

Zadavatel:  
**Statutární město Brno, městská část Brno-střed**  
se sídlem Dominikánské nám. 2, 602 69 Brno  
IČO: 44992785

Veřejná zakázka (koncese):  
**„Provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed “**

koncese na služby zadávaná v koncesním řízení podle § 180 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

dle § 217 ZZVZ

### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánské nám. 2, 602 69 Brno  
IČO: 44992785

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem koncese je dodání a zajištění provozování, včetně průběžné údržby, oprav a úklidu, městského mobiliáře (přístřešků na zastávkách MHD s reklamními a informačními zařízeními a samostatně stojících City – Light vitrín) na území městské části Brno-střed, tak, aby byl zajištěn jejich kontinuální provoz, zejména s ohledem na zachování kvality veřejného prostoru pro potřeby občanů městské části Brno-střed, města Brna a široké veřejnosti. Vlastníkem provozovaného městského mobiliáře bude dodavatel, který je povinen jej provozovat, a zadavatel je povinen umístění městského mobiliáře na svém území, jakož i jeho provozování dodavatelem, umožnit.

Zadavatel koncesi zadával v souladu s ust. § 176 odst. 1 ZZVZ v koncesním řízení podle ust. § 180 a násl. ZZVZ

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### **3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě**

V koncesní smlouvě se vybraný dodavatel zavázal po dobu trvání koncesní doby k úhradě úplaty za umožnění Provozování Městského mobiliáře a umožnění braní užitků z jeho Provozu.

Úplatou je koncesní poplatek spočívající v podílu ve výši **35 % z veškerého obratu bez DPH** dosaženého za každý kalendářní rok po celou dobu trvání Smlouvy z provozování Reklamních a informačních zařízení v Čekárnách a Samostatně stojících City – Light vitrínách. Dodavatel v Koncesní smlouvě garantoval, že zadavateli náleží koncesní poplatek v minimální garantované výši **4.000.000, - Kč bez DPH/kalendářní rok**.

#### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v koncesním řízení podle § 180 a násl. ZZVZ.

#### 5. Identifikační údaje účastníků zadávacího (koncesního) řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o.	Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8	45241538
2.	outdoor akzent s.r.o.	Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4	00545911
3.	euroAWK s.r.o.	Babákova 2390/2, Chodov, 148 00 Praha 4	24196819
4.	CITY-TOOLS, s.r.o.	Preslova 406/94, Stránice, 602 00 Brno	60752165

#### 6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího (koncesního) řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel vyloučil účastníka JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o. z následujících důvodů. Zadavatel v čl. 9 odst. 9.1 písm. a) zadávací dokumentace jako jednu z podmínek účasti v koncesním řízení stanovil podmínky základní způsobilosti spočívající mj. ve skutečnosti, že způsobilým je dodavatel, který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením koncesního řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu). Účastník JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o. prokázal splnění této podmínky v úvodní (kvalifikační) fázi koncesního řízení Výpisem z evidence Rejstříku trestů právnických osob a Výpisy z evidence Rejstříku trestů fyzických osob.

Zadavatel v této souvislosti uvádí, že z veřejně dostupných informací zadavatelem ustanovená komise pro posouzení kvalifikace, jednání o předběžných nabídkách, posouzení a hodnocení předběžných i konečných nabídek zjistila, že účastník JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o. je pravomocně odsouzen pro trestný čin související s jeho podnikáním. Jelikož je uvedený účastník odsouzen pro trestný čin podle ust. § 256 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, což je současně trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, který je relevantní pro prokázání splnění (zachování) základní způsobilosti účastníka.

Účastník tak v průběhu koncesního řízení ztratil základní způsobilost dle čl. 9 zadávací dokumentace, když byl pravomocně odsouzen pro trestný čin dle přílohy č. 3 ZZVZ.

#### **7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka**

<b>Název účastníka</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČO</b>
euroAWK s.r.o.	Babáková 2390/2, Chodov, 148 00 Praha 4	24196819

#### **Odůvodnění:**

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedla komise hodnocení konečných nabídek podaných v závěrečné fázi koncesního řízení dle ust. § 183 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější s ohledem na nabídkovou cenu (výši koncesního poplatku) a kvalitu nabízeného řešení.

Bližší podrobnosti jsou uvedeny ve zprávě o hodnocení nabídek.

	<b>Kritéria hodnocení</b>	<b>Váha</b>
A.	Výše koncesního poplatku	
	I. Minimální garantovaná roční výše koncesního poplatku	60 %
	II. Procentuální výše koncesního poplatku	20 %
B.	Kvalita řešení, funkčnost a ekologické vlastnosti přístřešků na zastávkách MHD	
	I. Kvalita řešení	8 %

II.	Funkčnost	8 %
III.	Ekologické vlastnosti	4 %

Vzhledem ke skutečnosti, že kritérium A. I. je číselně vyjádřitelným kritériem, provedla komise bodové hodnocení dle tohoto kritéria takto:

Účastník	I. Minimální garantovaná roční výše koncesního poplatku (v Kč bez DPH)	Hodnocení dle váhy kritéria 60 %
outdoor akzent s.r.o.	3.150.000	47,25
euroAWK s.r.o.	4.000.000	60

Vzhledem ke skutečnosti, že kritérium A. II. je číselně vyjádřitelným kritériem, provedla komise bodové hodnocení dle tohoto kritéria takto:

Účastník	II. Procentuální výše koncesního poplatku (v %)	Hodnocení dle váhy kritéria 20 %
outdoor akzent s.r.o.	25	14,29
euroAWK s.r.o.	35	20

V rámci kritéria B. I. přidělila komise podaným nabídkám následující bodové ohodnocení, které bylo následně vynásobeno váhou tohoto kritéria:

Účastník	I. Kvalita řešení		
	Pořadí nabídky určené komisí	Počet přidělených bodů	Hodnocení dle váhy kritéria 8 %
outdoor akzent s.r.o.	1.	100	8
euroAWK s.r.o.	1.	100	8

V rámci kritéria B. II. přidělila komise podaným nabídkám následující bodové ohodnocení, které bylo následně vynásobeno váhou tohoto kritéria:

Účastník	II. Funkčnost
----------	---------------

	Pořadí nabídky určené komisí	Počet přidělených bodů	Hodnocení dle váhy kritéria 8 %
outdoor akzent s.r.o.	2.	70	5,6
euroAWK s.r.o.	1.	100	8

V rámci kritéria B. III. Komise přidělila podaným nabídkám následující bodové ohodnocení, které bylo následně vynásobeno váhou tohoto kritéria:

Účastník	III. Ekologické vlastnosti		
	Pořadí nabídky určené komisí	Počet přidělených bodů	Hodnocení dle váhy kritéria 4 %
outdoor akzent s.r.o.	1.	100	4
euroAWK s.r.o.	1.	100	4

**Na základě výše uvedených výpočtu stanovila komise následující pořadí nabídek:**

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Celkový počet bodů	Pořadí nabídky
1.	outdoor akzent s.r.o.	79,14	2.
2.	euroAWK s.r.o.	100	1.

**8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:**

Vybraný dodavatel žádného poddodavatele neoznačil.

**9. Odůvodnění zrušení zadávacího (koncesního) řízení**

Zadávací (koncesní) řízení nebylo zrušeno.

**10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl identifikován.

**11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:**

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky (koncese) z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky (koncese). Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky (koncese) byly poskytovány různými osobami, hrozí zadavateli organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce a odpovědnostní rizika.

**12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu**

Zadavatel stanovil požadavek na prokázání obratu dodavatele v souladu s ust. § 180 odst. 6 ZZVZ, když požadoval doložit celkový obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovávánu (či má povinnost mít zpracovávánu) účetní závěrku, dosahoval minimální výše 50 mil. Kč v každém z těchto účetních období.

V Brně dne dle data el. podpisu

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář  
(podepsáno elektronicky)