

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Veřejná zakázka
Starobrněnská 7 – oprava uliční fasády a vstupní chodby

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky	19 021 665,68 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	15. 9. 2023



Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Zadavatel: Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	Zastoupení podle § 43 Zákona: QCM, s.r.o. se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 40722 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 44992785	IČO: 26262525

1 PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

V Brně dne 25. 3. 2024

1.1 Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem zakázky je oprava balkonu a uliční fasády a dále oprava vstupní chodby a omítek ve společných prostorách nájemního domu na ulici Starobrněnská č.p. 289/7. Jedná se o nájemní dům Adolfa, Bernharda a Maxe Kohnových, jeden z prvních secesních domů v Brně, který se svým hodnotným raně secesním průčelím z roku 1899 představuje významnou architektonickou památku a důležitou urbanistickou komponentu uliční fronty historického jádra města Brna. Dům sestává z uliční fronty a zadního domu nepravidelného půdorysu.

Společné prostory (vstupní chodba, chodbové prostory v jednotlivých podlažích a schodišťový prostor) dále budou doplněny o nové osvětlení.

Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

Cena sjednaná ve smlouvě: 13 637 509,82 Kč bez DPH.

1.2 Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
2	ARCHATT, s.r.o.	46960180	13 637 509,82
3	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.	48529303	14 777 777,00
4	MALANG s.r.o.	27720993	18 965 387,36
(1)*	zneplatněná nabídka	vyřazená	—

* První nabídka v pořadí byla zneplatněna, proto se na ni dále hledí, jako by nebyla podána a nelze ji odšifrovat, v evidenci však zůstává – číslování dalších (relevantních) nabídek proto začíná číslem 2.

1.3 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

1.4 Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

ARCHATT, s.r.o., IČO 46960180

Zadavatel shledal nabídku vybraného dodavatele jako nejvýhodnější, neboť splnila podmínky dané zadávací dokumentací i Zákonem a v hodnocení nabídek se umístila na prvním místě v pořadí.

1.5 Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Žádní poddodavatelé nejsou známi.

1.6 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Nebyl zjištěn žádný střet zájmů.

2 OZNÁMENÍ

Formulář Oznámení o výsledku zadávacího řízení byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek dne 22. 3. 2024 pod evidenčním číslem F2024-012731 (evidenční číslo zakázky Z2023-041312).

3 PODPIS

<p><u>Za zadavatele:</u></p> <p>Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno</p>	<p><u>Podpis oprávněné osoby:</u></p> <p>administrátorka veřejné zakázky na základě plné moci</p>
--	--