



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MCBS/2023/0116398/HRNZ

K PODÁNÍ:

SPIS. ZN.: 3100/MCBS/2023/0110078/4

VYŘIZUJE: Mgr. Zbyněk Hrnčíř

PRACOVNÍŠTĚ: Měnínská 4, 601 92 Brno

TELEFON: 542 526 157

DATUM: 10.07.2023

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v otevřeném řízení v podlimitním režimu podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 52 písmeno b) a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Revitalizace vnitrobloku Bayerova – Botanická“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE –
SOUBOR ČÍSLO 1**

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.xx) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených Zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.xx), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Datum doručení žádosti o vysvětlení ZD: 4.7.2023

Datum pro odeslání vysvětlení ZD: 11.7.2023 (do 3 pracovních dnů od doručení žádosti)

Dotaz č. 1: Zadavatel požaduje v bodě 5.1.2. doložit stavby obdobného charakteru.

- a) Je opravdu potřeba doložit všechny odrážky uvedené v tomto bodě?
- b) Musí být součástí doložení u mobiliáře všechny lavičky, křesílka, stoly a odpadkové koše? Je možné doložit práce obdobného charakteru pouze obsahující jakýkoliv mobiliář? Nebo musí být součástí i např. křesílka, kdy v tomto případě křesílka jsou pouze zkrácené lavičky?
- c) Opravdu musí být součástí doložení kvalifikace všechny vyspecifikované komunikace tj. chodníky ze žulových kostek, ze žulových odseků, z kamenné dlažby a mlatové? Nebo může být součástí dokládanych referenčních staveb pouze jednotlivě jakákoliv komunikace?

Odpověď zadavatele:

- Ad a)** Ano, zadavatel k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona jako referenční stavební práci poskytnutou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení (včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací) **požaduje stavební práce** (referenční stavební zakázku), **která obsahovaly všechny položky uvedené v odstavci 5.1.2. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI** (s výjimkou ad b) níže). Všechny tyto zadavatelem požadované položky jsou v příčinné souvislosti s podstatnou částí předmětu zadávané veřejné zakázky.
- Ad b)** Dodavatel může k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona jako referenční stavební práci poskytnutou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení (včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací) **použít stavební práce** (referenční stavební zakázku), **které obsahovaly lavičky nebo křesílka, stoly a odpadkové koše**. Všechny tyto zadavatelem požadované položky jsou v příčinné souvislosti s předmětem zadávané veřejné zakázky narozdíl od jakéhokoliv mobiliáře.
- Ad c)** Ano, zadavatel k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona jako referenční stavební práci poskytnutou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení (včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací) **požaduje stavební práce** (referenční stavební zakázku), **která obsahovaly všechny položky uvedené v odstavci 5.1.2. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI (tedy i chodníky ze žulových kostek, ze žulových odseků, z kamenné dlažby a mlatové)**. Všechny tyto zadavatelem požadované položky jsou v příčinné souvislosti s předmětem zadávané veřejné zakázky narozdíl od jakékoliv komunikace.

Dotaz č. 2:

Zadavatel požaduje v bodě 5.1.2. doložit stavby obdobného charakteru.

- a) V rámci bodu 5.3.2. zadavatel požaduje na prokázání kvalifikace u stavbyvedoucího doložit práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky dle bodu 5.1.2.
- b) Je potřeba doložit stavbyvedoucímu stavby, které obsahují všechny odrážky v bodu 5.1.2. (výsadba stromů a keřů, účelové komunikace,...)?
- c) Mohou být doloženy stavby u stavbyvedoucího starší 5-ti let?
- d) Musí zároveň stavby u stavbyvedoucího obsahovat vodovodní rozvod s pítkem za nejméně 0,5 mil. Kč bez DPH?

Odpověď zadavatele:

- Ad a)** Nikoliv, zadavatel k prokázání technické kvalifikace stavbyvedoucího v souladu s ustanovením § 79 odstavec (2) písmeno d) Zákona v odstavci 5.3.2. **POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI** požaduje pouze **osvědčení o zaměstnaneckém poměru stavbyvedoucího k dodavateli a délku odborné praxe alespoň 5 let při vedení realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky**.
- Ad b)** **Naproti tomu počet řádně dokončených a předaných stavebních prací obdobného charakteru realizovaných stavbyvedoucím, které obsahovaly všechny položky uvedené v odstavci 5.1.2. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI (s výjimkou ad b) k odpovědi na dotaz číslo 1), slouží pro hodnocení kvalifikace a zkušenosti osoby, která se má přímo podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky ve funkci**

stavbyvedoucího v rámci 2.kritéria hodnocení.

Z toho jednoznačně vyplývá, že řádně dokončené a předané stavební práce obdobného charakteru realizované stavbyvedoucím, které neobsahují všechny položky uvedené v odstavci 5.1.2. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI (s výjimkou ad b) k odpovědi na dotaz číslo 1), nesplňují požadavky zadavatele a nebudou proto zahrnuty do hodnocení kvalifikace a zkušenosti osoby, která se má přímo podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky ve funkci stavbyvedoucího v rámci 2.kritéria hodnocení.

Ad c) Samozřejmě, jak je uvedeno v odstavci 5.3. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI, počet řádně dokončených a předaných stavebních prací obdobného charakteru realizovaných stavbyvedoucím nemá žádné maximální časové omezení a mohou být tedy doloženy takovéto stavební práce z celé profesní praxe stavbyvedoucího.

Ad d) Ano, alespoň dvě řádně dokončené a předané stavební práce obdobného charakteru realizované stavbyvedoucím musí obsahovat vodovodní rozvod s pítkem se smluvní cenou ceně nejméně 0,5 mil Kč bez DPH.

V dalším i zde platí odpověď uvedená v tomto odstavci ad b) výše.

Dotaz č. 3: Zadavatel požaduje v bodě 5.1.2. doložit stavby obdobného charakteru. je excelovská tabulka 06 UMC BS – Revitalizace BB – TAB.3 REF – cistopis z 9.6.2023. Chtěli bychom uvést více referenčních zakázek. Je možné tuto tabulku odemknout pro doplnění dalších řádků?

Odpověď zadavatele:

Přímo v tazatelem uváděné tabulce číslo 3 je zadavatelem uveden text: „Účastník zadávacího řízení může v případě potřeby použít tuto tabulku i opakovaně“ a proto není třeba tuto tabulku odemykat. **Pokud dodavatel hodlá uvést více referenčních zakázek, může je uvést v opakovaně použité tabulce číslo 3.**

Informace č. 1: Pro zachování zásad, stanovených v § 6 odstavec (1) a (2) Zákona a na základě ustanovení § 99 odstavec (2) Zákona zadavatel vzhledem k charakteru výše uvedených odpovědí přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Proto zadavatel vypouští znění odstavce 8.5. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, který zní doslovně takto:

„8.5. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení podle ustanovení § 54 odstavec (2) Zákona. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději do **2.8.2023 do 24⁰⁰ hodin.**“

a nahrazuje jej novým zněním takto:

„8.5. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení podle ustanovení § 54 odstavec (2) Zákona. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději do **4.8.2023 do 24⁰⁰ hodin.**“

Tuto informaci (prodloužení lhůty pro podání nabídek) doporučujeme použít z bezpečnostních důvodů. Záleží však na rozhodnutí zadavatele.

Všechna ostatní ustanovení zadávací dokumentace, tímto souborem číslo 1 nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.

V Brně dne 10. července 2023 vypracoval

Mgr. Zbyněk Hrnčír
vedoucí
Odboru životního prostředí

**PŘÍLOHY
NA VĚDOMÍ**