

Veřejná zakázka: Plynárenská 4 – vypracování stavebně technického průzkumu

Vážení uchazeči,

v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce Plynárenská 4 – vypracování stavebně technického průzkumu byly vzneseny následující dotazy:

1)

Dotaz: „...ze zadávací dokumentace není patrné jaký je rozsah sond. Vyjádření ohledně požadavku na provedení sondy v každé místnosti se zdá být neefektivní pro zadavatele.

Obecně se dá shrnout, že

a) je přístupných šest bytových jednotek, kde mají probíhat průzkumné sondy. Jejich počet (sond) je ale nejasný.

b) Dále není jasné zda-li je požadavek na provádění sond v chodbách.

c) Na půdě se má počítat s jednou sondou? Co se týče suterénu tak tam žádná podlaha není takže zde není jasné zdali mají být provedené nějaké sondy.

Dále není nijak určený počet sond v příčkách a nosných stěnách.“

Odpověď:

- a) v bytě č. 9 sondy pro uložení a stav zhlaví nosných trámů ve všech místnostech = zároveň ověření souvrství podlah. V ostatních volných bytech (mimo opravené byty č. 1, 2, 3) vždy jednu sondu.
- b) ve společných chodbách sondy neprovádět. Pouze 1 sonda v jedné z místností bývalých WC přístupných ze společné chodby.
- c) na půdě 1 sonda.
- d) sondy příček neprovádět, pouze 1 sonda v nosné zdi pro potvrzení materiálu.

2)

Dotaz: „...v návrhu SoD je jiný rozsah než v samotné výzvě. V části na požadovaný výstup (2) se píše o požadavku na zaměření stávajících půdních prostor.

Nikde jinde o tomto požadavku není zmínka. Dokonce má proběhnout scanování celého objektu. Prosím o vyjasnění, zdali je tato položka skutečně součástí nabídky, popř nahrání upravené verze SoD.“

Odpověď:

Zaměření stávajících půdních prostor nepožadujeme, obchodní podmínky byly upraveny a zveřejněna jejich aktualizovaná verze dne 4.3.2024.

3)

Dotaz: „...z návštěvy nebylo patrné zdali se průzkum přípojky (přípojek) týka pouze splaškového potrubí a kolik se jich v objektu nachází. V nabídce uvažujeme s jednou přípojkou. Můžete tuto skutečnost nějak podrobněji popsat či zdokumentovat?“

Odpověď:

Počet, kapacitu a stav ležaté kanalizace včetně přípojky (přípojek) právě požadujeme zjistit.

4)

Dotaz: „...je v suterénu na rozvodu ležatého potrubí osazený čistící kus? Nebo je zapotřebí rozebrat část potrubí?“

Odpověď:

V suterénu na rozvodu ležatého potrubí je osazený čistící kus, není potřeba rozebírat část potrubí.