



**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo č.j. MCBS/2023/0061665/JACE**  
**uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku**

uzavřená mezi smluvními stranami:

Smluvní strany:

**Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

doručovací adresa Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Zastoupená: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“) – na straně jedné

a

**Brixton Group, s.r.o.**

se sídlem Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

IČO: 25550586

Zastoupená: Ing. Alexandrem Ben Hamadem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“) – na straně druhé

**Článek I. Úvodní prohlášení**

1. Výše uvedené smluvní strany spolu dne 11.5.2023 uzavřely Smlouvu o dílo č. j. MCBS/2023/0061665/JACE (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je oprava parteru domu Kobližná 9, Brno (dále jen „Dílo“).
2. V průběhu plnění Smlouvy se vyskytly nepředvídatelné skutečnosti na straně Objednatele, které mají vliv na posunutí termínu plnění Díla stanovené v čl. 3.3. Smlouvy. V důsledku těchto skutečností bylo nutné přepracovat projektovou dokumentaci, následkem čehož došlo k posunutí některých stavebních prací. Termín plnění se přiměřeně k okolnostem prodlužuje o 35 kalendářních dnů oproti původním předpokladům Objednatele.

**Článek II. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně:

**Původní čl. 3.3. Smlouvy ve znění:**

„Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději **do 10 měsíců od účinnosti této smlouvy**. V tomto termínu je Zhotovitel povinen řádně předat dokončené dílo Objednateli.“

**Se nahrazuje tímto zněním:**

„Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději **do 15.04.2024**. V tomto termínu je Zhotovitel povinen řádně předat dokončené dílo Objednateli.“

### Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. III. odst. 3 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

#### Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 04.03.2024, usnesením RMČ/2024/59/42.

V Brně, dne 15.4.2024

.....  
starosta MČ Brno-střed

V Brně, dne 1.4.2024.

.....  
jednatel