

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka
Pojištění pro MČ Brno-střed

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní
Druh zakázky	Služby
Předpokládaná hodnota zakázky	14.704.504 Kč (osvobozeno od DPH), včetně vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 Zákona
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	6. 8. 2024



Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

<u>Zadavatel:</u> Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	<u>Zastoupení podle § 43 Zákona:</u> QCM Administrace, s.r.o. se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 67995 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 44992785	IČO: 29244919

1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) v otevřeném řízení podle Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.
Nařízení vlády č. 361/2022 Sb.	Vyhláška č. 169/2016 Sb.
Vyhláška č. 170/2016 Sb.	Vyhláška č. 345/2023 Sb.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

<https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Veškeré úkony včetně předložení Dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.brno-stred.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace>, vizte manuál, str. 15 a násl.

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Mgr. Adélu Palovskou, e-mail: adela.palovska@qcm.cz, tel. +420 739 573 346. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz nebo tel. +420 538 702 719.

2 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je pojištění nemovitého a movitého majetku a odpovědnosti osob za škodu a rizika pro Statutární město Brno, městskou část Brno-střed.

Podrobnější specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je obsažena v příloze č. 1 Zadávací dokumentace – Technické podmínky a také v příloze č. 3 – Škodní průběh.

Dále je předmět plnění blíže specifikován také v přílohách č. 2 Zadávací dokumentace – Seznamy majetku, jmenovitě:

Příloha č. 2a – Seznam nemovitostí – bytové domy a budovy

Příloha č. 2b – Seznam bytů v domech SVJ

Příloha č. 2c – Seznam ZŠ a MŠ

Příloha č. 2d – Seznam nemovitostí příspěvkových organizací

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 21 Zákona, tj. na **období 48 měsíců**. Zadavatel upozorňuje, že veřejná zakázka je zadávána na dobu neurčitou. Do celkové předpokládané hodnoty Zadavatel započítal i předpokládanou hodnotu vyhrazených změn podle § 100 odst. 3 Zákona.

Druh veřejné zakázky: Služby (§ 14 odst. 2 Zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:	
Pojištění	66510000-8
Pojištění majetku	66515200-5
Pojištění proti poškození nebo ztrátě	66515000-3
Pojištění odpovědnosti za škodu	66516000-0

3 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto podmínky tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace a vypracovala je společnost **Allrisk a.s.**, se sídlem Komárovská 263/20a, 617 00 Brno, IČO: 49610929.

Jako přílohu č. 2 Zadávací dokumentace dále obsahuje seznamy majetku – konkrétně Seznam nemovitostí – bytové domy a budovy (příloha č. 2a), Seznam bytů v domech SVJ (příloha č. 2b), Seznam ZŠ a MŠ (příloha č. 2c) a Seznam nemovitostí příspěvkových organizací (příloha č. 2d). Tyto seznamy ve formátu EXCEL obsahují výčet majetku Zadavatele a budou zároveň sloužit k vyplnění nabídkové ceny účastníkem (jako tabulky pro rozpis ceny plnění).

K pojistným částkám majetku uvedeným v přílohách č. 2a-2d Zadavatel sděluje, že jsou již indexovány na aktuální hodnotu.

Pravděpodobná maximální možná škoda (PML) při jedné pojistné události může vzniknout na adrese Nádražní 4, 602 00 Brno. Jedná se o bytový dům s administrativní částí a komerčními prostory. Hodnota nemovitosti je 519.874.198 Kč a hodnota vnitřního movitého a nemovitého majetku je 10.000.000 Kč.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

4.1.1 Obchodní podmínky

Účastník jako součást nabídky předloží **návrh pojistné smlouvy**, která bude respektovat technickou specifikaci předmětu veřejné zakázky a stanovené obchodní podmínky.

V příloze č. 1 Zadávací dokumentace (Technické podmínky) jsou vymezeny **minimální požadavky** Zadavatele, přičemž *dodavatel je oprávněn nabídnout podmínky výhodnější.*

4.1.2 Vyhrazená změna závazku dle § 100 odst. 3 Zákona

V souladu s ustanovením § 100 odst. 3 Zákona, si Zadavatel veřejné zakázky stanovuje výhradu změny závazku. K tomuto účelu uzavře Zadavatel s vybraným dodavatelem samostatnou pojistnou smlouvu, jejíž návrh zpracuje a předloží vybraný dodavatel.

Zadavatel si vyhrazuje možnost objednání dalších dodatečných služeb a použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí těchto služeb vybraným dodavatelem v souladu s § 66 Zákona.

Zadavatel si takto vyhrazuje, že **pojištění vánočních trhů** bude každý rok řešit s vybraným dodavatelem – pojistitelem zvlášť, s ohledem na aktuální rozsah vánočních trhů.

Obsahem pojištění vánočních trhů bude pojištění majetku a odpovědnosti, které pokryje zejména dovoz a umístění vánočního stromu, montáž stánků a elektro zasíťování, výzdoba vánočního stromu, stánků a pódia a následnou demontáž a odstranění výzdoby a odvoz vánočního stromu.

Předpokládaný rozsah vánočních trhů může být proměnlivý, nicméně je jisté, že předpokládaná hodnota tohoto dalšího pojištění nepřekročí 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Pro přesnější představu – celková částka za pojištění minulých vánočních trhů 2023/2024 činila 55.788 Kč, jejich rozsah byl následující:

Zelný Trh

- 112 stánků (pouze výzdoba) 283 237 Kč vč. DPH
- 1 ks pódium (pouze výzdoba) 48 388 Kč vč. DPH
- 1 ks věnec (pouze ozdoby) 1 198 Kč vč. DPH
- betlém - 98 000 Kč vč. DPH
- ozdoby vánoční strom 260 150 Kč vč. DPH
- 2x vstupní brána - celkem 84 700 Kč vč. DPH

Moravské nám.

- 1x ozdoby vánoční strom 19 965 Kč vč. DPH
- pronajaté ozdoby podium 6 050 Kč vč. DPH
- kulatý bar stánek průměr 6,8 m, 300 000 Kč vč. DPH
- kulatý bar stánek ozdoby 22 930 Kč vč. DPH
- 14x pronajaté ozdoby stánky 35 405
- slámový herní prvek - sloužící k zakrytí kašny 250 000 Kč vč. DPH

Dominikánská 2

- výzdoba radnice - 7587 Kč vč. DPH

Předpokládaná doba poskytnutí těchto dalších nových služeb bude vždy cca od poloviny listopadu (počátek pojištění) do prvního týdne v lednu (odstranění výzdoby a odvoz vánočního stromu – konec pojištění). Zadavatel zahájí případná jednací řízení vždy nejpozději do 31. října daného roku.

5 LHŮTY PLNĚNÍ

- Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky (tj. počátek pojištění): 01. 11. 2024
- Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: na neurčito

Pojistná smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou **6 měsíců**.

6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místem plnění je Česká republika – katastrální území statutárního města Brna, ale i další místa na území ČR, která Zadavatel vlastní či po právu užívá dle účetní a operativní evidence. Podrobnější specifikace je uvedena zejména v seznamech majetku (přílohy č. 2a – 2d Zadávací dokumentace).

Prohlídka místa plnění nebude vzhledem k předmětu veřejné zakázky umožněna.

7 KVALIFIKACE

7.1 Úvod

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky předpokladem výběru účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace podle § 79 Zákona.

7.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 Zákona umožňuje Zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **písemného čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje, pokud dále v textu Zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
--

7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

7.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

Základní způsobilost ve vztahu k České republice dodavatel prokáže předložením dokladů podle § 75 Zákona, konkrétně předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato *právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu*,
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona**,
- e) **potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

7.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona.

Profesní způsobilost ve vztahu k České republice dodavatel prokáže předložením:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – tímto dokladem je povolení k provozování pojišťovacích činností tuzemskou pojišťovnou nebo povolení k provozování pojišťovacích činností pojišťovnou ze třetího státu, vydané Českou národní bankou podle § 13 nebo § 32 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů.

7.4 Technická kvalifikace

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam významných služeb**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel upozorňuje, že lhůta byla prodloužena v souladu s § 79 Zákona, odst. 2 písm. b, větou za středníkem. Zadavatel považuje prodloužení lhůty za žádoucí a nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže, a snažil se postupovat tak, aby zbytečně nelimitoval možný okruh účastníků, kteří by nemuseli být schopni doložit seznam služeb takového rozsahu za pouhé poslední 3 roky.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných služeb byla

- alespoň 1 služba spočívající v poskytnutí pojištění majetku a odpovědnosti za škodu (tedy obdobný předmět plnění jako veřejná zakázka) s minimální výší pojistného 2 000 000 Kč (osvobozeno od DPH),
- nebo alespoň 2 služby spočívající v poskytnutí pojištění majetku a odpovědnosti za škodu (tedy obdobný předmět plnění jako veřejná zakázka), každá s minimální výší pojistného 1 000 000 Kč (osvobozeno od DPH).

Zadavatel požaduje, aby uvedené významné služby trvaly každá alespoň 1 rok.

Z předloženého seznamu musí jasně vyplývat splnění všech výše uvedených požadavků pro jednotlivé služby.

7.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí přílohy č. 4 Zadávací dokumentace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

8.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně Zadavateli na základě Zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

8.2 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě, v elektronické podobě** (nikoliv listinné) **pomocí elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:

Kvalifikace - obsahuje kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

Nabídka - obsahuje vlastní nabídku a další doklady dle bodu 8 Zadávací dokumentace, mimo kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

8.3 Obsah vlastní nabídky

- Účastník řízení zpracuje **vlastní návrh pojistné smlouvy**, ze které bude vyplývat splnění všech technických podmínek, které jsou součástí příloh č. 1 i 2a-d Zadávací dokumentace.
- Součástí nabídky a přílohou (přílohami) pojistné smlouvy bude rovněž **rozpis ceny plnění**, kterou vypracuje účastník pomocí příloh 2a – 2d dokumentace. Nabídková cena bude dále rozepsána a bude respektovat přílohu č. 1 – Technické podmínky, část textu „Výše a způsob placení pojistného“ na str. 11.

8.4 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) Zákona pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.brno-stred.cz/>).

Lhůta pro podání nabídek skončí

dne 6. 9. 2024 v 10.00 hodin.

9 POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Posouzení a hodnocení nabídek provede hodnotící komise, kterou jmenuje Zadavatel.

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium – **ekonomická výhodnost nabídky** /§ 114 Zákona/.

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze celkovou nabídkovou cenu. Pro účely hodnocení bude rozhodná cena za dobu 48 měsíců.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že Zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich celkové nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel uveřejní u nadlimitní veřejné zakázky nejméně **5 pracovních dnů** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje <https://zakazky.brno-stred.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit ve **lhůtě 3 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, které je stanovena v předchozím odstavci (tedy **celkem 8 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek). V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

11 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

11.1 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

11.2 Otevírání nabídek

V souladu s § 109 odst. 1 Zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, **nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

11.3 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence ekonomicky přijatelných nabídek.

11.4 Jistota

Zadavatel nepožaduje pro zajištění plnění povinností účastníka řízení jistotu.

11.5 Zadávací lhůta

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **5 měsíců**.

11.6 Předložení dokladů vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o evidenci skutečných majitelů“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona o evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

11.7 Nařízení Rady (EU) 2022/576

Podle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného. Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 4 Zadávací dokumentace (Vzory k vypracování dokladů o kvalifikaci a nabídce).

12 ODŮVODNĚNÍ DODRŽENÍ ZÁSAD SOCIÁLNĚ A ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

12.1 Sociálně odpovědné zadávání

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a nedospěl k závěru, že by bylo vhodné a možné stanovit jejich konkrétní uplatnění. Zadání veřejné zakázky, tedy zajištění pojištění odpovědnosti, majetku atd. je samo o sobě projevem sociálně odpovědného postoje zadavatele, ať už k veřejnosti, svým zaměstnancům, tak k majetku, který zadavatel spravuje s péčí řádného hospodáře.

12.2 Environmentálně odpovědné zadávání

Zadání veřejné zakázky je rovněž i projevem environmentálně odpovědného postoje zadavatele a technické podmínky jsou stanoveny s ohledem na zásady environmentálně odpovědného zadávání. Pojištění počítá s environmentálními interakcemi a zahrnuje i pojištění odpovědnosti pro případ, že Zadavatel způsobí environmentální škodu. V rámci procesu zadávání veřejné zakázky však Zadavatel nenašel konkrétní možnosti, jak zásady environmentálně odpovědného zadávání vzhledem k předmětu zakázky uplatnit.

12.3 Inovace

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil možnost použití inovací a dospěl k závěru, že není vhodné zde zásady inovací aplikovat.

<u>Zadavatel:</u> Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	<u>Podpis:</u> smluvní zástupce zadavatele, na základě plné moci
--	--

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost QCM Administrace, s.r.o., se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, spisová značka C 67995, IČO 29244919, s výjimkou příloh č. 1, 2 a 3 Zadávací dokumentace, které byly vypracovány Zadavatelem a pojišťovacím makléřem společností **Allrisk, a.s.**, se sídlem Komárovská 263/20a, 617 00 Brno, IČO: 49610929, konkrétně Ing. Monikou Keberlovou, ředitelkou pojištění průmyslu a podnikatelů.

13 SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1 – Technické podmínky
- Příloha č. 2a – Seznam nemovitostí – bytové domy a budovy
- Příloha č. 2b – Seznam bytů v domech SVJ
- Příloha č. 2c – Seznam ZŠ a MŠ
- Příloha č. 2d – Seznam nemovitostí příspěvkových organizací
- Příloha č. 3 – Škodní průběh
- Příloha č. 4 – Vzory pro zpracování nabídky a dokladů o kvalifikaci