

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: FastBuilder Soft, s.r.o.
U Trati 414/23, Svatobořice
696 04 Svatobořice - Místřín

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 98332

Zastoupený: Martinem Řehořem, jednatelem

IČO: 058 24 184

DIČ: CZ05824184

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 278392184/0300

Tel. kontakt: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

ID datové schránky: ptac9bm

Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě:

Jméno a příjmení: [REDAKCE]

Číslo autorizace stavbyvedoucího: [REDAKCE]

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Vymezení pojmů a zkratk:

Objednatel se rozumí subjekt, který je objednatelem stavby, stavebníkem podle zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a zároveň zadavatelem dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitelem stavby se rozumí subjekt, který bude na základě smlouvy o dílo s Objednatelém realizovat dílo (stavbu).

Stavba popř. označená jako „dílo“ se rozumí stavba, která bude předmětem smlouvy o dílo.

TDS je technický dozor stavebníka a je dozorem vykonávaným zástupcem stavebníka nad prováděním stavby a ekonomickou stránkou výstavby.

Stavbyvedoucím je fyzická osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu – zák. č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytu č. 9, Konečného nám. 1

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 23.02.2025 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ, vyřízení povolení vjezdu, vyřízení povolení zvláštního užívání komunikace, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.) a dokumentace jednotlivých profesí; dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. **předkládání vzorků materiálů a výrobků** určených pro osazení či zabudování

- do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (elektro) – být bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně **3 týdny před dokončením díla** dle čl. 3.2.1. **revize a tlakové zkoušky** potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy v aktuálním znění vztahující se k předmětu plnění, např. ČSN 73 0540-2 (Tepelná ochrana budov), ČSN 73 3610 (Klempířské konstrukce), ČSN 73 2901 (Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS), ČSN 73 2902 (Vnější tepelněizolační kompozitní systémy - spojení ETICS s podkladem), ČSN 73 0802 ed. 2 (Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty), ČSN 73 0834 (Požární bezpečnost staveb - Změny staveb), ČSN 73 0833 (Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování), ČSN 73 0810 (Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení) atd. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbám, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 5 měsíců**

od předání staveniště.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také k nutnosti prodloužit termín plnění,
- b) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

3.2.3. Přerušení prací je možné za předpokladu, že aktuální klimatické podmínky nedovolují provádění prací s použitým materiálem dle příslušného technologického postupu. Zhotovitel je povinen využít přísady umožňující práce i v nižších teplotách, je-li to možné. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

O dobu, po kterou budou přerušeny práce podle tohoto odstavce, se prodlužuje termín sjednaný dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

3.2.4. Objednatel (popř. TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (vč. přerušení po dobu Vánoc), nejdéle však na dobu 4 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

Brno, Konečného nám. 50/1, parc. č. 931/4, k.ú. Veverí

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	3.215.000,00 Kč
Výše DPH (snížená sazba, 12%):	385.800,00 Kč
Celková cena díla:	3.600.800,00 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se vyskytnou nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení díla a tyto byly odsouhlaseny objednatelem. Když není cena pevná

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná, pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací

nebo dodávek, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a změnového listu.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena až po podpisu Změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatel (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení a číslo faktury,
 - název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
- uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
 - h) odsouhlasený soupis provedených prací,
 - i) razítko a podpis zhotovitele.
- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.
- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
- 5.3. Zádržné (pozastávka)
- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům**
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. 6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli (stavbyvedoucímu dle čl. 7.3.2.) **do 5 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv.** Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší (za objednatele TDS a za zhotovitele stavbyvedoucí).

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv na adrese Konečného nám. 1, v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel (stavbyvedoucí) k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3. Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1 Povinnost vést elektronický stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením §166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel (prostřednictvím autorizované osoby – stavbyvedoucího) vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje stavbyvedoucí veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. Do elektronického stavebního deníku bude stavbyvedoucí průběžně vkládat fotodokumentaci z průběhu stavby za každý den, kdy budou prováděny práce.
- 7.1.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.6. Úkoly zapsané TDS do elektronického stavebního deníku a jeho nástroje pro úkoly jsou plnohodnotným pokynem TDS dle této smlouvy.
- 7.1.7. Zhotovitel (stavbyvedoucí) je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem si elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele (stavbyvedoucího) s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel (stavbyvedoucí).
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.1.9. Pokud nebude dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen při předání díla elektronický deník

vytisknout, včetně fotodokumentace, a předat jeden výtisk objednateli. Fotodokumentaci je možné místo tisku nahrát na cloudové úložiště přidělené zhotoviteli objednatelem. Na úložišti vytvoří zhotovitel přehlednou adresářovou strukturu, do které budou fotografie uloženy s ohledem na prováděný rozsah prací. Adresářová struktura musí být schválena TDS a fotografie musí obsahovat datum pořízení.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a stavbyvedoucí, příp. další dotčené osoby (např. autorský dozor/dozor projektanta, koordinátora BOZP, Odbor památkové péče MMB).
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 2 týdnů od předání staveniště svolat **zahajovací kontrolní den**, Svoláním tohoto kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty objednatele, TDS a příp. dalších dotčených osob.
Na zahajovacím kontrolním dnu se zúčastněné osoby dohodnou na termínech, kdy budou probíhat další kontrolní dny v průběhu realizace díla.
- 7.2.4. Nad rámec běžných kontrolních dnů je stavbyvedoucí povinen vždy svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken. Svolání kontrolního dne bude zasláno elektronicky prostřednictvím e-mailu na všechny kontakty uvedené v protokolu o předání staveniště a v této smlouvě, a to nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat zahajovací kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. §159 a §164 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě osobu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. V případě změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení.
- 7.3.3. Stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Stejně tak provádí každodenní kontrolu na stavbě a zápisy do SD. Za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou neúčast. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.4. V případě nemoci (nebo dovolené) může být stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy dočasně a po dobu nezbytně nutnou (max. na 2 kontrolní dny) zastoupen jiným stavbyvedoucím, který je k této činnosti autorizován.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla ve srovnání s projektovou dokumentací, s technickou normou nebo technickými

pokyny výrobce nebo písemnými pokyny zadavatele nebo TDS (uvedenými ve stavebním deníku), je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.

- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu, tedy stavbyvedoucího, a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě (a pravidelně aktualizováno v případě poškození), na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. V případě nutnosti komunikace s nájemníky bytového domu povede tato jednání stavbyvedoucí nebo jím pověřený zaměstnanec, který musí jednat s nájemníky slušně a věcně.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě v rozsahu dle čl. 8.2.7.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.1.8. Zhotovitel vč. jeho subdodavatelů nejsou oprávněni v rámci záboru pro zařízení staveniště parkovat osobní automobily (a to ani krátkodobě), ani za tímto účelem požadovat rozsáhlejší zábory veřejných prostranství. Zábory veřejného prostranství slouží pouze pro umístění zařízení staveniště nikoliv pro parkování. Doprava osob nebo materiálu užitkovými a nákladními vozy je možná za předpokladu, že zde vozy stabilně neparkují, ale jsou zde po nezbytně dlouhou dobu k vyložení a naložení materiálu či osob.

Při dlouhodobém přerušení stavby (více než 1 měsíc, obvykle z klimatických důvodů aj.) je zhotovitel povinen na své náklady zmenšit nebo úplně zrušit zábor pro zařízení staveniště tak, aby staveniště bezdůvodně nezabíralo veřejný prostor, dále při přerušení stavby nesmí být místo záboru být nijak znečištěno nebo zde umístěn jakýkoliv odpad, suť apod.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po zveřejnění této smlouvy hlásit v Registru smluv objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. V případě provádění bouracích prací musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku. Není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den

po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:

1. odklizení hrubých nečistot
2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.

O provedení úklidu bude Zhotovitelem pořizována pravidelně fotodokumentace a ukládána na cloudové úložiště.

8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

- 8.3.1. Zhotovitel a stavbyvedoucí převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 8.3.2. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za provádění díla v kvalitě podle obecně platných předpisů a norem.
- 8.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 8.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 8.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím pracovníků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 8.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle technických parametrů pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytu projektovou dokumentaci skutečného provedení, **včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.**
- 9.2. **Protokol o předání a převzetí díla**
Po dokončení opravy bytu bude vystaven protokol o předání a převzetí díla. Každý protokol bude obsahovat položky dle čl. 9.2.1. , příp. dle čl. 9.2.2. této smlouvy.
Předávací řízení a předání požadovaných dokumentů organizuje a zajišťuje stavbyvedoucí.
 - 9.2.1. O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- jeden výtisk stavebního deníku, popř. uložení na cloudové úložiště, včetně fotodokumentace dle čl. 7.1.10.
- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB (v případě, že proběhne)
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- klíče od bytu
- projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návody k zařizovacím předmětům – např. ventilátor, požární hlásič apod.

Nedodání některého z výše uvedených dokladů je považováno za vadu nebo nedodělek.

- 9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění
 - dohodu o způsobu jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

- 10.1. Odpovědnost za vady díla
- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí

- (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **zahájení díla** dle čl. 3.1.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Prodlení zhotovitele proti termínu zahájení díla sjednaného dle této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **předání díla** dle čl. 3.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání díla sjednaného dle čl. 3.2.1. této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání díla k **odstraňování vad či nedodělků** uvedených v protokolu o předání a převzetí díla (dle čl. 9.2. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel **neodstraní nedodělky či vady** uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli všechny **dokumenty** dle článku 9.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede **stavební deník** dle čl. 7.1. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti zhotovitele. Opakované porušení povinností zhotovitele v uvedených člancích je podstatným porušením smlouvy. Pokud zhotovitel nebude pořizovat pravidelně **fotodokumentaci ze stavby** dle čl. 7.1.3. a 7.1.4. ve struktuře dle čl. 7.1.10. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé zjištěné porušení. O tom bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce **za neodstranění reklamovaných vad**
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen

zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce **za prodlení s úhradou**

- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Sankce **za porušení ostatních sjednaných povinností**

- 11.4.1. V případě porušení jakékoli povinnosti zhotovitele stanovené v odstavcích v čl. 8.2. (*dodržování bezpečnosti práce*), dále v odst. 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy (*podmínky provádění díla*), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele zjištěné zástupcem Objednatele nebo TDS. O takového smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

11.5. Sankce za porušení **povinnosti mlčenlivosti**

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.6. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatel nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
1. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 2. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 3. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 4. nečinnost státních orgánů,
 5. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o JUDr. Iva Kuckirová, advokátka, se sídlem Obřanská 915/101a, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.6. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

- 18.7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 24.03.2025, usnesením RMČ/2025/103/23.

V Brně dne 14.04.2025

Za objednatele

V Brně dne 14.04.2025

Za zhotovitele

Protokol o změně díla**Změnový list č. 1**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH	sazba: 12%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0074** **Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP**

Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
------------------	---	--

Zhotovitel:	FastBuilder Soft, s.r.o. U Trati 414/23, Svatobořice 696 04 Svatobořice-Mistřín	IČO: 05824184 DIČ: CZ05824184
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 192 154,75
PSV	1 649 865,37
MON	242 276,51
Vedlejší náklady	66 998,37
Ostatní náklady	63 705,00
Celkem	3 215 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	3 215 000,00 CZK
Snížená DPH	12 %	385 800,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **3 600 800,00 CZK**

v _____ dne _____ Martin Řehoř Digitálně podepsal Martin Řehoř Datum: 2025.02.23 11:30:06 +01'00' _____ Za zhotovitele	_____ Za objednatele
---	-------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		130 703,37	0,00	15 684,40	146 387,77	4
00	Vedlejší a ostatní náklady	130 703,37	0,00	15 684,40	146 387,77	4
Stavební objekt				0,00		
01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9	3 084 296,63	0,00	370 115,60	3 454 412,23	96
01	Bourací práce	332 581,13	0,00	39 909,74	372 490,87	10
02	ASŘ - nový stav	2 021 229,45	0,00	242 547,53	2 263 776,98	63
03	ZTI - kanalizace	24 189,34	0,00	2 902,72	27 092,06	1
04	ZTI - vodovod	107 005,00	0,00	12 840,60	119 845,60	3
05	ZTI - vytápění	214 114,32	0,00	25 693,72	239 808,04	7
06	ZTI - vnitřní plynovod	101 797,09	0,00	12 215,65	114 012,74	3
07	ZTI - vzduchotechnická instalace	11 823,05	0,00	1 418,77	13 241,82	0
08	Elektroinstalace - silnoproud	208 084,35	0,00	24 970,12	233 054,47	6
09	Elektroinstalace - slaboproud	63 472,90	0,00	7 616,75	71 089,65	2
Celkem za stavbu		3 215 000,00	0,00	385 800,00	3 600 800,00	100

Popis stavby: 0074 - Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9

Popis rozpočtu: 01 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 02 - ASŘ - nový stav

Popis rozpočtu: 03 - ZTI - kanalizace

Popis rozpočtu: 04 - ZTI - vodovod

Popis rozpočtu: 05 - ZTI - vytápění

Popis rozpočtu: 06 - ZTI - vnitřní plynovod

Popis rozpočtu: 07 - ZTI - vzduchotechnická instalace

Popis rozpočtu: 08 - Elektroinstalace - silnoproud

Popis rozpočtu: 09 - Elektroinstalace - slaboproud

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			151 770,80	4,7
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			70 272,87	2,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			303 541,25	9,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			147 757,65	4,6
635	Suché podlahy	HSV			92 262,32	2,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			27 054,39	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			96 112,90	3,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			93 565,67	2,9
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			3 975,75	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			27 874,95	0,9
M99	Ostatní práce "M"	HSV			44 640,50	1,4
711	Izolace proti vodě	PSV			25 921,92	0,8
713	Izolace tepelné	PSV			22 923,87	0,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 327,74	0,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			44 859,02	1,4
723	Vnitřní plynovod	PSV			21 550,98	0,7
725	Zařizovací předměty	PSV			44 779,82	1,4
726	Předstěnové systémy	PSV			10 156,93	0,3

728	Vzduchotechnika	PSV			6 320,13	0,2
731	Kotelny	PSV			55 008,04	1,7
732	Strojovny	PSV			6 748,45	0,2
733	Rozvod potrubí	PSV			107 754,64	3,4
734	Armatury	PSV			2 527,04	0,1
735	Otopná tělesa	PSV			46 089,58	1,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			59 148,53	1,8
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			706 338,46	22,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 408,16	0,3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			308 448,85	9,6
776	Podlahy povlakové	PSV			1 206,23	0,0
781	Obklady keramické	PSV			65 616,36	2,0
783	Nátěry	PSV			4 914,37	0,2
784	Malby	PSV			41 453,87	1,3
785	Tapety	PSV			2 257,38	0,1
799	Ostatní	PSV			45 105,00	1,4
741	Elektroinstalace - silnoproud	MON			105 801,31	3,3
M21	Elektromontáže	MON			5 426,46	0,2
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			68 928,04	2,1
M46	Zemní práce při montážích	MON			253,70	0,0

M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			45 127,00	1,4
M99	Ostatní práce "M"	MON			16 740,00	0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			133 325,70	4,1
VN	Vedlejší náklady	VN			66 998,37	2,1
ON	Ostatní náklady	ON			63 705,00	2,0
Cena celkem					3 215 000,00	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				66 998,37		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	66 998,37	66 998,37		RTS 25/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				63 705,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	6 045,00	6 045,00		Vlastní
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolanych osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
4	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	9 300,00	9 300,00		Vlastní
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné.								
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	32 550,00	32 550,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
6	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	11 160,00	11 160,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								
Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařízeníové předměty ve vnitřní ploše bytu.								
Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.								
Celkem						130 703,37		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 371,86		
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	47,58000	49,85	2 371,86	801-1	RTS 25/ I
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, v.č. D.1.1.3 :						
		1.01 : 1,3*2,5*2		6,50000				
		1.02 : 1,3*3,3*2		8,58000				
		1.03 : 1,3*2,5		3,25000				
		1.04 : 1,3*2,5		3,25000				
		1.01 - 1.02 : 1,3*2,5*2		6,50000				
		1.02 - 1.03 : 1,3*2,5*2		6,50000				
		1.01 - 1.06 : 1,3*2,5*2		6,50000				
		1.03 - 1.05 : 1,3*2,5*2		6,50000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				13 673,00		
2	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	113,00000	121,00	13 673,00	800-3	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.01 : 33,88		33,88000				
		1.02 : 31,68		31,68000				
		1.03 : 22,14		22,14000				
		1.04 : 12,91		12,91000				
		1.05 : 7,27		7,27000				
		1.06 : 3,94		3,94000				
		1.07 : 1,18		1,18000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 440,00		
3	R_3160492	Průběžný úklid bytu a společných prostor (schodiště) po dobu bouracích prací	soubor	1,00000	7 440,00	7 440,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				64 265,53		
4	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	25,48780	179,50	4 575,06	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		v.č. D.1.1.3 :						
		S08 :						
		1.05 - 1.06 - 1.07 : 3,85*3,688		14,19880				
		odpočty za otvory : -0,6*1,97		-1,18200				
		1.05 - X : 3,5*1,638		5,73300				
		odpočty za otvory : -0,6*1,97		-1,18200				
		S10 :						
		1.06 : 3,85*1,52		5,85200				
		1.06 - 1.01 : 2,5*1,3		3,25000				
		odpočty za otvory : -0,6*1,97		-1,18200				
5	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	4,67000	173,00	807,91	801-3	RTS 25/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		v.č. D.1.1.3 :						
		S09 :						
		1.06 - 1.07 : 3,85*1,52		5,85200				
		odpočty za otvory : -0,6*1,97		-1,18200				
6	962031122R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 65 mm	m2	1,61000	179,50	289,00	801-3	RTS 25/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.06 :						
		podezdívka vany : 0,7*(1,5+0,8)		1,61000				
7	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	5,12000	83,78	428,95	801-3	RTS 25/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		v.č. D.1.1.3 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.06 : 3,94		3,94000				
		1.07 : 1,18		1,18000				
8	965082933RT1	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	16,95000	368,50	6 246,08	801-3	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 :						
		P01 :						
		1.01 : 33,88*0,15		5,08200				
		1.02 : 31,68*0,15		4,75200				
		1.04 : 12,91*0,15		1,93650				
		P02 :						
		1.03 : 22,14*0,15		3,32100				
		1.05 : 7,27*0,15		1,09050				
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.06 : 3,94*0,15		0,59100				
		1.07 : 1,18*0,15		0,17700				
9	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	5,00000	14,76	73,80	801-3	RTS 25/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.05 - 1.06 : 1		1,00000				
		1.06 - 1.07 : 1		1,00000				
		1.06 - 1.01 : 1		1,00000				
		1.05 - X : 1		1,00000				
		1.03 - 1.04 : 1		1,00000				
10	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,10700	343,50	2 097,75	801-3	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.05 - 1.06 : 0,6*1,97		1,18200				
		1.06 - 1.07 : 0,6*1,97		1,18200				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.06 - 1.01 : 0,6*1,97		1,18200				
		1.05 - X : 0,6*1,97		1,18200				
		1.03 - 1.04 : 0,7*1,97		1,37900				
11	969011131R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 125 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	28,00000	49,61	1 389,08	801-3	RTS 25/ I
12	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	18,00000	148,00	2 664,00	801-3	RTS 25/ I
13	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm v.č. D.1.1.3 : 1.03 - 1.04 : 3,85*2 1.05 - 1.06 : 3,85 1.05 - 1.07 : 3,85 1.05 : 3,85*2 1.01 - 1.06 : 2,5*2	m	28,10000	372,50	10 467,25	801-3	RTS 25/ I
14	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm v.č. D.1.1.3 : 1.06 - 1.07 : 3,85	m	3,85000	715,50	2 754,68	801-3	RTS 25/ I
15	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % Půdorys bourání : m.č.1.01 : (6,034+5,457+2,3+1,38+1,507+1,17+1,643+1,38+1,565)*3,85 odpočet otvory : -(1,3*2,5*2+1,3*2,5*2) přípočet ostění : 0,2*(1,3+3,3*2)*2 m.č.1.02 : (0,99+1,38+2,535+5,485+5,46+2,565+1,38+0,74+1,05)*3,85 odpočet otvory : -(1,3*2,5*2+1,3*3,3*2) m.č.1.03 : (4,21+1,9+4,133)*2*3,5 odpočet otvory : -(1,3*2,5*2+1,3*2,5)	m2	257,78115	77,52	19 983,19	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (1,3 + 3,3 \cdot 2)$		1,58000				
		m.č.1.04 : $(1,62 + 2,338 + 6,033) \cdot 3,5$		34,96850				
		odpočet otvory : $-(1,3 \cdot 2,5)$		-3,25000				
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (1,3 + 3,3 \cdot 2)$		1,58000				
		m.č.1.05 : $(2,895 + 2,154 + 1,338) \cdot 3,9$		24,90930				
		odpočet otvory : $-(2,5 \cdot 2,5 + 1,3 + 2,5)$		-10,05000				
		m.č.1.06 : $(2,76 + 1,09 + 0,9) \cdot 3,9$		18,52500				
		odpočet otvory : $-(1,3 \cdot 2,5)$		-3,25000				
		m.č.1.07 : $(1,52 + 0,77) \cdot 3,85$		8,81650				
		odpočet obklady :						
		1.06 : $-1,5 \cdot 2 \cdot (1,52 + 2,76)$		-12,84000				
		1.07 : $-1,5 \cdot 2 \cdot (0,8 + 1,52)$		-6,96000				
		1.03 : $-0,6 \cdot (1,9 + 1,2 + 1,5)$		-2,76000				
		Mezisoučet		257,78115				
16	970031250R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 250 mm	m	1,30000	4 199,00	5 458,70	801-3	RTS 25/ I
		m.č.1.03 - průraz ve zdivu pro VZT : 0,65		0,65000				
		m.č.1.07 - průraz ve zdivu pro VZT : 0,65		0,65000				
17	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	22,56000	105,50	2 380,08	801-3	RTS 25/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.06 : $1,5 \cdot 2 \cdot (1,52 + 2,76)$		12,84000				
		1.07 : $1,5 \cdot 2 \cdot (0,8 + 1,52)$		6,96000				
		1.03 : $0,6 \cdot (1,9 + 1,2 + 1,5)$		2,76000				
18	960 R11	Demontáž drobných předmětů - vyklízení bytu včetně likvidace	soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00		Vlastní
		Kompletní vyklízení bytu - bourání a demontáže drobných předmětů : 1		1,00000				
		police v chodbě :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

sanitární doplňky :

dřevěné garnýže :

demontáž plátěných rolet v oknech :

demontáž infarzářice v koupelně :

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	811,21
----------------	--------------------------------	---------------

19	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,72365	1 121,00	811,21	801-4	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	-------	-----------

Díl: 713	Izolace tepelné	547,05
-----------------	------------------------	---------------

20	713103121R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm	m2	44,51210	12,29	547,05	800-713	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

S07 :

1.03 : 3,85*(1,9+0,72+4,133)

25,99905

1.04 : 3,85*(1,9+0,72+4,133)

25,99905

odpočty za otvory : -1,9*1,97*2

-7,48600

Díl: 725	Zařizovací předměty	1 381,43
-----------------	----------------------------	-----------------

21	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	205,00	205,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--------------------------------	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

1.07 : 1

1,00000

22	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	149,00	149,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

1.06 : 1

1,00000

23	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	465,50	465,50	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	-------------------------------	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

1.06 : 1

1,00000

24	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	279,50	279,50	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.č. D.1.1.3 :						
		1		1,00000				
25	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	98,12	196,24	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,00000		1,00000				
26	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	1,00000	13,03	13,03	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,00000		1,00000				
27	725860812R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty dvojitých	kus	1,00000	17,06	17,06	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1,00000		1,00000				
28	725991811R00	Demontáž ostatní konzol jednoduchých pro potrubí vysekáním ze zdi nebo upálením	kus	2,00000	28,05	56,10	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,00000*2		2,00000				
Díl: 731		Kotelny				1 371,00		
29	731200826R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 40 do 60 kW	kus	1,00000	1 371,00	1 371,00	800-731	RTS 25/ I
Díl: 733		Rozvod potrubí				3 180,48		
30	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	96,00000	33,13	3 180,48	800-731	RTS 25/ I
		potrubí od kotle k radiátorům - topení : 96,0		96,00000				
Díl: 735		Otopná tělesa				153,64		
31	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	4,72000	32,55	153,64	800-731	RTS 25/ I
		1,2*0,6*5		3,60000				
		0,8*1,4		1,12000				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				57 076,55		
32	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	113,00000	80,19	9 061,47	800-762	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 :						
		P01 :						
		1.01 : 33,88		33,88000				
		1.02 : 31,68		31,68000				
		1.04 : 12,91		12,91000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P02 :						
		1.03 : 22,14			22,14000			
		1.05 : 7,27			7,27000			
		v.č. D.1.1.3 :						
		1.06 : 3,94			3,94000			
		1.07 : 1,18			1,18000			
33	762811911R00	Záklop stropů vyříznutí části záklopů nebo v podbíjení tloušťky do 32 mm plochy do 0,25 m2	m2	11,00000	1 023,00	11 253,00	800-762	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 a TZ :						
		vyřezání pro vizuální kontrolu zhlaví trámů :						
		1.01 : 0,5*0,5*6*2			3,00000			
		1.02 : 0,5*0,5*6*2			3,00000			
		1.03 : 0,5*0,5*6*2			3,00000			
		1.05 až 1.07 : 0,5*0,5*4*2			2,00000			
34	762812931RT3	Záklop stropů zabednění části v záklopu plochy do 0,25 m2, včetně dodávky prken tloušťky do 24 mm	m2	11,00000	1 209,00	13 299,00	800-762	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 11,00000			11,00000			
35	762831943R00	Stropní trámy vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva do 450 cm2, délky vyřezané části stropního trámu do 8 m	m	11,80020	148,50	1 752,33	800-762	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 a TZ :						
		předpoklad poškození do 10% : 118,002*0,1			11,80020			
		Začátek provozního součtu						
		1.01 : 6*6,034			36,20400			
		1.02 : 6*5,485			32,91000			
		1.03 : 6*(3,448+1,9)			32,08800			
		1.05 až 1.07 : 4*4,2			16,80000			
		Konec provozního součtu						
36	762837123RT3	Stropní trámy cetodřevěný plátový spoj stropního trámu průřezové plochy řeziva nad 450 cm2, čtyřkolíkový spoj včetně 1 čepu (hmoždíku)	kus	5,00000	3 255,00	16 275,00	800-762	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.č. D.1.1.3 a TZ : předpoklad poškození do 10% : 5		5,00000				
37	60515283R	Hranol dřevina: SM	m3	0,41250	11 021,00	4 546,16	SPCM	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 a TZ : předpoklad poškození do 10% : 5*1,0*0,3*0,25 Koeficient prořez: 0,1		0,37500 0,03750				
38	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,41338	2 152,00	889,59	800-762	RTS 25/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				19 930,06		
39	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	44,51210	93,00	4 139,63	800-766	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 : S07 : 1.03 : 3,85*(1,9+0,72+4,133) 1.04 : 3,85*(1,9+0,72+4,133) odpočty za otvory : -1,9*1,97*2		25,99905 25,99905 -7,48600				
40	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	22,25605	28,68	638,30	800-766	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 : S07 : 1.03 - 1.04 : 3,85*(1,9+0,72+4,133) odpočty za otvory : -1,9*1,97		25,99905 -3,74300				
41	766421821R00	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	35,05000	95,33	3 341,32	800-766	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 : R03 : 1.03 : 22,14 1.04 : 12,91		22,14000 12,91000				
42	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	35,05000	27,12	950,56	800-766	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 35,05000		35,05000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
43	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	401,50	401,50	800-766	RTS 25/ I

v.č. D.1.1.3 :

1.03 : 1

1,00000

44	R_3159925	Demontáž vestavěného patra vč. vstupního žebříku, odvoz a likvidace	soubor	1,00000	10 230,00	10 230,00		Vlastní
45	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových	kus	5,00000	45,75	228,75	800-766	RTS 25/ I

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	6 019,70
-----------------	------------------------------------	-----------------

46	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	107,88000	55,80	6 019,70	800-775	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

P01 :

1.01 : 33,88

33,88000

1.02 : 31,68

31,68000

1.04 : 12,91

12,91000

P02 :

1.03 : 22,14

22,14000

1.05 : 7,27

7,27000

Díl: 776	Podlahy povlakové	1 206,23
-----------------	--------------------------	-----------------

47	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	18,92210	2,97	56,20	800-775	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	----------	------	-------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

1.03 : 2*(4,21+1,9+4,133)

20,48600

odpočty za otvory : -(1,3*2+0,7)

-3,30000

1.05 : ((3,688+1,638)*2,154)/2

5,73610

odpočty za otvory : -0,6*2-1,3-1,5

-4,00000

48	776511810RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	22,14000	37,20	823,61	800-775	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	-----------

v.č. D.1.1.3 :

P02 :

1.03 : 22,14

22,14000

49	776511810RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	7,27000	44,90	326,42	800-775	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

v.č. D.1.1.3 :

P02 :

1.05 : 7,27

7,27000

Díl: 784	Malby					2 009,14		
50	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	113,00000	17,78	2 009,14	800-784	RTS 25/ I

v.č. TZ :

zakrytí stávajícího stropu proti poškození :

1.01 : 33,88

33,88000

1.02 : 31,68

31,68000

1.03 : 22,14

22,14000

1.04 : 12,91

12,91000

1.05 : 7,27

7,27000

1.06 : 3,94

3,94000

1.07 : 1,18

1,18000

Díl: 785	Tapety					2 257,38		
51	785411800R00	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m výšky do 3,8 m, papírových	m2	44,80700	50,38	2 257,38	800-784	RTS 25/ I

skladba S07 :

na příčce mezi m.č.1.03 a 1.04 : (1,9+0,762+4,133)*3,5*2-0,7*1,97*2

44,80700

Díl: M46	Zemní práce při montážích					253,70		
52	460680046R00	Vysekání drážky ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	1,18000	215,00	253,70		RTS 25/ I

půdorys bourání :

m.č.1.01 - pro VZT : 1,18

1,18000

Díl: M99	Ostatní práce "M"					16 740,00		
53	965 R010	Demontáž stávající elektroinstalace včetně koncových prvků - vypínače, svítidla, zvonky, apod., včetně ekologické likvidace	soubor	1,00000	16 740,00	16 740,00		Vlastní

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					131 893,17		
54	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	54,41403	465,50	25 329,73	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 0,28933		0,28933				
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 52,34498		52,34498				
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 0,10445		0,10445				
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 1,67527		1,67527				
55	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	54,41403	209,50	11 399,74	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 54,41403		54,41403				
56	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	54,41403	275,00	14 963,86	801-3	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
57	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	761,79641	15,35	11 693,58	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 54,41403*14		761,79641				
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	54,41403	265,50	14 446,92	801-3	RTS 25/ I
59	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	217,65612	17,90	3 896,04	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 54,41403*4		217,65612				
60	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,28933	1 454,00	420,69	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 06 03 izolační materiály, které jsou, nebo obsahují nebezpečné látky						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,28933		0,28933				
61	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	52,34498	930,50	48 707,00	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 4,68976		4,68976				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 1,48973		1,48973				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,21574		0,21574				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 23,73000		23,73000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,46413		0,46413				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 1,03600		1,03600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,66600		0,66600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,01293		0,01293				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,00177		0,00177				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 11,85793		11,85793				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 0,00000						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,12500		0,12500				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,06700		0,06700				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,00312		0,00312				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,00085		0,00085				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,00122		0,00122				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 0,01000		0,01000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,35625		0,35625				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,24384		0,24384				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,11234		0,11234				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 2,03400		2,03400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,29205		0,29205				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 1,09722		1,09722				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,17805		0,17805				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 41 : 0,38485		0,38485				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,28040		0,28040				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,17400		0,17400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 2,69700		2,69700				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 16 : 0,11480		0,11480				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,00900		0,00900				
62	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,10445	1 743,00	182,06	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 02 03 plasty						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,00151		0,00151				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,07749		0,07749				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 49 : 0,02545		0,02545				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	979999984R00	Poplatek za recyklaci, tašky, stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	1,67527	509,50	853,55	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,10240		0,10240				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 1,53408		1,53408				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,01933		0,01933				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,01946		0,01946				

Celkem	332 581,13
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				151 770,80		
1	34201222RT1	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 45, Deska sádrokartonová protipožární; F, D; tl = 12,5 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. v.č. D.1.1.4 : skladba S07 : (1,337+1,204)*3,85 odpočty otvory : -0,6*2,1	m2	8,52285	1 153,00	9 826,85	801-1	RTS 25/ I
					9,78285			
					-1,26000			
2	342013221RT1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. v.č. D.1.1.4 : skladba S08 : (1,306+1,236)*3,85 odpočty otvory : -0,7*2,1	m2	8,31670	1 532,00	12 741,18	801-1	RTS 25/ I
					9,78670			
					-1,47000			
3	342013222RT3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125 mm, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 90, Deska sádrokartonová protipožární; F, D; tl = 12,5 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. v.č. D.1.1.4 : skladba S10 : (1,255+0,125+1,668+0,8+2,126+4,002)*3,85 odpočet otvory : -(0,6*2,1+0,8*2,1*2)	m2	33,78760	1 462,00	49 397,47	801-1	RTS 25/ I
					38,40760			
					-4,62000			
4	342013223RT1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. v.č. D.1.1.4 : skladba S11 : (1,864+2,2)*3,85 odpočet otvory : -0,7*2,1	m2	14,17640	1 593,00	22 583,01	801-1	RTS 25/ I
					15,64640			
					-1,47000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	342090121R00	Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 75 mm, 1 x opláštěné v.č. D.1.1.4 : skladba S07 : 1	kus	1,00000	947,00	947,00	801-1	RTS 25/ I
				1,00000				
6	342090122R00	Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 75 mm, 2 x opláštěné v.č. D.1.1.4 : skladba S08 : 1 skladba S10 : 3 skladba S11 : 1	kus	5,00000	1 037,00	5 185,00	801-1	RTS 25/ I
				1,00000				
				3,00000				
				1,00000				
7	347016111R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15. Deska sádrokartonová stavební: A; tl = 12,5 mm Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejemno) a případné přebroušení. v.č. D.1.1.4 : skladba S09 : m.č.1.09 : 3,85*1,6	m2	6,16000	781,50	4 814,04	801-1	RTS 25/ I
				6,16000				
8	347016233R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 100, dvojité opláštění, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 125 mm, požární odolnost EI 45. Deska sádrokartonová voděodolná: H2; tl = 12,5 mm Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejemno) a případné přebroušení. v.č. D.1.1.4 : skladba S12 - m.č.1.06 koupelna : (0,864+0,9)*3,85	m2	6,79140	1 077,00	7 314,34	801-1	RTS 25/ I
				6,79140				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	347016211R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, dvojité opláštění, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 75 mm, požární odolnost EI 45, Deska sádkartonová stavební; A; tl = 12,5 mm Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. v.č. D.1.1.3 : skladba S06 - m.č.1.10 : 1,338*3,85 skladba S04 - m.č.1.04 : 4,65*3,85	m2	23,05380	844,00	19 457,41	801-1	RTS 25/ I
10	342091213R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem s přelepením výztužnou páskou, šířka spáry do 10 mm, Páska spárovací m.č.1.03 : 3,85*2 m.č.1.04 : 3,85*2 m.č.1.05 : 3,85*2 m.č.1.06 : 3,85*4 m.č.1.07 : 3,85*2 m.č.1.08 : 3,85*4 m.č.1.09 : 3,85*2 m.č.1.10 : 3,85*2	m	77,00000	172,50	13 282,50	801-1	RTS 25/ I
11	342090122R00	Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 75 mm, 2 x opláštěné S07 - 600x2100mm - m.č.1.10 : 1 S10 - 600x2100mm - m.č.1.07 : 1 S10 - 800x2100mm - m.č.1.03 + m.č.1.04 : 1+1 S11 - 700x2100mm - m.č.1.06 : 1 S08 - 700x2100mm - m.č.1.09 : 1	kus	6,00000	1 037,00	6 222,00	801-1	RTS 25/ I
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				70 272,87		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	416021122R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace, Deska sádrokartonová protipožární; F, D; tl = 12,5 mm	m2	42,06000	813,00	34 194,78	801-1	RTS 25/ I

V místnosti č. 1.03, 1.04, 1.05, 1.07, 1.08 a 1.10 bude proveden samonosný podhled kotvený do stěn. Samonosný podhled bude kotven výhradně do stěn bez použití závěsů.

Samonosný pohled bude proveden s požární odolností s akustickou izolací.

Desky budou přišroubovány na kovovou podkonstrukci z dvojitých CW nebo UA profilů. Montážní profily se upevňují výhradně k obvodovým stěnám místnosti. V závislosti na vybrané variantě systému je možné (nad opláštěním) vložit protipožární a/nebo akustickou izolaci. Samonosný podhled je určen až do rozpětí 5,50 m.

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

Samonosný SDK podhled :

m.č.1.03 : 11,81

11,81000

m.č.1.04 : 12,03

12,03000

m.č.1.05 : 4,05

4,05000

m.č.1.07 : 2,09

2,09000

m.č.1.08 : 10,4

10,40000

m.č.1.10 : 1,68

1,68000

13	416021124R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná, bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná, protipožární; H2, F, D; tl = 12,5 mm	m2	4,66000	905,50	4 219,63	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------

V místnosti č. 1.06 a 1.09 bude proveden samonosný podhled kotvený do stěn. Samonosný podhled bude kotven výhradně do stěn bez použití závěsů.

Samonosný pohled bude proveden s požární odolností s akustickou izolací.

Desky budou přišroubovány na kovovou podkonstrukci z dvojitých CW nebo UA profilů. Montážní profily se upevňují výhradně k obvodovým stěnám místnosti. V závislosti na vybrané variantě systému je možné (nad opláštěním) vložit protipožární a/nebo akustickou izolaci. Samonosný podhled je určen až do rozpětí 5,50 m.

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

Samonosný SDK podhled :

m.č.1.06 : 3,48

3,48000

m.č.1.09 : 1,18

1,18000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	2,86000	249,00	712,14	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.09 : 1,18		1,18000				
		m.č.1.10 : 1,68		1,68000				
15	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	9,62000	195,00	1 875,90	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.05 : 4,05		4,05000				
		m.č.1.06 : 3,48		3,48000				
		m.č.1.07 : 2,09		2,09000				
16	416091213R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem s přelepením výztužnou páskou, šířka spáry do 10 mm, Páska spárovací	m	116,84800	250,50	29 270,42	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.01 : 6,034+5,457+2,3+1,38+1,507+1,17+1,643+1,38+1,565		22,43600				
		m.č.1.02 : 0,99+1,38+2,535+5,485+5,46+2,565+1,38+0,74+1,05		21,58500				
		m.č.1.03 : (3,827+2,989)*2		13,63200				
		m.č.1.04 : 4,002+2,688+4,65+1,668+0,8+0,1*2+0,8		14,80800				
		m.č.1.05 : (1,9+2,125)*2		8,05000				
		m.č.1.06 : (1,864+2,1)*2		7,92800				
		m.č.1.07 : (1,255+1,668)*2		5,84600				
		m.č.1.08 : 2,895+0,38+0,7+0,25+1,306+2,3+0,14*2+0,81+1,38+1,204+1,337		12,84200				
		m.č.1.09 : 1,20+1,6+0,67+1,181		4,65100				
		m.č.1.10 : 1,29+1,17+0,92+1,34+0,35		5,07000				
		Mezisoučet		116,84800				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				274 689,36		
17	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový, Hmoty nátěrová typ: penetrace po jednotlivých vrstvách	m2	218,90230	59,24	12 967,77	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 218,90230		218,90230				
18	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	40,83000	49,85	2 035,38	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kteř se žřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, v.č. D.1.1.4 : dveře : 1,3*2,5*4 balkonové dveře : 1,3*3,3*2 vchodové dveře : 2,5*2,5 okna : 1,3*2,5*4						
19	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm ²	m	28,10000	321,50	9 034,15	801-4	RTS 25/ I
		jakékoliv šířky rýhy, v.č. D.1.1.3 : 1.03 - 1.04 : 3,85*2 1.05 - 1.06 : 3,85 1.05 - 1.07 : 3,85 1.05 : 3,85*2 1.01 - 1.06 : 2,5*2						
20	612403393R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 50 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm ²	m	3,85000	321,50	1 237,78	801-4	RTS 25/ I
		jakékoliv šířky rýhy, v.č. D.1.1.3 : 1.06 - 1.07 : 3,85						
21	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m ²	13,37560	265,50	3 551,22	801-1	RTS 25/ I
		pod obklad na cihelnou zeď : m.č.1.06 : (1,0+1,174)*3,4 m.č.1.09 : (1,20+0,67)*3,2						
22	612474611RT1	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m ²	218,90230	518,50	113 500,84	801-1	RTS 25/ I
		kompletní souvrství						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.01 : $(6,034+5,457+2,3+1,38+1,507+1,17+1,643+1,38+1,565)*3,85$		86,37860				
		odpočet otvory : $-(1,3*2,5*2+1,3*2,5*2)$		-13,00000				
		přípočet ostění : $0,2*(1,3+3,3*2)*2$		3,16000				
		m.č.1.02 : $(0,99+1,38+2,535+5,485+5,46+2,565+1,38+0,74+1,05)*3,85$		83,10225				
		odpočet otvory : $-(1,3*2,5*2+1,3*3,3*2)$		-15,08000				
		m.č.1.03 : $(3,827+2,989)*3,85$		26,24160				
		odpočet otvory : $-(1,3*2,5+1,3*2,5)$		-6,50000				
		přípočet ostění : $0,2*(1,3+3,3*2)$		1,58000				
		m.č.1.04 : $2,688*3,85$		10,34880				
		odpočet otvory : $-1,3*2,5$		-3,25000				
		přípočet ostění : $0,2*(1,3+3,3*2)$		1,58000				
		m.č.1.05 : $2,125*3,85$		8,18125				
		odpočet otvory : $-1,3*2,5$		-3,25000				
		m.č.1.07 : $(1,255+1,668)*3,85$		11,25355				
		m.č.1.08 : $(2,3+0,14*2+0,81+1,38+2,895)*3,85$		29,51025				
		odpočet otvory : $-(1,3*2,5*2+2,5*2,5)$		-12,75000				
		m.č.1.10 : $(0,92+1,34+0,35*2)*3,85$		11,39600				
		Mezisoučet		218,90230				
23	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu, Tkanina armovací	m2	232,27790	209,50	48 662,22	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 13,37560		13,37560				
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 218,90230		218,90230				
24	612 R01	Drobné restaurátorské práce - ozdobné štuky na stěnách a stropích, včetně provizorní ochrany před poškozením viz TZ str.5	soubor	1,00000	83 700,00	83 700,00		Vlastní

Stávající štukové výzdoby stropů budou zachovány. Před samotnou rekonstrukcí bytu budou tyto výzdoby chráněny tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození (zakrytí plachtou, provizorní podhled apod.). Po dokončení rekonstrukce stavby budou tyto stávající stropy oprášeny, opraveny drobné poškození restaurátorským štukem a následně napenetrovány a vymalovány.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Stávající výzdoby nejví výrazné známky poškození. Případné opravy musí být provedeny restaurátorsky odborně způsobilou osobou.

drobné opravy na ozdobných štukách viz PD : 1

1,00000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					147 757,65		
25	631591211R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu	m3	16,58850	8 603,00	142 710,87	801-1	RTS 25/ I	

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu

v.č. D.1.1.4 :

skladba P01 :

Začátek provozního součtu

m.č.1.01 : 32,19

32,19000

m.č.1.02 : 31,68

31,68000

m.č.1.03 : 11,81

11,81000

m.č.1.04 : 12,03

12,03000

m.č.1.05 : 4,05

4,05000

m.č.1.07 : 2,09

2,09000

m.č.1.08 : 10,4

10,40000

m.č.1.10 : 1,68

1,68000

Konec provozního součtu

tloušťka násypu 150 mm : 105,93*0,15

15,88950

skladba P02 :

Začátek provozního součtu

m.č.1.06 : 3,48

3,48000

m.č.1.09 : 1,18

1,18000

Konec provozního součtu

tloušťka násypu 150 mm : 4,66*0,15

0,69900

26	632473115R00	Potěr ze suchých směsí penetrace, nivelační hmota s přísadkou plastických hmot, tloušťky 15 mm, včetně penetrace	m2	4,66000	1 083,00	5 046,78	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	-----------

s rozprostřením a uhlazením

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Položka obsahuje jednonásobnou hloubkovou penetraci podkladu hmotou samonivelačníL, rozmíchání suché samonivelační směsi s vodou podle receptury výrobce a rozprostření směsi.

Spotřeba vody 0,26 l/kg, spotřeba hloubkové penetrace 0,20 kg.

dle PD - skladba P02 tloušťka samonivelační stěrky 12mm :

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 4,66000

4,66000

Díl: 635	Suché podlahy					92 262,32		
27	635111022R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek podlahový sádrovláknitý dílec tl. 25 mm	m2	110,56000	834,50	92 262,32	801-1	RTS 25/ I

Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dvou vrstev z podlahových dílců, lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.

v.č. D.1.1.4 :

P01 :

1.01 : 8,28

8,28000

1.02 : 23,91

23,91000

1.03 : 31,68

31,68000

1.04 : 11,81

11,81000

1.05 : 12,0

12,00000

1.06 : 4,05

4,05000

1.08 : 2,09

2,09000

1.09 : 10,4

10,40000

1.11 : 1,68

1,68000

P02 :

1.07 : 3,48

3,48000

1.10 : 1,18

1,18000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					13 381,39		
28	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	110,59000	121,00	13 381,39	800-3	RTS 25/ I

m.č.1.01 : 32,19

32,19000

m.č.1.02 : 31,68

31,68000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.03 : 11,81		11,81000				
		m.č.1.04 : 12,03		12,03000				
		m.č.1.05 : 4,05		4,05000				
		m.č.1.06 : 3,48		3,48000				
		m.č.1.07 : 2,09		2,09000				
		m.č.1.08 : 10,4		10,40000				
		m.č.1.09 : 1,18		1,18000				
		m.č.1.10 : 1,68		1,68000				

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	88 672,90					
29	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	110,59000	74,40	8 227,90	801-1	RTS 25/ I

		m.č.1.01 : 32,19		32,19000				
		m.č.1.02 : 31,68		31,68000				
		m.č.1.03 : 11,81		11,81000				
		m.č.1.04 : 12,03		12,03000				
		m.č.1.05 : 4,05		4,05000				
		m.č.1.06 : 3,48		3,48000				
		m.č.1.07 : 2,09		2,09000				
		m.č.1.08 : 10,4		10,40000				
		m.č.1.09 : 1,18		1,18000				
		m.č.1.10 : 1,68		1,68000				

30	952.01	Průběžný úklid bytu a společných prostor (i schodiště) po dobu rekonstrukce	soubor	1,00000	11 160,00	11 160,00		Vlastní
31	952.02	Vyložkování stávajícího zděného komínu - kompletní provedení, viz PD	soubor	1,00000	66 960,00	66 960,00		Vlastní

Komín:

V budově se vyskytují stávající komíny. Stávající průduchy, na který je napojen plynový kotel bude nově vyložkován.

Před vyložkováním komína bude provedena kontrola napojení všech zařízení

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Předpokládaný postup:

V místech napojení spotřebičů je nutné vybourat do komínu otvor cca 30x20cm (někdy lze využít současnou zděř do komínu). Ze střechy se vsune komínem vložka až do místa napojení, kde se osadí patním kolenem/T kus a na patní koleno se dopojí kouřovod od kotle. Často se v první fázi pouze vyložkuje komín a připraví se patní koleno a zazdí se vybouraný otvor a dopojení kouřovodu se dělá později, až je nainstalován kotel.

Po vyložkování komína bude zajištěna výchozí revizní zpráva s kulatým razítkem – tato zpráva bude provedena před prvním spuštěním kotle plynařem.

Provedení spalinové cesty bude odpovídat platným technickým předpisům - ČSN 73 4201.

Vyložkování bude provedeno z pevné nerezové vložky o průměru 100mm. Nad kotlem bude osazeno koleno s kontrolním otvorem. Odvodu kondenzátu je řešen v zadní části kotle, na výstupu kouřovodu z kotle – kondenzát je odveden pryžovou hadicí do neutralizační nádoby a odtud už jako odpadní voda sveden samostatně do kanalizace. Délka vložky do původního komína délka cca 35m, komínové těleso je na střeše objektu ukončeno systémovým ukončením

32	952.03	Provedení průzkumu napojených stávajících spotřebičů, dle specifikace viz TZ	soubor	1,00000	2 325,00	2 325,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	26 902,25					
33	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	23,99844	1 121,00	26 902,25	801-4	RTS 25/ I

Díl: 711		Izolace proti vodě	25 921,92					
34	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	37,54080	690,50	25 921,92	AP-PSV	RTS 25/ I

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

v.č. D.1.1.4 :

m.č.1.06 : (1,864+2,074)*2*3,4

26,77840

odpočty otvory : -0,7*2,1

-1,47000

m.č.1.09 : (1,181+1,211+1,54+0,15+0,2)*3,2

13,70240

odpočty otvory : -0,7*2,1

-1,47000

Díl: 713		Izolace tepelné	22 376,82					
35	713111121RT1	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem,	m2	46,72000	101,50	4 742,08	800-713	RTS 25/ I

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 42,06000

42,06000

Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 4,66000

4,66000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
36	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	36,00520	107,00	3 852,56	800-713	RTS 25/ I
Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 6,79140 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,16000 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 23,05380								
37	63151372.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 60,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K)	m2	77,13832	102,50	7 906,68	SPCM	RTS 25/ I

předstěny :

skladba S04 :

Začátek provozního součtu

m.č.1.04 : 4,65*3,85

17,90250

Konec provozního součtu

skladba S06 :

Začátek provozního součtu

m.č.1.10 : 1,338*3,85

5,15130

Konec provozního součtu

skladba S09 :

Začátek provozního součtu

m.č.1.09 : 3,85*1,52

5,85200

Konec provozního součtu

podhledy :

skladba R02, R03 :

Začátek provozního součtu

1.03 : 11,81

11,81000

1.04 : 12,03

12,03000

1.05 : 4,05

4,05000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.06 : 3,48		3,48000				
		1.07 : 2,09		2,09000				
		1.08 : 10,4		10,40000				
		1.09 : 1,18		1,18000				
		1.10 : 1,68		1,68000				
		Konec provozního součtu						
		ztratné 2% : (17,9025+5,1513+5,852+46,72)*1,02		77,13832				
38	63151373.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 80,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K)	m2	6,92723	136,00	942,10	SPCM	RTS 25/ I
		Začátek provozního součtu						
		skladba S12 - m.č.1.06 koupelna : (0,864+0,9)*3,85		6,79140				
		Konec provozního součtu						
		ztratné 2% : 6,7914*1,02		6,92723				
39	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	110,59000	42,87	4 740,99	800-713	RTS 25/ I
		skladba P01 :						
		m.č.1.01 : 32,19		32,19000				
		m.č.1.02 : 31,68		31,68000				
		m.č.1.03 : 11,81		11,81000				
		m.č.1.04 : 12,03		12,03000				
		m.č.1.05 : 4,05		4,05000				
		m.č.1.07 : 2,09		2,09000				
		m.č.1.08 : 10,4		10,40000				
		m.č.1.10 : 1,68		1,68000				
		skladba P02 :						
		m.č.1.06 : 3,48		3,48000				
		m.č.1.09 : 1,18		1,18000				
40	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,19183	1 003,00	192,41	800-713	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

50 m vodorovně

Díl: 766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	686 408,40
-----------------	--	-------------------

Položky obsahují veškeré náklady na kompletní provedení včetně staveništního přesunu hmot.

41	766.01	D/06 - Dodávka + montáž - NOVÉ Dveře vnitřní plné 700x2100mm, levé, vč. dodávky zárubně, kování a doplňků dle specifikace	kus	2,00000	14 415,00	28 830,00		Vlastní
----	--------	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

DVEŘE PLNÉ

KŘÍDLO: ODLEHČENÁ DTD DESKA

POVRCH: ÚPRAVA: CPL LAMINO HLADKÉ

BARVA: BÍLÁ LOMENÁ

ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, TVAR HRANATÝ

ŠÍŘKA MIN. 115 MM, CPL LAMINO HLADKÉ

KOVÁNÍ: BEZFALCOVÉ

KLIKA: HRANATÉ ROZETOVÉ KOVÁNÍ, NEREZOVÉ

ZÁMEK: WC, STŘELKA TEFLONOVÁ

dle výběru investora

42	766.02	D/07 - Dodávka + montáž - NOVÉ Dveře vnitřní plné 600x2100 mm, levé, vč. dodávky zárubně, kování a doplňků dle specifikace	kus	2,00000	13 950,00	27 900,00		Vlastní
----	--------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

DVEŘE PLNÉ

KŘÍDLO: ODLEHČENÁ DTD DESKA

POVRCH: ÚPRAVA: CPL LAMINO HLADKÉ

BARVA: BÍLÁ LOMENÁ

ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, TVAR HRANATÝ

ŠÍŘKA MIN. 80, CPL LAMINO HLADKÉ

ŠÍŘKA MIN. 115 MM, CPL LAMINO HLADKÉ

KOVÁNÍ: BEZFALCOVÉ

KLIKA: HRANATÉ ROZETOVÉ KOVÁNÍ, NEREZOVÉ

ZÁMEK: DÓZICKÝ, STŘELKA TEFLONOVÁ

dle výběru investora

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
43	766.03	D/08 - Dodávka + montáž - NOVÉ Dveře vnitřní plné 800x2100 mm, pravé, vč. dodávky zárubně, kování a doplňků dle specifikace DVEŘE PLNÉ KŘÍDLO: ODLEHČENÁ DTD DESKA POVRCH. ÚPRAVA: CPL LAMINO HLADKÉ BARVA: BÍLÁ LOMENÁ ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, TVAR HRANATÝ ŠÍŘKA MIN. 115 MM, CPL LAMINO HLADKÉ KOVÁNÍ: BEZFALCOVÉ KLIKA: HRANATÉ ROZETOVÉ KOVÁNÍ, NEREZOVÉ ZÁMEK: DÓZICKÝ, STŘELKA TEFLONOVÁ dle výběru investora	kus	1,00000	15 712,00	15 712,00		Vlastní
44	766.04	D/09 - Dodávka + montáž - NOVÉ Dveře vnitřní plné 800x2100 mm, levé, vč. dodávky zárubně, kování a doplňků dle specifikace DVEŘE PLNÉ KŘÍDLO: ODLEHČENÁ DTD DESKA POVRCH. ÚPRAVA: CPL LAMINO HLADKÉ BARVA: BÍLÁ LOMENÁ ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, TVAR HRANATÝ ŠÍŘKA MIN. 115 MM, CPL LAMINO HLADKÉ KOVÁNÍ: BEZFALCOVÉ KLIKA: HRANATÉ ROZETOVÉ KOVÁNÍ, NEREZOVÉ ZÁMEK: DÓZICKÝ, STŘELKA TEFLONOVÁ dle výběru investora	kus	1,00000	15 712,00	15 712,00		Vlastní
45	766.05	D/01 - REPASE - VCHODOVÉ DVEŘE s nadsvětíky 2500 x 2500 mm (1500 x 2500 mm) Postup repase stávajících dřevěných dveří a rámu: - Stávající dveřní křídlo bude sejmuto z rámu. Dveřní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Dveřní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt.	kus	1,00000	102 300,00	102 300,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

- Z dveří a z rámu je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu.

- Případné drobné poškození dveří a rámu budou opraveny tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele.

- Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části.

- Barvy nátěrů dveří a zárubní budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).

- V případě poškození zasklení budou tyto části nově. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní.

- Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem.

Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě.

stávající vchodové dveře - v m.č.1.09 předsíň : 1

1,00000

46	766.06	D/02 - REPASE - INTERIÉROVÉ DVEŘE 1300 x 2500 mm	kus	1,00000	30 225,00	30 225,00		Vlastní
----	--------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

Postup repase stávajících dřevěných dveří a rámu:

- Stávající dveřní křídlo bude sejmuto z rámu. Dveřní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Dveřní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt.

- Z dveří a z rámu je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu.

- Případné drobné poškození dveří a rámu budou opraveny tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele. ? Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části.

- Barvy nátěrů dveří a zárubní budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).

- V případě poškození zasklení budou tyto části nově. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní.

- Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem.

Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		<u>stávající interiérové prosklené dveře - m.č.1.09 - předsíň : 1</u>		1,00000				
47	766.07	D/03 - REPASE - INTERIÉROVÉ DVEŘE 1300 x 2500 mm, strana směrem do m.č.1.03 je opatřena koženkou - nahrazení novou koženkou v bílé barvě	kus	1,00000	44 082,00	44 082,00		Vlastní

Postup repase stávajících dřevěných dveří a rámu:

- Stávající dveřní křídlo bude sejmuto z rámu. Dveřní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Dveřní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt.
- Z dveří a z rámu je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu.
- Případné drobné poškození dveří a rámu budou opraveny tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele.
- Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části.
- Barvy nátěrů dveří a zárubní budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).
- V případě poškození zasklení budou tyto části nové. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní.
- Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem.
- Stávající koženka bude nahrazena za novou koženku.

Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě.

stávající dřevěné dveře - m.č.1.03 ložnice : 1

1,00000

48	766.08	D/04 - REPASE - INTERIÉROVÉ DVEŘE 1300x 2500mm	kus	1,00000	30 225,00	30 225,00		Vlastní
----	--------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

Postup repase stávajících dřevěných dveří a rámu:

- Stávající dveřní křídlo bude sejmuto z rámu. Dveřní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Dveřní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt.
- Z dveří a z rámu je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu.
- Případné drobné poškození dveří a rámu budou opraveny tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele. ? Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- Barvy nátěrů dveří a zárubní budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů). - V případě poškození zasklení budou tyto části nově. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní. - Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem. Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě stávající dřevěné dveře - m.č.1.04 - ložnice : 1 1,00000						
49	766.09	D/05 - REPASE - INTERIÉROVÉ DVEŘE 1300 x 2500 mm	kus	1,00000	35 340,00	35 340,00		Vlastní
		Postup repase stávajících dřevěných dveří a rámu: - Stávající dveřní křídlo bude sejmuto z rámu. Dveřní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Dveřní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt. - Z dveří a z rámu je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu. - Případné drobné poškození dveří a rámu budou opraveny tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele. ? Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části. - Barvy nátěrů dveří a zárubní budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů). - V případě poškození zasklení budou tyto části nově. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní. - Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem. Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě. stávající prosklené dveře - m.č.1.09 předsíň : 1 1,00000						
50	766.10	O/01 - REPASE - DVOUKŘÍDLÉ OKNO - 1300 x 2500 mm	kus	4,00000	27 993,00	111 972,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

- Stávající okenní křídlo bude sejmuto z rámu. Okenní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Okenní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt.

- Z rámu oken je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné kování opět očistit od jemného prachu.

- Případné drobné poškození rámu bude opraveno tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele.

- Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části.

- Barvy nátěrů rámu oken budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).

- V případě poškození zasklení budou tyto části nové. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní.

- Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem.

Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě.

stávající dvoukřídla okna :

m.č.1.02 obývací pokoj : 2

2,00000

m.č.1.04 ložnice : 1

1,00000

m.č.1.03 ložnice : 1

1,00000

51	766.11	O/02 - BALKONOVÉ DVEŘE 1300 x 3300 mm	kus	2,00000	41 478,00	82 956,00		Vlastní
----	--------	---------------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

Postup repase stávajících dveří a rámu:

- Stávající dveřní křídlo bude sejmuto z rámu. Dveřní křídlo i rám se musí důkladně vyčistit od všech usazených nečistot, mastnoty, sazí apod. Dveřní křídlo bude odvezeno a repasováno v dílně mimo rekonstruovaný byt.

- Z dveří a z rámu je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech rovných ploch, ale i ze všech záhybů a rohů. Po odstranění všech původních vrstev nátěru, je nutné zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu.

- Případné drobné poškození dveří a rámu budou opraveny tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

- Očistit, odrezit a promazat všechny kovové části. ? Barvy nátěrů dveří a zárubní budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).

- V případě poškození zasklení budou tyto části nové. Zasklení je nutno provést ze stejného skla, jako je původní.

- Stávající i případné nové zasklení bude nově přetmeleno sklenářským tmelem.

Stávající kování bude demontováno a repasováno. Případné chybějící a poškozené kování bude nahrazeno novým - replikou stávajícího, tak aby bylo všechno kování sjednoceno v celém bytě.

stávající balkonové dveře - m.č.1.03 ložnice : 2

2,00000

52	766.12	Repase stávajících prahů	m2	2,80000	791,00	2 214,80		Vlastní
----	--------	--------------------------	----	---------	--------	----------	--	---------

Stávající prahy budou repasovány, postup bude obdobný jako u oken.

Postup repase prahů:

- Nedoporučujeme demontáž prahů z důvodu možného poškození dveřních rámu.

V případě možné demontáže budou prahy repasovány v dílně mimo rekonstruovaný byt (bude zjištěno při realizaci stavby). Případné poškozené nebo chybějící prahy budou nahrazeny novými.

- Z prahů je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech nutně zárubně i křídla opět očistit od jemného prachu.

- Případné drobné poškození bude opraveno tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele.

- Barvy nátěrů budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (vnější: hnědá, vnitřní: předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).

mezi m.č.1.01 a 1.08 : 1,3*0,65

0,84500

mezi m.č.1.02 a 1.03 : 1,3*0,45

0,58500

mezi m.č.1.08 a 1.05 : 1,3*0,65

0,84500

do m.č.1.08 : 1,5*0,35

0,52500

53	766.13	Repase stávajících parapetních desek	m	5,20000	698,00	3 629,60		Vlastní
----	--------	--------------------------------------	---	---------	--------	----------	--	---------

Stávající parapety budou repasovány, postup bude obdobný jako u oken.

Postup repase parapetů:

- Nedoporučujeme demontáž parapetů z důvodu možného poškození okenních rámu.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		V případě možné demontáže budou parapety repasovány v dílně mimo rekonstruovaný byt (bude zjištěno při realizaci stavby). Případné poškozené nebo chybějící parapety budou nahrazeny novými. - Z parapetů je nutné odstranit/obrousit (vibrační bruskou) všechny vrstvy barev, laků, ochranných a základních nátěrů až na dřevo. Nátěry budou odstraněny nejen ze všech nutné z rámu i křídla opět očistit od jemného prachu. - Případné drobné poškození bude opraveno tmelem na opravu dřevěných konstrukcí. Je nutné dodržet technologický postup vybraného výrobce tmele. - Barvy nátěrů budou specifikovány při realizaci stavby. Barvy RAL (vnější: hnědá, vnitřní: předpokládá se lomená bílá barva) nutno odsouhlasit investorem, AD a TDI. Po volbě vhodné barvy na dřevo je nutné dodržovat technologický postup vybraného výrobce (příprava podkladu, schnutí apod). Nátěr vrstev se předpokládá ve třech vrstvách (1x základní, 2x finální). Dřevěné části se vždy natírají po struktuře dřeva (většinou odshora dolů).						
		m.č.1.01 : 1,3*2		2,60000				
		m.č.1.03 : 1,3		1,30000				
		m.č.1.04 : 1,3		1,30000				
54	766.14	Truhlářský výrobek - KUCHYŇSKÁ LINKA S VESTAVĚNÝMI SPOTŘEBIČI - dodávka a montáž, viz PD - výkres č.D.1.1.12	soubor	1,00000	139 500,00	139 500,00		Vlastní

1. Provedení korpusů skříní z LTD tl.18mm, bílá, perlička, RAL 9010, lepená LTD hrana
2. Provedení pohledových částí z LTD tl.18mm, bílá, matná, RAL 9010, lepená ABS hrana 2mm
3. Provedení pracovní desky z HPL tl.38mm, dekor dub, světlý
4. Provedení obkladu za linkou z HPL tl.18mm, dekor dub, světlý, napojení obkladu na desku s Al (hliníkovým) těsnícím profilem.
4. Madla provedena v barvě chrom, vzhled bude odsouhlasen investorem.
5. Veškeré zásuvkové výsuvy provedeny s celovýsuvem, kuličkové, s tlumením rázu a automatickým dojezdem.
6. Veškeré panty skříněk provést s tlumením rázu a automatickým dojezdem.
7. Veškeré skřínky budou svisle děleny na dvě poloviny pomocí vložené police z LTD tl.18mm, bílá, RAL 9010, lepená LTD hrana
8. Otvírání skříněk provést dle pohledu na kuchyňskou linku.
9. Nad horními skřínkami bude proveden 200mm lem z LTD tl.18mm, bílá, matná, RAL 9010

Zařizovací předměty v kuchyňské lince:

BATERIE... dřezová baterie, chrom, otočná.....

DŘEZ... kuchyňský dřez 440x760mm, h=185mm. chrom,

DIGESTOŘ... komínová digestoř, DN150mm, odtah min.7m délky

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

VARNÁ DESKA... varná deska, indukční, černá, 3x220V

TROUBA... trouba, elektrická, 220V

MYČKA... myčka na nádobí š.600mm, h.500mm

položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot

viz PD - výkres D.1.1.12 :

m.č.1.01 - celkový rozměr linky 5700mm (délka) x 2800mm (výška) x 600mm (hloubka) : 1

1,00000

55	766.15	Truhlářský výrobek - Dřevěná stěna s dvířky pro obsluhu kotle - dodávka a montáž	soubor	1,00000	15 810,00	15 810,00		Vlastní
----	--------	--	--------	---------	-----------	-----------	--	---------

rozměr:

celkový rozměr stěny 1090 x 3000 mm s rámem

rozměry dvířek: 405 x 1500 mm - 4kusy

včetně kování

položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot

m.č.1.08 - předsíň : 1

1,00000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	8 408,16
-----------------	------------------------------------	-----------------

56	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	4,66000	6,56	30,57	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	---------	------	-------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 4,66000

4,66000

57	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,66000	56,29	262,31	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 4,66000

4,66000

58	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,66000	744,50	3 469,37	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	---------	-----------

v.č. D.1.1.4 :

m.č.1.06 : 3,48

3,48000

m.č.1.09 : 1,18

1,18000

59	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	1,40000	394,00	551,60	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	-----------

mezi m.č.1.06 a 1.05 : 0,7

0,70000

mezi m.č.1.09 a 1.08 : 0,7

0,70000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem <i>vč. dodávky a montáže silikonu.</i> <i>m.č.1.06 : (1,864+2,1)*2</i> <i>m.č.1.09 : 1,20+1,6+0,67+1,181</i>	m	12,57900	68,98	867,70	800-771	RTS 25/ I
					7,92800			
					4,65100			
61	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě <i>m.č.1.06 : 3,48</i> <i>m.č.1.09 : 1,18</i>	m2	4,66000	12,91	60,16	800-771	RTS 25/ I
					3,48000			
					1,18000			
62	597642030R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: černá <i>dle výběru investora</i> <i>ztratné 10% : 4,66*1,10</i>	m2	5,12600	605,00	3 101,23	SPCM	RTS 24/ II
					5,12600			
63	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,12400	526,00	65,22	800-771	RTS 25/ I
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové						302 429,15
64	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem <i>Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 105,93000</i>	m2	105,93000	6,02	637,70	800-775	RTS 25/ I
					105,93000			
65	775413040R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž lišt lepené,, Lepidlo montážní bez základního nátěru <i>m.č.1.01 : 6,034+5,457+2,3+1,507+1,17+1,643+1,565+0,2*4</i> <i>m.č.1.02 : 0,99+2,535+2,214+1,971+1,98+2,18+2,565+1,05+0,74</i> <i>m.č.1.03 : 3,827+2,989+4,022+0,1*2+0,15+1,989+0,2*2</i> <i>m.č.1.04 : 4,002+2,688+4,65+1,668+0,8+0,1*2+0,2*2</i> <i>m.č.1.05 : (1,9+2,125)*2-(0,7+0,6+0,8*2+1,3)</i> <i>m.č.1.07 : (1,255+1,668)*2-0,6</i> <i>m.č.1.08 : 2,895+0,38+0,25+1,306+2,3+0,14*2+0,81+0,9+1,204+1,337-(1,3+0,6+1,5)</i> <i>m.č.1.10 : 1,29+1,17+0,92+1,34+0,35-0,6</i> <i>Mezisoučet</i>	m	86,51400	83,70	7 241,22	800-775	RTS 25/ I
					20,47600			
					16,22500			
					13,57700			
					14,40800			
					3,85000			
					5,24600			
					8,26200			
					4,47000			
					86,51400			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
66	775511000R00	Podlahy vlysové lepené montáž (položení) podlah z vlyků do tmele (lepidla), do tmele (lepidla), rybinovitě nebo palubovitě včetně olištování stěn dřevěnou lištou včetně penetrace a podlahových lišt. v.č. D.1.1.4 : skldba P01 : m.č.1.01 : 32,19 m.č.1.02 : 31,68 m.č.1.03 : 11,81 m.č.1.04 : 12,03 m.č.1.05 : 4,05 m.č.1.07 : 2,09 m.č.1.08 : 10,4 m.č.1.10 : 1,68	m2	105,93000	791,00	83 790,63	800-775	RTS 25/ I
67	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 105,93000	m2	105,93000	29,62	3 137,65	800-775	RTS 25/ I
68	775599144R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 105,93000	m2	105,93000	577,00	61 121,61	800-775	RTS 25/ I
69	775981122R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez ocel, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, šířka profilu 10 mm v.č. D.1.1.4 : mezi m.č.1.01 - 1.02 : 1,3 mezi m.č.1.01 - 1.08 : 1,3 mezi m.č.1.02 - 1.03 : 1,38 mezi m.č.1.05 - 1.03 : 0,8 mezi m.č.1.05 - 1.04 : 0,8 mezi m.č.1.05 - 1.07 : 0,6 mezi m.č.1.08 - 1.05 : 1,3	m	8,78000	393,50	3 454,93	800-775	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		mezi m.č. 1.10 - 1.08 : 1,3		1,30000				
70	61193410R	dílec podlahový vlys; š = 70,0 mm; l = 400,0 mm; tl. 22,0 mm; buk; třída I.; spoj pero - drážka	m2	108,04860	1 256,00	135 709,04	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 2% : 105,93*1,02		108,04860				
71	61413701R	lišta parketová; materiál buk; tl. 7,00 mm; š = 33,0 mm	m	90,83970	60,45	5 491,26	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 5% : 86,514*1,05		90,83970				
72	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	t	1,90316	969,50	1 845,11	800-775	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 781		Obklady keramické				65 616,36		
73	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	37,54080	37,54	1 409,28	800-771	RTS 25/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 37,54080		37,54080				
74	781475111R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 100 x 100 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	37,54080	744,50	27 949,13	800-771	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.4 :						
		m.č.1.06 : (1,864+2,074)*2*3,4		26,77840				
		odpočty otvory : -0,7*2,1		-1,47000				
		m.č.1.09 : (1,181+1,211+1,54+0,15+0,2)*3,2		13,70240				
		odpočty otvory : -0,7*2,1		-1,47000				
75	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez ododlná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	26,40000	558,50	14 744,40	800-771	RTS 25/ I
		4*3,2		12,80000				
		4*3,4		13,60000				
76	5978134X	Obkládačka Color One 100 x 100 mm bílá mat	m2	41,29488	512,00	21 142,98		Vlastní
		dle výběru investora						
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 37,54080		37,54080				
		Koeficient prořez: 0,1		3,75408				
77	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,66951	553,50	370,57	800-771	RTS 25/ I
Díl: 783		Nátěry				4 914,37		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
78	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobný, Hmota nátěrová	m2	113,00000	43,49	4 914,37	800-783	RTS 25/ I

včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.

v.č. D.1.1.4 a TZ :

plocha :

v.č. D.1.1.3 :

P01 :

1.01 : 33,88

33,88000

1.02 : 31,68

31,68000

1.04 : 12,91

12,91000

P02 :

1.03 : 22,14

22,14000

1.05 : 7,27

7,27000

v.č. D.1.1.3 :

1.06 : 3,94

3,94000

1.07 : 1,18

1,18000

Díl: 784	Malby	39 444,73
-----------------	--------------	------------------

79	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	452,33565	2,84	1 284,63	800-784	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	------	----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 452,33565

452,33565

80	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	40,83000	17,78	725,96	800-784	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	-----------

dveře : 1,3*2,5*4

13,00000

balkonové dveře : 1,3*3,3*2

8,58000

vchodové dveře : 2,5*2,5

6,25000

okna : 1,3*2,5*4

13,00000

81	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	110,59000	18,60	2 056,97	800-784	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	---------	-----------

m.č.1.01 : 32,19

32,19000

m.č.1.02 : 31,68

31,68000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.03 : 11,81		11,81000				
		m.č.1.04 : 12,03		12,03000				
		m.č.1.05 : 4,05		4,05000				
		m.č.1.06 : 3,48		3,48000				
		m.č.1.07 : 2,09		2,09000				
		m.č.1.08 : 10,4		10,40000				
		m.č.1.09 : 1,18		1,18000				
		m.č.1.10 : 1,68		1,68000				
82	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	452,33565	18,69	8 454,15	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 452,33565		452,33565				
83	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné, Hmoty nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	452,33565	59,52	26 923,02	800-784	RTS 25/ I
		strop :						
		m.č.1.01 : 32,19		32,19000				
		m.č.1.02 : 31,68		31,68000				
		m.č.1.03 : 11,81		11,81000				
		m.č.1.04 : 12,03		12,03000				
		m.č.1.05 : 4,05		4,05000				
		m.č.1.06 : 3,48		3,48000				
		m.č.1.07 : 2,09		2,09000				
		m.č.1.08 : 10,4		10,40000				
		m.č.1.09 : 1,18		1,18000				
		m.č.1.10 : 1,68		1,68000				
		Mezisoučet		110,59000				
		stěny :						
		m.č.1.01 : (6,034+5,457+2,3+1,38+1,507+1,17+1,643+1,38+1,565)*3,85		86,37860				
		odpočet otvory : -(1,3*2,5*2+1,3*2,5*2)		-13,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	02	ASŘ - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (1,3 + 3,3^2) \cdot 2$		3,16000				
		m.č.1.02 : $(0,99 + 1,38 + 2,535 + 5,485 + 5,46 + 2,565 + 1,38 + 0,74 + 1,05) \cdot 3,85$		83,10225				
		odpočet otvory : $-(1,3 \cdot 2,5^2 + 1,3 \cdot 3,3^2)$		-15,08000				
		m.č.1.03 : $(3,827 + 2,989) \cdot 2 \cdot 3,85$		52,48320				
		odpočet otvory : $-(0,8 \cdot 2,1 + 1,3 \cdot 2,5 + 1,3 \cdot 2,5)$		-8,18000				
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (1,3 + 3,3^2)$		1,58000				
		m.č.1.04 : $(4,002 + 2,688 + 4,65 + 1,668 + 0,8 + 0,1 \cdot 2 + 0,8) \cdot 3,85$		57,01080				
		odpočet otvory : $-(0,8 \cdot 2,1 + 1,3 \cdot 2,5)$		-4,93000				
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (1,3 + 3,3^2)$		1,58000				
		m.č.1.05 : $(1,9 + 2,125) \cdot 2 \cdot 3,85$		30,99250				
		odpočet otvory : $-(1,3 \cdot 2,5 + 0,7 \cdot 2,1 + 0,8 \cdot 2,1 \cdot 2 + 0,6 \cdot 2,1)$		-9,34000				
		m.č.1.07 : $(1,255 + 1,668) \cdot 2 \cdot 3,85$		22,50710				
		m.č.1.08 : $(2,895 + 0,38 + 0,7 + 0,25 + 1,306 + 2,3 + 0,14 \cdot 2 + 0,81 + 1,38 + 1,204 + 1,337) \cdot 3,85$		49,44170				
		odpočet otvory : $-(0,7 \cdot 2,1 + 1,3 \cdot 2,5^2 + 0,6 \cdot 2,1 + 2,5 \cdot 2,5)$		-15,48000				
		m.č.1.10 : $(1,29 + 1,17 + 0,92 + 1,34 + 0,35) \cdot 3,85$		19,51950				
		Mezisoučet		341,74565				

Celkem	2 021 229,45
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	03	ZTI - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 250,50		
1	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm, Malta opravná	m	7,00000	321,50	2 250,50	801-4	RTS 25/ I
		jakékoliv šířky rýhy, Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 7,00000		7,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 543,90		
2	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	0,60000	1 712,00	1 027,20	801-3	RTS 25/ I
		0,6 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,60000		0,60000				
3	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	0,60000	2 644,00	1 586,40	801-3	RTS 25/ I
		pro kanalizaci : 0,6 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,60000		0,60000				
4	970034060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 60 mm	m	0,60000	349,50	209,70	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,60000		0,60000				
5	970034160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 160 mm	m	0,60000	572,50	343,50	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 0,60000		0,60000				
6	970037060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 60 mm	m	0,60000	232,00	139,20	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,60000		0,60000				
7	970037160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 160 mm	m	0,60000	396,50	237,90	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 0,60000		0,60000				
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				488,25		
8	974051215R00	Frézování drážek pro instalace ve zdivu cihelném hloubky od 31 mm do 50 mm, šířky od 31 mm do 50 mm	m	7,00000	69,75	488,25	801-3	RTS 25/ I
		1,2+0,75+2,25 0,7+1,2+0,9		4,20000 2,80000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14,42		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	03	ZTI - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,01286	1 121,00	14,42	801-4	RTS 25/ I

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	11 360,91
-----------------	---------------------------	------------------

10	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	20,50000	268,00	5 494,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

0,5*8

4,00000

1,0*3

3,00000

1,5*5

7,50000

2,0*3

6,00000

11	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	4,50000	906,00	4 077,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

0,5*3

1,50000

1,5*2

3,00000

12	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	112,00	112,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	---------	-----------

vyvedení a upevnění odpadních výpustek,

13	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	25,00000	20,36	509,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	--------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 20,50000

20,50000

Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 4,50000

4,50000

14	R_3162686	Ostatní podružný materiál	soubor	1,00000	1 163,00	1 163,00		Vlastní
----	-----------	---------------------------	--------	---------	----------	----------	--	---------

15	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,01463	404,00	5,91	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	------	---------	-----------

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 725	Zařizovací předměty	4 312,08
-----------------	----------------------------	-----------------

16	725860181RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, přívzdušňovací ventil, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	1 437,00	4 311,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	03	ZTI - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00150	717,50	1,08	800-721	RTS 25/ I

Díl: 762		Konstrukce tesařské	2 071,98						
18	762811912R00	Záklop stropů vyříznutí části záklopů nebo v podbíjení tloušťky do 32 mm plochy přes 0,25 do 1 m2	m2	1,10640	907,00	1 003,50	800-762	RTS 25/ I	

19	762812932RT3	Záklop stropů zabetonování části v záklopu plochy přes 0,25 do 1 m2, včetně dodávky prken tloušťky do 24 mm Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 1,10640	m2	1,10640	930,50	1 029,51	800-762	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	---------	-----------

20	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,01811	2 152,00	38,97	800-762	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	-------	---------	-----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	147,30
-----------------	--	---------------

21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,05626	465,50	26,19	801-3	RTS 25/ I
22	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,05626	209,50	11,79	801-3	RTS 25/ I
23	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,05626	275,00	15,47	801-3	RTS 25/ I

24	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 0,05626*14	t	0,78764	15,35	12,09	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	-------	-------	-------	-----------

25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,05626	265,50	14,94	801-3	RTS 25/ I
26	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,05626*4	t	0,22504	17,90	4,03	801-3	RTS 25/ I

27	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	0,05626	1 116,00	62,79	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	-------	-------	-----------

Celkem	24 189,34
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	04	ZTI - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 154,53		
1	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm, Malta opravná	m	25,36400	321,50	8 154,53	801-4	RTS 25/ I
		jakékoliv šířky rýhy, Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 25,36400		25,36000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 273,54		
2	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	2,40000	1 712,00	4 108,80	801-3	RTS 25/ I
		0,6*4		2,40000				
3	970034060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 60 mm	m	2,40000	349,50	838,80	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,40000		2,40000				
4	970037060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 60 mm	m	2,40000	232,00	556,80	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,40000		2,40000				
5	974051215R00	Frézování drážek pro instalace ve zdivu cihelném hloubky od 31 mm do 50 mm, šířky od 31 mm do 50 mm	m	25,36400	69,75	1 769,14	801-3	RTS 25/ I
		1,2+0,6+2,25*2		6,30000				
		3,688*3		11,06400				
		1,2*2		2,40000				
		(0,7+1,2+0,9)*2		5,60000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				47,58		
6	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	0,04244	1 121,00	47,58	801-4	RTS 25/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				966,83		
7	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	1,50000	266,00	399,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	04	ZTI - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,50000		0,50000				
8	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, 2,00000 1,00000	kus	3,00000	65,04	195,12	800-721	RTS 25/ I
				2,00000 1,00000				
9	R_3162686	Ostatní podružný materiál	soubor	1,00000	372,50	372,50		Vlastní
10	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00051	404,00	0,21	800-721	RTS 25/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod				40 654,23		
11	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-R; ds = 20,0 mm; ds3 = 20,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 15,0 19,0	m	34,00000	336,00	11 424,00	800-721	RTS 25/ I
				15,00000 19,00000				
12	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-R; ds = 25,0 mm; ds3 = 25,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 23,0 12,0	m	35,00000	382,50	13 387,50	800-721	RTS 25/ I
				23,00000 12,00000				
13	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	34,00000	89,36	3 038,24	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	04	ZTI - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 34,00000		34,00000				
14	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i> Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 35,00000	m	35,00000	91,95	3 218,25	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 35,00000		35,00000				
15	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 2,00000 1,00000	kus	3,00000	187,00	561,00	800-721	RTS 25/ I
		1,00000		1,00000				
16	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	6,00000	187,50	1 125,00	800-721	RTS 25/ I
17	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	4,00000	201,00	804,00	800-721	RTS 25/ I
18	722268112R00	Vodoměrná sestava se šroubením, kulovým kohoutem a kulovým kohoutem s vypouštěním, včetně držáku, DN 25-20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 742,00	2 742,00	800-721	RTS 25/ I
19	722269101R00	Montáž vodoměru přírubového šroubového, DN 50 1 <i>dodávka vodoměru v režii investora :</i>	kus	1,00000	1 365,00	1 365,00	800-721	RTS 25/ I
		1,00000		1,00000				
20	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 <i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i> Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 34,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 35,00000	m	69,00000	13,95	962,55	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 34,00000		34,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 35,00000		35,00000				
21	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 <i>Včetně dodání desinfekčního prostředku.</i> Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 34,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 35,00000	m	69,00000	26,95	1 859,55	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 34,00000		34,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 35,00000		35,00000				
22	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,33065	505,50	167,14	800-721	RTS 25/ I
Díl: 725	Zařizovací předměty					39 086,31		
23	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	843,00	843,00	800-721	RTS 25/ I
24	725219201R00	Umyvadlo montáž na konzoly	soubor	2,00000	880,00	1 760,00	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	04	ZTI - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
25	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	2 149,00	2 149,00	800-721	RTS 25/ I
26	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	2 149,00	2 149,00	800-721	RTS 25/ I
		montáž dveří sprcha : 1		1,00000				
27	725829202R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	2,00000	249,50	499,00	800-721	RTS 25/ I
28	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	364,00	364,00	800-721	RTS 25/ I
29	725859101R00	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	2,00000	118,50	237,00	800-721	RTS 25/ I
30	725859102R00	Montáž ventilu odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	1,00000	146,50	146,50	800-721	RTS 25/ I
31	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky umyvadlové, D 32	kus	2,00000	143,00	286,00	800-721	RTS 25/ I
32	725869218R00	Montáž zápachové uzávěrky U-sifonu,	kus	1,00000	146,50	146,50	800-721	RTS 25/ I
33	55145009R	Baterie směšovací páková; použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; příslušenství: sprchová tyč; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 514,00	1 514,00	SPCM	RTS 25/ I
34	55145000R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; příslušenství: odtoková garnitura; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	1 414,00	2 828,00	SPCM	RTS 25/ I
35	55160112R	Uzávěrka zápachová ZTI	kus	2,00000	43,48	86,96	SPCM	RTS 25/ I
36	55161310R	Uzávěrka zápachová ZTI	kus	2,00000	64,09	128,18	SPCM	RTS 25/ I
37	55161625R	sifon ke sprchové vaničce; plast; 50/40	kus	1,00000	186,50	186,50	SPCM	RTS 25/ I
38	551674509R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	1 458,00	1 458,00	SPCM	RTS 25/ I
39	554.02	Dveře sprchové šíře 1000 mm, výška 1850mm, profil lesklý kov, bezpečnostní sklo	kus	1,00000	6 729,00	6 729,00		Vlastní
40	642.01	Vanička sprchová keramická obdélník 1000 x 900 mm, litý mramor	kus	1,00000	7 686,00	7 686,00		Vlastní
41	64217429R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 460 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	1,00000	1 763,00	1 763,00	SPCM	RTS 25/ I
42	615290118R	Skříňka pod umyvadlo šířky 600 mm	kus	1,00000	5 115,00	5 115,00	SPCM	RTS 25/ I
43	64221374R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 400 mm; hl = 310 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii vpravo	kus	1,00000	829,00	829,00	SPCM	RTS 25/ I
44	64238815R	Mísa záchodová keramická se samostatným přívodem vody; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	1,00000	2 098,00	2 098,00	SPCM	RTS 25/ I
45	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,11800	717,50	84,67	800-721	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	04	ZTI - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 726		Předstěnové systémy				10 156,93		
46	726211321R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez soupravy na tlumení..., Systém předstěnový použití: záchodová mísa; pro suchou instalaci; v = 1 120 mm; š = 500 mm; hl = 120 mm; připojení vody: zezadu, shora; R: 1/2"; př...	soubor	1,00000	9 143,00	9 143,00	800-721	RTS 25/ I
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
47	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m	t	0,01336	743,50	9,93	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								
48	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 004,00	1 004,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				665,05		
49	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,12635	465,50	58,82	801-3	RTS 25/ I
50	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,12635	209,50	26,47	801-3	RTS 25/ I
51	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,12635	275,00	34,75	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
52	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,12635	15,35	1,94	801-3	RTS 25/ I
53	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,76890	265,50	469,64	801-3	RTS 25/ I
0,12635*14				1,76890				
54	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,50540	17,90	9,05	801-3	RTS 25/ I
0,12635*4				0,50540				
55	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,12635	509,50	64,38	801-3	RTS 25/ I
Celkem						107 005,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	05	ZTI - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 645,00		
1	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm, Malta opravná	m	30,00000	321,50	9 645,00	801-4	RTS 25/ I
		jakékoliv šířky rýhy, Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 30,00000		30,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 797,90		
2	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	3,40000	1 712,00	5 820,80	801-3	RTS 25/ I
		0,6*2*2+0,5*2		3,40000				
3	970034060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 60 mm	m	3,40000	349,50	1 188,30	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,40000		3,40000				
4	970037060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 60 mm	m	3,40000	232,00	788,80	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,40000		3,40000				
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 092,50		
5	974051215R00	Frézování drážek pro instalace ve zdivu cihelném hloubky od 31 mm do 50 mm, šířky od 31 mm do 50 mm	m	30,00000	69,75	2 092,50	801-3	RTS 25/ I
		předpoklad : 30,0		30,00000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				57,16		
6	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	0,05099	1 121,00	57,16	801-4	RTS 25/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 722		Vnitřní vodovod				4 204,79		
7	722221112R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	159,50	797,50	800-721	RTS 25/ I
8	722235812R00	Ventil ventil redukční s manometrem, šroubení-šroubení, DN 20, PN 25, mosaz	kus	1,00000	3 406,00	3 406,00	800-721	RTS 25/ I
9	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,00256	505,50	1,29	800-721	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 732		Strojovny				6 748,45		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	05	ZTI - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	732351107RT2	Nádoba expanzní membránová pro topné a chladicí systémy stojací, s pevnou membránou, o objemu nádoby 50 l, s připojením G 3/4", s připojovací armaturou, max. provozní tlak 6 barů, přednastavený tlak 1,5 baru	kus	1,00000	6 729,00	6 729,00	800-731	RTS 25/ I
dodávka a montáž expanzní nádoby, uzavírací armatury a šroubení								
11	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 12 m	t	0,01010	1 926,00	19,45	800-731	RTS 25/ I
Díl: 733		Rozvod potrubí			104 574,16			
12	733164102RT1	Montáž potrubí měděného D 15 mm, spojovaného pájením na tvrdo , včetně dodávky a montáže závěsů	m	44,00000	257,00	11 308,00	800-731	RTS 25/ I
obsahuje 1 spoj na 3 m délky délky rozvodu,bez dodávky potrubí a tvarovek, bez zednických výpomocí								
				44,0	44,00000			
13	733164103RT1	Montáž potrubí měděného D 18 mm, spojovaného pájením na tvrdo , včetně dodávky a montáže závěsů	m	32,00000	282,00	9 024,00	800-731	RTS 25/ I
obsahuje 1 spoj na 3 m délky délky rozvodu,bez dodávky potrubí a tvarovek, bez zednických výpomocí								
				32,0	32,00000			
14	733164104RT1	Montáž potrubí měděného D 22 mm, spojovaného pájením na tvrdo , včetně dodávky a montáže závěsů	m	56,00000	315,50	17 668,00	800-731	RTS 25/ I
obsahuje 1 spoj na 3 m délky délky rozvodu,bez dodávky potrubí a tvarovek, bez zednických výpomocí								
				56,0	56,00000			
15	733165012R00	Montáž tvarovek měděných D 15-22 mm, pájením na měkko, dva spoje	kus	247,00000	96,26	23 776,22	800-731	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 62,00000	62,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 12,00000	12,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 26,00000	26,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 6,00000	6,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 12,00000	12,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 26,00000	26,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 20,00000	20,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 32,00000	32,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 12,00000	12,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 12,00000	12,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	05	ZTI - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 9,00000		9,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 18,00000		18,00000				
16	733167003R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22 mm, tloušťka stěny 1 mm, Spojka bronzová typ: přechodová; ds = 22,0 mm; R; 1/2"; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	1,00000	158,00	158,00	800-731	RTS 25/ I
17	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	132,00000	13,95	1 841,40	800-731	RTS 25/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 44,00000		44,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 32,00000		32,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 56,00000		56,00000				
18	196313534R	Trubka měděná R 290; de = 15,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	44,00000	152,00	6 688,00	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 44,00000		44,00000				
19	196313535R	Trubka měděná R 290; de = 18,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	32,00000	198,50	6 352,00	SPCM	RTS 25/ I
		32,0		32,00000				
20	196313536R	Trubka měděná R 290; de = 22,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	56,00000	243,50	13 636,00	SPCM	RTS 25/ I
		56,0		56,00000				
21	19633003R	Koleno měděné typ: jednoznačné; úhel = 90,0 °; de2 = 12,0 mm; ds = 12,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	62,00000	32,73	2 029,26	SPCM	RTS 25/ I
22	19633005R	Koleno měděné typ: jednoznačné; úhel = 90,0 °; de2 = 16,0 mm; ds = 16,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	12,00000	23,32	279,84	SPCM	RTS 25/ I
23	19633007R	Koleno měděné typ: jednoznačné; úhel = 90,0 °; de2 = 22,0 mm; ds = 22,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	26,00000	54,35	1 413,10	SPCM	RTS 25/ I
24	1963302810R	T-kus měděný typ: redukovaný; ds = 15,0 mm; ds3 = 12,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	6,00000	49,44	296,64	SPCM	RTS 25/ I
25	1963302812R	T-kus měděný typ: redukovaný; ds = 22,0 mm; ds3 = 18,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	12,00000	74,25	891,00	SPCM	RTS 25/ I
26	1963302833R	Spojka měděná typ: se zarážkou, jednoznačná; ds = 12,0 mm; ds2 = 12,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	26,00000	9,29	241,54	SPCM	RTS 25/ I
27	1963302834R	Spojka měděná typ: se zarážkou, jednoznačná; ds = 15,0 mm; ds2 = 15,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	20,00000	8,70	174,00	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	05	ZTI - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	1963302836R	Spojka měděná typ: se zářázkou, jednoznačná; ds = 22,0 mm; ds2 = 22,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	32,00000	15,71	502,72	SPCM	RTS 25/ I
29	1963302851R	Spojka měděná typ: redukovaná centrická; ds = 15,0 mm; ds2 = 12,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	12,00000	25,84	310,08	SPCM	RTS 25/ I
30	1963302852R	Spojka měděná typ: redukovaná centrická; ds = 18,0 mm; ds2 = 15,0 mm; PN 16; teplota média -30 až 110 °C	kus	12,00000	23,52	282,24	SPCM	RTS 25/ I
31	551135802R	armatura připojovací pro radiátory s integrovanými ventily; soustava jednorubková, dvourubková; 1/2" x 18; do 10 bar; provozní teplota do 110 °C; s vypouštěním, nastavitelný BY-PASS; přímá	kus	9,00000	597,00	5 373,00	SPCM	RTS 25/ I
32	R_3162816	Hrdlo měděné s převlečnou matkou G1/2" DN12	kus	18,00000	63,24	1 138,32		Vlastní
33	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,86541	1 376,00	1 190,80	800-731	RTS 25/ I
Díl: 734		Armatury				2 527,04		
34	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice, , , , , ,	kus	10,00000	252,50	2 525,00	800-731	RTS 25/ I
35	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00140	1 458,00	2,04	800-731	RTS 25/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				45 935,94		
36	735156545R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídatných přestupných ploch 1, výška 500 mm, délka 900 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	4 092,00	12 276,00	800-731	RTS 25/ I
37	735156567R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídatných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1200 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	4 743,00	28 458,00	800-731	RTS 25/ I
38	735171131R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 9,4 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 883,00	4 883,00	800-731	RTS 25/ I
39	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,30231	1 055,00	318,94	800-731	RTS 25/ I
Díl: 799		Ostatní				30 225,00		
40	799.01	Ostatní podružný materiál	soubor	1,00000	6 975,00	6 975,00		Vlastní
41	799.08	Revize otopné soustavy	soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00		Vlastní
42	799.07	Zednické výpomocce	soubor	1,00000	7 440,00	7 440,00		Vlastní
43	799.02	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 860,00	1 860,00		Vlastní
44	799.05	Zkoušky v rámci montážních prací, Topná zkouška	soubor	1,00000	4 185,00	4 185,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	05	ZTI - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	799.06	Vyregulování systému, zkoušky, uvedení do provozu, revize	soubor	1,00000	5 115,00	5 115,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				306,38		
46	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,15231	465,50	70,90	801-3	RTS 25/ I
47	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,15231	209,50	31,91	801-3	RTS 25/ I
48	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,15231	275,00	41,89	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
49	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,13234	15,35	32,73	801-3	RTS 25/ I
0,15231*14				2,13234				
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,15231	265,50	40,44	801-3	RTS 25/ I
51	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,60924	17,90	10,91	801-3	RTS 25/ I
0,15231*4				0,60924				
52	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,15231	509,50	77,60	801-3	RTS 25/ I
Celkem						214 114,32		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	06	ZTI - vnitřní plynovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	6 430,00					
1	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm, Malta opravná jakékoliv šířky rýhy,	m	20,00000	321,50	6 430,00	801-4	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	3 669,60					
2	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	1,60000	1 712,00	2 739,20	801-3	RTS 25/ I
3	970034060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 60 mm	m	1,60000	349,50	559,20	801-3	RTS 25/ I
4	970037060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 60 mm	m	1,60000	232,00	371,20	801-3	RTS 25/ I
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 395,00					
5	974051215R00	Frézování drážek pro instalace ve zdivu cihelném hloubky od 31 mm do 50 mm, šířky od 31 mm do 50 mm	m	20,00000	69,75	1 395,00	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	37,06					
6	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,03306	1 121,00	37,06	801-4	RTS 25/ I
Díl: 723		Vnitřní plynovod	21 528,15					
7	723160206R00	Přípojky k plynůměrům G 6/4", bez ochozu	soubor	1,00000	3 209,00	3 209,00	800-721	RTS 25/ I
včetně uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu, Včetně potřebného počtu uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu.								
8	723160336R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 6/4"	soubor	1,00000	452,50	452,50	800-721	RTS 25/ I
9	723163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 290; de = 28,0 mm; tl. stěny = 1,5 mm; teplota média do 120 °C	m	20,00000	760,00	15 200,00	800-721	RTS 25/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
10	723190253R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek nástěnka na, DN 25	kus	1,00000	153,00	153,00	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	06	ZTI - vnitřní plynovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	723191112R00	Hadice pro plynové spotřebiče připojovací, flexibilní, DN 15, délky 1000 mm	soubor	1,00000	1 486,00	1 486,00	800-721	RTS 25/ I
12	723191119R00	Kohout kulový přímý s protipožární armaturou k hadici, DN 15	soubor	1,00000	764,00	764,00	800-721	RTS 25/ I
13	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00000	26,15	26,15	800-721	RTS 25/ I
14	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	237,50	237,50	800-721	RTS 25/ I
Díl: 799		Ostatní	14 880,00					
15	R_3162686	Ostatní podružný materiál	soubor	1,00000	3 720,00	3 720,00		Vlastní
16	799.02	Revize plynovodu	soubor	1,00000	4 185,00	4 185,00		Vlastní
17	799.03	Stavební připomoci - pomocné zednické práce	soubor	1,00000	6 975,00	6 975,00		Vlastní
Díl: 723		Vnitřní plynovod	22,83					
18	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m	t	0,03977	574,00	22,83	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 731		Kotelny	53 637,04					
19	731249322R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) závěsných turbo s TUV, odkouření	soubor	1,00000	5 400,00	5 400,00	800-731	RTS 25/ I
20	4841738511R	kotel plynový nástěnný, kondenzační; pouze pro vytápění(bez ohřevu TV), možnost připojení nepřímotop.zásobníku TUV; odtah spalin přes zed(turbo); ocelový; palivo zemní plyn; výkonový rozsah kotle 4-32 kW; max.výkon ZP 32,0 kW; v = 835 mm; š = 440 mm; hloubka kotle 350 mm; hořák: krtví IP X5D; přípoika plynu Js 1/2"	kus	1,00000	48 174,00	48 174,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 1,00000				1,00000				
21	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,04324	1 458,00	63,04	800-731	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	197,41					
22	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,09814	465,50	45,68	801-3	RTS 25/ I
23	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,09814	209,50	20,56	801-3	RTS 25/ I
24	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,09814	275,00	26,99	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
25	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,37396	15,35	21,09	801-3	RTS 25/ I
0,09814*14				1,37396				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	06	ZTI - vnitřní plynovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,09814	265,50	26,06	801-3	RTS 25/ I
27	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,39256	17,90	7,03	801-3	RTS 25/ I
		0,09814*4		0,39256				
28	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,09814	509,50	50,00	801-3	RTS 25/ I

Celkem	101 797,09							
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	07	ZTI - vzduchotechnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 015,20		
1	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm 0,8*2	m	1,60000	3 023,00	4 836,80	801-3	RTS 25/ I
				1,60000				
2	970033160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m , do D 160 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,60000	m	1,60000	392,50	628,00	801-3	RTS 25/ I
				1,60000				
3	970034160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 160 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,60000	m	1,60000	572,50	916,00	801-3	RTS 25/ I
				1,60000				
4	970037160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 160 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,60000	m	1,60000	396,50	634,40	801-3	RTS 25/ I
				1,60000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5,27		
5	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,00470	1 121,00	5,27	801-4	RTS 25/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 686,19		
6	728115411RM2	Montáž potrubí ohebného kruhového z hliníkového laminátu nebo hliníkové fólie, se zvukovou nebo tepelnou izolací, o průměru do d 100 mm montáž potrubí, montáž spojovacího a kotevního materiálu, bez nákladů na lešení	m	9,00000	133,50	1 201,50	800-728	RTS 25/ I
7	728113111R00	Montáž čtyřhranného plastového potrubí do průřezu 0,01 m ²	m	3,00000	155,50	466,50	800-728	RTS 25/ I
8	42981637R	Potrubí kovové pružné pro vzduchotechniku skladba: ocelový spirálový drát mezi vrstvami hliníkového perforovaného laminátu s tepelnou a hlukovou izolací tl. 25 mm; d = 102 mm Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 9,00000 Koeficient prostřih: 0,1	m	9,90000	200,00	1 980,00	SPCM	RTS 25/ I
				9,00000				
				0,90000				
9	42985015R	Potrubí plastové tuhé pro vzduchotechniku tvar: hranatý; materiál: PVC; š = 204 mm; v = 60 mm Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 3,00000 Koeficient prořez: ,1	m	3,30000	224,50	740,85	SPCM	RTS 25/ I
				3,00000				
				0,30000				
10	R42985305X	Přechod plochý VP 55 x 110 - kulatý 150	kus	2,00000	126,00	252,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	07	ZTI - vzduchotechnická instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01419	3 195,00	45,34	800-728	RTS 25/ I

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	116,39					
12	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,05787	465,50	26,94	801-3	RTS 25/ I
13	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,05787	209,50	12,12	801-3	RTS 25/ I
14	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	0,05787	275,00	15,91	801-3	RTS 25/ I
15	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <i>0,05787*14</i>	t	0,81018	15,35	12,44	801-3	RTS 25/ I
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,05787	265,50	15,36	801-3	RTS 25/ I
17	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m <i>0,05787*4</i>	t	0,23148	17,90	4,14	801-3	RTS 25/ I
18	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,05787	509,50	29,48	801-3	RTS 25/ I

Celkem						11 823,05		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	08	Elektroinstalace - silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 633,94		
1	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	2,00000	204,50	409,00	800-728	RTS 25/ I
		v.č. D.1.4.2.2 :						
		WC : 1		1,00000				
		Koupelna : 1		1,00000				
2	429148033R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 150 mm; s nastavitelným časovým spínačem 2-30 min.; výkon 24 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 292 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 400,0 ot/min; akustický tlak 38 dB (A); IP 34	kus	2,00000	609,50	1 219,00	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,00000		2,00000				
3	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,00186	3 195,00	5,94	800-728	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 741		Elektroinstalace - silnoproud				105 801,31		
4	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	400,00000	27,90	11 160,00		Vlastní
5	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	460,00000	21,20	9 752,00		Vlastní
6	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	500,00000	29,02	14 510,00		Vlastní
7	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	460,00000	33,48	15 400,80		Vlastní
8	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	20,00000	52,53	1 050,60		Vlastní
9	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	23,00000	129,50	2 978,50		Vlastní
10	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	80,00000	23,47	1 877,60		Vlastní
11	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,00000	29,82	298,20		Vlastní
12	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,00000	485,50	485,50		Vlastní
13	35711020	rozvodnice nástěnná, plné dveře, IP41, 72 modulárních jednotek, vč. N/pE	kus	1,00000	4 101,00	4 101,00		Vlastní
14	741231012	Montáž svorkovnice do rozvaděčů - ochranná	kus	1,00000	191,00	191,00		Vlastní
15	741231014	Montáž svorkovnice do rozvaděčů - nulová	kus	3,00000	127,50	382,50		Vlastní
16	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	17,00000	155,50	2 643,50		Vlastní
17	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	17,00000	128,50	2 184,50		Vlastní
18	741320135	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	6,00000	193,50	1 161,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	08	Elektroinstalace - silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	1030085669	ABB 2CSA255103R1105 DS-ARC1 B10 A30	kus	6,00000	3 928,00	23 568,00		Vlastní
20	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,00000	285,00	285,00		Vlastní
21	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,00000	459,50	459,50		Vlastní
22	741321033	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	3,00000	261,50	784,50		Vlastní
23	35889206	chránič proudový 4 pólový 25A typ AC 0,03A	kus	3,00000	2 081,00	6 243,00		Vlastní
24	741330032	Montáž stykačů střídavých vestavných jednopólových do 25 A se zapojením vodičů	kus	1,00000	131,00	131,00		Vlastní
25	11.293.223	SIEMENS Stykač AC-3, 25A/11kW/400V, 3pólový, AC 110V/50Hz 120V/60Hz 1 NO + 1 NC, pružinová svorka	kus	1,00000	1 422,00	1 422,00		Vlastní
26	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,00000	3 906,00	3 906,00		Vlastní
27	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,15868	5 203,00	825,61		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				29 947,10		
28	R_3163102	D+M - Autonomní požární hlásič	kpl	1,00000	1 260,00	1 260,00		Vlastní
29	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	130,00000	127,50	16 575,00		RTS 25/ I

v.č. D.1.4.2.2 :

předpoklad : 130

130,00000

30	220261664R00	Hrubá výplň drážky	m	130,00000	60,45	7 858,50		RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 130,00000		130,00000		
31	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	130,00000	32,72	4 253,60		RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 130,00000		130,00000		

Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				45 127,00		
32	650101531R00	Montáž svítidla LED, stropního, zavěšeného	kus	2,00000	302,50	605,00	M65	RTS 25/ I
				v.č. D.1.4.2.2 :				
				obývací pokoj : 1		1,00000		
				ložnice : 1		1,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	08	Elektroinstalace - silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
33	348360102R	LED svítidlo interiérové na zavěšení, či přisazení ke stropu; IP 20; 12 W; typ modulu 1 x 1600 lm, spektrum 840; max.teplota okolí 35 °C; min.teplota okolí -25 °C; použití: pro kanceláře, chodby, interiéry škol, knihovny, nemocnice, odbavovací haly; mat.tělesa ocelový plech bílé barvy (RAL 9003); difuzor (světelně činný kryt) oboustranně pískovaný akrylát (PMMA); upevnění pomocí vrtů přímo na strop nebo stěnu, zavěšením na strop pomocí lankových závěsů; délka 640 mm; šířka 195 mm; výška 34 mm	kus	1,00000	2 288,00	2 288,00	SPCM	RTS 25/ I
34	348360101R	LED svítidlo interiérové na zavěšení, či přisazení ke stropu; IP 20; 10 W; typ modulu 1 x 1300 lm, spektrum 840; max.teplota okolí 35 °C; min.teplota okolí -25 °C; použití: pro kanceláře, chodby, interiéry škol, knihovny, nemocnice, odbavovací haly; mat.tělesa ocelový plech bílé barvy (RAL 9003); difuzor (světelně činný kryt) oboustranně pískovaný akrylát (PMMA); upevnění pomocí vrtů přímo na strop nebo stěnu, zavěšením na strop pomocí lankových závěsů; délka 640 mm; šířka 195 mm; výška 34 mm	kus	1,00000	2 372,00	2 372,00	SPCM	RTS 25/ I
35	650101811R00	Montáž systému svítidel bodových, stropních, přisazených	kus	12,00000	279,50	3 354,00	M65	RTS 25/ I

v.č. D.1.4.2.2 :

Vstupní hala : 3

3,00000

WC : 1

1,00000

šatna : 1

1,00000

pokoj : 2

2,00000

pokoj : 2

2,00000

chodba : 1

1,00000

koupelna : 1

1,00000

šatna : 1

1,00000

36	650051311RT4	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 1, do obvyčejného prostředí, včetně dodávky strojku, krytu a rámečku	kus	10,00000	277,50	2 775,00	M65	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	----------	--------	----------	-----	-----------

v.č. D.1.4.2.2 :

Vstupní hala : 3

3,00000

Pokoj : 1

1,00000

Pokoj : 1

1,00000

Koupelna : 1

1,00000

Chodba : 4

4,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	08	Elektroinstalace - silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	650051341RT4	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 6, do obyčejného prostředí, včetně dodávky strojku, krytu a rámečku v.č. D.1.4.2.2 : Vstupní hala : 2 Obývací pokoj : 3 Kuchyně : 3 Ložnice : 2	kus	10,00000	299,00	2 990,00	M65	RTS 25/ I
38	650051361RT4	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 7, do obyčejného prostředí, včetně dodávky strojku, krytu a rámečku v.č. D.1.4.2.2 : Kuchyně a obývací pokoj : 3	kus	3,00000	314,00	942,00	M65	RTS 25/ I
39	650101571R00	Montáž svítidla LED, nástěnného, přisazeného v.č. D.1.4.2.2 : Obývací pokoj : 1 Kuchyně : 1 Koupelna : 1	kus	3,00000	279,50	838,50	M65	RTS 25/ I
40	R_3163110	Svítidlo LED bodové	kus	12,00000	1 256,00	15 072,00		Vlastní
41	650052711RT3	Montáž zásuvky zapuštěné nebo polozapuštěné, do obyčejného prostředí, 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku v.č. D.1.3.2.3 : Vstupní hala : 1 Obývací pokoj : 4 Kuchyně : 9 Koupelna : 2	kus	16,00000	293,00	4 688,00	M65	RTS 25/ I
42	650052712RT2	Montáž zásuvky zapuštěné nebo polozapuštěné, do obyčejného prostředí, 2x(2P+PE), včetně dodávky kompletní zásuvky v.č. D.1.3.2.3 : Obývací pokoj : 2	kus	16,00000	343,50	5 496,00	M65	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	08	Elektroinstalace - silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Kuchyně : 3		3,00000				
		Ložnice : 3		3,00000				
		Pokoj : 4		4,00000				
		Pokoj : 4		4,00000				
43	R_3163107	Svítilno LED stěnové	kus	1,00000	1 567,00	1 567,00		Vlastní
44	210201518R00	Montáž svítidla LED podlinkového, , s vestavěným LED modulem	kus	1,00000	279,50	279,50	M21	RTS 25/ I
45	R_3163109	Svítilno LED stěnové se zvýšenou odolností proti vlhkosti a stříkající vodě	kus	1,00000	1 860,00	1 860,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				25 575,00		
46	M99.1	Přípravné a koordinační práce	kpl	1,00000	3 720,00	3 720,00		Vlastní
47	M99.2	Prostupy	soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00		Vlastní
48	M99.3	Požární utěsnění prostupů dle PBŘ	soubor	1,00000	6 510,00	6 510,00		Vlastní
49	M99.4	Odzkoušení, provedení testu funkčnosti	soubor	1,00000	2 325,00	2 325,00		Vlastní
50	M99.5	Revize elektroinstalace, protokol	soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00		Vlastní
51	M99.6	Úklid, likvidace a odvoz odpadu	soubor	1,00000	3 720,00	3 720,00		Vlastní
Celkem						208 084,35		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	09	Elektroinstalace - slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				5 426,46		
1	210010002R00	ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 20 mm, ,	m	25,00000	41,85	1 046,25		RTS 25/ I
2	210010012R00	tuhé včetně příslušenství (kolena, přípojky atd.), z PVC, uložené volně/pod omítku, průměr 23 mm, ,	m	20,00000	41,85	837,00		RTS 25/ I
3	34571021R	trubka ohebná, kovová, elektroinstalační; mat. pozinkovaná ocel.páska, vnitřní izolační vrstva; vnější pr.= 21,4 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 90 °C; použití: pro mechanickou ochranu vodičů a kabelů do vnitřních prostor	m	26,25000	121,00	3 176,25	SPCM	RTS 25/ I

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 25,00000

25,00000

Koeficient přírůstek: 0,05

1,25000

4	34571092R	trubka tuhá hrdlová, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivá; vnější pr.= 25,0 mm; vnitřní pr.= 22,1 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1-F; použití: vyhovuje zkoušce odolnosti plamene. lze montovat do prostoru nebezpečné zóny 2 v prostředí s nebezpečím výbuchu: délka l = 3 m	m	22,00000	16,68	366,96	SPCM	RTS 25/ I
---	-----------	--	---	----------	-------	--------	------	-----------

Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				38 980,94		
5	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlové	m	100,00000	127,50	12 750,00		RTS 25/ I
6	220261664R00	Hrubá výplň drážky	m	100,00000	60,45	6 045,00		RTS 25/ I
7	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	100,00000	32,72	3 272,00		RTS 25/ I
8	220300642R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus	6,00000	162,00	972,00		RTS 25/ I
9	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	20,00000	25,36	507,20		RTS 25/ I
10	222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	100,00000	26,76	2 676,00		RTS 25/ I

předpoklad :

100

100,00000

bude fakturováno dle skutečnosti :

11	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	100,00000	28,19	2 819,00		RTS 25/ I
----	--------------	----------------------------	---	-----------	-------	----------	--	-----------

předpoklad :

100

100,00000

bude fakturováno dle skutečnosti :

12	222301101R00	Konektor RJ45 na kabel UTP	kus	1,00000	21,99	21,99		RTS 25/ I
----	--------------	----------------------------	-----	---------	-------	-------	--	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Konečného náměstí 1 - byt 9
R:	09	Elektroinstalace - slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	744,50	744,50		RTS 25/ I
14	R_3163134	D+M - Router WIFI, vč. instalace a zapojení	kus	1,00000	3 488,00	3 488,00		Vlastní
15	R_3163561	Prověření funkčnosti společné televizní antény	kpl	1,00000	930,50	930,50		Vlastní
Pokud je rozvod STA nefunkční, propojený mezi byty, nebo chybí úplně, bude proveden nový (1x AV-TV zásuvka/pokoj). K protažení ko-a-xi-ál-ní-ho kabelu do bytu budou využity chráničky s datovými kabely.								
16	3412652212R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x1mm, průměr přes plášť 7 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	105,00000	21,96	2 305,80	SPCM	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 100,00000		100,00000		
				Koeficient prostřih: 0,05		5,00000		
17	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	25,00000	13,37	334,25	SPCM	RTS 25/ I
18	371201306R	kabel propojovací drát Cat6, FTP	m	105,00000	13,54	1 421,70	SPCM	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 100,00000		100,00000		
				Koeficient prostřih: 0,05		5,00000		
19	38226865R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál bzučákem; bílá, bílá - hnědá; počet tlačítek 3	kus	1,00000	693,00	693,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: M99		Ostatní práce "M"			19 065,50			
20	M99.1	Přípravné a koordinační práce	kpl	1,00000	2 325,00	2 325,00		Vlastní
21	M99.2	Prostupy	soubor	1,00000	3 720,00	3 720,00		Vlastní
22	M99.3	Požární utěsnění prostupů dle PBR	soubor	1,00000	3 720,00	3 720,00		Vlastní
23	M99.4	Odkoušení, provedení testu funkčnosti	soubor	1,00000	930,50	930,50		Vlastní
24	M99.5	Revize elektroinstalace, protokol	soubor	1,00000	3 720,00	3 720,00		Vlastní
25	M99.6	Úklid, likvidace a odvoz odpadu	soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00		Vlastní
Celkem						63 472,90		