

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Veřejná zakázka

Výměna (dodávka a montáž) bytových vodoměrů a RTN pro MČ Brno-střed

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní
Druh zakázky	Dodávky
Předpokládaná hodnota zakázky	7 228 897,00 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	6. 3. 2024



Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

Zadavatel: Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	Zastoupení podle § 43 Zákona: QCM, s.r.o. se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 40722 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 44992785	IČO: 26262525

1 PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

V Brně dne 7. 8. 2024

1.1 Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem zakázky je výměna (dodávka a montáž) vodoměrů teplé užitkové vody (TUV) a studené vody (SV) a výměna rozdělovačů topných nákladů (RTN) v bytech a nebytových prostorách ve vlastnictví a správě statutárního města Brna – městské části Brno-střed. Dílo musí být provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami (ČSN).

Odhadovaný počet vodoměrů určených k výměně je přibližně 2 665 kusů, přičemž u některých bude třeba dodat a vyměnit také uzavírací ventil – zde činí odhadovaný počet cca 106 kusů. Sběrných modulů bude 82. Odhadovaný počet RTN, které budou vyměněny, je pak 5 833.

Bytové domy, ve kterých bude výměna vodoměrů a RTN prováděna, nejsou domy panelového typu. Jde o historické činžovní domy, kde lze čekat komplikovanější přístup k rozvodům než v domech panelových, které mají samostatné instalační šachty.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje celkovou cenu za dodávku včetně všech prací potřebných pro kompletní realizaci veřejné zakázky od jejího zahájení až po úplné dokončení a předání Zadavateli (zejména montážních, instalatérských, úklidových prací a likvidaci odpadu, zajištění potřebných dokladů a revizí, doprava, související poplatky, veškerá komunikace s nájemníky a odběrateli apod.).

Druh veřejné zakázky: Dodávky (§ 14 odst. 1 Zákona)

1.2 Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen

Číslo nabídky	Název/firma účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
2	RENOVA, s.r.o.	63218356	9 202 650,-
3	ProDomy.cz s.r.o.	28607554	6 846 575,-
(1)	<i>zneplatněná</i>	vyřazená	-

* První nabídka v pořadí byla zneplatněna, proto se na ni dále hledí, jako by vůbec nebyla podána, v evidenci však zůstává spolu s přiděleným pořadovým číslem – číslování dalších (relevantních) nabídek proto začíná číslem 2.

1.3 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

1.4 Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

ProDomy.cz s.r.o., IČO 28607554

Odůvodnění: Zadavatel shledal nabídku vybraného dodavatele jako nejvýhodnější, neboť splnila podmínky dané zadávací dokumentací i Zákonem a v hodnocení se umístila na nejlepším místě v pořadí podle nastaveného hodnoticího kritéria.

1.5 Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Žádní poddodavatelé nejsou známi.

1.6 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Nebyl zjištěn žádný střet zájmů.

1.7 Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Důvodem nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky je organizační i technická provázanost všech činností, které spolu natolik souvisejí, že by jejich rozdělení mohlo výrazně zkomplikovat celý výsledek. Při samotné realizaci veřejné zakázky by koordinace více dodavatelů, navíc v omezeném čase, působila složitě a mohla by znamenat jen další zbytečné náklady.

2 OZNÁMENÍ

Formulář Oznámení o výsledku zadávacího řízení byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku EU dne 26. 7. 2024 pod evidenčním číslem F2024-035751 (evidenční číslo zakázky Z2024-010366), číslo oznámení TED: 449505-2024.

3 PODPIS

<u>Za zadavatele:</u> Statutární město Brno městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno	<u>Podpis oprávněné osoby:</u> smluvní zástupce zadavatele, na základě plné moci
--	--