

MANDÁTNÍ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PRODEJCŮ NA AKCI FARMÁŘSKÉ DNY NA ŘÍMÁKU 2013

Smluvní strany:

1. **Kulturní a vzdělávací středisko „U Tři kohoutů“, příspěvková organizace**
se sídlem: Nerudova 294/14, 602 00 Brno
IČ: 00101508
DIČ: CZ00101508
číslo účtu: 4939621/0100 (Komerční banka)
jednající Mgr. Romanem Buriánem, ředitelem

(dále jen „**KVS**“)

a

2. **PROMO PLANET, s.r.o.**
se sídlem: Tábořská 191 / 125, 615 00 Brno
IČ: 27718409
DIČ: CZ27718409
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. 54266
číslo účtu: 35-8068790287/0100
jednající Mgr. Tomášem Sedláčkem

(KVS a Mandatář dále společně jen „**Smluvní strany**“ a každý z nich též jen „**Smluvní strana**“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto Mandátní smlouvu o zajištění prodejců na akci Farmářské dny na Římáku 2013 dle § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „**Smlouva**“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. KVS je na základě platné zřizovací listiny, schválené Zastupitelstvem městské části Brno-střed, pověřena organizací následující akce, jejíž součástí je mimo jiné i stánkový prodej (dále jen „Akce“). Akce je realizována v níže uvedených termínech (dále jen „Termín“)

Název Akce: Farmářské dny na Římáku 2013

Místo konání Akce: Františkánská ulice, Brno

Termíny:

- **6. dubna 2013**
- **4. května 2013**
- **1. června 2013**
- **6. července 2013**
- **3. srpna 2013**
- **7. září 2013**
- **5. října 2013**

Otevírací doba Akce v každém Termínu: 8.00 – 13.00 hod.

1.2. Touto Smlouvou se Mandatář zavazuje pro KVS zajistit některé činnosti související se zajištěním prodejců na Akci, a to:

- a) příprava a realizace výběrového řízení na obsazení prodejních míst na jednotlivé Termíny
- b) návrh a grafické zpracování rozmístění prodejních míst na jednotlivé Termíny
- c) uzavření „Smluv o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“ s prodejci na jednotlivé Termíny, kteří budou vybráni v rámci výběrového řízení; „Smlouvy o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“ s prodejci je oprávněno uzavírat i KVS, a to po předchozí dohodě s Mandatářem
- d) předání stánků prodejcům před každým Termínem, nebude-li s KVS dohodnuto z provozních a organizačních důvodů jinak
- e) přebrání stánků od prodejců po každém Termínu, nebude-li s KVS dohodnuto z provozních a organizačních důvodů jinak
- f) zajištění komunikace – zejména připomínky, stížnosti, upozornění, organizační a pořadatelské pokyny – mezi prodejci a KVS v průběhu Akce.

1.3. KVS se zavazuje Mandatáři zaplatit úplaty za vykonání činností definovaných v této Smlouvě, to za podmínek stanovených v této Smlouvě.

2. POVINNOSTI MANDATÁŘE A SOUČINNOST KVS

2.1 Mandatář se v rámci zajištění stánkového prodeje na Akci zavazuje splnit následující povinnosti:

(a) příprava a realizace výběrového řízení na obsazení prodejních míst na jednotlivé Termíny

- i. v rámci této činnosti bude využívat dokumenty schválené KVS – „Nabídka prodejních míst“, „Závazná přihláška k účasti“, „Potvrzení účasti“, „Organizační pokyny“ a to včetně jejich správného a úplného vyplnění
- ii. aktuální znění uvedených dokumentů bude KVS zveřejněno po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy na webových stránkách Akce www.farmarske-dny.cz
- iii. výběrového řízení na obsazení prodejních míst na jednotlivé Termíny musí být ukončeno nejpozději jeden kalendářní den před konání Termínu
- iv. okruh sortimentu je pro prodejce, především pro farmáře, stanoven takto: zelenina, ovoce, maso (drůbež, králíci, krůti atd.), uzenářské výrobky domácí zabijačka, ryby, ovocné mošty, čerstvě lisované šťávy, přírodní sirupy, koření, čaje, káva, pivo, ovocné lihoviny bylinné likéry, víno, květiny, suché vazby, sazenice, koření, sušená zelenina, soli, med a medoviny, medové perníky, mléko, mléčné výrobky, sýry, tvarohy, syrovátka, jogurty, pečivo, frgály, preclíky, vdolky, buchtý, koláče, plněné řezy, cukroví
- v. V rámci především doplňkového prodeje, je možné prodávat rukodělné výrobky – košíky, tkané výrobky, keramika, šperky atd.
- vi. Další sortiment je možné nabízet po dohodě s KVS.
- vii. Smluvní strany se dohodly, že počet vybraných prodejců bude v rozsahu 15 až 30 prodejců na každý Termín;

(b) vytvoření grafického situačního návrhu, uloženého ve formátu .pdf, s rozmístěním prodejních míst a prodejních stánků na jednotlivé Termíny; soubor se situačním návrhem musí být zaslán elektronicky na e-mailovou adresu produkce@kaveeska.cz nejpozději jeden kalendářní den před konání Termínu;

(c) uzavření „Smluv o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“ s prodejci na jednotlivé Termíny, kteří budou vybráni v rámci výběrového řízení

- i. „Smlouvy o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“ je oprávněno uzavírat i KVS, a to po předchozí dohodě s Mandatářem
- ii. vzorová „Smlouva o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“ bude KVS zveřejněna po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy na webových stránkách Akce www.farmarske-dny.cz;

(d) předání podkladů potřebných k realizaci Akce v jednotlivých Termínech, přičemž se jedná se o:

- i. seznam vybraných prodejců s uvedením jejich obchodního jména, IČ, nabízeného sortimentu a přiděleného variabilního symbolu pro platby za poskytnutí prodejních míst na Akci
- ii. prodejci vyplněné „Závazné přihlášky k účasti“, „Potvrzení účasti“
- iii. podepsané „Smlouvy o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“ dle čl. 2.1, odst. c), písm. i)

jednotlivé dokumenty budou KVS předány nejpozději jeden pracovní den před každým Termínem akce;

- (e) nejpozději před začátkem každého Termínu Akce **seznámit prodejce s těmito dokumenty:**
- i. „Krajská hygienická stanice JM kraje se sídlem v Brně – Informace pro prodejce“
 - ii. „Krajská veterinární správa - Informace pro prodejce“
 - iii. „Státní zemědělská a potravinářská inspekce - Informace pro prodejce“
 - iv. „Farmářské dny na Římáku - PROVOZNÍ ŘÁD Platný pro rok 2013“
- aktuální znění uvedených dokumentů bude KVS zveřejněno po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy na webových stránkách Akce www.farmarske-dny.cz
- (f) **předání prodejních míst** prodejcům během jednotlivých Termínů, a to v čase 7.00 – 8.00 hod., nebude-li s KVS dohodnuto z provozních a organizačních důvodů jinak;
- (g) **převzetí prodejních míst** od prodejců během jednotlivých Termínů, a to v čase 14.00 – 15.00 hod., nebude-li s KVS dohodnuto z provozních a organizačních důvodů jinak;
- (h) **zajištění komunikace** – zejména připomínky, stížnosti, upozornění, organizační a pořadatelské pokyny – mezi prodejci a KVS v průběhu Akce;
- (i) Mandatář je povinen – na základě výzvy KVS – **provést kontrolu provozoven nebo farem prodejce**, a to v rozsahu max. 2 prodejci / 1 měsíc po dobu účinnosti smlouvy;
- (j) dle pokynů KVS neprodlené **upomínání případných neuhrazených plateb** prodejců za poskytnutá prodejní místa
- i. upomínání může probíhat písemně, telefonicky nebo osobně
 - ii. KVS nezmocňuje Mandatáře k zastupování v žádném soudním nebo rozhodčím řízení.

2.2 KVS prohlašuje, že v rámci zajištění stánkového prodeje na Akci zajistí následující činnosti:

- (a) na jednotlivé Termíny Akce na svoje náklady zajistí **poskytnutí a postavení** (včetně následné demontáže) **prodejních stánků dle požadavků prodejců;**
- (b) technicky a organizačně **umožní prodejcům postavit během Termínů Akce další prodejní stany, stánky a prodejní místa** dle detailního situačního nákresu dle čl. 2.1 odst. (b) této Smlouvy (jestliže takové další prodejní stany, stánky a prodejní místa mají být dle schváleného situačního nákresu postaveny);
- (c) zajistí **povolení k vjezdu** do místa konání Akce, a to na jednotlivé Termíny takto:
- I. pro Mandatáře v počtu 1 ks
 - II. pro prodejce v počtu 25 ks;
- (d) zajistí na každý Termín **připojení el. energie** do prodejních míst (včetně příslušných revizí) dle požadavků prodejců, přičemž náklady spojené se zajištěním a odběrem el. energie hradí KVS;
- (e) **vyřídí potřebné administrativní náležitosti** ve vztahu k orgánům veřejné moci a správcům komunikací, sítí a poplatků; jedná se zejména o:

- povolení zvláštního užívání komunikace;
 - souhlas společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - souhlas společnosti Technické sítě Brno, a.s.
 - ohlášení Akce Policii ČR a Městské policii Brno
 - souhlas společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,
- a to včetně úhrady všech poplatků s těmito úkony spojenými;
- (f) zajistí a uhradí po dobu trvání jednotlivých Termínů Akce technické a organizační náležitosti;
- jedná se zejména o:
- I. **technicko-organizační správu trhu**
 - II. **ostrahu trhu** (ostraha nenese zodpovědnost za zboží a materiál uskladněný ve stáncích, stanech a dalších prodejních místech)
 - III. **pojištění odpovědnosti za škodu**
 - IV. 1 ks uzamykatelného **mobilního WC** s tekoucí vodou včetně úklidu 1x denně pro prodejce
 - V. **úklid prostoru Akce**; prodejci jsou však povinni na svoje náklady a na svoji zodpovědnost odpad z prodávaného a nabízeného zboží a občerstvení likvidovat samostatně;
- (g) zajistí v rámci podpory prodeje v rámci Akce
- I. **propagaci jednotlivých Termínů Akce** prostřednictvím zpravodaje městské části Brno-střed, webových stránek projektu, bannerů v místě konání Akce a reklamy v regionálním rádiu
 - II. **doprovodný kulturní program** k jednotlivým Termínům Akce v minimálním rozsahu 2 hodiny / 1 Termín;
- (h) **vystaví Mandatáři plnou moc k uzavírání „Smluv o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb“** s prodejci – vzor plné moci tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy

2.3 Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem součinnost nezbytnou k plnění jejich povinností podle této Smlouvy.

3. ÚPLATA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Příjmy získané z poskytnutí prodejních míst v rámci konání Akce jsou příjmem KVS.
- 3.2 KVS se zavazuje Mandatáři zaplatit úplatu za vykonání činností definovaných v této Smlouvě, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě, ve výši 22.000,- Kč (slovy: dvacetdvatisíckorunčeských) za každý realizovaný Termín Akce. K uvedené ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. Platba bude realizována na základě řádně vystavené a doručené faktury se čtrnáctidenní splatností.
- 3.3 Neuskuteční-li se jednotlivé Termíny Akce z důvodu nezajištění prodejců, nemá Mandatář nárok na odměnu.
- 3.4 Neuskuteční-li se jednotlivé Termíny Akce z důvodů překážek na straně KVS, vzniká Mandatáři nárok na odměnu v plné smluvně stanovené výši, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak.
- 3.5 V Úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady, které Mandatář vynaloží při plnění této Smlouvy, a Mandatář nemá nárok na úhradu jakýchkoli nákladů.

4. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 5. října 2013.
- 4.2 KVS je oprávněna od této Smlouvy s okamžitou účinností odstoupit v případě, že ve stanovených lhůtách neobdrží od Mandatáře kterýkoli z podkladů uvedených v čl. 2.1 odst. (b) nebo (d) této Smlouvy nebo pokud dojde k podstatnému porušení jiných povinností Mandatáře stanovených v této Smlouvě.
- 4.3 Bude-li provedení Akce nebo jejích jednotlivých Termínů znemožněno v důsledku nepředvídatelných událostí, které nemůže žádná ze Smluvních stran ovlivnit (vyšší moc), mají obě Smluvní strany právo odstoupit od této Smlouvy, aniž by tím druhé Smluvní straně vzniklo právo na jakoukoli náhradu. Smluvní strany se dohodly, že za vyšší moc se vždy považuje přírodní katastrofa, epidemie, úřední zákaz Akce, nezískání povolení nezbytných k realizaci Akce či jiný zásah orgánů státní správy a samosprávy, neodstranitelná a nepředvídatelná závada na technologiích.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Podpisem této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející písemná či ústní ujednání mezi Smluvními stranami vztahující se k předmětu této Smlouvy.
- 5.2 V záležitostech touto Smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 5.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě dodatků k této Smlouvě.
- 5.4 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
 - a) příloha č. 1 – vzor plné moci k uzavírání Smluv o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb
- 5.5 Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.6 Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv upravených touto smlouvou (zejména výpověď), se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování datovou schránkou dnem doručení do datové schránky, při doručování poštou dnem doručení písemnosti adresátovi do vlastních rukou. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 5.7 Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním

městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

- 5.8 Smluvní strany si obsah této Smlouvy přečetly, prohlašují, že jsou s ním srozuměni, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 25. března 2013

KVS

V Brně dne 25. března 2013

Mandatář

Příloha č. 1

Plná moc k uzavírání Smluv o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb
PLNÁ MOC

Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, příspěvková organizace

se sídlem: Nerudova 294/14, 602 00 Brno

IČ: 00101508

DIČ: CZ00101508

jednající Mgr. Romanem Buriánem, ředitelem
(dále jen „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje

PROMO PLANET, s.r.o.

se sídlem: Táborská 191 / 125, 615 00 Brno

IČ: 27718409

DIČ: CZ27718409

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. 54266

jednající Mgr. Tomášem Sedláčkem

(dále jen „Zmocněnec“)

aby jménem Zmocnitele činil následující právní úkony a vykonával následující činnosti:

- (a) uzavíral Smlouvy o zajištění prodejního místa a souvisejících služeb, na jejichž základě Zmocnitel zajistí pro prodejce možnost využívání prodejního místa za účelem stánkového prodeje na akci nazvané Farmářské dny na Římáku 2013, která se bude konat v termínech 6. dubna 2013, 4. května 2013, 1. června 2013, 6. července 2013, 3. srpna 2013, 7. září 2013 a 5. října 2013 na Františkánské ulici v Brně (dále jen „Smlouvy o zajištění prodejního místa“);
- (b) činil veškeré kroky směřující k uzavření Smluv o zajištění prodejního místa, zejména zorganizoval nabídkové řízení za účelem obsazení prodejních míst na výše uvedené akci a jednal s prodejci o uzavření Smluv o zajištění prodejního místa;
- (c) zastupoval Zmocnitele při plnění Smluv o zajištění prodejního místa a kontroloval plnění povinností prodejců z těchto smluv, zejména předal prodejní místa prodejcům a po skončení akce je převzal od prodejců zpět; Zmocněnec však není oprávněn činit jménem Zmocnitele právní úkony mající vliv na účinnost Smluv o zajištění prodejního místa, zejména není oprávněn od těchto smluv jménem Zmocnitele odstoupit.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby za něj jednala jménem Zmocnitele, pouze s předchozím písemným souhlasem Zmocnitele.

V Brně dne 25. 3. 2013

Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, příspěvková organizace
Mgr. Roman Burián, ředitel

Tuto plnou moc přijímám.

V Brně dne 25. 3. 2013