

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:**

6.12.2021

**NAŠE Č. J.:**

MMB/0002926/2022

**SPIS. ZN.:**

OVLHZ/MMB/0631454/2021

matula, projekce dopravních staveb

Jana Babáka 11

612 00 Brno

**VYŘIZUJE:**

Vol,Vo,Si/Dv

**DATUM:**

5. 1. 2022

**POČET LISTŮ:**

2

**VYJÁDŘENÍ**

Dne 1. 12. 2021 jste v zastoupení investora stavby, kterým je statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno, požádala Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření ke společnému povolení, a to pro stavbu:

**„Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka - Poříčí“**

Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1413/1, 1606, 1607/1, 1607/3, 1607/9, 1607/10, 1619/9, 1608, 1619/1, 1609/1.

Popis stavby:

Stavbu tvoří oprava stávajících zpevněných ploch a jejich odvodnění. Vozovky budou s krytem z betonové zámkové dlažby, budou ohraničeny betonovými obrubami. Parkovací stání budou s krytem z betonových distančních dlaždic. Odvodnění bude provedeno novými vpustěmi zaústěnými do kanalizační přípojky. Rovněž budou provedeny nové lapače střešních vod z garáží, které budou zaústěny do nové kanalizační přípojky. Nová kanalizační přípojka bude vedena do retenční a akumulační nádrže a následně bude zaústěna do stávající jednotné kanalizace v ul. Náplavka (povolený odtok 7,8 l/s).

**Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Iva Volfová, tel: 542174022, [volfova.iva@brno.cz](mailto:volfova.iva@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Objekt **retenční nádrž s řízeným odtokem do kanalizace** je vodním dílem.

Vzhledem k tomu, že se jedná o společné územní a stavební řízení dle ust. § 94 písm. j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v rámci tohoto řízení bude povolováno i vodní dílo, bude **před vydáním společného rozhodnutí předcházet vydání povolení k nakládání s vodami a závazného stanoviska ve smyslu ust. § 94 písm. j) stavebního zákona.**

Žádost o povolení k nakládání s vodami bude splňovat tyto náležitosti:

- žádost o povolení k nakládání s vodami bude doložena dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu,
- žádost bude podepsána statutárním zástupcem.

Žádost o závazné stanovisko ve smyslu ust. § 94 písm. j) stavebního zákona k povolovanému vodnímu dílu bude obsahovat tyto náležitosti:

- žádost bude podána na formuláři žádosti o závazné stanovisko vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení dle vyhlášky č. 183/2018 Sb. (příloha č. 12), včetně požadovaných dokladů,
- žádost bude podepsána statutárním zástupcem.

Pozemky dotčené opravou komunikací leží v záplavovém území významného vodního toku Svratky. Stavba podléhá posouzení podle ust. § 17 vodního zákona zdejšího vodoprávního úřadu. Před vydáním územního rozhodnutí, popř. územního souhlasu stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání závazného stanoviska. K žádosti na formuláři dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, přiloží:

- plnou moc v případě zastupování žadatele,
- 2x projektovou dokumentaci, včetně příčného řezu s vyznačením kóty hladiny Q100,
- stanovisko příslušného správce vodního toku / povodí,
- výpočet hladiny při Q 100,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby nebo činnosti,
- zdůvodnění přípustnosti stavby v daném území.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu slouží jako podklad pro vydání společného povolení.

**Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, [votava.vladimir@brno.cz](mailto:votava.vladimir@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

**Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jana Siegelová, tel: 542174030, [siegelova.jana@brno.cz](mailto:siegelova.jana@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná.

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

JUDr. Marta Kolková  
vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství

**NA VĚDOMÍ:**

ÚMČ Brno-střed, stavební úřad (DS)