

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

uzavřená mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
K podpisu dodatku
pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100; 43-8043470287/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : HV stavby a práce s.r.o.
Sídlo: Krátká 157, 664 61 Rajhradice
Doručovací adresa: Krátká 157, 664 61 Rajhradice
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 89683
Zastoupený: Volodymyr Holinka, jednatel
IČO: 04395255
DIČ: CZ04395255
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-1091740227/0100
Tel. kontakt: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
ID datové schránky: 64286fw

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 27.2.2024 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2024/0018505/JACE, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Masarykova 3 – oprava dvorní fasády**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace byly provedeny změny oproti projektové dokumentaci tak, aby mohla být oprava domu úspěšně dokončena. Změny jsou popsány ve změnových listech č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2. a 16. Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 3.2.

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla 3 965 000 Kč bez DPH (snížená sazba)
Celková cena díla 4 440 800 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou účastníka v rámci zadávacího řízení, a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.”

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla 4.401.441,56,- Kč bez DPH (snížená sazba)
Celková cena díla 4.929.614,55,- Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou účastníka v rámci zadávacího řízení, a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnových listů č. 1-4 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.”

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku řídily na základě vzájemné dohody již ode dne jeho dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání tohoto dodatku do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.
- 4.7. nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Rekapitulace změnových rozpočtů a příloha č. 2 - změnový list č. 1 – 4.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 02.09.2024 usnesením RMČ/2024/78/27, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 18.09.2024

V Brně dne 18.09.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády		
Objekt:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o., Krátká 157, 664 61 Rajhradice		
TDI:	OISBD - ██████████		
Projektant:	UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno		
<p>Popis změny:</p> <p>Při montáži nového zabradlí, bylo zjištěno, že cihly jsou zdegradované a není možné do nich zábradlí ukotvit. Z toho důvodu byl vybetonován nový věnec, do kterého již bylo možno záradlí ukotvit.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD	-	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	11 953,51 Kč	0,30%
	Výše DPH sazba: 12%	1 434,42 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	13 387,93 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	3 965 000,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	3 976 953,51 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	4 454 187,93 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	11 953,51 Kč	0,30%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	11 953,51 Kč	0,30%
termíny	Termín realizace změny:	03/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočet ke Změnovému listu č.1	

Položkový rozpočet

Zakázka: Masarykova 3-Oprava dvorní fasady.

Objednatel: **Statutární město Brno-MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČ: **44992785**
DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **HV stavby a práce s.r.o.**
Kratka 157
66461 Rajhradice

IČ: **04395255**
DIČ: **CZ04395255**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			11 953,51
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			11 953,51

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	12 %	11 953,51 CZK
Základní DPH	12 %	1 434,42 CZK
Zaokrouhlení		-0,40 CZK

Cena celkem s DPH

13 387,93 CZK

v _____ dne **12.08.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

ZL č 1- 4

ZL č 1- Betonaž věnce

ZL.č 2-Vzduchotechnika(prodloužení VZT jednotek,dodavka a montáž novich konzol)

ZL.č 3- Konstrukce klempířske(natěr háku,demontaž a montáž novych žlabu)

ZL.č 4-Upravy vnější(nahrazení hmozdinek na kotvy spiralovu)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			9 621,60
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 160,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 272,80
Cena celkem					13 054,40

Položkový rozpočet

S:	Masarykova 3-Oprava dvorní fasady.
----	------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				8 659,44
1	279360001RAA	Výztuž základových konstrukcí, z oceli 10216	t	0,12000	54 792,00	6 575,04
2	274354111R00	Bednění základových pasů zřízení	m2	4,00000	521,10	2 084,40
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 044,00
3	311351112R00	Bednění nadzákl. zdí oboustranné přesné - odstr.	m2	4,00000	261,00	1 044,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				2 250,00
4	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	0,48000	4 687,65	2 250,00

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády		
Objekt:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o., Krátká 157, 664 61 Rajhradice		
TDI:	OISBD - [REDACTED]		
Projektant:	UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno		
<p>Popis změny:</p> <p>Z důvodu opravy dvorní fasády musely být demontovány klimatizační jednotky. Projektová dokumentace sice počítala s demontáží a zpětnou montáží klimatizačních jednotek, avšak nepočítala, že jednotky budou muset zůstat v provozu po celou dobu stavby, tak aby nebyl omezen provoz v nebytovém prostoru.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	137 490,00 Kč	3,47%
	Výše DPH sazba: 12%	16 498,80 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	153 988,80 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	3 965 000,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 114 443,51 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	4 608 176,73 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	137 490,00 Kč	3,47%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	137 490,00 Kč	3,47%
termíny	Termín realizace změny:	03/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočet ke Změnovému listu č.1	

Položkový rozpočet

Zakázka: Masarykova 3-Oprava dvorní fasady.

Objednatel: **Statutární město Brno-MČ Brno-střed** IČ: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **HV stavby a práce s.r.o.** IČ: **04395255**
Kratka 157 DIČ: **CZ04395255**
66461 Rajhradice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			137 490,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			137 490,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	137 490,00 CZK
Snížená DPH	12 %	16 499,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 153 989,00 CZK

v _____ dne **12.08.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

ZL č 1- 4

ZL č 1- Betonaž věnce

ZL.č 2-Vzduchotechnika(prodloužení VZT jednotek,dodavka a montáž novich konzol)

ZL.č 3- Konstrukce klempířske(natěr háku,demontaž a montáž novych žlabu)

ZL.č 4-Upravy vnější(nahrazení hmozdinek na kotvy spiralovu)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
ZL č 2	Vzduchotechnika	HSV			137 490,00
Cena celkem					137 490,00

Položkový rozpočet

S:	Masarykova 3-Oprava dvorní fasady.
----	------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	ZL č 2	Vzduchotecníka				137 490,00
1	751.R01	Rozvody CU potrubí 6/10 včt izolace a chladiva	m	20,00000	759,00	15 180,00
2	751.R02	Konzolye pro venkovní jednotku 800 mm na fasádu	kus	8,00000	2 530,00	20 240,00
3	751.R03	Prodloužení napájecí kabeláže	m	40,00000	77,00	3 080,00
4	751.R04	Prodloužení komunikační kabeláže	M	60,00000	55,00	3 300,00
5	751.R05	Úprava odvodu kondensátu HT32	M	12,00000	132,00	1 584,00
6	751.R06	Tvarovky,kolena HT 32	kus	30,00000	77,00	2 310,00
7	751.R07	Silentblock sada pro eliminaci hluku a přenosu , venkovní jednotek	kus	8,00000	550,00	4 400,00
8	751.R08	Dočasná montáž venkovních klimatických jednotek	kus	6,00000	3 850,00	23 100,00
9	751.R09	Montážní a spojovací materiál	kus	1,00000	11 000,00	11 000,00
10	751.R10	Demontáž konzol na fasádě	kus	6,00000	385,00	2 310,00
11	751.R11	Prostupy pro potrubí-stavební připravenost	kpt	1,00000	3 850,00	3 850,00
12	751.R12	Připojení,zajištění provozu-elektro+vzduchotechik	kpl	8,00000	715,00	5 720,00
13	751.R13	Zajištění manipulace s demontáží a montáží jednote	hzs	16,00000	440,00	7 040,00
14	751.R14	Údržba a očištění jednotek před zpětnou montáží	hzs	8,00000	440,00	3 520,00
15	751.R15	Rozvody CU potrubí 10/16 včt izolace a chladiva	m	16,00000	856,00	13 696,00
16	751.R16	Podlahova bumova konzole pro venkovní jednotku 600, mm	kus	3,00000	2 530,00	7 590,00
17	751.R17	Podlahová bumová konzole pro venkovní jednotky , 1000 mm	kus	2,00000	3 630,00	7 260,00
18	751.R18	Doprava	soubor	1,00000	2 310,00	2 310,00

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády		
Objekt:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o., Krátká 157, 664 61 Rajhradice		
TDI:	OISBD - [REDACTED]		
Projektant:	UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno		
Popis změny:			
<p>Při průzkumu střechy bylo zjištěno, že stávající žlaby jsou v nevyhovujícím stavu. Bylo rozhodnuto, že žlaby budou vyměněny za nové a stávající háky budou obroušeny a znovu natřeny. V rámci zakázky nebyl prováděn ornitologický průzkum, jelikož bylo odborníkem zhodnoceno, že v těchto místech není co zkoumat.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	27 777,28 Kč	0,70%
	Výše DPH sazba: 12%	3 333,27 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	31 110,55 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	3 965 000,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 142 220,79 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	4 639 287,28 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	4 750,00 Kč	0,12%
	Vícepráce celkem bez DPH	32 527,28 Kč	0,82%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	37 277,28 Kč	0,94%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočet ke Změnovému listu č.1	

Položkový rozpočet

Zakázka: Masarykova 3

Objednatel: **Statutární město Brno-MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČ: **44992785**
DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **HV stavby a práce s.r.o.**
Kratka 157
66461 Rajhradice

IČ: **04395255**
DIČ: **CZ04395255**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			32 527,28
MON			0,00
Vedlejší náklady			-4 750,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			27 777,28

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	27 777,28 CZK
Snížená DPH	12 %	3 333,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,28 CZK

Cena celkem s DPH

31 110,00 CZK

v _____ dne **12.08.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -
ZL Č3-konstrukce klempířske

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
764	Konstrukce klempířské	PSV			31 525,44
783	Nátěry	PSV			1 001,84
VN	Vedlejší náklady	VN			-4 750,00
Cena celkem					27 777,28

Položkový rozpočet

S:	Masarykova 3
----	--------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	764	Konstrukce klempířské				31 525,44
1	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	21,00000	50,32	1 056,72
2	764239292R00	Montáž prodloužení lemování komínů z Cu	kus	7,00000	206,10	1 442,70
3	28651077R	Mřížka větrací PVC bílá 150X 200 mm	kus	6,00000	218,70	1 312,20
4	286111123.R	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160 x 4,7 x 1000	kus	1,11200	382,50	425,34
5	405413610R	Regulace Logamatic RC 100	kus	7,00000	1 462,00	10 234,00
6	5534301663RO1	Mřížka větrací stěnova pozink 800x500mm	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
7	764815812R00	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/120 mm	kus	3,00000	647,80	1 943,40
8	764 35-1010.RAB	Žlab z Pz plechu podokapní čtyřhranný, rš 330 mm	M	21,00000	521,55	10 952,55
9	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,08300	1 910,00	158,53
Díl:	783	Nátěry				1 001,84
10	783120012RAB	Nátěr OK středních "B" syntetický, základní a dvojnásobný krycí	m2	2,37600	168,30	399,88
11	783900090RAA	Ostatní práce pro nátěry, odstranění nátěrů odstraňovačem a umytí	m2	2,37600	253,35	601,96
Díl:	VN	Vedlejší náklady				-4 750,00
12	0N-015	Provedení ornitologického průzkumu	soubor	1,00000	-4 750,00	-4 750,00

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády			
Objekt:	Masarykova 3 – oprava dvorní fasády			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno			
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o., Krátká 157, 664 61 Rajhradice			
TDI:	OISBD - ██████████			
Projektant:	UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno			
Popis změny:				
Při provádění zateplení BD Masarykova 3, bylo provedena zkouška přídržnosti lepidla na podkladní vrstvě. Výsledek zkoušky byl negativní, muselo být navrženo nové řešení jak ukotvit zateplovací systém a jako ideální řešení byly navrženy spirálové kotvy. Zkoušku prováděla společnost MAMUT - THERM PRO s.r.o. a protokol z této zkoušky je přílohou změnového listu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
		dodatek k PD	-	
dokumentace skut.provedení		-		
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	259 220,77 Kč	6,54%	
	Výše DPH sazba: 12%	31 106,49 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	290 327,26 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	3 965 000,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 401 441,56 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	4 929 614,55 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	27 150,23 Kč	0,68%	
	Vícepráce celkem bez DPH	286 371,00 Kč	7,22%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	313 521,23 Kč	7,91%	
termíny	Termín realizace změny:	ne		
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.4			

Položkový rozpočet

Zakázka: Masarykova 3-Oprava dvorní fasady.

Objednatel: **Statutární město Brno-MČ Brno-střed** IČ: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **HV stavby a práce s.r.o.** IČ: **04395255**
Kratka 157 DIČ: **CZ04395255**
66461 Rajhradice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			259 220,77
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			259 220,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	259 220,77 CZK
Snížená DPH	12 %	31 106,49 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,23 CZK

Cena celkem s DPH 290 327,26 CZK

v _____ dne **12.08.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -
ZL č4-uprava povrchu vnější

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
62	Upravy povrchů vnější	HSV			261 147,77
Cena celkem					261 147,77

Položkový rozpočet

S:	Masarykova 3-Oprava dvorní fasady.
----	------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				259 220,77
1	622391122R00	Příplatek za hmoždinky STR U 8 ks/m2	m2	-575,09500	47,21	-27 150,23
2	622391122R01	Dodavka kotva spirál ankys SA 15-14/2900+modul+, expanzní hmota	m2	4 700,00000	60,93	286 371,00

Zkouška přídržnosti lepící hmoty k podkladu a soudržnosti podkladu

Objekt: BD Masarykova, Brno
**Zpracovatel
zkoušky:** MAMUT-THERM PRO s.r.o
**Zpracováno
v období:** Březen 2024

VŠEOBECNĚ

Objekt	Bytový dům Masarykova 3 Brno
Předmět	Zkouška přídržnosti lepicí hmoty k podkladu
Zpracovatel	MAMUT-THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b 614 00 BRNO IČ: 27737209 DIČ: CZ27737209
Vypracoval	██████████ - Technický pracovník
Zpracováno v období	Březen 2024

PODKLADY

- [1] ČSN 73 2901 (73 2901) – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)
 - [2] EAD 040083-00-0404 – Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) s omítkou
 - [3] TP CZB 01-2022 – Hodnocení soudržnosti podkladu ETICS zkouškou přídržnosti lepicí hmoty
- Pozn. Rozumí se předpisy a normy v platném znění.

ÚČEL ZKOUŠKY

Zkouška soudržnosti podkladu a přídržnosti lepicí hmoty k podkladu je prováděna vždy s konkrétní lepicí hmotou systému ETICS. Zkouška je založena na hodnocení síly kolmé k povrchu podkladu potřebné k odtržení ocelového terče nalepeného na vrstvu lepicí hmoty.

POŽADAVKY NA PODKLAD

Doporučuje se průměrná soudržnost podkladu nejméně 160 kPa s tím, že nejmenší jednotlivá přípustná hodnota musí být alespoň 80 kPa.

VÝSLEDKY ZKOUŠKY

Výsledkem zkoušky je hodnota přídržnosti lepicí hmoty k podkladu (soudržnosti podkladu) stanovená jako podíl maximální síly dosažené při zkoušce a plochy zkušebního terče, která je v kontaktu s povrchem lepicí hmoty. Z výsledků všech zkoušek se provedených na specifickém typu podkladu se vypočte aritmetický průměr.

ZÁVĚR

Na předem připravených místech zhotovitelem dle pravidel zkoušky byla ověřena minimální a průměrná soudržnost mezi lepicí hmotou a podkladem a způsob porušení. Výsledky zkoušky přídržnosti lepicí hmoty k podkladu (soudržnosti podkladu) jsou uvedeny v protokolu viz Příloha A.

Výsledky testů v místě vytvoření terčů NESPLŇUJÍ předepsaná kritéria.

V Brně 15.3.2024

Příloha A

Protokol o zkoušce přídržnosti lepicí hmoty k podkladu a
soudržnosti podkladu

Protokol o odtrhové zkoušce lepicí hmoty na stavbě	
Datum provedení zkoušky	15.3.2024
Stavba	BD Masarykova
Adresa stavby	Masarykovy3,602 00 Brno
Klimatické podmínky při zkoušce	Teplota vzduchu 6°C
Specifikace lepicí hmoty	Lepicí hmota MAMUT Flex 45 – průmyslově vyráběná suchá lepicí hmota, která je určena k lepení desek tepelné izolace ve vnějších tepelněizolačních kompozitních systémech (ETICS).
Podklad	Jádrová omítka, štuk
lepicí hmota	MAMUT Flex 45
Typ a parametry zkušebního zařízení	Odtrhový a výtažný přístroj - Comtest OP 1
Průměr a materiál použitého terče; druh lepidla	Kovový kulatý nebo čtvercový terč Ø 5cm / á5 cm. Tahové, rychle tuhnoucí, dvousložkové lepidlo SILIKAL R92. Vytvrzovací prášek SILIKAL dibenzylperoxid (BPO)

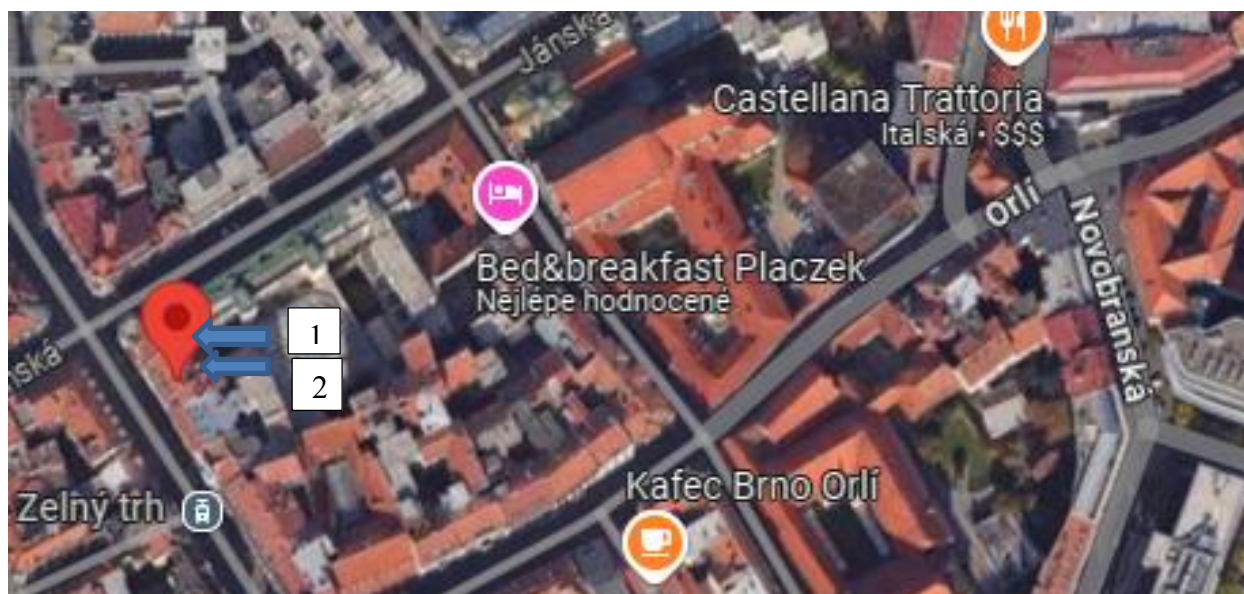
Výsledky odtrhové zkoušky lepicí hmoty na stavbě				
Zkušební místo		Naměřená pevnost [kPa]	Požadovaná hodnota	Způsob porušení lepicí hmoty nebo podkladu
východ	1*	20,37		A:100%
		25,46		A/B:100%
		15,28		A/B:100%
východ	2*	20,37	≥ 160 kPa s tím, že nejmenší jednotlivá přípustná hodnota musí být alespoň 80 kPa	A:100%
		40,74		A:100%
		36,65		A:100%
Aritmetický průměr		26,31		
Zkoušející (Mamut-Therm PRO)		p. Svoboda J.		

*Zkušební terče ve výšce dvou metrů.

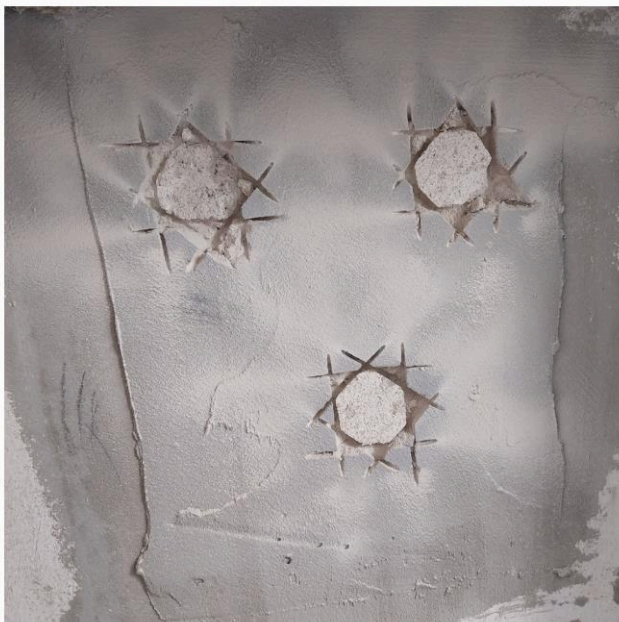
Doporučení: více zkušebních terčů

Stanovení typu plochy porušení	
A:	kohezní porušení uvnitř podkladu
A/B:	adhezní porušení mezi podkladem a první vrstvou (např.: základním nátěrem, adhezním můstkem nebo maltou)
B:	kohezní porušení v první vrstvě
B/C:	adhezní porušení mezi první a druhou vrstvou

C:	kohezní porušení v druhé vrstvě
-/Y	adhezní porušení mezi poslední vrstvou a lepidlem
Y:	kohezní porušení v lepidle
Y/Z	adhezní porušení mezi lepidlem a kruhovým terčem (který je Z)



MAMUT - THERM PRO s.r.o., Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno
vedená u Krajského soudu v Brně, C 55672
IČ: 27737209, DIČ: CZ27737209, bankovní spojení: 2140517369/0800
e-mail: info@mamutsro.cz; www.mamutsro.cz



MAMUT - THERM PRO s.r.o., Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno
vedená u Krajského soudu v Brně, C 55672
IČ: 27737209, DIČ: CZ27737209, bankovní spojení: 2140517369/0800
e-mail: info@mamutsro.cz; www.mamutsro.cz

