

Název akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY V BYTOVÉM DOMĚ**

Stupeň: dokumentace pro provedení stavby

Žadatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, městská část Brno-střed,  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Zastoupen: Odbor investiční a správy bytových domů**

Místo stavby: Smetanova 631/30, Brno, 602 00, katastrální území Veveří, p.č. 1213, byt č.6

HIP: Ing. Jana Houzarová, Brněnská 2, 664 44 Ořechov u Brna  
mobil: 608 646 168, e-mail: janahouzar@volny.cz

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Datum: 2/2023

Vypracovala: Ing. Jana Houzarová

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Magnusek

**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY V BYTOVÉM DOMĚ**

Místo stavby: Brno, 602 00, Smetanova 631/30  
k. ú. Veveří, parc.č.: 1213, bytová jednotka č. 6

Předmět dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby

**A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Dominikánská 2  
601 69, Brno  
Zastoupen: Odbor investiční a správy bytových domů.  
Referent - Ing. Renata Čadová  
Tel.: +420 542 526 280, renata.cadova@brno-stred.cz

**A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

a/ **Generální projektant:**  
Létající inženýři – Architektonický a projekční atelier, Kounicova 23, 602 00 Brno  
Ing. Pavel Magnusek  
mobil: 602 358 597, e-mail.: magnusek@volny.cz

---

b/ **Stavební část:**  
Ing. Jana Houzarová, Brněnská 2, 664 44 Ořechov u Brna  
mobil: 608 646 168, e-mail.: janahouzar@volny.cz

c/ **Zdravotechnika**  
Ing. Iveta Tomková,  
mobil: 777 263 394, e-mail.: iveta.tomkova@hotmail.com

d/ **Elektroinstalace**  
Ing. Eliška Hezinová, Spálov 72, 742 37 Spálov  
mobil: 732 580 137, e-mail.: eliska.hezinova@seznam.cz

e/ **Ústřední vytápění**  
Ing. Jan Topič, autorizovaný inženýr ČKAIT 1302073  
mobil: 732 189 531, e-mail.: h.topic@email.cz

f/ **Rozpočet**  
Ing. Josef Busínský  
mobil: 602 721 506, e-mail.: josbus@volny.cz

---

Viktor Stříž  
mobil: 720 636 893, e-mail.: vistr@atlas.cz

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Byt č. 6 v 3.NP v bytovém domě na ul. Smetanova 631/30.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- a/ Investiční záměr investora
- b/ Prohlídka bytu se specialisty ZTI, elektro a ÚT proběhla dne 7.12.2022
- c/ Zaměření stávajícího stavu
- d/ Katastrální mapa + výpis z listu vlastnictví
- e/ Fotodokumentace stávajícího stavu
- f/ Prohlídka bytu se zástupci investora panem Martinem Štěrbou a paní Renatou Čadovou proběhla dne 2.2.2023.
- g/ Zpráva o revizi elektrické instalace – číslo revize – 09/09/2020/1 – dne 9.9.2020