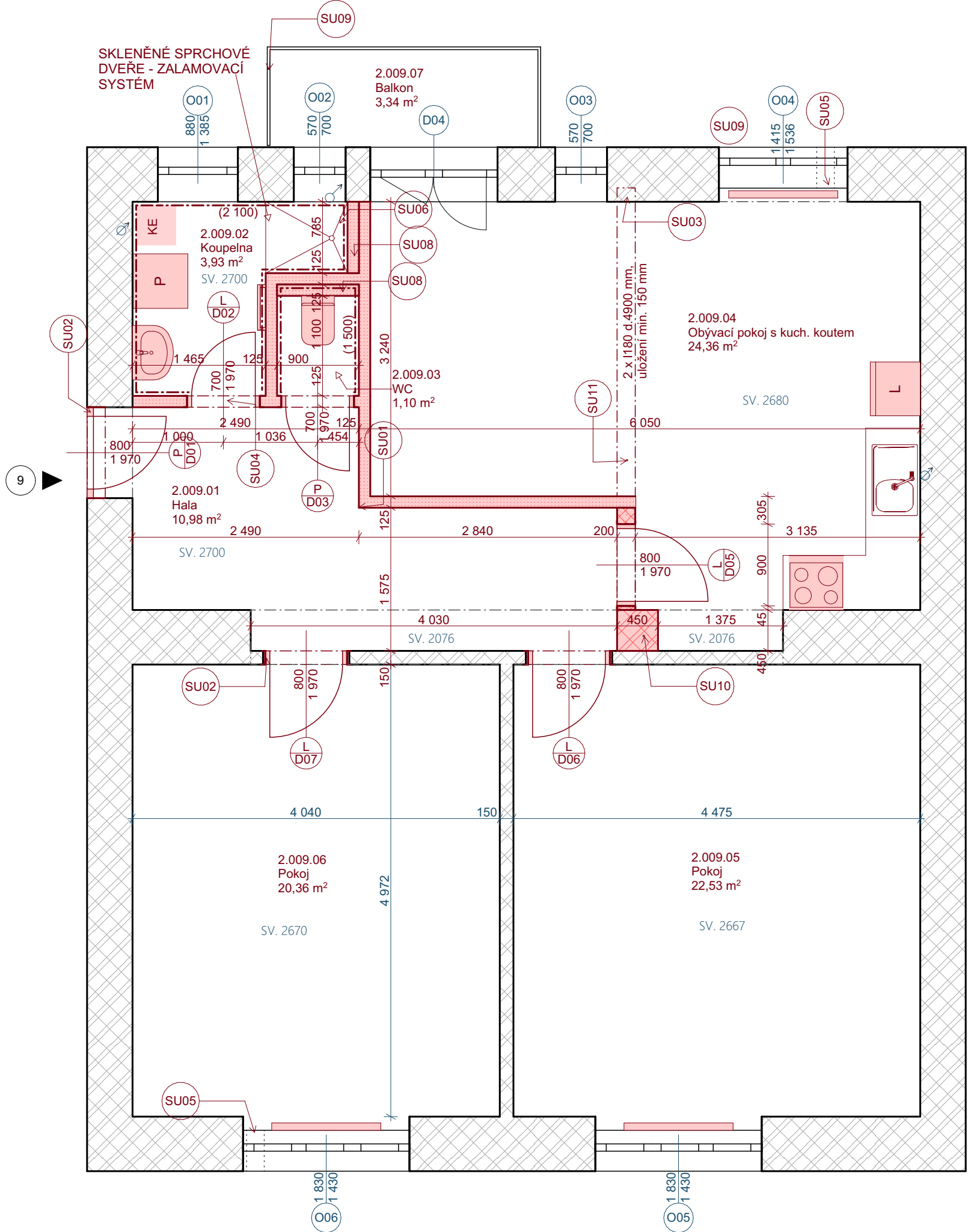


Stavební úpravy						
Číslo	Název	Popis	Poloha	Číslo místosti	Množství	Poznámka
SU01	Rohovník do hrubé omítky	Pozinkovaná hrubá omítková rohová lišta s ostrým rohem 50 x 50 mm	Rohy omítnutých místostí	2.009.01	Dle výkresové části na celou výšku místosti	
SU02	Dozdění po bouracích pracích	Dozdění z plynosilikátových tvárnic	Viz výkresová část		Dle výkresové části	
SU03	Doplnění štukové omítky po bouracích pracích	Doplnění vnitřní štukové omítky stěn, prováděno ručně	Viz výkresová část		m2	5m2
SU04	Dílanění podlahové lišty	Nerezová dilatační lišta se širokými perforovanými podpěrnými základnami s vulkanizovanou EPDM gumou	Přechody rozdílných typů náslapných vrstev podlahy		Dle výkresové části	Podlahy
SU05	Zazdění otvoru po WAW	Zazdění otvoru po WAW 200 x 200 mm, tl. dle obvodového zdiva plynosilikátovými tvárnicemi. Z vnější strany štuková omítka a malba dle barvy stávající fasády. Z vnitřní strany perlinka do lepidla, štuková omítka, výmalba.	V místech rušených WAW		Dle výkresové části	
SU06	Vybudování zvednuté podlahy sprchového koutu	Podcezení z plynosilikátových tvárnic + keramický obklad s vynechávkou pro revizní dvířka	Místnost	2.009.02	Dle výkresové části	Zvýšení úrovně sprchy o 150 mm
SU07	Hydroizolační nátěr pod obklad do výšky 2000 mm	Dvouvrstevná, vysoce elastická hydroizolace, vyztužená vlákny, složení: Cementové pojivo, křemíčitý písek, speciální přísady, vlákna. Schopnost překlenutí trlin za standardních podmínek (+23°C) ≥ 0,75mm, vodotěsnost (tlak 1,5 baru po dobu 7 dní) - žádný průnik a přírůstek hmotnosti ≤ 20g. Tloušťka vrstvy minimálně 2mm při aplikaci ve dvou vrstvách.	Místnost	2.009.02	2m2	
SU08	Přizdivka (instalační předstěna) z SDK	Předstěna z voděodolného SDK na uložení závěsného WC + umyvadla, tl. kce 125 mm + finální povrchová úprava	Místnost	2.009.02	Dle výkresové části	Výška předstěny = 1250 mm
SU08	Přizdivka (instalační předstěna) z SDK	Předstěna z voděodolného SDK na uložení závěsného WC + umyvadla, tl. kce 125 mm + finální povrchová úprava	Místnost	2.009.03	Dle výkresové části	Výška předstěny = 1250 mm
SU09	Renovace zámečnických prvků	Obnovení povrchu, základový nátěr, vrchní nátěr	Viz výkresová část	2.009.07	m2	Balkonové zábradlí (5,2m2), Mříže okna (2,25m2)
SU10	Zděný sloup	Pro uložení průvlaku, omítnutý s výmalbou	Viz výkresová část		Dle výkresové části	v. sloupu = 2076mm
SU11	SDK kastlík pro průvlak	Zaklopeno SDK deskami tl. 12,5mm	Viz výkresová část	2.009.04	Dle výkresové části	200 x 100 x 4900mm

Legenda místostí (nové povrchy)						
Číslo zóny	Jméno zóny	Vypočtená plocha (m2)	Povrchová úprava stropu.	Povrchová úprava zdi.	Náslapná vrstva	Stav u podlah
2.009.01	Hala	10,98	Vnitřní malba	Vnitřní malba	Linoleum	Nové
2.009.02	Koupelna	3,93	Vnitřní malba	Vnitřní malba; Keramický obklad; (množství dle výkresové části)	Keramická dlažba	Nové
2.009.03	WC	1,10	Vnitřní malba	Vnitřní malba; Keramický obklad; (množství dle výkresové části)	Keramická dlažba	Nové
2.009.04	Obyvací pokoj s kuch. koutem	24,36	Vnitřní malba; Samonosný impregnovaný SDK podtlíh	Vnitřní malba; Doplnění hlazené omítky po obkladech	Linoleum	Nové
2.009.05	Pokoj	22,53	Vnitřní malba	Vnitřní malba	Linoleum	Nové
2.009.06	Pokoj	20,36	Vnitřní malba	Vnitřní malba	Linoleum	Nové
2.009.07	Balkon	3,34	Doplnění štukové omítky		Keramická dlažba	Stávající
		86,61 m²				

<b>Poznámky</b> Kuchyňská linka není součástí dodávky stavby Vnitřní malby - hloubková penetrace stěn a stropů - pačkování vápenným mlékem dvojnásobným s obroušením a sádrovánním stěn i stropů - 50% ploch stěn a stropů - malba -> penetrace 1x, bílá 2x, bělost min. 2%; BaSO4 (stěny a stropy)  Digestoř nelze napojit na průduch, jedná se o digestoř recirkulační.	<b>Charakteristika bytu po rekonstrukci</b> Podlaží: 2 NP Byt se nachází pod střednou Zdroj tepla: Ne Zdroj TUV: Elektroketel Posílí přiklon bytu: Elektroketel+externí nádrž Zřízení odvodu pro digestoř: Ano Nucené odvětrávání koupelny: Ne Nucené odvětrávání toalety: Ne Nápojení bytu na HDO: Ano Sporák: Elektrický Nové rozvody elektro: Ano Nové rozvody ZTI: Ano Nová bytová rozvodnice: Ano Stropy: Dřevěné
---	--



Legenda hmot a materiálů	
	Stávající zdivo - CPP
	Sádrokartonová příčka tl. 125mm na kovové konstrukci RCW 100 opláštěná z každé strany 1x 12,5 SDK deska, s minerální izolací tl. 60 mm, R <sub>w</sub> ≥ min. 51 dB pozn. do prostor koupelny navrženy desky vhodné do vlhkého prostředí
	Sádrokartonová příčka tl. 200mm na kovové konstrukci RCW 75*75 opláštěná z každé strany 2x 12,5 SDK deska, s minerální izolací tl. 60 mm, R <sub>w</sub> = min. 51 dB
	Keramická tvárnice 247x440x238 mm

Legenda značení zařizovacích předmětů	
	Pračka, není součástí dodávky stavby
	Lednice, není součástí dodávky stavby
	Elektroketel s externím zásobníkem vody
	Radiátor viz projekt UT
	Topný žebřík viz projekt UT
	Sprchový kout - vydlážděný rozměry dle PD

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno
SCHEMA OBJEKTU			ORIENTACE SCHEMATU

<div>QUALITY GROUP</div>		Projekty   Realizace   Projektový management info@qualitygroup.cz   www.qualitygroup.cz	
STAVTE CHYTŘE			
STAVBA			
ZHOOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU BAYEROVA 5, BYT Č.9			
MÍSTO STAVBY Bayerova 575/5 Brno 602 00		K.Ú.: Veverí (610372) OKRES: Brno-město KRAJ: Jihomoravský	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuwr568		AUTORIZACE	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šotles, jiri.sotles@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226			
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Jan Koza tel.: 737 542 484 e-mail: jan.koza@qualitygroup.cz			
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed Dominikánská 2 Brno 601 69 IČO: 449 92 785		Č. SMLOUVY INVESTORA MCBS/2022/0053474/NEMI	
		Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-018-000	
OBJEKT D.101. Byt		DATUM 06/2022	PARÉ
ODBORNÁ ČÁST D.101.01 Architektonicko stavební řešení		MĚŘÍTKO 1:50, 1:1	
NÁZEV DOKUMENTU			
PŮDORYS 1.NP			
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU			
stavba	stupeň	část	výkres
Bay.5-9	DPS	D.101.01	03
ASŘ		Nový stav	
00		00	