

Ing. Eva Wagnerová
Tomešova 955/1a
602 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 4.6.2024

NAŠE ZNAČKA
BVK/13936/2024

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Lenka Klossová / 543433259
lklossova@bvk.cz

BRNO
26.6.2024

VĚC

Brno, Janáčkově náměstí, k.ú. Veverí, p.č. 1491/1, 1400/1, 1522/1, 1522/4, 1492, 1490, 1493/1 a 1400/2, "Janáčkově náměstí _Úprava středové části parku", pro výběr zhotovitele a pro povolení stavby, souhlasné stanovisko s podmínkami

K Vaší žádosti a předložené PD ev.č. BVK/12177/2024 doručené dne 04.06.2024 Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:

Předmětem předkládané projektové dokumentace je **regenerace stávajícího veřejného prostoru**. Jedná se o malou parkovou plochu ve středu Janáčkově náměstí při ulici Kounicova. Plocha je předělena komunikací ulice Antonínské. V parkové ploše se nacházejí dva umělecké objekty, plastika Liška Bystrouška od Jiřího Marka a nově památník Adolfa Loose od Oldřicha Moryse z r. 2020. Do náměstí ústí vstupy dvou univerzitních objektů a v sousedství se nachází památník Leoše Janáčka. Park je volně přístupný pro veřejnost. Lokalita je rovinatá, je lemovaná ze všech stran obvodovým chodníkem.

Odtokové poměry lokality nebudou měněny, odtok vody bude mírně zpomalen modelací terénu.

Objekty stavby:

SO 101 Příprava území a asanace

Budou asanovány stávající konstrukce a arboretistou vytipované dřeviny ve špatném stavu.

SO 102 Stavební úpravy

Dojde k úpravě veškerých plošin, včetně dlážděné plochy v okolí plastiky Lišky Bystroušky.

Kamenné lemy – zrušení obrubníků okolo trávníku a nahrazení žulovými lemy šíře 150mm do betonového lože, zvýšení oproti chodníkům o 7 až 10 cm.

Pěšiny z žulových kostek (nepojízdné) – žulové kostky 100mm do šterkodrti, celk. tl. 290mm.

Plochy z žulové kostky se zatravněnou spárou (nepojízdné) – žulové kostky 100mm do šterkového lože, celk.tl. 290mm.

Plochy žulové formátové dlažby (nepojízdné) – žulová kostka 80mm do šterkodrti, celk.tl. 320mm.

Kamenné pásy (nepojízdné) – žulové desky různé délky 600-1000mm, tl. 100mm do šterkového lože, celk.tl.320mm.

Zpevněná plocha česaný beton (nepojízdná) – pod prvky mobiliáře, česaný beton 100mm do šterkodrti, celk. tl. 250mm.

Kamenné prvky v trávníku (nepojízdné) – kamenný prvek 100mm, do šterkodrti, celk.tl. 300mm.

Mlatová cesta - drcená frakce tl.10mm do šterkodrti, celk.tl. 300mm-

SO 301 Úprava VO

Předmětem tohoto SO je výměna stávajících sloupů se svítidly za nové. Jedná se o sloupy S-0354-004 a S-0354-006.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7rc8yf
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
na svých internetových stránkách bvk.cz a v sídle společnosti.

SO 401 Vodovodní přípojka, SO 402 Pítka

Pro pítka je navržena **nová vodovodní přípojka HDPE 32**, která je napojena na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 100 LT provozování BVK v ulici Antonínská. Nová vodovodní přípojka bude zakončena **ve vodoměrné šachtě o rozměrech 1200x900x1500mm v parkových nezpevněných plochách**.

Projektová dokumentace vodovodní přípojky byla odsouhlasena na přípojkovém oddělení pod č. 73240371 stanoviskem č.j. BVK/13876/2024 ze dne 25.06.2024 formou orazítkování s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojek dodržte.

Z VŠ jsou rozvody vody ZTI vedeny k jednotlivým podzemním šachtám Š1 až Š7 pro rozvod k jednotlivým prvkům – mlhovým tryskám.
Odkanalizování pítka bude novou drenáží DN 100 o délce 5m do šterkového pole jako podpovrchová zálivka okolní zeleně.

SO 801 Vegetační úpravy

Bude provedena úprava ponechaných dřevin, návrh dosadby stromů, keřů a podrostů. V travnatých plochách budou osázeny cibuloviny.

SO 901 Mobiliář

Park bude vybaven mobiliářovými prvky – parkové a lineární lavice, odpadkové koše, kamenné ochranné objekty.

Přílohy: Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Situace širších vztahů C.01, Katastrální situace C.02 Koordinační situační výkres C.03 v M 1:250 z 05/2024, Dokumentace SO 102 a mailem zaslaná dokumentace SO 301, 401 a 402.

Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD, bude dotčen vodovod DN 100 LT, DN 150 LT, DN 80 LI a jednotná kanalizace Vejc.300/400 BEO v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a jejich ochranná pásma a území.

Upozorňujeme na stáří a stavebně - technický stav vodovodu DN 80 LI z roku 1881 a kanalizační stoky Vejc. 300/400 z roku 1902. Potrubí je nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho porušení a je nutná zvýšená opatrnost při stavebních pracích.

Obecně upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení **kanalizačního potrubí**, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. **neprovozují** (např. **vnitřní rozvody vedené v areálech, neprovozovaná infrastruktura** atd.). O stanovisko ke stavbě žádajte majitele (popř. provozovatele) dané sítě.

Rovněž je nutné přihlédnout k umístění **kanalizačních přípojek** pro danou nemovitost, které **neprovozujeme**, a jsou majetkem majitelů nemovitostí, platí však pro ně rovněž podmínky pro ochranné území.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, při dodržení těchto a výše uvedených podmínek:

- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
- **Upozorňujeme, že v ulici Mezírka je připravována stavba „Brno, Mezírka II, Mášova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ dle plánu oprav a rekonstrukcí vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Koordinaci řídí technický pracovník naší akciové společnosti p. Daniel Srb (tel. 543 433 280, nebo 702 001 053), Útvar inženýrských služeb, Pisárecká 1, 603 00 Brno.**
- Odtokové poměry lokality nebudou měněny, odtok vody bude mírně zpomalen modelací terénu. **Nebude navýšeno množství dešťových vod odváděné do kanalizace pro veřejnou potřebu.**
- Novou vodovodní přípojku, novou vodoměrnou šachtu a nové vnitřní rozvody vody proveďte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní zařízení a v nich uvedených normách, zejména s dle ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovod.

- Novou kanalizační přípojku, umístění nové revizní šachty a nové vnitřní rozvody kanalizace musí být v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách, zejména s ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056 (Část 1–5), ČSN 75 6101.
- **Projektová dokumentace vodovodní přípojky byla odsouhlasena na přípojkovém oddělení pod č. 73240371 stanoviskem č.j. BVK/13876/2024 ze dne 25.06.2024 formou orazítkování s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojek dodržte.**
- **Vodovod** - Vytýčení vodovodních řadů a vodovodních přípojek dohodnete s pracovníkem naší akciové společnosti (p. Stelzelem - tel. 606 676 302). **Krytí vodovodu bude v rozmezí 1,5 – 2,0 m.** Zahájení prací nahlásí dodavatel stavby min. 3 dny předem na vodárenský provoz příslušnému obvodovému technikovi p. **Příhodovi Jaroslavovi, tel. č. 724 141 433** a dbejte jeho pokynů. Vodovodní armatury a hydranty musí zůstat během stavby volně přístupné. *Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklopy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nebezpečném terénu obedlážděny dvěma řadami kostek usazených do betonu.* Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. *Vodovodní hydranty musí zůstat mimo parkovací stání a musí být trvale volně přístupný. Poklop vodoměrné šachty nesmí být umístěn v parkovacím stání.*
- Kolem hydrantu požadujeme zachovat volný prostor o poloměru 1,5 m; hydrant musí zůstat trvale přístupný (prostor nad hydrantem nesmí sloužit k parkování atd.). Hydrant koncový, bývá pravidelně 2x ročně proplachován.
- **Kanalizace** – kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu, (kanalizační provoz Hády, obvod II – tel. 606 758 358, pan Vrbík Lukáš). Osazení rámu a poklopů šachet, přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců, jako součást stavby. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety. *V zelených plochách v intravilánu, je možno, po dohodě s provozovatelem, osadit betonový poklop. Zvýšení poklopu bude o 10 cm oproti okolnímu terénu a následně provedeno obetonování v šířce 1,5 x 1,5 m, do hloubky min. 1,0 m.*
- **Mobiliář** - Jednotlivé prvky mobilních zařízení, lze umístit libovolně, včetně případného zařízení s mělkým základem, tj. do cca 40 cm. Umístění zařízení vyžadující rozsáhlejší základ, žádáme pro další stupeň, v detailu konzultovat jejich skutečné rozmístění, s vazbou na ochranná pásma.
- **Při výsadbě stromů**, dodržte ochranná pásma vodovodní a kanalizační sítě. Vodovodní řady a kanalizační stoky, v provozování Brněnskými vodárny a kanalizací, a.s., musí být v místech výsadby vytýčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně všech přípojek). **V ochranném pásmu, požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně. Při výsadbě nových stromů v těsné blízkosti ochranného pásma kanalizační či vodovodní sítě, v provozování naší akciové společnosti, požadujeme do jam pro výsadbu stromů, vložit protikořenovou fólii, k zabránění prorůstání kořenů do ochranného pásma těchto sítí.**
- Před zahájením prací **vytyčte a proti poškození viditelně vyznačte** vodovodní řady a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu *včetně vodovodních a kanalizačních přípojek* před předemtnou nemovitostí. Sítě v provozování Brněnskými vodárny a kanalizací, a.s., Vám vytyčí po předchozí tel. dohodě p. **Stelzel** pro vodovodní síť - tel. č. **606 676 302**, email: vytycenivodovodu@bvk.cz a p. **Vrbík** pro kanalizační síť - tel. č. **606 758 358**. **Upozorňujeme Vás, že se jedná o placenou službu.**
- Zahájení stavebních prací oznamte telefonicky obvodovému provoznímu technikovi pro vodovodní síť – p. **Příhodovi Jaroslavovi, tel. č. 724 141 433**, pro kanalizační síť – p. **Vrbíkovi Lukášovi, tel. č. 606 758 358**, min. 3 dny předem.
- Dodržte **ochranná pásma** vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnskými vodárny a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.
- Dodržte **ochranné území** vodovodních přípojek, které je stanovené v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť“ s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních

přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností **min. 0,75 m**, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. **Rovněž je nutné přihlídnout k umístění kanalizačních přípojek** pro přilehlé nemovitosti, pro které rovněž platí podmínky pro ochranné území.

- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.**
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení **ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání vedení technického vybavení**. Dále požadujeme provedení křížení kolmo. Při křížení požadujeme pokládané potrubí uložit do chráničky/ochranné trubky.
- Stavba bude provedena otevřeným výkopem, bez realizací protlaků. Změna technologie přechodů je možná pouze po odsouhlasení BVK.
- **Zařízení a zázemí stavenišť, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma a území sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu nebo kanalizační stoky požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. Příhodu a dbát jeho pokynů, v případě dotčení kanalizace technika p. Vrbíka.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.
- Před zásypem přizvěte obvodové provozní techniky ke kontrole na místo samé.

Toto stanovisko BVK/13936/2024 platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Stanovisko platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.


Poznámka: Předloženou dokumentaci si ponecháme pro vlastní potřebu.

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku.

S pozdravem



BVK útvar VHR a GIS
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
IČO: 463 47 275 / DIČ: CZ46347275



Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

