

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2023/46/18 ze dne 13.11.2023 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci:

„MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,
městská část Brno-střed**
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: **Ing. arch. Vojtěch Mencl**, starosta městské části Brno-střed
zástupce: **Odbor školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM)**
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
nezapsáno v obchodním rejstříku

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **VESTAV group s.r.o.**
se sídlem Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
statutární orgán: **Jan Večeře**, jednatel
IČO: 27675912, DIČ: CZ27675912
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsán u Krajského soudu v Brně, spis. zn. oddíl C, vložka 51087

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby **“MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. - zateplení budovy“** (dále jen „stavba“) v rozsahu vymezeném zadáním uveřejněným na webovém portálu E-ZAK dne 02.10.2023 (výzva k podání cenové nabídky vč. všech příloh) a zadáním upraveným „Vysvětlením zadávací dokumentace č. 1-5“ uveřejněným dne 06.10., 10.10., 13.10., 17.10. a 20.10.2023, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen “dílo”).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

- a) **Provedení stavby**
- b) **Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)**
- c) **Dokladová část stavby**

Rozsah smlouvy je dále specifikován těmito podklady (řazeno dle závaznosti):

V případě rozporu mezi jednotlivými podklady pro provedení díla, budou jednotlivé podklady vykládány v pořadí, v jakém jsou uvedeny v následujícím odstavci, tj. podklad uvedený dříve v pořadí má přednost před podklady, jež ho v pořadí následují.

a) Projektovou dokumentací pro provedení stavby (DPS)

= projektová dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ)

DPS bude zhotoviteli předána před zahájením stavby 1x v tištěné podobě (v elektronické podobě je přístupná na webovém portálu E-ZAK)

DPS v editovatelném formátu DWG bude zhotoviteli zaslána na vyžádání.

Zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor po dobu stavby:

V&V projekční a inženýrská činnost s.r.o., IČO: 108 53 944; Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka

b) Cenovou nabídkou zhotovitele (položkovým rozpočtem), která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

c) Stanovisky dotčených orgánů, vyjádřením k existenci sítí, atd.

(v elektronické podobě je přístupné na webovém portálu E-ZAK) .

Předmět díla, stavební záměr byl Stavebním úřadem městské části Brno-střed posouzen jako stavební práce dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez vad a nedodělků bránících užívání stavby.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné např. **zařízení stavenišť** (jeho zřízení, provoz a odstranění), **zábor prostranství**, bezpečnostní opatření, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s památkáři apod. včetně **koordináční a kompletační činnosti** celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
 - 2.5.1. zajištění všech nezbytných **průzkumů** nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech **opatření organizačního a stavebně technologického charakteru** k řádnému provedení díla,
 - 2.5.3. zajištění a provedení všech **nutných zkoušek** dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.5.4. zajištění **atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků** (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a **revizí veškerých elektrických zařízení** s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.5.5. zajištění všech ostatních nezbytných **zkoušek, atestů a revizí** podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 2.5.6. **odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění** v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- 2.5.7. **vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 2.5.8. **zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2 této smlouvy,
- 2.5.9. předkládání veškerých **vzorků** (popř. katalogů vzorků) materiálů, výrobků (příp. fyzických vzorků výrobků), vybavení a jiných náležitostí, které mají být použity k provádění díla, objednateli k odsouhlasení,
- 2.5.10. **celkový úklid stavby, staveniště** a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
- 2.5.11. vypracování **technologických postupů** u prací, které bude objednatel nebo technický dozor vyžadovat (např. výkopové práce, bourací práce, statické zajištění obvodového zdiva, stropních konstrukcí, atd.)
- 2.5.12. zimní a letní opatření (ošetřování betonu, atd.)
- 2.5.13. vypracování **pasportizace** stávajícího stavu dotčeného objektu, sousedních nemovitostí, přilehlých komunikací a ploch, které budou stavbou dotčené
- 2.5.14. předkládání **fotodokumentace** postupu prací, zakrytých konstrukcí, všech rozvodů, instalací a sítí prováděného díla tak, aby fotografie byly doplněny i textem o přesnou lokalizaci v budově či vně budovy. Pořízené fotografie je zhotovitel povinen zasílat objednateli min. 1x týdně na e-maily určené objednatelem nebo přes dohodnuté datové uložení.
- 2.5.15. zpracování **harmonogramu** (HMG) stavby nejpozději do týdne od předání staveniště a dále vypracování aktualizací HMG, pokud se podstatným způsobem některé části HMG odchýlí od předchozí verze.
- 2.5.16. zřízení staveništních přípojek, zajištění sociálního zázemí stavby (např. mobilní WC) skladových prostor, zajištění ochrany staveniště před vstupem nepovolaných osob (a také zejména dětí školy) oplocením, včetně příslušného značení, zbudování osvětlení staveniště, vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).
- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

III. Doba plnění

- 3.1. Zahájení stavby: **5 dnů od odeslání oznámení o zahájení stavby objednateli**
(předání a převzetí staveniště)
- 3.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání stavby do: **5 měsíců od zahájení stavby, nejpozději však do 30.08.2024**
(předání a převzetí díla)

IV. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění je **Mateřská škola, Úvoz 57, Brno.**

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH	4 271 921,11 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>897 103,43 Kč</u>
cena vč. DPH	5 169 024,54 Kč

- 5.2. Cena sjednaná na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek tzv. „Položkový rozpočet“, který je přílohou č. 1 této smlouvy, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.
- 5.7. Podmínky pro změnu ceny
- a) Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
 - b) Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 5.8. Způsob sjednání změny ceny
- a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení za těchto pravidel:
 - jednotkové ceny musejí odpovídat výši jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
 - obsahuje-li změnový list položky, které nejsou součástí smluvního položkového rozpočtu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést ocenění těchto položek přednostně za použití cen stavebních prací dle ceníku RTS (RTS Brno, a.s.) v cenové úrovni platné v čase vzniku změny.
 - nelze-li jednotkovou cenu dané položky změnového listu určit z žádné položek obsažených v ceníku RTS, je zhotovitel povinen doložit položkovou kalkulaci výše jednotkové ceny takové položky v čase a místě obvyklou.
 - b) Zhotovitel je povinen všechny změny oproti projektové dokumentaci průběžně vést v seznamu změnových listů (s evidencí víceprací a méněprací pro každý změnový list jednotlivě) a ke každé ucelené změně vypracovat samostatný změnový list, který se musí skládat z těchto částí:
 - **krycí list**, který obsahuje:
název a číslo krycího listu; název stavby; smluvní strany a ostatní účastníky; textové zdůvodnění veškerých odchylek od zadání stavby, důvody nedodržení zadání stavby a důvod volby daného řešení; vyčíslení víceprací, méněprací celkové hodnoty změny; podpisovou část
 - **změnový položkový rozpočet**
 - **technické přílohy**
výřezy výkresů s označením změny, katalogové listy výrobků či materiálů, posudky, fotodokumentace, atd.
 - c) Veškeré změny předmětu díla oproti schválené projektové dokumentaci musí zhotovitel objednateli včas oznámit a nejpozději do týdne od oznámení objednateli předložit položkový cenový návrh těchto změn ke zpřipomínkování a to tak, aby objednatel měl možnost o změně v dostatečném časovém předstihu rozhodnout, aniž by tím uváděl průběh výstavby do časové tísně.
 - d) Bude-li cenový návrh změny objednatelem schválen podpisem změnového listu je zhotovitel tyto změny oprávněn provést, avšak právo tyto práce fakturovat a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření Dodatku ke smlouvě, který může zahrnovat i více schválených změnových listů.

- e) Provede-li zhotovitel jakékoliv změny proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelém určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- f) Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu):
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Příjemce: Městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
 - 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
 - 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
 - 6.6. Z fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Placení zbývajících 10% fakturované části (zádržné) je objednatel oprávněn pozastavit. Překročí-li zhotovitel fakturací již hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývajících část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
 - 6.7. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí kompletního díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.1. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
 - 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
 - 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
 - 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
 - 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
 - 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, technický dozor objednatele a odpovědný stavbyvedoucí zhotovitele.

- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
- 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.

- 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů, proškolení osob uživatele apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 10.2. Forma a počet vyhotovení předávané dokumentace a dokladů
- Všechny doklady, dokumenty, výkresy budou předány vždy **v tištěné i elektronické – digitalizované (skeny) formě**, na vhodném datovém nosiči nebo přes vybranou datovou úschovnu, v uzavřeném i přepisovatelném formátu a to následovně:
- výkresy - formát **dwg. i pdf.**
 - zprávy a ostatní texty - formát **doc. i pdf.**
 - tabulky a jiné dokumenty – formát **xls. i pdf**

10.2.1. Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS):

- **2x tištěná podoba**

Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor pozemní stavby.

- **elektronicky** (přes dohodnuté datové uložení)

10.2.2. Dokladová část stavby:

- **2x tištěná podoba**

- **elektronicky** (přes dohodnuté datové uložení)

XI. Záruka za jakost díla

11.1. Odpovědnost za vady díla

11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.**

11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.

11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak 4 týdny se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 12.1.3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením příslušné části díla v dílčím termínu dokončení sjednaném ve smlouvě nebo v harmonogramu stavby o víc než 14 dní je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
 - 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1 (BOZP) nebo 2.5.14 (fotodokumentace) nebo 2.5.15 (HMG) této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
 - 12.4.2. Pokud příslušný vzorek, dle povinnosti stanovené v čl. 2.5.9, nebude objednatelem schválen, nesmí jej zhotovitel použít k provedení díla. V případě, že jej zhotovitel při provádění díla použije, je dílo postiženo vadou, objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit práva z vadného plnění, a současně za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti může objednatel udělit zhotoviteli i smluvní pokutu ve výši až 10.000,- Kč.
 - 12.4.3. V případě neomluvené nepřítomnosti zhotovitele na pravidelném či individuálně sjednaném kontrolním dni je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový jednotlivý případ.

- 12.4.4. V případě, že zhotovitel nevede stavební deník nebo opakovaně neprovádí náležité zápisy do stavebního deníku, které je povinen provádět a stavební deník nebude v době konání kontrolního dne stavby na pracovišti přístupný, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.4.5. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli aktualizovaný seznam všech změnových listů, viz. čl. 5.8b), s každým nově předloženým cenovým návrhem, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 10 dnů ode dne doručení faktury zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn o danou částku uhradit nižší cenu díla zhotoviteli na základě započtení pohledávek nebo je oprávněn použít na úhradu smluvní pokuty zádržné.
- 12.5.3. Poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost vyplývající mu ze smlouvy o dílo, která není utvrzena některou z výše uvedených smluvních pokut, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každý den ode dne porušení povinnosti až do dne, kdy porušení povinnosti odstraní a její odstranění prokázal objednateli.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

- ve věcech organizačních a technických:

Mgr. Petra Ondrašíková / [REDACTED]
vedoucí OŠSKM

- ve věcech technických vč. předání a převzetí díla:

Soňa Mrkvicová / tel.: [REDACTED]
investiční referent OŠSKM

příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM.

13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních:

Jan Večeře / tel.: [REDACTED]
jednatel

- ve věcech technických:

Jiří Krasnec / tel.: [REDACTED]
stavbyvedoucí

13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele **stavbyvedoucí** a ze strany objednatele:

Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM

Soňa Mrkvicová, investiční referent.

XIV. Povinnosti smluvních stran

14.1. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na vodu a elektrickou energii za těchto podmínek:

- zřízení staveništních přípojek má zhotovitel v celkové ceně díla
- na každé staveništní přípojce je zhotovitel povinen umístit podružné měření
- dle dohodnutých časových úseků budou prováděny odečty stavu všech měřidel a náklady na energii budou zhotoviteli mateřskou školou přeučtovávány.

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob včetně možných škod pracovníků a poddodavatelů zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

- 17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:
- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 4 týdny z důvodů na straně zhotovitele,
 - prodlení zhotovitele v průběhu realizace díla prokázané hrubým neplněním dílčích termínů smlouvy nebo podstatných částí harmonogramu stavby nebo opakovaným písemným upozorněním (např. zápisem do stavebního deníku) objednatele na liknavé plnění díla či stagnující postup výstavby, který není způsoben nesoučinností objednatele či projektanta nebo nutnými technologickými přestávkami.
 - provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
 - provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost školy
- 17.3. Zjistí-li Objednatel, že zhotovitel je v rozporu s jeho závazkem dle ustanovení čl. 21.4 této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 17.4. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 17.5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práv objednatele z vadného plnění, z poskytnuté záruky za jakost, z pozastávek, na slevu z ceny díla nebo snížení ceny díla, pokud dále není uvedeno jinak, práv na zaplacení smluvní pokuty, práv na náhradu škody z porušení smluvní povinnosti, zákazu postoupení, zastavení a započtení pohledávky bez souhlasu objednatele, vlastnických práv, práv objednatele na vzdání se záručních práv, práva týkajícího se volby práva, řešení sporu mezi objednatelem a zhotovitelem, práv ohledně vypořádání inventarizací a dalších ujednání, která vzhledem ke své povaze mají zavazovat objednatele nebo zhotovitele i po odstoupení od smlouvy.

XVIII. Doložka schválení

- 18.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2023/46/18 na její 46. schůzi, konané dne 13.11.2023.

XIX. Čestné prohlášení

- 19.1. Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XX. Zpracování osobních údajů

- 20.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 20.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, telefon: [REDACTED]

- 20.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nepochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 20.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

XXI. Závěrečná ustanovení

- 21.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
- 21.2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- 21.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po jednom, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
- 21.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci této veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
- 21.5. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
- 21.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 21.7. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 21.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.9. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 21.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 / Cenová nabídka zhotovitele (položkový rozpočet)

XXII. Doložka uveřejnění

22.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Objednatel:

V Brně dne..... 04 -12- 2023

.....
Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
Ing. arch. Vojtěch Mencl

Zhotovitel:

Ve Vyškově dne..... 21. 11. 2023

.....
VESTAV group s.r.o.
Jan Večeře



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části

REKAPITULACE NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. - zateplení budovy“

Zhotovitel: **VESTAV group s.r.o.**

A/ Zateplení budovy	4 067 975,65 Kč
B/ Oprava opěrné stěny	48 945,46 Kč
C/ Vedlejší a ostatní náklady	155 000,00 Kč

CELKEM bez DPH

4 271 921,11 Kč

Jan

Večeře

Digitally signed

by Jan Večeře

Date:

2023.10.24

11:05:33 +02'00'

Položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57 - zateplení budovy
Rozpočet:	Zateplení budovy - REVIZE č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				12 773,35 Kč
	1	113106121R00 Rozebrání betonové dlažby zemní práce viz. nová skladba komunikace: 0,4*(37,3+6+3,7)	m2	18,80000	62,00	1 165,60 Kč
	2	113109320R00 Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.20 cm betonová zpevněná plocha: 12,031	m2	12,03100	250,00	3 007,75 Kč
	3	181301102R00 Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2 rozprostření přebytečné zeminy: 100	m2	100,00000	86,00	8 600,00 Kč
Díl:	5	Komunikace				26 206,35 Kč
	4	591050020RAA Komunikace z dlažby zámkové, podklad šterkopísek, dlažba přírodní tloušťka 8 cm kompletní skladba S03 včetně zemních prací a obrubníků doplnění komunikace: 18,8+12,031	m2	30,83100	850,00	26 206,35 Kč
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				10 231,00 Kč
	5	612100020RA0 Začištění omítek kolem oken a dveří V položkách oprav omítek je zakalkulováno otlučení omítky, odklizení suti a její odvoz na skládku do 10 km (bez poplatku za skládku), zrušení nové omítky ve stejném rozsahu jako otlučení zapravení po zhotovení nových výplní: 1,35*2*2+0,9+1,97*2+1,35*2,1*2	m	15,74000	650,00	10 231,00 Kč
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				2 477 400,05 Kč
	6	622477123R00 Oprava vnější omítky hladké stěn, do 30 %, SMS předpoklad oprav 30% - plocha KZS: 876,48+189,95	m2	1 066,43000	40,00	42 657,20 Kč
	7	622300042RAG KZS z minerálních desek, plocha s otvory, budovy výšky nad 6 m, desky fasádní z minerálního vlákna, tl. 180 mm, lešení Kompletní skladba KZS S01 (vč. silikon omítky 1,0) včetně poměru ostění pro otvory, fasádní profily (rohy, okapničky, APU Včetně montáže, demontáže a jednoměsíčního nájmu lešení. pohled JV a JZ: 345,7*2 pohled SZ a SV: 92,54*2	m2	876,48000	2 100,00	1 840 608,00 Kč
	7a	622390021AA Příplatek za změnu tloušťky zateplení - MV, tl. 280 mm uvedená výměra je bez odpočtů otvorů uvedená položka je dtto KZS - tzn. včetně poměru pro ostění pro otvory, apod. Pohled JZ - 2.NP + 3.NP: 8,4*7,4	m2	62,16000	300,00	18 648,00 Kč
	7b	622390099AA Příplatek za vytvoření detailu - D+M pásu z PIR, pro osazení boxu žaluzií - tl. 40 mm v. 300-330 mm Včetně PÚ - tmel s výztužnou tkaninou (perlinkou) viz. výpis prvků - detail schéma podomítkové (box) venkovní žaluzie Ž1 + Ž2 - v. 330 mm: 2,05*(20+6) Ž3 - v. 300 mm: 2,05*12	m	77,90000	350,00	27 265,00 Kč
	8	622391121R00 Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2	m2	876,48000	80,00	70 118,40 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
9	622300036AAG	KZS s polystyrenem, plocha bez otvorů, budovy výšky do 6 m, desky fasádní polystyren XPS tl. 180 mm, lešení	m2	189,95000	1 960,00	372 302,00 Kč
		Kompletní skladba KZS S02 (vč. mozaikové omítky) včetně poměru ostění pro otvory, fasádní profily (rohy, okapničky, APU lišty, základací profily, parapetní profily) Včetně montáže, demontáže a jednoměsíčního nájmu lešení. pohled JV a JZ: 114,49+36,9 151,39000 pohled SZ a SV: 10,88*2 21,76000 pod úrovní zeminy: 0,3*(9,3+37+6+3,7) 16,80000				
10	622391121R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2	m2	189,95000	45,00	8 547,75 Kč
11	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 7 a 9 předpoklad realizace 5 měsíců (první měsíc již v ceně KZS): (876,48+189,95)*4 4 265,72000	m2	4 265,72000	10,00	42 657,20 Kč
12	622428971R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku Barevná členitost (pruhy na fasádě, barevná ostění oken) 876,48+189,95 1 066,43000	m2	1 066,43000	50,00	53 321,50 Kč
13	622300281RT3	Montáž chráničky kabelu do zateplení z minerálního vlákna, vč. půlené chráničky DN 50 mm výpis prvků - Z08: 15 15,00000	m	15,00000	85,00	1 275,00 Kč
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				23 143,20 Kč
14	632411150RT5	Potěr ze SMS, ruční zpracování, spád. tl. 20-50 mm, cementový potěr rychletuhnoucí S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28 33,60000	m2	33,60000	300,00	10 080,00 Kč
15	632421150R00	Potěr ze SMS, ručně zpracovaný, tl. 40 mm, betonová mazanina S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28 33,60000	m2	33,60000	350,00	11 760,00 Kč
16	631317105R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, beton prostý á 5 m tzn. 5 řezů: 1,2*5 6,00000	m	6,00000	150,00	900,00 Kč
17	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin za přehlazení povrchu betonové mazaniny ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu mazaniny 33,6*0,04 1,34400	m3	1,34400	300,00	403,20 Kč
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				4 000,00 Kč
18	0901	Demontáž, odvoz a likvidace kovové branky	soub	2,00000	2 000,00	4 000,00 Kč
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				1 395,00 Kč
19	919735124R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm betonová zpevněná plocha - oddělení od okolí: 9,3 9,30000	m	9,30000	150,00	1 395,00 Kč
Díl:	96	Bourání konstrukcí				13 924,50 Kč
20	968083022R00	Vybourání dveří pl. nad 2 m2, včetně zárubně / rámu a světlíků 1.PP: 1,45*2,05 2,97250 1.NP: 1*2,77 2,77000 2,35*2,6*2 12,22000	m2	17,96250	200,00	3 592,50 Kč
21	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28 33,60000	m2	33,60000	60,00	2 016,00 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
22	965043341RT3	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m ² , sbíječka mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28*0,065	m3	2,18400	1 500,00	3 276,00 Kč
23	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28	m2	33,60000	120,00	4 032,00 Kč
24	952902110R00	Zametání S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28	m2	33,60000	30,00	1 008,00 Kč
Díl:	97	Prorážení otvorů				21 328,60 Kč
25	978015241R00	Otlučení omítek vnějších v složit. 1-4 do 30 % předpoklad oprav 30% - plocha KZS: 876,48+189,95	m2	1 066,43000	20,00	21 328,60 Kč
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 608,00 Kč
26	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m mimo agregované položky, které mají přesun hmot již zohledněn v JC: 47,67+0,02+6,25+0,11 -32,43-2,74	t	18,88000	350,00	6 608,00 Kč
Díl:	711	Izolace proti vodě				65 899,75 Kč
27	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem, včetně dodávky asfaltového penetračního laku S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28	m2	33,60000	100,00	3 360,00 Kč
28	711112011RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x nátěrem asfaltovou suspenzí, včetně dodávky suspenze	m2	33,60000	150,00	5 040,00 Kč
29	711171559RU3	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, fólií, volně, včetně fólie PVC tl. 1,8 mm	m2	33,60000	540,00	18 144,00 Kč
30	711191171RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, podkladní textilíí, včetně dodávky textilie 300 g/m ²	m2	33,60000	60,00	2 016,00 Kč
31	711823111RT2	Položení nopové fólie vodorovné, včetně dodávky fólie, v. nopy 8 mm	m2	33,60000	130,00	4 368,00 Kč
31a	711112011R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x nátěrem asfaltovou suspenzí PŘEDPOKLAD PRO OPRAVU SPODNÍ HI - ve výšce 300 mm pod a 300 mm nad terénem v tl. do 3 mm 0,6*(9,3+37+6+3,7)+0,3*37	m2	44,70000	250,00	11 175,00 Kč
31b	111632301AA	Stěrka opravná asfaltová, například DenBit U 1,2*3*1,05*44,7	kg	168,96600	125,00	21 120,75 Kč
32	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,33800	2 000,00	676,00 Kč
Díl:	764	Konstrukce klempířské				130 276,00 Kč
33	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 121,1+15,6+8,1+4,1	m	148,90000	30,00	4 467,00 Kč
34	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	23,00000	30,00	690,00 Kč
35	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	2,50000	30,00	75,00 Kč
36	764816134R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 365 mm K - 01,02,04-06: 41+72+6,9+0,6+0,6	m	121,10000	380,00	46 018,00 Kč
37	764816141R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 415 mm K03: 15,6	m	15,60000	400,00	6 240,00 Kč
38	764816127R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 285 mm K07: 8,1	m	8,10000	380,00	3 078,00 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
39	764816127R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 265 mm K08: 4,1	m	4,10000	380,00	1 558,00 Kč
40	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh. z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	23,00000	540,00	12 420,00 Kč
41	764819212R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 100 mm	m	2,50000	540,00	1 350,00 Kč
42	764812660R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 365 mm K10: 95	m	95,00000	420,00	39 900,00 Kč
43	764812650R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 325 mm K11: 31	m	31,00000	420,00	13 020,00 Kč
44	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,73000	2 000,00	1 460,00 Kč
Díl:	783	Nátěry				15 024,10 Kč
45	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání,odrezivění, 1x krycí+1x email - antikor. repase nátěrů zábradlí: 22,1*0,7	m2	15,47000	350,00	5 414,50 Kč
46	783893332A	Nátěr betonových podlah dvojnásobný, voděodolný, protiskluzný S05 - skladba podlahy ochozu: 1,2*28	m2	33,60000	286,00	9 609,60 Kč
Díl:	784	Malby				573,75 Kč
47	784450075RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x výmalba stěn po výměně otvorů: 3*(1,6+1+2,9+3,3) -(1,45*2,05+1*2,77+2,35*2,6*2)	m2	8,43750	68,00	573,75 Kč
Díl:	786	Čalounické úpravy a zastiňující technika				572 130,00 Kč
48	78661326A1	Předokenní žaluzie včetně boxu a ovládání, viz. výpis prvků - Ž01	kus	20,00000	13 500,00	270 000,00 Kč
49	78661326A2	Předokenní žaluzie včetně boxu a ovládání, viz. výpis prvků - Ž02	kus	6,00000	22 600,00	135 600,00 Kč
50	78661326A3	Předokenní žaluzie včetně boxu a ovládání, viz. výpis prvků - Ž03	kus	12,00000	13 000,00	156 000,00 Kč
51	998786102R00	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 12 m	t	0,78000	13 500,00	10 530,00 Kč
Díl:	M65	Elektroinstalace				25 400,00 Kč
52	M6501	Demontáž stávajícího svislého vedení uzemnění, (bleskosvod)	kompl	1,00000	5 400,00	5 400,00 Kč
53	M6502	D+M nového svislého vedení uzemnění, včetně revize (bleskosvod) 3x výška budovy (11,10 m)	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00 Kč
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				85 542,00 Kč
54	979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	32,28000	150,00	4 842,00 Kč
55	979999998R00	Poplatek za recyklaci suť do 5 % příměsí (skup.170107) 8,37+6,57+17,06+0,28	t	32,28000	2 500,00	80 700,00 Kč
Díl:	ON	Ostatní náklady				576 120,00 Kč
56	ON01	Demontáž, úschova a zpětná montáž - drobné prvky, cedule, držák vlajek, atd - viz. výkres BK Pohledy	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00 Kč
57	ON02	Demontáž, úschova a zpětná montáž, jednotky VZT včetně zprovoznění výměna nosných konzol za delší (z důvodu přesazení nového líce fasády o 18 cm), případně potřebné prodloužení potrubí (Cu) a ele. přívodu, doplnění chladicí kapaliny, apod. viz. prohlídka stávajícího stavu	soub	2,00000	8 000,00	16 000,00 Kč
58	ON03	Demontáž, úschova a zpětná montáž - koncové prvky elektro: svítidla,zvonky,kamerový systém včetně zprovoznění včetně případného prodloužení kabeláže na nový líc fasády, apod. (tl. tep. izolace: 18 cm)	kompl	1,00000	10 000,00	10 000,00 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
59	ON04	Demontáž, odvoz a likvidace prvků na fasádě, určených k likvidaci - viz. výkres BK pohledy	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00 Kč
60	ON05	Demontáž, úschova, úprava, zpětná montáž - mříže, s brankou včetně repase nátěru dle PD	kompl	1,00000	8 000,00	8 000,00 Kč
61	ON06a	D+M dveře dle výpisu prvků - D01, včetně rámu a všech komponentů plastové dveře (sestava) s dekorem dřeva s bezpečnostním prosklením 1.350 x 2.000 mm	kus	1,00000	30 800,00	30 800,00 Kč
62	ON06b	D+M dveře dle výpisu prvků - D02, včetně rámu a všech komponentů plastové dveře (sestava) s dekorem dřeva s bezpečnostním prosklením 900 x 2.860 mm	kus	1,00000	29 800,00	29 800,00 Kč
63	ON06c	D+M dveře dle výpisu prvků - D03, včetně rámu a všech komponentů plastové dveře (sestava) s dekorem dřeva s bezpečnostním prosklením elektrozámky včetně přípravy 2.350 x 2.600 mm	kus	2,00000	35 600,00	71 200,00 Kč
64	ON07a	D+M fasádní žebřík - Z01, viz. výpis prvků	kus	1,00000	119 500,00	119 500,00 Kč
65	ON07b	Statická zkouška únosnosti zdiva pro žebřík	kompl	1,00000	2 000,00	2 000,00 Kč
66	ON08a	D+M větrací mřížka - Z02 viz. výpis prvků, včetně výměny větr.potrubí a vnitřní mřížky	kus	2,00000	450,00	900,00 Kč
67	ON08b	D+M větrací mřížka - Z03 viz. výpis prvků, včetně výměny větr.potrubí a vnitřní mřížky	kus	2,00000	400,00	800,00 Kč
68	ON08c	D+M větrací mřížka - Z05 viz. výpis prvků, včetně výměny větr.potrubí a vnitřní mřížky	kus	2,00000	500,00	1 000,00 Kč
69	ON09	D+M box - Z04, viz. výpis prvků	kus	1,00000	3 200,00	3 200,00 Kč
70	ON10	D+M dvířka - Z06, viz. výpis prvků	kus	2,00000	1 560,00	3 120,00 Kč
71	ON11	D+M branka - Z07, viz. výpis prvků	kompl	1,00000	26 000,00	26 000,00 Kč
72	ON12	Výroba, dodávka a montáž - arch. prvku AP1, viz. výpis Arch. prvků konstrukce z profilů JAKL včetně nátěrů - včetně výrobní dokumentace	kompl	1,00000	156 800,00	156 800,00 Kč
73	ON13	Výroba, dodávka a montáž - arch. prvku AP2, viz. výpis Arch. prvků konstrukce z plastového rámu s otočnými barevnými teraso. prkny včetně kotvicích prvků, nerez otočných čepů, apod. včetně výrobní dokumentace	kompl	1,00000	89 000,00	89 000,00 Kč

Celkem

4 067 975,65 Kč

Položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57 - oprava opěrné stěny
Rozpočet:	Oprava opěrné stěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 680,00 Kč
1	380941213R00	Výztuž helikální 1x d 8 mm, drážka, železobeton <i>V položce jsou zakalkulovány náklady: - frézování drážek, vrtání vrtů v ŽB nebo v cihelném zdivu - zbavení drážky nebo vrtu hrubších nečistot a prachových částí - vypláchnutí drážky nebo vrtu vodou - vlepení nerezové austenitické oceli tzv. "helikální výztuže" do kotevní malty včetně dodávky materiálu</i> 0,6*3*4	m	7,20000	650,00	4 680,00 Kč
				7,20000		
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				42 055,46 Kč
2	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně <i>plocha stěn opěrného zdiva - při průměrných výškách:</i> 1,08*1,3+1,02*1,3 1,06*1,5 (1,04+0,75)/2*5,2 (0,75+1+0,6)/3*5 (1,02+1,2+0,97)/3*3,6 0,97*3,9 (0,73+0,6+1)/3*5,5 <i>Mezisoučet</i> horní krycí desky: (0,43*2+0,115*2-0,26)*(1,3+1,5+5,2+5) (0,43*2+0,115*2-0,26)*(1,3+3,6+3,9+5,5) <i>Mezisoučet</i>	m2	47,43233	45,00	2 134,46 Kč
				2,73000		
				1,59000		
				4,65400		
				3,91667		
				3,82800		
				3,78300		
				4,27167		
				24,77333		
3	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	47,43000	35,00	1 660,05 Kč
4	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	47,43000	65,00	3 082,95 Kč
5	622474110R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.10 mm <i>předpoklad 1/2 plochy:</i> 47,43/2	m2	23,71500	250,00	5 928,75 Kč
				23,71500		
6	622474130R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.30 mm <i>předpoklad 1/2 plochy:</i> 47,43/2	m2	23,71500	450,00	10 671,75 Kč
				23,71500		
7	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix <i>pouze stěny:</i> 24,77	m2	24,77000	290,00	7 183,30 Kč
				24,77000		
8	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	24,77000	35,00	866,95 Kč
9	602011195R00	Podkladní nátěr na stěnách pod mozaikové omítky barevné Cemix	m2	24,77000	35,00	866,95 Kč
10	602011189R00	Omítka na stěnách mozaiková Cemix, ručně	m2	24,77000	390,00	9 660,30 Kč
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 210,00 Kč
11	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 0,07+2,14	t	2,21000	1 000,00	2 210,00 Kč
				2,21000		

Celkem	48 945,46 Kč
---------------	---------------------

Položkový rozpočet

Stavba: MŠ Brno, Úvoz 57 - zateplení budovy
Rozpočet: VON - Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
1	Zařízení staveniště - zřízení <i>vč. přípojek energií, oplocení, zabezpečení, buňkoviště, mobilní WC, sklad materiálu, atd.</i>	kpl	1	25 000,00	25 000,00 Kč
2	Zařízení staveniště - provoz <i>Na každé staveništní přípojce bude umístěno podružné měření energií. Dle dohodnutých časových úseků budou prováděny odečty stavu a náklady na energie budou zhotoviteli vedením ZŠ přeúčtovány.</i>	měs	5	5 000,00	25 000,00 Kč
3	Zařízení staveniště - odstranění	kpl	1	15 000,00	15 000,00 Kč
4	Pasportizace objektu MŠ a okolí dotčeného stavbou <i>Pasportizace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasažených realizací stavby, požadavků vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí, DOSS apod. Pro účely fakturace musí být dokument o pasportizaci objednateli min. elektronicky předložen - zaslán.</i>	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč
5	Provedení sond <i>Pro účely fakturace musí být provedení sond zaznamenáno v samostatné fotodokumentaci.</i>	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč
6	Koordináční činnost, řízení a vedení stavby zhotovitelem <i>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby. Výkon všech pracovníků THP (stavbyvedoucího, mistra, přípravní výroby, atd.), správní režie společnosti se stavbou spojené, cestovní náhrady a jiné nepřímé náklady.</i>	měs	5	2 000,00	10 000,00 Kč
7	Geodetické práce	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč
8	Dočasná dopravní opatření, značení, signalizace <i>Dopravní a informační značení pro vozidla a pěší (zajištění průchodů apod.), projednání dopravního řešení s příslušnými orgány. Zajištění čištění komunikací, protiprašná opatření.</i>	kpl	1	15 000,00	15 000,00 Kč
9	Vyřízení užívání veřejných ploch a prostranství - zábory <i>Zábory komunikací na pozemcích města Brna jsou pro zhotovitele staveb, jejichž investorem je město Brno nebo jeho městské části za 1 Kč. Uvedená položka se týká zejména "inženýrských činností" s vyřízením záborů spojené.</i>	kpl	1	10 000,00	10 000,00 Kč
10	Dílenská, výrobní dokumentace <i>Pro účely fakturace musí být taková dokumentace objednateli min. elektronicky předložena - zaslána.</i>	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč
11	Projektová dokumentace skutečného provedení <i>V počtu a formě vyhotovení dle SOD.</i>	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč
12	Dokladová část stavby <i>Zajištění všech podkladů a dokumentů, (příp. jednání s dotčenými institucemi, orgány státní správy a samosprávy, apod.) Předmět díla, stavební záměr byl Stavebním úřadem městské části Brno-střed posouzen jako stavební práce dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.</i>	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč
13	Pojištění stavby po dobu výstavby	měs	5	5 000,00	25 000,00 Kč
Celkem					155 000,00

Výše uvedené položky budou fakturovány dle skutečnosti.