

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. I

Název koncese:	Výběr provozovatele tepelných zdrojů ve správě MČ Brno-střed
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2024-046682
Druh koncese:	Služby
Režim koncese:	Podlimitní koncese
Druh zadávacího řízení:	Koncesní řízení
Název zadavatele:	statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo zadavatele:	Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO zadavatele:	44992785
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.bрно-stred.cz/

(„veřejná zakázka“, „koncese“, „zadávací řízení“, „koncesní řízení“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

„Dobrý den, žádáme vás o vysvětlení jaká je výše měsíčního nájemného. V odstavci 6.2. Za nájem Zařízení se stanoví výše nájemného v celkové výši 2 591 742,31 Kč bez DPH / rok, přičemž v odstavci 6.3. Nájemné bude Koncesionář hradit Zadavateli v měsíčních splátkách. Výše měsíční splátky činí 1/12 z ročního nájemného, tj. 1 295 871,31 Kč bez DPH. viz. návrh KS v příloze.

V případě, že roční nájemné je 2 591 742,31 Kč, pak by výše měsíčního nájemného byla 215 978,52 Kč. Pokud by výše měsíčního nájemného byla 1 295 871,31 Kč, roční nájemné pak vychází na 15 550 479,72 Kč.

Děkuji předem za informaci.“

Odpověď na dotaz:

Výše nájemného činí 2 591 742,31 Kč bez DPH za rok, v souladu s výpočtem uvedeným v článku 6.2. koncesionářské smlouvy.

V článku 6.3. byla uvedena nesprávná výše měsíční splátky. Jedná se o administrativní chybu

ve vyčíslení splátky. Měsíční splátka činí 1/12 z ročního nájemného, tedy 215 978,53 Kč bez DPH za měsíc (po zaokrouhlení na jednotky haléřů).

Upravené znění návrhu koncesionářské smlouvy je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání předběžných nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace neprodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, neboť to povaha vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje.

V Brně dne 2. 10. 2024

Za statutární město Brno, městskou část Brno-střed
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Vanessa Vilhelmová