

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: STOS – TZ Brno, s.r.o.
Vranovská 38, Zábrdovice
614 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 48532

Zastoupený: Robertem Markem, jednatelem

IČO: 65276931

DIČ: CZ65276931

Bankovní spojení: MONETA Money Bank

Číslo účtu: 167905514/0600

Tel. kontakt: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě:

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Číslo autorizace stavbyvedoucího: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Vymezení pojmů a zkratek:

Objednatel se rozumí subjekt, který je objednatelem stavby, stavebníkem podle zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a zároveň zadavatelem dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel stavby se rozumí subjekt, který bude na základě smlouvy o dílo s Objednatelém realizovat dílo (stavbu).

Stavba popř. označená jako „dílo“ se rozumí stavba, která bude předmětem smlouvy o dílo.

TDS je technický dozor stavebníka a je dozorem vykonávaným zástupcem stavebníka nad prováděním stavby a ekonomickou stránkou výstavby.

Stavbyvedoucím je fyzická osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu – zák. č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona,

ve znění pozdějších předpisů.

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytů - Hybešova 6, byt č. 3 a byt č. 2“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 30.03.2025 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ, vyřízení povolení vjezdu, vyřízení povolení zvláštního užívání komunikace, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do

- stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.5.1.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plny, elektro) – byty bude ke dni předání díla stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. Uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.5.1.14. Zhotovitel je také povinen zajistit všechny potřebné doklady a kladná vyjádření (dotčených orgánů) ke kolaudaci, přípravě dokumentů ke kolaudaci, zajištění všech kolaudačních prohlídek a přípravě žádosti ke kolaudaci, podání žádosti o kolaudaci a konzultaci se stavebním úřadem (pouze u bytu č. 2).
- 2.5.1.15. Vzhledem ke změně účelu užívání bytu č. 2 na nebytový prostor se Zhotovitel zavazuje dodržovat ustanovení a podmínky stanovené ve stavebním povolení č.j. MCBS/2022/0140509/LATR ze dne 26.08.2022.
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy v aktuálním znění vztahující se k předmětu plnění, např. ČSN 73 0540-2 (Tepelná ochrana budov), ČSN 73 3610 (Klempířské konstrukce), ČSN 73 2901 (Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS), ČSN 73 2902 (Vnější tepelněizolační kompozitní systémy - spojení ETICS s podkladem), ČSN 73 0802 ed. 2 (Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty), ČSN 73 0834 (Požární bezpečnost staveb - Změny staveb), ČSN 73 0833 (Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování), ČSN 73 0810 (Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení) atd. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbám, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 4 měsíců od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
 - b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
- 3.2.3. Přerušení prací je možné za předpokladu, že aktuální klimatické podmínky nedovolují provádění prací s použitým materiálem dle příslušného technologického postupu. Zhotovitel je povinen využít přísady umožňující práce i v nižších teplotách, je-li to možné. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.
O dobu, po kterou budou přerušeny práce podle tohoto odstavce, se prodlužuje termín sjednaný dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
- 3.2.4. Objednatel (popř. TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (vč. přerušení po dobu Vánoc), nejdéle však na dobu 4 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je:

- Brno - Hybešova 208/6, parc. č. 1306/1, k.ú. Staré Brno

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

- | | |
|-------------------------|---|
| a) Hybešova 6, byt č. 2 | 700.285,87 Kč bez DPH (snižená sazba) |
| b) Hybešova 6, byt č. 3 | 1.378.998,42 Kč bez DPH (snižená sazba) |

Celková cena díla bez DPH: 2.079.284,29 Kč

Výše DPH (snižená sazba, 12%): 249.514,11 Kč

Celková cena díla: 2.328.798,40 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů

- jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se vyskytnou nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení díla a tyto byly odsouhlaseny objednatelem. Když není cena pevná
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná, pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.
- Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a změnového listu.
- Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).
- Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena až po podpisu Změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:
- a. označení a číslo faktury,
 - b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
 - h) odsouhlasený soupis provedených prací,
 - i) razítko a podpis zhotovitele.
- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.
- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
- 5.3. Zádržné (pozastávka)
- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
 - 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
 - 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
 - 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
 - 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
 - 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
 - 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. 6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli (stavbyvedoucímu dle čl. 7.3.2.) **do 5 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší (za objednatele TDS a za zhotovitele stavbyvedoucí).

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv na adrese Hybešova 6 v 10:00hod.

Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel (stavbyvedoucí) k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3. Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1 Povinnost vést elektronický stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením §166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel (prostřednictvím autorizované osoby – stavbyvedoucího) vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje stavbyvedoucí veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. Do elektronického stavebního deníku bude stavbyvedoucí průběžně vkládat fotodokumentaci z průběhu stavby za každý den, kdy budou prováděny práce.
- 7.1.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.6. Úkoly zapsané TDS do elektronického stavebního deníku a jeho nástroje pro úkoly jsou

- plnohodnotným pokynem TDS dle této smlouvy.
- 7.1.7. Zhotovitel (stavbyvedoucí) je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem si elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele (stavbyvedoucího) s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel (stavbyvedoucí).
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.1.9. Pokud nebude dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen při předání díla elektronický deník vytisknout, včetně fotodokumentace, a předat jeden výtisk objednateli. Fotodokumentaci je možné místo tisku nahrát na cloudové úložiště přidělené zhotoviteli objednatelem. Na úložišti vytvoří zhotovitel přehlednou adresářovou strukturu, do které budou fotografie uloženy s ohledem na prováděný rozsah prací. Adresářová struktura musí být schválena TDS a fotografie musí obsahovat datum pořízení.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a stavbyvedoucí, příp. další dotčené osoby (např. autorský dozor/dozor projektanta, koordinátora BOZP, Odbor památkové péče MMB).
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 2 týdnů od předání staveniště svolat **zahajovací kontrolní den**, Svoláním tohoto kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty objednatele, TDS a příp. dalších dotčených osob.
Na zahajovacím kontrolním dnu se zúčastněné osoby dohodnou na termínech, kdy budou probíhat další kontrolní dny v průběhu realizace díla.
- 7.2.4. Nad rámec běžných kontrolních dnů je stavbyvedoucí povinen vždy svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken. Svolání kontrolního dne bude zasláno elektronicky prostřednictvím e-mailu na všechny kontakty uvedené v protokolu o předání staveniště a v této smlouvě, a to nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat zahajovací kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. §159 a §164 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě osobu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. V případě změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení.
- 7.3.3. Stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Stejně tak provádí každodenní kontrolu na stavbě a zápisy do SD. Za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou neúčast. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.4. V případě nemoci (nebo dovolené) může být stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy dočasně a po dobu nezbytně nutnou (max. na 2 kontrolní dny) zastoupen jiným stavbyvedoucím, který je k této činnosti autorizován.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla ve srovnání s projektovou dokumentací, s technickou normou nebo technickými pokyny výrobce nebo písemnými pokyny zadavatele nebo TDS (uvedenými ve stavebním deníku), je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu, tedy stavbyvedoucího, a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vloženo do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě (a pravidelně aktualizováno v případě poškození), na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. V případě nutnosti komunikace s nájemníky bytového domu povede tato jednání stavbyvedoucí nebo jím pověřený zaměstnanec, který musí jednat s nájemníky slušně a věcně.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě v rozsahu dle čl. 8.2.7.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.1.8. Zhotovitel vč. jeho subdodavatelů nejsou oprávněni v rámci záboru pro zařízení staveniště parkovat osobní automobily (a to ani krátkodobě), ani za tímto účelem požadovat rozsáhlejší zábory veřejných prostranství. Zábory veřejného prostranství slouží pouze pro umístění zařízení staveniště nikoliv pro parkování. Doprava osob nebo materiálu užitkovými a nákladními vozy je možná za předpokladu, že zde vozy stabilně neparkují, ale jsou zde po nezbytně dlouhou dobu k vyložení a naložení materiálu či osob.
- Při dlouhodobém přerušení stavby (více než 1 měsíc, obvykle z klimatických důvodů aj.) je zhotovitel povinen na své náklady zmenšit nebo úplně zrušit zábor pro zařízení staveniště tak, aby staveniště bezdůvodně nezabíralo veřejný prostor, dále při přerušení stavby nesmí být místo záboru být nijak znečištěno nebo zde umístěn jakýkoliv odpad, suť apod.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po zveřejnění této smlouvy v Registru smluv hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.

- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. V případě provádění bouracích prací musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku. Není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- O provedení úklidu bude Zhotovitelem pořizována pravidelně fotodokumentace a ukládána na cloudové úložiště.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

- 8.3.1. Zhotovitel a stavbyvedoucí převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 8.3.2. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za provádění díla v kvalitě podle obecně platných předpisů a norem.
- 8.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 8.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 8.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím pracovníků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 8.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle technických parametrů pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, **včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.**

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

Po dokončení opravy bytů bude vystaven protokol o předání a převzetí díla (pro každý byt samostatně). Každý protokol bude obsahovat položky dle čl. 9.2.1. , příp. dle čl. 9.2.2. této smlouvy.

Předávací řízení a předání požadovaných dokumentů organizuje a zajišťuje stavbyvedoucí.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- jeden výtisk stavebního deníku, popř. uložení na cloudové úložiště, včetně fotodokumentace dle čl. 7.1.10.
- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB (v případě, že proběhne)
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy
- pravomocný kolaudační souhlas (pro byt č. 2)

a dále bude předáno:

- klíče od bytu
- projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návody k zařizovacím předmětům – např. ventilátor, požární hlásič apod.

Nedodání některého z výše uvedených dokladů je považováno za vadu nebo nedodělek.

9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění
- dohodu o způsobu jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a

- převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **zahájení díla** dle čl. 3.1.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Prodlení zhotovitele proti termínu zahájení díla sjednaného dle této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **předání díla** dle čl. 3.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání díla sjednaného dle čl. 3.2.1. této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání díla k **odstraňování vad či nedodělků** uvedených v protokolu o předání a převzetí díla (dle čl. 9.2. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel **neodstraní nedodělky či vady** uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli všechny **dokumenty** dle článku 9.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede **stavební deník** dle čl. 7.1. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti zhotovitele. Opakované porušení povinností zhotovitele v uvedených člancích je podstatným porušením smlouvy. Pokud zhotovitel nebude pořizovat pravidelně **fotodokumentaci ze stavby** dle čl. 7.1.3. a 7.1.4. ve struktuře dle čl. 7.1.10. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé zjištěné porušení. O tom bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. **Sankce za neodstranění reklamovaných vad**
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. **Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou**
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. **Sankce za porušení ostatních sjednaných povinností**
- 11.4.1. V případě porušení jakékoli povinnosti zhotovitele stanovené v odstavcích v čl. 8.2. (*dodržování bezpečnosti práce*), dále v odst. 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy (*podmínky provádění díla*), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele zjištěné zástupcem Objednatele nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. **Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti**
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.6. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. **Další ujednání**
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).
- 12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**
- 12.1. **Vlastnictví díla**
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. **Nebezpečí škody na díle**
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.
- 13. Pojištění díla**
- 13.1. **Pojištění zhotovitele**
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 14. Vyšší moc**

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
 1. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 2. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 3. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 4. nečinnost státních orgánů,
 5. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o JUDr. Iva Kuckirová, advokátka, se sídlem Obřanská 915/101a, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona.

Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 18.4. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.6. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
- 18.7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 12.05.2025, usnesením RMČ/2025/109/37.

V Brně dne 28.05.2025

V Brně dne 28.05.2025

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla**Změnový list č. 1**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH	sazba: 12%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 0072-1 Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP			
Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	STOS - TZ Brno s.r.o. Vranovská 38 614 00 Brno		IČO: 65276931 DIČ: CZ65276931
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			668 328,71
PSV			503 787,31
MON			168 882,40
Vedlejší náklady			2 500,00
Ostatní náklady			35 500,00
Celkem			1 378 998,42
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		1 378 998,42 CZK
Snížená DPH	12 %		165 479,81 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 544 478,23 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	38 000,00	0,00	4 560,00	42 560,00	3
00	Vedlejší a ostatní náklady	38 000,00	0,00	4 560,00	42 560,00	3
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3	1 340 998,42	0,00	160 919,81	1 501 918,23	97
1	Bourací práce	183 035,79	0,00	21 964,29	205 000,08	13
2	ASŘ	796 564,64	0,00	95 587,76	892 152,40	58
3	ZTI	75 645,01	0,00	9 077,40	84 722,41	5
4	Vytápění	117 242,58	0,00	14 069,11	131 311,69	9
6	Elektroinstalace - byt	142 618,60	0,00	17 114,23	159 732,83	10
7	Elektroinstalace - přípojka NN	25 891,80	0,00	3 107,02	28 998,82	2
	Celkem za stavbu	1 378 998,42	0,00	165 479,81	1 544 478,23	100

Popis stavby: 0072-1 - Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadavky zadavatele na stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3

Popis rozpočtu: 1 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 2 - ASŘ

Popis rozpočtu: 3 - ZTI

Popis rozpočtu: 4 - Vytápění

Popis rozpočtu: 6 - Elektroinstalace - byt

Popis rozpočtu: 7 - Elektroinstalace - přípojka NN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 595,55	1,6
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			38 994,02	2,8
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			74 604,86	5,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			188 912,48	13,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 045,00	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			23 585,76	1,7
635	Suché podlahy	HSV			64 429,00	4,7
64	Výplně otvorů	HSV			25 693,30	1,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 404,50	1,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			26 715,61	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			42 685,06	3,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 056,93	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			20 180,56	1,5
713	Izolace tepelné	PSV			7 147,45	0,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 098,10	1,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 915,78	0,8
725	Zařizovací předměty	PSV			26 875,94	1,9
726	Předstěnové systémy	PSV			8 678,37	0,6
728	Vzduchotechnika	PSV			8 714,53	0,6
733	Rozvody potrubí	PSV			99 339,00	7,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			26 284,41	1,9
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			68 371,01	5,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			647,92	0,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			17 554,13	1,3

776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			99 023,21	7,2
776	Podlahy povlakové	PSV			1 488,90	0,1
781	Obklady keramické	PSV			46 864,25	3,4
783	Nátěry	PSV			804,37	0,1
784	Malby	PSV			39 029,13	2,8
787	Zasklívání	PSV			1 126,25	0,1
799	Ostatní	PSV			4 644,00	0,3
_47	Osvětlení	MON			7 129,90	0,5
_48	Rozváděč RB-1-dodávka(materiál)	MON			15 299,40	1,1
_48-1	Rozváděč RB - montáž	MON			4 430,00	0,3
_50	Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice - dodávka(materiál)	MON			15 350,40	1,1
_50-1	Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice - montáž	MON			11 755,00	0,9
_52	Kabely - dodávka (materiál)	MON			19 294,30	1,4
_52-1	Kabely - montáž	MON			23 012,00	1,7
_54	Ukončení vodičů a kabelů - montáž	MON			13 545,00	1,0
_56	Kabelové trasy -dodávka (materiál)	MON			1 039,50	0,1
_56-1	Kabelové trasy - montáž	MON			2 475,00	0,2
_58	Pospojování, uzemnění - dodávka (materiál)	MON			1 049,10	0,1
_58-1	Pospojování, uzemnění - montáž	MON			2 279,00	0,2
_60	Drobné stavební práce	MON			10 460,00	0,8
_64	Revizní technik	MON			2 800,00	0,2
_68	Úpravy v elměrovém rozváděči - materiál	MON			763,80	0,1
_68-1	Úpravy v elměrovém rozváděči - montáž	MON			295,00	0,0
_70	Kabely - materiál	MON			5 521,50	0,4
_70-1	Kabely - montáž	MON			2 880,00	0,2
_72	Ukončení vodičů a kabelů	MON			368,00	0,0

_74	Pospojování, uzemnění - materiál	MON			2 776,50	0,2
_74-1	Pospojování, uzemnění - montáž	MON			1 332,00	0,1
_76	Drobné stavební práce	MON			4 255,00	0,3
_80	Revizní technik	MON			2 800,00	0,2
_82	D.1.4.3 Elektroinstalace - přípojka NN	MON			500,00	0,0
799	Ostatní - byt elektroinstalace	MON			12 700,00	0,9
799	Ostatní - přípojka NN	MON			4 400,00	0,3
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			372,00	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			122 606,64	8,9
VN	Vedlejší náklady	VN			2 500,00	0,2
ON	Ostatní náklady	ON			35 500,00	2,6
Cena celkem					1 378 998,42	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 500,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 25/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				35 500,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 25/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 25/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupky, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						38 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				10 231,50		
1	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	68,21000	150,00	10 231,50	800-3	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 10,36		10,36000				
		m.č.1.2 : 10,64		10,64000				
		m.č.1.3 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.4 : 22,73		22,73000				
		m.č.1.5 : 0,87		0,87000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 516,11		
2	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	11,55500	204,00	2 357,22	801-3	RTS 25/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		mezi m.č.1.2 a 1.1 : 4,0*3,35-0,9*2,05		11,55500				
3	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	1,36000	127,50	173,40	801-3	RTS 25/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		m.č.1.5 : 0,87		0,87000				
		m.č.1.2 kuchyně - část pod bývalou kuchyňskou linkou : 0,7*0,7		0,49000				
4	965042121RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,04350	6 730,00	292,76	801-3	RTS 25/ I
		m.č.1.5 : 0,87*0,05		0,04350				
5	965082933R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	10,10100	534,00	5 393,93	801-3	RTS 25/ I
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.1 : 10,36		10,36000				
		m.č.1.2 : 10,64		10,64000				
		m.č.1.3 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.4 : 22,73		22,73000				
		Konec provozního součtu						
		67,34*0,15		10,10100				
6	968062456R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,06250	330,00	1 010,63	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		dveře D4 : 1,25*2,45		3,06250				
7	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,91000	348,50	2 408,14	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		dveře D1 : 0,9*2,05		1,84500				
		dveře D2 : 0,9*2,05		1,84500				
		dveře D3 : 0,9*2,1		1,89000				
		dveře D5 : 0,7*1,9		1,33000				
8	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2	m2	3,28560	289,50	951,18	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), okno 1130x2020mm : 1,13*2,02 okno balkon 590x1700mm : 0,59*1,7			2,28260 1,00300			
9	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm, m.č.1.2 : 1,13	m	1,13000	67,50	76,28	801-3	RTS 25/ I
10	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, dveře D1 : 1 dveře D2 : 2 dveře D3 : 1 dveře D4 : 2 dveře D5 : 1	kus	7,00000	25,40	177,80	801-3	RTS 25/ I
11	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 30 % m.č.1.1 : (2,59*2+4,0)*3,36 odpočet otvory : -(0,9*2,1+1,0*2,1+0,59*1,7) přípočet ostění : 0,2*(1,06*2)+0,3*(2,76*2+1,59) m.č.1.2 : (2,66*2+4,0)*3,35 odpočet otvory : -(0,9*0,05+1,13*2,02) přípočet ostění : 0,2*(0,9*2)+0,3*(2,92*2+1,13) m.č.1.3 : (5,81+4,065)*2*3,32 odpočet otvory : -(0,8*2,05+1,25*2,45+1,0*1,9*2) přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2 m.č.1.4 : (3,935+5,81)*2*3,28 odpočet otvory : -(1,25*2,45+0,9*2,1+1,0*1,9)*2 přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2 m.č.1.5 : (1,04+0,84)*2*3,37 odpočet otvory : -(0,7*1,97+0,39*1,17) přípočet ostění : 0,3*(1,17*2+0,39) chodba z venkovní části : 6,0*3,35-0,9*2,05-1,13*2,02-0,59*1,7	m2	203,34820	40,70	8 276,27	801-3	RTS 25/ I
12	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm vzt : 0,3	m	0,30000	4 185,00	1 255,50	801-3	RTS 25/ I
13	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	4,00000	266,00	1 064,00	801-3	RTS 25/ I
14	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), voda : 5,0	m	30,00000	69,30	2 079,00	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		plyn : 25,0		25,00000				
15	960 R10	Vyklizení bytu - demontáže s likvidací	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
		kompletní demontáž drobných předmětů : 1		1,00000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				22,99		
16	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,14406	159,62	22,99	801-4	RTS 25/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod				39,90		
17	722260813R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1"	kus	1,00000	39,90	39,90	800-721	RTS 25/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 105,50		
18	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	172,00	172,00	800-721	RTS 25/ I
19	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	395,00	395,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně vybourání výdechu waf ve zdi						
		m.č.1.4 : 1		1,00000				
20	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	211,50	211,50	800-721	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 1		1,00000				
21	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	327,00	327,00	800-721	RTS 25/ I
		m.č.1.5 : 1		1,00000				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				8 956,22		
22	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	67,34000	133,00	8 956,22	800-762	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 10,36		10,36000				
		m.č.1.2 : 10,64		10,64000				
		m.č.1.3 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.4 : 22,73		22,73000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				647,92		
23	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	8,90000	72,80	647,92	800-767	RTS 25/ I
		mříže okna v m.č.1.1 : 1,0*0,7*5		3,50000				
		0,6*1,8*5		5,40000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				1 488,90		
24	776511810RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	21,00000	70,90	1 488,90	800-775	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 10,36		10,36000				
		m.č.1.2 : 10,64		10,64000				
Díl: 784		Malby				10 989,79		
25	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	209,72880	52,40	10 989,79	800-784	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : (2,59+4,0)*2*3,36		44,28480				
		odpočet otvory : -(0,9*2,1+0,9*2,05+1,0*2,1+0,59*1,7)		-6,83800				
		přípočet ostění : 0,2*(1,06*2)+0,3*(2,76*2+1,59)		2,55700				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.2 : (2,66+4,0)*2*3,35		44,62200				
		odpočet otvory : -(0,9*2,05*2+1,13*2,02)		-5,97260				
		přípočet ostění : 0,2*(0,9*2)+0,3*(2,92*2+1,13)		2,45100				
		m.č.1.3 : (5,81+4,065)*2*3,32		65,57000				
		odpočet otvory : -(0,8*2,05+1,25*2,45+1,0*1,9*2)		-8,50250				
		přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2		4,84000				
		m.č.1.4 : (3,935+5,81)*2*3,28		63,92720				
		odpočet otvory : -(1,25*2,45+0,9*2,1+1,0*1,9)*2		-13,70500				
		přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2		4,84000				
		m.č.1.5 : (1,04+0,84)*2*3,37		12,67120				
		odpočet otvory : -(0,7*1,97+0,39*1,17)		-1,83530				
		přípočet ostění : 0,3*(1,17*2+0,39)		0,81900				
		Mezisoučet		209,72880				
Díl: M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení					372,00		
26	650801113R00	Demontáž svítidla stropního, přisazeného	kus	2,00000	186,00	372,00	M65	RTS 25/ I
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					119 664,96		
27	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	23,06078	650,00	14 989,51	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 22,96008		22,96008				
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 0,07350		0,07350				
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 0,02720		0,02720				
28	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	23,06078	487,50	11 242,13	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 23,06078		23,06078				
29	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	23,06078	398,50	9 189,72	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 23,06078		23,06078				
30	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	69,18235	191,00	13 213,83	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 23,06078*3		69,18235				
31	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	23,06078	330,50	7 621,59	801-3	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 23,06078		23,06078				
32	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	322,85096	28,20	9 104,40	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 23,06078*14		322,85096				
33	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	22,96008	2 344,00	53 818,43	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 3,68605		3,68605				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,09570		0,09570				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 14,14140		14,14140				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,20519		0,20519				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,60808		0,60808				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 0,17742		0,17742				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00000		0,00000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,14800		0,14800				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,39000		0,39000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 2,03348		2,03348				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 0,00722		0,00722				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,01946		0,01946				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,01933		0,01933				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 1,21212		1,21212				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,18876		0,18876				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,01085		0,01085				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 0,01703		0,01703				
34	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,07350	6 485,00	476,65	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 02 03 plasty						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,07350		0,07350				
35	979999984R00	Poplatek za recyklaci, tašky, stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,02720	320,00	8,70	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,02720		0,02720				
Celkem						183 035,79		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				21 595,55		
1	310271537R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 375 mm	m3	0,32340	8 400,00	2 716,56	801-4	RTS 25/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení tloušťka stěny dle PD je 490 mm : otvor po nadsvětlku vstupních dveří - m.č.1.1 : 0,66*1,0*0,49		0,32340				
2	310271620R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm	m3	0,67500	881,00	594,68	801-4	RTS 25/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení mezi m.č.1.4 a 1.5 : 1,35*2,5*0,20		0,67500				
3	310271637R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 375 mm	m3	1,71353	881,00	1 509,62	801-4	RTS 25/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení tloušťka stěny 490mm - viz půdorys nový stav : m.č.1.2 : 1,13*2,02*0,49 m.č.1.1 : 0,44*2,76*0,49		1,11847 0,59506				
4	310236261R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	1,00000	605,00	605,00	801-4	RTS 25/ I
		včetně pomocného pracovního lešení zazdívka otvoru po výdechu waf : 1		1,00000				
5	317121047RT4	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 150 mm, výšky 249 mm	kus	3,00000	1 352,00	4 056,00	801-1	RTS 25/ I
		nad vstupní dveře : 3		3,00000				
6	349231821RT2	Přízdívka ostění s ozubem přes 150 do 300 mm	m2	3,53500	3 051,00	10 785,29	801-4	RTS 25/ I
		ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, m.č.1.4 : 0,63*2,02 m.č.1.5 : 0,63*2,02 m.č.1.1 : 0,49*2,02		1,27260 1,27260 0,98980				
7	346244315R00	Obezdvíka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm	m2	1,08000	1 230,00	1 328,40	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 0,9*1,2		1,08000				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				38 994,02		
8	342261211RS1	Příčky z desek sádkartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 40 mm, požární odolnost EI 60	m2	5,67520	1 334,00	7 570,72	801-1	RTS 25/ I
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. mezi m.č.1.1 a 1.3 : 2,17*3,36-0,8*2,02		5,67520				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	342262111RS3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, dvojitá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 155 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 2 x 40 mm, požární odolnost EI 60	m2	14,50000	1 790,00	25 955,00	801-1	RTS 25/ I

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

mezi m.č.1.3 a 1.2 a 1.1 : (3,24+1,5)*3,35

15,87900

odpočet otvory : -0,7*1,97

-1,37900

10	342090112R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 50 mm, 2 x opláštěné	kus	2,00000	1 066,00	2 132,00	801-1	RTS 25/ I
11	347091211R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	20,10000	63,00	1 266,30	801-1	RTS 25/ I

3,35*6

20,10000

12	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,25 m2	kus	2,00000	733,00	1 466,00	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	-----------

Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.

13	28349015R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	2,00000	302,00	604,00	SPCM	RTS 25/ I
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	------	-----------

Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké 74 604,86

14	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	63,31000	950,00	60 144,50	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č.1.1 : 4,69

4,69000

m.č.1.3 : 11,30

11,30000

m.č.1.4 : 23,61

23,61000

m.č.1.5 : 22,84

22,84000

m.č.1.6 : 0,87

0,87000

15	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	4,51000	940,00	4 239,40	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č.1.2 : 4,51

4,51000

16	416091211R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	76,36000	67,90	5 184,84	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	-------	-----------

m.č.1.1 : (2,16+2,17)*2

8,66000

m.č.1.2 : (1,5+3,09)*2

9,18000

m.č.1.3 : (2,35+5,41)*2

15,52000

m.č.1.4 : (4,065+5,81)*2

19,75000

m.č.1.5 : (3,935+5,81)*2

19,49000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.6 : (0,84+1,04)*2			3,76000			
17	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	0,87000	446,00	388,02	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.6 : 0,87			0,87000			
18	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	9,20000	330,50	3 040,60	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 4,69			4,69000			
		m.č.1.2 : 4,51			4,51000			
19	342264102R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,50 m2, , s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,	kus	1,00000	1 199,00	1 199,00	801-1	RTS 25/ I
20	28349016R	Dvířka revizní použít: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 400 mm; výška = 600 mm; materiál: plast; počet křídél: 1	kus	1,00000	408,50	408,50	SPCM	RTS 25/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			178 315,28			
21	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách pod obklad na zdivo :	m2	13,31100	74,10	986,35	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : (1,5+3,09)*2,9			13,31100			
22	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách púdorys nový stav :	m2	209,97290	134,00	28 136,37	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : (2,16+2,17)*3,36			14,54880			
		odpočet otvory : -(0,9*1,97)			-1,77300			
		odpočet nové zdivo : -(0,44+0,15)*2,76			-1,62840			
		m.č.1.3 : (6,41+2,35+3,14+1,74)*3,35			45,69400			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97*2)			-3,15200			
		odpočet nové zdivo : -0,1*2,02*2			-0,40400			
		přípočet ostění - dveře D4 + D5 : 0,63*(2,02*2+0,9)*2			6,22440			
		m.č.1.4 : (4,065+5,81)*2*3,28			64,78000			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,0*1,9*2)			-5,37600			
		odpočet nové zdivo-zazdívka otvoru : -1,35*2,5			-3,37500			
		odpočet nové zdivo - přízdívka ostění : -0,1*2,02			-0,20200			
		přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2			4,84000			
		m.č.1.5 : (3,935+5,81)*2*3,28			63,92720			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,0*1,9*2)			-5,37600			
		odpočet nové zdivo-zazdívka otvoru : -1,35*2,5			-3,37500			
		odpočet nové zdivo - přízdívka ostění : -0,1*2,02			-0,20200			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (0,98 \cdot 2) \cdot 2 + 0,3 \cdot (2,88 \cdot 2 + 1,0) \cdot 2$		4,84000				
		m.č.1.6 : $(0,84 + 1,04) \cdot 2 \cdot 3,37$		12,67120				
		odpočet otvory : $-(0,7 \cdot 1,97 + 0,39 \cdot 1,17)$		-1,83530				
		přípočet ostění : $0,3 \cdot (0,39 + 1,17 \cdot 2)$		0,81900				
		chodba z venkovní části : $6,0 \cdot 3,35 - 0,9 \cdot 1,97$		18,32700				
23	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	244,39130	61,00	14 907,87	801-1	RTS 25/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 13,31100		13,31100				
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 209,97290		209,97290				
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 21,10740		21,10740				
24	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	17,31530	66,40	1 149,74	801-1	RTS 25/ I
		kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		dveře : $0,8 \cdot 1,97 \cdot 3$		4,72800				
		$0,7 \cdot 1,97 \cdot 2$		2,75800				
		$0,9 \cdot 1,97$		1,77300				
		okna : $1,0 \cdot 1,9 \cdot 4$		7,60000				
		$0,39 \cdot 1,17$		0,45630				
25	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	206,29370	190,00	39 195,80	801-4	RTS 25/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		púdorys nový stav :						
		m.č.1.1 : $(2,16 + 2,17) \cdot 3,36$		14,54880				
		odpočet otvory : $-(0,9 \cdot 1,97)$		-1,77300				
		odpočet nové zdivo : $-(0,44 + 0,15) \cdot 2,76$		-1,62840				
		m.č.1.3 : $(6,41 + 2,35 + 3,14 + 1,74) \cdot 3,35$		45,69400				
		odpočet otvory : $-(0,8 \cdot 1,97 \cdot 2)$		-3,15200				
		odpočet nové zdivo : $-0,1 \cdot 2,02 \cdot 2$		-0,40400				
		přípočet ostění : $0,63 \cdot 2,02 \cdot 2$		2,54520				
		m.č.1.4 : $(4,065 + 5,81) \cdot 2 \cdot 3,28$		64,78000				
		odpočet otvory : $-(0,8 \cdot 1,97 + 1,0 \cdot 1,9 \cdot 2)$		-5,37600				
		odpočet nové zdivo-zazdívka otvoru : $-1,35 \cdot 2,5$		-3,37500				
		odpočet nové zdivo - přízdívka ostění : $-0,1 \cdot 2,02$		-0,20200				
		přípočet ostění : $0,2 \cdot (0,98 \cdot 2) \cdot 2 + 0,3 \cdot (2,88 \cdot 2 + 1,0) \cdot 2$		4,84000				
		m.č.1.5 : $(3,935 + 5,81) \cdot 2 \cdot 3,28$		63,92720				
		odpočet otvory : $-(0,8 \cdot 1,97 + 1,0 \cdot 1,9 \cdot 2)$		-5,37600				
		odpočet nové zdivo-zazdívka otvoru : $-1,35 \cdot 2,5$		-3,37500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odpočet nové zdivo - přízdívka ostění : -0,1*2,02		-0,20200				
		přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2		4,84000				
		m.č.1.6 : (0,84+1,04)*2*3,37		12,67120				
		odpočet otvory : -(0,7*1,97+0,39*1,17)		-1,83530				
		přípočet ostění : 0,3*(0,39+1,17*2)		0,81900				
		chodba z venkovní části : 6,0*3,35-0,9*1,97		18,32700				
26	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	223,28390	304,00	67 878,31	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 13,31100		13,31100				
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 209,97290		209,97290				
27	615481211RT2	Vyztužení povrchu průvlaků a překladů sklotextilní síťovinou včetně dodávky tmelu a tkaniny	m2	1,09000	488,10	532,03	801-1	RTS 25/ I
		Natažení stěrkového tmelu, vtlačení výztužné sítě a rozetření tmelu. Včetně dodávek tmelu a sítě.						
		překlad nad vstupními dveřmi : 1,0*(0,3*2+0,49)		1,09000				
28	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	21,10740	650,00	13 719,81	801-1	RTS 25/ I
		kompletní souvrství						
		m.č.1.1 i z venkovní strany : (0,44+0,49+0,44+0,15+0,49+0,15+1,0)*2,76		8,72160				
		m.č.1.2 pouze z venkovní strany : 1,13*2,02		2,28260				
		m.č.1.3 : (0,63+0,1*2)*2,02*2		3,35320				
		m.č.1.4 : 1,35*2,5		3,37500				
		m.č.1.5 : 1,35*2,5		3,37500				
29	612423531RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm,	m2	12,05000	980,00	11 809,00	801-4	RTS 25/ I
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		vodovod : 7,5 : 0,15*7,5		1,12500				
		odpady : 6 : 0,15*6,0		0,90000				
		odpady : 1,5 : 0,15*1,5		0,22500				
		vytápění : 0,15*12,0		1,80000				
		elektroinstalace byt + přípojka NN : 7,0+1,0		8,00000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			1 045,00			
30	622472152R00	Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí silikonsilikátová z pastovité směsi stupeň složitosti 1+2, ručně	m2	1,00000	1 045,00	1 045,00	801-1	RTS 25/ I
		kompletní omítkové souvrství						
		po výdechu waf, vzt : 1		1,00000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			23 585,76			
31	631571010R00	Násyp bez dodávky materiálu bez určení tloušťky	m3	3,39100	1 057,00	3 584,29	801-1	RTS 25/ I
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu, tloušťka cca 5cm :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.1 : 4,69		4,69000				
		m.č.1.2 : 4,51		4,51000				
		m.č.1.3 : 11,30		11,30000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 22,84		22,84000				
		m.č.1.6 : 0,87		0,87000				
		Konec provozního součtu						
		67,82*0,05		3,39100				
32	58761600R	podsyyp minerální granulovaný 400,0 kg/m3; zrnitost 0,2 až 4,0 mm	kg	1 369,96400	14,60	20 001,47	SPCM	RTS 25/ I
		objemová hmotnost 400 kg/m3 : 3,391*400,0*1,01		1 369,96400				
		ztratné 1% :						
Díl: 635		Suché podlahy				64 429,00		
33	635111031R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek 2x10 mm sádrovláknitá deska+10 mm dřevovlákn	m2	67,82000	950,00	64 429,00	801-1	RTS 25/ I
		Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dílce sestávajícího ze dvou podlahových desek a z dřevovláknité (desky jsou plošně slepeny k sobě již z výroby), lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.						
		m.č.1.1 : 4,69		4,69000				
		m.č.1.2 : 4,51		4,51000				
		m.č.1.3 : 11,30		11,30000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 22,84		22,84000				
		m.č.1.6 : 0,87		0,87000				
Díl: 64		Výplně otvorů				25 693,30		
34	642941211RT3	Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádrokartonové příčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnaní do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejničky, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytů na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na křídlo, zavěšení dveří. jednostranné pouzdro 800/1970 mm	kus	1,00000	10 844,00	10 844,00	801-1	RTS 25/ I
		z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu						
		pro dveře D3 : 1		1,00000				
35	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 70 x 197 x 10 cm	kus	1,00000	3 105,00	3 105,00	801-1	RTS 25/ I
		pro dveře D6/P : 1		1,00000				
36	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním	kus	1,00000	8 195,00	8 195,00	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.

Položka je určena pro osazování ocelových zárubní protipožárních a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vynechaného otvoru, s obetonováním.

V položce jsou zakalkulovány i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdiva a je určena pro jakýkoliv způsob provedení, např. s uklínováním, s případným přivařením k výztuži, se zalitím, zesp. zabetonováním, včetně bednění.

V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubně, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné se nestanoví.

Vyvěšení a zavěšení dveřního křídla je kryto v položce za osazení.

Položka je určena i pro osazení zárubně včetně křídla, které nelze vyvěsit.

Kompletace zárubně s křídlem se ocení položkami sborníku 800-767 Kovové stavební doplňkové konstrukce - montáž.

dveře D1 : 1

1,00000

37	5533301337R	Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 900 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 150 mm; povrchová úprava: základní nátěr; požární odolnost: E, I, W	kus	1,00000	2 545,00	2 545,00	SPCM	RTS 25/ I
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------	------	-----------

dveře D1 : 1

1,00000

38	641R 08	Těsnění spár otvorových prvků akrylátovým tmelem	m	83,00000	12,10	1 004,30		Vlastní
----	---------	--	---	----------	-------	----------	--	---------

dle TZ: Styk mezi omítkou a okny, parapety, zárubní atd. bude opatřen akrylátovým tmelem

dveře D6/P : (0,7+1,97*2)*2

9,28000

dveře D1/P : (0,9+1,97*2)*2

9,68000

dveře D4+D5 : (0,8+1,97*2)*2*2

18,96000

dveře D2 : (0,7+1,97*2)*2

9,28000

dveře D3 : (0,8+1,97*2)*2

9,48000

okno : (1,0+1,9)*2*4

23,20000

(0,39+1,17)*2

3,12000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				10 173,00			
----------------	---------------------------------	--	--	--	------------------	--	--	--

39	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	67,82000	150,00	10 173,00	800-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

m.č.1.1 : 4,69

4,69000

m.č.1.2 : 4,51

4,51000

m.č.1.3 : 11,3

11,30000

m.č.1.4 : 23,61

23,61000

m.č.1.5 : 22,84

22,84000

m.č.1.6 : 0,87

0,87000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				26 715,61			
----------------	---	--	--	--	------------------	--	--	--

40	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeníových předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	132,22000	175,50	23 204,61	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

závěrečný úklid bytu : 67,82

67,82000

závěrečný úklid společných prostor : 17,8+16,9+29,7

64,40000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	952.02	Průběžný úklid po dobu oprav	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		Průběžný úklid bytu a společných prostor dle podmínek SoD : 1		1,00000				
42	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	1,00000	211,00	211,00		Vlastní
		VZT1 : 1		1,00000				
43	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	4,00000	200,00	800,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				16 259,97		
44	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	14,67506	1 108,00	16 259,97	801-4	RTS 25/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				20 180,56		
45	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	30,62300	659,00	20 180,56	AP-PSV	RTS 25/ I
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		m.č.1.2 :						
		podlaha :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 5,38000			5,38000			
		stěny :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 25,24300			25,24300			
Díl: 713		Izolace tepelné				7 147,45		
46	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	67,82000	56,20	3 811,48	800-713	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 4,69			4,69000			
		m.č.1.2 : 4,51			4,51000			
		m.č.1.3 : 11,30			11,30000			
		m.č.1.4 : 23,61			23,61000			
		m.č.1.5 : 22,84			22,84000			
		m.č.1.6 : 0,87			0,87000			
47	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	69,17640	47,80	3 306,63	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 67,82000*1,02			69,17640			
48	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,02075	1 414,00	29,34	800-713	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 728		Vzduchotechnika				8 714,53		
49	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	347,00	347,00	800-728	RTS 25/ I
50	728.01	axiální ventilátor, 100 m3/H/18W/230V, dle PD	kus	1,00000	1 022,00	1 022,00		Vlastní
51	728.02	VZT1 potrubí vedené pod stropem v podhledu 110x55, včetně tvarovek	m	9,00000	420,00	3 780,00		Vlastní
		9,0			9,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	7258.03	Mřížka na VZT potrubí, provedení dle PD	kus	1,00000	83,50	83,50		Vlastní
		VZT : 1		1,00000				
53	728.04	Potrubí PVC (šedé) D 100 mm, tloušťka stěny 3,0 mm	m	4,00000	640,00	2 560,00		Vlastní
		Včetně montáže a dodávky rovného potrubí bez tvarovek, včetně uchycení pomocí objímek, bez zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		digestoř						
54	728.05	Napojení odsávání digestoře vč bourání, potrubí, zpět. klapky, zapravení	kpl	1,00000	822,00	822,00		Vlastní
55	728.06	mřížka větrací prům 10 cm - odvětrávání	ks	1,00000	83,50	83,50		Vlastní
		digestoř : 1		1,00000				
56	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,00331	4 995,00	16,53	800-728	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 762		Konstrukce tesařské			17 328,19			
57	762811210RT2	Záklop stropů s dodávkou materiálu z hrubých prken, tloušťky 18 mm, vrchního na sraz, spáry zakryty lepenkovými pásy nebo lištami	m2	67,82000	233,00	15 802,06	800-762	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 4,69		4,69000				
		m.č.1.2 : 4,51		4,51000				
		m.č.1.3 : 11,30		11,30000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 22,84		22,84000				
		m.č.1.6 : 0,87		0,87000				
58	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	0,72500	2 105,00	1 526,13	800-762	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře			68 371,01			
59	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,00000	185,00	370,00	800-766	RTS 25/ I
		pro dveře D1 : 1		1,00000				
		pro dveře D6 : 1		1,00000				
60	611873035R	Práh bukový; š = 150 mm	m	0,70000	189,00	132,30	SPCM	RTS 25/ I
		pro dveře D6/P : 0,7		0,70000				
61	611.03	Práh dubový š. 300 mm	m	0,90000	420,00	378,00		Vlastní
		pro dveře D1 : 0,9		0,90000				
62	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dvevního křídla jednokřídlového	kus	4,00000	2 775,00	11 100,00	800-766	RTS 25/ I
		pro dveře D2 : 1		1,00000				
		pro dveře D3 : 1		1,00000				
		pro dveře D4 : 1		1,00000				
		pro dveře D5 : 1		1,00000				
63	61181511R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 60 až 170 mm; povrchová úprava: CPL	kus	1,00000	4 277,20	4 277,20	SPCM	RTS 25/ I
		pro dveře D2 : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
64	61181512R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 60 až 170 mm; povrchová úprava: CPL	kus	1,00000	3 477,20	3 477,20	SPCM	RTS 25/ I
		pro dveře D3 : 1		1,00000				
65	611815487R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 510 až 750 mm; povrchová úprava: CPL	kus	2,00000	4 404,00	8 808,00	SPCM	RTS 25/ I
		pro dveře D4 : 1		1,00000				
		pro dveře D5 : 1		1,00000				
66	611.D1/P	Dodávka+montáž - Dveře bezpečnostní B3 plné CPL STANDARD 1-křídle 900 x 1970 mm pravé	kus	1,00000	14 144,66	14 144,66		Vlastní
		Vstupní dveře Požární odolnost: EI 30 DP3 Neprůzvučnost: 32 dB Zámek: kování s překrytím vložky bezpečnostní třídy 4 Kukátko a štítek na jméno, překlad dle otvoru a stěny – přesah 200 mm na každou stranu povrchová úprava CPL – lamino rozměr stavebního otvoru: 1000x2020mm Model: Dle výběru investora dveře D1/P : 1		1,00000				
67	611.D2/P	Dodávka + montáž - Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 700x1970mm, pravé	kus	1,00000	1 475,00	1 475,00		Vlastní
		Umístění: Vnitřní – koupelna Typ skla: Plné dveře bez prosklení Zámek: WC sada Model: Dle výběru investora Specifikace: povrchová úprava CPL – lamino Rozměr stavebního otvoru: 800 x 2020mm výběr dle investora dveře D2/P : 1		1,00000				
68	611.D3	Dodávka + montáž - Dveře dřevěné posuvné do pouzdra 700 x1970 mm pravé, prosklené	kus	1,00000	4 882,00	4 882,00		Vlastní
		Umístění: Vnitřní – koupelna Typ skla: Plné dveře bez prosklení Zámek: WC sada Výrobce / Model: Dle výběru investora Poznámka: Přechodová lišta Specifikace: povrchová úprava CPL – lamino Rozměr stavebního otvoru: 800 x 2020mm dle výběru investora dveře D3/posuvné : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
69	611.D4+D5	Dodávka + montáž - Dveře vnitřní 800 x 1970 mm L/P, prosklené Umístění: Vnitřní Typ skla: Prosklené dveře (prosklení ze 2/3), kompozit sklo Zámek: Vložka pro doz. klíč Model: Dle výběru investora Specifikace: povrchová úprava CPL – lamino dle výběru investora D4/P - dveře úravé : 1 D5/L - dveře levé : 1	kus	2,00000	3 740,00	7 480,00		Vlastní
70	611.D6/P	Dodávka + montáž - Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 700x1970mm, pravé Umístění: Vnitřní Typ skla: Plné dveře bez prosklení Zámek: vložka pro dozický klíč Model: Dle výběru investora Specifikace: povrchová úprava CPL – lamino Rozměr stavebního otvoru: 800 x 2020mm výběr dle investora dveře D6/P - pravé : 1	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
71	766.02	Repase stávajících oken Stávající plastová okna v dobrém stavu budou pouze repasována. Bude provedeno seřízení a vyčištění jejich křídél prohlédnout a popřípadě upravit těsnění. Vnitřní parapety u oken – v dobrém stavu, nutné pouze vyčištění tzn. repas. Repas oken spočívá v – odstranění nepůvodních součástí, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, uvedení do funkčního stavu. okna : 1,0*1,9*4 0,39*1,17	m2	8,05630	640,00	5 156,03		Vlastní
72	766 R12	D+M Opláštění plynového kotle - truhlářský výrobek - zakastlování s dvířky pro údržbu zaměřit dle skutečného rozměru kotle umístění v m.č.1.1 rozměr cca 700 x 700 x 2900 mm 2 x dvířka nad sebou, včetně rámu a kování dle investora m.č.1.2 : 1	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
73	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,30248	1 622,00	490,62	800-766	RTS 25/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady		17 554,13				
74	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 5,38000	m2	5,38000	9,90	53,26	800-771	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
75	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	5,38000	179,50	965,71	800-771	RTS 25/ I
Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel. Položka obsahuje : - zametení podkladu, - rozmíchání suché směsi s vodou, - lití na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou. Položka neobsahuje materiál. Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 5,38000								
76	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,38000	60,80	327,10	800-771	RTS 25/ I
Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 5,38000								
77	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	3,06000	182,00	556,92	800-771	RTS 25/ I
m.č.1.6 : (0,84+1,04)*2-0,7 3,06000								
78	771575118R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,38000	1 154,00	6 208,52	800-771	RTS 25/ I
m.č.1.2 : 4,51 m.č.1.6 : 0,87 4,51000 0,87000								
79	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	1,40000	520,00	728,00	800-771	RTS 25/ I
m.č.1.2 : 0,7 m.č.1.6 : 0,7 0,70000 0,70000								
80	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	12,94000	88,60	1 146,48	800-771	RTS 25/ I
vč. dodávky a montáže silikonu. m.č.1.2 : (1,5+3,09)*2 m.č.1.6 : (0,84+1,04)*2 9,18000 3,76000								
81	58581721.AR	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; pevnost v tlaku 25,0 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 22,0 mm	kg	45,73000	18,70	855,15	SPCM	RTS 25/ I
Spotřeba: cca 1,7 kg/m2/mm : 5,38*1,7*5 45,73000								
82	59761092R	Sokl keramický bez glazury (UGL); dl = 598 mm; v = 95 mm; tl = 10 mm; mrazuvzdorný; barva: dle vzorníku	kus	5,61000	278,50	1 562,39	SPCM	RTS 25/ I
m.č.1.6 : 3,06/0,6*1,10 5,61000								
83	597820306R	Dlažba keramická typ: čtvercový; s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 598 mm; tl = 10,0 mm; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná; protiskluznost: R9; barva: dle vzorníku	m2	6,91800	710,00	4 911,78	SPCM	RTS 25/ I
dle výběru investora ztratiné 10% : 5,38*1,10 rezerva budoucích oprav : 1,0 5,91800 1,00000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
84	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,26834	890,00	238,82	800-771	RTS 25/ I
Díl: 776 Podlahy a stěny povlakové			99 023,21					
85	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 63,57400	m2	63,57400	7,00	445,02	800-775	RTS 25/ I
86	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 63,57400	m2	63,57400	94,00	5 975,96	800-775	RTS 25/ I
87	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 63,57400	m2	63,57400	27,00	1 716,50	800-775	RTS 25/ I
88	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě čtverců z PVC nebo vinylu, montáž m.č.1.1 : 4,69 m.č.1.3 : 11,30+0,63*0,9*2 m.č.1.4 : 23,61 m.č.1.5 : 22,84	m2	63,57400	322,00	20 470,83	800-775	RTS 25/ I
89	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu m.č.1.1 : (2,16+2,17)*2-0,8-0,9 m.č.1.3 : (2,35+5,41+0,63*2)*2-0,8*3 m.č.1.4 : (4,065+5,81)*2-0,8+0,2*4 m.č.1.5 : (3,935+5,81)*2-0,8+0,2*4	m	61,84000	101,00	6 245,84	800-775	RTS 25/ I
90	776981121R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez ocel, samolepicí profil, , šířka profilu 20 mm pro dveře D3 : 0,8 pro dveře D4 : 0,8 pro dveře D5 : 0,8	m	2,40000	275,00	660,00	800-775	RTS 25/ I
91	28416080.AR	Lišta soklová MDF; opláštění: plast; š = 15 mm; v = 60 mm ztráté 2% : 61,84*1,02	m	63,07680	137,00	8 641,52	SPCM	RTS 25/ I
92	284122075R	Krytina podlahová vinylová heterogenní; lamely; tl = 2,50 mm; š = 180 mm; nášlapná vrstva = 0,55 mm; zatížení: 23, 33, 42; protiskluznost: R10; Lw = 4 dB; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,15 %; RfF: BfI; - s1 Vinyl dle PD Minimální hodnoty: · vinyl plnoplošně lepeno · třída zátěže 23 bytová vysoká · celková tloušťka 2,2 mm	m2	65,48122	670,00	43 872,42	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		· nášlapná vrstva 0,4 mm · ochranná vrstva PUR · odolnost na kolečkovou židli dle výběru investora ztratné 3% : 63,574*1,03						
93	585500651R	vyrovnávací stěrka flexibilní; CT C20 F4; cementová, anhydrit; pro podlahy; samonivelační; tl. vrstvy do 13,0 mm; zrnitost 0,00 až 0,63 mm; barva šedá spotřeba cca 1,4 kg / m2 / mm vrstvy : 63,574*1,4*5	kg	445,01800	17,10	7 609,81	SPCM	RTS 25/ I
94	24616010R	Penetrace funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) Spotřeba: 0,20 kg/m2 : 63,574*0,20	kg	12,71480	211,00	2 682,82	SPCM	RTS 25/ I
95	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,78932	890,00	702,49	800-775	RTS 25/ I
Díl: 781		Obklady keramické				46 864,25		
96	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 25,24300	m2	25,24300	60,80	1 534,77	800-771	RTS 25/ I
97	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele m.č.1.2 : (1,5+3,09)*2*2,9 odpočet otvor : -0,7*1,97	m2	25,24300	850,00	21 456,55	800-771	RTS 25/ I
98	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, 4*2,9	m	11,60000	546,00	6 333,60	800-771	RTS 25/ I
99	597813778R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; barva: dle vzorníku dle výběru investora ztratné 10% : 25,243*1,10	m2	27,76730	610,00	16 938,05	SPCM	RTS 25/ I
100	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,67559	890,00	601,28	800-771	RTS 25/ I
Díl: 783		Nátěry				804,37		
101	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, včetně pomocného lešení. zárubeň vstupních dveří D1 : (2*2,02+0,9)*(0,15+2*0,05) zárubeň dveří D6 : (2*2,02+0,7)*(0,16+2*0,05)	m2	2,46740	326,00	804,37	800-783	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				28 039,34		
102	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 277,06000	m2	277,06000	4,80	1 329,89	800-784	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
103	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	67,82000	21,70	1 471,69	800-784	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 4,69		4,69000				
		m.č.1.2 : 4,51		4,51000				
		m.č.1.3 : 11,3		11,30000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 22,84		22,84000				
		m.č.1.6 : 0,87		0,87000				
104	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	19,08830	26,00	496,30	800-784	RTS 25/ I
		dveře : 0,8*1,97*3		4,72800				
		0,7*1,97*2		2,75800				
		0,9*1,97*2		3,54600				
		okna : 1,0*1,9*4		7,60000				
		0,39*1,17		0,45630				
105	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	277,06000	28,70	7 951,62	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 277,06000		277,06000				
106	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	277,06000	60,60	16 789,84	800-784	RTS 25/ I
		stropy :						
		m.č.1.1 : 4,69		4,69000				
		m.č.1.2 : 4,51		4,51000				
		m.č.1.3 : 11,3		11,30000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 22,84		22,84000				
		m.č.1.6 : 0,87		0,87000				
		stěny :						
		půdorys nový stav :						
		m.č.1.1 : (2,16+2,17)*2*2,9		25,11400				
		odpočet otvory : -(0,9*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97)		-4,72800				
		m.č.1.3 : (6,41+2,35)*2*2,9		50,80800				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97*3)		-4,72800				
		m.č.1.4 : (4,065+5,81)*2*2,9		57,27500				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,0*1,9*2)		-5,37600				
		přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2		4,84000				
		m.č.1.5 : (3,935+5,81)*2*2,9		56,52100				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,0*1,9*2)		-5,37600				
		přípočet ostění : 0,2*(0,98*2)*2+0,3*(2,88*2+1,0)*2		4,84000				
		m.č.1.6 : (0,84+1,04)*2*2,9		10,90400				
		přípočet ostění : 0,3*(0,39+1,17*2)		0,81900				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		chodba společných prostor : 6,0*3,35-0,9*1,97			18,32700			
		Mezisoučet			277,06000			
Díl: 787		Zasklívání				1 126,25		
107	787 01	Dodávka a montáž zrcadla s fazetou 50 x 80 cm včetně dodání lepidla	kus	1,00000	1 124,00	1 124,00		Vlastní
		Nad umyvadlo bude nalepeno na obklad zrcadlo 50x80 cm. dle výběru investora						
		koupelna : 1			1,00000			
108	998787102R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m	t	0,00200	1 124,00	2,25	800-787	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Celkem						796 564,64		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	5 934,00					
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	15,00000	300,00	4 500,00	801-4	RTS 25/ I
2	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) 15,0*0,4	m2	6,00000	239,00	1 434,00	801-1	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	6 246,75					
3	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). vodovod : 7,5 odpady : 6,0	m	13,50000	233,50	3 152,25	801-3	RTS 25/ I
4	974031165R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). odpady : 1,5	m	1,50000	389,00	583,50	801-3	RTS 25/ I
5	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	0,60000	4 185,00	2 511,00	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	417,81					
6	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,37811	1 105,00	417,81	801-4	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	16 098,10					
7	721R01	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	3,00000	450,00	1 350,00		Vlastní
8	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	301,00	602,00	800-721	RTS 25/ I
9	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	374,00	748,00	800-721	RTS 25/ I
10	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	3,00000	840,00	2 520,00	800-721	RTS 25/ I
11	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	4,00000	122,50	490,00	800-721	RTS 25/ I
12	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	148,50	148,50	800-721	RTS 25/ I
13	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	182,00	182,00	800-721	RTS 25/ I
14	721213041RT3	Montáž sprchového odtokového žlabu s dodávkou a provedením betonové zálivky, standardní výška odtoku Bez hydroizolace.	kus	1,00000	2 655,00	2 655,00	800-721	RTS 25/ I
15	55231823R	Žlab sprchový ke stěně; materiál: nerez; bez krytu; tvar: rovný; dl = 850 mm; š = 60 mm; stav. výška 100 až 158 mm	kus	1,00000	5 735,00	5 735,00	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	552318803R	Mřížka vtoková perforovaná; materiál: nerez; tvar: rovný; dl = 850 mm; š = 53 mm; v = 15 mm	kus	1,00000	1 379,00	1 379,00	SPCM	RTS 25/ I
17	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,27226	1 060,00	288,60	800-721	RTS 25/ I

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 722		Vnitřní vodovod				10 875,88		
18	722 R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
19	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	2,00000	463,50	927,00	800-721	RTS 25/ I

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

20	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	12,00000	565,00	6 780,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

21	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	2,00000	10,50	21,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	-------	-------	---------	-----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

22	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	12,00000	107,50	1 290,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	-----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

23	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	14,00000	20,70	289,80	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

24	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,00000	45,70	639,80	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

25	28349016RY	Revizní otvor vč skříňky s dvířky vč zednického zapravení	kpl	1,00000	408,50	408,50		Vlastní
26	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,07408	942,00	69,78	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 725		Zařizovací předměty					25 770,44		
27	725014131RT1	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 665,00	4 665,00	800-721	RTS 25/ I	
28	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	1 227,00	1 227,00	800-721	RTS 25/ I	

Včetně dodání zápachové uzávěrky.

29	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	2 145,00	2 145,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	-------------------------	--------	---------	----------	----------	---------	-----------

montáž sprchové zástěny

montáž sprchové zástěny : 1

1,00000

30	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	6,00000	258,00	1 548,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	--------	---------	--------	----------	---------	-----------

31	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	322,00	322,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	725849201R00	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	544,00	544,00	800-721	RTS 25/ I
33	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky umyvadlové, D 32	kus	1,00000	211,50	211,50	800-721	RTS 25/ I
34	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	324,00	1 620,00	800-721	RTS 25/ I
35	55141106R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	1,00000	212,50	212,50	SPCM	RTS 25/ I
36	55145009R	Baterie směšovací páková; použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; příslušenství: sprchová tyč; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00	SPCM	RTS 25/ I
37	55145411R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; příslušenství: odtoková garnitura; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 024,00	1 024,00	SPCM	RTS 25/ I
38	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	455,50	455,50	SPCM	RTS 25/ I
39	551620228R	sifon umyvadlový; chromovaný, kov; napojení 32 mm	kus	1,00000	901,00	901,00	SPCM	RTS 25/ I
40	554.01	Zástěna sprchová 900 x 1850 mm bez dveří, sklo bezpečnostní tloušťky 3-4mm, kompletní provedení - montáž a dodávka	kus	1,00000	7 652,55	7 652,55		Vlastní
41	64214361R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 490 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	1,00000	1 433,00	1 433,00	SPCM	RTS 25/ I
42	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,05161	1 112,00	57,39	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 726		Předstěnové systémy	8 678,37					
43	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy n..., Systém předstěnový použití: záchodová mísa; pro zazdění mokřým procesem; v = 1 080 mm; š = 420 mm; hl = 120 mm; připojení vody: zezadu, shora; R; 1...	soubor	1,00000	7 400,00	7 400,00	800-721	RTS 25/ I

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

44	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 269,00	1 269,00	SPCM	RTS 25/ I
45	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00740	1 266,00	9,37	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 623,66					
46	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,46720	1 021,00	477,01	801-3	RTS 25/ I
47	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,46720	487,50	227,76	801-3	RTS 25/ I
48	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,46720	398,50	186,18	800-2	RTS 25/ I

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.

49	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	1,40160	191,00	267,71	800-2	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, 0,4672*3			1,40160			
50	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,46720	330,50	154,41	801-3	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
51	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,54080	28,20	184,45	801-3	RTS 25/ I
		0,4672*14			6,54080			
52	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,46720	270,00	126,14	801-3	RTS 25/ I

Celkem						75 645,01		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	4 663,20					
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm	m	12,00000	305,00	3 660,00		RTS 25/ I
		<i>jakékoliv šířky rýhy,</i>						
2	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	4,80000	209,00	1 003,20		RTS 25/ I
		<i>v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku)</i>						
		<i>12,0*0,4</i>		<i>4,80000</i>				
Díl: 96		Bourání konstrukcí	6 922,20					
3	974031154R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm	m	12,00000	233,50	2 802,00		RTS 25/ I
		<i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>						
4	970031250R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 250 mm	m	0,63000	6 540,00	4 120,20	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	356,16					
5	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	0,32144	1 108,00	356,16	801-4	RTS 25/ I
		<i>oborů 801, 803, 811 a 812</i>						
Díl: 733		Rozvody potrubí	99 339,00					
6	Pol__0001	Elektro kotel 9kW + stacionální zásobník 100 litrů, včetně propojení a napojení	ks	1,00000	19 105,00	19 105,00		Vlastní
7	Pol__0003	Termostat programovatelný týdenní	ks	1,00000	2 340,00	2 340,00		Vlastní
8	3	Materiál na dopojení	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
9	4	Nerez hadice a matky	ks	1,00000	544,00	544,00		Vlastní
10	Pol__0004	Montážní šablona	ks	1,00000	100,00	100,00		Vlastní
11	Pol__0005	K.K. 1" voda	ks	2,00000	201,00	402,00		Vlastní
12	Pol__0006	K.K. 1" voda	ks	1,00000	201,00	201,00		Vlastní
13	Pol__0007	Filtr 1"	ks	1,00000	188,00	188,00		Vlastní
14	Pol__0008	Filtr magnetický	ks	1,00000	3 210,00	3 210,00		Vlastní
15	Pol__0009	Ventil vyp. 1"	ks	4,00000	103,00	412,00		Vlastní
16	0R-- 0010	materiál drobný	ks	1,00000	500,00	500,00	SPCM	RTS 25/ I
17	Pol__0011	Otopné těleso 33 6080 VK	ks	4,00000	4 418,00	17 672,00		Vlastní
18	Pol__0012	Thermal 600/1850	ks	1,00000	3 841,00	3 841,00		Vlastní
19	Pol__0013	Vekolux 1	ks	5,00000	620,00	3 100,00		Vlastní
20	Pol__0014	Svorné šroubení	ks	8,00000	121,00	968,00		Vlastní
21	Pol__0015	Hlavice termost.	ks	3,00000	305,00	915,00		Vlastní
22	Pol__0016	Trubka Cu 15	m	30,00000	115,20	3 456,00		Vlastní
23	Pol__0017	Trubka Cu 18	m	40,00000	249,20	9 968,00		Vlastní
24	Pol__0018	Koleno Cu lis.15	ks	25,00000	99,20	2 480,00		Vlastní
25	Pol__0019	Koleno Cu lis.18	ks	30,00000	148,10	4 443,00		Vlastní
26	Pol__0020	T-kusy,přechody,křížení,nátrubky	ks	1,00000	3 662,00	3 662,00		Vlastní
27	Pol__0021	izolace na trubky	ks	1,00000	199,00	199,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	Pol__0022	Úchytky na Cu dvoj.	ks	1,00000	233,00	233,00		Vlastní
29	Pol__0023	Montáž topení a veškerého materiálu, vč.dopojení	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
30	Pol__0024	Materiál na dopojení boileru	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
31	Pol__0026	Spuštění a seřízení kotle,zapojení regulace	ks	1,00000	4 700,00	4 700,00		Vlastní
Díl: 799		Ostatní				4 644,00		
32	799101113	Ostatní drobný montážní a kotvicí materiál	soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
33	799 R01	Napuštění vody otopného systému, komplexní vyzkoušení	soubor	1,00000	644,00	644,00		Vlastní
34	799 R02	Zkoušky v rámci montážních prací,Topná zkouška, tlaková zkouška	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
35	799 R03	Vyregulování systému, zkoušky, uvedení do provozu, revize	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 318,02		
36	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,37964	1 021,00	387,61	801-3	RTS 25/ I
37	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,37964	487,50	185,07	801-3	RTS 25/ I
38	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,37964	398,50	151,29	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
39	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	1,13892	191,00	217,53	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, 0,37964*3 1,13892								
40	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37964	330,50	125,47	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
41	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,31496	28,20	149,88	801-3	RTS 25/ I
0,37964*14 5,31496								
42	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,37964	266,50	101,17	801-3	RTS 25/ I
Celkem						117 242,58		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	6	Elektroinstalace - byt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 47		Osvětlení				7 129,90		
		DESIGN BUDE UPŘESNĚN INVESTOREM						
1	Pol__0001	X - Stropní svítidlo, IP20	ks	9,00000	633,50	5 701,50		Vlastní
		LED SVÍTIDLO, PARAMETRY VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA						
2	Pol__0002	X1 - Stropní svítidlo, IPX4	ks	1,00000	633,50	633,50		Vlastní
		LED SVÍTIDLO, PARAMETRY VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA						
3	Pol__0004	Poplatek za recyklaci svítidla	ks	11,00000	7,80	85,80		Vlastní
		LED SVÍTIDLO, PARAMETRY VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA						
		Osvětlení - celkem :						
		11		11,00000				
4	Pol__0003	X2 - Nástěnné svítidlo, IPX4	ks	1,00000	709,10	709,10		Vlastní
		LED SVÍTIDLO, PARAMETRY VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA						
Díl: 48		Rozváděč RB-1-dodávka(materiál)				15 299,40		
5	Pol__0005	Rozvodnice pod omítkou, bílé plast. dveře, viz. výkres D.1.4.3.4	ks	1,00000	1 430,00	1 430,00		Vlastní
6	Pol__0006	32-3 Vypínač	Ks	1,00000	480,00	480,00		Vlastní
7	Pol__0007	B+C-12,5-4-MZ Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí	Ks	1,00000	1 962,70	1 962,70		Vlastní
8	Pol__0008	LMF-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	2,00000	1 329,00	2 658,00		Vlastní
9	Pol__0009	LMF-16B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,00000	1 649,90	1 649,90		Vlastní
10	Pol__0010	LFE-40-4-030A Proudový chránič	Ks	2,00000	1 565,00	3 130,00		Vlastní
11	Pol__0011	2B-1 Jistič 6kA	Ks	2,00000	246,90	493,80		Vlastní
12	Pol__0012	16B-1 Jistič 6kA	Ks	12,00000	115,90	1 390,80		Vlastní
13	Pol__0013	16B-3 Jistič 6kA	Ks	2,00000	521,12	1 042,24		Vlastní
14	Pol__0014	16-001-X230 Instalační relé	Ks	1,00000	403,90	403,90		Vlastní
15	Pol__0015	Zvonkový transformátor 230V/6/8/12V	Ks	1,00000	458,06	458,06		Vlastní
16	Pol__0016	Propojovací lišty, CU vodiče, značení , protokol o kusové zkoušce	sada	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
Díl: 48-1		Rozváděč RB - montáž				4 430,00		
17	Pol__0005	Rozvodnice pod omítkou, bílé plast. dveře, viz. výkres D.1.4.3.4	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
18	Pol__0006	32-3 Vypínač	Ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
19	Pol__0007	B+C-12,5-4-MZ Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí	Ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
20	Pol__0008	LMF-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	2,00000	175,00	350,00		Vlastní
21	Pol__0009	LMF-16B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
22	Pol__0010	LFE-40-4-030A Proudový chránič	Ks	2,00000	175,00	350,00		Vlastní
23	Pol__0011	2B-1 Jistič 6kA	Ks	2,00000	95,00	190,00		Vlastní
24	Pol__0012	16B-1 Jistič 6kA	Ks	12,00000	95,00	1 140,00		Vlastní
25	Pol__0013	16B-3 Jistič 6kA	Ks	2,00000	175,00	350,00		Vlastní
26	Pol__0014	16-001-X230 Instalační relé	Ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
27	Pol__0015	Zvonkový transformátor 230V/6/8/12V	Ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	6	Elektroinstalace - byt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
28	Pol_0016	Propojovací lišty, CU vodiče, značení , protokol o kusové zkoušce	sada	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
29	Pol_0017.	Montáž rozvodnic do 50 kg	ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
Díl: 50		Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice - dodávka(materiál)					15 350,40	
DESIGN BUDE UPŘESNĚN INVESTOREM								
30	Pol_0019	1-pólový vypínač (1), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	4,00000	127,30	509,20		Vlastní
31	Pol_0020	sériový přepínač (5), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	3,00000	166,00	498,00		Vlastní
32	Pol_0021	střídavý přepínač (6), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	3,00000	134,50	403,50		Vlastní
33	Pol_0022	křížový přepínač (7), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	2,00000	177,00	354,00		Vlastní
34	Pol_0023	1 páčka, KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ	ks	9,00000	42,90	386,10		Vlastní
35	Pol_0024	2 páčky, KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ	ks	3,00000	53,50	160,50		Vlastní
36	Pol_0025	SPORÁKOVA PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/16A	ks	1,00000	259,40	259,40		Vlastní
37	Pol_0026	SPORÁKOVA PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/25A	ks	1,00000	432,90	432,90		Vlastní
38	Pol_0027	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý	ks	10,00000	26,30	263,00		Vlastní
39	Pol_0028	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný	ks	2,00000	48,60	97,20		Vlastní
40	Pol_0029	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, BARVA BÍLÁ, IP20 - 2x2p+z,dvojítá	ks	11,00000	206,40	2 270,40		Vlastní
41	Pol_0030	ZÁSUVKA S VÍČKEM, BARVA BÍLÁ, IP44 - 2p+PE, bílá	ks	2,00000	203,30	406,60		Vlastní
42	Pol_0031	ZÁSUVKA DOMOVNÍ , BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ, IP20 - 2p+PE	ks	19,00000	137,50	2 612,50		Vlastní
43	Pol_0032	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý	ks	15,00000	26,30	394,50		Vlastní
44	Pol_0033	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný	ks	1,00000	48,60	48,60		Vlastní
45	Pol_0034	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 4x,vodorovný	ks	3,00000	112,10	336,30		Vlastní
46	Pol_0035	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE, IP20 - Přístroj zásuvky datové, Cat. 5e	ks	2,00000	89,00	178,00		Vlastní
47	Pol_0036	Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem, KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ)	ks	2,00000	144,90	289,80		Vlastní
48	Pol_0037	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný	ks	1,00000	48,60	48,60		Vlastní
49	Pol_0038	Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem, KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, BARVA BÍLÁ	ks	1,00000	49,40	49,40		Vlastní
50	Pol_0039	Přístroj zásuvky anténní - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, IP20	ks	1,00000	186,10	186,10		Vlastní
51	Pol_0040	Telefon domovní, se sluchátkem, kompatibilní se stávajícím systémem, DOMÁCÍ TELEFON	ks	1,00000	1 225,00	1 225,00		Vlastní
52	Pol_0041	STROJEK SPÍNAČE, IP20 - tlačítko(1/0)	ks	1,00000	123,50	123,50		Vlastní
53	Pol_0042	KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ - 1 páčka	ks	1,00000	42,90	42,90		Vlastní
54	Pol_0043	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý	ks	1,00000	26,30	26,30		Vlastní
55	Pol_0044	ZVONEK DOMOVNÍ - nástěnný, 6-12V	ks	1,00000	290,70	290,70		Vlastní
56	Pol_0045	DETEKTOR KOUŘE - stropní bateriový	ks	1,00000	513,90	513,90		Vlastní
57	Pol_0046	TICHÝ POTRUBNÍ VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU Klapkou, 100mm - 230V, s časovým spínačem a hydrostatem, IPX4	ks	1,00000	1 191,80	1 191,80		Vlastní
58	Pol_0047	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1901 73x42	ks	41,00000	8,30	340,30		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	6	Elektroinstalace - byt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	Pol__0048	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1902 73x42	ks	3,00000	15,80	47,40		Vlastní
60	Pol__0049	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45	ks	3,00000	64,20	192,60		Vlastní
61	Pol__0050	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU -KP64/4 4x70x45	ks	3,00000	110,40	331,20		Vlastní
62	Pol__0051	KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN -KU68LD/1 73x45	ks	6,00000	37,60	225,60		Vlastní
63	Pol__0052	SVORKOVNICE KRABICOVÁ -2x1-2,5mm2	ks	8,00000	5,20	41,60		Vlastní
64	Pol__0053	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 4x1-2,5mm2	ks	50,00000	6,90	345,00		Vlastní
65	Pol__0054	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 5x1-2,5mm2	ks	30,00000	7,60	228,00		Vlastní
Díl: 50-1 Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice - montáž						11 755,00		
66	Pol__0018	TERMOSTAT 230V(BATERIE) - pouze montáž	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
67	Pol__0019	1-pólový vypínač (1), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	4,00000	110,00	440,00		Vlastní
68	Pol__0020	sériový přepínač (5), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	3,00000	110,00	330,00		Vlastní
69	Pol__0021	střídavý přepínač (6), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	3,00000	110,00	330,00		Vlastní
70	Pol__0022	křížový přepínač (7), STROJEK SPÍNAČE, IP20	ks	2,00000	130,00	260,00		Vlastní
71	Pol__0023	1 páčka, KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ	ks	9,00000	10,00	90,00		Vlastní
72	Pol__0024	2 páčky, KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ	ks	3,00000	10,00	30,00		Vlastní
73	Pol__0025	SPORÁKOVA PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/16A	ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
74	Pol__0026	SPORÁKOVA PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/25A	ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
75	Pol__0027	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý	ks	10,00000	10,00	100,00		Vlastní
76	Pol__0028	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný	ks	2,00000	15,00	30,00		Vlastní
77	Pol__0029	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, BARVA BÍLÁ, IP20 - 2x2p+z,dvojité	ks	11,00000	120,00	1 320,00		Vlastní
78	Pol__0030	ZÁSUVKA S VÍČKEM, BARVA BÍLÁ, IP44 - 2p+PE, bílá	ks	2,00000	120,00	240,00		Vlastní
79	Pol__0031	ZÁSUVKA DOMOVNÍ , BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ, IP20 - 2p+PE	ks	19,00000	110,00	2 090,00		Vlastní
80	Pol__0032	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý	ks	15,00000	5,00	75,00		Vlastní
81	Pol__0033	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
82	Pol__0034	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 4x,vodorovný	ks	3,00000	25,00	75,00		Vlastní
83	Pol__0035	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE, IP20 - Přístroj zásuvky datové, Cat. 5e	ks	2,00000	175,00	350,00		Vlastní
84	Pol__0036	Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem, KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ)	ks	2,00000	35,00	70,00		Vlastní
85	Pol__0037	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
86	Pol__0038	Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem, KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, BARVA BÍLÁ	ks	1,00000	35,00	35,00		Vlastní
87	Pol__0039	Přístroj zásuvky anténní - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, IP20	ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
88	Pol__0040	Telefon domovní, se sluchátkem, kompatibilní se stávajícím systémem, DOMÁCÍ TELEFON	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
89	Pol__0041	STROJEK SPÍNAČE, IP20 - tlačítko(1/0)	ks	1,00000	110,00	110,00		Vlastní
90	Pol__0042	KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ - 1 páčka	ks	1,00000	10,00	10,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	6	Elektroinstalace - byt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	Pol__0043	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý	ks	1,00000	10,00	10,00		Vlastní
92	Pol__0044	ZVONEK DOMOVNÍ - nástěnný, 6-12V	ks	1,00000	120,00	120,00		Vlastní
93	Pol__0045	DETEKTOR KOUŘE - stropní bateriový	ks	1,00000	120,00	120,00		Vlastní
94	Pol__0046	TICHÝ POTRUBNÍ VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU KLAPKOU, 100mm - 230V, s časovým spínačem a hydrostatem, IPX4	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
95	Pol__0047	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1901 73x42	ks	41,00000	55,00	2 255,00		Vlastní
96	Pol__0048	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1902 73x42	ks	3,00000	60,00	180,00		Vlastní
97	Pol__0049	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45	ks	3,00000	110,00	330,00		Vlastní
98	Pol__0050	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU -KP64/4 4x70x45	ks	3,00000	220,00	660,00		Vlastní
99	Pol__0051	KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN -KU68LD/1 73x45	ks	6,00000	55,00	330,00		Vlastní
100	Pol__0052	SVORKOVNICE KRABICOVÁ -2x1-2,5mm2	ks	8,00000	7,50	60,00		Vlastní
101	Pol__0053	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 4x1-2,5mm2	ks	50,00000	7,50	375,00		Vlastní
102	Pol__0054	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 5x1-2,5mm2	ks	30,00000	7,50	225,00		Vlastní
Díl: 52 Kabely - dodávka (materiál)					19 294,30			
103	Pol__0055	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou	m	320,00000	17,30	5 536,00		Vlastní
104	Pol__0056	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou	m	270,00000	26,70	7 209,00		Vlastní
105	Pol__0057	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x1.5 , pod omítkou	m	45,00000	27,70	1 246,50		Vlastní
106	Pol__0058	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x2.5 , pod omítkou	m	40,00000	51,80	2 072,00		Vlastní
107	Pol__0059	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x4 , pod omítkou	m	15,00000	74,10	1 111,50		Vlastní
108	Pol__0060	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 2x1 mm , pod omítkou	m	13,00000	11,70	152,10		Vlastní
109	Pol__0061	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 4x1 mm , pod omítkou	m	18,00000	20,10	361,80		Vlastní
110	Pol__0062	KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC - SYKFY 2 x 2 x 0,5 , v trubce	m	20,00000	17,00	340,00		Vlastní
111	Pol__0063	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 5x2.5 , volné	m	3,00000	64,80	194,40		Vlastní
112	Pol__0064	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel Belden Cat.5e FTP	m	35,00000	14,90	521,50		Vlastní
113	Pol__0065	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUČUK (CGSG) -Kabel koaxiální	m	35,00000	15,70	549,50		Vlastní
Díl: 52-1 Kabely - montáž					23 012,00			
114	Pol__0055	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou	m	320,00000	28,00	8 960,00		Vlastní
115	Pol__0056	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou	m	270,00000	28,00	7 560,00		Vlastní
116	Pol__0057	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x1.5 , pod omítkou	m	45,00000	28,00	1 260,00		Vlastní
117	Pol__0058	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x2.5 , pod omítkou	m	40,00000	32,00	1 280,00		Vlastní
118	Pol__0059	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x4 , pod omítkou	m	15,00000	32,00	480,00		Vlastní
119	Pol__0060	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 2x1 mm , pod omítkou	m	13,00000	28,00	364,00		Vlastní
120	Pol__0061	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 4x1 mm , pod omítkou	m	18,00000	28,00	504,00		Vlastní
121	Pol__0062	KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC - SYKFY 2 x 2 x 0,5 , v trubce	m	20,00000	28,00	560,00		Vlastní
122	Pol__0063	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 5x2.5 , volné	m	3,00000	28,00	84,00		Vlastní
123	Pol__0064	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel Belden Cat.5e FTP	m	35,00000	28,00	980,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	6	Elektroinstalace - byt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
124	Pol__0065	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK (CGSG) -Kabel koaxiální	m	35,00000	28,00	980,00		Vlastní
Díl: 54 Ukončení vodičů a kabelů - montáž						13 545,00		
125	Pol__0066	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - do 2,5 mm2	ks	520,00000	22,00	11 440,00		Vlastní
126	Pol__0067	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - 4 mm2	ks	10,00000	24,00	240,00		Vlastní
127	Pol__0068	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - 10 mm2	ks	5,00000	32,00	160,00		Vlastní
128	Pol__0069	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením, do 2,5 mm2	ks	55,00000	25,00	1 375,00		Vlastní
129	Pol__0070	Ukončení šňůr se zapojením - 5x0,5 až 4 mm2	ks	2,00000	165,00	330,00		Vlastní
Díl: 56 Kabelové trasy -dodávka (materiál)						1 039,50		
130	Pol__0071	TRUBKA OHEBNÁ NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST S PROTAHOVACÍM DRÁTEM1416E - D d 16 mm, pod omítkou	m	55,00000	18,90	1 039,50		Vlastní
Díl: 56-1 Kabelové trasy - montáž						2 475,00		
131	Pol__0071	TRUBKA OHEBNÁ NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST S PROTAHOVACÍM DRÁTEM1416E - D d 16 mm, pod omítkou	m	55,00000	45,00	2 475,00		Vlastní
Díl: 58 Pospojování, uzemnění - dodávka (materiál)						1 049,10		
132	Pol__0072	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 6 mm2 , pod omítkou	m	20,00000	18,90	378,00		Vlastní
133	Pol__0073	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 4 m2 , pod omítkou	m	45,00000	12,70	571,50		Vlastní
134	Pol__0074	ZEMNÍČÍ SVORKA - ZSA16 zemnicí svorka na potrubí	ks	3,00000	17,00	51,00		Vlastní
135	Pol__0075	ZEMNÍČÍ SVORKA - Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	3,00000	16,20	48,60		Vlastní
Díl: 58-1 Pospojování, uzemnění - montáž						2 279,00		
136	Pol__0072	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 6 mm2 , pod omítkou	m	20,00000	28,00	560,00		Vlastní
137	Pol__0073	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 4 m2 , pod omítkou	m	45,00000	28,00	1 260,00		Vlastní
138	Pol__0074	ZEMNÍČÍ SVORKA - ZSA16 zemnicí svorka na potrubí	ks	3,00000	35,00	105,00		Vlastní
139	Pol__0075	ZEMNÍČÍ SVORKA - Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	3,00000	12,00	36,00		Vlastní
140	Pol__0076	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI - Do 4 mm2	ks	15,00000	14,00	210,00		Vlastní
141	Pol__0077	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI - Do 6 mm2	ks	6,00000	18,00	108,00		Vlastní
Díl: 60 Drobné stavební práce						10 460,00		
142	Pol__0078	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM - pro rozváděč RB	ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
143	Pol__0079	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 50x50x50 mm	ks	55,00000	35,00	1 925,00		Vlastní
144	Pol__0080	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 100x100x50 mm	ks	3,00000	45,00	135,00		Vlastní
145	Pol__0081	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 150x150x100 mm	ks	3,00000	55,00	165,00		Vlastní
146	Pol__0082	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 30 mm	m	65,00000	35,00	2 275,00		Vlastní
147	Pol__0083	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm -Šíře 70 mm	m	10,00000	45,00	450,00		Vlastní
148	Pol__0084	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Jakékoliv šíře	m2	7,00000	230,00	1 610,00		Vlastní
149	Pol__0085	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Sádra, montážní pěna	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
150	Pol__0086	ČIŠTĚNÍ BUDOV - zametáním	m2	68,00000	25,00	1 700,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	6	Elektroinstalace - byt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
151	Pol__0087	PRŮRAZ ZDIVEM Z VELMI TVRDĚ PÁLENÝCH CIHEL - O tloušťce 45cm	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
Díl: 64		Revizní technik				2 800,00		
152	Pol__0096	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500 - Revizní technik	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
153	Pol__0097	Spolupráce s revizním technikem	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Díl: 799		Ostatní - byt elektroinstalace				12 700,00		
154	Pol__0088	Demontáž stávajícího zařízení - elektroinstalace	soubor	1,00000	4 950,00	4 950,00		Vlastní
155	Pol__0089	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
156	Pol__0090	Vyhledání přípojovacího místa	soubor	1,00000	550,00	550,00		Vlastní
157	Pol__0091	Ekologická likvidace odpadu	sada	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
158	Pol__0094	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘI Zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	700,00	700,00		Vlastní
159	Pol__0095	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ S ostatními profesemi	soubor	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní
Celkem						142 618,60		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	7	Elektroinstalace - přípojka NN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 68		Úpravy v elměrovém rozváděči - materiál				763,80		
1	Pol_0098	LTN-25B-3 Jistič	Ks	1,00000	517,10	517,10		Vlastní
2	Pol_0099	LTN-2B-1 Jistič	Ks	1,00000	246,70	246,70		Vlastní
Díl: 68-1		Úpravy v elměrovém rozváděči - montáž				295,00		
3	Pol_0098	LTN-25B-3 Jistič	Ks	1,00000	175,00	175,00		Vlastní
4	Pol_0099	LTN-2B-1 Jistič	Ks	1,00000	120,00	120,00		Vlastní
Díl: 70		Kabely - materiál				5 521,50		
5	Pol_0100	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x6 , pod omítkou	m	45,00000	109,30	4 918,50		Vlastní
6	Pol_0101	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-O 2x1.5 , pod omítkou	m	45,00000	13,40	603,00		Vlastní
Díl: 70-1		Kabely - montáž				2 880,00		
7	Pol_0100	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-J 5x6 , pod omítkou	m	45,00000	36,00	1 620,00		Vlastní
8	Pol_0101	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC - CYKY-O 2x1.5 , pod omítkou	m	45,00000	28,00	1 260,00		Vlastní
Díl: 72		Ukončení vodičů a kabelů				368,00		
9	Pol_0102	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji do 2,5 mm2	ks	4,00000	22,00	88,00		Vlastní
10	Pol_0103	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji 6 mm2	ks	10,00000	28,00	280,00		Vlastní
Díl: 74		Pospojování, uzemnění - materiál				2 776,50		
11	Pol_0104	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-R 16 mm2, pod omítkou	m	45,00000	61,70	2 776,50		Vlastní
Díl: 74-1		Pospojování, uzemnění - montáž				1 332,00		
12	Pol_0105	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - Do 16 mm2	ks	2,00000	36,00	72,00		Vlastní
13	Pol_0104	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-R 16 mm2, pod omítkou	m	45,00000	28,00	1 260,00		Vlastní
Díl: 76		Drobné stavební práce				4 255,00		
14	Pol_0106	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 30 mm	m	45,00000	35,00	1 575,00		Vlastní
15	Pol_0107	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Jakékoliv šíře	m2	1,00000	230,00	230,00		Vlastní
16	Pol_0108	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Sádra, montážní pěna	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
17	Pol_0109	PRŮRAZ ZDIVEM Z VELMI TVRDÉ PÁLENÝCH CIHEL O tloušťce 45cm	ks	5,00000	250,00	1 250,00		Vlastní
Díl: 80		Revizní technik				2 800,00		
18	Pol_0115	Revizní technik, PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
19	Pol_0116	Spolupráce s revizním technikem, PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Díl: 82		D.1.4.3 Elektroinstalace - přípojka NN				500,00		
20	Pol_0117	Podružný materiál	soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 799		Ostatní - přípojka NN				4 400,00		
21	Pol_0089	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
22	Pol_0090	Vyhledání připojovacího místa	soubor	1,00000	550,00	550,00		Vlastní
23	Pol_0091	Ekologická likvidace odpadu	sada	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
24	Pol_0114	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘÍ - Zapojování a zkouškách - distributor elektrické energie	hod	2,00000	550,00	1 100,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0072-1	Oprava bytu Hybešova 6 - byt č.3 - 2.NP
O:	01	Oprava bytu Hybešova 6 - byt 3
R:	7	Elektroinstalace - přípojka NN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------------

Celkem						25 891,80		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 0073-5 Oprava nebytového prostoru Hybešova 6			
Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	STOS - TZ Brno s.r.o. Vranobská 38, 614 00 Brno		IČO: 65276931 DIČ: CZ65276931
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			228 590,09
PSV			358 801,38
MON			74 894,40
Vedlejší náklady			2 500,00
Ostatní náklady			35 500,00
Celkem			700 285,87
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		700 285,87 CZK
Snížená DPH	12 %		84 034,30 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			784 320,17 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	38 000,00	0,00	4 560,00	42 560,00	5
00	Vedlejší a ostatní náklady	38 000,00	0,00	4 560,00	42 560,00	5
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6	662 285,87	0,00	79 474,30	741 760,17	95
1	ASŘ	393 754,57	0,00	47 250,55	441 005,12	56
2	ZTI	137 958,31	0,00	16 555,00	154 513,31	20
3	ÚT	33 162,57	0,00	3 979,51	37 142,08	5
4	Elektroinstalace	97 410,42	0,00	11 689,25	109 099,67	14
Celkem za stavbu		700 285,87	0,00	84 034,30	784 320,17	100

Popis stavby: 0073-5 - Oprava nebytového prostoru Hybešova 6

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb. Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava nebytového prostoru Hybešova 6

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 928,40	0,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 891,77	0,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			28 347,25	4,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			60 688,67	8,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			19 046,13	2,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 475,00	1,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 565,30	1,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 478,73	1,5
97	Bourání konstrukcí	HSV			29 135,50	4,2
97	Prorážení otvorů	HSV			12 152,00	1,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 304,50	0,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			26 967,50	3,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			23 339,17	3,3
725	Zařizovací předměty	PSV			27 575,25	3,9
726	Předstěnové systémy	PSV			8 677,85	1,2
728	Vzduchotechnika	PSV			3 199,76	0,5
733	Rozvod potrubí	PSV			985,20	0,1
734	Armatury	PSV			8 121,97	1,2
735	Otopná tělesa	PSV			19 252,57	2,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			84,98	0,0
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			70 390,71	10,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			84,00	0,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			121 479,51	17,3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			6 135,88	0,9

776	Podlahy povlakové	PSV			1 390,98	0,2
784	Malby	PSV			41 116,05	5,9
M21	Elektromontáže	MON			56 099,40	8,0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			3 195,00	0,5
M29	Demontáže	MON			1 050,00	0,1
M99	Ostatní práce "M"	MON			14 550,00	2,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			34 576,84	4,9
VN	Vedlejší náklady	VN			2 500,00	0,4
ON	Ostatní náklady	ON			35 500,00	5,1
Cena celkem					700 285,87	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 500,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 25/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				35 500,00		
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 25/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. Položka obsahuje náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru								
3	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		RTS 25/ I
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové. Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu. Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.								
4	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Celkem						38 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3					Svislé a kompletní konstrukce			
					3 928,40			
1	319201311R00	Výrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení, m.č.02 : 4,0*3,5	m2	14,00000	205,00	2 870,00	801-4	RTS 25/ I
					14,00000			
2	346244315R00	Obezdvíka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm m.č.04 : 0,84*1,2	m2	1,00800	1 050,00	1 058,40	801-1	RTS 25/ I
					1,00800			
Díl: 4					Vodorovné konstrukce			
					4 891,77			
3	430000000RAA	Schodišťové stupně stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění, na přímém schodišti beton stupňů z betonu prostého B 12,5, bez potěru, se zahrazením povrchu, bednění stupňů. stupeň 150x300mm - 2kus = 1,13*2 : 1,13*2 stupeň 100x300mm - 1kus = 1,13 : 1,13	m	3,39000	1 443,00	4 891,77	AP-HSV	RTS 25/ I
					2,26000			
					1,13000			
Díl: 61					Úpravy povrchů vnitřní			
					60 688,67			
4	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 33,44000	m2	33,44000	74,10	2 477,90	801-1	RTS 25/ I
					33,44000			
5	610991111R00	Zakrývání vyplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, okna : 1,13*0,66 0,4*1,15 1,16*1,99 1,7*2,21 dveře : 1,13*3,12 0,9*2,06*2 0,9*2,07 0,9*2,0 0,6*1,98 0,8*1,97	m2	20,93180	66,40	1 389,87	801-1	RTS 25/ I
					0,74580			
					0,46000			
					2,30840			
					3,75700			
					3,52560			
					3,70800			
					1,86300			
					1,80000			
					1,18800			
					1,57600			
6	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi m.č.03 : 1,13+(2,1+1,02)*2	m	7,37000	120,00	884,40	801-4	RTS 25/ I
					7,37000			
7	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, po elektroinstalaci : 1,5	m2	1,50000	665,00	997,50	801-1	RTS 25/ I
					1,50000			
8	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	178,80210	210,00	37 548,44	801-4	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		stěny: :						
		m.č.01 : (2,62+4,0)*2*3,5		46,34000				
		odpočet otvory : -(0,9*2,06*2+0,67*1,0+0,9*2,07)		-6,24100				
		přípočet ostění : 0,3*(1,7+2,06*2)+0,6*(0,9+2,06*2)		4,75800				
		m.č.02 : (4,0+2,61)*2*3,5		46,27000				
		odpočet otvory : -(1,7*2,21+0,9*2,07)		-5,62000				
		přípočet ostění : 0,2*(1,7+2,21*2)		1,22400				
		m.č.03 : (5,64+5,62)*2*3,5		78,82000				
		odpočet otvory : -(1,13*1,66+1,13*3,12+0,9*2,06)		-7,25540				
		přípočet ostění : 0,3*1,46+0,65*(1,13+3,12*2)		5,22850				
		m.č.04 - wc : (0,84+1,5)*2*3,5		16,38000				
		odpočet dveře : -(0,6*1,97+0,4*1,15)		-1,64200				
		přípočet ostění : 0,2*(0,4+1,15*2)		0,54000				
9	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	1,76000	305,00	536,80	801-1	RTS 25/ I
		po obkladech m.č.02 : (1,2+1,0)*0,8		1,76000				
10	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	33,44000	504,00	16 853,76	801-1	RTS 25/ I
		m.č.04 : (0,84+1,5)*2*3,5		16,38000				
		po obkladech m.č.02 : (0,15*4+0,15*6+0,1)*(0,15*5)		1,20000				
		po elektroinstalaci : 7,5		7,50000				
		po ZTI : 8,36		8,36000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			19 046,13			
11	621481211RT2	Vyztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	1,18650	408,50	484,69	801-1	RTS 25/ I
		m.č.03 nové vchodové dveře - venkovní podhled : 1,05*1,13		1,18650				
12	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	6,97200	347,50	2 422,77	801-1	RTS 25/ I
		m.č.03 - ostění nového vchodu : 1,05*3,32*2		6,97200				
13	622420110RAA	Omítka vnější stěn vápenocementová štuková, stupeň složitosti 2, včetně nátěru nebo nástřiku Akronátem, včetně lešení	m2	8,15850	1 352,00	11 030,29	AP-HSV	RTS 25/ I
		m.č.03 nové vchodové dveře - venkovní podhled : 1,05*1,13		1,18650				
		ostění nového vchodu : 1,05*3,32*2		6,97200				
14	622475121R00	Omítky vnější stěn vápenocementové dvouvrstvé, tloušťka vrstvy 20 mm , složitost 1 ÷ 2	m2	8,15850	525,00	4 283,21	801-1	RTS 25/ I
		ze suché omítkové směsi						
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 8,15850		8,15850				
15	622473186R00	Příplatek za rohovník - dodávka materiálu	m	8,17000	101,00	825,17	801-1	RTS 25/ I
		3,52*2+1,13		8,17000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	8 475,00					
16	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	56,50000	150,00	8 475,00	800-3	RTS 25/ I
		m.č.01 : 11,4		11,40000				
		m.č.02 : 11,2		11,20000				
		m.č.03 : 32,6		32,60000				
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	12 565,30					
17	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	109,80000	73,50	8 070,30	801-4	RTS 25/ I
		Závěrečný úklid nebytového prostoru : 55,2		55,20000				
		Závěrečný úklid společných prostor : 54,6		54,60000				
18	952.02	Průběžný úklid po dobu oprav	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
		Průběžný úklid nebytového prostoru a společných prostor dle podmínek SoD : 1		1,00000				
19	950.R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování, dle výběru investora	kus	5,00000	254,00	1 270,00		Vlastní
20	950.R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	1,00000	47,00	47,00		Vlastní
		vzt1 : 1		1,00000				
21	95010	Revizní dvířka 200x300mm, D+M	ks	1,00000	178,00	178,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí	10 478,73					
22	965048150R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	1,30000	45,00	58,50	801-3	RTS 25/ I
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
23	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	1,30000	95,10	123,63	801-3	RTS 25/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
24	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm,	m	1,13000	67,50	76,28	801-3	RTS 25/ I
25	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	17,98000	132,50	2 382,35	801-3	RTS 25/ I
		2*0,8		1,60000				
		(0,84+1,5)*2*3,5		16,38000				
26	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	0,00000	166,50	0,00	801-3	RTS 25/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		po obkladech m.č.02 : (1,2+1,0)*0,8						
27	968061113R00	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	2,00000	30,50	61,00	801-3	RTS 25/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		m.č.03 - stávající okno : 2		2,00000				
28	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,56000	4 245,00	2 377,20	801-3	RTS 25/ I
		m.č.02-kuchyně - vybourání potěru tl.5cm : 11,2*0,05		0,56000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	971033691R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky přes 900 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). vybourání zdiva pod oknem v m.č.03 : 1,06*1,13*1,05	m3	1,25769	1 500,00	1 886,54	801-3	RTS 25/ I
30	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár m.č.02 : (4,0+2,61)*2-0,9 m.č.04 : (1,5+0,74)*2-0,6	m	16,20000	38,80	628,56	801-3	RTS 25/ I
31	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítkých nebo zdvojených, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), m.č.03 - stávající okno : 1,13*1,66	m2	1,87580	373,50	700,61	801-3	RTS 25/ I
32	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), vyřezání plynových trubek : 2,0	m	2,00000	69,30	138,60	801-3	RTS 25/ I
33	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm, m.č.03 : 1,13	m	1,13000	67,50	76,28	801-3	RTS 25/ I
34	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), nový otvor pro dveře m.č.03 : 1,05*3,32*2+1,05*1,13	m2	8,15850	216,00	1 762,24	801-3	RTS 25/ I
35	971033251R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). m.č.04 - otvor pro VZT : 0,4	kus	0,40000	338,00	135,20	801-3	RTS 25/ I
36	978015251R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 40 % ostění bouraného okna - m.č.03 : 1,13*0,3*2+1,66*0,3	m2	1,17600	61,00	71,74	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	2 567,94					
37	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,70318	546,00	2 567,94	801-4	RTS 25/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty	1 210,00					
38	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	2,00000	172,00	344,00	800-721	RTS 25/ I
39	725290010RA0	Demontáž zařizovacích předmětů klozetu včetně splachovací nádrže Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.	kus	1,00000	362,00	362,00	AP-PSV	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	725290020RA0	Demontáž zařizovacích předmětů umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	504,00	504,00	AP-PSV	RTS 25/ I

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

Díl: 728		Vzduchotechnika					3 199,76		
41	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	347,00	347,00	800-728	RTS 25/ I	

m.č.04 : 1 1,00000

42	728314111RT2	Žaluzie protidešťová lamelové s rámem, z Pz plechu, o rozměru 200 x 200 mm	kus	1,00000	1 249,00	1 249,00	800-728	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------	---------	-----------

dodávka a montáž žaluzie, vč. montážního lešení

43	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	1,00000	482,00	482,00	800-728	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------	---------	-----------

44	429727821R	Mřížka do stěny; materiál: kov; tvar: kulatý; průměr = 125 mm; průměr příruby = 150 mm	kus	1,00000	83,50	83,50	SPCM	RTS 25/ I
----	------------	--	-----	---------	-------	-------	------	-----------

45	728.01	axiální ventilátor, 100 m3/H/18W/230V	kus	1,00000	1 022,00	1 022,00		Vlastní
----	--------	---------------------------------------	-----	---------	----------	----------	--	---------

46	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m	t	0,00335	4 855,00	16,26	800-728	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	-------	---------	-----------

vodorovně do 50 m

Díl: 764		Konstrukce klempířské						84,98	
47	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	1,13000	75,20	84,98	800-764	RTS 25/ I	
parapet bouraného okna : 1.13				1.13000					

parapet bouraného okna : 1,13 1,13000

Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře					70 390,71	
48	766 R01	D1 - Repase vchodových dřevěných dveří 900x2060 mm vč. zárubně , bezpečnostní kování,repase prahu, podrobnosti viz PD výpis dveří	m2	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní

REPASE

Odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, štítek na jméno, číslo bytu u případné repase vstupních dveří.

Stávající vstupní dveře do bytu jsou dřevěné, kazetové, speciálně profilované, plné, v obložkové dřevěné zárubni. : 1 1,00000

49	766 R03	D2 - Repase dveří vnitřních dřevěných 900x2060 mm vč. zárubně a kování, nový práh dřevěný D+M, podrobnosti viz PD výpis dveří	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------

REPASE:

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, štítek na jméno, číslo bytu u případné repase vstupních dveří.

50	766 R04	D3 - Repase vnitřních dřevěných dveří 900x2070 mm vč. zárubně a kování, nový práh dřevěný D+M, podrobnosti viz PD výpis dveří	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
----	---------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

REPASE:

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

51	766 R05	D4 -D + M Nové dveřní křídlo 600x1970mm, Repase dveřní ocel.zárubně, vč.kování, nový dřevěný práh D+M, podrobnosti viz PD výpis dveří	kus	1,00000	7 001,00	7 001,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
52	766 R06	D5 - D + M NOVÉ Vchodové bezpečnostní dveře 1130x2100+1020 mm, D+M nová zarubeň, kování, nový ocelový práh D+M, podrobnosti viz PD výpis dveří Materiál: plast Povrchová úprava: fólie Odstín: bílá Materiál zárubně: plast Práh: ocel Kování: ocelové, bezpečnostní tř.3, klika/klika	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
53	766 R07	O1 - Obnova - repase dřevěného okna stávajícího 670x1000 mm, podrobnosti viz PD výpis oken Repasovat, opatřit novým nátěrem a novým těsněním. Popis repase – odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, případně přesklení, uvedení do funkčního stavu.	kus	1,00000	7 200,00	7 200,00		Vlastní
54	766 R08	O2 - Obnova - repase okna dřevěného stávajícího 1700x2210 mm, podrobnosti viz PD výpis oken Repasovat, opatřit novým nátěrem a novým těsněním. Popis repase – odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, případně přesklení, uvedení do funkčního stavu.	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
55	766 R09	O3 - Obnova - repase okna dřevěného stávajícího 1130x1660 mm, podrobnosti viz PD výpis oken Repasovat, opatřit novým nátěrem a novým těsněním. Popis repase – odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, případně přesklení, uvedení do funkčního stavu.	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
56	766 R10	O4 - Obnova - repase okna dřevěného stávajícího 400x1150 mm, podrobnosti viz PD výpis oken Repasovat, opatřit novým nátěrem a novým těsněním. Popis repase – odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, případně přesklení, uvedení do funkčního stavu.	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
57	766694112R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	2,00000	351,00	702,00	800-766	RTS 25/ I
58	60780013R	parapet vnitřní š = 300 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlhkuodolná DTD 16 mm; dekor bílý ztratiné 5% : 1,13*2*1,05	m	2,37300	497,50	1 180,57	SPCM	RTS 25/ I
				2,37300				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	766601113R00	Těsnění přípojevací spáry montáž těsnění přípojevací spáry ostění, páska+páska nové vchodové dveře : (3,12*2+1,13)*2	m	14,74000	98,20	1 447,47	800-766	RTS 25/ I
60	28395203R	pěna PU; zimní; pistol; montážní, výplňová; 0,75 l	kus	2,00000	173,00	346,00	SPCM	RTS 24/ II
61	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,01066	1 282,00	13,67	800-766	RTS 25/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						84,00		
62	767 R02	Demontáž garnýže	m	4,00000	21,00	84,00		Vlastní
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						121 479,51		
63	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	63,28000	9,90	626,47	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 3,39000			3,39000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 3,39000			3,39000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 56,50000			56,50000			
64	771101121R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu venkovní schody : stupnice : 1,13*0,3*2 stupnice : 1,13*0,3 podstupnice : 1,13*0,15*2 podstupnice : 1,13*0,10 vnitřní dlažba : m.č.01 : 11,4 m.č.02 : 11,2 m.č.03 : 32,6 m.č.04 : 1,3 soklík : m.č.01 : ((4,0+2,62)*2-0,9*3-0,67)*0,10 m.č.02 : ((2,61+4,0)*2-0,9)*0,10 m.č.03 : ((5,64+5,62)*2-0,9-1,13)*0,10 m.č.04 : ((1,5+0,84)*2-0,6)*0,10	m2	62,64500	35,20	2 205,10	800-771	RTS 25/ I
					0,67800			
					0,33900			
					0,33900			
					0,11300			
					11,40000			
					11,20000			
					32,60000			
					1,30000			
					0,98700			
					1,23200			
					2,04900			
					0,40800			
65	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm m.č.01 : 11,4 m.č.02 : 11,2 m.č.03 : 32,6 m.č.04 : 1,3	m2	56,50000	133,00	7 514,50	800-771	RTS 25/ I
					11,40000			
					11,20000			
					32,60000			
					1,30000			
66	771120111R00	Obklad stupňů do tmele na stupnice , jedna řada venkovní schody : stupnice : 1,13*3	m	3,39000	320,50	1 086,50	800-771	RTS 25/ I
					3,39000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
67	771120211R00	Obklad stupňů do tmele na podstupnice , jedna řada venkovní schody : podstupnice : 1,13*3	m	3,39000	162,00	549,18	800-771	RTS 25/ I
68	771471011R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty m.č.01 : (4,0+2,62)*2-0,9*3-0,67 m.č.02 : (2,61+4,0)*2-0,9 m.č.03 : (5,64+5,62)*2-0,9-1,13 m.č.04 : (1,5+0,84)*2-0,6 venkovní schody : stupnice : 1,13*3 podstupnice : 1,13*3	m	53,54000	114,00	6 103,56	800-771	RTS 25/ I
69	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 53,54000	m	53,54000	128,00	6 853,12	800-771	RTS 25/ I
70	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele m.č.01 : 11,4 m.č.02 : 11,2 m.č.03 : 32,6 m.č.04 : 1,3	m2	56,50000	640,00	36 160,00	800-771	RTS 25/ I
71	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. m.č.01 : (4,0+2,62)*2 m.č.02 : (2,61+4,0)*2 m.č.03 : (5,64+5,62)*2 m.č.04 : (1,5+0,84)*2	m	53,66000	88,60	4 754,28	800-771	RTS 25/ I
72	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičitě, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá Začátek provozního součtu m.č.01 : 11,4 m.č.02 : 11,2 m.č.03 : 32,6 m.č.04 : 1,3 Konec provozního součtu 1,6kg/m2/1mm tloušťky : 56,5*1,6*3	kg	271,20000	42,20	11 444,64	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	24551347.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; syntetická pryskyřice; koncentrát; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá	l	6,26450	203,00	1 271,69	SPCM	RTS 25/ I
		62,645*0,1		6,26450				
74	59764264R	Dlažba keramická typ: schodovka; bez glazury (UGL); dl = 298 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; s drážkováním; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná; protiskluznost: R10; barva: dle vzorníku	kus	2,73460	58,70	160,52	SPCM	RTS 25/ I
		venkovní schody :						
		Začátek provozního součtu						
		stupnice : 1,13*0,3*2		0,67800				
		stupnice : 1,13*0,3		0,33900				
		podstupnice : 1,13*0,15*2		0,33900				
		podstupnice : 1,13*0,10		0,11300				
		Konec provozního součtu						
		ztratné 10% : 1,469*1,10		1,61590				
		soklík : 3,39*2*0,15*1,10		1,11870				
75	597643242R	Dlažba keramická typ: čtvercový; bez glazury (UGL); dl = 298 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; reliéfní; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná; protiskluznost: R11; barva: dle vzorníku	m2	67,29360	605,00	40 712,63	SPCM	RTS 25/ I
		Začátek provozního součtu						
		m.č.01 : 11,4		11,40000				
		m.č.02 : 11,2		11,20000				
		m.č.03 : 32,6		32,60000				
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
		Konec provozního součtu						
		soklík :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.01 : ((4,0+2,62)*2-0,9*3-0,67)*0,10		0,98700				
		m.č.02 : ((2,61+4,0)*2-0,9)*0,10		1,23200				
		m.č.03 : ((5,64+5,62)*2-0,9-1,13)*0,10		2,04900				
		m.č.04 : ((1,5+0,84)*2-0,6)*0,10		0,40800				
		Konec provozního součtu						
		ztratné 10% : (56,5+4,676)*1,10		67,29360				
76	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	2,29946	886,00	2 037,32	800-771	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové			6 135,88			
77	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	31,49000	16,70	525,88	800-775	RTS 25/ I
		m.č.01 : (4,0+2,62)*2-0,9*3-0,67		9,87000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.03 : (5,64+5,62)*2-0,9		21,62000				
78	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	44,00000	127,50	5 610,00	800-775	RTS 25/ I
		m.č.01 : 11,4		11,40000				
		m.č.03 : 32,6		32,60000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				1 390,98		
79	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	23,90000	58,20	1 390,98	800-775	RTS 25/ I
		m.č.01 : 11,4		11,40000				
		m.č.02 : 11,2		11,20000				
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
Díl: 784		Malby				41 116,05		
80	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	213,11710	35,00	7 459,10	800-784	RTS 25/ I
		stropy :						
		m.č.01 : 11,4		11,40000				
		m.č.02 : 11,2		11,20000				
		m.č.03 : 32,6		32,60000				
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
		Mezisoučet		56,50000				
		stěny :						
		m.č.01 : (2,62+4,0)*2*3,5		46,34000				
		odpočet otvory : -(0,9*2,06*2+0,67*1,0+0,9*2,07)		-6,24100				
		přípočet ostění : 0,3*(1,7+2,06*2)+0,6*(0,9+2,06*2)		4,75800				
		m.č.02 : (4,0+2,61)*2*3,5		46,27000				
		odpočet otvory : -(1,7*2,21+0,9*2,07)		-5,62000				
		odpočet obklady : -20,82		-20,82000				
		m.č.03 : (5,64+5,62)*2*3,5		78,82000				
		odpočet otvory : -(1,13*1,66+1,13*3,12+0,9*2,06)		-7,25540				
		přípočet ostění : 0,3*1,46+0,65*(1,13+3,12*2)		5,22850				
		m.č.04 - wc : (0,84+1,5)*2*3,5		16,38000				
		odpočet otvory : -(0,6*1,98+0,4*1,15)		-1,64800				
		přípočet ostění : 0,15*(0,4+1,15*2)		0,40500				
		Mezisoučet		156,61710				
81	784011111R00	Ostatní práce oprášení/omezení podkladu, ,	m2	213,11710	1,80	383,61	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 197,98010		197,98010				
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 15,13700		15,13700				
82	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	20,93180	21,70	454,22	800-784	RTS 25/ I
		okna : 1,13*0,66		0,74580				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,4*1,15		0,46000				
		1,16*1,99		2,30840				
		1,7*2,21		3,75700				
		dveře : 1,13*3,12		3,52560				
		0,9*2,06*2		3,70800				
		0,9*2,07		1,86300				
		0,9*2,0		1,80000				
		0,6*1,98		1,18800				
		0,8*1,97		1,57600				
83	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	213,11710	28,70	6 116,46	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 213,11710		213,11710				
84	784114112R00	Malby latexové , bílé, dvojnásobné	m2	15,13700	134,00	2 028,36	800-784	RTS 25/ I
		m.č.04 - wc : (0,84+1,5)*2*3,5		16,38000				
		odpočet otvory : -(0,6*1,98+0,4*1,15)		-1,64800				
		přípočet ostění : 0,15*(0,4+1,15*2)		0,40500				
85	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	197,98010	77,60	15 363,26	800-784	RTS 25/ I
		stropy :						
		m.č.01 : 11,4		11,40000				
		m.č.02 : 11,2		11,20000				
		m.č.03 : 32,6		32,60000				
		m.č.04 : 1,3		1,30000				
		stěny :						
		m.č.01 : (2,62+4,0)*2*3,5		46,34000				
		odpočet otvory : -(0,9*2,06*2+0,67*1,0+0,9*2,07)		-6,24100				
		přípočet ostění : 0,3*(1,7+2,06*2)+0,6*(0,9+2,06*2)		4,75800				
		m.č.02 : (4,0+2,61)*2*3,5		46,27000				
		odpočet otvory : -(1,7*2,21+0,9*2,07)		-5,62000				
		odpočet obklady : -20,82		-20,82000				
		m.č.03 : (5,64+5,62)*2*3,5		78,82000				
		odpočet otvory : -(1,13*1,66+1,13*3,12+0,9*2,06)		-7,25540				
		přípočet ostění : 0,3*1,46+0,65*(1,13+3,12*2)		5,22850				
86	784410010RAB	Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním	m2	106,55855	45,90	4 891,04	AP-PSV	RTS 25/ I
		se začištěním.						
		50% :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 15,13700*0,5		7,56850				
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 197,98010*0,5		98,99005				
87	784498931R00	Ostatní práce tmelení trhlín v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem , v místnostech do 3,8 m	m	130,00000	34,00	4 420,00	800-784	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		výška do 3,8 m						
		viz PD půdorys nový stav - POZNÁMKA : 130,0		130,00000				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				26 020,76		
88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,06094	479,00	2 903,19	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 5,89361		5,89361				
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 0,08365		0,08365				
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 0,08368		0,08368				
89	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,06094	330,50	2 003,14	801-3	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 6,06094		6,06094				
90	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	84,85316	28,20	2 392,86	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 6,06094*14		84,85316				
91	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	5,89361	3 080,00	18 152,32	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,00228		0,00228				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,01703		0,01703				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,82708		0,82708				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,00000						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 1,23200		1,23200				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 2,26384		2,26384				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,11630		0,11630				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,02600		0,02600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 0,01703		0,01703				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,44872		0,44872				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,00480		0,00480				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 36 : 0,02705		0,02705				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 77 : 0,03149		0,03149				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 78 : 0,88000		0,88000				
92	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,08365	6 485,00	542,47	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 02 03 plasty						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 79 : 0,08365		0,08365				
93	979999984R00	Poplatek za recyklaci, tašky, stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,08368	320,00	26,78	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,02600		0,02600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,00000						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,00648		0,00648				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,01933		0,01933				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,03187		0,03187				

Celkem	393 754,57
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	14 047,25					
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	22,60000	119,00	2 689,40	801-4	RTS 25/ I
2	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	10,15000	880,00	8 932,00	801-1	RTS 25/ I
3	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 10,15000	m2	10,15000	239,00	2 425,85	801-1	RTS 25/ I
Díl: 97		Bourání konstrukcí	29 135,50					
4	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm VZT : 0,42	m	0,42000	4 185,00	1 757,70	801-3	RTS 25/ I
5	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	22,60000	193,00	4 361,80	801-3	RTS 25/ I
6	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	28,00000	822,00	23 016,00	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 470,39					
7	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	2,69302	546,00	1 470,39	801-4	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	26 967,50					
8	721R05	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	244,00	244,00		Vlastní
9	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	8,00000	147,50	1 180,00	800-721	RTS 25/ I
10	721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub přes DN 100 do DN 200 normálních a kyselinovzdorných,	m	7,00000	162,50	1 137,50	800-721	RTS 25/ I
11	R15	demontáže ventilů, baterií	ks	10,00000	83,00	830,00		Vlastní
12	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	4,00000	322,00	1 288,00	800-721	RTS 25/ I
13	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	4,50000	301,00	1 354,50	800-721	RTS 25/ I
14	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,50000	840,00	1 260,00	800-721	RTS 25/ I
15	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku.	m	8,00000	600,00	4 800,00	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
16	721176137R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 160 mm, tloušťka stěny 3,9 mm, DN 160	m	7,00000	880,00	6 160,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a upevnění k podhledu.						
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
17	721152210R00	Potrubí PE odpadní - svislé vnější průměr D 160 mm, tloušťka stěny 6,2 mm, DN 150	m	5,00000	1 450,00	7 250,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, objímek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a elektrospojek.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		výměna stoupacího potrubí kanalizace - Nové HT 160 : 5,0		5,00000				
18	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	3,00000	122,50	367,50	800-721	RTS 25/ I
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
19	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	1 015,00	1 015,00	800-721	RTS 25/ I
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
20	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,07980	1 015,00	81,00	800-721	RTS 25/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 722		Vnitřní vodovod				23 339,17		
21	722R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	472,00	472,00		Vlastní
22	722172635R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 50 mm, s 8,3 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	5,00000	847,00	4 235,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		výměna stoupacího potrubí vody - Nové PPR 50 : 5,0		5,00000				
23	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	2,50000	304,00	760,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
24	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	4,50000	375,50	1 689,75	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
25	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	12,00000	493,00	5 916,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
26	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	2,50000	110,50	276,25	800-721	RTS 25/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	4,50000	113,50	510,75	800-721	RTS 25/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.								
28	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	12,00000	132,50	1 590,00	800-721	RTS 25/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.								
29	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7,00000	317,50	2 222,50	800-721	RTS 25/ I
30	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	3,00000	116,00	348,00	800-721	RTS 25/ I
včetně vypuštění a napuštění,								
31	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42	kus	6,00000	315,00	1 890,00	800-721	RTS 25/ I
32	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42	kus	3,00000	422,00	1 266,00	800-721	RTS 25/ I
33	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16	kus	3,00000	505,00	1 515,00	800-721	RTS 25/ I
34	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	1,00000	20,00	20,00	800-721	RTS 25/ I
demontáž stávajícího vodoměru : 1				1,00000				
35	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	1,00000	457,50	457,50	800-721	RTS 25/ I
zpětná montáž stávajícího vodoměru : 1				1,00000				
36	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	7,00000	20,70	144,90	800-721	RTS 25/ I
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
37	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,02823	904,00	25,52	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 725		Zařizovací předměty	17 455,25					
38	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	2,00000	4 665,00	9 330,00	800-721	RTS 25/ I
tvar: hranatý; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprav...								
39	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	1 227,00	1 227,00	800-721	RTS 25/ I
Včetně dodání zápachové uzávěrky.								
40	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	3,00000	324,00	972,00	800-721	RTS 25/ I
41	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	322,00	322,00	800-721	RTS 25/ I
42	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro pořizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 106,00	2 212,00	800-721	RTS 25/ I
43	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	357,00	1 071,00	800-721	RTS 25/ I
44	55145001R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 098,00	1 098,00	SPCM	RTS 25/ I
45	64221373R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 400 mm; hl = 310 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii vlevo	kus	1,00000	1 173,00	1 173,00	SPCM	RTS 25/ I
m.č.04 : 1				1,00000				
46	998725101R00	Přesun hmot pro pořizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,04723	1 064,00	50,25	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 726		Předstěnové systémy	8 677,85					
47	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s přezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 400,00	7 400,00	800-721	RTS 25/ I
montáž a dodávka materiálu								
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
48	551070101R	Příslušenství ZTI armatury - ovládací tlačítko splachovacího systému; mechanické spouštění; bílý plast; rozměr: 247 x 165 x 17,5 mm	kus	1,00000	1 269,00	1 269,00	SPCM	RTS 25/ I
49	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m	t	0,00758	1 168,00	8,85	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 733		Rozvod potrubí	985,20					
50	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	12,00000	41,10	493,20	800-731	RTS 25/ I
51	733170801R00	Demontáž potrubí z plastových trubek do D 25 mm	m	15,00000	32,80	492,00	800-731	RTS 25/ I
Díl: 734		Armatury	8 121,97					
52	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	662,00	1 986,00	800-731	RTS 25/ I
53	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	kus	3,00000	2 045,00	6 135,00	SPCM	RTS 25/ I
54	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00063	1 540,00	0,97	800-731	RTS 25/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	7 758,23					
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,27484	479,00	2 526,65	801-3	RTS 25/ I
56	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,27484	330,50	1 743,33	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
57	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	73,84776	28,20	2 082,51	801-3	RTS 25/ I
5,27484*14				73,84776				
58	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	5,27484	266,50	1 405,74	801-3	RTS 25/ I
Celkem						137 958,31		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725		Zařizovací předměty				8 910,00		
1	5413 R01	D + M Ohříváč vody el. zásobníkový tlakový, objem 5litrů, včetně napojení do systému - kompletní provedení	kus	2,00000	4 455,00	8 910,00		Vlastní

Parametry zásobníkových ohříváčů vody:

- Tlakový ohříváč
- Objem: 5 l
- Napětí: 230 V
- Příkon: max. 2 000 W
- Elektrické krytí: IP 24
- Tepelné ztráty/třída energetické účinnosti: max. 0,32/G kWh/24 hod.

Díl: 735		Otopná tělesa				19 252,57		
2	735419115R00	Montáž konvektorů na hmoždinky, stavební délky přes 1290 do 2040 mm	soubor	6,00000	529,00	3 174,00	800-731	RTS 25/ I
		montáž						
3	R3265	Elektrický nástěnný přímotopný konvektor, 1000 W	kus	1,00000	2 050,00	2 050,00		Vlastní

Parametry elektrických přímotopů:

- Závěsný na stěnu
- Příkon: 1000 W
- Krytí: IP 24
- Vypínač
- Termostat: digitální programovatelný (viz samostatná položka)
- Zapojení do zásuvky

4	R3266	Elektrický nástěnný přímotopný konvektor, 2000 W	kus	3,00000	2 630,00	7 890,00		Vlastní
---	-------	--	-----	---------	----------	----------	--	---------

Parametry elektrických přímotopů:

- Závěsný na stěnu
- Příkon: 2000 W
- Krytí: IP 24
- Vypínač
- Termostat: digitální programovatelný (viz samostatná položka)
- Zapojení do zásuvky

5	R3267	Elektrický nástěnný přímotopný konvektor, 2500 W	kus	2,00000	3 050,00	6 100,00		Vlastní
---	-------	--	-----	---------	----------	----------	--	---------

Parametry elektrických přímotopů:

- Závěsný na stěnu
- Příkon: 2500 W
- Krytí: IP 24

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- Vypínač						
		- Termostat: digitální programovatelný (viz samostatná položka)						
		- Zapojení do zásuvky						
6	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,02110	1 828,00	38,57	800-731	RTS 25/ I
Díl: M21		Elektromontáže				5 000,00		
7	210R02	D + M termostatu digitální programovatelný, kompletní provedení dle PD	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
8	210R01	Montáž, zkoušky, uvedení do provozu, revize, viz PD	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní

Celkem						33 162,57		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				14 300,00		
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	125,00000	65,00	8 125,00	801-4	RTS 25/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	50,00000	71,00	3 550,00	801-4	RTS 25/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropech maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	25,00000	105,00	2 625,00	801-4	RTS 25/ I
Díl: 97		Prorážení otvorů				12 152,00		
4	973031345R00	Výsekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	36,00	72,00	801-3	RTS 25/ I
5	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	6,00000	170,00	1 020,00	801-3	RTS 25/ I
6	971033151R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	3,00000	250,00	750,00	801-3	RTS 25/ I
7	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	3,00000	320,00	960,00	801-3	RTS 25/ I
8	973031616R00	Výsekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro spalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	30,00000	45,00	1 350,00	801-3	RTS 25/ I
9	974082172R00	Výsekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	25,00000	55,00	1 375,00	801-3	RTS 25/ I
10	974082173R00	Výsekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	50,00000	45,00	2 250,00	801-3	RTS 25/ I
11	974082112R00	Výsekání rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	125,00000	35,00	4 375,00	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				266,17		
12	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	0,48749	546,00	266,17	801-4	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: M21	Elektromontáže					51 099,40		
13	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	19 720,00	19 720,00		Vlastní
14	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	30,00000	60,00	1 800,00	M21	RTS 25/ I
15	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	4,00000	300,00	1 200,00	M21	RTS 25/ I

Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana :

4

4,00000

16	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídaného, , řazení 6	kus	2,00000	307,00	614,00	M21	RTS 25/ I
17	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , řazení 7	kus	1,00000	359,00	359,00	M21	RTS 25/ I
18	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	21,00000	283,00	5 943,00	M21	RTS 25/ I
19	210810045R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého	m	40,00000	28,00	1 120,00	M21	RTS 25/ I
20	210810046R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého	m	180,00000	28,00	5 040,00	M21	RTS 25/ I
21	210810053R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého	m	22,00000	28,00	616,00	M21	RTS 25/ I
22	210810055R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého	m	28,00000	28,00	784,00	M21	RTS 25/ I
23	210810056R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého	m	9,00000	32,00	288,00	M21	RTS 25/ I
24	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	633,10	633,10	SPCM	RTS 25/ I
25	210110001R00	Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednopólového, , řazení 1	kus	1,00000	120,00	120,00	M21	RTS 25/ I
26	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	75,00	600,00		RTS 25/ I
27	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00	SPCM	RTS 22/ II
28	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	40,00000	28,00	1 120,00	SPCM	RTS 25/ I
29	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	180,00000	26,70	4 806,00	SPCM	RTS 25/ I
30	34111076R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x10mm2; počet žil 4; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 10,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	22,00000	145,00	3 190,00	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	28,00000	26,70	747,60	SPCM	RTS 25/ I
32	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití - 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	9,00000	44,30	398,70	SPCM	RTS 25/ I
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky	3 195,00					
33	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	322,00	322,00		Vlastní
34	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	5,00000	36,00	180,00	SPCM	RTS 25/ I
35	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	120,00	120,00		RTS 25/ I
Montáž včetně napojení kabelů.								
36	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	488,00	488,00		Vlastní
37	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	1 225,00	1 225,00		Vlastní
38	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	150,00	150,00		RTS 25/ I
39	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	4,00000	75,00	300,00		Vlastní
40	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	410,00	410,00		Vlastní
Díl: M29		Demontáže	1 050,00					
41	R36593	zásuvky	ks	9,00000	45,00	405,00		Vlastní
42	R36594	vypínače	ks	5,00000	45,00	225,00		Vlastní
43	R36595	pojistky	ks	1,00000	30,00	30,00		Vlastní
44	R36596	telefon	ks	1,00000	45,00	45,00		Vlastní
45	R36597	zvonek	ks	1,00000	45,00	45,00		Vlastní
46	650801113R00	Demontáž svítidla stropního, přisazeného	kus	4,00000	75,00	300,00	M65	RTS 25/ I
Díl: M99		Ostatní práce "M"	14 550,00					
47	M99-1	Uprava stavajících rozvadece	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
48	M21R2	Revizní technik - revize vč. revizní zprávy, provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
49	220730006	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ S ostatními profesemi	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
50	220730007	SPOLUPRÁCE S DISTRIBUTOREM ELEKTICKÉ ENERGIE - při zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
51	220730005	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘI Zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	700,00	700,00		Vlastní
52	220730004	Ekologická likvidace odpadu	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
53	220730003	Vyhledání připojovacího místa	soubor	1,00000	550,00	550,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0073-5	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
O:	01	Oprava nebytového prostoru Hybešova 6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
54	M21R1	Podružný materiál	komplet	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
55	220730002	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				797,85		
56	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,49500	479,00	237,11	801-3	RTS 25/ I
57	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,49500	330,50	163,60	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
58	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,40500	28,20	265,22	801-3	RTS 25/ I
					9,40500			
59	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,49500	266,50	131,92	801-3	RTS 25/ I
Celkem						97 410,42		