

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : DIRS Brno s.r.o.
Jihlavská 731/38, 642 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 40526
Zastoupený: Pavkem Lyskem, jednatelem společnosti
IČO: 262 55 618
DIČ: CZ26255618
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-7195010277/0100
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: mrjy5h2

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 30.11.2021 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2021/0169847/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů - Václavská 13 byt č. 9 a 14, Václavská 18 byt č. 2 a 4, Václavská 20 byt č. 3 a 7**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

| | |
|----------------------------|---|
| a) Václavská 13, byt č. 9 | 788.943,76 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) Václavská 13, byt č. 14 | 912.083,25 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) Václavská 18, byt č. 2 | 1.380.001,68 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| d) Václavská 18, byt č. 4 | 1.309.408,73 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) Václavská 20, byt č. 3 | 1.152.347,18 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| d) Václavská 20, byt č. 7 | 914.786,07 Kč bez DPH (první snížená sazba) |

| | |
|--|------------------------|
| Celková cena díla bez DPH: | 6.457.570,67 Kč |
| DPH (první snížená sazba, 15%): | 968.635,60 Kč |
| Celková cena díla vč. DPH: | 7.426.206,27 Kč |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

| | |
|----------------------------|---|
| a) Václavská 13, byt č. 9 | 774.566,39 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) Václavská 13, byt č. 14 | 924.714,14 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) Václavská 18, byt č. 2 | 1.334.139,97 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| d) Václavská 18, byt č. 4 | 1.320.136,53 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) Václavská 20, byt č. 3 | 1.165.437,03 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| d) Václavská 20, byt č. 7 | 940.152,29 Kč bez DPH (první snížená sazba) |

| | |
|--|------------------------|
| Celková cena díla bez DPH: | 6.459.146,35 Kč |
| DPH (první snížená sazba, 15%): | 968.871,95 Kč |
| Celková cena díla vč. DPH: | 7.428.018,30 Kč |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 1.
- 4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 09.05.2022 usnesením RMČ/2022/161/18.

V Brně dne 26.05.2022

V Brně dne 16.05.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

| | | | |
|--|--|--------------------------------------|--------|
| Předmět díla: | Oprava bytů Václavská 13 byt č. 9 a 14 , Václavská 18 byt č. 2 a 4 , Václavská 20 byt č. 3 a 7 | | |
| Objekt: | Václavská 13 byt č. 9 a 14 , Václavská 18 byt č. 2 a 4 , Václavská 20 byt č.3 a 7 | | |
| Objednatel: | Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno | | |
| Zhotovitel: | DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Brno, 642 00 | | |
| TDI: | Radim Sláma | | |
| Projektant: | Ing. arch. Pavel Magnusek | | |
| <p>Popis změny:</p> <p>V bytech č. 2 a 4 na Václavské 18 a v bytech č. 3 a 7 na Václavské 20 byly z důvodu úspory nákladů plynové kotle zaměněny za elektrokotle a zásobníkové ohříváče vody. V souvislosti se změnou se nerealizovaly práce spojené s plynoinstalací . Z důvodu nesoudržných omítek stropů v bytě č. 4 na Václavské 18 a bytech č. 3 a 7 na Václavské 20 byly provedeny sádkartonové podhledy. V případech, kdy nebylo vhodné provádět repasi dveří a zárubní se přistoupilo k D+M nových dveří a zárubní. V bytech č. 9 a 14 na Václavské 13 se z důvodu úspory nákladů neprováděla v místnosti s kuchyňskou linkou pokládka dlažby, ale pokládka PVC. Z kapacitních důvodů ve stávajících elektroměrových rozvaděčích byla pro každý byt provedena D+M elektroměrové skříně .</p> | | | |
| Změnu vyvolal: | | Zhotovitel | |
| Jedná se o změnu: (zaškrtnout) | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | | |
| | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla | | x |
| | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis | | x |
| Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | | | |
| | zápis do SD (deníku změn) | | x |
| | dodatek k PD | | |
| | dokumentace skut.provedení | | x |
| | jiné | | |
| údaje o ceně díla | ocenění změny předložil: Zhotovitel | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH | |
| | náklady na změnu bez DPH | 1 575,68 Kč | 0,02% |
| | Výše DPH sazba: 15% | 236,35 Kč | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 1 812,03 Kč | |
| | Cena díla bez DPH (dle SOD) | 6 457 570,67 Kč | |
| | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH | 6 459 146,35 Kč | |
| Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH | 7 428 018,30 Kč | | |
| Změny dle § 222 ZZVZ | Měněpráce celkem bez DPH | 477 831,03 Kč | 7,40% |
| | Vícepráce celkem bez DPH | 479 406,71 Kč | 7,42% |
| | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1 | 957 237,74 Kč | 14,82% |
| termín | Termín realizace změny: | v průběhu stavby | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | žádný | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | | |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | |
| | TDI: | | |
| | Projektant: | | |
| | Objednatel (statutární zástupce): | | |
| přílohy | Přílohy: | | |
| | Rozpočty ke Změnovému listu č.1 | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava bytů Václavská - VCP**

Objednatel: **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČO: **44992785**
DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.**
Jihlavská 731/38
64200 Brno

IČO: **26255618**
DIČ: **CZ26255618**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV | | | 182 822,88 |
| PSV | | | 257 757,83 |
| MON | | | 38 826,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 479 406,71 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 479 406,71 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem bez DPH

479 406,71 CZK

v

BRNĚ

dne

12.4.2022

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|--|-------------------------|-------------------------|------------|-------------------|-----------|
| SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 | 132 759,14 | 0,00 | | 132 759,14 | 28 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | 94 941,14 | 0,00 | | 94 941,14 | 20 |
| 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 | 6 471,00 | 0,00 | | 6 471,00 | 1 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | 31 347,00 | 0,00 | | 31 347,00 | 7 |
| SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 | 74 376,00 | 0,00 | | 74 376,00 | 16 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | 35 262,00 | 0,00 | | 35 262,00 | 7 |
| 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 | 6 471,00 | 0,00 | | 6 471,00 | 1 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | 32 643,00 | 0,00 | | 32 643,00 | 7 |
| SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 | 113 184,18 | 0,00 | | 113 184,18 | 24 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | 74 070,18 | 0,00 | | 74 070,18 | 15 |
| 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 | 6 471,00 | 0,00 | | 6 471,00 | 1 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | 32 643,00 | 0,00 | | 32 643,00 | 7 |
| SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 | 92 032,51 | 0,00 | | 92 032,51 | 19 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | 56 185,51 | 0,00 | | 56 185,51 | 12 |
| 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 | 6 471,00 | 0,00 | | 6 471,00 | 1 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | 29 376,00 | 0,00 | | 29 376,00 | 6 |
| SO01 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14 | 35 044,27 | 0,00 | | 35 044,27 | 7 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | 28 573,27 | 0,00 | | 28 573,27 | 6 |
| 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 | 6 471,00 | 0,00 | | 6 471,00 | 1 |
| SO01_1 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9 | 32 010,61 | 0,00 | | 32 010,61 | 7 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | 25 539,61 | 0,00 | | 25 539,61 | 5 |
| 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 | 6 471,00 | 0,00 | | 6 471,00 | 1 |
| Celkem za stavbu | | | | | 479 406,71 | 100 |

Popis stavby: 745.1_1_1 - Oprava bytů Václavská - VCP

Popis objektu: SO 01 - VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace dodatek č.1

Popis objektu: SO 01_1 - VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace dodatek č.1

Popis objektu: SO 01_2 - VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1
Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace dodatek č.1
Popis objektu: SO 01_3 - VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7
Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1
Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1
Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace dodatek č.1
Popis objektu: SO01 - VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14
Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1
Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace dodatek č.1
Popis objektu: SO01_1 - VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9
Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1
Popis rozpočtu: 1 - Elektroinstalace dodatek č.1

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|---------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 399 | Sádrokartonové kce | HSV | | | 144 447,51 | 30 |
| 399 | Sádrokartonové konstrukce | HSV | | | 37 517,13 | 8 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 858,24 | 0 |
| 731 | Kotelny | PSV | | | 126 009,00 | 26 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 102 548,70 | 21 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 3 978,00 | 1 |
| 776 | Podlahy povlakové | PSV | | | 15 763,99 | 3 |
| 781 | Obklady keramické | PSV | | | 9 458,14 | 2 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 38 826,00 | 8 |
| Cena celkem | | | | | 479 406,71 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 399 | | Sádrokartonové kce | | | | 69 205,64 |
| 1 | 342264051RT1 | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 93,80000 | 737,80 | 69 205,64 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 25 735,50 |
| 2 | 61162141R | Dveře vnitřní fóliované plně 1kř.70x197 cm | kus | 3,00000 | 2 929,50 | 8 788,50 |
| 3 | 61181511R | Zárubeň obložková NORMAL š. 70 cm/st. 6-17 cm | kus | 3,00000 | 3 429,00 | 10 287,00 |
| 4 | 61181528R | Zárubeň obložková NORMAL š. 90 cm/stě. 18-25 cm | kus | 1,00000 | 4 243,50 | 4 243,50 |
| 5 | 61162113R | Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. 90x197 cm | kus | 1,00000 | 2 416,50 | 2 416,50 |
| Celkem | | | | | | 94 941,14 |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | 31 347,00 |
| 1 | 484178163R | Elektrokotel Protherm RAY 14KE,výkon 14 kW | kus | 1,00000 | 21 807,00 | 21 807,00 |
| 2 | 541322430R | Ohřivač vody elektrický zásobníkový OKCEV 100 | kus | 1,00000 | 9 540,00 | 9 540,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|
| Celkem | | | | | | 31 347,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: | M21 | Elektromontáže | | | | 6 471,00 |
| 1 | 35711643R | Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P | kus | 1,00000 | 6 471,00 | 6 471,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| Celkem | | | | | | 6 471,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---------------------------------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | 17 164,80 |
| 1 | 553307431R | Zárubeň ocelová YH 150 DV 900x1970x150 P ZAKO pro přesné zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy | kus | 1,00000 | 1 885,50 | 1 885,50 |
| 2 | 61162142R | Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.80x197 cm | kus | 3,00000 | 2 929,50 | 8 788,50 |
| 3 | 61165604R | Dveře protipožární plné 90x197 cm fólie | kus | 1,00000 | 4 369,50 | 4 369,50 |
| 4 | 54926002R | Zámek zadlabací vložk. bezp. | kus | 1,00000 | 267,30 | 267,30 |
| 5 | 549146403R | Bezpečnostní kování RC3, klika-knoflík Ti | kus | 1,00000 | 1 854,00 | 1 854,00 |
| Díl: 96 Bourání konstrukcí | | | | | | 414,90 |
| 6 | 968062455R00 | Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 1,80000 | 230,50 | 414,90 |

2*0,9

1,80000

| | | | | | | |
|---------------------------------------|--------------|--|-----|---------|----------|------------------|
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | 6 409,80 |
| 7 | 766670021R00 | Montáž kliky a štítku | kus | 6,00000 | 361,80 | 2 170,80 |
| 8 | 54914625R | Dveřní kování KLASIK/S klíč Ti | kus | 5,00000 | 847,80 | 4 239,00 |
| Díl: 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | 369,00 |
| 9 | 767681220R00 | Montáž zárubní montovat 1kř. hl. 150, š. přes 80cm | kus | 1,00000 | 369,00 | 369,00 |
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | 10 903,50 |
| 10 | 61181527R | Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/stě. 18-25 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon | kus | 1,00000 | 4 243,50 | 4 243,50 |
| 11 | 61181528R | Zárubeň obložková NORMAL š. 90 cm/stě. 18-25 cm | kus | 1,00000 | 4 243,50 | 4 243,50 |
| 12 | 61162113R | Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. 90x197 cm | kus | 1,00000 | 2 416,50 | 2 416,50 |

Celkem

35 262,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | 32 643,00 |
| 1 | 484178163R | Elektrokotel Protherm RAY 14KE,výkon 14 kW | kus | 1,00000 | 21 807,00 | 21 807,00 |
| 2 | 541322432R | Ohřivač vody elektrický zásobníkový OKCEV 160 | kus | 1,00000 | 10 836,00 | 10 836,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|
| Celkem | | | | | | 32 643,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 6 471,00 |
| 1 | 35711643R | Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P | kus | 1,00000 | 6 471,00 | 6 471,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| Celkem | | | | | | 6 471,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 399 | | Sádrokartonové kce | | | | 53 365,68 |
| 1 | 342264051RT3 | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace | m2 | 68,40000 | 780,20 | 53 365,68 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 20 704,50 |
| 2 | 61162142R | Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.80x197 cm | kus | 2,00000 | 2 929,50 | 5 859,00 |
| 3 | 61162140R | Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.60x197 cm | kus | 1,00000 | 2 929,50 | 2 929,50 |
| 4 | 61181510R | Zárubeň obložková NORMAL š. 60 cm/st. 6-17 cm | kus | 1,00000 | 3 429,00 | 3 429,00 |
| 5 | 61181527R | Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/stě. 18-25 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon | kus | 2,00000 | 4 243,50 | 8 487,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|
| Celkem | | | | | | 74 070,18 |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | 32 643,00 |
| 1 | 484178163R | Elektrokotel Protherm RAY 14KE, výkon 14 kW | kus | 1,00000 | 21 807,00 | 21 807,00 |
| 2 | 541322432R | Ohřivač vody elektrický zásobníkový OKCEV 160 | kus | 1,00000 | 10 836,00 | 10 836,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|
| Celkem | | | | | | 32 643,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 6 471,00 |
| 1 | 35711643R | Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P | kus | 1,00000 | 6 471,00 | 6 471,00 |

| | |
|---------------|-----------------|
| Celkem | 6 471,00 |
|---------------|-----------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 4 500,00 |
| 1 | 02/L10 | D + M vnitřních dveří 600/1970 plně vč. repase stávající zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | 1,00000 | 4 500,00 | 4 500,00 |

nové dveře vnitřní plné, včetně přesunu hmot : 1 1,00000

| | | | | | | |
|----------------|--------------|---|----|---------|--------|---------------|
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 443,34 |
| 2 | 968072455R00 | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 1,20000 | 369,45 | 443,34 |

D.1.1.2, D.1.1.3 :
0,6*2,0 1,20000

| | | | | | | |
|-----------------|------------|--|-----|---------|----------|-----------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 3 556,80 |
| 3 | 553307401R | Zárubeň ocelová YH 150 DV 600x1970x150 P | kus | 2,00000 | 1 778,40 | 3 556,80 |

| | | | | | | |
|-----------------|--------------|--|-----|---------|--------|---------------|
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 710,10 |
| 4 | 767681210R00 | Montáž zárubní montovat. 1kř. hl. 150, š. do 80 cm | kus | 2,00000 | 355,05 | 710,10 |

| | | | | | | |
|-----------------|--------------|--|----|---------|--------|-----------------|
| Díl: 781 | | Obklady keramické | | | | 9 458,14 |
| 5 | 781415016RU2 | Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele | m2 | 8,41000 | 676,20 | 5 686,84 |
| 6 | 597 R08 | Keramický obklad dle TZ 200 x 400 mm | m2 | 9,67000 | 390,00 | 3 771,30 |

| | | | | | | |
|-----------------|--------------|---|----|----------|--------|------------------|
| Díl: 399 | | Sádrokartonové konstrukce | | | | 37 517,13 |
| 7 | 342264051RT1 | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace | m2 | 50,85000 | 737,80 | 37 517,13 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Celkem | | | | | 56 185,51 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | 29 376,00 |
| 1 | 484178162R | Elektrokotel Protherm RAY 12KE,výkon 12 kW | kus | 1,00000 | 19 836,00 | 19 836,00 |
| 2 | 541322430R | Ohříváč vody elektrický zásobníkový OKCEV 100 | kus | 1,00000 | 9 540,00 | 9 540,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|
| Celkem | | | | | | 29 376,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 6 471,00 |
| 1 | 35711643R | Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P | kus | 1,00000 | 6 471,00 | 6 471,00 |

| | |
|---------------|-----------------|
| Celkem | 6 471,00 |
|---------------|-----------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO01 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------------------------------------|---------------|---|----|--------------------------------------|-----------|------------------|
| Díl: 399 Sádrokartonové kce | | | | | | 18 684,67 |
| 1 | 342261211RT3 | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt'. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 5 cm | m2 | 13,84460 | 1 349,60 | 18 684,67 |
| | | | | Hodnota z bývalého odkazu. : 13,8446 | 13,84460 | |
| Díl: 776 Podlahy povlakové | | | | | | 6 697,08 |
| 2 | 776521100RU3 | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm | m2 | 10,40000 | 525,60 | 5 466,24 |
| | | | | 10,4 | 10,40000 | |
| 3 | 776421200R00 | Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám,na lišty včetně vložení a přilepení povlakové krytiny do soklového profilu. | m | 13,00000 | 53,55 | 696,15 |
| | | | | 13 | 13,00000 | |
| 4 | 28342402R | Lišta soklová PVC Tarkett Jaslo 45x25 mm dl. 50 m | m | 13,00000 | 41,13 | 534,69 |
| | | | | 13 | 13,00000 | |
| Díl: 399 Sádrokartonové kce | | | | | | 3 191,52 |
| 5 | 342264051RT3 | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace | m2 | 2,40000 | 780,20 | 1 872,48 |
| 6 | 342264098RT2 | Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2 | m2 | 2,40000 | 199,60 | 479,04 |
| 7 | 34299_01 | Příplatek k podhledu - úprava pro montáž svítidel, mřížek, rev. dvířek atd.... | m2 | 2,40000 | 350,00 | 840,00 |
| Celkem | | | | | | 28 573,27 |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO01 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14 |
| R: | 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 6 471,00 |
| 1 | 35711643R | Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P | kus | 1,00000 | 6 471,00 | 6 471,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| Celkem | | | | | | 6 471,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO01_1 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---------------------------------------|-----------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | 11 157,30 |
| | 1 553307431R | Zárubeň ocelová YH 150 DV 900x1970x150 P ZAKO pro přesné zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy | kus | 1,00000 | 1 885,50 | 1 885,50 |
| | 2 61165604R | Dveře protipožární plně 90x197 cm fólie | kus | 1,00000 | 4 369,50 | 4 369,50 |
| | 3 54926002R | Zámek zadlabací vložk. bezp. | kus | 1,00000 | 267,30 | 267,30 |
| | 4 549146403R | Bezpečnostní kování RC3, klika-knoflík Ti | kus | 1,00000 | 1 854,00 | 1 854,00 |
| | 5 766670021R00 | Montáž kliky a štítku | kus | 3,00000 | 361,80 | 1 085,40 |
| | 6 54914625R | Dveřní kování KLASIK/S klíč Ti | kus | 2,00000 | 847,80 | 1 695,60 |
| Díl: 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | 2 898,90 |
| | 7 767681220R00 | Montáž zárubní montovat 1kř. hl. 150, š. přes 80cm | kus | 3,00000 | 369,00 | 1 107,00 |
| | 8 55330476R | Zárubeň ocelová S150 800x1970x150 P ZAKO pro sádrokarton, bez drážky, pevně přivařené závěsy | kus | 1,00000 | 1 791,90 | 1 791,90 |
| | | | | 1,00000 | | |
| Díl: 776 Podlahy povlakové | | | | | | 9 066,91 |
| | 9 776521100RU3 | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm | m2 | 14,45000 | 525,60 | 7 594,92 |
| | 10 776421200R00 | Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám,na lišty včetně vložení a přilepení povlakové krytiny do soklového profilu. | m | 15,54700 | 53,55 | 832,54 |
| | 11 28342402R | Lišta soklová PVC Tarkett Jaslo 45x25 mm dl. 50 m | m | 15,54700 | 41,13 | 639,45 |
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | 2 416,50 |
| | 12 61162112R | Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. 80x197 cm | kus | 1,00000 | 2 416,50 | 2 416,50 |
| Celkem | | | | | | 25 539,61 |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_1_1 | Oprava bytů Václavská - VCP |
| O: | SO01_1 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9 |
| R: | 1 | Elektroinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 6 471,00 |
| 1 | 35711643R | Rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P | kus | 1,00000 | 6 471,00 | 6 471,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| Celkem | | | | | | 6 471,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava bytů Václavská - MNP**

Objednatel: **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČO: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.**
Jihlavská 731/38
64200 Brno

IČO: **26255618**

DIČ: **CZ26255618**

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | | Celkem |
|------------------|--|--|--------------------|
| HSV | | | -8 487,35 |
| PSV | | | -469 343,68 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | -477 831,03 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|-------------|------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | -477 831,03 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem bez DPH **-477 831,03 CZK**

v

BRNĚ

dne

12.4.2022

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|--|-------------------------|-------------------------|------------|--------------------|-----------|
| SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 | -122 031,34 | 0,00 | | -122 031,34 | 26 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | -56 946,80 | 0,00 | | -56 946,80 | 12 |
| 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 | -24 395,54 | 0,00 | | -24 395,54 | 5 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | -40 689,00 | 0,00 | | -40 689,00 | 9 |
| SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 | -120 237,71 | 0,00 | | -120 237,71 | 25 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | -54 353,00 | 0,00 | | -54 353,00 | 11 |
| 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 | -25 195,71 | 0,00 | | -25 195,71 | 5 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | -40 689,00 | 0,00 | | -40 689,00 | 9 |
| SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 | -100 094,33 | 0,00 | | -100 094,33 | 21 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | -37 402,50 | 0,00 | | -37 402,50 | 8 |
| 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 | -22 002,83 | 0,00 | | -22 002,83 | 5 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | -40 689,00 | 0,00 | | -40 689,00 | 9 |
| SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 | -66 666,29 | 0,00 | | -66 666,29 | 14 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | -11 985,00 | 0,00 | | -11 985,00 | 3 |
| 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 | -13 992,29 | 0,00 | | -13 992,29 | 3 |
| 1 | Vytápění dodatek č.1 | -40 689,00 | 0,00 | | -40 689,00 | 9 |
| SO01 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14 | -22 413,38 | 0,00 | | -22 413,38 | 5 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | -22 413,38 | 0,00 | | -22 413,38 | 5 |
| SO01_1 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9 | -46 387,98 | 0,00 | | -46 387,98 | 10 |
| 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 | -46 387,98 | 0,00 | | -46 387,98 | 10 |
| Celkem za stavbu | | | | | -477 831,03 | 100 |

Popis stavby: 745.1_2_2 - Oprava bytů Václavská - MNP

Popis objektu: SO 01 - VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Plynoinstalace dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1

Popis objektu: SO 01_1 - VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Plynoinstalace dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1

Popis objektu: SO 01_2 - VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Plynoinstalace dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1

Popis objektu: SO 01_3 - VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Plynoinstalace dodatek č.1

Popis rozpočtu: 1 - Vytápění dodatek č.1

Popis objektu: SO01 - VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Popis objektu: SO01_1 - VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9

Popis rozpočtu: 1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|-------------|-----|
| 9 | Ostatní konstrukce, bourání | HSV | | | -6 971,80 | 1 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | -31,57 | 0 |
| 700B | Demontáže | PSV | | | -5 362,08 | 1 |
| 723 | Vnitřní plynovod | PSV | | | -67 422,74 | 14 |
| 731 | Kotelny | PSV | | | -162 756,00 | 34 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | -162 902,30 | 34 |
| 769 | Otvorové prvky z plastu | PSV | | | -11 985,00 | 3 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | -54 601,36 | 11 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | -4 314,20 | 1 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | -1 483,98 | 0 |
| Cena celkem | | | | | -477 831,03 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | -56 946,80 |
| 1 | 02/P10 | Repase vnitřních dveří 650/2050 s nadsvětlíkem 650/700 vč. zárubně a kování,, komplet viz výpis výplní vnitřních otvorů | ks | -1,00000 | 9 155,00 | -9 155,00 |
| 2 | 03/L16 | Repase vnitřních dveří 700/1920 vč. zárubně a kování, komplet viz výpis výplní vnitřních otvorů | ks | -1,00000 | 8 532,00 | -8 532,00 |
| 3 | 04/P10 | Repase dřevěných obložek dveří, D+M nové dveře-kopie původních rozměru 930/2020 vč. zárubně a kování , komplet viz výpis výplní vnitřních otvorů | ks | -1,00000 | 10 135,80 | -10 135,80 |
| 4 | 07/P10 | Repase vnitřních dveří 700/1920 vč. zárubně a kování,, komplet viz výpis výplní vnitřních otvorů | ks | -1,00000 | 8 532,00 | -8 532,00 |
| 5 | 08/P10 | Repase vnitřních dveří 800/1920 vč. zárubně a kování,, komplet viz výpis výplní vnitřních otvorů | ks | -1,00000 | 8 532,00 | -8 532,00 |
| 6 | 09/P10 | Repase vnitřních dveří 1200/2100 vč. zárubně a kování, komplet viz výpis výplní vnitřních otvorů | ks | -1,00000 | 12 060,00 | -12 060,00 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -56 946,80 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------------------------------------|---------------|--|-----|----------|-----------|----------------|
| Díl: 9 | | | | | | -183,70 |
| Ostatní konstrukce, bourání | | | | | | |
| 1 | 971033131R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm | kus | -1,00000 | 24,20 | -24,20 |
| 2 | 971033151R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm | kus | -1,00000 | 159,50 | -159,50 |

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------|---|---|----------|----------|--------------|
| Díl: 99 | | | | | | -9,69 |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 3 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, | t | -0,00900 | 1 076,40 | -9,69 |

| | | | | | | |
|------------------------------------|--------------|---|---|-----------|--------|------------------|
| Díl: 9 | | | | | | -1 926,10 |
| Ostatní konstrukce, bourání | | | | | | |
| 4 | 974031142R00 | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm | m | -17,00000 | 113,30 | -1 926,10 |

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

| | | | | | | |
|------------------|--------------|--|-----|-----------|----------|------------------|
| Díl: 700B | | | | | | -1 244,23 |
| Demontáže | | | | | | |
| 5 | 723120804R00 | Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25 | m | -15,50000 | 47,30 | -733,15 |
| 6 | 723290823R00 | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot vislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m | t | -0,09838 | 2 634,50 | -259,18 |
| 7 | 731200832R00 | Demontáž kotlů ocelových rychlovyhřívacích závěsných s přípravou TUV | kus | -1,00000 | 251,90 | -251,90 |

| | | | | | | |
|-------------------------|--------------|---|---|-----------|--------|-------------------|
| Díl: 723 | | | | | | -16 420,12 |
| Vnitřní plynovod | | | | | | |
| 8 | 723120204R00 | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25 | m | -17,00000 | 585,20 | -9 948,40 |

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

| | | | | | | |
|---|--------------|---------------------------------------|--------|----------|----------|-----------|
| 9 | 723160204R00 | Připojky k plynoměru G 1", bez ochozu | soubor | -0,50000 | 2 037,20 | -1 018,60 |
|---|--------------|---------------------------------------|--------|----------|----------|-----------|

Včetně potřebného počtu uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu.

| | | | | | | |
|----|--------------|--|--------|----------|----------|-----------|
| 10 | 723160334R00 | Rozpěrka připojky plynoměru G 1" | soubor | -1,00000 | 509,30 | -509,30 |
| 11 | 723185114R00 | Potrubí ohebné vlnovcové nerezové, DN 20, spojované šroubením se svěracím kroužkem | m | -0,50000 | 1 098,90 | -549,45 |
| 12 | 723190203R00 | Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20 | soubor | -1,00000 | 1 780,90 | -1 780,90 |

Včetně vyvedení a upevnění výpustek.

| | | | | | | |
|----|--------------|---|-----|-----------|--------|---------|
| 13 | 723190901R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách | kus | -2,00000 | 38,50 | -77,00 |
| 14 | 723190907R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí | m | -20,00000 | 34,10 | -682,00 |
| 15 | 723190909R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí | kus | -1,00000 | 292,60 | -292,60 |
| 16 | 723190914R00 | Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25 | kus | -1,00000 | 289,30 | -289,30 |
| 17 | 723237214R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 467,50 | -467,50 |
| 18 | 723237215R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 643,50 | -643,50 |
| 19 | 998723103R00 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m | t | -0,21955 | 735,90 | -161,57 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|--------|-----------|-----------|------------------|
| Díl: 783 | | | | | | -1 383,80 |
| Nátěry | | | | | | |
| 20 | 783424340R00 | Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem | m | -17,00000 | 81,40 | -1 383,80 |
| Díl: D96 | | | | | | -477,90 |
| Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | |
| 21 | 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením | t | -0,15600 | 776,60 | -121,15 |
| 22 | 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením | t | -0,31200 | 370,70 | -115,66 |
| 23 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | -0,15600 | 304,50 | -47,50 |
| 24 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | -0,78000 | 33,90 | -26,44 |
| 25 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | -0,15600 | 215,70 | -33,65 |
| Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. | | | | | | |
| 26 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | -2,18400 | 14,70 | -32,10 |
| 27 | 979999999R00 | Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107) | t | -0,15600 | 650,00 | -101,40 |
| Díl: 723 | | | | | | -2 750,00 |
| Vnitřní plynovod | | | | | | |
| 28 | 005231010R | Revize | Soubor | -1,00000 | 2 750,00 | -2 750,00 |
| náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací. | | | | | | |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -24 395,54 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 4 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | -40 689,00 |
| 1 | 48417408W | Kotel plynový nástěnný do 25kW, kondenzační, kombinovaný; vytápění a průtokový ohřev TV;,, odtah spalin přes zed'(turbo); ocelový; palivo zemní plyn | kus | -1,00000 | 40 689,00 | -40 689,00 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -40 689,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | -54 353,00 |
| 1 | 01/L43 | Repase vstupních dveří 900/2050 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 9 859,00 | -9 859,00 |
| 2 | 12/L10 | Repase vnitřních dveří 900/2000 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 8 400,00 | -8 400,00 |
| 3 | 02/P10 | Repase vnitřních dveří 650/2050 s nadsvětlíkem 650/700 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu, D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 9 694,00 | -9 694,00 |
| 4 | 04/P16 | Repase vnitřních dveří 800/2000 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 8 800,00 | -8 800,00 |
| 5 | 05/L16 | Repase vnitřních dveří 800/2000 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 8 800,00 | -8 800,00 |
| 6 | 08/L16 | Repase vnitřních dveří 800/2000 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 8 800,00 | -8 800,00 |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|
| Celkem | | | | | | -54 353,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|--------|-----------|-----------|-------------------|
| Díl: 9 | | | | | | -2 455,20 |
| Ostatní konstrukce, bourání | | | | | | |
| 1 | 971033131R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm | kus | -4,00000 | 24,20 | -96,80 |
| 2 | 971033151R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm | kus | -2,00000 | 159,50 | -319,00 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | | | | | | |
| 3 | 974031142R00 | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm | m | -18,00000 | 113,30 | -2 039,40 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | | | | | | |
| Díl: 99 | | | | | | -10,94 |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 4 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | -0,01016 | 1 076,40 | -10,94 |
| Díl: 700B | | | | | | -996,05 |
| Demontáže | | | | | | |
| 5 | 723120804R00 | Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25 | m | -14,50000 | 47,30 | -685,85 |
| 6 | 725650805R00 | Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních | soubor | -1,00000 | 310,20 | -310,20 |
| Díl: 723 | | | | | | -17 014,51 |
| Vnitřní plynovod | | | | | | |
| 7 | 723120204R00 | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25 | m | -18,00000 | 585,20 | -10 533,60 |
| Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | | | | | | |
| 8 | 723160204R00 | Přípojky k plynoměrům G 1", bez ochozu | soubor | -0,50000 | 2 037,20 | -1 018,60 |
| Včetně potřebného počtu uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu. | | | | | | |
| 9 | 723160334R00 | Rozpěrka přípojky plynoměru G 1" | soubor | -1,00000 | 509,30 | -509,30 |
| 10 | 723185114R00 | Potrubí ohebné vlnovcové nerezové, DN 20, spojované šroubením se svěřacím kroužkem | m | -0,50000 | 1 098,90 | -549,45 |
| 11 | 723190203R00 | Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20 | soubor | -1,00000 | 1 780,90 | -1 780,90 |
| Včetně vyvedení a upevnění výpustek. | | | | | | |
| 12 | 723190901R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách | kus | -2,00000 | 38,50 | -77,00 |
| 13 | 723190907R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí | m | -20,00000 | 34,10 | -682,00 |
| 14 | 723190909R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí | kus | -1,00000 | 292,60 | -292,60 |
| 15 | 723190914R00 | Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25 | kus | -1,00000 | 289,30 | -289,30 |
| 16 | 723237214R00 | Kohout kulový, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 467,50 | -467,50 |
| 17 | 723237215R00 | Kohout kulový, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 643,50 | -643,50 |
| 18 | 998723103R00 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m | t | -0,23204 | 735,90 | -170,76 |
| Díl: 783 | | | | | | -1 465,20 |
| Nátěry | | | | | | |
| 19 | 783424340R00 | Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem | m | -18,00000 | 81,40 | -1 465,20 |
| Díl: D96 | | | | | | -503,81 |
| Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č. 1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|
| 20 | 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením | t | -0,17000 | 776,60 | -132,02 |
| 21 | 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením | t | -0,34000 | 370,70 | -126,04 |
| 22 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | -0,17000 | 304,50 | -51,77 |
| Včetně případného složení na staveništní deponii. | | | | | | |
| 23 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | -0,85000 | 33,90 | -28,82 |
| 24 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | -0,17000 | 215,70 | -36,67 |
| Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. | | | | | | |
| 25 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | -2,38000 | 14,70 | -34,99 |
| 26 | 979999998R00 | Poplatek za skládku suti s 5% příměsí - DUFONEV Brno, | t | -0,17000 | 550,00 | -93,50 |
| Díl: 723 | | Vnitřní plynovod | | | | -2 750,00 |
| 27 | 005231010R | Revize | Soubor | -1,00000 | 2 750,00 | -2 750,00 |

náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -25 195,71 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_1 | VÁCLAVSKÁ 895/18 - oprava bytové jednotky č. 2 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | -40 689,00 |
| 1 | 48417408W | Kotel plynový nástěnný do 25kW, kondenzační, kombinovaný; vytápění a průtokový ohřev TV; odtah spalin přes zed(turbo); ocelový; palivo zemní plyn | kus | -1,00000 | 40 689,00 | -40 689,00 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -40 689,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | -37 402,50 |
| 1 | 04/L10 | Repase vnitřních dveří 650/1950 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 6 802,50 | -6 802,50 |
| 2 | 6b/P10 | D + M vnitřních dveří 800/1950 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 15 300,00 | -15 300,00 |
| 3 | 07/L10 | Repase vnitřních dveří 800/1950 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 15 300,00 | -15 300,00 |
| Celkem | | | | | | -37 402,50 |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | |
|---|---------------|---------------|--|----------|-----------|-------------------|-----------|
| Díl: 9 | | | | | | -1 850,75 | |
| Ostatní konstrukce, bourání | | | | | | | |
| | 1 | 971033131R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm | kus | -2,00000 | 24,20 | -48,40 |
| | 2 | 971033151R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm | kus | -1,00000 | 159,50 | -159,50 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | | | | | | | |
| | 3 | 974031142R00 | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm | m | -14,50000 | 113,30 | -1 642,85 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | | | | | | | |
| Díl: 99 | | | | | | -8,37 | |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | | |
| | 4 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | -0,00778 | 1 076,40 | -8,37 |
| Díl: 700B | | | | | | -866,80 | |
| Demontáže | | | | | | | |
| | 5 | 723120804R00 | Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25 | m | -13,00000 | 47,30 | -614,90 |
| | 6 | 731200832R00 | Demontáž kotlů ocelových rychlovyhřívacích závěsných s přípravou TUV | kus | -1,00000 | 251,90 | -251,90 |
| Díl: 723 | | | | | | -17 684,56 | |
| Vnitřní plynovod | | | | | | | |
| | 7 | 723120204R00 | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25 | m | -14,50000 | 585,20 | -8 485,40 |
| Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | | | | | | | |
| | 8 | 723160204R00 | Přípojky k plynoměrum G 1", bez ochozu | soubor | -0,50000 | 2 037,20 | -1 018,60 |
| Včetně potřebného počtu uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu. | | | | | | | |
| | 9 | 723160334R00 | Rozpěrka přípojky plynoměru G 1" | soubor | -1,00000 | 509,30 | -509,30 |
| | 10 | 723185114R00 | Potrubí ohebné vlnovcové nerezové, DN 20, spojované šroubením se svěracím kroužkem | m | -0,50000 | 1 098,90 | -549,45 |
| | 11 | 723190203R00 | Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20 | soubor | -1,00000 | 1 780,90 | -1 780,90 |
| Včetně vyvedení a upevnění výpustek. | | | | | | | |
| | 12 | 723190901R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách | kus | -2,00000 | 38,50 | -77,00 |
| | 13 | 723190907R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí | m | -20,00000 | 34,10 | -682,00 |
| | 14 | 723190909R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí | kus | -1,00000 | 292,60 | -292,60 |
| | 15 | 723190914R00 | Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25 | kus | -1,00000 | 289,30 | -289,30 |
| | 16 | 723237214R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 467,50 | -467,50 |
| | 17 | 723237215R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 643,50 | -643,50 |
| | 18 | 998723102R00 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m | t | -0,18833 | 738,10 | -139,01 |
| | 19 | 220890202R00 | Revize | h | -1,00000 | 2 750,00 | -2 750,00 |
| náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací. | | | | | | | |
| Díl: 783 | | | | | | -1 180,30 | |
| Nátěry | | | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|--|---------------|--|----|-----------|-----------|-------------------|
| 20 | 783424340R00 | Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem | m | -14,50000 | 81,40 | -1 180,30 |
| Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | -412,05 |
| 21 | 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením | t | -0,13450 | 776,60 | -104,45 |
| 22 | 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením | t | -0,26900 | 370,70 | -99,72 |
| 23 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | -0,13450 | 304,50 | -40,96 |
| <i>Včetně případného složení na staveništní deponii.</i> | | | | | | |
| 24 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | -0,67250 | 33,90 | -22,80 |
| 25 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | -0,13450 | 215,70 | -29,01 |
| <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i> | | | | | | |
| 26 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | -1,88300 | 14,70 | -27,68 |
| 27 | 979999999R00 | Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107) | t | -0,13450 | 650,00 | -87,43 |
| Celkem | | | | | | -22 002,83 |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_2 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 3 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | -40 689,00 |
| 1 | 48417408W | Kotel plynový nástěnný do 25kW, kondenzační, kombinovaný; vytápění a průtokový ohřev TV;, odtah spalin přes zed(turbo); ocelový; palivo zemní plyn | kus | -1,00000 | 40 689,00 | -40 689,00 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -40 689,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č. 1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 769 | | Otvorové prvky z plastu | | | | -11 985,00 |
| 1 | 4/T | D + M plastového okna 1020/1750+900 mm, kompletně dle výkresu D.1.1.5 | ks | -1,00000 | 11 985,00 | -11 985,00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|
| Celkem | | | | | -11 985,00 |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|--------|-----------|-----------|------------------|
| Díl: 9 | | | | | | -556,05 |
| Ostatní konstrukce, bourání | | | | | | |
| 1 | 971033151R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm | kus | -1,00000 | 159,50 | -159,50 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). | | | | | | |
| 2 | 974031142R00 | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm | m | -3,50000 | 113,30 | -396,55 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). | | | | | | |
| Díl: 99 | | | | | | -2,57 |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 3 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | -0,00239 | 1 076,40 | -2,57 |
| Díl: 700B | | | | | | -2 255,00 |
| Demontáže | | | | | | |
| 4 | 723120804R00 | Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25 | m | -28,00000 | 47,30 | -1 324,40 |
| 5 | 725650805R00 | Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních | soubor | -3,00000 | 310,20 | -930,60 |
| Díl: 723 | | | | | | -8 053,55 |
| Vnitřní plynovod | | | | | | |
| 6 | 723120204R00 | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25 | m | -3,50000 | 585,20 | -2 048,20 |
| Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | | | | | | |
| 7 | 723160204R00 | Přípojky k plynoměru G 1", bez ochozu | soubor | -0,50000 | 2 037,20 | -1 018,60 |
| Včetně potřebného počtu uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu. | | | | | | |
| 8 | 723160334R00 | Rozpěrka přípojky plynoměru G 1" | soubor | -1,00000 | 509,30 | -509,30 |
| 9 | 723185114R00 | Potrubí ohebné vlnovcové nerezové, DN 20, spojované šroubením se svěracím kroužkem | m | -0,50000 | 1 098,90 | -549,45 |
| 10 | 723190203R00 | Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20 | soubor | -1,00000 | 1 780,90 | -1 780,90 |
| Včetně vyvedení a upevnění výpustek. | | | | | | |
| 11 | 723190901R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách | kus | -2,00000 | 38,50 | -77,00 |
| 12 | 723190907R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí | m | -10,00000 | 34,10 | -341,00 |
| 13 | 723190909R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí | kus | -1,00000 | 292,60 | -292,60 |
| 14 | 723190914R00 | Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25 | kus | -1,00000 | 289,30 | -289,30 |
| 15 | 723237214R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 467,50 | -467,50 |
| 16 | 723237215R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | -1,00000 | 643,50 | -643,50 |
| 17 | 998723101R00 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m | t | -0,05094 | 710,60 | -36,20 |
| Díl: 783 | | | | | | -284,90 |
| Nátěry | | | | | | |
| 18 | 783424340R00 | Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem | m | -3,50000 | 81,40 | -284,90 |
| Díl: D96 | | | | | | -90,22 |
| Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | |
| 19 | 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením | t | -0,03350 | 370,70 | -12,42 |
| 20 | 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím | t | -0,03350 | 776,60 | -26,02 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | Plynoinstalace dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|
| 21 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | t | -0,03350 | 304,50 | -10,20 |
| 22 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | -0,16750 | 33,90 | -5,68 |
| 23 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | -0,03350 | 215,70 | -7,23 |
| Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. | | | | | | |
| 24 | 979081121R00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | -0,46900 | 14,70 | -6,89 |
| 25 | 979999999R00 | Poplatek za recyklaci suť do 10 % přiměsí (skup.170107) | t | -0,03350 | 650,00 | -21,78 |
| Díl: 723 | | Vnitřní plynovod | | | | -2 750,00 |
| 26 | 005231010R | Revize | Soubor | -1,00000 | 2 750,00 | -2 750,00 |

náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -13 992,29 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO 01_3 | VÁCLAVSKÁ 896/20- OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 7 |
| R: | 1 | Vytápění dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 731 | | Kotelny | | | | -40 689,00 |
| 1 | 48417408W | Kotel plynový nástěnný do 25kW, kondenzační, kombinovaný; vytápění a průtokový ohřev TV;; odtah spalin přes zed(turbo); ocelový; palivo zemní plyn | kus | -1,00000 | 40 689,00 | -40 689,00 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Celkem | -40 689,00 |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO01 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 14 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | | -22 413,38 |
| 1 | 771475014RT1 | Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele | m | -13,00000 | 119,10 | -1 548,30 |
| | | -13 | | -13,00000 | | |
| 2 | 771575109RU6 | Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex X7G flex.lep., Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota | m2 | -10,40000 | 574,10 | -5 970,64 |
| | | -10,4 | | -10,40000 | | |
| 3 | 771101210R00 | Penetrace podkladu pod dlažby | m2 | -10,40000 | 46,10 | -479,44 |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -10,40000 | | -10,40000 | | |
| 4 | 597623250 | Dlaždice 250/250 - dle PD | m2 | -11,44000 | 1 250,00 | -14 300,00 |
| | | -10,4*1,1 | | -11,44000 | | |
| 5 | 998771103R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m | t | -0,19937 | 576,80 | -115,00 |
| Celkem | | | | | | -22 413,38 |

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 745.1_2_2 | Oprava bytů Václavská - MNP |
| O: | SO01_1 | VÁCLAVSKÁ 225/13 - oprava bytové jednotky č. 9 |
| R: | 1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ dodatek č.1 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|----|------------|-----------|-------------------|
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | -14 200,00 |
| 1 | 1/P20 | Repase vstupních dveří 900/2000 vč. zárubně a kování - vnitřní křídla, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 7 700,00 | -7 700,00 |
| 2 | 2/L10 | Repase vnitřních dveří 860/1970 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu D.1.1.4 | ks | -1,00000 | 6 500,00 | -6 500,00 |
| Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | | -32 187,98 |
| 3 | 771475014RT1 | Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele | m | -15,54700 | 119,10 | -1 851,65 |
| 4 | 771479001R00 | Řezání dlaždic keramických pro soklíky | m | -15,54700 | 86,60 | -1 346,37 |
| 5 | 771575109RU6 | Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex X7G flex.lep., Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota | m2 | -14,45000 | 574,10 | -8 295,75 |
| 6 | 771101210R00 | Penetrace podkladu pod dlažby | m2 | -14,45000 | 46,10 | -666,15 |
| 7 | 597 R03 | Dlaždice 250/250 - dle PD | m2 | -15,89500 | 1 250,00 | -19 868,75 |
| | | | | -14,45*1,1 | -15,89500 | |
| 8 | 998771103R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m | t | -0,27620 | 576,80 | -159,31 |
| Celkem | | | | | | -46 387,98 |

Poznámky uchazeče k zadání