

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy odběratele 45/2024

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Objednatel: Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p. o.
sídlo: Dominikánská 264/2, Brno – město, 601 69 Brno
zapsán v OR u KS Brno, oddíl Pr značka 1431
Kontaktní osoba ve věcech smluvních.: Mgr. Evžen Hruběš, ředitel
Kontaktní osoba ve věcech technických: Jan Ježek, technolog
IČ: 71214747
DIČ: CZ71214747
Bank. spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
telefon: +420 602 162 844
e-mail: jezek@kravihora-brno.cz
Společnost je plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: VV TOP s.r.o.
Sídlo: Podolská 1739/38, Brno 628 00
Zapsána v OR, vedeném u KS v Brně, spis zn. C 14125
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ctibor Pokorný, jednatel
Monika Jičínská, jednatelka
Kontaktní osoba ve věcech technických:
IČ: 49977202
DIČ: CZ49977202
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Telefon: +420 777 233 782
e-mail: info@vvtop.cz
Společnost je plátcem DPH
(dále jen „zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení akce s názvem: „**Příprava na napojení bazénové technologie Kraví Hora 2**“ v rozsahu dle cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jakožto příloha č. 1 – cenová nabídka
2. Místem plnění je Koupaliště Kraví hora, Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Údolní 76, Brno.

3. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

II.

Doba provedení díla

1. Termín zahájení: od účinnosti smlouvy
2. Termín ukončení: do 15.12.2024

III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a činí: 86 819,80 Kč bez DPH.
2. DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Uvedená cena v čl. III. odst. 1 této smlouvy a v cenové nabídce, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně v čl. III. odst. 1 této smlouvy jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na dopravu, náklady na provedení zkoušek, aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost realizovaného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
5. Jsou-li předmětem díla práce a služby spadající do režimu přenesení daňové povinnosti [(§ 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon o DPH“)], je zhotovitel povinen vystavit fakturu za provedení díla na základě platné právní úpravy zákona o DPH. Plnění bude použito pro ekonomickou činnost objednatele. Objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Cena díla bude uhrazena objednatelem na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí prací. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol díla se soupisem provedených prací a dodávek, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.
2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře (daňovém dokladu), do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
3. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol (výkaz provedených oprav), který bude potvrzen pověřeným pracovníkem objednatele.

4. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců

V.

Podmínky realizace díla

1. Provedení změny použitých materiálů je možné jen po vzájemné dohodě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla až do doby jeho předání a převzetí objednatelem.
4. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.
6. Podmínkou pro započetí realizace díla je předání předmětu plnění zhotoviteli.
7. Obecnou odpovědnost za bezpečnost a dodržování zásad požární ochrany svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu a činnosti v prostorách objednavatele nese zhotovitel. Je rovněž v plném rozsahu odpovědný za škody způsobené činností svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu v prostorách objednatele. Zhotovitel proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů. Odpovědná osoba pověřená zhotovitelem za BOZP a PO: Ctibor Pokorný. Školení odpovědné osoby dodavatele provede objednatel. Prokazatelně proškolí odpovědnou osobu za plnění smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen zachovat na pracovištích čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Pokud je k provádění díla nutné dopravní značení, je povinen toto značení udržovat v pořádku a čistotě.
9. Zástupce objednatele je oprávněn z provozních a organizačních důvodů dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla.
10. Zhotovitel bude mít vždy zajištěn takový počet pracovníků, aby byl schopen zajistit provedení díla a odstranit jakoukoliv závadu.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a to včetně související dokumentace.
2. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo je předáno jeho protokolárním předáním a převzetím.

3. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání: 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit, a to na vlastní náklady.

VIII.

Smluvní sankce

1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které s prováděním díla vznikly straně druhé.
2. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení z odstranění vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu činí 500,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
4. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
6. Ujednáními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
7. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstoupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující

tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dní od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.

4. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.
5. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona, a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
4. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatele se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
5. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Zhotovitel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.

7. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
8. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.
9. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doručeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doručenou zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1

Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Brně dne

V Brně dne

za objednatele

za zhotovitele

Mgr. Evžen Hrubeš, ředitel
ředitel

Monika Jičínská
jednatelka

Výkaz výměr

Zakázka : Příprava na napojení bazénové technologie Kraví Hora 2

v Brně dne

15.11.2024

	množství	m.j.	Cena MJ	cena celkem
Odstavení rozdělovače od systému	0,50	hod	450,00 Kč	225,00 Kč
montážní práce	38	hod	450,00 Kč	17 100,00 Kč
svařečské práce	14,00	hod	750,00 Kč	10 500,00 Kč
proplach systému	2,00	hod	450,00 Kč	900,00 Kč
napuštění a natlakování systému	4,00	hod	450,00 Kč	1 800,00 Kč
natření potrubí	5,00	hod	450,00 Kč	2 250,00 Kč
izolace montáž	8,00	hod	450,00 Kč	3 600,00 Kč
odvzdušnění	2,00	hod	450,00 Kč	900,00 Kč
tlaková zkouška	1,00	hod	450,00 Kč	450,00 Kč
topná zkouška	2,00	hod	450,00 Kč	900,00 Kč
úklid	2,00	hod	450,00 Kč	900,00 Kč
materiál				
Trubka ocelová závitová černá DN 50, 2" 60,3x3,65 bezešvá	43,00	m	315,00 Kč	13 545,00 Kč
Izolace příslušenství Tubex PŘÍSLUŠENSTVÍ/hliníková páska 50x50 50x50	1,00	ks	195,00 Kč	195,00 Kč
Šroubení závitové – V 4300 přímé 2" mosazné	3,00	ks	1 083,00 Kč	3 249,00 Kč
Šroubení závitové – V 4301 rohové 2" mosazné	1,00	ks	1 427,00 Kč	1 427,00 Kč

Tvarovka 8280 vsuvka mosazná 2" - závitová	4,00	ks	220,00 Kč	880,00 Kč
Kohout s odv. FF páka art. 68, plnopřůtočný 2" závitový kulový voda poniklovaný	4,00	ks	1 302,00 Kč	5 208,00 Kč
Těsnění – Loctite 55- těsnící vlákno (nové balení) 160m	2,00	ks	465,00 Kč	930,00 Kč
Šroub závěsný pozink.záv.tyč -- M8 x 1000 mm	4,00	ks	34,00 Kč	136,00 Kč
Spojovací matice -- M8 x 24 mm	10,00	ks	3,00 Kč	30,00 Kč
Matice pozinkovaná DIN 934 -- M8	20,00	ks	0,54 Kč	10,80 Kč
Podložka velká ZB -- 8,4x30x1,5	20,00	ks	2,60 Kč	52,00 Kč
Objímka dvoušroubová s gumou -- 2" 60–64 mm	10,00	ks	36,00 Kč	360,00 Kč
Šroub kombi -- M8 x 140 mm	10,00	ks	6,00 Kč	60,00 Kč
Hmoždinka plastová TX-PA 10(SX 10 Nylon) -- 10 mm	10,00	ks	5,00 Kč	50,00 Kč
Tvarovka koleno K3,90° ocelová 60,3x2,9 mm, St 37.0, do 6,0MPa – varná	15,00	ks	76,00 Kč	1 140,00 Kč
Příslušenství instalatérské - - svař.drát G 104-3,2 mm x 1000 bal.5kg	1,00	ks	1 117,00 Kč	1 117,00 Kč
izolace návleková - IZOLTHERM s Al (řezané pouzdro) 30/60mm - 1m	42,00	m	225,00 Kč	9 450,00 Kč
Tvarovka 8280 vsuvka mosazná 2" - závitová	2,00	ks	220,00 Kč	440,00 Kč
Kohout FF páka art. 954, plnopřůtočný 2" závitový kulový voda poniklovaný	1,00	ks	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
Tvarovka natrubek ocelová 1/2" - varná	4,00	ks	24,00 Kč	96,00 Kč
Concept 100 teploměr přímý – bimetalový s jímkou 0-120 °C/100/50 mm/1/2"	4,00	ks	231,00 Kč	924,00 Kč
jímka k teploměru	4,00	ks	210,00 Kč	840,00 Kč
barva	1,00	kg	260,00 Kč	260,00 Kč
svařovací souprava	1,00	ks	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
drobný instalační materiál	1,00	kpl	350,00 Kč	350,00 Kč
doprava	175,00	km	15,00 Kč	2 625,00 Kč

materiál domluven s panem Ježkem v případě víceprací bude účtováno nad rámec

Cena celkem bez DPH

86 819,80 Kč

Práce budou probíhat za plného provozu, vždy po domluvě s vedoucím. Dohled po svářečských pracích (7 hodin) bude zabezpečen správcem bazénu.

Firma: VV TOP s.r.o.

IČO:	49977202
DIČ:	CZ49977202
plátce DPH:	ano
bank. spojení:	2800357402/2010
telefon:	777233782