

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 09.12.2021

NAŠE Č. J.: MMB/0648718/2021/Zah (DS)

SPIS. ZN.:

Ing. Gabriela Nováková

Rebešovická 182/45

643 00 Brno

DS: 3uwejc3

VYŘIZUJE: Ing. Hana Zahradníčková

TELEFON: +420 542 174 557

E-MAIL: zahradnickova.hana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrm

DATUM: 07.01.2022

POČET LISTŮ: 2

Novostavba skateparku Staré Brno, par.č. 170, 169/1 k.ú. Staré Brno

Stavebník: Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Stanovisko pro společné povolení stavby

Městská část: Brno-střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s umístěním a výstavbou areálu dvou celobetonových skateparků **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Stavba skateparků navazuje na „Dětské sportovně-kulturní centrum“ mezi ulicemi Pivovarská, Úvoz, Trýbova a je členěna na stavební objekty:

SO 01 – Skatepark velký – skateboarding

SO 02 – Skatepark malý – koloběžky

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními a výkopovými pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla v rámci této akce dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- klopení vzniklých prašných ploch staveníště (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveníště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveníště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista
- skladování sypkých stavebních materiálů na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Odborný referent: Ing. Klára Blažková, tel: 542 174 148, blazkova.klara@brno.cz

Předložená projektová dokumentace obsahuje kapitolu nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby (maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace), dle příslušné přílohy vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. OŽP MMB upozorňuje, že zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech byl zrušen předcházející zákon č. 185/2001 Sb., včetně všech jeho prováděcích právních předpisů. K novému zákonu o odpadech byla vydána vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadů, recyklace a jiné využití, energetické využití, odstranění). Zeminy vytěžené během realizace této stavby mohou být využity k terénním úpravám a zásypům na této stavbě za předpokladu, že budou použity v přirozeném stavu a nebudou kontaminovány (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Ing. Monika Knězková, tel: 542 174 553, knezkova.monika@brno.cz

Ke stavbě „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ bylo zpracováno hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na chráněné zájmy ochrany přírody v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon o ochraně přírody“), Ing. Eliškou Zimovou, LÖW & spol. s r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno, v listopadu 2020. Novostavba skateparku navazuje na tuto stavbu a hodnocení bylo zpracováno i pro plochu umístění tohoto záměru. Ze závěrů zpracovaného hodnocení vyplývá, že záměrem nebude dotčen žádný zvláště chráněný druh rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona o ochraně přírody. V zájmovém území bylo ale zjištěno 12 zvláště chráněných druhů živočichů. Vzhledem k početnému výskytu ještěrky obecné (*Lacerta agilis*) bylo navrženo opatření, ve formě instalace mobilní zábrany proti vstupu na staveniště. Zpracovatelkou hodnocení je také doporučen biologický dozor během stavby.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, vydal dne 23. 6. 2021, pod č.j. JMK 87920/2021, sp.zn. S-JMK 59761/2021/OŽP/Bla, rozhodnutí ve věci udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody. Podmínky rozhodnutí je nezbytné dodržet.

OŽP MMB se záměrem souhlasí při dodržení následujících podmínek:

- Zahájení rušivých terénních a zemních prací a také kácení dřevin včetně odstranění pokácené biomasy bude provedeno v období mimo hnízdění ptáků, tj. mimo období 15. 3. – 30. 7.
- Na stavbě bude zajištěn biologický dozor. Zápis z dozoru bude po skončení prací předán na OŽP MMB (Ing. Monika Knězková, tel. 542 174 553, e-mail: knezkova.monika@brno.cz).
- Z důvodu ochrany zvláště chráněného druhu živočicha – ještěrky obecné (*Lacerta agilis*), bude před zahájením stavebních prací instalována mobilní zábrana proti vstupu tohoto živočicha na staveniště.

Odborný referent: Ing. Kristýna Severová, tel: 542 174 561, severova.kristyna@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

Po ukončení prací musí být plochy zeleně uvedeny do náležitého stavu a předány zpět jejich správci do údržby. Případné ošetření dřevin (ořez větví, keřů, začistění kořenů apod.) je nutno zadat k provedení odborné zahradnické firmě.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle § 3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna, tj. ÚMČ Brno-střed.

Realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

Zároveň OŽP MMB upozorňuje, že se v blízkosti stavby nachází významná plocha zeleně č. 30 - Tomešova stráž, která je ve správě ÚMČ Brno-střed.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
Podepsáno elektronicky