

Váš dopis zn.:
Ze dne: 24. 11. 2021 (Doručeno dne 03. 12. 2021)
Naše č.j.: BKOM/30193/2021
Spis. Značka: 3100/BKOM/30193/2021
Naše značka: 3100-MO-M813/21
Vyřizuje: Ing. Karličková, Ing. Severin, Ing. Janda
Telefon: +420 532 144 246
Mobil:
E-mail: karlickova@bkom.cz
Datum: 06. 01. 2022

Matula, projekce dopravních staveb
Ing. Jiří Matula
Mozolky 54
616 00 Brno

Vyjádření ke společnému povolení ve věci: „Brno – Náplavka – Poříčí – oprava účelové komunikace vnitrobloku“

Vážený pane inženýre,

k předložené PD výše uvedené akce sdělujeme následující.

Jedná se o rekonstrukci stávajících zpevněných i nezpevněných ploch na ul. Nádvorní ve vnitrobloku domů Náplavka 8, 10, 12 a Poříčí 37 až 41, které nejsou ve správě naší společnosti. Součástí rekonstrukce je řešení odvodnění a jímání dešťových vod v retenční a akumulační nádrži pro další využití při zavlažování travnatých ploch v městské části Brno střed. Při realizaci přípojky dešťové kanalizace dojde k zásahu do chodníku na ul. Náplavka v naší správě.

Obnova chodníku bude provedena odstupňovaně v konstrukčních skladbách na 2 spáry:

- MA 8 V 3 cm, ACP 16+ 10 cm, SC, C_{8/10} 20 cm, ŠD 15 cm.

Přepravní trasa staveništní dopravy bude vedena po ulicích městského okruhu od ul. Poříčí přes ul. Zahradnickou, ul. Křídlovickou na ul. Nádvorní do vnitrobloku a s výjezdem přes ul. Křídlovickou, ul. Václavskou, ul. Křížovou na ul. Poříčí s vozidly do max. celkové tonáže 12,0 tun.

Dojde-li v souvislosti se staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek Brněnských komunikací a.s. na náklady zhotovitele.

V požadované zájmové oblasti opravy se nenachází kabelová vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

Z hlediska odvodnění nemáme připomínek.

Obecné realizační podmínky pro zásah do chodníku na ul. Náplavka jsou následující:

1. Stavba v tělese pozemní komunikace může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.

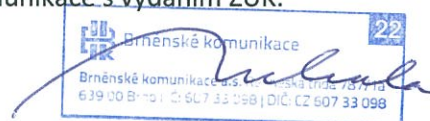
2. Před podáním žádosti o vyjádření k ZUK a k uzavírce předložte návrh přechodného dopravního značení k posouzení našemu koordinačnímu pracovišti – paní Vlasta Jägerová, jagerova@bkom.cz
3. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení stavby dle stavebního zákona
 - rozhodnutí o ZUK
 - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
4. Akce bude v dostatečném předstihu na vhodném místě označena informativní tabulí s uvedením názvu a sídla firmy, kvůli jejíž činnosti je uzavírka nebo zvláštní užívání komunikace povoleno, důvod uzavírky nebo zvláštního užívání komunikace, datum zahájení a ukončení akce, jméno a telefonní kontakt na odpovědnou osobu za organizování akce.
5. Výkopové práce, zásypy rýh, obnovu konstrukčních vrstev komunikace, obnovu a ochranu silniční vegetace požadujeme provádět v souladu s příslušnými normami a technickými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě (zejm. ČSN, ČSN EN, TP a TKP staveb pozemních komunikací).
6. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena nebo skladována mimo profil veřejné komunikace v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak.
7. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 20 - 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky hutnění zásypů a pláně. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=45\text{MPa}$. Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=30\text{MPa}$.
8. Veškeré napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
9. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání BKOM bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem BKOM.
10. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě BKOM (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce BKOM.
11. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM. na vlastní náklady (tel. 532 144 268). Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést opětovnou kontrolu průtočnosti na vlastní náklady.
12. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být obnovená a upravená komunikace protokolárně předána zpět do správy BKOM s následujícími doklady:
 - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a protokoly zkoušek dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří
 - doklad o průtočnosti ul. vpustí po ukončení stavby (tel.: 532 144 268)
 - doklady o ovladatelnosti armatur správců stí
 - rozsah obnovy komunikací v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni (kontakt na středisko pasportu při společnosti Brněnské komunikace a.s., tel.: 532 144 362, e-mail: chlup@bkom.cz)
 - jiné doklady požadované správcem komunikace z důvodu prověření kvality realizované stavby.
13. Podmínkou pro zahájení přejímky je obnovení původního dopravního značení a vyklízení staveniště a přilehlých ploch.
14. Záruční lhůta na provedené práce bude sjednána podpisem předávacího protokolu na dobu min. 48 měsíců od data zpětného předání BKOM do správy.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
Správní ředitel

