

D O D A T E K č. 1

**smlouvy o dílo na provedení stavby s názvem „Revitalizace vnitrobloku Bayerova -Botanická“
ze dne 11.10.2023.**

1. Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: **Dominikánská 2, 601 69 Brno**
Zastoupená: **Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta městské části**
IČO: **44992785**
DIČ: **CZ44992785**

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

stanoví ÚMČ města Brna, Brno-střed, Odbor životního prostředí,
Dominikánská 2, Brno

Bez zápisu v obchodním rejstříku.

(dále jen „*Objednatel*“)

a

2. STROMMY COMPANY s.r.o.

Sídlo: **č.p. 143, 793 31 Andělská Hora**
Zastoupený: **jednatel**
IČO: **01919652**
DIČ: **CZ01919652**

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 56915.

(dále jen „*Zhotovitel*“).

1. Úvodní prohlášení

Objednatel se Zhotovitelem (dále jen „*Smluvní strany*“) spolu dne 11.10.2023 uzavřeli smlouvu o dílo č.j. MCBS/2023/0154755/HRNZ (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „*Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická*“ (dále jen „*Stavba*“).

2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že v rámci Stavby je nezbytné zajistit provedení dalších prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem předané projektové dokumentace pro provádění Stavby, či v důsledku vnějších objektivních okolností je vhodné je realizovat jiným způsobem.
- 2.2. Rozsah dohodnutých změn je definován obsahem Protokolu o změně č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho Příloha č. 1.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je realizována souladně se Smlouvou, a to zejména odst. 16.1. Smlouvy, a ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy s ohledem na charakter jednotlivých změn závazku naplňují všechny změny podmínky dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně:

Původní znění čl. 4. (Cena díla a podmínky pro změnu ceny díla), odst. 4,1. (Výše sjednané ceny), bod 4.1.1., Smlouvy:

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy (dále rovněž jen „Sjednaná cena díla“), se sjednává dohodou smluvních stran takto:

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty částku

9 841 516,26 Kč

(slovy: devětmilionůosmsetčtyřicetjednatisícpětsetšestnáct korun českých a 26/100 haléře).

DPH 21% („základní sazba“) z ceny díla činí

2 066 718,42 Kč

(slovy: dvěmilionyšedesátšesttisícšedesetšestnáct korun českých a 42/100 haléře).

Cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty ve výši 21% částku

11 908 234,71 Kč

(slovy: jedenáctmilionůdevětsetosmtisícdevětšestřicetčtyři korun českých a 71/100 haléře).

se nahrazuje:

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy (dále rovněž jen „Sjednaná cena díla“), se sjednává dohodou smluvních stran takto:

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty částku

10 261 088,76 Kč

(slovy: desetmilionůdvěstěšedesátjednatisícosmdesátosm korun českých a 76/100 haléře).

DPH 21% („základní sazba“) z ceny díla činí

2 154 828,64 Kč

(slovy: dvamilionyjednostopadesátčtyřitisícosmsetdvacetosm korun českých a 64/100 haléře).

Cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty ve výši 21% částku

12 415 917,40 Kč

(slovy: dvanáctmilionůčtyřistapnácttisícdevětsetsedumnáct korun českých a 40/100 haléře).

3. Doložka o povinnosti uveřejnění (ve smyslu usnesení RMČ/2018/172/21 ze dne 15.01.2018)

- 3.1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 uvedeného zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé prováděním prací na základě změnového listu číslo 1 se řídí Smlouvou.
- 4.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Protokol o změně č. 1.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a podepsán elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran; každá smluvní strana obdrží elektronický originál tohoto dodatku.
- 4.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv; uveřejnění provede Objednatel.
- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti základní lidská práva.

4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

5. Doložka schválení podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila RMČ BS usnesením č. RMČ/2023/46/09 na své 46. schůzi konané dne 13.11.2023.

6. Přílohy ke smlouvě

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří Příloha č. 1 – Protokol o změně č. 1.

V Brně dne 14.11.2023

V Břidličné dne 13.11.2023

(elektronicky podepsáno)

(elektronicky podepsáno)

.....
za Objednatele

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta

.....
za Zhotovitele

jednatel

Příloha č.1

Protokol o změně č.1 Technická opatření na příjezdu ke stavbě na akci „Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická“
Zhotovitel: STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno Projektant: Ing. Alžběta Kalábová Technický dozor stavebníka: , AP INVESTING s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno
Popis změny: <i>Opatření pro příjezd na stavbu. Instalace těžkých pojezdových plechů pro ochranu sítí a mobilního oplocení jakožto koridorů pro chodce.</i>
Seznam projektové dokumentace týkající se změny: <i>Prováděcí dokumentace není vyžadována – jedná se o dočasné opatření.</i>
Důvod změny: <i>Opatření z důvodu průjezdu přes staveniště druhé stavby na ul. Dřevařská. Jedná se o koordinovaný průjezd.</i>
Vyčíslení změny: Méně práce: -00.00,00 Kč bez DPH Vícepráce: +419.572,50 Kč bez DPH Změnový list č.1 celkem: +419.572,50 Kč bez DPH
Dopad změny na termín dokončení díla Ne.
Vyjádření AD: <i>K provedení změny nemám námitek. Provedena kontrola rozpočtové přílohy. Rozsah prací odpovídá požadované změně.</i>
Vyjádření TDS: <i>K provedení změny nemám námitek. Provedena kontrola rozpočtové přílohy. Rozsah prací odpovídá požadované změně.</i>
Přílohy (cenový list apod.) <i>Položkový rozpočet</i>

V Brně : 13.11.2023

Potvrzení : za investora : Ing. arch. Vojtěch Mencl

za generálního projektanta :

za technický dozor :

za zhotovitele :

REKAPITULACE STAVBY

Kód: P801-2023opt2B02
Stavba: Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická

KSO:
Místo: p.č. 1589/1, 1589/2, 1589/3 a 1589/4, vše k. ú. Ve

CC-CZ:
Datum: 25. 10. 2023

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-střed

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel:
STROMMY COMPANY s.r.o.

IČ: 1919652
DIČ: CZ01919652

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			419 572,50
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	419 572,50	88 110,23
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			507 682,73

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P801-2023opt2B02		
Stavba:	Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická		
Místo:	p.č. 1589/1, 1589/2, 1589/3 a 1589/4, vše k. ú. Ve	Datum:	25. 10. 2023
Zadavatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed	Projektant:	
Zhotovitel:	STROMMY COMPANY s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		419 572,50	507 682,73
VCP1	Příprava stavby	419 572,50	507 682,73

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická
Objekt:
VCP1 - Příprava stavby

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Zhotovitel:
STROMMY COMPANY s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 10. 2023

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

IČ: 1919652
DIČ: CZ01919652

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			419 572,50
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	419 572,50	21,00%	88 110,23
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			507 682,73
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická
Objekt: **VCP1 - Příprava stavby**

Místo:
Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Zhotovitel: STROMMY COMPANY s.r.o.

Datum: 25. 10. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	419 572,50
1 - Zemní práce	19 447,50
5 - Komunikace	2 025,00
91 - Doplňující práce na komunikaci	398 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Bayerova - Botanická
Objekt: VCP1 - Příprava stavby

Místo: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Zadavatel: STROMMY COMPANY s.r.o.
Datum: 25. 10. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							419 572,50	
D 1			Zemní práce				19 447,50	
1	K	113107305R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.5 cm	m2	75,000	59,30	4 447,50	
2	K	110 R00	Mimostaveništní doprava individual.	%	1,000	15 000,00	15 000,00	
D 5			Komunikace				2 025,00	
3	K	564521111R00x	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 5 cm	m2	75,000	27,00	2 025,00	
D 91			Doplňující práce na komunikaci				398 100,00	
4	K	001	Osazení přejezdového ocelového plechu 2x3m	kus	14,000	850,00	11 900,00	
5	K	002	Odstranění přejezdového ocelového plechu 2x3m	kus	14,000	850,00	11 900,00	
6	K	003	Pronájemí přejezdového ocelového plechu 2x3m	den	1 260,000	290,00	365 400,00	
	VV		Včetně impregnace.					
	VV		14*90		1 260,000			
	VV		Součet		1 260,000			
7	K	004	Montáž mobilního oplocení	kus	10,000	85,00	850,00	
8	K	005	Odstranění mobilního oplocení	kus	10,000	85,00	850,00	
9	K	006	Pronájemí mobilního oplocení	den	360,000	20,00	7 200,00	