

DODATEK č. 1 ke SMLouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : Izolservis, spol. s r.o.
Srbská 2741/53, 612 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 4126
Zastoupený: Ing. Romanem Musilem, jednatelem
IČO: 440 16 832
DIČ: CZ44016832
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 267202621/0100
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: epec8uz

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 15.11.2021 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2021/0161577/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů – Masarykova 6, byt č. 7, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

a) Masarykova 6, byt č. 7	611.061,07 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Orlí 12 byt č. 12.2	418.401,45 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Solniční 3 byt č. 8,	694.242,20 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Josefská 23 byt č. 5	582.316,63 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Orlí 5 byt č. 17	528.044,71 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla (bez DPH):	2.834.066,06 Kč
DPH (první snížená sazba, 15%)	425.109,91 Kč
Celková cena díla (vč. DPH)	3.259.175,97 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Masarykova 6, byt č. 7	624.650,45 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Orlí 12 byt č. 12.2	511 574,11 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Solniční 3 byt č. 8,	683.377,78 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Josefská 23 byt č. 5	587.717,69 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Orlí 5 byt č. 17	619.495,37 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla (bez DPH):	3.026.815,40 Kč
DPH (první snížená sazba, 15%)	454.022,31 Kč
Celková cena díla (vč. DPH)	3.480.837,71 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnových listů č. 1 - 5 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které

požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy č. 1 - 5.
- 4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 25.04.2022 usnesením RMČ/2022/159/35.

V Brně dne 28.04.2022

V Brně dne 28.04.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17		
Objekt:	Josefská 23 byt č. 5		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Domimikánská 2		
Zhotovitel:	Izolservis spol. s.r.o., Srbská 2741/53, 61200 Brno		
TDI:			
Projektant:	Quality group, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno		
Popis změny: Vícepráce - úprava otvorů pro osazení nových zárubní, doplnění objímek se žárovkami Méněpráce - duplicitní a tedy nadbytečná položka D+M přívodního kabelu elektřiny do bytu			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	5 401,06 Kč	0,93%
	Výše DPH sazba: 15%	810,16 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	6 211,22 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	582 316,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	587 717,69 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	675 875,34 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	2 583,90 Kč	0,44%
	Vícepráce celkem bez DPH	7 984,96 Kč	1,37%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	5 401,06 Kč	0,93%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.03.2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	24.03.2022	
	TDI:	24.03.2022	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0009-1_1 Oprava bytu Josefská 23, byt č. 5 - bez OVN**

Objednatel:	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 612 00 Brno	IČO: 44016832 DIČ: CZ44016832
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			7 430,00
PSV			0,00
MON			-2 028,94
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 401,06

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	5 401,06 CZK
Snížená DPH	15 %	810,15 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	6 211,21 CZK
--------------------------	---------------------

v _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____ _____ Za objednatele
--	-----	--------------------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Josefská 23 - oprava bytu č.5	5 401,06	0,00	810,15	6 211,21	
02	VCP-přípočty	7 984,96	0,00	1 197,74	9 182,70	
03	Odpočty	-2 583,90	0,00	-387,59	-2 971,49	
Celkem za stavbu		5 401,06	0,00	810,15	6 211,21	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 430,00	138
M21	Elektromontáže	MON			-2 028,94	-38
Cena celkem					5 401,06	100

Položkový rozpočet

S:	0009-1_1	Oprava bytu Josefská 23, byt č. 5 - bez OVN
O:	01	Josefská 23 - oprava bytu č.5
R:	02	VCP-přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 430,00
1	310000R	Úprava otvoru pro nové dveře (překlad,...)	soubor	1,00000	2 430,00	2 430,00
		D5 : 1		1,00000		
2	31000R	Dozdění otvoru (úprava otvoru pro osazení nových zárubní)	kpl	4,00000	1 250,00	5 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				554,96
3	210140031R00	Objímka se žárovkou	kus	8,00000	69,37	554,96

7 984,96

Položkový rozpočet

S:	0009-1_1	Oprava bytu Josefská 23, byt č. 5 - bez OVN
O:	01	Josefská 23 - oprava bytu č.5
R:	03	Odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-2 583,90
1	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	-9,00000	287,10	-2 583,90

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17		
Objekt:	Orlí 12 byt č.12.2		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Domimikánská 2		
Zhotovitel:	Izol servis spol, s.r.o., Srbská 2741/53, 61200 Brno		
TDI:			
Projektant:	Quality group, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno		
Popis změny: Vícepráce - výměna stávajících dveří za nové (dle původního záměru měl opravy výměnu dveří provádět budoucí nájemník, po podpisu smlouvy o dílo ale bylo zjištěno, že tyto práce by byly již nad rámec finančního limitu pro OVN, proto je provede MČ Brno-střed), vybourání a nové vystavění staticky narušené příčky vč.omítek mezi m. č. 02 a 04, opravy nesoudržných omítek nad rámec SoD, úprava rozvodů pro nové otopné těleso v koupelně, doplnění objímek se žárovkami Méněpráce - odebrání položky pačokování vápenným mlékem - po rozsáhlejší opravě omítek není potřebné, duplicitní a tedy nadbytečná položka D+M přívodního kabelu elektřiny do bytu			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	93 172,66 Kč	22,27%
	Výše DPH sazba: 15%	13 975,90 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	107 148,56 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	418 401,45 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	511 574,11 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	588 310,23 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	5 029,83 Kč	1,20%
	Vícepráce celkem bez DPH	98 202,49 Kč	23,47%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	93 172,66 Kč	22,27%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.03.2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	24.03.2022	
	TDI:	24.03.2022	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 2		

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 0009-4_1 Oprava bytu Orlí 12,byt č.12.2			
Objednatel: Statutární město Brno - MČ Brno-střed		IČO: 44992785	
Dominikánská 2		DIČ: CZ44992785	
60169 Brno			
Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o.	IČO:	44016832
	Srbská 2741/53	DIČ:	CZ44016832
	612 00 Brno		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			77 047,53
PSV			19 015,37
MON			-2 890,24
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			93 172,66
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		93 172,66 CZK
Snížená DPH	15 %		13 975,90 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			107 148,56 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Orlí 12 - oprava bytu č.12.2	93 172,66	0,00	13 975,90	107 148,56	100
01	VCP-přípočty	98 202,49	0,00	14 730,37	112 932,86	105
02	Odpočty	-5 029,83	0,00	-754,47	-5 784,30	-5
Celkem za stavbu		93 172,66	0,00	13 975,90	107 148,56	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 127,54	9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			58 102,54	62
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 196,87	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 072,94	1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			4 165,77	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			381,87	0
730	Ústřední vytápění	PSV			2 150,00	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			18 450,00	20
784	Malby	PSV			-1 584,63	-2
M21	Elektromontáže	MON			-2 890,24	-3
Cena celkem					93 172,66	100

Položkový rozpočet

S:	0009-4_1	Oprava bytu Orlí 12, byt č.12.2
O:	01	Orlí 12 - oprava bytu č.12.2
R:	01	VCP-přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 127,54
1	317121043R00	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm	kus	1,00000	1 903,50	1 903,50
		překlad pro otvor v přičce mezi m.č. 02,04 : 1		1,00000		
2	342256252R00	Příčka z tvárníc pórobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	11,30000	550,80	6 224,04
		Nová příčka mezi m.č.02,04 : 11,3		11,30000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				58 102,54
3	602016193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová	m2	184,00000	59,92	11 025,28
		Penetrace podkladu pro štukové omítky : 110		110,00000		
		Penetrace podkladu pro hrubé omítky : 74		74,00000		
4	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	73,90000	183,19	13 537,74
		Nesoudržné omítky(duté, odpadené po drážkách elektro m.č.01 : 12,4		12,40000		
		Nesoudržné omítky(duté, odpadené po drážkách elektro m.č.02 : 8,6		8,60000		
		Nesoudržné omítky(duté, odpadené po drážkách elektro m.č.04 : 23,6		23,60000		
		Nesoudržné omítky(duté, odpadené po drážkách elektro m.č.07 : 29,3		29,30000		
5	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	117,60000	285,20	33 539,52
		Plocha stěn pro fajnování po opravách odpadlých omítek : 95		95,00000		
		Plocha stěny nové příčky mezi m.č. 02,04 : 11,3*2		22,60000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 196,87
6	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrky tmelu Baunit	m2	22,60000	229,95	5 196,87
		pro stěnu mezi m.č 02,04 : 11,3*2		22,60000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 072,94
7	962086106R00	Bourání příček z plynosilik. a pórobetonu tl.10 cm	m2	11,30000	94,95	1 072,94
		Bourání příčky mezi m.č.02,04 : 11,3		11,30000		
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 165,77
8	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každý další podlaží	t	4,00020	231,40	925,65
		3*1,3334		4,00020		
9	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,33340	259,72	346,31
10	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	25,33460	8,58	217,37
		19*1,3334		25,33460		
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,33340	333,83	445,13
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,66700	37,21	248,08
		5*1,3334		6,66700		
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,33340	1 135,00	1 513,41
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,33340	352,35	469,82

Položkový rozpočet

S:	0009-4_1	Oprava bytu Orlí 12, byt č.12.2
O:	01	Orlí 12 - oprava bytu č.12.2
R:	01	VCP-přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				381,87
15	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,56700	673,50	381,87
Díl: 730		Ústřední vytápění				2 150,00
16	73000001R	Úprava rozvodu pro připojení nového koupelnového radiátoru na stávající rozvod	kpl	1,00000	2 150,00	2 150,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				18 450,00
17	611400004R	Dveře interiérové bez zárubně vč. kování, prahu nebo přechodové lišty	ks	6,00000	3 075,00	18 450,00
D2,D3,D4,D5,D6,D7 : 6				6,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				554,96
18	210140031R00	Objímka se žárovkou	kus	8,00000	69,37	554,96

98 202,49

Položkový rozpočet

S:	0009-4_1	Oprava bytu Orlí 12,byt č.12.2
O:	01	Orlí 12 - oprava bytu č.12.2
R:	02	Odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				-1 584,63
1	784410010RAB	Pačokování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním	m2	-139,49200	11,36	-1 584,63
Díl: M21		Elektromontáže				-3 445,20
2	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	-12,00000	287,10	-3 445,20

-5 029,83

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17		
Objekt:	Orlí 5 byt č.17		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Domimikánská 2		
Zhotovitel:	Izolservis spol. s.r.o., Srbská 2741/53, 61200 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	D2C PROJEKT group s.r.o.		
Popis změny: Vícepráce - opětovná montáž dřevěných původních obložkových zárubní z důvodu zachování historického rázu bytu, doplnění objímek se žárovkami, navýšení procentuálních oprav vápenných omítek z důvodu jejich špatného stavu, předstěnový prvek pro WC - chybějící položka v rozpočtu, oprava podlahy v m. č. 01 a 02 nad rámec SoD, doplnění armatur vytápění nutných pro funkčnost nově montovaných otopných těles. Méněpráce - odpočet opravy vápenných omítek oproti navýšení jejich procentuálních oprav, odpočet ocelových zárubní z důvodu opětovné montáže původních obložkových zárubní			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		91 450,66 Kč 17,32%
	Výše DPH	sazba: 15%	13 717,60 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		105 168,26 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		528 044,71 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		619 495,37 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		712 419,68 Kč
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		36 072,68 Kč 6,83%
	Vícepráce celkem bez DPH		127 523,34 Kč 24,15%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		91 450,66 Kč 17,32%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		24.03.2022
	Zhotovitel (statutární zástupce):		24.03.2022
	TDI:		24.03.2022
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 3		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0009-3_1 Oprava bytu Orlí 5, byt č.17**

Objednatel:	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 612 00 Brno	IČO: 44016832 DIČ: CZ44016832
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			29 703,42
PSV			60 914,80
MON			832,44
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			91 450,66

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	91 450,66 CZK
Snížená DPH	15 %	13 717,60 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	105 168,26 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____ _____ Za objednatele
--	-----	--------------------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
01	Orlí 5 - oprava bytu č 17	91 450,66	0,00	13 717,60	105 168,26	
08	VCP-přípočty	127 523,34	0,00	19 128,50	146 651,84	
09	Odpočty	-36 072,68	0,00	-5 410,90	-41 483,58	
Celkem za stavbu		91 450,66	0,00	13 717,60	105 168,26	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
41	Demontáž stávajícího zařízení	HSV			5 720,00	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			29 738,34	33
64	Výplně otvorů	HSV			-5 754,92	-6
726	Instalační prefabrikáty	PSV			8 470,00	9
731	Kotelny	PSV			2 750,00	3
733	Rozvod potrubí	PSV			1 566,00	2
734	Armatury	PSV			10 043,80	11
763	Dřevostavby	PSV			38 085,00	42
M21	Elektromontáže	MON			832,44	1
Cena celkem					91 450,66	100

Položkový rozpočet

S:	0009-3_1	Oprava bytu Orlí 5, byt č.17
O:	01	Orlí 5 - oprava bytu č 17
R:	08	VCP-přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 41		Demontáž stávajícího zařízení				5 720,00
1	41000001	Demontáž, rozebrání stávajících dřevěných historických obložek pro opětovnou montáž	kpl	2,00000	2 860,00	5 720,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				60 056,10
2	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	174,00000	345,15	60 056,10
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				8 470,00
3	726211123R00	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádrží, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez	soubor	1,00000	8 470,00	8 470,00
Díl: 731		Kotelny				2 750,00
4	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 750,00	2 750,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				1 566,00
5	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	60,00000	26,10	1 566,00
Díl: 734		Armatury				10 043,80
6	734213115R00	Ventil automatický odvzdušňov.,IVAR VARIA Ni DN 15	kus	2,00000	225,90	451,80
7	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	759,00	6 831,00
8	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	18,00000	132,00	2 376,00
9	734439101R00	Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	385,00	385,00
Díl: 763		Dřevostavby				38 085,00
10	763614231RT6	Montáž podlahy, z desek tl. 22 mm, na sraz, šroubováním, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	25,39000	1 500,00	38 085,00
Plocha podlahy m.č.01,02 : 27,79 Odečet plochy z rozpočtu dle SoD : -2,4						27,79000 -2,40000
Díl: M21		Elektromontáže				832,44
11	210140031R00	Objímka se žárovkou	kus	12,00000	69,37	832,44

127 523,34

Položkový rozpočet

S:	0009-3_1	Oprava bytu Orlí 5, byt č.17
O:	01	Orlí 5 - oprava bytu č 17
R:	09	Odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-30 317,76
1	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových (stropy)	m2	-174,00000	174,24	-30 317,76
Díl: 64		Výplně otvorů				-5 754,92
2	642942211RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 75 mm šířky 700 mm, s dodávkou zárubně	kus	-4,00000	1 438,73	-5 754,92

-36 072,68

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17		
Objekt:	Masarykova 6 byt č.7		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Domimikánská 2		
Zhotovitel:	Izolservis spol. s.r.o., Srbská 2741/53, 61200 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	Quality group, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno		
Popis změny: Vícepráce - opravy nesoudržných omítek nad rámeček SoD, sjednocení výšky podlah bytu (vybourání zvýšených podlah v m. č. 05 a 06), doplnění objímk se žárovkami Méněpráce - duplicitní a tedy nadbytečná položka D+M přívodního kabelu elektřiny do bytu, stávající stav podlahy balkónu (m. č. 07) je vyhovující a tedy není nutné narušovat stávající skladbu podlahy.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	13 589,38 Kč	2,22%
	Výše DPH sazba: 15%	2 038,41 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	15 627,79 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	611 061,07 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	624 650,45 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	718 348,02 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	12 043,17 Kč	1,97%
	Vícepráce celkem bez DPH	25 632,55 Kč	4,19%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	13 589,38 Kč	2,22%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.03.2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	24.03.2022	
	TDI:	24.03.2022	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 4		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0009-2_1 Oprava bytu Masarykova 6 - byt č.7 - bez OVN**

Objednatel:	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 612 00 Brno	IČO: 44016832 DIČ: CZ44016832
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			20 982,90
PSV			-266,15
MON			-7 127,37
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			13 589,38

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	13 589,38 CZK
Snížená DPH	15 %	2 038,40 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	15 627,78 CZK
--------------------------	----------------------

v _____	dne	_____
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Masarykova 6 - oprava bytu č.7	13 589,38	0,00	2 038,40	15 627,78	
07	VCP- přípočty	25 632,55	0,00	3 844,88	29 477,43	
08	Odpočty	-12 043,17	0,00	-1 806,48	-13 849,65	
Celkem za stavbu		13 589,38	0,00	2 038,40	15 627,78	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			979,78	
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			9 525,56	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 733,75	
64	Výplně otvorů	HSV			1 019,52	
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 734,26	
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			4 990,03	
713	Izolace tepelné	PSV			1 690,99	
764	Konstrukce klempířské	PSV			-1 878,18	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-2 413,29	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			661,54	
776	Podlahy povlakové	PSV			1 672,79	
M21	Elektromontáže	MON			-7 127,37	
Cena celkem					13 589,38	

Položkový rozpočet

S:	0009-2_1	Oprava bytu Masarykova 6 - byt č.7 - bez OVN
O:	01	Masarykova 6 - oprava bytu č.7
R:	07	VCP- přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				979,78
1	346275115R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm (zazdění niky pro osazení radiátoru m.č.03)	m2	0,96000	1 020,60	979,78
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				9 525,56
2	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	13,21000	183,19	2 419,94
		oprava odpadené omítky (nesoudržné)m.č.03 : 2,2*2,4		5,28000		
		oprava odpadené omítky (nesoudržné)m.č.06 : 1,6*2,4		3,84000		
		oprava odpadené omítky (nesoudržné)m.č.01 : (1,1*2,3)+(1,3*1,2)		4,09000		
3	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	13,21000	285,20	3 767,49
		oprava odpadené omítky (nesoudržné)m.č.03 : 2,2*2,4		5,28000		
		oprava odpadené omítky (nesoudržné)m.č.06 : 1,6*2,4		3,84000		
		oprava odpadené omítky (nesoudržné)m.č.01 : (1,1*2,3)+(1,3*1,2)		4,09000		
4	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,	m3	0,87800	3 801,97	3 338,13
		nová podlaha m.č.05 : ,68*,10		0,06800		
		nová podlaha m.č.06(původní vyvýšená část) : 8,1*,1		0,81000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 733,75
5	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,05000	54 675,00	2 733,75
		nová podlaha m.č.05 : ,02		0,02000		
		nová podlaha m.č.06 : ,03		0,03000		
Díl: 64		Výplně otvorů				1 019,52
6	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 30 cm	m	1,60000	637,20	1 019,52
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 734,26
7	965043331R00	Bourání podkladů podlah zpevněný násyp	m3	1,38741	1 250,00	1 734,26
		podlaha m.č.05 : ,68*,25		0,17000		
		podlaha m.č.06(část původní zvýš.podlahy) : 2,77*2,93*,15		1,21742		
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 990,03
8	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,94180	352,35	684,19
9	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,94180	231,40	449,33
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,94180	211,05	409,82
11	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	27,18520	8,58	233,25
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,94180	333,83	648,23
13	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	9,70900	37,21	361,27
14	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,94180	1 135,00	2 203,94

Položkový rozpočet

S:	0009-2_1	Oprava bytu Masarykova 6 - byt č.7 - bez OVN
O:	01	Masarykova 6 - oprava bytu č.7
R:	07	VCP- přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				1 690,99
15	713121111RV4	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 80 mm	m2	8,11610	208,35	1 690,99
		nová podlaha m.č.06 : 2,77*2,93		8,11610		
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				661,54
16	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	8,11610	81,51	661,54
		demontáž podlahy část m.č.06 : 2,77*2,93		8,11610		
Díl: 776		Podlahy povlakové				1 672,79
17	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	8,11610	52,10	422,85
		nová podlaha m.č.06 : 2,77*2,93		8,11610		
18	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	120,00000	10,00	1 200,00
		nová podlaha m.č.06 : 120		120,00000		
19	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,12000	416,19	49,94
Díl: M21		Elektromontáže				624,33
20	210140031R00	Objímka se žárovkou	kus	9,00000	69,37	624,33

Položkový rozpočet

S:	0009-2_1	Oprava bytu Masarykova 6 - byt č.7 - bez OVN
O:	01	Masarykova 6 - oprava bytu č.7
R:	08	Odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				-1 878,18
1	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	t	-0,01020	1 782,51	-18,18
2	764323220R00	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střeších s živičnou krytinou a podkladním plechem, rš 250 mm	m	-3,22000	500,00	-1 610,00
3	764323820R00	Demontáž oplechování okapů na střeších s živičnou (fóliovou) krytinou, rš 250 mm,	m	-5,00000	50,00	-250,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				-2 413,29
4	771101310R00	Příprava podkladu pod dlažby vyčištění keramické dlažby	m2	-5,00000	150,00	-750,00
5	771775109R00	Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 30 x 30 cm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	-1,25400	507,38	-636,25
6	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	-0,04775	566,30	-27,04
7	77192	Dodávka dlažby exteriérové	m2	-2,00000	500,00	-1 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				-7 751,70
8	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	-27,00000	287,10	-7 751,70

-12 043,17

Protokol o změně díla

Změnový list č. 5

Předmět díla:	Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17		
Objekt:	Solniční 3 byt č. 8		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Domimikánská 2		
Zhotovitel:	Izolservis spol. s.r.o., Srbská 2741/53, 61200 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	Quality group, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno		
Popis změny: Vícepráce - úpravy stávajících nik pod okny přidělením pro osazení nových otopných těles, doplnění objímek se žárovkami Méněpráce - duplicitní a tedy nadbytečná položka D+M přívodního kabelu elektřiny do bytu, efektivnější zkrácení trasy rozvodu vytápění			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	x	
		jiné	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		-10 864,42 Kč -1,56%
	Výše DPH	sazba: 15%	-1 629,66 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-12 494,08 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		694 242,20 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		683 377,78 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		785 884,45 Kč
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		21 847,10 Kč 3,15%
	Vícepráce celkem bez DPH		10 982,68 Kč 1,58%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		-10 864,42 Kč -1,56%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.03.2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	24.03.2022	
	TDI:	24.03.2022	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 5		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0009-5_1 Oprava bytu Solniční 3**

Objednatel:	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 612 00 Brno	IČO: 44016832 DIČ: CZ44016832
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 184,98
PSV			-10 714,00
MON			-5 335,40
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-10 864,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-10 864,42 CZK
Snížená DPH	15 %	-1 629,66 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	-12 494,08 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____ _____ Za objednatele
--	-----	--------------------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
01	Solniční 3 byt.č 8	-10 864,42	0,00	-1 629,66	-12 494,08	
01	VCP-přípočty	10 982,68	0,00	1 647,40	12 630,08	
02	Odpočty	-21 847,10	0,00	-3 277,07	-25 124,17	
Celkem za stavbu		-10 864,42	0,00	-1 629,66	-12 494,08	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 307,12	-49
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			-2 420,00	22
64	Výplně otvorů	HSV			4 192,78	-39
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			-2 684,00	25
96	Bourání konstrukcí	HSV			789,08	-7
733	Rozvod potrubí	PSV			-10 714,00	99
M21	Elektromontáže	MON			-5 335,40	49
Cena celkem					-10 864,42	100

Položkový rozpočet

S:	0009-5_1	Oprava bytu Solniční 3
O:	01	Solniční 3 byt.č 8
R:	01	VCP-přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 307,12
1	346275115R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm (zazdění niky pro osazení radiátoru m.č.03,06,07)	m2	5,20000	1 020,60	5 307,12
Díl: 64		Výplně otvorů				4 192,78
2	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 30 cm	m	6,58000	637,20	4 192,78
Díl: 96		Bourání konstrukcí				789,08
3	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	28,44	56,88
4	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,44000	212,85	732,20
Díl: M21		Elektromontáže				693,70
5	210140031R00	Objímka se žárovkou	kus	10,00000	69,37	693,70

10 982,68

Položkový rozpočet

S:	0009-5_1	Oprava bytu Solniční 3
O:	01	Solniční 3 byt.č 8
R:	02	Odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				-2 420,00
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm	m	-20,00000	121,00	-2 420,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				-2 684,00
2	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	-20,00000	134,20	-2 684,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				-10 714,00
3	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	-20,00000	522,50	-10 450,00
4	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	-20,00000	13,20	-264,00
Díl: M21		Elektromontáže				-6 029,10
5	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	-21,00000	287,10	-6 029,10

-21 847,10