

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 32682
Zastoupený: Ing. Alexanderem Ben Hamadem, jednatelem
IČO: 255 50 586
DIČ: CZ25520286
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6126398349/0800
Tel. kontakt: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
ID datové schránky: janst94

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytů - Vídeňská 36 byt č. 2 a 12 a Vinohrady 28 byt č. 5“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 27.03.2023 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listy, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid

okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
 - 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
 - 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
 - 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1.

této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 16 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušování prací.

3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.3. Přerušování prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcem dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušování prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušování prací.

Z důvodu přerušování prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušování po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušování a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušování. Po dobu přerušování prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodloužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušování prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušování prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Vídeňská 249/36, parc.č. 1217 k.ú. Štýřice
- Brno, bytový dům Vinohrady 495/28, parc.č. 1173 k.ú. Štýřice

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

- | | |
|--------------------------|---|
| a) Vídeňská 36 byt č. 2 | 634.023,35 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) Vídeňská 36 byt č. 12 | 667.240,59 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) Vinohrady 28 byt č. 5 | 957.526,37 Kč bez DPH (první snížená sazba) |

Celková cena díla bez DPH:	2.258.790,31 Kč
Výše DPH (první snížená sazba, 15%):	338.818,55 Kč
Celková cena díla:	2.597.608,86 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.
- Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).
- Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude

- fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
 - h) odsouhlasený soupis provedených prací,
 - i) razítko a podpis zhotovitele.

- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.
- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly

potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Vídeňská 36, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3. Prohlídky bytů

6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den,

kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento

odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
 - 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
 - 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
 - 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
 - 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
 - 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- ### 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
 - 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
 - 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat

nařízení koordinátora BOZP.

- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti

pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo

fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě

smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností

11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelem nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou

ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověření pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 09.05.2023, usnesením RMČ/2023/23/24.

V Brně dne 24.05.2023

V Brně dne 17.05.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
		jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0040-3 Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2

Zadavatel Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785
Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785
60169 Brno

Zhotovitel: Brixton Group, s.r.o. IČO: 25550586
Lužánecká 1887/8 DIČ: CZ25550586
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	205 167,97
PSV	347 351,97
MON	75 503,41
Vedlejší náklady	3 000,00
Ostatní náklady	3 000,00
Celkem	634 023,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	634 023,35 CZK
Snížená DPH	15 %	95 103,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 729 126,85 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	6 000,00	0,00	900,00	6 900,00	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	6 000,00	0,00	900,00	6 900,00	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2	628 023,35	0,00	94 203,50	722 226,85	99
1	ASŘ	307 931,63	0,00	46 189,74	354 121,37	49
2	ZTI	95 953,02	0,00	14 392,95	110 345,97	15
3	ÚT	114 231,73	0,00	17 134,76	131 366,49	18
4	VZT	6 560,54	0,00	984,08	7 544,62	1
5	Elektro	103 346,43	0,00	15 501,96	118 848,39	16
	Celkem za stavbu	634 023,35	0,00	95 103,50	729 126,85	100

Popis stavby: 0040-3 - Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - VZT

Popis rozpočtu: 5 - Elektro

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 765,65	6,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			25 723,42	4,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			33 517,13	5,3
64	Výplně otvorů	HSV			9 819,60	1,5
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			814,80	0,1
90	Přípočty	HSV			14 562,24	2,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 476,16	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 548,54	0,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			40 006,77	6,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 199,79	0,3
711	Izolace proti vodě	PSV			9 954,07	1,6
713	Izolace tepelné	PSV			1 910,13	0,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 695,35	2,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 244,44	2,6
725	Zařizovací předměty	PSV			30 910,52	4,9
726	Předstěnové systémy	PSV			7 827,82	1,2
728	Vzduchotechnika	PSV			2 683,94	0,4
731	Kotelny	PSV			32 939,89	5,2
733	Rozvod potrubí	PSV			13 066,07	2,1
734	Armatury	PSV			9 256,79	1,5

735	Otopná tělesa	PSV			30 676,69	4,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			119 186,85	18,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 357,30	0,8
776	Podlahy povlakové	PSV			22 353,07	3,5
781	Obklady keramické	PSV			16 730,23	2,6
784	Malby	PSV			14 558,81	2,3
M21	Elektromontáže	MON			65 828,52	10,4
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			8 396,97	1,3
M29	Demontáže	MON			1 277,92	0,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			30 733,87	4,8
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00	0,5
ON	Ostatní náklady	ON			3 000,00	0,5
Cena celkem					634 023,35	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady						3 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON Ostatní náklady						3 000,00		
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.
Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						6 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						39 765,65		
	1	310271525R00 Zazdívkva otvorů z pórabetonových tvárnice plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 250 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 3 : 0,5*2*0,5	m3	0,50000	7 673,40	3 836,70	801-4	RTS 23/ I
	2	311271170R00 Zazdívkva otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém nepalénými tvárnici o tloušťce zdi do 300 mm včetně pomocného pracovního lešení výkres 03 - POZNÁMKA - opravení, případně dozdění poškozených částí zdiva : 4,0	m2	4,00000	1 839,60	7 358,40	801-4	RTS 23/ I
	3	317234410R00 Vyzdívkva mezi nosníky cementovou jakýmikoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu, 1 : 1,25*0,5*0,2	m3	0,12500	6 543,60	817,95	801-4	RTS 23/ I
	4	317941121RT3 Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L 1 : 1,25*4*11,1/1000	t	0,05550	52 046,40	2 888,58	801-1	RTS 23/ I
	5	342261112RS3 Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálů. 2 : (1,4+2,7)*3,1	m2	12,71000	1 204,56	15 309,96	801-1	RTS 23/ I
	6	342264051R00 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace 1+2 : 7,03+3,6	m2	10,63000	769,44	8 179,15	801-1	RTS 23/ I
	7	346244315R00 Obezdvíčka van a WC modulů z pórabetonu tloušťky 150 mm wc : 1,0*1,2	m2	1,20000	1 145,76	1 374,91	801-1	RTS 23/ I
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						33 517,13		
	8	602016193R00 Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách 2,5+14	m2	16,50000	61,82	1 020,03	801-1	RTS 23/ I
	9	610991111R00 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, o1-2,d1 : 0,6*2,05+1,4*2+0,9*2,85	m2	6,59500	47,46	313,00	801-1	RTS 23/ I
	10	611421133R00 Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, po elektro : 0,9468	m2	0,94680	477,12	451,74	801-1	RTS 23/ I
	11	612421626R00 Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké 2 : 1,5*0,5*2	m2	2,50000	304,92	762,30	801-1	RTS 23/ I
	12	602021148RT2 Omítka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm, stěrka původní zdivo : 2 : (2,5+3,68+1,58)*3,1-0,8*1,97-0,98*2,85 3 : (5,08+2,5)*2*3,1-0,8*1,97-1,4*2,0 odpočet sanacní omítky : -8,0	m2	54,30700	160,44	8 713,02		Vlastní
	13	612421637R00 Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 1 : (3,5+0,5)*2 3 : 0,5*2*2 ostatní : 4 po ZTI : 7,26 po UT : 4,5162 po elektro : 7,89	m2	33,66620	418,32	14 083,24	801-1	RTS 23/ I
	14	612433212RT1 Omítka vnitřní sanační pro střední zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm, 1 : 8	m2	8,00000	945,00	7 560,00	801-4	RTS 23/ I
	15	615481111R00 Potažení válcovaných nosníků rabicovým pletivem jakékoliv výšky nosníků s postřikem cementovou maltou (s dodáním hmot), 1 : 1,25*1	m2	1,25000	299,04	373,80	801-4	RTS 23/ I
	16	60002 Očištění zdiva od prachu a úlomků viz výkres 03 -POZNÁMKA : 8,0	m2	8,00000	30,00	240,00		Vlastní
Díl: 64 Výplně otvorů						9 819,60		
	17	642941211RT2 Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádrokartonové příčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnání do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejničky, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytných na horní hranu dveřního křídla, naplnění pouzdra pomocí dovozu na křídlo, uzavření dveří, jednostranné pouzdro 700/4070 mm z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu Kovové pouzdro pro posuvné dveře jednokřídlové zabudované do sádrokartonové příčky.	kus	1,00000	9 819,60	9 819,60	801-1	RTS 23/ I
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						3 476,16		
	18	941955002R00 Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	23,58000	147,42	3 476,16	800-3	RTS 23/ I
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 724,89		
	19	962031124R00 Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1-2 : (0,925+1+0,6+0,1+0,975+1)*3,1	m2	14,26000	120,96	1 724,89	801-3	RTS 23/ I
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						4 548,54		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří <i>Závěrečný úklid bytu : 23,58 Závěrečný úklid společných prostor : 23,0</i>	m2	46,58000	48,05	2 238,17	801-4	RTS 23/ I
21	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě <i>Průběžný úklid bytu - předpoklad 10 úkonů čistěn : 23,58*10 Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 10 úkonů čistění: : 23,0*10</i>	m2	465,80000	4,96	2 310,37	801-4	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 359,73		
22	965048250R00	Dočištění povrchu po vyloučení dlažeb do cementové malty, plochy do 50% <i>1 : 7,03</i>	m2	7,03000	39,14	275,15	801-3	RTS 23/ I
23	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár <i>1+2 : 2+2,6</i>	m2	4,60000	63,59	292,51	801-3	RTS 23/ I
24	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, <i>1 : 1</i>	kus	1,00000	16,46	16,46	801-3	RTS 23/ I
25	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 <i>1 : 1,6</i>	m2	1,60000	372,12	595,39	801-3	RTS 23/ I
26	968095001R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 25 cm, <i>3 : 1,4</i>	m	1,40000	33,26	46,56	801-3	RTS 23/ I
27	971033361R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 1 : 2</i>	kus	2,00000	419,16	838,32	801-3	RTS 23/ I
28	971033651R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 1 : 0,6*2,02*0,5</i>	m3	0,60600	1 354,92	821,08	801-3	RTS 23/ I
29	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 % <i>1 : 7</i>	m2	7,00000	108,78	761,46	801-3	RTS 23/ I
30	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % <i>S vyškrabáním spár, s očištěním zdiva. 1 : 0,5 3-odstranění staré omítky do výšky min.1,0m nad viditelnou úroveň zavlhnutí -viz výkres 03- POZNÁMKA : 8,0</i>	m2	8,50000	85,68	728,28	801-3	RTS 23/ I
31	978059531R00	Odkvání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, <i>1+2 : 1,5+13</i>	m2	14,50000	108,36	1 571,22	801-3	RTS 23/ I
32	974031167R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm <i>1 : 1,25*4</i>	m	5,00000	282,66	1 413,30	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 587,00		
33	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů, výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,46111	355,74	1 587,00	801-4	RTS 23/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				9 954,07		
34	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou, dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna <i>2 : 3,6+(1,4+2,6)*2*2,1-0,7*1,97</i>	m2	19,02100	523,32	9 954,07	AP-PSV	RTS 23/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				112,14		
35	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	112,14	112,14	800-721	RTS 23/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				119 186,85		
36	766 R01	Repase kastlového okna, O1 (600/2050), viz výpis oken odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
37	766 R02	Repase kastlového okna, O2 (1400/2000), viz výpis oken odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
38	766 R11	Repase kastlových dveří a zárubně, bezpečnostní zámek, D1 (900/1970+880), popis viz výpis výrobků odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, štítek na jméno, číslo bytu u vstupních dveří.	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
39	766 R12	Repase kastlových dveří a zárubně D2 (900/1970+880), popis viz výpis výrobků odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
40	766 R13	NOVÉ vnitřní dveře, obložková zárubeň, kování, D3 (700/2100) dřevěný kompozit, popis viz výpis výrobků, vč. přesunu hmot, dle výběru investora	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
41	766 R14	NOVÉ vnitřní dveře, obložková zárubeň, kování, D4 (800/1970), dřevěný kompozit, popis viz výpis výrobků, vč. přesunu hmot, dle výběru investora	ks	1,00000	80 000,00	80 000,00		Vlastní
42	766694112R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění, šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm <i>3 : 1</i>	kus	1,00000	231,00	231,00	800-766	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
43	61187552R	parapet vnitřní š = 300 mm; materiál - povrch transparentní lak; materiál - jádro smrkové dřevo	m	1,40000	384,72	538,61	SPCM	RTS 23/ I
44	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,00000	369,60	369,60	800-766	RTS 23/ I
45	766 R31	Demontáž nábytku	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
					1,00000			
dle PD jde o demontáž - garnýže, zrcadlo, skříně o hmotnosti cca 200kg : 1								
46	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,05694	836,64	47,64	800-766	RTS 23/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			5 357,30			
47	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby <i>Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem.</i>	m2	3,60000	43,93	158,15	800-771	RTS 23/ I
48	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele 2 : 3,6	m2	3,60000	580,44	2 089,58	800-771	RTS 23/ I
					3,60000			
49	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem 2 : (1,4+2,6)*2+2,1*6	m	20,60000	71,40	1 470,84	800-771	RTS 23/ I
					20,60000			
50	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ ztratné 10% : 3,6*1,10	m2	3,96000	400,00	1 584,00		Vlastní
					3,96000			
51	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,09471	577,92	54,73	800-771	RTS 23/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové			22 353,07			
52	776511810R00	Odstránění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 1+3 : 7,7+12,7	m2	20,40000	37,97	774,59	800-775	RTS 23/ I
					20,40000			
53	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál	m2	19,98000	6,55	130,87	800-775	RTS 23/ I
54	776101115R00	Přípravné práce vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál <i>Položka je určena pro vyrovnaní podlahy před kladením nebo lepením povlakových podlah. Položka obsahuje :</i> - zametení podkladu, - případné rozmíchání suché směsi s vodou, - lítí na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou. <i>Položka neobsahuje žádný materiál.</i> 1+2 : 7,03+3,6	m2	10,63000	67,28	715,19	800-775	RTS 23/ I
					10,63000			
55	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 19,98000	m2	19,98000	21,08	421,18	800-775	RTS 23/ I
					19,98000			
56	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž, 1+3 : 7,03+12,95	m2	19,98000	253,68	5 068,53	800-775	RTS 23/ I
					19,98000			
57	284122103R	podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR.; protiskluzná; oblast bytová, komerční výběr podlahoviny dle investora : ztratné 3% : 19,98*1,03	m2	20,57940	527,52	10 856,05		Vlastní
					20,57940			
58	23596041R	Penetrace akrylátová; funkce: úprava savosti; podklad: beton, sádra, minerální, sádrokarton; ředidlo: voda (disperzní) 19,98*0,3	kg	5,99400	183,12	1 097,62	SPCM	RTS 23/ I
					5,99400			
59	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interier; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm <i>jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod Spotřeba 1,7 kg/1m2/1 mm. : 19,98*1,7*6</i>	kg	203,79600	15,46	3 150,69	SPCM	RTS 22/ I
					203,79600			
60	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,28743	481,32	138,35	800-775	RTS 23/ I
Díl: 781		Obklady keramické			16 730,23			
61	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady <i>včetně dodávky materiálu.</i>	m2	16,80000	38,64	649,15	800-771	RTS 23/ I
62	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele 2 : (1,4+2,6)*2-2,1-0,7*1,97	m2	15,42100	598,08	9 222,99	800-771	RTS 23/ I
					15,42100			
63	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ ztratné 10% : 15,42*1,10	m2	16,96310	400,00	6 785,24		Vlastní
					16,96310			
64	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,12606	577,92	72,85	800-771	RTS 23/ I
Díl: 784		Malby			14 558,81			
65	784402801R00	Odstránění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m strop : 23 stěny : (2,5+4,075+2,5+5,08)*2*3,1	m2	110,76100	34,10	3 776,95	800-784	RTS 23/ I
					23,00000			
					87,76100			
66	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 119,34100	m2	119,34100	3,11	371,15	800-784	RTS 23/ I
					119,34100			
67	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	119,34100	19,57	2 335,50	800-784	RTS 23/ I
68	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	119,34100	52,25	6 235,57	800-784	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		strop : 23,58			23,58000			
		stěny : (2,5+4,075+2,5+5,08)*2*3,1+(1,4+2,6)*2*1			95,76100			
69	784410010RAB	Pačokování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním. 50%plochy : 119,341*0,5	m2	59,67050	30,83	1 839,64	AP-PSV	RTS 23/ I
					59,67050			
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				17 880,46		
70	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	6,84952	221,76	1 518,95	801-3	RTS 23/ I
71	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 6,84952*19	t	130,14088	21,00	2 732,96	801-3	RTS 23/ I
					130,14088			
72	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,84952	310,38	2 125,95	801-3	RTS 23/ I
73	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,84952	34,61	237,06	801-3	RTS 23/ I
74	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	6,84952	1 644,72	11 265,54	801-3	RTS 23/ I
Celkem						307 931,63		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní	7 099,09					
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy.	m	27,00000	81,90	2 211,30	801-4	RTS 23/ I
2	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	3,90000	1 253,28	4 887,79	801-1	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	11 203,82					
3	974031153R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>	m	27,00000	128,10	3 458,70	801-3	RTS 23/ I
4	974031387R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>	m	13,00000	534,24	6 945,12	801-3	RTS 23/ I
5	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	8,00000	100,00	800,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	382,02					
6	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláště výšky do 6 m. oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,07388	355,74	382,02	801-4	RTS 23/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	13 695,35					
7	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	5,00000	96,18	480,90	800-721	RTS 23/ I
8	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	kus	2,00000	385,98	771,96	800-721	RTS 23/ I
9	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	7,00000	273,00	1 911,00	800-721	RTS 23/ I
10	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	3,00000	865,20	2 595,60	800-721	RTS 23/ I
11	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	5,00000	362,04	1 810,20	800-721	RTS 23/ I
12	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zařízení a demontáže pomocného lešení.</i>	m	8,00000	708,12	5 664,96	800-721	RTS 23/ I
13	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	4,00000	79,63	318,52	800-721	RTS 23/ I
14	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	118,44	118,44	800-721	RTS 23/ I
15	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,03533	672,84	23,77	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod	16 244,44					
16	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	8,00000	217,56	1 740,48	800-721	RTS 23/ I
17	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	12,00000	273,84	3 286,08	800-721	RTS 23/ I
18	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	7,00000	368,34	2 578,38	800-721	RTS 23/ I
19	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	8,00000	77,28	618,24	800-721	RTS 23/ I
20	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	12,00000	79,88	958,56	800-721	RTS 23/ I
21	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	7,00000	94,08	658,56	800-721	RTS 23/ I
22	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	207,06	1 656,48	800-721	RTS 23/ I
23	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	415,80	831,60	800-721	RTS 23/ I
24	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	75,52	151,04	800-721	RTS 23/ I
25	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	404,46	1 617,84	800-721	RTS 23/ I
26	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	480,48	960,96	800-721	RTS 23/ I
27	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	330,96	661,92	800-721	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	20,00000	13,52	270,40	800-721	RTS 23/ I
<i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>								
29	733170801R00	Demontáž potrubí z plastových trubek do D 25 mm	m	5,00000	21,42	107,10	800-731	RTS 23/ I
30	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	5,00000	26,63	133,15	800-731	RTS 23/ I
31	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,02279	598,92	13,65	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								

Díl: 725	Zařizovací předměty	30 798,38
-----------------	----------------------------	------------------

32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	213,36	213,36	800-721	RTS 23/ I
33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	138,18	138,18	800-721	RTS 23/ I
34	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	138,60	138,60	800-721	RTS 23/ I
35	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	250,32	250,32	800-721	RTS 23/ I
36	725310821R00	Demontáž dřezů jednodílných na konzolách	soubor	1,00000	131,04	131,04	800-721	RTS 23/ I
bez výtokových armatur,								
37	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	5,00000	41,24	206,20	800-721	RTS 23/ I
38	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	78,37	235,11	800-721	RTS 23/ I
39	3581	demontáž odpadní výpustky	ks	2,00000	100,00	200,00		Vlastní
40	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	873,60	1 747,20	800-721	RTS 23/ I
41	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	727,44	727,44	800-721	RTS 23/ I
42	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	812,28	812,28	800-721	RTS 23/ I
<i>Včetně dodání zápachové uzávěrky.</i>								

43	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 785,00	1 785,00	800-721	RTS 23/ I
44	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 408,68	1 408,68	800-721	RTS 23/ I
45	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	262,08	1 310,40	800-721	RTS 23/ I
46	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	258,72	258,72	800-721	RTS 23/ I
47	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	211,26	211,26	800-721	RTS 23/ I
48	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	374,64	374,64	800-721	RTS 23/ I
49	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	99,96	99,96	800-721	RTS 23/ I
50	55118000R	souprava vodoměrná šroubení, kohouty; vodoměr 1"; souprava 3/4"	kus	1,00000	1 873,20	1 873,20	SPCM	RTS 23/ I
51	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	287,28	287,28	800-721	RTS 23/ I
52	55145001R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	922,32	922,32	SPCM	RTS 23/ I
53	55145009R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 471,68	1 471,68	SPCM	RTS 23/ I
54	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	382,62	382,62	SPCM	RTS 23/ I
55	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	714,84	714,84	SPCM	RTS 23/ I
56	55428020R	Zástěna sprchová rohová; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; výška = 2050 mm; výplň: bezpečnostní sklo; rám: hliník	kus	1,00000	7 429,80	7 429,80	SPCM	RTS 23/ I
57	642938001R	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: keramika; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; povrchová úprava: protiskluz; barva: bílá	kus	1,00000	3 822,00	3 822,00	SPCM	RTS 23/ I
58	642153261R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	1,00000	1 441,44	1 441,44	SPCM	RTS 23/ I
59	64240062R	Mísa záchodová se samostatným přívodem vody; materiál: keramika; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; barva: bílá	kus	1,00000	2 146,20	2 146,20	SPCM	RTS 23/ I
60	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,08306	705,60	58,61	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								

Díl: 726	Předstěnové systémy	7 827,82
-----------------	----------------------------	-----------------

61	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka ovládaní zeředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	6 816,60	6 816,60	800-721	RTS 23/ I
<i>Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.</i>								
62	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 005,48	1 005,48	SPCM	RTS 23/ I
63	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m	t	0,00740	775,32	5,74	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								

Díl: 734	Armatury	2 293,28
-----------------	-----------------	-----------------

64	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	534,24	534,24	800-731	RTS 23/ I
65	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	kus	1,00000	1 717,80	1 717,80	SPCM	RTS 23/ I
66	722130831R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových demontáž příslušenství nástěny	kus	1,00000	41,24	41,24	800-721	RTS 23/ I

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	6 408,82
-----------------	--	-----------------

67	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,83531	221,76	628,76	801-3	RTS 23/ I
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>								
68	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	53,87089	21,00	1 131,29	801-3	RTS 23/ I
2,83531*19 53,87089								
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,83531	310,38	880,02	801-3	RTS 23/ I
70	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,67062	34,61	196,26	801-3	RTS 23/ I
2,83531*2 5,67062								
71	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	2,83531	1 260,00	3 572,49	801-3	RTS 23/ I

Celkem	95 953,02
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61						5 404,63		
Úpravy povrchů vnitřní								
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směrů 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy.	m	30,10800	116,76	3 515,41	801-4	RTS 23/ I
2	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	4,51620	418,32	1 889,22	801-1	RTS 23/ I
Díl: 90						10 906,56		
Přípočty								
3	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.prací, Topná zkouška	h	24,00000	454,44	10 906,56	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: 96						5 156,12		
Bourání konstrukcí								
4	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovým nebo nadzákladovým, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	4,00000	136,08	544,32	801-3	RTS 23/ I
5	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	16,00000	73,25	1 172,00	801-3	RTS 23/ I
6	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,00000	114,66	3 439,80	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99						177,83		
Staveništní přesun hmot								
7	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů, výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,49988	355,74	177,83	801-4	RTS 23/ I
Díl: 713						1 910,13		
Izolace tepelné								
8	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	30,00000	44,10	1 323,00	800-721	RTS 23/ I
9	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	8,00000	12,10	96,80	SPCM	RTS 23/ I
10	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	22,00000	15,04	330,88	SPCM	RTS 23/ I
11	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	150,00000	0,45	67,50	SPCM	RTS 23/ I
12	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	1,50000	60,82	91,23	SPCM	RTS 23/ I
13	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,00082	876,96	0,72	800-713	RTS 23/ I
Díl: 731						32 939,89		
Kotelny								
14	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	1,00000	1 139,04	1 139,04	800-731	RTS 23/ I
15	48417407W	el. Kotel 6 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	29 500,00	29 500,00		Vlastní
16	RT50 731	ovládací modul řízený vnější interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní
17	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,00020	4 225,20	0,85	800-731	RTS 23/ I
Díl: 733						13 066,07		
Rozvod potrubí								
18	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	8,00000	43,18	345,44	800-731	RTS 23/ I
19	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	366,66	2 933,28	800-731	RTS 23/ I
20	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	22,00000	431,76	9 498,72	800-731	RTS 23/ I
21	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	30,00000	8,48	254,40	800-731	RTS 23/ I
22	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	t	0,02576	1 328,88	34,23	800-731	RTS 23/ I
Díl: 734						6 963,51		
Armatury								
23	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	666,12	666,12	800-731	RTS 23/ I
24	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	729,12	1 458,24	800-731	RTS 23/ I
25	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	1 491,00	1 491,00	800-731	RTS 23/ I
26	734266772R00	Šroubení svrně pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	6,00000	125,16	750,96	800-731	RTS 23/ I
27	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	4,00000	115,92	463,68	800-731	RTS 23/ I
28	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	446,88	446,88	800-731	RTS 23/ I
29	734439101R00	Montáž termostatu ručového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávek materiálu	kus	1,00000	81,31	81,31	800-731	RTS 23/ I
30	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	3,00000	367,08	1 101,24	SPCM	RTS 23/ I
31	R32	2. ventil pro žebřík	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
32	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00404	1 008,84	4,08	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735						30 676,69		
Otopná tělesa								
33	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,00000	122,64	367,92	800-731	RTS 23/ I
34	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky, tělesa třířadých	kus	5,00000	393,96	1 969,80	800-731	RTS 23/ I
35	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávek materiálu	kus	2,00000	455,28	910,56	800-731	RTS 23/ I
36	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávek materiálu	kus	1,00000	366,24	366,24	800-731	RTS 23/ I
37	735411812R00	Demontáž konvektorů stavební délky přes 700 do 1600 mm	kus	1,00000	203,28	203,28	800-731	RTS 23/ I
38	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
39	48451696R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - trubkové; materiál: nelegovaná ocel; kombinované el. vytápění; H = 1 180 mm; B = 35 mm; L = 600 mm; l = 559 mm; tvar trubky: kruhový; tepelný výkon (50) = 638 W	kus	1,00000	3 780,00	3 780,00	SPCM	RTS 23/ I
40	48457336R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - deskové; materiál: nelegovaná ocel; typ: 33; H = 600 mm; B = 155 mm; L = 1 000 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 2 406 W	kus	1,00000	10 550,40	10 550,40	SPCM	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	48457337R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - deskové; materiál: nelegovaná ocel; typ: 33; H = 600 mm; B = 155 mm; L = 1 200 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 2 887 W	kus	1,00000	11 869,20	11 869,20	SPCM	RTS 23/ I
42	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,13354	1 192,80	159,29	800-731	RTS 23/ I
Díl: M21		Elektromontáže				4 768,64		
43	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm ² , pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	16,00000	54,35	869,60	M21	RTS 23/ I
44	360410019R00	Mtz snímače teploty jedn. 112 12	kus	1,00000	250,00	250,00		RTS 14/ I
45	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
46	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 261,66		
47	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1,00057	221,76	221,89	801-3	RTS 23/ I
48	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 1,00057*19	t	19,01083	21,00	399,23	801-3	RTS 23/ I
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,00057	310,38	310,56	801-3	RTS 23/ I
50	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 1,00057*2	t	2,00114	34,61	69,26	801-3	RTS 23/ I
51	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	1,00057	1 260,00	1 260,72	801-3	RTS 23/ I
Celkem						114 231,73		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	5	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				13 219,70		
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	131,50000	55,69	7 323,24	801-4	RTS 23/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	52,60000	66,11	3 477,39	801-4	RTS 23/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	26,30000	91,98	2 419,07	801-4	RTS 23/ I
Díl: 90		Přípočty				3 655,68		
4	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Úprava stavajících rozvaděců	h	8,00000	456,96	3 655,68	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 468,98		
5	973031345R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	417,48	834,96	801-3	RTS 23/ I
6	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovým nebo nadzákladovým,	kus	6,00000	60,31	361,86	801-3	RTS 23/ I
7	971033151R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm základovým nebo nadzákladovým, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	136,08	272,16	801-3	RTS 23/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 121,13		
8	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,49600	221,76	109,99	801-3	RTS 23/ I
9	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 0,496*19 9,42400	t	9,42400	21,00	197,90	801-3	RTS 23/ I
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,49600	310,38	153,95	801-3	RTS 23/ I
11	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,496*2 0,99200	t	0,99200	34,61	34,33	801-3	RTS 23/ I
12	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,49600	1 260,00	624,96	801-3	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				13 093,23		
13	973031616R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	29,00000	53,00	1 537,00	801-3	RTS 23/ I
14	974082172R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omlíče stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	26,30000	76,19	2 003,80	801-3	RTS 23/ I
15	974082173R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omlíče stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	52,60000	79,13	4 162,24	801-3	RTS 23/ I
16	974082112R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omlíče stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	131,50000	40,99	5 390,19	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				52,94		
17	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,14882	355,74	52,94	801-4	RTS 23/ I
Díl: M21		Elektromontáže				61 059,88		
18	Pol_0016	úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
19	Pol_0017	přidání jističe 25A B/3 v rozvaděči RE	ks	1,00000	650,00	650,00		Vlastní
20	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
21	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
22	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , do zdiva, se zapojením,	ks	29,00000	177,24	5 139,96	M21	RTS 23/ I
23	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, řazení 1	ks	5,00000	257,04	1 285,20	M21	RTS 23/ I
24	Pol_0022	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	ks	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
25	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, síťdávového, řazení 6	ks	2,00000	276,36	552,72	M21	RTS 23/ I
26	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, řazení 7	ks	1,00000	343,56	343,56	M21	RTS 23/ I
27	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, provedení 2x (2P+PE),	ks	10,00000	354,06	3 540,60	M21	RTS 23/ I
28	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	16,00000	189,00	3 024,00	M21	RTS 23/ I
29	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	16,00000	293,58	4 697,28	M21	RTS 23/ I
30	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	16,00000	87,78	1 404,48	M21	RTS 23/ I
31	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	16,00000	53,76	860,16	M21	RTS 23/ I
32	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	41,00000	62,50	2 562,50	M21	RTS 23/ I
33	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	14,00000	73,67	1 031,38	M21	RTS 23/ I
34	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	119,00000	73,50	8 746,50	M21	RTS 23/ I
35	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	14,00000	91,56	1 281,84	M21	RTS 23/ I
36	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	58,38	642,18	M21	RTS 23/ I
37	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	11,00000	228,06	2 508,66	M21	RTS 23/ I
38	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omlítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	36,00000	35,45	1 276,20	M21	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	5	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
39	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	ks	1,00000	1 047,48	1 047,48	SPCM	RTS 23/ I
40	210110001R00	Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednodřevového, řazení 1	ks	1,00000	139,02	139,02	M21	RTS 23/ I
41	220111761R00	Svorka uzemňovací	ks	8,00000	322,14	2 577,12		RTS 23/ I
42	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						8 396,97		
43	220-004	Silové napojení rozvaděče SLP	ks	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
44	220-002	Ovládací, návěstní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00		Vlastní
45	222290103R00	Dvozásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	ks	1,00000	95,76	95,76		RTS 23/ I
46	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	ks	1,00000	91,98	91,98		RTS 23/ I
47	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdíva, se zapojením,	ks	2,00000	196,56	393,12	M21	RTS 23/ I
48	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; imen.prům.jádra 0.50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	7,00000	6,89	48,23	SPCM	RTS 23/ I
49	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm. průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	18,00000	15,79	284,22	SPCM	RTS 23/ I
50	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	18,00000	10,16	182,88	SPCM	RTS 23/ I
51	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	18,00000	25,96	467,28		RTS 23/ I
52	222280221R00	SYKFY 5x2x0,5 mm v trubkách	m	18,00000	28,56	514,08		RTS 23/ I
53	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	18,00000	28,14	506,52		RTS 23/ I
54	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	18,00000	35,45	638,10	M21	RTS 23/ I
55	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	18,00000	16,55	297,90	SPCM	RTS 23/ I
56	220711301R00	Montáž detektoru	ks	1,00000	307,86	307,86		RTS 23/ I
57	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
58	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
59	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	ks	7,00000	110,00	770,00		Vlastní
60	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
Díl: M29 Demontáže						1 277,92		
61	R36593	zásuvky	ks	8,00000	65,00	520,00		Vlastní
62	R36594	vypínače	ks	4,00000	65,00	260,00		Vlastní
63	R36595	pojistky	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
64	R36597	zvonek	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
65	650801113R00	stropního, přisazeného	ks	3,00000	122,64	367,92		RTS 23/ I
Celkem						103 346,43		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-3	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.2
R:	4	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				814,80		
1	971100021RAB	Výbourání otvorů ve zdivu z cihel tloušťka 45 cm základovém nebo nadzákladovém na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km. 0,3*0,3	m2	0,09000	1 944,60	175,01	AP-HSV	RTS 23/ I
2	971100021RAC	Výbourání otvorů ve zdivu z cihel tloušťka 60 cm základovém nebo nadzákladovém na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km. 0,3*0,3	m2	0,09000	2 591,40	233,23	AP-HSV	RTS 23/ I
3	974054712R00	Dodatečné vyřezání otvoru ve stěně ze sádrokartonových desek, nad 0,25 m2 do 0,5 m2	kus	1,00000	406,56	406,56	801-3	RTS 23/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				2 683,94		
4	728-2	D+M potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	7,00000	150,00	1 050,00		Vlastní
5	2100-1	ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií, čidlem vlhkosti a časovým spínačem, krytí min. IPx4, max. 30 dB	ks	1,00000	1 400,00	1 400,00		Vlastní
6	42972741R	Mřížka potrubní; materiál: ocel; tvar: kulatý; průměr = 160 mm	kus	1,00000	233,94	233,94	SPCM	RTS 23/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 061,80		
7	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	2,43000	1 260,00	3 061,80	801-3	RTS 23/ I
Celkem						6 560,54		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0040-4 Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12

Zadavatel Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785
Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785
60169 Brno

Zhotovitel: Brixton Group, s.r.o. IČO: 25550586
Lužánecká 1887/8 DIČ: CZ25550586
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	217 131,73
PSV	360 133,39
MON	83 975,47
Vedlejší náklady	3 000,00
Ostatní náklady	3 000,00
Celkem	667 240,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	667 240,59 CZK
Snížená DPH	15 %	100 086,09 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 767 326,68 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	6 000,00	0,00	900,00	6 900,00	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	6 000,00	0,00	900,00	6 900,00	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12	661 240,59	0,00	99 186,09	760 426,68	99
1	ASŘ	318 950,98	0,00	47 842,65	366 793,63	48
2	ZTI	86 965,87	0,00	13 044,88	100 010,75	13
3	ÚT	135 156,47	0,00	20 273,47	155 429,94	20
4	VZT	2 490,50	0,00	373,58	2 864,08	0
5	Elektro	117 676,77	0,00	17 651,52	135 328,29	18
	Celkem za stavbu	667 240,59	0,00	100 086,09	767 326,68	100

Popis stavby: 0040-4 - Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - VZT

Popis rozpočtu: 5 - Elektro

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			47 091,71	7,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			26 548,95	4,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			29 421,43	4,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 484,71	0,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			320,39	0,0
64	Výplně otvorů	HSV			9 819,60	1,5
90	Přípočty	HSV			15 016,68	2,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 085,99	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 857,28	2,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			39 107,80	5,9
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			218,03	0,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 968,20	0,6
711	Izolace proti vodě	PSV			14 342,11	2,1
713	Izolace tepelné	PSV			33 576,44	5,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			10 656,75	1,6
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 102,86	1,8
725	Zařizovací předměty	PSV			28 630,72	4,3
726	Předstěnové systémy	PSV			7 828,06	1,2
728	Vzduchotechnika	PSV			2 150,00	0,3
731	Kotelny	PSV			31 960,91	4,8

733	Rozvod potrubí	PSV			23 646,09	3,5
734	Armatury	PSV			10 662,96	1,6
735	Otopná tělesa	PSV			35 220,18	5,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			10 320,80	1,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			52 000,00	7,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 394,56	1,1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 698,92	0,4
776	Podlahy povlakové	PSV			26 977,92	4,0
781	Obklady keramické	PSV			29 641,02	4,4
783	Nátěry	PSV			1 886,80	0,3
784	Malby	PSV			18 436,29	2,8
M21	Elektromontáže	MON			73 921,62	11,1
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			8 905,93	1,3
M29	Demontáže	MON			1 147,92	0,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			22 190,96	3,3
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00	0,4
ON	Ostatní náklady	ON			3 000,00	0,4
Cena celkem					667 240,59	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady						3 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON Ostatní náklady						3 000,00		
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.
Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						6 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce			47 091,71			
1	310236261R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm včetně pomocného pracovního lešení 2 : 1	kus	1,00000	456,96	456,96	801-4	RTS 23/ I
2	310239211R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení 3 : 0,9*2,02*0,5	m3	0,90900	5 258,40	4 779,89	801-4	RTS 23/ I
3	310271520R00	Zazdívká otvorů z pórabetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 200 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 1 : 0,63*1,15*0,2	m3	0,14490	7 980,00	1 156,30	801-4	RTS 23/ I
4	342261112RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. 3 : (1,615+1,7)*3,2	m2	10,60800	1 204,56	12 777,97	801-1	RTS 23/ I
5	342264051R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace 1-3 : 10,8+19,8+3,9	m2	34,50000	769,44	26 545,68	801-1	RTS 23/ I
6	346244315R00	Obezdivka van a WC modulů z pórabetonu tloušťky 150 mm wc : 1,0*1,2	m2	1,20000	1 145,76	1 374,91	801-1	RTS 23/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			29 421,43			
7	602016193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách 5,0325+8,2515	m2	13,28400	61,82	821,22	801-1	RTS 23/ I
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí. o1-3,d1-2 : 0,63*1,15+0,65*1,95*2 0,9*1,97	m2	5,03250	47,46	238,84	801-1	RTS 23/ I
9	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, po elektro : 1,0692	m2	1,06920	477,12	510,14	801-1	RTS 23/ I
10	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké 3 : ((1,7+1,515-0,6)*2,1+0,9*2+0,8*1,2	m2	8,25150	304,92	2 516,05	801-1	RTS 23/ I
11	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 1 : (1,995+1)*0,7 ostatní : 4 po ZIT : 6,6 po UT : 6,7743 po elektro : 8,91	m2	28,38080	418,32	11 872,26	801-1	RTS 23/ I
12	602021148RT2	Omítka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách stěrka původní zdivo : 1 : (1,885+1,995+3,5+3,795)*3,1-0,8*1,97-0,9*1,97 2 : (5,66+3,49)*2*3,1-0,65*1,95*2-0,8*1,97	m2	83,91250	160,44	13 462,92	801-1	RTS 23/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			2 484,71			
13	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, složitost 1+2 1 : 0,63*1,15 2 : 1 3 : 0,9*2,02	m2	3,54250	483,84	1 714,00	801-1	RTS 23/ I
14	622471317R00	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1+2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	3,54250	217,56	770,71	801-1	RTS 23/ I
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			320,39			
15	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením 3 : 3,9	m2	3,90000	82,15	320,39	801-1	RTS 23/ I
Díl: 64		Výplně otvorů			9 819,60			
16	642941211RT2	Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádrokartonové příčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnání do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejničky, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytů na horní hranu dveřního křídla, osazení dveří pomocných dveří na křídlo, uzavření dveří jednostranné pouzdra 700/1970 mm z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu dveře D3 : 1	kus	1,00000	9 819,60	9 819,60	801-1	RTS 23/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			5 085,99			
17	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	34,50000	147,42	5 085,99	800-3	RTS 23/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			15 857,28			
18	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	129,50000	48,05	6 222,48	801-4	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Závěrečný úklid bytu : 34,5			34,50000			
		Závěrečný úklid společných prostor : 95,0			95,00000			
19	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1 942,50000	4,96	9 634,80	801-4	RTS 23/ I
		*Průběžný úklid bytu - předpoklad 15 úkonů čištění : 34,5*15			517,50000			
		*Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 15 úkonů čištění : 95,0*15			1 425,00000			
Díl: 96 Bourání konstrukcí						4 442,44		
20	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 140 mm	m2	4,13000	131,46	542,93	801-3	RTS 23/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		1-3 : (1,2+0,865)*2			4,13000			
21	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	3,90000	39,14	152,65	801-3	RTS 23/ I
		3 : 3,9			3,90000			
22	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	13,00000	63,59	826,67	801-3	RTS 23/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		1+3 : 10+3			13,00000			
23	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	16,46	49,38	801-3	RTS 23/ I
		oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		1-3 : 3			3,00000			
24	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,00000	372,12	1 488,48	801-3	RTS 23/ I
		1-3 : 1,6+1,2*2			4,00000			
25	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	1,00000	80,47	80,47	801-3	RTS 23/ I
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		1 : 1			1,00000			
26	978059531R00	Osekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	7,40000	108,36	801,86	801-3	RTS 23/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		1+3 : 2,4+5			7,40000			
27	96 R01	Vybourání boxu uzávěru plynu vč.likvidace	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 551,96		
28	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů, výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,52442	724,08	2 551,96	801-4	RTS 23/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě						14 342,11		
29	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou s dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího násu do spoje podlaha-stěna	m2	27,40600	523,32	14 342,11	AP-PSV	RTS 23/ I
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		3 : 3,9+(0,95*2+1,18*2+1,515*2+1,7*2+0,58*2)*2,1-0,7*1,97			27,40600			
Díl: 713 Izolace tepelné						30 094,54		
30	713111121RT2	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem, dvouvrstvá	m2	34,50000	248,22	8 563,59	800-713	RTS 23/ I
31	713111221RK6	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přilepením spojů, včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.	m2	34,50000	160,86	5 549,67	800-713	RTS 23/ I
32	6315083956R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 160,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K); RtF: A1	m2	70,38000	224,28	15 784,83	SPCM	RTS 23/ I
		ztratné 2% : 34,5*2*1,02			70,38000			
33	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,20479	959,28	196,45	800-713	RTS 23/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 762 Konstrukce tesařské						10 320,80		
34	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním	m2	30,60000	136,92	4 189,75	800-762	RTS 23/ I
		V poloze nejsou zakalkulovány i náklady na dodávku desek.Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.						
		1+2 : 10,8+19,8			30,60000			
35	60726010.AR	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 12,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D; RtF: D	m2	33,04800	173,88	5 746,39	SPCM	RTS 23/ I
		ztratné 8% : 30,6*1,08			33,04800			
36	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	0,26108	1 473,36	384,66	800-762	RTS 23/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						52 000,00		
37	766 R01	Repase kastlového okna, O1 (630/1150), viz výpis oken	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
		odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámeků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
38	766 R02	Repase kastlového okna, O2+3 (600/1950), viz výpis oken	ks	2,00000	5 500,00	11 000,00		Vlastní
		odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámeků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
39	766 R11	Repase kastlových dveří a zárubně, bezpečnostní zámek, D1 (900/1970+880), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
		odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámeků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, štítek na jméno, číslo bytu u vstupních dveří.						
		D+M nový práh						
		stávající vstupní dveře : 1			1,00000			
40	766 R12	Repase kastlových dveří a zárubně, D2 (900/1970+880), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
		odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	766 R13	D+M nový práh NOVÉ vnitřní dveře do pouzdra, obložková zárubeň, kování, D3 (700/1970), popis viz výpis výrobků, <u>vč.přesunu hmot</u> výběr dle investora D+M nový práh	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
42	766 R14	D+M nový práh NOVÉ vnitřní dveře otvíravé a obložková zárubeň, kování, D4 (800/1970), popis viz výpis výrobků, <u>vč.přesunu hmot</u> dle výběru investora D+M nový práh	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 394,56		
43	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 3,90000	m2	3,90000	43,93	171,33	800-771	RTS 23/ I
44	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm 3 : 3,9	m2	3,90000	155,82	607,70	800-771	RTS 23/ I
45	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele 3 : 3,9	m2	3,90000	580,44	2 263,72	800-771	RTS 23/ I
46	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem (1,515+0,5+1,7+1,445)*2+2,1*8	m	27,12000	71,40	1 936,37	800-771	RTS 23/ I
47	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ otěruvzdornost PEI 2, protiskluznost „R9“. Odstín spárovací hmoty tmavší ztratné 10% : 3,9*1,1	m2	4,29000	400,00	1 716,00		Vlastní
48	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod Spotřeba 1,7 kg/1m2/1 mm. : 3,9*1,7*6	kg	39,78000	15,46	615,00	SPCM	RTS 22/ I
49	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,14258	592,20	84,44	800-771	RTS 23/ I
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 698,92		
50	775592001R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé zr. 24 1+2 : 10,8+19,8	m2	30,60000	88,20	2 698,92	800-775	RTS 23/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				26 977,92		
51	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál	m2	30,60000	6,55	200,43	800-775	RTS 23/ I
52	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál	m2	30,60000	21,08	645,05	800-775	RTS 23/ I
53	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž, 1+2 : 10,8+19,8	m2	30,60000	253,68	7 762,61	800-775	RTS 23/ I
54	284122103R	podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR.; protiskluzná; oblast bytová, komerční výběr podlahoviny dle investora : ztratné 3% : 30,6*1,03	m2	31,51800	527,52	16 626,38		Vlastní
55	23596041R	Penetrace akrylátová; funkce: úprava savosti; podklad: beton, sádra, minerální, sádrokarton; ředidlo: voda (disperzní) 30,6*0,3	kg	9,18000	183,12	1 681,04	SPCM	RTS 23/ I
56	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,12809	487,20	62,41	800-775	RTS 23/ I
Díl: 781		Obklady keramické				29 641,02		
57	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálů. Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 27,40600	m2	27,40600	38,64	1 058,97	800-771	RTS 23/ I
58	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele 3 : 3,9+(0,95*2+1,18*2+1,515*2+1,7*2+0,58*2)*2,1-0,7*1,97	m2	27,40600	598,08	16 390,98	800-771	RTS 23/ I
59	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ ztratné 10% : 27,406*1,1	m2	30,14660	400,00	12 058,64		Vlastní
60	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,22363	592,20	132,43	800-771	RTS 23/ I
Díl: 783		Nátěry				1 886,80		
61	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobný včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. 1+2 : 10,8+19,8	m2	30,60000	61,66	1 886,80	800-783	RTS 23/ I
Díl: 784		Malby				18 436,29		
62	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m strop : 34,5 stěny : (3,5+3,795+0,705+1,2+3,49+5,66)*2*3,2	m2	151,94000	34,10	5 181,15	800-784	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , <i>Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 146,71700</i>	m2	146,71700	3,11	456,29	800-784	RTS 23/ I
64	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	146,71700	19,57	2 871,25	800-784	RTS 23/ I
65	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné strop : 34,5 stěny : (3,49+3,795+3,49+5,66)*2*3,1 (1,515+0,5+1,7+1,445)*2*1	m2	146,71700	52,25	7 665,96	800-784	RTS 23/ I
66	784410010RAB	Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním. 50%plochy : 146,717*0,5	m2	73,35850	30,83	2 261,64	AP-PSV	RTS 23/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 082,51		
67	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,03421	661,92	1 346,48	801-3	RTS 23/ I
68	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím 2,03421*2	t	4,06842	315,84	1 284,97	801-3	RTS 23/ I
69	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	2,03421	221,76	451,11	801-3	RTS 23/ I
70	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 2,03421*19	t	38,64999	21,00	811,65	801-3	RTS 23/ I
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,03421	310,38	631,38	801-3	RTS 23/ I
72	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 2,03421*3	t	6,10263	34,61	211,21	801-3	RTS 23/ I
73	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,03421	1 644,72	3 345,71	801-3	RTS 23/ I
Celkem						318 950,98		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní	6 347,12					
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy.	m	27,00000	81,90	2 211,30	801-4	RTS 23/ I
2	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	3,30000	1 253,28	4 135,82	801-1	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	9 935,34					
3	974031153R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>	m	27,00000	128,10	3 458,70	801-3	RTS 23/ I
4	974031387R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>	m	11,00000	534,24	5 876,64	801-3	RTS 23/ I
5	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	6,00000	100,00	600,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	672,44					
6	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,92868	724,08	672,44	801-4	RTS 23/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	10 656,75					
7	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	5,00000	96,18	480,90	800-721	RTS 23/ I
8	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	kus	2,00000	385,98	771,96	800-721	RTS 23/ I
9	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	10,00000	273,00	2 730,00	800-721	RTS 23/ I
10	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	5,00000	362,04	1 810,20	800-721	RTS 23/ I
11	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	1,00000	865,20	865,20	800-721	RTS 23/ I
12	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zařízení a demontáže pomocného lešení.</i>	m	5,00000	708,12	3 540,60	800-721	RTS 23/ I
13	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	4,00000	79,63	318,52	800-721	RTS 23/ I
14	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	118,44	118,44	800-721	RTS 23/ I
15	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,02977	703,08	20,93	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod	12 102,86					
16	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	8,00000	217,56	1 740,48	800-721	RTS 23/ I
17	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	9,00000	273,84	2 464,56	800-721	RTS 23/ I
18	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	5,00000	368,34	1 841,70	800-721	RTS 23/ I
19	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	8,00000	77,28	618,24	800-721	RTS 23/ I
20	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	9,00000	79,88	718,92	800-721	RTS 23/ I
21	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	5,00000	94,08	470,40	800-721	RTS 23/ I
22	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	207,06	1 656,48	800-721	RTS 23/ I
23	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	415,80	415,80	800-721	RTS 23/ I
24	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	1,00000	75,52	75,52	800-721	RTS 23/ I
25	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	404,46	808,92	800-721	RTS 23/ I
26	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	480,48	480,48	800-721	RTS 23/ I
27	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	1,00000	330,96	330,96	800-721	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 <i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>	m	17,00000	13,52	229,84	800-721	RTS 23/ I
29	733170801R00	Demontáž potrubí z plastových trubek do D 25 mm	m	5,00000	21,42	107,10	800-731	RTS 23/ I
30	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	5,00000	26,63	133,15	800-731	RTS 23/ I
31	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01650	624,96	10,31	800-721	RTS 23/ I

Díl: 725 Zařizovací předměty **28 630,72**

32	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	727,44	727,44	800-721	RTS 23/ I
33	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva <i>Včetně dodání zápachové uzávěrky.</i>	soubor	1,00000	812,28	812,28	800-721	RTS 23/ I
34	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 785,00	1 785,00	800-721	RTS 23/ I
35	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 408,68	1 408,68	800-721	RTS 23/ I
36	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	211,26	211,26	800-721	RTS 23/ I
37	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	374,64	374,64	800-721	RTS 23/ I
38	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	99,96	99,96	800-721	RTS 23/ I
39	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	262,08	1 310,40	800-721	RTS 23/ I
40	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	258,72	258,72	800-721	RTS 23/ I
41	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	873,60	1 747,20	800-721	RTS 23/ I
42	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	287,28	287,28	800-721	RTS 23/ I
43	55145001R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	922,32	922,32	SPCM	RTS 23/ I
44	55145009R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 471,68	1 471,68	SPCM	RTS 23/ I
45	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	382,62	382,62	SPCM	RTS 23/ I
46	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	714,84	714,84	SPCM	RTS 23/ I
47	55428020R	Zástěna sprchová rohová; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; výška = 2050 mm; výplň: bezpečnostní sklo; rám: hliník	kus	1,00000	7 429,80	7 429,80	SPCM	RTS 23/ I
48	642938001R	Vaníčka sprchová tvar: hranatý; materiál: keramika; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; povrchová úprava: protiskluz; barva: bílá	kus	1,00000	3 822,00	3 822,00	SPCM	RTS 23/ I
49	642153261R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	1,00000	1 441,44	1 441,44	SPCM	RTS 23/ I
50	64240062R	Mísa záchodová se samostatným přívodem vody; materiál: keramika; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hlučoké; odpad: vodorovný; barva: bílá	kus	1,00000	2 146,20	2 146,20	SPCM	RTS 23/ I
51	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	213,36	213,36	800-721	RTS 23/ I
52	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	138,18	138,18	800-721	RTS 23/ I
53	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	138,60	138,60	800-721	RTS 23/ I
54	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	250,32	250,32	800-721	RTS 23/ I
55	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	41,24	41,24	800-721	RTS 23/ I
56	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	78,37	235,11	800-721	RTS 23/ I
57	3581	demontáž odpadní výpusťky	ks	2,00000	100,00	200,00		Vlastní
58	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,08146	738,36	60,15	800-721	RTS 23/ I

Díl: 726 Předstěnové systémy **7 828,06**

59	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka ovládání zeřadu, stavební výška 108 cm včetně dodávky materiálu <i>Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.</i>	soubor	1,00000	6 816,60	6 816,60	800-721	RTS 23/ I
60	551070101R	tláčtko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 005,48	1 005,48	SPCM	RTS 23/ I
61	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	808,08	5,98	800-721	RTS 23/ I

Díl: 734 Armatury **2 352,04**

62	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	534,24	534,24	800-731	RTS 23/ I
63	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	kus	1,00000	1 717,80	1 717,80	SPCM	RTS 23/ I
64	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	2,00000	50,00	100,00		Vlastní

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot **8 440,54**

65	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,49206	661,92	1 649,54	801-3	RTS 23/ I
66	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek za každé další podlaží 2,49206*2	t	4,98412	215,04	1 071,79	801-3	RTS 23/ I
67	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	2,49206	221,76	552,64	801-3	RTS 23/ I
68	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km 2,49206*19	t	47,34914	21,00	994,33	801-3	RTS 23/ I
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,49206	310,38	773,49	801-3	RTS 23/ I
70	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 2,49206*3	t	7,47618	34,61	258,75	801-3	RTS 23/ I
71	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	2,49206	1 260,00	3 140,00	801-3	RTS 23/ I

Celkem 86 965,87

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 273,12			
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	45,16200	116,76	5 273,12	801-4	RTS 23/ I	
Díl: 90		Přípočty				11 361,00			
2	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	25,00000	454,44	11 361,00	Prav.M	RTS 23/ I	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 148,18			
3	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	6,00000	136,08	816,48	801-3	RTS 23/ I	
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	16,00000	73,25	1 172,00	801-3	RTS 23/ I	
5	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	45,00000	114,66	5 159,70	801-3	RTS 23/ I	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 679,22			
6	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,02526	661,92	678,64	801-3	RTS 23/ I	
7	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím 1,02526*2	t	2,05052	315,84	647,64	801-3	RTS 23/ I	
8	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1,02526	221,76	227,36	801-3	RTS 23/ I	
9	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 1,02526*19	t	19,47994	21,00	409,08	801-3	RTS 23/ I	
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,02526	310,38	318,22	801-3	RTS 23/ I	
11	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 1,02526*3	t	3,07578	34,61	106,45	801-3	RTS 23/ I	
12	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	1,02526	1 260,00	1 291,83	801-3	RTS 23/ I	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				306,31			
13	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláští výškov do 12 m. oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,42303	724,08	306,31	801-4	RTS 23/ I	
Díl: 713		Izolace tepelné				3 481,90			
14	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	53,00000	44,10	2 337,30	800-721	RTS 23/ I	
15	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelé; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	17,00000	12,10	205,70	SPCM	RTS 23/ I	
16	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelé; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	28,00000	15,04	421,12	SPCM	RTS 23/ I	
17	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelé; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	8,00000	29,48	235,84	SPCM	RTS 23/ I	
18	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	265,00000	0,45	119,25	SPCM	RTS 23/ I	
19	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	2,65000	60,82	161,17	SPCM	RTS 23/ I	
20	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00158	959,28	1,52	800-713	RTS 23/ I	
Díl: 731		Kotelny				31 960,91			
21	48417407W	el. Kotel 6 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	29 500,00	29 500,00		Vlastní	
22	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní	
23	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,03300	4 876,20	160,91	800-731	RTS 23/ I	
Díl: 733		Rozvod potrubí				23 646,09			
24	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	19,00000	43,18	820,42	800-731	RTS 23/ I	
25	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	17,00000	366,66	6 233,22	800-731	RTS 23/ I	
26	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	28,00000	431,76	12 089,28	800-731	RTS 23/ I	
27	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	498,96	3 991,68	800-731	RTS 23/ I	
28	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	53,00000	8,48	449,44	800-731	RTS 23/ I	
29	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,04640	1 337,28	62,05	800-731	RTS 23/ I	
Díl: 734		Armatury				8 310,92			
30	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	666,12	666,12	800-731	RTS 23/ I	
31	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronзовé, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	729,12	2 187,36	800-731	RTS 23/ I	
32	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronзовé, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 491,00	1 491,00	800-731	RTS 23/ I	
33	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	125,16	1 001,28	800-731	RTS 23/ I	
34	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	115,92	463,68	800-731	RTS 23/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	446,88	446,88	800-731	RTS 23/ I
36	734439101R00	Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	81,31	81,31	800-731	RTS 23/ I
37	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	4,00000	367,08	1 468,32	SPCM	RTS 23/ I
38	R32	2. ventil pro žebřík	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
39	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00493	1 008,84	4,97	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735 Otopná tělesa						35 220,18		
40	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,00000	122,64	490,56	800-731	RTS 23/ I
41	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	5,00000	393,96	1 969,80	800-731	RTS 23/ I
42	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	3,00000	455,28	1 365,84	800-731	RTS 23/ I
43	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	366,24	366,24	800-731	RTS 23/ I
44	735411812R00	Demontáž konvektorů stavební délky přes 700 do1600 mm	kus	1,00000	203,28	203,28	800-731	RTS 23/ I
45	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
46	48451696R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - trubkové; materiál: nelegovaná ocel; kombinované el. vytápění; H = 1 180 mm; B = 35 mm; L = 600 mm; l = 559 mm; tvar trubky: kruhový; tepelný výkon (50) = 638 W	kus	1,00000	3 780,00	3 780,00	SPCM	RTS 23/ I
47	48457332R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - deskové; materiál: nelegovaná ocel; typ: 33; H = 600 mm; B = 155 mm; L = 600 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 1 444 W	kus	2,00000	7 921,20	15 842,40	SPCM	RTS 23/ I
48	48457336R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - deskové; materiál: nelegovaná ocel; typ: 33; H = 600 mm; B = 155 mm; L = 1 000 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 2 406 W	kus	1,00000	10 550,40	10 550,40	SPCM	RTS 23/ I
49	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,13354	1 135,68	151,66	800-731	RTS 23/ I
Díl: M21 Elektromontáže						4 768,64		
50	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	16,00000	54,35	869,60	M21	RTS 23/ I
51	360410019R00	Mtz snímace teploty jedn. 112 12	kus	1,00000	250,00	250,00		RTS 14/ I
52	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
53	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní

Celkem	135 156,47
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	4	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot					218,03		
1	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu z cihel tloušťka 30 cm základovém nebo nadzákladovém na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km. 0,3*0,3*2	m2	0,18000	1 211,28	218,03	AP-HSV	RTS 23/ I	
Díl: 728		Vzduchotechnika					2 150,00		
2	728-1	Napojení na stávající položku VZT	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
3	728-2	D+M potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	3,00000	150,00	450,00		Vlastní	
4	2100-1	ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií, čidlem vlhkosti a časovým spínačem... krytí min. IPx4, max. 30 dB	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00		Vlastní	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					122,47		
5	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,09720	1 260,00	122,47	801-3	RTS 23/ I	
Celkem						2 490,50			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	5	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní	14 928,71					
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	148,50000	55,69	8 269,97	801-4	RTS 23/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	59,40000	66,11	3 926,93	801-4	RTS 23/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropech maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	29,70000	91,98	2 731,81	801-4	RTS 23/ I
Díl: 90		Přípočty	3 655,68					
4	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajících rozvaděc	h	8,00000	456,96	3 655,68	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	17 581,84					
5	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	417,48	834,96	801-3	RTS 23/ I
6	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovým nebo nadzákladovým,	kus	2,00000	60,31	120,62	801-3	RTS 23/ I
7	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovým nebo nadzákladovým,	kus	8,00000	221,76	1 774,08	801-3	RTS 23/ I
8	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	34,00000	53,00	1 802,00	801-3	RTS 23/ I
9	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omešce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	29,70000	76,19	2 262,84	801-3	RTS 23/ I
10	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omešce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	59,40000	79,13	4 700,32	801-3	RTS 23/ I
11	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omešce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	148,50000	40,99	6 087,02	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	437,49					
12	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,60420	724,08	437,49	801-4	RTS 23/ I
Díl: M21		Elektromontáže	69 152,98					
13	Pol_0016	úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
14	Pol_0017	přidání jističe 25A B/3 v rozvaděči RE	ks	1,00000	650,00	650,00		Vlastní
15	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
16	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
17	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	34,00000	177,24	6 026,16	M21	RTS 23/ I
18	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, řazení 1	kus	5,00000	257,04	1 285,20	M21	RTS 23/ I
19	Pol_0022	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	ks	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
20	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, stířadávého, řazení 6	kus	4,00000	276,36	1 105,44	M21	RTS 23/ I
21	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, provedení 2x (2P+PE).	kus	14,00000	354,06	4 956,84	M21	RTS 23/ I
22	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	189,00	4 725,00	M21	RTS 23/ I
23	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	293,58	7 339,50	M21	RTS 23/ I
24	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	25,00000	87,78	2 194,50	M21	RTS 23/ I
25	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	13,00000	53,76	698,88	M21	RTS 23/ I
26	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	51,00000	62,50	3 187,50	M21	RTS 23/ I
27	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	16,00000	73,67	1 178,72	M21	RTS 23/ I
28	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	129,00000	73,50	9 481,50	M21	RTS 23/ I
29	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	12,00000	91,56	1 098,72	M21	RTS 23/ I
30	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	9,00000	58,38	525,42	M21	RTS 23/ I
31	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	9,00000	228,06	2 052,54	M21	RTS 23/ I
32	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	32,00000	35,45	1 134,40	M21	RTS 23/ I
33	449861130R	detektor hlášení multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 047,48	1 047,48	SPCM	RTS 23/ I
34	210110001R00	Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednopólového, řazení 1	kus	1,00000	139,02	139,02	M21	RTS 23/ I
35	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	322,14	2 577,12		RTS 23/ I
36	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 23/ II
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky	8 905,93					
37	220-004	Sílové napojení rozvaděče SLP	ks	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
38	220-002	Ovládací, návěstní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signály	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00		Vlastní
39	222290103R00	Dvojjzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	1,00000	95,76	95,76		RTS 23/ I
40	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000	91,98	91,98		RTS 23/ I
41	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	2,00000	196,56	393,12	M21	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-4	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
O:	01	Oprava bytu Vídeňská 36 - byt č.12
R:	5	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; imen prům.jádra 0.50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	7,00000	6,89	48,23	SPCM	RTS 23/ I
43	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	16,00000	15,79	252,64	SPCM	RTS 23/ I
44	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	16,00000	10,16	162,56	SPCM	RTS 23/ I
45	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	16,00000	25,96	415,36		RTS 23/ I
46	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	16,00000	28,56	456,96		RTS 23/ I
47	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	16,00000	28,14	450,24		RTS 23/ I
48	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	16,00000	35,45	567,20	M21	RTS 23/ I
49	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro ořímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	16,00000	16,55	264,80	SPCM	RTS 23/ I
50	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	307,86	307,86		RTS 23/ I
Montáž včetně napojení kabelů.								
51	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
52	38226867D	Telefon domácí provedení	ks	1,00000	650,00	650,00		Vlastní
53	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	180,18	180,18		RTS 23/ I
54	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
55	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	ks	7,00000	110,00	770,00		Vlastní
56	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
Díl: M29 Demontáže						1 147,92		
57	R36593	zásuvky	ks	6,00000	65,00	390,00		Vlastní
58	R36594	vypínače	ks	3,00000	65,00	195,00		Vlastní
59	R36595	pojistky	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
60	R36596	telefon	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
61	R36597	zvonek	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
62	650801113R00	Demontáž svítidla stropního, přisazeného	kus	3,00000	122,64	367,92	M65	RTS 23/ I
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 866,22		
63	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,55100	661,92	364,72	801-3	RTS 23/ I
64	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek za každé další podlaží	t	1,10200	215,04	236,97	801-3	RTS 23/ I
					1,10200			
65	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,55100	221,76	122,19	801-3	RTS 23/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
66	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,46900	21,00	219,85	801-3	RTS 23/ I
					10,46900			
67	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,55100	310,38	171,02	801-3	RTS 23/ I
68	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,65300	34,61	57,21	801-3	RTS 23/ I
					1,65300			
69	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,55100	1 260,00	694,26	801-3	RTS 23/ I
Celkem						117 676,77		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0040-5 Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.** IČO: **25550586**
Lužánecká 1887/8 DIČ: **CZ25550586**
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			352 158,37
PSV			494 720,23
MON			104 647,77
Vedlejší náklady			3 000,00
Ostatní náklady			3 000,00
Celkem			957 526,37

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	957 526,37 CZK
Snížená DPH	15 %	143 628,96 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 101 155,33 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	6 000,00	0,00	900,00	6 900,00	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	6 000,00	0,00	900,00	6 900,00	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5	951 526,37	0,00	142 728,96	1 094 255,33	99
1	ASŘ	527 053,22	0,00	79 057,98	606 111,20	55
2	ZTI	108 896,15	0,00	16 334,42	125 230,57	11
3	ÚT	155 958,54	0,00	23 393,78	179 352,32	16
4	VZT	5 330,14	0,00	799,52	6 129,66	1
5	Elektro	154 288,32	0,00	23 143,25	177 431,57	16
	Celkem za stavbu	957 526,37	0,00	143 628,96	1 101 155,33	100

Popis stavby: 0040-5 - Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - VZT

Popis rozpočtu: 5 - Elektro

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			28 077,06	2,9
34	Stěny a příčky	HSV			25 178,05	2,6
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			48 888,40	5,1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			2 548,00	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			35 797,40	3,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			44 839,61	4,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 015,26	0,2
64	Výplně otvorů	HSV			9 819,60	1,0
90	Přípočty	HSV			14 562,24	1,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 582,79	0,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 684,17	1,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			64 188,82	6,7
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			451,26	0,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 035,69	0,6
711	Izolace proti vodě	PSV			14 036,49	1,5
713	Izolace tepelné	PSV			7 321,66	0,8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 149,31	1,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 116,52	2,3
725	Zařizovací předměty	PSV			32 849,35	3,4
726	Předstěnové systémy	PSV			7 828,06	0,8

728	Vzduchotechnika	PSV			4 633,94	0,5
731	Kotelny	PSV			32 940,02	3,4
733	Rozvod potrubí	PSV			29 749,01	3,1
734	Armatury	PSV			11 960,38	1,2
735	Otopná tělesa	PSV			49 055,34	5,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			26 511,81	2,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			123 012,56	12,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 902,03	0,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			1 390,91	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			56 026,67	5,9
781	Obklady keramické	PSV			22 153,43	2,3
783	Nátěry	PSV			972,38	0,1
784	Malby	PSV			32 110,36	3,4
M21	Elektromontáže	MON			87 666,36	9,2
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			13 992,65	1,5
M29	Demontáže	MON			2 988,76	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			45 490,02	4,8
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			3 000,00	0,3
Cena celkem					957 526,37	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady						3 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON Ostatní náklady						3 000,00		
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.
 Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						6 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce			28 077,06			
	1	310271530R00	Zazdívká otvorů z párobetonových tvárnice plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 300 mm	m3	2,12177	7 719,60	16 379,22	801-4 RTS 23/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení						
		m.č.03 :						
		"2" zazdění otvoru : 0,38*2,63*0,54						
		0,53968						
		m.č.01+03 :						
		"3"vyzdění parapetu : 1,2*0,88*0,54*2						
		1,14048						
		m.č.04 :						
		"4" zazdění původního světlíku nad dveřmi : 0,53*0,54*0,58						
		0,16600						
		m.č.01 :						
		"5" vyzdění parapetu : 0,58*0,88*0,54						
		0,27562						
	2	317234410R00	Vyzdívká mezi nosníky cementovou	m3	0,41040	6 543,60	2 685,49	801-4 RTS 23/ I
		jakýmikoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu,						
		1+4 : 1,85*0,54*0,2+1,45*0,54*0,2						
		0,35640						
		1-3 : 1,2*0,225*0,2						
		0,05400						
	3	317941121RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 120 mm	t	0,17316	52 046,40	9 012,35	801-1 RTS 23/ I
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L						
		1+4,1-3 : (1,85*4+1,45*4+1,2*2)*11,1/1000						
		viz VÝPIS PŘEKLADŮ výkres "Nový stav" :						
		P1 - Překlad 4 x I120, L=1850mm :						
		P2 - Překlad 4 x I120, L=1450mm :						
		0,17316						
Díl: 34		Stěny a příčky			25 178,05			
	4	342261112RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm	m2	19,87500	1 204,56	23 940,63	801-1 RTS 23/ I
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.						
		1 : (1,445+2,68)*3,0						
		12,37500						
		3 : (0,9+1,6)*3,0						
		7,50000						
	5	346244315R00	Obezídka van a WC modulů z párobetonu tloušťky 150 mm	m2	1,08000	1 145,76	1 237,42	801-1 RTS 23/ I
		wc : 0,9*1,2						
		1,08000						
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké			48 888,40			
	6	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	5,20000	818,16	4 254,43	801-1 RTS 23/ I
		2 : 3,9						
		3,90000						
		3 : 1,3						
		1,30000						
	7	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	53,02000	769,44	40 795,71	801-1 RTS 23/ I
		1 : 9,26						
		9,26000						
		4 : 10,7						
		10,70000						
		5 : 17,29						
		17,29000						
		6 : 15,77						
		15,77000						
	8	342264098R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	14,46000	265,44	3 838,26	801-1 RTS 23/ I
		2 : 3,9						
		3,90000						
		3 : 1,3						
		1,30000						
		1 : 9,26						
		9,26000						
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy			2 548,00			
	9	6 R01	D M Syntetická disperze s křemičitým pískem	m2	5,20000	490,00	2 548,00	Vlastní
		2 : 3,9						
		3,90000						
		3 : 1,3						
		1,30000						
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			44 839,61			
	10	602016193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	10,65580	61,82	658,74	801-1 RTS 23/ I
		3+7,6558						
		10,65580						
	11	610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,86000	47,46	420,50	801-1 RTS 23/ I
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		o1-4,d1-2 : 0,6*1,2+1,2*1,15*2*2+1*2,1						
		8,86000						
	12	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	3,00000	304,92	914,76	801-1 RTS 23/ I
		3 : (0,9+1,5)*1,25						
		3,00000						
	13	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	36,27630	418,32	15 175,10	801-1 RTS 23/ I
		1 : 0,58*0,88+0,54*2,1						
		1,64440						
		4 : 1,6*2,23+1,2*0,88+0,58*0,53+1,2*3*0,3						
		6,01140						
		po ZTI : 9,35						
		9,35000						
		po UT : 5,5905						
		5,59050						
		po elektro : 13,68						
		13,68000						
	14	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové	m2	1,64160	477,12	783,24	801-1 RTS 23/ I
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		po elektro : 1,6416						
		1,64160						
	15	615481111R00	Potažení válcovaných nosníků rabičovým pletivem jakékoliv výšky nosníků	m2	4,14000	299,04	1 238,03	801-4 RTS 23/ I
		s postříkem cementovou maltou (s dodáním hmot),						
		1+4,1-3 : 1,85*1+1,45*1+1,2*0,7						
		4,14000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	602021148RT2	Omítka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách stěrka původní zdivo : 1 : (1,59+1,445+1,235+3,035+4,015)*3,0-0,9*2,1-0,6*1,2-0,7*1,97-0,58*0,88 2 : (2,68+1,505)*(3,0-2,1) 3 : 1,5*(3,0-1,25) 4 : (2,415+1,945+4,015+2,945)*3,0-1,2*1,2-1,2*0,88-0,8*1,97 5 : (5,575+3,05)*2*3,0-0,8*1,97-1,15*2,0 6 : (2,78+5,575)*2*3,0-0,8*1,97-1,15*2,0	m2	159,86810	160,44	25 649,24	801-1	RTS 23/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				2 015,26		
17	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1+ 2 3 : 0,38*2,63+1,2*0,88+0,58*0,53 1 : 0,58*0,88	m2	2,87320	483,84	1 390,17	801-1	RTS 23/ I
18	622471317R00	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1 + 2. Penetrace + 2 x krycí nátěr. Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	2,87320	217,56	625,09	801-1	RTS 23/ I
Díl: 64		Výplně otvorů				9 819,60		
19	642941211RT2	Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádrokartonové příčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnání do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejničky, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchyty na horní hranu dveřního křídla, napřevážení dveřních dorazů na křídlo, zavěšení dveří jednostranné pouzdra 700/1070 mm z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu	kus	1,00000	9 819,60	9 819,60	801-1	RTS 23/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 582,79		
20	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	58,22000	147,42	8 582,79	800-3	RTS 23/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				15 684,17		
21	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří Závěrečný úklid bytu : 58,22 Závěrečný úklid společných prostor : 70,0	m2	128,22000	48,05	6 160,97		Vlastní
22	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Průběžný úklid bytu - předpoklad 15 úkonů čištění: : 58,0*15 Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 15 úkonů čištění: : 70,0*15	m2	1 920,00000	4,96	9 523,20		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				18 963,06		
23	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1-2 : (1,635+1,415+1+1,2+0,95)*3,15	m2	19,53000	120,96	2 362,35	801-3	RTS 23/ I
24	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 1+2+3 : (8,1+3,4+1,1)*0,015	m3	0,18900	3 582,60	677,11	801-3	RTS 23/ I
25	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 1+2+3 - výměry viz LEGENDA MÍSTNOSTÍ výkres Bourání : 7,2+3,2+1,1	m2	11,50000	63,59	731,29	801-3	RTS 23/ I
26	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1 : 4	kus	4,00000	9,91	39,64	801-3	RTS 23/ I
27	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy přes 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 2+4 : 4	kus	4,00000	19,82	79,28	801-3	RTS 23/ I
28	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1-2 : 1 1-4 : 3	kus	4,00000	16,46	65,84	801-3	RTS 23/ I
29	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1 : 4	kus	4,00000	29,65	118,60	801-3	RTS 23/ I
30	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1+1 : 0,6*1,63*2	m2	1,95600	406,98	796,05	801-3	RTS 23/ I
31	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2+4 : 2*1,15*2	m2	4,60000	166,32	765,07	801-3	RTS 23/ I
32	968062456R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1 : 0,93*2,63*2*2	m2	9,78360	220,92	2 161,39	801-3	RTS 23/ I
33	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 1-2 : 1,7 1-4 : 1,7 2 : 1,6+1,2	m2	6,20000	372,12	2 307,14	801-3	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	971033561R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m ² , tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). vybourání nadezdívky parapetu - m.č.01+03 : 0,6*1,0*0,45*2	m3	0,54000	2 146,20	1 158,95	801-3	RTS 23/ I
				0,54000				
35	971035641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 4 m ² , tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). vybourání otvoru pro dveře - m.č.01 : 0,8*2,02*0,225	m3	0,36360	1 789,20	650,55	801-3	RTS 23/ I
				0,36360				
36	974031167R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). 1+4,1-3 : 1,85*4+1,45*4+1,2*2	m	15,60000	282,66	4 409,50	801-3	RTS 23/ I
				15,60000				
37	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % 2 : 1,5	m2	1,50000	85,68	128,52	801-3	RTS 23/ I
				1,50000				
38	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m ² včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 1 : 4,2 2 : 12,26 3 : 6,72	m2	23,18000	108,36	2 511,78	801-3	RTS 23/ I
				4,20000				
				12,26000				
				6,72000				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 794,04		
39	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,62087	724,08	4 794,04	801-4	RTS 23/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě						14 036,49		
40	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna 2 : 3,9+(1,505+2,68*2+1,345)*2,1-0,7*1,97 3 : 1,3+(1,5+0,9)*2*1,2	m2	26,82200	523,32	14 036,49	AP-PSV	RTS 23/ I
				19,76200				
				7,06000				
Díl: 713 Izolace tepelné						3 077,99		
41	713121512R00	Montáž tepelné izolace podlah z desek z pěnového skla lepených asfaltovým lepidlem, včetně penetrace podkladu a zátěru desek asfaltovým lepidlem, bez dodávky desek V položce je zakalkulována dodávka a aplikace penetrace, asfaltového lepidla pro lepení a zátěr desek. V položce není zakalkulována dodávka izolačních desek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m ² . 2+3 : 3,9+1,3	m2	5,20000	371,70	1 932,84	800-713	RTS 23/ I
				5,20000				
42	68536901R	deska izolační PES vlákna s latexem; rovná hrana; tl. 6,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 0,170 m ² K/W; obi. hmotnost 223,00 kg/m ³ ztrátě 2% : 5,2*1,02	kus	5,30400	206,22	1 093,79	SPCM	RTS 23/ I
				5,30400				
43	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,05354	959,28	51,36	800-713	RTS 23/ I
Díl: 725 Zařizovací předměty						112,14		
44	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	112,14	112,14	800-721	RTS 23/ I
Díl: 762 Konstrukce tesařské						26 511,81		
45	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm 1+2 : 13,9+17	m2	30,90000	62,08	1 918,27	800-762	RTS 23/ I
				30,90000				
46	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementofiskových ve dvou vrstvách šroubováním 1 : 9,26 5 : 17,29	m2	26,55000	257,46	6 835,56	800-762	RTS 23/ I
				9,26000				
				17,29000				
47	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním 2 : 3,9 3 : 1,3 6 : 15,77	m2	20,97000	136,92	2 871,21	800-762	RTS 23/ I
				3,90000				
				1,30000				
				15,77000				
48	60726010.AR	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 12,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D; RtF: D Začátek provozního součtu 1 : 9,26*2 5 : 17,29*2 6 : 15,77 Konec provozního součtu ztrátě 8% : 68,87*1,08	m2	74,37960	173,88	12 933,12	SPCM	RTS 23/ I
				18,52000				
				34,58000				
				15,77000				
				74,37960				
49	60725009R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 10,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: rovná; RtF: D dle PD je tloušťka 8mm : Začátek provozního součtu 2 : 3,9 3 : 1,3 Konec provozního součtu ztrátě 8% : 5,2*1,08	m2	5,61600	184,80	1 037,84	SPCM	RTS 23/ I
				3,90000				
				1,30000				
				5,61600				
50	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,62158	1 473,36	915,81	800-762	RTS 23/ I
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						123 012,56		
51	766 R01	D+M NOVÉ plastové okno, trojsklo, kování, parapet O1 (600/1200), vč.přesunu hmot, viz výpis oken	ks	1,00000	6 800,00	6 800,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		dle výběru investora						
52	766 R02	D+M NOVÉ plastové okno, trojsklo, kování, parapet O2 (1200/1200), vč.přesunu hmot, viz výpis oken	ks	1,00000	12 890,00	12 890,00		Vlastní
		dle výběru investora						
53	766 R03	D+M NOVÉ plastové okno, trojsklo, kování, parapet O3 + O4 (1150/2000), vč.přesunu hmot, viz výpis oken	ks	2,00000	18 800,00	37 600,00		Vlastní
		dle výběru investora						
54	766 R11	D+M NOVÉ Vstupní bezpečnostní dveře a zárubeň s pož.odolností D1 (900/2100) otvíravé, vč.přesunu hmot, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	25 900,00	25 900,00		Vlastní
		Materiál křídla: plast Typ zárubně: rám Bez zasklení Včetně D+M prahu D+M kování - ocelové, kukátko						
		dle výběru investora						
55	766 R12	D+M NOVÉ Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D2 (700/1970) otvíravé, popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
		Materiál křídla: dřevěný kompozit Typ zárubně: obložková Bez zasklení Včetně D+M prahu D+M kování ocelové, klika/koule						
		dle výběru investora						
56	766 R13	D+M NOVÉ dveřní křídlo do pouzdra, zárubeň, kování, D3 (700/1970) posuvné, popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
		Materiál křídla: dřevěný kompozit Typ zárubně: obložková Bez zasklení Včetně D+M prahu D+M kování ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/koule						
		dle výběru investora						
57	766 R14	D+M NOVÉ Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D4 (800/1970) otvíravé, popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
		Materiál křídla: dřevěný kompozit Typ zárubně: obložková Zasklení ze 2/3 Včetně D+M prahu D+M kování ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/koule						
		dle výběru investora						
58	766 R15	D+M NOVÉ Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D5 (800/1970) otvíravé, popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
		Materiál křídla: dřevěný kompozit Typ zárubně: obložková Zasklení ze 2/3 Včetně D+M prahu D+M kování ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/koule						
		dle výběru investora						
59	766 R16	D+M NOVÉ Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D6 (800/1970) otvíravé, popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
		Materiál křídla: dřevěný kompozit Typ zárubně: obložková Zasklení ze 2/3 Včetně D+M prahu D+M kování ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/koule						
		dle výběru investora						
60	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	1,00000	322,56	322,56	800-766	RTS 23/ I
61	766 R31	Demontáž nábytku a jeho likvidace	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
		dle PD jde o garnýže, zrcadlo, skříně o hmotnosti cca 150kg : 1		1,00000				
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					7 902,03		
62	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,20000	43,93	228,44	800-771	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 5,20000			5,20000			
63	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,20000	580,44	3 018,29	800-771	RTS 23/ I
		2 : 3,9		3,90000				
		3 : 1,3		1,30000				
64	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	32,02000	71,40	2 286,23	800-771	RTS 23/ I
		2+3 : (1,505+2,68+0,9+1,5)*2+2,1*6+1,25*5		32,02000				
65	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	5,72000	400,00	2 288,00		Vlastní
		ztratné 10% : 5,2*1,10		5,72000				
66	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,13690	592,20	81,07	800-771	RTS 23/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					1 390,91		
67	775592001R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé zr. 24	m2	15,77000	88,20	1 390,91	800-775	RTS 23/ I
		4 : 15,77		15,77000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 776		Podlahy povlakové	56 026,67					
68	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 1 : 13,9	m2	13,90000	37,97	527,78	800-775	RTS 23/ I
					13,90000			
69	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál 1 : 9,26 4 : 10,7 5 : 17,29 6 : 15,77	m2	53,02000	6,55	347,28	800-775	RTS 23/ I
					9,26000			
					10,70000			
					17,29000			
					15,77000			
70	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál 4 : 10,7	m2	10,70000	67,28	719,90	800-775	RTS 23/ I
					10,70000			
71	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 53,02000	m2	53,02000	21,08	1 117,66	800-775	RTS 23/ I
					53,02000			
72	23596041R	Penetrace akrylátová; funkce: úprava savosti; podklad: beton, sádra, minerální, sádrokarton; ředitel: voda (disperzní) 42,32*0,3	kg	12,69600	183,12	2 324,89	SPCM	RTS 23/ I
					12,69600			
73	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž, 1 : 9,26 4 : 10,7 5 : 17,29 6 : 15,77	m2	53,02000	253,68	13 450,11	800-775	RTS 23/ I
					9,26000			
					10,70000			
					17,29000			
					15,77000			
74	284122103R	podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR.; protiskluzná; oblast bytová, komerční výběr podlahoviny dle investora : ztrátě 3% : 53,02*1,03	m2	54,61060	527,52	28 808,18		Vlastní
					54,61060			
75	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiéry; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod Spotřeba 1,7 kg/1m2/1 mm. : 53,02*1,7*6	kg	540,80400	15,46	8 360,83	SPCM	RTS 22/ I
					540,80400			
76	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,75953	487,20	370,04	800-775	RTS 23/ I
Díl: 781		Obklady keramické	22 153,43					
77	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 20,48300	m2	20,48300	38,64	791,46	800-771	RTS 23/ I
					20,48300			
78	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele 2 : (1,505+2,68*2+1,345)*2,1-0,7*1,97 3 : (1,5+0,9)*2*1,25-0,7*1,97	m2	20,48300	598,08	12 250,47	800-771	RTS 23/ I
					15,86200			
					4,62100			
79	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ ztrátě 10% : 20,483*1,10	m2	22,53130	400,00	9 012,52		Vlastní
					22,53130			
80	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,16714	592,20	98,98	800-771	RTS 23/ I
Díl: 783		Nátěry	972,38					
81	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobný včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. 6 : 15,77	m2	15,77000	61,66	972,38	800-783	RTS 23/ I
					15,77000			
Díl: 784		Malby	32 110,36					
82	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m strop : 59,0 stěny : (3,195+4,015+3,05+5,575+2,945+4,015+2,78+5,575)*2*3,1	m2	252,13000	34,10	8 597,63	800-784	RTS 23/ I
					59,00000			
					193,13000			
83	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 260,25500	m2	260,25500	3,11	809,39	800-784	RTS 23/ I
					260,25500			
84	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 260,25500	m2	260,25500	19,57	5 093,19	800-784	RTS 23/ I
					260,25500			
85	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné strop : 58,22 stěny : (3,035+4,015+2,945+4,015+3,05+5,575+2,78+5,575)*2*3 (1,595+2,68)*2*0,9+(0,9+1,5)*2*1,75	m2	260,25500	52,25	13 598,32	800-784	RTS 23/ I
					58,22000			
					185,94000			
					16,09500			
86	784410010RAB	Pačokování vápenným mlékem dvojnásobné s obrušením a sádrováním se začištěním. 50%plochy : 260,255*0,5	m2	130,12750	30,83	4 011,83	AP-PSV	RTS 23/ I
					130,12750			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	30 356,41					
87	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	11,09696	342,30	3 798,49	801-3	RTS 23/ I
88	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	11,09696	221,76	2 460,86	801-3	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>								
89	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <i>11,09696*19</i>	t	210,84224 <i>210,84224</i>	21,00	4 427,69	801-3	RTS 23/ I
90	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,85630	310,38	265,78	801-3	RTS 23/ I
91	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m <i>11,09696*3</i>	t	33,29088 <i>33,29088</i>	34,61	1 152,20	801-3	RTS 23/ I
92	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	11,09696	1 644,72	18 251,39	801-3	RTS 23/ I
Celkem						527 053,22		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní						8 524,91	
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy.	m	49,00000	81,90	4 013,10	801-4	RTS 23/ I	
2	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	3,60000	1 253,28	4 511,81	801-1	RTS 23/ I	
Díl: 96		Bourání konstrukcí						13 487,78	
3	974031153R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	49,00000	128,10	6 276,90	801-3	RTS 23/ I	
4	974031387R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	12,00000	534,24	6 410,88	801-3	RTS 23/ I	
5	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	8,00000	100,00	800,00		Vlastní	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						801,79	
6	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,10732	724,08	801,79	801-4	RTS 23/ I	
Díl: 721		Vnitřní kanalizace						12 149,31	
7	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	5,00000	96,18	480,90	800-721	RTS 23/ I	
8	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	2,00000	385,98	771,96	800-721	RTS 23/ I	
9	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	12,00000	273,00	3 276,00	800-721	RTS 23/ I	
10	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	5,00000	362,04	1 810,20	800-721	RTS 23/ I	
11	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	865,20	1 730,40	800-721	RTS 23/ I	
12	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zařízení a demontáže pomocného lešení.	m	5,00000	708,12	3 540,60	800-721	RTS 23/ I	
13	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	79,63	398,15	800-721	RTS 23/ I	
14	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	118,44	118,44	800-721	RTS 23/ I	
15	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,03223	703,08	22,66	800-721	RTS 23/ I	
Díl: 722		Vnitřní vodovod						22 116,52	
16	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	17,00000	217,56	3 698,52	800-721	RTS 23/ I	
17	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	20,00000	273,84	5 476,80	800-721	RTS 23/ I	
18	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	11,00000	368,34	4 051,74	800-721	RTS 23/ I	
19	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	17,00000	77,28	1 313,76	800-721	RTS 23/ I	
20	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	20,00000	79,88	1 597,60	800-721	RTS 23/ I	
21	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	11,00000	94,08	1 034,88	800-721	RTS 23/ I	
22	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	207,06	2 070,60	800-721	RTS 23/ I	
23	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	415,80	415,80	800-721	RTS 23/ I	
24	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	1,00000	75,52	75,52	800-721	RTS 23/ I	
25	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	404,46	808,92	800-721	RTS 23/ I	
26	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	480,48	480,48	800-721	RTS 23/ I	
27	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	1,00000	330,96	330,96	800-721	RTS 23/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 <i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>	m	37,00000	13,52	500,24	800-721	RTS 23/ I
29	733170801R00	Demontáž potrubí z plastových trubek do D 25 mm	m	5,00000	21,42	107,10	800-731	RTS 23/ I
30	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	5,00000	26,63	133,15	800-731	RTS 23/ I
31	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,03272	624,96	20,45	800-721	RTS 23/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				32 737,21		
32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	213,36	213,36	800-721	RTS 23/ I
33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	138,18	138,18	800-721	RTS 23/ I
34	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	415,38	415,38	800-721	RTS 23/ I
35	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	131,04	131,04	800-721	RTS 23/ I
36	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	4,00000	41,24	164,96	800-721	RTS 23/ I
37	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	78,37	235,11	800-721	RTS 23/ I
38	725540802R00	Demontáž plynových ohřivačů zásobníkových 500 l cirkulačních,	soubor	1,00000	263,34	263,34	800-721	RTS 23/ I
39	7253581	demontáž odpadní výpusťky	ks	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
40	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva <i>Včetně dodání zápachové uzávěrky.</i>	soubor	2,00000	812,28	1 624,56	800-721	RTS 23/ I
41	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 785,00	1 785,00	800-721	RTS 23/ I
42	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 408,68	1 408,68	800-721	RTS 23/ I
43	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	727,44	727,44	800-721	RTS 23/ I
44	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	7,00000	262,08	1 834,56	800-721	RTS 23/ I
45	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	258,72	258,72	800-721	RTS 23/ I
46	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	211,26	422,52	800-721	RTS 23/ I
47	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	374,64	374,64	800-721	RTS 23/ I
48	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	99,96	99,96	800-721	RTS 23/ I
49	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	287,28	287,28	800-721	RTS 23/ I
50	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	873,60	1 747,20	800-721	RTS 23/ I
51	55145001R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	922,32	1 844,64	SPCM	RTS 23/ I
52	55145009R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 471,68	1 471,68	SPCM	RTS 23/ I
53	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	382,62	382,62	SPCM	RTS 23/ I
54	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	714,84	714,84	SPCM	RTS 23/ I
55	55428020R	Zástěna sprchová rohová; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; výška = 2050 mm; výplň: bezpečnostní sklo; rám: hliník	kus	1,00000	7 429,80	7 429,80	SPCM	RTS 23/ I
56	642938001R	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: keramika; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; povrchová úprava: protiskluz; barva: bílá	kus	1,00000	3 822,00	3 822,00	SPCM	RTS 23/ I
57	642153261R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	1,00000	1 441,44	1 441,44	SPCM	RTS 23/ I
58	64221373R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 400,0 mm; hl. = 310 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii vlevo; barva: bílá	kus	1,00000	985,32	985,32	SPCM	RTS 23/ I
59	64240062R	Mísa záchodová se samostatným přívodem vody; materiál: keramika; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; barva: bílá	kus	1,00000	2 146,20	2 146,20	SPCM	RTS 23/ I
60	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,09039	738,36	66,74	800-721	RTS 23/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				7 828,06		
61	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezdním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladacího tlačítka ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu <i>Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.</i>	soubor	1,00000	6 816,60	6 816,60	800-721	RTS 23/ I
62	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 005,48	1 005,48	SPCM	RTS 23/ I
63	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	808,08	5,98	800-721	RTS 23/ I
Díl: 734		Armatury				2 302,04		
64	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	534,24	534,24	800-731	RTS 23/ I
65	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	kus	1,00000	1 717,80	1 717,80	SPCM	RTS 23/ I
66	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 948,53		
67	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,39310	342,30	1 161,46	801-3	RTS 23/ I
68	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	3,39310	221,76	752,45	801-3	RTS 23/ I
69	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km 3,3931*19	t	64,46890	21,00	1 353,85	801-3	RTS 23/ I
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,39310	310,38	1 053,15	801-3	RTS 23/ I
71	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 3,3931*3	t	10,17930	34,61	352,31	801-3	RTS 23/ I
72	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	3,39310	1 260,00	4 275,31	801-3	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						108 896,15		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61							4 351,65	
Upřesnění povrchů vnitřní								
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	37,27000	116,76	4 351,65	801-4	RTS 23/ I
Díl: 90							10 906,56	
Přípočty								
2	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	454,44	10 906,56	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: 96							6 335,72	
Bourání konstrukcí								
3	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	10,00000	136,08	1 360,80	801-3	RTS 23/ I
4	974031121R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	10,00000	73,25	732,50	801-3	RTS 23/ I
5	974031143R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	37,00000	114,66	4 242,42	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99							252,84	
Staveništní přesun hmot								
6	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,34919	724,08	252,84	801-4	RTS 23/ I
Díl: 713							4 243,67	
Izolace tepelné								
7	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	61,00000	44,10	2 690,10	800-721	RTS 23/ I
8	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelé; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	12,00000	12,10	145,20	SPCM	RTS 23/ I
9	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelé; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	25,00000	15,04	376,00	SPCM	RTS 23/ I
10	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelé; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	24,00000	29,48	707,52	SPCM	RTS 23/ I
11	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	305,00000	0,45	137,25	SPCM	RTS 23/ I
12	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	3,05000	60,82	185,50	SPCM	RTS 23/ I
13	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00219	959,28	2,10	800-713	RTS 23/ I
Díl: 731							32 940,02	
Kotelny								
14	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	1,00000	1 139,04	1 139,04	800-731	RTS 23/ I
15	48417407W	el. Kotel 6 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	29 500,00	29 500,00		Vlastní
16	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní
17	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00020	4 876,20	0,98	800-731	RTS 23/ I
Díl: 733							29 749,01	
Rozvod potrubí								
18	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	46,00000	43,18	1 986,28	800-731	RTS 23/ I
19	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	12,00000	366,66	4 399,92	800-731	RTS 23/ I
20	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	25,00000	431,76	10 794,00	800-731	RTS 23/ I
21	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	24,00000	498,96	11 975,04	800-731	RTS 23/ I
22	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	61,00000	8,48	517,28	800-731	RTS 23/ I
23	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,05720	1 337,28	76,49	800-731	RTS 23/ I
Díl: 734							9 658,34	
Armatury								
24	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	666,12	666,12	800-731	RTS 23/ I
25	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	4,00000	729,12	2 916,48	800-731	RTS 23/ I
26	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	1 491,00	1 491,00	800-731	RTS 23/ I
27	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	10,00000	125,16	1 251,60	800-731	RTS 23/ I
28	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	4,00000	115,92	463,68	800-731	RTS 23/ I
29	734295213R00	Filter mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	446,88	446,88	800-731	RTS 23/ I
30	734439101R00	Montáž termostatu ruťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávek materiálu	kus	1,00000	81,31	81,31	800-731	RTS 23/ I
31	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalnová	kus	5,00000	367,08	1 835,40	SPCM	RTS 23/ I
32	R32	2. ventil pro žebřík	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
33	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00582	1 008,84	5,87	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735							49 055,34	
Otopná tělesa								
34	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojiřadlačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	5,00000	122,64	613,20	800-731	RTS 23/ I
35	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	1,00000	34,44	34,44	800-731	RTS 23/ I
36	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky, tělesa třířadých	kus	5,00000	393,96	1 969,80	800-731	RTS 23/ I
37	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávek materiálu	kus	4,00000	455,28	1 821,12	800-731	RTS 23/ I
38	735151831R00	Demontáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1500 mm	kus	1,00000	167,16	167,16	800-731	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
39	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	366,24	366,24	800-731	RTS 23/ I
40	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
41	48451696R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - trubkové; materiál: nelegovaná ocel; kombinované el. vytápění; H = 1 180 mm; B = 35 mm; L = 600 mm; l = 559 mm; tvar trubky: kruhový; tepelný výkon (50) = 638 W	kus	1,00000	3 780,00	3 780,00	SPCM	RTS 23/ I
42	48457334R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - deskové; materiál: nelegovaná ocel; typ: 33; H = 600 mm; B = 155 mm; L = 800 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 1 925 W	kus	2,00000	9 231,60	18 463,20	SPCM	RTS 23/ I
43	48457336R	Těleso do otopných soustav s přirozeným prouděním - deskové; materiál: nelegovaná ocel; typ: 33; H = 600 mm; B = 155 mm; L = 1 000 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 2 406 W	kus	2,00000	10 550,40	21 100,80	SPCM	RTS 23/ I
44	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,21078	1 135,68	239,38	800-731	RTS 23/ I
Díl: M21 Elektromontáže						4 442,54		
45	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	10,00000	54,35	543,50	M21	RTS 23/ I
46	360410019R00	Mtz snímace teploty jedn. 112 12	kus	1,00000	250,00	250,00		RTS 14/ I
47	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
48	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						4 022,85		
49	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,52538	342,30	522,14	801-3	RTS 23/ I
50	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,52538	221,76	338,27	801-3	RTS 23/ I
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>								
51	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,98222	21,00	608,63	801-3	RTS 23/ I
					1,52538*19	28,98222		
52	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,52538	310,38	473,45	801-3	RTS 23/ I
53	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,57614	34,61	158,38	801-3	RTS 23/ I
					1,52538*3	4,57614		
54	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	1,52538	1 260,00	1 921,98	801-3	RTS 23/ I
Celkem						155 958,54		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	4	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				451,26		
1	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu z cihel tloušťka 30 cm základovém nebo nadzákladovém na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km. 0,3*0,3*2	m2	0,18000	1 211,28	218,03	AP-HSV	RTS 23/ I
2	971100021RAC	Vybourání otvorů ve zdivu z cihel tloušťka 60 cm základovém nebo nadzákladovém na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km. 0,3*0,3	m2	0,09000	2 591,40	233,23	AP-HSV	RTS 23/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 633,94		
3	728-2	D+M potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	10,00000	150,00	1 500,00		Vlastní
4	2100-1	ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií, čidlem vlhkosti a časovým spínačem, krytí min. IPx4, max. 30 dB	ks	2,00000	1 450,00	2 900,00		Vlastní
5	42972741R	Mřížka potrubní; materiál: ocel; tvar: kulatý; průměr = 160 mm	ks	1,00000	233,94	233,94	SPCM	RTS 23/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				244,94		
6	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,19440	1 260,00	244,94	801-3	RTS 23/ I
Celkem						5 330,14		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	5	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní	22 920,84					
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	228,00000	55,69	12 697,32	801-4	RTS 23/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	91,20000	66,11	6 029,23	801-4	RTS 23/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	45,60000	91,98	4 194,29	801-4	RTS 23/ I
Díl: 90		Přípočty	3 655,68					
4	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajících rozvaděců	h	8,00000	456,96	3 655,68	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	25 402,26					
5	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m ² , hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).	kus	2,00000	417,48	834,96	801-3	RTS 23/ I
6	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovým nebo nadzákladovým,	kus	10,00000	60,31	603,10	801-3	RTS 23/ I
7	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovým nebo nadzákladovým,	kus	6,00000	221,76	1 330,56	801-3	RTS 23/ I
8	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).	kus	49,00000	53,00	2 597,00	801-3	RTS 23/ I
9	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omešce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).	m	45,60000	76,19	3 474,26	801-3	RTS 23/ I
10	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omešce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).	m	91,20000	79,13	7 216,66	801-3	RTS 23/ I
11	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omešce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).	m	228,00000	40,99	9 345,72	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	187,02					
12	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,25828	724,08	187,02	801-4	RTS 23/ I
Díl: M21		Elektromontáže	83 223,82					
13	Pol_0014	úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
14	Pol_0015	přidání jističe 25A B/3 v rozvaděči RE	ks	1,00000	650,00	650,00		Vlastní
15	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
16	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
17	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	49,00000	177,24	8 684,76	M21	RTS 23/ I
18	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, řazení 1	kus	6,00000	257,04	1 542,24	M21	RTS 23/ I
19	Pol_0020	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
20	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, řazení 6	kus	4,00000	276,36	1 105,44	M21	RTS 23/ I
21	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, řazení 7	kus	2,00000	343,56	687,12	M21	RTS 23/ I
22	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, provedení 2x (2P+PE).	kus	20,00000	354,06	7 081,20	M21	RTS 23/ I
23	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	21,00000	189,00	3 969,00	M21	RTS 23/ I
24	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	21,00000	293,58	6 165,18	M21	RTS 23/ I
25	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm ² , uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	21,00000	87,78	1 843,38	M21	RTS 23/ I
26	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm ² , uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	18,00000	53,76	967,68	M21	RTS 23/ I
27	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	60,00000	62,50	3 750,00	M21	RTS 23/ I
28	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	30,00000	73,67	2 210,10	M21	RTS 23/ I
29	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	220,00000	73,50	16 170,00	M21	RTS 23/ I
30	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	13,00000	91,56	1 190,28	M21	RTS 23/ I
31	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	9,00000	58,38	525,42	M21	RTS 23/ I
32	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm ²	m	9,00000	228,06	2 052,54	M21	RTS 23/ I
33	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	84,00000	35,45	2 977,80	M21	RTS 23/ I
34	449861130R	detektor hlášení multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr. 100 x 50 mm	kus	1,00000	1 047,48	1 047,48	SPCM	RTS 23/ I
35	210110001R00	Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednopólového, řazení 1	kus	2,00000	139,02	278,04	M21	RTS 23/ I
36	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	322,14	2 577,12		RTS 23/ I
37	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky	13 992,65					
38	220-004	Sílové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
39	220-002	Ovládací, návěstní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00		Vlastní
40	222290103R00	Dvojjzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	2,00000	95,76	191,52		RTS 23/ I
41	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	2,00000	91,98	183,96		RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0040-5	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt č.5
R:	5	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	4,00000	196,56	786,24	M21	RTS 23/ I
43	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; imen.prům.jádra 0.50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	7,00000	6,89	48,23	SPCM	RTS 23/ I
44	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	42,00000	15,79	663,18	SPCM	RTS 23/ I
45	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	42,00000	10,16	426,72	SPCM	RTS 23/ I
46	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	42,00000	25,96	1 090,32		RTS 23/ I
47	222280221R00	SYKFY 5x2x0,5 mm v trubkách	m	42,00000	28,56	1 199,52		RTS 23/ I
48	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	42,00000	28,14	1 181,88		RTS 23/ I
49	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	42,00000	35,45	1 488,90	M21	RTS 23/ I
50	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	42,00000	16,55	695,10	SPCM	RTS 23/ I
51	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	307,86	307,86		RTS 23/ I
52	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
53	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	650,00	650,00		Vlastní
54	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	180,18	180,18		RTS 23/ I
55	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 349,04	1 349,04	SPCM	RTS 22/ II
56	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	10,00000	110,00	1 100,00		Vlastní
57	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
Díl: M29 Demontáže						2 988,76		
58	R36593	zásuvky	ks	19,00000	65,00	1 235,00		Vlastní
59	R36594	vypínače	ks	7,00000	65,00	455,00		Vlastní
60	R36595	pojistky	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
61	R36596	telefon	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
62	R36597	zvonek	ks	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
63	650801113R00	Demontáž svítidla stropního, přisazeného	kus	9,00000	122,64	1 103,76	M65	RTS 23/ I
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 917,29		
64	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,72700	342,30	248,85	801-3	RTS 23/ I
65	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,72700	221,76	161,22	801-3	RTS 23/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
66	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	13,81300	21,00	290,07	801-3	RTS 23/ I
				0,727*19	13,81300			
67	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,72700	310,38	225,65	801-3	RTS 23/ I
68	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,18100	34,61	75,48	801-3	RTS 23/ I
				0,727*3	2,18100			
69	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,72700	1 260,00	916,02	801-3	RTS 23/ I
Celkem						154 288,32		