

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel : Brixton Group, s.r.o.,
Lužánecká 1887/8,
602 00 Brno**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 32682
Zastoupený: Ing. Alexandrem Ben Hamadem, jednatelem
IČO: 255 50 586
DIČ: CZ25550586
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6126398349/0800
Tel. kontakt: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
ID datové schránky: [REDAKCE]

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Rozdělení a oprava bytu č. 3, Veverí 73“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 04.03.2024 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání

dokladové části díla.

- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – být bude ke dni předání díla stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. Uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat

slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.

Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450

Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505

Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1.této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 16 týdnů od předání staveniště.**

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.
Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.
Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

Brno, bytový dům Veverří 953/73, parc. č. 844/1, k.ú. Veverří

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	2.669.950,91 Kč
Výše DPH (snižená sazba, 12%):	320.394,11 Kč
Celková cena díla:	2.990.345,02 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se vyskytnou nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení díla a tyto byly odsouhlaseny objednatel. Když není cena pevná
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná, pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.
- Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a změnového listu.
- Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).
- Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena až po podpisu Změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové

nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedené v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Veveří 73, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vyklizení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést elektronický stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006, o dokumentaci staveb. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. Do elektronického stavebního deníku bude zhotovitel průběžně vkládat fotodokumentaci z průběhu stavby.
- 7.1.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.6. Úkoly zapsané TDS do elektronického stavebního deníku a jeho nástroje pro úkoly jsou plnohodnotným pokynem TDS, dle této smlouvy.
- 7.1.7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem zajistit pro své zástupce elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.1.9. Pro každý byt bude veden elektronický deník samostatně.
- 7.1.10. Pokud nebude dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla elektronický deník vytisknout, včetně fotodokumentace, a předat jeden výtisk objednateli.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE], číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE].** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní

pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán

- na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytu projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
- O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- revize, pokud bude relevantní
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění, pokud bude relevantní
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- jeden výtisk stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy bytu bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to

- možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
 - 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
 - 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
 - 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
 - 11.1.12. Smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení za nepředložení změnového listu a soupisu prací zhotovitelem dle čl. 4.2.3. této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
- nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 - události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 - jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 - nečinnost státních orgánů,
 - jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.
- 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

- dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 25.03.2024, usnesením RMČ/2024/61/20

V Brně dne 16.04.2024

Za objednatele

V Brně dne 09.04.2024

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0048** **Veveří 73 - rozdělení bytu 3**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČO: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.**
Lužánecká 1887/8
602 00 Brno

IČO: **25550586**

DIČ: **CZ25550586**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			985 866,35
PSV			1 465 339,58
MON			209 744,98
Vedlejší náklady			3 000,00
Ostatní náklady			6 000,00
Celkem			2 669 950,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	2 669 950,91 CZK
Snížená DPH	12 %	320 394,11 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

2 990 345,02 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	9 000,00	0,00	1 080,00	10 080,00	0
00	Vedlejší a ostatní náklady	9 000,00	0,00	1 080,00	10 080,00	0
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	Architektonicko-stavební část	1 875 608,75	0,00	225 073,05	2 100 681,80	70
1	Veveří 73 - rozdělení bytu č.3	1 875 608,75	0,00	225 073,05	2 100 681,80	70
SO 02	ZTI	575 597,18	0,00	69 071,66	644 668,84	22
02.1	Vodovod	66 103,00	0,00	7 932,36	74 035,36	2
02.2	Kanalizace	24 440,00	0,00	2 932,80	27 372,80	1
02.3	Zařizovací předměty	150 165,86	0,00	18 019,90	168 185,76	6
02.4	Vytápění	334 888,32	0,00	40 186,60	375 074,92	13
SO 03	Elektroinstalace	209 744,98	0,00	25 169,40	234 914,38	8
03	Elektroinstalace	209 744,98	0,00	25 169,40	234 914,38	8
	Celkem za stavbu	2 669 950,91	0,00	320 394,11	2 990 345,02	100

Popis stavby: 0048 - Veveří 73 - rozdělení bytu 3

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 01 - Architektonicko-stavební část

Popis rozpočtu: 1 - Veveří 73 - rozdělení bytu č.3

Popis objektu: SO 02 - ZTI

Popis rozpočtu: 02.1 - Vodovod

Popis rozpočtu: 02.1 - Vodovod

Popis rozpočtu: 02.2 - Kanalizace

Popis rozpočtu: 02.3 - Zařizovací předměty

Popis rozpočtu: 02.3 - Zařizovací předměty

Popis rozpočtu: 02.3 - Zařizovací předměty

Popis rozpočtu: 02.4 - Vytápění

Popis rozpočtu: 02.3 - Zařizovací předměty

Popis objektu: SO 03 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 02.3 - Zařizovací předměty

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1.1	Kanalizace splašková	HSV			9 290,00	0,3
1.1	Potrubí - STUDENÁ VODA - PPR	HSV			35 900,00	1,3
2.	ARMATURY - STUDENÁ, TEPLÁ VODA	HSV			10 260,00	0,4
2.	OSTATNÍ	HSV			15 150,00	0,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			28 210,05	1,1
3.	ZAŘÍZENÍ	HSV			2 000,00	0,1
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			97 791,44	3,7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			17 136,18	0,6
4.	OSTATNÍ	HSV			12 500,00	0,5
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			223 045,72	8,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			156 766,77	5,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 178,09	0,3
635	Suché podlahy	HSV			80 046,78	3,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			29 189,32	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			100 221,46	3,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			48 064,38	1,8
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV			21 915,36	0,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 743,20	0,6
711	Izolace proti vodě	PSV			45 990,39	1,7

713	Izolace tepelné	PSV			18 254,50	0,7
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV			13 437,03	0,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 160,87	0,5
725	Zařizovací předměty	PSV			116 957,70	4,4
726	Předstěnové systémy	PSV			20 706,65	0,8
728	Vzduchotechnika	PSV			13 748,34	0,5
731	Kotelny	PSV			111 418,48	4,2
733	Rozvod potrubí	PSV			114 793,37	4,3
734	Armatury	PSV			20 712,70	0,8
735	Otopná tělesa	PSV			58 671,17	2,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			348 155,89	13,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			65 770,26	2,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			54 180,07	2,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			114 876,71	4,3
776	Podlahy povlakové	PSV			66 765,75	2,5
781	Obklady keramické	PSV			158 990,45	6,0
783	Nátěry	PSV			7 696,14	0,3
784	Malby	PSV			84 990,27	3,2
787	Zasklívání	PSV			1 619,84	0,1
799	Ostatní	PSV			14 443,00	0,5
M650	Elektromontáže	MON			164 739,75	6,2

M99	Ostatní práce "M"	MON			45 005,23	1,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			75 457,60	2,8
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00	0,1
ON	Ostatní náklady	ON			6 000,00	0,2
Cena celkem					2 669 950,91	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady						3 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON Ostatní náklady						6 000,00		
2	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.								
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 24/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 24/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadované počtu.								
5	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříňe ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						9 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 01	Architektonicko-stavební část
R:	1	Veveří 73 - rozdělení bytu č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3						28 210,05		
1	342941111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky Včetně dodávek kotev a spojovacího materiálu. Včetně dodávek kotev i spojovacího materiálu. m.č. 3A.04 : 3,50*3 m.č. 3.01 : 4*3,56	m	24,74000	134,88	3 336,93	801-1	RTS 24/ I
2	342264101R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,25 m2, , s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany, O/05 : 2	kus	2,00000	599,26	1 198,52	801-1	RTS 24/ I
3	28349014R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křidel: 1 Odkaz na nn. položky pořadí 5 : 2,00000	kus	2,00000	183,43	366,86	SPCM	RTS 24/ I
4	310271620R00	Zazdívká otvorů z párobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdíva 200 mm ve zdvu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení Byt 3B : m.č. 3B.06 : 0,80*2,10*0,18	m3	0,30240	7 071,60	2 138,45	801-4	RTS 24/ I
5	342256256R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příček párobetonových tloušťky 200 mm včetně pomocného lešení Byt 3A : mezi m.č. 3A.01 a 3.01 : 2,44*3,56 odpočet otvorů : -1,10*1,97 Mezisoučet Byt 3B : mezi m.č. 3B.01 a 3.01 : 2,44*3,56 odpočet otvorů : -1,10*1,97 Mezisoučet	m2	13,03880	1 121,33	14 620,80	801-1	RTS 24/ I
6	342256255R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příček párobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení m.č. 3A.04 : 0,5*3,5	m2	1,75000	943,71	1 651,49	801-1	RTS 24/ I
7	317121044RT8	Překlady párobetonové nosné délky 1740 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm m.č. 3.01 : 2	kus	2,00000	2 448,50	4 897,00	801-1	RTS 24/ I
Díl: 342						97 791,44		
8	342013223R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. Provedení SDK příčky tl. 150 mm v rámci ponechávaného dveřního křídla. SDK příčka bude vyplněná minerální akustickou izoací. Podkonstrukce z ocelových profilů v rámci dveřního křídla bude kotvena do předstěnových profilů. NEBUDE ZASAHOVÁNO DO STÁVAJÍCÍCH OBLOŽKOVÝCH ZÁRUBNÍ ANI DO DVEŘNÍHO KŘÍDLA!! Z vnitřní strany bude příčka zaplášťena sádrokartonovou deskou tl. 12,5 mm.	m2	7,15650	1 623,48	11 618,43	801-1	RTS 24/ I
9	342261213R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.	m2	5,69850	1 534,67	8 745,32	801-1	RTS 24/ I
10	347016221R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 75, dvojitě opláštění, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 100 mm, požární odolnost EI 45 Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. Předstěny 3.01 : (3,305-1,0)*3,56 Byt 3.A : m.č.3A.03 : (5,975-1,350+4,735)*3,59 Byt 3.B : m.č.3B.02 : 5,975*3,6 m.č. 3B.03 : 0,75*2,10 Spodní vodící UW profil podlepen pouze akustickou pěnovou páskou, bez kotvení do podlahových výškových parčet!!! Tzn. předstěny budou kotveny primárně na nosnou zděnou stěnu. :	m2	64,89320	800,95	51 976,21	801-1	RTS 24/ I
11	347016223R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 75, dvojitě opláštění, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 100 mm, požární odolnost EI 45 Deska sádrokartonová impregnovaná – pro konstrukce v prostředí se zvýšenou vzdušnou vlhkostí Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. Byt 3.A : m.č.3A.05 : 1,575*3,58 m.č. 3A.04 : 1,49*3,5 m.č.3A.06 : 0,89*1,2 Byt 3.B :	m2	24,36720	918,81	22 388,83	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 01	Architektonicko-stavební část
R:	1	Veveří 73 - rozdělení bytu č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
		m.č. 3B.03 : 0,75*2,10 m.č. 3B.05 : 2,74*3,58 m.č.3B.06 : 0,965*1,1			1,57500 9,80920 1,06150			
12	342090112R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 50 mm, 2 x opláštěné Byt 3.A : m.č. 3A.04 - dveře T/19 - 600/1970 mm : 1	kus	1,00000	768,58	768,58	801-1	RTS 24/ I
13	342263310R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky úpravy příček pro osazení zařizovacích předmětů úprava pro osazení umyvadla Byt 3A : m.č.3A.06 : 0,89*1,2	kus	1,06800	260,62	278,34	801-1	RTS 24/ I
14	342091081R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy do 2 m2 BYT 3B : m.č. 3B.03 : 0,75*2,10 m.č.3B.06 - wc : 0,965*1,1 Byt 3A : m.č.3A.06 : 0,89*1,2	m2	3,70450	152,72	565,75	801-1	RTS 24/ I
15	342091082R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy nad 2 do 5 m2 m.č.3.01 - předsíň : 1,0*2,31 Byt 3.A : m.č.3A.03 : 1,350*3,59	m2	7,15650	102,51	733,61	801-1	RTS 24/ I
16	342091213R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem s přeplepením výztužnou páskou, šířka spáry do 10 mm m.č. 3B.03 : 0,75*2,10*2	m	3,15000	227,42	716,37	801-1	RTS 24/ I
Díl: 4 Vodorovné konstrukce					17 136,18			
17	413200011RAB	Dodatečné osazení válc. nosníků do kapes ve zdivu vysekání kapes, zazdívká zhlaví, I č. 22 vysekání kapes do zdiva, osazení a dodávka válcovaných nosníků na cementovou maltu (min MC 15), zazdívká zhlaví. 2 x ocelový překlad IPE140 délka 1200 mm Půdorys bourání : Byt 3B : mezi m.č.3.12 a 3.06 : 1,2*2	m	2,40000	1 630,95	3 914,28	AP-HSV	RTS 24/ I
18	413200011RA0	Dodatečné osazení válc. nosníků do kapes ve zdivu vysekání kapes, zazdívká zhlaví, I č. 18 vysekání kapes do zdiva, osazení a dodávka válcovaných nosníků na cementovou maltu (min MC 15), zazdívká zhlaví. Ocelový překlad 2xUPE uložení min.300 mm na každé straně. Doplnění opásání ostění UPE 160, délka 2200 mm na roznášecí botku Půdorys bourání : mezi m.č.3.07 a 3.08 : 2 x UPE220 : 4,3*2 1 x UPE160 : 2,2 Nosníky budou mezi sebou probetonovány, nosníky svafeny pásovou ocelí šířky 50 mm tl. min 5 mm. :	m	10,80000	1 224,25	13 221,90	AP-HSV	RTS 24/ I
Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké					223 045,72			
19	342264513R00	Montáž revizních prolopožárních dvířek do SDK podhledů rozměr 300x300 mm, požární odolnost EW 30 výpis prvků O/05 : m.č. 3A.05 : 1 m.č. 3B.05 : 1	kus	2,00000	5 191,65	10 383,30	801-1	RTS 24/ I
20	416021221R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 2x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, s minerální izolací tl. 40 mm s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, Byt 3A : m.č.3A.01 : 9,1 m.č.3A.02 : 30,6 m.č.3A.03 : 28,0 m.č.3A.04 : 24,8 m.č.3A.05 : 4,9 m.č.3A.06 : 1,3 Mezisoučet Byt 3B : m.č.3B.01 : 13,0 m.č.3B.02 : 26,4 m.č.3B.03 : 21,8 m.č.3B.04 : 14,4 m.č.3B.05 : 6,4 m.č.3B.06 : 1,95 m.č.3B.07 : 1,98 Mezisoučet	m2	184,63000	1 059,08	195 537,94	801-1	RTS 24/ I
21	416021223R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 2x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, s minerální izolací tl. 40 mm desky impregnované RBI (H2) tl. 12,5mm s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č.3A.05 : 4,9 m.č.3A.06 : 1,3 m.č.3B.05 : 6,4	m2	14,55000	1 176,94	17 124,48	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 01	Architektonicko-stavební část
R:	1	Veveří 73 - rozdělení bytu č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.3B.06 : 1,95		1,95000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				156 766,77		
22	601015191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 8,60000	m2	8,60000	45,24	389,06	801-1	RTS 24/ I
					8,60000			
23	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách POD OBKLADY : půdorys nový stav : Byt A : m.č.3A.05 - koupelna : (2,33+2,4+1,88+0,725+0,25*2)*2,1-0,8*2,05 m.č.3A.06 - wc : (1,49*2+0,89)*1,5-0,7*1,5+(1,5-1,2)*0,89 NOVÉ ZDIVO : vstup do bytu 3A : (2,44*3,56*2-1,1*1,97)*2 Byt B : m.č.3B.05 - koupelna : (2,44*2+2,74)*2,1-0,8*2,05+2,83*0,3*2 m.č.3B.06 - wc : (1,665*2+0,965)*1,5-0,7*1,5+(1,5-1,38)*0,965 NOVÉ ZDIVO : vstup do bytu 3B : (2,44*3,56*2-1,1*1,97)*2 m.č.3B.06 - část od obkladu ke stropu : 0,8*(3,58-1,5) m.č.3B.07 : 0,8*2,1	m2	105,57100	69,64	7 351,96	801-1	RTS 24/ I
24	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 458,83915 Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 64,16720	m2	523,00635	53,12	27 782,10	801-1	RTS 24/ I
25	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí. Půdorys bourání - popis bouracích prací : 1. Stávající výplně otvorů v obvodových konstrukcích je nutné před započatím prací zakrýt a zabezpečit proti jejich poškození : OKNA : m.č.3.03 : 1,3*2,35+1,3*2,51 m.č.3.02 : 1,3*2,35*2 m.č.3.04 : 1,3*2,35+1,3*2,51 m.č.3.05 : 1,3*2,35 m.č.3.06 : 1,1*2,085 m.č.3.07 : 1,1*2,085 m.č.3.08 : 1,1*2,0 m.č.3.09 : 1,1*2,085 m.č.3.11 : 0,65*1,38 m.č.3.12 : 0,65*1,38 m.č.3.13 : 0,65*1,38	m2	31,48750	48,97	1 541,94	801-1	RTS 24/ I
26	611403399RT2	Hrubé zaplnění rýh ve stropech maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky m.č. 3A.04 : (0,15+0,20)*4,04	m2	1,41400	685,58	969,41	801-4	RTS 24/ I
27	611425631RT2	Omítka rýh ve stropech maltou vápennou o sílce rýhy přes 150 do 300 mm, omítkou štukovou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, m.č. 3A.04 : (0,15+0,20)*4,04	m2	1,41400	1 396,06	1 974,03	801-4	RTS 24/ I
28	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnětnejším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, strop m.č. 3.01 : 8,60	m2	8,60000	219,12	1 884,43	801-1	RTS 24/ I
29	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, m.č. 3A.04 : 3,65*0,15*2 m.č. 3B.07 : 0,33*(0,80+2,10*2)	m2	2,74500	641,59	1 761,16	801-4	RTS 24/ I
30	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, m.č. 3B.07 : 0,33*(0,80+2,10*2)	m2	1,65000	1 039,16	1 714,61	801-4	RTS 24/ I
31	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách PŮDORYS NOVÝ STAV : m.č. 3.01 - původní staré zdivo, NE pod SDK předstěnou : (0,175+0,32+3,305+0,32+0,4)*3,56 odpočet otvorů : -1,35*2,46 BYT 3A : m.č.A.01 -původní staré zdivo : (1,21+2,475*2+3,65)*3,56 odpočet otvorů : -(0,9*2,085-0,7*2,05-0,8*2,05+1,35*2,51) m.č. 3A.02 -původní staré zdivo : (5,975+4,99)*2*3,58 ostění : ((2,35+0,8)*0,31*2+1,3*0,31)+1,3*0,31+0,31*2,51*2 odpočet otvorů : -(1,35*2,51*2+1,30*2,51+1,30*2,35) m.č. 3A.03 - původní staré zdivo : (5,975+4,735)*3,59 ostění : ((2,35+0,8)*0,31*2+1,3*0,31)*2 odpočet otvorů : -(1,35*2,51+1,3*2,35*2) m.č. 3A.04 - původní staré zdivo : (2,765+1,985+0,17+2,96+2,765+0,15+1,91+3,625+0,59)*3,5	m2	458,83915	132,39	60 745,72	801-1	RTS 24/ I
					16,09120			
					-3,32100			
					34,92360			
					-2,19000			
					78,50940			
					4,31520			
					-13,09500			
					38,44890			
					4,71200			
					-9,49850			
					59,22000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 01	Architektonicko-stavební část
R:	1	Veveří 73 - rozdělení bytu č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
		ostění : 0,47*(1,10+2,085*2)+0,30*(0,90+2,085*2)		3,99790				
		odpočet otvorů : -(1,10*2,085+1,0*2,0+0,90*2,085)		-6,17000				
		m.č. 3A.04 - místnost na kotel - původní staré zdivo : (1,13+0,59+0,9)*3,56		9,32720				
		m.č. 3A.05 - původní staré zdivo : (2,23+2,4+1,88+0,725+0,35)*(3,58-1,85)		13,12205				
		odpočet otvorů : -(0,80*2,05)		-1,64000				
		m.č. 3A.06 - původní staré zdivo : (1,64+0,89)*2*3,59		18,16540				
		ostění : 0,33*(0,65+1,38*2)		1,12530				
		odpočet otvorů : -(0,65*1,38+0,70*2,05)		-2,33200				
		BYT 3B :						
		m.č.3B.01 : (5,325*2+2,44)*3,56		46,60040				
		odpočet otvorů : -(1,35*2,51+0,8*2,05+0,7*2,05+0,9*2,165)		-8,41200				
		m.č. 3B.02 - původní staré zdivo : (5,975+4,385)*3,6		37,29600				
		ostění : ((2,35+0,8)*0,31*2+1,3*0,31)+1,3*0,31+0,31*2,51*2		4,31520				
		odpočet otvorů : -(1,35*2,51*2+1,30*2,35+1,30*2,51)		-13,09500				
		m.č. 3B.03 - původní staré zdivo : (0,365+1,3+1,39+0,83+4,75+0,9+2,145+0,75+0,11+5,975)*3,6		66,65400				
		ostění : ((2,35+0,8)*0,31*2+1,3*0,31)*2		4,71200				
		odpočet otvorů : -(0,65*2,085+1,35*2,51+1,30*2,35+0,65*2,085)		-6,44350				
		m.č. 3B.04 - původní staré zdivo : (2,69+5,05)*2*3,54		54,79920				
		ostění : 0,6*(2,085*2+1,1)+0,4*(2,185*2+1,1)		5,35000				
		odpočet otvorů : -(1,10*2,085+0,90*2,185+0,8*2,02)		-5,87600				
		m.č. 3B.06 - původní staré zdivo : (1,665+0,965)*2*(3,58-1,6)		10,41480				
		ostění : (1,38*2+0,65)*0,33		1,12530				
		odpočet otvory : -(0,7*(2,0-1,5)+0,65*0,98+0,8*2,05)		-2,62700				
		m.č. 3B.07 - původní staré zdivo : (1,665+1,115)*2*3,58		19,90480				
		ostění : (0,65+1,38*2)*0,33		1,12530				
		odpočet otvorů : -(0,65*1,38+0,70*2,05-0,8*2,02)		-0,71600				
		Mezisoučet		458,83915				
32	612474611RT2	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně, na pálené cihly a tvarovky - nové zdivo	m2	64,16720	485,55	31 156,38		RTS 24/ I
		půdorys nový stav :						
		NOVÉ ZDIVO :						
		vstup do bytu 3A : (2,44*3,56*2-1,1*1,97)*2		30,41160				
		vstup do bytu 3B : (2,44*3,56*2-1,1*1,97)*2		30,41160				
		m.č.3B.07 : 0,8*2,1		1,68000				
		m.č.3B.06 - část od obkladu ke stropu : 0,8*(3,58-1,5)		1,66400				
33	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	45,18360	250,25	11 307,20	801-1	RTS 24/ I
		nové zdivo :						
		m.č. 3A.04 : 3,56*(0,50*2+0,15+1,50*2)		14,77400				
		odpočet otvorů : -0,60*1,97*2		-2,36400				
		m.č. 3B.06 : (0,80+0,15)*(2,10+0,15*2)		2,28000				
		m.č. 3B.07 : (0,80+0,15)*(2,10+0,15*2)		2,28000				
		m.č. 3.01 : (2,44+0,15)*2*2*3,56		36,88160				
		odpočet otvorů : -1,10*1,97*2*2		-8,66800				
34	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	75,94000	80,51	6 113,93	801-4	RTS 24/ I
		okna :						
		H14 : 1,10+2,00*2		5,10000				
		H02, 11, 12 : (0,65+1,38*2)*3		10,23000				
		H03, 05, 06, 07, 09 : (1,30+2,35*2)*5		30,00000				
		H04, 08 : (1,30+3,15*2)*2		15,20000				
		H10 : 0,95+1,96*2		4,87000				
		H01, 13 : (1,10+2,085*2)*2		10,54000				
35	615481111R00	Potažení válcovaných nosníků rabicovým pletivem jakékoliv výšky nosníků	m2	4,70300	310,42	1 459,91	801-4	RTS 24/ I
		s postříkem cementovou maltou (s dodáním hmot),						
		Půdorys bourání :						
		Byt 3B :						
		mezi m.č.3.12 a 3.06 :						
		2 x IPE140 : 2*1,20*(0,14+0,15)+0,80*0,30		0,93600				
		mezi m.č.3.07 a 3.08 :						
		2 x UPE220 : 2*4,30*(0,22+0,15)+3,90*0,15		3,76700				
36	615481211RT2	Vyztužení povrchu průvlaků a překladů sklotextilní síťovinou včetně dodávky tmelu a tkaniny	m2	1,68000	366,03	614,93	801-1	RTS 24/ I
		Natažení stěrkového tmelu, vtažení vyztužné sítě a rozetření tmelu. Včetně dodávek tmelu a sítě.						
		Nový stav - m.č.3.01 :						
		na překlad nade dveřmi T/17 a T/18 : 1,2*(0,25*2+0,2)*2		1,68000				
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					8 178,09		
37	622474110R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 10 mm	m2	13,12000	623,33	8 178,09	801-5	RTS 24/ I
		SP 10 :						
		balkon 3A.07 : 4,4		4,40000				
		balkon 3A.08 : 3,5		3,50000				
		balkon 3B.08 : 1,92		1,92000				
		lodžie 3B.09 : 3,3		3,30000				
Díl: 635	Suché podlahy					80 046,78		
38	635011002R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek podlahový sádrovláknitý dílec tl. 25 mm	m2	84,45000	947,86	80 046,78	801-1	RTS 24/ I
		Včetně slepení a spárování spojů a obvodového izolačního pásku.						
		Skladba SP8 :						
		m.č.3A.05 - koupelna : 4,9		4,90000				
		m.č.3B.05 - koupelna : 6,4		6,40000				
		Skladba SP9 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 01	Architektonicko-stavební část
R:	1	Veveří 73 - rozdělení bytu č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		m.č.3.01 - předsíň : 8,6		8,60000				
		m.č.3A.06 - wc : 1,3		1,30000				
		m.č.3B.06 - wc : 1,95		1,95000				
		Skladba SP11 :						
		m.č.3A.01 - předsíň bytu 3A : 9,1		9,10000				
		m.č.3A.04 - pokoj bytu 3A : 24,8		24,80000				
		m.č.3B.01 - předsíň bytu 3B : 13,0		13,00000				
		m.č.3B.04 - kuchyně bytu 3B : 14,4		14,40000				

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	29 189,32						
----------------	---------------------------------	------------------	--	--	--	--	--	--

39	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	193,23000	151,06	29 189,32	800-3	RTS 24/ I
		Společná předsíň 3.01 : 8,6		8,60000				
		Mezisoučet		8,60000				
		Byt 3A :						
		m.č.3A.01 : 9,1		9,10000				
		m.č.3A.02 : 30,6		30,60000				
		m.č.3A.03 : 28,0		28,00000				
		m.č.3A.04 : 24,8		24,80000				
		m.č.3A.05 : 4,9		4,90000				
		m.č.3A.06 : 1,3		1,30000				
		Mezisoučet		98,70000				
		BYT 3B :						
		m.č.3B.01 : 13,0		13,00000				
		m.č.3B.02 : 26,4		26,40000				
		m.č.3B.03 : 21,8		21,80000				
		m.č.3B.04 : 14,4		14,40000				
		m.č.3B.05 : 6,4		6,40000				
		m.č.3B.06 : 1,95		1,95000				
		m.č.3B.07 : 1,98		1,98000				
		Mezisoučet		85,93000				

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	100 221,46						
----------------	---	-------------------	--	--	--	--	--	--

40	952902121R00	Čištění budov odstranění holubiho trusu z podlah tl. do 5 cm	m2	15,00200	144,84	2 172,89	801-4	RTS 24/ I
		parapety :						
		okno H14 : 0,13*1,10		0,14300				
		okno H02, 03, 05, 06, 07, 08, 10, 11, 12 : 0,12*0,65+0,13*(1,30)*5+0,12*0,95+0,12*0,65*2		1,19300				
		dveře H01, 13, 04, 08 : 0,20*1,10+0,21*1,30*2		0,76600				
		balkony :						
		původní m.č. 3.17 : 3,22		3,22000				
		původní m.č. 3.14 : 3,43		3,43000				
		původní m.č. 3.15 : 4,34		4,34000				
		původní m.č. 3.16 : 1,91		1,91000				

41	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	9 381,90000	5,23	49 067,34	801-4	RTS 24/ I
		Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů :						
		Začátek provozního součtu						
		společná předsíň 3.01 : 8,6		8,60000				
		Mezisoučet		8,60000				
		Konec provozního součtu						
		Mezisoučet						
		Začátek provozního součtu						
		BYT 3A :						
		m.č.3A.01 : 9,1		9,10000				
		m.č.3A.02 : 30,6		30,60000				
		m.č.3A.03 : 28,0		28,00000				
		m.č.3A.04 : 24,8		24,80000				
		m.č.3A.05 : 4,9		4,90000				
		m.č.3A.06 : 1,3		1,30000				
		BYT 3B :						
		m.č.3B.01 : 13,0		13,00000				
		m.č.3B.02 : 26,4		26,40000				
		m.č.3B.03 : 21,8		21,80000				
		m.č.3B.04 : 14,4		14,40000				
		m.č.3B.05 : 6,4		6,40000				
		m.č.3B.06 : 1,95		1,95000				
		m.č.3B.07 : 1,98		1,98000				
		Mezisoučet		184,63000				
		Konec provozního součtu						
		Mezisoučet						
		Průběžný úklid společných prostor :						
		Začátek provozního součtu						
		chodba : 15,6+31,9		47,50000				
		schodiště : 27,5+26,7+17,8		72,00000				
		Mezisoučet		119,50000				
		Konec provozního součtu						
		(8,6+184,63+119,5)*30		9 381,90000				

42	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	312,73000	50,05	15 652,14	801-4	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání.
Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál.

Závěrečný úklid bytů :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 02	ZTI
R:	02.1	Vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1.1		Potrubí - STUDENÁ VODA - PPR				35 900,00		
1	Pol_0002	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 20x3,4 mm + TI - pro SV Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. : Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . : V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného : 17,50	bm	17,50000	480,00	8 400,00		Vlastní
2	Pol_0003	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 20x3,4 mm + TI - pro TV Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. : Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . : V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného : 23,00	bm	23,00000	480,00	11 040,00		Vlastní
3	Pol_0004	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 16x2,7 mm + TI - pro SV a TV Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. : Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . : V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného : 11,00	bm	11,00000	460,00	5 060,00		Vlastní
4	Pol_0005	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 32x5,4 mm + TI - pro SV Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. : Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . : V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného : 7,50	bm	7,50000	640,00	4 800,00		Vlastní
5	Pol_0006	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 25x4,2 mm + TI - pro SV a TV Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Potrubí a tvarovky z polypropylénu PN 20, včetně tvarovek, montážního a spojovacího materiálu. : Uvažovaný proez 15%. "Plastové potrubí vodovodní + Izolace návrkovou izolační hadicí z pěnového polyetylen v celé délce potrubí včetně kolen a odboček . : V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného : 12,00	bm	12,00000	550,00	6 600,00		Vlastní
Díl: 2.		ARMATURY - STUDENÁ, TEPLÁ VODA				10 260,00		
6	Pol_0007	D+M ruční vyvažovací ventil DN 25	ks	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
7	Pol_0008	D+M Vypouštěcí kohout	ks	2,00000	290,00	580,00		Vlastní
8	Pol_0009	D+M Pojistný ventil DN25 se zpětnou klapkou	ks	2,00000	340,00	680,00		Vlastní
9	Pol_0010	D+M Zpětný ventil 25	ks	2,00000	380,00	760,00		Vlastní
10	Pol_0011	D+M Kulový kohout pákový DN25	ks	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
11	Pol_0012	D+M pojistný ventil DN25	ks	2,00000	340,00	680,00		Vlastní
12	Pol_0013	D+M Manometr (0-1,6MPa)	ks	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
13	Pol_0014	D+M Teploměr	ks	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
14	Pol_0015	D+M filtr DN25	ks	2,00000	750,00	1 500,00		Vlastní
15	Pol_0016	D+M zpětný ventil DN25	ks	2,00000	380,00	760,00		Vlastní
Díl: 3.		ZAŘÍZENÍ				2 000,00		
16	Pol_0017	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
Díl: 4.		OSTATNÍ				12 500,00		
17	Pol_0018	Tlaková zkouška vodovodu	soubor	2,00000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
18	Pol_0019	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	soubor	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
19	Pol_0020	Montážní, upevňovací, těsnící a pomocný materiál, šrouby, konzoly, závitové tyče, objímky, antivibrační vložky, podložky a závěsy, těsnící tmely, lepicí pásy, požár.ucpávky prostupů potrubí z certifikovaných hmot s požární odolností shodnou s odolností stěny.	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
20	Pol_0021	Stavební přípomocce, průvrty, drážky ve stěnách, ... včetně jejich zapravení	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
Díl: 799		Ostatní				5 443,00		
21	799 R03	Demontáž stávajícího rozvodu rozvodu vody,kanalizace, armatur atd, ekologická likvidace	m	95,00000	50,00	4 750,00		Vlastní
22	005231010R	Revize náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.	Soubor	1,00000	693,00	693,00		Vlastní
Celkem						66 103,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 02	ZTI
R:	02.1	Vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 02	ZTI
R:	02.3	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						13 160,87		
1	721213041RT3	Montáž sprchového odtokového žlabu s dodávkou a provedením betonové závlivy, standardní výška odtoku kompletní provedení 3A.05 : 1 3B.05 : 1	kus	2,00000	2 037,65	4 075,30	800-721	RTS 24/ I
2	55231802R	žlab odtokový do prostoru, s okrajem pro perforovaný rošt; nerez; l = 750 mm; min. tloušťka betonu 85 mm; š. koryta 60 mm; odtok boční; průtok 60 l/min Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,00000	kus	2,00000	4 353,35	8 706,70	SPCM	RTS 24/ I
3	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,52168	726,25	378,87	800-721	RTS 24/ I
Díl: 725 Zařizovací předměty						114 678,50		
4	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné 3A.06 : 1 3B.06 : 1	soubor	2,00000	754,47	1 508,94	800-721	RTS 24/ I
5	725219521R00	Umyvadlo montáž se závěsnou skříňkou 3A.05 : 1 3B.05 : 1	soubor	2,00000	1 437,56	2 875,12	800-721	RTS 24/ I
6	725249103R00	Montáž sprchového koutu 3A.05 : 1 3B.05 : 1	soubor	2,00000	1 465,78	2 931,56	800-721	RTS 24/ I
7	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva Včetně dodání zápachové uzávěrky. 3A.06 : 1 3B.06 : 1	soubor	2,00000	849,92	1 699,84	800-721	RTS 24/ I
8	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	16,00000	252,74	4 043,84	800-721	RTS 24/ I
9	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	249,42	498,84	800-721	RTS 24/ I
10	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	4,00000	219,54	878,16	800-721	RTS 24/ I
11	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	2,00000	392,59	785,18	800-721	RTS 24/ I
12	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	98,36	98,36	800-721	RTS 24/ I
13	725860109R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40 mm; pro umyvadla; plast; mosaz; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	282,20	1 128,80	800-721	RTS 24/ I
14	725860182RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 515,58	3 031,16	800-721	RTS 24/ I
15	55145001R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	4,00000	911,34	3 645,36	SPCM	RTS 24/ I
16	55145009R	Baterie směšovací páková; použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	1 115,52	2 231,04	SPCM	RTS 24/ I
17	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	2,00000	378,07	756,14	SPCM	RTS 24/ I
18	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,00000	kus	2,00000	706,33	1 412,66	SPCM	RTS 24/ I
19	5548R11	Sprchový kout čtvercový 900 x 900 x 1950 mm, lesklý, nerez/čiré bezpečnostní sklo Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 2,00000	kus	2,00000	15 870,00	31 740,00		Vlastní
20	6421R12	Umyvadlo keramické včetně skříňky 650 x 485 mm (šxh), popis viz výpis prvků PSV Umyvadlo včetně skříňky Závěsné umyvadlo s přepadem a otvorem pro armaturu Materiál: sanitární keramika, barva bílá Rozměry: 65x48,5 cm (š*h) Instalace: na stávající nosnou zděnou stěnu, dodávka včetně kotevního materiálu Včetně kompletace a veškerého přípojovacího příslušenství. Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 2,00000	kus	2,00000	10 800,00	21 600,00		Vlastní
21	642213554R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 450 mm; hl = 250 mm; tvar: hranatý, atypický; otvor pro baterii vpravo Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 2,00000	kus	2,00000	3 461,10	6 922,20	SPCM	RTS 24/ I
22	64240059R	Mísa záchodová keramická se samostatným přívodem vody; zabudování: nástěnné; tvar: hranatý; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura Závěsný klozet, uzavřený oplachový kruh, hluboké splachování (včetně instalační sady Easy fit) Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,00000	kus	2,00000	5 299,55	10 599,10	SPCM	RTS 24/ I
23	615290104R	Skříňka pod umyvadlo šířky 650 mm Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 2,00000	kus	2,00000	8 046,85	16 093,70	SPCM	RTS 24/ I
24	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,24938	795,97	198,50	800-721	RTS 24/ I
Díl: 726 Předstěnové systémy						20 706,65		
25	28696751R	Systém předstěnový použit: záchodová mísa; pro suchou instalaci (sádkarton); š = 500 mm; v = 1 120 mm; hl = 120 mm 3A.06 : 1 3B.06 : 1	kus	2,00000	8 200,40	16 400,80	SPCM	RTS 24/ I
26	28696752R	Itačtko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2; barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 2,00000	kus	2,00000	2 141,40	4 282,80	SPCM	RTS 24/ I
27	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,02658	867,35	23,05	800-721	RTS 24/ I
Díl: 787 Zasklívání						1 619,84		
28	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, lepidlem, plochy do 2 m2 včetně dodávky lepidla. NALEPENÍ NA KERAMICKÝ OBKLAD, LÍCOVAT SE SPÁRAMI OBKLADU HORNÍ HRANA: 2050 mm koupelny bytu 3A + 3B : 0,6*1,0*2	m2	1,20000	850,00	1 020,00	800-787	RTS 24/ I
29	63465126R	sklo plavené zrcadlo; čiré; š = 1 600 mm; l = 2000,0 mm; tl = 5,0 mm	m2	1,20000	490,53	588,64	SPCM	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 02	ZTI
R:	02.3	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 1.20000		1.20000				
30	998787102R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,01450	772,73	11,20	800-787	RTS 24/ I

Celkem						150 165,86
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 02	ZTI
R:	02.4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						21 915,36		
1	970031100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 100 mm	m	1,00000	2 182,90	2 182,90	801-3	RTS 24/ I
2	974051315R00	Frezování drážek pro instalace ve zdivu z cihelných tvárnic hloubky od 31 mm do 50 mm, šířky od 31 mm do 50 mm	m	257,00000	76,78	19 732,46	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1,07		
3	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,00142	754,47	1,07	801-4	RTS 24/ I
Díl: 731 Kotelny						109 907,88		
4	731249131R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) elektrokotlů do 12 kW ZDROJ TEPLA	soubor	2,00000	2 709,95	5 419,90	800-731	RTS 24/ I
<p>Zdrojem tepla pro vytápění bytu a přípravu teplé vody je navržen lokální elektrický kotel s modulačním hořákem o výkonu 4,5 kW, s teplotou na přívodu do 80 °C a povoleným provozním tlakem 0,3 MPa, včetně nízkoeenergetického oběhového čerpadla a výměníku tepla z vysoce kvalitní nerezové oceli. Kotel s modulací výkonu bude spouštěn nebo vypínán elektronickou ekvitermií regulací dle momentálního požadavku na množství tepla a časového režimu.</p> <p>Součástí bude také manuální dopouštění vody s potrubním oddělovačem.</p> <p>Pojistné a zabezpečovací zařízení</p> <p>V pojistném místě elektrického kotle je instalován pojistný ventil s otevíracím přetlakem 2,5 bar (součást kotle) – pojistný ventil je pro danou otopnou soustavu vyhovující. Pro zachycení zvětšeného objemu otopné vody v soustavě slouží expanzní nádoba, která je součástí kotle. Plnicí tlak expanzní nádoby bude 1,3 bar (vzdušník nastaví na 1 bar). U expanzní nádoby bude instalován zabezpečovací uzávěr pro expanzní zařízení. Pojistné a zabezpečovací zařízení zdroje tepla bude provedeno dle ČSN 06 0830.</p> <p>Ke kotli bude připojen externí nepřímotopný zásobník na ohřev TV. Natápění zásobníku je zajišťováno pomocí přestavování trojcestného ventilu.</p>								
Byt 3A : 1				1,00000				
Byt 3B : 1				1,00000				
5	732219301R00	Montáž ohříváku vody zásobníkových stojatých, kombinovaných, do 200 l	soubor	2,00000	1 625,97	3 251,94	800-731	RTS 24/ I
6	7312.1	Kotel ocel. teplovod., elektrický Jmenovitý výkon: 4,5kW El.připojení : 3x400V / 50HZ El.příkon: 4,5kW	soubor	2,00000	27 800,00	55 600,00		Vlastní
7	7312.2	Elektrický ohříváč TV včetně trojcestného ventilu k připojení El.příkon 2,2kW Objem: 125 litrů	soubor	2,00000	21 150,00	42 300,00		Vlastní
8	731-101	Autorizované spuštění	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
9	998731102R00	Přesun hmot pro kotelný umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,06594	5 096,20	336,04	800-731	RTS 24/ I
Díl: 733 Rozvod potrubí						114 793,37		
10	722181211RT5	Isolace vodovodního potrubí náveková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 6 mm, d 15 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	194,00000	70,47	13 671,18	800-721	RTS 24/ I
11	722181211RT6	Isolace vodovodního potrubí náveková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 6 mm, d 18 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	39,00000	71,21	2 777,19	800-721	RTS 24/ I
12	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	194,00000	383,46	74 391,24	800-731	RTS 24/ I
13	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	39,00000	439,07	17 123,73	800-731	RTS 24/ I
14	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	502,98	4 023,84	800-731	RTS 24/ I
15	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	241,00000	10,54	2 540,14	800-731	RTS 24/ I
16	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,19217	1 384,44	266,05	800-731	RTS 24/ I
Díl: 734 Armatury						20 712,70		
17	734235122R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	404,63	2 427,78	800-731	RTS 24/ I
18	734245421R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 15, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	374,33	748,66	800-731	RTS 24/ I
19	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	796,80	7 171,20	800-731	RTS 24/ I
20	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 560,40	3 120,80	800-731	RTS 24/ I
21	734295212R00	Filter mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	323,29	646,58	800-731	RTS 24/ I
22	734295321R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	271,83	1 087,32	800-731	RTS 24/ I
23	55137306.A	Hlavice termostatická Heimeier	kus	11,00000	500,00	5 500,00		Vlastní
24	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00991	1 044,97	10,36	800-731	RTS 24/ I
Díl: 735 Otopná tělesa						57 114,45		
25	735157442R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 0, výška 500 mm, délka 600 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu 3B.01 : 1 3A.01 : 1	kus	2,00000	3 564,85	7 129,70	800-731	RTS 24/ I
26	735157663R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 700 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu 3A.03 : 2	kus	2,00000	4 913,60	9 827,20	800-731	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 02	ZTI
R:	02.4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	735157666R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 727,00	5 727,00	800-731	RTS 24/ I
		3B.03 : 1		1,00000				
28	735157667R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1100 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	5 996,75	11 993,50	800-731	RTS 24/ I
		3B.02 : 1		1,00000				
		3A.02 : 1		1,00000				
29	735157681R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 900 mm, délka 900 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 461,40	5 461,40	800-731	RTS 24/ I
		3B.04 : 1		1,00000				
30	735157765R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přidavných přestupných ploch 3, výška 600 mm, délka 900 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	7 515,65	7 515,65	800-731	RTS 24/ I
		3A.04 : 1		1,00000				
31	735171170R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso obloukové, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 445 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 7,7 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 062,85	4 062,85	800-731	RTS 24/ I
		3A.05 : 1		1,00000				
32	735171174R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso obloukové, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1820 mm, šířka 595 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 11,3 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 892,85	4 892,85	800-731	RTS 24/ I
		3B.05 : 1		1,00000				
33	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	4,26000	35,94	153,10	800-731	RTS 24/ I
		0,6*1,0*3		1,80000				
		0,7*0,6*2		0,84000				
		0,9*0,60*3		1,62000				
34	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,29819	1 177,77	351,20	800-731	RTS 24/ I
Díl: 799 Ostatní						9 000,00		
35	799 R01	Demontáž stávajících rozvodů vytápění, včetně likvidace	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
36	799 R02	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
37	799 R04	Topná zkouška (72 hod), protokol o uskutečnění TZ	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
38	799 R03	Revize včetně revizní zprávy	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						1 443,49		
39	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,76714	693,05	531,67	801-3	RTS 24/ I
40	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,76714	330,76	253,74	801-3	RTS 24/ I
		0,76714*1		0,76714				
41	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,76714	228,67	175,42	801-3	RTS 24/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
42	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,57566	20,75	302,44	801-3	RTS 24/ I
		0,76714*19		14,57566				
43	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,86853	207,50	180,22	801-3	RTS 24/ I
Celkem						334 888,32		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 03	Elektroinstalace
R:	03	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M650 Elektromontáže						164 739,75		
1	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	20,00000	167,66	3 353,20		RTS 24/ I
2	220270801R00	Zatažení šnůry sdělovací 3pram. do trubek/lišt	m	140,00000	14,03	1 964,20		RTS 24/ I
3	220301201R00	Zásuvka telefonní 4pólová pod omítku	kus	7,00000	120,00	840,00		RTS 24/ I
4	650010623R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr do 25 mm, ,	m	120,00000	39,01	4 681,20	M65	RTS 24/ I
5	650012111R00	Uložení krabice pod omítku kruhové, bez zapojení,	kus	81,00000	71,21	5 768,01	M65	RTS 24/ I
6	650012121R00	Uložení krabice pod omítku kruhové, se zapojením,	kus	24,00000	142,76	3 426,24	M65	RTS 24/ I
7	650031623R00	Montáž rozváděče , do hmotnosti 50 kg	kus	2,00000	759,45	1 518,90	M65	RTS 24/ I
		v m.č.3A.01 = RB - 3A : 1			1,00000			
		v m.č.3B.01 = RB - 3B : 1			1,00000			
8	650051311R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, fazení 1, do obyčejného prostředí,	kus	7,00000	70,05	490,35	M65	RTS 24/ I
9	650051331R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, fazení 5, do obyčejného prostředí,	kus	3,00000	80,10	240,30	M65	RTS 24/ I
10	650051341R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, fazení 6, do obyčejného prostředí,	kus	6,00000	80,10	480,60	M65	RTS 24/ I
11	650051351R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, fazení 6+6, do obyčejného prostředí,	kus	2,00000	160,19	320,38	M65	RTS 24/ I
12	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, fazení 7, do obyčejného prostředí,	kus	2,00000	90,06	180,12	M65	RTS 24/ I
13	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné nebo polozapuštěné, do obyčejného prostředí, 2P+PE,	kus	21,00000	123,67	2 597,07	M65	RTS 24/ I
14	650052712R00	Montáž zásuvky zapuštěné nebo polozapuštěné, do obyčejného prostředí, 2x(2P+PE),	kus	27,00000	130,31	3 518,37	M65	RTS 24/ I
15	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, přisazeného	kus	19,00000	211,24	4 013,56	M65	RTS 24/ I
		společná předsíň 3.01 : 1			1,00000			
		Byt 3A :						
		m.č.3A.01 : 1			1,00000			
		m.č.3A.02 : 3			3,00000			
		m.č.3A.03 : 1			1,00000			
		m.č.3A.04 : 2			2,00000			
		m.č.3A.05 : 1			1,00000			
		m.č.3A.06 : 1			1,00000			
		Mezisoučet			10,00000			
		STROPY BYT 3B :						
		m.č.3B.01 : 2			2,00000			
		m.č.3B.02 : 2			2,00000			
		m.č.3B.03 : 1			1,00000			
		m.č.3B.04 : 1			1,00000			
		m.č.3B.05 : 1			1,00000			
		m.č.3B.06 : 1			1,00000			
		m.č.3B.07 : 1			1,00000			
		Mezisoučet			9,00000			
16	650101571R00	Montáž svítidla LED, nástěnného, přisazeného	kus	3,00000	202,11	606,33	M65	RTS 24/ I
		Byt 3A :						
		m.č.3A.04 : 1			1,00000			
		m.č.3A.05 : 1			1,00000			
		Mezisoučet			2,00000			
		STROPY BYT 3B :						
		m.č.3B.05 : 1			1,00000			
		Mezisoučet			1,00000			
17	650111263R00	Montáž vodiče ochranného pospojování pod omítku	m	50,00000	40,42	2 021,00	M65	RTS 24/ I
18	650124611R00	Uložení Cu kabelu 2 x 1,5 mm2, pod omítku,	m	20,00000	30,46	609,20	M65	RTS 24/ I
19	650124641R00	Uložení Cu kabelu 3 x 1,5 mm2, pod omítku,	m	360,00000	30,46	10 965,60	M65	RTS 24/ I
20	650124643R00	Uložení Cu kabelu 3 x 2,5 mm2, pod omítku,	m	400,00000	30,46	12 184,00	M65	RTS 24/ I
21	650124703R00	Uložení Cu kabelu 5 x 2,5 mm2, pod omítku,	m	50,00000	43,74	2 187,00	M65	RTS 24/ I
22	650124707R00	Uložení Cu kabelu 5 x 6 mm2, pod omítku,	m	80,00000	44,65	3 572,00	M65	RTS 24/ I
23	650125213R00	Uložení Cu kabelu 5 x 2,5 mm2, do trubky,	m	2,00000	45,15	90,30	M65	RTS 24/ I
24	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 2,5 mm2	kus	98,00000	23,99	2 351,02	M65	RTS 24/ I
25	650141113R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 6 mm2	kus	20,00000	28,72	574,40	M65	RTS 24/ I
26	650141211R00	Ukončení vodiče v krabici, včetně zapojení, průřez do 2,5 mm2	kus	18,00000	24,24	436,32	M65	RTS 24/ I
27	RMat13	Kabel UTP cat.5	m	105,00000	13,00	1 365,00		Vlastní
28	RMat14	Koaxiální kabel 75 ohmů	m	42,00000	15,00	630,00		Vlastní
29	RMat6	Dvojjzásuvka 230V 16A velkoplošná zapuštěná komplet	kus	27,00000	115,00	3 105,00		Vlastní
30	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm2; počet žil 2; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	21,50000	10,54	226,61	SPCM	RTS 24/ I
31	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	378,00000	12,53	4 736,34	SPCM	RTS 24/ I
32	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	420,00000	19,84	8 332,80	SPCM	RTS 24/ I
33	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	52,50000	30,46	1 599,15	SPCM	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0048	Veveří 73 - rozdělení bytu 3
O:	SO 03	Elektroinstalace
R:	03	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	34111100R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát, počet a průřez žil 5x6mm2; počet žil 5; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 6,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	84,00000	77,36	6 498,24	SPCM	RTS 24/ I
35	34140966R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plně holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 6,00 mm2; vnější průměr 4,8 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	52,50000	16,93	888,83	SPCM	RTS 24/ I
36	34143308R	kabel CSM5; ohebný; Cu jádra lanovaná holá; počet žil 5; vnější průměr 14,5 mm; jmen.průřez jádra 2,50 mm2; teplota použití -25 až 65 °C; dolný proti šíření plamene podle vyhlášky číslo 21/1996; barva pláště šedá	m	2,10000	58,52	122,89	SPCM	RTS 24/ I
37	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; rozvodná s víčkem a svorkovnicí; mat. PVC samozhášivý; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr.hĺoubka pr.103x50 mm	kus	24,00000	143,59	3 446,16	SPCM	RTS 24/ I
38	34571051R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 28,5 mm; vnitřní pr.= 22,9 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	126,00000	19,17	2 415,42	SPCM	RTS 24/ I
39	34571511R	krabice elektroinstalační pod omítku; přístrojová; mat. PVC samozhášivý; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr.hĺoubka pr.73x30 mm	kus	81,00000	6,64	537,84	SPCM	RTS 24/ I
40	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; univerzální; mat. PVC samozhášivý; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr.hĺoubka pr.73x42 mm	kus	20,00000	7,64	152,80	SPCM	RTS 24/ I
41	RDod1	Rozvaděč RB-3	kus	2,00000	11 000,00	22 000,00		Vlastní
		v m.č.3A.01 = RB - 3A : 1		1,00000				
		v m.č.3B.01 = RB - 3B : 1		1,00000				
42	RMat1	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 1, komplet	kus	7,00000	130,00	910,00		Vlastní
43	RMat9	LED svítidlo přisazené stropní "A", popis viz PD - Legenda svítidel	kus	10,00000	1 250,00	12 500,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		Byt 3A :						
		m.č.3A.02 : 3		3,00000				
		m.č.3A.03 : 1		1,00000				
		m.č.3A.04 : 2		2,00000				
		Mezisoučet		6,00000				
		STROPY BYT 3B :						
		m.č.3B.02 : 2		2,00000				
		m.č.3B.03 : 1		1,00000				
		m.č.3B.04 : 1		1,00000				
		Mezisoučet		4,00000				
44	RMat10	LED svítidlo přisazené stropní "B", popis viz PD - Legenda svítidel	kus	9,00000	1 350,00	12 150,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		společná předsíň 3.01 : 1		1,00000				
		Byt 3A :						
		m.č.3A.01 : 1		1,00000				
		m.č.3A.05 : 1		1,00000				
		m.č.3A.06 : 1		1,00000				
		Mezisoučet		4,00000				
		STROPY BYT 3B :						
		m.č.3B.01 : 2		2,00000				
		m.č.3B.05 : 1		1,00000				
		m.č.3B.06 : 1		1,00000				
		m.č.3B.07 : 1		1,00000				
		Mezisoučet		5,00000				
45	RMat11	LED svítidlo nástěnné "C", popis viz PD - Legenda svítidel	kus	3,00000	1 200,00	3 600,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.3A.04 : 1		1,00000				
		m.č.3A.05 : 1		1,00000				
		m.č.3B.05 : 1		1,00000				
46	RMat12	LED svítidlo do kych.linky	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00		Vlastní
47	RMat16	Svítidlová svorkovnice, 3x1,5 mm2	kus	6,00000	8,00	48,00		Vlastní
48	RMat2	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 5, komplet	kus	3,00000	120,00	360,00		Vlastní
49	RMat3	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 6, komplet	kus	6,00000	120,00	720,00		Vlastní
50	RMat4	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 7, komplet	kus	2,00000	120,00	240,00		Vlastní
51	RMat5	Zásuvka 230V 16A velkoplošná zapuštěná komplet	kus	21,00000	195,00	4 095,00		Vlastní
52	RMat6	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 6+6, komplet	kus	2,00000	180,00	360,00		Vlastní
53	RMat7	Datová zásuvka zapuštěná RJ45 komplet	kus	5,00000	250,00	1 250,00		Vlastní
54	RMat8	Televizní a rozhlasová zásuvka zapuštěná komplet	kus	2,00000	230,00	460,00		Vlastní
Díl: M99	Ostatní práce "M"					45 005,23		
55	909 R01	Úprava elektroměrového rozvaděče - připojení nových přívodů pro bytové rozvaděče., vysekání drážek pro kabely a chráničky včetně zapravení, průchody stropem zdmi, připojení elektrických kotlů, sporáků, digestoří, připojení odtahových ventilátorů	soubor	2,00000	20 000,00	40 000,00		Vlastní
56	910 R02	Predbezne obhlídky a revize, včetně revizní zprávy	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
57	205 R00	Zednické výpomocí M 21 podle čl.13-5c	soubor	1,00000	5,23	5,23		RTS 24/ I
Celkem						209 744,98		