

MARTINDOLEŽEL



DISPOZIČNÍ ÚPRAVY A OBNOVA BYTU č. 16 - VESELÁ 2, BRNO

autor: Ing. arch. Martin Doležel
ČKA 04 379
www.martindolezel.com

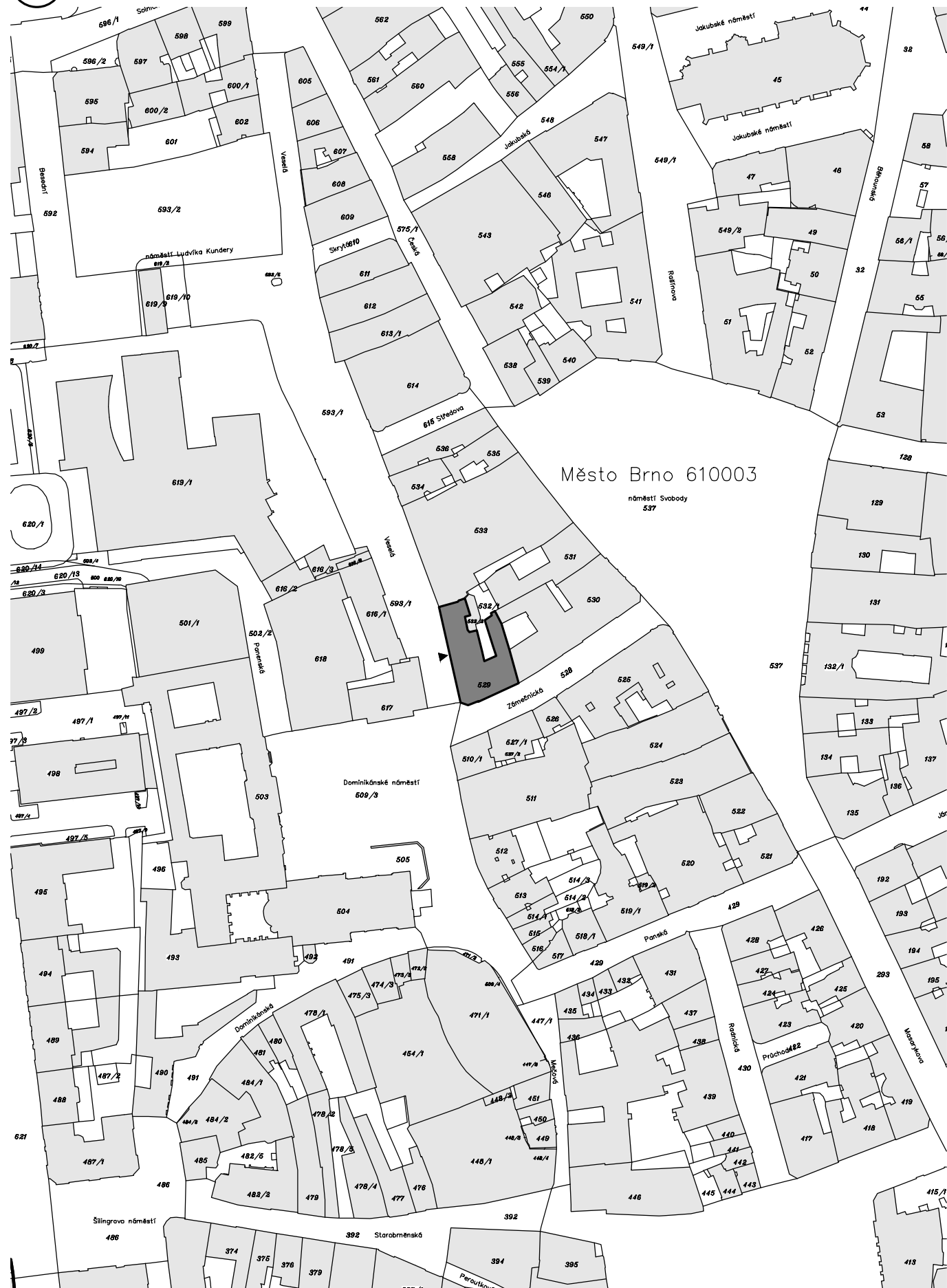
investor: Úřad městské části města Brna, Brno-střed
Odbor investiční a správy bytových domů,
Dominikánská 2, 601 69 Brno

místo stavby: Veselá 173/2, 602 00 Brno
parcela č. 529
katastrální území Město Brno, obec Brno

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE
01/2024



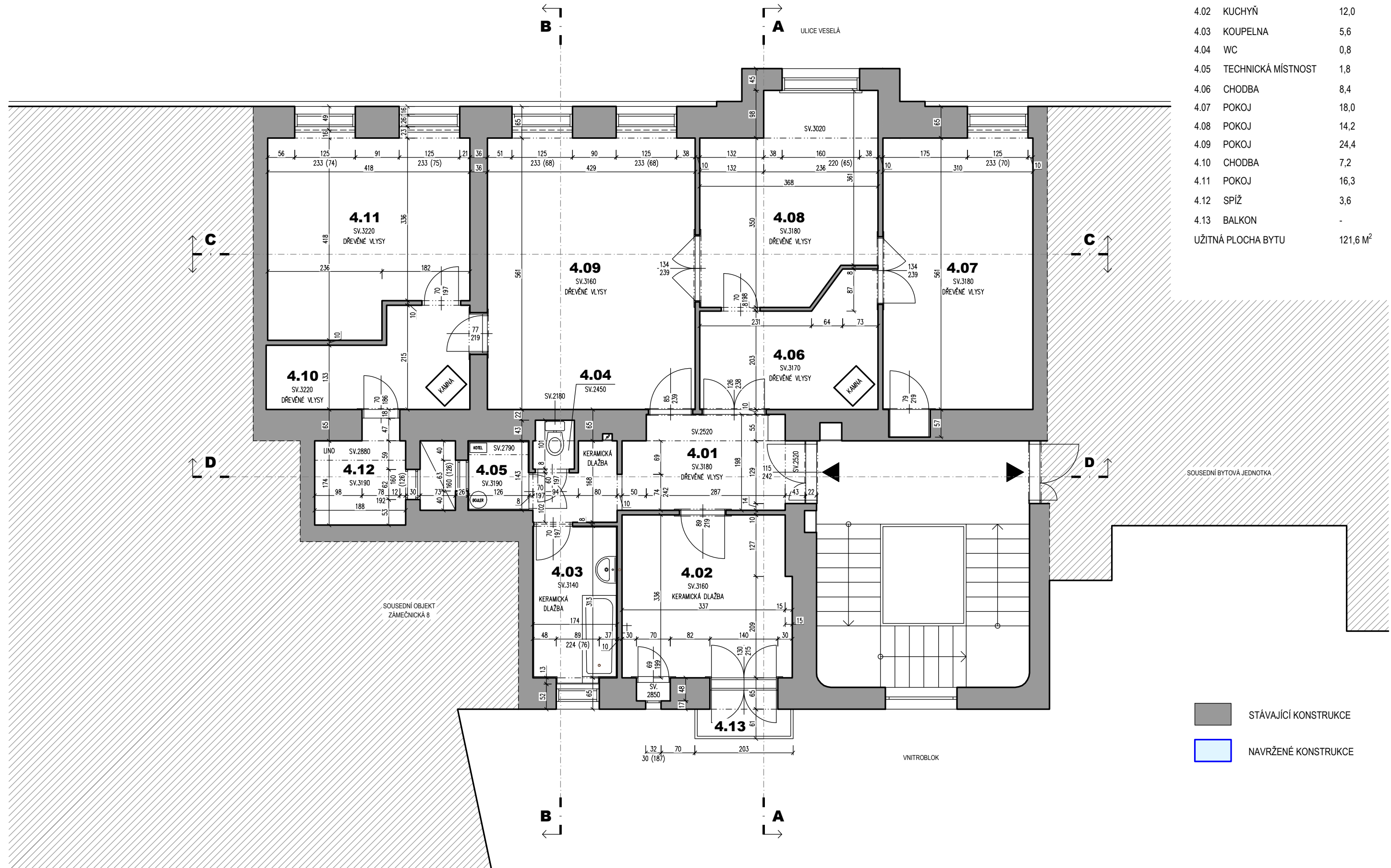
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ / M 1:2000



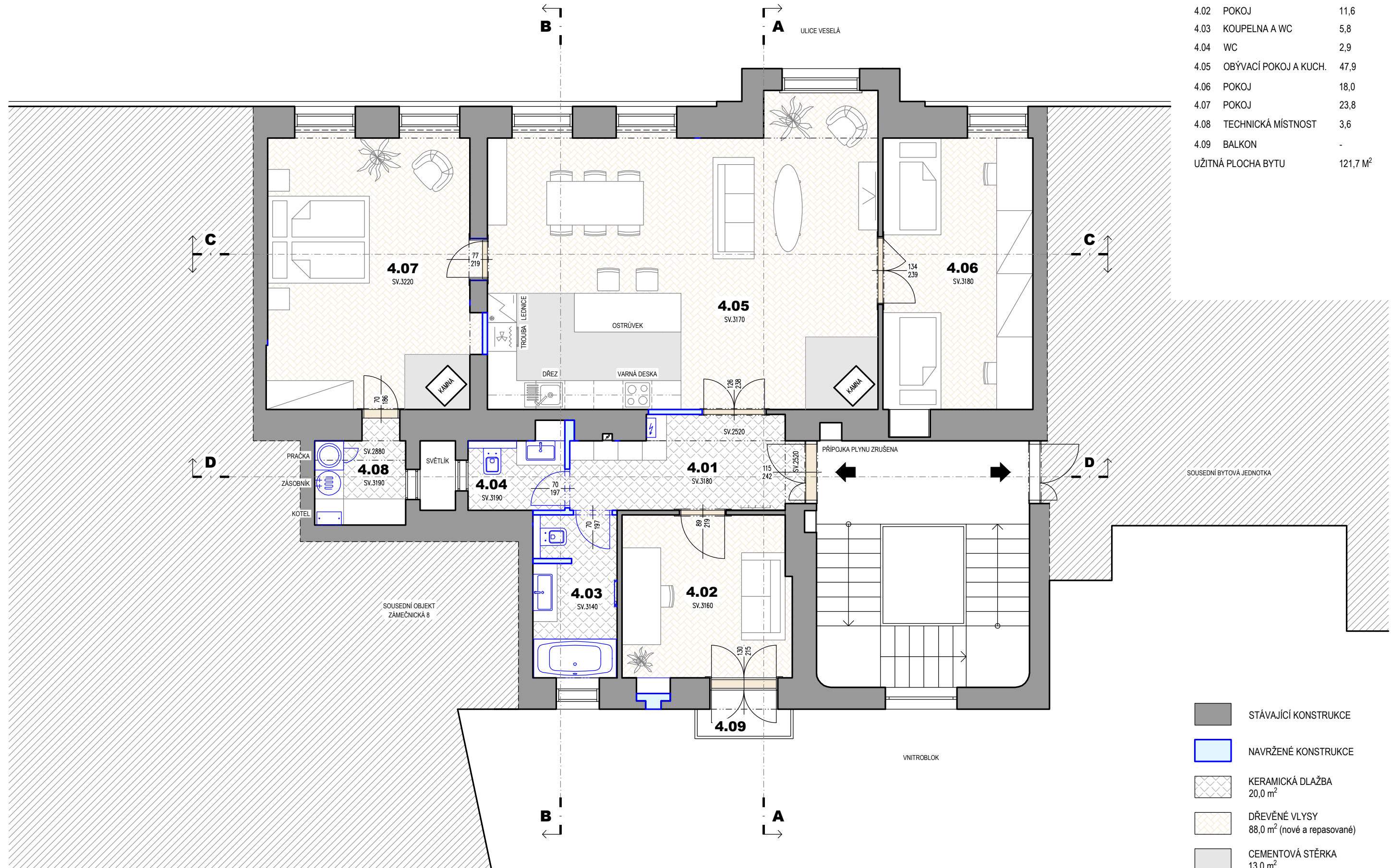
SITUACE KOORDINAČNÍ / M 1:500



4.01	PŘEDSÍŇ	9,3
4.02	KUCHYŇ	12,0
4.03	KOUPELNA	5,6
4.04	WC	0,8
4.05	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1,8
4.06	CHODBA	8,4
4.07	POKOJ	18,0
4.08	POKOJ	14,2
4.09	POKOJ	24,4
4.10	CHODBA	7,2
4.11	POKOJ	16,3
4.12	SPIŽ	3,6
4.13	BALKON	-
UŽITNÁ PLOCHA BYTU		121,6 M ²



4.01	PŘEDSÍŇ	7,9
4.02	POKOJ	11,6
4.03	KOUPELNA A WC	5,8
4.04	WC	2,9
4.05	OBÝVACÍ POKOJ A KUCH.	47,9
4.06	POKOJ	18,0
4.07	POKOJ	23,8
4.08	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3,6
4.09	BALKON	-
UŽITNÁ PLOCHA BYTU		121,7 M ²



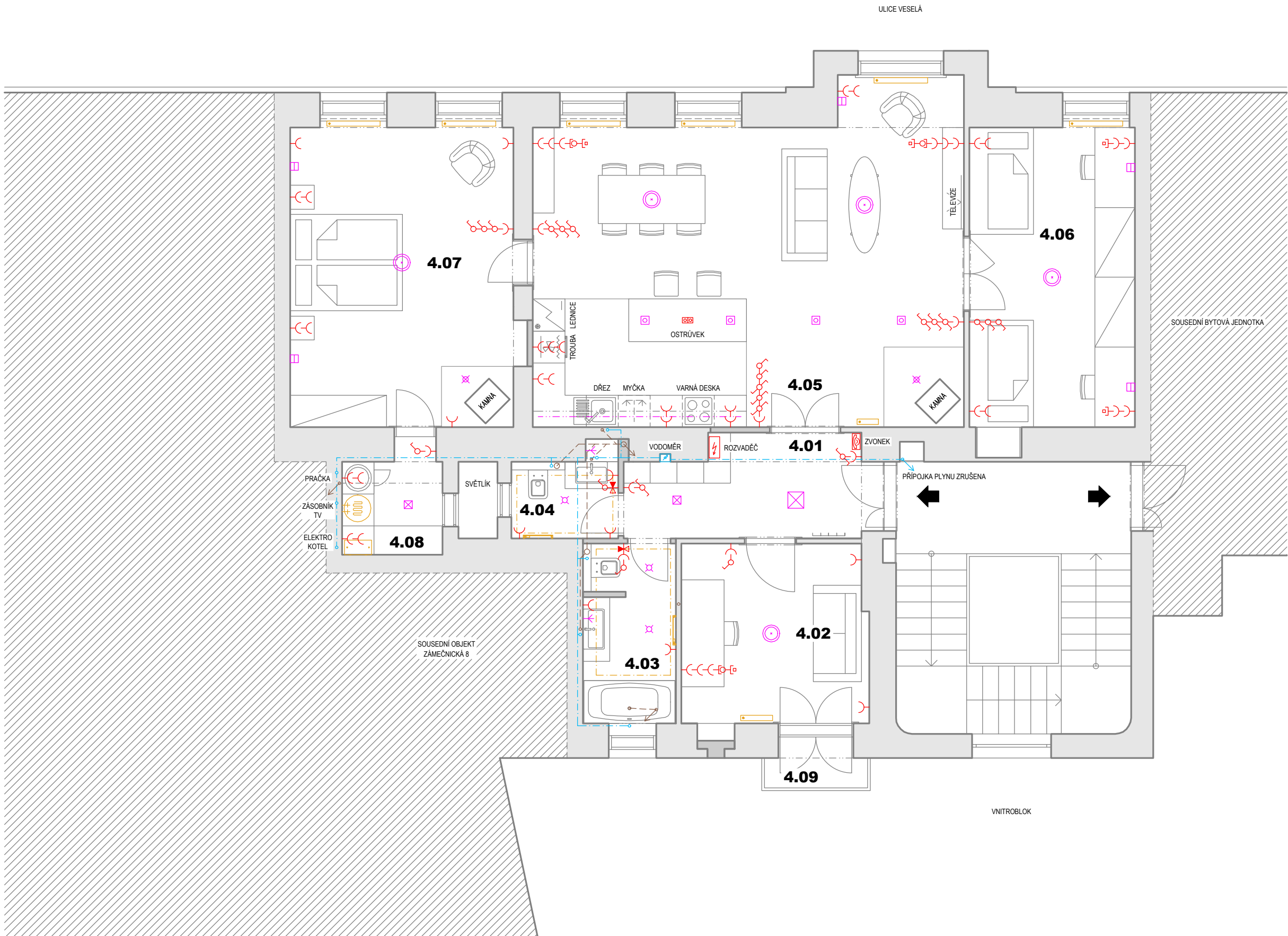
ZÁSUVKA POD OMÍTKU 230 V	
ZÁSUVKA DATOVÁ - RJ45	
ZÁSUVKA TELEVIZNÍ - KOAXIAL	
NÁSTĚNNÝ REGULÁTOR TOPENÍ	
DOMOVNÍ TELEFON (INTERCOM)	
WIFI AP	
SPÍNAČ POD OMÍTKU 230 V	
PŘEPÍNAČ POD OMÍTKU 230 V	

SVĚTLO STROPNÍ ZAVĚŠENÉ - LUSTR	
SVĚTLO STROPNÍ PŘISAZENÉ	
SVĚTLO NÁSTĚNNÉ PŘISAZENÉ	
NÁSTĚNNÝ VÝVOD NA SVĚTLO (ZRCADLO)	

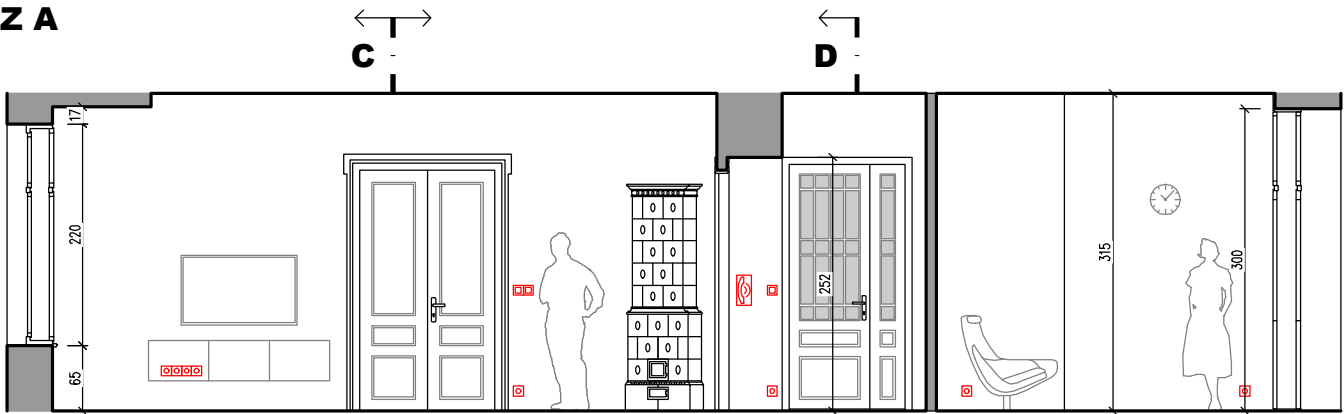
OTOPNÁ TĚLESA	
OTOPNÝ ŽEBŘÍK - TEPLOVODNÍ A ELEKTRICKÝ	
ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ	

VODOVOD	
KANALIZACE	

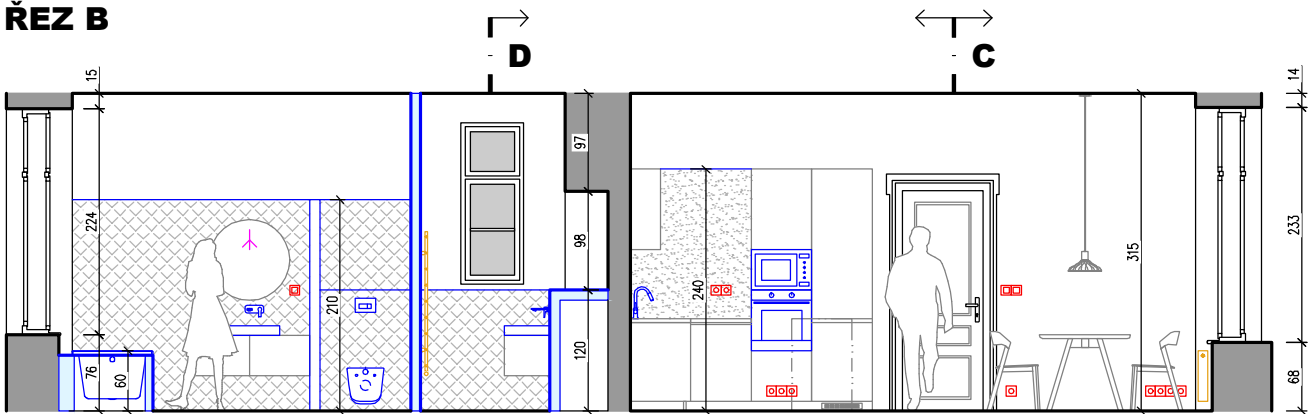
STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA PLYNU BUDE ZRUŠENA	
---------------------------------------	---



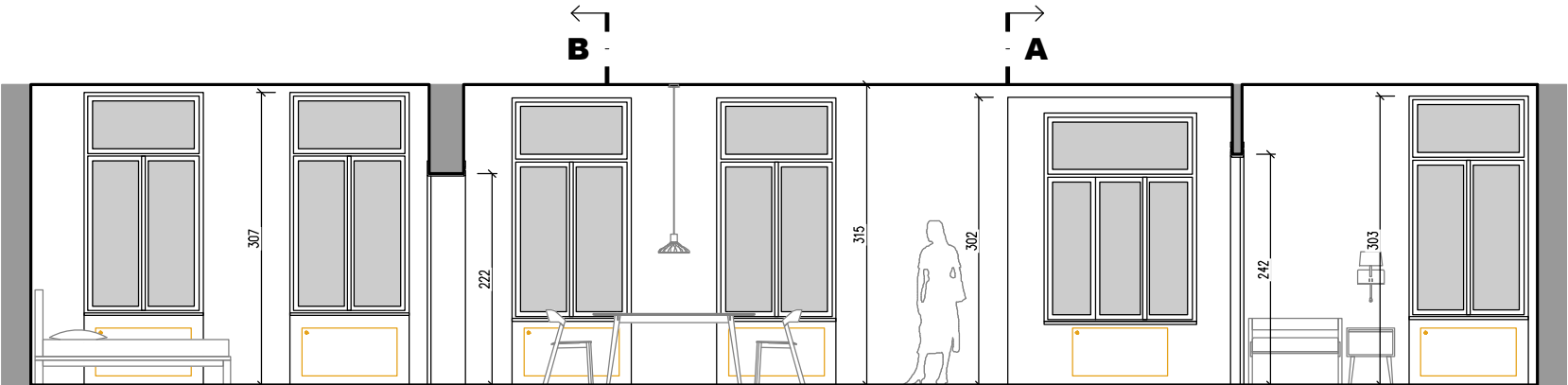
ŘEZ A



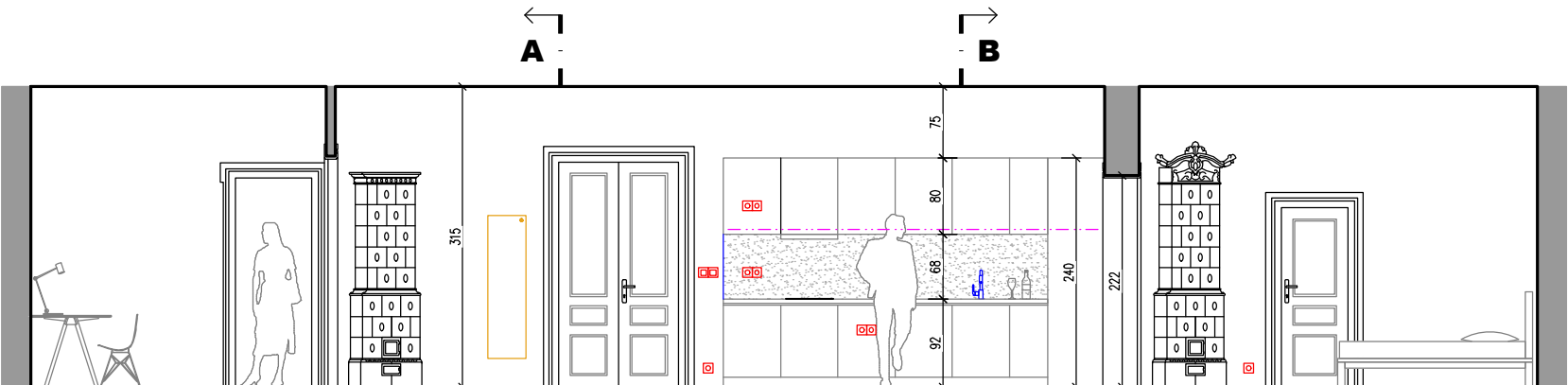
ŘEZ B



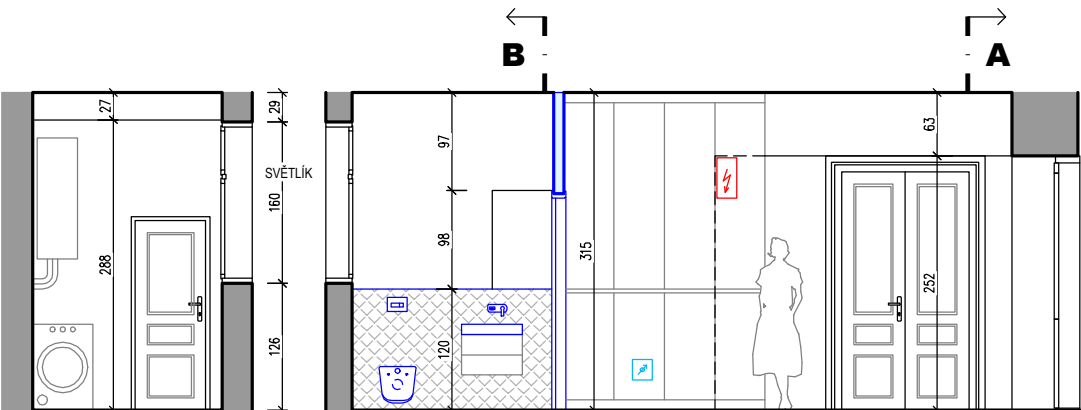
ŘEZ C1



ŘEZ C2



ŘEZ D



ELEKTRO

ZÁSUVKA POD OMÍTKU 230 V	
ZÁSUVKA DATOVÁ - RJ45	
ZÁSUVKA TELEVIZNÍ - KOAXIAL	
NÁSTĚNNÝ REGULÁTOR TOPENÍ	
DOMOVNÍ TELEFON (INTERCOM)	
WIFI AP	
SPÍNAČ POD OMÍTKU 230 V	
PŘEPÍNAČ POD OMÍTKU 230 V	

SVĚTLA

SVĚTLO STROPNÍ ZAVĚŠENÉ - LUSTR	
SVĚTLO STROPNÍ PŘISAZENÉ	
SVĚTLO NÁSTĚNNÉ PŘISAZENÉ	
NÁSTĚNNÝ VÝVOD NA SVĚTLO (ZRCADLO)	

ÚT

OTOPNÁ TĚLESA	
OTOPNÝ ŽEBŘÍK - TEPELOVODNÍ A ELEKTRICKÝ	
ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ	

ZTI

VODOVOD	
KANALIZACE	

PLYN

STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA PLYNU BUDE ZRUŠENA	
---------------------------------------	--

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
	NAVRŽENÉ KONSTRUKCE







ZÁDVEŘÍ



KOUPELNA

