

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0191206/2024/SLUD

SPIS. ZN.:

OZP/MMB/0180997/2024 (DS)

Peter Mark s.r.o.

Josefská 516/1

602 00 BRNO

DS: 4ghazhq

VYŘIZUJE:

Ing. Daniela Sluková, DiS.

TELEFON:

+420 542 174 569

E-MAIL:

slukova.daniela@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

09.05.2024

POČET LISTŮ:

1

Jánská 7 – zpracování projektové dokumentace k uzavření pasáže z ulice Jánská, Jánská 452/7, parc. č. 137 v k.ú. Město Brno

Stavebník: Statutární město Brno, Městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno-střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) obdržel dne 22.04.2024 prostřednictvím koordinačního pracoviště OÚPR MMB žádost doručitou na MMB dne 12.04.2024, o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci „**Jánská 7 – zpracování projektové dokumentace k uzavření pasáže z ulice Jánská, Jánská 452/7, parc. č. 137 v k.ú. Město Brno**“. Z důvodu plnění zákonných lhůt **vydává OŽP MMB stanovisko samostatně.**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny se stavebními úpravami pasáže stávajícího objektu **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek.

Projektová dokumentace řeší výstavbu vysouvací mříže, která umožní uzavření pasáže ve večerních hodinách. Tato mříž bude přes den schovaná v suterénu a večer vyjede nahoru, kde se upevní. Součástí této brány budou dveře s panikovým kováním, které zajistí únik z budovy. Mříž se před zasunutím poskládá do středu tak, aby byl otvor do suterénu co nejmenší a šetrný k nosné konstrukci stávající budovy.

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: Bc. Vlasta Páralová, tel: 542 174 534, paralova.vlasta@brno.cz

V předložené projektové dokumentaci chybí zpracovaná kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace dle

příslušné přílohy vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. OŽP MMB upozorňuje na povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku. Podle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, tj. OŽP MMB, doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Dokladem o využití nebo odstranění odpadů není čestné prohlášení. V případě nesplnění povinnosti dle § 93a zákona o odpadech lze uložit pokutu fyzické osobě až do výše 100 000 Kč (§ 117 odst. 2 písm. j). U právnických osob nebo fyzicky podnikajících osob lze uložit pokutu až do výše 1 000 000 Kč (§ 121 odst. 4 písm. j).

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění **a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Bez připomínek.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
Podepsáno elektronicky

NA VĚDOMÍ

OÚPR MMB, ref. koordinace stanovisek ke zn. OÚPR/K/24/207/Zak