

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

### Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) (dále jen „TDS“)

### Zhotovitel : TROJAN – ZTI, s.r.o.

Sídlo: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno  
Doručovací adresa: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno  
Zastoupený: Petrem Trojanem, jednatelem  
IČO: 293 04 491  
DIČ: CZ29304491  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 248894976/0300  
Tel. kontakt: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 72702

## 2. Rozsah předmětu smlouvy

### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

#### 2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

#### „Kamenomlýnská 14 - oprava ZTI, zateplení soklu a oprava okapového chodníku“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 13.10.2023 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

Dílo je dále rozděleno do dvou etap:

**V první etapě** budou probíhat přípravné práce, kdy se nepočítá se zasahováním do bytů a nebytových prostor, které jsou pronajaty. Mohou probíhat přípravné práce (tj. zajištění záboru, práce ve společných částech domu a suterénu a ve spolupráci s nájemci vypracování harmonogramu oprav ZTI v jednotlivých bytových a nebytových jednotkách – po dohodě s nájemci). Dále bude probíhat vzorkování zařizovacích předmětů, obkladů a dlažeb s jednotlivými nájemci. **Zhotovitel ve spolupráci s nájemci sestaví harmonogram prací podle možností nájemců zpřístupnit byty nebytové prostory.**

**Zhotovitel se zavazuje touto náročnou fází pověřit kompetentní osobu nebo osoby, které jej budou zastupovat při jednáních s nájemci.** Tyto osoby si při jednání musí počínat diplomaticky a vstřícně. Zásadním předpokladem je, že budou schopny řešit případné spory asertivně a profesionálně.

**V první etapě také Zhotovitel připraví zařízení staveniště a sociální zázemí pro své zaměstnance, které bude mimo volný byt č. 6, který je určen pouze pro nájemce. Bude vyhotoven náhradní rozvod vody (bude opatřen podružným měřením) pro nájemce (na každém patře bude výpustný ventil. Spotřebu z tohoto náhradního rozvodu bude hradit Objednatel.**

**V první etapě, také zhotovitel provede všechny potřebné průzkumné práce a zaměření. Kamerové prohlídky, zmapování tras, řešení nově vznesených požadavků nájemců.**

**V první etapě také mohou být zahájeny a prováděny práce v exteriérech domu, a to bez zásahu do bytů.**

**V druhé etapě** proběhne samotná výměna ZTI v jednotlivých obsazených bytových a nebytových jednotkách včetně souvisejících prací a následně dokončovací práce a předání dokončeného díla.

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje hotové dílo bez vad a nedodělků, které brání užívání, převzít a zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
  - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
  - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
  - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
  - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listy, daňové doklady)
  - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
  - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou \*.DWG, tak i \*.PDF),

- elektronická podoba bude předána na CD nosiči,  
**Fotodokumentace bude průběžně (každý pracovní den) ukládána na úložiště OneDrive, přístup na úložiště zajistí Objednatel.**
- 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
- 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.  
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30 % z nákladů na položky související s danou vadou.  
**Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**  
**Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505**  
**Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.**  
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel zajistí po dobu stavby náhradní, uzamykatelné WC pro nájemníky domu (standardní splachovací WC) a sociální zázemí pro denní hygienu (sprchový kout a umyvadlo). Po celou dobu výstavby zajistí, aby tyto prostory

byly funkční, a zajistí jejich každodenní úklid. Tyto prostory budou používat pouze nájemníci domu. Náhradní WC a sociální zázemí bude připraveno do doby zahájení první odstávky sociálního zázemí v bytech nájemců a bude odsouhlaseno zástupcem objednatele nebo TDS zápisem do deníku. K tomuto účelu poskytne Objednatel Zhotoviteli jeden volný byt v objektu Kamenomlýnská 14, Brno.

- 2.1.11. Zhotovitel zajistí po dobu odstávek pitné vody, náhradní rozvod pitné vody pro každé podlaží (na každém patře musí být výpustný ventil pro nájemníky domu). Náhradní rozvod vody bude zásobován vodou pouze v době odstávek vody. Mimo odstávky vody bude náhradní rozvod uzavřen.
- 2.1.12. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### 3. Termíny a místo plnění

#### 3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat **nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy.** Zahájením prací se rozumí provádění prací v Etapě č. 1, tedy zejména jednání s nájemci atd.

#### 3.2. Termín dokončení

Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.1. Plnění díla bude rozděleno do 2 etap:

**1. etapa – od uzavření smlouvy s dokončením nejpozději do 4 měsíců**

**2. etapa – v návaznosti na první etapu, nejpozději však do 9 měsíců od uzavření smlouvy, s tím, že v období od 18.12.2023 do 05.01.2024 (včetně těchto dnů) budou práce přerušeny z důvodu zajištění klidu během vánočních svátků.**

**Opravy v obsazených bytech nebudou zahájeny dříve než k 5.1.2024, tak aby nedošlo k rušení nájemců během svátků.**

3.2.2. Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušování prací.

3.2.3. Přerušování prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcem dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušování prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet daný technologický postup.

Z důvodu přerušování prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (např. legislativní proces při projednávání zásadních změn či zajištění součinnosti nájemců, kteří nebudou spolupracovat), nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušování a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušování. Po dobu přerušování prací

dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

- 3.2.5. Zhotovitel je povinen práce v dotčených prostorech provádět v termínech dohodnutých s nájemcem daného prostoru, tyto termíny dodržovat a pracovat pokud možno bez přerušení tak, **aby čas potřebný na opravu v jednom prostoru nepřesáhl 10 pracovních dnů**. Započítávají se pouze dny, po které budou v bytě probíhat práce. Je nutné přijmout taková opatření, aby se technologické přestávky zkrátily na minimum (použití rychle-tuhnoucích materiálů s rychlým náběhem požadovaných vlastností, použití vysoušečů apod.).

### 3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je bytový dům Kamenomlýnská 133/14, Brno, pozemek parc. č. 474, k.ú. Pisárky

### 3.4. Postup prací (od podpisu smlouvy o dílo).

#### **Zhotovitel je povinen (mimo jiné) v I. etapě plnění díla:**

- A. Účastnit se jednání s nájemníky v domě, a to i opakovaně, dle požadavku Objednatele. Při těchto jednáních hájit zájmy Objednatele. Podílet se na získání potřebných kontaktů od nájemníků domu.
- B. Informovat nájemníky dle čl. 8.1.4. a dále osobně každou bytovou jednotku a případně nebytový prostor (má-li nájemce) o rozsahu uvažovaných prací v daném prostoru. Skutečnost, že nájemce byl informován, si Zhotovitel nechá ztvrdit podpisem nájemníka. Během této informační schůzky předložit nájemci vzorník obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů a projednat s ním termín zahájení prací. Pokud nájemce nereaguje na výzvy k zastížení, je nutné neprodleně písemně informovat zástupce objednatel a TDS, aby poskytl potřebnou součinnost. **Nejpozději do 4 měsíců od uzavření smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli harmonogram postupu prací v druhé etapě.**
- C. Informovat písemně, 14 dní před dohodnutým zahájením prací v bytovém domě Objednatele, TDS a nájemníky celého domu o dohodnutém harmonogramu prací. V uveřejňovaných informacích uvádět čísla bytů, neuvádět osobní údaje nájemců.
- D. Připravit náhradní sociální zázemí určené pouze pro nájemníky domu (v bytě č. 6).

#### **Zhotovitel je povinen (mimo jiné) v II. etapě plnění díla:**

- A. Postupovat podle dohodnutého harmonogramu prací. Zajistit na stavbě stálý dozor, který bude schopen asertivně řešit veškeré případné události s nájemci bytů.
- B. Zajistit pasport každého bytu před zahájením prací, který bude sloužit jako podklad pro řešení případných sporů při poškození majetku nájemců.
- C. Zajistit kvalitní každodenní úklid, přijmout taková opatření, aby se zamezilo šíření prachu do částí bytů, kde nebudou probíhat stavební práce (veškeré náklady na kompletní úklid nese zhotovitel, je tedy v jeho zájmu šíření prachu zamezit).

## 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### 4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

<b>Celková cena díla bez DPH:</b>	<b>8 151 168,82 Kč</b>
<b>DPH (15%, první snížená sazba):</b>	<b>1 222 675,32 Kč</b>
<b>Celková cena díla Kč vč. DPH:</b>	<b>9 373 844,14 Kč</b>

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení

a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
  - 4.1.3. Na vyšší smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
  - 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
  - 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navýšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
  - 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
  - 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.  
Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.  
Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu \*.rts nebo \*.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.  
  
Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a ZL.  
  
Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).  
Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
  - 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, službu, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka

z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

## 5. Platební podmínky

### 5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

### 5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatel (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

### 5.3. Zadržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

### 5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

### 5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

### 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

## 6. Staveniště

### 6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.



6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Kamenomlýnská 14, Brno v 10:00hod.

Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## 6.2. Vyklizení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

## 7. Stavební deník

### 7.1. Povinnost vést elektronický stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006, o dokumentaci staveb. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat elektronicky podepsaný originál stavebního deníku Objednateli.

7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

7.1.3. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

7.1.4. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.1.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem zajistit pro své zástupce elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele.

7.1.6. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.

### 7.2. Kontrolní dny

7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.

7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla.

7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.

- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [redacted] číslo autorizace stavbyvedoucího ČKAIT [redacted]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. **Min. 1x denně musí být přítomen na stavbě během II. etapy, provést kontrolu prováděných prací a zápis do deníku.** Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech, neprovádění kontrol nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každé takové porušení jednotlivě.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.
- 7.3.6. Zhotovitel je povinen zajistit během II. Etapy na stavbě nepřetržitý dozor (každý den po dobu provádění prací na stavbě), buď stavbyvedoucím nebo jeho zástupcem, kterým bude odborně způsobilý a současně schopen jednat s nájemci asertivně a vstřícně.

## 8. Provádění díla a bezpečnost práce

### 8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vloženo do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěнку v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2

- dnů od vylepení odeslat na e-mail: e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 8:00 do 18:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid všech dotčených prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout u dotčených ploch minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
  2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
  3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek
- 8.2.8. Při provádění prací v obytném prostoru nebo v prostoru určeném k podnikání je nutné zajistit zakrývání všech stávajících nášlapných vrstev, nábytku a jiných věcí, které by mohly být poškozeny nebo znečištěny. Dále zajistit taková opatření, aby se zamezilo nadbytečnému šíření prachu zejména při bouracích pracích. V případě, že dojde k znečištění bytu, je nutné toto nutné znečištění odstranit bezodkladně, v daný den. Provedený úklid potvrdí svým podpisem nájemce daného prostoru nebo zástupce vlastníka objektu do stavebního deníku.
- 8.2.9. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

### 8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

### 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

### 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele

## 9. Předání a převzetí díla

### 9.1. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

### 9.2. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis

(protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod
- doklad o protiskluznosti podlah
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf

### **Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.**

- 9.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, **musí protokol obsahovat i:**
- **soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění**
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 9.4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.5. Objednatel je oprávněn při převzetí a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.6. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

## **10. Záruka za jakost díla**

### 10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. **Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.** Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.

Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## 11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
  - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
  - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
  - 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
  - 11.1.6. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
  - 11.1.7. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
  - 11.1.8. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
  - 11.1.9. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
  - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil

- ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty dle čl. 11.2.1. a 11.2.2. v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.4.2. V případě porušení povinnosti dle čl. 7.1.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatel nebo TDS do stavebního deníku.
- Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
- Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

## **12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

## **13. Pojištění díla**

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli na vyzvání.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## **14. Vyšší moc**

### **14.1. Definice vyšší moci**

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události nebo skutečnosti, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

### **14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci**

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## **15. Odstoupení od smlouvy**

15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo této smlouvy nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

## **16. Změna smlouvy**

### **16.1. Forma změny smlouvy**

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## **17. Zpracování osobních údajů**

17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: [advokat@kklegal.cz](mailto:advokat@kklegal.cz).

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po donu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu



nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

## **18. Závěrečná ujednání**

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla, jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu, veškerých vlastních podnikatelských aktivit, to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

## **19. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 04.12.2023, usnesením RMČ/2023/49/23.

V Brně dne 12.02.2024

V Brně dne 01.02.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočet ke Změnovému listu č.1	

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **035-4** **Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2** DIČ: **CZ44992785**  
**60169 Brno**

Zhotovitel: **TROJAN-ZTI, s.r.o.** IČO: **29304491**  
**Foltýnova 998/1** DIČ: **CZ29304491**  
**63500 Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	4 284 000,10
PSV	3 549 350,34
MON	75 319,38
Vedlejší náklady	172 488,46
Ostatní náklady	70 010,54
<b>Celkem</b>	<b>8 151 168,82</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>8 151 168,82</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>1 222 675,32</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH** **9 373 844,14 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>242 499,00</b>	<b>0,00</b>	<b>36 374,85</b>	<b>278 873,85</b>	<b>3</b>
1	Ostatní a vedlejší náklady	242 499,00	0,00	36 374,85	278 873,85	3
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>SO 01</b>	<b>Oprava ZTI Kamenomlýnská 14</b>	<b>4 104 544,57</b>	<b>0,00</b>	<b>615 681,69</b>	<b>4 720 226,26</b>	<b>50</b>
01	Stavební úpravy	1 881 144,75	0,00	282 171,71	2 163 316,46	23
02	Zdravotně technické instalace	1 280 494,78	0,00	192 074,22	1 472 569,00	16
03	Plynoinstalace	232 638,42	0,00	34 895,76	267 534,18	3
04	Vzduchotechnika	169 979,83	0,00	25 496,97	195 476,80	2
05	Elektroinstalace	540 286,79	0,00	81 043,02	621 329,81	7
<b>SO 02</b>	<b>Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých</b>	<b>2 149 347,67</b>	<b>0,00</b>	<b>322 402,15</b>	<b>2 471 749,82</b>	<b>26</b>
1	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch	2 149 347,67	0,00	322 402,15	2 471 749,82	26
<b>SO 03</b>	<b>Úprava svahu na severní straně objektu</b>	<b>1 116 778,56</b>	<b>0,00</b>	<b>167 516,78</b>	<b>1 284 295,34</b>	<b>14</b>
1	Úprava svahu na severní straně objektu	1 116 778,56	0,00	167 516,78	1 284 295,34	14
<b>SO 04</b>	<b>Oprava vnější kanalizace</b>	<b>537 999,02</b>	<b>0,00</b>	<b>80 699,85</b>	<b>618 698,87</b>	<b>7</b>
1	Oprava vnější kanalizace	537 999,02	0,00	80 699,85	618 698,87	7
Celkem za stavbu		8 151 168,82	0,00	1 222 675,32	9 373 844,14	100

Popis stavby: 035-4 - Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANAL

Popis objektu: 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 1 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis objektu: SO 01 - Oprava ZTI Kamenomlýnská 14

Popis rozpočtu: 01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: 03 - Plynoinstalace

Popis rozpočtu: 03 - Plynoinstalace

Popis rozpočtu: 03 - Plynoinstalace

Popis rozpočtu: 04 - Vzduchotechnika

Popis rozpočtu: 03 - Plynoinstalace

Popis rozpočtu: 05 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03 - Plynoinstalace

Popis objektu: SO 02 - Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

Popis rozpočtu: 1 - Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Popis objektu: SO 03 - Úprava svahu na severní straně objektu

Popis rozpočtu: 1 - Úprava svahu na severní straně objektu

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Popis objektu: SO 04 - Oprava vnější kanalizace

Popis rozpočtu: 1 - Oprava vnější kanalizace

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Rozvaděče	HSV			201 696,48	2,5
_2	Osvětlení	HSV			59 585,99	0,7
_3	Vodiče silové celoplastové s měděným jádrem a PVC izolací, jmenovité napětí 0,45/0,75kV, zkušební na	HSV			109 413,16	1,3
_4	Kabelové trasy	HSV			52 954,40	0,6
_5	Instalační příroje	HSV			66 667,04	0,8
_6	Ostatní	HSV			49 969,72	0,6
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			129 524,23	1,6
13	Hloubené vykopávky	HSV			327 143,74	4,0
15	Roubení	HSV			25 942,95	0,3
16	Přemístění výkopku	HSV			581 871,20	7,1
17	Konstrukce ze zemin	HSV			197 338,10	2,4
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			91 086,40	1,1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 339,09	0,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			234 180,43	2,9
30	Prefabrikované konstrukce	HSV			60 000,00	0,7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			30 934,07	0,4
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			85 107,60	1,0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	HSV			19 904,77	0,2
5	Komunikace	HSV			191 257,65	2,3

6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			26 641,63	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			163 489,43	2,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			189 822,95	2,3
87	Trubní vedení	HSV			30 209,06	0,4
89	Ostatní konstrukce na trub. vedení	HSV			106 909,88	1,3
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			124 495,80	1,5
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			2 857,80	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			277,00	0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			76 483,92	0,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			267 986,65	3,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			158 206,26	1,9
711	Izolace proti vodě	PSV			395 249,27	4,8
713	Izolace tepelné	PSV			188 821,05	2,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			603 339,23	7,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			206 810,57	2,5
723	Vnitřní plynovod	PSV			227 421,75	2,8
725	Zařizovací předměty	PSV			329 680,47	4,0
726	Předstěnové systémy	PSV			103 385,08	1,3
728	Vzduchotechnika	PSV			94 375,52	1,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			19 117,87	0,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			34 586,67	0,4

771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			171 755,54	2,1
781	Obklady keramické	PSV			359 727,12	4,4
784	Malby	PSV			106 307,80	1,3
798	Sanace	PSV			575 279,30	7,1
799	Ostatní	PSV			133 493,10	1,6
M21	Elektromontáže	MON			75 319,38	0,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			602 702,70	7,4
VN	Vedlejší náklady	VN			172 488,46	2,1
ON	Ostatní náklady	ON			70 010,54	0,9
Cena celkem					8 151 168,82	100,0





### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	1	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>							<b>172 488,46</b>
1	VN01	PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY	soubor	1,00000	3 938,09	3 938,09		Vlastní	
		<p>Veškeré popsání postupu prováděných prací s časovým plánem výstavby.</p> <p>Včetně dodání HARMONOGRAMU provádění prací : 1 1,00000</p> <p>Stavební práce jsou rozděleny na I. a II. etapu - více viz SoD :</p>							
2	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	21 878,28	21 878,28		Vlastní	
		<p>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</p> <p>Položka obsahuje i náklady na oplocení staveniště.</p> <p>Položka obsahuje zajištění WC pro pracovníky stavby .</p> <p>Položka obsahuje i náklady na materiál - letáčky -INFORMACE PRO NÁJEMNÍKY, na kterých bude nájemníky informovat o plánovaných opravách domu včetně předpokládaného harmonogramu oprav. Oznámení, které bude obsahovat kontakt na odpovědnou osobu, bude každému nájemníkovi vhozeno do jeho poštovní schránky v domě a ještě bude vyvěšeno(vylepeno) na nástěnkou v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2dnů od vylepení odeslat na e-mail podatelna.stred@brno.cz.</p>							
3	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	4 375,66	4 375,66		RTS 23/ II	
		<p>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.</p>							
4	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	4 375,66	4 375,66		RTS 23/ II	
		<p>Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.</p>							
5	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 375,66	4 375,66		Vlastní	
6	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 375,66	4 375,66		RTS 23/ II	
		<p>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.</p>							
7	VN03	Fotodokumentace - zajištění po celou dobu prováděných prací	soubor	1,00000	2 187,83	2 187,83		Vlastní	
8	VN02	Provizorní sociální zázemí pro nájemníky domu (WC s umyvátkem, sprcha)	soubor	1,00000	7 438,62	7 438,62		Vlastní	
		<p>Zhotovitel zajistí po dobu stavby náhradní, uzamykatelné WC pro nájemníky domu (standardní splachovací WC) a sociální zázemí pro denní hygienu (sprchový kout a umyvadlo). Po celou dobu výstavby zajistí, aby tyto prostory byly funkční, a zajistí jejich každodenní úklid. Tyto prostory budou používat pouze nájemníci domu. Náhradní WC a sociální zázemí bude připraveno do doby zahájení první odstávky sociálního zázemí v bytech nájemců a bude odsouhlaseno zástupcem objednatel nebo TDS zápisem do deníku.</p> <p>K tomuto účelu poskytne Objednatel Zhotoviteli jeden volný byt v objektu Kamenomlýnská 14, Brno.</p>							
9	VN04	Zařízení náhradního rozvodu a odběrného místa pitné vody	soubor	4,00000	13 126,97	52 507,88		Vlastní	
		<p>Zhotovitel zajistí po dobu odstávek pitné vody, náhradní rozvod pitné vody pro každé podlaží (na každém patře musí být výpustný ventil pro nájemníky domu). Náhradní rozvod vody bude zásobován vodou pouze v době odstávek vody. Mimo odstávky vody bude náhradní rozvod uzavřen.</p>							
10	VN05	Vypracování kladečských listů k obkladu a dlažbě	soubor	1,00000	13 126,98	13 126,98		Vlastní	
		<p>Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažeb.</p>							
11	VN06	Pasport bytu před zahájením prací	kus	11,00000	4 900,74	53 908,14		Vlastní	
		<p>Zhotovitel zajistí pasport každého bytu před zahájením prací, který bude sloužit jako podklad pro řešení případných sporů při poškození majetku nájemců.</p>							
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>							<b>70 010,54</b>
12	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	13 126,98	13 126,98		Vlastní	
13	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	30 629,60	30 629,60		Vlastní	
14	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	4 375,66	4 375,66		RTS 23/ II	
		<p>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).</p>							
15	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	13 126,98	13 126,98		RTS 23/ II	
		<p>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu - 2 x vyhotovení v tištěné formě a 1 x na datovém nosiči.</p> <p>Položka obsahuje náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jedné v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF); elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., dále bude uvedena uživatelská plocha prostoru.</p>							
16	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 751,32	8 751,32		RTS 23/ II	
		<p>Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.</p>							
<b>Celkem</b>						<b>242 499,00</b>			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>36 077,40</b>		
1	346244315R00	Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm	m2	26,20000	1 377,00	36 077,40	801-1	RTS 23/ II

**OBEZDÍVKY WC :**

1.NP :

Byt 1 : 1,17\*1,2

1,40400

Byt 2 : (0,65+0,2\*2)\*1,2

1,26000

2.NP :

Byt 3 : 0,9\*1,2

1,08000

Byt 4 : 0,81\*1,2

0,97200

Byt 5 : 0,9\*1,2

1,08000

3.NP :

Byt 7 : 0,9\*1,2

1,08000

Byt 8 : 0,9\*1,2

1,08000

Byt 9 : 0,9\*1,2

1,08000

Byt 10 : 0,925\*1,2

1,11000

4.NP :

Byt 11 : 0,9\*1,2

1,08000

Byt 12 : 0,945\*1,2

1,13400

**Mezisoučet**

**12,36000**

**OBEZDĚNÍ VAN a SPRCHOVÝCH KOUTŮ :**

1.NP :

Byt 1 : (2,2+1,0)\*0,6+0,8\*0,2\*2

2,24000

Byt 2 : (1,6+0,6)\*0,6

1,32000

2.NP :

Byt 3 : (1,8+0,8)\*0,6

1,56000

Byt 4 : (1,9+0,8)\*0,6

1,62000

Byt 5 : 2,1\*0,6

1,26000

3.NP :

Byt 7 : 0,8\*0,2\*2

0,32000

Byt 8 : 1,9\*0,6

1,14000

Byt 9 : 1,9\*0,6

1,14000

Byt 10 : 1,8\*0,6

1,08000

4.NP :

Byt 11 : 1,8\*0,6

1,08000

Byt 12 : 1,8\*0,6

1,08000

**Mezisoučet**

**13,84000**

<b>Díl: 416</b>		<b>Podhledy a mezistropy montované lehké</b>				<b>85 107,60</b>		
2	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	69,90000	1 003,00	70 109,70	801-1	RTS 23/ II

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

**STROPY :**

1.NP :

Byt 1 : 7,6+1,5

9,10000

Byt 2 : 7,7

7,70000

2.NP :

Byt 3 : 3,7+1,8

5,50000

Byt 4 : 7,6

7,60000

Byt 5 : 4,9+1,1

6,00000

3.NP :

Byt 7 : 3,7+1,8

5,50000

Byt 8 : 4,9+1,1

6,00000

Byt 9 : 4,9+1,1

6,00000

Byt 10 : 3,6+1,9

5,50000

4.NP :

Byt 11 : 3,7+1,8

5,50000

Byt 12 : 3,6+1,9

5,50000

3	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	14,00000	327,00	4 578,00	801-1	RTS 23/ II
---	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	------------

**NOVÉ PODHLEDY WC :**

1.NP :

Byt 1 - wc : 1,5

1,50000

2.NP :

Byt 3 - wc : 1,8

1,80000

Byt 5 - wc : 1,1

1,10000

3.NP :

Byt 7 - wc : 1,8

1,80000

Byt 8 - wc : 1,1

1,10000

Byt 9 - wc : 1,1

1,10000

Byt 10 - wc : 1,9

1,90000

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4.NP :						
		Byt 11 - wc : 1,8			1,80000			
		Byt 12 - wc : 1,9			1,90000			
4	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	33,00000	242,50	8 002,50	801-1	RTS 23/ II
		NOVÉ PODHLEDY KOUPELNY :						
		2.NP :						
		Byt 3 -koupelna : 3,7			3,70000			
		Byt 5 -koupelna : 4,9			4,90000			
		3.NP :						
		Byt 7 -koupelna : 3,7			3,70000			
		Byt 8 -koupelna : 4,9			4,90000			
		Byt 9 -koupelna : 4,9			4,90000			
		Byt 10 -koupelna : 3,6			3,60000			
		4.NP :						
		Byt -koupelna : 3,7			3,70000			
		Byt 12 -koupelna : 3,6			3,60000			
5	416091083R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15,30000	158,00	2 417,40	801-1	RTS 23/ II
		NOVÉ PODHLEDY WC + KOUPELNY :						
		1.NP :						
		Byt 1 : 7,6			7,60000			
		Byt 2 : 7,7			7,70000			
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>163 489,43</b>		
6	612423631R00	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Po ZTI : 76,75	m <sup>2</sup>	76,75000	1 017,00	78 054,75	801-4	RTS 23/ II
7	612474611RT1	Omitka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování kompletní souvrství	m <sup>2</sup>	128,08798	667,00	85 434,68	801-1	RTS 23/ II
		STĚNY :						
		1.NP :						
		Byt 1 : (2,955+2,6)*2*(2,655-2,0)+(1,3+1,17)*2*(2,655-2,0)			10,51275			
		Byt 2 : (2,86+2,92)*2*(2,959-2,0)			11,08604			
		2.NP :						
		Byt 3 : (1,925+2,02)*2*(2,861-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,861-2,0)			11,82153			
		Byt 4 : (2,879+2,9)*2*(2,464-2,0)			5,36291			
		Byt 5 : (2,6+1,9)*2*(2,95-2,0)+(0,89+1,25)*2*(2,95-2,0)			12,61600			
		3.NP :						
		Byt 7 : (1,925+2,02)*2*(2,839-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,839-2,0)			11,51947			
		Byt 8 : (1,9+2,6)*2*(2,997-2,0)+(0,9+1,25)*2*(2,997-2,0)			13,26010			
		Byt 9 : (1,9+2,6)*2*(2,982-2,0)+(0,9+1,25)*2*(2,982-2,0)			13,06060			
		Byt 10 : (1,87+2,01)*2*(2,845-2,0)+(0,925+2,01)*2*(2,845-2,0)			11,51735			
		4.NP :						
		Byt 11 : (1,925+2,02)*2*(2,993-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,993-2,0)			13,63389			
		Byt 12 : (1,87+2,01)*2*(3,002-2,0)+(0,945+2,01)*2*(3,002-2,0)			13,69734			
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>76 483,92</b>		
8	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m <sup>2</sup>	8 354,00000	6,10	50 959,40	801-4	RTS 23/ II
		Průběžný úklid bytů při prováděných pracích - počet úkonů 2 : 73,0*2			146,00000			
		Průběžný úklid společných prostor - předpokládaný počet úkonů 60 : (6,6+27,6+35,4+35,0+32,2)*60			8 208,00000			
9	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m <sup>2</sup>	209,80000	59,20	12 420,16	801-4	RTS 23/ II
		Závěrečný úklid bytů při prováděných pracích : 73,0			73,00000			
		Závěrečný úklid společných prostor : (6,6+27,6+35,4+35,0+32,2)			136,80000			
10	955R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	1,00000	13 104,36	13 104,36		Vlastní
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>256 224,42</b>		
11	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tlušťky do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup> bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m <sup>2</sup>	72,45630	77,30	5 600,87	801-3	RTS 23/ II
		1.NP :						
		Byt 1 : 2,955*2,6+1,3*1,17			9,20400			
		Byt 2 : 2,86*2,92			8,35120			
		2.NP :						
		Byt 3 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 4 : 2,87*2,9			8,32300			
		Byt 5 : 2,6*1,9+0,89*1,25			6,05250			
		3.NP :						
		Byt 7 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 8 : 1,9*2,6+0,9*1,25			6,06500			
		Byt 9 : 1,9*2,6+0,9*1,25			6,06500			
		Byt 10 : 1,87*2,01+0,925*2,01			5,61795			

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4.NP :						
		Byt 11 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 12 : 1,87*2,01+0,945*2,01			5,65815			
12	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	72,45630	48,30	3 499,64	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 72,45630			72,45630			
13	970031035R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 35-39 mm	m	4,00000	2 115,00	8 460,00	801-3	RTS 23/ II
14	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	5,00000	2 175,00	10 875,00	801-3	RTS 23/ II
15	970031130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 130 mm	m	5,00000	2 985,00	14 925,00	801-3	RTS 23/ II
16	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	3,00000	3 480,00	10 440,00	801-3	RTS 23/ II
17	973031346R00	Výsekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 450 mm	kus	11,00000	608,00	6 688,00	801-3	RTS 23/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
18	973031345B	Výsekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,4 m2, hl. 30 cm, pro plynoměry	kus	12,00000	1 559,09	18 709,08		Vlastní
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
19	974031153R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	582,00000	157,50	91 665,00	801-3	RTS 23/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
20	974031164R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	125,00000	290,00	36 250,00	801-3	RTS 23/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
21	978059531R00	Odesekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	266,17600	133,50	35 534,50	801-3	RTS 23/ II
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		1.NP :						
		Byt 1 : (2,955+2,6)*2*2,0-0,85*2,0+(1,3+1,17)*2*2,0-0,65*2,0			29,10000			
		Byt 2 : (2,86+2,92)*2*2,0-0,9*2,0			21,32000			
		2.NP :						
		Byt 3 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,65*2,0			24,76000			
		Byt 4 : (2,879+2,9)*2*2,0-0,75*2,0			21,61600			
		Byt 5 : (2,6+1,9)*2*2,0-0,7*2,0+(0,89+1,25)*2*2,0-0,7*2,0			23,76000			
		3.NP :						
		Byt 7 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,9*2,0			24,26000			
		Byt 8 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,65*2,0			23,90000			
		Byt 9 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,7*2,0			23,80000			
		Byt 10 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,925+2,01)*2*2,0-0,7*2,0			24,46000			
		4.NP :						
		Byt 11 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,7*2,0			24,66000			
		Byt 12 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,945+2,01)*2*2,0-0,7*2,0			24,54000			
22	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	128,08798	106,00	13 577,33	801-3	RTS 23/ II
		STĚNY :						
		1.NP :						
		Byt 1 : (2,955+2,6)*2*(2,655-2,0)+(1,3+1,17)*2*(2,655-2,0)			10,51275			
		Byt 2 : (2,86+2,92)*2*(2,959-2,0)			11,08604			
		2.NP :						
		Byt 3 : (1,925+2,02)*2*(2,861-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,861-2,0)			11,82153			
		Byt 4 : (2,879+2,9)*2*(2,464-2,0)			5,36291			
		Byt 5 : (2,6+1,9)*2*(2,95-2,0)+(0,89+1,25)*2*(2,95-2,0)			12,61600			
		3.NP :						
		Byt 7 : (1,925+2,02)*2*(2,839-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,839-2,0)			11,51947			
		Byt 8 : (1,9+2,6)*2*(2,997-2,0)+(0,9+1,25)*2*(2,997-2,0)			13,26010			
		Byt 9 : (1,9+2,6)*2*(2,982-2,0)+(0,9+1,25)*2*(2,982-2,0)			13,06060			
		Byt 10 : (1,87+2,01)*2*(2,845-2,0)+(0,925+2,01)*2*(2,845-2,0)			11,51735			
		4.NP :						
		Byt 11 : (1,925+2,02)*2*(2,993-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,993-2,0)			13,63389			
		Byt 12 : (1,87+2,01)*2*(3,002-2,0)+(0,945+2,01)*2*(3,002-2,0)			13,69734			
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>16 692,23</b>		
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	12,55055	1 330,00	16 692,23	801-4	RTS 23/ II
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>209 480,51</b>		
24	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	266,17600	787,00	209 480,51	AP-PSV	RTS 23/ II
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		1.NP :						
		Byt 1 : (2,955+2,6)*2*2,0-0,85*2,0+(1,3+1,17)*2*2,0-0,65*2,0			29,10000			
		Byt 2 : (2,86+2,92)*2*2,0-0,9*2,0			21,32000			
		2.NP :						
		Byt 3 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,65*2,0			24,76000			
		Byt 4 : (2,879+2,9)*2*2,0-0,75*2,0			21,61600			
		Byt 5 : (2,6+1,9)*2*2,0-0,7*2,0+(0,89+1,25)*2*2,0-0,7*2,0			23,76000			
		3.NP :						

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Byt 7 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,9*2,0			24,26000			
		Byt 8 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,65*2,0			23,90000			
		Byt 9 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,7*2,0			23,80000			
		Byt 10 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,925+2,01)*2*2,0-0,7*2,0			24,46000			
		4.NP :						
		Byt 11 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,7*2,0			24,66000			
		Byt 12 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,945+2,01)*2*2,0-0,7*2,0			24,54000			
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>19 117,87</b>		
25	766697112R00	Ostatní montáž dvířek s rámem k plynoměrum s olistováním kompletizovaných, jednokřídlových, do rozměru 600 x 1725	kus	12,00000	326,77	3 921,24	800-766	RTS 23/ II
		vodoměr						
26	553476564R	Dvířka revizní použít: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 600 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1	kus	12,00000	1 261,00	15 132,00	SPCM	RTS 23/ II
27	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	0,05772	1 119,72	64,63	800-766	RTS 23/ II
		50 m vodorovně						
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>171 755,54</b>		
28	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	72,45630	53,90	3 905,39	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 72,45630			72,45630			
29	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	72,45630	192,00	13 911,61	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 72,45630			72,45630			
30	771575101R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 100 x 50 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	72,45630	804,00	58 254,87	800-771	RTS 23/ II
		1.NP :						
		Byt 1 : 2,955*2,6+1,3*1,17			9,20400			
		Byt 2 : 2,86*2,92			8,35120			
		2.NP :						
		Byt 3 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 4 : 2,87*2,9			8,32300			
		Byt 5 : 2,6*1,9+0,89*1,25			6,05250			
		3.NP :						
		Byt 7 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 8 : 1,9*2,6+0,9*1,25			6,06500			
		Byt 9 : 1,9*2,6+0,9*1,25			6,06500			
		Byt 10 : 1,87*2,01+0,925*2,01			5,61795			
		4.NP :						
		Byt 11 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 12 : 1,87*2,01+0,945*2,01			5,65815			
31	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	147,53800	78,90	11 640,75	800-771	RTS 23/ II
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		1.NP :						
		Byt 1 : (2,955+2,6)*2+(1,3+1,17)*2			16,05000			
		Byt 2 : (2,86+2,92)*2			11,56000			
		2.NP :						
		Byt 3 : (1,925+2,02)*2+(0,9+2,02)*2			13,73000			
		Byt 4 : (2,879+2,9)*2			11,55800			
		Byt 5 : (2,6+1,9)*2+(0,89+1,25)*2			13,28000			
		3.NP :						
		Byt 7 : (1,925+2,02)*2+(0,9+2,02)*2			13,73000			
		Byt 8 : (1,9+2,6)*2+(0,9+1,25)*2			13,30000			
		Byt 9 : (1,9+2,6)*2+(0,9+1,25)*2			13,30000			
		Byt 10 : (1,87+2,01)*2+(0,925+2,01)*2			13,63000			
		4.NP :						
		Byt 11 : (1,925+2,02)*2+(0,9+2,02)*2			13,73000			
		Byt 12 : (1,87+2,01)*2+(0,945+2,01)*2			13,67000			
32	597623082R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 98 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; μ = 0,3; barva: šedá	m2	79,70193	847,00	67 507,53	SPCM	RTS 23/ II
		dle výběru investora						
		Začátek provozního součtu						
		1.NP :						
		Byt 1 : 2,955*2,6+1,3*1,17			9,20400			
		Byt 2 : 2,86*2,92			8,35120			
		2.NP :						
		Byt 3 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 4 : 2,87*2,9			8,32300			
		Byt 5 : 2,6*1,9+0,89*1,25			6,05250			
		3.NP :						
		Byt 7 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 8 : 1,9*2,6+0,9*1,25			6,06500			
		Byt 9 : 1,9*2,6+0,9*1,25			6,06500			

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Byt 10 : 1,87*2,01+0,925*2,01 4.NP :			5,61795			
		Byt 11 : 1,925*2,02+0,9*2,02			5,70650			
		Byt 12 : 1,87*2,01+0,945*2,01			5,65815			
		Konec provozního součtu						
		Ztratné 10% : 72,4563*1,1			79,70193			
33	24551554R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá Spotřeba 1,5 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : 72,4563*1,5*3	kg	326,05335	46,90	15 291,90	SPCM	RTS 23/ I
					326,05335			
34	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	1,65138	753,00	1 243,49	800-771	RTS 23/ II
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>359 727,12</b>		
35	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady Položka obsahuje provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 266,17600	m2	266,17600	47,50	12 643,36	800-771	RTS 23/ II
					266,17600			
36	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele 1.NP : Byt 1 : (2,955+2,6)*2*2,0-0,85*2,0+(1,3+1,17)*2*2,0-0,65*2,0 Byt 2 : (2,86+2,92)*2*2,0-0,9*2,0 2.NP : Byt 3 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,65*2,0 Byt 4 : (2,879+2,9)*2*2,0-0,75*2,0 Byt 5 : (2,6+1,9)*2*2,0-0,7*2,0+(0,89+1,25)*2*2,0-0,7*2,0 3.NP : Byt 7 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,9*2,0 Byt 8 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,65*2,0 Byt 9 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,7*2,0 Byt 10 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,925+2,01)*2*2,0-0,7*2,0 4.NP : Byt 11 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,7*2,0 Byt 12 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,945+2,01)*2*2,0-0,7*2,0	m2	266,17600	746,00	198 567,30	800-771	RTS 23/ II
					29,10000			
					21,32000			
					24,76000			
					21,61600			
					23,76000			
					24,26000			
					23,90000			
					23,80000			
					24,46000			
					24,66000			
					24,54000			
37	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá dle výběru investora Začátek provozního součtu 1.NP : Byt 1 : (2,955+2,6)*2*2,0-0,85*2,0+(1,3+1,17)*2*2,0-0,65*2,0 Byt 2 : (2,86+2,92)*2*2,0-0,9*2,0 2.NP : Byt 3 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,65*2,0 Byt 4 : (2,879+2,9)*2*2,0-0,75*2,0 Byt 5 : (2,6+1,9)*2*2,0-0,7*2,0+(0,89+1,25)*2*2,0-0,7*2,0 3.NP : Byt 7 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,9*2,0 Byt 8 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,65*2,0 Byt 9 : (1,9+2,6)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+1,25)*2*2,0-0,7*2,0 Byt 10 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,925+2,01)*2*2,0-0,7*2,0 4.NP : Byt 11 : (1,925+2,02)*2*2,0-0,7*2,0+(0,9+2,02)*2*2,0-0,7*2,0 Byt 12 : (1,87+2,01)*2*2,0-0,7*2,0+(0,945+2,01)*2*2,0-0,7*2,0 Konec provozního součtu Ztratné 10% : 266,176*1,1	m2	292,79360	494,50	144 786,44	SPCM	RTS 23/ II
					29,10000			
					21,32000			
					24,76000			
					21,61600			
					23,76000			
					24,26000			
					23,90000			
					23,80000			
					24,46000			
					24,66000			
					24,54000			
					292,79360			
38	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	4,95354	753,00	3 730,02	800-771	RTS 23/ II
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>106 307,80</b>		
39	784402801R00	Odstránění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 757,98798	m2	757,98798	42,10	31 911,29	800-784	RTS 23/ II
					757,98798			
40	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 757,98798	m2	757,98798	3,85	2 918,25	800-784	RTS 23/ II
					757,98798			
41	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 757,98798	m2	757,98798	23,90	18 115,91	800-784	RTS 23/ II
					757,98798			
42	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné STROPY : 1.NP : Byt 1 : 7,6+1,5 Byt 2 : 7,7 2.NP : Byt 3 : 3,7+1,8 Byt 4 : 7,6 Byt 5 : 4,9+1,1	m2	757,98798	70,40	53 362,35	800-784	RTS 23/ II
					9,10000			
					7,70000			
					5,50000			
					7,60000			
					6,00000			

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3.NP :						
		Byt 7 : 3,7+1,8			5,50000			
		Byt 8 : 4,9+1,1			6,00000			
		Byt 9 : 4,9+1,1			6,00000			
		Byt 10 : 3,6+1,9			5,50000			
		4.NP :						
		Byt 11 : 3,7+1,8			5,50000			
		Byt 12 : 3,6+1,9			5,50000			
		STĚNY :						
		1.NP :						
		Byt 1 : (2,955+2,6)*2*(2,655-2,0)+(1,3+1,17)*2*(2,655-2,0)			10,51275			
		Byt 2 : (2,86+2,92)*2*(2,959-2,0)			11,08604			
		2.NP :						
		Byt 3 : (1,925+2,02)*2*(2,861-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,861-2,0)			11,82153			
		Byt 4 : (2,879+2,9)*2*(2,464-2,0)			5,36291			
		Byt 5 : (2,6+1,9)*2*(2,95-2,0)+(0,89+1,25)*2*(2,95-2,0)			12,61600			
		3.NP :						
		Byt 7 : (1,925+2,02)*2*(2,839-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,839-2,0)			11,51947			
		Byt 8 : (1,9+2,6)*2*(2,997-2,0)+(0,9+1,25)*2*(2,997-2,0)			13,26010			
		Byt 9 : (1,9+2,6)*2*(2,982-2,0)+(0,9+1,25)*2*(2,982-2,0)			13,06060			
		Byt 10 : (1,87+2,01)*2*(2,845-2,0)+(0,925+2,01)*2*(2,845-2,0)			11,51735			
		4.NP :						
		Byt 11 : (1,925+2,02)*2*(2,993-2,0)+(0,9+2,02)*2*(2,993-2,0)			13,63389			
		Byt 12 : (1,87+2,01)*2*(3,002-2,0)+(0,945+2,01)*2*(3,002-2,0)			13,69734			
		Společné prostory : 560,0			560,00000			

Díl:	Ostatní	133 493,10						
43	210020912R00	Montáž požární ucpávky průchodu stropem, , tloušťky 50 cm	m2	1,50000	13 420,00	20 130,00	M21	RTS 23/ II
44	210020922R00	Montáž požární ucpávky průchodu stěnou, , tloušťky 30 cm	m2	1,50000	11 810,00	17 715,00	M21	RTS 23/ II
45	0111	Prostup stropem do DN 50	ks	10,00000	3 854,86	38 548,60		Vlastní
46	0222	Prostup stěnou do DN 50	ks	25,00000	827,42	20 685,50		Vlastní
47	799 R01	Montáž drážky pro trubku nebo kabel, do průměru 29 mm, včetně vysekání, zazdění a zčištění	m	150,00000	242,76	36 414,00		Vlastní
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>247 187,81</b>						
48	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	45,88600	817,00	37 488,86	801-3	RTS 23/ II
49	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	183,54400	390,00	71 582,16	801-3	RTS 23/ II
		45,886*4			183,54400			
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	45,88600	383,50	17 597,28	801-3	RTS 23/ II
51	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	183,54400	42,70	7 837,33	801-3	RTS 23/ II
		45,886*4			183,54400			
52	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	43,21540	271,50	11 732,98	801-3	RTS 23/ II
53	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	871,83400	25,00	21 795,85	801-3	RTS 23/ II
		45,886*19			871,83400			
54	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	19,54910	1 725,00	33 722,20	801-3	RTS 23/ II
		1,44913+18,09997			19,54910			
55	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	26,33690	1 725,00	45 431,15	801-3	RTS 23/ II
<b>Celkem</b>						<b>1 881 144,75</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 713</b>						<b>46 638,08</b>		
	1	722181213RZ6 Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 20 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	244,00000	94,20	22 984,80	800-721	RTS 23/ II
	2	722181213RT8 Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	60,00000	97,30	5 838,00	800-721	RTS 23/ II
	3	722181213RU1 Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 32 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	36,00000	110,50	3 978,00	800-721	RTS 23/ II
	4	722181213RV9 Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	110,00000	125,50	13 805,00	800-721	RTS 23/ II
	5	998713103R00 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,02518	1 282,00	32,28	800-713	RTS 23/ II
<b>Díl: 721</b>						<b>588 287,27</b>		
	6	721273200R00 Ventilační hlavice D 50 mm, souprava z PP, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	1 070,00	6 420,00	800-721	RTS 23/ II
	7	721177725R00 Čistící kus pro tlakové tvřivstvé silně odhlučňené potrubí - odpadní svislé vnější vrstva z PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z PP, hlasitost 12 dB, vnější průměr D 110 mm, . . včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	535,00	1 605,00	800-721	RTS 23/ II
	8	721177726R00 Čistící kus pro tlakové tvřivstvé silně odhlučňené potrubí - odpadní svislé vnější vrstva z PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z PP, hlasitost 12 dB, vnější průměr D 125 mm, . . včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	712,00	2 848,00	800-721	RTS 23/ II
	9	721176102R00 Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 <i>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	25,00000	294,50	7 362,50	800-721	RTS 23/ II
	10	721176103R00 Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 <i>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	135,00000	329,50	44 482,50	800-721	RTS 23/ II
	11	721176104R00 Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 <i>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	15,00000	436,50	6 547,50	800-721	RTS 23/ II
	12	721176115R00 Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 <i>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zařízení a demontáže pomocného lešení.</i>	m	80,00000	858,00	68 640,00	800-721	RTS 23/ II
	13	721176116R00 Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 <i>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zařízení a demontáže pomocného lešení.</i>	m	25,00000	1 343,00	33 575,00	800-721	RTS 23/ II
	14	721 R01 Bezvýkopová oprava ležaté kanalizace, viz technická specifikace, příloha P1 Úseková bezvýkopová obnova se provádí zavedením – invertováním bezezšvého rukávce (lineru) vzduchem při tlaku 0,3 bar do celé délky úseku. Po dobu provádění této metody nesmí kanalizací protékat žádná voda, aby nedošlo ke znehodnocení díla. Jelikož po dokončení úsekové bezvýkopové obnovy zůstávají veškeré stávající zaústěné přípojky zaslepeny nově vytvořeným potrubím, je nutné tyto přípojky roboticky zevnitř potrubí prožezat a obnovit tak jejich funkčnost. Úsek DV1 až šachta Š2 + přípoj: DN250 : 36,2 Přípoj pro K7, K6, K5 - DN150 : 9,0 Úsek ST1 až po nové kanalizační potrubí SO03, DN100 až DN150 : 9,0 Úsek K2 až po připojení: DN150 : 22,0 Úsek K3 až po připojení: DN150 : 8,5 Úsek od Š2 přes Š1 až po napojení na hlavní řad: DN300 : 52,0 <i>Mezisoučet</i>	soubor	136,70000	2 990,40	408 787,68		Vlastní
	15	721290111R00 Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	280,00000	27,90	7 812,00	800-721	RTS 23/ II
	16	998721103R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,23138	895,00	207,09	800-721	RTS 23/ II
<b>Díl: 722</b>						<b>206 810,57</b>		
	17	722237324R00 Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	24,00000	714,00	17 136,00	800-721	RTS 23/ II
	18	722237326R00 Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 40, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 445,00	2 890,00	800-721	RTS 23/ II
	19	722260812R00 Demontáž vodoměru závitových G 3/4"	kus	13,00000	32,10	417,30	800-721	RTS 23/ II
	20	722269112R00 Montáž vodoměru závitového jednotkového suchoběžného, G 3/4"	kus	13,00000	472,50	6 142,50	800-721	RTS 23/ II
	21	722172611R00 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	244,00000	269,00	65 636,00	800-721	RTS 23/ II
	22	722172612R00 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	60,00000	318,00	19 080,00	800-721	RTS 23/ II
	23	722172613R00 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	36,00000	427,00	15 372,00	800-721	RTS 23/ II



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
24	722172614R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 5,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	110,00000	657,00	72 270,00	800-721	RTS 23/ II
25	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	110,00000	17,80	1 958,00	800-721	RTS 23/ II
26	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	340,00000	16,60	5 644,00	800-721	RTS 23/ II
27	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,33346	794,00	264,77	800-721	RTS 23/ II
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>329 680,47</b>		
28	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	11,00000	4 210,00	46 310,00	800-721	RTS 23/ II
29	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	2 175,00	4 350,00	800-721	RTS 23/ II
30	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	2,00000	1 735,00	3 470,00	800-721	RTS 23/ II
31	725229102R00	Montáž vany s dodávkou zápach. uzávěrky HL 500-5/4 Včetně dodání zápachové uzávěrky.	soubor	9,00000	2 630,00	23 670,00	800-721	RTS 23/ II
32	725814107R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	44,00000	380,00	16 720,00	800-721	RTS 23/ II
33	725814106R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, včetně dodávky materiálu	soubor	11,00000	391,00	4 301,00	800-721	RTS 23/ II
34	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlové, stojánková, ruční ovládní s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	11,00000	2 615,00	28 765,00	800-721	RTS 23/ II
35	725829301R00	Baterie umyvadlové a dřezové Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	11,00000	260,00	2 860,00	800-721	RTS 23/ II
36	725849201R00	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	2,00000	448,50	897,00	800-721	RTS 23/ II
37	725860181R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, přívzdušňovací ventil, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	11,00000	1 659,00	18 249,00	800-721	RTS 23/ II
38	725860190RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm x 5/4"; pro vany, samočisticí; PP, PE; odtok s kulovým kloubem (otočný 280°, sklopný 10°), včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	507,00	4 563,00	800-721	RTS 23/ II
39	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	11,00000	455,50	5 010,50	SPCM	RTS 23/ II
40	551620220R	sifon umyvadlový; s výpustí; plast; d 40; napojení 40 mm; nerez mřížka	kus	11,00000	139,00	1 529,00	SPCM	RTS 23/ II
41	551620220R	sifon umyvadlový; s výpustí; plast; d 40; napojení 40 mm; nerez mřížka	kus	11,00000	139,00	1 529,00	SPCM	RTS 23/ II
42	553476576R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1	kus	11,00000	1 176,00	12 936,00	SPCM	RTS 23/ II
43	55144212R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; povrchová úprava: chrom	kus	11,00000	1 425,00	15 675,00	SPCM	RTS 23/ II
44	55423017.AR	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: akrylát; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; barva: bílá	kus	2,00000	4 915,00	9 830,00	SPCM	RTS 23/ II
45	55428080.AR	Zástěna sprchová rohová; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; výška = 1850 mm; výplň: plast; rám: hliník	kus	2,00000	4 560,00	9 120,00	SPCM	RTS 23/ II
46	55421009.AR	Vana koupací materiál: akrylát; tvar: hranatý; délka = 1 600,0 mm; hl. = 700 mm; objem = 140 l; barva: bílá	kus	1,00000	8 215,00	8 215,00	SPCM	RTS 23/ II
		1.NP - byt 2 : 1			1,00000			
47	554210160.AR	Vana koupací materiál: akrylát; tvar: hranatý; délka = 1 800,0 mm; hl. = 800 mm; objem = 171 l; barva: bílá	kus	4,00000	11 400,00	45 600,00	SPCM	RTS 23/ II
		2.NP :						
		byt 3 : 1			1,00000			
		3.NP :						
		byt 10 : 1			1,00000			
		4.NP :						
		byt 11 : 1			1,00000			
		byt 12 : 1			1,00000			
48	554 R11	Vana akrylátová Klasik 1900 x 800 mm, bílá	kus	3,00000	5 754,00	17 262,00		Vlastní
		2.NP :						
		byt 4 : 1			1,00000			
		3.NP :						
		byt 8 : 1			1,00000			
		byt 9 : 1			1,00000			
49	55421060.AR	Vana koupací materiál: akrylát; tvar: čtvrtkruhový; délka = 1 400,0 mm; hl. = 1400 mm; objem = 190 l; barva: bílá	kus	1,00000	14 450,00	14 450,00	SPCM	RTS 23/ II
		1.NP - byt 1 : 1			1,00000			
50	554 r12	Vana akrylátová asymetrická 180x90x45cm, bílá	kus	1,00000	5 863,20	5 863,20		Vlastní
		2.NP - byt 5 : 1			1,00000			
51	642153251R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 550,0 mm; hl. = 420 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	11,00000	1 755,00	19 305,00	SPCM	RTS 23/ II
52	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	11,00000	207,00	2 277,00	800-721	RTS 23/ II
53	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	11,00000	170,00	1 870,00	800-721	RTS 23/ II
54	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	11,00000	192,50	2 117,50	800-721	RTS 23/ II

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Oprava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
55	725310823R00	Demontáž dřezů jednodílných v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	11,00000	207,00	2 277,00	800-721	RTS 23/ II	
56	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,69986	942,00	659,27	800-721	RTS 23/ II	
<b>Díl: 726</b>		<b>Předstěnové systémy</b>	<b>103 385,08</b>						
57	286967561R	Systém předstěnový použití: záchod; pro zazdění mokrym procesem; šířka = 420 mm; výška = 1 080 mm; hl. = 120 mm	kus	11,00000	8 120,00	89 320,00	SPCM	RTS 23/ II	
58	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	11,00000	1 269,00	13 959,00	SPCM	RTS 23/ II	
59	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,10329	1 027,00	106,08	800-721	RTS 23/ II	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>5 693,31</b>						
60	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,12616	817,00	920,07	801-3	RTS 23/ II	
61	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím <b>1,12616*3</b>	t	3,37848	390,00	1 317,61	801-3	RTS 23/ II	
					<b>3,37848</b>				
62	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,12616	383,50	431,88	801-3	RTS 23/ II	
63	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m <b>1,12616*5</b>	t	5,63080	42,70	240,44	801-3	RTS 23/ II	
					<b>5,63080</b>				
64	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	1,12616	271,50	305,75	801-3	RTS 23/ II	
65	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <b>1,12616*19</b>	t	21,39704	25,00	534,93	801-3	RTS 23/ II	
					<b>21,39704</b>				
66	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	1,12616	1 725,00	1 942,63	801-3	RTS 23/ II	
<b>Celkem</b>						<b>1 280 494,78</b>			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	03	Plynoinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>227 421,75</b>		
1	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových přes 25 do DN 50	m	65,00000	188,50	12 252,50	800-721	RTS 23/ II
2	723163106R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 35 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	1 260,00	20 160,00	800-721	RTS 23/ II
3	723163107R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 42 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	46,00000	1 616,00	74 336,00	800-721	RTS 23/ II
4	723163108R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 54 mm, s 2,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	20,00000	2 460,00	49 200,00	800-721	RTS 23/ II
5	723235546R00	Vsuvka protipožární mosazná, závit vnitřní-vnitřní, DN 50, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 900,00	6 900,00	800-721	RTS 23/ II
6	723239105R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 6/4"	kus	2,00000	222,00	444,00	800-721	RTS 23/ II
7	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 1"	kus	24,00000	146,00	3 504,00	800-721	RTS 23/ II
8	723239106R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 2"	kus	1,00000	267,00	267,00	800-721	RTS 23/ II
9	723260801R00	Demontáž plynoměru PS 2, PS 6, PS 10	kus	12,00000	228,00	2 736,00	800-721	RTS 23/ II
10	723261912R00	Montáž plynoměru s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	12,00000	146,00	1 752,00	800-721	RTS 23/ II
11	7236004	Chránička - dodávka a montáž do DN50	m	62,00000	351,12	21 769,44		Vlastní
12	28614054R	trubka ochranná HDPE; SDR 26,0; vnější průměr 75,0 mm; vnitřní průměr 69,0 mm; s = 3,00 mm; barva černá se žlutým pruhem	m	20,00000	41,30	826,00	SPCM	RTS 23/ II
13	55113528.AR	kohout kulový redukovaný nátrubkový; PN 35; 1 1/2 "; ovládání páčka	kus	2,00000	1 193,00	2 386,00	SPCM	RTS 23/ II
14	55113526.AR	kohout kulový redukovaný nátrubkový; PN 35; 1 "; ovládání páčka	kus	24,00000	568,00	13 632,00	SPCM	RTS 23/ II
15	55113529.AR	kohout kulový redukovaný nátrubkový; PN 35; 2 "; ovládání páčka	kus	1,00000	1 821,00	1 821,00	SPCM	RTS 23/ II
16	210061231R00b48	Revize plynu	kus	1,00000	7 140,07	7 140,07		Vlastní
17	230230016R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 50	m	82,00000	98,40	8 068,80		RTS 23/ II
18	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,28439	798,00	226,94	800-721	RTS 23/ II
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>5 216,67</b>		
19	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	8,00000	179,50	1 436,00	800-767	RTS 23/ II
20	767 R01	konstrukce pomocné zámečnické ( závěsy, podpěry)	soubor	1,00000	3 780,01	3 780,01		Vlastní
21	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00048	1 375,00	0,66	800-767	RTS 23/ II
<b>Celkem</b>						<b>232 638,42</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Oprava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 94</b>						<b>277,00</b>		
<b>Lešení a stavební výtahy</b>								
1	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	2,00000	138,50	277,00	800-3	RTS 23/ II
<b>Díl: 99</b>						<b>7,93</b>		
<b>Staveništní přesun hmot</b>								
2	998009101R00	Přesun hmot samostatně budovaného lešení bez ohledu na výšku	t	0,00242	3 275,00	7,93	800-3	RTS 23/ II
<b>Díl: 728</b>						<b>94 375,52</b>		
<b>Vzduchotechnika</b>								
3	728112111R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 100 mm	m	30,00000	171,00	5 130,00	800-728	RTS 23/ II
4	42981181R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 100,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	20,00000	249,50	4 990,00	SPCM	RTS 23/ II
5	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvouvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	10,00000	54,40	544,00	SPCM	RTS 23/ II
6	429853255R	spojky k potrubí z plastu; velmi těsná zpětná klapka pr.100mm; určená do potrubí o pr.100 mm, zamezují vniku nežádoucího studeného kouře do 210°C	kus	18,00000	783,00	14 094,00	SPCM	RTS 23/ II
7	42320401R124	Uchycení VZT potrubí, nerezová	soubor	1,00000	7 600,00	7 600,00		Vlastní
8	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	36,00000	388,00	13 968,00	800-728	RTS 23/ II
9	429176648	Dveřní mřížka 600x80 mm, osadit do spodní části dveří do koupelny a WC	kus	36,00000	1 053,36	37 920,96		Vlastní
10	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	11,00000	388,00	4 268,00	800-728	RTS 23/ II
11	42972740R	Mřížka potrubní; materiál: ocel; tvar: kulatý; průměr = 100 mm	kus	11,00000	248,00	2 728,00	SPCM	RTS 23/ II
12	429144952	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
13	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,03090	4 290,00	132,56	800-728	RTS 23/ II
<b>Díl: M21</b>						<b>75 319,38</b>		
<b>Elektromontáže</b>								
14	210290751R00	Montáž montáž spotřebičů motorických s usazením a upevněním na stávající nosnou konstrukci nebo podklad, vyrovnaní řemene a vyvážení, bez zapojení, vodič do 6 mm2, do 1,5 kW	kus	18,00000	3 830,41	68 947,38	M21	RTS 23/ II
15	429148017R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; s tahovým spínačem; výkon 14 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 95 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 34 dB (A); IP 34	kus	8,00000	354,00	2 832,00	SPCM	RTS 23/ II
16	429148017R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; s tahovým spínačem; výkon 14 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 95 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 34 dB (A); IP 34	kus	10,00000	354,00	3 540,00	SPCM	RTS 23/ II

<b>Celkem</b>	<b>169 979,83</b>
---------------	-------------------

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Opava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	05	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1</b>		<b>Rozvaděče</b>				<b>201 696,48</b>		
1	Pol_0001	Rozvaděč RP1	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
2	Pol_0002	Rozvaděč RP2	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
3	Pol_0003	Rozvaděč RP3	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
4	Pol_0004	Rozvaděč RP4	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
5	Pol_0005	Rozvaděč RP5	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
6	Pol_0006	Rozvaděč RP7	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
7	Pol_0007	Rozvaděč RP8	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
8	Pol_0008	Rozvaděč RP9	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
9	Pol_0009	Rozvaděč RP10	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
10	Pol_0010	Rozvaděč RP11	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
11	Pol_0011	Rozvaděč RP12	ks	1,00000	11 201,29	11 201,29		Vlastní
12	Pol_0012	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 1 pro připojení RP1	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
13	Pol_0013	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 2 pro připojení RP2	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
14	Pol_0014	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 3 pro připojení RP3	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
15	Pol_0015	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 4 pro připojení RP4	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
16	Pol_0016	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 5 pro připojení RP5	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
17	Pol_0017	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 7 pro připojení RP7	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
18	Pol_0018	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 8 pro připojení RP8	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
19	Pol_0019	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 9 pro připojení RP9	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
20	Pol_0020	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 10 pro připojení RP10	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
21	Pol_0021	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 11 pro připojení RP11	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
22	Pol_0022	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 12 pro připojení RP12	komplet	1,00000	6 107,57	6 107,57		Vlastní
23	Pol_0023	Připojení nových RP (trasa, kabel, doplnění do R včetně případného měření) do domovního rozvaděče, pokud nepůjde připojit RP do bytového rozvaděče	komplet	1,00000	11 299,02	11 299,02		Vlastní
<b>Díl: 2</b>		<b>Osvětlení</b>				<b>59 585,99</b>		
24	Pol_0024	Stropní koupelnové LED svítidlo IP44	ks	20,00000	2 052,17	41 043,40		Vlastní
25	Pol_0025	Osvětlení zrcadla LED IP44	ks	11,00000	1 685,69	18 542,59		Vlastní
<b>Díl: 3</b>		<b>Vodiče silové celoplastové s měděným jádrem a PVC izolací, jmenovitě napětí 0,45/0,75kV, zkušební na</b>				<b>109 413,16</b>		
26	Pol_0026	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	660,00000	57,04	37 646,40		Vlastní
27	Pol_0027	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	220,00000	57,04	12 548,80		Vlastní
28	Pol_0028	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	630,00000	69,01	43 476,30		Vlastní
29	Pol_0029	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	33,00000	86,97	2 870,01		Vlastní
30	Pol_0031	Vodič CYA 2,5 z/ž, včetně ukončení	m	220,00000	47,64	10 480,80		Vlastní
31	Pol_0032	Vodič CYA 4 z/ž, včetně ukončení	m	45,00000	53,13	2 390,85		Vlastní
<b>Díl: 4</b>		<b>Kabelové trasy</b>				<b>52 954,40</b>		
32	Pol_0034	Plastová lišta 60x40 včetně rohových a koncových dílů	m	55,00000	200,94	11 051,70		Vlastní
33	Pol_0035	Plastová lišta 40x20 včetně rohových a koncových dílů	m	220,00000	93,44	20 556,80		Vlastní
34	Pol_0036	Elektroinstalační trubka ohebná O16	m	200,00000	47,39	9 478,00		Vlastní
35	Pol_0037	Elektroinstalační trubka ohebná O20	m	70,00000	47,39	3 317,30		Vlastní
36	Pol_0038	Nosné konstrukce do 10kg	komplet	1,00000	3 664,55	3 664,55		Vlastní
37	Pol_0039	Veškeré příslušenství pro kabelové trasy	komplet	1,00000	4 886,05	4 886,05		Vlastní
<b>Díl: 5</b>		<b>Instalační příroje</b>				<b>66 667,04</b>		
38	Pol_0040	Krabice přístrojová pod omítku, jednonásobná	ks	10,00000	47,39	473,90		Vlastní
39	Pol_0041	Krabice přístrojová pod omítku, dvojnásobná	ks	33,00000	94,79	3 128,07		Vlastní
40	Pol_0042	Instalační krabice na povrch / pod omítku IP66	ks	44,00000	310,87	13 678,28		Vlastní
41	Pol_0043	Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 250V/16A IP44	ks	20,00000	350,69	7 013,80		Vlastní
42	Pol_0044	Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 250V/16A IP44	ks	3,00000	350,69	1 052,07		Vlastní
43	Pol_0045	Vypínač řazení 1 10A IP44	ks	30,00000	320,89	9 626,70		Vlastní
44	Pol_0048	Tlačítko řazení 1/0 10A IP44	ks	19,00000	336,52	6 393,88		Vlastní
45	Pol_0049	Vývod ukončený na svorkovnici, nebo zařízení	ks	20,00000	139,98	2 799,60		Vlastní
46	Pol_0050	Zapojení boilerů a ventilátorů	ks	20,00000	360,34	7 206,80		Vlastní
47	Pol_0051	Doplňující pospojování	ks	3,00000	193,61	580,83		Vlastní
48	Pol_0052	Autonomní detektor oxidu uhelnatého (bateriový)	ks	11,00000	848,95	9 338,45		Vlastní
49	Pol_0053	Spojovací a nosný materiál	kpl	1,00000	3 053,79	3 053,79		Vlastní
50	Pol_0054	Drobný úložný a montážní materiál	kpl	1,00000	2 320,87	2 320,87		Vlastní
<b>Díl: 6</b>		<b>Ostatní</b>				<b>49 969,72</b>		
51	Pol_0059	Spojky wago	sada	1,00000	13 290,06	13 290,06		Vlastní
52	Pol_0060	Svorky a příslušenství	sada	1,00000	3 053,79	3 053,79		Vlastní
53	Pol_0063	Popis prvků	komplet	1,00000	7 145,85	7 145,85		Vlastní
54	Pol_0064	Bezpečnostní tabulky	komplet	1,00000	1 072,49	1 072,49		Vlastní
55	Pol_0070	Uvedení do provozu	komplet	1,00000	2 687,34	2 687,34		Vlastní
56	Pol_0071	Výchozí revize	komplet	1,00000	11 970,85	11 970,85		Vlastní
57	Pol_0072	Protokol měření intenzity osvětlení	komplet	1,00000	3 664,55	3 664,55		Vlastní
58	Pol_0074	Zkušební provoz, provozní zkoušky	komplet	1,00000	3 847,77	3 847,77		Vlastní
59	Pol_0075	Komplexní vyzkoušení	komplet	1,00000	3 237,02	3 237,02		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>540 286,79</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 01	Oprava ZTI Kamenomlýnská 14
R:	05	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 02	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch
R:	1	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 11</b>		<b>Přípravné a přidružené práce</b>			<b>62 509,63</b>			
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek viz. výkres půdorys 1NP - bourací práce : 3,200*0,500+3,760*0,500+16,520*0,700+7,400*0,780 8,920*0,700+1,500*0,280 3,200*2,100+1,500*0,575+1,000*1,300 Mezisoučet viz. výkres půdorys 2NP - bourací práce : 1,200*12,420 33,840*1,101 6,880*5,120-3,760*1,420 0,600*(5,960+1,600)+1,100*2,640 Mezisoučet	m2	125,85074	71,20	8 960,57	822-1	RTS 23/ II
2	113107520R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 125,85074	m2	125,85074	392,50	49 396,42	822-1	RTS 23/ II
3	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek viz. výkres půdorys 1NP - bourací práce : 23,670+9,880+6,980 viz. výkres půdorys 2NP - bourací práce : 1,200+3,220+2,800+0,800+12,250	m	60,80000	68,30	4 152,64	822-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 13</b>		<b>Hloubené vykopávky</b>			<b>88 714,73</b>			
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,600*0,700*26,300 kanalizace : -0,300*0,700*(9,100+8,920) viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,600*0,700*44,000 díleč řez E-E : 0,600*1,200*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,600*0,700*(28,950+30,000) viz. výkres koordinační situace : poznámka 1 : 0,300*0,400*(16,140+16,290) viz. výkres půdorys 2NP - bourací práce : pozn. 2 : 1,500*1,100*0,500	m3	58,09740	1 527,00	88 714,73	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 15</b>		<b>Roubení</b>			<b>12 343,35</b>			
5	151101199X00	Provizorní zajištění zídky podél jihovýchodního štítu Konkrétní způsob zajištění dle návrhu zhotovitele stavby : stávající opěrná zídka CPP - viz výkres D.1.1.06, D.1.1.04 - Díleč řez E-É : ((3,87*2+(3,87*0,361)*2)*(1/2))*0,60	m2	2,46867	5 000,00	12 343,35		Vlastní
<b>Díl: 16</b>		<b>Přemístění výkopku</b>			<b>43 876,18</b>			
6	162201201R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, nošením, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 20,44080	m3	20,44080	386,50	7 900,37	800-1	RTS 23/ II
7	162201209R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 20,4408*5	m3	102,20400	352,00	35 975,81	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 17</b>		<b>Konstrukce ze zemín</b>			<b>21 690,20</b>			
8	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovňáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách, zemina : skladba S1 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,600*0,400*26,300 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,600*0,400*44,000 díleč řez E-E : 0,600*0,800*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,600*0,400*(28,950+30,000) viz. výkres koordinační situace : poznámka 1 : 0,300*0,400*(16,140+16,290) viz. výkres půdorys 2NP - bourací práce : pozn. 2 : 1,500*1,100*0,500	m3	37,65660	576,00	21 690,20	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 18</b>		<b>Povrchové úpravy terénu</b>			<b>9 929,85</b>			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 02	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch
R:	1	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se ztuhnutím - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,600*26,300 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D, E-E : 45,650 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 93,000	m2	154,43000	64,30	9 929,85	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 3</b>			<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>		<b>110 029,89</b>			
10	327216121RT2	Opěrné zdi z gabionů šířka paty 1 m, výška 1 m, oko 100x50 mm, včetně dodávky kamene a svařovaných sítí Al+Zn oka 100x100 mm, spirál, táhel, vazacího drátu včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : nahrazení opěrné zidky : 0,300*1,000*1,000	m3	0,30000	5 800,13	1 740,04	801-5	RTS 23/ II
11	338920022R00	Osazení betonových palisád šířka do 20 cm, délka do 90 cm viz. výkres koordinační situace : poznámka 1 : 16,140+16,290	m	32,43000	1 762,00	57 141,66	823-1	RTS 23/ II
12	59228410R	palisáda beton; průřez čtverec; l = 160 mm; š = 160 mm; h = 1 000 mm; barva šedá; odlehčená 32,43000*6,25 Koeficient : 0,03	kus	208,76813	245,00	51 148,19	SPCM	RTS 23/ I
<b>Díl: 30</b>			<b>Prefabrikované konstrukce</b>		<b>60 000,00</b>			
13	30R001	D+M betonové prefabrikované schodiště šířky 700 mm, 4x280x400 mm viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : jižní : 1,000	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
14	30R002	D+M betonové prefabrikované schodiště šířky 1500 mm, 4x185x270 mm viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : západní : 1,000	kus	1,00000	40 000,00	40 000,00		Vlastní
<b>Díl: 4</b>			<b>Vodorovné konstrukce</b>		<b>30 934,07</b>			
15	451579777R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) z kameniva těženého příplatek za další 1cm kameniva těženého nad 10cm v ploše vodorovně nebo ve sklonu do 1:5 148,43600*2	m2	296,87200	9,70	2 879,66	822-1	RTS 23/ II
16	451579797R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) ze šterkodrti tloušťky do 100 mm v ploše vodorovně nebo ve sklonu do 1:5 Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 148,43600	m2	148,43600	96,60	14 338,92	822-1	RTS 23/ II
17	451579977R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) ze šterkodrti příplatek za každý další 1 cm šterkodrti nad 100 mm v ploše vodorovně nebo ve sklonu do 1:5 148,436*10	m2	1 484,36000	9,24	13 715,49	822-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 5</b>			<b>Komunikace</b>		<b>191 257,65</b>			
18	596811111R00	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm komunikaci pro pěši do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m skladba S1 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,600*26,300 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D, E-E : 45,650 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 93,000-8,100*0,740	m2	148,43600	219,50	32 581,70	822-1	RTS 23/ II
19	597101111RT1	Montáž odvodňovací žlabu z polymerbetonu včetně betonového lože C 12/15, zatížení A 15 kN viz. výkres koordinační situace : poznámka 2 : 31,500	m	31,50000	355,00	11 182,50	822-1	RTS 23/ II
20	553962030R	stěna čelní pro polymerbetonový žlab; š. žlabu 13,0 cm viz. výkres koordinační situace : poznámka 2 : 2,000	kus	2,00000	58,10	116,20	SPCM	RTS 23/ II
21	553962035R	čelo žlabu s nátrubkem; š žlabu 130 mm viz. výkres koordinační situace : poznámka 2 : 2,000	kus	2,00000	89,70	179,40	SPCM	RTS 23/ II
22	592278020R	Žlábek odvodňovací s krytem; s odtokem ve dně; DN = 110; zatížení: A 15; materiál: polymerbeton; mříž: pozink; oka 30/10 mm; L = 1 000 mm; b = 130 mm; h = 110 mm 31,50000 1,500	kus	33,00000	2 700,00	89 100,00	SPCM	RTS 23/ II
23	592453333R1	dlažba betonová dvourstvá; čtverec; povrch hladký; šedá; l = 600 mm; š = 600 mm; tl. 50,0 mm, - dodávka 148,43600 Koeficient : 0,03	m2	152,88908	380,00	58 097,85		Vlastní
<b>Díl: 6</b>			<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>		<b>26 641,63</b>			



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 02	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch
R:	1	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	602011189R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách skladba S3 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,250*25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,250*44,000 díleč řez E-E : 0,250*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,250*(28,350+29,400)	m2	32,86250	765,00	25 139,81	801-1	RTS 23/ II
25	602015191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 32,86250 skladba S3 :	m2	32,86250	45,70	1 501,82	801-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>189 822,95</b>		
26	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodatkou sítě a stěrkového tmelu skladba S3 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,250*25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,250*44,000 díleč řez E-E : 0,250*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,250*(28,350+29,400)	m2	32,86250	322,00	10 581,73	801-1	RTS 23/ II
27	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem, skladba S2, S3 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,800*25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,800*43,400 díleč řez E-E : 1,200*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,800*(28,350+29,400)	m2	106,28000	191,50	20 352,62	801-1	RTS 23/ II
28	62R001	D+M omítka vnější stěn, MC s vodotěs. krystalizační přísadou, hrubá zatřená, podrovnání zdiva pod stěrky v tl. do 30mm skladba S2, S3 : Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 106,28000	m2	106,28000	1 495,00	158 888,60		Vlastní
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>11 762,23</b>		
29	962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou kPa (150 kg/m2) viz. výkres půdorys 2NP - bourací práce : pozn. 2 : 1,000*0,900*0,160	m3	0,14400	1 061,00	152,78	801-3	RTS 23/ II
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5								
30	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě viz. výkres půdorys 1NP - bourací práce : jižní : 0,700*4 západní : 1,500*4	m	8,80000	285,00	2 508,00	801-3	RTS 23/ II
31	965042131RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 viz. výkres půdorys 1NP - bourací práce : jižní : 0,700*1,600*0,100 západní : 1,500*1,080*0,100	m3	0,27400	4 425,00	1 212,45	801-3	RTS 23/ II
32	96R001	Demontáž a zpětná montáž branky u severní strany objektu viz. výkres půdorys 1NP - bourací práce : 1,000	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
33	96R002	Demontáž a zpětná montáž branky u jižní strany objektu viz. výkres půdorys 1NP - bourací práce : 1,000	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
34	978043310R00	Odstanění kontaktního zateplovacího systému z extrudovaného polystyrenu, tloušťky 100 mm, s mozaikovou omítkou viz. výkres půdorys - nový stav : 12,000*1,500	m2	18,00000	160,50	2 889,00	801-3	RTS 23/ II
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>122 967,88</b>		
35	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	123,83472	993,00	122 967,88	801-4	RTS 23/ II
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>185 768,76</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 02	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch
R:	1	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
36	711132311R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislá, , novou fólii včetně uchycovacích prvků skladba S2 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,700*25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,700*44,000 1,000*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,700*(28,350+29,400)	m2	93,21500	253,00	23 583,40	800-711	RTS 23/ II
37	711212015RT1	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou bitumenová, proti tlakové vodě skladba S2, S3 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 0,800*25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,800*44,000 díleč řez E-E : 1,200*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,800*(28,350+29,400)	m2	106,76000	1 183,00	126 297,08	800-711	RTS 23/ II
38	711823129R00	Ochrana konstrukcí novou fólií ukončovací lišta, , bez dodávký lišty skladba S2 : viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : díleč řez C-C : 25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 44,000 díleč řez E-E : 4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 28,350+29,400	m	131,45000	106,00	13 933,70	800-711	RTS 23/ II
39	28323132R	fólie izolační zemní protiradonová, drenážní, ochranná; tloušťka 0,60 mm; výška nopů 8,0 mm; HDPE 93,21500 Koeficient : 0,10	m2	102,53650	76,00	7 792,77	SPCM	RTS 23/ II
40	283424105R	lišta ukončovací; materiál PVC; l = 2 000 mm; hnědá 131,45000*0,5 Koeficient : 0,03	kus	67,69675	166,00	11 237,66	SPCM	RTS 23/ II
41	998711R03	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m - NOŠENÍM, RUČNĚ Součet : 0,58483	t	0,58483	5 000,00	2 924,15		Vlastní
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>142 182,97</b>		
42	713131131RT2	Montáž tepelné izolace stěn lepením Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanesení lepicího tmelu, osazení desek viz. výkres půdorys 1PP - nový stav : skladba S2, S3 : díleč řez C-C : 0,800*25,700 viz. výkres půdorys 1NP - nový stav : díleč řez C-C, D-D : 0,800*44,000 díleč řez E-E : 1,200*4,000 viz. výkres půdorys 2NP - nový stav : díleč řez A-A, B-B, řez A-A : 0,800*(28,350+29,400)	m2	106,76000	685,00	73 130,60	800-713	RTS 23/ II
43	28376425.AR	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 80,0 mm; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa; RTf: E 106,76000 Koeficient : 0,05	m2	112,09800	588,00	65 913,62	SPCM	RTS 23/ II
44	998713 R02	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m - NOŠENÍM, RUČNĚ Součet : 0,62775	t	0,62775	5 000,00	3 138,75		Vlastní
<b>Díl: 798</b>		<b>Sanace</b>				<b>575 279,30</b>		
45	798R001	D+M chemická injektáž - vrty příklepovými vrtáky DN 12 mm, dle TZ sanace vlhkého zdiva 13bm vrtů na 1m2 půdorysné plochy stěny. viz. výkres půdorys 1PP, 1NP a 2NP - nový stav : 1019,410	m	1 019,41000	80,00	81 552,80		Vlastní
46	798R002	D+M chemická injektáž - dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, horizontální, dle TZ sanace vlhkého zdiva Odečet - půdorysná plocha (CAD) se sklony vrtů, přesahy. viz. výkres půdorys 1PP, 1NP a 2NP - nový stav : 71,870	m2	71,87000	2 500,00	179 675,00		Vlastní
47	798R003	D+M chemická injektáž - dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, vertikální, dle TZ sanace vlhkého zdiva viz. výkres půdorys 1PP, 1NP a 2NP - nový stav : (0,600*1,200+3,900*0,750+3,300*0,700)*1,1	m2	6,55050	3 000,00	19 651,50		Vlastní

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 02	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch
R:	1	Sanace vlhkosti, rekonstrukce kanalizace a úprava přilehlých ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
48	798R004	D+M chemická injektáž - osazení pakrů pro tlakovou injektáž, dle TZ sanace vlhkého zdiva	kus	1 346,00000	100,00	134 600,00		Vlastní

Délka stěn x 13 pakrů / 1bm – jednostranně.

viz. výkres půdorys 1PP, 1NP a 2NP - nový stav :

1346,000

1 346,00000

49	798R005	D+M chemická injektáž - injektážní roztok do velmi vysokého stupně zvlhčení, (95% nasycení zdiva vodou), materiál dle TZ sanace vlhkého zdiva	l	188,00000	850,00	159 800,00		Vlastní
----	---------	---	---	-----------	--------	------------	--	---------

Spotřeba koncentráту – 2,4 l/m2 průřezu zdiva (2 řady).

viz. výkres půdorys 1PP, 1NP a 2NP - nový stav :

188,000

188,00000

<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>		<b>263 636,40</b>				
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	82,14967	383,50	31 504,40	801-3	RTS 23/ II
51	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	82,14967	42,70	3 507,79	801-3	RTS 23/ II
52	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	102,59047	270,00	27 699,43	801-3	RTS 23/ II

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

zemina : 20,4408

suť : 82,14967

20,44080

82,14967

53	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 949,21893	25,00	48 730,47	801-3	RTS 23/ II
----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------	-------	------------

zemina : 20,4408\*19

suť : 82,14967\*19

388,37520

1 560,84373

54	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	82,14967	1 725,00	141 708,18	801-3	RTS 23/ II
----	--------------	---	---	----------	----------	------------	-------	------------

55	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	20,44080	513,00	10 486,13	800-1	RTS 23/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	------------

20,44080

20,44080

<b>Celkem</b>						<b>2 149 347,67</b>		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 03	Úprava svahu na severní straně objektu
R:	1	Úprava svahu na severní straně objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>62 322,60</b>		
1	111201101R00	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m2 s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5, viz. výkres situace : 310,000	m2	310,00000	77,70	24 087,00	800-1	RTS 23/ II
2	121 R01	Ruční sejmnutí ornice a její přesun do 50m kolečký nebo nošením viz. výkres zajištění svahu - situace : 49,530*0,150 0,300*0,150*22,220 58,000*0,150 0,300*0,150*22,000 53,170*0,150 0,300*0,150*21,800 174,000*0,150	m3	53,17590	719,04	38 235,60		Vlastní
<b>Díl: 13 Hloubené vykopávky</b>						<b>113 896,79</b>		
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek jámy : viz. výkres zajištění svahu - situace : 49,530*(0,500-0,150) 0,300*(0,500-0,150)*22,220 58,000*(0,600-0,150) 0,300*(0,600-0,150)*22,000 53,170*(0,500-0,150) 0,300*(0,500-0,150)*21,800 rýhy 60 : viz. výkres zajištění svahu - situace : 0,300*0,250*22,220 0,300*0,250*22,000 0,300*0,250*21,800	m3	74,58860	1 527,00	113 896,79	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 16 Přemístění výkopku</b>						<b>489 281,41</b>		
4	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, přemístění na meziskládku a zpět k obsypu : 74,5886*2	m3	149,17720	297,50	44 380,22	800-1	RTS 23/ II
5	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 74,5886*8*2	m3	1 193,41760	263,00	313 868,83	800-1	RTS 23/ II
6	16270R01	Odvoz a likvidace odstraněných křovin Včetně nákladů na přihmování křovin, očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu. 310,00000	m2	310,00000	215,04	66 662,40		Vlastní
7	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4 naložení zeminy pro zpětný přesun - obsyp : 74,5886	m3	74,58860	863,00	64 369,96	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 17 Konstrukce ze zemín</b>						<b>110 428,42</b>		
8	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru ztuhnutí, Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 74,58860	m3	74,58860	1 037,00	77 348,38	800-1	RTS 23/ II
9	175101209R00	Obsyp objektů příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru ztuhnutí, Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 74,58860	m3	74,58860	443,50	33 080,04	800-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 18 Povrchové úpravy terénu</b>						<b>74 059,05</b>		
10	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 334,70000	m2	334,70000	29,00	9 706,30	823-1	RTS 23/ II
11	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se ztuhnutím - ručně vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. viz. výkres zajištění svahu - situace : 49,530 0,300*22,220 58,000 0,300*22,000 53,170 0,300*21,800	m2	180,50600	64,30	11 606,54	800-1	RTS 23/ II
12	182301123R00	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, ve svahu sklonu přes 1 : 5, viz. výkres zajištění svahu - situace :	m2	334,70000	152,50	51 041,75	800-1	RTS 23/ II

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 03	Úprava svahu na severní straně objektu
R:	1	Úprava svahu na severní straně objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		49,53		49,53000				
		58,0		58,00000				
		53,17		53,17000				
		174,0		174,00000				
13	00572460R	směs travní technická	kg	11,71450	145,50	1 704,46	SPCM	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 334,7*0,035		11,71000				
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>19 339,09</b>		
14	289972111R00	Protierozní ochrana svahů a sklaních těles geometrií, bez dodávky materiálu,	m2	105,95600	83,16	8 811,30	800-2	RTS 23/ II
		viz. výkres zajištění svahu - situace :						
		49,530*0,500+0,300*22,220		31,43000				
		58,000*0,600+0,300*22,000		41,40000				
		53,170*0,500+0,300*21,800		33,13000				
15	69310204R	geomříž trojosá; plošná hmotnost 240 g/m2; velikost oka 40 x 40 mm	m2	127,14720	82,80	10 527,79	SPCM	RTS 23/ II
		ztratně 20% : 105,956*1,2		127,15000				
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>88 073,14</b>		
16	327216121RT2	Opěrné zdi z gabionů šířka paty 1 m, výška 1 m, oko 100x50 mm, včetně dodávky kamene	m3	15,18450	5 800,20	88 073,14	801-5	RTS 23/ II
		a svařovaných sítí Al+Zn oka 100x100 mm, spirál, táhel, vazacího drátu včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		přesun veškerého materiálu pro gabiony( ručně ) - je započítán v položce přesunu hmot :						
		viz. výkres zajištění svahu - situace :						
		0,300*0,750*22,220		5,00000				
		0,300*0,800*22,000		5,28000				
		0,300*0,750*21,800		4,91000				
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>124 495,80</b>		
17	96R001	Demolice ocelové stěny výšky cca 500 mm (ocelové tyče zaražené do země s plechovou výplní mezi nimi) , včetně odvozu a likvidace sutí	m	22,00000	155,40	3 418,80		Vlastní
		viz. výkres zajištění svahu - situace :						
		22,000		22,00000				
18	900100002RA0	Plot z drátěného pletiva poplastovaného, na ocelové sloupky, výšky 2 m, vrata, vrátka, ostatný drát	100 m	1,10000	110 070,00	121 077,00	AP-HSV	RTS 23/ II
		hloubení jam pro osazení sloupků, s naložením na dopravní prostředek a odvozem výkopku do 20 m, se složením, bez rozhrnutí, v hornině 3, dodávka a osazení sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových výšky 255 cm typových, se zabetonováním do 0,05 m3 betonem B 30, dodávka a montáž pletiva se čtvercovými oky 50,0 x 2,24 x 2,0 mm, ostatného drátu čtyřšpičkového 2,24 mm, do výšky 2 m, dodávka a montáž vrat 330 x 205 cm a vrátek 100 x 205 cm ocelových se sloupky (1 kus/ 100 m).						
		viz. výkres zajištění svahu - situace :						
		1,100		1,10000				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>5 512,26</b>		
19	99815 R05	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m - ruční přesun	t	35,47146	155,40	5 512,26		Vlastní
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>29 370,00</b>		
20	767900040RA0	Demontáž oplocení rámového	m	110,00000	267,00	29 370,00	AP-PSV	RTS 23/ II
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.						
		viz. výkres zajištění svahu - situace :						
		110,000		110,00000				
<b>Celkem</b>						<b>1 116 778,56</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLNKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 04	Opava vnější kanalizace
R:	1	Opava vnější kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>4 692,00</b>		
1	113109315R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	6,00000	782,00	4 692,00	822-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 13 Hloubené vykopávky</b>						<b>124 532,22</b>		
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	78,93400	1 527,00	120 532,22	800-1	RTS 23/ II
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
		výkop rýhy š. 0,5 m, průměrná hloubka 0,75 m : 10,00*0,75*0,50			3,75000			
		výkop rýhy š. 0,5 m, průměrná hloubka 1,053 m : 40,00*1,053*0,50			21,06000			
		výkop rýhy š. 0,5 m, průměrná hloubka 1,10 m : 10,00*1,10*0,50			5,50000			
		rýhy do 2000 :						
		výkop rýhy š. 0,8 m, průměrná hloubka 2,25 m : 24,00*2,25*0,80			43,20000			
		výkop rýhy š. 0,8 m, průměrná hloubka 1,13 m : 6,00*1,13*0,80			5,42400			
3	139 R01	Začištění dna výkopu	m2	40,00000	100,00	4 000,00		Vlastní
<b>Díl: 15 Roubení</b>						<b>13 599,60</b>		
4	151101201R00	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozeptření, vzepření příložené, hloubky do 4 m	m2	84,00000	117,00	9 828,00	800-1	RTS 23/ II
		30,00*1,40*2			84,00000			
5	151101211R00	Odstranění pažení stěn výkopu příložené, hloubky do 4 m	m2	84,00000	44,90	3 771,60	800-1	RTS 23/ II
		s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu,						
		30,00*1,40*2			84,00000			
<b>Díl: 16 Přemístění výkopku</b>						<b>48 713,61</b>		
6	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	23,50000	297,50	6 991,25	800-1	RTS 23/ II
		bez naložení, avšak s vyprázdňením nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						
		uložení zeminy 50,0 m od rýhy :						
		ruční výkop rýhy hl. 0,7 š. 0,5 m : 10,00*0,70*0,50			3,50000			
		ruční výkop rýhy hl. 1,0 š. 0,5 m : 40,00*1,0*0,50			20,00000			
7	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	94,00000	263,00	24 722,00	800-1	RTS 23/ II
		bez naložení, avšak s vyprázdňením nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 23,50000*4			94,00000			
8	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	53,79860	316,00	17 000,36	800-1	RTS 23/ II
		naložení přebytečné zeminy :						
		vytlačaná zemina - štěrkový podsyp potrubí : 17,2485			17,24850			
		vytlačaná zemina - štěrkopísek na obsyp potrubí : 21,6414			21,64140			
		vytlačaná zemina - štěrk na zásyp : 14,9087			14,90870			
<b>Díl: 17 Konstrukce ze zemín</b>						<b>65 219,48</b>		
9	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	53,79860	18,80	1 011,41	800-1	RTS 23/ II
10	174101101R00	Zásyp sypaninou ze zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	111,92295	145,50	16 284,79	800-1	RTS 23/ II
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,						
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu						
		3,50+20,00+5,00+44,16+5,28-17,00-4,65			56,29000			
		Zásyp rýhy zeminou : (12,25*2,22*0,80)-(12,25*0,15*0,80)			20,28600			
		(12,40*2,66*0,80)-(12,40*0,15*0,80)			24,89920			
		(1,85*2,15*0,80)-(1,85*0,15*0,80)			2,96000			
		odpočet vytlačené zeminy (šachty) : -(0,708+0,309+0,309)			-1,32600			
		odpočet obsypu potrubí pískem : -(12,25+12,40+1,85)*0,50*0,46			-6,09500			
		zásyp rýh štěrkopískem : (0,78*2,15*0,80)-(0,78*0,15*0,80)			1,24800			
		(2,78*1,725*0,50)-(2,78*0,15*0,50)			2,18925			
		(10,00*0,75*0,50)-(10,00*0,15*0,50)			3,00000			
		(40,00*1,05*0,50)-(40,00*0,15*0,50)			18,00000			
		(10,00*1,10*0,50)-(10,00*0,15*0,50)			4,75000			
		odpočet vytlačené zeminy (šachty) : -(0,2085+0,135+0,135)			-0,47850			
		odpočet obsypu potrubí pískem : -(10,00+40,00+10,00)*0,50*0,46			-13,80000			
11	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu	m3	21,64140	706,00	15 278,83	800-1	RTS 23/ II
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění,						
		obsyp potrubí pískem : (30,00*0,46*0,50)-(30,00*0,0275)			6,07500			
		(9,00*0,425*0,50)-(9,00*0,0197)			1,73520			
		(9,00*0,41*0,50)-(9,00*0,0182)			1,68120			
		(60,00*0,50*0,46)-(60,00*0,0275)			12,15000			
12	175101109R00	Obsyp potrubí příplatek za prohození sypaniny	m3	21,64140	418,50	9 056,93	800-1	RTS 23/ II
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění,						
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 21,64140			21,64140			
13	58330002.AR	Kamenivo nestanovené lžžené; typ: netříděný; štěrkopísek k zásypu	t	26,83566	265,50	7 124,87	SPCM	RTS 23/ II
		kamenivotřžené fr. 0-32 mm na zásyp : 14,9087*1,80			26,83566			
14	58337330R	Štěrkopísek frakce 0,0 až 22,0 mm; třída A	t	40,15280	410,00	16 462,65	SPCM	RTS 22/ I
		Začátek provozního součtu						
		obsyp potrubí pískem : (30,00*0,46*0,50)-(30,00*0,0275)			6,07500			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLHKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 04	Opava vnější kanalizace
R:	1	Opava vnější kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(9,00*0,425*0,50)-(9,00*0,0197)			1,73520			
		(9,00*0,41*0,50)-(9,00*0,0182)			1,68120			
		(60,00*0,50*0,46)-(60,00*0,0275)			12,15000			
		Konec provozního součtu						
		21,6414*1,67*1,01*1,1			40,15280			
<b>Díl: 18</b>		<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>7 097,50</b>		
15	18040211R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	90,00000	29,00	2 610,00	823-1	RTS 23/ II
16	00572420R	směs travní parková, dekorativní	kg	25,00000	179,50	4 487,50	SPCM	RTS 23/ II
<b>Díl: 45</b>		<b>Podkladní a vedlejší konstrukce</b>				<b>19 904,77</b>		
17	45157311R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a štěrkopísku do 65 mm v otevřeném výkopu, lože pod kanalizační potrubí : 12,25*0,15*0,80 12,40*0,15*0,80 1,85*0,15*0,80 zásyp rýh štěrkopískem : 078*0,15*0,80 2,78*0,15*0,50 10,00*0,15*0,50 40,00*0,15*0,50 10,00*0,15*0,50	m3	17,24850	1 154,00	19 904,77	827-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 87</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>30 209,06</b>		
18	871313121R00	Montáž potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem DN 150 mm v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 110 : 9,00 montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 125 : 9,00 montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 160 : 30,00	m	48,00000	36,00	1 728,00	827-1	RTS 23/ II
19	877313123R00	Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem jednoosých DN 150 mm v otevřeném výkopu, montáž tvarovek : Redukce PVC-KG 100/150 : 1,00 Spojka IN-SITU DN 150 : 1,00 Přechod potrubí PVC-KM DN 150 : 2,00	kus	4,00000	96,30	385,20	827-1	RTS 23/ II
20	877353121R00	Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem odbočných DN 200 mm v otevřeném výkopu, montáž tvarovek : Koeno PVC-KG 150-90° : 1,00 Odbočka PVC-KG 150/150-90° : 1,00 Odbočka PVC-KG 150/110-45° : 2,00 Odbočka PVC-KG 150/125-45° : 3,00	kus	7,00000	181,00	1 267,00	827-1	RTS 23/ II
21	28611141.AR	Trubka plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlový; potrubí: vícevrstvé; skladba: PVC-U - pěna - PVC-U; povrch: hladký; DN = 100; de = 110,0 mm; s = 3,2 mm; SDR 41,0; SN 4 ztratiné 9,3% : 9,00*1,093	kus	9,83700	245,50	2 414,98	SPCM	RTS 23/ II
22	28611146.AR	Trubka plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlový; potrubí: vícevrstvé; skladba: PVC-U - pěna - PVC-U; povrch: hladký; DN = 125; de = 125,0 mm; s = 3,2 mm; SDR 41,0; SN 4 ztratiné 9,3% : 9,00*1,093	kus	9,83700	288,00	2 833,06	SPCM	RTS 23/ II
23	28611151.AR	Trubka plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlový; potrubí: vícevrstvé; skladba: PVC-U - pěna - PVC-U; povrch: hladký; DN = 150; de = 160,0 mm; s = 4,0 mm; SDR 41,0; SN 4 ztratiné 9,3% : 30,00*1,093	kus	32,79000	434,50	14 247,26	SPCM	RTS 23/ II
24	28651116.V011	Spojka IN-SITU DN 150	kus	1,00000	355,32	355,32		Vlastní
25	28651664.AR	Koleno plastové pro venkovní kanalizaci typ: jednoznačné; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; jmenovitý úhel = 87,5 °; DN = 150; SDR 41,0; SN 8	kus	1,00000	257,00	257,00	SPCM	RTS 23/ II
26	28651691.AR	Spojka plastová pro venkovní kanalizaci typ: redukovaná excentrická; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; DN = 150; DN2 = 100; SDR 41,0; SN 8	kus	1,00000	126,00	126,00	SPCM	RTS 23/ II
27	28651703.AR	Odbočka plastová pro venkovní kanalizaci typ: jednoduchá, redukovaná; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; jmenovitý úhel = 45,0 °; DN = 150; DN3 = 100; SDR 41,0; SN 8	kus	1,00000	309,50	309,50	SPCM	RTS 23/ II
28	28651704.AR	Odbočka plastová pro venkovní kanalizaci typ: jednoduchá, redukovaná; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; jmenovitý úhel = 45,0 °; DN = 150; DN3 = 125; SDR 41,0; SN 8	kus	2,00000	404,50	809,00	SPCM	RTS 23/ II
29	28651755.AR	Odbočka plastová pro venkovní kanalizaci typ: jednoduchá, jednoznačná; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; jmenovitý úhel = 87,5 °; DN = 150; SDR 41,0; SN 8	kus	3,00000	392,00	1 176,00	SPCM	RTS 23/ II
30	286-52000.V01	Přechod potrubí PVC-KM DN 150	kus	2,00000	2 150,37	4 300,74		Vlastní
<b>Díl: 89</b>		<b>Ostatní konstrukce na trub. vedení</b>				<b>106 909,88</b>		
31	891 R01	Vsazení odbočky DN 300 na betonovém potrubí	kus	1,00000	4 246,97	4 246,97		Vlastní

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	035-4	Kamenomlýnská 14 - OPRAVA ZTI, SANACE VLNKOSTI, ÚPRAVA SVAHU, OPRAVA VNĚJŠÍ KANALIZACE
O:	SO 04	Opava vnější kanalizace
R:	1	Opava vnější kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	891 R02	Napojení odtokového žlabu na potrubí PVC DN 100	kus	3,00000	2 939,97	8 819,91		Vlastní
33	891 R03	Napojení kanalizačního potrubí do šachty D315 - D600	kus	6,00000	3 326,40	19 958,40		Vlastní
34	892561111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 125 mm vodou nebo vzduchem, montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 110 : 9,00 montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 125 : 9,00	m	18,00000	23,70	426,60	827-1	RTS 23/ II
35	892571111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm vodou nebo vzduchem, montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 160 : 30,00	m	30,00000	29,80	894,00	827-1	RTS 23/ II
36	892573111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zabezpečení konců kanalizačního potrubí při tlakových zkouškách vodou do DN 200 mm vodou nebo vzduchem, montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 110 : 1,000 montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 125 : 1,000 montáž potrubí PVC-KG potrubí, DN 160 : 1,000	úsek	3,00000	3 310,00	9 930,00	827-1	RTS 23/ II
37	892855112R00	Kamerové prohlídky potrubí do 50 m 9,00+9,00+30,00	m	48,00000	118,00	5 664,00	827-1	RTS 23/ II
38	894431122RBB	Šachty plastové plastové šachty z dílců D 315 mm, dno sběrné, D 160 mm, délka šachtové roury 2,00 m, poklop litina 40 t, Díl plastový pro šachtu Plastové dno, šachta z korugované troubky, těsnění, šachtová roura teleskopická, čtvercový rám do teleskopické troubky, poklop litinový. Š1 : 1,00 Š2 : 1,00	kus	2,00000	6 785,00	13 570,00	AP-HSV	RTS 23/ II
39	894431223RA0	Šachty plastové plastové šachty z dílců D 400 mm, dno s jedním přítokem, D 110 mm, délka šachtové roury 2,00 m, poklop litina 12,5 t, Díl plastový pro šachtu Plastové dno, šachta z korugované troubky, těsnění, šachtová roura teleskopická, čtvercový rám do teleskopické troubky, poklop litinový. RŠ1 : 1,00	kus	1,00000	7 360,00	7 360,00	AP-HSV	RTS 23/ II
40	894431232RA0	Šachty plastové plastové šachty z dílců D 400 mm, dno sběrné, D 110 mm, délka šachtové roury 3,00 m, poklop litina 12,5 t, Díl plastový pro šachtu Plastové dno, šachta z korugované troubky, těsnění, šachtová roura teleskopická, čtvercový rám do teleskopické troubky, poklop litinový. RŠ1a : 1,00 RŠ2 : 1,00	kus	2,00000	8 125,00	16 250,00	AP-HSV	RTS 23/ II
41	894431411RAA	Šachty plastové plastové šachty z dílců D 600 mm, dno přímé s výkyvnými hrdly, D 160 mm, délka šachtové roury 1,00 m, poklop litina 12,5 t, Díl plastový pro šachtu Plastové dno, šachta z korugované troubky, těsnění, teleskopický adaptér, rám do teleskopu, poklop litinový. RŠ3 : 1,00	kus	1,00000	19 790,00	19 790,00	AP-HSV	RTS 23/ II
<b>Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						<b>2 857,80</b>		
42	919735123R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů betonových, hloubky přes 100 do 150 mm včetně spotřeby vody	m	13,20000	216,50	2 857,80	822-1	RTS 23/ II
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>13 025,96</b>		
43	9982 R01	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop - ruční přesun hmot na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty	t	100,04578	130,20	13 025,96		Vlastní
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>15 051,96</b>		
44	721242110RT1	Lapač střešních splavenin D 110 mm, s otáč.kul.kloubem na odtoku, s košem , se suchou a nezám.r.klapkou,čisticím víčkem a vylam.těs. kroužky pro přípoj.potrub.svodů D 75, 90, 100 a 110 mm, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	3 700,00	14 800,00	800-721	RTS 23/ II
45	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,30652	822,00	251,96	800-721	RTS 23/ II
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>86 185,18</b>		
46	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. sut : 2,16 zemina : 53,7986	t	55,95860	270,00	15 108,82	801-3	RTS 23/ II
47	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km sut : 2,16*16 zemina : 53,7986*1,8*16	t	1 583,95968	23,70	37 539,84	801-3	RTS 23/ II
48	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,16000	383,50	828,36	801-3	RTS 23/ II
49	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 2,16*15	t	32,40000	42,70	1 383,48	801-3	RTS 23/ II
50	979990103R00	Poplatek za skládku za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	2,16000	1 725,00	3 726,00	801-3	RTS 23/ II
51	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	53,79860	513,00	27 598,68	800-1	RTS 23/ II
<b>Celkem</b>						<b>537 999,02</b>		