

# **Projektová dokumentace na opravu bytů**

Starobrněnská 7, byt č. 11  
parc. č. 387/1, k.ú. Město Brno (610003)

Dokumentace pro provedení stavby

## **ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE**

Technická zpráva

# Úvod

Předmětem předkládané projektové dokumentace je vypracování návrhu zdravotně technických instalací pro rekonstrukci bytové jednotky.

Navržené řešení vychází jednak z požadavků investora, resp. generálního projektanta a dále pak z technických předpisů a platných norem.

Projektová dokumentace byla průběžně konzultována a revidována. Veškeré požadavky a změny, které vznikly během návrhu, byly zapracovány do konečné podoby projektové dokumentace.

Projektová dokumentace je vypracována ve shodě s platnými předpisy a normami legislativně ošetřující uvedenou problematiku.

## Vodovod

### Obecné řešení

Studená voda je do bytové jednotky přivedena pomocí stávajícího stoupacího potrubí.

### Vodovodní přípojka

Do bytové jednotky jsou přivedeny dvě přípojky studené vody, jedna přípojka, která bude zachována je umístěna u kuchyně, tato přípojka bude nadále využívána, v rámci podlaží bude její poloha přesunuta nedaleko současné polohy. Druhá přípojka je umístěna za wc, tato přípojka bude zaslepena a nebude nadále využívána.

### Vodoměrná sestava

Obě ze současných přípojek pro bytovou jednotku jsou osazeny vodoměry pro studenou vodu přiváděnou do bytové jednotky. Přípojka umístěna u kuchyně, která bude zachována bude osazena novým vodoměrem studené vody s rádiovým odečtem. V druhé přípojce umístěné za wc dojde k demontáži vodoměru a zaslepení přípojky, tento přívod nebude dále využíván.

### Vnitřní vodovod

Veškeré vnitřní rozvody jsou vedeny z materiálu PP-R PN20 příslušné dimenze, viz projektová dokumentace. Připojovací potrubí k jednotlivým zařizovacím předmětům bude vedeno ve stěnách případně předstěnách. Napojení umyvadel, dřezů a toalet bude provedeno přes rohové ventily pomocí flexibilních hadiček. Napojení nástěnných baterií bude realizováno pomocí nástěnných tvarovek.

### Příprava teplé vody

Zdrojem tepla k přípravě teplé vody je elektrokotelkotel, teplá voda bude připravována v zásobníku teplé vody. Z tohoto zásobníku vede cirkulační potrubí teplé vody v podhledech místností 101 a 105, ze kterého vedou odbočky rozvodů teplé vody k jednotlivým zařizovacím předmětům.

### Tepelné izolace

Všechny rozvody domovního vodovodu budou tepelně izolovány tepelnou izolací v souladu s normou ČSN 75 5409. Vnitřní rozvody TV budou izolovány tepelnou izolací, podle vyhlášky č. 151/2001 sb., o tloušťce tepelné izolace dle dimenze potrubí.

## Chráničky vedení

Veškeré prostupy stěnou, stropem a podlahou uvnitř objektu budou vedeny v chráničce. Volba dimenze chráničky je brána dle výrobce pro příslušný rozměr potrubí.

## Spotřeba vody

Výpočet proveden dle směrných čísel roční potřeby vody.

3 osoby - 98 l/os/den	294 l/den/ byt
Průměrná roční potřeba:	$Q_{\text{rok}} = 107 \text{ m}^3$
Průměrná denní potřeba:	$Q_{24} = 294 \text{ l/den}$
Maximální denní potřeba:	$Q_d = 294 \text{ l/den} \times 1,5 = 441 \text{ l/den}$
Maximální hodinová potřeba:	$Q_h = 2 \times Q_d / 24 = 2 \times 441 / 24 = 37 \text{ l/hod}$

## Požární vodovod

Jedná se o stávající bytovou jednotku umístěnou v bytovém domě, požární vodovod je řešen v rámci bytového domu jako celku a není tedy předmětem řešení v této projektové dokumentaci.

## Zkoušky vodovodu

Ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o dezinfekci vodovodních rozvodů s uvedením délky dezinfekce a množstvím aktivního chlóru v 1l roztoku.

Rozvody budou po dokončení, vyčištění a funkčním odzkoušením minimálně dvakrát propláchnuty, poté naplněny na 60 minut roztokem obsahujícím minimálně 25 mg volného chlóru v 1l a znovu důkladně propláchnuty.

Po proplachu bude proveden rozbor odebraného vzorku. Tento vzorek bude zkoušen v akreditované laboratoři.

## Kanalizace

### Obecné řešení

V bytové jednotce budou splaškové vody odváděny do stávajícího odpadního potrubí.

### Kanalizační přípojka

Do bytové jednotky jsou přivedeny dvě stávající svislé kanalizační přípojky, obě přípojky budou využity a v rámci bytové jednotky nahrazeny za nové potrubí PP-HT a průměru dle výkresové části.

### Vnitřní kanalizace

V bytové jednotce je vedeno od jednotlivých zařizovacích předmětů připojovací potrubí, které odvádí splaškové odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů přes zápachové uzávěry (sifony) do stávajícího odpadního kanalizačního potrubí, měněného v rámci bytové jednotky, do kterého je zaústěno. Připojovací potrubí je vedeno převážně v drážkách ve zdivu či v podlaze. Potrubí je vedeno ve spádu min. 3% ve směru od zařizovacího předmětu ke svislému odpadnímu potrubí.

## Materiály

Potrubí	Materiál	min. spád ve směru toku
---------	----------	-------------------------

Připojovací potrubí	PP-HT	3%
Svislé potrubí	PP-HT	svislé potrubí

## **Chráničky vedení**

Veškeré prostupy stěnou, stropem a podlahou uvnitř objektu budou vedeny v chráničce. Volba dimenze chráničky bude brána dle výrobce pro příslušný rozměr potrubí.

## **Bilance splaškových vod**

Množství splaškových vod je stejné jako množství přivedené pitné vody.