



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Ing. Jiří Matula
Mozolky 2569/54
616 00 Brno 16

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
NAŠE ZNAČKA
BVK/25008/2021

VYŘIZUJE / LINKA/E-MAIL
Ing. Jana Šnajdrová/543 433 215
jsnajdrova@bvk.cz

BRNO
13.12.2021
211213q1

VĚC

Brno, ul. Náplavka, k.ú. Staré Brno, p.č. 1607/1, 1607/9, 1607/10, ...

Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka – Poříčí

Stanovisko k PD pro společné povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami

Předložená dokumentace s žádostí o vyjádření, která je u nás vedena pod sp.zn. BVK/25008/2021 dne 03.12.2021, řeší rekonstrukci stávajících zpevněných i nezpevněných ploch ve vnitrobloku včetně jejich odvodnění a jímání dešťových vod v retenční a akumulární nádrži pro další využití při zavlažování travnatých ploch. Vozovky jsou navrženy s krytem z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm do šterkového lože, ohraničené betonovými obrubami. Parkovací stání pro 40 parkovacích míst jsou navržena s krytem z betonových distančních dlaždic tl. 80 mm do šterkového lože, se spárami vyplněnými ornici s osetím. Podél stávající garáže bude vybudován nový chodník navazující na chodník mateřské školy s povrchem z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm do šterkového lože. Plocha před vjezdem do MŠ bude zpevněna kamenivem.

Odvodnění – dešťové vody budou svedeny vypádováním do nových uličních vpustí zaústěných do areálové dešťové kanalizace DN 200. Vpusti budou z betonových prefabrikátů DN 500 s vysokým odkalištěm, kalovým košem a plastovou mříží pro třídu zatížení D400 a s přípojkami DN 150. Zemní plán bude odvodněna podélnou drenáží z plastových trub DN 100 s obsypem ze šterkopísku. Areálová dešťová kanalizace DN 500 o délce 52,0 m z plastových trub KG SN 8 bude svedena přes retenční nádrže do dešťové kanalizační přípojky DN 200 KAM obet. Délky 9,0 m. Kanalizační přípojka bude napojena na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 600 v ulici Náplavka. Pro danou lokalitu je Generellem odvodnění města Brna stanoven odtokový součinitel $\psi = 0,28$. Celkový povolený odtok z odvodňovaných ploch (komunikace dlažba 1216m², komunikace zatravněovací dlaždice 524m²) je $Q_{pov}=7,8$ l/s. Pro retenci jsou navrženy 2 plastové kruhové nádrže RN1 a RN2 o užitném objemu 11,0 m³, které budou doplněny retenčním potrubím DN 600 o délce 11,0 m a užitném objemu 3,1 m³. Povolený odtok bude zabezpečen typovým regulačním prvkem WAVIN T160 umístěným na odtoku z RN2. Retenční nádrže jsou navrženy na déšť s periodicitou 0,1 (10 – letý déšť). Před retencí je navržena akumulární plastová kruhová nádrž o užitném objemu 7,1 m³.

Projektová dokumentace kanalizační přípojky byla odsouhlasena na přípojkovém oddělení dne **16.12.2021** pod č.j. **73211124** formou orazítkování s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte. Jedno orazítkované paré vracíme v příloze.

Napojení do jednotné kanalizační stoky bude provedeno min. 40cm od revizních šachet na stoce.

Veškeré stavební práce na kanalizační přípojce projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. Lukášem Vrbíkem - t.č. 606 758 358.

Veškeré zařízení sloužící k odvodnění komunikace vč. akumulární a retenční zařízení, nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat do svého provozování.

Přílohy: A. Průvodní zpráva a B. Souhrnná technická zpráva 10/2021, C.1 Přehledná situace 09/2021, C.2 Koordinační situační výkres 10/2021, SO 100: 01 Technická zpráva 10/2021, 02 Situace – dopravní řešení 10/2021, 03 Podélný profil 10/2021, 04 Vzorové řezy 10/2021, 05 Charakteristické řezy 10/2021, 05a Schématický rozvinutý řez kanalizačním potrubím a retencí 10/2021

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

Členění stavby:

SO 100 Úprava zpevněných ploch

SO 300 Odvodnění zpevněných ploch vnitrobloku

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme:

Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD, budou dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárenskými a kanalizačními, a.s. a jejich ochranná pásma a území. Jedná se o vodovodní řad DN 80 LI a jednotná kanalizace DN 600 BEO.

Z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu souhlasí Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se stavbou dle předložené projektové dokumentace (PD), při dodržení podmínek:

- Veškeré zařízení sloužící k odvodnění komunikace vč. retenčních zařízení, nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat do svého provozování. Nejedná se o kanalizaci pro veřejnou potřebu, ale o odvodnění komunikace. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky vč. retenčních zařízení, respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhové dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý déšť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:
 - ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5)
 - ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizaceJako úroveň hladiny vzdutí je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Celkový odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit přípustné odtokové množství $Q = 7,8 \text{ l/s}$. Pro retenci jsou navrženy 2 plastové kruhové nádrže RN1 a RN2 o užitém objemu $11,0 \text{ m}^3$, které budou doplněny retenčním potrubím DN 600 o délce $11,0 \text{ m}$ a užitém objemu $3,1 \text{ m}^3$. Před retencí je navržena akumulací plastová kruhová nádrž o užitém objemu $7,1 \text{ m}^3$.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
- Projektová dokumentace kanalizační přípojky byla odsouhlasena na přípojkovém oddělení dne **16.12.2021 pod č.j. 73211124** formou orazítkování s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte. Dvě orazítkované paré vracíme v příloze.
- Napojení do jednotné kanalizační stoky bude provedeno min. 40 cm od revizních šachet na stoce.
- Veškeré stavební práce na kanalizační přípojkě projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. Lukášem Vrbíkem - t.č. 606 758 358.
- Vodovod – vodovodní řady nechá investor před stavbou vytýčit v terénu, (tel. 606 676 302 - pan Emil Stelzel) nebo vytyceni.vodovodu@bvk.cz. Zahájení prací dodavatel oznámí min 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5 – 2,0 m. **Vodovodní hydranty musí být trvale volně přístupné.**
- Kanalizace – kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu, (kanalizační provoz Hády – tel. 606 758 358, pan Lukáš Vrbík).
- Dle předložené PD nedojde při výstavbě ke kácení stromů ani není nárokována náhradní výsadba stromů a keřů.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.

- **Dodržte ochranné území vodovodních přípojek**, které je definováno v *Městských standardech pro vodovodní síť, v metodice Magistrátu města Brna s platností od roku 2010*. Ochranné území vodovodních přípojek, které lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. Rovněž je nutné přihlídnout k umístění kanalizačních přípojek pro přilehlé nemovitosti, pro které rovněž platí podmínky pro ochranné území.
- Při návrhu a provádění stavby budou respektovány Městské standardy pro vodovodní síť, resp. Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- V ochranném pásmu a ochranném území inženýrských sítí v provozování naší akciové společnosti se smějí výkopové práce provádět pouze ručně.
- Při provádění stavebních prací musí být provedeno řádné zajištění výkopu, aby nedošlo k možnému narušení technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (vodovody a vodovodní přípojky, kanalizace atd.).
Při provádění výkopu nesmí v žádné fázi dojít k porušení stability konstrukcí a rozvodů v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (BVK, a.s.). Zásyp výkopu musí být proveden s dostatečným hutněním, aby nemohlo dojít k dodatečnému sesunutí zemního tělesa v okolí a tím k porušení technické infrastruktury v provozování BVK, a.s.
Obnažené části technické infrastruktury musí být chráněny proti poškození.
- Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. Jaroslava Příhodu - tel. 724 141 433 a dbát jeho pokynů, v případě dotčení kanalizace technika p. Lukáše Vrbíka - tel. 606 758 358.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.
- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Toto stanovisko BVK/25008/2021 platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Stanovisko platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

Poznámka: Orazítované paré přípojky vracíme v příloze. Předloženou dokumentaci ke stavbě objektu si ponecháme pro vlastní potřebu.

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útv. VHR a GIS

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhláška č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje přípojkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umisťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně záměru dotčených osob.

5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílný systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

Upozornění pro stavební úřad:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahují pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Číslo jednací k PD: 73211124

V Brně dne:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Brno, 603 00
oddělení přípojek
16-12-2021

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR