



OPRAVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE VNITROBLOKU NÁPLAVKA –

POŘÍČÍ

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A
STAVEBNÍ POVOLENÍ

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka - Poříčí

b) místo stavby

Vnitroblok domů Náplavka 8, 10, 12 a Poříčí 37 až 41, k.ú. Staré Brno, kraj Jihomoravský,

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Jedná se o rekonstrukci stávajících zpevněných i nezpevněných ploch ve vnitrobloku včetně jejich odvodnění a jímání dešťových vod v retenční a akumulární nádrži pro další využití při zavlažování travnatých ploch v městské části Brno – střed.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

c) Stavebník, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, adresa sídla, jde-li o právnickou osobu.

Statutární město Brno, městská část Brno – střed, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání

Ing. Jiří Matula, IČO: 12164798, Mozolky 2569/54, 616 00 Brno

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

Ing. Jiří. Matula, č. autorizace u ČKAIT: 1000134, obor Dopravní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Kanalizace, retence: Ing. Zbyněk Holešovský, č. autorizace u ČKAIT: 1001945, obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - stavby zdravotně technické

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je tvořena dvěma stavebními objekty:

SO 100 Úprava zpevněných ploch

SO 300 Odvodnění zpevněných ploch vnitrobloku

Objekt retenční nádrže s řízeným odtokem do kanalizace je vodním dílem a tedy stav. objekty SO 100 a SO 300 jsou samostatné stavby tvořící soubor staveb. Vzhledem k tomu, že stavba bude povolována společným územním a stavebním řízením dle §94 písm. j) zákona č. 183/2006 (Stavební zákon) v aktuálním znění a v rámci tohoto řízení bude povolováno i vod, bude vydání společného rozhodnutí předcházet vydání povolení k nakládání s vodami a závazné stanovisko ve smyslu §94.

matula, projekce dopravních staveb

Mozolky 54, 616 00 Brno

Tel.: 541 235 048, e-mail: matula@matula.biz

Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka – Poříčí
Dokumentace pro společné povolení

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Zaměření skutečného stavu
- Katastrální mapy v digitální podobě
- Trasy inženýrských sítí z archivů jejich správců

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba se nachází ve vnitrobloku domů Náplavka 8, 10, 12 a Poříčí 37 až 41 v městské části Brno – střed, okres Brno – město v Jihomoravském kraji. Staveniště je tvořeno zpevněnými plochami a slouží obsluze a parkování pro přilehlou bytovou zástavbu, z plochy jsou rovněž obsluhovány přilehlé garáže. Plochy jsou částečně zpevněny asfaltobetonovým krytem, který je ale v destruktivním stavu, převažující část je zpevněna nestmeleným šterkovým povrchem. Vzhledem k nerovnostem povrchu je stávající odvodnění uličními vpustěmi téměř nefunkční, dešťové vody zůstávají v plochách a přispívají tak k další destrukci ploch.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba se nachází ve stávajícím vnitrobloku bytové zástavby, kde se předpokládá zachování stávajícího účelu využití a je souladu s platným územním plánem města Brna.

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

Geologický průzkum nebyl prováděn. Vzhledem k poloze stavby v blízkosti toku řeky Svatky předpokládáme v podloží nezápevněné nivní sedimenty hlinité až písčité, vzhledem k charakteru území lze očekávat i navážky.

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.

Nebyly prováděny – nejsou zapotřebí.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod

V dotčeném území se nenacházejí (záplavové území – viz odst. f).

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází v záplavovém území Q100 řeky Svatky. Rekonstrukce stávajících ploch a jejich odvodnění představují ve smyslu § 67 stavbu nutné dopravní infrastruktury a stavbu na jímání a odvedení srážkových vod, jež jsou dle tohoto ustanovení v aktivní zóně záplavového území přípustné.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby ani pozemky, opravou zpevněných ploch dojde ke zlepšení odtokových poměrů v ploše vnitrobloku. Dešťové vody budou svedeny do dešťových vpustí a budou jímány do retenční a akumulární nádrže s možností využití pro zavlažování travnatých ploch v městské části.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Během stavby nedojde k zásahům do objektů s výjimkou zpevněných ploch, které jsou součástí stavby.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

K trvalým záborům ZPF ani lesních pozemků nedochází.

j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Opravovaná plocha je napojena na stávající plochy ve vnitrobloku v prodloužení ul. Nádvorní a na vozovku v ul. Náplavka. Ulice Náplavka je napojena na ul. Poříčí cca 85 m od začátku dané opravy. Ulice Nádvorní je napojena na ulici Křídlovickou, do prostoru staveniště je tedy možné vjíždět dvěma způsoby. Navržená kanalizační přípojka bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci v ul. Náplavka.

Upravované plochy vnitrobloku jsou v majetku Statutárního města Brna a správě městské části Brno – střed včetně jejich odvodnění. Nové plochy včetně odvodňovacích zařízení zůstanou rovněž v majetku města a správě MČ Brno – střed.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba se nachází v k.ú. Staré Brno.
Seznam stavbou dotčených pozemků:

p.č.	vlastník	způsob využití	druh pozemku
1413/1	Statutární město Brno	ostatní komunikace	ostatní plocha
1419/5	Statutární město Brno	zeleň	ostatní plocha
1606	Statutární město Brno	zeleň	ostatní plocha
1607/3	Statutární město Brno	společný dvůr	zastavěná plocha a nádvoří
1607/1	Statutární město Brno	společný dvůr	zastavěná plocha a nádvoří
1619/9	Statutární město Brno	ostatní komunikace	ostatní plocha
1608	Statutární město Brno	jiná plocha	ostatní plocha
1619/1	Statutární město Brno	ostatní komunikace	ostatní plocha
1607/9	Statutární město Brno	společný dvůr	zastavěná plocha a nádvoří
1609/1	Statutární město Brno	jiná plocha	ostatní plocha
1607/10	Statutární město Brno	společný dvůr	zastavěná plocha a nádvoří

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nová ochranná a bezpečnostní pásma stavbou nevznikají.

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

Nejsou.

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Opravovaná plocha je napojena na stávající plochy ve vnitrobloku v prodloužení ul. Nádvorní a na vozovku v ul. Náplavka. Přijezd do vnitrobloku v řešené části stavby je řešen po stávající místní komunikaci v ul. Náplavka, dále směrem do centra je již ulice určena pouze pro pěší, průjezd vozidel je omezen dopravním značením a dopravními sloupky. Provoz na místní komunikaci je za nájezdem na parkoviště u haly Rondo omezen dopravním značením B1 „Zákaz vjezdu všech vozidel v obou směrech“ s dodatkovou tabulkou „Mimo vozidla s povolením OD MMB“.

V rámci výstavby je řešena pouze plocha vnitrobloku, nájezd zůstává zachován ve stávajícím stavu.

Z opačné strany je vnitroblok připojen na ul. Nádvorní, která je dále napojena na ul. Křídlovickou. Do prostoru staveniště je tedy možné vjíždět dvěma způsoby.

Navržená kanalizační přípojka bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci v ul. Náplavka.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci

Jedná se o opravu stávajících ploch. Plochy jsou částečně zpevněny asfaltobetonovým krytem, který je ale v destruktivním stavu, převažující část je zpevněna nestmeleným štěrkovým povrchem. Vzhledem k nerovnostem povrchu je stávající odvodnění uličními vpustmi téměř nefunkční, dešťové vody zůstávají v plochách a přispívají tak k další destrukci ploch.

b) účel užívání stavby

Opravená plocha bude po dokončení sloužit stejnému účelu jako dnes – obsluha přilehlých bytových domu a garáží a parkování osobních vozidel.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

Nepředpokládá se udělení výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.

Upravené plochy disponují 40 parkovacími stáními. Délka nové kanalizační přípojky DN 200 pro jejich odvodnění je 85 m.

Odtok dešťové vody z ploch je regulován na 7,8 l/s, ke zdržení dochází v nově navrhované retenční nádrži, tvořené dvěma nádržemi propojenými retenčním potrubím o celkovém užitém objemu 13,2 m³. Před retencí je vsazena akumulací nádrž o užitém objemu 7,1 m³ využívaná pro zavlažování zeleně.

5 nových dešťových uličních vpustí z bet. prvků TBV a těžkou litinovou mříží a budou zaústěny do dešťové kanalizace.

Napojení kanalizační přípojky na veřejnou dešťovou kanalizaci v ul. Náplavka bude s ohledem na značné množství inženýrských sítí v tomto prostoru řešeno bezvýkopovou technologií – řízeným protlakem délky cca 8 m s průměrem vtačované ocelové trouby DN 400-500 mm.

Nová ochranná pásma ani chráněná území výstavbou nevznikají.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů²⁾ - kulturní památka apod.

v blízkosti stavby se nenachází kulturní památky ani jinak chráněné objekty

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.

Podmínkou stavby je zajištění odtoku v území max. 7,8 l/s. Vzhledem k tomu, že nadbytečný odtok nelze řešit přepadem např. do terénu nebo vodoteče, je zapotřebí pozdržet přebytečnou vodu retencí a tuto retenci dimenzovat na srážkový odtok s periodicitou 0,1. Z těchto podmínek vychází max. retenční objem při 20-ti minutovém dešti $V = 13,2 \text{ m}^3$. Výpočet je uveden v samostatné příloze SO 300 Odvodnění zpevněných ploch.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaný termín zahájení výstavby - 07/2022

Předpokládaná doba provádění – 5 měsíců.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby - údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu

Prozatímní ani předčasné užívání se nepředpokládá. Zkušební provoz není nutný.

k) orientační náklady stavby

5 400 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Respektování uvedených zásad je dáno stávající zástavbou.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Na navrženou stavbu nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska architektonického řešení – kvalitou a formou provedení navazuje na stávající plochy.

B.2.3 Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření

Předmětem stavby je oprava stávajících ploch a jejich odvodnění.

Stavba bude tvořena dvěma stavebními objekty:

SO 100 Úprava zpevněných ploch

SO 300 Odvodnění zpevněných ploch vnitrobloku

B.2.3.1 Popis navrženého technického řešení a technických parametrů a jeho zdůvodnění

Stavbu tvoří oprava stávajících zpevněných ploch vnitrobloku a jejich odvodnění. Vozovky budou s krytem z betonové zámkové dlažby, budou ohraničeny betonovými obrubami. Parkovací stání budou s krytem z betonových distančních dlaždic, jednotlivá parkovací stání budou vizuálně oddělena. Odvodnění bude provedeno novými vpustěmi zaústěnými do kanalizační přípojky. Rovněž budou provedeny nové lapače střešních vod z garáží, které budou také zaústěny do nové kanalizační přípojky. Nová kanalizační přípojka bude vedena do retenční a akumulární nádrže a následně bude zaústěna do stávající jednotné kanalizace v ul. Náplavka bezvýkopovou technologií – řízeným protlakem..

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech

SO 100 Úprava zpevněných ploch

Upravované plochy vnitrobloku jsou v majetku Statutárního města Brna a správě městské části Brno – střed a v tomto stavu zůstanou i po výstavbě.

Úprava ploch vnitrobloku je na straně ul. Náplavka ukončena v linii posledního odstavného stání nájezdovým obrubníkem, dále směrem k ul. Náplavka bude provedeno pouze výškové vyrovnaní vrstvou ze štěrkodrti (v případě nutnosti – stávající povrch je poměrně nerovný).

Vozovky budou provedena s krytem z betonové zámkové dlažby:

– Betonová zámková dlažba H-profil	BD	80 mm	ČSN 73 6131
– Lože z drti 4/8	D	40 mm	ČSN 73 6131
– Směs stmelená cementem 0/32	SC 0/32, C _{8/10}	200mm	ČSN 73 6124-1
– Štěrkodrt'	ŠD _A 0/32 G _E	min. 150 mm	ČSN 73 6126-1
– Celkem		min. 470 mm	

Vozovka bude uchycena do silničních obrub ABO 100/15/25 s převýšením +100 mm, na rozhraní vozovky a parkoviště bude obruba chodníková ABO 100/10/20 zapuštěná.

Parkovací stání budou k krytem z betonové distanční dlažby:

– Betonová dlažba distanční	BD	80 mm	ČSN 73 6131
– výplň ornici, osetí			
– Lože z drti 4/8	D	40 mm	ČSN 73 6131
– s obsahem hlinitých částí 25-30%			
– Štěrkodrt'	ŠD _A 0/32 G _E	150mm	ČSN 73 6124-1
– s obsahem hlinitých částí 25-30%			
– Štěrkodrt'	ŠD _A 0/32 G _E	min. 150 mm	ČSN 73 6126-1
– Celkem		min. 420 mm	

Na vnější straně budou parkoviště ohraničena betonovou obrubou ABO 100/15/25 s převýšením +100 mm.

V návaznosti na chodník vedoucí kolem pozemku mateřské školy bude zřízen nový chodník podél stáv. garáže, který bude ukončen na vozovce upravované komunikace.

Chodník bude mít kryt z betonové dlažby tl. 60 mm.

Betonová zámková dlažba šedá 200x200	BD	60 mm	ČSN 73 6131
Lože z drti 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6131
Štěrkodrt'	ŠD 0/32	min.150 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem		min. 250 mm	

Chodník bude na rozhraní zeleně lemován zapuštěnou chodníkovou obrubou ABO 100/10/20.

Plocha před vjezdem do zahrady MŠ bude zpevněna kamenivem:

Štěrkodrt'	ŠD 0/32	150 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32	150 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem		300 mm	

Plochy jsou spádovány do nových dešťových vpustí, zaústěných do nové areálové kanalizace (viz objekt SO300). Vpusti budou typové z betonových prefabrikátů DN500 s vysokým odkalištěm, kalovým košem a plastovou mříží pro třídu zatížení D400 kN. Přípojky vpustí DN 150 budou opatřeny zápachovým kolenem.

Zemní pláň bude odvodněna podélnou drenáží z plastových trub DN100 s obsypem ze štěrkopísku.

SO 300 Odvodnění zpevněných ploch vnitrobloku

Stávající odvodňovací zařízení v ploše vnitrobloku jsou v majetku Statutárního města Brna a správě městské části Brno – střed a po výstavbě nové přípojky a akumulčních a retenčních zařízení zůstanou rovněž v majetku města a správě MČ Brno – střed.

V rámci rekonstrukce stávajících zpevněných i nezpevněných ploch ve vnitrobloku je řešeno jejich odvodnění vč. jímání dešťových vod v akumulční nádrži pro další využití při zavlažování travnatých ploch v městské části Brno – střed.

Stávající dešťová kanalizace napojená do vnitřní kanalizace jednotlivých objektů bude zrušena.

Nově navržená dešťová kanalizace bude svedena přes retenční nádrž do přípojky dešťové kanalizace **KT DN 200 dl. 9,0 m.**

Kanalizační přípojka bude napojena na veřejnou jednotnou stoku DN 600. Napojení je navrženo jádrovým vývrtem do horní třetiny profilu stoky. Napojení kanalizační přípojky na veřejnou dešťovou kanalizaci v ul. Náplavka bude s ohledem na značné množství inženýrských sítí v tomto prostoru řešeno bezvýkopovou technologií – řízeným protlakem délky cca 8 m s průměrem vtlačované ocelové trouby DN 400-500 mm. V místě napojení na stoku bude proveden otevřený výkop, ze kterého bude toto napojení provedeno.

Pro čištění přípojky je navržena typová revizní plastová šachta DN 400.

AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE

KG SN 8 DN 200 dl. 52,0 m

Na areálovou dešťovou kanalizaci bude použito trub plastových KG SN 8.

Na trase dešťové kanalizace jsou navrženy revizní šachty typové plastové DN 400.

Šachty budou opatřeny litinovými poklopy.

Na přípojku dešťové kanalizace bude použito trub kameninových obetonovaných.

RETENCE A AKUMULACE DEŠŤOVÝCH VOD

Jsou navrženy plastové kruhové nádrže (pro obetonování) o užitém objemu 11,0 m³. Nádrže budou doplněny potrubím DN 600 o délce 11,0 m a užitém objemu 3,2 m³.

Povolený odtok bude zabezpečen typovým regulačním prvkem WAVIN T160 umístěným na odtoku z RN 2.

Před retencí je navržena akumulční plastová kruhová nádrž (pro obetonování) o užitém objemu 7,1 m³.

Údaje o zpracovaných technických výpočtech

Koeficient odtoku dešťových vod dle BVK a.s. – 0,28

Povolený odtok

0,174 . 0,28 . 161 7,8 l/s

Komunikace - dlažba 0,1216 . 0,75 . 161 14,7 l/s

Komunikace - zatravnovací dlaždice 0,0524 . 0,15 . 161 1,3 l/s

Celkem

16,0 l/s

Dešťové vody budou retenovány v retenční objektu o užitém objemu 13,2 m³ s řízeným odtokem, který nepřesáhne povolený odtok 7,8 l/s .

Retenční nádrž je dimenzována na 10-ti letý déšť a bude opatřena bezpečnostním přepadem .

Povolený odtok bude zabezpečen typovým regulačním prvkem DN 160T Wavin.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima

Stavba nemá nároky na spotřebu energií.

c) celková spotřeba vody

Stavba neklade nároky na spotřebu vody.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Na stavbě budou po uvedení do provozu vznikat běžné odpady typu uličních smetků, které budou likvidovány správcem areálu při běžné údržbě vozovky. Jejich množství není stavbou navyšováno. Retenované dešťové vody budou městskou částí dále využívány pro postřik městské zeleně.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba neklade nároky na komunikační vedení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů

Jedná se o opravu veřejně přístupné účelové komunikace ve vnitrobloku. Stavba je uzpůsobena pohybu osob se sníženou schopností pohybu, podélné spády jsou do 7%, příčné spády do 2%. V plochách ovšem nejsou zřizovány samostatné chodníky, stavba slouží příjezdu k bytovým domům a garážím a k parkování. Vzhledem k povaze stavby tedy nejsou řešeny požadavky na užívání osobami se sníženou schopností orientace (bytové domy mají bezbariérový přístup řešen z ulic Náplavka a Poříčí). Samostatný pohyb nevidomých a slabozrakých se nepředpokládá.

Z celkového počtu 40 stání jsou 2 místa vyhrazena pro osoby s ZTP.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Na komunikaci platí obecně zákon o provozu na pozemních komunikacích (361/2000 Sb.) a další, které provoz upravují (30/2001Sb) a kterými se musí účastníci provozu řídit obdobně jako na veřejných komunikacích.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Viz odst. B.2.3 Celkové technické řešení

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nejsou navrhována.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Úpravou ploch se nemění stáv. využití vnitrobloku, stávající hydranty zůstanou zachovány.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není navrhována

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Intenzita motorového provozu po opravě ploch zachována a stavba nevyvolá negativní dopady na životní prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není vzhledem k charakteru stavby navrhována

b) ochrana před bludnými proudy

Není

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není

d) ochrana před hlukem

Stavba nevyvolává zvýšení hluku z dopravy v řešeném území a ani není nutno ji před hlukem chránit.

e) protipovodňová opatření

Nejsou

f) ostatní účinky – poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba je napojena na stávající jednotnou kanalizaci v ul. Náplavka. Nová kanalizační přípojka svádí dešťové vody ze zpevněných ploch a přilehlých garáží a její odtok je regulován v retenční nádrži na $Q=7,8$ l/s.

4. Dopravní a provozní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Opravou ploch zůstává zachován stávající provoz i celkové řešení komunikací a zpevněných ploch ve vnitrobloku včetně jeho stávajícího napojení na ul. Náplavka a na zpevněnou plochu v pokračování ul. Nádvorní. Provoz ve vnitrobloku je již dnes pro motorová vozidla omezen pouze pro vozidla s povolením OD MMB.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nezpevněné plochy dotčené výstavbou budou ohumusovány a zatravněny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Úpravou ploch se nemění její využití a nedochází tedy ke změnám v dopadu na životní prostředí.

K negativnímu působení hlukové zátěže bude docházet pouze v období vlastní realizace stavby.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

U navrhované stavby se nepředpokládá žádný negativní vliv na krajinný ráz, stavba se nedotkne žádných významných krajinných prvků. Ovlivnění vod v místě provádění stavby, především podzemních se nepředpokládá. Ke snížení nepříznivých dopadů stavebních prací zajistí zhotovitel stavby následující:

- skladování látek, které by mohly ohrozit kvalitu okolního prostředí, bude provádět v předepsaných obalech a kontejnerech
- bude mít k dispozici na staveništi sanační prostředky (sorbety) pro zachycení případného úkapu či úniku nebezpečné látky
- v případě úniku látek nebezpečných vodám zabráni jejich dalšímu šíření, provede okamžitě sanaci úkapu sorbetem a zajistí nezbytný následný úklid kontaminovaného místa
- stavební práce budou prováděny s maximální možnou šetrností

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nemá vliv.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Neposuzuje se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nevznikají.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Opravou ploch nedojde ke zhoršení hygienických podmínek ve vnitrobloku ani v jeho okolí oproti současnosti. Negativní dopady po dobu stavby, tj. zvýšenou prašnost je nutné omezit nasazením vhodné mechanizace, vhodnou organizací práce, očištěním vozidel před výjezdem ze staveniště, apod.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Přípojka elektrické energie - lze použít využít veřejné rozvody veřejného osvětlení.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění je zajištěno podélnou drenáží odvodňující zemní pláň komunikací.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd nákladní dopravy ke staveništi je možný stávajícím vjezdem z ulice Náplavka. Vzhledem k šířkovému uspořádání v ul. Náplavka však je možné vjíždět na staveniště nákladními vozidly do délky max. 10 m.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Předpokládá se úplná uzavírka v rámci plochy staveniště pro motorová vozidla. Pěší přístup ke garážím bude po celou dobu stavby zajištěn.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ke snížení nepříznivých dopadů zajistí zhotovitel stavby při provádění následující:

- Produkové odpady budou ukládány a zneškodňovány v souladu s platnou legislativou.
- Výkopová zemina a suť budou pravidelně odváženy.
- Skladování látek, které by mohly ohrozit kvalitu okolního prostředí, bude provádět v předepsaných obalech a kontejnerech.
- Bude mít k dispozici na staveništi sanační prostředky pro zachycení případného úkapu či úniku nebezpečné látky.
- V případě úniku látek nebezpečných vodám zabrání jejich dalšímu šíření, provede okamžitě sanaci úkapu sorbetem a zajistí nezbytný následný úklid kontaminovaného místa.
- Stavební práce budou prováděny s maximální možnou šetrností.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

S výjimkou upravovaných ploch k záborům nedochází, plochy pro zařízení staveniště budou řešeny v dohodě se stavebníkem v v blízkosti stavby na pozemcích investora.

Vzhledem k rozsahu zařízení staveniště se nepředpokládá, že by jeho části vyžadovaly stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Předpokládá se umístění mobilní buňky pro stavbyvedoucího, sklad drobného materiálu a nářadí a mobilní WC.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba je situována ve vnitrobloku, kde nejsou vymezeny bezbariérové trasy, proto ani obchozí trasy nejsou navrhovány.

Všechna dopravní omezení je třeba eliminovat na co nejkratší časové období.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přehled odpadů vzniklých při výstavbě

Kód odp.	název	množství	způsob likvidace
17 05 04	zemina a kamení	800 t	skládka
17 03 02	asfaltové směsi	100 t	skládka

Předpokládá se likvidace odpadů na skládce

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Na staveništi bude přebytek zeminy, ta bude postupně odvážena na skládku.

Ornice se na stavbě nenachází.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ke snížení nepříznivých dopadů zajistí zhotovitel stavby při provádění následující:

- Ke snížení prašnosti kropením deponovaných zemin při suchém počasí.
- Mechanické a další nečistoty z podvozků vozidel a stavebních mechanismů budou odstraňovány před vjezdem z obvodu staveniště na veřejnou komunikaci.
- Bude provádět pravidelné čištění komunikačních ploch znečištěných prováděním stavby.
- Zabezpečí odstavná stání pro stavební mechanismy a nákladní vozidla.
- Bude minimalizovat prostoje stavebních mechanismů se spuštěným motorem mimo pracovní činnosti.

◦ Stavební práce bude provádět pouze ve stanovené denní době v dohodě s vlastníkem areálu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁸⁾

Na stavbě nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády ze dne 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a proto není nutno, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován **plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Předpokládá se úplná uzavírka v rámci plochy staveniště pro motorová vozidla. Pěší přístup ke garážím bude po celou dobu stavby zajištěn. Omezení musí být eliminována na co nejkratší dobu.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížďky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

nejsou zapotřebí.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Plocha pro zařízení staveniště bude dána investorem před zahájením stavby v její blízkosti.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby je uvažován plynulý, v jedné etapě, dokončení stavby cca do 5 měsíců od zahájení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Celkové množství dešťových vod je jímáno z opravovaných ploch. Vody jsou jímány uličními vpustmi zaústěnými do nové areálové dešťové kanalizace DN200. Na trase kanalizace je navržena akumulární nádrž, která bude využívána pro zavlažování travnatých ploch v městské části. Za akumulární nádrží je navržena retence o užitém objemu 11,0 m³. Nádrže budou doplněny potrubím DN 600 o délce 11,0 m a užitém objemu 3,1 m³.

Koncová šachta areálové kanalizace bude opatřena vírovým regulátorem odtoku na Q=7,8 l/s.

Množství vod odváděných do kanalizace tedy činí 7,8 l/s.

Přípojka DN200 je zaústěna do stávající jednotné kanalizace v ulici Náplavka.