

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
IČO: 44992785

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na
veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

**„ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 -
oprava fasády a říms – uliční část“**

Osoba smluvně zastupující zadavatele:

CETKOVSKY s.r.o., Slámová 1013/72, 618 00 Brno

doručovací adresa (provozovna): Ant. Navrátila 8, 680 01 Boskovice

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), pověřen prováděním úkonů podle zákona v tomto zadávacím řízení, a to včetně přijímání případných námitek.

Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce, zveřejněného podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

1 Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo:	Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Právní forma:	811
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta

IDENTIFIKACE SMLUVNÍHO ZÁSTUPCE ZADAVATELE (§ 43 ZZVZ)

(zástupce zadavatele vypracoval zadávací podmínky ve spolupráci se zadavatelem, s výjimkou projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb)

Název:	CETKOVSKY, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Slámová 1013/72, 618 00 Brno
IČO:	27705439
DIČ:	neplátce
Kontaktní osoba:	Ing. Martin Cetkovský, jednatel
Telefon:	+ 420 724 775 200
E-mail:	cetkovsky@wallet.cz

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava uliční fasády, štítů, říms a soklové části budovy ZŠ v ulici Rašínova a Jakubská včetně doplnění a výměny poškozených klempířských prvků, dveří a výkladce. Nedílnou součástí zakázky je provedení stratigrafického průzkumu.

Podrobná specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.

2.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy):

45000000-7 – stavební práce
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.2 Druh veřejné zakázky:

veřejná zakázka na stavební práce.

2.3 Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní.

2.4 Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele, kde jsou volně dostupné na adrese: URL <https://zakazky.brno-stred.cz/>

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

14. 100. 000,- Kč bez DPH

2.6 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba a místo plnění jsou uvedeny návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „návrh smlouvy“), která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě návrhu smlouvy.

Technické podmínky: jsou uvedeny v příloženém textu smlouvy, jakož i v příložené projektové dokumentaci a soupisu prací.

Prohlídka místa plnění: 7.6.2023 v 9:00 hodin.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s § 92 ZZVZ a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „SP“) v elektronické formě, který je pro účastníka závazný a účastníci nejsou oprávněni ho měnit. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a SP je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny SP. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad SP s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení §54 a 98 ZZVZ. Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoliv jinými podmínkami, než jsou uvedeny v zadávací a kvalifikační dokumentaci.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz podle písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle odstavce 1 nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. **V případě, že zadávací podmínky, tj. i technické podmínky, obsahují takové odkazy, zadavatel umožňuje a připouští v nabídce zadavatel u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.**

Projektovou dokumentaci ve stupni „Dokumentace pro provádění stavby (DPS – jednostupňová) vypracovala společnost INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČO: 25594443

2.7 Zásady odpovědného zadávání a jejich použití v zadávacím řízení

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade ve veřejné zakázce důraz na pracovní podmínky, konkrétně na prevenci nelegální práce a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Zadavatel v rámci toho stanovuje podmínky pro kontrolu dodržování BOZP prostřednictvím koordinátora BOZP a pravidel pro stanovení případných nápravných opatření. Tyto opatření mají zejména motivačně-donucovací charakter. V souvislosti s environmentální odpovědností zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel řádně nakládal s odpadem vzniklým v rámci plnění veřejné zakázky.

3 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje ezak.cz dostupného na <https://ezak.brno.cz> veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj EZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je dodavatel či účastník zadávacího řízení povinen provést a dokončit registraci do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel současně upozorňuje účastníky, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.brno.cz/>.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz)

4 Požadavky na kvalifikaci

4.1 Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Účastník prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením čestného prohlášení (Účastník může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

4.2 Profesní způsobilost (§ 77 zákona)

Účastníci prokážou splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ, a to předložením těchto dokladů:

1. Výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence ve vztahu k České republice, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
2. Dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího živnostenské oprávnění v oboru:

a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

b) Projektová činnosti ve výstavbě.

3. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel předloží:

a) Doklad o autorizaci pro obor pozemní stavby vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění

4.3 Technická kvalifikace (§ 79 zákona)

Účastníci prokážou splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona předložením:

1. **Seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Zadavatel doklady za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.

Minimální úroveň:

Alespoň tři dokončené stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, které měly charakter novostavby či rekonstrukce budov, o finančním objemu **každé z nich alespoň 7 000 000,- Kč** bez DPH, dokončených v průběhu posledních třech let před zahájením zadávacího řízení. Pokud účastník prováděl stavbu ve sdružení nebo jako poddodavatel, minimální finanční objem účastníkem prováděných prací musí být alespoň **7 000 000,- Kč** bez DPH. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat.

Způsob prokázání kvalifikace:

Předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Pokud požadované informace nevyplývají z osvědčení objednatelů, musí seznam vedle **názvu objednatelů, názvu stavebních prací obsahovat**

minimálně měsíc a rok dokončení stavební práce, informaci o tom, zda se jedná o stavbu s obdobným plněním jako je předmět veřejné zakázky a informaci o finančním objemu účastníkem prováděných prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky zadávací dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek - např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace. Tyto skutečnosti může dodavatel prokázat i jinými dokumenty – např. smlouvou o dílo.

2. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka nebo vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u **dvou osob**, přičemž u těchto osob musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky, není-li dále stanoveno jinak; **osoby budou v textu smlouvy o dílo označeny jako:**

- 1 osoba stavbyvedoucí

Stavbyvedoucí

Minimální úroveň:

- i. Odborná způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.
- ii. Odborná kvalifikace, tj. praxe v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s realizací minimálně 3 dokončených stavebních prací, které měly charakter novostavby či rekonstrukce budov ve finančním objemu min. 7 mil. Kč bez DPH/stavba, a to v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.
- iii. Min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenčních zkušeností, je-li požadováno, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele realizované zakázky).
- ii. Doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilosti osob.

Účastníci uvedou tuto osobu do smlouvy jako stavbyvedoucího.

Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích originálů (např. v naskenované podobě).

Z důvodu efektivnějšího postupu v zadávacím řízení zadavatel **doporučuje, aby dodavatelé využili možnosti v nabídce doložit přímo originály anebo ověřené kopie příslušných dokumentů**, neboť v případě vybraného dodavatele by zadavatel byl povinen originály či ověřené kopie následně vyžádat.

Účastník je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v § 83 ZZVZ.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až d) ZZVZ.

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli společně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou žádost o účast v souladu zejména s § 82 ZZVZ. Zadavatel dále požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni účastníci podávající společnou žádost o účast společně a nerozdílně ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

5 Obchodní podmínky

Návrhu smlouvy o dílo včetně příloh nemusí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Smlouva o dílo včetně příloh, které budou úplné včetně popisu jednotlivých položek, nemusí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Účastník je povinen dodržet obchodní podmínky stanovené v přílohách této zadávací dokumentace. Tyto podmínky budou zpracovány do textů smlouvy a jsou pro účastníka závazné.

Vybraný dodavatel je v souladu s § 104 a § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ povinen zaslat zadavateli na základě výzvy originál podepsaného návrhu smlouvy včetně všech příloh 1x v elektronické podobě opatřený elektronickým podpisem oprávněné osoby. Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel si vyhrazuje právo jej v souladu s § 122 odst. 7 ZZVZ vyloučit.

V případě, že oprávnění osoby jednat za účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy smlouvy a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování smlouvy vycházet z obchodních podmínek; Účastník není oprávněn při zpracování smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu). Pokud tato osoba činí právní jednání na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky v originálu nebo ověřené kopii.
Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) smlouvy.
- b) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně – údaj o ceně bude přesně odpovídat údajům v příloženém rozpočtu, a to včetně zaokrouhlení na dvě desetinná místa.
- c) Uvedení stavbyvedoucího (čl. IX. odst. 3 smlouvy o dílo).
- d) Příloha č. 1 smlouvy o dílo – Položkový rozpočet stavby: Skladba rozpočtu bude přesně odpovídat skladbě příloženého soupisu prací. Účastník je povinen ocenit každou uvedenou položku. Účastník není oprávněn vytvářet v rozpočtu položky nové, měnit počet měrných jednotek atp.
- e) Příloha č. 2 smlouvy o dílo – Harmonogram prací finanční a věcný, účastník předloží věcný harmonogram v alespoň týdenní podrobnosti a finanční harmonogram alespoň v měsíční podrobnosti. Věcný harmonogram bude v souladu s textem smlouvy. Harmonogram bude podrobně rozpracován, na ose y budou uvedeny jednotlivé činnosti členěné dle stavebních objektů, na ose x časový údaj

6 Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil v souladu s § 114 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny (100%).

Hodnotící kritérium:

Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocena bude nabídková cena **v Kč bez DPH** uvedená v textu smlouvy o dílo v čl. IV. odst. 1. Z doručených nabídek bude stanoveno pořadí, přičemž nejnižší nabídková cena bude hodnocena jako nejevýhodnější. Nejnižší nabídkové ceně bude přiřazena váha 100 %.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že bude v nabídce rozpor mezi nabídkovou cenou zapsanou v textu smlouvy o dílo a mezi nabídkovou cenou jinde v textu nabídky, budou pro účely hodnocení nabídek a realizaci plnění použity údaje uvedené v návrhu smlouvy o dílo a tyto budou brány jako řádně uvedené; k ostatním nebude přihlíženo.

Nabídkovou cenu zakázky vypočte účastník na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací. Cena jednotlivých prací bude doplněna do soupisu prací, který je součástí zadávacích podmínek. Oceněný soupis prací (položkový rozpočet) bude předložen v nabídce účastníka jako příloha č. 1 smlouvy o dílo ve formátu *.pdf nebo v přenosovém formátu CX4 nebo .esoupis nebo Excel VZ nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru. Výjimkou je tabulka nestavebních a vedlejších nákladů a tabulka rekapitulace, které budou ve formátu *.xls. Jednotlivé položky musí obsahovat jak základní část včetně popisu položky, tak výpočtovou část, dále musí obsahovat výkazy výměr a technické specifikace.

Nabídková cena zakázky musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k realizaci zakázky. Nabídková cena obsahuje vývoj cen ve stavebnictví.

7 Jistota

Zadavatel ve smyslu § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících mu z účasti v zadávacím řízení, a to ve výši 200 000,- Kč:

Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky, anebo formou pojištění záruky.

Jistotu poskytnutou formou složení peněžní částky, je účastník povinen složit na účet zadavatele statutární město Brno, městská část Brno-střed, číslo účtu: 43-8043930247/0100, variabilní symbol své IČO a do zprávy uvést název veřejné zakázky. Jistota složená formou složení peněžní částky musí být připsána na účet zadavatele statutární město Brno, městská část Brno-střed ve lhůtě pro podání nabídek a nabídka musí obsahovat doklad o složení jistoty.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky musí být bez podmínek a dalších případných nákladů pro zadavatele.

Jistota poskytnutá formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných

podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle §122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2. ZZVZ

8 Využití poddodavatele

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce

- a) **určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo**
- b) **předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.**

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje, že koordinace prací, která je náplní činností stavbyvedoucího, musí být plněna přímo vybraným dodavatelem, tzn., že stavbyvedoucí, musí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k dodavateli

9 Vysvětlení zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje, případně i prostřednictvím datové schránky či na emailovou adresu kontaktní osoby.

Dodavatel je v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtách dle § 98 ZZVZ; na později doručené žádosti není zadavatel povinen v souladu se ZZVZ odpovídat. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel může poskytnout v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ dodavatelům vysvětlení Zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

10 Obsah nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka minimálně obsahovala:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list nabídky**“ (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. V případě podání společné nabídky: (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost) – formulář tvoří přílohu č.1.
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Doklad o oprávnění osoby, jež podepisuje smlouvu o dílo, uzavřít danou smlouvu o dílo se zadavatelem.
4. Smlouva o dílo vč. všech příloh, který nemusí být podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka, či jednat jeho jménem, vč. všech příloh.

5. Doklady prokazující poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.
6. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

11 Dokumenty před uzavřením smlouvy

Před uzavřením smlouvy o dílo účastník v souladu s ust. § 104 ZZVZ předloží v elektronické podobě:

prostou kopii pojistné smlouvy nebo kopii pojistného certifikátu, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 20.000.000,- Kč z jedné pojistné události.

10 Podání nabídky

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku IV. této zadávací dokumentace.

Nabídka nemusí být podepsána elektronickým podpisem oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení.

Lhůta pro podání nabídek: **do 20.06.2023 10:00 hod.**

Místo a způsob podání nabídek:

Nabídka musí být podána nejpozději do **konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.**

Elektronická adresa pro podání nabídek:

https://zakazky.brno-stred.cz/contract_display_2029.html

11 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude provedeno po skončení lhůty pro podání nabídek za podmínky stanovených § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek není veřejné.

12 Další podmínky

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 6 měsíců.

V souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 ZZVZ bude zadavatel požadovat od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů v elektronické podobě nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly dodavatelem předloženy v zadávacím řízení.

V souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

V souladu s § 122 odst. 7 ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení se pak považuje za doručené dnem jeho uveřejnění.

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit výsledek zadávacího řízení uveřejněním Oznámením o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení o výběru se pak považuje za doručené dnem jeho uveřejnění.

Účastník může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá předkládání dokladů v nabídce pouze v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání i v latině.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení, vyjma § 40 odst. 4 ZZVZ.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je přílohou č. 7 této ZD.

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 7 výzvy/zadávací dokumentace).

13 Přílohy

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Projektová dokumentace vč. soupisu prací, dodávek a služeb

Příloha č. 7 – Prohlášení o neexistenci střetu zájmů

V Brně dne *(dle elektronického podpisu)*

v.z.

Ing. Martin Cetkovský

CETKOVSKY s.r.o.