto, že nebude vystavěna znovu a místnost bude sloučena (vícepráce, méněpráce); - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); - Nový pohled v místnosti č. 1.05 a 1.06 - havarijní stav stávající rákosové omítky (vícepráce, méněpráce) <p>Kounicova 7, byt č. 5</p> <ul style="list-style-type: none"> - postavení příčky v místnosti 2.005.01 tak, že došlo ke zmenšení vstupní chodby do bytu. Ve vzniklém prostoru byla nově umístěna kuchyňská linka, protože v místě, kde měla původně stát, byl nízký parapet okna a začlenit zde kuchyňskou linku by bylo nepraktické (vícepráce); - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); Kounicova 5, byt č. 6 - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); - Po oškrábaní stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce); Kounicova 5, byt č. 10 - vybourání příčky mezi místnostmi 6.010.08 A 6.010.05, původní příčka byla dodatečně postavená přímo na nášlapné vrstvě určené k demontáži, odstraněním příčky došlo k propojení prostoru kuchyně a jídelny (vícepráce, méněpráce); - Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce); - Doplnění výměry SDK příčky v technické místnosti dle skutečnosti (vícepráce); - Záměna vany z důvodu vedení stoupacího potrubí – původně navržená vana se do prostoru nevejde (vícepráce, méněpráce); 	

Kounicova 5, byt č. 11

- Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce);
- zesílení původní heraklitové příčky pro zavěšení kotle a bojleru (vícepráce);
- Záměna vany z důvodu vedení stoupacího potrubí – původně navržená vana se do prostoru nevejde (vícepráce, méněpráce);

Konečného nám 2, byt č. 4

- Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce);
- Po oškrábání stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce);

Konečného nám 3, byt č. 9

- Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce);
- Po oškrábání stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce);
- Provedena zateplená předstěna v kuchyni z důvodu odizolování od sousedního bytu a vedení instalace kuchyně. Stávající mezibytová stěna byla tl. pouze 150 mm (vícepráce)

Konečného nám 4, byt č. 9

- Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce);
- Po oškrábání stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce);

Konečného nám 6, byt č. 9

- Po odstranění nášlapných vrstev podlahy byl zjištěn jiný stav, než předpokládala projektová dokumentace, proto byla navržena nová skladba podlahy (vícepráce, méněpráce);
- Po oškrábání stěn zjištěno, že navrhovaná úprava malbami je nedostačující (degradované omítky). Z toho důvodu bylo nutné v lokálních částech provést nové omítky (vícepráce);

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-376,09 Kč	0,00%
	Výše DPH sazba: 15%	-56,41 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-432,50 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	10 313 643,11 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	10 313 267,02 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	11 860 257,07 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	701 922,70 Kč	6,81%
	Vícepráce celkem bez DPH	701 546,61 Kč	6,80%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	1 403 469,31 Kč	13,61%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	06.01.2022	podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):	06.01.2022	
	TDI:	06.01.2022	
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočty pro jednotlivé byty ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10_2** **Oprava bytů: Kounicova a Konečného náměstí**

Soupis méněprací

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Brixton Group s.r.o.** IČO: **25550586**
 Lužánecká 1887/8, Brno DIČ: **CZ25550586**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-4 899,40
PSV	-697 023,30
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-701 922,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-701 922,70 CZK
Snížená DPH	15 %	-105 288,41 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **-807 211,11** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Kounicova 1, byt 5	-94 328,40	0,00	-14 149,26	-108 477,66	13
1	Méněpráce	-94 328,40	0,00	-14 149,26	-108 477,66	13
02	Kounicova 1, byt č. 19	-90 650,00	0,00	-13 597,50	-104 247,50	13
1	Méněpráce	-90 650,00	0,00	-13 597,50	-104 247,50	13
03	Kounicova 1, byt č. 13	-70 980,00	0,00	-10 647,00	-81 627,00	10
1	Méněpráce	-70 980,00	0,00	-10 647,00	-81 627,00	10
04	Kounicova 9, byt č. 21	-27 791,50	0,00	-4 168,73	-31 960,23	4
1	Méněpráce	-27 791,50	0,00	-4 168,73	-31 960,23	4
05	Kounicova 7, byt č. 5	-77 350,00	0,00	-11 602,50	-88 952,50	11
1	Méněpráce	-77 350,00	0,00	-11 602,50	-88 952,50	11
06	Kounicova 5, byt č. 11	-56 776,00	0,00	-8 516,40	-65 292,40	8
1	Méněpráce	-56 776,00	0,00	-8 516,40	-65 292,40	8
07	Kounicova 5, byt č. 10	-56 986,00	0,00	-8 547,90	-65 533,90	8
1	Méněpráce	-56 986,00	0,00	-8 547,90	-65 533,90	8
08	Kounicova 5, byt č. 6	-61 600,00	0,00	-9 240,00	-70 840,00	9
1	Méněpráce	-61 600,00	0,00	-9 240,00	-70 840,00	9
32	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 6, Brno	-64 820,00	0,00	-9 723,00	-74 543,00	9
1	Méněpráce	-64 820,00	0,00	-9 723,00	-74 543,00	9
33	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 3, Brno	-46 550,00	0,00	-6 982,50	-53 532,50	7
1	Méněpráce	-46 550,00	0,00	-6 982,50	-53 532,50	7
34	Modernizace bytu byt č. 4, Konečného náměstí 2, Brno	-42 890,80	0,00	-6 433,62	-49 324,42	6
1	Méněpráce	-42 890,80	0,00	-6 433,62	-49 324,42	6
35	Modernizace bytu byt č.9 , Konečného náměstí 4, Brno	-11 200,00	0,00	-1 680,00	-12 880,00	2
1	Méněpráce	-11 200,00	0,00	-1 680,00	-12 880,00	2
Celkem za stavbu		-701 922,70	0,00	-105 288,41	-807 211,11	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
-------	-------	----------	--	--	--------	---

61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-4 899,40	1
725	Zařizovací předměty	PSV			-7 012,00	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			-25 984,30	4
776	Podlahy povlakové	PSV			-664 027,00	95
Cena celkem					-701 922,70	100

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	01	Kounicova 1, byt 5
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-3 678,40
1	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	48,40000	-76,00	-3 678,40
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
Díl: 776		Podlahy povlakové				-90 650,00
2	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	129,50000	-700,00	-90 650,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	02	Kounicova 1, byt č. 19
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-90 650,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	129,50000	-700,00	-90 650,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	03	Kounicova 1, byt č. 13
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-70 980,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	101,40000	-700,00	-70 980,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	04	Kounicova 9, byt č. 21
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-1 221,00
1	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	8,14000	-150,00	-1 221,00
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-14 873,50
2	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	75,50000	-197,00	-14 873,50
Díl: 776		Podlahy povlakové				-11 697,00
3	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	16,71000	-700,00	-11 697,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	05	Kounicova 7, byt č. 5
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-77 350,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	110,50000	-700,00	-77 350,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	06	Kounicova 5, byt č. 11
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				-3 506,00
1	725224138R00	Vana ocelová, standardní, 1700 x 700 mm	soubor	1,00000	-3 506,00	-3 506,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				-53 270,00
2	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	76,10000	-700,00	-53 270,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	07	Kounicova 5, byt č. 10
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				-3 506,00
1	725224138R00	Vana ocelová, standardní, 1700 x 700 mm	soubor	1,00000	-3 506,00	-3 506,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				-53 480,00
2	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	76,40000	-700,00	-53 480,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	08	Kounicova 5, byt č. 6
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-61 600,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	88,00000	-700,00	-61 600,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	32	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 6, Brno
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-64 820,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	92,60000	-700,00	-64 820,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	33	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 3, Brno
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-46 550,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	66,50000	-700,00	-46 550,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	34	Modernizace bytu byt č. 4, Konečného náměst 2, Brno
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 775			Podlahy vlysové a parketové			-11 110,80
1	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	56,40000	-197,00	-11 110,80
Díl: 776			Podlahy povlakové			-31 780,00
2	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	45,40000	-700,00	-31 780,00

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	35	Modernizace bytu byt č.9 , Konečného náměstí 4, Brno
R:	1	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				-11 200,00
1	77601X	Provedení podkladní vrstvy - deska Aquapanel floor tile underlay, tl. 6 mm vč. dodávky materiálu	m2	16,00000	-700,00	-11 200,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10_2** **Oprava bytů: Kounicova a Konečného náměstí**

Soupis víceprací

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Brixton Group s.r.o.** IČO: **25550586**
 Lužánecká 1887/8, Brno DIČ: **CZ25550586**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			595 160,42
PSV			106 386,19
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			701 546,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	701 546,61 CZK
Snížená DPH	15 %	105 231,99 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **806 778,60 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Kounicova 1, byt 5	71 735,75	0,00	10 760,36	82 496,11	10
1	Vícepráce	71 735,75	0,00	10 760,36	82 496,11	10
02	Kounicova 1, byt č. 19	18 878,62	0,00	2 831,79	21 710,41	3
1	Vícepráce	18 878,62	0,00	2 831,79	21 710,41	3
03	Kounicova 1, byt č. 13	106 207,32	0,00	15 931,10	122 138,42	15
1	Vícepráce	106 207,32	0,00	15 931,10	122 138,42	15
04	Kounicova 9, byt č. 21	31 795,28	0,00	4 769,29	36 564,57	5
1	Vícepráce	31 795,28	0,00	4 769,29	36 564,57	5
05	Kounicova 7, byt č. 5	22 164,49	0,00	3 324,67	25 489,16	3
1	Vícepráce	22 164,49	0,00	3 324,67	25 489,16	3
06	Kounicova 5, byt č. 11	30 754,66	0,00	4 613,20	35 367,86	4
1	Vícepráce	30 754,66	0,00	4 613,20	35 367,86	4
07	Kounicova 5, byt č. 10	28 192,62	0,00	4 228,89	32 421,51	4
1	Vícepráce	28 192,62	0,00	4 228,89	32 421,51	4
08	Kounicova 5, byt č. 6	81 287,09	0,00	12 193,06	93 480,15	12
1	Vícepráce	81 287,09	0,00	12 193,06	93 480,15	12
32	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 6, Brno	93 606,23	0,00	14 040,93	107 647,16	13
1	Vícepráce	93 606,23	0,00	14 040,93	107 647,16	13
33	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 3, Brno	105 161,27	0,00	15 774,19	120 935,46	15
1	Vícepráce	105 161,27	0,00	15 774,19	120 935,46	15
34	Modernizace bytu byt č. 4, Konečného náměstí 2, Brno	67 665,00	0,00	10 149,75	77 814,75	10
1	Vícepráce	67 665,00	0,00	10 149,75	77 814,75	10
35	Modernizace bytu byt č.9 , Konečného náměstí 4, Brno	44 098,28	0,00	6 614,74	50 713,02	6
1	Vícepráce	44 098,28	0,00	6 614,74	50 713,02	6
Celkem za stavbu		701 546,61	0,00	105 231,97	806 778,58	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
-------	-------	----------	--	--	--------	---

3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			94 694,21	13
4	Vodorovné konstrukce	HSV			41 336,86	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			319 314,60	46
96	Bourání konstrukcí	HSV			28 469,95	4
713	Izolace tepelné	PSV			4 806,25	1
725	Zařizovací předměty	PSV			7 182,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			68 336,58	10
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			25 360,96	4
784	Malby	PSV			700,40	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			111 344,80	16
Cena celkem					701 546,61	100

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	01	Kounicova 1, byt 5
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 412,84
1	347015112	Předstěna SDK,tl.65mm,oc.kce CW,1x RF 12,5mm,izol.	m2	4,67000	730,80	3 412,84

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkkartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				35 065,80
2	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	48,40000	724,50	35 065,80

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 078,50
3	978012191	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	48,40000	146,25	7 078,50
		míst 3.005.06 : 29,2		29,20000		
		míst 3.005.02 : 19,2		19,20000		

Díl: 762		Konstrukce tesařské				7 398,00
4	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	120,00000	61,65	7 398,00

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				9 840,00
5	775521800	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	120,00000	82,00	9 840,00

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 940,61
6	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,79000	610,00	2 311,90
7	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,79000	291,00	1 102,89
8	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,79000	203,00	769,37

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

9	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,79000	17,00	64,43
10	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,79000	1 238,00	4 692,02

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	02	Kounicova 1, byt č. 19
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 412,84
1	347015112	Předstěna SDK,tl.65mm,oc.kce CW,1x RF 12,5mm,izol.	m2	4,67000	730,80	3 412,84

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

Díl: 762		Konstrukce tesařské				7 398,00
2	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	120,00000	61,65	7 398,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 067,78
3	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,42000	610,00	2 086,20
4	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,42000	291,00	995,22
5	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,42000	203,00	694,26
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
6	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,42000	17,00	58,14
7	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,42000	1 238,00	4 233,96

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	03	Kounicova 1, byt č. 13
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 205,29
1	317121102	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm	kus	1,00000	203,85	203,85
2	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	32,60000	198,90	6 484,14
3	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	2,00000	672,30	1 344,60
4	59321902	Překlad nenosný Ytong NEP 100-2500 P4,4-600	kus	1,00000	1 172,70	1 172,70
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				81 736,20
5	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	364,00000	224,55	81 736,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				304,20
6	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných do tl. 140 mm	m2	2,00000	152,10	304,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				6 516,41
7	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	105,70000	61,65	6 516,41
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 445,22
8	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,58000	610,00	2 183,80
9	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,58000	291,00	1 041,78
10	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,58000	203,00	726,74
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
11	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,58000	17,00	60,86
12	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,58000	1 238,00	4 432,04

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	04	Kounicova 9, byt č. 21
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 600,56
1	310271620	Zazdívka otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.20cm	m3	0,24000	6 669,00	1 600,56
		1,2*1*0,2		0,24000		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						6 271,06
2	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	8,14000	770,40	6 271,06
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,				
Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 461,36
3	962084131	Bourání příček deskových,sádrokartonových tl.10 cm	m2	5,96900	142,65	851,48
		3,34*2,2		7,34800		
		-0,7*1,97		-1,37900		
4	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,45000	3 577,50	1 609,88
		3*3*0,05		0,45000		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						5 906,07
5	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	95,80000	61,65	5 906,07
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						6 191,00
6	775521800	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	75,50000	82,00	6 191,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						9 365,23
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,97000	610,00	2 421,70
8	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,97000	291,00	1 155,27
9	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,97000	203,00	805,91
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
10	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,97000	17,00	67,49
11	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,97000	1 238,00	4 914,86

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	05	Kounicova 7, byt č. 5
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						6 245,16
1	342013121	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,2x oplášť.,RB 12,5mm	m2	5,15150	1 212,30	6 245,16
		2,07*3,25		6,72750		
		0,8*-1,97		-1,57600		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						7 009,61
2	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	113,70000	61,65	7 009,61
Díl: 784 Malby						700,40
3	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	10,30000	18,00	185,40
4	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	10,30000	50,00	515,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						8 209,32
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,48000	610,00	2 122,80
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,48000	291,00	1 012,68
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,48000	203,00	706,44
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,48000	17,00	59,16
9	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,48000	1 238,00	4 308,24

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	06	Kounicova 5, byt č. 11
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 875,55
1	347014113	Předstěna SDK, tl.55 mm, 1 x ocel. kce CD, 1 x RBI 12,5 mm, bez izolace	m2	7,92000	615,60	4 875,55

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

Díl: 725		Zařizovací předměty				3 591,00
2	725224138R00	Vana, standardní, 1500 x 700 mm	soubor	1,00000	3 591,00	3 591,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				4 832,13
3	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	78,38000	61,65	4 832,13
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				8 067,16
4	775521800	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	98,38000	82,00	8 067,16
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9 388,82
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,98000	610,00	2 427,80
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,98000	291,00	1 158,18
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,98000	203,00	807,94
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,98000	17,00	67,66
9	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,98000	1 238,00	4 927,24

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	07	Kounicova 5, byt č. 10
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 919,88
1	342013221	Příčka SDK tl.125 mm,ocel.kce,2x oplášť.,RB 12,5mm	m2	6,92000	1 289,00	8 919,88
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 437,20
2	962084131	Bourání příček deskových,sádrokartonových tl.10 cm	m2	10,07500	142,65	1 437,20

3,25*3,1

10,07500

Díl: 725		Zařizovací předměty				3 591,00
3	725224138R00	Vana, standardní, 1500 x 700 mm	soubor	1,00000	3 591,00	3 591,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				4 832,13
4	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	78,38000	61,65	4 832,13
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9 412,41
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,99000	610,00	2 433,90
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,99000	291,00	1 161,09
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,99000	203,00	809,97
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,99000	17,00	67,83
9	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,99000	1 238,00	4 939,62

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	08	Kounicova 5, byt č. 6
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				20 761,92
1	342013221	Příčka SDK tl.125 mm,ocel.kce,2x oplášť.,RB 12,5mm	m2	16,20000	1 281,60	20 761,92
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				43 562,70
2	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	194,00000	224,55	43 562,70
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 310,93
3	962084131	Bourání příček deskových,sádrokartonových tl.10 cm	m2	16,20000	142,65	2 310,93
Díl: 762		Konstrukce tesařské				5 758,11
4	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	93,40000	61,65	5 758,11
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 893,43
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,77000	610,00	2 299,70
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,77000	291,00	1 097,07
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,77000	203,00	765,31
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,77000	17,00	64,09
9	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,77000	1 238,00	4 667,26

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	32	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 6, Brno
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						5 270,85
1	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	26,50000	198,90	5 270,85
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						58 764,74
2	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	261,70000	224,55	58 764,74
Díl: 96 Bourání konstrukcí						8 846,08
3	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	2,29000	3 577,50	8 192,48
		22,9*0,1		2,29000		
4	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	17,20000	38,00	653,60
Díl: 762 Konstrukce tesařské						5 708,79
5	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	92,60000	61,65	5 708,79
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						1 262,80
6	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	15,40000	82,00	1 262,80
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						13 752,97
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	5,83000	610,00	3 556,30
8	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	5,83000	291,00	1 696,53
9	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,83000	203,00	1 183,49
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
10	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,83000	17,00	99,11
11	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	5,83000	1 238,00	7 217,54

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	33	Modernizace bytu byt č. 9, Konečného náměstí 3, Brno
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				22 376,95
1	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	17,40000	198,90	3 460,86
2	342012121	Příčka SDK tl.75 mm,ocel.kce,1x oplášt., RB 12,5mm	m2	21,06000	898,20	18 916,09
		5,85*3,6		21,06000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				64 041,66
3	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	285,20000	224,55	64 041,66
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 525,72
4	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,49000	3 577,50	1 752,98
		4,9*0,1		0,49000		
5	968062747	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	10,80000	71,55	772,74
		3*3,6		10,80000		
Díl: 713		Izolace tepelné				4 806,25
6	713131130	Izolace tepelná stěn vložním do konstrukce	m2	21,20000	77,31	1 638,97
<p><i>Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace.</i></p> <p><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i></p>						
7	631508205	Pás izolační ISOVER EVO 10 tl. 120 mm 4600*1200 mm	m2	21,20000	149,40	3 167,28
Díl: 762		Konstrukce tesařské				4 734,72
8	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	76,80000	61,65	4 734,72
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 675,97
9	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,83000	610,00	1 726,30
10	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	2,83000	291,00	823,53
11	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,83000	203,00	574,49
<p><i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i></p>						
12	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,83000	17,00	48,11
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,83000	1 238,00	3 503,54

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	34	Modernizace bytu byt č. 4, Konečného náměst 2, Brno
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 097,34
1	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	20,60000	198,90	4 097,34
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				39 206,43
2	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	174,60000	224,55	39 206,43
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 752,98
3	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,49000	3 577,50	1 752,98
		4,9*0,1		0,49000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				6 732,18
4	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	109,20000	61,65	6 732,18
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 876,07
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	6,73000	610,00	4 105,30
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	6,73000	291,00	1 958,43
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,73000	203,00	1 366,19
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,73000	17,00	114,41
9	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	6,73000	1 238,00	8 331,74

Položkový rozpočet

S:	10_2	Modernizace bytu - kounicova - ZL č.2 - verze 2
O:	35	Modernizace bytu byt č.9 , Konečného náměstí 4, Brno
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 515,03
1	319201311	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	22,70000	198,90	4 515,03
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				32 002,87
2	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	142,52000	224,55	32 002,87
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 752,98
3	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,49000	3 577,50	1 752,98
		4,9*0,1		0,49000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 510,43
4	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	24,50000	61,65	1 510,43
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 316,97
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,83000	610,00	1 116,30
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,83000	291,00	532,53
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,83000	203,00	371,49
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>				
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,83000	17,00	31,11
9	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,83000	1 238,00	2 265,54