

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. 149.105. ze dne 23.11.2015 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – dodávka a montáž plynových kotlů“

I.

II. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
městská část Brno – střed
se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ
Brno-střed, e-mail: marvan@stred.brno.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100
nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **MEGATOP s.r.o.**
se sídlem: Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou
statutární orgán: Ing. Jindřich Čuda, jednatel
IČ: 26967111, DIČ: CZ 26967111
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Žďár nad Sázavou
č. účtu: 195587381/0300
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 48644

dále jen „zhotovitel“

III. Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení díla:

„ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – dodávka a montáž plynových kotlů“

v rozsahu vymezeném zadáním zaslaným dne 28.10.2015 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „díl“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem díla je oprava technologie plynové kotelny v suterénu objektu ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. Součástí opravy je výměna (dodávka) tří plynových kotlů, expanzní tlakové nádoby včetně připojení na energie, provedení potřebných zkoušek, vyvložkování komína a další související práce.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
 - 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
 - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi k odsouhlasení,
 - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany objednatele,
 - 2.5.9. zaškolení obsluhy.

- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Zhotovitel bude dodržovat podmínky závazného stanoviska OPP MMB, pokud bylo vydáno.
- 2.10. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději **do 90 dnů** ode dne podpisu smlouvy o dílo.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na výzvu zhotovitele.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je ZŠ Brno, nám. Míru 3, Brno.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH (v základní sazbě)	547.463,96 Kč
DPH 21%	114.967,43 Kč
cena celkem vč. DPH	662.431,39 Kč

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že dokumentace pro stavební povolení a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.

- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám.1
601 67 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská 2
601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.

- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím připojovací spáry u oken, a to zasláním písemného oznámení min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailový kontakt uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
- 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

8.3. Dozor na stavbě

- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 - 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 - 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 - 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 - 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek

vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .

- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
 - 10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
 - 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
 - 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
 - 10.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
 - 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
 - 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
 - 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
- 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní

pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností

12.4.1. V případě porušení povinností stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.

12.5. Další ujednání

12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.

12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.

13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Čuda, tel. 603518921
- ve věcech technických: Petr Pejchal, tel. 737236588

13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je oprávněn k zápisům do stavebního deníku ředitelka ZŠ Brno, nám. Míru 3, příspěvková organizace, případně jiná jí pověřená osoba.

XIV. Povinnosti smluvních stran

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost základní školy.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. 149.105. na jejím 49. zasedání, konaném dne 23.11.2015.

XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha:

Položkový rozpočet

V Brně dne..... 07 -12- 2015...

V Brně dne..... 2. 12. 2015.....

.....
objednatel

.....
zhotovitel



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2015-31 Oprava technologie kotelny

Objekt: 1 ZŠ Nám. Míru

Rozpočet: 3 Technologická část revize č.2

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: MEGATOP s.r.o.
Jihlavská 1148/16
59101 Zďar nad Sázavou

IČ: 26967111

DIČ: CZ26967111

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			1 037,02
PSV			476 008,94
MON			0,00
Vedlejší náklady			8 150,00
Ostatní náklady			34 110,00
Celkem			519 305,96

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	519 305,96 CZK
Základní DPH	21 %	109 054,25 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

628 360,21 CZK

v

dne

18.11.2015

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			7 921,35	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 718,50	1
723	Vnitřní plynovod	PSV			24 627,60	5
730	Ústřední vytápění	PSV			9 800,00	2
731	Kotelny	PSV			381 086,30	73
732	Strojovny	PSV			7 339,28	1
733	Rozvod potrubí	PSV			20 028,09	4
734	Armatury	PSV			18 154,82	3
783	Nátěry	PSV			3 333,00	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 037,02	0
VN	Vedlejší náklady	VN			8 150,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			34 110,00	7
Cena celkem					519 305,96	100

Položkový rozpočet

S:	2015-31	Oprava technologie kotelný
O:	1	ZŠ Brno, nám. Míru 3
R:	3	Technologická část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				7 921,35
1	713400821	Odstranění izolačních pásů potrubí	m2	21,00000	53,00	1 113,00
2	713461151	Izolace potrubí-skružemi na tmel za tepla, 1vrstvá Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	15,00000	292,00	3 480,00
3	713622000	Tepelná izolace Paroc HVAC Section AluCoat T d48, tl. 25mm	m	12,00000	69,00	828,00
4	713622000	Tepelná izolace Paroc HVAC Section AluCoat T d60, tl. 30mm	m	3,00000	87,00	261,00
5	713622000	Tepelná izolace Paroc HVAC Section AluCoat T d76, tl. 40mm	m	18,00000	117,00	2 106,00
6	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,13635	664,00	90,54
7	998713192	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m	t	0,13635	314,00	42,81
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				3 718,50
8	721176101	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	20,00000	134,00	2 680,00
9	721176102	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	5,00000	146,00	730,00
10	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	25,00000	12,00	300,00
11	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00870	475,00	4,13
12	998721193	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 500 m	t	0,00870	502,00	4,37
Díl:	723	Vnitřní plynovod				24 627,60
13	723120202	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	14,00000	188,00	2 632,00
14	723120204	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	20,00000	268,00	5 360,00
15	723120805	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	35,00000	32,00	1 120,00
16	723150312	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57x2,9 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	365,00	6 160,00
17	723150354	Zhotovení redukce kování přes 2 DN, DN 80/40	kus	2,00000	424,00	848,00
18	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	6,00000	21,00	126,00
19	723190907	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	70,00000	12,00	840,00
20	723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	10,00000	104,00	1 040,00
21	723190919	Úprava na plynové potrubí DN 80	kus	1,00000	306,00	306,00
22	723239101	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2	kus	6,00000	37,00	222,00
23	723239103	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1	kus	3,00000	51,00	153,00
24	723239105	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 6/4	kus	1,00000	77,00	77,00
25	55113404.A	Kohout kulový rohový R780 1/2" plnoprůt. GIACOMINI	kus	6,00000	165,00	990,00
26	55113406.A	Kohout kulový rohový R780 1" plnoprůt. GIACOMINI	kus	3,00000	348,00	1 044,00
27	72300	Havarijní plynový uzávěr s ručním otevíráním, bez proudu uzavřeno DN40	kus	1,00000	3 400,00	3 400,00
28	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,48374	360,00	174,15
29	998723192	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní plynovod do 100 m	t	0,48374	280,00	135,45
Díl:	730	Ústřední vytápění				9 800,00
30	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Vypuštění a napuštění topného systému	h	4,00000	350,00	1 400,00

31	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	350,00	8 400,00
Díl:	731	Kotelny				381 086,30
32	731200828	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 100 kW	kus	3,00000	1 220,00	3 660,00
33	731202820	Rozřezání kotlů ocelových do 1000 kg	kus	3,00000	1 260,00	3 780,00
34	731249128	Montáž kotle ocel.teplov., kapalina/plyn do 85 kW	soubor	3,00000	1 768,00	5 304,00
35	731391811	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m ²	kus	3,00000	117,00	351,00
36	731890801	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	1,41675	2 516,00	3 564,54
37	731106801	Demontáž odkouření	kg	140,00000	20,00	2 800,00
38	732555710	Vyložkování komínového tělesa trubkou d160mm pro kondenzační kotle	m	25,00000	1 315,00	32 875,00
39	48414003	Regulace kotlů vč. montáže	kus	1,00000	48 820,00	48 820,00
		Skladba/Norma				
1		Obslužná jednotka s rámečkem pro bezdrátovou komunikaci	kus	2,00000		
2		Bezdrátová vnější sonda	kus	1,00000		
3		Příložené čidlo teploty	kus	2 00000		
4		Interface	kus	3,00000		
5		Externí modul	kus	5,00000		
6		Montáž regulace	soub	1,00000		
40	732122100	Sada odkouření pro 3 kotle v kaskádě (d110/160 mm), vč. montáže	sada	1,00000	14 623,00	14 623,00
		Skladba/Norma				
1		kotlová redukce – centrická	kus	3,00000		
2		trubka s hrdlem 0,25 m	kus	2,00000		
3		koncový kus kaskády s 87° odbočkou	kus	1 00000		
4		trubkový díl s 87° odbočkou, 1 m	kus	2,00000		
5		zpětná klapka multi	ks	3,00000		
6		revizní T-kus s odtokem	ks	1,00000		
7		sifon Long John (pro přetlak) 40 mm	ks	1,00000		
8		hadice pro odvod kondenzátu, 2 m	ks	1,00000		
9		silikonové mazivo 30 g	ks	1,00000		
41	48414003R0	Závěsný kondenzační plynový kotel do kaskády, Q=9,4-85 kW, rozsah modulace 1:9, digitální ovládací panel s velkým LCD displejem, oběhové modulační čerpadlo s vysokou účinností	kus	3,00000	84 964,00	253 923,00
42	59860012.A	Neutroset NS	kus	1,00000	4 320,00	4 320,00
43	7312554100	Konstrukce pro zavěšení 3 kotlů zapojených do kaskády	kompl	1,00000	2 860,00	2 860,00
44	73255568	Trubkad160mm s násuvným koncem a silikonovým těsnícím kroužkem, délka 500 mm	kus	1,00000	336,00	336,00
45	73255568	Trubkad160mm s násuvným koncem a silikonovým těsnícím kroužkem, délka 1000 mm	kus	1,00000	505,00	505,00
46	73255569	Patní koleno s ukotvením d160mm	kus	1,00000	1 162,00	1 162,00
47	998731101	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,67301	2 632,00	1 569,46
48	998731193	Příplatek zvětšený přesun, kotelny do 500 m	t	0,67301	941,00	633,30
Díl:	732	Strojovny				7 339,28
49	732199100	Montáž orientačního štítku, včetně dodávky štítku	soubor	3,00000	129,00	387,00
50	732320814	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 500 l	kus	1,00000	336,00	336,00
51	732324814	Vypuštění vody z nádrží o obsahu 500 l	kus	1,00000	114,00	114,00
52	732339109	Montáž nádoby expanzní tlakové 280 l	soubor	1,00000	280,00	280,00
53	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 25	kus	3,00000	110,00	330,00
54	732890801	Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m	t	0,01350	1 251,00	16,89
55	48466210	Nádoba expanzní membránová N 250/6	kus	1,00000	5 807,00	5 807,00
56	998732101	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,03531	1 251,00	44,17
57	998732193	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	t	0,03531	686,00	24,22
Díl:	733	Rozvod potrubí				20 028,09
58	733111215	Potrubí závit. zesílené nízkot. v kotelnách DN 25	m	6,00000	256,00	1 536,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.				
59	733111217	Potrubí závit. zesílené nízkot. v kotelnách DN 40	m	10,00000	367,00	3 670,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.				

60	733111218	Potrubí závít. zesílené nízkot. v kotelnách DN 50 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	3,00000	459,00	1 377,00
61	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	25,00000	15,00	375,00
62	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	20,00000	27,00	540,00
63	733121222	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76 x 3,2 mm Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	16,00000	629,00	10 064,00
64	733124117	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/40	kus	2,00000	239,00	478,00
65	733124119	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 65/50	kus	2,00000	297,00	594,00
66	733120826	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 89	m	10,00000	46,00	460,00
67	733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	6,00000	16,00	36,00
68	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	10,00000	7,00	70,00
69	733190108	Tlaková zkouška potrubí DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	3,00000	11,00	33,00
70	733190225	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	16,00000	16,00	256,00
71	733890801	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,27050	725,00	196,11
72	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,33958	725,00	246,20
73	998733193	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	t	0,33958	285,00	96,78
Díl	734	Armatury				18 154,82
74	734100812	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100	kus	3,00000	157,00	471,00
75	734200812	Demontáž armatur s 1závitem do G 1	kus	6,00000	19,00	114,00
76	734200823	Demontáž armatur se 2závity do G 6/4	kus	6,00000	49,00	294,00
77	734200824	Demontáž armatur se 2závity do G 2	kus	9,00000	61,00	549,00
78	734235123	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	1,00000	215,00	215,00
79	734235125	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 40	kus	6,00000	588,00	3 528,00
80	734245425	Klapka zpětná, 2xvnitřní závít GIACOMINI N5 DN 40	kus	3,00000	360,00	1 080,00
81	734295321	Kohout kul. vypouštěcí, komplet, GIACOMINI R608 DN 15	kus	7,00000	64,00	448,00
82	734295215	Filtr, vnitřní-vnitřní z. GIACOMINI R74A DN 40	kus	3,00000	304,00	912,00
83	734411111	Teploměr přímý s pouzdem typ 160	kus	6,00000	260,00	1 560,00
84	734410811	Demontáž teploměrů přímých a rohových	kus	3,00000	32,00	96,00
85	734429102	Montáž tlakoměru diferenčního	kus	6,00000	148,00	888,00
86	734494213	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	19,00000	92,00	1 748,00
87	734890801	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,16950	691,00	117,12
88	38841150	Tlakoměr standardní kruhový 03313 S Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	kus	6,00000	640,00	3 840,00
89	42234500	Kohout tlakoměrový 121013 M20 x 1,5 mm zkušební Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	kus	6,00000	365,00	2 190,00
90	998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,05377	691,00	37,16
91	998734193	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	t	0,05377	1 256,00	67,54
Díl	783	Nátěry				3 333,00
92	783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	6,00000	29,00	174,00
93	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	63,00000	41,00	2 583,00
94	783425150	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x	m	16,00000	36,00	576,00
Díl	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 037,02
95	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	2,17405	252,00	547,86
96	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	32,61075	15,00	489,16
Díl	VN	Vedlejší náklady				8 150,00
97	005124010R	Kompletační činnost Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000	8 150,00	8 150,00
Díl	ON	Ostatní náklady				34 110,00
98	004111020R	Vypracování projektové dokumentace Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.	Soubor	1,00000	8 200,00	8 200,00

99	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	2 890,00	2 890,00
100	005122 R	Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000	2 080,00	2 080,00
101	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.	Soubor	1,00000	5 320,00	5 320,00
102	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.	Soubor	1,00000	8 320,00	8 320,00
103	005231040R	Provozní řády Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.	Soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00
104	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00

Celkem

519 305,96

Poznámky uchazeče k zadání

--

Výkaz výměr- MaR:Zabezpečení plynové kotelny

Název	SW,HZS,montáž			materiál,dodávky		celkem	
	jedn.	množs.		SW, Mont.		Dodávky	Celkem
Montáž,dodávky							
Kabel CYKY 3J x 2,5	m	5	15,00	75,00	16,00	80,00	155,00
Kabel CYKY 3J x 1,5	m	50	10,00	500,00	10,00	500,00	1 000,00
Kabel JE-Y(St)-Y 2 x 2 x 0.8	m	60	8,00	480,00	6,00	360,00	840,00
Kabel JE-Y(St)-Y 1 x 2 x 0.8	m	40	8,00	320,00	5,00	200,00	520,00
Lišta PVC 20x20	m	10	15,00	150,00	22,00	220,00	370,00
Lišta PVC 40x40	m	15	15,00	225,00	28,00	420,00	645,00
Osazení hmoždinky	ks	30	5,00	150,00	5,00	150,00	300,00
Ukončení kabelu	ks	20	15,00	300,00	1,00	20,00	320,00
Kabelový štítek	ks	40	5,00	200,00	3,00	120,00	320,00
Zasuvka nástěnná 230V	ks	3	50,00	150,00	100,00	300,00	450,00
Krabice OBO	ks	5	50,00	250,00	150,00	750,00	1 000,00
Světelná signalizace nontáž na stěnu	ks	1	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
Mezisoučet :monáže,dodávky,celkem				2 801,00		3 121,00	5 922,00
Periférie,montáž,dodávky							
Poruchová signalizace	ks	1	100,00	100,00	2 800,00	2 800,00	2 900,00
Zaplavení prostoru PK	ks	1	100,00	100,00	1 100,00	1 100,00	1 200,00
Termostat přehřátí prostoru	ks	1	50,00	50,00	680,00	680,00	730,00
Regulátor tlaku 02-8.0Bar+redukce G1/4"-M20x1.5	ks	1	100,00	100,00	2 080,00	2 080,00	2 180,00
Man.smyčka,zkuš.kohout,těsnění	ks	1	100,00	100,00	500,00	500,00	600,00
Napájecí zdroj pro detektory plynu	ks	1	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
Dvoustupňový detektor výbušných plynů	ks	3	50,00	150,00	1 015,00	3 045,00	3 195,00
Mezisoučet :monáže,dodávky,celkem				601,00		10 206,00	10 807,00
Rozvaděče MaR BA1	ks	1	1 000,00	1 000,00	3 279,00	3 279,00	4 279,00
REKAPITULACE :				SW, Mont.		Dodávky	Celkem
Periférie				601,00		10 206,00	10 807,00
Rozvaděč				1 000,00		3 279,00	4 279,00
Montážní práce				2801			2 801,00
Montážní materiál						3121	3 121,00
Proj.dokumentace		10	200	2 000,00			2 000,00
Seřízení , zkoušební provoz		5	200	1 000,00			1 000,00
Uvedení do provozu, zaškol. obsl.		3	200	600,00			600,00
Revize elektro		4	250	1 000,00			1 000,00
podružný materiál	%	5	210	1 050,40			1 050,40
doprava	%			1 000,00			1 000,00
G.Z.S.	%			500,00			500,00
				SW,HZS,montáže		Dodávky	Celkem
Cena bez DPH 21%				11 552 Kč		16 606 Kč	28 158 Kč