

**SP. ZN.:** OVLHZ/MMB/0454226/2023  
**Č. J.:** MMB/0215809/2024**VYŘIZUJE:** Ing. Jana Steinhauserová  
**TEL./E-MAIL:** 542 174 290/steinhauserova.jana@brno.cz

Brno 7. 5. 2024

---

**ROZHODNUTÍ**

---

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“), jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli (účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

**statutární město Brno, Městská část Brno-střed, IČO: 44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno**- zastoupený: BRES spol. s.r.o., IČO: 29220289, Nám. Republiky 366/1, 614 00 Brno  
(dále jen „stavebník“)**vydává**

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona,

**společné povolení**k provedení stavby vodního díla – **IO.01 Prodloužení vodovodního řadu**, v rámci stavby: „**Prodejní stánky na Mendlově náměstí**“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Staré Brno, na pozemku p.č. 955/1,

Popis stavby:**IO.01 Prodloužení vodovodního řadu**

Příslušnost k systému vodovodu	místní, pro veřejnou potřebu
Druh vodovodního řadu	zásobovací
Materiál vodovodního řadu	tvárná litina
Jmenovitá světlost řadu	DN 80 mm
Délka řadu	6,1 m

Účel užívání:	zásobování pitnou vodou
Druh vodního díla:	vodovodní řady, podle ust. § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

Orientační poloha vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

	Y	X
ZÚ	599 210, 87	1 161 134, 00
KÚ	599 216, 89	1 161 135, 06

### Majetkové poměry:

Pozemek p.č. 955/1 v k.ú. Staré Brno je ve vlastnictví České republiky, souhlas s realizací stavebního záměru je vyznačen na koordinační situaci dle § 184a stavebního zákona Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (mající příslušnost hospodařit s majetkem státu).

### **Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 a ust. a ust. § 94p stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:**

1. Stavba vodního díla – IO.01 Prodloužení vodovodního řadu v rámci stavby „Prodejní stánky na Mendlově náměstí“, bude umístěna na pozemku p.č. 955/1 v k.ú. Staré Brno.
2. Stavba vodního díla bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem vypracované Ing. Janem Vrbou, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT-1004824, v září 2022. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet obecné požadavky na výstavbu.
4. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
6. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky statutárního města Brna 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
8. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
9. Výkopy na stavbě budou zabezpečeny a řádně označeny dopravními značkami, pokud zasahují do komunikačních pásů a v noci osvětleny. Zemina z výkopů nesmí zasahovat do průjezdného pruhu komunikace.
10. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru, s uvedením termínu výstavby. Za tento bod zodpovídá stavebník.
11. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
12. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
13. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti, a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
14. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. do stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
15. Bude dodržována norma ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
16. V případě, že stavebník při výstavbě objeví nepředpokládaná umístění technických sítí, oznámí tento stav jejich správcům a splní podmínky jejich zabezpečení.
17. Při stavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.
18. Po celou dobu výstavby musí být zachována čistota přilehlých pozemních komunikací, bezpečný průchod pro pěší a přístupy k sousedním nemovitostem.

19. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení, týkající se předmětné stavby:

**Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, závazné stanovisko č.j. KHSJM 04282/2023/BM/HOK ze dne 2. 2. 2023**

- Před uvedením stavby do užívání bude předložen doklad o tom, že pro stavbu vodovodu byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění vyhlášky č. 352/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku vody z nového vodovodu, prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JMK k posouzení.

**Odbor investiční MMB, stanovisko č.j. MMB/0295278/2023/01 ze dne 30. 8. 2023**

1. Investiční záměry

V předmětné lokalitě evidujeme investiční záměr **MENDLOVO NÁMĚSTÍ – TERMINÁL HROMADNÉ DOPRAVY, 2. aktualizace** a požaduje jej respektovat.

2. Koordinace výkopových prací

- V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009) a požaduje splnění těchto podmínek:
  - 2.1. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
  - 2.2. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
  - 2.3. Pro stavbu Mendlovo náměstí (nové komunikační plochy realizované v rámci: Úpravy veřejného prostranství) v současné době probíhá převzetí stavby zpět správcem komunikace. Následně se bude na tyto plochy vztahovat ochranná lhůta 8 let (od data převzetí správcem). Po dobu této lhůty, nesmí dojít k narušení předmětných nových komunikačních ploch.
  - 2.4. Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
    - **Mendlovo náměstí – úprava veřejného prostranství – II. etapa**, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2028;
  - 2.5. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
  - 2.6. Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

3. Vodohospodářská infrastruktura

- 3.1. Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. BVK/10314/2023 ze dne 27. 6. 2023.
- 3.2. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4. Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy.

#### 4. Veřejné osvětlení

- 4.1. Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB).
- 4.2. Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.
- 4.3. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

#### **Odbor životního prostředí MMB, stanovisko s podmínkami č.j. MMB/0030236/2023/JN (DS) ze dne 15. 2. 2023**

- hlediska ochrany ovzduší

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti (kropení vzniklých prašných ploch stavenišť, zakrývání prašných materiálů, kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací a v případě znečištění jejich důkladná očista).

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie:
  - Dodržujte platnou legislativu - zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině — Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině — Rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Technologie vegetačních úprav v krajině — Trávníky a jejich zakládání.

#### **Brněnské komunikace a.s., vyjádření č.j. BKOM/19215/2023 ze dne 31. 8. 2023**

- Přepravní trasa staveništní dopravy bude vedena po ulicích městského okruhu na Mendlovo nám. a zpět a bude s max. celkovou tonáží do 18 t.
- V zájmové oblasti se nachází kabelová vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., uložená v kabelovodu CETIN, V případě jejich dotčení požadujeme:
  1. Při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 — „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
  2. Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (1 m) budou prováděny výhradně ručně.
  3. Pokud při stavbě dojde k odkrytí našeho kabelu, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
  4. Dojde-li k poškození zařízení nebo vedení v naší správě je stavebník povinen objednat opravu u naší společnosti.
  5. Odkryté kabelové vedení uloží stavebník před záhozem do pískového lože dle ČSN 33 2000 5-52 a jeho pozice bude označena výstražnou fólií nebo jiným přípustným způsobem dle ČSN 736006.
  6. Před záhozem kabelu ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. musí být stavebníkem přizván zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s., který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- Obecné realizační podmínky pro stavbu kanalizace a vodovodu jsou následující:
  1. Stavba v tělese pozemní komunikace může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.

2. Před podáním žádosti o vyjádření k ZUK a k uzavírce předložte návrh přechodného dopravního značení k posouzení našemu koordinačnímu pracovišti.
3. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a, s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací, Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
  - povolení stavby dle stavebního zákona
  - rozhodnutí o ZUK
  - harmonogram stavebních prací
  - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
4. Akce bude v dostatečném předstihu na vhodném místě označena informativní tabulí s uvedením názvu a sídla firmy, kvůli jejíž činnosti je uzavírka nebo zvláštní užívání komunikace povoleno, důvod uzavírky nebo zvláštního užívání komunikace, datum zahájení a ukončení akce, jméno a telefonní kontakt na odpovědnou osobu za organizování akce.
5. Výkopové práce, zásypy rýh, obnovu konstrukčních vrstev komunikace, obnovu a ochranu silniční vegetace požadujeme provádět v souladu s příslušnými normami a technickými předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu (zejm. ČSN, ČSN EN, TP a TKP staveb pozemních komunikací.
6. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena nebo skladována mimo profil veřejné komunikace v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak.
7. Bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Podzemní kabelové vedení vyřazované z provozu musí být odstraněno, trubní vedení může být ponecháno pouze v případě prokazatelné technické či dopravně-organizační nemožnosti jeho vyjmutí. Šachty apod. musí být odstraněny vždy, a to až k povrchu technické sítě.
8. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tj. max. 20 30 cm. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Práce na realizaci konstrukčních vrstev nesmí být zahájeny bez doložení zkoušek hutnění zásypů a statické zatěžovací zkoušky v úrovni pláně. U všech zkoušek (zásypy, pláň, konstrukční vrstvy...) bude přítomen zástupce BKOM, který určí místo zkoušky při místním šetření. Termín konání zkoušek bude zástupci BKOM sdělen s dostatečným předstihem. Veškeré zkoušky musí provádět zkušební laboratoř s příslušnou způsobilostí a měření bude doloženo protokolem. Únosnost pláně vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min.  $E_{den2}=45\text{MPa}$ . Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=30\text{MPa}$ .
9. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem BKOM.
10. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě BKOM (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce BKOM.
11. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM. Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést opětovnou kontrolu průtočnosti.
12. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být obnovená a upravená komunikace protokolárně předána zpět do správy BKOM s následujícími doklady:
  - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a protokoly zkoušek dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří
  - doklad o průtočnosti ul. vpustí po ukončení stavby
  - doklady o ovladatelnosti armatur správců sítí
  - geodetické zaměření stavby (nově budovaných objektů komunikace, inž. sítí a jiných objektů

- na veřejném prostranství) dle „směrnic“
- rozsah obnovy komunikací v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni
  - jiné doklady požadované správcem komunikace z důvodu prověření kvality realizované stavby.
13. Podmínkou pro zahájení přejímky je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.
14. Záruční lhůta na provedené práce bude sjednána podpisem předávacího protokolu na dobu min. 48 měsíců od data zpětného předání BKOM do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na komunikaci nad přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., souhlasné stanovisko s podmínkami, č.j. BVK/10314/2023 ze dne 27. 6. 2023**

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., souhlasné stanovisko s podmínkami, č.j. BVK/19286/2022 ze dne 11. 11. 2022**

- Při provádění stavby budou respektovány Městské standardy pro vodovodní síť.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky / ochranné trubky. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícím se 90°.
- Před zahájením stavebních prací kontaktujte s předstihem obvodového technika provozu vodovodní sítě a obvodového technika provozu kanalizační sítě. Během stavby se řiďte jejich pokyny.
- Dotčené kanalizační šachty a vodovodní armatury zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Obnažené části technické infrastruktury musí být chráněny proti poškození.
- Vodoměrná šachta musí být během výstavby i o jejím dokončení volně přístupná. Nad vstupem do šachty nesmí být zřízeno parkovací stání.
- Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.
- Před zahájením stavebních prací kontaktujte s předstihem obvodového technika provozu vodovodní sítě. Během stavby se řiďte jejich pokyny.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Ve výšce 40 cm nad vodovodním řadem bude položena modrá výstražná fólie s nápisem „POZOR VODOVOD“ a budou osazeny identifikační body MARKER. Přímě k potrubí budou připevněny dva signalizační vodiče (2 x 4 Cu), které budou vyvedeny do poklopů armatur.
- Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami. Poklopy hydrantů, šoupátek mimo komunikace budou obedlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.
- Před zahájením stavby předá investor správě vodovodní sítě BVK a.s. jedno paré projektu.
- Při výstavbě budou dodrženy ČSN 01 3462, 73 6005, 75 5911, 75 5025, 75 541, 75 5402, 75 5411.



- Zajištění odstávky vody při propojích, avizování odběratelů a náhradní zásobování hradí investor. Avizování odběratelů při přerušení dodávek vody bude provedeno podle pokynů BVK a.s. a v souladu s platnými předpisy 15 dnů předem.
- Práce na stávající vodovodní síti (vysazování odboček, propoje) provede provozovatel veřejného vodovodu - BVK a.s., popř. jeho smluvní dodavatel.
- Investor přizve obv. technika BVK a.s. k tlakovým zkouškám, ke všem manipulacím na stávající vodovodní síti a též k odpojení starého vodovodu. Po dokončení stavby provede obv. technik BVK a.s. kontrolu ovladatelnosti armatur.
- Před zásypem bude potrubí i identifikační body MARKER geodeticky zaměřeny, armatury budou zaměřeny souřadnicově a také do trojúhelníka na hranice nemovitostí. Geodetické zaměření bude BVK a.s. předáno formou technické zprávy a na disketě nebo CD (formát DGN).
- Před propojením na stávající vod. síť (za účasti obv. technika BVK a.s.) bude provedena desinfekce a proplach potrubí.
- Technickou způsobilost vodovodu potvrdí BVK a.s. při „závěrečné technické prohlídce“. Odběr vody bude možný pouze na tlakové zkoušky a proplachy a to výhradně za přítomnosti obv. technika BVK a.s., odebrané množství bude investorovi účtováno podle platných cen vodného a stočného. K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty:
  - protokol o závěrečné tech. prohlídce (tech. data nového i zruš. vodovodu, záruční lhůty atd.)
  - úplný opravený projekt skutečného provedení a to včetně propojů
  - geodetické zaměření formou technické zprávy i na disketě nebo CD (formát DGN)
  - potvrzení BVK a.s. o tlakové zkoušce, desinfekci potrubí a ovladatelnosti armatur

#### **Dopravní podnik města Brna, a.s., vyjádření zn. 13119/2023/5040 ze dne 4. 9. 2023**

- Pro realizační fázi požadujeme dodržení následujících podmínek:
  - Po celou dobu stavebních prací nesmí být na linkách MHD narušena plynulost a bezpečnost provozu a provoz MHD musí být zachován v plném rozsahu.
  - V těsné blízkosti umístěvaných stánků je nástupní plocha tramvajové zastávky „Mendlovo náměstí“ směr Poříčí. Činnosti v blízkosti prostoru zastávky MHD projednejte s pracovníky Provozního odboru.
  - V důsledku prováděných prací nesmí být poškozeno nebo narušeno trakční vedení a ostatní zařízení DPMB, a.s. Trakční vedení a zařízení DPMB, a.s. nesmí být oplocena. Po celou dobu stavby musí být našim pracovníkům umožněn okamžitý přístup technickým zařízením DPMB, a.s.
  - Činnosti v bezprostřední blízkosti trakčních stožárů a trolejového vedení je nutno projednat se správcem trolejového vedení a při použití mechanizace musí být dodrženo ochranné pásmo trolejového vedení 1,5 m od živých částí pod napětím, přičemž za živou část se považuje i část převěsu končící druhou izolací.
  - Do průjezdného průřezu tramvajové tratě, jehož základní (minimální) rozměr je 1750 mm od osy krajní koleje (tj. cca 1 m od krajní kolejnice) nesmí zasahovat žádné části staveb, ohrad, mechanismů, zařízení, stavebního materiálu, dopravního značení apod. a to ani dočasných a přenosných — viz ČSN 28 0318 Průjezdné průřezy tramvajových tratí. Činnosti v blízkosti tramvajové dráhy projednejte se Správcem tratí ED DPMB, a.s.

#### **Dopravní podnik města Brna, a.s., vyjádření zn. 22149/2022/5040 ze dne 23. 11. 2022**

- **PODMÍNKY PRO PROVOZ MHD**
  - Po celou dobu stavebních prací nesmí být na linkách MHD narušena plynulost a bezpečnost provozu a provoz MHD musí být zachován v plném rozsahu.
  - V těsné blízkosti umístěvaných stánků je nástupní plocha tramvajové zastávky „Mendlovo náměstí“ směr Poříčí.
  - Činnosti v blízkosti prostoru zastávky MHD projednejte s pracovníky Provozního odboru.
- **OCHRANA INFRASTRUKTURY DPMB, A.S.**

- V důsledku prováděných prací nesmí být poškozeno nebo narušeno trakční vedení a ostatní zařízení DPMB, a.s. Trakční vedení a zařízení DPMB, a.s. nesmí být oplocena. Po celou dobu stavby musí být našim pracovníkům umožněn okamžitý přístup technickým zařízením DPMB,
- B.1 TRAKČNÍ STOŽÁRY A TROLEJOVÉ VEDENÍ
  - Činnosti v bezprostřední blízkosti trakčních stožárů a trolejového vedení je nutno projednat se správcem trolejového vedení a při použití mechanizace musí být dodrženo ochranné pásmo trolejového vedení 1,5 m od živých částí pod napětím, přičemž za živou část se považuje i část převěsu končící druhou izolací.
- B.2 TRAMVAJOVÁ DRÁHA
  - Do průjezdného průřezu tramvajové tratě, jehož základní (minimální) rozměr je 1750 mm od osy krajní koleje (tj. cca 1 m od krajní kolejnice) nesmí zasahovat žádné části staveb, ohrad, mechanismů, zařízení, stavebního materiálu, dopravního značení apod. a to ani dočasných a přenosných — viz ČSN 28 03 1 8 Průjezdné průřezy tramvajových tratí.
  - Činnosti v blízkosti tramvajové dráhy projednejte se Správcem tratí ED DPMB, a.s.
- B.3 KABELOVÁ TRASA
  - Při této stavbě dojde k dotčení kabelové trasy DPMB, a.s. vedené v chodníku podél objektu Mendlovo náměstí 616/19.
  - V této souvislosti požadujeme dodržení následujících podmínek:
    - Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních zařízení DPMB, a.s. v obvodu staveniště. Vytyčení provedou pracovníci střediska 5082 Měšín a kabelová síť, do pěti pracovních dnů od sdělení Vaší objednávky.
    - V místech křížení dodržte ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 34 1500.
    - V místech křížení pokládejte zařízení pod kabelovou trasu DPMB s dodržáním výškového odstupu minimálně 0,5 m pod naše kabely nebo kabelovod. Ochránění nově zřizovaných zařízení proveďte tvrdou chráničkou s přesahem 1 m na každou stranu od kabelu (kabelovodu) DPMB, a.s.
    - Realizační podmínky projednejte se správcem kabelové trasy.
    - V rámci stavby je nutné zajistit ochranu kabelové trasy tak, aby nedošlo k jejímu poškození nebo narušení. Odstranění stávající konstrukce komunikačních ploch a výkopové práce v ochranném pásmu 2,0 m od krajního kabelu DPMB musí být prováděny pouze ručně.
    - Při obnažení kabelů dráhy musí být tyto vhodným způsobem zajištěny proti poškození a prověšení. Bez souhlasu DPMB nesmí být s kabely manipulováno (posouvání, překládání). Při zřízení otevřených výkopů šířky nad 1,0 m je nutno trakční kabely vyvázat a vyvěsit. Kabely požadujeme uložit na dřevěné desky a přes tyto desky uvázat tak, aby nedošlo k narušení jejich izolace.
    - Kabelová trasa DPMB, a.s. nesmí být narušena. Její případné narušení hlaste ihned na energetický dispečink.
    - V případě poškození stávajících kabelových chrániček DPMB požadujeme vybudování chrániček nových dle podmínek stanovených pracovníky našeho střediska Napájení tratí.
    - Zahájení stavby oznamte na středisko Napájení tratí.
    - Místo křížení s kabelovou trasou DPMB geodeticky zaměřte a dokumentaci ve formátu dle předpisu „Struktura geodetických údajů pro účely GIS DPMB“ předejte na Odbor rozvoje MHD, pracoviště Správy GIS.
    - Ke kolaudačnímu řízení předloží stavebník protokol o vytyčení a kontrole kabelové trasy DPMB, a.s., která byla stavbou dotčena.
    - Kabelová trasa, která je vedena v nebezpečných plochách a v chodníku, nesmí být bez zajištění poježděna dopravní a stavební technikou. V případě pojezdu chodníku v průběhu stavby požadujeme kabelovod ochránit překrytím ocelovou deskou tloušťky minimálně 20 mm nebo silničními panely zajištění konzultujte s pracovníky střediska Napájení tratí.



- Nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu (1,5 m od krajního kabelu) nesmí být umístěna žádná zařízení a staveništní technika (jeřáby a jejich patky, jeřábové dráhy, zařízení staveniště, lešení apod.) a nesmí být ukládán žádný stavební nebo jiný materiál.
- Při obnažení, ochraně a před zpětným zapravením požadujeme přizvat pracovníky střediska Napájení tratí DPMB ke kontrole zařízení.

#### **Technické sítě Brno, akciová společnost, vyjádření zn. TSB/09461/2023 ze dne 22. 8. 2023**

- Před započatím výkopových prací proveďte vytýčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení. Vytýčení objednejte alespoň 14 dní předem.
- Při realizaci dodržet ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu vč. přípojek v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich stanoveného zákona č.274/2001 Sb. v platném znění (v šířce m při průměru do 500 mm včetně a 2,5m při průměru nad 500 mm, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).
- Dodržte ustanovení normy ČSN 73 60 05 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, výkop provádějte min. 0,5m od hrany základu stožáru VO.
- Výkopové práce v blízkosti našeho zařízení je třeba provádět ručně a se zvýšenou opatrností odkryté vedení VO musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Před záhozem kabelů musí být přizván ke kontrole správnosti uložení a neporušenosti izolace kabelů zástupce naší společnosti (oznámít alespoň jeden den předem).
- Investor ručí za stabilitu stožárových základů a tím za svislost stožárů VO v rozsahu staveniště po dobu 2 let.
- Z kontroly bude pořízen zápis, který bude předložen stavebnímu úřad veškerá poškození našeho zařízení budou odstraněna. Na opravy je třeba vystavit objednávku, kterou adresujte na vedoucího provozu TSB, a.s. Dojde-li k poškození kabelu VO, bude na základě vyjádření pracovníků provozu TSB, a.s. vyměřeno celé kabelové pole mezi stožáry VO, není dovoleno provést opravu kabelovou spojkou.
- Jakékoliv poškození kabelů a zařízení VO ihned oznamte na dispečink TSB, a.s.
- Poškození zařízení VO, které nebude nahlášeno TSB, a.s., bude posuzováno a řešeno jako škoda na veřejně prospěšném zařízení.

#### **EG.D, a.s., vyjádření zn. B6941-27072715 ze dne 19. 10. 2022**

- Nové šachty musí být umístěny mimo ochranné pásmo distribučního kabelového vedení. V případě zvětšení stávající šachty nesmí dojít k rozšíření směrem do ochranného pásma distribučního zařízení.
- Hloubka horní části kanalizace musí být v místě křížení s kabely NN min. 1,5 m.
- Budou dodrženy platné normy, především ČSN 73 6133 – Zemní práce, ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Stavbou nesmí dojít ke snížení zákrytu kabelů pod mez stanovenou ČSN 332000-5-52.
- Všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu:
  1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle S 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
    - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
    - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradzujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpозději do 10. dne předchozího měsíce.

#### **Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření zn. MW9910209923479581 ze dne 31. 10. 2022**

1. Započítání činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras WKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou WKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti WKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání WKS. Odkryté WKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytyčením/údaji o poloze WKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná

odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí WKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím WKS vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod WKS, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu WKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než WKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy WKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase WKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky WKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky WKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením WKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež WKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od WKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 0,5 m od WKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou WKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

### **CETIN a.s., vyjádření č.j. 232073/23 ze dne 15. 8. 2023**

Povinnost stavebníka při provádění stavby:

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý

a bezpečný způsob

přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím.
- Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

20. Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB (min. 15 dní předem) kontrolní prohlídku stavby v těchto fázích výstavby:

- kontrolní prohlídka po uložení vodního díla, před zásypem,

21. Stavba vodního díla bude dokončena do **31. 12. 2025**.

22. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí: plnou moc v případě zastupování, vodoprávní povolení, ověřenou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému S-JTSK, potvrzení Odboru městské informatiky MMB o převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, povolení k provozování vodovodního řadu podle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona, podepsanou smlouvu o předání díla do majetku města, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, tlakovou zkoušku vodovodu, zkoušku nezávadnosti vody ve vodovodu, kontrolu ovladatelnosti armatur, certifikáty použitých materiálů a výrobků a prohlášení o shodě, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, doklad o nakládání se stavebním odpadem, potvrzení předání upravené plochy staveniště vlastníku pozemku, doklad o předání a převzetí stavby (investor/dodavatel) byl-li pořízen a jiné. K závěrečné technické prohlídce stavby budou opatřena stanoviska dotčených orgánů, zejména Krajské hygienické stanice se sídlem v Brně Jihomoravského kraje a Odboru životního prostředí MMB.

---

## Odůvodnění

---

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB obdržel dne 4. 10. 2023 žádosti stavebníka o společné povolení vodního díla.

Dnem podáním žádosti bylo zahájeno příslušné správní řízení.

Žádost neobsahovala všechny potřebné údaje a náležitosti vyplývající z vyhl. č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nutné pro posouzení navrhovaného záměru, vodoprávní úřad proto vyzval žadatele podle § 45 odst. 2 správního řádu k doplnění žádosti o požadované náležitosti a z tohoto důvodu, v souladu s § 64 odst. 1 správního řádu, vodoprávní řízení přerušil svým usnesením pod č.j. MMB/0471868/2023 ze dne 16. 10. 2023. Stavebník požadované doklady doplnil dne 18. 3. 2024.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení ve výše uvedené věci všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům, přípisem – oznámením č.j. MMB/0137824/2024, ze dne 20. 3. 2024, a jelikož žádost poskytovala dostatečný podklad pro její posouzení, upustil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a šetření na místě samém.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy a úkony ve smyslu ust. § 36, 38 správního řádu a zároveň na skutečnost, že svá závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy, mohou dotčené orgány i účastníci řízení uplatnit podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a podle ust. § 94n odst. 1 stavebního zákona mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále upozornil na právo, podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí, nejpozději do **19. 4. 2024**.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti vydání společného povolení.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci stavby vodního díla vypracoval Ing. Jan Vrba, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT-1004824, v září 2022.
- b) K projektové dokumentaci stavby vodního díla se kladně vyjádřily:
  - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., souhlasné stanovisko s podmínkami, č.j. BVK/10314/2023 ze dne 27. 6. 2023
  - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., souhlasné stanovisko s podmínkami, č.j. BVK/19286/2022 ze dne 11. 11. 2022
  - Odbor majetkový MMB, vyjádření č.j. MMB/0505358/2023 ze dne 12. 12. 2023
  - Odbor investiční MMB, stanovisko č.j. MMB/0295278/2023/01 ze dne 30. 8. 2023
  - Odbor životního prostředí MMB, stanovisko s podmínkami č.j. MMB/0030236/2023/JN (DS) ze dne 15. 2. 2023
  - Brněnské komunikace a.s., vyjádření č.j. BKOM/19215/2023 ze dne 31. 8. 2023
  - Dopravní podnik města Brna, a.s., vyjádření zn. 13119/2023/5040 ze dne 4. 9. 2023
  - Dopravní podnik města Brna, a.s., vyjádření zn. 22149/2022/5040 ze dne 23. 11. 2022
  - GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn. 5002875788 ze dne 17. 8. 2023

- Teplárny Brno, a.s. vyjádření zn. 22275/2023/TB ze dne 30. 8. 2023
  - Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření zn. MW9910209923479581 ze dne 31. 10. 2022
  - EG.D, a.s., vyjádření zn. B6941-27072715 ze dne 19. 10. 2022
  - CETIN a.s., vyjádření č.j. 232073/23 ze dne 15. 8. 2023
  - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, závazné stanovisko č.j. KHSJM 04282/2023/BM/HOK ze dne 2. 2. 2023
  - Technické sítě Brno, akciová společnost, vyjádření zn. TSB/09461/2023 ze dne 22. 8. 2023
  - Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM ze dne 22. 9. 2023
- c) Podmínky uvedené v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů, vydané k předmětné stavbě vodního díla, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a pro stavebníka jsou závazné. Podmínky, které se přímo netýkaly stavby vodního díla a podmínky přímo stanovené zákonem, nebyly uvedeny do tohoto rozhodnutí.
- d) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno OÚPR MMB koordinované závazné stanovisko ze dne 3. 4. 2023 č.j.: MMB/0030200/2023, spis. zn.: 4100/OÚPR/MMB/0030200/2023, jehož je součástí závazné stanovisko Odboru OÚPR MMB, ze kterého vyplývá, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.
- e) Předpokládaná hodnota vodohospodářského díla činí celkem: **650 000,- Kč**

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

---

## Poučení

---

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Hana Závodská  
pověřená vedením  
oddělení státní správy  
vodního hospodářství

**POČET LISTŮ:** 8

**OBDRŽÍ:**

účastníci řízení

1. BRES spol. s.r.o., Nám. Republiky 366/1, 614 00 Brno (zástupce stavebníka statutárního města Brna, MČ Brno-střed) – DS
2. statutární město Brno, Majetkový odbor MMB – I
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – DS
4. Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – DS
5. Brněnské vodárny kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno – DS
6. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – DS
7. Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, 603 00 Brno – DS
8. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – DS
9. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – DS
10. Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, Brno – DS
11. Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, Brno – DS
12. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00, Praha – DS

**NA VĚDOMÍ:**

dotčené orgány

13. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – DS
14. ÚMČ Brno-střed, stavební úřad – DS
15. Odbor územního plánování a rozvoje MMB – I
16. Odbor životního prostředí MMB – I
17. Odbor dopravy MMB – I
18. Odbor památkové péče MMB – I

ostatní

19. Odbor investiční MMB – I

**Příloha/PD** (po nabytí právní moci)