

CHARAKTERISTIKA BYTU PO REKONSTRUKCI:	
Podlaží:	2NP
Byt se nachází pod střešnou:	ne
Zdroj tepla:	centrální vytápění
Zdroj TUV:	centrální vytápění
Posílit příkon bytu:	ne
Zřízení odtahu pro digestoř:	ano
Nucené odvětrávání koupelny:	ano
Nucené odvětrávání toalety:	ne
Napojení bytu na HDO:	ne
Sporák:	elektrický
Nové rozvody elektro:	ano
Nové rozvody ZTI:	ano
Nová bytová rozvodnice:	ano
Stropy:	dřevěné

- ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**
- 0x VIZ. VÝPIS DVEŘÍ
- 0x VIZ. VÝPIS OKEN
- 1 NOVÁ ZDĚNÁ PŘEDSTĚNA NA ULOŽENÍ GEBERITU + JÁDROVÁ OMÍTKA  
TL 150 mm, V. 1200 mm
- 2 ZAŽDÍT OTVOR PO DVEŘÍCH, PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249,  
š. 150 mm, Z MÍSTNOSTI 2.04.05 ŠTUKOVÁ OMÍTKA, MALBA, Z MÍSTNOSTI  
2.04.04 ŠTUKOVÁ OMÍTKA, MALBA
- 3 ZAŽDÍT OTVOR 700 x 800mm tl. 540mm, PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI, Z  
MÍSTNOSTI 2.04.06 HLAZENÁ OMÍTKA PO OBKLÁDECH, OBKLAD, MALBA,  
PONECHÁZÍ OTVORU PRO VZT ø150 mm
- DOPLNĚNÍ MALÝCH PLOCH ŠTUKOVÝCH OMÍTEK 2 m2  
POLOŽENÍ NOVÝCH PARKET 1 m2
- KUCHYŇSKÁ LINKA ANI LEDNÍČKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY  
VNITŘNÍ MALBY – HLOUBKOVÁ PENETRACE STĚN A STROPŮ  
– PAČKOVÁNÍ VÁPENNÝM MLÉKEM DVOJNÁSOBNÝM  
S OBROUŠENÍM A SÁDROVÁNÍM STĚN I STROPŮ – 50% PLOCH STĚN A STROPŮ  
– MALBA => PENETRACE 1x, BÍLÁ 2x, BĚLOST MIN. 2% BaS04  
(STĚNY A STROPY)


LEGENDA MÍSTNOSTI

Č.M.	MÍSTNOST	PL(m2)	PODLAHA (ÚPRAVA)	STROP (ÚPRAVA)	STĚNY (ÚPRAVA)
2.04.01	CHODBA	20,0	DOPLNĚNÍ NÁSPYU KERAMZITEM 1m3, 2x OSB DESKA P+D tl. 15mm, VZÁJEMNĚ PROŠROUBOVÁNÍ, PVC	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA 1,8m2, VNITŘNÍ MALBA
2.04.02	KUCHYŇ	10,4	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ ŠTĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA, VNITŘNÍ MALBA
2.04.03	SPIŽ	1,2	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ ŠTĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.04.04	POKOJ	24,9	OSB DESKA P+D TL 15 mm, VZÁJEMNĚ PROŠROUBOVAT, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.04.05	POKOJ	20,8	OSB DESKA P+D TL 15 mm, VZÁJEMNĚ PROŠROUBOVAT, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.04.06	KOUPELNA	5,7	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ ŠTĚRKA, HI ŠTĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HRUBÁ OMÍTKA, HI ŠTĚRKA, OBKLAD, MALBA
2.04.07	ŠATNA	5,9	OSB DESKA P+D TL 15 mm, VZÁJEMNĚ PROŠROUBOVAT, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
2.04.08	WC	1,1	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ ŠTĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HRUBÁ OMÍTKA, OBKLAD, MALBA
CELKOVÁ PLOCHA		90,0			

LEGENDA ZNAČENÍ

- PRAČKA
- LEDNÍČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- VANA 750 x 1700 mm
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODY
- TOPNÝ ŽEBŘÍK VIZ PROJEKT UT
- KOMÍNOVÝ PRŮDUCH

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

		Projekty   Realizace   Projektový management info@qualitygroup.cz   www.qualitygroup.cz	
STAVBA		ZHOOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU KOLIŠTĚ 29, BYT Č.4	
MÍSTO STAVBY Koliště 29 602 00 Brno-střed		K.Ú.: OKRES: KRAJ:	Zábřovice [610704] Brno-město Jihomoravský
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn5s8		AUTORIZACE	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226			
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolína Dvořáková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz			
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785		Č. SMLOUVY INVESTORA MCBS/2021/0205169/NEMI Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-056-000	
ODBORNÁ ČÁST Architektonicko-stavební řešení		DATUM 01/2022	PARÉ
OBJEKT S001 Byt		MĚŘÍTKO 1:50	
NÁZEV DOKUMENTU Nový stav			
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU			
stavba	stavební	část	výkres
Kol. 29-4	DPS	D.1.1	03
profese		ASŘ	NOVÝ STAV
název dokumentu		revize	00