

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka

Výměna (dodávka a montáž) bytových vodoměrů a RTN pro MČ Brno-střed

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní
Druh zakázky	Dodávky
Předpokládaná hodnota zakázky	7 228 897,00 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	6. 3. 2024



Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Zadavatel: Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	Zastoupení podle § 43 Zákona: QCM, s.r.o. se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 40722 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 44992785	IČO: 26262525

1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) v otevřeném řízení podle Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Vyhláška č. 166/2023 Sb.
Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.	Vyhláška č. 169/2016 Sb.
Vyhláška č. 170/2016 Sb.	Vyhláška č. 345/2023 Sb.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

<https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Veškeré úkony včetně předložení Dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.brno-stred.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace>.

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Mgr. Adélu Palovskou, e-mail: adela.palovska@qcm.cz, tel. +420 739 573 346. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.nebo tel. +420 538 702 719.

2 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je výměna (dodávka a montáž) vodoměrů teplé užitkové vody (TUV) a studené vody (SV) a výměna rozdělovačů topných nákladů (RTN) v bytech a nebytových prostorách ve vlastnictví a správě statutárního města Brna – městské části Brno-střed. Dílo musí být provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami (ČSN).

Podrobněji je předmět veřejné zakázky specifikován v přílohách této dokumentace:

Příloha č. 1 – Technické podmínky – Seznam končících vodoměrů, sběrných modulů a RTN

Příloha č. 2 a) – Technický list stávajících vodoměrů

Příloha č. 2 b) – Fotografie stávajících vodoměrů

Příloha č. 3 – Metodika a požadavky na certifikaci

Příloha č. 4 - Rozpis ceny plnění

Příloha č. 5 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo

Odhadovaný počet vodoměrů určených k výměně je přibližně 2 665 kusů, přičemž u některých bude třeba dodat a vyměnit také uzavírací ventil – zde činí odhadovaný počet cca 106 kusů. Sběrných modulů bude 82. Odhadovaný počet RTN, které budou vyměněny, je pak 5 833.

Bytové domy, ve kterých bude výměna vodoměrů a RTN prováděna, nejsou domy panelového typu. Jde o historické činžovní domy, kde lze čekat komplikovanější přístup k rozvodům než v domech panelových, které mají samostatné instalační šachty.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje celkovou cenu za dodávku včetně všech prací potřebných pro kompletní realizaci veřejné zakázky od jejího zahájení až po úplné dokončení a předání Zadavateli (zejména montážních, instalatérských, úklidových prací a likvidaci odpadu, zajištění potřebných dokladů a revizí, doprava, související poplatky, veškerá komunikace s nájemníky a odběrateli apod.). Zadavatel v této souvislosti zdůrazňuje, že dodavatel zajistí komunikaci a informovanost nájemníků a vyjedná s nimi vstupy do bytů a termíny výměny vodoměrů a RTN. Zadavatel mu k tomu poskytne nezbytnou součinnost při sjednávání termínů v prostorech, u kterých nájemce nebude s dodavatelem komunikovat.

Zadavatel počítá, že v rámci standardní výměny vodoměrů a RTN v domě si dodavatel dohodne s nájemci max. 3 termíny k výměně vodoměrů. K jakékoliv výměně vodoměrů nad rámec těchto 3 termínů může dodavatel navíc účtovat náklady na mimořádný výjezd – viz Rozpis ceny plnění.

Dodavatel se stane vlastníkem demontovaných zařízení (vodoměrů včetně radiových modulů), které je možné (po splnění všech podmínek současné legislativy pro tzv. repasování) opětovně využít. **Zadavatel očekává, že tento fakt účastníci zohlední při stanovení celkové nabídkové ceny.**

Druh veřejné zakázky: Dodávky (§ 14 odst. 1 Zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
45300000-0	Stavební a montážní práce
45330000-9	Instalatérské a sanitární práce
50411100-0	Opravy a údržba vodoměrů
38421100-3	Vodoměry

3 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto technické podmínky jsou vymezené v této části Zadávací dokumentace a dále tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace, která je ve formátu EXCEL a obsahuje bližší specifikaci vodoměrů, sběrných modulů a RTN z hlediska jejich přesné adresy, rozdělení podle druhu měřidla (TUV a SV) a časové nutnosti jejich výměny.

Požadavky na nové bytové vodoměry:

- vodoměr nový, nepoužitý, antimagnetický, s detekcí pokusu o ovlivnění
- osazení vodoměru rozšiřujícím modulem pro vzdálený odečet (LoRaWAN – obousměrná komunikace v pásmu 868 MHz), popř. vodoměr bez dodatečného modulu s integrovanou výše uvedenou technologií LoRaWAN; životnost baterie min. 5 let při frekvenci odesílání zpráv 1 denně; pro odečet vodoměrů nesmí být nutné instalovat v domě žádné další zařízení, které by zajišťovalo komunikaci s provozovatelem sítě LoRaWAN;
- vodoměry budou určeny pro měření studené vody (teplotní třída min. T30) a teplé vody (teplotní třída min. T70), to vše v souladu s vyhláškou č. 345/2002 Sb. Ministerstva průmyslu a obchodu, kterou se stanoví měřidla k povinnému ověřování a měřidla podléhající schválení typu
- rozteč stavební délky vodoměru 110 mm
- vodorovná i svislá montážní poloha
- trvalý průtok $Q_3=2,5\text{m}^3/\text{hod.}$
- plomba šroubení
- zpětná klapka na výtoku vodoměru
- vodoměr musí splňovat požadavky směrnice MID, přesnost měření $R=Q_3/Q_1$, R v horizontální poloze rovno 50 nebo lepší.
- rozměry vodoměru musí umožnit jejich montáž v rámci stávajícího umístění původních, demontovaných vodoměrů.
- Splňovat parametry dle LoRaWAN specifikace V1.0.2 a vyšší
- LoRaWAN zařízení budou splňovat podmínky Českého telekomunikačního úřadu dle VO-R/10 o využití volného spektra
- vodoměry musí být digitální (**ne impulsní!**) – monitorující stav, nikoliv spotřebu

Vodoměry budou ověřené s platností ověření min. 5 let od osazení vodoměru.

Dálkový odečet vodoměrů (cca 1x měsíčně) bude probíhat v rámci IoT sítě, provozovanou certifikovaným operátorem, kterého má Zadavatel aktuálně zajištěného (společnost České Radiokomunikace a.s.). Odečty vodoměrů tedy nejsou součástí této zakázky. Vodoměry s technologií LoRaWAN, budou

kompatibilní se standardy této sítě bez potřeby instalovat v domě jakékoliv další zařízení, které by zprostředkovávalo komunikaci mezi vodoměry s modulem a sítí mimo dům.

Požadavky na rozdělovače topných nákladů

- Zařízení pro odečet a rozdělování topných nákladů registrující dodávku tepelné energie konečným uživatelům dle zákona 318/2012 Sb.
- Rozdělovače topných nákladů budou dvoučidlové (měření teploty v místnosti a teploty otopného tělesa) a budou vybaveny radiovým modulem s možností dálkového odečtu pomocí wireless M-Bus (dle EN 13757-4) pro radiový odečet, a budou obsahovat:
 - otevřený systém přenosu dat
 - optické rozhraní pro nastavení a čtení indikátoru
- sběrný modul umístěný ve společných prostorech domu, který bude min. 1x měsíčně odečítat RTN v domě a odesílat data prostřednictvím LoRaWAN sítě a LoRaWAN a bude komunikovat v režimu ABP popřípadě sběrný modul založený na komunikaci NB-IoT.
- v obou variantách varianty sběrných modulů dodavatel poskytne spolupráci pro řádnou integraci dat z daných zařízení do SW platformy objednatele.
- Sběrný modul NEBUDE připojen k síti internet, přípravu elektroinstalace zajistí Objednatel poté co bude v součinnosti se Zhotovitelem určeno místo v domě pro umístění tohoto modulu.
- Požadovaná životnost rozdělovačů topných nákladů (včetně baterie) musí být minimálně 10 let provozu
- Upevnění rozdělovačů topných nákladů musí být provedeno tak, aby byla znemožněna neoprávněná manipulace s těmito měřidly.
- Po celou dobu životnosti musí být zaručena výměna za stejný nebo zpětně kompatibilní typ rozdělovače.
- splňuje požadavky evropské směrnice o energetické účinnosti (EED) a podmínky dané normou ČSN EN 834 -1994 a EN 834-2010

Pokud je v Zadávací dokumentaci nebo technické specifikaci či jiných dokumentech vztahující se k této veřejné zakázce uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku, technologie, materiálu či výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení/standard, a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek, technologii, materiál či výrobce s tím, že tento konkrétní výrobek, technologie, materiál či výrobce není Zadavatelem preferován či jinak zvýhodněn. Pokud dodavatel dodá jiný výrobek, technologii či materiál, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy o dílo**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníka řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny, vyjma žlutě označených míst**.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 5 této Zadávací dokumentace.

5 LHŮTY PLNĚNÍ

- Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: nejpozději do 1 týdne ode dne účinnosti smlouvy (den uveřejnění podepsané smlouvy v registru smluv).
- Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:
 - výměna RTN indikátorů – nejpozději **do 31. 8. 2024** (mimo topnou sezónu)
 - Výměna vodoměrů a kompletní předání díla – **nejpozději do 31. 10. 2024**

Podrobněji jsou lhůty plnění upraveny v čl. 3 (Termíny plnění) návrhu smlouvy o dílo.

6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místem plnění budou bytové domy specifikované v příloze č. 1 Zadávací dokumentace.

Prohlídka místa plnění se konat nebude. Zadavatel v příloze č. 2 b) poskytuje vhodné fotografie pro upřesnění představy o typu a umístění stávajících vodoměrů.

7 KVALIFIKACE

7.1 Úvod

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky předpokladem vítězství účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

7.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 Zákona vyžaduje Zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **písemného čestného prohlášení**, z jehož obsahu

bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje, pokud dále v textu Zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

7.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

7.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona **dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – živnostenské oprávnění zejména na předmět podnikání:
 - o **Vodoinstalátérství, topenářství** (dle přílohy č. 1 zákona č. 455/1991 Sb., zákona o živnostenském podnikání (živnostenského zákona), ve znění pozdějších předpisů)
- c) podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona **dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**, a to:
 - o osvědčením o registraci vydané Českým metrologickým institutem ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů.

7.4 Technická kvalifikace

7.4.1 Seznam významných dodávek

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona požaduje Zadavatel uvést a **předložit v rámci čestného prohlášení** o splnění kvalifikace **seznam významných dodávek**, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných dodávek byly

- **alespoň 3 zakázky spočívající ve výměně vodoměrů (včetně s tím souvisejících stavebních prací) v bytových domech a bytech, každá z nich v rozsahu minimálně 30 kusů vodoměrů pro jednoho objednatele a zároveň**
- **ze seznamu významných dodávek musí vyplývat, že za poslední 3 roky v součtu vyměnil alespoň 1500 ks vodoměrů**
- dále Zadavatel požaduje doložit také zkušenost s výměnou RTN – dodavatel tento požadavek může splnit současně s předložením zakázek na seznamu významných dodávek (tato informace musí výslovně vyplývat z popisu rozsahu konkrétní dodávky), nebo doloží čestné prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že **má zkušenosti s prováděním výměny a instalace RTN**

7.4.2 Seznam techniků

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) Zákona požaduje Zadavatel uvést a předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet naplnění veřejné zakázky, s uvedením informace, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo jiné osoby.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam minimálně 2 osob („komunikačního týmu“), které budou v rámci plnění veřejné zakázky zajišťovat komunikaci s nájemníky a organizaci termínů výměny vodoměrů.

I. Hlavní kontaktní osoba Zhotovitele

- Zadavatel požaduje, aby tato osoba byla k dispozici každý den na telefonu a emailu a aktivně komunikovala s nájemníky.

II. Zástupce (náhradník/náhradnice) hlavní kontaktní osoby Zhotovitele

- Zastoupí hlavní kontaktní osobu v případě její nepřítomnosti.

7.4.3 Vzorky, popisy nebo fotografie

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. k) Zákona požaduje Zadavatel předložení **vzorků, popisů nebo fotografií výrobků určených k dodání.**

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil fotografie a popisy vodoměrů. Tento požadavek dodavatel splní také předložením prospektů, technických či katalogových listů nebo analýz, které mohou být i v jiném než českém nebo slovenském jazyce bez nutnosti úředně ověřeného překladu. Z předložených fotografií a popisů musí vyplývat, že uvedené vodoměry splňují požadavky Zadavatele stanovené v příloze č. 1 Zadávací dokumentace.

7.4.4 Doklad prokazující shodu

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. l) Zákona požaduje Zadavatel předložení dokladu prokazujícího **shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem.**

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

- I. Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil doklad Prohlášení o shodě vydaný příslušným orgánem, který prokazuje shodu nabízeného výrobku (**vodoměrů a rovněž i RTN**) s požadavky Zadavatele uvedenými výše v části 3 Zadávací dokumentace (Technické podmínky) a v příloze č. 4 Zadávací dokumentace (Návrh obchodních podmínek).
- II. Certifikát vydaný provozovatelem LoRaWan sítě a poskytovatelem připojení k této síti (společností České Radiokomunikace a.s. – dále jen „CRA“)
 - platí pro vodoměry a sběrný modul (**ne pro RTN!**)
 - proces certifikace spočívá v otestování síly a stability signálu a konektivity zařízení v rámci sítě

- Zadavatel požaduje, aby ve své nabídce účastník předložil minimálně informaci o tom, že již má u CRA zažádáno o vydání tohoto certifikátu
- proces certifikace trvá přibližně 1 měsíc a je zdarma
- **požadavky pro získání certifikace HW – IoT Certified:**
- dodavatel HW musí zaslat min. jeden vzorek produktu na testy do CRA a vyplnit <https://form.jotformeu.com/80656714482361>
- certifikační požadavky na zařízení a metodika testu jsou ve formátu pdf a jsou přílohou č. 3 Zadávací dokumentace
- **zařízení musí podporovat ABP komunikaci**
- výsledek testu antény musí být v kategorii A/B/C
 - jiná zařízení nejsou vhodná pro indoor instalace

7.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí přílohy č. 6 Zadávací dokumentace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

7.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a

d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

8.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně Zadavateli na základě Zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

8.2 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě, v elektronické podobě** (nikoliv listinné) **pomocí elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:

Kvalifikace.* - obsahuje kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.
Nabídka.* - obsahuje vlastní nabídku a další doklady dle bodu 8 Zadávací dokumentace, mimo kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

8.3 Obsah vlastní nabídky

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy – obchodní podmínky, která je přílohou této Zadávací dokumentace. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu v požadovaném rozčlenění (včetně slevy za demontované měřiče).

Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly následující přílohy:

- **Příloha č. 1 – Technické podmínky** (příloha č. 1 Zadávací dokumentace)

- **příloha č. 2 – Rozpis ceny plnění** (dodavatel vyplní přílohu č. 4 Zadávací dokumentace)
- *popřípadě i příloha č. 3 – Smlouva mezi dodavateli v případě společné účasti dodavatelů – Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dvou a více dodavatelů obsahovala nabídka smlouvu, která upravuje vzájemná práva a povinnosti dodavatelů. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.*

8.4 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1 písm. c) Zákona pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.brno-stred.cz/>).

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí

dne 8. 4. 2024 v 10.00 hodin.

9 POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Posouzení nabídek provede hodnotící komise jmenovaná Zadavatelem.

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium – ekonomická **výhodnost nabídky** (§ 114 Zákona).

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze **nejnižší nabídkou cenu**.

10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele, nejméně **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn sám požádat Zadavatele o vysvětlení zadávacích podmínek, a to písemně pomocí elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.brno-stred.cz/> alespoň **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty podle první věty, **minimálně tedy 8 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek** (jde o součet lhůt 5 pracovních dnů podle § 98 odst. 1 písm. a) Zákona a 3 pracovních dnů podle § 98 odst. 3 Zákona). Pokud nebude Zadavateli žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, není povinen vysvětlení poskytnout.

11 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

11.1 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

11.2 Otevírání nabídek

V souladu s § 109 odst. 1 Zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, **nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

11.3 Využití poddodavatele – seznam poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) Zákona Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů, kteří jsou mu známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z nich plnit.

Zadavatel doporučuje předložit tento seznam formou čestného prohlášení, které je součástí vzorů v příloze č. 6 Zadávací dokumentace.

11.4 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.

11.5 Jistota

K zajištění splnění povinnosti účastníka řízení je požadována jistota ve výši: **50 000 Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých)

Jistotu poskytne účastník v souladu s § 41 Zákona formou:

- a) složení peněžní částky na účet Zadavatele
- b) bankovní záruky ve prospěch Zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch Zadavatele

Jistotu je třeba složit **ve lhůtě pro podání nabídek a v nabídce doložit!**

Účastník k platbě jistoty uvede následující platební symboly /pro možnost dle písmena a) /:

Č. účtu Zadavatele: **43-8043930247/0100**

Variabilní symbol: **IČO účastníka**

V případě, že účastník zvolí způsob poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky podle bodu a), **uvede v nabídce identifikační údaje pro bankovní účet**, na který požaduje provést uvolnění jistoty.

V případě, že účastník poskytne jistotu formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, doručí ve **lhůtě pro podání nabídek** doklad banky nebo pojišťovny

prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu. Doklad musí být doručen **elektronicky přes elektronický nástroj E-ZAK**.

11.6 Zadávací lhůta

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **4 měsíce**.

11.7 Předložení dokladů vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o evidenci skutečných majitelů“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona o evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

11.8 Nařízení Rady (EU) 2022/576

Podle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného. Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 6 Zadávací dokumentace (Vzory k vypracování dokladů o kvalifikaci a nabídce).

12 ODŮVODNĚNÍ DODRŽENÍ ZÁSAD SOCIÁLNĚ A ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

12.1 Sociálně odpovědné zadávání

Zadavatel posoudil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání a konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek včetně způsobu hodnocení nabídek a pravidel pro výběr dodavatele veřejné zakázky nebylo významnějšího prostoru pro jejich využití.

Zajištění a organizace výměny vodoměrů v bytech a nebytových prostorách vlastněných Zadavatelem je sama o sobě projevem odpovědnosti vůči nájemníkům, kteří tyto prostory užívají. Zadavatel se přitom snaží, aby nájemníci (tedy odběratelé) byli celou akcí co nejméně zatěžováni a zvolil co nejvhodnější vodoměry tak, aby jejich následné fungování ničím odběratele nerušilo a při následných odečtech nebyla nezbytná jejich účast.

12.2 Environmentálně odpovědné zadávání

Zadavatel posoudil možnosti uplatnění aspektů environmentálně odpovědného zadávání a snažil se při vytváření zadávacích podmínek včetně způsobu hodnocení nabídek a pravidel pro výběr dodavatele veřejné zakázky co nejlépe možnosti environmentálně odpovědného zadávání uplatnit. Proto Zadavatel požaduje, aby se vybraný dodavatel (Zhotovitel dle smlouvy o dílo) stal majitelem původních demontovaných vodoměrů – Zadavatel je přesvědčen, že dodavatelé tímto požadavkem budou motivováni k opětovnému využití demontovaných zařízení (měřidel) jejich kvalitním a odborným vyčištěním, osazením náhradními díly a další potřebnou úpravou, aby mohly být v souladu s platnou metrologickou legislativou a za splnění všech současných norem znovu namontovány a použity pro co nejpřesnější měření. Kvalifikovaný postup úpravy demontovaných vodoměrů je podle názoru Zadavatele smysluplnější a ekologicky šetrnější než likvidace vodoměrů s končící platností coby odpadu.

V požadavku na tento postup zároveň Zadavatel spatřuje i uplatnění aspektu sociálně odpovědného zadávání, neboť tím bude dán prostor pro jisté uplatnění

kvalifikovaných zaměstnanců a nabývání zkušeností a prohlubování odbornosti v daném oboru.

12.3 Inovace

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnosti uplatnění aspektů inovací při zadávání a konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek včetně způsobu hodnocení nabídek a pravidel pro výběr dodavatele veřejné zakázky zvolil nejvhodnější dostupnou nabídku, kterou na současném trhu vzhledem ke stávajícím možnostem Zadavatele bylo možné reálně využít.

<u>Zadavatel:</u> Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	<u>Podpis:</u> administrátorka VZ na základě plné moci
--	---

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých Zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost QCM, s.r.o., se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku, spisová značka C 40722 vedená u Krajského soudu v Brně, IČO 26262525, s výjimkou příloh č. 1, 2 a), 2 b), 3 a 4 Zadávací dokumentace, která byla vypracována přímo Zadavatelem.

13 PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Technické podmínky – Seznam končících vodoměrů, sběrných modulů a RTN

Příloha č. 2 a) – Technický list stávajících vodoměrů

Příloha č. 2 b) – Fotografie stávajících vodoměrů

Příloha č. 3 – Metodika a požadavky na certifikaci

Příloha č. 4 - Rozpis ceny plnění

Příloha č. 5 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Vzory ke zpracování dokladů o kvalifikaci a nabídky