

ZAKÁZKA: **PAR**

"Projektová dokumentace na opravu parteru domu a navazujících prostor - Koblížná 9, Masarykova 14, Jánská 23, Mendlovo náměstí 12 a Lidická 10"

Projekt

"Oprava parteru domu a navazujících prostor Lidická 10, Brno"

Projektový stupeň
dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby

Datum: červen 2018

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Odbor investiční a správy bytových domů
Dominikánská 2
601 69, Brno

Projektant:
Konsorcium dle smlouvy o sdružení (konsorciu) č. 2017-002 z 10.5.2017
Vedoucí účastník konsorcia, zodpovědný projektant:
Ing. arch. Roman Strnad, Kamínky 308/28, 634 00 Brno – Nový Lískovec

Hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Jiří Kolomazník, ČKA 04 213

Katastrální území: Černá Pole
Parcelní číslo: 3646

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby:** OPRAVA PARTERU DOMU LIDICKÁ 10
- b) **místo stavby:**
adresa, číslo popisné: Brno, střed č.p. 1860, Lidická 1860/10, 602 00
katastrální území: Černá Pole [610771]
obec: Brno
parcelní číslo: 3646
- c) **předmět pr. dokumentace:** dokumentace pro stavební povolení

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**
jméno a příjmení: Ing. arch. Roman Strnad, vedoucí účastník konsorcia dle smlouvy o sdružení (konsorciu) č. 2017-002 ze dne 10.5.2017
místo podnikání: Kamínky 308/28, 625 00 Brno – Nový Lískovec
IČO: 878 38 991
- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**
hlavní projektant: Ing. arch. Jiří Kolomazník
Osvědčení ČKA č. ČKA 04 213
e: jiri.kolomaznik@seznam.cz
m: +420 775 032 744
- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

architektonicko stavební řešení:

Hlavní architekt, zodpovědný projektant:

Ing. arch. Roman Strnad
e: strnad@the-buro.cz
m: +420 723 996 800

architekt:

Ing. arch. Tomáš Růžička
e: ruzicka@the-buro.cz
m: +420 728 244 137

projektanti tech. profesí:

PBŘ

Ing. Pavel Vogel, Chudčice 166, Veverská Bitýška 644 71
číslo aut. 1004476
Typ aut.: požární bezpečnost staveb
vogel@atlas.cz
tel: 728 212 472

Vytápění

Ing. Radek Herman
Tel.: +420 777 324 705
E-mail: herman.rad@seznam.cz
Číslo autorizace: ČKAIT 1004438
Typ/obor aut.: autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb

Elektro:

Marek Šimoník
Číslo autorizace: ČKAIT 1006362
Typ aut.: autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb

Tel.: +420 776 258 107
E-mail: simonik.marek@centrum.cz

Stavebně-konstrukční řešení: Ing. Ing. Ondřej Kika
Číslo autorizace: ČKAIT 1006090
Typ aut.: autorizovaný inženýr pro obor Statika a dynamika staveb
Tel.: +420 724 329 782
E-mail: o.kika@centrum.cz

Výkaz výměr, kontr. rozpočet: Ing. et Ing Martin Tuscher / STAGA
Tel.: +420 777 745 857
E-mail: tuscher@staga.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nevyžaduje členění na stavební objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Při návrhu se vycházelo z aktuálních podkladů platných k IV.Q 2017

- platného územního plánu města Brna včetně všech změn
- podkladů získaných z katastru nemovitostí
- digitálních podkladů poskytnutých od MMB, oddělení plánování staveb
- architektonické řešení vychází z architektonické studie zpracovované formou konzultace se zadavatelem Ing. arch. Romanem Strnadem, Ing. arch. Jiřím Kolomazníkem a Ing. arch. Tomášem Růžičkou
- digitizovaného dílčího zaměření objektu zpracovaného na základě vlastního měření v interiéru a exteriéru objektu
- požadavků a návrhů získaných z konzultací s nájemcem obchodní jednotky Ochutnávkové pivnice

Ing. arch. Roman Strnad, Ing. arch. Tomáš Růžička, červen 2018

.....

.....