

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: Huslík s.r.o.
Masná 527/7f, Trnitá
602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 30590

Zastoupený: Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem

IČO: 255 27 495

DIČ: CZ25527495

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 259717684/0300

Tel. kontakt: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě:

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Číslo autorizace stavbyvedoucího: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Vymezení pojmů a zkratk:

Objednatelem se rozumí subjekt, který je objednatelem stavby, stavebníkem podle zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a zároveň zadavatelem dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitelem stavby se rozumí subjekt, který bude na základě smlouvy o dílo s Objednatelem realizovat dílo (stavbu).

Stavba popř. označená jako „dílo“ se rozumí stavba, která bude předmětem smlouvy o dílo.

TDS je technický dozor stavebníka a je dozorem vykonávaným zástupcem stavebníka nad prováděním stavby a ekonomickou stránkou výstavby.

Stavbyvedoucím je fyzická osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu – zák. č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Veveří 71 – oprava a rozdělení bytu č. 13“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 29.01.2025 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen “dílo”).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ, vyřízení povolení vjezdu, vyřízení povolení zvláštního užívání komunikace, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité

- užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.5.1.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plny, elektro) – byty bude ke dni předání díla stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. Uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy v aktuálním znění vztahující se k předmětu plnění, např. ČSN 73 0540-2 (Tepelná ochrana budov), ČSN 73 3610 (Klempířské konstrukce), ČSN 73 2901 (Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS), ČSN 73 2902 (Vnější tepelněizolační kompozitní systémy - spojení ETICS s podkladem), ČSN 73 0802 ed. 2 (Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty), ČSN 73 0834 (Požární bezpečnost staveb - Změny staveb), ČSN 73 0833 (Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování), ČSN 73 0810 (Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení) atd. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbám, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 3 měsíců od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.3. Přerušení prací je možné za předpokladu, že aktuální klimatické podmínky nedovolují provádění prací s použitým materiálem dle příslušného technologického postupu. Zhotovitel je povinen využít přísady umožňující práce i v nižších teplotách, je-li to možné. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

O dobu, po kterou budou přerušeny práce podle tohoto odstavce, se prodlužuje termín sjednaný dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

3.2.4. Objednatel (popř. TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (vč. přerušení po dobu Vánoc), nejdéle však na dobu 4 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, Veverí 254/71, parc. č. 975, k.ú. Veverí

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	3.570.268,47 Kč
Výše DPH (snížená sazba, 12%):	428.432,22 Kč
Celková cena díla:	3.998.700,69 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se vyskytnou nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení díla a tyto byly odsouhlaseny objednatelem. Když není cena pevná

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná, pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a změnového listu.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena až po podpisu Změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatel (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení a číslo faktury,
 - název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
- uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2

601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti

5.4. Lhůty splatnosti

5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. 6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli (stavbyvedoucímu dle čl. 7.3.2.) **do 5 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší (za objednatele TDS a za zhotovitele stavbyvedoucí).
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv na adrese Veveří 71, v 10:00hod.
Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel (stavbyvedoucí) k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vyklizení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1 Povinnost vést elektronický stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením §166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel (prostřednictvím autorizované osoby – stavbyvedoucího) vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje stavbyvedoucí veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. Do elektronického stavebního deníku bude stavbyvedoucí průběžně vkládat fotodokumentaci z průběhu stavby za každý den, kdy budou prováděny práce.
- 7.1.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.6. Úkoly zapsané TDS do elektronického stavebního deníku a jeho nástroje pro úkoly jsou plnohodnotným pokynem TDS dle této smlouvy.
- 7.1.7. Zhotovitel (stavbyvedoucí) je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem si elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele (stavbyvedoucího) s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel (stavbyvedoucí).
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.1.9. Pokud nebude dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen při předání díla elektronický deník vytisknout, včetně fotodokumentace, a předat jeden výtisk objednateli. Fotodokumentaci je možné místo tisku nahrát na cloudové úložiště přidělené zhotoviteli objednatelem. Na úložišti vytvoří zhotovitel přehlednou adresářovou strukturu, do které budou fotografie uloženy s ohledem na prováděný rozsah prací. Adresářová struktura musí být schválena

TDS a fotografie musí obsahovat datum pořízení.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a stavbyvedoucí, příp. další dotčené osoby (např. autorský dozor/dozor projektanta, koordinátora BOZP, Odbor památkové péče MMB).
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 2 týdnů od předání staveniště svolat **zahajovací kontrolní den**, Svoláním tohoto kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty objednatele, TDS a příp. dalších dotčených osob.
Na zahajovacím kontrolním dnu se zúčastněné osoby dohodnou na termínech, kdy budou probíhat další kontrolní dny v průběhu realizace díla.
- 7.2.4. Nad rámec běžných kontrolních dnů je stavbyvedoucí povinen vždy svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken. Svolání kontrolního dne bude zasláno elektronicky prostřednictvím e-mailu na všechny kontakty uvedené v protokolu o předání staveniště a v této smlouvě, a to nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat zahajovací kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. §159 a §164 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě osobu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. V případě změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení.
- 7.3.3. Stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Stejně tak provádí každodenní kontrolu na stavbě a zápisy do SD. Za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou neúčast. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.4. V případě nemoci (nebo dovolené) může být stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy dočasně a po dobu nezbytně nutnou (max. na 2 kontrolní dny) zastoupen jiným stavbyvedoucím, který je k této činnosti autorizován.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla ve srovnání s projektovou dokumentací, s technickou normou nebo technickými pokyny výrobce nebo písemnými pokyny zadavatele nebo TDS (uvedenými ve stavebním deníku), je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.

- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu, tedy stavbyvedoucího, a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě (a pravidelně aktualizováno v případě poškození), na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. V případě nutnosti komunikace s nájemníky bytového domu povede tato jednání stavbyvedoucí nebo jím pověřený zaměstnanec, který musí jednat s nájemníky slušně a věcně.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě v rozsahu dle čl. 8.2.7.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po zveřejnění této smlouvy v Registru smluv hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. V případě provádění bouracích prací musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku. Není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- O provedení úklidu bude Zhotovitelem pořizována pravidelně fotodokumentace a ukládána na cloudové úložiště.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
- 8.3.1. Zhotovitel a stavbyvedoucí převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 8.3.2. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za provádění díla v kvalitě podle obecně platných předpisů a norem.
- 8.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech

- přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 8.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 8.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím pracovníků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 8.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle technických parametrů pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, **včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.**
- 9.2. **Protokol o předání a převzetí díla**
Po dokončení opravy bytů bude vystaven protokol o předání a převzetí díla (pro každý byt samostatně). Každý protokol bude obsahovat položky dle čl. 9.2.1. , příp. dle čl. 9.2.2. této smlouvy.
Předávací řízení a předání požadovaných dokumentů organizuje a zajišťuje stavbyvedoucí.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:
- jeden výtisk stavebního deníku, popř. uložení na cloudové úložiště, včetně fotodokumentace dle čl. 7.1.10.
 - fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
 - zápis o spotřebovaných energiích,
 - doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
 - revize elektroinstalací
 - revize plynu vč. tlakové zkoušky
 - doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
 - zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod
 - doklad o protiskluznosti podlah
 - návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
 - zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB (v případě, že proběhne)
 - prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu

- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- klíče od bytu
- projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návody k zařizovacím předmětům – např. ventilátor, požární hlásič apod.

Nedodání některého z výše uvedených dokladů je považováno za vadu nebo nedodělek.

- 9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění
 - dohodu o způsobu jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníckou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **zahájení díla** dle čl. 3.1.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Prodlení zhotovitele proti termínu zahájení díla sjednaného dle této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **předání díla** dle čl. 3.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání díla sjednaného dle čl. 3.2.1. této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání díla k **odstraňování vad či nedodělků** uvedených v protokolu o předání a převzetí díla (dle čl. 9.2. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel **neodstraní nedodělky či vady** uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli všechny **dokumenty** dle článku 9.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede **stavební deník** dle čl. 7.1. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti zhotovitele. Opakované porušení povinností zhotovitele v uvedených člancích je podstatným porušením smlouvy. Pokud zhotovitel nebude pořizovat pravidelně **fotodokumentaci ze stavby** dle čl. 7.1.3. a 7.1.4. ve struktuře dle čl. 7.1.10. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé zjištěné porušení. O tom bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Sankce za porušení ostatních sjednaných povinností

- 11.4.1. V případě porušení jakékoli povinnosti zhotovitele stanovené v odstavcích v čl. 8.2. (*dodržování bezpečnosti práce*), dále v odst. 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy (*podmínky provádění díla*), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé

jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele zjištěné zástupcem Objednatele nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

11.5. Sankce za porušení **povinnosti mlčenlivosti**

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.6. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

1. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
2. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
3. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
4. nečinnost státních orgánů,
5. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi

zmocněnými.

- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o JUDr. Iva Kuckirová, advokátka, se sídlem Obřanská 915/101a, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.6. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
- 18.7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 03.03.2025, usnesením RMČ/100/25/18.

V Brně dne 18.03.2025

Za objednatele

V Brně dne 10.03.2025

Za zhotovitele

Protokol o změně díla**Změnový list č. 1**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH	sazba: 12%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Miv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0072.** **Rekonstrukce bytu Veverí 71 -byt 13, Brno**

Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
------------------	---	--

Zhotovitel:	Huslík s.r.o. Masná 527/7f 602 00 Brno	IČO: 25527495 DIČ: CZ25527495
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 346 501,30
PSV	1 851 886,89
MON	302 880,28
Vedlejší náklady	20 000,00
Ostatní náklady	49 000,00
Celkem	3 570 268,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	3 570 268,47 CZK
Snížená DPH	12 %	428 432,22 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	3 998 700,69 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	69 000,00	0,00	8 280,00	77 280,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	69 000,00	0,00	8 280,00	77 280,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veverí 71	3 501 268,47	0,00	420 152,22	3 921 420,69	98
01	Bourací práce	367 829,58	0,00	44 139,55	411 969,13	10
02	ASŘ	2 192 383,73	0,00	263 086,05	2 455 469,78	61
03	Zdravotechnické instalace	208 934,95	0,00	25 072,19	234 007,14	6
04	Vytápění	414 299,93	0,00	49 715,99	464 015,92	12
05	Vzduchotechnika	23 440,00	0,00	2 812,80	26 252,80	1
06	Elektroinstalace	294 380,28	0,00	35 325,63	329 705,91	8
Celkem za stavbu		3 570 268,47	0,00	428 432,22	3 998 700,69	100

Popis stavby: 0072. - Rekonstrukce bytu Veverí 71 -byt 13, Brno

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71

Popis rozpočtu: 01 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 02 - ASŘ

Popis rozpočtu: 03 - Zdravotechnické instalace

Popis rozpočtu: 04 - Vytápění

Popis rozpočtu: 05 - Vzduchotechnika

Popis rozpočtu: 06 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Potrubí - STUDENÁ VODA - PPR	HSV			59 224,00	1,7
_2	ARMATURY - STUDENÁ, TEPLÁ VODA	HSV			19 318,00	0,5
_3	ZAŘÍZENÍ	HSV			2 234,00	0,1
_5	Připojovací potrubí	HSV			13 568,00	0,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 047,29	1,0
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			145 613,06	4,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 958,00	0,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			175 254,92	4,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			225 608,35	6,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 146,57	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			71 293,99	2,0
635	Suché podlahy	HSV			162 241,00	4,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 480,50	1,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			66 488,86	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			105 869,04	3,0
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV			4 300,00	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			48 304,28	1,4
711	Izolace proti vodě	PSV			56 901,37	1,6
713	Izolace tepelné	PSV			13 780,96	0,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			1 656,00	0,0
723	Vnitřní plynovod	PSV			30 658,72	0,9

725	Zařizovací předměty	PSV			107 944,50	3,0
728	Vzduchotechnika	PSV			22 992,00	0,6
731	Kotelny	PSV			209 227,65	5,9
733	Rozvod potrubí	PSV			95 919,62	2,7
734	Armatury	PSV			17 797,66	0,5
735	Otopná tělesa	PSV			55 585,70	1,6
762	Konstrukce tesařské	PSV			14 490,99	0,4
763	Dřevostavby	PSV			61 109,08	1,7
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			551 175,70	15,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			17 648,51	0,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			123 900,60	3,5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			9 503,35	0,3
776	Podlahy povlakové	PSV			187 950,01	5,3
781	Obklady keramické	PSV			196 115,14	5,5
783	Nátěry	PSV			1 587,60	0,0
784	Malby	PSV			62 519,73	1,8
786	Zastiňující technika	PSV			150,00	0,0
799	Ostatní	PSV			13 272,00	0,4
M650	Elektromontáže	MON			268 180,28	7,5
M99	Ostatní práce "M"	MON			34 700,00	1,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			159 551,44	4,5
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	0,6
ON	Ostatní náklady	ON			49 000,00	1,4
Cena celkem					3 570 268,47	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				20 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 24/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				49 000,00		
2	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 24/ II
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
4	005211.01	Vypracování postupu bouracích prací	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
6	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem	69 000,00
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	1 278,64					
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	27,20500	47,00	1 278,64	801-1	RTS 24/ II
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 1,3*2,35*7+1,3*2,5+1,3*0,2*7+0,5*1,5						
		27,20500						
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	20 425,20					
2	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	170,21000	120,00	20 425,20	800-3	RTS 24/ II
		půdorys bourání : m.č.5.03.01 : 17,88 m.č.5.13.02 : 32,2 m.č.5.13.03 : 32,52 m.č.5.13.04 : 32,86 m.č.5.13.05 : 8,65 m.č.5.13.06 : 8,66 m.č.5.13.07 : 18,39 m.č.5.13.08 : 7,88 m.č.5.13.09 : 6,72 m.č.5.13.10 : 1,13 m.č.5.13.11 : 1,4 m.č.5.13.12 : 1,92						
		17,88000 32,20000 32,52000 32,86000 8,65000 8,66000 18,39000 7,88000 6,72000 1,13000 1,40000 1,92000						
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	534,82					
3	952902121R00	Čištění budov odstranění holubiho trusu z podlah tl. do 5 cm	m2	3,74000	143,00	534,82	801-4	RTS 24/ II
		1,92+1,3*0,2*7						
		3,74000						
Díl: 96		Bourání konstrukcí	105 869,04					
4	975021411R00	Podchycování nadzákladového zdiva pod stropem při tloušťce zdiva přes 600 do 900 mm	m	1,90000	4 800,00	9 120,00	801-3	RTS 24/ II
		nad vybouraným otvorem pro jakoukoliv délku podchycení s vybouráním otvorů pro provléknutí vynášecích trámů pro podchycení zdi, oboustranného vynesení podchycené konstrukce, půdorys bourání : popis "12" - mezi m.č.5.13.07 a 5.13.08 : 0,9 popis "13" - mezi m.č.5.13.04 a 5.13.03 : 1,0						
		0,90000 1,00000						
5	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	4,39263	793,00	3 483,36	801-3	RTS 24/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) postupné rozebírání příčky příčka mezi m.č.5.13.02 a 5.13.07 : 5,75*3,6*0,16-1,0*2,05*0,16 popis "19" - parapet okna : 1,15*1*0,55						
		2,98400 0,63250						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		sprchový kout : 1,15*1,15*0,25			0,33063			
		obezdívka vany : 3,3*0,9*0,15			0,44550			
6	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	32,52000	225,00	7 317,00	801-3	RTS 24/ II
		m.č.5.13.03 : 32,52			32,52000			
7	964052111R00	Bourání samostatných trámů, průvlaků nebo pasů ze železobetonu průřezu do 0,16 m2	m3	0,02400	5 479,00	131,50	801-3	RTS 24/ II
		bez přerušení výztuže, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		půdorys bourání :						
		popis "14" - vybourání stávajícího překladu nad otvorem, který se bude zvětšovat : 0,1*0,1*1,2*2			0,02400			
		mezi m.č.5.13.01 a 5.13.08 :						
		mezi m.č.5.13.08 a 5.13.09 :						
8	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,69606	3 746,00	2 607,44	801-3	RTS 24/ II
		SP2 :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.5.13.05 : 8,65			8,65000			
		m.č.5.13.08 : 7,88			7,88000			
		m.č.5.13.09 : 6,72			6,72000			
		m.č.5.13.10 : 1,13			1,13000			
		m.č.5.13.11 : 1,4			1,40000			
		Konec provozního součtu						
		25,78*0,027			0,69606			
9	965048150R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	25,78000	58,00	1 495,24	801-3	RTS 24/ II
		půdorys bourání :						
		m.č.5.13.05 : 8,65			8,65000			
		m.č.5.13.08 : 7,88			7,88000			
		m.č.5.13.09 : 6,72			6,72000			
		m.č.5.13.10 : 1,13			1,13000			
		m.č.5.13.11 : 1,4			1,40000			
10	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	25,78000	87,00	2 242,86	801-3	RTS 24/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		půdorys bourání :						
		m.č.5.13.05 : 8,65			8,65000			
		m.č.5.13.08 : 7,88			7,88000			
		m.č.5.13.09 : 6,72			6,72000			
		m.č.5.13.10 : 1,13			1,13000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13.11 : 1,4		1,40000				
11	965082923R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	9,76082	750,00	7 320,62	801-3	RTS 24/ II
		púdorys bourání :						
		SP1, SP2, SP3 :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.5.03.01 : 17,88		17,88000				
		m.č.5.13.02 : 32,2		32,20000				
		m.č.5.13.03 : 32,52		32,52000				
		m.č.5.13.04 : 32,86		32,86000				
		m.č.5.13.05 : 8,65		8,65000				
		m.č.5.13.06 : 8,66		8,66000				
		m.č.5.13.07 : 18,39		18,39000				
		m.č.5.13.08 : 7,88		7,88000				
		m.č.5.13.09 : 6,72		6,72000				
		m.č.5.13.10 : 1,13		1,13000				
		m.č.5.13.11 : 1,4		1,40000				
		Konec provozního součtu						
		168,29*0,058		9,76082				
12	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	12,00000	17,00	204,00	801-3	RTS 24/ II
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		dveře 700x2000mm : 4		4,00000				
		dveře 600x2000mm : 1		1,00000				
		dveře 2 x 700x2000mm : 2		2,00000				
		dveře 900x2000mm : 2		2,00000				
		dveře 800x2000mm : 1		1,00000				
		dveře 2 x 625x2500mm : 2		2,00000				
13	968062456R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	10,78100	226,00	2 436,51	801-3	RTS 24/ II
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		dveře 2 x 700x2000mm : 1,4*2,0		2,80000				
		dveře 2 x 625x2500mm : 1,35*2,5		3,37500				
		zárubně bez dveří : 1,36*2,05+0,9*2,02		4,60600				
14	968062356RX	Vybourání dřevěných ráků oken kastlových	m2	5,40500	338,00	1 826,89		Vlastní
		púdorys bourání - pozn."18" : 1,15*2,35*2		5,40500				
15	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	58,00000	48,00	2 784,00	801-3	RTS 24/ II
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		popis "6" - voda : 46,0		46,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		popis "6" - plyn : 12,0		12,00000				
16	969021111R00	Výbourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), popis "6" : 39,0	m	39,00000	182,00	7 098,00	801-3	RTS 24/ II
17	968062455R00	Výbourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), dveře 700x2000mm : 0,7*2,0*4 dveře 600x2000mm : 0,6*2,0 dveře 900x2000mm : 0,9*2,0*2 dveře 800x2000mm : 0,8*2,0	m2	12,00000	239,00	2 868,00	801-3	RTS 24/ II
18	971033651R00	Výbourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). púdorys bourání : popis "12" - mezi m.č.5.13.07 a 5.13.08 : 0,9*2,02*0,635	m3	1,15443	1 404,00	1 620,82	801-3	RTS 24/ II
19	971033641R00	Výbourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). púdorys bourání : popis "13" - mezi m.č.5.13.04 a 5.13.03 : 1,0*2,2*0,33	m3	0,72600	1 249,00	906,77	801-3	RTS 24/ II
20	971035541R00	Výbourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). ubourání ostění dveří mezi m.č.5.13.01 a 5.13.08 : 0,2*2,05*0,2 ubourání ostění dveří mezi m.č.5.13.08 a 5.13.09 : 0,255*2,05*0,14	m3	0,15519	2 588,00	401,63	801-3	RTS 24/ II
21	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm ZTI : 0,2*2+0,8+0,25*3+0,65*2	m	3,25000	1 650,00	5 362,50	801-3	RTS 24/ II
22	970031200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 200 mm popis "16" - VZT : 0,2 popis "17" - odtah kotle : 0,3	m	0,50000	3 000,00	1 500,00	801-3	RTS 24/ II
23	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm 2,2*2	m	4,40000	480,00	2 112,00	801-3	RTS 24/ II
24	970231300R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 300 mm 2,2*2	m	4,40000	650,00	2 860,00	801-3	RTS 24/ II
25	970231400R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 400 mm	m	8,80000	900,00	7 920,00	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2,2*2*2			8,80000			
26	973031335R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). PŮDORYS NOVÝ STAV : mezi m.č.5.13A.05 a 5.13A.01 : 4 x ocelový nosník překlad IPE140 délky 1150mm/kus : 4*2 mezi m.č.5.13B.05 a m.č.5.13B.04 : 2 x ocelový překlad IPE 140 délky 1400 mm/kus : 2*2 mezi m.č.5.13.01 a 5.13A.01 : 2 x ocelový překlad I140 délka 1300mm/kus : 2*2 mezi m.č.5.13A.01 a 5.13A.03 : 1 x ocelový překlad I140 délkán1400mm/kus : 1+1	kus	18,00000	359,00	6 462,00	801-3	RTS 24/ II
27	974031132R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	52,00000	108,00	5 616,00	801-3	RTS 24/ II
28	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 5.13.03 : (3,6+2,5)*1,4 5.13.08 : (3,335+2,32+2,545+1,865+1,25)*2,3-0,7*2*2-1,15*1,4+(1,15+1,4)*2*0,2 5.13.09 : (2+3,335)*2*2,3-0,7*2-0,6*2-1,15*1,4+(1,15+1,4)*2*0,2 5.13.10 : (1,25+0,795)*2*2,3-0,6*2	m2	60,73250	113,00	6 862,77	801-3	RTS 24/ II
29	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % m.č.5.13.08 : (2,545+2,32+3,335+1,625+0,35+0,105+1,065)*(3,52-2,3) m.č.5.13..09 : (2,0+3,335)*2*3,52 odpočet otvory : -(0,8*2,05*2+0,7*2,0+1,15*2,35*2) přípočet ostění : 0,1*(0,9*2*2)+0,4*(3,25*2+1,15)*2 m.č.5.13.10 : (1,245+0,795)*2*(3,5-2,3) odpočet otvor : -0,6*2,0	m2	51,49030	90,00	4 634,13	801-3	RTS 24/ II
30	973031813R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro zavázání nových příček na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 150 mm	m	15,00000	145,00	2 175,00	801-3	RTS 24/ II
31	960 R01	Demontáž drobných předmětů, vyklizení bytu a likvidace bourání a demontáže drobných předmětů : 1 zrcadlo nad umyvadlem : sanitární doplňky - držák wc, držák sprchy, mýdelka, polička, věšáček : police v komoře : odpadkový koš :	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

garnýž v kuchyni :

rohožky :

32	960.02	Stavební upravení prostoru pro osazení nového rozvaděče	komplet	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
----	--------	---	---------	---------	----------	----------	--	---------

Ve schodišťovém prostoru bude stavebně upraven prostor stávajících domovních rozvaděčů v 1NP (osazení 2xIPE140 délky 1000 mm, následné vyřezání a vysekání zdiva pro nový rozvaděč a zapravení otvoru po osazení nového rozvaděče, který je vykázán v části elektroinstalací). Budou vyřezány svislé drážky v omítce a cihelném zdivu včetně průvrtů na schodišťové podestě pro novou přípojku elektro a rezervní husí krky.

popis "20" půdorys bourání : 1

1,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				1 029,43			
33	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,36711	753,00	1 029,43	801-4	RTS 24/ II

Díl: 722	Vnitřní vodovod				1 656,00			
34	722260801R00	Demontáž vodoměrů přírubových DN 50	kus	1,00000	156,00	156,00	800-721	RTS 24/ II
35	722.01	Demontáže koncových prvků rohové ventily apod.	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní

Díl: 725	Zařizovací předměty				3 717,00			
36	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	222,00	444,00	800-721	RTS 24/ II
37	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	144,00	288,00	800-721	RTS 24/ II
38	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	261,00	261,00	800-721	RTS 24/ II
39	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	175,00	175,00	800-721	RTS 24/ II

40	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohříváčů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	315,00	315,00	800-721	RTS 24/ II
41	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	8,00000	269,00	2 152,00	800-721	RTS 24/ II
42	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	82,00	82,00	800-721	RTS 24/ II

Díl: 728	Vzduchotechnika				752,00			
43	728414862R00	Demontáž digestoře komínové	kus	1,00000	752,00	752,00	800-728	RTS 24/ II

Díl: 731	Kotelny				1 407,00			
44	731200826R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 40 do 60 kW	kus	1,00000	1 407,00	1 407,00	800-731	RTS 24/ II

Díl: 733	Rozvod potrubí				8 084,00			
45	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	172,00000	47,00	8 084,00	800-731	RTS 24/ II

popis "3" - rozvody topení : 172,0

172,00000

Díl: 735	Otopná tělesa				1 905,62			
46	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží)	m2	7,94000	23,00	182,62	800-731	RTS 24/ II

m.č.5.13.01 : 1,1*1,2

1,32000

m.č.5.13.02 : (1,0*0,6)

0,60000

m.č.5.13.03 : (1,0*0,6)*2

1,20000

m.č.5.13.04 : (1,0*0,6)*2

1,20000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13.05 : 1,1*0,8		0,88000				
		m.č.5.13.06 : (1,0*0,6)		0,60000				
		m.č.5.13.07 : (1,0*0,6)		0,60000				
		m.č.5.13.08 : 1,1*0,6		0,66000				
		m.č.5.13.09 : 1,1*0,8		0,88000				
47	735.01	Demontáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	2,00000	375,00	750,00		Vlastní
48	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1500 mm	kus	7,00000	139,00	973,00	800-731	RTS 24/ II
		Popis "3" - demontáž stávajících otopných těles.						
		m.č.5.13.04 : 2		2,00000				
		m.č.5.13.03 : 2		2,00000				
		m.č.5.13.02 : 1		1,00000				
		m.č.5.13.07 : 1		1,00000				
		m.č.5.13.06 : 1		1,00000				
Díl: 725		Zařizovací předměty				672,00		
49	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	175,00	175,00	800-721	RTS 24/ II
		bez výtokových armatur,						
50	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	4,00000	84,00	336,00	800-721	RTS 24/ II
51	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	1,00000	153,00	153,00	800-721	RTS 24/ II
52	725840860R00	Demontáž baterií sprchových sprchových ramen nebo nebo sprch táhlových	kus	1,00000	8,00	8,00	800-721	RTS 24/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				12 825,90		
53	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	142,51000	90,00	12 825,90	800-762	RTS 24/ II
		půdorys bourání :						
		SP1 :						
		m.č.5.03.01 : 17,88		17,88000				
		m.č.5.13.02 : 32,2		32,20000				
		m.č.5.13.03 : 32,52		32,52000				
		m.č.5.13.04 : 32,86		32,86000				
		m.č.5.13.07 : 18,39		18,39000				
		SP3 :						
		m.č.5.13.06 : 8,66		8,66000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				942,45		
54	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti přes 1,5 m2	m2	2,78800	101,00	281,59	800-766	RTS 24/ II
		demontáž OSB desky - zabezení otvoru dveří z m.č.5.13.03 do m.č.5.13.02 : 1,36*2,05		2,78800				
55	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	2,78800	32,00	89,22	800-766	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 2,78800		2,78800				
56	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely velikosti do 1,5 m2	m2	3,99750	143,00	571,64	800-766	RTS 24/ II
		půdorys bourání :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vchodové dveře - ostění : 0,65*(1,15+2,5*2)			3,99750			
Díl: 762		Konstrukce tesařské				363,72		
57	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm	m2	8,66000	42,00	363,72	800-762	RTS 24/ II
		MDF deska v m.č.5.13.06 : 8,66			8,66000			
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				13 650,25		
58	766825821R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	10,00000	201,00	2 010,00	800-766	RTS 24/ II
59	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových	kus	9,00000	48,00	432,00	800-766	RTS 24/ II
60	766662812R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří dvoukřídlových	kus	2,00000	66,00	132,00	800-766	RTS 24/ II
61	766111820RX	Demontáž dřevěného mezipatra	m2	6,37000	1 125,00	7 166,25		Vlastní
		2*1,82+1,82*1,5			6,37000			
62	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mmn	kus	4,00000	415,00	1 660,00	800-766	RTS 24/ II
		Demontáž kuchyňské linky včetně ostrůvku.						
63	766.02	Demontáž kuchyňských linek - spotřebičů, včetně ekologické likvidace	soubor	1,00000	2 250,00	2 250,00		Vlastní
		demontáž kuchyňských spotřebičů : 1			1,00000			
		vestavěná elektrická trouba 2x :						
		vestavěná mikrovlnná trouba :						
		indukční deska :						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				9 503,35		
64	775531800R00	Demontáž parketových tabulí lepených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	133,85000	71,00	9 503,35	800-775	RTS 24/ II
		půdorys bourání :						
		m.č.5.03.01 : 17,88			17,88000			
		m.č.5.13.02 : 32,2			32,20000			
		m.č.5.13.03 : 32,52			32,52000			
		m.č.5.13.04 : 32,86			32,86000			
		m.č.5.13.07 : 18,39			18,39000			
Díl: 776		Podlahy povlakové				1 406,60		
65	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	27,05000	52,00	1 406,60	800-775	RTS 24/ II
		půdorys bourání :						
		m.č.5.13.06 - vinyl : 8,66			8,66000			
		m.č.5.13.07 - koberec : 18,39			18,39000			
Díl: 784		Malby				14 057,65		
66	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	390,49020	36,00	14 057,65	800-784	RTS 24/ II
		půdorys bourání :						
		m.č.5.03.01 : (2,22+1,82+7,15+0,45+0,935+2,465+5,965)*3,55			74,56775			
		odpočet otvory : -(0,8*2,05+0,8*2,0+0,9*2,0+1,4*2,0+0,7*2,0+1,3*2,5)			-12,49000			
		m.č.5.13.02 : (5,5+5,75)*2*3,55			79,87500			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		přípočet ostění : $0,1*(0,9*2)+0,3*(3,25*2+1,3)+0,1*(1,3+2,46*2)$			3,14200			
		odpočet otvory : $-(1,36*2,05+0,9*2,0+1,5*2,05+1,3*2,35+1,3*2,46)$			-13,91600			
		odpočet bouraná příčka : $-5,75*3,55$			-20,41250			
		m.č.5.13.03 : $(5,62+5,75)*2*3,55$			80,72700			
		přípočet ostění : $(0,1*(0,9*2)+0,3*(3,25*2+1,3))*2$			5,04000			
		odpočet otvory : $-(1,36*2,05+0,9*2,0+1,3*2,35*2)$			-10,69800			
		odpočet bouraný otvor : $-1,0*2,2$			-2,20000			
		m.č.5.13.04 : $(5,0+5,845+0,4+1,11+2,325+6,535)*3,55$			75,31325			
		přípočet ostění : $(0,1*(0,9*2)+0,3*(3,25*2+1,3))*2+0,73*(1,0+2,3*2)$			9,12800			
		odpočet otvory : $-(0,7*2,0+1,0*2,3+1,3*2,35*2)$			-9,81000			
		přípočet nika : $0,425*2,7*2+0,425*1,29+0,145*2,7*2$			3,62625			
		m.č.5.13.05 : $(1,74+3,585+2,745+4,165)*3,55$			43,43425			
		přípočet ostění : $(0,1*(0,9*2)+0,3*(3,25*2+1,3))$			2,52000			
		odpočet otvory : $-(0,7*2,0+1,3*2,35)$			-4,45500			
		m.č.5.13.06 : $(1,96+3,675+1,82+2,385+0,5)*3,55+0,35*(2,2*2+0,83)$			38,53750			
		odpočet otvory : $-(1,0*2,2+0,9*2,0+0,9*2,05)$			-5,84500			
		m.č.5.13.07 : $(3,18+5,75+3,18)*3,6$			43,59600			
		přípočet ostění : $(0,1*(0,9*2)+0,3*(3,25*2+1,3))$			2,52000			
		odpočet otvory : $-(1,3*2,35)$			-3,05500			
		odpočet vybouraný otvor : $-0,9*2,02$			-1,81800			
		m.č.5.13.11 : $(0,98+0,94+1,24+0,95)*3,57$			14,67270			
		odpočet otvor : $-(0,8*2,0)$			-1,60000			
		přípočet ostění : $0,15*(0,5*0,6*2)$			0,09000			
		Mezisoučet			390,49020			

Díl: 786	Zastiňující technika				150,00			
67	786622211R00	Zastiňující zařízení lamelové žaluzie vnitřní, pro okna plastová	soubor	1,00000	150,00	150,00	800-786	RTS 24/ II
Díl: M99	Ostatní práce "M"				8 500,00			
68	99001	Demontáž stávající elektroinstalace včetně koncových prvků elektro - včetně odvozu a likvidace	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				159 098,91			
69	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	50,35820	692,00	34 847,87	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 44,27282			44,27282			
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 0,38471			0,38471			
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 0,18700			0,18700			
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 4,72299			4,72299			
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 0,69600			0,69600			
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 0,09468			0,09468			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
70	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	100,71640	330,00	33 236,41	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 50,35820*2		100,71640				
71	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	50,35820	226,00	11 380,95	801-3	RTS 24/ II
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 50,35820		50,35820				
72	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	705,01480	20,00	14 100,30	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 50,35820*14		705,01480				
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	50,35820	324,00	16 316,06	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 50,35820		50,35820				
74	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	251,79100	36,00	9 064,48	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 50,35820*5		251,79100				
75	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	44,27282	750,00	33 204,62	801-3	RTS 24/ II
		<i>kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 7,90673		7,90673				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 2,07797		2,07797				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 1,30680		1,30680				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,30261		0,30261				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 1,53133		1,53133				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 13,66515		13,66515				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,72233		0,72233				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 1,05600		1,05600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,01654		0,01654				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,02826		0,02826				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,00202		0,00202				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,00405		0,00405				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,00202		0,00202				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 1,11600		1,11600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,31200		0,31200				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 0,04512		0,04512				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,05760		0,05760				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,29187		0,29187				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 0,75400		0,75400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 16 : 1,44300		1,44300				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,13500		0,13500				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,01165		0,01165				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 38 : 0,08800		0,08800				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,00920		0,00920				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,15500		0,15500				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,00156		0,00156				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 49 : 0,00920		0,00920				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,00344		0,00344				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 0,00225		0,00225				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 0,00052		0,00052				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,00900		0,00900				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,35625		0,35625				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 53 : 2,56518		2,56518				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 57 : 0,30310		0,30310				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 54 : 0,06872		0,06872				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 55 : 0,02230		0,02230				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 56 : 0,09854		0,09854				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 58 : 1,10400		1,10400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 59 : 0,01620		0,01620				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 60 : 0,00446		0,00446				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 61 : 0,10797		0,10797				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 62 : 0,69600		0,69600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 64 : 2,67700		2,67700				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 66 : 0,35144		0,35144				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 2,36855		2,36855				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,03000		0,03000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,43688		0,43688				
76	979990110R00	Poplatek za uložení, sádrokartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů	t	0,38471	2 500,00	961,78	801-3	RTS 24/ II
		<i>katégorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,38471		0,38471				
77	979990210R00	Poplatek za likvidaci, nebezpečný odpad - holubí trus, ,	t	0,18700	2 500,00	467,50	801-3	RTS 24/ II
		<i>Odpad katalogové číslo 02 01 06 O/N - Zvířecí trus, moč a hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředované odděleně a zpracovávané mimo místo vzniku</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,18700		0,18700				
78	979990111R00	Poplatek za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	4,72299	750,00	3 542,24	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,51560		0,51560				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 4,12981		4,12981				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 36 : 0,03866		0,03866				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 0,03892		0,03892				
79	979990162R00	Poplatek za uložení, dřevo+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,69600	2 500,00	1 740,00	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 62 : 0,69600			0,69600			
80	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů kategorie 17 02 03 plasty Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 65 : 0,09468	t	0,09468	2 500,00	236,70	801-3	RTS 24/ II
					0,09468			
Celkem						367 829,58		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	36 047,29					
1	310271520R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 200 mm	m3	0,06000	8 292,00	497,52	801-4	RTS 24/ II
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení m.č.5.13B.03 - okno : 0,5*0,6*0,2 0,06000								
2	310271620R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm	m3	1,28308	7 646,00	9 810,43	801-4	RTS 24/ II
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení půdorys nový stav : popis "1" - zazdění otvoru po dveřích - m.č.5.13.01 : 1,5*2,05*0,16 0,49200 popis "1" - zazdění otvoru mezi m.č.5.13B.05 a m.č.5.13B.02 : 1,0*2,3*0,15 0,34500 popis "1" - zazdění otvoru mezi m.č.5.13B.04 a 5.13A.06 : 1,36*2,05*0,16 0,44608								
3	311271251RT3	Zdivo nosné z tvárníc keramzitových tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku f _k = 5,28 MPa, součinitel prostupu tepla U = 1,55 W/m2.K	m2	7,47500	1 532,00	11 451,70	801-1	RTS 24/ II
s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa, zazdívka po oknech - vnitřní akustické zdivo : m.č.5.13A.01 : 1,15*3,25 3,73750 m.č.5.13A.03 : 1,15*3,25 3,73750								
4	317314130R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 300 mm	kus	10,00000	96,00	960,00	801-4	RTS 24/ II
betonem C 16/20. Tloušťka lože 50 mm, délka 200 mm.								
5	317314160R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 600 mm	kus	8,00000	186,00	1 488,00	801-4	RTS 24/ II
betonem C 16/20. Tloušťka lože 50 mm, délka 200 mm.								
6	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	m2	3,19200	1 213,00	3 871,90	801-1	RTS 24/ II
jakýmkoliv cihlami, PÚDORYS NOVÝ STAV : mezi m.č.5.13A.05 a 5.13A.01 : 4 x ocelový nosník překlad IPE140 délky 1150mm/kus : 0,14*4*2*1,15 1,28800 mezi m.č.5.13B.05 a m.č.5.13B.04 : 2 x ocelový překlad IPE 140 délky 1400 mm/kus : 0,14*2*2*1,4 0,78400 mezi m.č.5.13.01 a 5.13A.01 : 2 x ocelový překlad I140 délka 1300mm/kus : 0,14*2*2*1,3 0,72800 mezi m.č.5.13A.01 a 5.13A.03 : 1 x ocelový překlad I140 délka 1400mm/kus : 0,14*2*1,4 0,39200								
7	349231821RT2	Přizdívka ostění s ozubem přes 150 do 300 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	m2	0,86100	2 567,00	2 210,19	801-4	RTS 24/ II
ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, půdorys nový stav :								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		popis "1" - dozdivka ostění : 0,18*2,05			0,36900			
		0,24*2,05			0,49200			
8	317944313RT2	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 140, Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 140 mm; b = 66 mm; s = 5,7 mm; t = 8,6 mm	t	0,14706	39 151,00	5 757,55	801-4	RTS 24/ II
		bez zazdění hlav, s nařezáním nosníků na potřebný rozměr,						
		PŮDORYS NOVÝ STAV :						
		mezi m.č.5.13A.05 a 5.13A.01 :						
		4 x ocelový nosník překlad IPE140 délky 1150mm/kus : 4*1,15*12,9*0,001		0,05934				
		mezi m.č.5.13B.05 a m.č.5.13B.04 :						
		2 x ocelový překlad IPE 140 délky 1400 mm/kus : 2*1,4*12,9*0,001		0,03612				
		mezi m.č.5.13.01 a 5.13A.01 :						
		2 x ocelový překlad I140 délka 1300mm/kus : 2*1,3*12,9*0,001		0,03354				
		mezi m.č.5.13A.01 a 5.13A.03 :						
		1 x ocelový překlad I140 délka 1400mm/kus : 1*1,4*12,9*0,001		0,01806				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké			145 613,06			
9	342013123R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	14,93140	1 665,00	24 860,78	801-1	RTS 24/ II
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.						
		púdorys nový stav :						
		m.č. 5.13A.01 : 2,32*3,52-0,6*1,97		6,98440				
		m.č.5.13a.03 : 1,35*3,52		4,75200				
		m.č.5.13B.06 : 0,9*3,55		3,19500				
10	342013321R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm	m2	25,21400	1 514,00	38 174,00	801-1	RTS 24/ II
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.						
		púdorys nový stav :						
		mezi m.č.5.13A.06 a 5.13A.05 : 5,75*3,6-0,9*2,02		18,88200				
		mezi m.č.5.13B.01 a 5.13.01 : 2,32*3,6-1,0*2,02		6,33200				
11	347015225R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami přesazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 100 mm , tloušťka desky 12,5, akustická protipožární, tl. izolace 40 mm, , Deska sádrokartonová akustická, protipožární, samočisticí; F, D; tl = 12,5 mm	m2	51,66000	1 181,00	61 010,46	801-1	RTS 24/ II
		Včetně:						
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. S minerální izolací tl.40mm púdorys nový stav : mezibytová akustická předstěna : m.č.5.13A.06 : (5,75+2,85)*3,6 m.č.5.13A.05 : 5,75*3,6			30,96000 20,70000			
12	347016213R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, dvojitě opláštění, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 75 mm, požární odolnost EI 45, Deska sádkartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	1,80000	969,00	1 744,20	801-1	RTS 24/ II
		Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. 5.13A.01 - ostění okna : 0,45*4			1,80000			
13	347016233RX	Předstěna SDK, tl. 175 mm, ocel. kce CW, 2x RBI 12,5 mm, bez izolace	m2	8,46625	1 063,00	8 999,62		Vlastní
		m.č.5.13B.06 : 1,115*3,55 m.č.5.13B.03 : 0,94*1,8 0,8*3,52			3,95825 1,69200 2,81600			
14	342263310R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky úpravy příček pro osazení zařizovacích předmětů úprava pro osazení umývadla	kus	1,00000	286,00	286,00	801-1	RTS 24/ II
		m.č.5.13A.03 : 1			1,00000			
15	342263320.01	Úprava sádkartonové příčky/předstěny pro osazení WC	kus	2,00000	1 239,00	2 478,00		Vlastní
16	342090112R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 50 mm, 2 x opláštěné	kus	3,00000	840,00	2 520,00	801-1	RTS 24/ II
		Byt 13A : dveře T/03 : 1 dveře T/07 : 1 Byt 13B : dveře T/02b : 1			1,00000 1,00000 1,00000			
17	342091211R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	85,52000	50,00	4 276,00	801-1	RTS 24/ II
		púdorys nový stav : m.č. 5.13A.01 : 3,52*4 m.č.5.13a.03 : 3,52*4			14,08000 14,08000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.06 : 3,55*2		7,10000				
		mezi m.č.5.13A.06 a 5.13A.05 : 3,6*4		14,40000				
		mezi m.č.5.13B.01 a 5.13.01 : 3,6*4		14,40000				
		mezibytová akustická předstěna :						
		m.č.5.13A.06 : 3,6		3,60000				
		m.č.5.13A.05 : 3,6*2		7,20000				
		5.13A.01 - ostění zazděného okna : 3,52		3,52000				
		m.č.5.13B.03 : 3,57*2		7,14000				
18	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,25 m2	kus	1,00000	517,00	517,00	801-1	RTS 24/ II
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.						
		výpis prvků :						
		revizní dvířka do SDK pod keramický obklad :						
		m.č.5.13B.03 : 1		1,00000				
19	553476641R	Dvířka revizní použití: pod obklad, sádrokarton; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1	kus	1,00000	747,00	747,00	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 1,00000		1,00000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				5 958,00		
20	413232221RT2	Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovanými nosníků výšky přes 150 do 300 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	kus	18,00000	331,00	5 958,00	801-4	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 10,00000		10,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 8,00000		8,00000				
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				175 254,92		
21	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm	m2	131,28000	813,00	106 730,64	801-1	RTS 24/ II

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

Společné prostory :

5.13.01 - společná předsíň : 8,61

Byt 13A :

m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88

m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26-10,0

m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5

Byt 13B :

m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25

m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4

m.č.5.13B.04 - kuchyně : 32,52-10,0

8,61000

7,88000

24,26000

16,50000

9,25000

9,40000

22,52000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86 Mezisoučet			32,86000 131,28000			
22	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, Byt 13A : m.č.5.13A.02 - wc : 1,6 m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72 m.č.5.13A.05 - část kuchyně - 4ks SDK nad kuchyňskou linkou : 1,25*2,0*4 Byt 13B : m.č.5.13B.03 - wc : 1,4 m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65 m.č.5.13B.04 - část kuchyně - 4ks SDK nad kuchyňskou linkou : 1,25*2,0*4	m2	38,37000	873,00	33 497,01	801-1	RTS 24/ II
23	416093111R00	Doplňkové práce čelo podhledu SDK výšky do 200 mm, z desek standard, tloušťky 12,5 mm, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm bez dodávky izolace 5.13.01 : 1,35*0,1	m2	0,13500	1 232,00	166,32	801-1	RTS 24/ II
24	342264098R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2 Společné prostory : 5.13.01 - společná předsíň : 8,61 Byt 13A : m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88 m.č.5.13A.02 - wc : 1,6 m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72 m.č.5.13A.05 - část kuchyně - 4ks SDK nad kuchyňskou linkou : 1,25*2,0*4 Byt 13B : m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25 m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4 m.č.5.13B.03 - wc : 1,4 m.č.5.13B.04 - část kuchyně - 4ks SDK nad kuchyňskou linkou : 1,25*2,0*4 m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65	m2	73,51000	314,00	23 082,14	801-1	RTS 24/ II
25	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2 Byt 13A : m.č.5.13A.02 - wc : 1,6 Byt 13B :	m2	3,00000	314,00	942,00	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4			1,40000			
26	342264101R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádkartonového podhledu, do 0,25 m2, , s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany, výpis prvků : O/03 - revizní dvířka do SDK : m.č.5.13A.03 : 1 m.č.5.13B.02 : 1 m.č.5.13B.06 : 1	kus	3,00000	679,00	2 037,00	801-1	RTS 24/ II
					1,00000			
					1,00000			
					1,00000			
27	416091211R00	Příplatky k podhledům sádkartonovým Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm Společné prostory : 5.13.01 - společná předsíň : 8,5 Byt 13A : m.č.5.13A.01 - zádveří : 5,5 m.č.5.13A.02 - wc : (2,12+0,95+1,1+0,12+0,35+1,1) m.č.5.13A.03 - koupelna : 7,0 m.č.5.13A.04 - sklad : 3,6 m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 22,0 m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5 Byt 13B : m.č.5.13B.01 - zádveří : 11,0 m.č.5.13B.02 - šatna : 12,3 m.č.5.13B.03 - wc : (1,0+0,94)*2 m.č.5.13B.04 - kuchyně : 21,0 m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 21,5 m.č.5.13B.06 - koupelna : 4,065+1,74+3,585+2,705+(0,1+0,9*2)	m	152,51500	54,00	8 235,81	801-1	RTS 24/ II
					8,50000			
					5,50000			
					5,74000			
					7,00000			
					3,60000			
					22,00000			
					16,50000			
					11,00000			
					12,30000			
					3,88000			
					21,00000			
					21,50000			
					13,99500			
28	28349014R	Dvířka revizní použít: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křidel: 1 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 3,00000	kus	3,00000	188,00	564,00	SPCM	RTS 24/ II
					3,00000			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				224 329,71		
29	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy,	m2	52,00000	500,00	26 000,00	801-4	RTS 24/ II
30	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	52,00000	420,00	21 840,00	801-4	RTS 24/ II
31	602021141RT2	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách stávající zdivo :	m2	289,02550	154,00	44 509,93	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : $(2,24+0,45+0,935+2,465+3,23)*3,55$		33,08600				
		odpočet otvory a zazdívka : $-(1,0*2,02+1,35*2,55-1,5*2,05)$		-2,38750				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : $(5,74*2)*3,6$		41,32800				
		odpočet otvory a zazdívka : $-(0,9*2,02+1,4*2,5+1,3*2,35+1,5*2,05)$		-11,44800				
		přípočet ostění : $0,1*0,9*2+0,3*(1,3+3,25*2)+0,1*(1,4+2,5*2)$		3,16000				
		m.č.5.13A.06 - ložnice : $2,85*3,55$		10,11750				
		odpočet otvory : $-(1,3*2,35)$		-3,05500				
		přípočet ostění : $0,10*(0,9*2)+0,3*(1,3+3,25*2)$		2,52000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : $(1,82+4,755+2,585+2,22)*3,55$		40,39900				
		odpočet otvory : $-(0,9*2,02+1,0*2,02+0,8*2,02)$		-5,45400				
		m.č.5.13B.02 - šatna : $(1,96+3,675+1,82+2,38+0,5+1,73)*3,0+0,45*(0,83+2,22*2)$		38,56650				
		odpočet otvory : $-0,9*2,02$		-1,81800				
		m.č.5.13B.04 - kuchyně : $(5,62+5,75)*2*3,3$		75,04200				
		odpočet otvory : $-(1,0*2,02*2+1,3*2,35*2)$		-10,15000				
		přípočet ostění : $0,10*(0,9*2)*2+0,3*(1,3+3,25*2)*2$		5,04000				
		m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : $(5,0+5,845+2,8+2,325+6,535)*3,4$		76,51700				
		odpočet otvory : $-(0,8*2,02+1,0*2,02+1,3*2,35*2)$		-9,74600				
		přípočet ostění : $0,10*0,9*2*2+0,3*(1,3+3,25*2)*2+0,45*(1,0+2,02*2)$		7,30800				
32	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	49,53750	40,00	1 981,50	801-1	RTS 24/ II
		kteř se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		dveře : $1,35*2,55$		3,44250				
		$1,0*2,02*4$		8,08000				
		$0,8*2,02*3$		4,84800				
		$0,7*2,02*2$		2,82800				
		$0,9*2,02*3$		5,45400				
		$1,4*2,5$		3,50000				
		okna : $1,3*2,35*7$		21,38500				
33	612421626R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	101,36760	354,00	35 884,13	801-1	RTS 24/ II
		pod obklady :						
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.02 : $(2,12+0,92+1,0+0,12+0,35+1,1)*2,6+0,30*1,15$		14,93100				
		odpočet dveře : $-0,6*1,97$		-1,18200				
		m.č.5.13A.03 : $(2,435+2,0+0,785+1,35+0,1+1,35+2,45+0,11+1,9+0,44*2+0,9+0,1)*2,6+0,44*1,115$		37,82660				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odpočet dveře : $-(0,7*1,97+0,6*1,97)$			-2,56100			
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.06 : $(4,01+1,74+3,585+0,15*2+1,455+0,9+0,1+0,75+1,15)*3,3$		46,16700				
		odpočet otvory : $-(0,7*1,97+0,8*1,3)$		-2,41900				
		m.č.5.13B.03 : $(0,98+0,94)*2*2,6$		9,98400				
		odpočet dveře : $-0,7*1,97$		-1,37900				
34	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	3,13690	740,00	2 321,31	801-4	RTS 24/ II
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		T06 : $(2,02*2+0,9)*0,635$		3,13690				
35	612474611RT1	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	62,43138	616,00	38 457,73	801-1	RTS 24/ II
		kompletní souvrství						
		na zdivo :						
		m.č.5.13A.01 : $(2,435*2+2,32)*3,52$		25,30880				
		odpočet otvory : $-(1,0*2,02+0,9*2,02+0,8*2,02)$		-5,45400				
		m.č.5.13A.04 : $(1,245+0,795)*2*3,5$		14,28000				
		odpočet otvory : $-0,7*2,02$		-1,41400				
		nové zdivo :						
		popis "1" - zazdění otvoru po dveřích - m.č.5.13.01 : $1,5*2,05*2$		6,15000				
		popis "1" - zazdění otvoru mezi m.č.5.13B.05 a m.č.5.13B.02 : $1,0*2,3*2$		4,60000				
		popis "1" - zazdění otvoru mezi m.č.5.13B.04 a 5.13A.06 : $1,36*2,05*0,16$		0,44608				
		popis "1" - dozdivka ostění : $(0,18*2+0,14)*2,05+(0,075*2+0,24)*2,05$		1,82450				
		m.č.5.13B.03 - zazdivka okno : $0,5*0,6$		0,30000				
		zazdivka po oknech - vnitřní akustické zdivo :						
		m.č.5.13A.01 : $1,15*3,25*2$		7,47500				
		m.č.5.13A.03 : $1,15*3,25*2$		7,47500				
		popis "8" - zapravení míst po odbourání příček : $0,2*3,6*2$		1,44000				
		Mezisoučet		62,43138				
36	601031113R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce potažení rákosovou rohoží dvojnásobné	m2	3,22000	377,00	1 213,94	801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		popis 10" - zapravení rákosového stropu-podhledu po vybourání nenosné příčky :						
		m.č.5.13A.05 : $5,75*(0,2+0,16+0,2)$		3,22000				
37	601021121RT1	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 10 mm,	m2	3,22000	410,00	1 320,20	801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		Včetně pomocného lešení.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,22000		3,22000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	612481211R00	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou bez dodávky síťoviny a stěrkového tmelu	m2	218,93588	225,00	49 260,57	801-1	RTS 24/ II

Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 52,00000
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 101,36760
Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 3,13690
Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 62,43138

39	615481211RT2	Vyztužení povrchu průvlaků a překladů sklotextilní síťovinou včetně dodávky tmelu a tkaniny	m2	2,10150	397,00	834,30	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	------------

Natažení stěrkového tmelu, vtažení výztužné sítě a rozetření tmelu. Včetně dodávek tmelu a sítě.

PŮDORYS NOVÝ STAV :

mezi m.č.5.13A.05 a 5.13A.01 :

4 x ocelový nosník překlad IPE140 délky 1150mm/kus : (0,14*2+0,635)*0,9 0,82350

mezi m.č.5.13B.05 a m.č.5.13B.04 :

2 x ocelový překlad IPE 140 délky 1400 mm/kus : (0,14*2+0,3)*1,0 0,58000

mezi m.č.5.13.01 a 5.13A.01 :

2 x ocelový překlad I140 délka 1300mm/kus : (0,14*2+0,18)*1,0 0,46000

mezi m.č.5.13A.01 a 5.13A.03 :

1 x ocelový překlad I140 délka 1400mm/kus : (0,14*2)*0,85 0,23800

40	615481111R00	Potažení válcovaných nosníků rabičovým pletivem jakékoliv výšky nosníků	m2	2,10150	336,00	706,10	801-4	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	------------

s postřikem cementovou maltou (s dodáním hmot),

Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 2,10150 2,10150

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	2 146,57
----------------	------------------------------	-----------------

41	622474110R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 10 mm	m2	3,30750	649,00	2 146,57	801-5	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	------------

balkon : 0,25*(0,295+0,0,7+1,99+0,7+0,295+0,25*2)+1,4*0,1+0,25*(0,5+1,99+0,5)+1,3 3,30750

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	71 293,99
----------------	---------------------------------------	------------------

42	631591211R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu	m3	7,99260	8 920,00	71 293,99	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------	-------	------------

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu

skladba SP5 :

Začátek provozního součtu

Byt 13A :

m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26 34,26000

m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5 16,50000

Byt 13B :

m.č.5.13B.045 - kuchyně : 32,52 32,52000

m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86 32,86000

Konec provozního součtu

tloušťka násypu 50mm : 116,14*0,05 5,80700

Skladba SP6 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Začátek provozního součtu						
		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : 8,61		8,61000				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88		7,88000				
		m.č.5.13A.02 - wc : 1,6		1,60000				
		m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13		1,13000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25		9,25000				
		m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4		9,40000				
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4		1,40000				
		Konec provozního součtu						
		tloušťka násypu 40 mm : 39,27*0,04		1,57080				
		skladba SP7 :						
		Začátek provozního součtu						
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72		6,72000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65		8,65000				
		Konec provozního součtu						
		tloušťka násypu 40 mm : 15,37*0,04		0,61480				

Díl: 635	Suché podlahy				162 241,00			
43	635111022R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek podlahový sádrovláknitý dílec tl. 25 mm	m2	170,78000	950,00	162 241,00	801-1	RTS 24/ II

Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dvou vrstev z podlahových dílců, lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.

		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : 8,61		8,61000				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88		7,88000				
		m.č.5.13A.02 - wc : 1,6		1,60000				
		m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72		6,72000				
		m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13		1,13000				
		m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26		34,26000				
		m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5		16,50000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25		9,25000				
		m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4		9,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4		1,40000				
		m.č.5.13B.04 - kuchyně : 32,52		32,52000				
		m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86		32,86000				
		m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65		8,65000				

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	23 055,30
----------------	---------------------------------	------------------

44	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	170,78000	135,00	23 055,30	800-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	------------

Společné prostory :

5.13.01 - společná předsíň : 8,61

8,61000

Byt 13A :

m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88

7,88000

m.č.5.13A.02 - wc : 1,6

1,60000

m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72

6,72000

m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13

1,13000

m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26

34,26000

m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5

16,50000

Byt 13B :

m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25

9,25000

m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4

9,40000

m.č.5.13B.03 - wc : 1,4

1,40000

m.č.5.13B.04 - kuchyně : 32,52

32,52000

m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86

32,86000

m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65

8,65000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	65 954,04
----------------	---	------------------

45	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	170,78000	133,00	22 713,74	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	------------

Společné prostory :

5.13.01 - společná předsíň : 8,61

8,61000

Byt 13A :

m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88

7,88000

m.č.5.13A.02 - wc : 1,6

1,60000

m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72

6,72000

m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13

1,13000

m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26

34,26000

m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5

16,50000

Byt 13B :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25		9,25000				
		m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4		9,40000				
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4		1,40000				
		m.č.5.13B.04 - kuchyně : 32,52		32,52000				
		m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86		32,86000				
		m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65		8,65000				
46	952.01	Průběžný denní úklid	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
		Průběžný úklid bytu a společných prostor po dobu opravy bytu - plocha celkem 94,08m2 : 1		1,00000				
47	953945121RU1	Ochranné prvky proti ptactvu hrotový systém osazen z lešení, upevněn šroubováním, šířka do 250 mm, výška 135 mm, 100 ks hrotů	m	9,10000	783,00	7 125,30	801-1	RTS 24/ II
		m.č.5.13B.05 : 1,3*2		2,60000				
		m.č.5.13B.06 : 1,3		1,30000				
		m.č.5.13B.04 : 1,3*2		2,60000				
		m.č.5.13A.06 : 1,3		1,30000				
		m.č.5.13A.05 : 1,3		1,30000				
48	953945212R00	Ochranné prvky proti ptactvu síťový systém velikost oka 30x30 mm, pozinkované kotvy	m2	22,50000	494,00	11 115,00	801-1	RTS 24/ II
		balkon : 5,0*4,5		22,50000				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					47 274,85			
49	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	33,17533	1 425,00	47 274,85	801-4	RTS 24/ II
Díl: 711 Izolace proti vodě					56 901,37			
50	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	156,00760	350,00	54 602,66	AP-PSV	RTS 24/ II
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		pod obklady :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 101,36760		101,36760				
		pod dlažbu :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 54,64000		54,64000				
51	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	3,30750	695,00	2 298,71	AP-PSV	RTS 24/ II
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		balkon : 0,25*(0,295+0,07+1,99+0,7+0,295+0,25*2)+1,4*0,1+0,25*(0,5+1,99+0,5)+1,3		3,30750				
Díl: 713 Izolace tepelné					13 780,96			
52	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložním do nosné rámové konstrukce	m2	51,66000	91,00	4 701,06	800-713	RTS 24/ II
		Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. půdorys nový stav : mezibytová akustická předstěna : m.č.5.13A.06 : (5,75+2,85)*3,6 m.č.5.13A.05 : 5,75*3,6			30,96000 20,70000			
53	63151422R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 80,0 mm; OH = 40 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K)	m2	51,66000	172,00	8 885,52	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 51,66000		51,66000				
54	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,17719	1 097,00	194,38	800-713	RTS 24/ II
Díl: 725 Zařizovací předměty					1 036,55			
55	725989101R00	Montáž dvířek kovových i plastových výpis prvků O/05 : m.č.5.13A.03 : 1	kus	1,00000	200,00	200,00	800-721	RTS 24/ II
				1,00000				
56	553476572R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1	kus	1,00000	835,00	835,00	SPCM	RTS 24/ II
57	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00180	859,00	1,55	800-721	RTS 24/ II
Díl: 762 Konstrukce tesařské					1 301,37			
58	762841210RT2	Podbíjení stropů a střech rovných s dodávkou materiálu z hoblovaných prken, tloušťky 18 mm, na sraz s olištováním spár, Palubka plastová Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,22000	m2	3,22000	387,00	1 246,14	800-762	RTS 24/ II
				3,22000				
59	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,03349	1 649,00	55,23	800-762	RTS 24/ II
Díl: 763 Dřevostavby					61 109,08			
60	763614221RT1	Montáž podlahy, z desek tl. nad 18 mm, na sraz, sponkováním, bez dodávky desky vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 170,78000	m2	170,78000	110,00	18 785,80	800-763	RTS 24/ II
				170,78000				
61	607153590R	deska dřevovláknitá izolační; podlahová; tl = 20,0 mm; š = 600 mm; l = 1 350 mm; hnědá; součinitel tepelné vodivosti 0,048 W/mK; R = 0,42 m2K/W; Sd 0,100 m Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 170,78000*1,08	m2	184,44240	223,00	41 130,66	SPCM	RTS 24/ II
				184,44240				
62	998763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,93246	1 279,00	1 192,62	800-763	RTS 24/ II
Díl: 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře					536 583,00			
63	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky do 100 mm viz koordinační výkres podlah : do m.č.5.13B.01 : 1 do m.č.5.13A.01 : 1	kus	2,00000	133,00	266,00	800-766	RTS 24/ II
				1,00000 1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
64	766695232R00	Ostatní montáž prahů dveří dvoukřídlových, šířky do 100 mm u vstupních dveří do m.č.5.13.01 : 1	kus	1,00000	182,00	182,00	800-766	RTS 24/ II
65	611871025R	Práh dubový; š = 100 mm viz koordinační výkres podlah : do m.č.5.13B.01 : 0,9 do m.č.5.13A.01 : 0,9 u vstupních dveří do m.č.5.13.01 : 1,25	m	3,05000	700,00	2 135,00	SPCM	RTS 24/ II
66	766.01	H/01 - REPASE kastlové dřevěné okno 1300x2350mm s nadsvětlíkem - viz výpis prvků Dvoukřídlové kastlové okno s dvoukřídlovým otevíravým nadsvětlíkem. Všechny lokální vady budou vyspraveny polyesterovou pryskyřicí, hrany opraveny. Bude vhodně doplněn chybějící nebo degradovaný materiál dle původního tvarolsoví. Závěsy budou kompletně očištěny od barvy, opískovány. Bude provedeno nové nátěrové souvrství: -pigmentovaný egalizační základní nátěr na dřevo pro základování (hodně zvětřalé) natřete dvakrát („mokrě do mokrého“ bez mezischnutí). - mezibrus P220 - hedvábně matná, krycí barva na dřevo v exteriéru (bez aromatických rozpouštědel). Povrchová úprava je chráněna účinnou biocidní složkou proti zamodráním a napadením plísněmi, účinná látka 2.4 g/kg (0.24 %) 3-lod-2-propinylbutylcarbamát. Odstín níže. (Provést 2x s mezibrusem P240) Nátěr bude proveden ručně, štětcem s mezibrusem mezi jednotlivými vrstvami. Stávající skla budou přetmelena, poškozená skla přesklena. Provedeno ručně, technikou sklenářského líného kytu. Zasklení: vnější i vnitřní křídla jednoduché čiré sklo, tloušťka 4 mm. Okapnice: dřevěná, subtilní, umístěná na spodní části každého vnějšího křídla. Kování (v případě náhrady): rozvora + půloliva typ AltWien, matná mosaz, např.model Bernat Individual, závěs (2ks/křídlo), typ TKZ UR 01 s kuličkou v odstínu barvy oken, meziokenní drž křidel „nos“,např.Bernat matná mosaz, mechanismus spřáhnutí vnějšího a vnitřního křídla sklopného nadsvětlíku a aretací pro ventilaci, okenní záskočka s krytkou a vruty, v odstínu barvy oken (včetně hlaviček vrutů!) Vnitřní parapet: Bude provedena renovace stávajících dřevěných parapetů. Pracovní postup obdobný jako výše popsané repase rámu. Vnější parapet: Zůstává stávající. Bude očištěn, případně překotven v případě výměny spodní poškozené části okna. Překotvení opatrné. Tak, aby nedošlo k poškození parapetu. m.č.5.13B.05 : 2 m.č.5.13B.06 : 1 m.č.5.13B.04 : 2 m.č.5.13A.06 : 1 m.č.5.13A.05 : 1	ks	7,00000	24 500,00	171 500,00		Vlastní
67	766.02	H/02 - REPASE kastlové dřevěné balkonové dveře 1300x3410mm- s nadsvětlíkem viz výpis prvků Dvoukřídlové kastlové balkonové dveře s dvoukřídlovým otevíravým nadsvětlíkem.	ks	1,00000	36 500,00	36 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Všechny lokální vady budou vyspraveny polyesterovou pryskyřicí, hrany opraveny.
 Bude vhodně doplněn chybějící nebo degradovaný materiál dle původního tvarolsoví.
 Závěsy budou kompletně očištěny od barvy, opískovány.
 Bude provedeno nové nátěrové souvrství:
 - pigmentovaný egalizační základní nátěr na dřevo pro základování (hodně zvětřalé) natřete dvakrát („mokrě do mokrého“ bez mezischnutí).
 - mezibrus P220
 - hedvábně matná, krycí barva na dřevo v exteriéru (bez aromatických rozpouštědel). Povrchová úprava je chráněna účinnou biocidní složkou proti zamodráním a napadením plísňemi, účinná látka 2.4 g/kg (0.24 %) 3-lod-2-propinylbutylcarbamát. Odstín níže. (Provést 2x s mezibrusem P240)
 Nátěr bude proveden ručně, štětcem s mezibrusem mezi jednotlivými vrstvami.

Stávající skla budou přetmelena, poškozená skla přesklena. Provedeno ručně, technikou sklenářského lněného kytu.
 Zasklení: vnější i vnitřní křídla jednoduché čiré sklo, tloušťka 4 mm.
 Okapnice: dřevěná, subtilní, umístěná na spodní části každého vnějšího křídla.
 Kování (v případě náhrady): rozvora + půloliva typ AlWien, matná mosaz, např.model
 Bernat Individual, závěs (2ks/křídlo), typ TKZ UR 01 s kuličkou v odstínu barvy oken, meziokenní drž křidel „nos“,např.Bernat matná mosaz, mechanismus spřáhnutí vnějšího a vnitřního křídla sklopného nadsvětliku a aretací pro ventilaci, okenní záskočka s krytkou a vruty, v odstínu barvy oken (včetně hlaviček vrutů!)

m.č.5.13A.05 : 1

1,00000

68	766.03	T/01 - REPLIKA hlavní vchodové dveře 1350x2550mm včetně repase zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis prvků	kus	1,00000	125 000,00	125 000,00		Vlastní
----	--------	--	-----	---------	------------	------------	--	---------

REPLIKA:
 Zhotovení repliky stávajících dveří, replika dodrží členění a profilaci dveří, použité kování iu barevnost.
 otočení dveřního křídla reverzní otevírání křidel dovnitř zárubně.
 Provedené povrchové úpravy v odstínu dle stanovené architektonické koncepce interiéru bytu (RAL 8008 olivová hnědá)
 Všechny finální barvy musí být předem odsouhlaseny na základě vzorků.
 Dveře budou ze strany domovní chodby opatřeny cedulkou s číslem bytu č.13.
 Dodávka a osazení dveřního kukátka.

Zárubeň dřevěmná obložková(kazetová) dřevo masiv, reverzní otevírání.
 světlý rozměr dveří 625+625x2500 mm
 tloušťka stěny 650mm

69	766.04	T/02a - Dodávka a montáž NOVÉ vchodové dveře 1000x2020mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobný popis viz výpis prvků	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00		Vlastní
----	--------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

Dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl. 180mm
 světlý rozměr otvoru: 1000 x 2020 mm
 světlý rozměr dveří 900 x 1970 mm
 kování: 3 x dveřní závěs (pant)

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení
povrchová úprava: práškové lakování RAL 8008 olivová hnědá
vnitřní výplň: plná DTD deska + plech
kování: štítové - klika - koiule
barva kování: broušená matná nerez
zámek: bezpečnostní zámek s bezpečnostní rozetou včetně FAB vložky, bezpečnostní třída 3
práh: systémový hliníkový
Dveře opatřit z domovní chodby cedulkou s číslem bytové jednotky 13A.
Dodávka a montáž dveřního kukátka.
PROTIOŽÁRNÍ ODOLNOST EW 30 DP3

položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.

do BYTU A : 1

1,00000

70	766.05	T/02b - Dodávka a montáž NOVÉ vchodové dveře 1000x2020mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, PRAVÉ, podrobný popis viz výpis prvků	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00		Vlastní
----	--------	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

Dveře jednokřídlé otevíravé v nové SDK příčce tl.150 mm
světlý rozměr otvoru: 1000 x 2020 mm
světlý rozměr dveří 900 x 1970 mm
kování: 3 x dveřní závěs (pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení
povrchová : úprava: práškové lakování RAL 8008 olivová hnědá
vnitřní výplň: plná DTD deska + plech
kování: štítové - klika - koiule
barva kování: broušená matná nerez
zámek: bezpečnostní zámek s bezpečnostní rozetou včetně FAB vložky, bezpečnostní třída 3
práh: systémový hliníkový
Dveře opatřit z domovní chodby cedulkou s číslem bytové jednotky 13A.
Dodávka a montáž dveřního kukátka.
PROTIOŽÁRNÍ ODOLNOST EW 30 DP3

položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.

do BYTU B : 1

1,00000

71	766.06	T0/3 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře i 700x2020mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobné viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé v nové SDK příčce tl100mm
světlý rozměr stavebního otvoru: 700x2020 mm
světlý rozměr dveří: 600x1970mm
Zárubeň: ocelová obložková do SDK

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá
těsnění: celoobvodové
kování: 3 x dveřní závěs(pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení.
povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová
vnitřní výplň: odlehčená DTD deska
kování: štítové - klika - klika
barva kování: broušená matná nerez
zámek: WC zámek
bez prahu
Dveřní křídlo osazeno při spodní straně větrací mřížkou z eloxovanho hliníku.

Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot

[m.č.5.13A.01 : 1](#)

1,00000

72	766.07	T0/4 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 700x1970mm vč.ocelové zárubně a příslušenství, PRAVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající dozdivané stěně tl.140mm
světlý rozměr stavebního otvoru: 800x2020 mm
světlý rozměr dveří: 700x1970mm
Zárubeň: ocelové obložková
Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá
těsnění: celoobvodové
kování: 3 x dveřní závěs(pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení.
povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová
vnitřní výplň: odlehčená DTD deska
kování: štítové - klika - klika
barva kování: broušená matná nerez
zámek: WC zámek
bez prahu
Dveřní křídlo osazeno při spodní straně větrací mřížkou z eloxovanho hliníku.

Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot

[m.č.5.13A.01 : 1](#)

1,00000

73	766.08	T0/5 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 700x2020mm vč.ocelové zárubně a příslušenství, PRAVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl.200mm
světlý rozměr stavebního otvoru: 700x2020 mm

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

světlý rozměr dveří: 600x1970mm
Zárubeň: ocelové obložková
Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá
těsnění: celoobvodové
kování: 3 x dveřní závěs(pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení.
povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová
vnitřní výplň: odlehčená DTD deska
kování: štítové - klika - klika
barva kování: broušená matná nerez
zámek: dozický
bez prahu

Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot

[m.č.5.13A.04 : 1](#)

1,00000

74	766.09	T0/6 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 800x1970mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl.635mm
světlý rozměr stavebního otvoru: 900x2020 mm
světlý rozměr dveří: 800x1970mm
Zárubeň: ocelové obložková rohová tl.150 mm
Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá
těsnění: celoobvodové
kování: 3 x dveřní závěs(pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení.
povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová
vnitřní výplň: odlehčená DTD deska
kování: štítové - klika - klika
barva kování: broušená matná nerez
zámek: dozický
bez prahu

Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot

[do m.č.5.13A.05 : 1](#)

1,00000

75	766.10	T0/7 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 800x2020mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé v nové SDK přičce tl.150 mm
světlý rozměr stavebního otvoru: 800x2020 mm

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

světlý rozměr dveří: 700x1970mm
Zárubeň: ocelové obložkovado SDK
Povrchová úprava zárubně: Nástřík RAL 9001 krémová bílá
těsnění: celooobvodové
kování: 3 x dveřní závěs(pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení.
povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová
vnitřní výplň: odlehčená DTD deska
kování: štítové - klika - klika
barva kování: broušená matná nerez
zámek: dozický
bez prahu

Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot
do m.č.5.13A.06 : 1

1,00000

76	766.11	T0/8 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 700x2020mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, PRAVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	--	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl.180mm
světlý rozměr stavebního otvoru: 800x2020 mm
světlý rozměr dveří: 700x1970mm
Zárubeň: ocelové obložkovado SDK
Povrchová úprava zárubně: Nástřík RAL 9001 krémová bílá
těsnění: celooobvodové
kování: 3 x dveřní závěs(pant)
dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení.
povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová
vnitřní výplň: odlehčená DTD deska
kování: štítové - klika - klika
barva kování: broušená matná nerez
zámek: wc zámek
bez prahu
Dveřní křídlo osazenopři spodní stěně větrací mřížkou z eloxovaného hliníku

Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot
do m.č.5.13B.03 : 1

1,00000

77	766.12	T0/9 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 900x2020mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl.180mm

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		světlý rozměr stavebního otvoru: 900x2020 mm světlý rozměr dveří: 800x1970mm Zárubeň: ocelové obložková Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá těsnění: celoobvodové kování: 3 x dveřní závěs(pant) dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení. povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová vnitřní výplň: odlehčená DTD deska kování: štítové - klika - klika barva kování: broušená matná nerez zámek: dozický bez prahu Dveřní křídlo podřezáno pro výměnu vzduchu. Podřezání 2cm. Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot do m.č.5.13B.02 : 1						
78	766.13	T0/10 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 900x1970mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl.160mm světlý rozměr stavebního otvoru: 1000x2020 mm světlý rozměr dveří: 900x1970mm Zárubeň: ocelové obložková Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá těsnění: celoobvodové kování: 3 x dveřní závěs(pant) dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení. povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová vnitřní výplň: odlehčená DTD deska kování: štítové - klika - klika barva kování: broušená matná nerez zámek: dozický bez prahu Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot do m.č.5.13B.04 : 1	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
79	766.14	T0/11 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 900x1970mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, LEVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající zděné stěně tl.330mm světlý rozměr stavebního otvoru: 1000x2020 mm světlý rozměr dveří: 900x1970mm Zárubeň: ocelové obložková Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá těsnění: celoobvodové kování: 3 x dveřní závěs(pant) dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení. povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová vnitřní výplň: odlehčená DTD deska kování: štitové - klika - klika barva kování: broušená matná nerez zámek: dozický bez prahu Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot do m.č.5.13B.05 : 1			1,00000			

80	766.15	T0/12 - Dodávka + montáž NOVÉ vnitřní dveře 700x1970mm vč. ocelové zárubně a příslušenství, PRAVÉ, podrobně viz výpis prvků PSV Vnitřní dveře jednokřídlé otevíravé ve stávající dozdívané stěně tl.200mm světlý rozměr stavebního otvoru: 800x2020 mm světlý rozměr dveří: 700x1970mm Zárubeň: ocelové obložková Povrchová úprava zárubně: Nástřik RAL 9001 krémová bílá těsnění: celoobvodové kování: 3 x dveřní závěs(pant) dveřní křídlo: plné, hladké, bez zasklení. povrch/barva: práškové lakování RAL 9001 krémová vnitřní výplň: odlehčená DTD deska kování: štitové - klika - klika barva kování: broušená matná nerez zámek: WC zámek bez prahu Dveřní křídlo osazeno při spodní straně větrací mřížkou z eloxovanho hliníku. Položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot do m.č.5.13B.06 : 1	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00		Vlastní
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				5 893,84		
81	767995106R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	147,06000	40,00	5 882,40	800-767	RTS 24/ II
		úprava nosníků :						
		4*1,15*12,9		59,34000				
		2*1,4*12,9		36,12000				
		2*1,3*12,9		33,54000				
		1*1,4*12,9		18,06000				
82	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,00735	1 556,00	11,44	800-767	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				123 900,60		
83	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	54,64000	8,00	437,12	800-771	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 54,64000		54,64000				
84	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	54,64000	49,00	2 677,36	800-771	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 54,64000		54,64000				
85	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	40,90000	142,00	5 807,80	800-771	RTS 24/ II
		výměry dle Koordinačního výkresu podlah :						
		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : 8,5		8,50000				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 - zádveří : 5,5		5,50000				
		m.č.5.13A.04 - sklad : 3,6		3,60000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : 11,0		11,00000				
		m.č.5.13B.02 - šatna : 12,3		12,30000				
86	771575118R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	54,64000	900,00	49 176,00	800-771	RTS 24/ II
		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : 8,61		8,61000				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88		7,88000				
		m.č.5.13A.02 - wc : 1,6		1,60000				
		m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72		6,72000				
		m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13		1,13000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25		9,25000				
		m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4		9,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4		1,40000				
		m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65		8,65000				
87	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	4,13000	16,00	66,08	800-771	RTS 24/ II
		m.č.5.13A.02 - wc : 1,6		1,60000				
		m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13		1,13000				
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4		1,40000				
88	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	47,31000	71,00	3 359,01	800-771	RTS 24/ II
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 : (2,435+2,32)*2		9,51000				
		m.č.5.13A.02 : (2,12+0,92+1,0+0,12+0,35+1,1)		5,61000				
		m.č.5.13A.03 : (2,435+2,0+0,785+1,35+0,1+1,35+2,45+0,11+1,9+0,44*2+0,9+0,1)		14,36000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.06 : (4,01+1,74+3,585+0,15*2+1,455+0,9+0,1+0,75+1,15)		13,99000				
		m.č.5.13B.03 : (0,98+0,94)*2		3,84000				
89	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	4,40000	434,00	1 909,60	800-771	RTS 24/ II
		viz koordinační výkres podlah :						
		Byt 13A :						
		do m.č.5.13A.02 - wc : 0,6		0,60000				
		do m.č.5.13A.03 - koupelna : 0,7		0,70000				
		do m.č.5.13A.04 - sklad : 0,7		0,70000				
		Byt 13B :						
		do m.č.5.13B.02 - šatna : 0,8		0,80000				
		do m.č.5.13B.03 - wc : 0,8		0,80000				
		do m.č.5.13B.06 - koupelna : 0,8		0,80000				
90	59764207R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	60,10400	800,00	48 083,20	SPCM	RTS 24/ II
		dle výběru investora						
		ztratné 10% : 54,64*1,10		60,10400				
91	597642412	Dlažba sokl 600 x 95 x 10 mm	kus	74,98333	150,00	11 247,50		Vlastní
		ztratné 10% : 40,9/0,6*1,10		74,98333				
92	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	1,65252	688,00	1 136,93	800-771	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy povlakové				186 543,41		
93	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	116,14000	8,00	929,12	800-775	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 116,14000			116,14000			
94	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 116,14000	m2	116,14000	79,00	9 175,06	800-775	RTS 24/ II
95	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu podkladu s lepicím materiálem. Položka neobsahuje žádný materiál. Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 116,14000	m2	116,14000	25,00	2 903,50	800-775	RTS 24/ II
96	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, Lepidlo montážní výměry dle Koordinačního výkresu podlah : Byt 13A : m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 22,0 m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5 Byt 13B : m.č.5.13B.04 - kuchyně : 21,0 m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 21,5	m	81,00000	80,00	6 480,00	800-775	RTS 24/ II
97	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě čtverců z PVC nebo vinylu, montáž, Lepidlo montážní Byt 13A : m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26 m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5 Byt 13B : m.č.5.13B.045 - kuchyně : 32,52 m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86	m2	116,14000	294,00	34 145,16	800-775	RTS 24/ II
98	776981121R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez ocel, samolepicí profil, , šířka profilu 20 mm viz koordinační výkres podlah : do m.č.5.13A.05 : 0,8 do m.č.5.13A.06 : 0,8 do m.č.5.13B.04 : 0,9 do m.č.5.13B.05 : 0,9	m	3,40000	225,00	765,00	800-775	RTS 24/ II
99	28415145R	Krytina podlahová vinylová heterogenní; dílce; samoležící; tl = 5,00 mm; nášlapná vrstva = 0,70 mm; povrchová úprava: PUR; zatížení: 23, 34, 43; protiskluznost: R10; Lw = 9 dB; trvalá deformace do 0,05 mm; rozměrová stálost do 0,10 %; RtF: Bf; - s1 dle výběru investora	m2	119,59742	722,00	86 349,34	SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		ztratiné 3% : 116,114*1,03		119,59742				
100	28416080.AR	Lišta soklová MDF; opláštění: plast; š = 15 mm; v = 60 mm	m	82,62000	100,00	8 262,00	SPCM	RTS 24/ II
		ztratiné 2% : 81,0*1,02		82,62000				
101	58581721.AR	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; pevnost v tlaku 25,0 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 22,0 mm	kg	1 978,80000	16,00	31 660,80	SPCM	RTS 24/ II
		Jednosložková samonivelační podlahová hmota s vlákný na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití. Používá se pro tloušťku vrstvy 2 – 22 mm. Minimální pevnost v tlaku pro potěry 25 MPa. Spotřeba: cca 1,7 kg/m2/mm. : 116,4*1,7*10						
				1 978,80000				
102	24616010R	Penetrace funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezní můstek; ředidlo: voda (disperzní)	kg	23,22800	179,00	4 157,81	SPCM	RTS 24/ II
		Spotřeba: 0,20 kg/m2 : 116,14*0,20		23,22800				
103	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	3,01515	569,00	1 715,62	800-775	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 781		Obklady keramické				196 115,14		
104	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	101,36760	49,00	4 967,01	800-771	RTS 24/ II
		včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 101,36760		101,36760				
105	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	101,36760	864,00	87 581,61	800-771	RTS 24/ II
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.02 : (2,12+0,92+1,0+0,12+0,35+1,1)*2,6+0,30*1,15			14,93100			
		odpočet dveře : -0,6*1,97			-1,18200			
		m.č.5.13A.03 : (2,435+2,0+0,785+1,35+0,1+1,35+2,45+0,11+1,9+0,44*2+0,9+0,1)*2,6+0,44*1,115			37,82660			
		odpočet dveře : -(0,7*1,97+0,6*1,97)			-2,56100			
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.06 : (4,01+1,74+3,585+0,15*2+1,455+0,9+0,1+0,75+1,15)*3,3			46,16700			
		odpočet otvory : -(0,7*1,97+0,8*1,3)			-2,41900			
		m.č.5.13B.03 : (0,98+0,94)*2*2,6			9,98400			
		odpočet dveře : -0,7*1,97			-1,37900			
106	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	37,43000	335,00	12 539,05	800-771	RTS 24/ II
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.02 : 2*2,6+1,115			6,31500			
		m.č.5.13A.03 : 5*2,6+1,115			14,11500			
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.06 : 2*3,3			6,60000			

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veverí 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veverí 71
R:	02	ASŘ

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65			8,65000			
113	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	550,69900	78,00	42 954,52	AP-PSV	RTS 24/ II
		STROPY :						
		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : 8,61		8,61000				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 - zádveří : 7,88		7,88000				
		m.č.5.13A.02 - wc : 1,6		1,60000				
		m.č.5.13A.03 - koupelna : 6,72		6,72000				
		m.č.5.13A.04 - sklad : 1,13		1,13000				
		m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : 34,26		34,26000				
		m.č.5.13A.06 - ložnice : 16,5		16,50000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : 9,25		9,25000				
		m.č.5.13B.02 - šatna : 9,4		9,40000				
		m.č.5.13B.03 - wc : 1,4		1,40000				
		m.č.5.13B.04 - kuchyně : 32,52		32,52000				
		m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : 32,86		32,86000				
		m.č.5.13B.06 - koupelna : 8,65		8,65000				
		STĚNY :						
		Společné prostory :						
		5.13.01 - společná předsíň : (2,32+2,24+0,45+0,935+2,465+3,23)*3,3		38,41200				
		odpočet otvory : -(1,0*2,02*2+1,5*2,55)		-7,86500				
		Byt 13A :						
		m.č.5.13A.01 - zádveří : (2,32+2,435)*2*3,0		28,53000				
		odpočet otvory : -(1,0*2,02+0,9*2,02+0,8*2,02+0,7*2,02)		-6,86800				
		m.č.5.13A.04 - sklad : (1,245+0,795)*2*3,0		12,24000				
		m.č.5.13A.05 - pobytová kuchyně : (5,74+2,75)*2*3,3		56,03400				
		odpočet otvory : -(0,9*2,02*2+1,4*2,5+1,3*2,35)		-10,19100				
		přípočet ostění : 0,1*0,9*2+0,3*(1,3+3,25*2)+0,1*(1,4+2,5*2)		3,16000				
		m.č.5.13A.06 - ložnice : (2,85+5,75)*2*3,3		56,76000				
		odpočet otvory : -(0,9*2,02+1,3*2,35)		-4,87300				
		přípočet ostění : 0,10*(0,9*2)+0,3*(1,3+3,25*2)		2,52000				
		Byt 13B :						
		m.č.5.13B.01 - zádveří : (1,82+4,755+2,295+2,585+2,22)*3,0		41,02500				
		odpočet otvory : -(0,9*2,02+1,0*2,02*2+0,8*2,02)		-7,47400				
		m.č.5.13B.02 - šatna : (1,96+3,675+1,82+2,38+0,5+1,73)*3,0+0,45*(0,83+2,22*2)		38,56650				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odpočet otvory : -0,9*2,02			-1,81800			
		m.č.5.13B.04 - kuchyně : (5,62+5,75)*2*3,3			75,04200			
		odpočet otvory : -(1,0*2,02*2+1,3*2,35*2)			-10,15000			
		přípočet ostění : 0,10*(0,9*2)*2+0,3*(1,3+3,25*2)*2			5,04000			
		m.č.5.13B.05 - pokoj/ložnice : (5,0+5,845+2,8+2,325+6,535)*3,3			74,26650			
		odpočet otvory : -(0,8*2,02+1,0*2,02+1,3*2,35*2)			-9,74600			
		přípočet ostění : 0,10*0,9*2*2+0,3*(1,3+3,25*2)*2+0,45*(1,0+2,02*2)			7,30800			

Celkem	2 192 383,73						
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	03	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Potrubí - STUDENÁ VODA - PPR				59 224,00		
1	Pol__0001	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 20x3,4 mm + TI - pro SV a TV	bm	64,00000	485,00	31 040,00		Vlastní
2	Pol__0002	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 25x4,2 mm + TI - pro SV a TV	bm	52,00000	542,00	28 184,00		Vlastní
Díl: 2		ARMATURY - STUDENÁ, TEPLÁ VODA				19 318,00		
3	Pol__0003	D+M ruční vyvažovací ventil DN 25	ks	4,00000	1 944,00	7 776,00		Vlastní
4	Pol__0004	D+M Vypouštěcí kohout	ks	4,00000	352,00	1 408,00		Vlastní
5	Pol__0005	D+M Pojistný ventil DN25 se zpětnou klapkou	ks	2,00000	1 534,00	3 068,00		Vlastní
6	Pol__0006	D+M Zpětný ventil 25	ks	2,00000	413,00	826,00		Vlastní
7	Pol__0007	D+M Kulový kohout pákový DN25	ks	4,00000	318,00	1 272,00		Vlastní
8	Pol__0008	D+M pojistný ventil DN25	ks	2,00000	1 120,00	2 240,00		Vlastní
9	Pol__0009	D+M filtr DN25	ks	2,00000	538,00	1 076,00		Vlastní
10	Pol__0010	D+M zpětný ventil DN25	ks	4,00000	413,00	1 652,00		Vlastní
Díl: 3		ZAŘÍZENÍ				2 234,00		
11	Pol__0011	Montáž vodoměru na studenou vodu Qn=2,5m3/hod	ks	2,00000	1 117,00	2 234,00		Vlastní
Díl: 5		Připojovací potrubí				13 568,00		
12	Pol__0016	D+M DN50 - Hrdlové polypropylenové trubky a tvarovky – HT, včetně tvarovek, závěsů, montážního a spojovacího materiálu, uvažovaný prořez 10%	bm	26,00000	373,00	9 698,00		Vlastní
13	Pol__0018	D+M DN110 - Hrdlové polypropylenové trubky a tvarovky – HT, včetně tvarovek, závěsů, montážního a spojovacího materiálu, uvažovaný prořez 10%	bm	6,00000	645,00	3 870,00		Vlastní
Díl: 725		Zařizovací předměty				102 518,95		
14	725850145	Sifon kondenzační HL 136N, DN 40 mm, vodorovný odtok	kus	1,00000	1 087,00	1 087,00		Vlastní
15	Pol__0023	Umyvadlo včetně skříňky (dle specifikace v knize ZP)	ks	2,00000	4 796,00	9 592,00		Vlastní
16	Pol__0024	Umyvadlová baterie stojánková(dle specifikace v knize ZP)	ks	2,00000	1 820,00	3 640,00		Vlastní
17	Pol__0025	Rohový ventil pro napojení umyvadla, materiál chrom	ks	4,00000	318,00	1 272,00		Vlastní
18	Pol__0026	Umyvadlový sifon, Průměr odpadu 32 mm, velikost závitů 1"1/4, Materiál: mosaz, barva chrom	ks	2,00000	951,00	1 902,00		Vlastní
19	Pol__0027	Umyvátko (dle specifikace v knize ZP)	ks	1,00000	2 191,00	2 191,00		Vlastní
20	Pol__0031	Záchodová mísa závěsná komplet včetně sedátka a příslušenství, bílá	ks	2,00000	3 514,00	7 028,00		Vlastní
21	Pol__0032	Podomítkový modul pro závěsné wc do sádrokartónu, přední ovládání	ks	2,00000	7 401,00	14 802,00		Vlastní
22	Pol__0033	Ovládací tlačítko pro WC, plast, bílá	ks	2,00000	1 306,00	2 612,00		Vlastní
23	Pol__0036	SK1 Sprchový kout (dle specifikace v knize ZP)	ks	1,00000	7 029,00	7 029,00		Vlastní

SK1 – SPRCHOVÝ KOUT 1 ks

Sprchové dveře jednokřídlé

Rozměr: šířka 65 cm, výška 195 cm

Dveře: jednokřídlé otevíravé, min. šíře průchodu 500 mm

Materiál: panty, madla, úchyty, rám – hliník, povrch chrom

Sklo: čiré, bezpečnostní, 6 mm, transparentní

Instalace: na keramickou dlažbu, ke stěnám.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	03	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	Pol__0037	SK2 Sprchový kout (dle specifikace v knize ZP) SK2 – SPRCHOVÝ KOUT 1 ks Rozměr: šířka 145 cm, výška 185 cm Dveře: jednokřídle posuvné, min. šíře průchodu 600 mm Materiál: madla, úchyty, rám – hliník, povrch chrom Sklo: čiré, bezpečnostní, 6 mm, transparentní Instalace: na keramickou dlažbu, ke stěnám.	ks	1,00000	9 592,00	9 592,00		Vlastní
25	Pol__0038	Sprchový set včetně baterie, hadice a ruční sprchy	ks	2,00000	8 104,00	16 208,00		Vlastní
26	Pol__0039	Sprchový žlab nerezový včetně krycího roštu m.č.5.13A.03 : 0,75 m.č.5.13B.06 : 0,80	m	1,55000 0,75000 0,80000	8 269,00	12 816,95		Vlastní
27	Pol__0035	RV – ROHOVÝ REGULAČNÍ VENTIL 1/2" x 3/8", Materiál: mosaz, povrch chrom	ks	11,00000	405,00	4 455,00		Vlastní
28	Pol__0040	2x RV rohový regulační ventil 1/2" x 3/8", umyvadlo	ks	4,00000	405,00	1 620,00		Vlastní
29	Pol__0041	2x RV rohový regulační ventil 1/2" x 3/8", dřezová baterie	ks	4,00000	405,00	1 620,00		Vlastní
30	Pol__0042	Pračkový rohový ventil 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou, Materiál: mosaz, povrch chrom	ks	2,00000	542,00	1 084,00		Vlastní
31	Pol__0043	Sífon podomítkový pračkový	ks	2,00000	992,00	1 984,00		Vlastní
32	Pol__0044	Zápachová uzávěrka DN50x6/4" s přípojkou pro pračku nebo sušičku a kulovým kloubem.	ks	2,00000	992,00	1 984,00		Vlastní
Díl: 799		OSTATNÍ			12 072,00			
33	Pol__0012	Tlaková zkouška vodovodu	soubor	1,00000	1 240,00	1 240,00		Vlastní
34	Pol__0013	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	soubor	1,00000	1 240,00	1 240,00		Vlastní
35	Pol__0014	Montážní, upevňovací, těsnící a pomocný materiál, šrouby, konzoly, závitové tyče, objímky, antivibrační vložky, podložky a závěsy, těsnící tmely, lepicí pásy, požár.ucpávky prostupů potrubí	soubor	1,00000	497,00	497,00		Vlastní
36	Pol__0015	Stavební přípomoc, průvrty, drážky ve stěnách, ... včetně jejich zapravení	soubor	1,00000	6 615,00	6 615,00		Vlastní
37	Pol__0019	Zkouška těsnosti kanalizace	soubor	1,00000	1 240,00	1 240,00		Vlastní
38	Pol__0021	Testy a revizní zprávy	soubor	1,00000	1 240,00	1 240,00		Vlastní

Celkem	208 934,95
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 723 Vnitřní plynovod						30 658,72		
1	723163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 22,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	26,00000	593,00	15 418,00	800-721	RTS 24/ II

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

2	723163.01	Korugovaná trubka GAS plynotěsná chránička D32	m	20,00000	132,00	2 640,00		Vlastní
3	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek nástěnka na, DN 20	kus	2,00000	403,00	806,00	800-721	RTS 24/ II
4	723237214R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	477,00	2 862,00	800-721	RTS 24/ II
5	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	38,00	76,00	800-721	RTS 24/ II
6	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	26,00000	34,00	884,00	800-721	RTS 24/ II
7	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	284,00	284,00	800-721	RTS 24/ II
8	723190.01	Revize plynovodu	kus	2,00000	3 825,00	7 650,00		Vlastní
9	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m	t	0,05304	730,00	38,72	800-721	RTS 24/ II

vodorovně do 50 m

Díl: 731 Kotelny						207 820,65		
10	731249123R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) na kapalná a plynná paliva přes 17 do 23 kW	soubor	2,00000	9 500,00	19 000,00	800-731	RTS 24/ II
11	731.01	Plynový závěsný kondenzační kotel s průtokovým ohřevem TV v provedení turbo "C"	soubor	2,00000	50 580,00	101 160,00		Vlastní

Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody je navržen pro každý byt A a B lokální závěsný plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem TV s modulačním hořákem o výkonu 1,8 - 19 kW, na spalování zemního plynu, s teplotou na přívodu do 80 °C a povoleným provozním tlakem 0,3 MPa, včetně nízkoenergetického oběhového čerpadla a výměníku tepla z vysoce kvalitní nerezové oceli. Kotel splňuje emisní třídu Nox 5. Nízký obsah CO a NOx ve 3 spalínách splňuje požadavky ekologického spalování. Kotel s modulací výkonu bude spouštěn nebo vypínán elektronikou ekvitermní regulací dle momentálního požadavku na množství tepla a časového režimu.

Součástí bude také manuální dopouštění vody s potrubním oddělovačem.

Pojistné a zabezpečovací zařízení - V pojistném místě plynového kotle je instalován pojistný ventil s otevíracím přetlakem 3 bar (součást kotle) – pojistný ventil je pro danou otopnou soustavu vyhovující. Pro zachycení zvětšeného objemu otopné vody v soustavě je součástí kotle membránová expanzní tlaková nádoba.

Pojistné a zabezpečovací zařízení zdroje tepla bude provedeno dle ČSN 06 083

JMENOVITÝ VÝKON: 1,8 - 19kWEL. PŘIPOJENÍ: 230V/50HZEL. PŘÍKON: 69WROZMĚRY:

725x430x280mm (VxŠxH)HMOTNOST: 29kgSPOTŘEBA PLYNU: 0,18 - 2,5 m3/h :

2

2,00000

12	73141255.01	Montáž kouřovodu vč. D+M tvarovek	kus	2,00000	26 000,00	52 000,00		Vlastní
13	731412132R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, Odkouření připojení na komín, šachtu, systém 60/100 mm	sada	2,00000	4 076,00	8 152,00	800-731	RTS 24/ II
14	731412152R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, systém 60/100 mm	kus	14,00000	1 392,00	19 488,00	800-731	RTS 24/ II
15	73141.06	Kotvící objímka 100-250 mm FK DN 100	kus	3,00000	213,00	639,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	73141.07	Prodloužení 930mm DN 60/100, Plast/Nerez	kus	2,00000	1 530,00	3 060,00		Vlastní
17	731412171R00	Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným límcem (pro všechny typy krytin), systém 60/100 mm	kus	2,00000	1 433,00	2 866,00	800-731	RTS 24/ II
18	73141.08	Ukončení pro přisávání DN 60/100, nerez	kus	2,00000	723,00	1 446,00		Vlastní
19	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,00168	5 746,00	9,65	800-731	RTS 24/ II
vodorovně do 50 m								

Díl: 733	Rozvod potrubí	87 835,62
-----------------	-----------------------	------------------

20	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 15,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	152,00000	409,00	62 168,00	800-731	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

21	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 18,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	12,00000	468,00	5 616,00	800-731	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

22	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 22,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	8,00000	533,00	4 264,00	800-731	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

23	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	172,00000	12,00	2 064,00	800-731	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	---------	------------

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

24	722181211RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 15 mm	m	152,00000	78,00	11 856,00	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------	---------	------------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

vnitřní průměr 15 mm :

152

152,00000

25	722181211RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 18 mm	m	12,00000	79,00	948,00	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	------------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

vnitřní průměr 18 mm :

12

12,00000

26	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	8,00000	88,00	704,00	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	---------	------------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

27	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,13804	1 562,00	215,62	800-731	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	---------	------------

Díl: 734	Armatury	17 797,66
-----------------	-----------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	734235122R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	426,00	2 556,00	800-731	RTS 24/ II
29	734245421R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 15, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	392,00	784,00	800-731	RTS 24/ II
30	734295212R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	343,00	686,00	800-731	RTS 24/ II
31	734295321R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	283,00	1 132,00	800-731	RTS 24/ II
32	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	11,00000	680,00	7 480,00	800-731	RTS 24/ II
33	55137306.A	Hlavice termostatická Heimeier	kus	11,00000	468,00	5 148,00		Vlastní
34	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00991	1 177,00	11,66	800-731	RTS 24/ II
Díl: 735		Otopná tělesa				53 680,08		
35	735157660R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 400 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 601,00	3 601,00	800-731	RTS 24/ II
36	735157661R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 500 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 833,00	3 833,00	800-731	RTS 24/ II
37	735157662R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 600 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 075,00	4 075,00	800-731	RTS 24/ II
38	735157663R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 700 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	4 310,00	21 550,00	800-731	RTS 24/ II
39	735157664R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 548,00	4 548,00	800-731	RTS 24/ II
40	735157666R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 022,00	5 022,00	800-731	RTS 24/ II
41	735157765R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přidavných přestupných ploch 3, výška 600 mm, délka 900 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 582,00	6 582,00	800-731	RTS 24/ II
42	735171155R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso obloukové, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1820 mm, šířka 745 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 13,4 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 115,00	4 115,00	800-731	RTS 24/ II
43	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,31362	1 129,00	354,08	800-731	RTS 24/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 754,67		
44	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	50,00000	235,00	11 750,00	800-767	RTS 24/ II
45	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,00300	1 556,00	4,67	800-767	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				452,53		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	979017111R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění suti nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m	t	0,14650	774,00	113,39	800-2	RTS 24/ II
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
47	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,14650	784,00	114,86	801-3	RTS 24/ II
48	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,14650	374,00	54,79	801-3	RTS 24/ II
49	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,14650	256,00	37,50	801-3	RTS 24/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
50	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,05100	22,00	45,12	801-3	RTS 24/ II
				0,1465*14	2,05100			
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,14650	368,00	53,91	801-3	RTS 24/ II
52	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,14650	225,00	32,96	801-3	RTS 24/ II
Díl: 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				4 300,00		
53	974051315R00	Frézování drážek pro instalace ve zdivu z cihelných tvárnic hloubky od 31 mm do 50 mm, šířky od 31 mm do 50 mm	m	50,00000	86,00	4 300,00	801-3	RTS 24/ II

Celkem						414 299,93		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	05	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 728		Vzduchotechnika				22 240,00		
1	Pol__0001	Dodávka + montáž Radiální ventilátor do podhledu včetně zpětné klapky, V30-80 m3/h, Pext=100Pa, N=50W/230V, nastavení doběhu a nezbytného příslušenství,	ks	2,00000	3 500,00	7 000,00		Vlastní
2	Pol__0002	Dodávka + montáž spiro potrubí DN 150 vč. tvarovek	bm	5,00000	1 000,00	5 000,00		Vlastní
3	Pol__0003	Dodávka + montáž Ohebná tepelně/hlukově izolační hliníková hadice DN150, tl. izolace 40mm	bm	4,00000	320,00	1 280,00		Vlastní
4	Pol__0004	Dodávka + montáž Tepelná izolace s AL polepem tl 50mm	m2	4,00000	890,00	3 560,00		Vlastní
5	Pol__0005	Spojovací, těsnící a montážní materiál	kpl	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
6	42972855RX	Dodávka + montáž Mřížka čtyřhranná do zdíva s elektronicky ovládanou žaluzií	kus	2,00000	2 300,00	4 600,00		Vlastní
Díl: 799		Ostatní				1 200,00		
7	Pol__0007	Náklady na dopravu	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
Celkem						23 440,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	06	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M650		Elektromontáže				268 180,28		
1	650010623R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr do 25 mm, ,	m	180,00000	51,20	9 216,00	M65	RTS 24/ II
2	34571051R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 28,5 mm; vnitřní pr.= 22,9 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	189,00000	23,10	4 365,90	SPCM	RTS 24/ II
3	650012111R00	Uložení krabice pod omítku kruhové, bez zapojení,	kus	91,00000	93,40	8 499,40	M65	RTS 24/ II
4	34571511R	krabice elektroinstalační pod omítku; přístrojová; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x30 mm	kus	91,00000	8,00	728,00	SPCM	RTS 24/ II
5	650012121R00	Uložení krabice pod omítku kruhové, se zapojením,	kus	28,00000	187,00	5 236,00	M65	RTS 24/ II
6	345704420000R	krabice elektroinstalační pod omítku; rozvodná s víčkem a svorkovnicí; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.103x50 mm	kus	28,00000	173,00	4 844,00	SPCM	RTS 24/ II
7	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	11,00000	218,50	2 403,50		RTS 24/ II
8	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; univerzální; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	11,00000	9,20	101,20	SPCM	RTS 24/ I
9	650031623R00	Montáž rozváděče , do hmotnosti 50 kg	kus	2,00000	996,00	1 992,00	M65	RTS 24/ II
10	RDod1	Rozvaděč RB-13_	kus	2,00000	8 900,00	17 800,00		Vlastní
11	650051311R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 1, do obyčejného prostředí,	kus	12,00000	91,90	1 102,80	M65	RTS 24/ II
12	RMat1	Spínač zapuštěný velikoplošný, řazení 1, komplet	kus	12,00000	356,00	4 272,00		Vlastní
13	650051331R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 5, do obyčejného prostředí,	kus	1,00000	105,00	105,00	M65	RTS 24/ II
14	RMat2	Spínač zapuštěný velikoplošný, řazení 5, komplet	kus	1,00000	356,00	356,00		Vlastní
15	650051341R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 6, do obyčejného prostředí,	kus	4,00000	105,00	420,00	M65	RTS 24/ II
16	RMat3	Spínač zapuštěný velikoplošný, řazení 6, komplet	kus	4,00000	385,00	1 540,00		Vlastní
17	650051351R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 6+6, do obyčejného prostředí,	kus	6,00000	210,00	1 260,00	M65	RTS 24/ II
18	RMat4	Spínač zapuštěný velikoplošný, řazení 6+6, komplet	kus	6,00000	385,00	2 310,00		Vlastní
19	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 7, do obyčejného prostředí,	kus	3,00000	118,50	355,50	M65	RTS 24/ II
20	RMat5	Spínač zapuštěný velikoplošný, řazení 7, komplet	kus	3,00000	412,00	1 236,00		Vlastní
21	650051371R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 1/0, do obyčejného prostředí,	kus	3,00000	91,90	275,70	M65	RTS 24/ II
22	RMat6	Spínač zapuštěný velikoplošný, řazení 1/0, komplet	kus	3,00000	356,00	1 068,00		Vlastní
23	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné nebo polozapuštěné, do obyčejného prostředí, 2P+PE,	kus	46,00000	162,00	7 452,00	M65	RTS 24/ II
24	RMat7	Zásuvka 230V 16A velikoplošná zapuštěná komplet	kus	46,00000	344,00	15 824,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	06	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	650052712R00	Montáž zásuvky zapuštěné nebo polozapuštěné, do obýčejného prostředí, 2x(2P+PE),	kus	19,00000	171,00	3 249,00	M65	RTS 24/ II
26	RMat8	Dvozásuvka 230V 16A velkoplošná zapuštěná komplet	kus	19,00000	355,00	6 745,00		Vlastní
27	220301201R00	Zásuvka telefonní 4pólová pod omítku	kus	7,00000	344,00	2 408,00		RTS 24/ II
28	RMat9	Datová zásuvka zapuštěná RJ45 komplet	kus	5,00000	385,00	1 925,00		Vlastní
29	RMat10	Televizní a rozhlasová zásuvka zapuštěná komplet	kus	2,00000	385,00	770,00		Vlastní
30	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, přisazeného	kus	28,00000	277,00	7 756,00	M65	RTS 24/ II
31	650101571R00	Montáž svítidla LED, nástěnného, přisazeného	kus	4,00000	265,00	1 060,00	M65	RTS 24/ II
32	RMat11	LED svítidlo přisazené stropní "A"	kus	11,00000	995,00	10 945,00		Vlastní
33	RMat12	LED svítidlo přisazené stropní "B"	kus	7,00000	1 233,00	8 631,00		Vlastní
34	RMat13	LED svítidlo nástěnné "C"	kus	2,00000	1 700,00	3 400,00		Vlastní
35	RMat14	LED svítidlo stropní "D"	kus	10,00000	1 500,00	15 000,00		Vlastní
36	RMat15	LED svítidlo do kych.linky	kus	2,00000	1 800,00	3 600,00		Vlastní
37	650124611R00	Uložení Cu kabelu 2 x 1,5 mm2, pod omítku,	m	30,00000	39,90	1 197,00	M65	RTS 24/ II
38	34111000R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 2x1,5mm2; počet žil 2; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	31,50000	12,50	393,75	SPCM	RTS 24/ II
39	650124641R00	Uložení Cu kabelu 3 x 1,5 mm2, pod omítku,	m	240,00000	39,90	9 576,00	M65	RTS 24/ II
40	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	252,00000	18,50	4 662,00	SPCM	RTS 24/ II
41	650124643R00	Uložení Cu kabelu 3 x 2,5 mm2, pod omítku,	m	520,00000	40,00	20 800,00	M65	RTS 24/ II
42	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	546,00000	29,60	16 161,60	SPCM	RTS 24/ II
43	650124703R00	Uložení Cu kabelu 5 x 2,5 mm2, pod omítku,	m	40,00000	57,30	2 292,00	M65	RTS 24/ II
44	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	42,00000	48,00	2 016,00	SPCM	RTS 24/ II
45	650124707R00	Uložení Cu kabelu 5 x 6 mm2, pod omítku,	m	100,00000	58,60	5 860,00	M65	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072.	Rekonstrukce bytu Veveří 71 -byt 13, Brno
O:	01	Rekonstrukce bytu č.13 - 3.NP - Veveří 71
R:	06	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	34111100R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x6mm2; počet žil 5; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 6,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	105,00000	116,50	12 232,50	SPCM	RTS 24/ II
47	650125213R00	Uložení Cu kabelu 5 x 2,5 mm2, do trubky,	m	2,00000	59,20	118,40	M65	RTS 24/ II
48	34143308R	kabel CMSM; ohebný; Cu jádra lanovaná holá; počet žil 5; vnější průměr 14,5 mm; jmen.průřez jádra 2,50 mm2; teplota použití -25 až 65 °C; dolný proti šíření plamene podle vyhlášky číslo 21/1996; barva pláště šedá	m	2,10000	52,80	110,88	SPCM	RTS 24/ II
49	220270801R00	Zatažení šnůry sdělovací 3pram. do trubek/lišt	m	180,00000	18,50	3 330,00		RTS 24/ II
50	RMat16	Kabel UTP cat.5	m	105,00000	56,00	5 880,00		Vlastní
51	RMat17	Koaxiální kabel 75 ohmů	m	42,00000	56,00	2 352,00		Vlastní
52	RMat18	Kabel sdělovací SYKFY 2x2x0,8	m	42,00000	56,00	2 352,00		Vlastní
53	650111263R00	Montáž vodiče ochranného pospojování pod omítku	m	150,00000	53,00	7 950,00	M65	RTS 24/ II
54	34140966R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 6,00 mm2; vnější průměr 4,8 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	157,50000	25,30	3 984,75	SPCM	RTS 24/ II
55	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 2,5 mm2	kus	82,00000	31,50	2 583,00	M65	RTS 24/ II
56	650141113R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 6 mm2	kus	20,00000	37,70	754,00	M65	RTS 24/ II
57	650141211R00	Ukončení vodiče v krabici, včetně zapojení, průřez do 2,5 mm2	kus	18,00000	31,80	572,40	M65	RTS 24/ II
58	RMat19	Svítlidlová svorkovnice, 3x1,5 mm2	kus	6,00000	385,00	2 310,00		Vlastní
59	RMat20	Přístroj domácího telefonu D+M	kus	2,00000	1 220,00	2 440,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				26 200,00		
60	M99.01	Zednické výpomoci	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
61	M99.02	Predbezne obhličky a revize	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
62	M99.03	Drážkování vč. vyspravení	m	70,00000	200,00	14 000,00		Vlastní
63	M99.04	Podružný materiál	soubor	1,00000	3 200,00	3 200,00		Vlastní

Celkem	294 380,28
---------------	-------------------