

DODATEK č. 2 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
K podpisu dodatku pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : Brixton Group, s.r.o.

Sídlo: Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno
 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 32682

Zastoupený: Ing. Alexanderem Ben Hamadem, jednatelem
IČO: 255 50 586
DIČ: CZ25550586
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6126398349/0800
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 19.06.2023 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2023/0018792/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Masarykova 6 - oprava dvorních fasád, dvora a nebytového prostoru vč. světlíku**“ (dále jen „Smlouva“) a dále dne 08.12.2023 dodatek č. 1.

Během realizace byly provedeny změny oproti projektové dokumentaci tak, aby mohla být oprava domu úspěšně dokončena. Změny jsou popsány ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Změna závazku ze smlouvy byla klasifikována ve smyslu odstavce (4) § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.6. a 18.2. Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 3.3.

původní znění:

3.3. Zhotovitel je povinen ukončit dvorní fasády včetně proskleného světlíku **do 6 měsíců od zahájení prací.**

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději **do 8 měsíců od zahájení prací.** V tomto termínu je Zhotovitel povinen řádně předat kompletně dokončené dílo Objednateli.

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„3.3. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději **dne 31.08.2024.**“

Smluvní strany mění čl. 4.1.

původní znění:

„4.1. Cena za dílo, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena díla bez DPH:	13.887.077,00 Kč
DPH (15%):	2.083.061,55 Kč
Celková cena díla vč. DPH:	15.970.138,55 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1. Cena za dílo, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena díla bez DPH:	14.675.490,64 Kč
---------------------------	-------------------------

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení a změnovým listem č. 1.

S ohledem na změnu výše sazby DPH k 01.01.2024 bude DPH vyčísleno dle skutečného data uskutečnění zdanitelného plnění.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti

nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

4.6. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku řídily na základě vzájemné dohody již ode dne jeho dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání tohoto dodatku do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 08.07.2024 usnesením RMČ/2024/74/35, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 24.07.2024

V Brně dne 19.07.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Masarykova 6-oprava dvorních fasád, dvora a nebytového prostoru vč.světlíku		
Objekt:			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	Brixton Group, s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	MARK VALA s.r.o.		
Popis změny:			
Vícepráce:			
Bourací práce:			
na základě zjištěné skutečnosti bylo nutné osekání většího množství vnitřních omítek			
Stavební část:			
V místnosti č.1.102.04 bylo na základě prováděných sond byla zjištěna deformace stávající podlahy a bylo nutné provedení nové podlahy včetně jejího vyztužení nad klenbami z důvodu únosnosti pro navrhovanou podlahu. současně bylo nutné provedení opravy uložení stropních trámů a provedení nového stropu z SDK.			
V místnosti 1.102.03 jsou na základě statického posouzení navrženy roznášecí plechy pod navrženou konstrukci podlahy			
Ze statických důvodů nebylo možné postavení lešení prostoru pro opravu omítek u sousedního objektu Masarykova 8. oprava omítek bude provedena pomocí horolezecké techniky.			
V místnosti 1.102.01 je nutná oprava stávajících rákosových stropů před provedením štukových omítek			
Z důvodu špatného stavu stávajících klenb bylo na základě návrhu statika provedeno dodatečné podepření stropních klenb v prostoru 1PP a následně provedena ocelová výměna pro založení lešení při opravě vnějších omítek.			
Byla navržena nová konstrukce střechy s kvalitnější tepelnou izolací a novým způsobem odvětrání			
Z důvodu neopravitelného poškození skleněných výplní bylo požadováno nové dodání skleněných výplní pro výkladce			
Vzduchotechnika:			
Z důvodu upravy vedení bylo nutné osazení oblouků včetně izolace			
Méněpráce:			
Bourací práce:			
z důvodu nemožnosti postavení lešení u sousedního objektu Masarykova 8 nebylo realizováno			
Stavební část:			
Z důvodu nového návrhu střešní konstrukce byla dodána kvalitnější izolace			
Na základě dohody se zástupci OPP bylo ve dvorním traktu ponecháno stávající plastové okno			
Dveře D2.01 nebudou dodány. Dveře vedou do zazděného prostoru. Otvor bude zazděn.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH	1 051 607,13 Kč	7,57%
	Výše DPH sazba:	12%	126 192,86 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	1 177 799,99 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	13 887 077,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	14 675 490,64 Kč	

	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	16 436 549,52 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	263 193,49 Kč	1,90%
	Vícepráce celkem bez DPH	1 051 607,13 Kč	7,57%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	1 314 800,62 Kč	9,47%
termín	Termín realizace změny:	05/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	31.08.2024	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	12.06.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	12.06.2024	
	TDI:	12.06.2024	
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **072-1_1 Masarykova 6 - podklad pro změnový list č.1**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.** IČO: **25550586**
Lužánecká 1887/8 DIČ: **CZ25550586**
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	504 042,87
PSV	163 255,80
MON	121 114,97
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	788 413,64

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	788 413,64 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **788 413,64** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Masarykova 6 - vícepráce	1 051 607,13	0,00		1 051 607,13	133
1	Bourací práce	53 551,56	0,00		53 551,56	7
2	Stavební část	876 940,60	0,00		876 940,60	111
5	Zařízení vzduchotechniky	121 114,97	0,00		121 114,97	15
01_1	Masarykova 6 - méněpráce	-263 193,49	0,00		-263 193,49	-33
1	Bourací práce	-43 848,00	0,00		-43 848,00	-6
2	Stavební část	-219 345,49	0,00		-219 345,49	-28
Celkem za stavbu					788 413,64	100

Popis stavby: 072-1_1 - Masarykova 6 - změnový list č.1

Popis objektu: 01 - Masarykova 6 - vícepráce

Popis rozpočtu: 1 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 2 - Stavební část

Před realizací nových prvků a povrchových úprav uplatňujících se při vnímání vzhledu uličních průčelí bude zástupcům památkové péče předložen konkretizovaný návrh nebo vzorek prvků a odstínů jednotlivých finálních povrchových úprav k posouzení a odsouhlasení. Vzhled nových prvků a odstíny finálních povrchových úprav budou v návaznosti na vzhled odpovídajících prvků a finálních povrchových úprav provozovny v pravé části parteru.

Popis rozpočtu: 5 - Zařízení vzduchotechniky

Před realizací nových prvků a povrchových úprav uplatňujících se při vnímání vzhledu uličních průčelí bude zástupcům památkové péče předložen konkretizovaný návrh nebo vzorek prvků a odstínů jednotlivých finálních povrchových úprav k posouzení a odsouhlasení. Vzhled nových prvků a odstíny finálních povrchových úprav budou v návaznosti na vzhled odpovídajících prvků a finálních povrchových úprav provozovny v pravé části parteru.

Popis objektu: 01_1 - Masarykova 6 - méněpráce

Popis rozpočtu: 1 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 2 - Stavební část

Před realizací nových prvků a povrchových úprav uplatňujících se při vnímání vzhledu uličních průčelí bude zástupcům památkové péče předložen konkretizovaný návrh nebo vzorek prvků a odstínů jednotlivých finálních povrchových úprav k posouzení a odsouhlasení. Vzhled nových prvků a odstíny finálních povrchových úprav budou v návaznosti na vzhled odpovídajících prvků a finálních povrchových úprav provozovny v pravé části parteru.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 258,44	0,4
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			34 477,63	4,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			30 863,91	3,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			38 167,57	4,8
90	Systémové skladby	HSV			342 532,80	43,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-46 062,00	-5,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			57 073,13	7,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 630,57	1,3
712	Povlakové krytiny	PSV			19 549,69	2,5
713	Izolace tepelné	PSV			70 941,01	9,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			11 386,06	1,4
765	Krytiny tvrdé	PSV			1 664,93	0,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-34 500,89	-4,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			94 215,00	11,9
M24_2	Zařízení č.2 – Příprava pro odvětrání prostoru 1.102.04.	MON			121 114,97	15,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			33 100,82	4,2
Cena celkem					788 413,64	100,0

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01	Masarykova 6 - vícepráce
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 450,74
1	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	158,20000	117,61	18 605,90
		158,2	158,20000			
2	96R009	HZS – bourání a odstraňování konstrukcí	hod	4,00000	461,21	1 844,84
Prováděné práce nutno odsouhlasit ve stavebním deníku. Bourání drobných betonových, železobetonových a kovových konstrukcí a ostatní neměřitelné práce spojené s bouráním a přípravou konstrukcí pro nový stav.						

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				33 100,82
3	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	7,27000	469,86	3 415,88
4	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	21,81000	295,17	6 437,66
		7,27*3	21,81000			
5	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,27000	304,40	2 212,99
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
6	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	138,13000	28,83	3 982,29
		7,27*19	138,13000			
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	7,27000	426,04	3 097,31
8	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	29,08000	47,50	1 381,30
		7,27*4	29,08000			
9	979990103R00	Poplatek za skládku za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	7,27000	1 729,49	12 573,39
Celkem						53 551,56

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01	Masarykova 6 - vícepráce
R:	2	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 258,44
1	310237261RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	2,00000	1 629,22	3 258,44
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				34 477,63
2	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	24,50000	1 136,87	27 853,32
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, Místnost 102.04 : 24,5						
3	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	24,50000	270,38	6 624,31
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				30 863,91
4	611423330R00	Příplatek k opravě omítek stropů s rákosem	m2	71,61000	431,00	30 863,91
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
Díl: 90		Systémové skladby				342 532,80
5	908	Hzs-práce výškových specialistů	h	432,00000	792,90	342 532,80
příplatek pro provedení omítek pomocí horolezecké techniky : počet dní*počet pracovníků*počet hodin denně : 12*4*9						
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				38 167,57
6	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30,	m3	3,92000	5 223,18	20 474,87
Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
7	631319151R00	Příplatek za přehlázení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	3,92000	1 636,13	6 413,63
8	631361921RT8	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,19584	57 593,27	11 279,07
24,48*0,008						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				36 622,39
9	965042121RT1	Bourání podlah místnost 1.102.04	m3	6,12000	5 984,05	36 622,39
vybourání kompletního souvrství na klenbu. použita položka z původního rozpočtu : 24,48*0,25						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 630,57
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	7,12500	1 492,01	10 630,57
Díl: 712		Povlakové krytiny				19 549,69
11	712461701R00	Povlaková krytina střech do 30° pryžemi fólií položenou volně, bez dodávky fólie	m2	68,90000	111,73	7 698,20
12	67352340	Fólie hydroizolační PP, JUTADREN tl. 8,00 mm, difúzní	m2	79,20000	149,40	11 832,48
13	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,01160	1 638,63	19,01
Díl: 713		Izolace tepelné				171 825,11

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01	Masarykova 6 - vícepráce
R:	2	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	28376817R	deska izolační střešní; PIR; rovná hrana; tl. 100,0 mm; kaširování Al fólie; součinitel tepelné vodivosti 0,022 W/mK; R = 4,500 m ² K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m ³	m ²	82,51500	2 082,35	171 825,11
Díl: 764		Konstrukce klempířské				11 386,06
15	764R032	K1.26 D+M větrací lišta TiZn tl. 0,6 mm, barva stříbrná, rš 145 mm, délka 8140 mm, podrobný popis viz PD	kus	1,00000	11 386,06	11 386,06

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

VŠECHNY PRVKY VIDITELNÉ V ULIČNÍCH POHLEDECH MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY PAMÁTKOVOU PÉČÍ.

Díl: 765		Krytiny tvrdé				1 664,93
16	765312485	Pás ochranný větrací okapní 5000/100 mm, plast	m	19,25000	86,49	1 664,93
Dodávka a montáž ochranného okapního pásu.						

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				81 746,50
17	766 R	Dodávka izolačních dvojskel SGG Climaplust XN Stadip Securit	m ²	12,61520	6 480,00	81 746,50
		výplň 001 : 1,590*2,360		3,75240		
		výplň 002 : 1,960*2,360		4,62560		
		výplň 003 : 0,750*2,140		1,60500		
		výplň 004 : 1,230*2,140		2,63220		

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				94 215,00
18	767R	Statické zajištění lešení dle návrhu statika	soubor	1,00000	57 840,00	57 840,00
19	767R2	podkladní roznášecí plechy (r. 200x200x10 mm) pod konstrukci zdvojené podlahy (statické zajištění) vč. základního nástřiku	ks	97,00000	375,00	36 375,00

Celkem					876 940,60
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01	Masarykova 6 - vícepráce
R:	5	Zařízení vzduchotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M24_2		Zařízení č.2 – Příprava pro odvětrání prostoru 1.102.04.				121 114,97
1	R_001	Oblouk 90° 400x400mm	m2	6,24000	1 980,00	12 355,20
2	13	Tepelná izolace s oplechováním Minerální tepelná izolace tl. 50 mm s oplechováním pozinkovaným, plechem tl. 0,6 mm	m2	23,70000	4 589,02	108 759,77

izolace oblouku : 7,2

7,20000

svislé venkovní : 52,5-36

16,50000

Celkem	121 114,97
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01_1	Masarykova 6 - méněpráce
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				-43 848,00
1	941941032R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	120,00000	-89,36	-10 723,20
		Včetně kotvení lešení.				
2	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	360,00000	-66,07	-23 785,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 120*3		360,00000		
3	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	120,00000	-77,83	-9 339,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 120		120,00000		
Celkem						-43 848,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01_1	Masarykova 6 - méněpráce
R:	2	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné	-15 412,19			
1	28376424.AR	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 60,0 mm; lambda = 0,033 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa; RfF: E	m2	30,31032	-508,48	-15 412,19

ztrátne 2% : (27,26+2,456)*1,02

30,31000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	-2 214,00			
2	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	120,00000	-18,45	-2 214,00

Díl: 713		Izolace tepelné	-85 471,91			
3	28376815R	deska izolační střešní; PIR; rovná hrana; tl. 80,0 mm; kaširování Al fólie; součinitel tepelné vodivosti 0,022 W/mK; R = 3,600 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3	m2	52,20328	-1 637,29	-85 471,91

viz. výkres střechy - nový stav :

skladba S1 :

ztrátne 2% : 51,17969*1,02

52,20000

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	-116 247,39			
-----------------	--	------------------------------	--------------------	--	--	--

Výpně otvorů jsou včetně přesunu hmot.

4	766R020	O1.20 D+M NOVÉ Okno kastlové jednokřídlé otevíravé, vnitřní poutec, dřevěné, 600x1530 mm, tl. ostění 200mm, vnitřní parapet 120 mm, hloubka 30 mm, zakončení hrany ve tvaru L	kus	1,00000	-14 839,36	-14 839,36
---	---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	------------	------------

VNĚJŠÍ OKNO: TEPELNĚ IZOLAČNÍ TROJSKLO

VNITŘNÍ OKNO: JEDNODUCHÉ SKLO U/w < 1,3 W.m-2/K-1/

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ, PAROTĚSNÝCH A OKNA JSOU KŮTŮVÁNA VE ŠKLADEBNÉM ROZMĚRU RÁMU, JE TŘEBA UPRAVIT V NÁVAZNOSTI PŘED ZADÁNÍM DŮ VÝROBY NUTNO ZAMĚŘIT.

VŠECHNY PRVKY VIDITELNÉ V ULIČNÍCH POHLEDECH MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY PAMÁTKOVOU PĚČÍ.

PODROBNÝ POPIS VIZ PD.

viz. tabulka výplní - okna :

1,000

1,00000

Součástí dodávky je také: Připojovací spára bude provedena pomocí parotěsné pásky, která bude osazena na vyrovnaný a pene-trovaný podklad. Prostor mezi rámem a stěnou bude plně vyplněn PU pěnou. :

5	766R037	D2.01 D+M - NOVÉ Dveře jednokřídlé otevíravé s bočním pevným oknem a dvěma pevnými nadsvětlíky, vertikálně dělenými, dřevo - podrobný popis viz PD	kus	1,00000	-101 408,03	-101 408,03
---	---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-------------	-------------

BUDE ZHOTOVENA REPLIKA DVEŘÍ. JAKO PODKLAD BUDOU POUŽITY DVEŘE STÁVAJÍCÍ.

NOVĚ BUDOU VÝPLNĚ TABULÍ OPATŘENY TEPELNĚ IZOLAČNÍMI TROJSKLY, TAK ABY SOUČINITEL

PROSTUPU TEPLA CELÝMI DVEŘMI <0,85W/m2/K.

NOVÉ KOVÁNÍ (KOPIE)

2X ZÁKLADNÍ NÁTĚR S PŘEBROUŠENÍM

2X FINÁLNÍ VRCHNÍ NÁTĚR S PŘEBROUŠENÍM.

NOVÉ SKLENĚNÉ VÝPLNĚ.

VŠECHNY PRVKY VIDITELNÉ V ULIČNÍCH POHLEDECH MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY PAMÁTKOVOU PĚČÍ.

viz. tabulka výplní - dveře :

1,000

1,00000

Položkový rozpočet

S:	072-1_1	Masarykova 6 - změnový list č.1
O:	01_1	Masarykova 6 - méněpráce
R:	2	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						-219 345,49

Poznámky uchazeče k zadání