

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

Investor:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Zodpovědný projektant:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky

Datum:

Červen 2024

Vypracoval:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Razítko:

Paré:

A.1 Identifikační údaje**A.1.1 Údaje o stavbě****a) název stavby:**

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

b) místo stavby:

místo stavby: Bayerova 577/7, Brno 602 00
parcel. číslo: 292
kat. území: Veveří
vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

A.1.2 Údaje o stavebníkovi**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno
IČO: 44992785

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 872 453 02, č. autorizace ČKAIT 1005896

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

Stavba není členěna na stavební objekty.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zaměření řešené části objektu provedené projektantem.
- pasport objektu.
- prohlídka dotčených prostor určených pro stavbu,
- zadání (Investiční záměr) a průběžné konzultace s objednatelem
- technické informace předpokládaného technologického provedení výtahu
- Příslušné normy ČSN, vyhlášky, a jiné technické podklady

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

Investor:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Zodpovědný projektant:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky

Datum:

Červen 2024

Vypracoval:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Razítko:

Paré:

B.1 Popis území stavby**a) charakteristika stavebního pozemku:**

Stávající nájemní dům je umístěn na ulici Bayerova, jako součást řadové zástavby nájemních domů. Zástavba vznikla na přelomu dvacátých a třicátých let minulého století. Dům je přístupný vchodem z uličního chodníku z ulice Bayerova. Objekt je v zastavěné části města, v plochách BC – plochy čistého bydlení – stabilizované. Pozemek je v místě stavby rovinný, se zpevněným povrchem z betonové hlazené mazaniny.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Rozsah navrhované úpravy – přístavba technického vybavení objektu a související drobné stavební úpravy nemění stávající využití budovy, drobně mění vzhled dvorní fasády. Není v rozporu s územně plánovací nebo jinou dokumentací.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

-

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
nebyly vydány**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

podmínky ovlivňující stavbu nebyly stanoveny

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

byl proveden pouze stavební průzkum a zaměření stávajícího stavu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

není

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

nenalézá se

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
stavba nemá vliv na okolní stavby**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

nejsou

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

nejsou

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Přístavbou výtahu a plošiny bude umožněn v budově pohyb imobilních osob, ale přístup do objektu zůstává přes překážku v podobě schodišťového stupně u vstupních dveří.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

nejsou

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

parc.č.*	výměra	druh pozemku	vlastník
1292	1255 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Brno

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Nevznikne

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Jedná se o změnu (úpravu) dokončené stavby – Přístavbu technického vybavení objektu – osobního výtahu.

b) účel užívání stavby.

Objekt je provozně využíván jako nájemní bytový dům. K tomuto účelu je používáno také technické vybavení budovy – v tomto případě výtah. Využití bude nájemníky, převážně staršími osobami. Částečně také pro dopravu vybavené bytů. Výtah bude přístupný z prostoru stávající chodby.

c) trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

nebyly vydány

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

podmínky ovlivňující podobu stavby nebyly stanoveny

f) ochrana stavby podle jiných právních předpis.

není

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

VÝTAH NOSNOST 630KG – 8 OSOB

-typ výtahu – osobní invalidní výtah OTI 630/1

-rozměry šachty (vnitřní): hloubka 2000 mm x šířka 1620 mm, horní přejezd min. 3635mm, spodní dojezd – 1250mm, dopravní zdvih 19,0m

-rozměry šachty (vnější): 2180 x1800mm, výška 22, 805m (celková v= 22,975m)

-vybavení šachty: pevná vodítka kabiny, nová pevná vodítka protiváhy protiváha, kryt protiváhy, nárazníky pod kabinu, omezovač rychlosti včetně lanka a napínacího závaží. Nainstalován bude spínač Stop do prohlubně, zásuvka do prohlubně 230V a žebřík do prohlubně. Šachta bude osvětlena (osvětlení šachty je součástí dodávky výtahu), nad a pod kabinou bude umístěn zvonek pro vyproštění osob ze šachty. Odvětrání výtahové šachty do venkovního prostoru.

-nosnost: 630kg

-počet stanic/nástupišť: 7/7- 1.NP průchozí

-dopravní rychlost: 1m/s

-rozměr kabiny: šířka 1100mm, hloubka 1500mm, výška 2100 mm

-šachetní a kabinové dveře: 900/2000mm, automatické dvoupanelové dveře, nerezové s prosklením, rám dveří např. broušená nerez, brus 220, event. Komaxit.

-provedení kabiny: kabina bude průchozí - rám ocelový zinkovaný, kabina kovová složená z lamel.

Stěny budou materiálu neocompat, komaxit, polyrey...dle následného upřesnění investora.

Strop bude v provedení dle platných ČSN, osvětlení LED panelem zabudovaným do podhledu. Podlaha bude protiskluzné PVC Altro (součinitel smykové tření 0,6), okopové lišty v provedení nerez.

-vybavení kabiny: ovládací nerez panel s tlačítky a multifunkčním displejem, madlo, gong, sedátko, nouzové světlo zálohované baterií a záložním zdrojem, signalizace přetížení a tenzometrické vážení kabiny v rámu, okopové plechy, zrcadlo na boční stěně, automatická ventilace, tlačítko znovu otevření a zavření dveří, revizní jízda na střeše a zábradlí, celoplošné optické lišty, uzpůsobení ovladačových kombinací dle ČSN.

Případné bezbariérové vybavení kabiny bude dodáno po dohodě s investorem.

-řízení: mikroprocesorové, sběrné řízení směrem dolů Simplex.

-signalizace v nástupištech: polohová a směrová v základní stanici (1.np) a směrová v ostatních stanicích, umístění signalizace a přivolávačů v zárubní šachetních dveří, gong při příjezdu do stanice

-strojovna: bez strojovny, motor umístěn v hlavě výtahu, rozvaděč výtahu vedle vstupu do výtahu v poslední nástupní stanici.

-pohon: trakční bezpřevodový s plynulou regulací

-elektroinstalace: mikroprocesorový rozvaděč výtahu bude napojen na stávající rozvod v domě a bude umístěn v nejvyšší nástupní stanici jako součást šachetních dveří. Vedle těchto šachetních dveří bude také umístěn servisní panel.

- osvětlení v kabině musí být 100 lx (měřeno na ovládacích prvcích a ve výšce 1 m nad podlahou), revizní místa nad kabinou a v šachtě musejí mít minimálně 50 lx, ostatní prostory 20lx

- nouzové osvětlení kabiny musí vydávat alespoň 5 lx po dobu jedné hodiny

- nedílnou součástí dodávky výtahu specializovanou firmou je také zajištění osvětlení před kabinou výtahu (zde na chodbě) a to min. 50 lx na podlaze před dveřmi výtahu dle ČSN 274007.

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru s chodbou. Nástupní stanice budou vždy v úrovni jednotlivých podlaží. 1. nástupní stanice v 1.NP bude řešena jako průchozí, sloužící jako přístup na dvůr objektu.

Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní výtah OTI 630 pro 8 osob, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

Součástí stavby bude vybudování ŽB základu – tělesa prohlubně. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude provedena z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem. Opláštění bude z bezpečnostního izolačního dvojskla s hliníkovým rámečkem. Skladba: Float 4mm – AL rámeček 12mm - lplusVSG 33.2 (6,8mm). Střecha výtahové šachty bude mít plechovou krytinu. Ocelová konstrukce bude kotvena v úrovni stropních konstrukcí a ocelové sloupky budou kotveny do ŽB základové desky.

Jsou nutné následující stavební úpravy:

Bourací práce:

- Vybourání plastových oken v kolizi s budoucí šachtou, včetně vnitřních i venkovních parapetů. Budou vybourána okna a prosklené stěny v chodbě a schodišti, okna z WC v jednotlivých přiléhajících bytech a větrací fixní okna technických mezipater
- Demontáž stávajícího dešťového svodu a části žlabu
- Odstranění části stávajícího ETICS přiléhajícího k odstraňovaným proskleným stěnám a provedení drážek v ETICS pro odtah ventilátorů z WC
- Odsekání nebo odřezání přečnávajících říms do půdorysu šachty, včetně římsy v kolizi s budoucím dešťovým žlabem vedle šachty
- Vybourání parapetního zdiva pod demontovanými prosklenými stěnami
- V posledním podlaží přisekání nadpraží prosklené stěny
- Vybourání betonové mazaniny na povrchu dvora, včetně podkladních vrstev
- Provedení zemních prací - výkopů pro základovou desku a figur pro prohloubení stávajících základů
- Demontáž stávající dešťové kanalizace - napojení dešťového svodu
- Přisekání nebo odřezání stávajících základových pasů v kolizi s budoucí výtahovou šachtou
- Odříznutí oplechování atiky střechy v nutném rozsahu

Nové konstrukce:

- Provedení nových základových konstrukcí - pasů a desky. Pod základovou deskou bude proveden hutněný ŠP podsyp tl. 150mm, materiál štěrkodeř fr. 0-32. Viz PD. Nové základové pasy budou provedeny jako prohloubení stávajícího založení objektu formou betonáže po figurách. Materiál C20/25 XC2
- stěna prohlubně bude provedena z tvárnice BTB, výplňový beton C20/25, konstrukční výztuž dle předpisu výrobce tvárnice. Horní hrana stěny ve vstupu do výtahu bude provedena jako monolitická vybedněná, tl. 50mm
- stěny dojezdu šachty tvořené přisekanými a novými základovými pasy budou srovnány cementovou omítkou
- stěny i podlaha dojezdu budou povrchově upraveny dvojnásobným hydroizolačním krystalizačním nátěrem

- rušené okenní otvory budou dozděny plynosilikátovými tvárnici tl. 500mm na tenkovrstvé lepidlo. Dozdívka bude vyklínována ke stávajícím nadpražím oken. Ke stávajícímu zdivu bude nové zdivo kotveno pomocí nerezových kotevních pásků. Na dozdvíky oken bude doplněn v příslušné tloušťce ETICS. Použitý izolant minerální vata. Povrchová úprava silikonová omítka fr. 2mm. Povrchová úprava v interiéru - lepidlo vyztužené armovací sítkou, štuková omítka, dvojnásobný interiérový nátěr s penetrací.
- ventilace prostor WC bude po zazdění otvorů zajištěna novými ventilátory o průměru 125mm. Ventilátory budou spínány vypínačem osvětlení WC, na ventilátoru bude nastaven doběh. Součástí prací bude úprava elektroinstalace WC a zednické zapravení nové kabeláže. Odtah ventilátorů bude proveden z hranatého vzduchotechnického pvc potrubí profilu 60x204mm, které bude umístěno do vodorovné drážky ve stávajícím ETICS. Po umístění odtahů bude zateplení objektu v místě drážky uvedeno do původního stavu. Výfuk ventilátoru bude umístěn mimo půdorys výtahové šachty. Zakryt mřížkou s dešťovou žaluzií.
- nová zúžená okna ve schodišti budou plastová, kyvně otevíravá, bílá, velikost 700x1340mm, zasklená dvojsklem, s novým vnitřním plastovým parapetem a venkovním z FeZn plechu
- v portálech nástupišť budou dozděna ostění zdivem z plynosilikátových tvárníc tl. 200mm na tenkovrstvé lepidlo. Ke stávajícímu zdivu bude nové zdivo kotveno pomocí nerezových kotevních pásků. Povrchová úprava v exteriéru - silikonová omítka fr. 2mm. Povrchová úprava v interiéru - lepidlo vyztužené armovací sítkou, štuková omítka, dvojnásobný interiérový nátěr s penetrací.
- na ploše vstupu do výtahu ze dvora bude proveden kartáčovaná betonová mazanina 30/37 XF4
- ve vstupech do výtahů bude proveden vyrovnávací cementový potěr a nášlapná vrstva z keramické dlažby, včetně soklu.
- realizace ocelové konstrukce výtahové šachty včetně opláštění z izolačního dvojskla s povrchovou úpravou zabráňující přehřívání a zastřešení z PVC folie
- v návaznosti na realizaci šachty bude upraven stávající střešní plášť na severní straně šachty. Bude vytvořen nový spádový klín ze spádové EPS desky, s krytinou z PVC folie.
- provedení odvodňovacího žlabu vedle hlavy šachty, s napojením na stávající okap. Nosná část žlabu bude provedena z cetris desek tl. 18mm, které budou vynášet ocelové konzoly kotvené do zdiva objektu. Nově bude proveden v posunuté poloze i dešťový svod, s použitím demontovaného materiálu.
- posunutý dešťový svod bude napojen novým potrubím PVC KGEM DN125 na stávající větev dešťové kanalizace odvádějící zachycené srážky z dvorní vpusť před vstupem do výtahu
- instalace technologie výtahu a plošiny, včetně rozvaděče výtahu u nástupiště v posledním podlaží
- v rámci přístavby výtahu bude provedeno i nové osvětlení nástupišť formou přisazených stropních led svítidel o příkonu 20W, spouštěných na fotobuňku. Napojení svítidel na technologii výtahu vedením nad podhledem, v technickém prostoru.

Dokončovací práce:

V rámci dokončovacích prací budou dodavatelem zapraveny a začištěny veškeré poškozené části zdi celého schodišťového prostoru vzniklé při stavebních pracích, včetně následného sjednocení povrchů kompletní výmalbou celého schodišťového prostoru.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Napojení na stávající rozvody elektriny dle současnosti. Ostatní se nemění.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

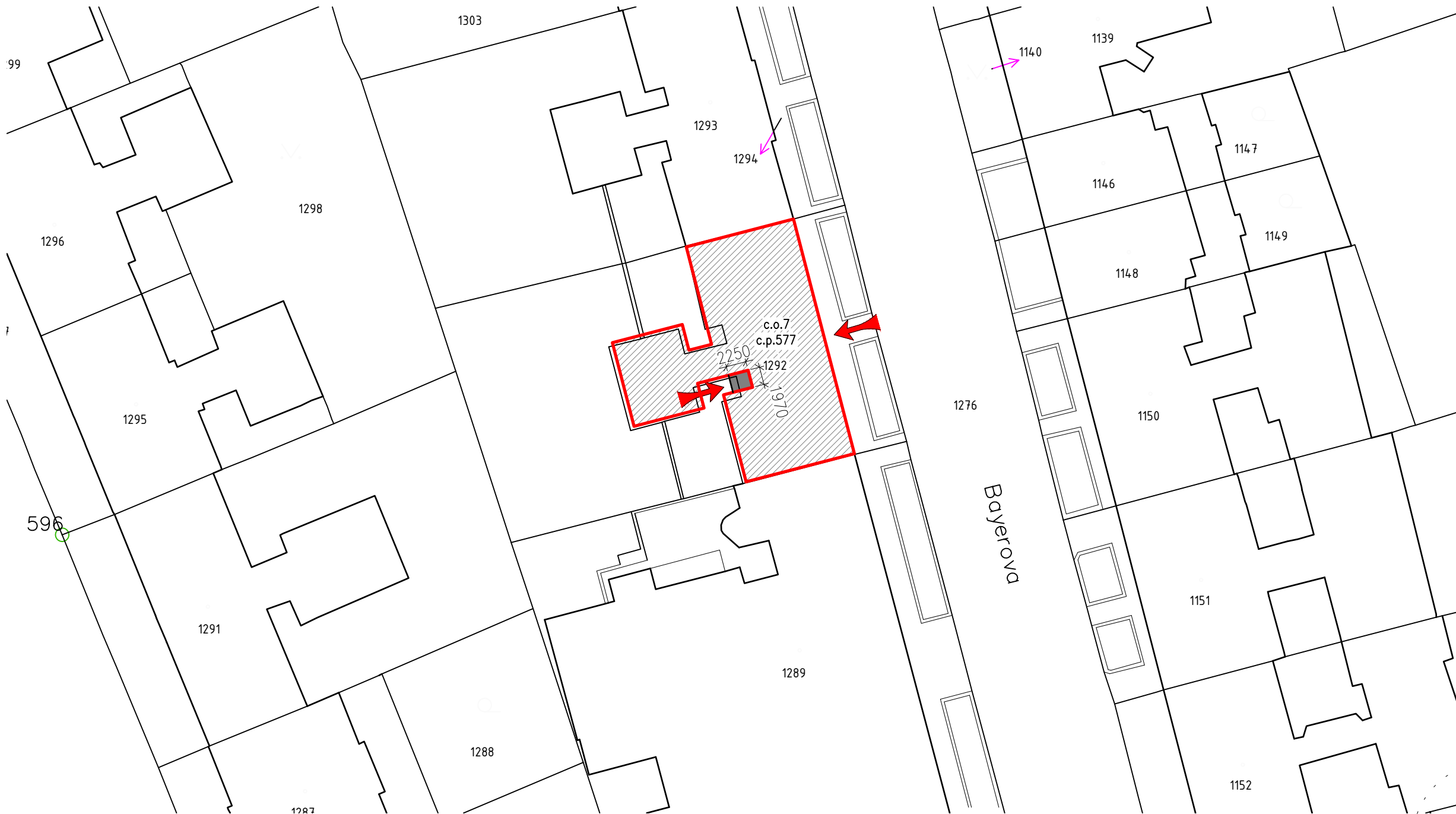
Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá její členění na etapy. Stavba bude dokončena do 12/2025

j) orientační náklady stavby.

3 000 000,-Kč

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

SITUACE 1:500



LEGENDA PLOCH

- OBJEKT DOTČENÝ STAVEBNÍ ÚPRAVOU parc.č. 1292
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- PŘÍSTAVBA VÝTAHU

LEGENDA ZNAČENÍ

- HRANICE POZEMKŮ
- VSTUPY / VJEZDY

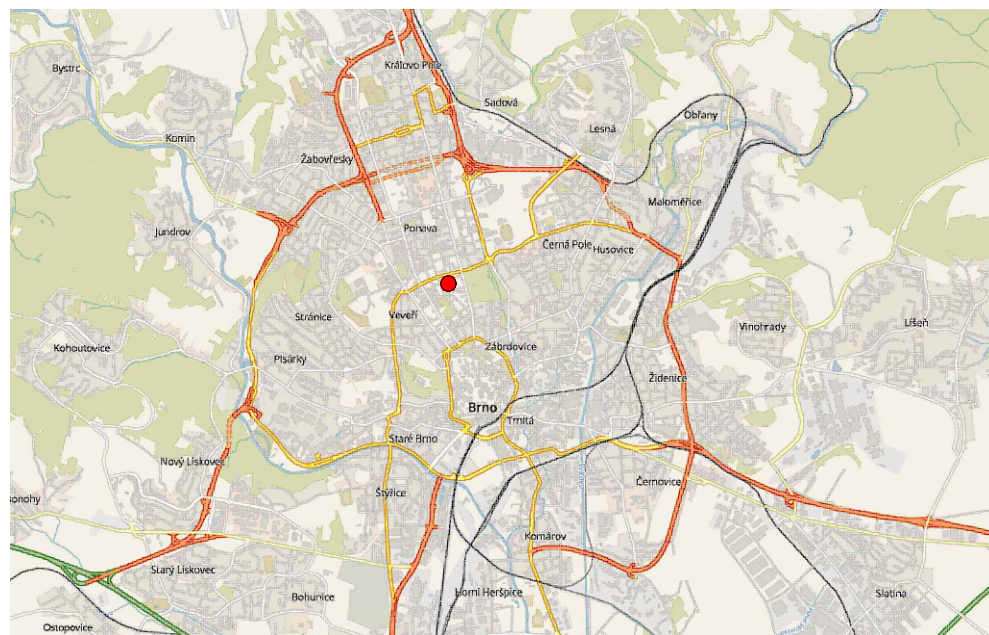
ÚDAJE O STAVBĚ

VÝŠKA STAVBY cca 24m od ÚT
 CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA cca 416m²

POZNÁMKY OBECNÉ

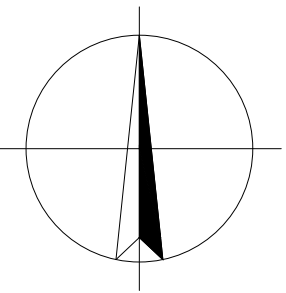
- PŘÍPOJKY BUDOU STÁVAJÍCÍ
- VEŠKERÉ VYČÍSLENÉ PLOCHY V LEGENDÁCH JSOU POUZE INFORMATIVNÍ A JE NUTNO JE PŘEKONTROLOVAT

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



LEGENDA

- ŘEŠENÁ OBLAST



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.:(+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno		
MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří		
NÁZEV STAVBY: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno		STUPEŇ DPS
OBSAH VÝKRESU: SITUACE		FORMÁT 2xA4
		DATUM 06/2024
		MĚŘITKO ČÍSLO VÝKRESU
		1:500
		C

VYBUDOVÁNÍ VÝTAHU V BYTOVÉM DOMĚ BAYEROVA 577/7

Dokumentace provedení stavby

DOKLADOVÁ ČÁST

SEZNAM DOKLADŮ, STANOVISKA A VYJÁDŘENÍ DOSS

1. Odbor památkové péče MMB
2. Odbor územního plánování a rozvoje MMB
3. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
4. Odbor životního prostředí MMB
5. Krajská hygienická stanice jihomoravského kraje se sídlem v Brně
6. Společné povolení stavby

VYBUDOVÁNÍ VÝTAHU V BYTOVÉM DOMĚ BAYEROVA 577/7, BRNO

Dokumentace provedení stavby

SEZNAM PŘÍLOH

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

C Situace 1:500

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Technická zpráva

D.1.1_1	Výkopy, bourací práce základové kce	1:50
D.1.1_2	Bourací práce 1.NP, 2.NP	1:50
D.1.1_3	Bourací práce 3.NP, 4.NP	1:50
D.1.1_4	Bourací práce 5.NP, 6.NP	1:50
D.1.1_5	Bourací práce 7.NP, střecha	1:50
D.1.1_6	Svislý řez A-A', B-B' - bourací práce	1:75
D.1.1_7	Pohledy stávající	1:75
D.1.1_8	Základové kce., půdorys 1.NP - nový stav	1:50
D.1.1_9	Půdorys 2.NP, 3.NP - nový stav	1:50
D.1.1_10	Půdorys 4.NP, 5.NP - nový stav	1:50
D.1.1_11	Půdorys 6.NP, 7.NP - nový stav	1:50
D.1.1_12	Půdorys hlavy šachty a střechy - nový stav	1:50
D.1.1_13	Svislý řez A-A' – nový stav	1:75
D.1.1_14	Svislý řez B-B' – nový stav	1:75
D.1.1_15	Pohledy nové	1:75
D.1.1_16	Plošina pro imobilní ve vstupu do BD	1:50, 1:25
D.1.1_17	Výpis truhlářských výrobků	

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Technická zpráva

Příloha: Statický výpočet

D.1.2_1	Výztuž základového pasu a stěny dojezdu	1:25
D.1.2_2	Výztuž základové desky	1:25

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4 Technická zařízení budov - elektroinstalace

Technická zpráva

D.1.4_001	Půdorys 1.NP
D.1.4_002	Půdorys 2.NP
D.1.4_003	Půdorys 3.NP
D.1.4_004	Půdorys 4.NP
D.1.4_005	Půdorys 5.NP
D.1.4_006	Půdorys 6.NP
D.1.4_007	Půdorys 7.NP
D.1.4_008	Půdorys střechy
D.1.4_009	Rozvaděč RE1

DOKLADOVÁ ČÁST

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

Investor:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Zodpovědný projektant:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky

Datum:

Červen 2024

Vypracoval:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Razítko:

Paré:

1. Použité podklady

- osobní prohlídka bytového domu
- zadání (technické podmínky) a průběžné konzultace s objednatelem (výrobní výbory)
- dílčí projektové podklady poskytnuté objednatelem
- doměření dílčích částí v rozsahu pro tuto dokumentaci
- dispoziční schéma technologie výtahu
- Příslušné normy ČSN, vyhlášky, a jiné technické podklady a předpisy

2. Architektonické a stavebně technické řešení

2.1. Účel objektu

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, dokončené stavby – objektu bytového domu. Předmětem dokumentace je přístavba výtahové šachty s výtahem o nosnosti 630kg, včetně souvisejících stavebních úprav – zazdívkou stávajících okenních otvorů na průřezu šachty. Umístění šachty je na východní dvorní fasádě. Přístup je napojený na stávající komunikační prostor (chodby), přes výtah bude umožněn přístup na dvůr.

2.2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru a chodbě domu. Nástupní stanice budou vždy v úrovni chodeb, 1. nástupní stanice bude řešena jako průchozí, zajišťující přístup do dvora. Pro vstupy do výtahu budou využita stávající okna (úprava otvoru vybouráním parapetního zdiva a ostění a zrušení původního okna). Dále budou zmenšena okna do schodiště, která se kryjí s umístěním šachty – stávající budou vybourána, otvor dozděn a zapraven a nově osazeno menší plastové okno s dvojsklem. Stejně tak budou zazděna okna na WC přiléhajících bytů ve 2.NP, 4.NP, 5.NP a 6.NP. Ventilace prostor WC bude po zazdění otvorů zajištěna novými ventilátory o průměru 125mm. Ventilátory budou spínány vypínačem osvětlení WC, na ventilátoru bude nastaven doběh. Součástí prací bude úprava elektroinstalace WC a zednické zapravení nové kabeláže. Odtah ventilátorů bude proveden z hranatého vzduchotechnického PVC potrubí profilu 60x204mm, které bude umístěno do vodorovné drážky ve stávajícím ETICS. Po umístění odtahů bude zateplení objektu v místě drážky uvedeno do původního stavu. Výfuk ventilátoru bude umístěn mimo půdorys výtahové šachty. Zakryt mřížkou s dešťovou žaluzií.

Přístavba samostatné výtahové šachty je navržena jako prosklená výtahová šachta s ocelovou konstrukcí. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude provedena z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem, opláštění bude provedeno z bezpečnostního izolačního dvojskla.

Vzhledem k dostatečné ploše ostatních stávajících oken v chodbě a schodišti, je stále zajištěna požadovaná plocha otvorů pro větrání únikových cest v případě požáru. Instalace VZT zařízení není nutná.

Vizuálně nebude přístavba šachty příliš patrná. Její umístění je v půdorysném výklenku a viditelná bude pouze část hlavy šachty se střešou, která přesahuje střešní rovinu o cca 1,4m

2.3. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Přístavbou výtahu bude umožněna přeprava osob a nákladů, což zvýší komfort užívání objektu a umožní svislý přesun starších obyvatel domu.

Úpravami konstrukcí nebude v žádném prostoru docházet ke zvýšení či snížení užitných nebo provozovaných ploch domu.

Orientace objektu ke světovým stranám je patrná ze situačního výkresu a nemění se.

- 2.4. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost**
Přístavba samostatné výtahové šachty je navržena jako prosklená obdélníková výtahová šachta s ocelovou nosnou konstrukcí.
Střecha šachty bude řešena jako plochá, s krytinou z PVC folie.
- 2.5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**
Přístavba výtahu nebude mít negativní vliv na tepelnou pohodu domu. Skladby konstrukcí splňují minimální normové požadavky na součinitele prostupu tepla (ČSN 73 0540-2:2011).
- 2.6. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu**
Pro vypracování dokumentace pro stavební povolení byla k dispozici projektová dokumentace objektu – pasport stavby. Z této byly čerpány informace pro volbu způsobu založení šachet. Ten bude formou základových pasů a desky z železobetonu.
- 2.7. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativ. účinků**
Stavba a její provoz nebudou mít negativní účinky na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach.
- 2.8. Dopravní řešení stávající**
- 2.9. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření neřeší se**
- 2.10. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**
Během stavby budou dodrženy příslušné obecné požadavky na výstavbu jak z hlediska stavebních konstrukcí, tak bezpečnosti při provádění stavby.

3. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST

3.1. Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Jedná se o úpravy ve stávajícím bytovém domě. Budou provedeny tyto zásadní navržené úpravy:
-přístavba nové ocelové výtahové šachty větší rozměr 2180x1800mm, výška 22,805m, prohlubeň 1,25m, založení na základovém pasu a ŽB desce.
-vybourání prostupů z chodby do nové šachty – odstranění stávajících výplní otvorů
-zednické zapravení nových vstupů do výtahů – provedení dozdívek a omítek
-vybourání stávajících oken na průřezu nové šachty, dozdívky a zazdívky z plynosilikátových tvárníc
-instalace VZT zařízení na WC bytů dotčených realizací výtahu (odtah z WC), související úprava elektroinstalace.
-instalace plošiny pro imobilní osoby do vstupní chodby BD

Průzkum stavby nezaznamenal poruchy stávajících nosných konstrukcí, pouze zvýšenou vztlínající vlhkost zdiva suterénu. Fasáda objektu je opatřena zateplovacím pláštěm ETICS.

Nosné konstrukce

-Nosné konstrukce výtahové šachty:

Dojde k vybudování ŽB základové desky, zákl. pasu a podzemní stěny pro dojezd výtahu. Podzemní stěna bude vybudována z BTB tvárníc ztraceného bednění tl. 300mm. Výplňový beton C25/30. Před realizací založení výtahové šachty bude provedeno podbetonování přiléhajících základových pasů BD metodou po figurách. Na základové desce bude zakotvena ocelová konstrukce šachty, svařená ze čtvercových a obdélníkových uzavřených profilů. Šachta bude po výšce kotvena do monolitických konstrukcí BD – obvodových věnců.

3.2. **Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky**

3.2.1. **Výkopy a zemní práce, přípravné práce**

V první fázi dojde k odstranění betonového povrchu dvora v místě budoucí šachty, následně budou zahájeny zemní práce prováděné ručně, nebo za pomoci malého pásového bagříku váhy do 0,9t. Výkop bude vysvahován, nebude pažen. Dočištění stavební jámy proběhne ručně. Veškerý výkopek bude odvážen na mezideponii, případně přímo na skládku. Z mezideponie bude po dokončení konstrukcí šachet přivezena zemina na zpětný obsyp. Při provádění výkopů budou také přisekány stávající základové pasy, které by měly kolidovat s průmětem půdorysu šachty v prohlubni výtahu. Toto bude ověřeno při samotné realizaci výkopů. Před výkopem samotného založení výtahu budou vyhloubeny první figury pro prohloubení stávajících základů BD. **Autor PD si vyhrazuje nutnost přizvání k provádění výkopu figur, které poslouží v první fázi jako sondy pro zjištění skutečného průběhu založení stavby BD.** Dle stavu základových konstrukcí bude případně upravena dokumentace založení šachty výtahu. Možnost betonáže základových konstrukcí bude vždy potvrzena zápisem GP do stavebního deníku!!! Po zjištění stavu založení budou ve dvou krocích provedeny figury prohloubení základů BD. Tvar figur nesmí zasahovat do průmětu budoucího půdorysu šachty v dojezdu. Při provádění výkopů bude nutno dočasně přeložit stávající dešťový svod, který koliduje s prováděnými figurami.

Po provedení betonáže figur prohloubení základů BD bude vyhlouben výkop pro základovou desku a základový pas výtahové šachty.

3.2.2. **Základové konstrukce**

- Provedení nových základových konstrukcí - pasu a desky. Pod základovou deskou bude proveden hutněný ŠP podsyp tl. 150mm, materiál štěrkodrt fr. 0-32. Viz PD.

-stěna dojezdu bude ze ztraceného bednění, armovaná vodorovnou i svislou výztuží R10 a R12 a vyzděná na předem zhotoveném základu – pasu a desce - z železobetonu C25/30 XC3, XF1 o rozměrech dle PD.

- přisekané stávající základové pasy BD v dojezdu výtahu budou po dokončení založení šachty srovnány cementovou maltou a opatřeny krystalizačním nátěrem.

3.2.3. **Svislé konstrukce**

Dozdívky otvorů jsou navrženy z porobetonových tvárníc pevnostní třídy P4, zděných na tenkovrstvé lepidlo.

Veškeré navržené konstrukce musí splňovat podmínky ČSN pro provádění a podmínky stanovené požárně bezpečnostním řešením tohoto projektu. Předepsané parametry z hlediska navržených opatření a požadavků požární odolnosti konstrukcí jsou podrobně popsány v samostatné části PD - Požárně bezpečnostní řešení (PBR).

3.2.4. **Vodorovné konstrukce**

Nevyskytují se.

3.2.5. **Konstrukce střechy**

Střecha bude tvořena jednoplášťovou plochou střechou s krytinou z PVC folie. Sklon střechy bude směrem k vytvořenému žlabu na severní straně šachty. Střecha bude odvodněna svodem do stávajícího odvodnění dvora.

Při realizaci šachty musí být upravena část navazující ploché střechy objektu BD – bude vytvořena nová střešní rovina – spádový klín - odvádějící vodu do žlabu vedle šachty.

3.2.6. **Hydroizolace**

Hydroizolace spodní stavby bude provedena dvojitým krystalizačním nátěrem dna a stěn prohlubně. Materiál např. Sanax impercem xa. Ze strany terénu bude zdivo dojezdu šachty chráněno nopovou folií.

3.2.7. **Tepelná izolace a zvuková izolace**

Zateplení dozivek bude provedeno v systému ETICS s izolantem z minerální vaty (např. Knauf SMARTwall S C1, Isover TF PROF1 nebo Rockwool Frontrock S), tloušťka izolantu 100mm.

Tepelná izolace v opláštění šachty je uvažována z PIR desek.

Zvuková izolace není požadována. Prostor výtahové šachty nesousedí s prostory nutnými ochrany proti

hluku, budou dodrženy předepsané hlukové limity.

3.2.8. **Podlahy, podhledy, obklady, úpravy povrchů**

Podlahy - úpravy povrchů podlah budou nezbytné ve všech podlažích. Bude realizováno po provedení vybourání výtahových portálů a prahů. Napojení na stávající podlahu domu bude dilatační přechodovou lištou. Je nezbytné dodržení stejné výškové úrovně osazení. Nášlapná vrstva bude provedena z keramické dlažby.

Podhledy - nejsou řešeny

Nátěry - veškeré ocelové konstrukce konstrukčního nosného systému budou opatřeny dvojnásobným nátěrem. Konstrukce výtahu (portály, dveře atd.) jsou upraveny z výroby. Objednatel rozhodne o barevném provedení

3.2.9. **Výplně otvorů**

Výtahové dveře budou součástí dodávky výtahů.

Nově osazená okna v chodbě budou v provedení bílý plast, dvojsklo

Jako zakončení všech VZT potrubí ústících do exteriéru budou instalovány protidešťové žaluzie a mřížky.

3.2.10. **Klempířské výrobky**

Oplechování střechy šachty a sběrný žlab vedle šachty budou provedeny z poplastovaného plechu, dešťové žlaby a svody budou provedeny z pozinkovaného plechu bez nátěru. Dimenze žlabu RŠ 330mm, svod ø100mm. Oplechování ukončení základové zdi šachty nad terénem bude provedeno z pozinkovaného plechu bez nátěru.

3.2.11. **Zámečnické výrobky**

Celá nosná konstrukce šachty bude na místě svařena z profilů 90/90/5mm a 90/50/3mm. Následně bude opatřena základovým nátěrem a dvojnásobným polyuretanovým nátěrem na kov.

3.3 **Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce**

Bude řešeno v samostatné části statiky výrobní dokumentace výtahu.

3.4 **Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů**

Návrh stavby vychází z typových řešení jednotlivých výrobců stavebních konstrukcí a materiálů.

Případné netypické konstrukční detaily a postupy budou řešeny ve výrobní dokumentace a konzultovány s výrobcem zařízení výtahů.

V případě jakýchkoliv zjištění rozdílných od navrhovaných předpokladů v PD budou při realizaci okamžitě oznámeny a s projektantem na stavbě řešeny operativně.

3.5 **Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby**

Postup prací bude ovlivňovat úprava stávajícího založení BD, protože nové základové konstrukce si vynucují prohloubení stávajících.

3.6 **Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů**

Bourací práce – výplně, přisekání zákl. pasů - musí být prováděny s maximální opatrností a šetrností ke všem stávajícím konstrukcím (stěny, stropy, podlahy atd.). Pro bourání bude použita jemná mechanizace. Trvale musí být zajištěna bezpečnost pracovníků při provádění a také případných osob, které se mohou vyskytnout v prostoru při provádění (bydlící v domě, návštěvy atd. -stavba za provozu) Práce budou provedeny dle všeobecných předpokladů, norem a předpisů pro dodržování BOZP.

Pro realizaci bude vypracován plán BOZP a s ním seznámeni všichni pracovníci. Upozornění bude trvale vyvěšeno a vyznačeno v domě v místě provádění prací.

3.7 **Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí**

Všechny zakrývané konstrukce musí být před samotným zakrytím převzaty technickým dozorem investora, případně statikem a přebírka musí být zapsána do stavebního deníku stavby.

3.8 **Rizika a nejistoty**

Provádění prací a zadání do výroby bude vždy předcházet zaměření skutečného stavu. Bude

provedeno odpojení elektrorozvodů, případně dalších instalací, které by se mohly nacházet nebo předpokládat v místě provádění prací.

Všichni pracovníci (případně přizvané firmy) budou předem seznámeni s prováděcí dokumentací i s podmínkami provádění a poučení o BOZP, o čemž bude proveden písemný zápis.

Případné podmínky nebo požadavky plynoucí z projednání dokumentace se všemi touto stavbou dotčenými účastníky budou zohledněny do případného doplnku dokumentace. Tuto zodpovědnost má na své straně Stavebník, který toto projednání zajišťuje. O všech skutečnostech by měl neprodleně informovat projektanta (projektanty).

3.9 ELEKTROINSTALACE

Je navržena především jako:

- hlavní napájecí přívod do rozvaděče RV, spojený s úpravou stávající elektroměrové skříně ve vstupní chodbě.
- umělé osvětlení nástupní plochy výtahu
- osvětlení šachty
- napájení VZT zařízení WC
- napájení plošiny pro imobilní

Podrobnosti jsou navrženy v části „D“ PD - Elektroinstalace

3.10 VZDUCHOTECHNIKA

Kvůli zazdění oken WC ústících do šachty je nutné z těchto WC provést odtah vzduchu spouštěný dobohovým spínačem osvětlení WC, odtah je popsán v PD.

3.11 Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů a odborné literatury

Při návrhu stavebních úprav budou dodrženy platné předpisy, zákony a vyhlášky, zejména:

zákon č. 350/2012 Sb., stavební zákon

vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.

Dále budou dodrženy platné předpisy, zákony a vyhlášky, všech specialistů od D.1.2-D.1.3.

Výtahy budou vyrobeny, dodány a nainstalovány v souladu s právními předpisy (závaznými i nezávaznými):

NV 122/2016 – technické požadavky na výtahy

NV 176/2008 – technické požadavky na strojní vybavení

NV 18/2003 – technické požadavky na elektromagnetickou kompatibilitu

ČSN EN 81-20 – Výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů

ČSN EN 81-50 – Konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent

ČSN EN 81-58 – přezkoušení a zkoušky požární odolnosti šachetních dveří

ČSN EN 12015 – elektromagnetická kompatibilita – vyzařování

ČSN EN 12016 – elektromagnetická kompatibilita - odolnost

ČSN 27 4210 – nejvyšší povolené hodnoty emisního akustického tlaku výtahů

vyhl. 398/2009 Sb. - o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

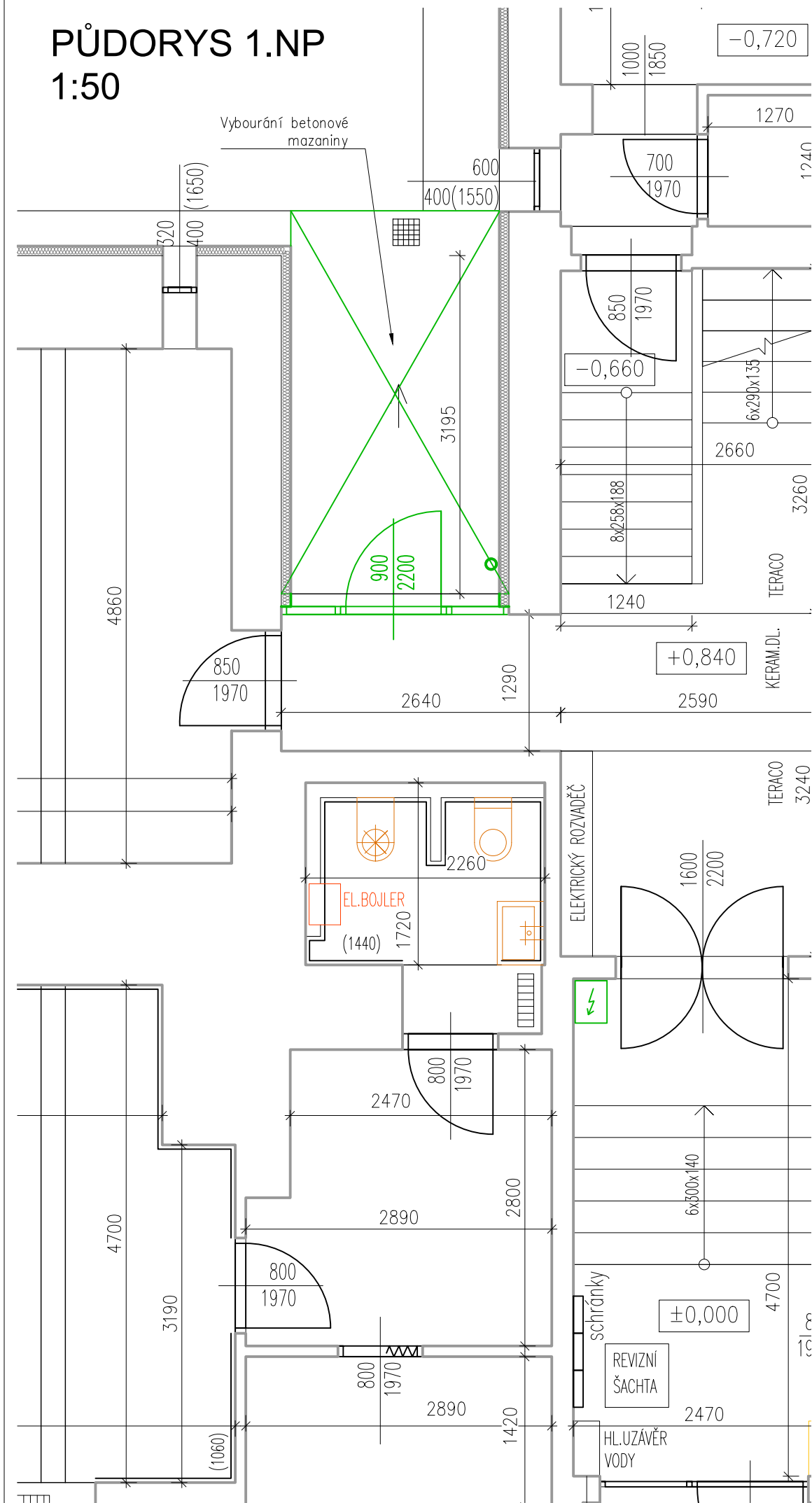
3.12 Specifické požadavky na rozsah a obsah výrobní dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem

Změny, které by případně měnily projektované předpoklady nebo nebudou v souladu se schválenou dokumentací, budou vždy konzultovány předem s projektantem, případně následně se stavebním úřadem a případně bude přizvána osoba kompetentní k řešení jiné dokumentace, ukazující možné změny, které by byly provedeny vůči této dokumentaci.

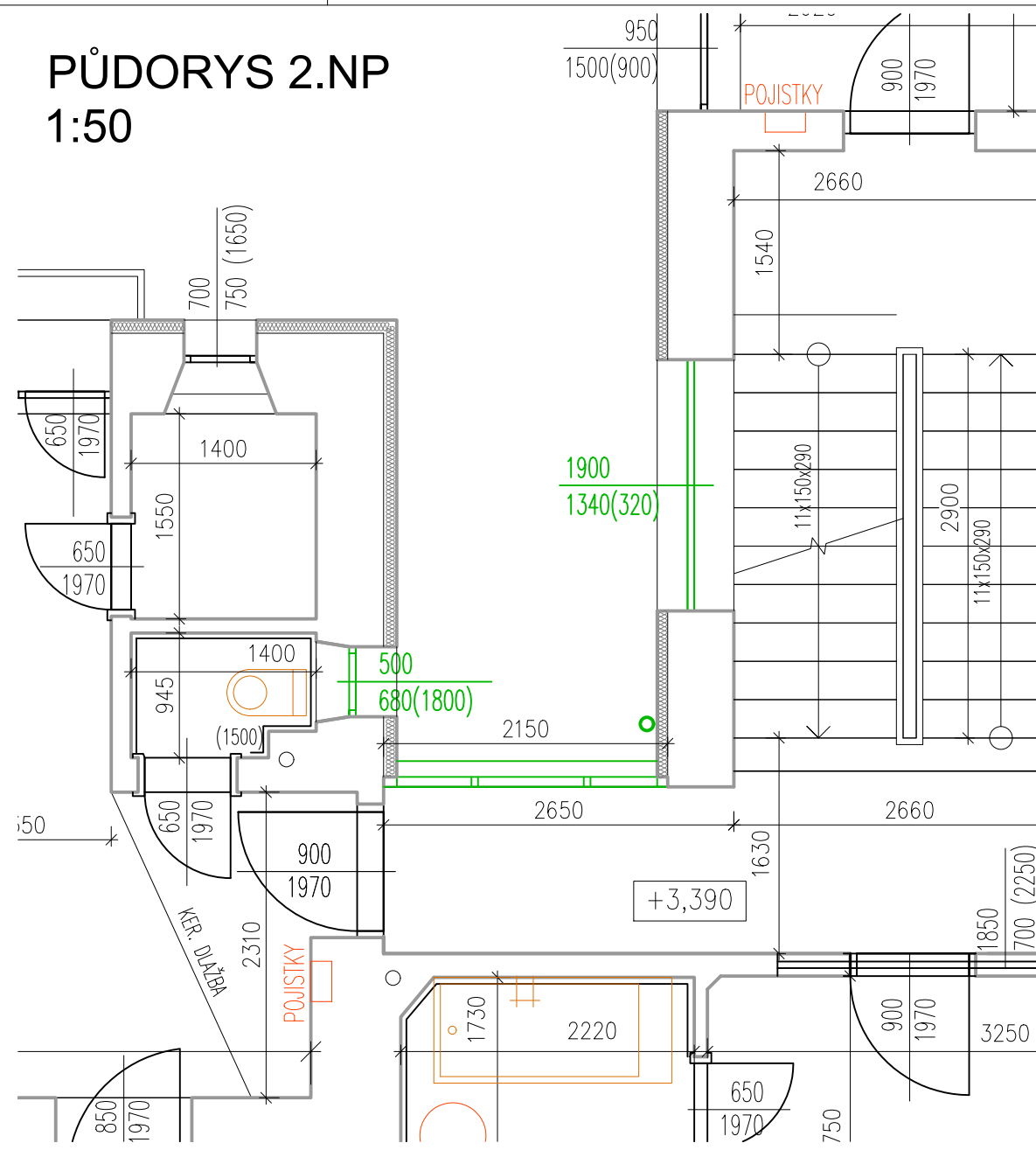
O těchto případných změnách bude před jejich realizací informován projektant této PD. Provedení jakýchkoliv změn je možné pouze po projednání předem s projektantem a vydáním písemného stanoviska ke zjištěné záležitosti.

Vypracoval: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

PŮDORYS 1.NP 1:50



PŮDORYS 2.NP 1:50



ROZSAH BOURACÍCH PRACÍ

- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH OKEN V KOLIZI S BUDOUCÍ ŠAČTOU, VČETNĚ VNITŘNÍCH I VENKOVNÍCH PARAPETŮ. BUDOU VYBOURÁNA OKNA A PROSKLENÉ STĚNY V CHODBĚ A SCHODIŠTI, OKNA Z WC V JEDNOTLIVÝCH PŘÍLEHAJÍCÍCH BYTECH A VĚTRACÍ FIXNÍ OKNA TECHNICKÝCH MEZIPATER
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DEŠŤOVÉHO SVODU A ČÁSTI ŽLABU
- ODSTRANĚNÍ ČÁSTI STÁVAJÍCÍHO ETICS PŘÍLEHAJÍCÍHO K ODSTRAŇOVANÝM PROSKLENÝM STĚNÁM A PŘÍLEHAJÍCÍHO K ETICS PRO ODTAH VENTILÁTORŮ Z WC
- ODSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ PŘEČNIVAJÍCÍCH ŘÍMS DO PŮDORYSU ŠAČTY, VČETNĚ ŘÍMSY V KOLIZI S BUDOUCÍM DEŠŤOVÝM ŽLABEM VEDLE ŠAČTY
- VYBOURÁNÍ PARAPETNÍHO ZDIVA POD DEMONTOVANÝMI PROSKLENÝMI STĚNAMI
- V POSLEDNÍM PODLAŽÍ PŘÍSEKÁNÍ NADPRAŽÍ PROSKLENÉ STĚNY
- VYBOURÁNÍ BETONOVÉ MAZANINY NA POVRCHU DVORA, VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV
- PŘÍSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH PASŮ V KOLIZI S BUDOUCÍ VÝTAHOVOU ŠAČTOU
- ODŘÍZNUTÍ OPLECHOVÁNÍ ATIKY STŘECHY V NUTNÉM ROZSAHU
- DEMONTÁŽ ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE BYTU Č. 7 VE VSTUPNÍ CHODBĚ BD

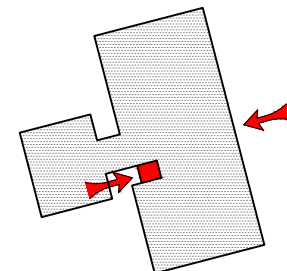
POZNÁMKY

- PŘED MONTÁŽÍ NOVÉ TECHNOLOGIE VÝTAHU BUDE DO VÝTAHOVÉ ŠAČTY REALIZOVÁN Z HLAVNÍHO ROZVADĚČE V CHODBĚ NOVÝ PŘÍVOD DLE KONKRÉTNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU, VČETNĚ JIŠTĚNÍ.

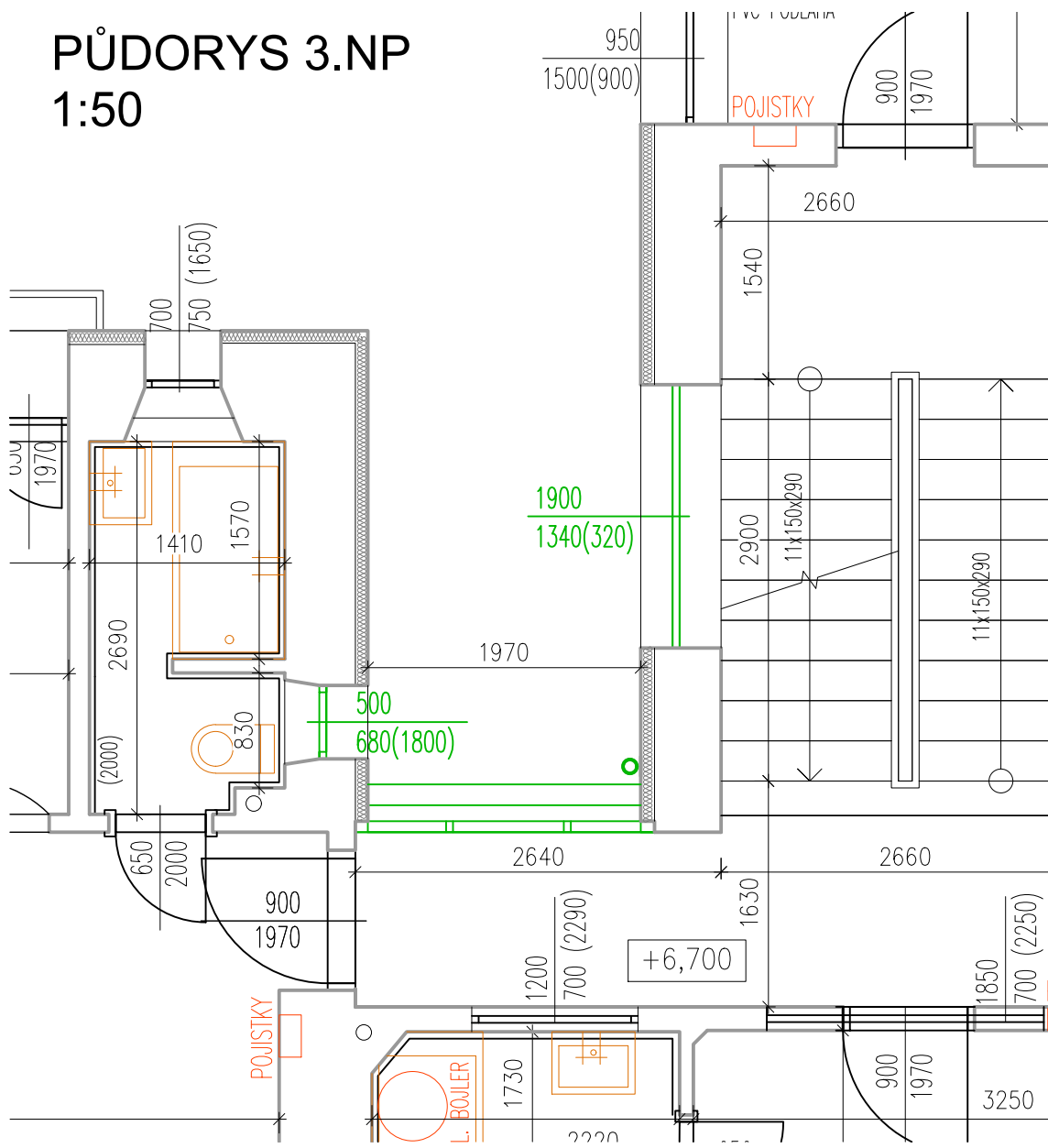
LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce

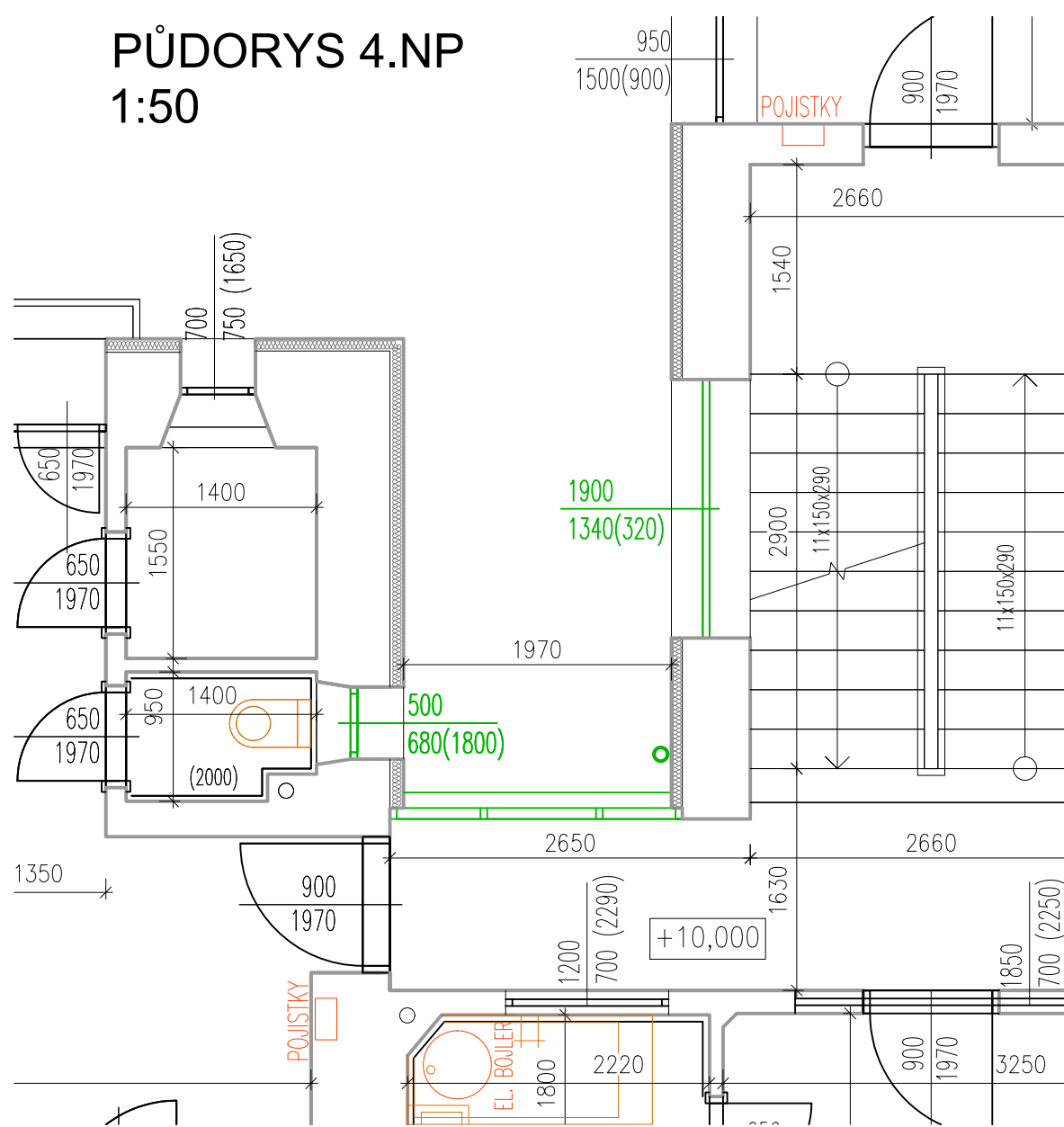
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.:(+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno	MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292	STUPEŇ DPS
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří	NÁZEV STAVBY: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	FORMÁT 2x44
OBSAH VÝKRESU: BOURACÍ PRÁCE 1.NP, 2.NP	MĚŘITKO 1:50	DATUM 06/2024
		ČÍSLO VÝKRESU D 1.1_2



PŮDORYS 3.NP 1:50



PŮDORYS 4.NP 1:50



ROZSAH BOURACÍCH PRACÍ

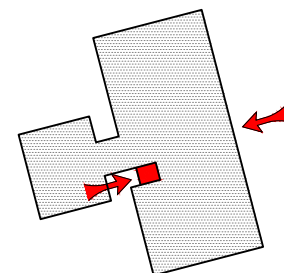
- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH OKEN V KOLIZI S BUDOUCÍ ŠACHTOU, VČETNĚ VNITŘNÍCH I VENKOVNÍCH PARAPETŮ. BUDOU VYBOURÁNA OKNA A PROSKLENÉ STĚNY V CHODBĚ A SCHODIŠTI, OKNA Z WC V JEDNOTLIVÝCH PŘÍLEHAJÍCÍCH BYTECH A VĚTRACÍ FIXNÍ OKNA TECHNICKÝCH MEZIPATER
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DEŠŤOVÉHO SVODU A ČÁSTI ŽLABU
- ODSTRANĚNÍ ČÁSTI STÁVAJÍCÍHO ETICS PŘÍLEHAJÍCÍHO K ODSTRAŇOVANÝM PROSKLENÝM STĚNÁM A PROVEDENÍ DRÁŽEK V ETICS PRO ODTAH VENTILÁTORŮ Z WC
- ODSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ PŘEČNIVAJÍCÍCH ŘÍMS DO PŮDORYSU ŠACHTY, VČETNĚ ŘÍMSY V KOLIZI S BUDOUCÍM DEŠŤOVÝM ŽLABEM VEDLE ŠACHTY
- VYBOURÁNÍ PARAPETNÍHO ZDIVA POD DEMONTOVANÝMI PROSKLENÝMI STĚNAMI
- V POSLEDNÍM PODLAŽÍ PŘÍSEKÁNÍ NADPRAŽÍ PROSKLENÉ STĚNY
- VYBOURÁNÍ BETONOVÉ MAZANINY NA POVRCHU DVORA, VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV
- PROVEDENÍ ZEMNÍCH PRACÍ - VÝKOPŮ PRO ZÁKLADOVOU DESKU A FIGUR PRO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADŮ. Figura 3 je výkop pro napojení budoucího dešťového svodu
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE - NAPOJENÍ DEŠŤOVÉHO SVODU
- PŘÍSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH PASŮ V KOLIZI S BUDOUCÍ VÝTAHOVOU ŠACHTOU
- ODŘÍZNUTÍ OPLECHOVÁNÍ ATIKY STŘECHY V NUTNÉM ROZSAHU
- DEMONTÁŽ ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE BYTU č. 7 VE VSTUPNÍ CHODBĚ BD

POZNÁMKY

- PŘED MONTÁŽÍ NOVÉ TECHNOLOGIE VÝTAHU BUDE DO VÝTAHOVÉ ŠACHTY REALIZOVÁN Z HLAVNÍHO ROZVADĚČE V CHODBĚ NOVÝ PŘÍVOD DLE KONKRÉTNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU, VČETNĚ JIŠTĚNÍ.

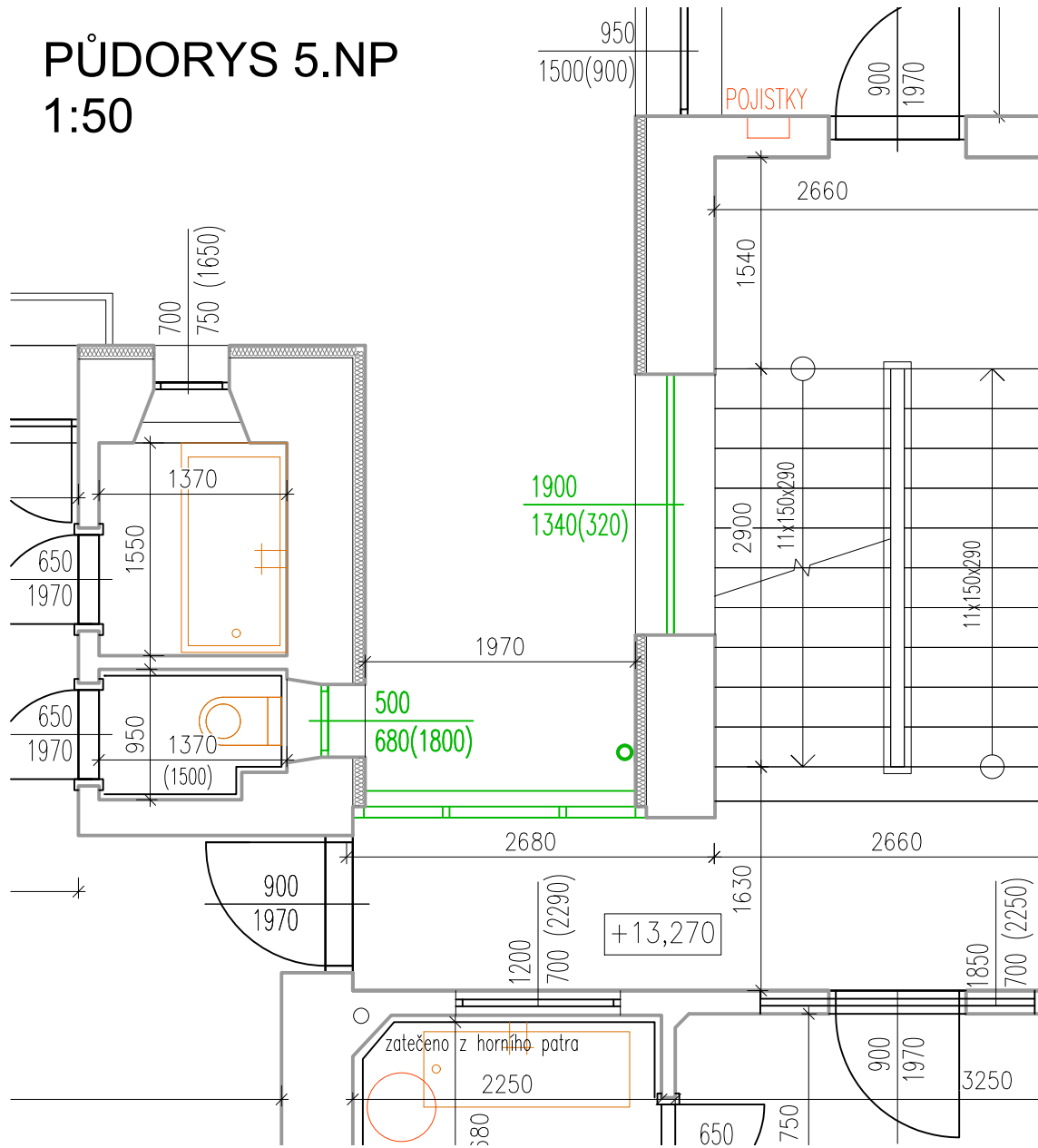
LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce

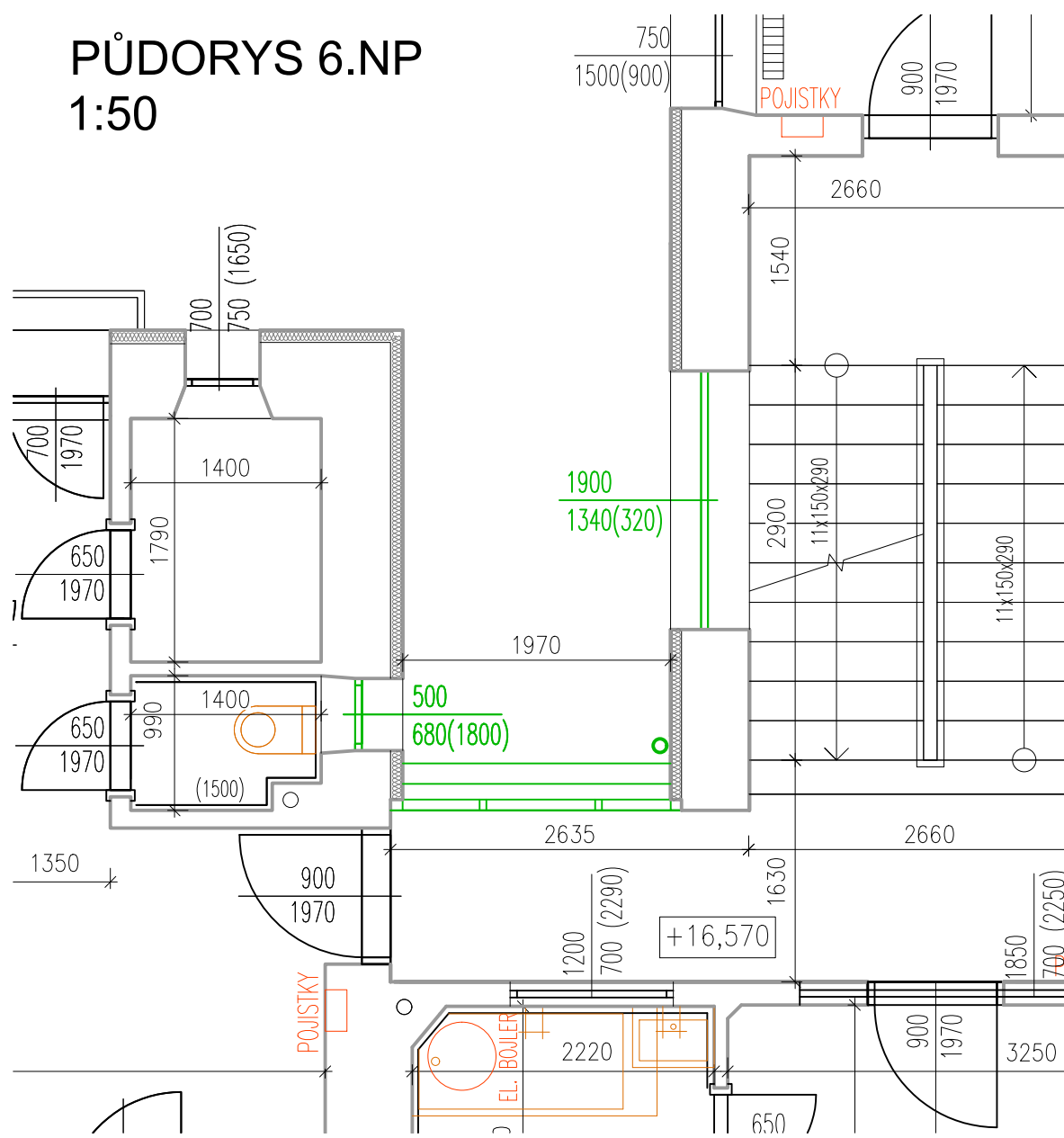


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.:(+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno	MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292	STUPEŇ DPS
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří	NÁZEV STAVBY: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	FORMÁT 2xA4
OBSAH VÝKRESU: BOURACÍ PRÁCE 3.NP, 4.NP	DATUM 06/2024	MĚŘÍTKO 1:50
		ČÍSLO VÝKRESU D 1.1_3

PŮDORYS 5.NP 1:50



PŮDORYS 6.NP 1:50



ROZSAH BOURACÍCH PRACÍ

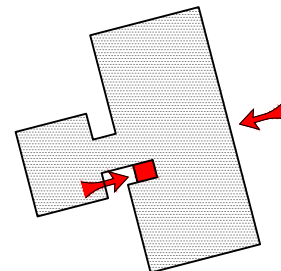
- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH OKEN V KOLIZI S BUDOUCÍ ŠACHTOU, VČETNĚ VNITŘNÍCH I VENKOVNÍCH PARAPETŮ. BUDOU VYBOURÁNA OKNA A PROSKLENÉ STĚNY V CHODBĚ A SCHODIŠTI, OKNA Z WC V JEDNOTLIVÝCH PŘILÉHAJÍCÍCH BYTECH A VĚTRACÍ FIXNÍ OKNA TECHNICKÝCH MEZIPATER
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DEŠŤOVÉHO SVODU A ČÁSTI ŽLABU
- ODSTRANĚNÍ ČÁSTI STÁVAJÍCÍHO ETICS PŘILÉHAJÍCÍHO K ODSTRAŇOVANÝM PROSKLENÝM STĚNÁM A PŘÍKROVŮ DRÁŽEK V ETICS PRO ODTAH VENTILÁTORŮ Z WC
- ODSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ PŘEČNIVAJÍCÍCH ŘÍMS DO PŮDORYSU ŠACHTY, VČETNĚ ŘÍMSY V KOLIZI S BUDOUCÍM DEŠŤOVÝM ŽLABEM VEDLE ŠACHTY
- VYBOURÁNÍ PARAPETNÍHO ZDIVA POD DEMONTOVANÝMI PROSKLENÝMI STĚNAMI
- V POSLEDNÍM PODLAŽÍ PŘÍSEKÁNÍ NADPRAŽÍ PROSKLENÉ STĚNY
- VYBOURÁNÍ BETONOVÉ MAZANINY NA POVRCHU DVORA, VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV
- PŘÍKROVŮ ZEMNÍCH PRACÍ - VÝKOPŮ PRO ZÁKLADOVOU DESKU A FIGUR PRO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADŮ. Figura 3 je výkop pro napojení budoucího dešťového svodu
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE - NAPOJENÍ DEŠŤOVÉHO SVODU
- PŘÍSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH PASŮ V KOLIZI S BUDOUCÍ VÝTAHOVOU ŠACHTOU
- ODŘÍZNUTÍ OPLECHOVÁNÍ ATIKY STŘECHY V NUTNÉM ROZSAHU
- DEMONTÁŽ ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE BYTU č. 7 VE VSTUPNÍ CHODBĚ BD

POZNÁMKY

- PŘED MONTÁŽÍ NOVÉ TECHNOLOGIE VÝTAHU BUDE DO VÝTAHOVÉ ŠACHTY REALIZOVÁN Z HLAVNÍHO ROZVADĚČE V CHODBĚ NOVÝ PŘÍVOD DLE KONKRÉTNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU, VČETNĚ JIŠTĚNÍ.

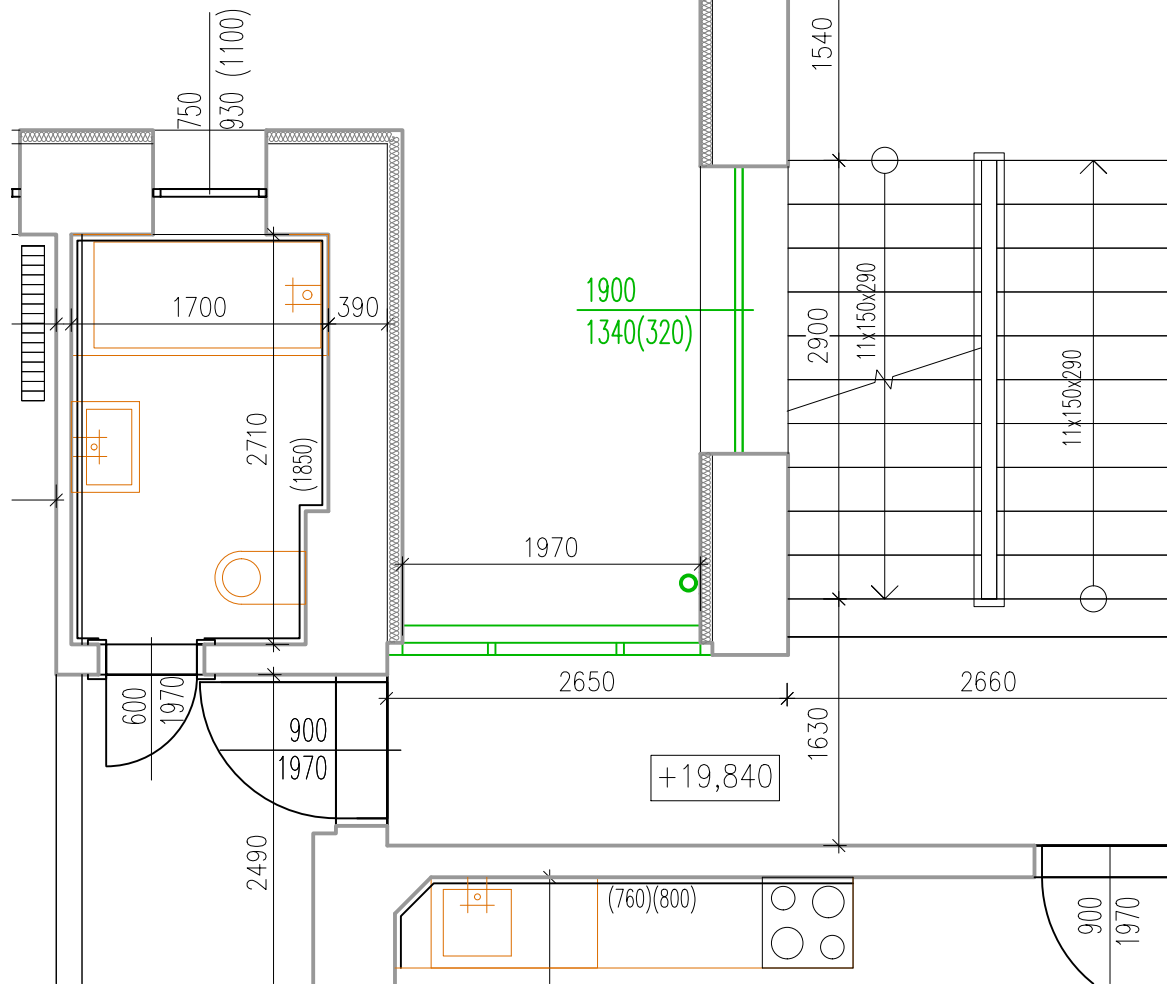
LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce

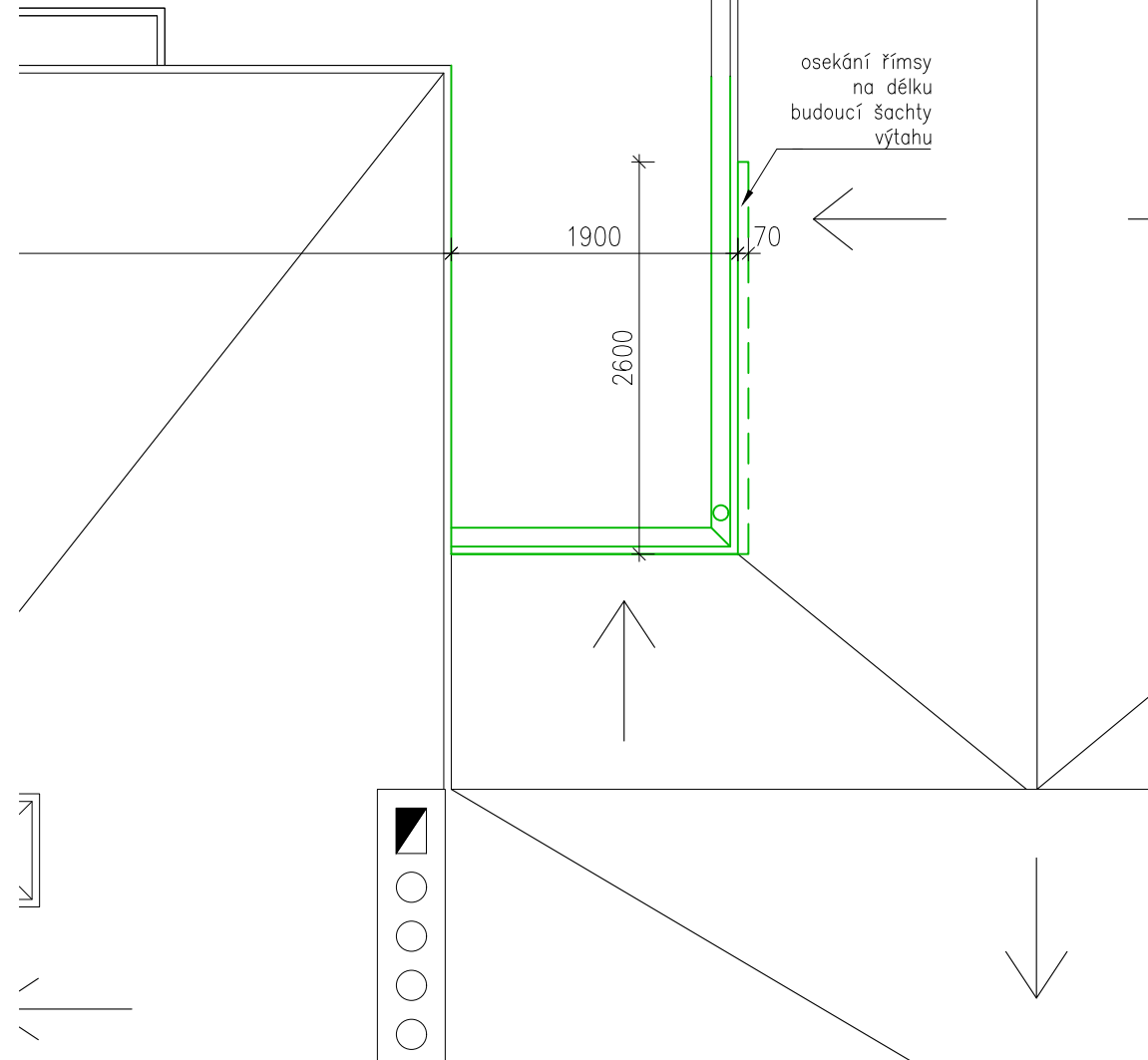


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.:(+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno	MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří	NÁZEV STAVBY: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	STUPEŇ DPS
	OBSAH VÝKRESU: BOURACÍ PRÁCE 5.NP, 6.NP	FORMÁT 2xA4
		DATUM 06/2024
		MĚŘÍTKO 1:50
		ČÍSLO VÝKRESU D 1.1_4

PŮDORYS 7.NP 1:50



PŮDORYS STŘECHY 1:50



ROZSAH BOURACÍCH PRACÍ

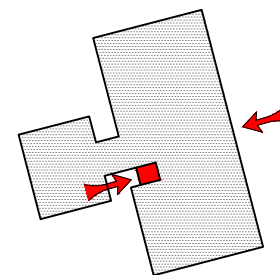
- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH OKEN V KOLIZI S BUDOUCÍ ŠACHTOU, VČETNĚ VNITŘNÍCH I VENKOVNÍCH PARAPETŮ. BUDOU VYBOURÁNA OKNA A PROSKLENÉ STĚNY V CHODBĚ A SCHODIŠTI, OKNA Z WC V JEDNOTLIVÝCH PŘILÉHAJÍCÍCH BYTECH A VĚTRACÍ FIXNÍ OKNA TECHNICKÝCH MEZIPATER
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DEŠŤOVÉHO SVODU A ČÁSTI ŽLABU
- ODSTRANĚNÍ ČÁSTI STÁVAJÍCÍHO ETICS PŘILÉHAJÍCÍHO K ODSTRAŇOVANÝM PROSKLENÝM STĚNÁM A PROVEDENÍ DRÁŽEK V ETICS PRO ODTAH VENTILÁTORŮ Z WC
- ODEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ PŘEČNÁVAJÍCÍCH ŘÍMS DO PŮDORYSU ŠACHTY, VČETNĚ ŘÍMSY V KOLIZI S BUDOUCÍM DEŠŤOVÝM ŽLABEM VEDLE ŠACHTY
- VYBOURÁNÍ PARAPETNÍHO ZDIVA POD DEMONTOVANÝMI PROSKLENÝMI STĚNAMI
- V POSLEDNÍM PODLAŽÍ PŘÍSEKÁNÍ NADPRAŽÍ PROSKLENÉ STĚNY
- VYBOURÁNÍ BETONOVÉ MAZANINY NA POVRCHU DVORA, VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV
- PROVEDENÍ ZEMNÍCH PRACÍ – VÝKOPŮ PRO ZÁKLADOVOU DESKU A FIGUR PRO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADŮ. Figura 3 je výkop pro napojení budoucího dešťového svodu
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE – NAPOJENÍ DEŠŤOVÉHO SVODU
- PŘÍSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH PASŮ V KOLIZI S BUDOUCÍ VÝTAHOVOU ŠACHTOU
- ODŘÍZNUTÍ OPLECHOVÁNÍ ATIKY STŘECHY V NUTNÉM ROZSAHU
- DEMONTÁŽ ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE BYTU Č. 7 VE VSTUPNÍ CHODBĚ BD

POZNÁMKY

- PŘED MONTÁŽÍ NOVÉ TECHNOLOGIE VÝTAHU BUDE DO VÝTAHOVÉ ŠACHTY REALIZOVÁN Z HLAVNÍHO ROZVADĚČE V CHODBĚ NOVÝ PŘÍVOD DLE KONKRÉTNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU, VČETNĚ JIŠTĚNÍ.

LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce

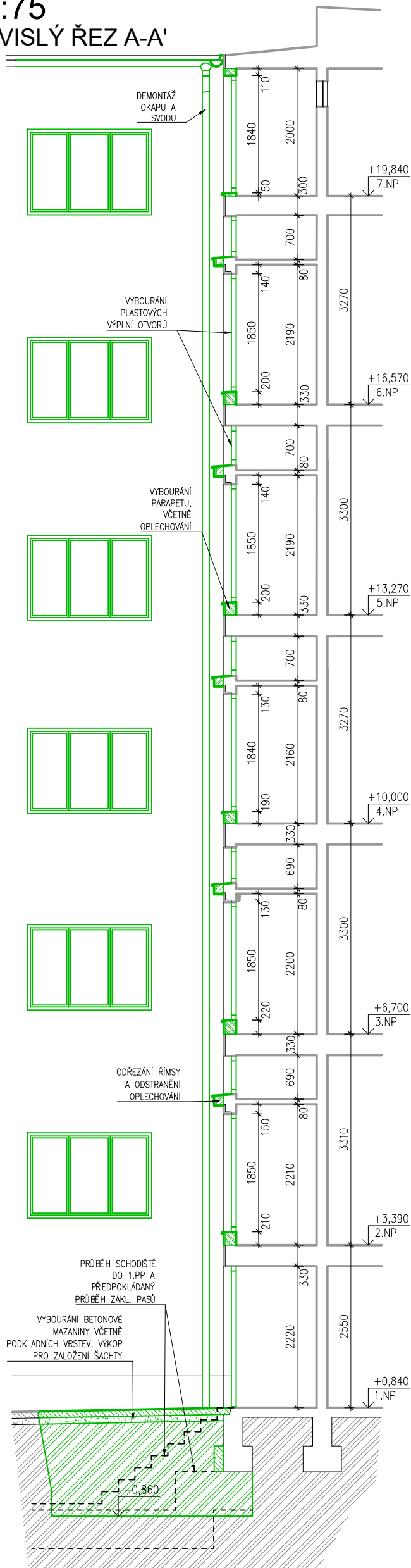


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.: (+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno	MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292	STUPEŇ DPS
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří	NÁZEV STAVBY: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	FORMÁT 2xA4
OBSAH VÝKRESU: BOURACÍ PRÁCE 7.NP, STŘECHA		DATUM 06/2024
		MĚŘÍTKO 1:50
		ČÍSLO VÝKRESU D 1.1_5

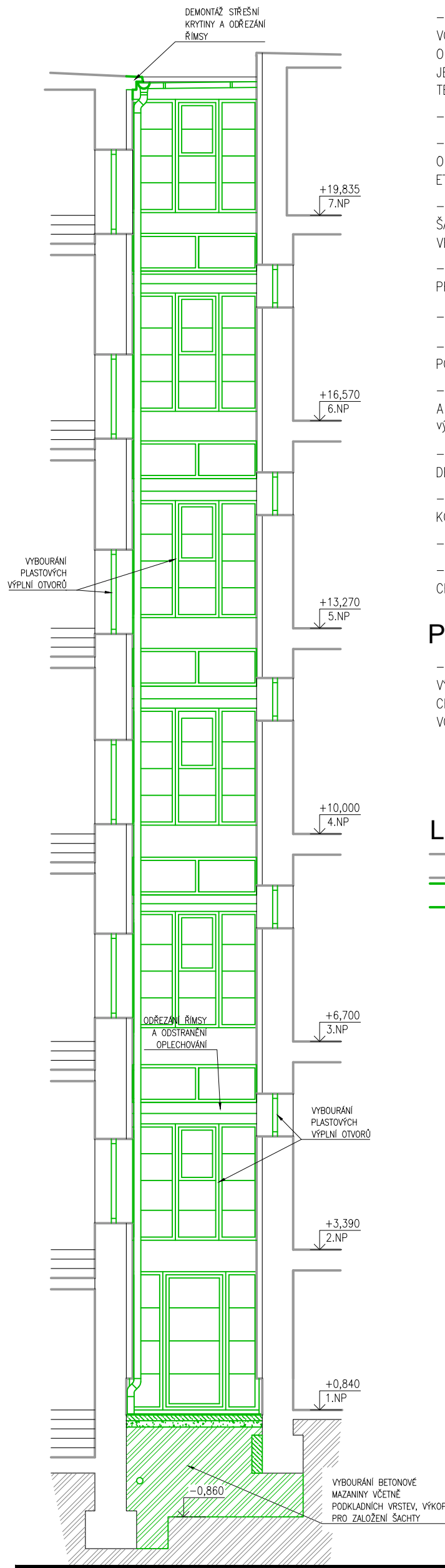
BOURACÍ PRÁCE

1:75

SVISLÝ ŘEZ A-A'



SVISLÝ ŘEZ B-B'



ROZSAH BOURACÍCH PRACÍ

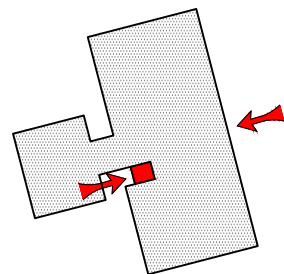
- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH OKEN V KOLIZI S BUDOUCÍ ŠACHTOU, VČETNĚ VNITŘNÍCH I VENKOVNÍCH PARAPETŮ. BUDOŮ VYBOURÁNA OKNA A PROSKLENÉ STĚNY V CHODBĚ A SCHODIŠTI, OKNA Z WC V JEDNOTLIVÝCH PŘILÉHAJÍCÍCH BYTECH A VĚTRACÍ FIXNÍ OKNA TECHNICKÝCH MEZIPATER
- DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DEŠŤOVÉHO SVODU A ČÁSTI ŽLABU
- ODSTRANĚNÍ ČÁSTI STÁVAJÍCÍHO ETICS PŘILÉHAJÍCÍHO K ODSTRAŇOVANÝM PROSKLENÝM STĚNÁM A PŘÍKONÁNÍ DRÁŽEK V ETICS PRO ODTAH VENTILÁTORŮ Z WC
- ODSEKÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ PŘEČNÁVAJÍCÍCH ŘIMSY DO PŮDORYSU ŠACHTY, VČETNĚ ŘIMSY V KOLIZI S BUDOUCÍM DEŠŤOVÝM ŽLABEM VEDLE ŠACHTY
- VYBOURÁNÍ PARAPETNÍHO ZDIVA POD DEMONTOVANÝMI PROSKLENÝMI STĚNAMI
- V POSLEDNÍM PODLAŽÍ PŘÍSEKÁNÍ NADPRAŽÍ PROSKLENÉ STĚNY
- VYBOURÁNÍ BETONOVÉ MAZANINY NA POVRCHU DVORA, VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV
- PŘÍKONÁNÍ NEBO ODŘEZÁNÍ PŘEČNÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH PASŮ V KOLIZI S BUDOUCÍ VÝTAHOVOU ŠACHTOU
- ODŘÍZNUTÍ OPLECHOVÁNÍ ATIKY STŘECHY V NUTNÉM ROZSAHU
- DEMONTÁŽ ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE BYTU Č. 7 VE VSTUPNÍ CHODBĚ BD

POZNÁMKY

- PŘED MONTÁŽÍ NOVÉ TECHNOLOGIE VÝTAHU BUDE DO VÝTAHOVÉ ŠACHTY REALIZOVÁN Z HLAVNÍHO ROZVADĚČE V CHODBĚ NOVÝ PŘÍVOD DLE KONKRÉTNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU, VČETNĚ JIŠTĚNÍ.

LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY:

Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:

Veveří

NÁZEV STAVBY:

Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno

OBSAH VÝKRESU:

SVISLÝ ŘEZ A-A', B-B' - BOURACÍ PRÁCE

VYPRACOVAL:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 87245302
Autorizace ČKAIT: 1005896
tel.:(+420) 725 805 017
pavel.vyskocil@seznam.cz

STUPEŇ

DPS

FORMÁT

2x44

DATUM

06/2024

MĚŘÍTKO

ČÍSLO VÝKRESU

1:75

D 1.1_6

ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

– PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ – PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0–32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONÁŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDCE STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠTOVĚ STĚNĚ. NÁSLEDOVAT BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.

– STĚNA PROHLUBNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM

– STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘISEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU

– STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU PОВRCHOVĚ UPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM

– RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNována KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNĚ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPINÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACÍ BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠŤOVOU ŽALUZÍ.

– NOVÁ ZŮŽENÁ OKNA VE SCHODIŠTI BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRAVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJSKLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU

– V PORTÁLECH NÁSTUPIŠŤ BUDOU DOZDĚNA OŠTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU – SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4

– VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVŇAVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NAŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.

– REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJSKLA S PОВRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE

– V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE UPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLIN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.

– PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYNAŠĚT OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVÉ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠŤOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.

– POSUNUTÝ DEŠŤOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTV DEŠŤOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCENÉ SRAŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU

– INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠTĚ V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ

– V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBUIŤKU. NÁPOJENÍ SVÍTEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDEM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

– STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNÁ DO DVORNÍ VPUSTI.

– HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLUBNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHRAŇÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVŇÍ TERÉNU BUDE PROVEDENA STĚRKOVÁ HYDROIZOLACE

– PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU – OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘÍLOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.

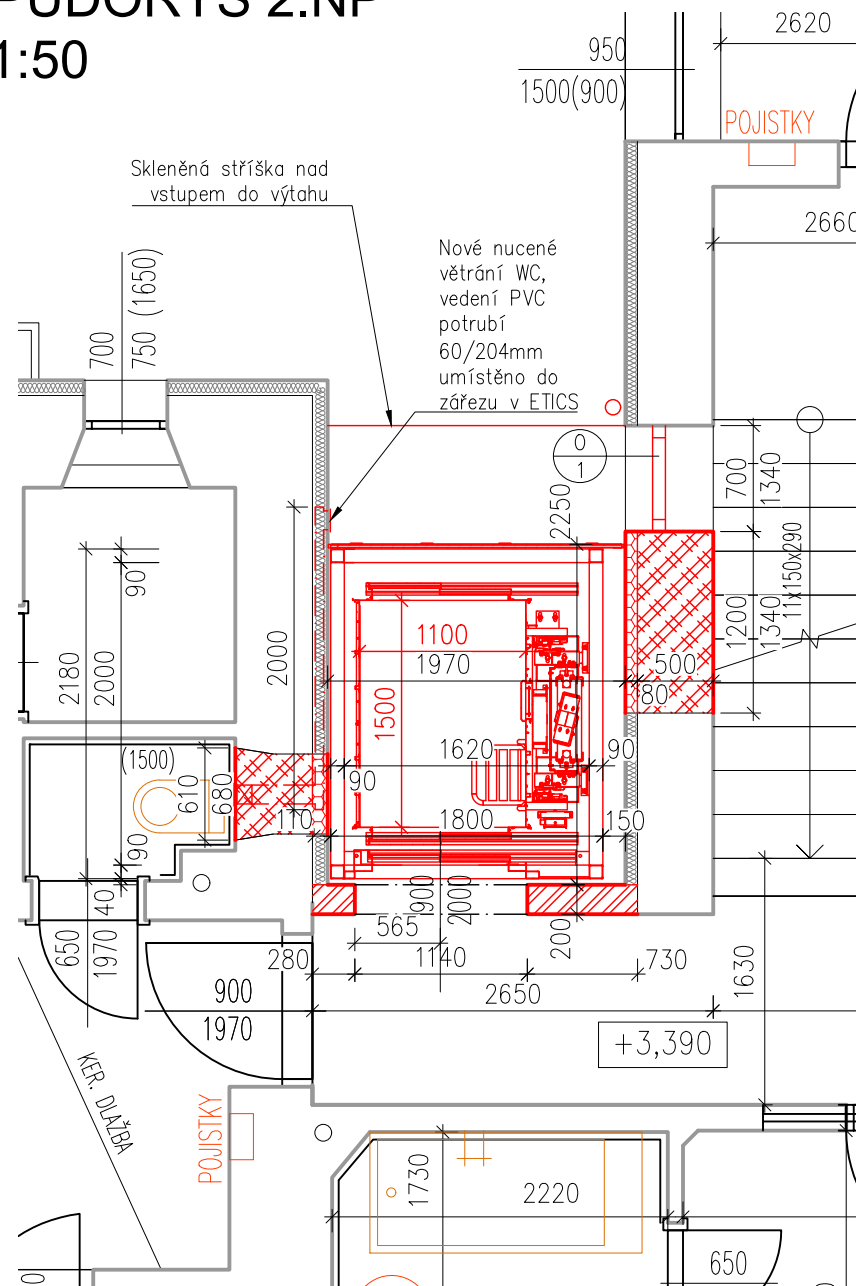
– ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY

– OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘĚPĚTÍ – STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.

– POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU

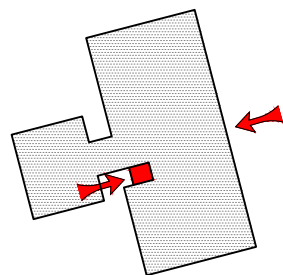
– ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠTOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNÉ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

PŮDORYS 2.NP 1:50

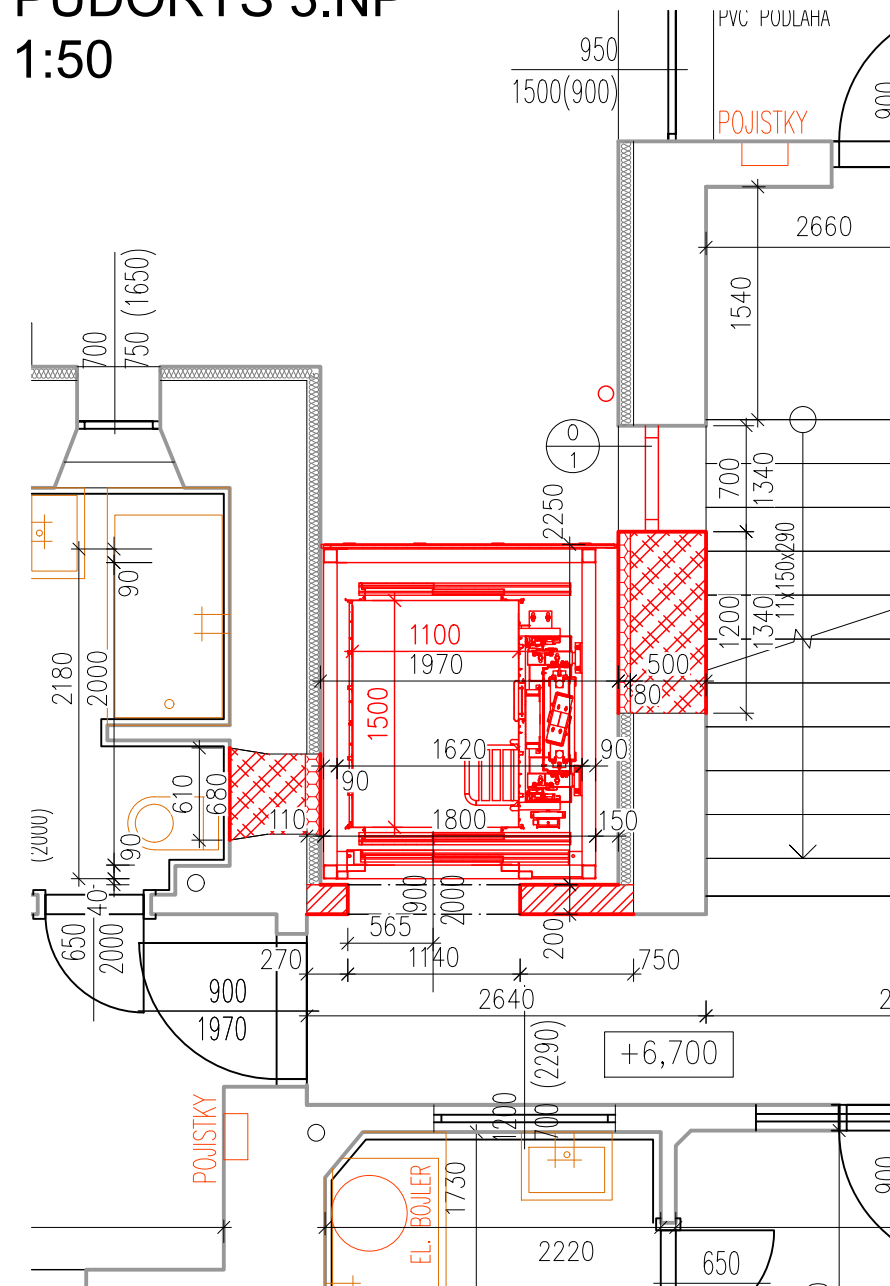


LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce
	Nové konstrukce
	Zdivo z plynosilikátových tvárnic tl. 500 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
	Přizdívky z plynosilikátových tvárnic tl. 200 mm, zděné na tenkovrstvou maltu



PŮDORYS 3.NP 1:50



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
STAVEBNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno		
MÍSTO STAVBY:	Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Veveří		
NÁZEV STAVBY:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno		
OBSAH VÝKRESU:	PŮDORYS 2.NP, 3.NP - NOVÝ STAV		
		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	2x44
		DATUM	06/2024
		MĚŘITKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1:50	D 1.1_9

ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

– PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ – PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0–32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONAŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDCE STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠŤOVĚ STĚNĚ. NÁSLEDOVAT BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.

– STĚNA PROHLUBNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM

– STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘISEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU

– STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU PОВRCHOVĚ UPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM

– RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNována KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOvÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNÉ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPINÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACÍ BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠŤOVOU ŽALUZÍ.

– NOVÁ ZŮŽENÁ OKNA VE SCHODIŠŤI BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRAVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJSKLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU

– V PORTÁLECH NÁSTUPIŠŤ BUDOU DOZDĚNA OŠTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOvÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU – SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4

– VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVŇAVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NAŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.

– REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJSKLA S PОВRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE

– V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE UPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLIN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.

– PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYNAŠĚT OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVÉ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠŤOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.

– POSUNUTÝ DEŠŤOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTV DEŠŤOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCENÉ SRAŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU

– INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠŤE V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ

– V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTIDEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBUIŤKU. NÁPOJENÍ SVÍTIDEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDEM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

– STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNÁ DO DVORNÍ VPUSTI.

– HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLUBNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHRAŇÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVŇÍ TERÉNU BUDE PROVEDENA STĚRKOVÁ HYDROIZOLACE

– PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU – OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘÍLOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.

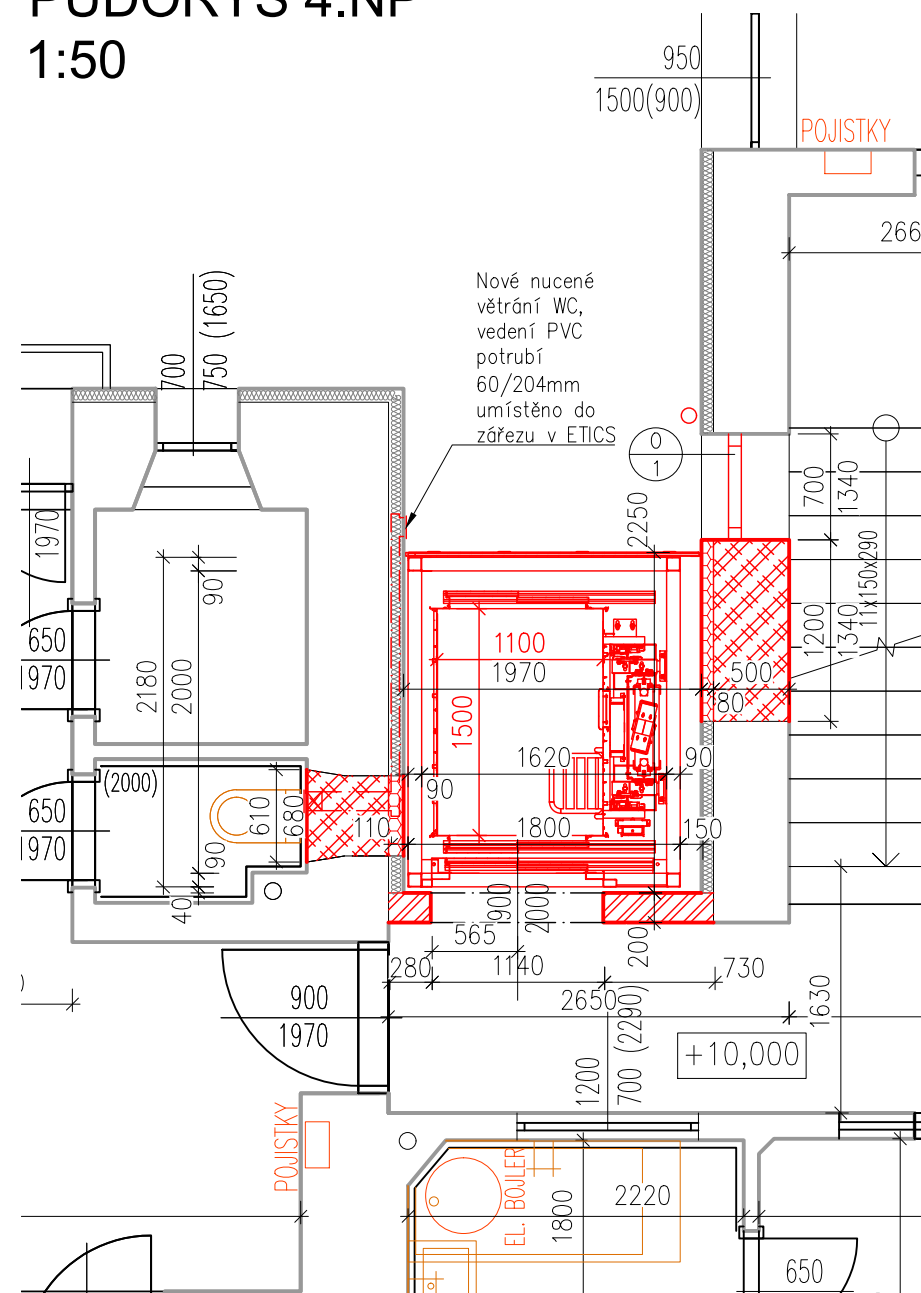
– ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY

– OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘEPĚTÍ – STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.

– POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU

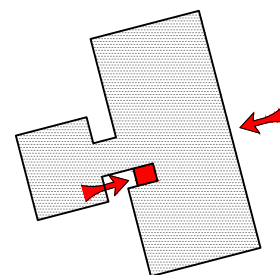
– ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠŤOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNÉ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

PŮDORYS 4.NP 1:50

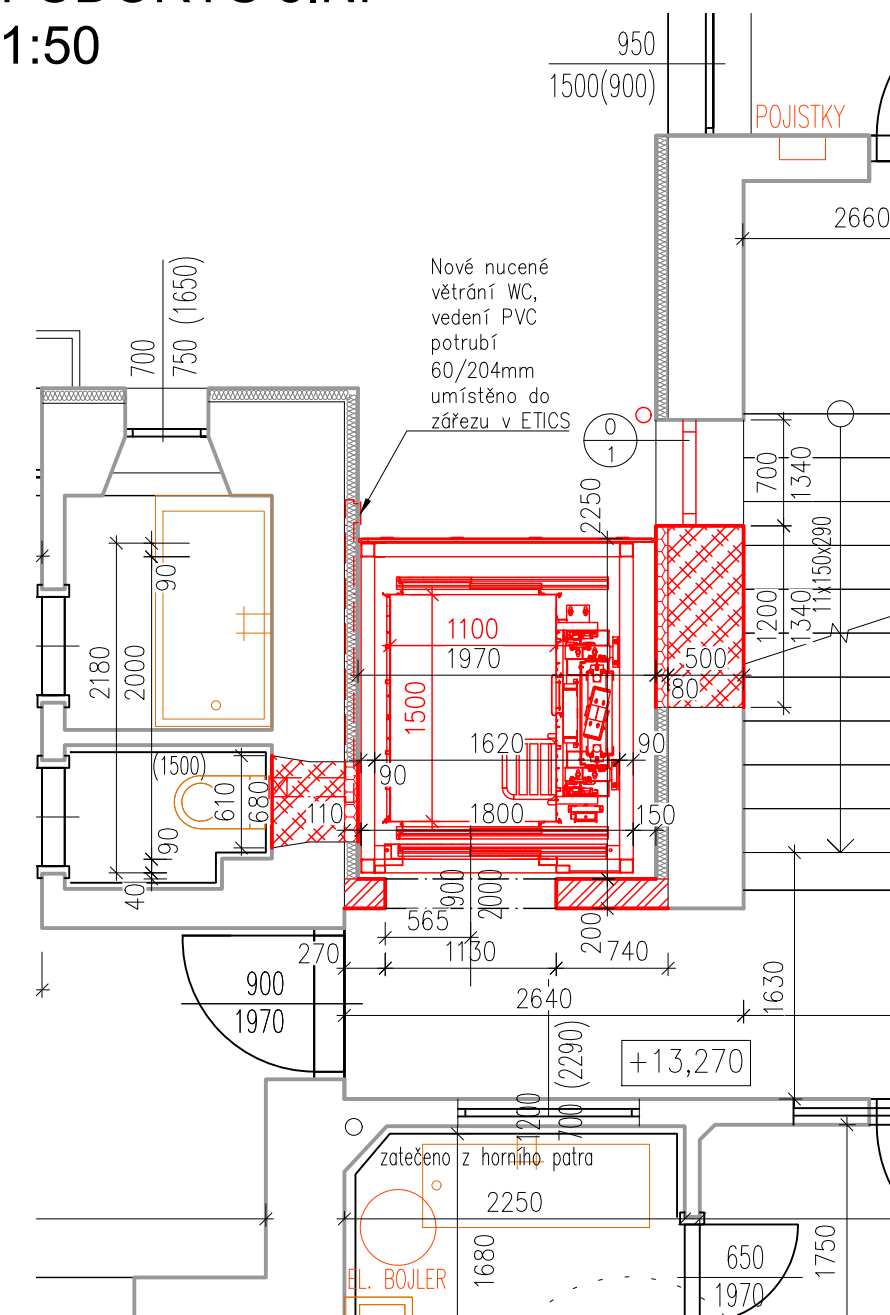


LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce
	Nové konstrukce
	Zdivo z plynosilikátových tvárnic tl. 500 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
	Přizdívky z plynosilikátových tvárnic tl. 200 mm, zděné na tenkovrstvou maltu



PŮDORYS 5.NP 1:50



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
STAVEBNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno		Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.: (+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
MÍSTO STAVBY:	Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Veveří		
NÁZEV STAVBY:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno		
OBSAH VÝKRESU:	PŮDORYS 4.NP, 5.NP - NOVÝ STAV		
	STUPEŇ	DPS	
	FORMÁT	2x44	
	DATUM	06/2024	
	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU	
	1:50	D 1.1_10	

ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

– PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ – PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0–32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONÁŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDCE STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠŤOVĚ STĚNĚ. NÁSLEDOVAT BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.

– STĚNA PROHLUBNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM

– STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘISEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU
– STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU PОВRCHOVĚ UPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM

– RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNována KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOČÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNĚ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPINÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACÍ BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠŤOVOU ŽALUZÍ.

– NOVÁ ZŮŽENÁ OKNA VE SCHODIŠTI BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRÁVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJSKLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU

– V PORTÁLECH NÁSTUPIŠŤ BUDOU DOZDĚNA OŠTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOČÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU – SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4

– VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVŇAVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NAŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.

– REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJSKLA S PОВRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE

– V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE UPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLIN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.

– PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYNAŠĚT OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVÉ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠŤOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.

– POSUNUTÝ DEŠŤOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTV DEŠŤOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCENÉ SRAŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU

– INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠŤE V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ

– V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBUIŤKU. NÁPOJENÍ SVÍTEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDEM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

– STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNÁ DO DVORNÍ VPUSTI.

– HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLUBNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHRAŇÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVNÍ TERÉNU BUDE PROVEDENA STĚRKOVÁ HYDROIZOLACE

– PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU – OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘÍLOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.

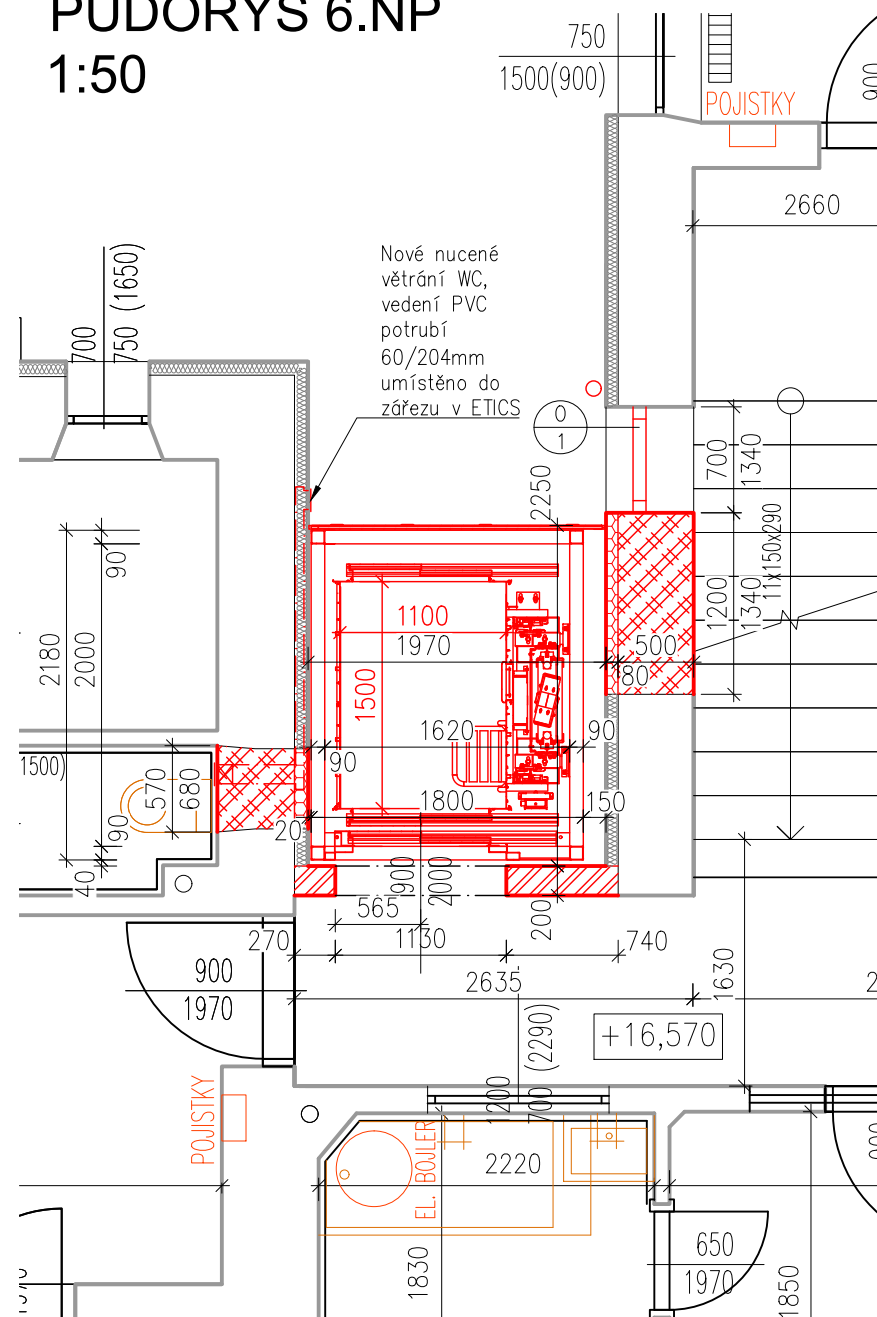
– ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY

– OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘEPĚTÍ – STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.

– POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU

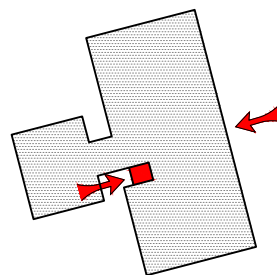
– ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠŤOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNÉ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

PŮDORYS 6.NP 1:50

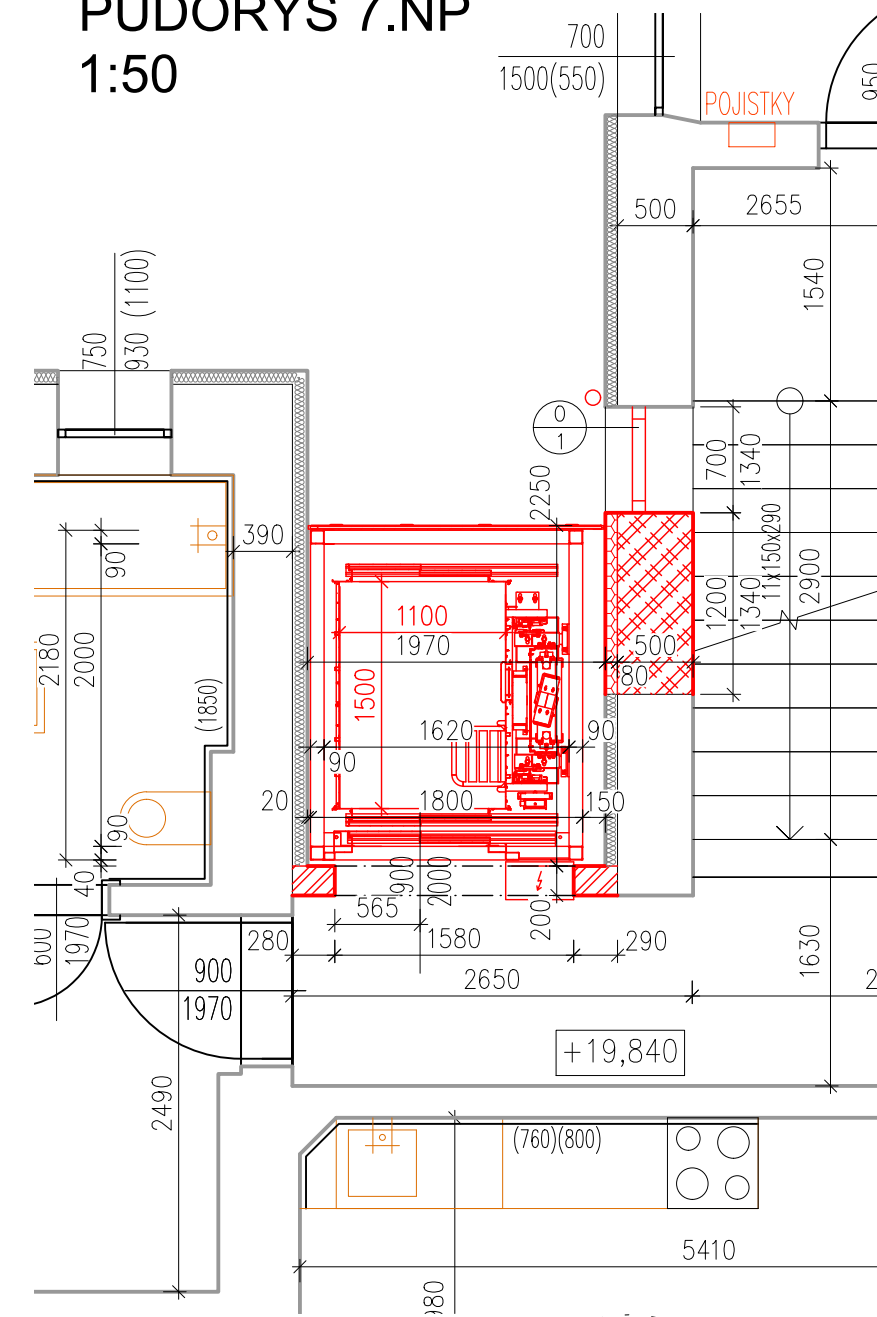


LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce
	Nové konstrukce
	Zdivo z plynosilikátových tvárnic tl. 500 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
	Přizdívký z plynosilikátových tvárnic tl. 200 mm, zděné na tenkovrstvou maltu



PŮDORYS 7.NP 1:50



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
STAVEBNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno		Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.: (+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
MÍSTO STAVBY:	Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Veveří		
NÁZEV STAVBY:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno		
OBSAH VÝKRESU:	PŮDORYS 6.NP, 7.NP - NOVÝ STAV		
	STUPEŇ	DPS	
	FORMÁT	2x44	
	DATUM	06/2024	
	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU	
	1:50	D 1.1_11	

ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

– PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ – PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0–32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONÁŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDCE STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠTOVÉ STĚNĚ. NÁSLEDOVAT BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.

– STĚNA PROHLUBNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM

– STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘISEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU

– STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU PОВRCHOVĚ UPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM

– RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNována KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVĚ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOvÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNÉ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPINÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACÍ BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠŤOVOU ŽALUZÍ.

– NOVÁ ZŮŽENÁ OKNA VE SCHODIŠTI BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRAVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJSKLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU

– V PORTÁLECH NÁSTUPIŠŤ BUDOU DOZDĚNA OSTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVĚ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOvÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU – SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. PОВRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4

– VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVNAVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.

– REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJSKLA S PОВRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE

– V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE UPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLIN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.

– PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYNAŠĚT OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVĚ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠŤOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.

– POSUNUTÝ DEŠŤOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTEV DEŠŤOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCENÉ SRÁŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU

– INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠTĚ V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ

– V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVĚ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBUIŇKU. NÁPOJENÍ SVÍTEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDEM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

– STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNÁ DO DVORNÍ VPUSTI.

– HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLUBNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHRAŇÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVŇÍ TERÉNU BUDE PROVEDENA ŠTĚRKOVÁ HYDROIZOLACE

– PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU – OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘÍLOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.

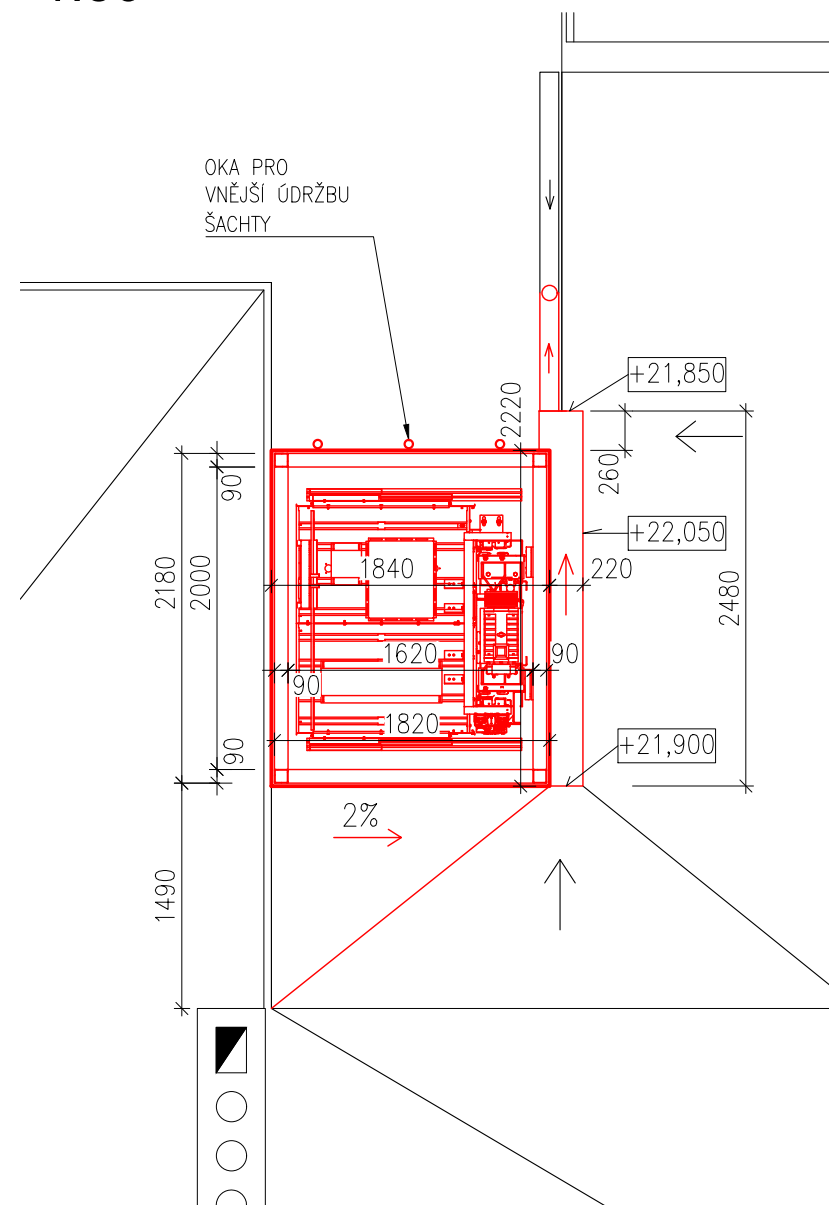
– ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY

– OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘEPĚTÍ – STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.

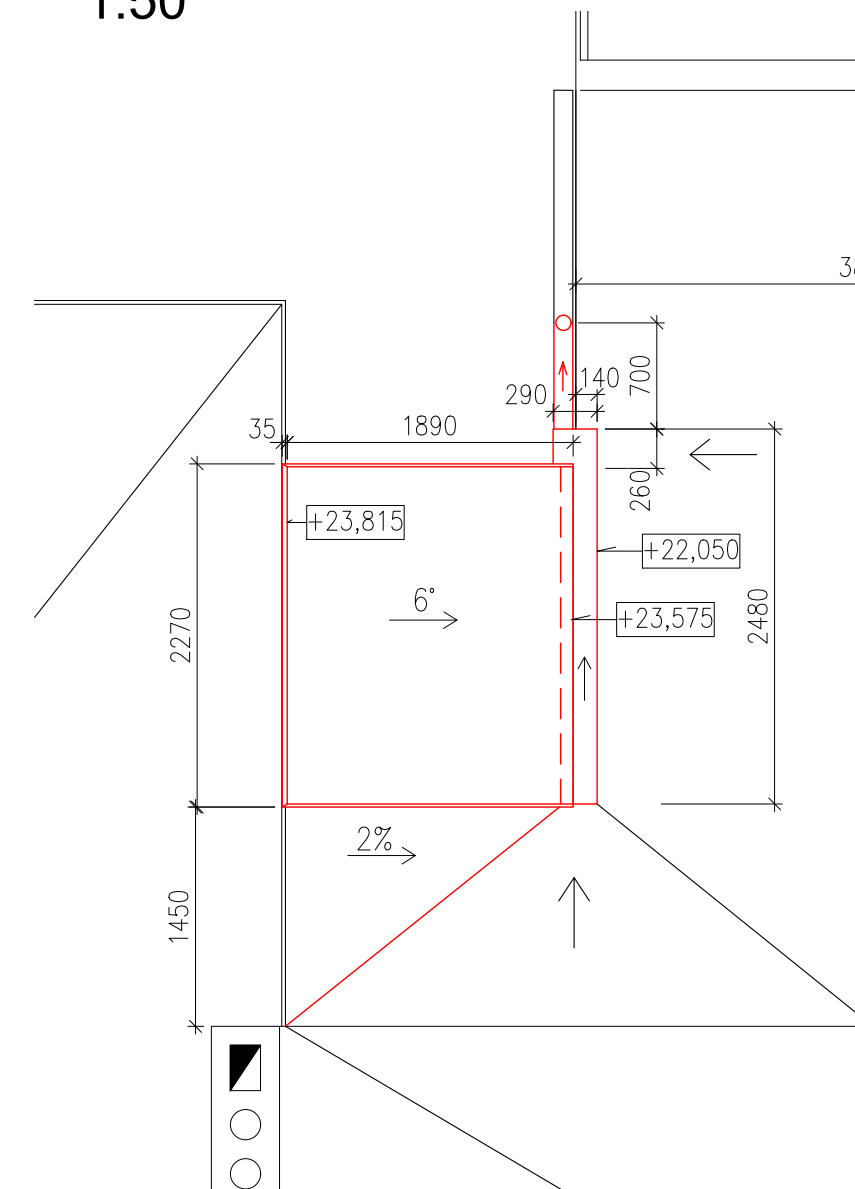
– POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍČÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍČÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍČÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU

– ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠTOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNÉ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

PŮDORYS HLAVY ŠACHTY 1:50

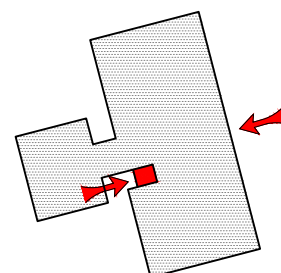


PŮDORYS STŘECHY 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Nové konstrukce



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
STAVEBNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno		Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.: (+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
MÍSTO STAVBY:	Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Veveří		
NÁZEV STAVBY:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno		
OBSAH VÝKRESU:	PŮDORYS HLAVY ŠACHTY A STŘECHY - NOVÝ STAV 1:50		
		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	2x44
		DATUM	06/2024
		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
			D 1.1_12

ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

– PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ – PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0–32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONAŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDCE STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠTĚVĚ STĚNĚ. NÁSLEDOVAT BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.

– STĚNA PROHLUBNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM

– STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘÍSEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU

– STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU POVRCHOVĚ UPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM

– RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNována KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNÉ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. POVRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPINÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACÍ BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠŤOVOU ŽALUZÍ.

– NOVÁ ZŮŽENÁ OKNA VE SCHODIŠTI BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRAVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJSKLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU

– V PORTÁLECH NÁSTUPIŠŤ BUDOU DOZDĚNA OŠTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU – SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

– NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4

– VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVŇAVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.

– REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJSKLA S POVRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE

– V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE UPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLIN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.

– PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYNAŠĚT OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVÉ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠŤOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.

– POSUNUTÝ DEŠŤOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTEV DEŠŤOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCENÉ SRAŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU

– INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠTĚ V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ

– V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBUIŤKU. NÁPOJENÍ SVÍTEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDEM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

– STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNÁ DO DVORNÍ VPUSTI.

– HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLUBNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHŘANÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVNÍ TERÉNU BUDE PROVEDENA ŠTĚRKOVÁ HYDROIZOLACE

– PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU – OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘÍLOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.

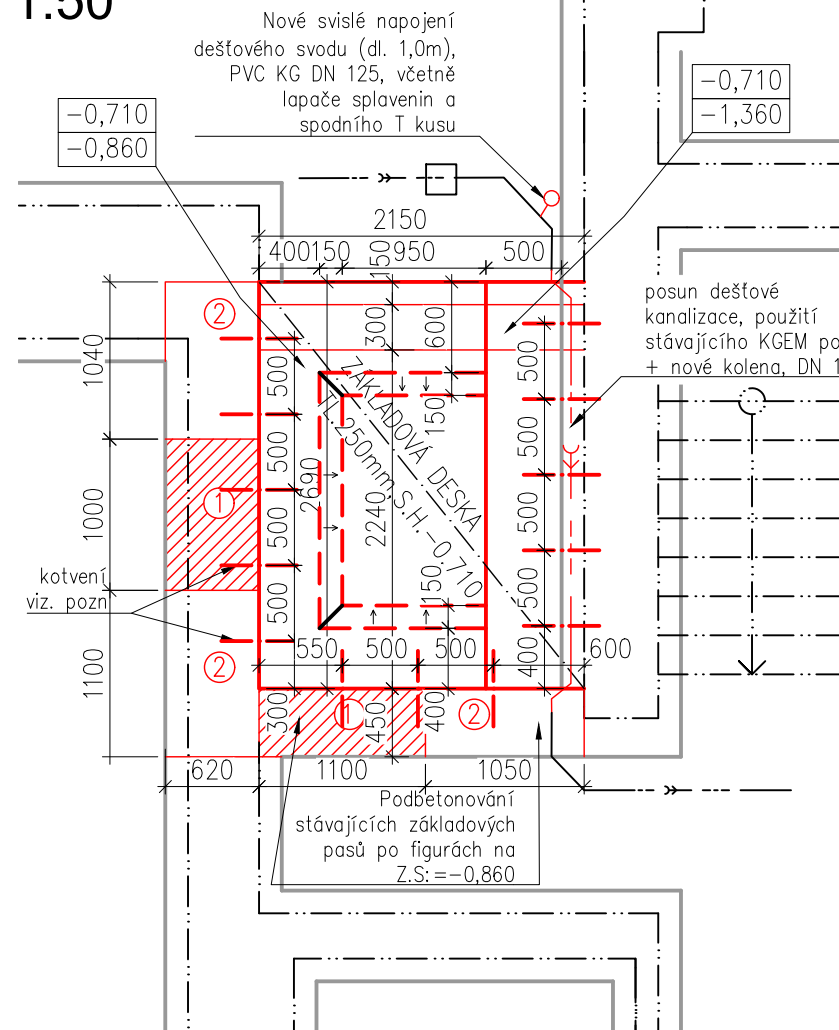
– ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY

– OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘEPĚTÍ – STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.

– POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU

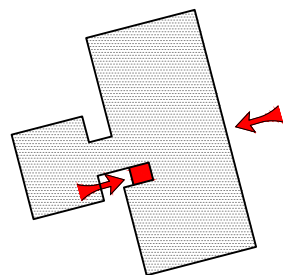
– ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠŤOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNÉ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

PŮDORYS ZÁKLADŮ 1:50

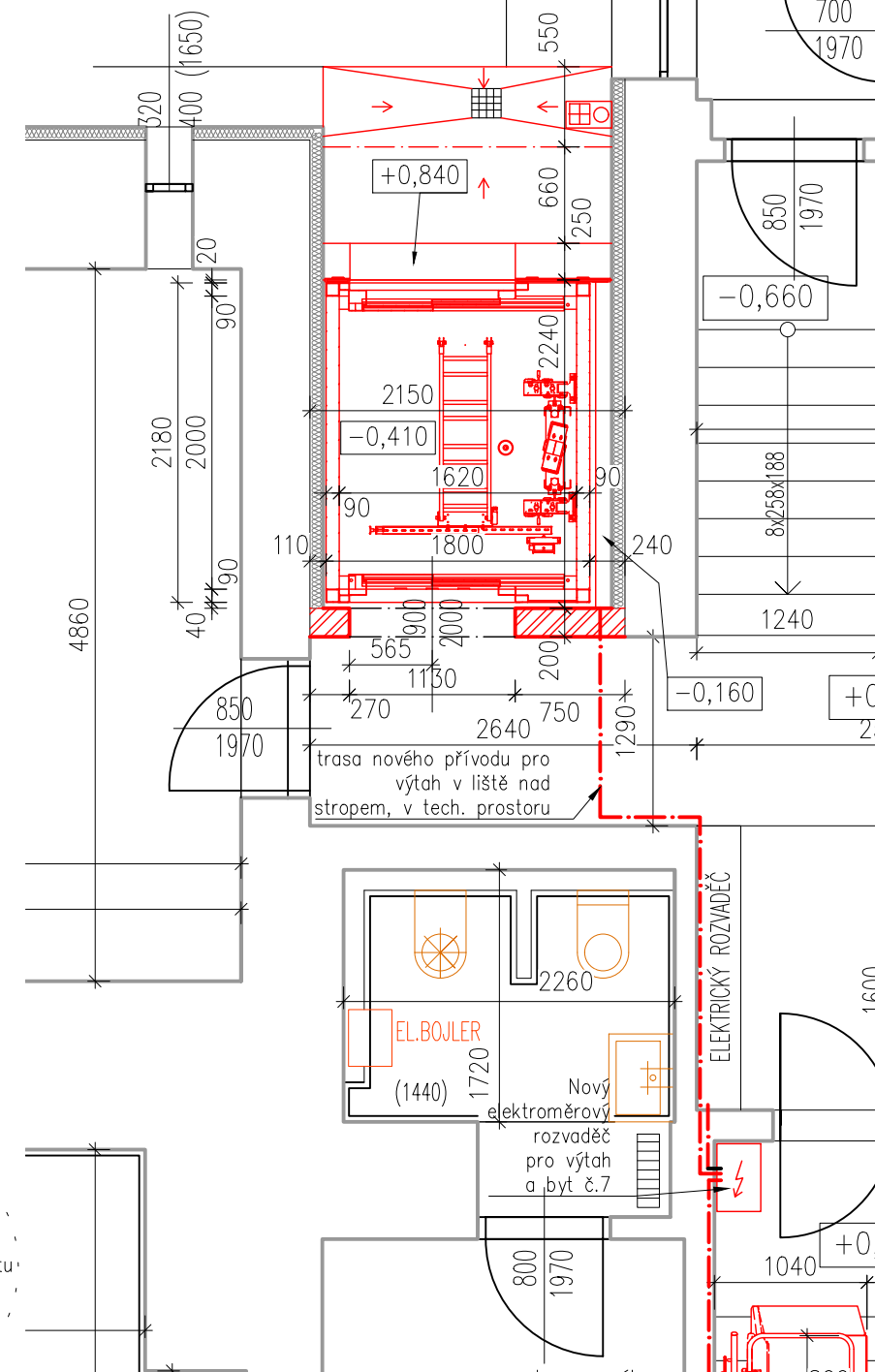


LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce
	Nové konstrukce
	Zdivo z plynosilikátových tvárnic tl. 500 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
	Přizdívky z plynosilikátových tvárnic tl. 200 mm, zděné na tenkovrstvou maltu



PŮDORYS 1.NP 1:50

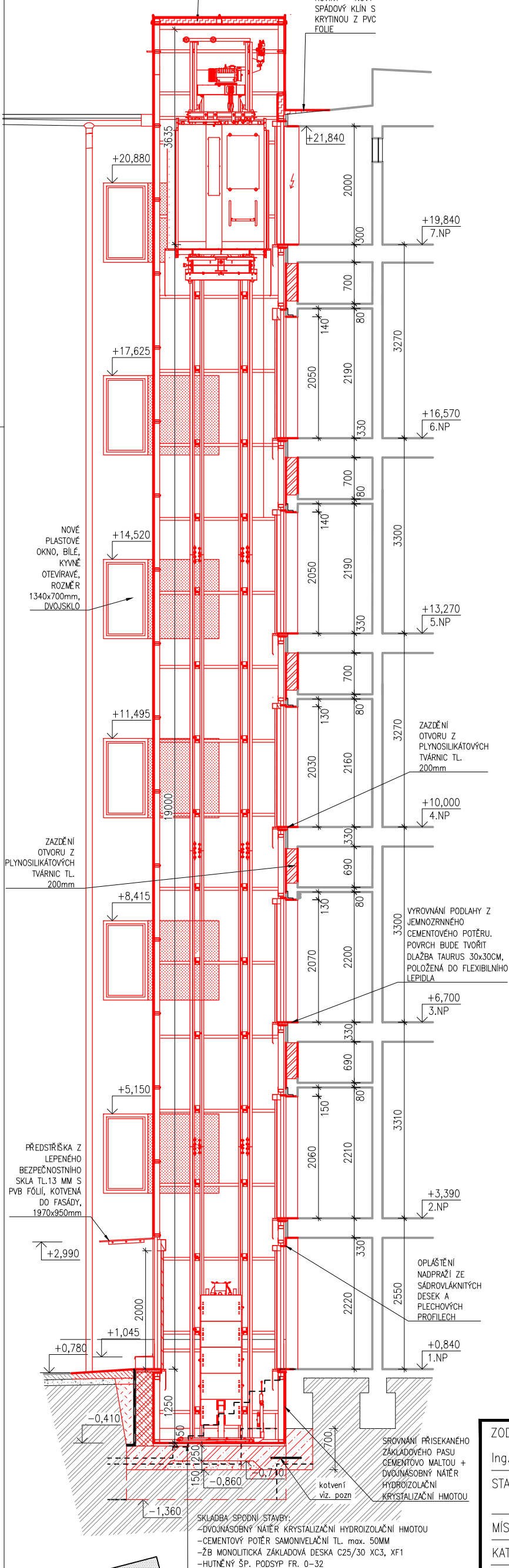


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	VYPRACOVAL:	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
STAVEBNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno		Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.: (+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
MÍSTO STAVBY:	Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Veveří		
NÁZEV STAVBY:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	STUPEŇ	DPS
OBSAH VÝKRESU:	ZÁKLADOVÉ KCE., PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV	FORMÁT	2x44
		DATUM	06/2024
		MĚŘITKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1:50	D 1.1_8

SVISLÝ ŘEZ A-A'

SKLADBA STŘECHY:
-PLECHOVÁ FALCOVANÁ KRYTINA
-CETRIS DESKA TL. 20MM
-PIR DESKY TL. 90MM MEZI OC. NOSNÍKY
-CETRIS DESKA PODHLEDU TL. 10MM

ÚPRAVA STŘEŠNÍ
ROVINY - NOVÝ
SPÁDOVÝ KLÍN S
KRYTINOU Z PVC
FOLIE



ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

- PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ - PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0-32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONÁŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDCE STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠTOVĚ STĚNĚ. NÁSLEDUJÍCÍ BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.

- STĚNA PROHLoubNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM

- STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘÍSEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU

- STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU POUZITĚ ÚPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM

- RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNována KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVOÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNĚ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. POVRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU - LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

- VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPÍNÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACI BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠTOVOU ŽALUZÍ.

- NOVÁ ZÚŽENÁ OKNA VE SCHODIŠTI BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRÁVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJSKLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU

- V PORTÁLECH NÁSTUPIŠTĚ BUDOU DOZDĚNA OSTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVÉ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVÉ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVOÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU - SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU - LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.

- NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4

- VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVNÁVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.

- REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJSKLA S POVRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE

- V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE ÚPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLÍN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.

- PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYNÁŠET OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVÉ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠTOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.

- POSUNUTÝ DEŠTOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTEV DEŠTOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCNÉ SRÁŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU

- INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠTĚ V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ

- V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠTĚ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBUŇKU. NÁPOJENÍ SVÍTEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDĚM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

- STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠTOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNA DO DVORNÍ VPUSTI.

- HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLoubNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHRAŇÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVŇ TERÉNU BUDE PROVEDENA ŠTĚRKOVÁ HYDROIZOLACE

- PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU - OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘILOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.

- ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY

- OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘEPĚTÍ - STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.

- POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU

- ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠTOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNĚ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce
	Nové konstrukce
	Zdivo z plynosilikátových tvárnic tl. 500 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
	Přizdívký z plynosilikátových tvárnic tl. 200 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
	TEPELNÁ IZOLACE Z MV
	TEPELNÁ IZOLACE Z PIR DESEK tl. 90mm
	TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VATY tl. 80 mm
	ZDIVO A ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE Z TVÁRNIC BTB tl. 300mm + C20/25 + B500B
	MONOLITICKÉ KONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ/NOVÉ (C25/30 XC3, XF1)
	ŽB KONSTRUKCE Z C25/30 XC3, XF1 + B500B
	ROSTLÁ ZEMINA
	ZPĚTNÝ ZÁSYP

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

VYPRACOVAL:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY:

Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:

Veveří

NÁZEV STAVBY:

Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno

OBSAH VÝKRESU:

SVISLÝ ŘEZ A-A' - NOVÝ STAV

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 87245302
Autorizace ČKAIT: 1005896
tel.:(+420) 725 805 017
pavel.vyskocil@seznam.cz

STUPEŇ DPS

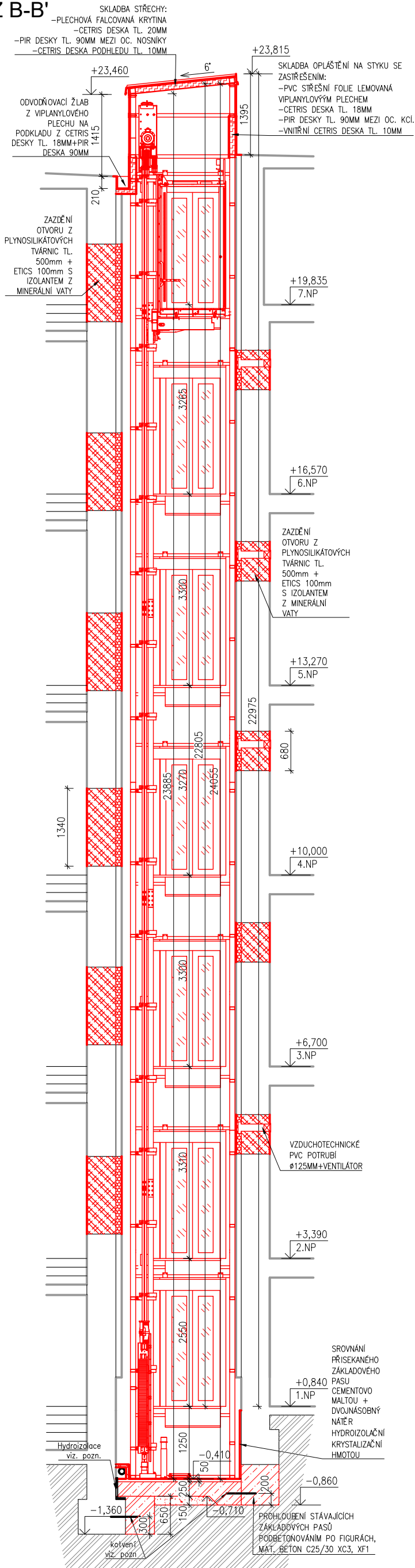
FORMÁT 4xA4

DATUM 06/2024

MĚŘITKO ČÍSLO VÝKRESU

1:75 D 1.1_13

SVISLÝ ŘEZ B-B'



ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

- PROVEDENÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ – PASŮ A ŽB DESKY. POD ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN HUTNĚNÝ ŠP PODSYP TL. 150MM, MATERIÁL ŠTĚRKODRŤ FR. 0–32. VIZ PD. NOVÉ ZÁKLADOVÉ PASY BUDOU PROVEDENY JAKO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU FORMOU BETONÁŽE PO FIGURÁCH A PŘI STĚNĚ SCHODIŠTĚ JAKO NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS. MATERIÁL C25/30 XC3, XF1. STEJNÝ PARAMETR BETONU I PRO ZÁKL. DESKU. V PRVNÍ FÁZI REALIZACE BUDOU PROVEDENY SONDY PO CELÉM OBVODU ŠACHTY KTERÉ ZJISTÍ SKUTEČNÝ STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE GP VYZVÁN K PROHLÍDKĚ STAVBY A PŘÍPADNĚ REVIZI PD. DÁLE BUDE PROVEDENO PROHLoubENÍ STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ. PAK BUDE VYHLoubEN A REALIZOVÁN PAS PŘI SCHODIŠTĚVĚ STĚNĚ. NÁSLEDUJÍCÍ BUDE PODSYP DESKY A DESKA SAMOTNÁ.
- STĚNA PROHLoubNĚ BUDE PROVEDENA Z TVÁRNIC BTB, VÝPLŇOVÝ BETON C20/25, KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽ DLE PŘEDPISU VÝROBCE TVÁRNIC. HORNÍ HRANA STĚNY VE VSTUPU DO VÝTAHU BUDE PROVEDENA JAKO MONOLITICKÁ VYBEDNĚNÁ, TL. 50MM
- STĚNY DOJEZDU ŠACHTY TVOŘENÉ PŘÍSEKANÝMI A NOVÝMI ZÁKLADOVÝMI PASY BUDOU SROVNÁNY CEMENTOVOU OMÍTKOU
- STĚNY I PODLAHA DOJEZDU BUDOU POUŽITĚ UPRAVENY DVOJNÁSOBNÝM HYDROIZOLAČNÍM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM
- RUŠENÉ OKENNÍ OTVORY BUDOU DOZDĚNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI TL. 500MM NA TENKOVRSŤVĚ LEPIDLO. DOZDÍVKA BUDE VYKLÍNOVÁNA KE STÁVAJÍCÍM NADPRAŽÍM OKEN. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVĚ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. NA DOZDÍVKY OKEN BUDE DOPLNĚN V PŘÍSLUŠNĚ TLOUŠŤCE ETICS. POUŽITÝ IZOLANT MINERÁLNÍ VATA. POVRCHOVÁ ÚPRAVA SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.
- VENTILACE PROSTOR WC BUDE PO ZAZDĚNÍ OTVORŮ ZAJIŠTĚNA NOVÝMI VENTILÁTORY O PRŮMĚRU 125MM. VENTILÁTORY BUDOU SPÍNÁNY VYPÍNAČEM OSVĚTLENÍ WC, NA VENTILÁTORU BUDE NASTAVEN DOBĚH. SOUČÁSTÍ PRACÍ BUDE ÚPRAVA ELEKTROINSTALACE WC A ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ NOVÉ KABELÁŽE. ODTAH VENTILÁTORŮ BUDE PROVEDEN Z HRANATÉHO VZDUCHOTECHNICKÉHO PVC POTRUBÍ PROFILU 60x204MM, KTERÉ BUDE UMÍSTĚNO DO VODOROVNÉ DRÁŽKY VE STÁVAJÍCÍM ETICS. PO UMÍSTĚNÍ ODTAHŮ BUDE ZATEPLENÍ OBJEKTU V MÍSTĚ DRÁŽKY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU. VÝFUK VENTILÁTORU BUDE UMÍSTĚN MIMO PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY. ZAKRYT MŘÍŽKOU S DEŠTOVOU ŽALUZÍ.
- NOVÁ ZÚŽENÁ OKNA VE SCHODIŠTĚ BUDOU PLASTOVÁ, KYVNĚ OTEVÍRÁVÁ, BILÁ, VELIKOST 700x1340MM, ZASKLENÁ DVOJKSLEM, S NOVÝM VNITŘNÍM PLASTOVÝM PARAPETEM A VENKOVNÍM Z FeZn PLECHU
- V PORTÁLECH NÁSTUPIŠŤ BUDOU DOZDĚNA OSTĚNÍ ZDIVEM Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC TL. 200MM NA TENKOVRSŤVĚ LEPIDLO. KE STÁVAJÍCÍMU ZDIVU BUDE NOVĚ ZDIVO KOTVENO POMOCÍ NEREZOVÝCH KOTEVNÍCH PÁSKŮ. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V EXTERIÉRU – SILIKONOVÁ OMÍTKA FR. 2MM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA V INTERIÉRU – LEPIDLO VYZTUŽENÉ ARMOVACÍ SÍTKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA, DVOJNÁSOBNÝ INTERIÉROVÝ NÁTĚR S PENETRACÍ.
- NA PLOŠE VSTUPU DO VÝTAHU ZE DVORA BUDE PROVEDEN KARTÁČOVANÁ BETONOVÁ MAZANINA C30/37 XF4
- VE VSTUPECH DO VÝTAHŮ BUDE PROVEDEN VYROVNÁVACÍ CEMENTOVÝ POTĚR A NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY, VČETNĚ SOKLU.
- REALIZACE OCELOVÉ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ Z IZOLAČNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO DVOJKSCLA S POVRCHOVOU ÚPRAVOU ZABRAŇUJÍCÍ PŘEHŘÍVÁNÍ A ZASTŘEŠENÍ Z PVC FOLIE
- V NÁVAZNOSTI NA REALIZACI ŠACHTY BUDE UPRAVEN STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ NA SEVERNÍ STRANĚ ŠACHTY. BUDE VYTVOŘEN NOVÝ SPÁDOVÝ KLÍN ZE SPÁDOVÉ EPS DESKY, S KRYTINOU Z PVC FOLIE.
- PROVEDENÍ ODVODŇOVACÍHO ŽLABU VEDLE HLAVY ŠACHTY, S NÁPOJENÍM NA STÁVAJÍCÍ OKAP. NOSNÁ ČÁST ŽLABU BUDE PROVEDENA Z CETRIS DESEK TL. 18MM, KTERÉ BUDOU VYŠET OCELOVÉ KONZOLY KOTVENÉ DO ZDIVA OBJEKTU. NOVĚ BUDE PROVEDEN V POSUNUTÉ POLOZE I DEŠŤOVÝ SVOD, S POUŽITÍM DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU.
- POSUNUTÝ DEŠŤOVÝ SVOD BUDE NÁPOJEN NOVÝM POTRUBÍM PVC KGEM DN 125 NA STÁVAJÍCÍ VĚTVĚ DEŠŤOVÉ KANALIZACE ODVÁDĚJÍCÍ ZACHYCENÉ SRÁŽKY Z DVORNÍ VPUSTI PŘED VSTUPEM DO VÝTAHU
- INSTALACE TECHNOLOGIE VÝTAHU A PLOŠINY PRO IMOBILNÍ, VČETNĚ ROZVADĚČE VÝTAHU U NÁSTUPIŠŤ V POSLEDNÍM PODLAŽÍ A NOVÉHO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE V HLAVNÍ CHODBĚ
- V RÁMCI PŘÍSTAVBY VÝTAHU BUDE PROVEDENO I NOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ FORMOU PŘISAZENÝCH STROPNÍCH LED SVÍTEL O PŘÍKONU 20W, SPOUŠTĚNÝCH NA FOTOBŮNKU. NÁPOJENÍ SVÍTEL NA TECHNOLOGII VÝTAHU VEDENÍM NAD PODHLEDEM, V TECHNICKÉM PROSTORU.

POZNÁMKY

- STŘECHA ŠACHTY JE ODVODNĚNA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVOU KANALIZACÍ. HYDRAULICKÁ KAPACITA STÁVAJÍCÍ SÍŤE JE DOSTATEČNÁ. PŘÍPOJKA OBJEKTU ODVÁDÍ VODY ZE STEJNÉ PLOCHY, JAKO PŘED PŘÍSTAVBOU OBJEKTU. PŘED REALIZACÍ ŠACHTY BYLA PLOCHA DVORA ZPEVNĚNA BETONOVOU MAZANINOU A ODVODNĚNA DO DVORNÍ VPUSTI.
- HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY BUDE PROVEDENA DVOJITÝM KRYSALIZAČNÍM NÁTĚREM DNA A STĚN PROHLoubNĚ. ZE STRANY TERÉNU BUDE ZDIVO DOJEZDU ŠACHTY CHRÁNĚNO NOPOVOU FOLIÍ. NA ROZHŘANÍ NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, STĚNY DOJEZDU A STÁVAJÍCÍHO ZDIVA POD ÚROVNI TERÉNU BUDE PROVEDENA ŠTĚRKOVÁ HYDROIZOLACE
- PŘÍSTUP NA DVŮR OBJEKTU PŘES KABINU VÝTAHU – OTEVŘENÍ DVEŘÍ KABINY SMĚREM DO DVORA BUDE UMOŽNĚNO PO PŘILOŽENÍ CHIPU KE ČTEČCE V KABINĚ. KABINOVÉ A ŠACHETNÍ DVEŘE SMĚREM DO DVORA SE STANDARDNĚ PŘI UŽÍVÁNÍ VÝTAHU NEBUDOU OTEVÍRAT.
- ODVĚTRÁNÍ ŠACHET BUDE ZAJIŠTĚNO VĚTRACÍMI MŘÍŽKAMI V PRVNÍM PODLAŽÍ A V HLAVĚ ŠACHTY
- OCHRANA PROTI ATMOSFERICKÉMU PŘEPĚTÍ – STÁVAJÍCÍ STAV ZAJIŠŤUJE I POKRYTÍ PŘÍSTAVBY VÝTAHU.
- POD ZÁKLADOVOU KONSTRUKCI BUDE ULOŽEN ZEMNÍ PÁSEK FeZn 30/4mm, KTERÝ BUDE NÁPOJEN NA ZEMNÍ SOUSTAVU OBJEKTU, ZE ZÁKLADOVÉ DESKY BUDE VYTAŽENA ZEMNÍ KULATINA Ø10MM PRO UZEMNĚNÍ TECHNOLOGIE VÝTAHU
- ABY BYLO ZAJIŠTĚNO SPOLUPŮSOBENÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ, BUDOU MEZI ZÁKLADOVOU DESKOU A NOVĚ VYBETONOVANÝMI FIGURAMI POD STÁVAJÍCÍMI ZÁKLADY A MEZI STÁVAJÍCÍM A NOVÝM ZÁKL. PASEM POD SCHODIŠŤOVOU STĚNOU PROVEDENY STRNY Z BET. VÝZTUŽE Ø20MM, Z JEDNĚ STRANY KOTVENÍ NA CHEMICKOU KOTVU DO VÝVRTU, Z DRUHÉ STRANY ZABETONOVÁNÍ V KONSTRUKCI

LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Nové konstrukce
- Zdivo z plynosilikátových tvárníc tl. 500 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
- Přizdívky z plynosilikátových tvárníc tl. 200 mm, zděné na tenkovrstvou maltu
- TEPELNÁ IZOLACE Z MV
- TEPELNÁ IZOLACE Z PIR DESEK tl. 90mm
- TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VATY tl. 80 mm
- ZDIVO A ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE Z TVÁRNIC BTB tl. 300mm + C20/25 + B500B
- MONOLITICKÉ KONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ/NOVÉ (C25/30 XC3, XF1)
- ŽB KONSTRUKCE Z C25/30 XC3, XF1 + B500B
- ROSTLÁ ZEMINA
- ZPĚTNÝ ZÁSYP

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

VYPRACOVAL:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří

NÁZEV STAVBY:

**Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno**

OBSAH VÝKRESU:

SVISLÝ ŘEZ B-B' - NOVÝ STAV

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 87245302
Autorizace ČKAIT: 1005896
tel.:(+420) 725 805 017
pavel.vyskocil@seznam.cz

STUPEŇ DPS

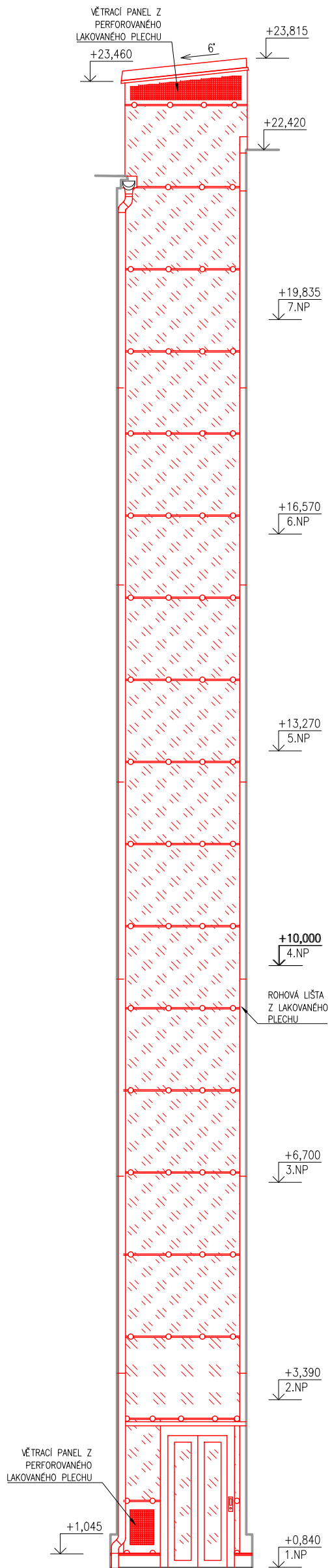
FORMÁT 4x44

DATUM 06/2024

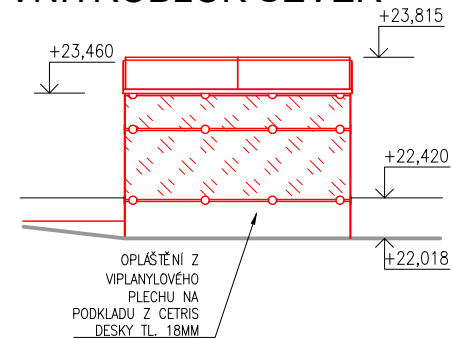
MĚŘITKO ČÍSLO VÝKRESU

1:75 D 1.1_14

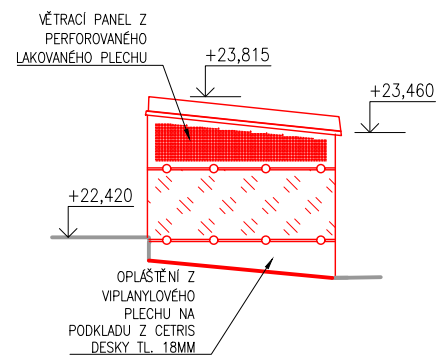
VNITROBLOK ZÁPAD



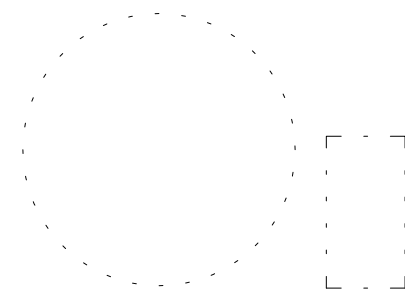
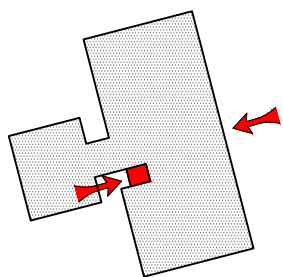
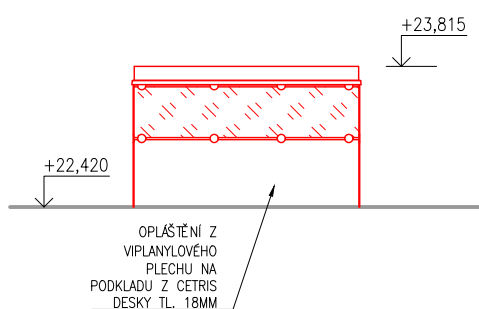
VNITROBLOK SEVER



POHLED VÝCHODNÍ

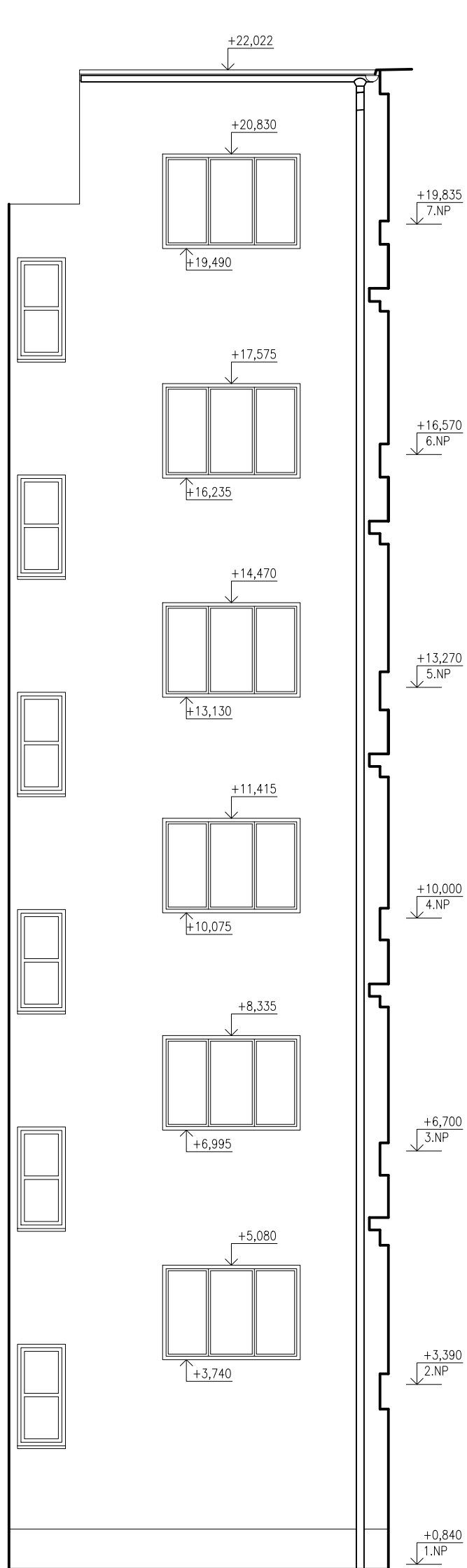


VNITROBLOK JIH

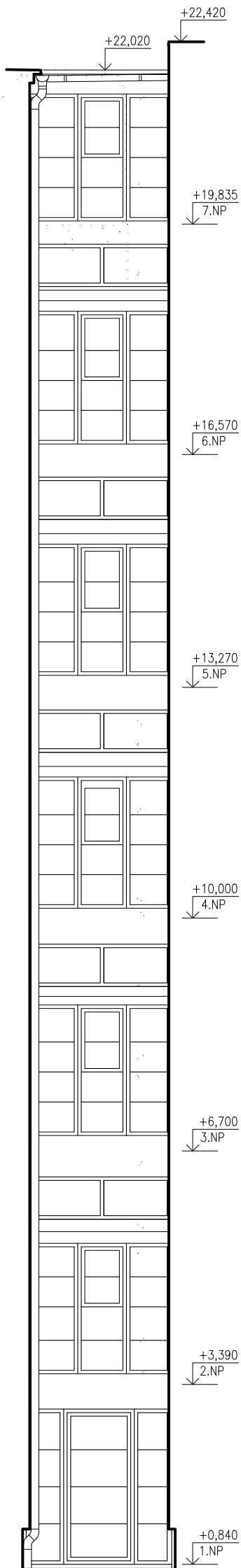


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	
Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil	
STAVEBNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno	Ing. et Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky IČO: 87245302 Autorizace ČKAIT: 1005896 tel.: (+420) 725 805 017 pavel.vyskocil@seznam.cz
MÍSTO STAVBY:	Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Veveří	
NÁZEV STAVBY:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	STUPEŇ: DPS
OBSAH VÝKRESU:	POHLEDY NOVÉ	FORMÁT: 4xA4
		DATUM: 06/2024
		MĚŘÍTKO: ČÍSLO VÝKRESU
		1:75 D 1.1_15

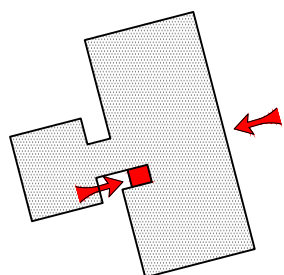
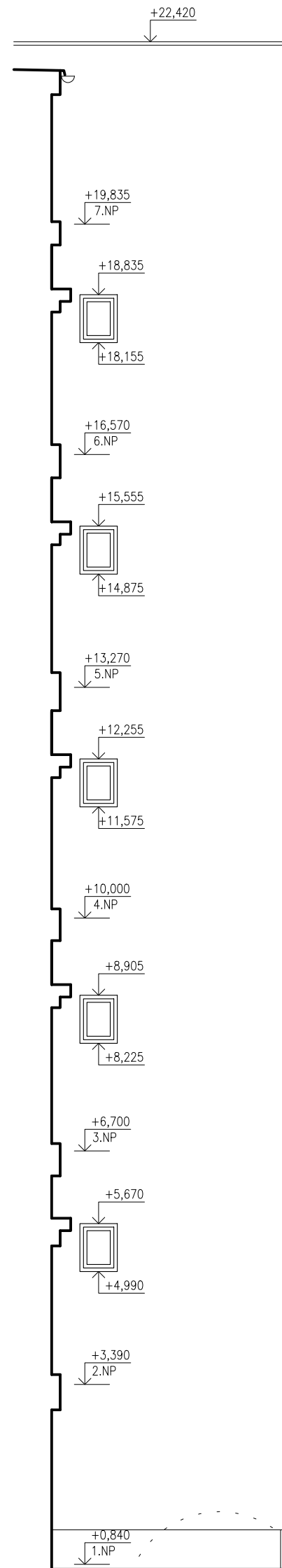
VNITROBLOK SEVER



VNITROBLOK ZÁPAD



VNITROBLOK JIH



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY:

Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:

Veveří

NÁZEV STAVBY:

Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno

OBSAH VÝKRESU:

POHLEDY STÁVAJÍCÍ

VYPRACOVAL:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 87245302
Autorizace ČKAIT: 1005896
tel.: (+420) 725 805 017
pavel.vyskočil@seznam.cz

STUPEŇ

DPS

FORMÁT

2xA4

DATUM

06/2024

MĚŘÍTKO

ČÍSLO VÝKRESU

1:75

D 1.1_7

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

VYPRACOVAL:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY:

Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:

Veveří

NÁZEV STAVBY:

**Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno**

OBSAH VÝKRESU:

VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 87245302
Autorizace ČKAIT: 1005896
tel.:(+420) 725 805 017
pavel.vyskocil@seznam.cz

STUPEŇ

DPS

FORMÁT

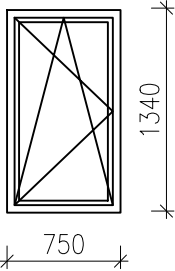
DATUM

06/2024

MĚŘÍTKO

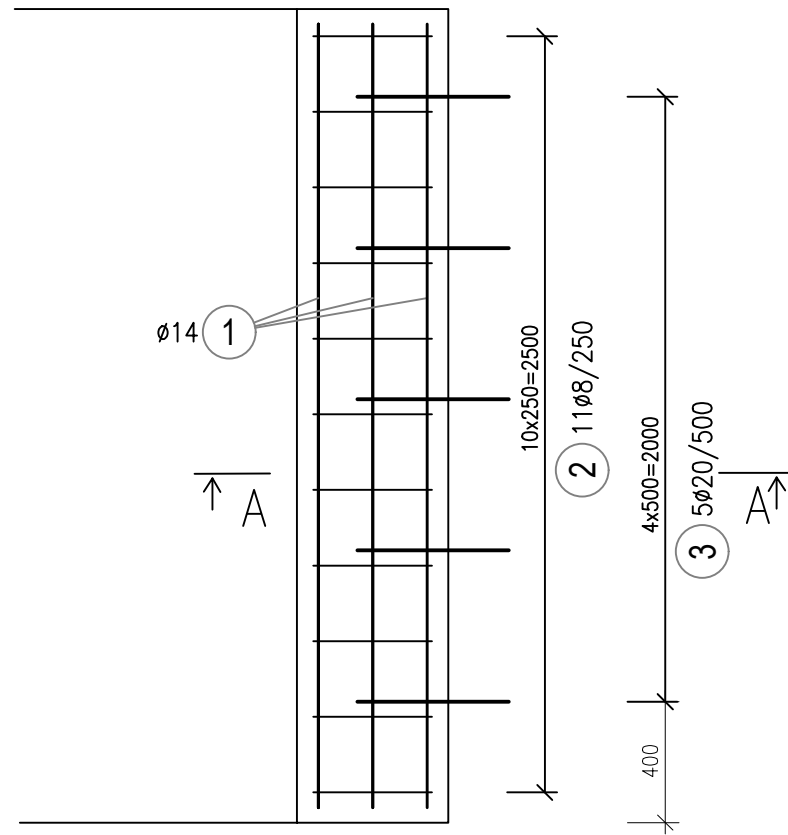
ČÍSLO PARÉ

D.1.1_17

Č.POL.	OBRÁZEK	ROZMĚRY , POPIS	ZASKLENÍ	POZNÁMKA
<div style="text-align: center;"> 0 1 </div>		<p>750 x 1340</p> <ul style="list-style-type: none"> - PLASTOVÉ OKNO, JEDNOKŘÍDLOVÉ. - OTEVÍRAVÉ, SKLOPNÉ - MIN. 6 KOMOR - $U_{w,max}=0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$ <p>CELKEM 6ks</p>	<p>IZOLAČNÍ TROJSKLO SKLO ČIRÉ</p> <p>$U_{g,max}=0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$</p>	<p>BARVA:</p> <ul style="list-style-type: none"> -INTER.: BÍLÁ -EXT.: BÍLÁ -PARAP. VNITŘ.: PLAST -PARAP. VENK.: FeZn plech TL. 0,7 mm <p>PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO PŘEMĚRIT ROZMĚR OTVORU !!!</p>

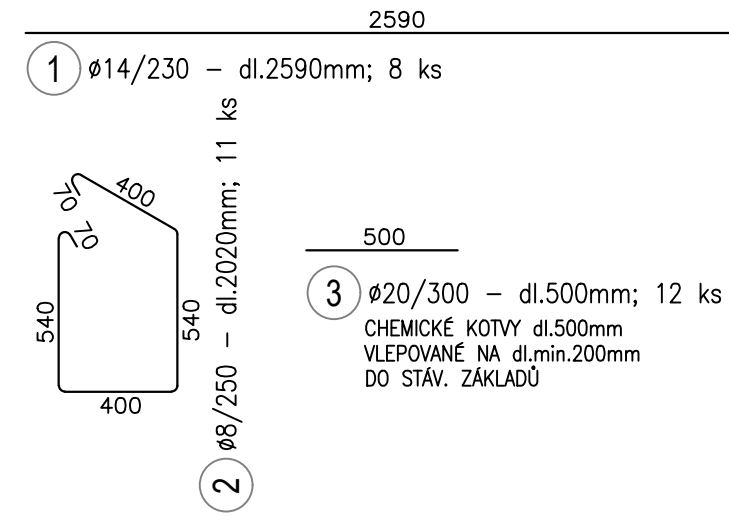
VÝZTUŽ ZÁKLADŮ

PŮDORYS 1:25

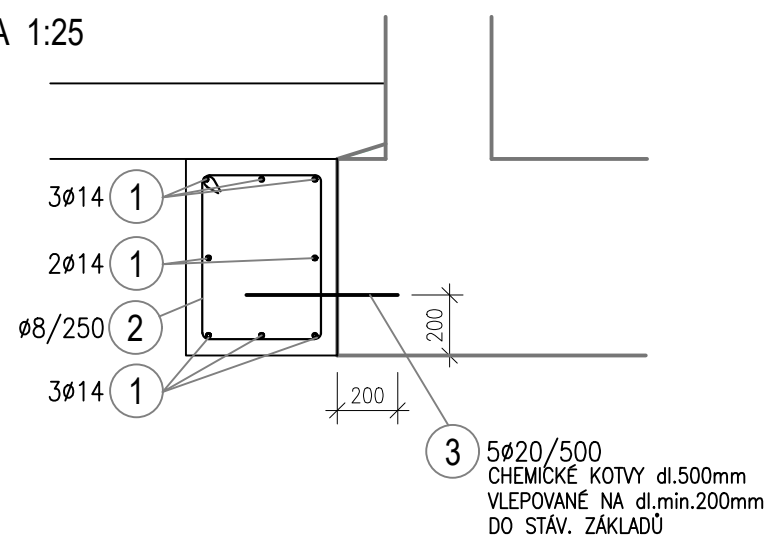


TABULKA VÝZTUŽE

Č. pol.	D [mm]	Délka [m]	Počet ks.	Délka B500B		
				8	14	20
1	14	2.590	8			
2	8	2.020	11	22.220		
3	20	0.500	12			6.000
Celková délka				22,200	20,720	6.000
Specifická hmotnost				0.395	1.208	2.466
Hmotnost [kg]				8,777	25,030	14,796
Prostřih 5% [kg]					2,43	
Hmotnost celkem					51,03	

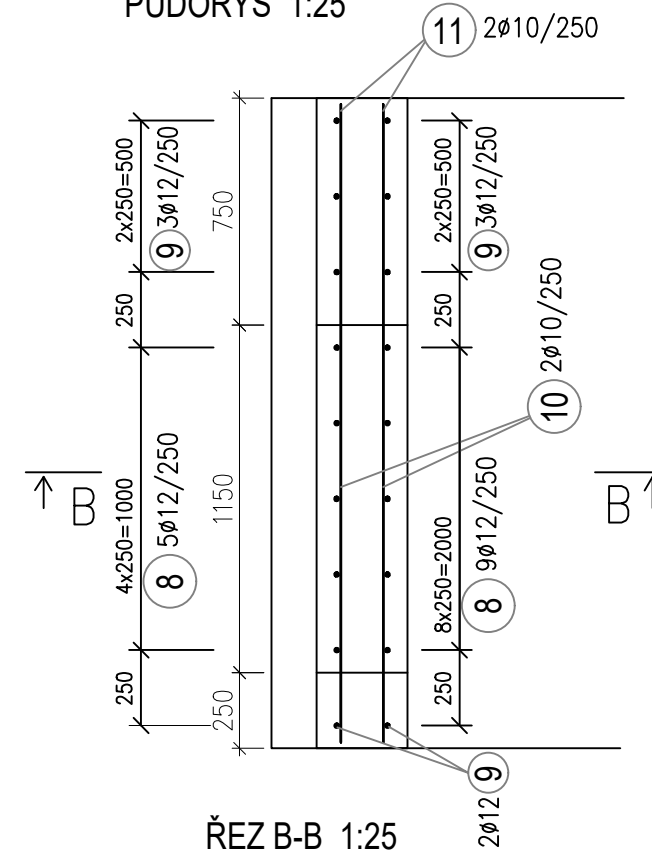


ŘEZ A-A 1:25

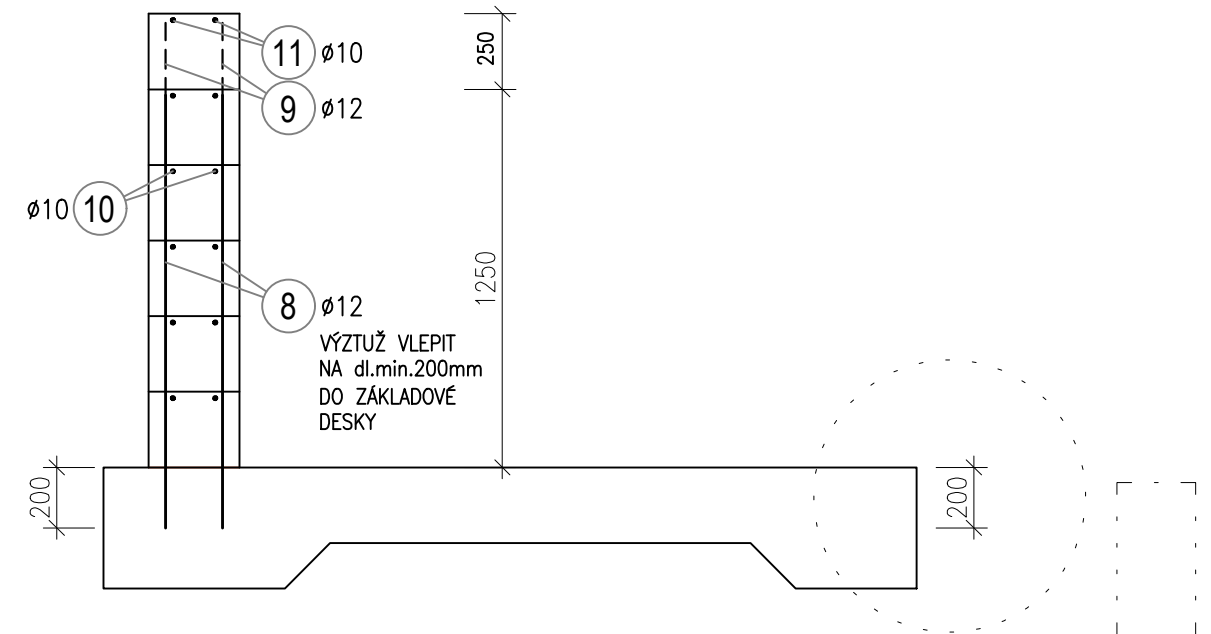


VÝZTUŽ STĚN DOJEZDU

PŮDORYS 1:25

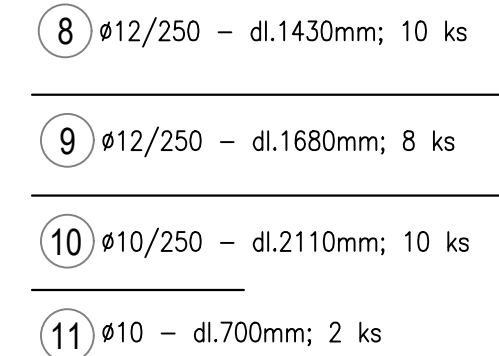


ŘEZ B-B 1:25



TABULKA VÝZTUŽE

Č. pol.	D [mm]	Délka [m]	Počet ks.	Délka B500B	
				10	12
8	12	1.430	10		14.300
9	12	1.680	8		13.440
10	10	2.110	10	21.100	
11	10	0.700	2	1.400	
Celková délka				22.600	27.740
Specifická hmotnost				0.617	0.888
Hmotnost [kg]				13.944	24.633
Prostřih 5% [kg]					2,07
Hmotnost celkem					40,506



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY:

Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:

Veveří

NÁZEV STAVBY:

Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno

OBSAH VÝKRESU:

VÝZTUŽ ZÁKLADOVÉHO PASU A STĚNY DOJEZDU

VYPRACOVAL:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 87245302
Autorizace ČKAIT: 1005896
tel.:(+420) 725 805 017
pavel.vyskocil@seznam.cz

STUPEŇ DPS

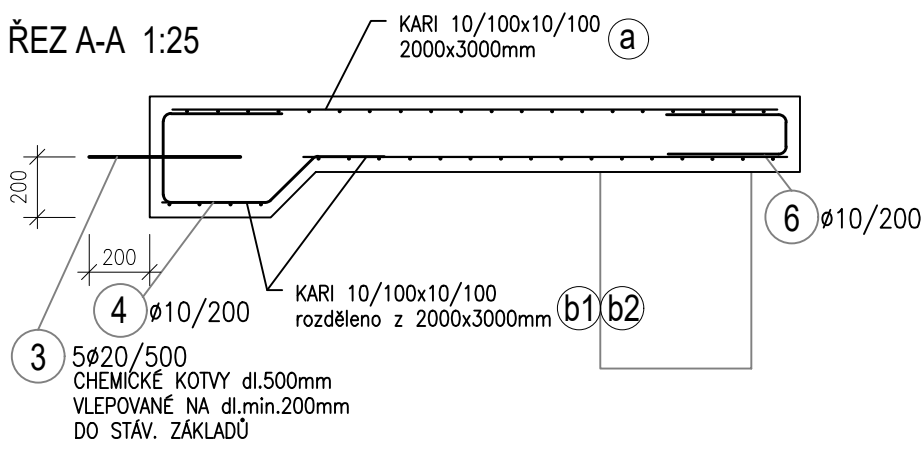
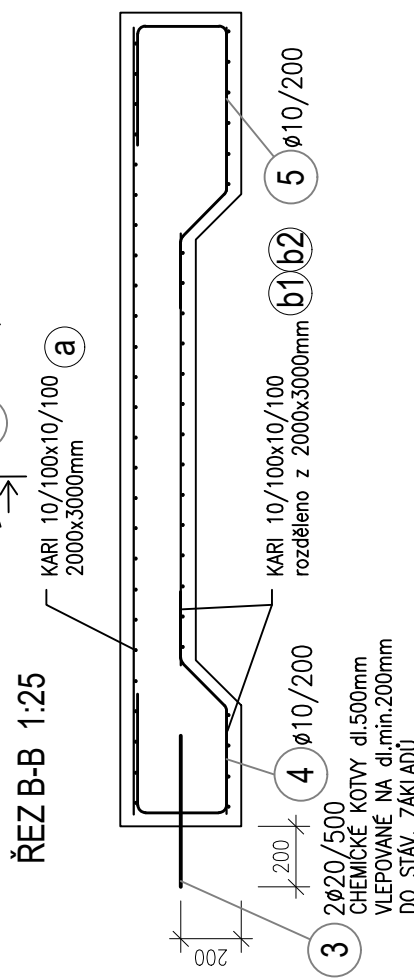
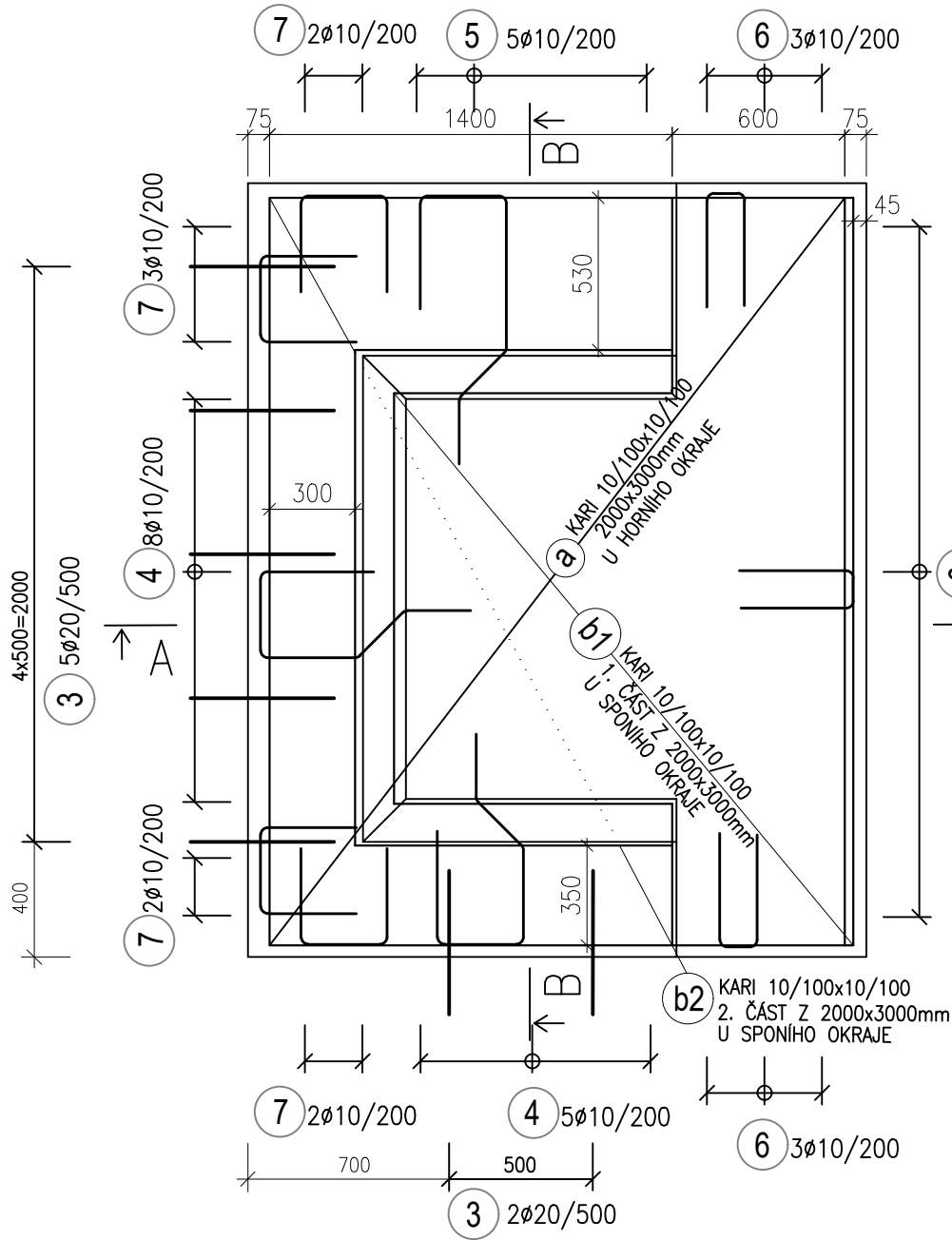
FORMÁT 2xA4

DATUM 06/2024

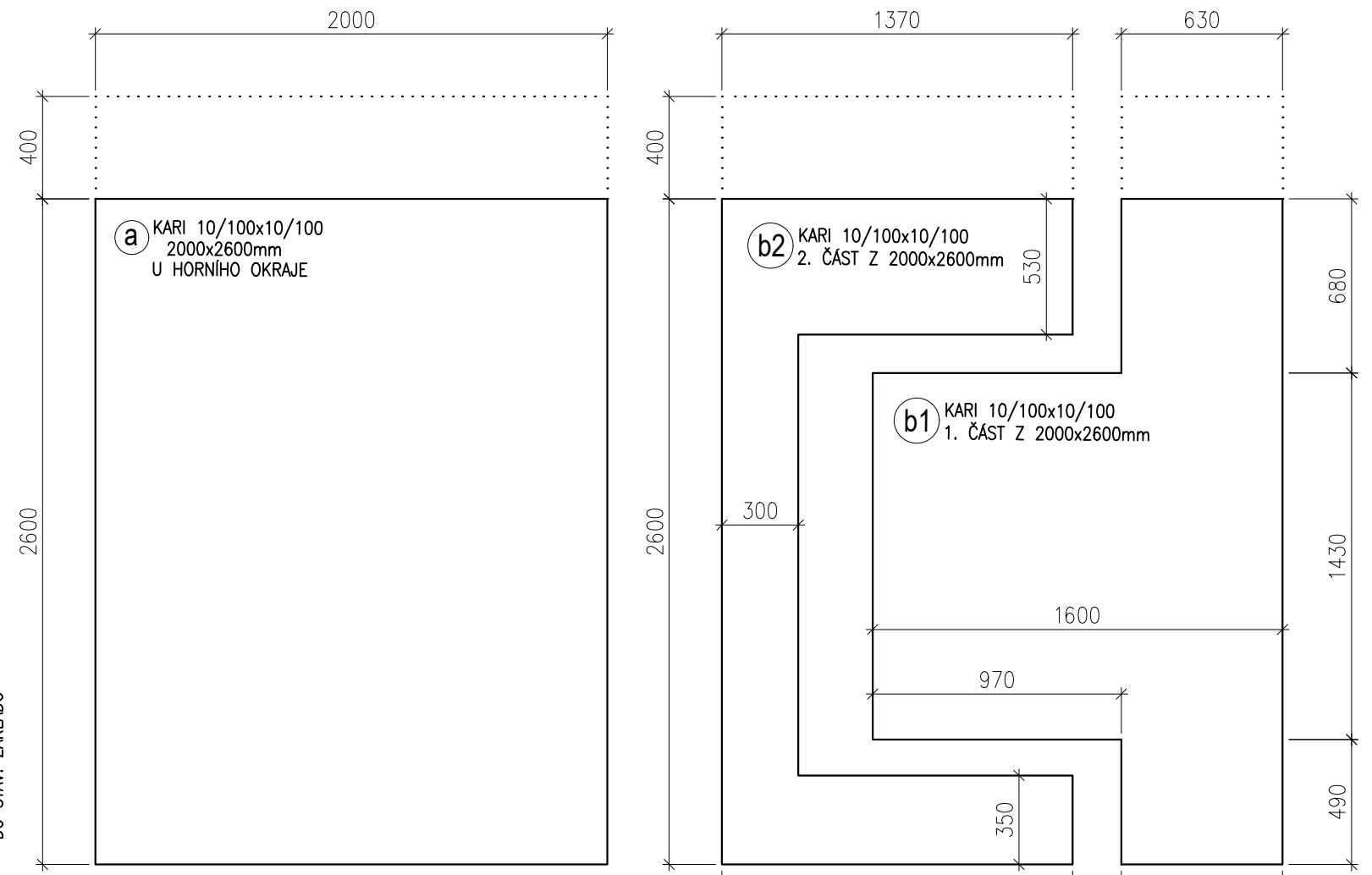
MĚŘÍTKO ČÍSLO VÝKRESU

1:25 D 1.2_1

PŮDORYS 1:25



SPOTŘEBA KARI SÍTÍ KZ60 - 10/100x10/100 a b
 DOPORUČENY SÍTĚ 2x3m .. KZ60 - 2ks
 CELKEM 2x2,00x3,00m = 12,00m² (148kg)



- 4 ϕ 10/200 - dl.1460mm; 13 ks
- 5 ϕ 10/200 - dl.1660mm; 5 ks
- 6 ϕ 10/200 - dl.890mm; 19 ks
- 7 ϕ 10/200 - dl.940mm; 9 ks

TABULKA VÝZTUŽE

Č. pol.	D [mm]	Délka [m]	Počet ks.	Délka B500B
4	10	1.460	13	19,980
5	10	1.660	5	8,300
6	10	0.890	19	16,910
7	10	0.940	9	8,460
Celková délka				53,65
Specifická hmotnost				0.617
Hmotnost [kg]				33.966
Prostřih 5% [kg]				1.698
Hmotnost celkem				35.664

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
 VYPRACOVAL: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

STAVEBNÍK: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

MÍSTO STAVBY: Bayerova 577/7, 602 00 Brno, p.č. 292

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Veveří

NÁZEV STAVBY: **Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno**

OBSAH VÝKRESU: **VÝZTUŽ ZÁKLADOVÉ DESKY**

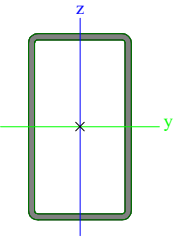
Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
 Nádražní 179, 664 46 Silůvky
 IČO: 87245302
 Autorizace ČKAIT: 1005896
 tel.: (+420) 725 805 017
 pavel.vyskocil@seznam.cz

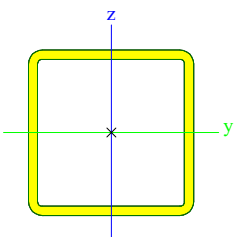
STUPEŇ: DPS
 FORMÁT: 2xA4
 DATUM: 06/2024
 MĚŘÍTKO: 1:25
 ČÍSLO VÝKRESU: D 1.2_2

1. Projekt

Licenční jméno	Neznámé
Projekt	Vybudování výtahu v BD Bayerova 5777 Brno
Část	D.1.2. Stavebně konstrukční část
Popis	Ocelová konstrukce výtahové šachty
Autor	Ing. Pavel Vyskočil
Datum	20. 08. 2024
Konstrukce	Rám XYZ
Poč. uzlů :	171
Poč. prutů :	260
Poč. ploch :	0
Poč. těles :	0
Poč. průřezů :	2
Poč. zat. stavů :	5
Poč. materiálů :	1
Tíhové zrychlení [m/s ²]	9,810
Národní norma	EC - ENV

2. Průřezy

Jméno	CS1	
Typ	RHS90/50/3.0	
Zdroj hodnot	British Standard / BS 5950 part 1 : 1990 & EN 10210-2	
Materiál	S 235	
Výroba	válcovaný	
Posudek rovinného vzpěru y-y	a	
Posudek rovinného vzpěru z-z	a	
Použití 2D MKP výpočet	x	
		
A [m ²]	7,9400e-04	
A _{y, z} [m ²]	2,8152e-04	5,0674e-04
I _{y, z} [m ⁴]	8,4400e-07	3,3500e-07
I _w [m ⁶], I _t [m ⁴]	3,5438e-10	7,6500e-07
W _{el y, z} [m ³]	1,8800e-05	1,3400e-05
W _{pl y, z} [m ³]	2,2937e-05	1,5212e-05
d _{y, z} [mm]	0	0
c _{YUSS, ZUSS} [mm]	25	45
α [deg]	0,00	
A _{L, D} [m ² /m]	2,7200e-01	5,2565e-01
M _{ply +, -} [Nm]	5,39e+03	5,39e+03
M _{plz +, -} [Nm]	3,57e+03	3,57e+03

Jméno	CS2	
Typ	SHS90/90/5.0	
Zdroj hodnot	British Standard / BS 5950 part 1 : 1990 & EN 10210-2	
Materiál	S 235	
Výroba	válcovaný	
Posudek rovinného vzpěru y-y	a	
Posudek rovinného vzpěru z-z	a	
Použití 2D MKP výpočet	x	
		

A [m ²]	1,6700e-03	
A _{y, z} [m ²]	8,2814e-04	8,2814e-04
I _{y, z} [m ⁴]	2,0000e-06	2,0000e-06
I _w [m ⁶], I _t [m ⁴]	2,4604e-09	3,1600e-06
W _{el y, z} [m ³]	4,4400e-05	4,4400e-05
W _{pl y, z} [m ³]	5,2370e-05	5,2370e-05
d _{y, z} [mm]	0	0
c YUSS, ZUSS [mm]	45	45
α [deg]	0,00	
A _{L, D} [m ² /m]	3,4700e-01	6,6275e-01
M _{ply +, -} [Nm]	1,23e+04	1,23e+04
M _{plz +, -} [Nm]	1,23e+04	1,23e+04

3. Materiály

Jméno	Jednotková hmotnost [kg/m ³]	E [MPa]	Poisson - nu	G [MPa]	Tep.roztaž. [m/mK]
S 235	7850,0	2,1000e+05	0,3	8,0769e+04	0,00

4. Zatěžovací stavy

Jméno	Popis	Typ působení	Skupina zatížení	Typ zatížení	Spec	Směr	Řídící zat. stav
LC1	Vlastní tíha	Stálé	LG1	Vlastní tíha		-Z	
LC2	Opláštění	Stálé	LG1	Standard			
LC3	Sníh	Proměnné	LG4	Statické	Sníh		Žádný
LC4	Vítr z boku	Proměnné	LG3	Statické	Statický vítr		Žádný
LC5	Vítr čelní	Proměnné	LG3	Statické	Statický vítr		Žádný

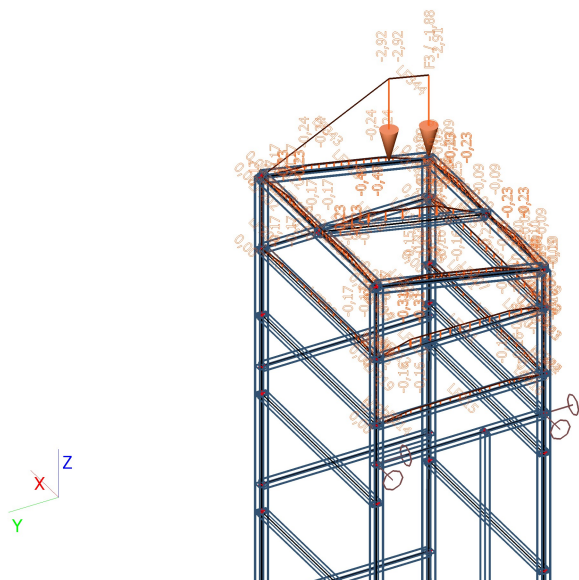
5. Skupiny zatížení

Jméno	Zatížení	Vztah	Typ
LG1	Stálé		
LG2	Proměnné	Výběrová	Kat C : shromáždění
LG3	Proměnné	Výběrová	Vítr
LG4	Proměnné	Standard	Sníh

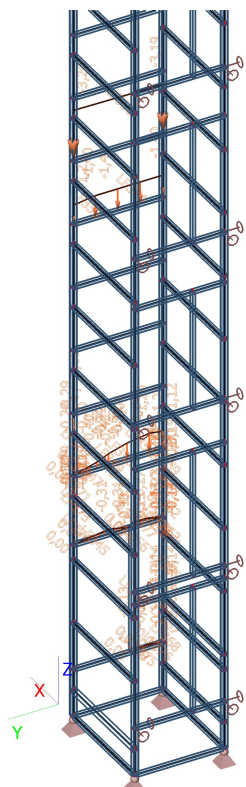
6. Bodové síly v uzlu

Jméno	Uzel	Zatěžovací stav	Systém	Směr	Typ	Hodnota - F [kN]
F2	N199	LC5 - Vítr čelní	GSS	X	Vítr	-0,09
F3	N199	LC2 - Opláštění	GSS	Z	Plošné zatížení	-1,88
F4	N233	LC2 - Opláštění	GSS	Z	Plošné zatížení	-0,66

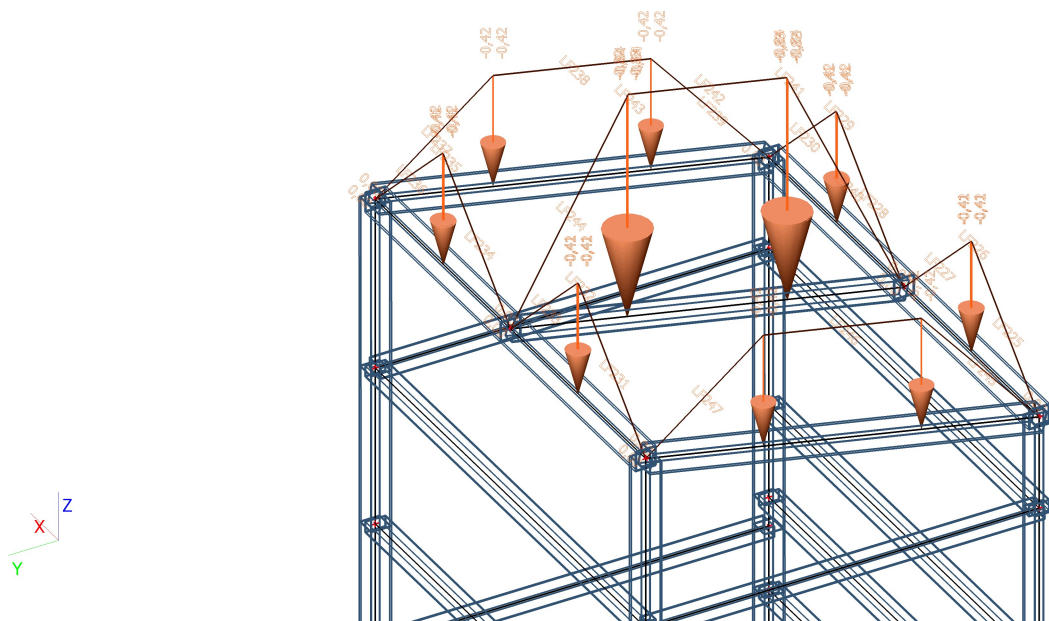
7. LC2 / Hodnota pro výpočet / Hodnota / Jméno / Popis excentricity



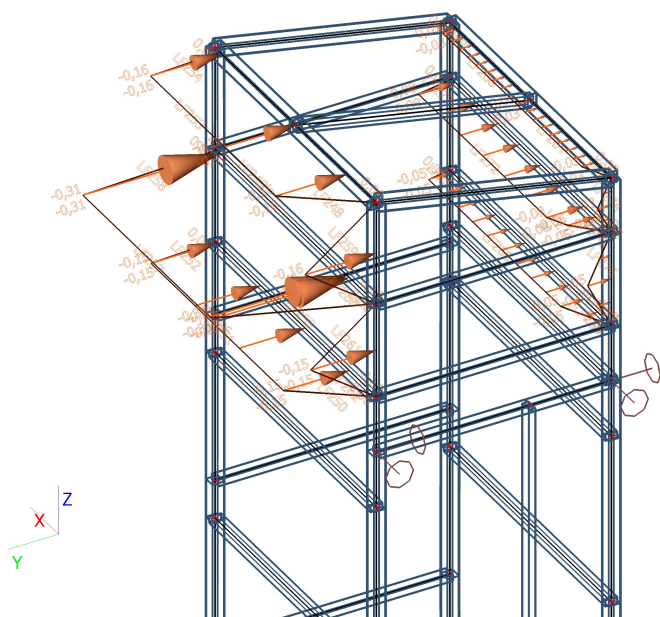
8. LC2 / Hodnota pro výpočet / Hodnota / Jméno / Popis excentricity



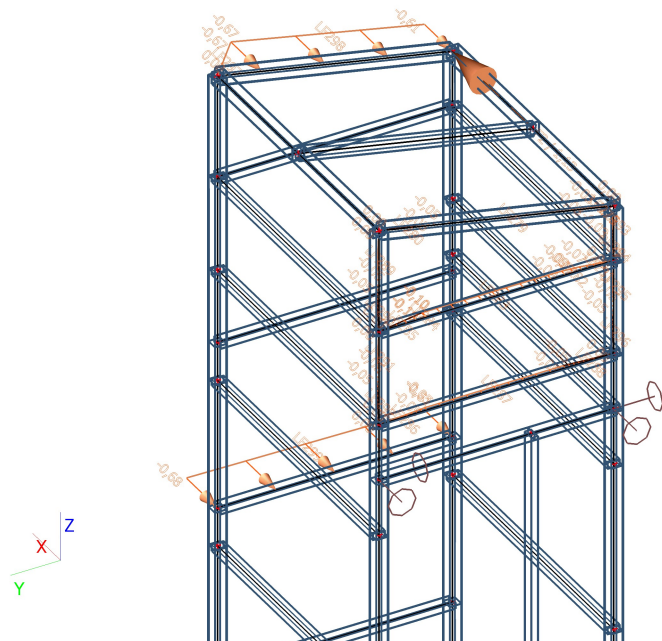
9. LC3 / Hodnota pro výpočet / Hodnota / Jméno / Popis excentricity



10. LC4 / Hodnota pro výpočet / Hodnota / Jméno / Popis excentricity



11. LC5 / Hodnota pro výpočet / Hodnota / Jméno / Popis excentricity



12. Kombinace

Jméno	Typ	Zatěžovací stavy	Souč. [-]
CO1	EC - únosnost	LC1 - Vlastní tíha	1,00
		LC2 - Opláštění	1,00
		LC3 - Sníh	1,00
		LC4 - Vítr z boku	1,00
		LC5 - Vítr čelní	1,00
CO2	EC - použitelnost	LC1 - Vlastní tíha	1,00
		LC2 - Opláštění	1,00
		LC3 - Sníh	1,00
		LC4 - Vítr z boku	1,00
		LC5 - Vítr čelní	1,00

13. Klíč kombinace

14. Reakce

Lineární výpočet, Extrém : Uzel

Výběr : Vše

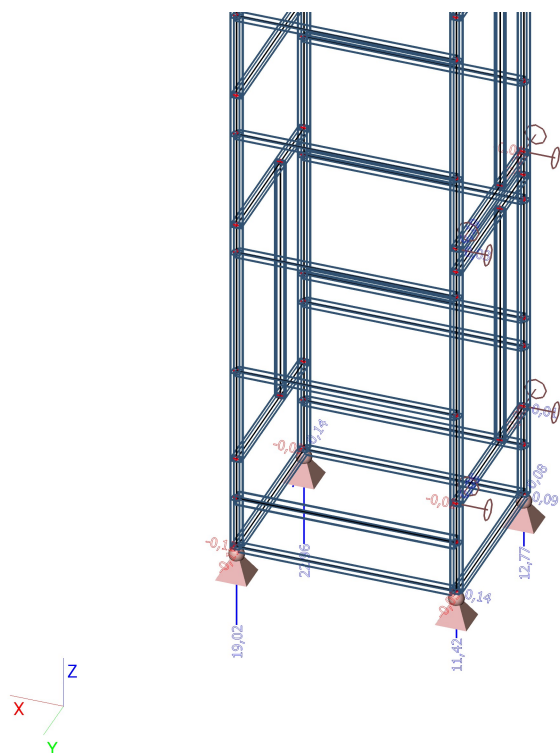
Třída : Všechny MSU

Podpora	Stav	Rx [kN]	Ry [kN]	Rz [kN]	Mx [kNm]	My [kNm]	Mz [kNm]
Sn25/N243	CO1/1	-0,12	-0,10	17,52	0,00	0,00	0,00
Sn25/N243	CO1/2	-0,09	-0,08	12,85	0,00	0,00	0,00
Sn25/N243	CO1/3	-0,12	-0,11	18,52	0,00	0,00	0,00
Sn25/N243	CO1/4	-0,09	-0,08	12,87	0,00	0,00	0,00
Sn25/N243	CO1/5	-0,12	-0,11	19,02	0,00	0,00	0,00
Sn25/N243	CO1/6	-0,12	-0,11	17,94	0,00	0,00	0,00
Sn26/N198	CO1/7	-0,09	0,14	22,01	0,00	0,00	0,00
Sn26/N198	CO1/8	-0,07	0,10	15,99	0,00	0,00	0,00
Sn26/N198	CO1/4	-0,07	0,10	15,50	0,00	0,00	0,00
Sn26/N198	CO1/5	-0,09	0,14	22,70	0,00	0,00	0,00
Sn26/N198	CO1/3	-0,09	0,14	22,96	0,00	0,00	0,00

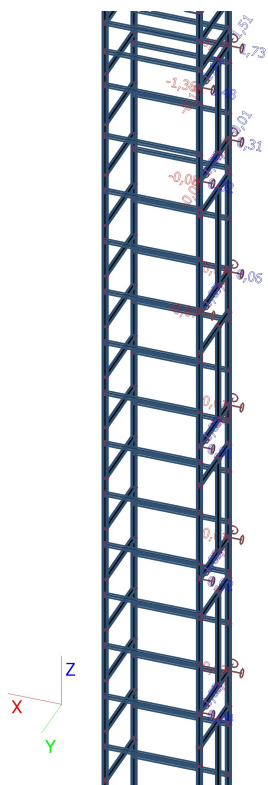
Podpora	Stav	Rx [kN]	Ry [kN]	Rz [kN]	Mx [kNm]	My [kNm]	Mz [kNm]
Sn26/N198	CO1/6	-0,09	0,14	21,59	0,00	0,00	0,00
Sn27/N242	CO1/4	0,10	-0,04	7,87	0,00	0,00	0,00
Sn27/N242	CO1/3	0,14	-0,05	10,33	0,00	0,00	0,00
Sn27/N242	CO1/9	0,14	-0,05	11,42	0,00	0,00	0,00
Sn27/N242	CO1/8	0,10	-0,04	7,45	0,00	0,00	0,00
Sn27/N242	CO1/2	0,11	-0,04	6,67	0,00	0,00	0,00
Sn27/N242	CO1/6	0,14	-0,05	10,05	0,00	0,00	0,00
Sn28/N197	CO1/10	0,07	0,06	9,63	0,00	0,00	0,00
Sn28/N197	CO1/6	0,09	0,07	11,07	0,00	0,00	0,00
Sn28/N197	CO1/8	0,07	0,06	8,20	0,00	0,00	0,00
Sn28/N197	CO1/3	0,09	0,08	12,77	0,00	0,00	0,00
Sn29/N248	CO1/10	0,00	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn29/N248	CO1/6	0,01	-0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn29/N248	CO1/3	0,01	-0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn29/N248	CO1/8	0,00	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn30/N247	CO1/6	-0,01	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn30/N247	CO1/10	-0,01	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn30/N247	CO1/2	-0,01	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn30/N247	CO1/9	-0,01	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn31/N304	CO1/7	-0,01	-0,21	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn31/N304	CO1/8	-0,01	-0,15	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn31/N304	CO1/3	-0,01	-0,21	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn31/N304	CO1/6	-0,01	-0,21	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn32/N303	CO1/4	0,02	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn32/N303	CO1/7	0,03	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn32/N303	CO1/2	0,03	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn32/N303	CO1/9	0,03	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn32/N303	CO1/6	0,03	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn33/N322	CO1/7	-0,02	-0,07	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn33/N322	CO1/8	-0,01	-0,05	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn33/N322	CO1/11	-0,01	-0,05	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn33/N322	CO1/6	-0,02	-0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn34/N321	CO1/4	0,03	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn34/N321	CO1/7	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn34/N321	CO1/2	0,03	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn34/N321	CO1/9	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn34/N321	CO1/6	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn35/N300	CO1/7	-0,01	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn35/N300	CO1/11	0,00	-0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn35/N300	CO1/8	0,00	-0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn35/N300	CO1/6	0,00	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn36/N299	CO1/4	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn36/N299	CO1/7	0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn36/N299	CO1/2	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn36/N299	CO1/1	0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn36/N299	CO1/6	0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn37/N296	CO1/7	-0,01	-0,05	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn37/N296	CO1/4	0,00	-0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn37/N296	CO1/11	0,00	-0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn37/N296	CO1/6	0,00	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn38/N295	CO1/11	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn38/N295	CO1/7	0,01	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn38/N295	CO1/2	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn38/N295	CO1/9	0,01	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn38/N295	CO1/6	0,01	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn39/N292	CO1/1	-0,02	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn39/N292	CO1/2	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn39/N292	CO1/5	-0,01	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn39/N292	CO1/6	-0,01	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn40/N291	CO1/7	-0,07	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn40/N291	CO1/8	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn40/N291	CO1/4	-0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn40/N291	CO1/6	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn41/N288	CO1/8	0,06	-0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn41/N288	CO1/1	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn41/N288	CO1/7	0,21	-0,13	0,00	0,00	0,00	0,00

Podpora	Stav	Rx [kN]	Ry [kN]	Rz [kN]	Mx [kNm]	My [kNm]	Mz [kNm]
Sn41/N288	CO1/10	0,27	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn41/N288	CO1/6	0,08	-0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn42/N287	CO1/2	-0,08	-0,07	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn42/N287	CO1/1	0,32	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn42/N287	CO1/5	0,03	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn42/N287	CO1/6	0,03	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn43/N286	CO1/7	-1,36	1,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn43/N286	CO1/4	1,48	-0,13	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn43/N286	CO1/1	1,45	-0,15	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn43/N286	CO1/2	-1,33	1,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn43/N286	CO1/6	-0,10	-0,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn44/N157	CO1/5	-0,09	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn44/N157	CO1/4	1,73	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn44/N157	CO1/11	-0,06	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn44/N157	CO1/7	1,16	1,51	0,00	0,00	0,00	0,00
Sn44/N157	CO1/6	-0,08	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00

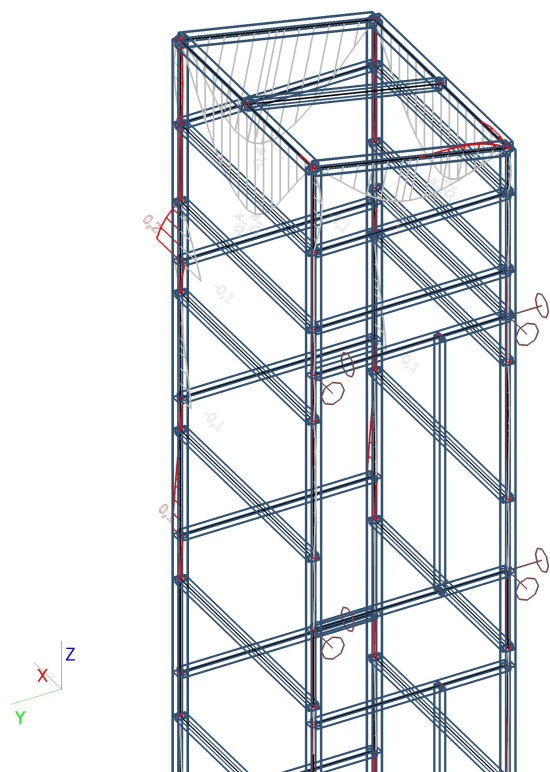
15. Reakce; Rx, Ry, Rz



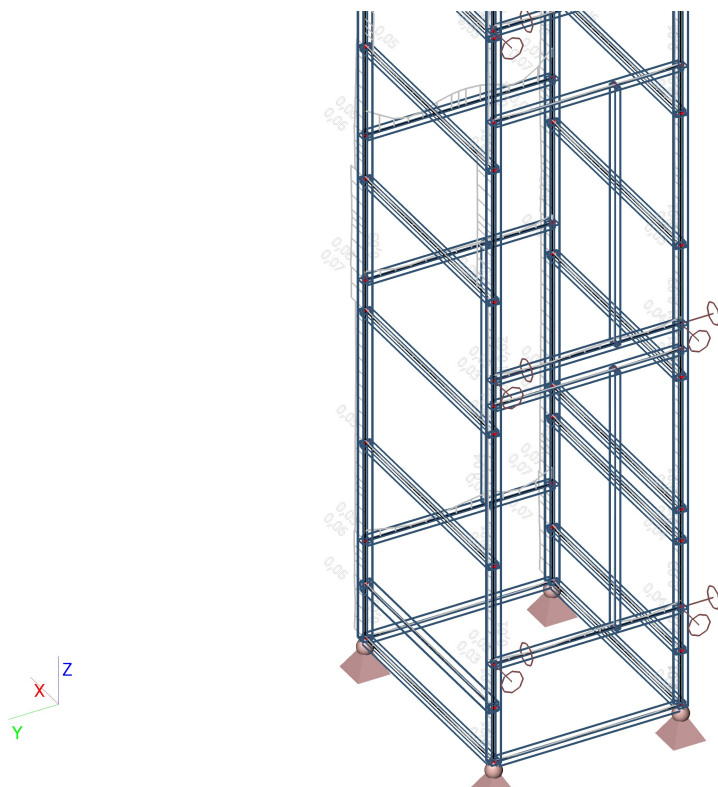
16. Reakce; R_x , R_y , R_z



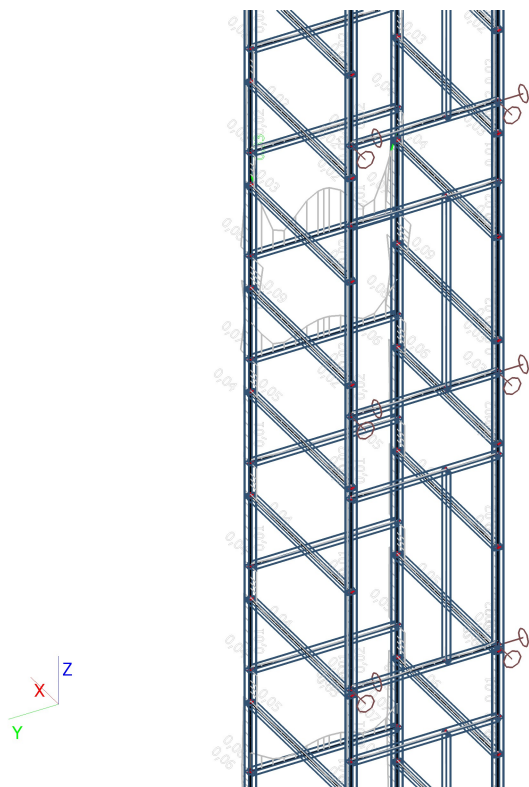
17. Relativní deformace; uz



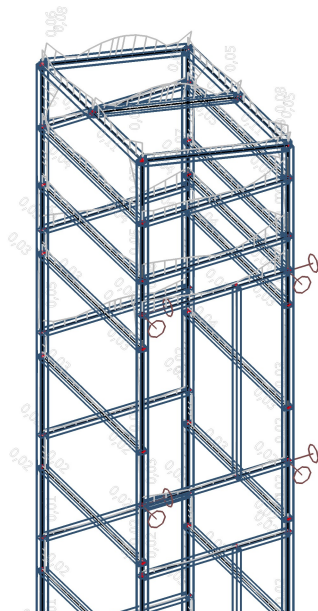
18. Posudek oceli; jed.posudek



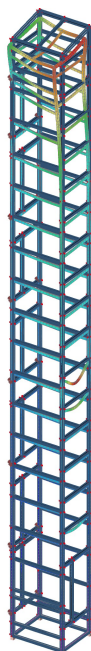
19. Posudek oceli; jed.posudek



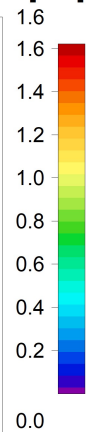
20. Posudek oceli; jed.posudek



21. 3D přemístění



U globální [mm]



Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁST

Technická zpráva

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

Investor:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Zodpovědný projektant:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky

Datum:

Červen 2024

Vypracoval:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Razítko:

Paré:

1) popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Stávající bytový objekt se sedmi nadzemními podlažími je masivního systému. Svislé nosné konstrukce objektu jsou tvořeny cihelným zdívem z pálených cihel tradičního formátu. Stropní konstrukce jsou tvořeny polospalným dřevěným trámovým stropem v kombinaci s železobetonovými deskami.

Ve dvorní části domu budou vybudovány nové výtahové šachty. Výtahy budou mít 7 nástupních stanic z úrovně chodeb. Dojezd výtahů bude pod úrovní 1.NP. Základy bytového domu jsou stávající, betonové. Nebudou oslabovány. Nová dojezdová a základová šachta bude přibetonována ke stávajícím základům nad úroveň jejich základové spáry.

Šachta výtahu bude založena na nové ŽB monolitické základové desce tl. 250 mm, půdorys 2,0 x 2,7 m. Úroveň základové spáry stávajících základových pasů zdiva na průmětu půdorysu výtahové šachty se uvažuje nad úrovní nové základové desky. Proto dojde k prohloubení stávajících pasů formou betonáže po figurách. Pasy budou betonovány do suchého výkopu. Deska musí být uložena na štěrkodrt' fr. 0-32 tl. 150 mm, hutněná na $I_d > 0,75$.

Tím je dosaženo napětí v základové spáře do 130 kPa, které nepřesahuje únosnost předpokládané základové zeminy v místě stavby. Tou se předpokládá **jílovitá hlína tuhé až pevné konzistence, což bude ve výkopech ověřeno**. Případnou odchylku k zemině horší kvality bude projektant řešit rozšířením základů.

Beton desky a pasů je navržen třídy C 25/30 XC3, XF1. Výztuž dojezdu provést dle výkresu KARI sítěmi a vázanou výztuží.

Vnitřní rozměry šachty budou šířka 1620mm, hloubka 2000mm, horní přejezd 3635mm, spodní dojezd 1250mm, dopravní zdvih 19,00m. Vnější rozměry šachty budou 2180 x 1800mm, výška 22,975m. Opláštění bude provedeno z bezpečnostního izolačního dvojskla. Střecha výtahové šachty bude plechová – pozinkovaný plech. Ocelová konstrukce bude kotvena do zdiva stěny schodiště a bude stát na základové desce. Výtah bude osobní trakční bezpřevodový výtah bez strojovny OTI 630/1. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude tvořena rohovými sloupky TRH 90x90x5,0, vodorovnými pažďíky TRH 60x60x3 a strop výtahu bude vytvořen z ocelových profilů TRH 90x90x5.

2) navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Pro ocelové konstrukce bude použita ocel S235JR.

Betonové konstrukce jsou navrhovány z betonu, C 25/30 XC3, XF1, viz text výše.

3) hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

Posuzovaná konstrukce je ve výpočtu zatížena vlastní tíhou nosné konstrukce a ostatních nesených konstrukcí a proměnnými zatíženími. Zatížení jsou uvažována dle ČSN EN 1991. Zatížení jsou daná technickým předpisem dodavatele výtahu.

Zatížení proměnná:

- Zatížení střechy sněhem: dle ČSN EN 1991-1-3:

Sněhová oblast II., základní tíha sněhu: 1,0 kN/m²

- Zatížení střechy větrem: dle ČSN EN 1991-1-4:

Větrová oblast II., základní tlak větru: 25,0 m/s

Kategorie terénu IV.

Zatížení užitné: výtah OTI 630/1 nosnost 630 kg

4) návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů

Konstrukce budou realizovány dle standardních postupů při výstavbě, nepředpokládá se použití zvláštních technologií. Při provádění konstrukcí musí být dodrženy max. dovolené odchylky podle ČSN EN 13670-1.

5) zajištění stavební jámy

Výkopy provedeny jako svahované.

6) technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Konstrukce budou realizovány dle standardních postupů při výstavbě, nepředpokládá se použití zvláštních technologií. Při provádění konstrukcí musí být dodrženy max. dovolené odchylky podle ČSN EN 13670-1.

7) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či postupů

Bourací práce budou prováděny pomocí řezání. Bouraný materiál bude průběžně odnášen, aby nemohlo dojít k jeho hromadění na stropní konstrukci. Před vysekáním kapes na uložení platformy šachty do zdiva bude podepřeno nadpraží dveří na dvůr. Podpory budou odstraněny až po dozdnění osazených nosníků a vytvrdnutí malty.

8) požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Betonové konstrukce jsou navrženy a musí být kontrolovány dle kontrolní třídy 2 dle ČSN EN 13670.

Zvláštní důraz je třeba klást na provádění betonových konstrukcí a dodržování technologických předpisů s ohledem na počasí, místní podmínky a opatření proti poškození stávajících konstrukcí.

Veškeré zakrývané konstrukce budou před zakrytím a zabudováním převzaty technickým dozorem investora, který zkontroluje, zda-li je vše provedeno dle PD a provede zápis do stavebního deníku. V případě potřeby bude provedeno i převzetí zodpovědným projektantem dané části.

9) seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software*Podklady*

- projektová dokumentace – výkresy - architektonicko stavební část

Základní normy

ČSN EN 1990 – Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1 – Zatížení konstrukcí

ČSN EN 1992-1 – Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 1993-1 – Navrhování ocelových konstrukcí

ČSN EN 1995-1 – Navrhování dřevěných konstrukcí

ČSN EN 1996-1 – Navrhování zděných konstrukcí

ČSN EN 1997 – Navrhování geotechnických konstrukcí

ČSN EN 206-1 – Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba shoda

10) specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem.

Dokumentace pro provádění stavby je zpracována v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 sb. ve znění vyhlášky 62/2013 sb. Před zahájením stavby je nutné zhotovit dokumentaci zajišťovanou zhotovitelem stavby.

11) požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

Všechny práce spojené s výstavbou musí provést odborná firma, která bude garantovat správný postup prací šetrným způsobem tak, aby neovlivnila statiku a stabilitu nových i stávajících konstrukcí objektu, a která zajistí řádné nakládání s odpadem a řádný úklid v průběhu stavebních prací.

V případě vzniku nenadálých událostí musí být všechny stavební práce přerušeny a neprodleně konzultovány se statikem nebo stavebním dozorem tak, aby nebyla ohrožena statika objektu a bezpečnost všech pracovníků prováděcí firmy.

Na stavbě je nutno vést stavební deník, ve kterém budou tyto události zapsány.

Veškeré práce budou prováděny podle platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Všichni pracovníci zhotovitele budou používat pracovní pomůcky a ochranné prostředky ve smyslu platných předpisů. Zhotovitel zpracuje pro uvedené práce v tomto projektu Technologický postup.

Základním bezpečnostním předpisem je zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., č. 362/2005 Sb. Při provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování životního prostředí.

12) závěr

Stavba je navržena tak, že zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině a nebude mít nežádoucí vliv na okolní stavby a pozemky.

V Brně 06/2024

Vypracoval : Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

PŘÍLOHA: Statický výpočet ocelové konstrukce výtahové šachty.

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

D 1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

Investor:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Zodpovědný projektant:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky

Datum:

Červen 2024

Vypracoval:

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Razítko:

Paré:

Identifikační údaje**Údaje o stavbě****a) název stavby:**

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

b) místo stavby:

místo stavby: Bayerova 577/7, Brno 602 00
parcel. číslo: 292
kat. území: Veveří
vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

c) předmět dokumentace:

Dokumentace provedení stavby

Údaje o stavebníkovi**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno
IČO: 44992785

Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky
IČO: 872 453 02, č. autorizace ČKAIT 1005896

Předmětem posouzení požární bezpečnosti jsou stavební a dispoziční úpravy – **přístavba osobního výtahu** - ve stávajícím bytovém domě v Brně na ulici Bayerova.

Posuzování bude probíhat podle ČSN 73 0802, ČSN 73 0833, ČSN 73 0834 a souvisejících norem. Navržené řešení si nevyžaduje žádné výjimky z platných ČSN a vyhlášek.

1. Popis stavebního objektu**1.1. Účel stavebního projektu**

Stávající bytový dům je umístěn jako řadový mezi ostatními řadovými bytovými domy v ulici Bayerova. Je přístupný vchodem z uličního chodníku. Dům má 7 nadzemních podlaží. Je ukončen plochou střechou s PVC krytinou. **Nově je navrženo doplnění objektu o výtahovou šachtu s osobním výtahem.**

Stávající dům není kulturní památkou, nachází se na území Městské památkové zóny.

1.2. Konstrukční řešení

Účel užívání stavby se navrhovanými úpravami nemění. V současnosti slouží objekt jako bytový dům a tím zůstane i po provedených úpravách.

Objekt je zděný s podélnou konstrukční soustavou nosných zdí. Stropní konstrukce jsou tvořeny dřevěnými trámovými stropy se záklopem a podbitím s omítkou. Nad prvním podlažím je nespalný monolitický strop. Nosná konstrukce ploché střechy je dřevěná (poslední strop).

Projekt řeší přístavbu samostatné výtahové šachty (prosklená výtahová šachta s ocelovou konstrukcí). Výtah se přimyká ke schodiškovému prostoru a chodbě. Nástup do výtahu je vždy z chodby u schodiště. 1. nástupní stanice je průchozí a zajišťuje přístup do dvora.

Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní výtah OTI 630, nosnost 630kg, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

Součástí stavby bude dále vybourání stávajících oken schodiště a chodby pro vstup do výtahu. Vybudování základu pro konstrukci šachty představuje vylití základové desky z železobetonu C20/25, zdivo prohlubně je tvořena BTB tvárnici.

Pro ponechání přístupu na dvůr bude první nástupní stanice průchozí.

Ocelová konstrukce výtahových šachet bude provedena z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem, opláštění bude provedeno z tepelně izolačního bezpečnostního skla.

Střecha výtahových šachet bude kryta falcovanou plechovou krytinou. Ocelové konstrukce budou kotveny do základové desky a do zdiva objektu.

Popis výtahu:

VÝTAH NOSNOST 630KG – 8 OSOB

-rozměry šachty (vnitřní): hloubka 2000 mm x šířka 1620 mm, horní přejezd min. 3635mm, spodní dojezd – 1250mm, dopravní zdvih 19,0m

-rozměry šachty (vnější): 2180x1800mm, výška 22,805m (celková v= 22,975m)

-vybavení šachty: pevná vodička kabiny, nová pevná vodička protiváhy protiváha, kryt protiváhy, nárazníky pod kabinu, omezovač rychlosti včetně lanka a napínacího závaží. Nainstalován bude spínač Stop do prohlubně, zásuvka do prohlubně 230V a žebřík do prohlubně. Šachta bude osvětlena (osvětlení šachty je součástí dodávky výtahu), nad a pod kabinou bude umístěn zvonek pro vyproštění osob ze šachty. Odvětrání výtahové šachty do venkovního prostoru.

-nosnost: 630kg

-počet stanic/nástupišť: 7/7- 1.NP průchozí

-dopravní rychlost: 1m/s

-rozměr kabiny: šířka 1100mm, hloubka 1500mm, výška 2100 mm

-šachetní a kabinové dveře: 900/2000mm, automatické dvoupanelové dveře, nerezové s prosklením, rám dveří např. broušená nerez, brus 220, event. Komaxit.

-provedení kabiny: kabina bude průchozí - rám ocelový zinkovaný, kabina kovová složená z lamel.

Stěny budou materiálu neocompat, komaxit, polyrey...dle následného upřesnění investora.

Strop bude v provedení dle platných ČSN, osvětlení LED panelem zabudovaným do podhledu. Podlaha bude protiskluzné PVC Altro (součinitel smykové tření 0,6), okopové lišty v provedení nerez.

-vybavení kabiny: ovládací nerez panel s tlačítky a multifunkčním displejem, madlo, gong, sedátko, nouzové světlo zálohované baterií a záložním zdrojem, signalizace přetížení a tenzometrické vážení kabiny v rámu, okopové plechy, zrcadlo na boční stěně, automatická ventilace, tlačítko znovu otevření a zavření dveří, revizní jízda na střeše a zábradlí, celoplošné optické lišty, uzpůsobení ovladačových kombinací dle ČSN.

Případné bezbariérové vybavení kabiny bude dodáno po dohodě s investorem.

-řízení: mikroprocesorové, sběrné řízení směrem dolů Simplex.

-signalizace v nástupišťích: polohová a směrová v základní stanici (1.np) a směrová v ostatních stanicích, umístění signalizace a přivolávačů v zárubní šachetních dveří, gong při příjezdu do stanice

-strojovna: bez strojovny, motor umístěn v hlavě výtahu, rozvaděč výtahu vedle vstupu do výtahu v poslední nástupní stanici.

-pohon: trakční bezpřevodový s plynulou regulací

-elektroinstalace: mikroprocesorový rozvaděč výtahu bude napojen na stávající rozvod v domě a bude umístěn v nejvyšší nástupní stanici jako součást šachetních dveří. Vedle těchto šachetních dveří bude také umístěn servisní panel.

- osvětlení v kabině musí být 100 lx (měřeno na ovládacích prvcích a ve výšce 1 m nad podlahou), revizní místa nad kabinou a v šachtě musejí mít minimálně 50 lx, ostatní prostory 20lx

- nouzové osvětlení kabiny musí vydávat alespoň 5 lx po dobu jedné hodiny

- nedílnou součástí dodávky výtahu specializovanou firmou je také zajištění osvětlení před kabinou výtahu (zde na chodbě) a to min. 50 lx na podlaze před dveřmi výtahu dle ČSN 274007.

Zásobování elektrickou energií

Obvod hlavního přívodu výtahu nenavyšuje výrazným způsobem energetickou náročnost budovy.

Připojení objektu je beze změn. Rozvaděč výtahu bude napojen ze stávajícího domovního rozvaděče.

Jištění v hlavním domovním rozvaděči: B25/3 A

Jištění v hlavním vypínači výtahu: proudový chránič s nadproudovou ochranou

Hlavní pojistky v rozvaděči výtahu: AgG

Jištění motoru v rozvaděči výtahu: B20/3 A

Připojení výtahu k elektrické síti, musí být provedeno samostatným okruhem z hlavního domovního rozvaděče HDR. Do HDR musí být nově instalován 3. pólový jistič 25A charakteristiky C. K připojení výtahu, musí být použit kabel s Cu vodiči 5x4mm².

Vyhodnocení požadavků normy ČSN 730848:

4 Požadavky na kabelové rozvody

4.1. Reakce na oheň

4.1.1 Elektrické a optické kabely se klasifikují do tříd reakce na oheň podle ČSN EN 13501-6+A1.

Volně vedené kabely a vodiče, které jsou nainstalovány v níže uvedených prostorech, musí splňovat třídu reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1 nebo požadavky souboru norem ČSN EN 60332:

- v prostorech únikových cest ve stavbách OB2 podle ČSN 73 0833;

Kabely uložené pod omítkou tloušťky minimálně 15 mm (viz 3.36) se nepovažují za volně vedené.

Kabely v chodbě budou vedeny skrytě pod omítkami, krytí min. 15mm, nebo v technickém prostoru nad stropem, který je stavebně oddělen od chodby.

4.4 Elektrické rozváděče

4.4.1 Obecně

Tato norma stanoví další požadavky na rozváděče z hlediska požárních vlastností.

4.4.2 Rozváděče, jejichž funkčnost není nutná při požáru

4.4.2.1 Elektrické rozváděče, které jsou napájeny napětím větším než 200 V a jejichž jmenovitý proud je zároveň větší než 25 A musí splňovat požární odolnost minimálně EI 30 - S200 (i → o), pokud jsou umístěny v některém z těchto prostorů:

- v prostorech jakýchkoli únikových cest ve stavbách OB2 až OB4 podle ČSN 73 0833,

4.4.2.2 Elektrické rozváděče v prostorech definovaných v 4.4.2.1, které jsou napájeny napětím menším nebo rovným 200 V nebo jmenovitý proud rozváděče je menší nebo rovný 25 A, nemusí být požárně odděleny. Musí se však jednat o rozváděče s nehořlavou konstrukcí skříně včetně uzávěru (třída reakce na oheň A1 nebo A2).

Rozvaděč výtahu umístěný v poslední nástupní stanici bude proveden jako nehořlavý (A1), vzhledem k jmenovitému proudu rovnému 25A nemusí být proveden v požární odolnosti.

2. Koncepce řešení požární bezpečnosti

Návrh na začlenění stavby do kategorie :

Podle vyhl. 460/2021 Sb. §5 se jedná o stavbu s TŘETÍ třídou využití (odst.3d) a dle par.9 o stavbu kategorie II (7 nadzemních podlaží, výška stavby 19,0m, zastavěná plocha 416m², počet osob 80 bydlících, stavba určená pro bydlení, prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci - NE).

Požární bezpečnost přístavby výtahu bude řešena podle ČSN 73 0833, ČSN 73 0834, ČSN 73 0802 a přidružených norem.

Posouzení požární bezpečnosti stavby je provedeno v rozsahu, odpovídajícím zpracovávanému stupni dokumentace. Podkladem pro posouzení požární bezpečnosti stavby byly stavební výkresy a popisy konstrukcí a podklady a informace od projektantů stavební části a vnitřních instalací.

Jedná se o objekt starší konstrukce, byl postaven před platností kodexu norem PO, nebyl tedy navržen podle ČSN 73 0802 a norem souvisejících.

Bytový dům má z hlediska PO sedm nadzemních užitných podlaží (h=19,0m, měřeno od podlahy 1.NP k úrovni podlahy v 7.NP před vstupem do mezonetových bytů, viz ČSN 73 0802 čl.5.2.1, 5.2.2a, 5.2.3, 5.2.4)

Konstrukční systém celého objektu je **smíšený** (podle ČSN 73 0802 čl. 7.2.8b, 7.2.12b) :

- stávající konstrukční části svislé požárně dělící vnitřní jsou DP1 (zděné)
- stávající obvodové jsou DP1 (zděné)
- stávající stropní DP1 a DP2 (železobetonová deska nebo dřevěná trámová s podbitím z desek a omítky na rákosu tl.15mm – ČSN 73 0810 čl.3.2.4)
- střešní DP2 (dřevěná trámová s podbitím z desek a omítky na rákosu tl.15mm – ČSN 73 0810 čl.3.2.4)

Podle ČSN 73 0833 čl. 3.5 se jedná o budovy skupiny OB2, s obytnými buňkami (viz ČSN 73 0833 čl.3.5.b) a prostory domovního vybavení.

Schodiště s navazujícími podestami tvoří částečně chráněné únikové cesty nahrazující chráněnou únikovou cestu typu A.

Podle čl. 3.3 ČSN 730834 se jedná o změnu staveb skupiny I.

Stavební úpravy jsou posouzeny v souladu s ČSN 73 0834 – kap. 4 – Technické požadavky na změny staveb sk. I a dále dle ČSN 73 0810+Z1+Z2, v návaznosti na ČSN 73 0802+Z1. Použití ČSN 73 0834+Z1+Z2 v souladu s čl. 1 – předmět normy.

čl.3.2 ČSN 730834

Změna užívání objektu nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

a) ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno

- 1) u nevýrobních objektů zvýšením součinnu($pn \cdot an \cdot c$) o více než 15 kg/m²,
- 2) u výrobních objektů zvýšením průměrného požárního zatížení p o více než 15kg/m²; nebo

Jedná se o nevýrobní objekt.

Výše uvedenými změnami nedochází ke zvýšení součinnu($pn \cdot an \cdot c$) o více než 15 kg/m²;

b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho části, pokud se počet osob na každý započitatelný únikový pruh komunikace, společně pro únik osob z měněné i neměněné části objektu, zvýší o více než:

- 1) 12 osob při úniku po rovině, kde žádná ze stávajících cest nebude sloužit úniku více než 200 osob,
- 2) 10 osob při úniku po schodech dolů, kde současně žádná ze stávajících cest nebude sloužit úniku více než 150 osob,
- 3) 8 osob při úniku po schodech nahoru, kde současně žádná ze stávajících cest nebude sloužit úniku více než 120 osob,
- 4) Počty osob podle 1) až 3) se v prostorech umístěných ve druhém a v dalších podzemních podlažích snižují o 50%,
- 5) Nebo se prokáže, že stávající společná komunikace vyhovuje úniku celkového počtu osob;

Změnami nedochází ke zvýšení počtu osob o 12 osob.

c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;

Změnami nedochází ke zvýšení celkového počtu osob, ani k překročení limitu ad c).

d) k záměně věcně příslušné projektové normy podskupiny ČSN 7308.. na projektové ČSN 730833 nebo ČSN 730835; za záměnu věcně příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory(nebo provozy)

- 1) definované podle ČSN 730833 jako OB2 nebo OB3 na objekty, prostory(nebo provozy) pro ubytování definované podle téže normy jako OB4, nebo
- 2) zdravotnických zařízení definované podle ČSN 730835 jako AZ2, popř.LZ1 na objekty, prostory(nebo provozy) lůžkových zdravotnických zařízení definované podle téže normy jako LZ2.

Nedochází k záměně věcně příslušné normy. Prostory OB4 či LZ2 zde nově nevznikají.

Ve smyslu čl.3.3 b)2) ČSN 730834 (navrhované úpravy jsou popsány v rámci stručného popisu stavby v úvodu zprávy) nedochází ke změně užívání a jedná se o změnu staveb skupiny I.

Kapitola 4 ČSN 730834 - Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 min,

V rámci navrhovaných úprav dochází ke změnám ve výše uvedených konstrukcích. Nově je prosklená stěna v budoucím vstupu do výtahu v každém podlaží nahrazena výtahovými dveřmi a dělicí přizdívkou z plynosilikátových tvárníc, která zajišťují dělicí funkci. Ze stejného materiálu je provedena i zazdívká oken technického prostoru nad stropem chodby v každém podlaží (viz svislý řez A) Požární odolnost těchto dozdívek je EI120.

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 730865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají;

Nedochází ke zhoršení třídy reakce na oheň v měněných stavebních konstrukcích a není nově používáno materiálů třídy reakce na oheň E,F. Povrchové úpravy konstrukcí stěn a stropů jsou nehořlavé.

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;

V rámci navrhovaných stavebních úprav nedochází ke zvětšení požárně otevřených ploch objektu.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 730810;

Případně nově zřizované prostupy požárně dělicími konstrukcemi budou utěsněné nehořlavým materiálem s požární odolností nejméně EI30. Bude použito těsnění např. systému Hilti, Promat, Intumex,.

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených na požární úseky je provedeno podle ČSN 730872; nově zřizované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

Zůstává stávající přirozené větrání chodby okny. Celková plocha oken v ČCHÚC nepoklesne pod limitní velikost, vyžadující instalaci VZT zařízení.

Přirozené odvětrání bude zajištěno podle požadavků ČSN 73 0834 čl.5.6.5 – větrací otvory velikosti alespoň 1,5m² umístěnými v každém podlaží

V každém podlaží chodby zůstává zachována větratelná plocha oken 3,6m², původní plocha byla 5,6m²

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 730810;

Případně nově zřizované prostupy požárně dělicími konstrukcemi budou utěsněné nehořlavým materiálem s požární odolností nejméně EI30. Bude použito těsnění např. systému Hilti, Promat, Intumex,..

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.),

Plošina pro imobilní, umístěvaná na vstupní schodiště, nebude v případě požáru zužovat únikovou cestu. V případě požáru nebude užívána a bude spuštěna do spodní polohy, která nezužuje únikovou cestu. Zbývající volná šířka chodby vedle plošiny je 1,43m, což splňuje požadavky na únikovou cestu o šířce 1,5 násobku únikového pruhu = 0,825m

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 730802, ČSN 730804 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na

stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělící konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

Vytvoření samostatného požárního úseku není požadováno. Výtahová šachta součástí schodišťového prostoru.

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrní místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje (PHP) podle zásad ČSN 730802, ČSN 730804 nebo přidružených norem;

Vzhledem k rozsahu změn nemají navrhované úpravy dopad na parametry zařízení umožňující protipožární zásah.

Pro hlavní domovní rozvaděč je požadován 1 PHP práškový s hasící schopností 21A.

POŽADAVKY NA PROVEDENÍ VÝTAHU A VÝTAHOVÉ ŠACHTY

- čl. 5.6.24 ČSN 73 8034+Z1+Z2 - ve stávajícím objektu s výškou $h \leq 30$ m nemusí výtahová šachta osobního výtahu v CHÚC-A, popř. v ČCHÚC podle čl. 5.6.13 až 5.6.15 tvořit samostatný požární úsek – při splnění následujících podmínek :

a) výtahová klec je určena pouze pro přepravu osob, je z výrobků tř. reakce na oheň A1 až B a strojovna je umístěna alespoň na úrovni nejvýše položené výstupní stanice výtahu, nebo tvoří samostatný pož. úsek – **splněno – osobní výtah, - stěny kabiny, portál výtahu z ocelového plech – tř. reakce na oheň A1 , výtah je bez strojovny,**

b) konstrukce, která ohraničuje šachty (vč. uzávěrů-dveří) je druhu DP1 nebo DP2, ohraničující konstrukce musí být alespoň u šachet procházejících více než 5-ti NP – **splněno – konstrukce druhu DP1,**

- opláštění (stěny) šachty z bezpečnostního skla tř. reakce na oheň A2 dle ČSN EN 13501-1, portálové dveře z ocelového plechu, částečně prosklené – tř. reakce na oheň A1

- dno dojezdu šachty, betonová deska z betonu C20/25, tř. reakce na oheň A1 dle ČSN EN 13501-1

c) el. kabely, které jsou součástí výtahu budou vyhovovat ČSN 27 4014 – **splněno – v kabelových trasách pro napájení a ovládání výtahu, vedených od rozvaděčů a výtahovou šachtou budou použity kabely tř. reakce na oheň B_{2ca s1, d0.}**

- V posuzovaném objektu není požadovaný evakuační výtah

- dle čl. A.3.10 ČSN 73 0834+Z2– budova s méně než než 10-ti nadzemními podlažimi

- V posuzovaném objektu není požadovaný požární výtah – čl.12.5.1, 12.5.2, 12.5.5 ČSN 73 0802 – nejsou požadovány vnitřní zásahové cesty vybavené požárním výtahem

- čl 5.6.24 ČSN 73 0834, čl.8.10.3 ČSN 73 0802 – odvětrání výtahové šachty s ohraničujícími konstrukcemi vně není požadováno (je pouze doporučeno).

Elektrickou instalaci tvoří běžná elektroinstalace a elektrická zařízení technologie (230/400 V). Elektroinstalace bude provedena dle platných vyhlášek, ČSN 73 0848, ČSN 27 4014 a předpisů s ohledem na druh prostředí. Pro řešený objekt musí být zabezpečeny platné výchozí revize elektroinstalací, tuto revizi musí zpracovat osoba s platným oprávněním (revizní zpráva bude předložena při kolaudaci).

Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhl.MV č.246/2001 Sb., o požární prevenci).

Nejsou požadována žádná další opatření z hlediska požární bezpečnosti.

3. Stanovení počtu, druhů a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky (§ 41, 2k, vyhl. 246/2001 Sb.)

Pro výtah bude instalován jeden přenosný hasicí přístroj typu S5 (55B/C). Vzhledem ke stísněnému prostoru ve vlastní kabině bude hasicí přístroj osazen vedle výtahového rozvaděče ve vrchní stanici výtahu

4. Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek (§ 41, 2o, vyhl. 246/2001 Sb.)

Výtahy neslouží k evakuaci, proto musí být označeny bezpečnostním značením „**Tento výtah neslouží k evakuaci osob**“ (viz § 10 vyhl. 23/2008).

Vzhled a umístění bezpečnostních značek musí být v souladu s Nařízením vlády ze dne 14.11. 2001, které bylo zveřejněno ve vyhl.č.11/2002 Sb.

Poznámka - dle nařízení vlády ze dne 14.11.2001, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, je stanovena povinnost zajistit při použití značek pro únik a evakuaci osob a značky překážek na únikových cestách viditelnost značek při snížené viditelnosti.

Značky musí vydávat světlo nebo být osvětleny nebo je nutné použít značky fotoluminiscenční.

5. Závěr

Navržená rekonstrukce vyhoví požadavkům na požární bezpečnost stavby, přičemž při zpracování realizační dokumentace budou splněny podmínky dle této technické zprávy, k nimž patří především následující:

- **Rozsah a konstrukce** stavby budou provedeny dle dokumentace a podkladů, předložených k tomuto posouzení (archivováno u projektanta).
- **Stavební konstrukce** budou provedeny podle – strana 7.
- **Odvětrání ČCHÚC** - stávající - strana 6.
- **Budou instalovány PHP** dle kap. 3, strana 8
- Vnitřní **instalace** budou provedeny způsobem dle popisu na straně 7.
- Budou rozmístěny **tabulky** dle popisu v kap. 4.

Investor zajistí při užívání objektů podmínky pro hašení požáru a záchranné práce v rozsahu ustanovení § 11 vyhl. 246/2001 Sb. (označení čísla tísňového volání, přístupný a provozuschopný telefon, přístupné PHP, přístupné a označené hlavní uzávěry vody, elektrická energie, zajištěné průchodné únikové cesty).

Posouzení požární bezpečnost stavby je provedeno v rozsahu, odpovídajícím zpracovávanému stupni dokumentace. Podkladem pro posouzení požární bezpečnosti stavby byly stavební výkresy a popisy konstrukcí a podklady a informace od projektantů stavební části.

Požadavky z hlediska PO musí být zapracovány do projektů jednotlivých profesí, uvedené požadavky budou v jednotlivých profesích navrženy a vyřešeny, mezi profesemi bude provedena koordinace v souladu s vyhl.246/2001 k zákonu o požární ochraně.

U veškerých výrobků a zařízení, které mají vliv na požární bezpečnost objektu (např. požární uzávěry otvorů, požární příčky, podhledy a obklady, požární ucpávky a tmely) musí být doložen certifikát dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Firmy, které budou instalovat nebo aplikovat výše uvedené výrobky a zařízení musí mít příslušné oprávnění k provádění této činnosti.

Posouzení projektové dokumentace se po schválení příslušného HZS stává závazným dokumentem pro stavební povolení. Jakékoliv změny musí být konzultovány s generálním projektantem a zpracovatelem tohoto PBR.

V případě změn projektu nebo změn účelu jednotlivých prostorů je povinností generálního projektanta provést její přehodnocení formou změny nebo doplňku požárně bezpečnostního řešení stavby provedeným autorem tohoto požárně bezpečnostního řešení stavby. V opačném případě odpovědný projektant řešení požární bezpečnosti stavby neodpovídá za provedené změny stavby a požárně bezpečnostní řešení stavby je neplatné v plném rozsahu.

Pozn. : Podrobnější popis konstrukčního, dispozičního a technického řešení stavebního objektu je součástí výkresové dokumentace a technické zprávy projektu stavby.

6. Použité podklady

ČSN 73 0802,ed.2	Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty (září 2023)
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení (červenec 2016) + o1
ČSN 73 0821,ed.2	Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí (květen 2007)
ČSN 73 0833	Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování (září 2010) + Z1 + Z2
ČSN 73 0834	Požární bezpečnost staveb. Změny staveb (březen 2011) + Z1 + Z2
ČSN 73 0848	Požární bezpečnost staveb. Elektrická zařízení, elektrické instalace a rozvody (září 2023)
ČSN 27 4014	Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Zvláštní úpravy výtahů určených pro dopravu osob nebo osob a nákladů - Evakuační výtahy (únor 2007) + Z1 + opr.1
ČSN EN 81-73ed.2	Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Zvláštní použití výtahů pro dopravu osob a osob a nákladů - Část 73: Funkce výtahů při požáru (duben 2022)
ČSN EN ISO 7010	Grafické značky. Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky. Registrované bezpečnostní značky (prosinec 2012) + A1 až A5
ČSN ISO 3864-1	Grafické značky - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky - Část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostního značení (2012)
Nařízení vlády č.375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů	
vyhl. 23/2008 Sb.	Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek (vyhl. 268/2011 Sb.)
vyhl. 246/2001 Sb.	Vyhláška MV o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
zákon 183/2006 Sb.	stavební zákon v platném znění
vyhl. 526/2006 Sb.	kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona
vyhl. č. 268/2009 Sb.	o technických požadavcích na stavby
zákon 133/1985 Sb.	o požární ochraně v platném znění
vyhl.č. 460/2021 Sb.	Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva

Roman Zoufal a kol. – Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, vydal PAVUS, a.s. v roce 2009

použité zkratky :

NP	nadzemní podlaží
PBŘ	požárně bezpečnostní řešení
PBS	požární bezpečnost staveb
PHP	přenosný hasicí přístroj
PNP	požárně nebezpečný prostor
PP	podzemní podlaží
PÚ	požární úsek
SPB	stupeň požární bezpečnosti
CHÚC	chráněná úniková cesta

Hodnocení dle ČSN 73 0810 - Základní písemné značky:

R (t)	nosnost konstrukce
I (t)	tepelná izolace konstrukce
E (t)	celistvost konstrukce
W (t)	hustota tepelného toku či radiace z povrchu konstrukce
C, C2, C3	samouzavírací zařízení požárních uzávěrů
S _m , S ₂₀₀	kouřotěsnost konstrukce

V Brně 27. 6. 2024

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

ELBOS ELEKTRO s.r.o.
Montáž, opravy, revize a projekty el. zařízení objektů A+B
Dlouhá 939, 763 21 Slavičín
Pobočka Houbalova 8 Brno
IČ : 29310776, DIČ : CZ29310776

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce : **Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno**

Investor: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Projekt : **ELEKTROINSTALACE**

Zodpovědný projektant:

Pavel Semeniuk ELBOS ELEKTRO s.r.o. Dlouhá 939 Slavičín 763 21, pobočka Houbalova 8 Brno

Datum: Zář 2024

Technická zpráva

Obsah:

1. Technické a provozní údaje
2. Soupis použitých norem
3. Stavební řešení výtahu
4. Popis řešení elektroinstalace silnoproudu
5. Rozvaděč RE1
6. Souběhy vedení
7. Rozpis kabelů
8. Osvětlení nástupišť
9. Ochrana před bleskem, doplňkové pospojování
10. BOZ
11. Nakládání s odpady

Identifikační údaje stavby:

Název akce: **Vybudování výtahu v bytovém domě
Bayerova 577/7, Brno**

Místo stavby: **Bayerova 577/7, Brno**

Projektové podklady:

- dispoziční stavební řešení
- požadavky ostatních profesí
- předpisy a normy ČSN EN

1. Technické a provozní údaje

Přívod do rozvaděče „RE1“ – Elektroměrový rozvaděč pro nové odběrné místo – osobní výtah a dále plošinu pro imobilní osoby:

3/PEN AC 400/230V 50Hz / TN-S

Rozdělení vodiče PEN na vodič PE a N bude provedeno v rozvaděči RE1

Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti:

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 a ČSN EN 61140 ed.2

: normální - (izolace, kryty, přepážky)

- automatickým odpojením od zdroje jističi

: doplňková

- ochranné pospojování

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí el. zařízení bude provedena kryty nebo přepážkami podle ČSN 33 2000-4-41 ed.3

Stupeň dodávky el. energie : 3. stupeň

Prostředí : viz Protokol o prostředí z dokumentace pro stavební povolení (není součástí el. projektu)

Požadované parametry:

Zřízení nového odběrného místa - 3x 32A, char B

Jištění přívodu pro osobní výtah: - 3x 25A, char.C

Jištění přívodu pro plošinu imobilních osob: - 1x 10A, char.C

2. Soupis použitých norem:

Dokumentace byla zpracována podle platných norem ČSN a to zejména:

zákl. hlediska, stanovení zákl. charakteristik, definice

ČSN 33 2000-4-41 ed.3 ochrana před úrazem el. proudem

ČSN 33 2000-4-43 ed.2 ochrana před nadproudou

ČSN 33 2000-5-51 ed.3 elektrická instalace nn – výběr a stavba el. zařízení

ČSN 33 2000-5-52 ed.2 výběr soustav a stavba vedení

ČSN 33 2000-5-53 ed.2 přiřazení jistících prvků

ČSN 33 2000-5-54 ed.3 uzemnění, ochr. vodiče a vodiče ochran. pospojování

ČSN 33 2000-6 ed.2 elektrická instalace nn – revize

ČSN 33 2130 ed.3 elektrické instalace nn – vnitřní elektrické rozvody

3. Stavební řešení výtahu

Projekt řeší přístavbu samostatné výtahové šachty (prosklená výtahová šachta s ocelovou konstrukcí). Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru s chodbou. Nástupní stanice budou vždy v úrovni jednotlivých podlaží. 1. nástupní stanice v 1.NP bude řešena jako průchozí, sloužící jako přístup na dvůr objektu. Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní výtah OTI 630 pro 8 osob, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty. Součástí stavby bude vybudování ŽB základu – tělesa prohlubně. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude provedena z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem. Opláštění bude z bezpečnostního izolačního dvojskla s hliníkovým rámečkem. Skladba: Float 4mm – AL rámeček 12mm - IplusVSG 33.2 (6,8mm). Střecha výtahové šachty bude mít plechovou krytinu. Ocelová konstrukce bude kotvena v úrovni stropních konstrukcí a ocelové sloupky budou kotveny do ŽB základové desky

Pro vstupy do výtahu budou využita stávající okna (úprava otvoru vybouráním parapetního zdiva a ostění a zrušení původního okna). Dále budou zmenšena okna do schodiště, která se kryjí s umístěním šachty – stávající budou vybourána, otvor dozděn a zapraven a nově osazeno menší plastové okno s dvojsklem. Stejně tak budou zadržena okna na WC přiléhajících bytů ve 2.NP, 4.NP, 5.NP a 6.NP. Ventilace prostor WC bude po zadržání otvorů zajištěna novými ventilátory o průměru 125mm. Ventilátory budou spínány vypínačem osvětlení WC, na ventilátoru bude nastaven doběh. Součástí prací bude úprava elektroinstalace WC a zednické zapravení nové kabeláže. Odtah ventilátorů bude proveden z hranatého vzduchotechnického PVC potrubí profilu 60x204mm, které bude umístěno do vodorovné drážky ve stávajícím ETICS.

Výtah bude dodán s kompletní elektroinstalací včetně napojení rozvaděče a hlavního vypínače.

4. Popis řešení elektroinstalace silnoproudu

Pro elektroinstalaci výtahu a plošiny pro imobilní osoby bude zřízeno nové samostatné odběrné místo s hlavním jističem před elektroměrem 3x32A, char.B. Pro tento účel bude instalován nový elektroměrový rozvaděč RE1. Napájení rozvaděče RE1 bude provedeno kabelem CYKY J 4x16 ze stávajícího elektroměrového rozvaděče RE25 (ze stupačkové svorkovnice). Jelikož se v místě instalace již nachází elektroměrový rozvaděč pro byt č.7, bude nový rozvaděč RE1 koncipován pro dvě odběrná místa (dva elektroměry). Do jedné pozice bude přemístěn stávající elektroměr včetně jištění (pro byt č.7), druhá pozice bude sloužit pro nové odběrné místo výtahu a plošiny pro imobilní osoby s hlavním jističem před elektroměrem 3x32A, char.B. Stávající rozvaděč pro byt č.7 bude zrušen.

Z nového rozvaděče RE1 bude řešeno napájení osobního výtahu (jistič 3x25A, char B), dále plošiny pro imobilní (jistič 1x10A, char.C).

Pro osobní výtah bude z RE1 veden kabel PraflaSafe 5x6 v plastové liště po chodbě, dále výtahovou šachtou až do rozvaděče výtahu. Pro plošinu bude instalován kabel PraflaSafe 3x2,5 , který bude zasekán pod omítku až do místa přívodní svorkovnice plošiny.

Jelikož z důvodu výstavby výtahové šachty budou v dotčených bytech ve 2, 4, 5 a 6NP zazděny okna z místnosti WC, je nutno pro tyto prostory instalovat nucené větrání (odtahové ventilátory s časovým doběhem), které budou spínány od vypínače osvětlení s časovým doběhem.

Dle ČSN 274007 musí být zajištěno osvětlení výtahových nástupišť a to min. 50lx na podlaze před dveřmi výtahu. Po instalaci výtahu je tedy nutno provést kontrolní měření osvětlení těchto prostor a v případě nedostatečného osvětlení bude nutno doplnit svítidla.

5. Rozvaděč RE1

Rozvaděč RE1 bude oceloplechový nástěnný o rozměrech 600x900x250mm (v-š-hl) a bude koncipován pro dvě odběrná místa (dva elektroměry). Do jedné pozice bude přemístěn stávající elektroměr včetně jištění (pro byt č.7), druhá pozice bude sloužit pro nové odběrné místo výtahu a plošiny pro imobilní osoby s hlavním jističem před elektroměrem 3x32A, char.B

Napájení rozvaděče RE1 bude provedeno kabelem CYKY J 4x16 ze stávajícího elektroměrového rozvaděče RE25 (ze stupačkové svorkovnice).

6. Souběhy vedení

Při souběhu a křížení slaboproudých rozvodů s rozvody silnoproudu je nutno dodržet ČSN 34 2300 ed.2 a ČSN 33 2000-5-52 ed.2.

Všechny prostupy požárními úseky a mezi jednotlivými podlažními budou řádně utěsněny protipožárními ucpávkami.

7. Rozpis kabelů

- Přívod pro elektroměrový rozvaděč RE1 kabelem CYKY J 4x16 ze stávajícího elektroměrového rozvaděče RE25
- Z rozvaděče RE1 kabel PraflaSafe 5x6 pro osobní výtah
- Z rozvaděče RE1 kabel PraflaSafe 3x2,5 pro plošinu imobilních osob

- Pro ventilátory a případné osvětlení chodby – kabel CYKY J 3x1,5 (napojen na stávající obvody)

8. Osvětlení nástupišť

Dle ČSN 274007 musí být zajištěno osvětlení výtahových nástupišť a to min. 50lx na podlaze před dveřmi výtahu. Po instalaci výtahu je tedy nutno provést kontrolní měření osvětlení těchto prostor a v případě nedostatečného osvětlení bude nutno doplnit svítidla s integrovaným čidlem pohybu.

9. Ochrana před bleskem, doplňkové pospojování

Dle metodiky ČSN je objekt zařazen do třídy ochrany LPS II.

Vnější ochrana před bleskem bude řešena hromosvodovou soustavou dle ČSN62305 1-4 ed.3. Na střeše šachty bude vytvořena jímací soustava pomocí oddálených jímacích tyčí propojenými svody k zemní soustavě. Ocelová konstrukce ve výtahové šachtě bude ve spodní části uzemněna na společnou zemní soustavu. Výtahová šachta bude umístěna v ochranném úhlu jímačů.

Zemní soustava – bude tvořena zemním páskem FeZn 30x4mm dle ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 založeným do výkopu vedle základových pasů. V místech svodů z jímací soustavy budou připraveny vývody pro napojení těchto svodů. Všechny spoje v zemi budou opáreny ochranným nátěrem proti korozi. Měřicí svorky budou přístupné pro možnost měření zemního odporu revizním technikem.

Jímací soustava – Vedení bude provedeno vodičem AlMgSi Ø 8mm. Jímací soustava bude uchycena na typových svorkách, podpěrách. U konstrukce výtahové šachty budou oddáleným způsobem instalovány dva jímače připojené k jímací soustavě.

Svody – svody budou provedeny jako povrchové na typových podpěrách

10. BOZ

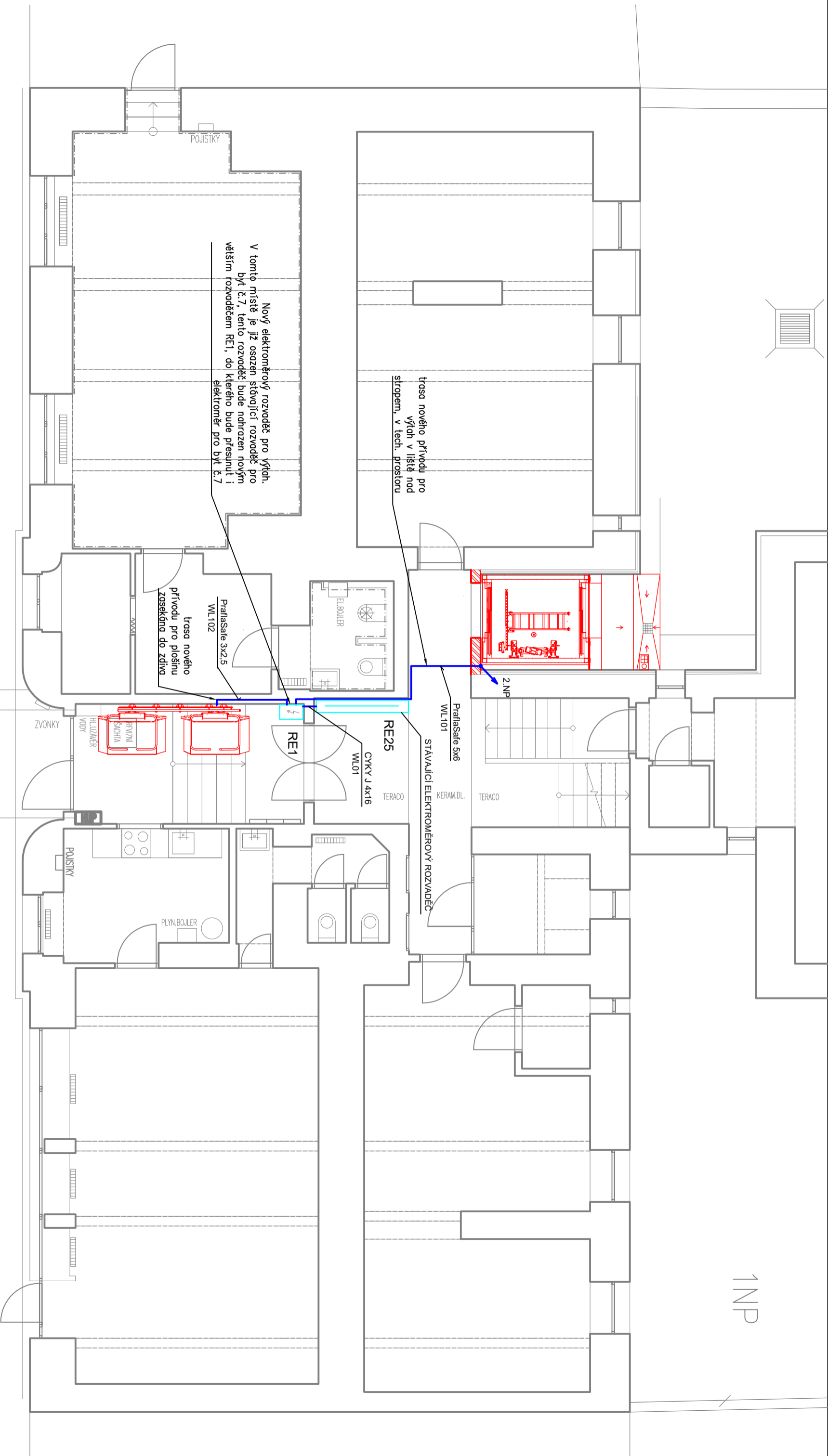
Práci na el. zařízeních a elektromontážní práce smí provádět pracovníci s potřebnou kvalifikací. Při práci na el. zařízení a v jeho blízkosti je nutné dodržovat ustanovení ČSN EN 50110-1,2 ed.3.

El. zařízení umístěné na místech veřejně přístupných musí být opatřeno bezpečnostními tabulkami podle ČSN ISO 3864 upozorňující na nebezpečí úrazu elektrinou.






Před uvedením elektroinstalace do provozu musí být provedena revize elektroinstalace, ve smyslu ČSN 33 2000-6 ed.2, včetně zakreslených změn provedených při realizaci stavby oproti prováděcímu projektu. Investor je povinen tyto dokumenty archivovat a předkládat při periodických revizích.

11. Nakládání s odpady

Při montáži je třeba dodržovat vyhlášku MŽP č. 503/2004 Sb. a vyhlášku č. 353/2005 Sb. ve věci skladování a likvidaci odpadů a vyhlášku č. 249/2012 Sb. o nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady.



LEGENDA:

-  RE1 elektroměrový rozvaděč
-  vypínač č.1
-  odtažný ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
-  kabelová trasa
-  slupačkové vedení

Napěťová soustava:
3+N+PE, stř., 50Hz, 230/400V / TN-C-S
Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:
- samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

elektrický rozvaděč

VYPRACOVAL
SCHVÁLIL
Borislav Šváň

ELBOS ELEKTRO s.r.o.
Dlouhá 939
763 21 Slavůň



INVESTOR:
Statutární město Brno,
Dominikánské náměstí 196/1,
602 00 Brno3, 601 67 Brno

OKRES: BRNO
MÍSTO STAVBY: Bayerova 5777, Brno

FORMÁT: A3
DATUM: 9/2024
STUPEŇ: DPS

ČÍSLO ZAKÁZKY:
ARCH. ČÍSLO:

STAVBA: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 5777, Brno

ARCH. ČÍSLO:

NÁZEV VÝKRESU: ELEKTROINSTALACE

MĚŘÍTKO:

ČÍSLO VÝKRESU: 001

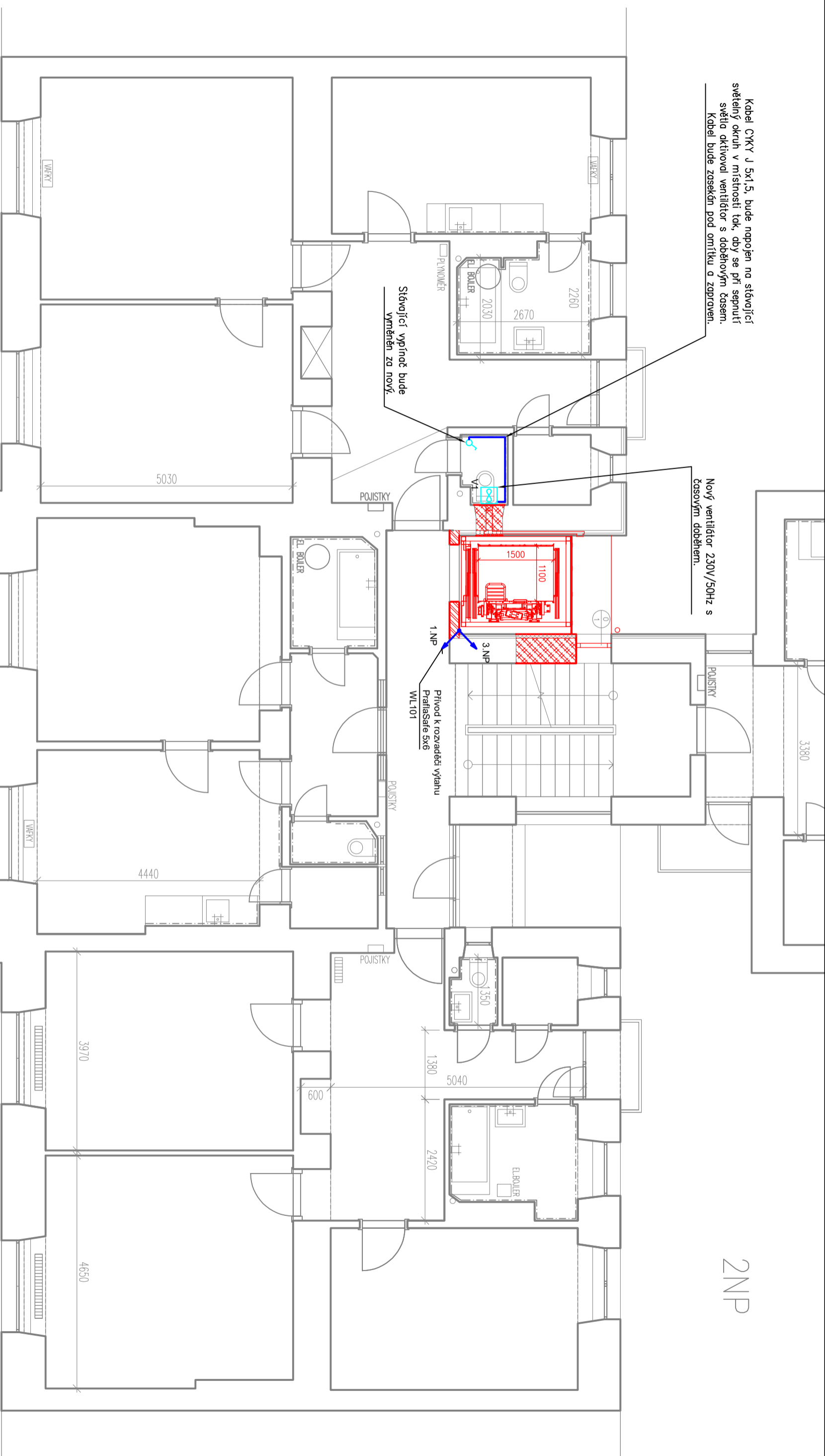
PŮDORYS 1.NP

Kabel CYKY J 5x1,5, bude napojen na stávající světlý okruh v místnosti tok, aby se při sepnutí světlá aktivoval ventilátor s doběhovým časem. Kabel bude zaseknán pod omítku a zapraven.

Nový ventilátor 230V/50Hz s časovým doběhem.






Stávající vypínač bude vymešán za nový.

1.NP
3.NP
Přívod k rozvaděči výtahu Průřez S6x6 WL101



2NP

LEGENDA:

-  RE1 elektroněrový rozvaděč
-  vypínač č.:1
-  odtahový ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
-  kabelová trasa
-  stupačkové vedení

Napěťová soustava:

3+N+PE; síť, 50Hz, 230/400V / TN-C-S

Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

- samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

VYPRACOVAVL		SCHVÁLIL	
Pavel Semeník		Bořdan Šváňh	
INVESTOR:		OKRES:	
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, 601 67 Brno		BRNO	
MÍSTO STAVBY:		STUPEŇ:	
Bayarova 5777, Brno		DPS	
STAVBA:		ČÍSLO ZÁKÁZKY:	
Vybudování výtahu v bytovém domě Bayarova 5777, Brno		ARCH. ČÍSLO:	
NÁZEV VÝKRESU:		MĚŘÍTKO:	
ELEKTROINSTALACE		-	
PŮDORYS 2.NP		ČÍSLO VÝKRESU:	
		002	

ELBOS ELEKTRO s.r.o.
Dlouhá 939
763 21 Slavčín

ELBOS
elektro s.r.o.

FORMÁT: A3

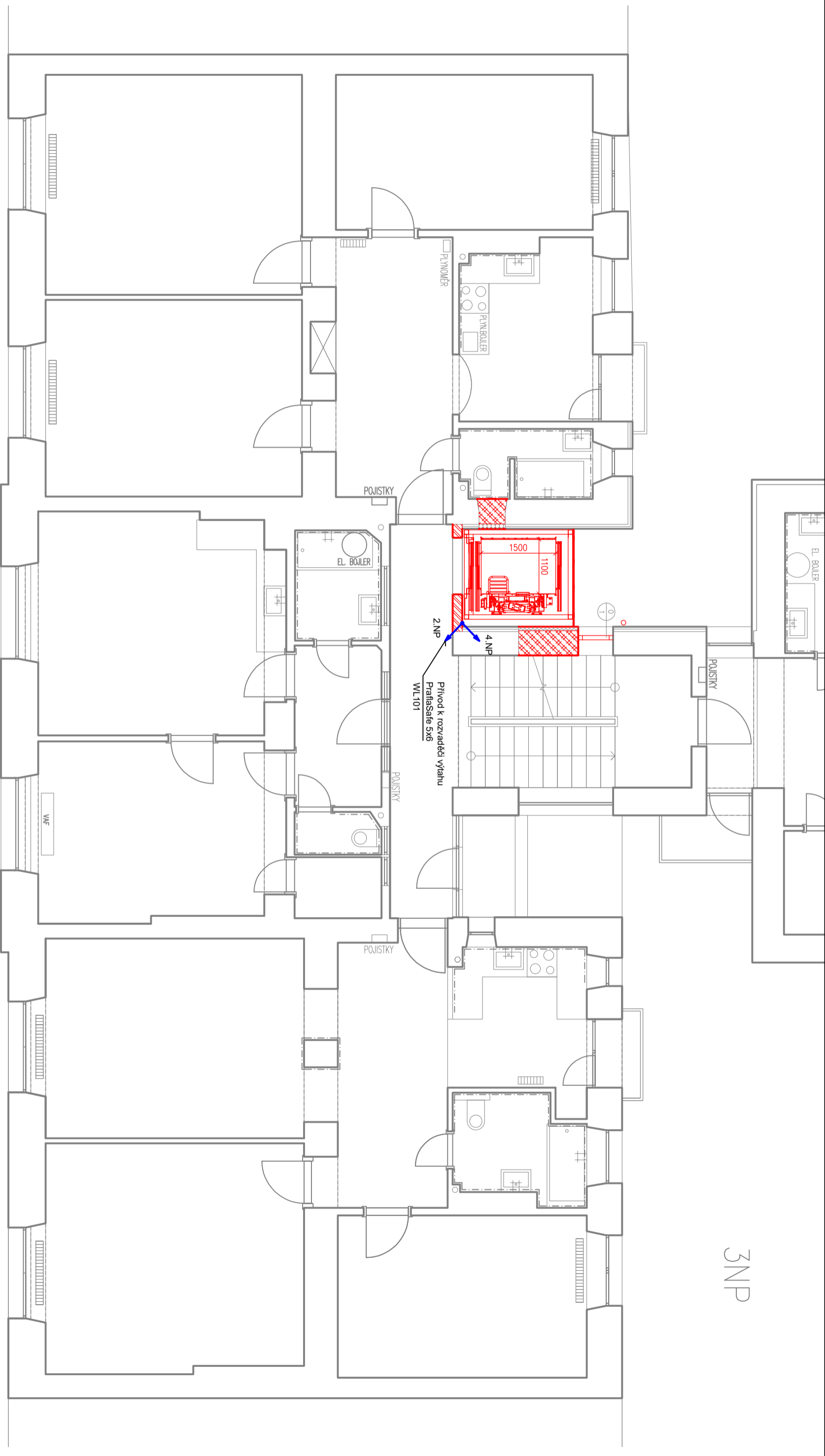
DATEM: 9/2024

STUPEŇ: DPS

ČÍSLO ZÁKÁZKY:






ARCH. ČÍSLO:

Pač:



3NP

LEGENDA:

-  RE 1 elektroměrový rozvaděč
-  vypínač č.1
-  odtaňový ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
-  kabelová trasa
-  stupačkové vedení

Napěťová soustava:

3+N+PE, síť, 50Hz, 230/400V / TN-C-S

Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

- samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

VYPRACOVÁL		SCHVÁLIL	
Pavel Semeník		Bořdan Šurán	
INVESTOR:		OKRES:	
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno3, 601 67 Brno		BRNO	
MÍSTO STAVBY:		STUPEŇ:	
Bayrova 5777, Brno		DPS	
STAVBA:		ČÍSLO ZNAČKY:	
Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 5777, Brno		ARCH. ČÍSLO:	
NÁZEV VÝKRESU:		MĚŘÍTKO:	
ELEKTROINSTALACE		-	
PŮDORYS 3.NP		ČÍSLO VÝKRESU:	
		003	

ELBOS ELEKTRO s.r.o.
 Dlouhá 939
 763 21 Slavířín



Kabel CYKY J 5x1,5, bude napojen na stávající světelný okruh v místnosti tak, aby se při sepnutí světlá aktivoval ventilátor s doběhovým časem. Kabel bude zaseknán pod omítku a zapraven.

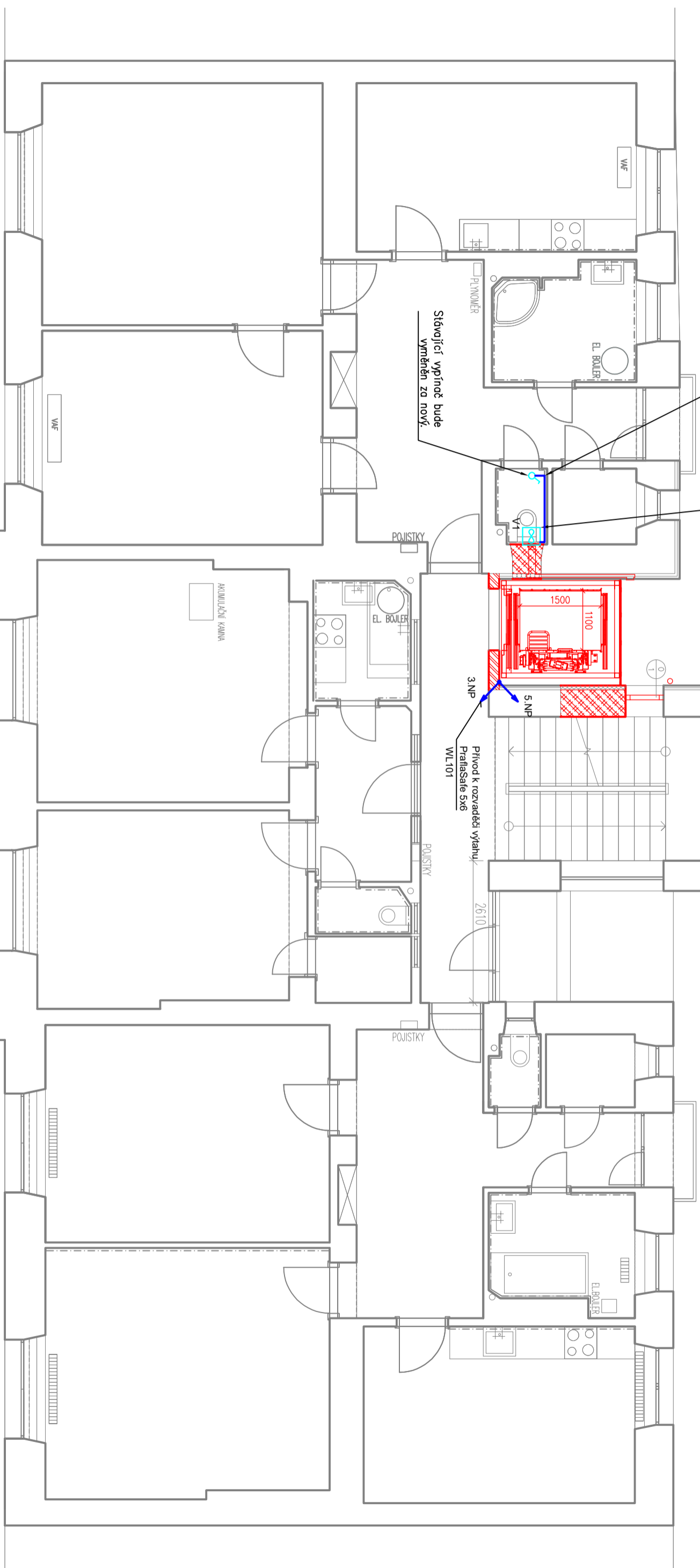
Nový ventilátor 230V/50Hz s časovým doběhem.

Stávající vypínač bude vyměněn za nový.

3.NP

5.NP

Prívod k rozvaděči výtahu
Pratlasafe 5x6
WL101



4NP

LEGENDA:

- RE1 elektroměrový rozvaděč
- vypínač č.:1
- odťahový ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
- kabelová trasa
- stupačkové vedení

Napěťová soustava:

3+N+PE, síť, 50Hz, 230/400V / TN-C-S

Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

- samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

VYPRACOVÁL		SCHVÁLIL	
Pavel Semeník		Bořdan Šváň	
INVESTOR:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno3, 601 67 Brno	OKRES:	BRNO
MÍSTO STAVBY:	Bayarova 577/7, Brno	FORMÁT:	A3
STAVBA:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno	DATAUM:	9/2024
STAVBA:		STUPEŇ:	DPS
STAVBA:		ČÍSLO ZÁKÁZKY:	
STAVBA:		ARCH. ČÍSLO:	
NAZEV VÝKRESU:	ELEKTROINSTALACE	MĚŘÍTKO:	
PŮDORYS 4.NP		ČÍSLO VÝKRESU:	004

ELBOS ELEKTRO s.r.o.
Dlouhá 939
763 21 Slavíčov

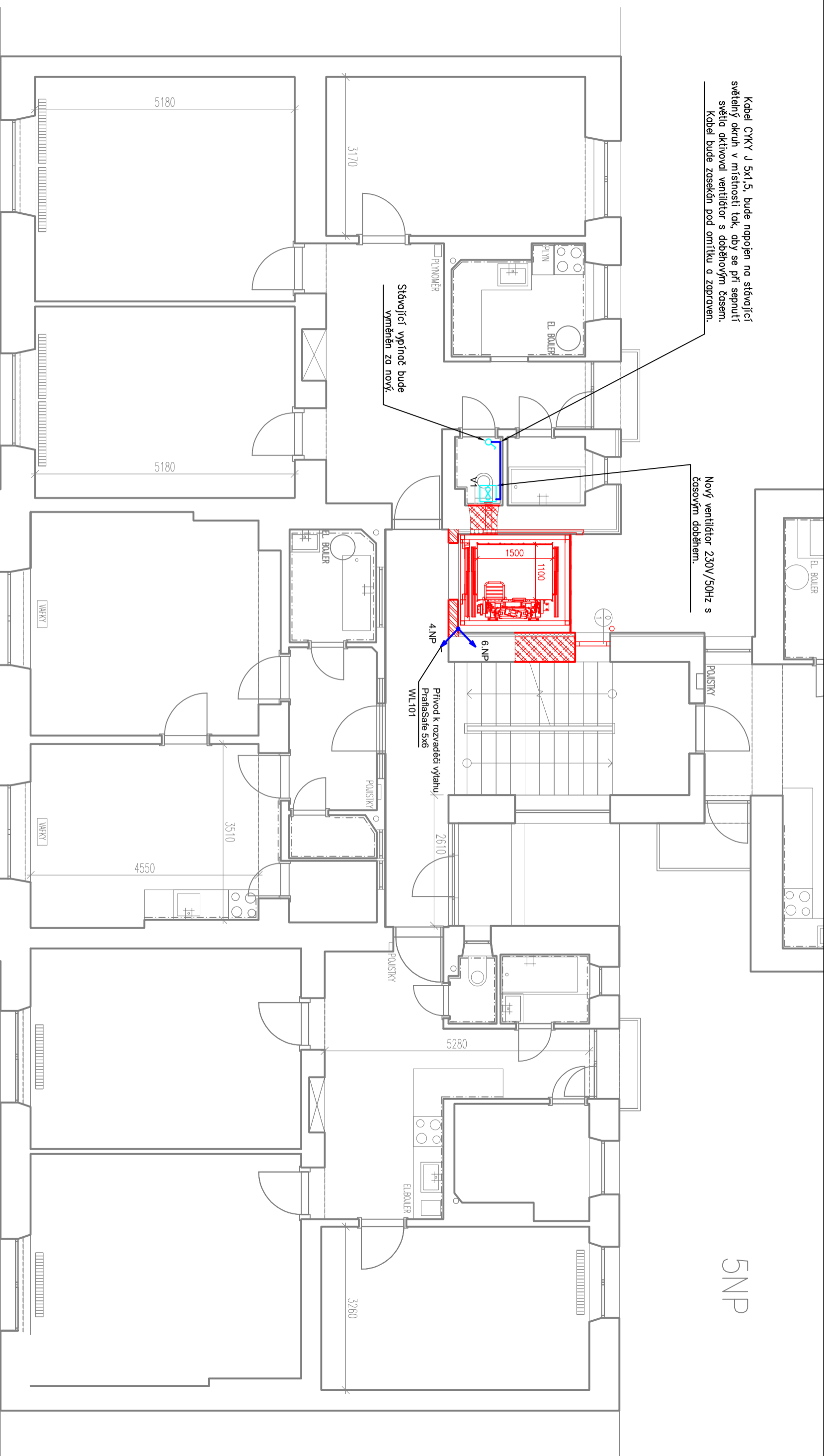
ELBOS
elektro s.r.o.

Kabel CYKY J 5x1,5, bude napojen na stávající světelný okruh v místnosti tak, aby se při sepnutí světlá aktivoval ventilátor s doběhovým čísem. Kabel bude zaseknán pod omítku a zaplaven.






Nový ventilátor 230V/50Hz s časovým doběhem.

Stávající vypínač bude vyměněn za nový.

4.NP
6.NP
Přívod k rozvaděči výtahu Pralissafe 5x6 WL 101



LEGENDA:

-  RE 1 elektroměrový rozvaděč
-  vypínač č. 1
-  odtahový ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
-  kabelová trasa
-  stupačkové vedení

Napěťová soustava:

3+N+PE, síť, 50Hz, 230/400V / TN-C-S

Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

- samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

5NP

VYPRACOVAL		SCHVÁLIL	
Pavel Semeník		Bohdan Šváňh	
INVESTOR:		OKRES:	
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno3, 601 67 Brno		BRNO	
MÍSTO STAVBY:		STUPEŇ:	
Bayerova 5777, Brno		DPS	
STAVBA:		ČÍSLO ZNAČKY:	
Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 5777, Brno		ARCH. ČÍSLO:	
NAZEV VÝKRESU:		MĚŘÍTKO:	
ELEKTROINSTALACE		-	
PŮDORYS 5.NP		ČÍSLO VÝKRESU:	
		005	

ELBOS ELEKTRO s.r.o.
Dlouhá 939
763 21 Slavíčov

ELBOS
elektro s.r.o.

FORMÁT: A3

DATAUM: 9/2024

STUPEŇ: DPS

ČÍSLO ZNAČKY:

ARCH. ČÍSLO:

MĚŘÍTKO:

ČÍSLO VÝKRESU:

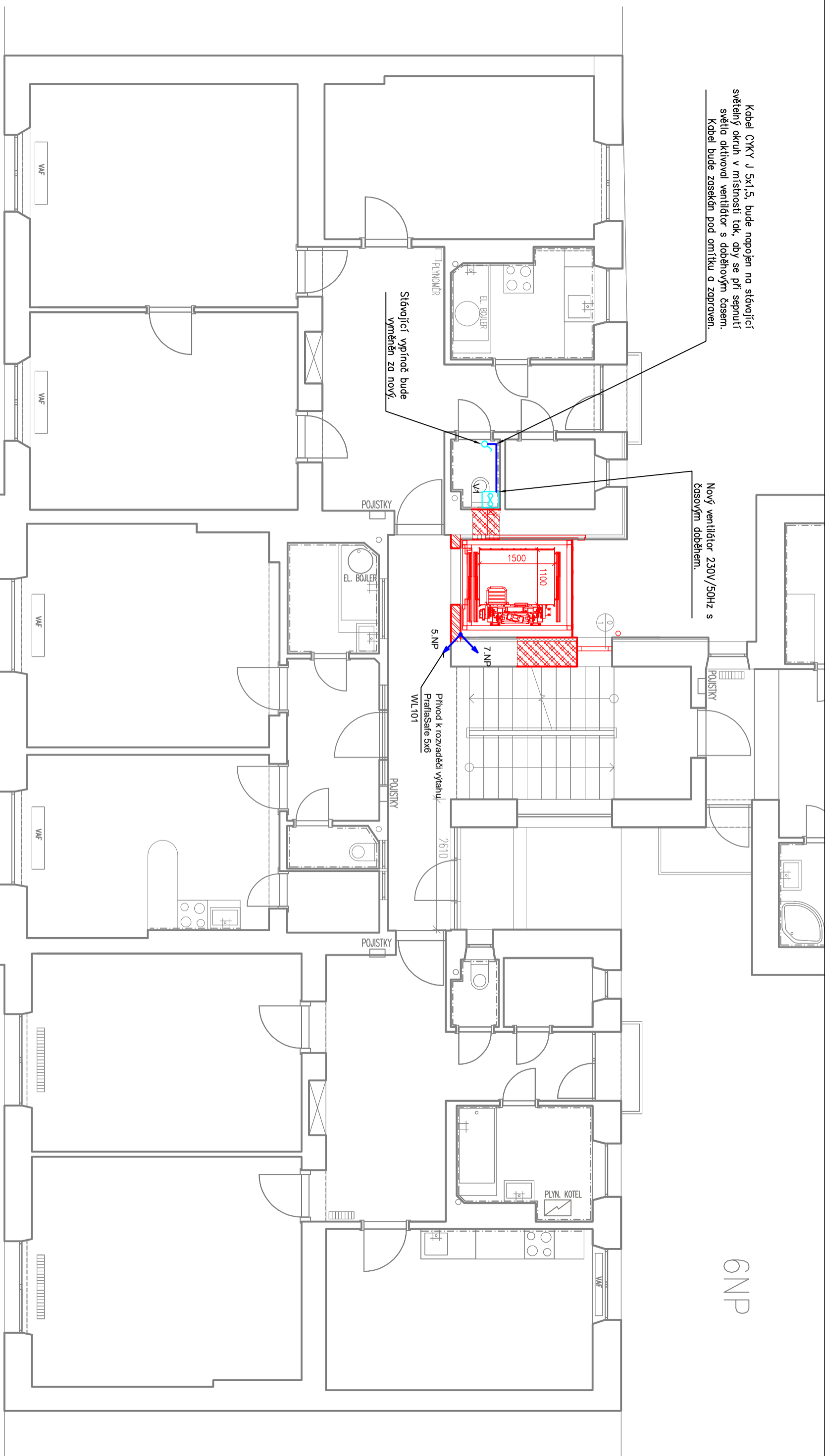
005

Kabel CYKY J 5x1,5, bude napojen na stávkjící světlý okruh v místnosti tok, aby se při sepnutí světlá aktivoval ventilátor s doběhovým časem. Kabel bude zasekán pod omítku a zopraven.

Nový ventilátor 230V/50Hz s časovým doběhem.

Stávkjící vypínač bude vyměněn za nový.

Přívod k rozvaděči vřáhuj PratiSale 5x6 WL101



6NP

LEGENDA:

- RE1 elektroněrový rozvaděč
- vypínač č.:1
- odtahový ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
- kabelová trasa
- stupáčkové vedení

VYPRACOVÁL	SCHVÁLIL	ELBOS ELEKTRO s.r.o.		
Pavel Semeník	BorĎan Šváň	Dlouhá 939 763 21 SlavĎín		
INVESTOR:				
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno3, 601 67 Brno				
OKRES:	BRNO	FORMÁT:	A3	Pač:
MÍSTO STAVBY:	Bayeova 5777, Brno	DATA:	9/2024	
STAVBA:		STUPEŇ:	DPS	
		ČÍSLO ZÁKÁZKY:		
		ARCH. ČÍSLO:		

Vybudování vřáhu v bytovém domě Bayerova 5777, Brno

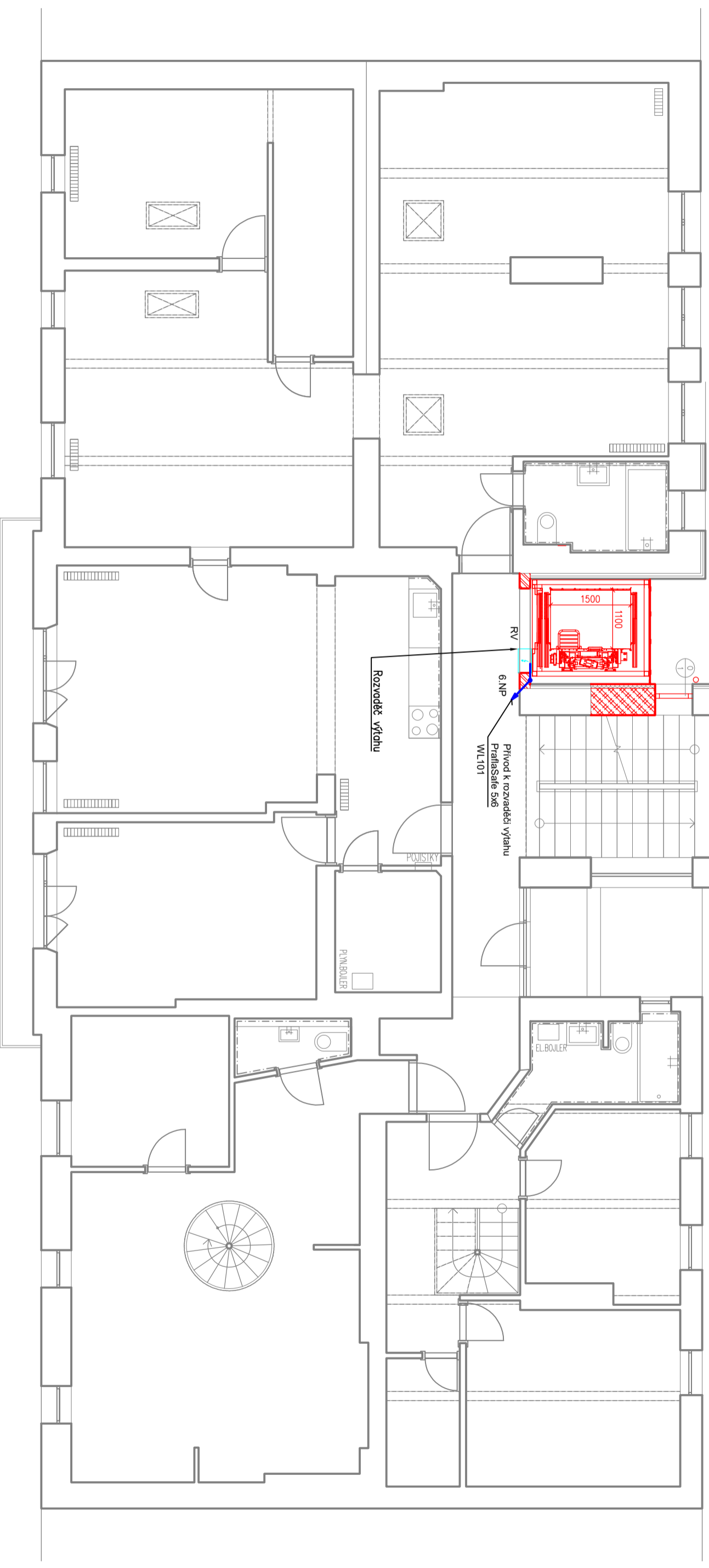
ELEKTROINSTALACE

PŮDORYS 6.NP

MĚŘÍTKO:

ČÍSLO VÝKRESU:

006

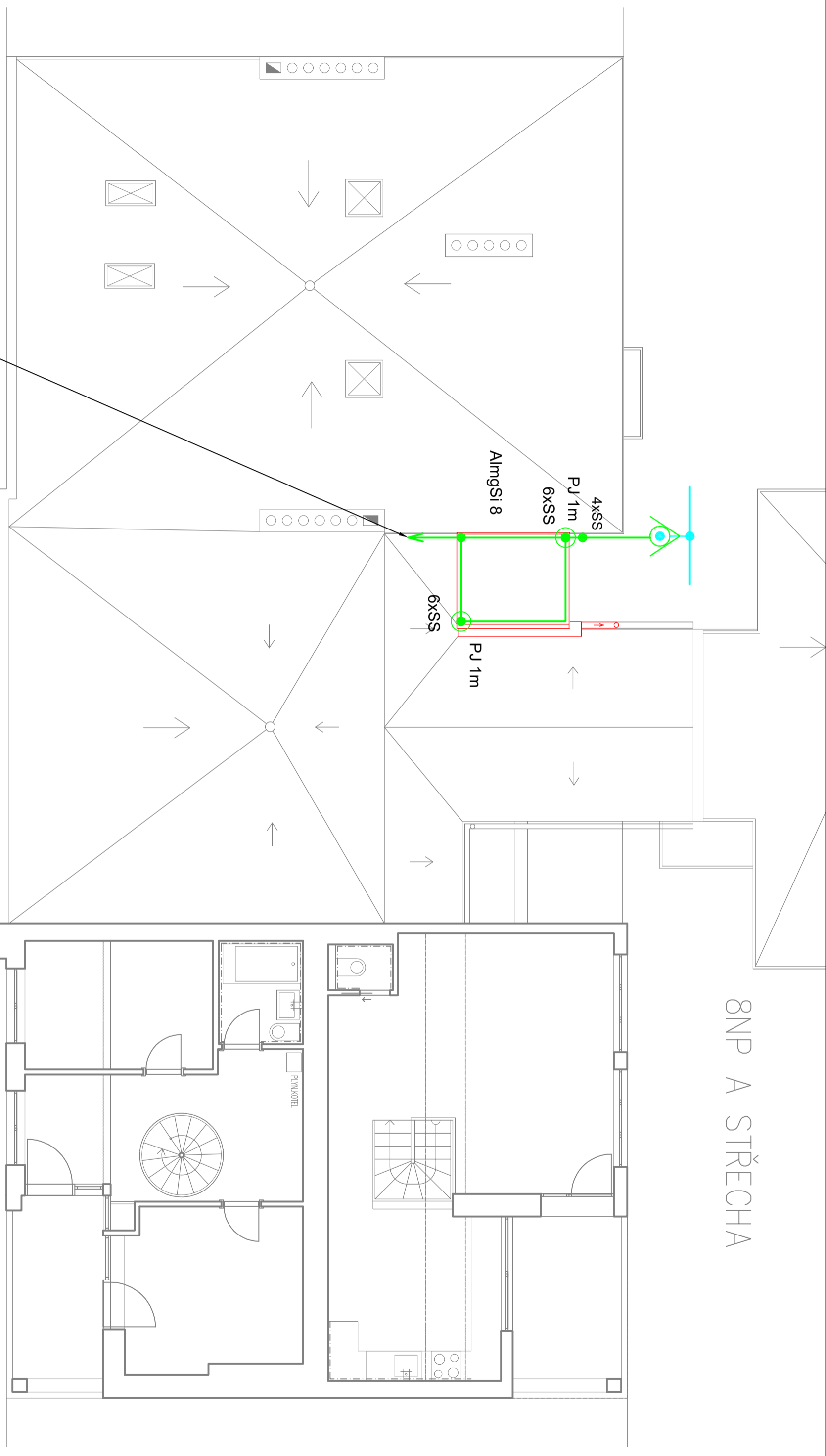


LEGENDA:

- Napěťová soustava:
 3+N+PE, síť, 50Hz, 230/400V / TN-C-S
 Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:
 - samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S
- RV elektroměrový rozvaděč
 vypínač č. 1
 odtahový ventilátor 230V/50Hz, s časovým doběhem
 kabelová trasa
 stupačkové vedení

VYPRACOVAL	SCHVALIL	ELBOS ELEKTRO s.r.o.	
Pavel Semeník	Bohdan Štáhl	Dlouhá 939 763 21 Slavčín	
INVESTOR:	OKRES:	BRNO	FORMÁT:
Stavutíní město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno3, 601 67 Brno	MÍSTO STAVBY:	Bayerova 5777, Brno	A3
STAVBA:		ČÍSLO ZAKÁZKY:	Pač:
Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 5777, Brno		ARCH. ČÍSLO:	
NÁZEV VÝKRESU:	ELEKTROINSTALACE		MĚŘÍTKO:
PŮDORYS 7.NP			ČÍSLO VÝKRESU:
			007

8NP A STŘECHA



Na střeše šachty bude vytvořena jímací soustava pomocí oddálených jímáních tyčí propojenými svody k zemnicí soustavě (případně ke stávající jímací soustavě na střeše objektu). Ocelová konstrukce ve výřahové šachtě bude ve spodní části uzemněna na společnou zemnicí soustavu. Výřahová šachta bude umístěna v ochranném úhlu jímání.

LEGENDA :

- JÍMACÍ VEDENÍ NA PODPĚRÁCH - DRÁT ALMGSi ø8mm
- PROPOJENÍ ZE ZKUŠEBNÍ SVORKY NA ZEMNÍCI SOUSTAVU - VODIČ FeZn ø10mm
- POMOČNÝ JÍMAČ
- SZ - SVORKA ZKUŠEBNÍ + OCHRANNÝ ÚHELNIK
- SVORKA SPOJOVACÍ (SS), OKAPOVÁ (SO), PŘIPOJOVACÍ (SP)

Napěťová soustava:

3+N+PE, stř., 50Hz, 230/400V / TN-C-S

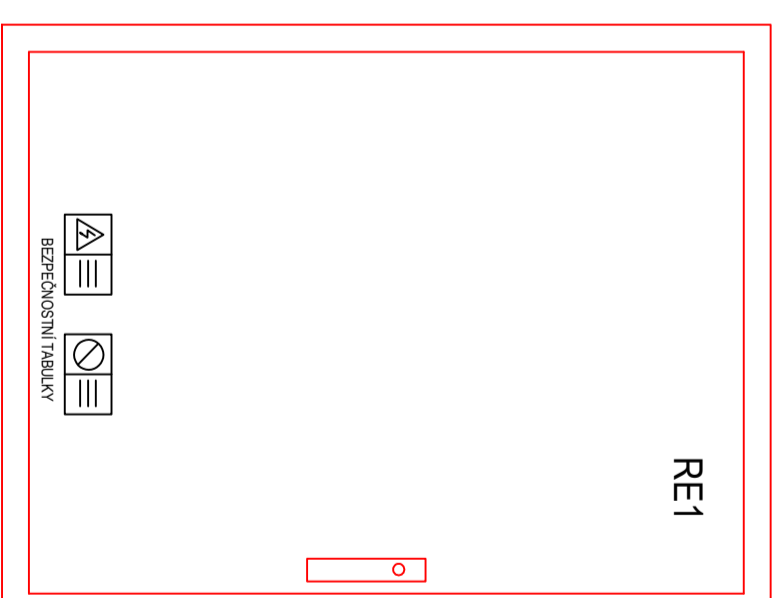
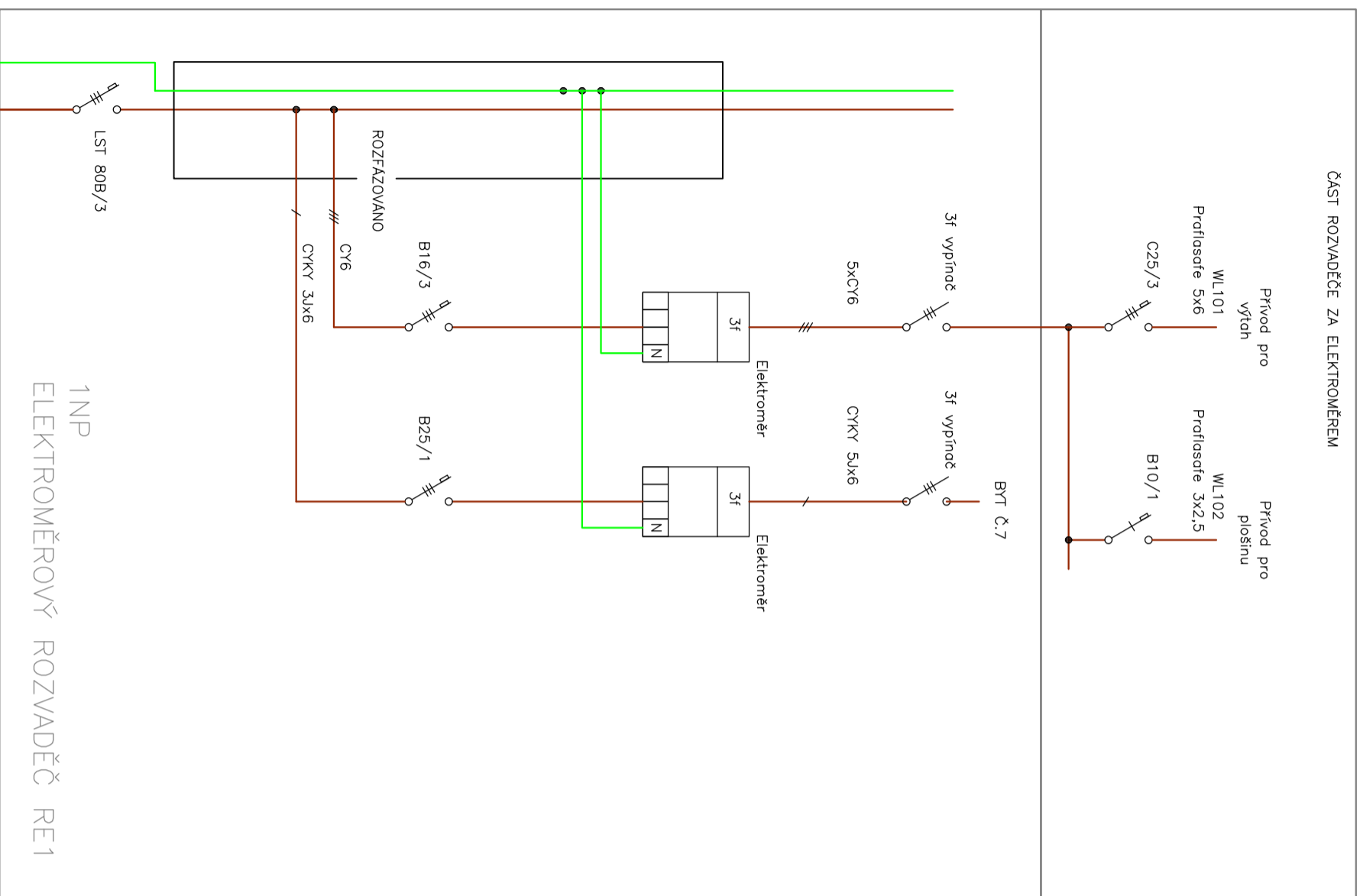
Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

- samostatným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

VYPRACOVAL		SCHVÁLIL		ELBOS ELEKTRO s.r.o.	
Pavel Semeník		Bořdan Šváňh		Dlouhá 939	
INVESTOR:		OKRES:		FORMÁT:	
Statutární město Brno,		BRNO		A3	
Dominikánské náměstí 196/1,		MÍSTO STAVBY:		DATUM:	
602 00 Brno3, 601 67 Brno		Bayerova 5777, Brno		9/2024	
STAVBA:		ČÍSLO ZNAČKY:		STUPEŇ:	
Vybudování výřahu v bytovém domě Bayerova 5777, Brno		Arch. číslo:		DPS	
NAZEV VÝKRESU:		ELEKTROINSTALACE		MĚŘÍTKO:	
PŮDORYS STŘECHY					
				ČÍSLO VÝKRESU:	
				008	

ELBOS
ELEKTRO s.r.o.

ČÁST ROZVADĚČE ZA ELEKTROMĚREM



ROZVADĚČ ELEKTROMĚROVÝ RE1 (DVĚ MÍSTA PRO ELEKTROMĚR)
 TYP ROZVADĚČE : OCELOPLECHOVÝ
 KRYTÍ : IP54/20
 PŘÍVOD : vrchem
 VÝVODY : vrchem
 ROZMĚR : 600x900x250 (Š x V x H)

Napěťová soustava:
 3+N+PE, stř., 50Hz, 230/400V / TN-C-S
 Ochrana před ND neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:
 - samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C-S

VYPRACOVÁL	SCHVÁLIL	ELBOS ELEKTRO s.r.o.	FORMÁT :	A3	Pač :
Pavel Semeník	BorĎan SváĎ	Dlouhá 939 763 21 SlavĕĎ	DATEM :	9/2024	
INVESTOR :	OKRES :	BRNO	STUPEŇ :	DPS	
Statutární mĕsto Brno, Dominikánské námĕstí 196/1, 602 00 Brnoĝ, 601 67 Brno	MĚSTO STAVBY :	Bayeova 5777, Brno	ČĪSLO ZÁKÁZKY :		
STAVBA :			ARCH. ČĪSLO :		
Vybudování vĕtahu v bytovĕm domĕ Bayerova 5777, Brno			MĚŘĪTO :		
NÁZEVOU VÝKRESU :	ELEKTROINSTALACE		ČĪSLO VÝKRESU :	009	
	ROZVADĚČ RE1				

ELBOS
 elektro s.r.o.

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0725566/2024/s

SPIS. ZN.:

OPP/MMB/0559736/2024/4

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Nádražní 179

664 46 Silůvky

DS: heh5r6m

VYŘIZUJE:

Mgr. Martin Hložek, Ph.D.

TELEFON:

542 173 238

E-MAIL:

hlozek.martin@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

IČO 87245302

DATUM:

14.08.2024

POČET LISTŮ:

1

Vážení,

ve věci:

Bayerova 7, č. p. 577, pozemek p. č. 1292, k. ú. Veveří

- *Památková zóna Brno, prohlášená opatřením Ministerstva kultury obecné povahy č.j. MK 71265/2022 OPP*
- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno ustanovené rozhodnutím OK NVmB č.j. KULT/402/90/SEV.*

- „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“

obdržel Magistrát města Brna, Odbor památkové péče dne 09.07.2024 pod sp. zn.: OPP/MMB/0559736/2024 žádost o vydání závazného stanoviska. Součástí podání je projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení zpracovaná Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem v červnu 2024. Dokumentace řeší stavbu prosklené výtahové šachty přiléhající ke schodišťovému prostoru ve dvoře bytového domu.

Tímto Vám sdělujeme, že závazné stanovisko nebylo vydáno v zákonné lhůtě pro jeho vydání, stanovené zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s ust. § 178 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto došlo k tzv. fikci vydání závazného stanoviska – závazné stanovisko se považuje za souhlasné a bez podmínek.

Dokumentace zpracovaná v červnu 2024 Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem, IČO 87245302, sídlem Nádražní 179, 664 99 Silůvky, je součástí spisu a se spisem bude uložena v archivu OPP MMB.

S pozdravem

Mgr. Petr Havlíček

vedoucí Odboru památkové péče

NA VĚDOMÍ

- NPÚ ÚOP v Brně, IČ 75032333, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

9. 7. 2024

NAŠE Č. J.:

MMB/0559744/2024

SPIS. ZN.:

4100/OÚPSŘ/MMB/0559744/2024

VYŘIZUJE:

Mgr. Jiří Jakoubek

TELEFON:

+420 542 174 225

E-MAIL:

jakoubek.jiri@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DS

Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

Nádražní 179

Silůvky 664 46

ID: heh5r6m

DATUM:

12. 8. 2024

POČET LISTŮ:

01

OSVĚDČENÍ

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „OÚPSŘ MMB“), jako **orgán územního plánování** podle ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jako dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v souladu s ust. § 154 správního řádu a ust. § 4 odst. 9 stavebního zákona

p o t v r z u j e,

že závazné stanovisko k dokumentaci pro stavební záměr nazvaný:

„Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“

ul. Bayerova č.p. 577, č.or. 7, dotčený pozemek par. č. 1292 vše k. ú. Veveří, obec Brno,

se považuje za souhlasné a bez podmínek.

Odůvodnění

Dne 9. 7. 2024 byla na Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (od 1.7.2024 OÚPSŘ MMB) Statutárním městem Brnem., Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, zastoupeným panem Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem, Nádražní 179, 664 46 Silůvky doručena žádost o vydání závazného stanoviska k záměru **„Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“**, ul. Bayerova č.p. 577, č.or. 7, dotčený pozemek par. č. 1292 vše k. ú. Veveří, obec Brno, zaevidovaná pod spis. zn. 4100/OUPR/MMB/0559744/2024.

Součástí žádosti byla rovněž dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, kterou zpracoval Ing. et Ing. Pavel Vyskočil k datu 6/2024. Předmětem dokumentace je vybudování výtahu v bytovém domě.

Vzhledem k tomu, že OÚPSŘ MMB v zákonem stanovené lhůtě závazné stanovisko nevydal, nastaly účinky tzv. fikce závazného stanoviska. To znamená, že dle ust. § 4 odst. 9 stavebního zákona se závazné stanovisko k předmětnému záměru **považuje za souhlasné a bez podmínek.**

Ing. Jana Bartošová
vedoucí Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP MMB
pověřena podepisováním Mgr. Viktorem Poledníkem,
vedoucím odboru

POČET PŘÍLOH: 01

PŘÍLOHA:

1 x kopie žádosti

DORUČÍ SE:

1) Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem, Nádražní 179, 664 46 Silůvky, datová schránka: heh5r6m

NA VĚDOMÍ:

2) OÚPSŘ MMB – Ing. Bartošová, Mgr. Jakoubek, Mgr. Necidová

3) spis – ul. Bayerova

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 Brno

V Brně dne 9. 7. 2024

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA
ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

podle § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pro (označte jednu z následujících možností)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> územní řízení | <input checked="" type="checkbox"/> společné povolení |
| <input type="checkbox"/> územní souhlas | <input type="checkbox"/> § 15 SZ pro speciální stavební úřad |
| <input type="checkbox"/> zjednodušené územní řízení | <input type="checkbox"/> změna v užívání stavby |
| <input type="checkbox"/> uzavření veřejnoprávní smlouvy | <input type="checkbox"/> dodatečné povolení stavby |
| <input type="checkbox"/> společný územní souhlas a souhlas
s provedením ohlášeného stavebního záměru | <input type="checkbox"/> jiné |

I. ÚDAJE O ŽADATELI

žadatel (investor)

jméno a příjmení/ název společnosti: Statutární město Brno

datum narození/ IČO: 44992785

adresa: Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

.....
telefon e-mail

datová schránka.....

zástupce žadatele na základě plné moci ze dne 1. 7. 2024

jméno a příjmení/ název společnosti Ing. et Ing. Pavel Vyskočil

.....
datum narození/ IČO 87245302

adresa Nádražní 179, 664 46 Silůvky

.....
Telefon: 725 805 017 e-mail: pavel.vyskocil@seznam.cz

datová schránka: heh5r6m

II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍM ZÁMĚRU

název stavby – předmět žádosti:

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

dotčené pozemky:

adresa (ulice, číslo popisné/ orientační) Bayerova 577/7

katastrální území Veveří

parcelní číslo 1292

Jedná-li se o více pozemků, je třeba připojit jako samostatnou přílohu *Výpis dotčených pozemků* se soupisem dotčených parcel s členěním dle jednotlivých katastrálních území ve tvaru k.ú., p.č.

údaje o předkládané dokumentaci:

název dokumentace: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

pozemek p.č. 1292, k.ú. Veveří, obec Brno

zpracovatel Ing. Pavel Vyskočil

datum zpracování 06/2024

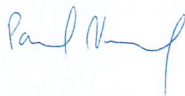
III. UPŘESNĚNÍ ZÁMĚRU:

Označte jednu příp. více z následujících možností:

- umístění nové stavby nebo zařízení
- umístění změny stávající stavby nebo zařízení
- změna v užívání stavby (např. změna užívání dočasné stavby nebo změna na stavbu trvalou)
- změna využití území (změna druhu pozemku, terénní úpravy apod.)
- změna vlivu užívání stavby na území
- dělení nebo scelování pozemků
- ochranné pásmo
- jiné.....

III. POŽADOVANÉ DORUČENÍ

- osobně (prosím informovat o možnosti vyzvednutí na tel.)
- poštou - adresa pro doručení:
- datovou schránkou: heh5r6m



Digitally signed by Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-87245302, O=Ing. Pavel Vyskočil, OU=1, CN=Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, SN=Vyskočil, G=Pavel, SERIALNUMBER=P343838
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.07.09 11:45:07+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.2.2

.....
podpis žadatele / zástupce, razítko

Přílohy k žádosti:

- Výpis dotčených pozemků
- Dokumentace (název, datum zpracování)
- Plná moc ze dne 1. 7. 2024
-
-

Zde poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s obecným nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen GDPR)

správcem SMB – Magistrátem města Brna za účelem **Žádosti o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování**. Informace o správci, kontakt na pověřence a obecná práva ve vztahu k ochraně osobních údajů naleznete [zde](#) a podrobné informace k jednotlivým zpracováním [zde](#).

Poznámka:

1. K žádosti o závazné stanovisko se doporučuje přiložit min. 2 pare dokumentace předepsané pro příslušné řízení nebo postup stavebního úřadu, v rozsahu ze kterého je možné posoudit soulad stavebního záměru s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování (textovou část A + B, výkresovou část – zejména: situační výkres, výkresy pohledů, řezů, půdorysů, atp.).
2. **UPOZORNĚNÍ: Součástí podkladů pro vydání závazného stanoviska musí být souhrnná technická zpráva (textová část B) s popisem a obsahově vypovídajícími údaji o souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování (územně plánovacími podklady).**



HZSBX00B9SFJ



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.: HSBM- 4925-3/2024
Počet stran: 4
Počet příloh: 1/PD
Vyřizuje za PO: por. Ing. Lubomír Peňáz
Tel.: 950 639 137
E-mail: lubomir.penaz@hzscr.cz

Adresát:
Ing. et Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179
664 46 Silůvky

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Jana Steinbauerová
Tel.: 950 630 168
E-mail: jana.steinbauerova@hzscr.cz

Datum: 24. 7. 2024

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

Místo stavby:

Bayerova 577/7, Veveří, 602 00 Brno
k. ú.: Veveří, parc. č. 1292

Stavebník:

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení
vypracoval: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, ČKAIT 1005896
datum: Červen 2024

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) obdržel dne 1.7.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS JHM k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 639 111
E-mail: jhm.podatelna@hzscr.cz

Datová schránka: ybiaiuv
www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

IČO: 70884099
Číslo účtu: 10039881/0710

HZS JHM posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: bytový dům,
- zastavěná plocha budovy:416 m², ▪ výška stavby: 19 m,
- počet nadzemních podlaží: 7, ▪ počet podzemních podlaží: 0,
- počet osob navržených v budově: 80, ▪ počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: třetí třída využití,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno
vypracoval: Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, ČKAIT 1005896
datum: Červen 2024

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JHM k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

Na základě podané žádosti o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci, kterou obdržel Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) dne 1. 7. 2024, zpracovalo HZS JHM, krajské ředitelství z hlediska své působnosti toto sdělení, které je podkladem za oblast ochrany obyvatelstva pro vydání koordinovaného závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva.

V souladu s ustanovením § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) je hasičský záchranný sbor kraje dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva pouze u staveb stanovených v § 39 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, tzn. u staveb kategorie II a kategorie III.

HZS JHM, krajské ředitelství posoudilo výše uvedenou předloženou dokumentaci podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“) a konstatuje, že se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky ustanovení § 6, § 7 nebo § 9 vyhlášky o kategorizaci staveb a je stavbou kategorie II.

HZS JHM, krajské ředitelství posoudilo v rámci své působnosti a v souladu s § 10 odst. 6 zákona o integrovaném záchranném systému předloženou dokumentaci a vyjadřuje k ní

SOUHLAS na úseku ochrany obyvatelstva.

HZS JHM, krajské ředitelství při svém závěru vycházel z těchto podkladů:

- Předložená projektová dokumentace
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace

je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS JHM na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

por. Ing. Lubomír Peňáz
referent
úřední osoba

Magistrát města Brna

Odbor životního prostředí

Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí



001

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 09.07.2024
NAŠE Č. J.: MMB/0559741/2024/KK (DS)
SPIS. ZN.: OZP/MMB/0559741/2024

Ing. et. Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179
664 46 SILŮVKY

VYŘIZUJE: Bc. Klára Kratochvílová
TELEFON: +420 542 174 291
E-MAIL: kratochvilova.klara@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrm

ID DS: heh5r6m

DATUM: 18.07.2024

POČET LISTŮ: 1

Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno

par.č.: 1292

k.ú.: Veveří

Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

Vyjádření k projektové dokumentaci

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 09.07.2024 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „**Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno**“ zpracované Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 Silůvky, ČKAIT: 1005896.

Stručná charakteristika záměru:

Projekt řeší přístavbu samostatné výtahové šachty (prosklená výtahová šachta s ocelovou konstrukcí). Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru s chodbou. Nástupní stanice budou vždy v úrovni jednotlivých podlaží. 1. nástupní stanice v 1.NP bude řešena jako průchozí, sloužící jako přístup na dvůr objektu. Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní výtah OTI 630 pro 8 osob o nosnosti 630 kg, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: Bc. Vlasta Páralová, tel: 542 174 534, paralova.vlasta@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, byl zrušen předcházející zákon č. 185/2001 Sb., včetně všech jeho provádějících právních předpisů. K zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, byla vydána vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Předložená projektová dokumentace obsahuje kapitolu nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby (maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace), dle příslušné přílohy vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

OŽP MMB upozorňuje na povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout

k využití před odstraněním na skládku. Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech. Podle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, tj. OŽP MMB, doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Dokladem o využití nebo odstranění odpadů není čestné prohlášení. V případě nesplnění povinnosti dle § 93a zákona o odpadech lze uložit pokutu fyzické osobě až do výše 100 000 Kč (§ 117 odst. 2 písm. j). U právnických osob nebo fyzicky podnikajících osob lze uložit pokutu až do výše 1 000 000 Kč (§ 121 odst. 4 písm. j).

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Jarmila Brandstätterová, DiS., tel: 542 174 571, brandstatterova.jarmila@brno.cz

Projektová dokumentace vytápění neřeší. Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, mezi která patří zejména:

- důkladné kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá důkladná očista
- skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokré řezačky), případně důkladné kropení řezaných materiálů
- udržování pořádku na staveništi a v okolí staveniště
- na lešení instalovat protiprašné sítě nebo krycí plachty

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně, v platném znění:

Bez připomínek.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska, jednotné enviromentální stanovisko, a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
Podepsáno elektronicky

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 41814/2024/BM/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 30440/2024

Datovou zprávou

Vyřizuje: Dita Černá
Telefon: 545 113 041
E-mail: dita.cerna@khsbrno.cz

Ing. Pavel Vyskočil
Nádražní 179
664 46 SILŮVKY
ID datové schránky: heh5r6m

V Brně dne 31. července 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 9. 7. 2024 o vydání závazného stanoviska k záměru – „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, parc. č. 1292 k. ú. Veveří, Brno (dále jen „záměr“), jehož stavebníkem je Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, zastoupený na základě plné moci Ing. Pavlem Vyskočilem, Nádražní 179, 664 46 Silůvky, IČO: 872 453 02 (dále jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK s umístěním a provedením stavby „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, parc. č. 1292 k. ú. Veveří, Brno,

souhlasí.

Odůvodnění

Předloženou společnou dokumentaci vypracoval Ing. Pavel Vyskočil Nádražní 179, 664 46 Silůvky, IČO: 872 453 02, z června 2024 – ke společnému územnímu a stavebnímu řízení – „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, parc. č. 1292 k. ú. Veveří, Brno.

Jedná se o přístavbu výtahu ke dvorní fasádě stávajícího bytového domu, který se nachází v zastavěné části centra města Brna. Dům má 7 nadzemních podlaží, nad částí půdorysu objektu je provedena nástavba dvou mezonetových bytů, které tvoří 8.NP. Objekt je zděný, ukončený plochou střechou.

Dle platného Územního plánu města Brna se předmětná stavba nachází na ploše všeobecného bydlení (BO).

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru a chodbě domu. Nástupní stanice budou vždy v úrovni chodeb, 1. nástupní stanice bude řešena jako průchozí, zajišťující přístup do dvora. Pro vstupy do výtahu budou využita stávající okna (úprava otvoru vybouráním parapetního zdiva a ostění a zrušení původního okna). Dále budou zmenšena okna do schodiště, která se kryjí s umístěním šachty – stávající budou vybourána, otvor dozděn a zapraven a nově osazeno menší plastové okno s dvojsklem. Stejně tak budou zazděna okna na WC přiléhajících bytů. Ventilace prostor sociálních zařízení je i po zazdění otvorů zajištěna stávající ventilační šachtou.

Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní trakční výtah OTI 630 pro 8 osob, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

V blízkosti výtahové šachty se nenachází chráněné vnitřní a venkovní prostory stavby.

V průběhu stavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem. Z hlediska ochrany proti hluku se navrhuje tato opatření – stavební činnost produkující zvýšený hluk, vibrace a ořesy budou prováděny v pracovní dny v době 7.00 – 19.00 hod., ve dnech pracovního volna od 8.00 – 17.00 hod., ve dnech pracovního klidu nebudou prováděny. Ostatní stavební práce mohou být prováděny v době od 7.00 – 21.00 hod. pracovního dne, ve dnech pracovního volna a klidu od 8.00 – 19.00 hod. Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje. Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů používaných v rámci stavby.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik umístění a provedení stavby mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

(podepsáno elektronicky)

MUDr. Jana Derková
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
pracoviště Brno-město

Rozdělovník

1. Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46 SILŮVKY, ID datové schránky: heh5r6m
2. KHS JmK - spis

SP. ZN.: OSR/MMB/0515994/2024/Srb
Č. J.: MMB/0933778/2024

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Srbová
TEL./E-MAIL: +420 542176416/srbova.jana@brno.cz

Brno 31.10.2024

Společné územní a stavební řízení pro stavbu nazvanou „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení posoudil a ověřil ve smyslu ust. § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, žádost ze dne 28.6.2024 stavebníka, kterým je statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno v zastoupení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, IČO 87245302, Nádražní č.p. 179, Silůvky, 664 46 Prštice, o vydání společného povolení na stavbu s názvem: „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno a na základě tohoto posouzení a ověření stavební úřad

stavebníkovi, kterým je:

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,

pro stavbu s názvem:

**„Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“,
na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno,**

vydává ve smyslu ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění do 31.12.2023,

společné povolení.

Druh a účel stavby, popis prostorového řešení stavby, umístění stavby na pozemku

Jedná se o přístavbu výtahové šachty a s tím související stavební úpravy bytového domu na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno.

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve výklenku ve dvoře a bude přimykát ke schodišťovému prostoru a chodbě domu. Výtah bude mít 7 nástupních stanic z úrovně domovních chodeb v jednotlivých

podlažích. První stanice bude průchozí, aby byl zajištěn přístup do dvora. Pro vstupy do výtahu budou využita stávající okna domovní chodby vyzdobáním jejich parapetu. Ostění nástupišť budou dozděna z plynosilikátových tvárníc. Okenní otvory do schodiště, která se kryjí s umístěním výtahové šachty, budou zmenšena dozděním části otvoru a v místě osazena menší plastová okna. Dále budou zazděna okna na WC přiléhajících bytů, přičemž větrání prostor sociálních zařízení bude zajištěno stávající ventilační šachtou.

Přístavba samostatné výtahové šachty je navržena jako prosklená výtahová šachta z bezpečnostního izolačního dvojskla s ocelovou konstrukcí z hranatých ocelových profilů. Půdorysné rozměry šachty budou cca 2,25 x 1,97m. Výtahová šachta bude mít výšku cca +23,815m od 0,000 (+0,840 = úroveň 1.NP domu) a bude přesahovat střešní rovinu o cca 1,4m. Střecha výtahové šachty bude jednoplášťová s nosnou konstrukcí z ocelových profilů s plechovou krytinou se sklonem 6°. Šachta bude založena v prohlubni na ŽB konstrukci tvořenou základovou deskou tl. 250mm. Vzhledem k tomu, že základová spára stávajících základových pasů stěn na průmětu půdorysu výtahové šachty bude nad úrovní nové základové desky, dojde k prohloubení těchto stávajících pasů formou podbetonování po figurách. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude kotvena v úrovni stropních konstrukcí objektu a ocelové sloupky do ŽB základové desky šachty.

Do šachty bude umístěn osobní výtah OTI 630 pro 8 osob, bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

Údaje o katastrálním území a par. č. a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje

Pozemek par.č. 1292, k.ú. Veverčí, obec Brno je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

Jako území dotčené vlivy stavby stanovil stavební úřad plochu shodnou s plochou pozemků a staveb, ke kterým mají vlastnická nebo jiná věcná práva účastníci společného řízení vymezení v odůvodnění tohoto rozhodnutí, tj. pozemky, na kterých se stavba umísťuje a povoluje: par.č. 1292, k.ú. Veverčí, obec Brno.

Podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro společné řízení, která byla ověřena stavebním úřadem. Případné změny nesmí být prováděny bez předchozího povolení stavebním úřadem.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitel stavby).
3. Před zahájením stavebních prací oznámte stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby "STAVBA POVOLENA" a ponechá jej tam do dokončení stavby.
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle vytyčovací výkresů v souladu se společným povolením právníkem nebo fyzickou osobou s příslušným oprávněním.
6. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, zabezpečte možnost plynulého odvozu odpadků. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě.
7. V průběhu provádění stavebních prací dodržte zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění - díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

8. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
9. Při stavebních pracích je třeba postupovat dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
10. Pokud bude třeba použít veřejného prostranství pro skládku materiálu, bude požádáno předem o souhlas příslušný silniční správní orgán.
11. Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
12. Při provádění stavebních prací a s tím související skládce stavebního materiálu, bude dbáno na dodržení ochrany veřejné zeleně. V případě, že bude nezbytné využít veřejnou zeleň ke skládce materiálu, bude použito všech dostupných prostředků tak, aby nedocházelo k jejímu poškození, v případě poškození bude navrženo v původní stav.
13. Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno s příslušným silničním správním úřadem a správcem komunikace tj. Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a , Brno.
14. Budou splněny požadavky dotčeného orgánu uvedené ve vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna č.j. MMB/0559741/2024/KK (DS) ze dne 18.07.2024.
15. Zhotovitel stavby je povinen vést na stavbě stavební deník.
16. Stavba, stavební práce budou dokončeny v termínu do 31.10.2026.
17. Stavebník je povinen v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona ohlásit stavebnímu úřadu fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby. Fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek jsou: 1. po odhalení základové spáry před betonáží základových pasů, 2. dokončená ocelové konstrukce šachty před zasklením + úprava VZT přílehlých prostor WC, 3. závěrečná prohlídka při zprovoznění výtahu a namontování plošiny.
18. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí. Po dokončení stavby a splnění podmínek společného povolení požádá stavebník v o kolaudační rozhodnutí.
19. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Účastník řízení stanovený podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno v zastoupení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno.

Odůvodnění

Stavební úřad ÚMČ města Brna, Brno-střed obdržel dne 28.6.2024 žádost o vydání společného povolení pro stavbu nazvanou „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverčí, obec Brno“. Stavebníkem je statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno v zastoupení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, IČO 87245302, Nádražní č.p. 179, Silůvky, 664 46 Prštice. Podáním žádosti bylo zahájeno řízení.

Dne 1.7.2024 nabyla účinnosti obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna. Touto změnou přešla veškerá agenda stavebních úřadů na území města Brna z úřadů městských částí na Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna, který nyní vykonává přenesenou působnost obecního stavebního úřadu a kontrolu ve věcech stavebního řádu podle nového stavebního zákona, a to i ve věcech, které byly zahájeny před účinností tohoto zákona. Z tohoto důvodu v řízení sp. zn. 3200/MCBS/2024/0111664 zahájeném dne 28.06.2024 u stavebního úřadu ÚMČ města Brna, Brno-střed pokračuje/vydává rozhodnutí Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna.

Dle ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Za den nabytí účinnosti se dle ust. § 334a odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona považuje 1. červenec 2024.

Žádost byla stavebníkem postupně doplněna dne 09.07.2024, 25.07.2024 a 15.08.2024. Stavební úřad opatřením ze dne 25.09.2024 č. j. MMB/0881857/2024 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení a upustil od ústního jednání a ohledání na místě. V oznámení o zahájení řízení poučil účastníky řízení o možnosti podat námítky a stanovil jim k tomu lhůtu. a stanovil lhůtu dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, ve které měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námítky.

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu se závaznými stanovisky a stanovisky dotčených orgánů. Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními:

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen MMB) vydal závazné stanovisko pod č. j.: MMB/0559744/2024 dne 09.07.2024; Odbor památkové péče MMB vydal závazné stanovisko fikcí pod č.j. MMB/0725566/2024/s dne 14.08.2024; Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně vydala závazné stanovisko č.j. KHSJM 418114/2024/BM/HOK dne 31.07.2024; Odbor životního prostředí MMB vydal vyjádření pod č.j. MMB/0559741/2024/KK (DS) dne 18.07.2024; Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje vydal závazné stanovisko pod č.j. HSBM-4925-3/2024 dne 24.07.2024.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 94k stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle ust. § 94k písm. a) stavebníkovi, tj. statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno v zastoupení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno, který je zároveň vlastníkem stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a vlastníkem pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (stavba č.p. 577 na pozemku par.č. 1292, k.ú. Veverčí, obec Brno; písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno zastoupené starostou městské části města Brna Brno-střed.

Stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení ověřil a posoudil stavební záměr podle ust. § 94o stavebního zákona. Dle ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil dle ust. § 94o

odst. 2 stavebního zákona, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad dle ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Společná projektová dokumentace je vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Z žádosti, jejích příloh a projektové dokumentace je zřejmý rozsah projednávaného záměru. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal podanou žádost a přiložené podklady. Žádost projednal s účastníky řízení i dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Navrhovaná stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s technickými požadavky na stavby, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky a závaznými stanovisky dotčených orgánů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad na základě výše uvedeného rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Společné povolení má dle ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti nebo v případě, že stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se může účastník řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odbor krajský stavební úřad, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u Odboru stavebního řádu Magistrátu města Brna, Orlí 655/30, 602 00 Brno. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po dni doručení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání musí mít náležitosti dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu.

Ing. Ivana Hlávková
vedoucí obvodu I stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

Stavebník je podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění do 31.12.2023, od poplatku osvobozen.

DORUČÍ SE

Stavebník

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno *zastoupené* Úřadem městské části města Brna, Brno - střed, Odborem investičním a správy bytových domů, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno

zastoupený

1. Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní č.p. 179, Silůvky, 664 46 Prštice

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

2. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, *zastoupené* starostou městské části města Brna, Brno–střed

DOTČENÉ ORGÁNY

3. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Odbor prevence, Štefánikova 103/32, 602 00 Brno
4. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
5. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
6. Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova. 949/67, 601 67 Brno
7. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno

DÁLE OBDRŽÍ

8. statistika
9. oprávněná úřední osoba
10. spis

STAVBA POVOLENA

Stavba:	Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno, na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno
Stavebník:	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, Úřad městské části města Brna, Brno - střed, Odbor investiční a správy bytových domů, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno
Stavební podnikatel:	
Stavební úřad:	Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna
Stavební povolení:	č.j. MMB/0933778/2024, nabylo právní moci dne 19.11.2024
Termín dokončení stavby:	

razítko:
podpis:



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0881857/2024

SPIS. ZN.:

OSR/MMB/0515994/2024/Srb

VYŘIZUJE:

Ing. arch. Jana Srbová

TELEFON:

+420 542176416

E-MAIL:

srbova.jana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrm

DATUM:

25.9.2024

POČET LISTŮ:

Společné územní a stavební řízení pro stavbu nazvanou „Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“, na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vede řízení o žádosti ze dne 28.6.2024 stavebníka, kterým je statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno v zastoupení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, IČO 87245302, Nádražní č.p. 179, Silůvky, 664 46 Prštice, o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

**„Vybudování výtahu v bytovém domě Bayerova 577/7, Brno“,
na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno.**

Předmětem řízení je:

přístavba výtahové šachty a s tím související stavební úpravy bytového domu na ul. Bayerova 7, č.p. 577, na pozemku par. č. 1292, k.ú. Veverí, obec Brno.

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve výklenku ve dvoře a bude přimykát ke schodišťovému prostoru a chodbě domu. Výtah bude mít 7 nástupních stanic z úrovně domovních chodeb v jednotlivých podlažích. První stanice bude průchozí, aby byl zajištěn přístup do dvora. Pro vstupy do výtahu budou využita stávající okna domovní chodby vbouráním jejich parapetu. Ostění nástupišť budou dozděna z plynosilikátových tvárníc. Okenní otvory do schodiště, která se kryjí s umístěním výtahové šachty, budou zmenšena dozděním části otvoru a v místě osazena menší plastová okna. Dále budou zazděna okna na WC přiléhajících bytů, přičemž větrání prostor sociálních zařízení bude zajištěno stávající ventilační šachtou.

Přístavba samostatné výtahové šachty je navržena jako prosklená výtahová šachta z bezpečnostního izolačního dvojskla s ocelovou konstrukcí z hranatých ocelových profilů. Půdorysné rozměry šachty budou cca 2,25 x 1,97m. Výtahová šachta bude mít výšku cca +23,815m od 0,000 (+0,840=úroveň 1.NP domu) a bude přesahovat střešní rovinu o cca 1,4m. Střecha výtahové šachty bude jednoplášťová s nosnou konstrukcí z ocelových profilů s plechovou krytinou se sklonem 6°. Šachta bude založena v prohlubni na ŽB konstrukci tvořenou základovou deskou tl. 250mm. Vzhledem k tomu, že základová spára stávajících základových pasů stěn na průmětu půdorysu výtahové šachty bude nad úrovní nové základové desky, dojde k prohloubení těchto stávajících pasů formou podbetonování po figurách. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude kotvena v úrovni stropních konstrukcí objektu a ocelové sloupky do ŽB základové desky šachty.

Do šachty bude umístěn osobní výtah OTI 630 pro 8 osob, bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

Žádost byla podána u stavebního úřadu ÚMČ města Brna, Brno-střed. Dne 1.7.2024 nabyla účinnosti obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna. Touto změnou přešla veškerá agenda stavebních úřadů na území města Brna z úřadů městských částí na Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna, Oddělení stavebního úřadu, který nyní vykonává přenesenou působnost obecního stavebního úřadu a kontrolu ve věcech stavebního řádu podle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a to i ve věcech, které byly zahájeny před účinností tohoto zákona. Z tohoto důvodu v řízení sp. zn. 3200/MCBS/2024/0111664 zahájeném dne 28.06.2024 u stavebního úřadu ÚMČ města Brna, Brno-střed pokračuje/vydává rozhodnutí Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna.

Dle ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Za den nabytí účinnosti stavebního zákona se dle § 334a odst. 3 věty druhé stavebního zákona považuje 1. červenec 2024.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Stavební úřad podle ust. § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona,

oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení

a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona

upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy k prováděnému řízení uplatnit **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů, námítkám účastníků řízení, popřípadě důkazům dle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona nebude přihlédnuto. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve

společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu stanovuje **lhůtu 5 dnů** ode dne následujícího po dni uplynutí lhůty k uplatnění námitek, popřípadě jiných důkazů k prováděnému řízení, ve které se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě vydá stavební úřad rozhodnutí ve věci.

Účastník řízení si může dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán za poplatek pořídil kopie spisu nebo jeho části. Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu.

Nahlížet do spisu mohou účastníci řízení nahlédnout v úřední dny: pondělí, středa (8–17 hodin) na Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Orlí 655/30, 602 00 Brno, pouze po předchozím telefonickém nebo e-mailovém objednání.

Upozornění pro stavebníka

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že před vydáním společného povolení je nutno uhradit správní poplatek v celkové výši 5 000 Kč, který byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění platném do 31.12.2023: položka 18 bod 1 písm. b) poznámka 2.

Poplatek lze uhradit na pokladně stavebního úřadu nebo bankovním převodem na účet Magistrátu města Brna: č. ú. 111158222/0800, VS: 4413611015, SS: č.j. společného povolení (tj. 6 čísel) + 24 (rok), KS: 0379.

Ing. arch. Jana Srbová
stavební technik obvodu I stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

DORUČÍ SE

Stavebník

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno *zastoupené* Úřadem městské části města Brna, Brno - střed, Odborem investičním a správy bytových domů, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno

zastoupený

1. Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní č.p. 179, Silůvky, 664 46 Prštice

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

2. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené starostou městské části města Brna, Brno–střed

DOTČENÉ ORGÁNY

3. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Odbor prevence, Štefánikova 103/32, 602 00 Brno
4. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
5. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
6. Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova. 949/67, 601 67 Brno
7. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno

DÁLE OBRŽÍ

8. oprávněná úřední osoba
9. spis