*minimální vymezení návrhu obchodních podmínek „specifikace pojištění“*

# ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Všechny články pojistné smlouvy budou nadřazeny VPP a ZPP.
2. Pojištění nemovitého majetku a movitých staveb se vztahuje i na organizace a právní subjekty městskou částí Brno-střed zřízené nebo městské části Brno-střed podřízené – viz příloha č. 3 a 4
3. Pojistné částky byly stanoveny pojištěným. Pojištění nemovitostí se sjednává na novou cenu. Pojištění ostatního majetku se sjednává rovněž na novou cenu.
4. Pojištění (včetně pojištění 1. rizika) se sjednává na nové hodnoty, v případě poškození či zničení věci bude pojišťovna plnit vždy v nových hodnotách bez uplatnění opotřebení (včetně elektroniky, strojů).
5. Pojistitel se zavazuje, že pro případné rozšíření rozsahu pojistné smlouvy budou zachovány sazby (či jiný způsob kalkulace pojistného) uvedené v nabídce předložené do veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato pojistná smlouva sjednána.
6. Nově nabytý majetek bude automaticky pojištěn bez nahlášení pojistiteli počínaje dnem nabytí.
7. Pokud dojde v průběhu pojistného roku k nárůstu pojistné částky pojištěného majetku o max. 5 %, nebude pojistitel navyšovat pojistné pro příslušný pojistný rok. Zároveň pojistitel nebude uplatňovat podpojištění. Pojistné bude v tomto případě aktualizováno písemně formou dodatku k výročí pojistné smlouvy, tj. k 1. 11. každého roku.
8. Dojde-li v průběhu pojistného roku k nárůstu pojistné částky vyššímu než 5 %, pojistitel alikvotně zvýší pojistné pro příslušný pojistný rok.
9. Pokud během pojistného roku dojde ke snížení pojistné částky, pojistitel alikvotně sníží pojistné pro následující pojistný rok, které bude sděleno pojistiteli písemně 1x ročně před výročím smlouvy. Tato změna pojistné smlouvy bude formou dodatku k pojistné smlouvě.
10. Pojištěn je veškerý nemovitý a movitý majetek včetně zásob vedený v účetní, operativní nebo jiné evidenci pojištěného, včetně majetku, který ještě nebyl zaveden do evidence majetku, ale byl již převzat např. předávacím protokolem (př. nezkolaudovaná investice, majetek ve zkušebním provozu).
11. Pojistitel bude v případě souboru věcí zvláštní hodnoty, uměleckých předmětů, historických budov apod. akceptovat cenu dle znaleckých posudků pojistníka/pojištěného.
12. Pokud v případě jedné pojistné události z jedné příčiny připadá při likvidaci pojistné události v úvahu uplatnění více spoluúčastí, potom se od celkového pojistného plnění odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší z těchto spoluúčastí, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojistná událost týká.
13. Pojištění majetku bude rozšířeno o poplatky, které pojištěný účelně vynaloží při obnově pojištěných věcí poškozených následkem pojistné události za právní, technické nebo jiné poradenské služby nezbytné pro obnovení poškozeného majetku (náklady jsou zahrnuty v pojistných částkách).
14. Místem pojištění je:

- katastrální území statutárního města Brna

- další místa na území ČR, která pojištěný vlastní či po právu užívá dle účetní a operativní evidence

- území ČR

1. K tomuto pojištění se vztahují:

Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“) - budou doplněny dodavatelem

Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) - budou doplněny dodavatelem

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta sjednána na dobu 6 měsíců ode dne doručení výpovědi jedné ze smluvních stran prostřednictvím datové schránky do datové schránky druhé smluvní strany a počíná běžet následujícím měsícem po doručení výpovědi Výpověď lze podat bez uvedení důvodu.
2. Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností od 1. 11. 2022.

# PŘEHLED SJEDNANÝCH POJIŠTĚNÍ

1. **Živelní pojištění – komplexní živel**  
   Živelní pojištění je upraveno dle VPP a ZPP
   1. **Pojištěné věci a pojistná částka**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pol. č.** | **Pojištěné věci** | **Pojistná částka v Kč** | **Cena za pojištění** |
| 1 | Soubor vlastních a cizích budov, stavebních součástí, příslušenství staveb, strojního vybavení budov, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí, podzemní garážová stání, venkovních úprav dle přílohy č.1 | 26 273 844 463 | Doplní dodavatel |
| 2 | Soubor vlastních bytů včetně stavebních součástí, příslušenství dle přílohy č.2 | 29 783 000 | Doplní dodavatel |
| 3 | Soubor ZŠ a MŠ včetně stavebních součástí, příslušenství staveb, strojního vybavení budov, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí, venkovních úprav dle přílohy č.3 | 1 500 000 000 | Doplní dodavatel |
| 4 | Soubor vlastních a cizích budov, hal a ostatních/jiných staveb, stavebních součástí, příslušenství staveb, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí dle přílohy č.4 | 651 485 000 | Doplní dodavatel |
| 5 | Soubor vlastních a cizích budov, stavebních součástí, příslušenství staveb, strojního vybavení budov, soubor ostatních staveb, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí, podzemní garážová stání, venkovních úprav dle účetní evidence | 997 012 000 | Doplní dodavatel |
| 6 | Soubor mobiliáře včetně sportovišť, parků, sadů a hřišť dle účetní evidence | 186 880 000 | Doplní dodavatel |
| 7 | Soubor vlastních movitých věcí, strojů, elektroniky, zařízení a inventáře, vč. DDHM a 2 skříněk na defibrilátory na budovách (Dominikánská 2 a Orlí 24) | 52 172 000 | Doplní dodavatel |
| 8 | Soubor uměleckých děl, sbírek, věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty včetně exponátů na výstavách a zapůjčených exponátů – na 1. riziko | 95 689 000 | Doplní dodavatel |
| 9 | Soubor písemností, plánů, obchodních knih, kartoték, výkresů, projektů, nosičů dat  a záznamů na nich – na 1. riziko | 1 400 000 | Doplní dodavatel |
| 10 | Soubor cenností – pokladní hotovost, cennosti – na 1. riziko | 1 400 000 | Doplní dodavatel |
| 11 | Platební automat (1 kus) | 446 188 | Doplní dodavatel |
| 12 | Peníze v platebním automatu | 300 000 | Doplní dodavatel |
| 13 | Soubor movitých věcí – věci vnesené a odložené na místě k tomu určené nebo na místě, kde se tyto věci obvykle odkládají, věci zaměstnanců, návštěv, klientů apod. – na 1. riziko | 100 000 | Doplní dodavatel |
| 14 | 2 SMART designové toalety vč. samoobslužných platebních terminálů a smart gateway | 471 000 | Doplní dodavatel |
| CELKEM | | | Doplní dodavatel |

* 1. **Pojistná nebezpečí, limity plnění a spoluúčasti – minimální vymezení**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Specifikace pojistného nebezpečí** | **Limity plnění v Kč** | **Pol. č.** | **Spoluúčast v Kč** |
| Požární nebezpečí, výbuch, úder blesku, náraz nebo pád letadla | Bez limitu | 1 | 15 000 |
| 2 - 13 | 10 000 |
| 14 | 1 000 |
| Povodeň a záplava | 100 000 000 | 1 - 13 | 5 % min. 20 000 |
| 14 | 1 000 |
| Vodovodní škody | 100 000 000 | 1 - 13 | 5 000 |
| 14 | 1 000 |
| Vichřice nebo krupobití | 300 000 000 | 1 | 15 000 |
| 2 - 13 | 10 000 |
| 14 | 1 000 |
| Ostatní živelní rizika | 100 000 000 | 1 - 13 | 10 000 |
| 14 | 1 000 |

* 1. **Komplexní živel**

požár, výbuch, úder blesku, pád letadla, jeho části nebo jeho nákladu; povodeň a záplava; vichřice nebo krupobití; vodovodní škody, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; náraz dopravního prostředku; tíha sněhu nebo námrazy; sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin; zemětřesení; aerodynamický třesk; kouř, voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace, únik vody z dešťových svodů, přetlak nebo zamrzání vody ve vodovodním potrubí, vniknutí atmosférických srážek, přepětí, podpětí, zkrat, poškození fasády živočichy.

* 1. **Zvláštní ujednání pro živelní pojištění (minimální vymezení)**
* Ujednává se, že součástí souboru movitých věcí v evidenci pojištěného jsou i prodejní stoly a slunečníky, které jsou po dobu trhu ve dne na otevřeném náměstí také kryty kompletním živlem, mimo vodovodní škody. Mimo dobu denního trhu jsou prodejní stoly a slunečníky uskladněny ve skladovacích prostorách.
* Pojištění zahrnuje i pojištění nákladů na demolici, odvoz suti, demontáž a montáž nepoškozených věcí, stavební úpravy v souvislosti s novým pořízením nebo opravou poškozených věcí, likvidaci zbytků a následků pojistné události, přemístění a ochranu majetku, odstranění škod vzniklých následkem hašení a zásahem hasičského sboru.
* Pojištění se vztahuje i na nemovitosti, které jsou v době pojistné události dočasně neužívané, není je možno provozně využít k zamyšlenému účelu, nebo jsou na takové budově prováděny stavební úpravy a práce, k nimž je potřeba stavební povolení nebo jde o budovu ve výstavbě nebo před kolaudací.
* Pojištění se vztahuje bez omezení i na historické nebo památkově chráněné objekty.
* Nemovitosti jsou pojištěny vždy na novou hodnotu bez uplatnění opotřebení.
* V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.
* Pojištění rizika „povodeň, záplava“, „atmosférické srážky“, „vodovodní škody“ se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupnutím kapaliny z odpadního potrubí.
* Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.
* Pojištění se vztahuje i na vodovodní škody způsobené vnitřními a venkovními svody vody a střešními žlaby.
* U pojistného nebezpečí „tíha sněhu nebo námrazy“ jsou předmětem pojištění také škody na stavebních součástech např. poškození žlabů, dešťových svodů vč. jejich upevňovacích konstrukcí nebo střešní krytiny nebo další příslušenství budov (antény, reklamy apod.), i když současně ze stejné příčiny nedošlo k poškození nosné konstrukce střech budov.
* Pro všechna živelní nebezpečí se za škodu vzniklou z jedné pojistné události považují všechny škody vzniklé v době trvání pojištění v místě pojištění, a to i opakovaným působením těchto nebezpečí během 72 po sobě následujících hodin.
* Pojištění rizika „vodovodní škody“ se vztahuje i na škody způsobené lomem trubky, přetlakem páry nebo kapalin a zmrznutím vody na vodovodních a kanalizačních potrubích, přípojkách a zařízeních na nich připojených a dále na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerů a automatických hasicích zařízení v důsledku poruchy těchto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění zkoušek těchto zařízení. Rovněž se ujednává, že z pojištění vodovodních škod bude poskytnuto pojistné plnění včetně nákladů na odstranění závady a škod na zařízeních, které byly příčinou škody, limit plnění 200 000 Kč.
* Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci vichřicí nebo krupobitím se vztahuje i na předměty, které jsou umístěny na volném prostranství.
* Ujednává se, že za náraz je považován i náraz dopravního prostředku, který byl v době nárazu řízen nebo provozován pojištěným.
* Ujednává se, že pojištění povodně a záplavy bude mít počátek platnosti stejně jako počátek platnosti pojistné smlouvy, tzn. že toto pojištění nebude mít odložený počátek.
* Pojištění se vztahuje i na škody způsobené na pojištěném majetku vlivem působení atmosférických srážek, a to např. vlivem přívalových srážek, dále táním sněhové a ledové vrstvy a také pokud dešťové svody vnitřní i venkovní nestačí pojmout příval vody. Pojištění se nevztahuje na vniknutí vody do budovy nedostatečně zavřenými okny.
* Pojištění se vztahuje i na únik vody, tzn. náklady na vodu (vodné a stočné).

*Limit pojistného plnění 2 000 000 Kč, spoluúčast 2 000 Kč.*

* Pojištění škod zamrzání vody ve vodovodním potrubí se vztahuje také na škody způsobené přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a v zařízeních připojených na tato potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních), pokud tato zařízení slouží výhradně k provozu budovy a spolupůsobící příčinou škody nebyla koroze nebo jejich opotřebení.

*Limit pojistného plnění 500 000 Kč, spoluúčast 5 000 Kč.*

* Pojištění se vztahuje i na nepřímý úder blesku, pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení (včetně elektroinstalace na budovách nebo ostatních stavbách) přepětím, zkratem nebo indukcí v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny.

*Limit pojistného plnění 2 000 000 Kč, spoluúčast 10 000 Kč.*

* Pojištění se vztahuje na ušlé nájemné náklady na náhradní prostory, ke kterým došlo v souvislosti s pojistnou událostí vzniklou ze živelního pojištění.

*Limit pojistného plnění 5 000 000 Kč, doba ručení 6 měsíců, integrální franšíza 2 dny, bez spoluúčasti.*

1. **Pojištění pro případ škod odcizení věci způsobenou krádeží vč. prosté krádeže, loupeží   
   a vandalismu**

Pojištění pro případ odcizení je upraveno dle VPP

Pojištění vandalismu je upraveno dle VPP

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pol. č.** | **Pojištěné věci** | **Pojistná částka / limit plnění v Kč** | **Pojistná nebezpečí** | **Spoluúčast v Kč** | **Cena za pojištění** |
| 1 | Soubor vlastních a cizích budov, stavebních součástí, příslušenství staveb, strojního vybavení budov, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí, podzemní garážová stání, venkovních úprav dle přílohy č. 1 | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 2 | Soubor vlastních bytů včetně stavebních součástí, příslušenství dle přílohy č. 2 | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 3 | Soubor ZŠ a MŠ včetně stavebních součástí, příslušenství staveb, strojního vybavení budov, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí, venkovních úprav dle přílohy č. 3 | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 4 | Soubor vlastních a cizích budov, hal a ostatních/jiných staveb, stavebních součástí, příslušenství staveb, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí dle přílohy č. 4 | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 5 | Soubor vlastních a cizích budov, stavebních součástí, příslušenství staveb, strojního vybavení budov, soubor ostatních staveb, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí, podzemní garážová stání, venkovních úprav dle účetní evidence | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 6 | Soubor mobiliáře včetně sportovišť, parků, sadů a hřišť dle účetní evidence | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus, prostá krádež | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 7 | Soubor vlastních movitých věcí, strojů, elektroniky, zařízení a inventáře, vč. DDHM a 2 skříněk na defibrilátory na budovách (Dominikánská 2 a Orlí 24) | 2 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus, prostá krádež | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 8 | Soubor uměleckých děl, sbírek, věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty včetně exponátů na výstavách a zapůjčených exponátů – na 1. riziko | 5 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 9 | Soubor písemností, plánů, obchodních knih, kartoték, výkresů, projektů, nosičů dat  a záznamů na nich – na 1. riziko | 1 400 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 10 | Soubor cenností – pokladní hotovost, cennosti – na 1. riziko | 1 400 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 5 000 | Doplní dodavatel |
| 11 | Přeprava pokladní hotovosti a cenin na 1. riziko | 1 000 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 12 | Soubor movitých věcí – věci vnesené a odložené na místě k tomu určené nebo na místě, kde se tyto věci obvykle odkládají, věci zaměstnanců, návštěv, klientů apod.- na 1. riziko | 100 000  na 1. riziko | krádež vloupáním, loupežné přepadení,  vandalismus | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 13 | Platební automat (1 kus) | 446 188 | krádež | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 14 | Platební automat (1 kus) | 446 188 | vandalismus | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 15 | Peníze v platebním automatu | 300 000 | krádež | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 16 | Peníze v platebním automatu | 300 000 | vandalismus | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 17 | 2 SMART designové toalety vč. samoobslužných platebních terminálů a smart gateway | 160 000 | krádež | 1 000 | Doplní dodavatel |
| 18 | 2 SMART designové toalety vč. samoobslužných platebních terminálů a smart gateway | 100 000 | vandalismus | 1 000 | Doplní dodavatel |
| CELKEM | | | | | Doplní dodavatel |

**Odchylné ujednání pro zabezpečení:**

Za uzamčený prostor z hlediska posouzení zabezpečení se bude posuzovat celá budova nebo konkrétní místnost (např. dílna, kancelář apod.).

Za uzavřený prostor se zároveň považuje i prostor, tedy jednotlivá místnost, nebo celá budova ze sádrokartonových konstrukcí, sendvičových opláštění, jednoduchých opláštění profilovaným plechem apod.

Ujednává se, že pro vstupní dveře, kde je běžné zasklení, je toto postačující pro plnění v případě krádeže, loupeže.  
  
Pro veškerý movitý majetek se ujednává, že v případě krádeže, loupeže pojistitel poskytne pojistné plnění v případě, že pachatel překonal překážky nebo opatření chránící předmět pojištění před odcizením. Za minimální zabezpečení se považuje uzamčený prostor s jedním zámkem na vstupech. Pojistitel zároveň akceptuje typy pojištěnými užívaných trezorů z hlediska míry zabezpečení peněžní hotovosti a jiných cenností jako dostačující míru zabezpečení. Způsobem zabezpečení se také rozumí překonání konstrukčního upevnění. U věcí na volném prostranství se způsobem zabezpečení také rozumí překážka vytvořená vlastnostmi věci – velká hmotnost, nadměrné rozměry, nutná demontáž apod.

Ujednává se zabezpečení přepravy pokladní hotovosti a cenin. Přeprava bude prováděna jednou pověřenou osobou, vybavenou obranným prostředkem, přepravované ceniny či hotovost musí být uloženy v uzavřené kabele či dámské kabelce, nebo kufříku.   
  
**Zvláštní ujednání pro pojištění odcizení**

* Pro pojištění mobiliáře a movitých věcí dle bodu 2 se sjednává pojištění prosté krádeže bez překonání překážky. Pojistitel v případě škody do 10 000 Kč na jednu pojistnou událost nevyžaduje přivolání policie.
* Riziko vandalismus kryje škody **zjištěného i** **nezjištěného pachatele.**
* Pojištění se sjednává i pro **riziko sprejerství** (malby, nástřiky, polepení apod.) s ročním limitem plnění **500 000 Kč, spoluúčast 1 000 Kč.** Pojistitel v případě škody do 20 000 Kč na jednu pojistnou událost nevyžaduje přivolání policie.

1. **Pojištění skel**

Pojištění skel je upraveno VPP

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pojištěné věci** | **Pojistná částka v Kč** | **Pojistná nebezpečí** | **Spoluúčast v Kč** | **Cena za pojištění** |
| Soubor skel **na 1. riziko** | 1 000 000 | Poškození nebo zničení jakoukoliv nahodilou událostí | 1 000 | Doplní dodavatel |

**Zvláštní ujednání pro pojištění skel**

* Pojištění se vztahuje na soubor všech skel – skleněných výplní stavebních součástí (okenních, dveřních, výlohových), skleněné výplně movitého charakteru uvnitř budovy (skleněné pulty, skleněné stěny, výstavní skříňky a vitríny, zrcadla, obložení stěn, stropů a podhledů apod.) bez udání tloušťky skla včetně nalepených (neodnímatelných) snímačů zabezpečovacích zařízení nebo elektrické instalace související se sklem, nalepených fólií, nápisů, malby a  jiných výzdob, dále reklamních tabulí, štítů, markýz, butonů, reklamních a jiných nápisů, fasádních obložení vnějších stěn budov, vnější vitríny apod., světelné neónové nápisy a světelné reklamy a nápisy včetně elektroinstalace a nosných rámů a konstrukcí apod.
* Předmětem pojištění jsou skla o tloušťce min. 2 mm.
* Pojištění se vztahuje na poškození z jakéhokoliv příčiny, včetně živelních škod, odcizení, vandalismu. Škody z vandalismu v tomto případě není nutné hlásit na Policii ČR.

1. **Pojištění elektroniky**

Pojištění elektroniky je upraveno VPP

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pojištěné věci** | **Pojistná částka v Kč** | **Pojistná nebezpečí** | **Spoluúčast v Kč** | **Cena za pojištění** |
| Soubor vlastní a cizí elektroniky (stacionární i mobilní) – zapůjčené na základě smlouvy (PC, servery, sítě, ústředny, projektory apod.) | 10 000 000 | Všechna nahodilá pojistná rizika a škody vyjma živlu a odcizení | 5 000 | Doplní dodavatel |
| Přenosná elektronika (včetně uschování ve vozidlech) | 2 000 000 | Všechna nahodilá pojistná rizika a škody vyjma živlu a odcizení | 5 000 | Doplní dodavatel |
| veškerá elektronika SMART designových toalet | 200 000 | Všechna nahodilá pojistná rizika a škody vyjma živlu a odcizení | 1 000 | Doplní dodavatel |
| CELKEM | | | | Doplní dodavatel |

Pro pojištění přenosné elektroniky se sjednává územní rozsah Česká republika.

**Zvláštní ujednání pro pojištění elektroniky**

* Pojištění se vztahuje také na kamerové systémy, EZS, klimatizace atd.
* V případě pojistné události pojistitel poskytne pojistné plnění v nových cenách.
* Pojištění elektroniky se sjednává bez ohledu na stáří elektronického zařízení.
* Pojištění elektroniky zahrnuje poškození z jakékoliv příčiny, vyjma živelních rizik, odcizení a vandalismu.

1. **Pojištění odpovědnosti za újmu**

Pojištění odpovědnosti za škodu je upraveno VPP.

Pojištění je sjednáno na principu Loss occurence.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pojistná nebezpečí** | **Limit plnění v Kč** | **Spoluúčast v Kč** | **Územní rozsah** | **Cena za pojištění** |
| Obecná odpovědnost za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání | 50 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje i na:   * odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví, držby, pronájmu nebo jiného oprávněného užívání budov a ostatních staveb sloužících k výkonu činnosti pojištěného * odpovědnost za újmu způsobenou provozováním kulturních nebo sportovních zařízení * odpovědnost za újmu způsobenou při pořádání kulturních akcí a slavností * následné finanční škody * regres zdravotních pojišťoven a regres dávek nemocenského pojištění ve prospěch třetích osob | | | |  |
| Odpovědnost za újmu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem | 20 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Odpovědnost za újmu způsobenou třetí osobě jinak než na zdraví, životě a věci – čistá finanční škoda | 10 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Odpovědnost za věci cizí užívané, převzaté, svěřené a vnesené | 500 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Odpovědnost zastupitelů za újmu způsobenou obci | 20 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Odpovědnost za regresní náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči a regres dávek nemocenského pojištění ve prospěch zaměstnanců pojištěného | 10 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Odpovědnost za újmu způsobenou při poskytování sociálních služeb v souladu se zákonem  č.108/2006 Sb., o sociálních službách | 10 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Ručení vlastníků pozemních komunikací za správce pozemní komunikace | 1 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Odpovědnost za újmu při výkonu veřejné služby | 1 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Pojištěnými jsou:   * osoba vykonávající veřejnou službu ve prospěch pojištěného, na kterého se pojištění vztahuje * Úřad práce České republiky | | | |  |
| Křížová odpovědnost (mezi městskou částí, příspěvkovými organizacemi a právnickými osobami, se kterými je městská část majetkově propojena) | 1 000 000 | 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| Nemajetková újma | 2 000 000 | 5 % min. 5 000 | Česká republika | Doplní dodavatel |
| CELKEM | | | | Doplní dodavatel |

**Ujednává se retroaktivní krytí škod. Právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda nastala po 11. 1. 2014.**

**Doplňkové údaje k pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě:**

* **Počet obyvatel** statutárního města Brna, městské části Brno-střed **– 83 915 osob**
* **Počet zaměstnanců** statutárního města Brna, městské části Brno-střed **– 335 osob**
* **Počet zastupitelů** statutárního města Brna, městské části Brno-střed – **45 osob**

**Zvláštní ujednání pro pojištění odpovědnosti za újmu:**

* Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu vzniklou na věcech zaměstnanců, vyplývající z pracovněprávních předpisů, návštěvníků či hostů, vzniklou poškozením, zničením, ztrátou, odcizením nebo záměnou věcí, pokud se věci nacházely na místě k tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají (pokud toto není automaticky zahrnuta v obecné odpovědnosti za újmu).
* Dále se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou pojištěným jako pronajímatelem nemovitosti v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.
* Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem ve smyslu zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem ve znění pozdějších předpisů.
* Pojištění se dále vztahuje na škody způsobené přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek vody, tepla, páry, plynu a na škody způsobené působením teploty, unikajících látek, vlhkosti a odpadů.
* Pojištění zastupitelů se vztahuje na újmu způsobenou obci jinak než na zdraví, životě, zvířeti a věci, pokud byla taková škoda způsobena porušením právní povinnosti vyplývající z výkonu funkce v obecním zastupitelstvu či v radě města, tzv. pojištěná funkce. Limit pojistného plnění činí 10 000 000 Kč. Dále se pojištění zastupitelů vztahuje na újmu způsobenou obci jinou než čistou finanční újmou, tzn., že se pojištění vztahuje na újmu, kterou pojištěný způsobil na životě, zdraví či věci, kterou oprávněně užívá v souvislosti s výkonem své funkce, pojištění se vztahuje také na újmu způsobenou v souvislosti s provozem motorového vozidla použitého pojištěným v souvislosti s výkonem jeho funkce. Limit plnění pro jednu škodu a jednoho člena zastupitelstva činí minimálně 300 000 Kč.
* V případě více pojistných událostí, které spolu souvisí, vzniklých přímo čí nepřímo z jedné příčiny (sériová pojistná událost), odečte pojistitel od pojistného plnění pouze jednu spoluúčast.
* Zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

**Ostatní smluvní ujednání**

* Ujednává se, že pojistitel nebude v případě pojistné události namítat podpojištění. Zároveň se ujednává, že v případě vyčerpání pojistné částky nebo limitu plnění lze toto dopojistit v průběhu pojistného roku za stejných podmínek.
* Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.
* V případě vzniku škodní události se pojišťovna zavazuje poskytnout pojištěnému do 24 hodin služby související s likvidací pojistné události (zajištění prohlídky předmětu pojištění). Tyto služby budou poskytnuty po průkazném   
  nahlášení škody pojistiteli.
* Na področní splátky nebude uplatněna přirážka na pojistném. Výše pojistného je překročitelná pouze při změně rozsahu pojistného krytí a změně objemu pojišťovaného majetku, resp. při zvýšení pojistné částky. Pojistitel může v průběhu doby trvání pojištění snížit pojistné sazby.
* Pojistník si v souladu s §100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) vyhrazuje, že pojištění vánočních trhů bude řešeno každý rok s pojistitelem jednotlivě, a to s ohledem na rozsah vánočních trhů.
* Návrh pojistné smlouvy bezvýhradně respektuje všechny podmínky účastníka uvedené v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách a je v souladu s veškerými smluvními ujednáními uvedenými v zadávací dokumentaci.
* Návrh pojistné smlouvy neobsahuje žádná ujednání odvolávající se na všeobecné obchodní podmínky pojistitele nebo jiné dokumenty, které mohou být v budoucím období pojistitelem jednostranně změněny.
* Právní vztah vzniklý na základě návrhu pojistné smlouvy se bude řídit platnými právními předpisy České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy Evropské unie a příslušnými českými technickými normami. Případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je nepřípustné.

**Výše a způsob placení pojistného**

Pojistné za jeden pojistný rok činí:

Živelní pojištění majetku ………………………… (vyplní dodavatel) Kč

Pojištění pro případ odcizení a vandalismu ……………………….(vyplní dodavatel) Kč

Pojištění skel ………………………(vyplní dodavatel) Kč

Pojištění elektroniky ………………………(vyplní dodavatel) Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu ………………………(vyplní dodavatel) Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění činí ………………………(vyplní dodavatel) Kč

**Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách za jeden pojistný rok činí** …………… .…(vyplní dodavatel) Kč

Pojistné je sjednáno jako běžné.

Poměrná částka pojistného je v každém pojistném roce splatné k datům a v částkách takto:

datum: částka:

01.11. (vyplní dodavatel) Kč

01.02. (vyplní dodavatel) Kč

01.05. (vyplní dodavatel) Kč

01.08. (vyplní dodavatel) Kč

Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. (vyplní dodavatel) variabilní symbol: (vyplní dodavatel).

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba ode dne účinnosti smlouvy – počátek pojištění je od 1. 11. 2022. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ujednává se, že v případě dřívějšího ukončení pojištění ze strany pojistníka, než na jakou bylo pojištění sjednáno, nebude pojistitel uplatňovat žádnou sankci vůči pojistníkovi ani požadovat vrácení slevy za víceletí.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní pojistník v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude pojistník pojistitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
4. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má pojistník povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru pojistníka pojistitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů pojistitelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy. Informace získané od pojistníka smí pojistitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem pojistníka.
6. Pojistitel a pojistník berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvu dochází ke zpracování dále vymezených osobních údajů zaměstnanců pojistníka, popř. třetích osob, které jsou s pojistníkem v závazkově-právním vztahu, ze kterého plyne pro pojistníka povinnost (zejména povinnost k úhradě náhrady škody či újmy). Jedná se o následující osobní údaje: jméno a příjmení, adresa trvalého, příp. přechodného bydliště, datum narození, kontaktní údaje (telefonní číslo, e-mailová adresy) a jakékoli další údaje nezbytné pro ohlášení a likvidaci pojistné události. Smluvní strany se dohodly, že pojistitel je oprávněn použít výše zmíněné údaje pouze pro účely plnění dle této smlouvy. Strany výslovně zakazují další zpracování osobních údajů pro marketingové účely, zpřístupnění údajů na internetu či zveřejňování osobních údajů veřejnosti. Strany jsou oprávněny zpracovávat osobní údaje pouze po dobu existence smluvního vztahu a následně po jeho skončení po dobu, po kterou mohou plynout z existence smluvního vztahu jakékoli práva a povinnosti, což s ohledem na běžné promlčecí lhůty činí maximálně 10 let, popř. pokud povinnost archivovat dané údaje stanoví zvláštní právní předpisy. Poté jsou strany povinny zlikvidovat osobní údaje v souladu s předpisy na ochranu osobních údajů, tj. zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679. V souvislosti s důvěrností informací bere pojistitel na vědomí, že je zákonnou povinností pojistníka uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejich případných dodatků v souladu s právními předpisy. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností pojistníka, není porušením důvěrnosti informací.
7. V souvislosti s důvěrností informací bere pojistitel na vědomí, že je zákonnou povinností pojistníka uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejich případných dodatků v souladu s právními předpisy. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností pojistníka, není porušením důvěrnosti informací.
8. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámen s jejím obsahem i se zněním všeobecných pojistných podmínek, doplňkových pojistných podmínek a smluvních ujednání, které jsou její nedílnou součástí.
9. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím makléře vybraného pojistníkem, který bude oprávněn jednat za pojistníka v rozsahu dle plné moci.
10. Pojistná smlouva bude vypracována ve 5 stejnopisech, pojistník obdrží 3 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis, pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
11. Jakákoliv změna pojistné smlouvy bude mít písemnou formu a bude podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za pojistníka i pojistitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny pojistné smlouvy budou sjednávány zásadně jako číslovaný dodatek k pojistné smlouvě.
12. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
13. Kontaktní osoba za pojistitele – jméno, adresa, tel., e-mail (vyplní dodavatel)

**Doložka schválení** dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne ……, usnesením ……

**Výčet příloh:**

Příloha č. 1 Seznam nemovitostí – bytové domy a budovy *(v příloze dodavatel doplní cenu za pojištění)*

Příloha č. 2 Seznam bytů v domech SVJ *(v příloze dodavatel doplní cenu za pojištění)*

Příloha č. 3 Seznam ZŠ a MŠ *(v příloze dodavatel doplní cenu za pojištění)*

Příloha č. 4 Seznam nemovitostí příspěvkových organizací *(v příloze dodavatel doplní cenu za pojištění)*

Příloha č. 5 - Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“) (doplní dodavatel)

Příloha č. 6 - Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) (doplní dodavatel)