

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o.
Komárovská 666/3,
Komárov, 617 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně, v oddíle C, vložka 106456

Zastoupený: Martinem Trnkou, jednatelem, Dominikem Kellnerem, jednatelem

IČO: 071 49 344

DIČ: CZ07149344

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 685131002/5500

Tel. kontakt: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě:

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Číslo autorizace stavbyvedoucího: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Vymezení pojmů a zkratk:

Objednatelem se rozumí subjekt, který je objednatelem stavby, stavebníkem podle zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a zároveň zadavatelem dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitelem stavby se rozumí subjekt, který bude na základě smlouvy o dílo s Objednatelem realizovat dílo (stavbu).

Stavba popř. označená jako „dílo“ se rozumí stavba, která bude předmětem smlouvy o dílo.

TDS je technický dozor stavebníka a je dozorem vykonávaným zástupcem stavebníka nad prováděním stavby a ekonomickou stránkou výstavby.

Stavbyvedoucím je fyzická osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu – zák. č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytů - Václavská 3, byt č. 24 a Vinohrady 28, byt č. 9“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 29.05.2025 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ, vyřízení povolení vjezdu, vyřízení povolení zvláštního užívání komunikace, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listy, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí

- úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.5.1.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byty bude ke dni předání díla stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. Uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy v aktuálním znění vztahující se k předmětu plnění, např. ČSN 73 0540-2 (Tepelná ochrana budov), ČSN 73 3610 (Klempířské konstrukce), ČSN 73 2901 (Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS), ČSN 73 2902 (Vnější tepelněizolační kompozitní systémy - spojení ETICS s podkladem), ČSN 73 0802 ed. 2 (Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty), ČSN 73 0834 (Požární bezpečnost staveb - Změny staveb), ČSN 73 0833 (Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování), ČSN 73 0810 (Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení) atd. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbám, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 4 měsíců od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
 - b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
- 3.2.3. Přerušení prací je možné za předpokladu, že aktuální klimatické podmínky nedovolují provádění prací s použitým materiálem dle příslušného technologického postupu. Zhotovitel je povinen využít přísady umožňující práce i v nižších teplotách, je-li to možné. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.
O dobu, po kterou budou přerušeny práce podle tohoto odstavce, se prodlužuje termín sjednaný dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
- 3.2.4. Objednatel (popř. TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (vč. přerušení po dobu Vánoc), nejdéle však na dobu 4 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.
- 3.3. Místo plnění
 - 3.3.1. Místem plnění je:
 - Brno - Václavská 38/3, parc. č. 1714, k.ú. Město Brno
 - Brno - Vinohrady 495/28, parc. č. 1173, k.ú. Město Brno
- 4.1. Výše sjednané ceny
 - 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:	
a) Václavská 3, byt č. 24	1.883.174,15 Kč bez DPH (snížená sazba)
b) Vinohrady 28, byt č. 9	1.447.504,04 Kč bez DPH (snížená sazba)
Celková cena díla bez DPH:	3.330.678,19 Kč
Výše DPH (snížená sazba, 12%):	399.681,38 Kč
Celková cena díla:	3.730.359,57 Kč
 - 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
 - 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
 - 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
 - 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
 - 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se vyskytnou nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení díla a tyto byly odsouhlaseny objednatelem. Když není cena pevná
 - 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná, pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací

nebo dodávek, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a změnového listu.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena až po podpisu Změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatel (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení a číslo faktury,
 - název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
- uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
 - h) odsouhlasený soupis provedených prací,
 - i) razítko a podpis zhotovitele.
- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.
- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
- 5.3. Zádržné (pozastávka)
- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům**
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. 6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli (stavbyvedoucímu dle čl. 7.3.2.) **do 5 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší (za objednatele TDS a za zhotovitele stavbyvedoucí).

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv na adrese Václavská 3 v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel (stavbyvedoucí) k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3. Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1 Povinnost vést elektronický stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením §166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel (prostřednictvím autorizované osoby – stavbyvedoucího) vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje stavbyvedoucí veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. Do elektronického stavebního deníku bude stavbyvedoucí průběžně vkládat fotodokumentaci z průběhu stavby za každý den, kdy budou prováděny práce.
- 7.1.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.6. Úkoly zapsané TDS do elektronického stavebního deníku a jeho nástroje pro úkoly jsou plnohodnotným pokynem TDS dle této smlouvy.
- 7.1.7. Zhotovitel (stavbyvedoucí) je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem si elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele (stavbyvedoucího) s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel (stavbyvedoucí).
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.1.9. Pokud nebude dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen při předání díla elektronický deník vytisknout, včetně fotodokumentace, a předat jeden výtisk objednateli. Fotodokumentaci je

možné místo tisku nahrát na cloudové úložiště přidělené zhotoviteli objednatelem. Na úložišti vytvoří zhotovitel přehlednou adresářovou strukturu, do které budou fotografie uloženy s ohledem na prováděný rozsah prací. Adresářová struktura musí být schválena TDS a fotografie musí obsahovat datum pořízení.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a stavbyvedoucí, příp. další dotčené osoby (např. autorský dozor/dozor projektanta, koordinátora BOZP, Odbor památkové péče MMB).
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 2 týdnů od předání staveniště svolat **zahajovací kontrolní den**, Svoláním tohoto kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty objednatele, TDS a příp. dalších dotčených osob.
Na zahajovacím kontrolním dnu se zúčastněné osoby dohodnou na termínech, kdy budou probíhat další kontrolní dny v průběhu realizace díla.
- 7.2.4. Nad rámec běžných kontrolních dnů je stavbyvedoucí povinen vždy svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken. Svolání kontrolního dne bude zasláno elektronicky prostřednictvím e-mailu na všechny kontakty uvedené v protokolu o předání staveniště a v této smlouvě, a to nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat zahajovací kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. §159 a §164 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě osobu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. V případě změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení.
- 7.3.3. Stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Stejně tak provádí každodenní kontrolu na stavbě a zápisy do SD. Za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou neúčast. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.4. V případě nemoci (nebo dovolené) může být stavbyvedoucí dle čl. 1 této smlouvy dočasně a po dobu nezbytně nutnou (max. na 2 kontrolní dny) zastoupen jiným stavbyvedoucím, který je k této činnosti autorizován.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla ve srovnání s projektovou dokumentací, s technickou normou nebo technickými

pokyny výrobce nebo písemnými pokyny zadavatele nebo TDS (uvedenými ve stavebním deníku), je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.

- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu, tedy stavbyvedoucího, a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě (a pravidelně aktualizováno v případě poškození), na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. V případě nutnosti komunikace s nájemníky bytového domu povede tato jednání stavbyvedoucí nebo jím pověřený zaměstnanec, který musí jednat s nájemníky slušně a věcně.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě v rozsahu dle čl. 8.2.7.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.1.8. Zhotovitel vč. jeho subdodavatelů nejsou oprávněni v rámci záboru pro zařízení staveniště parkovat osobní automobily (a to ani krátkodobě), ani za tímto účelem požadovat rozsáhlejší zábory veřejných prostranství. Zábory veřejného prostranství slouží pouze pro umístění zařízení staveniště nikoliv pro parkování. Doprava osob nebo materiálu užitkovými a nákladními vozy je možná za předpokladu, že zde vozy stabilně neparkují, ale jsou zde po nezbytně dlouhou dobu k vyložení a naložení materiálu či osob.

Při dlouhodobém přerušení stavby (více než 1 měsíc, obvykle z klimatických důvodů aj.) je zhotovitel povinen na své náklady zmenšit nebo úplně zrušit zábor pro zařízení staveniště tak, aby staveniště bezdůvodně nezabíralo veřejný prostor, dále při přerušení stavby nesmí být místo záboru být nijak znečištěno nebo zde umístěn jakýkoliv odpad, suť apod.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po zveřejnění této smlouvy v Registru smluv hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. V případě provádění bouracích prací musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku. Není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den

po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:

1. odklizení hrubých nečistot
2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.

O provedení úklidu bude Zhotovitelem pořizována pravidelně fotodokumentace a ukládána na cloudové úložiště.

8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

- 8.3.1. Zhotovitel a stavbyvedoucí převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 8.3.2. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za provádění díla v kvalitě podle obecně platných předpisů a norem.
- 8.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 8.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 8.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím pracovníků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 8.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel a stavbyvedoucí odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle technických parametrů pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, **včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.**
- 9.2. **Protokol o předání a převzetí díla**
Po dokončení opravy bytů bude vystaven protokol o předání a převzetí díla (pro každý byt samostatně). Každý protokol bude obsahovat položky dle čl. 9.2.1. , příp. dle čl. 9.2.2. této smlouvy.
Předávací řízení a předání požadovaných dokumentů organizuje a zajišťuje stavbyvedoucí.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované

touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- jeden výtisk stavebního deníku, popř. uložení na cloudové úložiště, včetně fotodokumentace dle čl. 7.1.10.
- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB (v případě, že proběhne)
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- klíče od bytu
- projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návody k zařizovacím předmětům – např. ventilátor, požární hlásič apod.

Nedodání některého z výše uvedených dokladů je považováno za vadu nebo nedodělek.

- 9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění
 - dohodu o způsobu jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to

- možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **zahájení díla** dle čl. 3.1.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Prodlení zhotovitele proti termínu zahájení díla sjednaného dle této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu **předání díla** dle čl. 3.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání díla sjednaného dle čl. 3.2.1. této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání díla k **odstraňování vad či nedodělků** uvedených v protokolu o předání a převzetí díla (dle čl. 9.2. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel **neodstraní nedodělky či vady** uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli všechny **dokumenty** dle článku 9.2.1. této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede **stavební deník** dle čl. 7.1. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti zhotovitele. Opakované porušení povinností zhotovitele v uvedených člancích je podstatným porušením smlouvy. Pokud zhotovitel nebude pořizovat pravidelně **fotodokumentaci ze stavby** dle čl. 7.1.3. a 7.1.4. ve struktuře dle čl. 7.1.10. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé zjištěné porušení. O tom bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce **za neodstranění reklamovaných vad**
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce **za prodlení s úhradou**
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce **za porušení ostatních sjednaných povinností**
- 11.4.1. V případě porušení jakékoli povinnosti zhotovitele stanovené v odstavcích v čl. 8.2. (*dodržování bezpečnosti práce*), dále v odst. 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy (*podmínky provádění díla*), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele zjištěné zástupcem Objednatele nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení **povinnosti mlčenlivosti**
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.6. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatel nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
1. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 2. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 3. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 4. nečinnost státních orgánů,
 5. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.
- 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o JUDr. Iva Kuckirová, advokátka, se sídlem Obřanská 915/101a, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.6. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

- 18.7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 23.06.2025, usnesením RMČ/2025/115/17.

V Brně dne 15.07.2025

Za objednatele

V Brně dne 08.07.2025

Za zhotovitele

Protokol o změně díla**Změnový list č. 1**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH	sazba: 12%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0074-4. Oprava bytu Václavská 3 - byt 24**

Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
------------------	---	--

Zhotovitel:	DOMAINVEST s.r.o. Komárovská 666/3 617 00 Brno	IČO: 07149344 DIČ: CZ07149344
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 030 681,25
PSV	593 154,30
MON	228 338,60
Vedlejší náklady	10 000,00
Ostatní náklady	21 000,00
Celkem	1 883 174,15

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	1 883 174,15 CZK
Snížená DPH	12 %	225 980,90 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	2 109 155,05 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____ _____ Za objednatele
--	-----	--------------------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	31 000,00	0,00	3 720,00	34 720,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	31 000,00	0,00	3 720,00	34 720,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24	1 852 174,15	0,00	222 260,90	2 074 435,05	98
1	Bourání	427 568,72	0,00	51 308,25	478 876,97	23
2	ASŘ	995 339,04	0,00	119 440,68	1 114 779,72	53
3	ZTI	96 321,74	0,00	11 558,61	107 880,35	5
4	Vytápění	78 081,05	0,00	9 369,73	87 450,78	4
5	Elektroinstalace - BYT	217 857,60	0,00	26 142,91	244 000,51	12
6	Elektroinstalace - PŘÍPOJKA NN	37 006,00	0,00	4 440,72	41 446,72	2
Celkem za stavbu		1 883 174,15	0,00	225 980,90	2 109 155,05	100

Popis stavby: 0074-4. - Oprava bytu Václavská 3 - byt 24

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činností zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Václavská 3 - byt 24

Popis rozpočtu: 1 - Bourání

Popis rozpočtu: 2 - ASŘ

Popis rozpočtu: 3 - ZTI

Popis rozpočtu: 4 - Vytápění

Popis rozpočtu: 5 - Elektroinstalace - BYT

Popis rozpočtu: 6 - Elektroinstalace - PŘÍPOJKA NN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			43 608,05	2,3
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			40 170,28	2,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 680,80	0,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			80 840,79	4,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			210 186,56	11,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 466,92	1,8
635	Suché podlahy	HSV			83 899,35	4,5
64	Výplně otvorů	HSV			21 890,50	1,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 064,20	1,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			38 438,77	2,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			76 133,24	4,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			19 723,10	1,0
D1	Drobné stavební práce	HSV			26 525,00	1,4
711	Izolace proti vodě	PSV			19 681,92	1,0
713	Izolace tepelné	PSV			8 006,48	0,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			17 492,24	0,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 213,06	1,0
725	Zařizovací předměty	PSV			29 359,85	1,6
726	Předstěnové systémy	PSV			8 625,18	0,5

728	Vzduchotechnika	PSV			12 598,00	0,7
731	Kotelny	PSV			26 000,00	1,4
733	Rozvod potrubí	PSV			24 795,29	1,3
734	Armatury	PSV			2 094,38	0,1
735	Otopná tělesa	PSV			15 119,70	0,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			6 317,98	0,3
763	Dřevostavby	PSV			39 344,42	2,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			125 443,79	6,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			15 187,87	0,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			9 327,06	0,5
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			106 529,29	5,7
781	Obklady keramické	PSV			61 210,78	3,3
783	Nátěry	PSV			15 691,47	0,8
784	Malby	PSV			25 275,70	1,3
787	Zasklívání	PSV			1 401,84	0,1
799	Ostatní	PSV			4 438,00	0,2
D10	Úpravy v elektroměrovém rozvaděči	MON			3 610,00	0,2
D11	KABELY	MON			13 160,00	0,7
D12	UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ	MON			3 350,00	0,2
D13	POSPOJOVANÍ A UZEMNĚNÍ	MON			2 236,00	0,1
D2	Elektromontáže - OSVĚTLENÍ	MON			14 179,60	0,8

D4	ROZVADĚČ RB	MON			29 163,00	1,5
D5	Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice	MON			57 100,00	3,0
D6	KABELY	MON			55 083,00	2,9
D7	Ukončení vodičů a kabelů	MON			21 330,00	1,1
D8	Kabelové trasy	MON			2 950,00	0,2
D9	Pospojování, uzemnění	MON			3 247,00	0,2
M21	Elektromontáže	MON			5 800,00	0,3
M99	Ostatní práce "M"	MON			17 130,00	0,9
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			327 053,69	17,4
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	0,5
ON	Ostatní náklady	ON			21 000,00	1,1
Cena celkem					1 883 174,15	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 25/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				21 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		RTS 25/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		RTS 25/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						31 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				13 308,30		
1	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	82,15000	162,00	13 308,30	800-3	RTS 25/ I
		púdorys bourání :						
		m.č.1.1 : 16,79		16,79000				
		m.č.1.2 : 5,75		5,75000				
		m.č.1.3 : 1,7		1,70000				
		m.č.1.4 : 7,87		7,87000				
		m.č.1.5 : 20,62		20,62000				
		m.č.1.6 : 29,42		29,42000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 881,30		
2	952902121R00	Čištění budov odstranění holubiho trusu z podlah tl. do 5 cm	m2	15,12000	172,60	2 609,71	801-4	RTS 25/ I
		balkon - dřevěná prkna - 5% plochy : 15,12		15,12000				
3	952902211R00	Čištění budov dezinfekce podlah a stěn - mikrobi z holubiho trusu 1x	m2	15,12000	84,10	1 271,59	801-4	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 15,12000		15,12000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				66 949,28		
4	965082933R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	9,37730	437,90	4 106,32	801-3	RTS 25/ I
		Bourání :						
		Předpoklad skladby původní vrstvy pod parketami :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.5 : 20,62		20,62000				
		m.č.1.6 : 29,42		29,42000				
		m.č.1.4 : 7,87		7,87000				
		Konec provozního součtu						
		tloušťka vrstvy násypu 130 mm : 57,91*0,13		7,52830				
		Předpoklad skladby pod keramickou dlažbou :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.1 : 16,79		16,79000				
		m.č.1.3 : 1,7		1,70000				
		Konec provozního součtu						
		tloušťka vrstvy násypu 100 mm : 18,49*0,10		1,84900				
5	962031143R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových, tloušťky 100 mm	m2	2,62500	96,40	253,05	801-3	RTS 25/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		m.č.1.2 : 0,75*1,75*2		2,62500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
6	971033631R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). púdorys bourání : otvor pro dveře mezi m.č.1.6 a 1.4 : 0,8*2,02	m2	1,61600	210,70	340,49	801-3	RTS 25/ I
7	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) příčka mezi domovní chodbou a m.č.1.2 : (2,03+1,0+0,25)*3,16*0,25 odpočet otvor : -1,0*0,5*0,25 mezi m.č.1.1 a 1.2 : (0,6+0,7)*3,16*0,25 odpočet otvor : -0,65*1,95*0,25 mezi m.č.1.3 a 1.2 : (1,13+0,65+0,1+0,8)*3,1*0,15 mezi m.č.1.1 a 1.4 : (3,26+0,7+0,16)*3,24*0,15 odpočet otvor : -0,7*2,11*0,15 ubourání ostění - zvětšení otvoru (pro nové dveře D3 do m.č.1.7) - vybourání ostění pro dveře D6 do m.č.1.5 : 0,10*0,58*(2,02+0,25)	m3	6,33496	949,60	6 015,68	801-3	RTS 25/ I
8	964051111R00	Bourání samostatných trámů, průvlaků nebo pasů ze železobetonu průřezu do 0,1 m2 bez přerušení výztuže, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), vybourání překladu nad původními dveřmi D2 (zvětšení stavebního otvoru) : 0,25*0,25*1,0	m3	0,06250	7 609,60	475,60	801-3	RTS 25/ I
9	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 m.č.1.3 : 1,7*0,05	m3	0,08500	4 534,60	385,44	801-3	RTS 25/ I
10	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 m.č.1.1 : 16,79*0,05 m.č.1.2 : 5,75*0,05	m3	1,12700	3 480,90	3 922,97	801-3	RTS 25/ I
11	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár m.č.1.1 : 16,79 m.č.1.3 : 1,7	m2	18,49000	104,60	1 934,05	801-3	RTS 25/ I
12	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m2	1,17160	177,10	207,49	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro dveře D3 - mezi m.č. 1.4 a 1.7 : 0,58*2,02			1,17160			
13	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, dveře D2 - 650x1950 mm : 1 dveře D3 - 650x2050 mm : 2 dveře D6 - 750x1860 mm : 1 dveře D1 - 900x1820 mm : 2	kus	6,00000	20,80	124,80	801-3	RTS 25/ I
					1,00000			
					2,00000			
					1,00000			
					2,00000			
14	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, dveře 1500x2200 mm : 1	kus	1,00000	37,60	37,60	801-3	RTS 25/ I
					1,00000			
15	968062455R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), dveře D2 - 650x1950 mm : 0,65*1,95 dveře D3 - 650x2050 mm : 0,65*2,05 dveře D6 - 750x1860 mm : 0,75*1,86 dveře D1 - 900x1820 mm : 0,9*1,82	m2	5,63300	285,80	1 609,91	801-3	RTS 25/ I
					1,26750			
					1,33250			
					1,39500			
					1,63800			
16	968062456R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), dveře 1500x2200 mm : 1,5*2,2	m2	3,30000	270,60	892,98	801-3	RTS 25/ I
					3,30000			
17	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 dveře D3 - 650x2050 mm : 0,65*2,05	m2	1,33250	460,00	612,95	801-3	RTS 25/ I
					1,33250			
18	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm m.č.1.2 : 0,6	m	0,60000	3 431,70	2 059,02	801-3	RTS 25/ I
					0,60000			
19	973031335R00	Výsekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). nade dveře D3 - mreži m.č. 1.4 a 1.7 : 2	kus	2,00000	433,00	866,00	801-3	RTS 25/ I
					2,00000			
20	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), m.č.1.02 : 1,0*0,5	m2	0,50000	298,50	149,25	801-3	RTS 25/ I
					0,50000			
21	968096001R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 20 cm, m.č.1.2 : 1,0	m	1,00000	46,80	46,80	801-3	RTS 25/ I
					1,00000			
22	969 R02	Demontáž mříže okenní 1200 x 700 mm	kus	1,00000	360,00	360,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.02 : 1		1,00000				
23	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	310,38440	108,70	33 738,78	801-3	RTS 25/ I
		púdorys bourání :						
		m.č.1.1 : (4,89+3,72)*2*3,16		54,41520				
		přípočet ostění : 0,25*(1,4+2,82*2)+0,5*(2,15*2+0,9)		4,36000				
		odpočet otvory : -(0,9*1,82+0,65*1,95+0,65*2,05+0,9*2,15+1,4*1,91+0,65*2,05)		-10,17950				
		m.č.1.2 : (3,03+3,66)*2*3,15		42,14700				
		přípočet ostění : 0,25*(0,99+2,72*2)		1,60750				
		odpočet otvory : -(1,0*0,5+0,65*1,95+0,99*1,84)		-3,58910				
		m.č.1.3 : (1,13+1,35)*2*3,1		15,37600				
		odpočet otvory : -(0,65*2,05+0,66*1,8)		-2,52050				
		přípočet ostění : 0,25*(0,66+2,7*2)		1,51500				
		m.č.1.4 : (3,81+1,77)*2*3,24		36,15840				
		přípočet ostění : 0,25*(1,12+2,86*2)		1,71000				
		odpočet otvory : -(0,65*2,05+0,75*1,88+1,12*1,75)		-4,70250				
		m.č.1.5 : (5,4+3,47+3,09+0,8+1,2+1,54+3,14)*3,1		57,78400				
		přípočet ostění : 0,15*(1,295+2,87*2)+0,58*(0,8+1,91*2)+0,5*(1,23+2,25*2)		6,59985				
		odpočet otvory : -(0,75*1,88+1,23*2,25+1,295*2,1)		-6,89700				
		m.č.1.6 : (6,13+4,8)*2*3,13		68,42180				
		přípočet ostění : 0,25*(1,22+2,83*2)*2		3,44000				
		odpočet otvory : -(1,22*1,83*2+1,23*2,25)		-7,23270				
		m.č.1.7 : (5,4+3,47+2,99+1,2+1,54+3,14)*3,1		54,99400				
		odpočet otvory : -(0,8*1,91+1,23*2,25+1,295*2,1)		-7,01500				
		přípočet ostění : 0,25*(1,295+2,1*2)+0,53*(0,9+2,02*2)		3,99195				
24	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	26,00000	56,80	1 476,80	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
25	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	17,00000	218,10	3 707,70	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
26	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	8,00000	240,70	1 925,60	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
27	969 R01	Vybourání výdechu waf - kompletně	kus	2,00000	850,00	1 700,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				244,54		
28	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,18129	1 348,90	244,54	801-4	RTS 25/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				448,29		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	713101211R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stropů a podhledů, připevněné drátem, přibitím, přestřelením nebo na trny, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	16,79000	26,70	448,29	800-713	RTS 25/ I

m.č.1.1 : 16,79

16,79000

Díl: 725	Zařizovací předměty	929,80
-----------------	----------------------------	---------------

30	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	173,40	173,40	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

m.č.1.3 : 1

1,00000

31	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	323,90	323,90	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

m.č.1.5 : 1

1,00000

32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	268,10	268,10	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--------------------------------	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

m.č.1.2 : 1

1,00000

33	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách	soubor	1,00000	164,40	164,40	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

bez výtokových armatur,

m.č.1.1 : 1

1,00000

Díl: 762	Konstrukce tesařské	6 317,98
-----------------	----------------------------	-----------------

34	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	57,91000	109,10	6 317,98	800-762	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	-----------

m.č.1.5 : 20,62

20,62000

m.č.1.6 : 29,42

29,42000

m.č.1.4 : 7,87

7,87000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	464,00
-----------------	------------------------------	---------------

35	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových	kus	8,00000	58,00	464,00	800-766	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	---------	-------	--------	---------	-----------

dveře D2 - 650x1950 mm : 1

1,00000

dveře D3 - 650x2050 mm : 2

2,00000

dveře D6 - 750x1860 mm : 1

1,00000

dveře D1 - 900x1820 mm : 2

2,00000

dveře D7 - 1500x2200 mm : 1

1,00000

dveře D4 - 850x2100 mm : 1

1,00000

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	9 327,06
-----------------	------------------------------------	-----------------

36	775592000R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	15,12000	255,80	3 867,70	800-775	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	-----------

balkon - dřevěná prkna : 15,12

15,12000

37	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	50,04000	109,10	5 459,36	800-775	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	-----------

m.č.1.5 : 20,62

20,62000

m.č.1.6 : 29,42

29,42000

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	325 698,17
-----------------	--	-------------------

38	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	92,68511	837,20	77 595,97	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 30,87382

30,87382

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 0,40859

0,40859

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 0,04752			0,04752			
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 0,75600			0,75600			
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 47,47096			47,47096			
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 13,12822			13,12822			
39	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	185,37021	272,20	50 457,77	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 92,68511*2		185,37021				
40	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	92,68511	326,80	30 289,49	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 92,68511		92,68511				
41	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	278,05532	43,80	12 178,82	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 92,68511*3		278,05532				
42	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	92,68511	271,00	25 117,66	801-3	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 92,68511		92,68511				
43	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 297,59149	23,10	29 974,36	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 92,68511*14		1 297,59149				
44	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	30,87382	2 525,60	77 974,92	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,28088		0,28088				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,43632		0,43632				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 11,40292		11,40292				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 0,49570		0,49570				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 16 : 0,22110		0,22110				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 0,02170		0,02170				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,02050		0,02050				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 14,27768		14,27768				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,33800		0,33800				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,62900		0,62900				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,50400		0,50400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 1,04238		1,04238				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,01440		0,01440				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 1,00080		1,00080				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,12400		0,12400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,06444		0,06444				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	979999984R00	Poplatek za recyklaci, tašky, stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,40859	258,70	105,70	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,36980		0,36980				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,01946		0,01946				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,01933		0,01933				
46	979990146R00	Poplatek za uložení, čistý polystyren, čistá minerální a skelná vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,04752	29 069,00	1 381,36	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,04752		0,04752				
47	979990210R00	Poplatek za likvidaci, nebezpečný odpad - holubí trus, ,	t	0,75600	13 923,60	10 526,24	801-3	RTS 25/ I
		Odpad katalogové číslo 02 01 06 O/N - Zvířecí trus, moč a hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředované odděleně a zpracováváné mimo místo vzniku						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,75600		0,75600				
48	979999981R00	Poplatek za recyklaci, betonu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	47,47096	105,40	5 003,44	801-3	RTS 25/ I
49	979999974R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí do 5 % (cihla, beton), , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	13,12822	387,90	5 092,44	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 13,12822		13,12822				

Celkem	427 568,72
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	43 608,05					
1	310271525R00	Zazdívka otvorů z pórabetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 250 mm	m3	0,48228	7 982,70	3 849,90	801-4	RTS 25/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení						
		zazdívka po dveřích D1 : 0,955*2,02*0,25	0,48228					
2	310236251RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 300 do 450 mm	kus	2,00000	423,10	846,20	801-4	RTS 25/ I
		včetně pomocného pracovního lešení						
		po výdechu waf : 2	2,00000					
3	310271630R00	Zazdívka otvorů z pórabetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm	m3	0,51205	7 560,40	3 871,30	801-4	RTS 25/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení						
		po dveřích-mezi m.č.1.3 a 1.4 : 0,7*2,09*0,35	0,51205					
4	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,38375	7 314,40	10 121,30	801-4	RTS 25/ I
		včetně pomocného pracovního lešení						
		po dveřích - mezi m.č.1.6 a 1.7 : 1,23*2,25*0,5	1,38375					
5	311231116R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MC 10	m3	2,51479	5 662,10	14 238,99	801-1	RTS 25/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		mezi m.č.1.1 a 1.4 : 1,35*3,15*0,24	1,02060					
		odpočet dveře D3 : -0,8*1,97*0,24	-0,37824					
		mezi společnou venkovní chodbou a m.č.1.1 : 3,03*3,16*0,24	2,29795					
		odpočet dveře D1 : -0,9*1,97*0,24	-0,42552					
6	317121043RT2	Překlady pórabetonové nosné délky 1250 mm, výšky 249 mm, šířky 375 mm	kus	1,00000	3 321,00	3 321,00	801-1	RTS 25/ I
		nade dveře D3 - mreži m.č. 1.4 a 1.7 : 1	1,00000					
7	317121043RT3	Překlady pórabetonové nosné délky 1250 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm	kus	1,00000	1 873,70	1 873,70	801-1	RTS 25/ I
		nade dveře D3 - mreži m.č. 1.4 a 1.7 : 1	1,00000					
8	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 140 mm	t	0,09792	44 509,60	4 358,38	801-1	RTS 25/ I
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L						
		pro dveře D3 - mezi m.č.1.1 a 1.4 : 2,1*14,4*0,001*2	0,06048					
		pro dveře D1 : 1,3*14,4*0,001*2	0,03744					
9	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm	m2	0,90800	1 241,50	1 127,28	801-1	RTS 25/ I
		jakýmkoliv cihlami,						
		0,8*0,14*2	0,22400					
		0,9*0,14*2	0,25200					
		0,18*1,2*2	0,43200					
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké	40 170,28					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	342261211RT3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60	m2	18,52930	1 713,80	31 755,51	801-1	RTS 25/ I

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

m.č.1.1 - 1.2. - 1.3 : (2,92+1,35)*3,15

13,45050

odpočet otvory : -(0,7*1,97*2)

-2,75800

m.č.1.5 : (0,8+0,5+1,18)*3,16

7,83680

11	342090112R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 50 mm, 2 x opláštěné	kus	3,00000	874,10	2 622,30	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	-----------

m.č.1.2 : 1

1,00000

m.č.1.3 : 1

1,00000

m.č.1.5 : 1

1,00000

12	342091211R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava dilatační spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	31,54000	74,20	2 340,27	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	-----------

m.č.1.1 : 3,15*2

6,30000

m.č.1.2 : 3,15*2

6,30000

m.č.1.3 : 3,15*2

6,30000

m.č.1.5 : 3,16*4

12,64000

13	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,25 m2	kus	2,00000	601,10	1 202,20	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	-----------

Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.

14	28349015R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: plast; počet křidel: 1	kus	2,00000	750,00	1 500,00	SPCM	RTS 25/ I
----	-----------	--	-----	---------	--------	----------	------	-----------

15	553476593R	Dvířka revizní použití: sádrokarton; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: hliník; počet křidel: 1	kus	1,00000	750,00	750,00	SPCM	RTS 25/ I
----	------------	--	-----	---------	--------	--------	------	-----------

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	4 680,80
---------------	-----------------------------	-----------------

16	413200011RA0	Dodatečné osazení válc. nosníků do kapes ve zdivu vysekání kapes, zazdívká zhlaví, I č. 18	m	2,40000	1 360,00	3 264,00	AP-HSV	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	----------	--------	-----------

vysekání kapes do zdiva, osazení a dodávka válcovaných nosníků na cementovou maltu (min MC 15), zazdívká zhlaví.

Vysekání kapes do zdiva, dodávka a osazení válcovaných nosníků na maltu cementovou, zazdívká zhlaví.

púdorys bourání :

nad otvor pro dveře mezi m.č.1.6 a 1.4 : 1,2*2

2,40000

17	413232211RT2	Zazdívká zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm	kus	8,00000	177,10	1 416,80	801-4	RTS 25/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	----------	-------	-----------

pro dveře D3 - mezi m.č.1.1 a 1.4 : 4

4,00000

pro dveře D1 : 4

4,00000

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké	80 840,79
-----------------	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č.1.1 : 2,57 m.č.1.4 : 23,61 m.č.1.5 : 1,42 m.č.1.6 : 29,42 m.č.1.7 : 20,62	m2	77,64000	847,10	65 768,84	801-1	RTS 25/ I
19	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č.1.2 : 1,08 m.č.1.3 : 4,53	m2	5,61000	905,30	5 078,73	801-1	RTS 25/ I
20	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2 m.č.1.2 : 1,08 m.č.1.5 : 1,42	m2	2,50000	365,70	914,25	801-1	RTS 25/ I
21	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2 m.č.1.3 : 4,53 m.č.1.1 : 2,57	m2	7,10000	271,00	1 924,10	801-1	RTS 25/ I
22	416091211R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm m.č.1.1 : (2,03+1,35)*2 m.č.1.2 : (1,35+0,9)*2 m.č.1.3 : (1,55+2,92)*2 m.č.1.4 : (5,03+0,87+2,91+3,52+5,76) m.č.1.6 : (6,13+4,8)*2 m.č.1.7 : (5,4+3,47+2,99+1,2+1,54+3,14)	m	77,89000	55,70	4 338,47	801-1	RTS 25/ I
23	342264102R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,50 m2, , s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,	kus	2,00000	983,20	1 966,40	801-1	RTS 25/ I
24	553476621R	Dvířka revizní použít: sádrokarton; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: hliník; počet křídél: 1	kus	1,00000	850,00	850,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	205 194,44					
25	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách POD OBKLADY :	m2	33,97400	76,40	2 595,61	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.2 : (1,35+0,9)*2*2,6-0,7*1,97		10,32100				
		m.č.1.3 : (1,55+2,92)*2*2,8-0,7*1,97		23,65300				
26	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	247,91215	60,80	15 073,06	801-1	RTS 25/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 213,93815		213,93815				
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 33,97400		33,97400				
27	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	213,93815	480,00	102 690,31	801-1	RTS 25/ I
		kompletní souvrství						
		púdorys nový stav :						
		m.č.1.1 : (1,35+2,03)*2*3,15		21,29400				
		přípočet ostění : 0,15*(1,0+2,02*2)		0,75600				
		odpočet otvory : -(1,0*2,02+0,8*1,97+0,7*1,97*2)		-6,35400				
		m.č.1.3 - ostění okna : 0,25*(0,99+2,72*2+0,66+2,7*2)		3,12250				
		m.č.1.4 : (4,5+0,87+0,7+2,91+3,52+5,76)*3,16		57,70160				
		přípočet ostění : 0,25*(1,12+2,86*2)+0,45*(0,9+2,15*2)		4,05000				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97*3+0,9*2,15+1,4*1,91+1,12*1,75)		-11,29700				
		m.č.1.5 : (1,98+0,39+1,1)*3,1		10,75700				
		m.č.1.6 : (6,13+4,8)*2*3,13		68,42180				
		přípočet ostění : 0,25*(1,22+2,83*2)*2		3,44000				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,22*1,83*2)		-6,04120				
		m.č.1.7 : (5,4+3,47+2,99+0,9+1,2+1,54+3,14)*3,1		57,78400				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,295*2,1)		-4,29550				
		přípočet ostění : 0,25*(1,295+2,1*2)+0,58*(0,9+2,02*2)		4,23895				
		venkovní chodba : (2,9+0,9)*3,2-0,9*2		10,36000				
28	612142001U00	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	247,91215	340,00	84 290,13		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 213,93815		213,93815				
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 33,97400		33,97400				
29	615481211RT2	Vyztužení povrchu průvlaků a překladů sklotextilní síťovinou včetně dodávky tmelu a tkaniny	m2	1,30900	416,60	545,33	801-1	RTS 25/ I
		Natažení stěrkového tmelu, vtažení vyztužné sítě a rozetření tmelu. Včetně dodávek tmelu a sítě.						
		0,8*(0,14*2+0,24)*2		0,83200				
		0,9*(0,14*2+0,25)		0,47700				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				33 466,92		
30	631591211R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu	m3	4,16250	8 040,10	33 466,92	801-1	RTS 25/ I
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu						
		Začátek provozního součtu						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.1 : 2,57		2,57000				
		m.č.1.2 : 1,08		1,08000				
		m.č.1.3 : 4,53		4,53000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 1,42		1,42000				
		m.č.1.6 : 29,42		29,42000				
		m.č.1.7 : 20,62		20,62000				
		Konec provozního součtu						
		dle TZ tloušťka 50 mm : 83,25*0,05		4,16250				

Díl: 635	Suché podlahy					83 899,35		
31	635111031R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek 2x10 mm sádrovláknitá deska+10 mm dřevovlákn	m2	83,25000	1 007,80	83 899,35	801-1	RTS 25/ I

Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dílce sestávajícího ze dvou podlahových desek a z dřevovláknité (desky jsou plošně slepeny k sobě již z výroby), lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.

nový stav - viz SKLADBY PODLAH TZ : : :

Skladba podlahy - keramická dlažba : :

m.č.1.2 : 1,08

1,08000

m.č.1.3 : 4,53

4,53000

m.č.1.5 : 1,42

1,42000

Mezisoučet

7,03000

Skladba podlahy - vinyl : :

m.č.1.1 : 2,57

2,57000

m.č.1.4 : 23,61

23,61000

m.č.1.6 : 29,42

29,42000

m.č.1.7 : 20,62

20,62000

Mezisoučet

76,22000

Díl: 64	Výplně otvorů					21 890,50		
32	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním	kus	1,00000	6 719,90	6 719,90	801-1	RTS 25/ I

a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdíva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.

dveře D1 - vstupní : 1

1,00000

33	5533301136R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 900 mm; t = 100 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 30	kus	1,00000	12 400,00	12 400,00	SPCM	RTS 24/ I
----	-------------	---	-----	---------	-----------	-----------	------	-----------

dveře D1 - vstupní : 1

1,00000

34	641R 08	Těsnění spár otvorových prvků akrylátovým tmelem	m	79,16000	35,00	2 770,60		Vlastní
----	---------	--	---	----------	-------	----------	--	---------

dle TZ: Styk mezi omítkou a okny, parapety, zárubní atd. bude opatřen akrylátovým tmelem

dveře D1 : (1,0+2,02*2)*2

10,08000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		dveře D2 : (0,8+2,02*2)*2*3		29,04000				
		dveře D3 : (0,9+2,02*2)*2*3		29,64000				
		dveře D4 : (0,9+2,15*2)*2		10,40000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				10 755,90		
35	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	83,25000	129,20	10 755,90	800-3	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 2,57		2,57000				
		m.č.1.2 : 1,08		1,08000				
		m.č.1.3 : 4,53		4,53000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.5 : 1,42		1,42000				
		m.č.1.6 : 29,42		29,42000				
		m.č.1.7 : 20,62		20,62000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				34 557,47		
36	952.02	Průběžný úklid po dobu oprav	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
		Průběžný úklid bytu a společných prostor dle podmínek SoD : 1		1,00000				
37	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	161,55000	60,30	9 741,47	801-4	RTS 25/ I
		Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál.						
		Závěrečný úklid bytu : 2,57+1,08+4,53+23,61+1,42+29,42+20,62		83,25000				
		Závěrečný úklid společných prostor : 9,5+11,0+9,5+48,3		78,30000				
38	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	7,00000	998,00	6 986,00		Vlastní
39	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	450,00	1 350,00		Vlastní
		VZT 1 : 1		1,00000				
		VZT 2 : 1		1,00000				
		VZT digestoř : 1		1,00000				
40	950 R 20	Zapravení otvoru po výdechu waf z externí strany - fasády	kus	2,00000	740,00	1 480,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				19 413,27		
41	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	23,11104	840,00	19 413,27	801-4	RTS 25/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				19 681,92		
42	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	41,00400	480,00	19 681,92	AP-PSV	RTS 25/ I
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		Skladba podlahy - keramická dlažba : :						
		podlaha dlažba :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 7,03000
7,03000
stěny obklad :
Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 33,97400
33,97400

Díl: 713										Izolace tepelné										7 558,19											
43 713121111RT1										Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu										m2		83,25000		46,10		3 837,83		800-713		RTS 25/ I	

nový stav - viz SKLADBY PODLAH TZ : :
Skladba podlahy - keramická dlažba : :
m.č.1.2 : 1,08
1,08000
m.č.1.3 : 4,53
4,53000
m.č.1.5 : 1,42
1,42000
Mezisoučet
7,03000
Skladba podlahy - vinyl : :
m.č.1.1 : 2,57
2,57000
m.č.1.4 : 23,61
23,61000
m.č.1.6 : 29,42
29,42000
m.č.1.7 : 20,62
20,62000
Mezisoučet
76,22000

44	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	94,07250	39,20	3 687,64	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 13% : 83,25*1,13		94,07250				

45	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,02822	1 159,50	32,72	800-713	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						

Díl: 763		Dřevostavby	39 344,42						
46	763613112RW6	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, přibitím, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	83,25000	456,70	38 020,28	800-763	RTS 25/ I	

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu
m.č.1.1 : 2,57
2,57000
m.č.1.2 : 1,08
1,08000
m.č.1.3 : 4,53
4,53000
m.č.1.4 : 23,61
23,61000
m.č.1.5 : 1,42
1,42000
m.č.1.6 : 29,42
29,42000
m.č.1.7 : 20,62
20,62000

47	998763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	t	0,99068	1 336,60	1 324,14	800-763	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						

Díl: 766		Konstrukce truhlářské					124 979,79		
48	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dvevního křídla jednokřídlového	kus	6,00000	2 275,50	13 653,00	800-766	RTS 25/ I	
D2/L : 1				1,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		D2/P : 2		2,00000				
		D3/L : 1		1,00000				
		D3/P : 2		2,00000				
49	61181406R	Zárubeň dřevěná obložková; pro sádkokarton, zdění; průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 80 až 300 mm; povrchová úprava: CPL	kus	3,00000	6 700,00	20 100,00	SPCM	RTS 25/ I
		D2/L : 1		1,00000				
		D2/P : 2		2,00000				
50	61181527R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 180 až 250 mm; povrchová úprava: dýha	kus	3,00000	4 700,00	14 100,00	SPCM	RTS 25/ I
		D3/L : 1		1,00000				
		D3/P : 2		2,00000				
51	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus	2,00000	151,70	303,40	800-766	RTS 25/ I
		D1/P : 1		1,00000				
		D4/L : 1		1,00000				
52	61187181R	práh dub; š = 150 mm; l = 900,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	2,00000	317,30	634,60	SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 2,00000		2,00000				
53	766 R01	D1/P - Dodávka+montáž NOVÉ vstupní dveře plné 900x1970 mm, požární odolnost EI 30 DP3, dle výběru investora	kus	1,00000	19 800,00	19 800,00		Vlastní
		Rozměr stavebního otvoru: 1000x2020 mm						
		hloubka zárubně - 250 mm						
		Neprůzvučnost dveří: 32 dB						
		Bezpečnostní třída 3						
		Povrchová úprava CPL - lamino						
		Kování s překrytím vložky bezpečnostní třídy 4						
		Včetně dodání a montáže kukátka a štítku na jméno						
		D1/P : 1		1,00000				
54	766 R02	D/2L - Dodávka+montáž NOVÉ dveře 700x1970 mm, levé, plné bez prosklení, dle výběru investora	kus	1,00000	4 700,00	4 700,00		Vlastní
		Vnitřní dveře do stavebního otvoru - 800x2020mm						
		hloubka zárubně: 100 mm						
		Kování - zámek 1 x wc sada						
		Povrchová úprava CPL - lamino						
55	766 R03	D2/P - Dodávka+montáž NOVÉ dveře 700x1970 mm, pravé, plné bez prosklení, dle výběru investora	kus	2,00000	4 700,00	9 400,00		Vlastní
		Vnitřní dveře do stavebního otvoru - 800x2020mm						
		hloubka zárubně: 100 mm						
		Kování - zámek 1 x wc sada, 1x Vložka pro doz. klíč						
		Povrchová úprava CPL - lamino						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
56	766 R04	D3/L - Dodávka+montáž NOVÉ dveře 800x1970 mm, prosklené ze 2/3 sklo kompozit, levé, dle výběru investora Vnutřní dveře do stavebního otvoru 900x2020 mm hloubka zárubně: 240 mm ze 2/3 kompozit sklo Kování - vložka pro dozický klíč Povrchová úprava CPL - lamino	kus	1,00000	4 700,00	4 700,00		Vlastní
57	766 R05	D3/P - Dodávka+montáž NOVÉ dveře 800x1970 mm, prosklené ze 2/3 sklo kompozit, pravé, dle výběru investora Vnutřní dveře do stavebního otvoru 900x2020 mm ze 2/3 kompozit sklo Kování - vložka pro dozický klíč Povrchová úprava CPL - lamino	kus	2,00000	4 700,00	9 400,00		Vlastní
58	766 R06	D4/L - REPASE stávající dveře 850x2100mm, levé, plně bez prosklení, dle výběru investora REPASE- plastové balkonové dveře -odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených část.	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00		Vlastní
59	766 R07	Repase stávajících oken Stávající plastová okna v dobrém stavu. Bude provedeno seřízení a vyčištění jejich křidel prohlédnout a popřípadě upravit těsnění. Vnitřní parapety u oken – v dobrém stavu, nutné pouze vyčištění. Repase = odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, uvedení do funkčního stavu. okna plastová : m.č.1.3 : 0,99*1,84+0,66*1,8 m.č.1.4 : 1,4*1,91+1,12*1,75 m.č.1.6 : 1,22*1,83*2 m.č.1.7 : 1,295*2,1	m2	14,82830	980,00	14 531,73		Vlastní
60	766.R08	D + M neprůhledné folie na okna v koupelně, viz půdorys nový stav - poznámky dle výběru investora m.č.1.3 : okno 990 x 1840 mm : 0,99*1,84 okno 660 x 1800 mm : 0,66*1,8	m2	3,00960	247,00	743,37		Vlastní
61	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,30726	1 346,40	413,69	800-766	RTS 25/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	15 187,87					
62	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 7,03000	m2	7,03000	8,10	56,94	800-771	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 7,03000	m2	7,03000	49,90	350,80	800-771	RTS 25/ I
64	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 7,03000	m2	7,03000	196,00	1 377,88	800-771	RTS 25/ I
65	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele m.č.1.5 : 0,39+1,98+0,99+1,08+0,6+0,9-0,7	m	5,24000	149,20	781,81	800-771	RTS 25/ I
66	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 5,24000	m	5,24000	105,00	550,20	800-771	RTS 25/ I
67	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele m.č.1.2 : 1,08 m.č.1.3 : 4,53 m.č.1.5 : 1,42	m2	7,03000	709,30	4 986,38	800-771	RTS 25/ I
68	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, Dveře D2 do m.č. 1.2 : 0,7 Dveře D2 do m.č. 1.3 : 0,7 Dveře D2 do m.č. 1.5 : 0,7	m	2,10000	426,40	895,44	800-771	RTS 25/ I
69	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. m.č.1.2 : (1,35+0,9)*2 m.č.1.3 : (1,55+2,92)*2 m.č.1.5 : 0,39+1,98+0,99+1,08+0,6+0,9-0,7	m	18,68000	72,70	1 358,04	800-771	RTS 25/ I
70	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě m.č.1.2 : 1,08 m.č.1.3 : 4,53 m.č.1.5 : 1,42	m2	7,03000	17,30	121,62	800-771	RTS 25/ I
71	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá spotřeba: 1,6 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : 7,03*1,6*3	kg	33,74400	34,60	1 167,54	SPCM	RTS 25/ I
72	59782220R	Dlažba keramická typ: čtvercový; s glazurou (GL); dl = 298 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; nasákavost = 0,5 %; barva: dle vzorníku dle výběru investora	m2	9,30940	361,60	3 366,28	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		ztratiné 10% :						
		dlažba : 7,03*1,10		7,73300				
		soklík : 5,24*0,10*1,10		0,57640				
		Mezisoučet		8,30940				
		dle TZ rezerva pro budoucí opravy : 1,0		1,00000				
73	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,23971	729,80	174,94	800-771	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				106 529,29		
74	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	76,74200	8,10	621,61	800-775	RTS 25/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 76,74200		76,74200				
75	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	76,74200	26,60	2 041,34	800-775	RTS 25/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 76,74200		76,74200				
76	776411000R00	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	62,11000	42,20	2 621,04	800-775	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : (2,03+1,35)*2		6,76000				
		odpočet otvory : -(0,7+0,8+0,9)		-2,40000				
		m.č.1.4 : (5,03+0,87+2,91+3,52+5,76)		18,09000				
		přípočet ostění : 0,25*4+0,45*2		1,90000				
		odpočet otvory : -(0,8*3+0,7)		-3,10000				
		m.č.1.6 : (6,13+4,8)*2		21,86000				
		přípočet ostění : 0,25*2		0,50000				
		odpočet otvory : -0,8		-0,80000				
		m.č.1.7 : (5,4+3,47+2,99+1,2+1,54+3,14)		17,74000				
		přípočet ostění : 0,25*2+0,53*2		1,56000				
77	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě čtverců z PVC nebo vinylu, montáž	m2	76,74200	308,30	23 659,56	800-775	RTS 25/ I
		Lepení povlakové podlahy z dílců PVC a CV (vinyl) :						
		m.č.1.1 : 2,57		2,57000				
		m.č.1.4 : 23,61		23,61000				
		m.č.1.6 : 29,42		29,42000				
		m.č.1.7 : 20,62+0,58*0,9		21,14200				
78	776981121R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez	m	2,40000	225,50	541,20	800-775	RTS 25/ I
		ocel, samolepicí profil, , šířka profilu 20 mm						
		Dveře D3 do m.č. 1.4 : 0,8		0,80000				
		Dveře D3 do m.č. 1.7 : 0,8		0,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Dveře D3 do m.č. 1.6 : 0,8			0,80000			
79	28416080.AR	Lišta soklová MDF; opláštění: plast; š = 15 mm; v = 60 mm	m	63,35220	112,30	7 114,45	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 2% : 62,11*1,02			63,35220			
80	284160592R	Krytina podlahová vinylová heterogenní; dílce; tl = 2,50 mm; nášlapná vrstva = 0,55 mm; povrchová úprava: PUR; zatížení: 23, 33, 42; protiskluznost: R10; Lw = 3 dB; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,25 %; RfF: BfI; - s1	m2	82,04426	850,00	69 737,62	SPCM	RTS 25/ I
		výběr dle investora						
		ztratné 3% : 76,742*1,03			79,04426			
		dle TZ rezerva pro budoucí opravy : 3,0			3,00000			
81	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,31850	604,30	192,47	800-775	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 781		Obklady keramické				61 210,78		
82	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	33,97400	49,90	1 695,30	800-771	RTS 25/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 33,97400			33,97400			
83	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	33,97400	750,00	25 480,50	800-771	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : (1,35+0,9)*2*2,6-0,7*1,97			10,32100			
		m.č.1.3 : (1,55+2,92)*2*2,8-0,7*1,97			23,65300			
84	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez ododlná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	22,80000	530,50	12 095,40	800-771	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 4*1,5			6,00000			
		m.č.1.3 : 8*2,1			16,80000			
85	597813778R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	39,37140	539,60	21 244,81	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 10% : 33,974*1,10			37,37140			
		dle TZ rezerva pro budoucí opravy : 2,0			2,00000			
86	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,95200	729,80	694,77	800-771	RTS 25/ I
Díl: 783		Nátěry				15 691,47		
87	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	1,72900	267,30	462,16	800-783	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení.						
		záruče vstupních dveří d1 : (2*2,02+0,9)*(0,25+2*0,05)			1,72900			
88	783682111R00	Nátěry dřevěných podlah a parket olejové, impregnace	m2	34,77600	205,40	7 142,99	800-783	RTS 25/ I
		Přírodní rostlinný olej pro impregnaci a ochranu dřeva v exteriéru, barva přírodní - určený na terasová prkna.						
		Povrch, jenž má být ošetřen, musí být zbavený nečistot a musí být suchý. Dřevo je třeba před 1 aplikací oleje důkladně vyčistit pomocí prostředku na venkovní dřevěné terasy. Minimální teplota pro aplikaci je 13°C						
		Položka obsahuje i očištění povrchu před impregnačním olejem.						
		Spotřeba: cca 20 m2 / litr						
		Balkon - stávající dřevěná podlaha :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		impregnační olej proniká hluboko do povrchu dřeva : Ideální kombinace hloubkové impregnace a optimální ochrany dřevěného povrchu : Ošetřený povrch získá vodoodpudivé vlastnosti a schopnost odolávat usazování nečistot : Chrání dřevěný povrch proti vzniku trhlin a případným deformacím. : Ponechává dřevu svou pružnost. : koeficient 1,15.. počet nátěrů 2x : 15,12*1,15*2			34,77600			
89	783900090RAC	Ostatní práce pro nátěry odrezivění kovových konstrukcí stávající zábradlí : 11,0*1,2*2	m2	26,40000	21,80	575,52	AP-PSV	RTS 25/ I
90	783900020RAA	Odstranění nátěrů z kovových doplňkových konstrukcí, oškrabáním Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 26,40000	m2	26,40000	34,40	908,16	AP-PSV	RTS 25/ I
91	783222931RT2	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické dvojnásobné, kovářská barva na vzduchu schnoucích Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 26,40000	m2	26,40000	250,10	6 602,64	800-783	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				25 275,70		
92	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 319,80575	m2	319,80575	3,90	1 247,24	800-784	RTS 25/ I
93	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm okna : 0,99*1,84+0,66*1,8+1,4*1,91+1,12*1,75+1,12*1,83*2 dveře : 0,9*1,97+0,8*1,97*3+0,7*1,97*3+0,9*2,1*2	m2	26,16080	21,30	557,23	800-784	RTS 25/ I
94	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky m.č.1.1 : 2,57 m.č.1.2 : 1,08 m.č.1.3 : 4,53 m.č.1.4 : 23,61 m.č.1.5 : 1,42 m.č.1.6 : 29,42 m.č.1.7 : 20,62 venkovní chodba : (3,03+1,615)*1,0	m2	87,89500	17,80	1 564,53	800-784	RTS 25/ I
95	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 319,80575	m2	319,80575	23,50	7 515,44	800-784	RTS 25/ I
96	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné STROPY : m.č.1.1 : 2,57 m.č.1.2 : 1,08 m.č.1.3 : 4,53 m.č.1.4 : 23,61	m2	319,80575	45,00	14 391,26	800-784	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.5 : 1,42		1,42000				
		m.č.1.6 : 29,42		29,42000				
		m.č.1.7 : 20,62		20,62000				
		Mezisoučet		83,25000				
		STĚNY :						
		m.č.1.1 : (1,35+2,03)*2*3,15		21,29400				
		přípočet ostění : 0,15*(1,0+2,02*2)		0,75600				
		odpočet otvory : -(0,9*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97*2)		-6,10700				
		m.č.1.3 - ostění okna : 0,25*(0,99+2,72*2+0,66+2,7*2)		3,12250				
		m.č.1.4 : (4,5+0,87+0,7+2,91+0,8+0,6+1,18+3,52+5,76)*2,9		60,43600				
		přípočet ostění : 0,25*(1,12+2,86*2)+0,45*(0,9+2,15*2)		4,05000				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97*3+0,9*2,15+0,7*1,97+1,4*1,91+1,12*1,75)		-12,67600				
		m.č.1.5 : (1,98+1,1)*2*2,7		16,63200				
		m.č.1.6 : (6,13+4,8)*2*2,9		63,39400				
		přípočet ostění : 0,25*(1,22+2,83*2)*2		3,44000				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,22*1,83*2)		-6,04120				
		m.č.1.7 : (5,4+3,47+2,99+0,9+1,2+1,54+3,14)*2,9		54,05600				
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,295*2,1)		-4,29550				
		přípočet ostění : 0,25*(1,295+2,1*2)+0,58*(0,9+2,02*2)		4,23895				
		venkovní chodba-pavlač : (2,92+0,35+5,76+0,38+1,295)*3,2		34,25600				
		Mezisoučet		236,55575				
Díl: 787	Zasklívání					1 401,84		
97	787 01	Dodávka a montáž zrcadla s fazetou 50 x 80 cm včetně dodání lepidla	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00		Vlastní
		Nad umyvadlo bude nalepeno na obklad zrcadlo 50x80 cm.						
		dle výběru investora						
		koupelna : 1		1,00000				
98	998787102R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m	t	0,00200	921,70	1,84	800-787	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Celkem						995 339,04		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	4 075,20					
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy, jakékoliv šířky rýhy,	m	12,00000	261,20	3 134,40	801-4	RTS 25/ I
2	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) 12*0,4 : 4,8	m2	4,80000	196,00	940,80	801-1	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	8 666,91					
3	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). vodovod : 7 : odpady : 3,5 : 10,5	m	10,50000	191,50	2 010,75	801-3	RTS 25/ I
4	974031165R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). odpady : 1,5 : 1,5	m	1,50000	319,40	479,10	801-3	RTS 25/ I
5	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	1,80000	3 431,70	6 177,06	801-3	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	17 492,24					
6	721R05	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	670,00	1 340,00		Vlastní
7	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. včetně tvarovek, objímek. Potrubí včetně tvarovek.	m	2,50000	282,90	707,25	800-721	RTS 25/ I
8	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. včetně tvarovek, objímek. Potrubí včetně tvarovek.	m	0,50000	363,70	181,85	800-721	RTS 25/ I
9	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. včetně tvarovek, objímek. Potrubí včetně tvarovek.	m	2,00000	893,80	1 787,60	800-721	RTS 25/ I
10	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku.	m	8,00000	960,20	7 681,60	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
11	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek, vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	100,50	502,50	800-721	RTS 25/ I
12	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek, vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	121,80	121,80	800-721	RTS 25/ I
13	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek, vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	149,20	149,20	800-721	RTS 25/ I
14	721213041RT3	Montáž sprchového odtokového žlabu s dodávkou a provedením betonové zálivky, standardní výška odtoku Bez dodávky betonu. Bez hydroizolace.	kus	1,00000	2 177,10	2 177,10	800-721	RTS 25/ I
15	28698455R	Žlab sprchový do prostoru; materiál: plast; rošt nerezový, perforovaný; tvar: rovný; dl = 850 mm; š = 64 mm; stav. výška do 65 mm Hodnota z bývalého odkazu. : 1	kus	1,00000	2 599,00	2 599,00	SPCM	RTS 25/ I
				1,00000				
16	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,28111	869,20	244,34	800-721	RTS 25/ I
Díl: 722 Vnitřní vodovod					15 275,29			
17	722R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	800,00	1 600,00		Vlastní
18	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	11,00000	380,10	4 181,10	800-721	RTS 25/ I
19	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	10,50000	463,30	4 864,65	800-721	RTS 25/ I
20	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	11,00000	86,50	951,50	800-721	RTS 25/ I
21	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	10,50000	88,20	926,10	800-721	RTS 25/ I
22	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	21,50000	17,00	365,50	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
23	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	21,50000	37,50	806,25	800-721	RTS 25/ I
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
24	722 R12	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
25	28349016RY	Revizní otvor vč skříňky s dvířky vč zednického zapravení	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
26	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,10382	772,40	80,19	800-721	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty				28 430,05		
27	725014131RT1	Klozetové misky závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 637,10	4 637,10	800-721	RTS 25/ I
28	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	1,00000	211,60	211,60	800-721	RTS 25/ I
29	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	264,00	528,00	800-721	RTS 25/ I
30	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky umyvadlové, D 32	kus	2,00000	173,40	346,80	800-721	RTS 25/ I
31	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	1 006,10	2 012,20	800-721	RTS 25/ I
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
32	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 758,90	1 758,90	800-721	RTS 25/ I
		montáž sprchové zástěny s dvěma do sprchového koutu : 1			1,00000			
33	725849201R00	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	446,10	446,10	800-721	RTS 25/ I
34	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	6,00000	265,70	1 594,20	800-721	RTS 25/ I
35	55141106R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	1,00000	174,30	174,30	SPCM	RTS 25/ I
36	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	450,00	450,00	SPCM	RTS 25/ I
37	55145411R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; příslušenství: odtoková garnitura; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	839,70	1 679,40	SPCM	RTS 25/ I
38	551620228R	sífon umyvadlový; chromovaný, kov; napojení 32 mm	kus	2,00000	450,00	900,00	SPCM	RTS 25/ I
39	55428083.AR	Zástěna sprchová rohová; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; v = 1850 mm; výplň: plast; rám: hliník	kus	1,00000	11 500,00	11 500,00	SPCM	RTS 25/ I
40	64214361R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 490 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	1,00000	1 175,10	1 175,10	SPCM	RTS 25/ I
41	64221373R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 400 mm; hl = 310 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii vlevo	kus	1,00000	961,90	961,90	SPCM	RTS 25/ I
42	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,05972	911,80	54,45	800-721	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 726		Předstěnové systémy				8 625,18		
43	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 617,80	7 617,80	800-721	RTS 25/ I
		montáž a dodávka materiálu						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
44	551070101R	Příslušenství ZTI armatury - ovládací tlačítko splachovacího systému; mechanické spouštění; bílý plast; rozměr: 247 x 165 x 17,5 mm	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	SPCM	RTS 25/ I
45	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m	t	0,00740	997,90	7,38	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 728	Vzduchotechnika	12 598,00
-----------------	------------------------	------------------

Dodávka a montáž ventilátoru je obsažena v objektu Elektroinstalace-byt

46	M24X304	Zpětná klapka montáž	ks	2,00000	460,00	920,00		Vlastní
47	M24X303	Zpětná klapka těsná s gumovým těsněním d160	ks	2,00000	780,00	1 560,00		Vlastní
48	M24X308	Reg. klapka montáž	ks	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
49	M24X307	Regulační klapka ruční d125	ks	2,00000	560,00	1 120,00		Vlastní
50	M24X310	Potrubí montáž	m	3,00000	240,00	720,00		Vlastní
51	M24X309	Kruhové SPIRO potrubí sk. I do průměru 160 vč. tvarovek	m	3,00000	649,00	1 947,00		Vlastní
52	M24X312	Oheb. Al hadice montáž	m	2,00000	489,00	978,00		Vlastní
53	M24X311	Ohebná Al hadice - STANDARD SEMIFLEX SONO 160	m	2,00000	790,00	1 580,00		Vlastní
54	M24X314	Montážní, upevňovací a spojovací materiál	ks	1,00000	600,00	600,00		Vlastní
55	M24X316	Těsnící materiál	ks	1,00000	552,00	552,00		Vlastní
56	M24X318	Zkušební a revizní úkony, zaregulování systému, zaškolení obsluhy	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
57	M24X319	Náklady na dopravu materiálu, vč. vnitrostaveništní dopravy	ks	1,00000	621,00	621,00		Vlastní

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	1 158,87
-----------------	--	-----------------

58	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,42961	837,20	359,67	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 0,42961

0,42961

59	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,85922	399,80	343,52	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 0,42961*2

0,85922

60	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,42961	326,80	140,40	800-2	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 0,42961

0,42961

61	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,85922	43,80	37,63	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	-------	-------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 0,42961*2

0,85922

62	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,42961	271,00	116,42	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 0,42961

0,42961

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	6,01454	11,20	67,36	822-1	RTS 25/ I
64	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,42961	218,50	93,87	801-3	RTS 25/ I

[Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 0,42961*14](#)

[6,01454](#)

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,28350](#)

[0,28350](#)

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,08100](#)

[0,08100](#)

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,06511](#)

[0,06511](#)

Celkem	96 321,74
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						916,92		
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	2,70000	261,20	705,24	801-4	RTS 25/ I
2	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) 2,7*0,4	m2	1,08000	196,00	211,68	801-1	RTS 25/ I
Díl: 96 Bourání konstrukcí						517,05		
3	974031154R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	2,70000	191,50	517,05	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						65,29		
4	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,07186	908,60	65,29	801-4	RTS 25/ I
Díl: 722 Vnitřní vodovod						3 937,77		
5	722181212RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 9 mm, d 15 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	0,50000	86,90	43,45	800-721	RTS 25/ I
6	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	45,00000	86,50	3 892,50	800-721	RTS 25/ I
7	28349016RY	Revizní otvor vč skříňky s dvířky vč zednického zapravení	kpl	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
8	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00236	772,40	1,82	800-721	RTS 25/ I
Díl: 731 Kotelny						26 000,00		
9	731 R01	D + M Elektrokotel 8kW + zásobník TV 200 litrů včetně připojení a uvedení do provozu Expanzní nádoba tlaková - vestavěná.	soubor	1,00000	26 000,00	26 000,00		Vlastní
Díl: 733 Rozvod potrubí						24 795,29		
10	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	0,50000	411,60	205,80	800-731	RTS 25/ I
11	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	45,00000	532,20	23 949,00	800-731	RTS 25/ I
12	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	45,50000	12,40	564,20	800-731	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
13	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,04583	1 664,60	76,29	800-731	RTS 25/ I
Díl: 734		Armatury				2 094,38		
14	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	5,00000	31,20	156,00	800-731	RTS 25/ I
15	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	5,00000	387,50	1 937,50	SPCM	RTS 25/ I
16	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00070	1 262,80	0,88	800-731	RTS 25/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				15 119,70		
17	735159220R00	Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky přes 1140 mm do 1500 mm, bez dodávky materiálu	kus	5,00000	492,00	2 460,00	800-731	RTS 25/ I
		m.č.1.4 : 2		2,00000				
		m.č.1.7 : 1		1,00000				
		m.č.1.6 : 2		2,00000				
18	735171111R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 9,4 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 710,50	3 710,50	800-731	RTS 25/ I
		m.č.1.4 : 1		1,00000				
19	48452953.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 1 100 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 565 W	kus	1,00000	1 664,60	1 664,60	SPCM	RTS 25/ I
		m.č.1.4 : 1		1,00000				
20	48452954R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 1 200 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 617 W	kus	2,00000	1 771,20	3 542,40	SPCM	RTS 25/ I
		m.č.1.4 : 1		1,00000				
		m.č.1.7 : 1		1,00000				
21	48452937.AR	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 600 mm; B = 47 mm; L = 1 100 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 664 W	kus	2,00000	1 816,30	3 632,60	SPCM	RTS 25/ I
		m.č.1.6 : 2		2,00000				
22	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,07757	1 412,90	109,60	800-731	RTS 25/ I
Díl: 799		Ostatní				4 438,00		
23	799R05	Demontáž stávajících trub rozvodu topení, včetně likvidace	m	21,00000	78,00	1 638,00		Vlastní
24	799.R03	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
25	799.R02	Zkoušky v rámci montaz.prací, Topná zkouška	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
		včetně protokolu						
26	799 R04	Zkouška těsnosti a a provozní zkouška	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				196,65		
27	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,07290	837,20	61,03	801-3	RTS 25/ I
28	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,14580	399,80	58,29	801-3	RTS 25/ I
		0,0729*2		0,14580				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	0,07290	326,80	23,82	800-2	RTS 25/ I
30	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,0729*2	t	0,14580	43,80	6,39	801-3	RTS 25/ I
31	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,07290	271,00	19,76	801-3	RTS 25/ I
32	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 0,0729*14	t	1,02060	11,20	11,43	822-1	RTS 25/ I
33	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,07290	218,50	15,93	801-3	RTS 25/ I

Celkem	78 081,05
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D1		Drobné stavební práce				21 775,00		
1	973R.01	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM - pro rozváděč RB	kus	1,00000	760,00	760,00		Vlastní
2	973R.02	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 50x50x50 mm	kus	65,00000	89,00	5 785,00		Vlastní
3	973R.03	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 100x100x50 mm	kus	3,00000	112,00	336,00		Vlastní
4	973R.04	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 150x150x100 mm	kus	2,00000	127,00	254,00		Vlastní
5	973R.05	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 30 mm	m	70,00000	122,00	8 540,00		Vlastní
6	973R.06	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 70 mm	m	10,00000	145,00	1 450,00		Vlastní
7	973R.07	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Jakékoliv šíře	m2	9,00000	450,00	4 050,00		Vlastní
8	973R.08	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Sádra, montážní pěna	komplet	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
9	970R.09	PRŮRAZ ZDIVEM Z VELMI TVRDÉ PÁLENÝCH CIHEL - O tloušťce 45cm	kus	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
Díl: D2		Elektromontáže - OSVĚTLENÍ				14 179,60		
10	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, přisazeného	kus	11,00000	250,90	2 759,90	M65	RTS 25/ I
		m.č.1.1 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.2 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.3 - X1=IPX4 : 1		1,00000				
		m.č.1.4 - X=P20 : 3		3,00000				
		m.č.1.5 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.6 - X=P20 : 2		2,00000				
		m.č.1.7 - X=P20 : 2		2,00000				
11	650101571R00	Montáž svítidla LED, nástěnného, přisazeného	kus	3,00000	239,90	719,70	M65	RTS 25/ I
		m.č.1.3 - IPX4 : 1		1,00000				
		m.č.1.8 : 2		2,00000				
12	RMat9.1	LED svítidlo přisazené stropní IP20, popis viz PD	kus	10,00000	750,00	7 500,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.1.1 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.2 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.4 - X=P20 : 3		3,00000				
		m.č.1.5 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.6 - X=P20 : 2		2,00000				
		m.č.1.7 - X=P20 : 2		2,00000				
13	RMat9.2	LED svítidlo přisazené stropní IPX4, popis viz PD	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.1.3 - X1=IPX4 : 1		1,00000				
14	RMat10	LED svítidlo nástěnné X2 - IPX4	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.1.3 - X1=IPX4 : 1		1,00000				
15	RMat11	LED svítidlo nástěnné X3 - IPX4, popis viz PD	kus	2,00000	800,00	1 600,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Design svítidel dle výběru investora

m.č.1.8 - X3=IPX4 : 2

2,00000

Díl: D4	ROZVADĚČ RB					29 163,00	
16	211 R05.1	Rozvodnice pod omítkou, bílé plast. dveře, viz. výkres D.1.4.3.4, MONTÁŽ	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní
17	211R05.2	Rozvodnice pod omítkou, bílé plast. dveře, viz. výkres D.1.4.3.4, DODÁVKA	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00	Vlastní
18	211R04.1	32-3 Vypínač, MONTÁŽ	kus	1,00000	480,00	480,00	Vlastní
19	211R04.2	32-3 Vypínač, DODÁVKA	kus	1,00000	700,00	700,00	Vlastní
20	211R06.1	B+C-12,5-4-MZ Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí, MONTÁŽ	kus	1,00000	150,00	150,00	Vlastní
21	211R.06.2	B+C-12,5-4-MZ Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí, DODÁVKA	kus	1,00000	150,00	150,00	Vlastní
22	211R07.1	LMF-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou, MONTÁŽ	kus	2,00000	600,00	1 200,00	Vlastní
23	211R07.2	LMF-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou, DODÁVKA	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	Vlastní
24	211R08.1	LFE-40-4-030A Proudový chránič, MONTÁŽ	kus	2,00000	500,00	1 000,00	Vlastní
25	211R08.2	LFE-40-4-030A Proudový chránič, DODÁVKA	kus	2,00000	760,00	1 520,00	Vlastní
26	211R09.1	2B-1 Jistič 6kA, MONTÁŽ	kus	2,00000	280,00	560,00	Vlastní
27	211R09.2	2B-1 Jistič 6kA, DODÁVKA	kus	2,00000	280,00	560,00	Vlastní
28	211R10.1	16B-1 Jistič 6kA, MONTÁŽ	kus	13,00000	89,00	1 157,00	Vlastní
29	211R10.2	16B-1 Jistič 6kA, DODÁVKA	kus	13,00000	140,00	1 820,00	Vlastní
30	211R11.1	16B-3 Jistič 6kA, MONTÁŽ	kus	2,00000	390,00	780,00	Vlastní
31	211R11.2	16B-3 Jistič 6kA, DODÁVKA	kus	2,00000	390,00	780,00	Vlastní
32	211R12.1	20-10-A230 Instalační stykač, MONTÁŽ	kus	1,00000	300,00	300,00	Vlastní
33	211R12.2	20-10-A230 Instalační stykač, DODÁVKA	kus	1,00000	800,00	800,00	Vlastní
34	211R13.1	16-001-X230 Instalační relé, MONTÁŽ	kus	2,00000	300,00	600,00	Vlastní
35	211R13.2	16-001-X230 Instalační relé, DODÁVKA	kus	2,00000	800,00	1 600,00	Vlastní
36	211R14.1	Zvonkový transformátor 230V/6/8/12V, MONTÁŽ	kus	1,00000	476,00	476,00	Vlastní
37	211R14.2	Zvonkový transformátor 230V/6/8/12V, DODÁVKA	kus	1,00000	700,00	700,00	Vlastní
38	211R16.1	Propojovací lišty, CU vodiče, značení , protokol o kusové zkoušce, MONTÁŽ	sada	1,00000	800,00	800,00	Vlastní
		MONTÁŽ ROZVODNIC DO 50kg					
39	211R16.2	Propojovací lišty, CU vodiče, značení , protokol o kusové zkoušce, DODÁVKA	sada	1,00000	230,00	230,00	Vlastní
40	211R115	MONTÁŽ ROZVODNIC do 50 kg	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní
Díl: D5	Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice					57 100,00	
41	210R17.1	1-pólový vypínač (1), MONTÁŽ	kus	5,00000	80,00	400,00	Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20					
42	210R17.2	1-pólový vypínač (1), DODÁVKA	kus	5,00000	150,00	750,00	Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20					
43	210R18.1	sériový přepínač (5), MONTÁŽ	kus	4,00000	89,00	356,00	Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20					
44	210R18.2	sériový přepínač (5), DODÁVKA	kus	4,00000	220,00	880,00	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		STROJEK SPÍNAČE, IP20						
45	210R19.1	střídavý přepínač (6), MONTÁŽ	kus	4,00000	112,00	448,00		Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20						
46	210R19.2	střídavý přepínač (6), DODÁVKA	kus	4,00000	280,00	1 120,00		Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20						
47	210R20.1	křížový přepínač (7), MONTÁŽ	kus	4,00000	150,00	600,00		Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20						
48	210R20.2	křížový přepínač (7), DODÁVKA	kus	4,00000	210,00	840,00		Vlastní
		STROJEK SPÍNAČE, IP20						
49	210R21.1	1 páčka, MONTÁŽ	kus	13,00000	89,00	1 157,00		Vlastní
		KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ						
50	210R21.2	1 páčka, DODÁVKA	kus	13,00000	210,00	2 730,00		Vlastní
		KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ						
51	210R22.1	2 páčka, MONTÁŽ	kus	4,00000	89,00	356,00		Vlastní
		KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ						
52	210R22.2	2 páčka, DODÁVKA	kus	4,00000	200,00	800,00		Vlastní
		KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ						
53	210R23.1	SPORÁKOVA PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/16A, MONTÁŽ	kus	3,00000	98,00	294,00		Vlastní
54	210R23.2	SPORÁKOVA PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/16A, DODÁVKA	kus	3,00000	230,00	690,00		Vlastní
55	210R24.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, MONTÁŽ	kus	11,00000	112,00	1 232,00		Vlastní
56	210R24.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, DODÁVKA	kus	11,00000	260,00	2 860,00		Vlastní
57	210R25.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2 x vodorovný, MONTÁŽ	kus	3,00000	78,00	234,00		Vlastní
58	210R25.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2 x vodorovný, DODÁVKA	kus	3,00000	114,00	342,00		Vlastní
59	210R26.1	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, BARVA BÍLÁ, IP20 - 2x2p+z,dvojité, MONTÁŽ	kus	9,00000	112,00	1 008,00		Vlastní
60	210R26.2	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, BARVA BÍLÁ, IP20 - 2x2p+z,dvojité, DODÁVKA	kus	9,00000	340,00	3 060,00		Vlastní
61	210R27.1	ZÁSUVKA S VÍČKEM, BARVA BÍLÁ, IP44 - 2p+PE, bílá, MONTÁŽ	kus	1,00000	205,00	205,00		Vlastní
62	210R27.2	ZÁSUVKA S VÍČKEM, BARVA BÍLÁ, IP44 - 2p+PE, bílá, DODÁVKA	kus	1,00000	78,00	78,00		Vlastní
63	210R28.1	ZÁSUVKA DOMOVNÍ , BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ, IP20 - 2p+PE, MONTÁŽ	kus	22,00000	178,00	3 916,00		Vlastní
64	210R28.2	ZÁSUVKA DOMOVNÍ , BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ, IP20 - 2p+PE, DODÁVKA	kus	22,00000	74,00	1 628,00		Vlastní
65	210R29.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, MONTÁŽ	kus	24,00000	180,00	4 320,00		Vlastní
66	210R29.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, DODÁVKA	kus	24,00000	112,00	2 688,00		Vlastní
67	210R31.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 4x,vodorovný, MONTÁŽ	kus	3,00000	280,00	840,00		Vlastní
68	210R31.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 4x,vodorovný, DODÁVKA	kus	3,00000	115,00	345,00		Vlastní
69	210R32.1	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE, IP20 - Přístroj zásuvky datové, Cat. 5e, MONTÁŽ	kus	2,00000	345,00	690,00		Vlastní
70	210R32.2	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE, IP20 - Přístroj zásuvky datové, Cat. 5e, DODÁVKA	kus	2,00000	178,00	356,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
71	210R33.1	KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) - MONTÁŽ, Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem	kus	2,00000	336,00	672,00		Vlastní
72	210R33.2	KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) - DODÁVKA, Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem	kus	2,00000	215,00	430,00		Vlastní
73	210R34.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný, MONTÁŽ	kus	1,00000	348,00	348,00		Vlastní
74	210R34.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný, DODÁVKA	kus	1,00000	112,00	112,00		Vlastní
75	210R35.1	Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem, MONTÁŽ	kus	1,00000	289,00	289,00		Vlastní
		KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, BARVA BÍLÁ						
76	210R35.2	Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem, DODÁVKA	kus	1,00000	219,00	219,00		Vlastní
		KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, BARVA BÍLÁ						
77	210R36.1	PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, IP20-Přístroj zásuvky anténní - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, MONTÁŽ	kus	1,00000	89,00	89,00		Vlastní
78	210R36.2	PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, IP20-Přístroj zásuvky anténní - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, DODÁVKA	kus	1,00000	347,00	347,00		Vlastní
79	210R37.1	DOMÁCÍ TELEFON - Telefon domovní, se sluchátkem, kompatibilní se stávajícím systémem, MONTÁŽ	kus	1,00000	850,00	850,00		Vlastní
80	210R37.2	DOMÁCÍ TELEFON - Telefon domovní, se sluchátkem, kompatibilní se stávajícím systémem, DODÁVKA	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
81	210R38.1	STROJEK SPÍNAČE, IP20 - tlačítko(1/0), MONTÁŽ	kus	1,00000	98,00	98,00		Vlastní
82	210R38.2	STROJEK SPÍNAČE, IP20 - tlačítko(1/0), DODÁVKA	kus	1,00000	278,00	278,00		Vlastní
83	210R39.1	KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ - 1 páčka, MONTÁŽ	kus	1,00000	78,00	78,00		Vlastní
84	210R39.2	KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ - 1 páčka	kus	1,00000	315,00	315,00		Vlastní
85	210R40.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, MONTÁŽ	kus	1,00000	75,00	75,00		Vlastní
86	210R40.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, DODÁVKA	kus	1,00000	214,00	214,00		Vlastní
87	210R41.1	ZVONEK DOMOVNÍ - nástěnný, 6-12V, MONTÁŽ	kus	1,00000	180,00	180,00		Vlastní
88	210R41.2	ZVONEK DOMOVNÍ - nástěnný, 6-12V, DODÁVKA	kus	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
89	210R42.1	DETEKTOR KOUŘE - stropní bateriový, MONTÁŽ	kus	1,00000	115,00	115,00		Vlastní
90	210R42.2	DETEKTOR KOUŘE - stropní bateriový, DODÁVKA	kus	1,00000	780,00	780,00		Vlastní
91	210R44.1	TICHÝ POTRUBNÍ VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU KLAPKOU, 100mm230V, s časovým spínačem a hydrostatem, IPX4, MONTÁŽ	ks	1,00000	274,00	274,00		Vlastní
92	210R44.2	TICHÝ POTRUBNÍ VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU KLAPKOU, 100mm230V, s časovým spínačem a hydrostatem, IPX4, DODÁVKA	ks	1,00000	840,00	840,00		Vlastní
93	210R45.1	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1901 73x42, MONTÁŽ	kus	50,00000	49,00	2 450,00		Vlastní
94	210R45.2	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1901 73x42, DODÁVKA	kus	50,00000	69,00	3 450,00		Vlastní
95	210R46.1	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1902 73x42, MONTÁŽ	kus	3,00000	59,00	177,00		Vlastní
96	210R46.2	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1902 73x42, DODÁVKA	kus	3,00000	79,00	237,00		Vlastní
97	210R47.1	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45, MONTÁŽ	kus	3,00000	112,00	336,00		Vlastní
98	210R47.2	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45, DODÁVKA	kus	3,00000	140,00	420,00		Vlastní
99	210R48.1	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/4 4x70x45, MONTÁŽ	kus	3,00000	98,00	294,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
100	210R48.2	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45, DODÁVKA	kus	3,00000	122,00	366,00		Vlastní
101	210R49.1	KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN - KU68LD/1 73x45, MONTÁŽ	kus	6,00000	79,00	474,00		Vlastní
102	210R49.2	KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN - KU68LD/1 73x45, DODÁVKA	kus	6,00000	90,00	540,00		Vlastní
103	210R50.1	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 2x1-2,5mm2, MONTÁŽ	kus	15,00000	20,00	300,00		Vlastní
104	210R50.2	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 2x1-2,5mm2, DODÁVKA	kus	15,00000	20,00	300,00		Vlastní
105	210R51.1	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 4x1-2,5mm2, MONTÁŽ	kus	50,00000	21,00	1 050,00		Vlastní
106	210R51.2	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 4x1-2,5mm2, DODÁVKA	kus	50,00000	21,00	1 050,00		Vlastní
107	210R52.1	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 5x1-2,5mm2, MONTÁŽ	kus	40,00000	22,00	880,00		Vlastní
108	210R52.2	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 5x1-2,5mm2, DODÁVKA	kus	40,00000	25,00	1 000,00		Vlastní
Díl: D6 KABELY						55 083,00		
109	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	370,00000	53,60	19 832,00	M21	RTS 25/ I
110	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	340,00000	62,50	21 250,00	M21	RTS 25/ I
111	210800115RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	80,00000	62,50	5 000,00	M21	RTS 25/ I
112	210800116RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	35,00000	79,00	2 765,00	M21	RTS 25/ I
113	210R.53.1	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 2x1 mm , pod omítkou, MONTÁŽ	m	20,00000	49,00	980,00		Vlastní
114	210R.53.2	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 2x1 mm , pod omítkou, DODÁVKA	m	20,00000	17,00	340,00		Vlastní
115	210R.54.1	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC - SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pod omítkou, MONTÁŽ	m	20,00000	65,00	1 300,00		Vlastní
116	210R.54.2	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC - SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pod omítkou, DODÁVKA	m	20,00000	21,00	420,00		Vlastní
117	210R.55.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 3x2.5 , volně, MONTÁŽ	m	3,00000	78,00	234,00		Vlastní
118	210R.55.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 3x2.5 , volně, DODÁVKA	m	3,00000	89,00	267,00		Vlastní
119	210R.56.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 5x2.5 , volně, MONTÁŽ	m	3,00000	60,00	180,00		Vlastní
120	210R.56.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 3x2.5 , volně, DODÁVKA	m	3,00000	55,00	165,00		Vlastní
121	210R.57.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel Belden Cat.5e FTP, MONTÁŽ	m	25,00000	20,00	500,00		Vlastní
122	210R.57.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel Belden Cat.5e FTP, DODÁVKA	m	25,00000	28,00	700,00		Vlastní
123	210R.58.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel koaxiální, MONTÁŽ	m	25,00000	21,00	525,00		Vlastní
124	210R.58.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel koaxiální, DODÁVKA	m	25,00000	25,00	625,00		Vlastní
Díl: D7 Ukončení vodičů a kabelů						21 330,00		
125	210R59.1	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - do 2,5 mm2, MONTÁŽ	ks	610,00000	32,00	19 520,00		Vlastní
126	210R60.1	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - 10 mm2, MONTÁŽ	ks	5,00000	22,00	110,00		Vlastní
127	210R61.1	Ukončení vodičů izol. s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu-do 2,5 mm	kus	50,00000	18,00	900,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
128	210R62.1	Ukončení šňůr se zapojením - 5x0,5 až 4 mm2, MONTÁŽ	kus	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
129	210R63.1	Ukončení šňůr se zapojením - 5x0,35 až 4 mm2	kus	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
Díl: D8		Kabelové trasy				2 950,00		
130	222R64.1	TRUBKA OHEBNÁ NÍZKÁ MECH.ODOLNOST S PROTAHOVACÍM DRÁTEM - 1416ED d 16 mm, pod omítkou, MONTÁŽ	m	50,00000	14,00	700,00		Vlastní
131	222R64.2	TRUBKA OHEBNÁ NÍZKÁ MECH.ODOLNOST S PROTAHOVACÍM DRÁTEM - 1416ED d 16 mm, pod omítkou, DODÁVKA	m	50,00000	45,00	2 250,00		Vlastní
Díl: D9		Pospojování, uzemnění				3 247,00		
132	222R65.1	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 6 mm2 , pod omítkou, MONTÁŽ	m	20,00000	12,00	240,00		Vlastní
133	222R65.2	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 6 mm2 , pod omítkou, DODÁVKA	m	20,00000	18,00	360,00		Vlastní
134	222R66.1	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 4 mm2 , pod omítkou, MONTÁŽ	m	40,00000	12,00	480,00		Vlastní
135	222R66.2	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 4 mm2 , pod omítkou, DODÁVKA	m	40,00000	18,00	720,00		Vlastní
136	222R67.1	ZEMNÍČÍ SVORKA - ZSA16 zemnicí svorka na potrubí, MONTÁŽ	kus	3,00000	41,00	123,00		Vlastní
137	222R67.2	ZEMNÍČÍ SVORKA - ZSA16 zemnicí svorka na potrubí, DODÁVKA	kus	3,00000	78,00	234,00		Vlastní
138	222R68.1	ZEMNÍČÍ SVORKA - Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0,5m, MONTÁŽ	kus	3,00000	99,00	297,00		Vlastní
139	222R68.2	ZEMNÍČÍ SVORKA - Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0,5m, DODÁVKA	kus	3,00000	143,00	429,00		Vlastní
140	222R69.1	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNÍCI - Do 4 mm2, MONTÁŽ	kus	10,00000	22,00	220,00		Vlastní
141	222R70.1	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNÍCI - Do 6 mm2, MONTÁŽ	kus	6,00000	24,00	144,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				500,00		
142	M21R1	Podružný materiál	komplet	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				2 500,00		
143	M21R2	Revizní technik - revize vč. revizní zprávy, provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				10 030,00		
144	220730001	demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
145	220730002	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
146	220730003	Vyhledání připojovacího místa	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
147	220730004	Ekologická likvidace odpadu	soubor	1,00000	230,00	230,00		Vlastní
148	220730005	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘI Zapořádání a zkouškách	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
149	220730007	SPOLUPRÁCE S DISTRIBUTOREM ELEKTICKÉ ENERGIE - při zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
150	220730006	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ S ostatními profesemi	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní

Celkem	217 857,60
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-4.	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
O:	01	Oprava bytu Václavská 3 - byt 24
R:	6	Elektroinstalace - PŘÍPOJKA NN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D1		Drobné stavební práce				4 750,00		
1	973R.05	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 30 mm	m	20,00000	150,00	3 000,00		Vlastní
2	973R.07	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Jakékoliv šíře	m2	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
3	973R.08	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Sádra, montážní pěna	komplet	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
4	970R.09	PRŮRAZ ZDIVEM Z VELMI TVRDĚ PÁLENÝCH CIHEL - O tloušťce 45cm	kus	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
Díl: D10		Úpravy v elektroměrovém rozvaděči				3 610,00		
5	223.1	LTN-25B- 3 Jistič - MONTÁŽ	kus	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
6	223.2	LTN-25B- 3 Jistič - DODÁVKA	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
7	223.3	LTN-2B-1 Jistič - MONTÁŽ	kus	1,00000	560,00	560,00		Vlastní
8	223.4	LTN-2B-1 Jistič - DODÁVKA	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00		Vlastní
Díl: D11		KABELY				13 160,00		
9	210.1	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-J 5x10, pod omítkou, MONTÁŽ	m	20,00000	140,00	2 800,00		Vlastní
10	210.2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-J 5x10, pod omítkou, DODÁVKA	m	20,00000	168,00	3 360,00		Vlastní
11	210.3	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-O 2x1,5 pod omítkou, MONTÁŽ	m	40,00000	78,00	3 120,00		Vlastní
12	210.4	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-O 2x1,5 pod omítkou, DODÁVKA	m	40,00000	97,00	3 880,00		Vlastní
Díl: D12		UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ				3 350,00		
13	210.5	Ukončení vodičů izolovaných označením a zapojením v rozvaděči nebo přístroji do 2,5 mm2	kus	2,00000	480,00	960,00		Vlastní
14	210.6	Ukončení vodičů izolovaných označením a zapojením v rozvaděči nebo přístroji do 10 mm2	kus	5,00000	478,00	2 390,00		Vlastní
Díl: D13		POSPOJOVÁNÍ A UZEMNĚNÍ				2 236,00		
15	210.7	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-R 16 mm2, pod omítkou - MONTÁŽ	m	20,00000	45,00	900,00		Vlastní
16	210.8	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-R 16 mm2, pod omítkou - DODÁVKA	m	20,00000	55,00	1 100,00		Vlastní
17	210.9	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI - do 16mm2 - MONTÁŽ	kus	2,00000	118,00	236,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				3 300,00		
18	M21R1	Podružný materiál	komplet	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
19	M21R2	Revizní technik - revize vč. revizní zprávy, provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				6 600,00		
20	220730002	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
21	220730003	Vyhledání přípojovacího místa	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
22	220730004	Ekologická likvidace odpadu	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
23	220730007	SPOLUPRÁCE S DISTRIBUTOREM ELEKTICKÉ ENERGIE - při zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
24	220730005	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘI Zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						37 006,00		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0074-5. Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9**

Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
------------------	---	--

Zhotovitel:	DOMAINVEST s.r.o. Komárovská 666/3 617 00 Brno	IČO: 07149344 DIČ: CZ07149344
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			632 143,88
PSV			552 869,26
MON			231 490,90
Vedlejší náklady			10 000,00
Ostatní náklady			21 000,00
Celkem			1 447 504,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	1 447 504,04 CZK
Snížená DPH	12 %	173 700,48 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	1 621 204,52 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____ _____ Za objednatele
--	-----	--------------------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	31 000,00	0,00	3 720,00	34 720,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	31 000,00	0,00	3 720,00	34 720,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9	1 416 504,04	0,00	169 980,48	1 586 484,52	98
1	Bourání	168 534,22	0,00	20 224,11	188 758,33	12
2	ASŘ	803 043,59	0,00	96 365,23	899 408,82	55
3	ZTI	113 839,40	0,00	13 660,73	127 500,13	8
4	Vytápění	75 319,43	0,00	9 038,33	84 357,76	5
5	Elektroinstalace - BYT	207 881,40	0,00	24 945,77	232 827,17	14
6	Elektroinstalace - PŘÍPOJKA NN	47 886,00	0,00	5 746,32	53 632,32	3
Celkem za stavbu		1 447 504,04	0,00	173 700,48	1 621 204,52	100

Popis stavby: 0074-5. - Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činností zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení stavenišť.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9

Popis rozpočtu: 1 - Bourání

Popis rozpočtu: 2 - ASŘ

Popis rozpočtu: 3 - ZTI

Popis rozpočtu: 4 - Vytápění

Popis rozpočtu: 5 - Elektroinstalace - BYT

Popis rozpočtu: 6 - Elektroinstalace - PŘÍPOJKA NN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			33 510,21	2,3
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			55 736,94	3,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			57 056,59	3,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			179 859,00	12,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 603,75	1,5
635	Suché podlahy	HSV			54 159,17	3,7
64	Výplně otvorů	HSV			2 865,78	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			17 453,88	1,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			26 160,19	1,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			49 854,74	3,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 404,57	0,8
D1	Drobné stavební práce	HSV			24 429,00	1,7
711	Izolace proti vodě	PSV			33 571,63	2,3
713	Izolace tepelné	PSV			6 102,84	0,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			19 003,27	1,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 094,00	1,4
725	Zařizovací předměty	PSV			29 141,67	2,0
726	Předstěnové systémy	PSV			17 450,73	1,2
728	Vzduchotechnika	PSV			14 214,00	1,0

731	Kotelny	PSV			26 000,00	1,8
733	Rozvod potrubí	PSV			21 482,59	1,5
734	Armatury	PSV			1 675,51	0,1
735	Otopná tělesa	PSV			12 045,43	0,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			6 182,96	0,4
763	Dřevostavby	PSV			25 397,83	1,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			114 117,03	7,9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			15 069,84	1,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			3 415,92	0,2
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			69 831,08	4,8
776	Podlahy povlakové	PSV			799,46	0,1
781	Obklady keramické	PSV			82 998,18	5,7
784	Malby	PSV			26 671,60	1,8
785	Tapety	PSV			1 899,24	0,1
787	Zasklívání	PSV			1 404,45	0,1
799	Ostatní	PSV			4 300,00	0,3
D10	Úpravy v elektroměrovém rozvaděči	MON			3 610,00	0,2
D11	KABELY	MON			21 540,00	1,5
D12	UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ	MON			3 350,00	0,2
D13	POSPOJOVANÍ A UZEMNĚNÍ	MON			3 236,00	0,2
D2	Elektromontáže - OSVĚTLENÍ	MON			11 098,90	0,8

D4	ROZVADĚČ RB	MON			34 376,00	2,4
D5	Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice	MON			59 984,00	4,1
D6	KABELY	MON			47 446,50	3,3
D7	Ukončení vodičů a kabelů	MON			17 310,00	1,2
D8	Kabelové trasy	MON			2 360,00	0,2
D9	Pospojování, uzemnění	MON			3 097,00	0,2
M21	Elektromontáže	MON			5 800,00	0,4
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			152,50	0,0
M99	Ostatní práce "M"	MON			18 130,00	1,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			98 050,06	6,8
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	0,7
ON	Ostatní náklady	ON			21 000,00	1,5
Cena celkem					1 447 504,04	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 25/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				21 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		RTS 25/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		RTS 25/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						31 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 748,00		
1	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	54,00000	162,00	8 748,00	800-3	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 6,45		6,45000				
		m.č.1.2 : 1,16		1,16000				
		m.č.1.3 : 3,32		3,32000				
		m.č.1.4 : 16,02		16,02000				
		m.č.1.5 : 15,29		15,29000				
		m.č.1.6 : 11,76		11,76000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				37 167,30		
2	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	14,87915	191,10	2 843,41	801-3	RTS 25/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		m.č.1.3 + m.č.1.2 : (4,335+1,18)*3,11		17,15165				
		odpočet otvory : -(0,6*2,0+0,55*1,95)		-2,27250				
3	971033641R00	Výbourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm	m3	0,75310	1 503,10	1 131,98	801-3	RTS 25/ I
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		půdorys bourání :						
		mezi m.č.1.1 a 1.6 pro nové dveře : 0,95*2,05*0,20		0,38950				
		mezi m.č.1.4 a 1.5 pro nové dveře : 0,9*2,02*0,2		0,36360				
4	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	7,57000	31,80	240,73	801-3	RTS 25/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		m.č.1.1 : (4,0+1,6)*2-0,6*2-0,95-0,93-0,55		7,57000				
5	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	10,93000	104,60	1 143,28	801-3	RTS 25/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		m.č.1.1 : 6,45		6,45000				
		m.č.1.2 : 1,16		1,16000				
		m.č.1.3 : 3,32		3,32000				
6	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,54650	4 534,60	2 478,16	801-3	RTS 25/ I
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.1 : 6,45		6,45000				
		m.č.1.2 : 1,16		1,16000				
		m.č.1.3 : 3,32		3,32000				
		Konec provozního součtu						
		10,93*0,05		0,54650				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	965082933R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	6,34020	437,90	2 776,37	801-3	RTS 25/ I
		Bourání :						
		Předpoklad skladby původní vrstvy pod parketami :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.4 - pod OSB deskami : 16,02		16,02000				
		m.č.1.5 : 15,29		15,29000				
		Konec provozního součtu						
		tloušťka vrstvy násypu 130 mm : 31,31*0,13		4,07030				
		Předpoklad skladby pod keramickou dlažbou :						
		Začátek provozního součtu						
		m.č.1.1 : 6,45		6,45000				
		m.č.1.2 : 1,16		1,16000				
		m.č.1.3 : 3,32		3,32000				
		Konec provozního součtu						
		tloušťka vrstvy násypu 100 mm : 10,939*0,10		1,09390				
		Předpoklad pod deskami :						
		m.č.1.6 : 11,76*0,10		1,17600				
8	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	4,00000	20,80	83,20	801-3	RTS 25/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		dveře D4 : 1		1,00000				
		dveře D3 : 1		1,00000				
		dveře D2 : 1		1,00000				
		dveře D5 : 1		1,00000				
9	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,80000	285,80	1 086,04	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		0,95*2,0*2		3,80000				
10	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,54000	460,00	1 628,40	801-3	RTS 25/ I
		0,55*1,95+0,6*2,0+0,65*1,95		3,54000				
11	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	37,98000	168,10	6 384,44	801-3	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 6,45		6,45000				
		m.č.1.2 : 1,16		1,16000				
		m.č.1.3 : 3,32		3,32000				
		m.č.1.5 : 15,29		15,29000				
		m.č.1.6 : 11,76		11,76000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm V1 : 0,6	m	0,60000	3 431,70	2 059,02	801-3	RTS 25/ I
13	973031325R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro dveře D3 - mezi m.č.1.1 a 1.7 : 2 pro dveře D3 - mezi m.č.1.4 a 1.6 : 2	kus	4,00000	340,70	1 362,80	801-3	RTS 25/ I
14	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, m.č.1.2 : (1,13+1,18)*2*1,22-0,55*1,95 m.č.1.3 : (3,055+0,83+0,25+0,55+2,15+1,18)*2,07-0,6*2,0 m.č.1.6 : 0,5*0,6+1,6*0,15+0,6*0,8+2,5*0,8	m2	22,97495	136,50	3 136,08	801-3	RTS 25/ I
15	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % staré zdivo : m.č.1.1 : (1,95+4,0+1,6)*3,13 odpočet otvory : -(0,95*2,0+0,6*1,9+0,93*1,93) přípočet ostění : 0,4*(0,98+1,98*2) m.č.1.2 : (1,13+1,18)*2*(3,13-1,22) m.č.1.3 : (3,055+0,83+0,25+0,55+2,15+1,18)*(3,13-2,07) m.č.1.4 : (2,86+5,6)*2*3,13-(0,8*1,97+1,05*2,02) přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2) m.č.1.5 : (2,73+5,6)*2*3,13 přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2) odpočet otvory : -(0,95*2,0+1,05*2,02)	m2	136,95190	33,40	4 574,19	801-3	RTS 25/ I
16	969011121R00	Výbourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	22,00000	56,80	1 249,60	801-3	RTS 25/ I
17	969021111R00	Výbourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	16,00000	218,10	3 489,60	801-3	RTS 25/ I
18	960R01	Demontáž ostatní- roleta, věšáky, držák toal.papíru, police, zrcadlo, madlo v koupelně..atd, včetně ekologické likvidace kompletní vyklizení bytu	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: 713 Izolace tepelné					1 223,83			
19	713103311R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, přilepené k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 27,62600	m2	27,62600	44,30	1 223,83	800-713	RTS 25/ I
Díl: 725 Zařizovací předměty					1 841,70			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	173,40	173,40	800-721	RTS 25/ I
		m.č.1.3 : 1		1,00000				
21	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívků	soubor	1,00000	522,30	522,30	800-721	RTS 25/ I
		m.č.1.3 : 1		1,00000				
22	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	211,20	211,20	800-721	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 1		1,00000				
23	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohříváčů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	380,10	380,10	800-721	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 1		1,00000				
24	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	98,80	98,80	800-721	RTS 25/ I
25	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	1,00000	100,90	100,90	800-721	RTS 25/ I
26	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	51,70	51,70	800-721	RTS 25/ I
27	725810812R00	Demontáž výtokových ventilů stojánkových	kus	1,00000	56,30	56,30	800-721	RTS 25/ I
28	725 R10	Demontáž zástěny - vana	kus	1,00000	247,00	247,00		Vlastní
Díl: 762		Konstrukce tesařské				6 182,96		
29	762522811R00	Demontáž podlah s polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	43,07000	109,10	4 698,94	800-762	RTS 25/ I
		m.č.1.4 : 16,02		16,02000				
		m.č.1.5 : 15,29		15,29000				
		m.č.1.6 : 11,76		11,76000				
30	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm	m2	16,02000	50,30	805,81	800-762	RTS 25/ I
		m.č.1.4 : 16,02		16,02000				
31	762841821R00	Demontáž podbití stropů a střech do 60° z desek dřevotřískových, dřevotřískových, sádkokartonových, lignátových a z umělých hmot	m2	8,02620	84,50	678,21	800-762	RTS 25/ I
		demontáž vyvýšeného mezipatra v m.č.1.6 : 2,94*2,0+0,73*2,94		8,02620				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 986,43		
32	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	27,62600	144,30	3 986,43	800-766	RTS 25/ I
		m.č.1.4 - demontáž obložení stěn SDK deskami : (5,6*2+2,86)*2,1-0,95*2,0		27,62600				
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				3 415,92		
33	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	31,31000	109,10	3 415,92	800-775	RTS 25/ I
		m.č.1.4 - pod OSB deskami : 16,02		16,02000				
		m.č.1.5 : 15,29		15,29000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				799,46		
34	776511810RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	13,76000	58,10	799,46	800-775	RTS 25/ I
		m.č.1.6 : 11,76		11,76000				
		na stěně v m.č.1.2 : 2,0		2,00000				
Díl: 784		Malby				7 126,60		
35	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	165,73485	43,00	7 126,60	800-784	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.1 : (1,6+4,0)*2*2,49-(0,95*2,0+0,93*1,93+0,6*2,0+0,65+1,9+0,55*1,95)		19,37060				
		přípočet ostění : 0,4*(0,95+1,98*2)+0,5*(0,95*2,0)		2,91400				
		m.č.1.2 : (1,13+1,18)*2*(2,49-1,22)		5,86740				
		m.č.1.3 : (3,055+0,83+0,25+0,55+2,15+1,18)*(2,5-2,07)-0,6*2,0		2,24645				
		m.č.1.4 : (2,86+5,6)*2*3,11-(0,95*2,0+1,05*2,02)		48,60020				
		přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2)		0,73590				
		m.č.1.5 : (2,73+5,6)*2*2,94-(0,95*2,0+1,05*2,02)		44,95940				
		přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2)		0,73590				
		m.č.1.6 : (2,94+4,0)*2*2,95-(0,5*0,6+1,6*0,15+0,6*0,8+2,5*0,8)		37,92600				
		přípočet ostění : 0,3*(1,59+3,17*2)		2,37900				
Díl: 785		Tapety				1 899,24		
36	785411800R00	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m výšky do 3,8 m, papírových	m2	39,98400	47,50	1 899,24	800-784	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : (4,0+1,6)*2*2,1		23,52000				
		m.č.1.5 : 5,6*2,94		16,46400				
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				152,50		
37	650801113R00	Demontáž svítidla stropního, přisazeného	kus	1,00000	152,50	152,50	M65	RTS 25/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				95 990,28		
38	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	24,43507	837,20	20 457,04	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 11,30215		11,30215				
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 1,83758		1,83758				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 0,08647		0,08647				
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 1,13028		1,13028				
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 8,87628		8,87628				
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,20230		1,20230				
39	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	24,43507	399,80	9 769,14	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 24,43507		24,43507				
40	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	24,43507	326,80	7 985,38	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 24,43507		24,43507				
41	979082121R00	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	48,87014	43,80	2 140,51	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 24,43507*2		48,87014				
42	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	24,43507	271,00	6 621,90	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 24,43507			24,43507			
43	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 24,43507*14	t	342,09096	23,10	7 902,30	801-3	RTS 25/ I
44	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 4,74645 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 1,35558 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 0,33440 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,02170 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 16 : 0,28600 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 0,59200 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 1,36952 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,12400 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,77526 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,56070 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,36118 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 0,62620 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,14916	t	11,30215	2 525,60	28 544,71	801-3	RTS 25/ I
45	979999984R00	Poplatek za recyklaci, tašky, stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,00303 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,21860 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 1,56230 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,01946 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,03420	t	1,83758	258,70	475,38	801-3	RTS 25/ I
46	979999981R00	Poplatek za recyklaci, betonu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 1,20230	t	1,20230	105,40	126,72	801-3	RTS 25/ I
47	979990146R00	Poplatek za uložení, čistý polystyren, čistá minerální a skelná vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,08647	t	0,08647	29 069,00	2 513,60	801-3	RTS 25/ I
48	979990110R00	Poplatek za uložení, sádrokartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,44930 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,68098	t	1,13028	5 317,70	6 010,49	801-3	RTS 25/ I
49	979999974R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí do 5 % (cihla, beton), , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	8,87628	387,90	3 443,11	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	1	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 8,87628		8,87628				

Celkem	168 534,22
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				33 510,21		
1	310271520R00	Zazdívka otvorů z pórabetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 200 mm	m3	3,31750	8 388,60	27 829,18	801-4	RTS 25/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení						
		mezi m.č.1.4 a 1.3 : 1,0*2,05		2,05000				
		mezi m.č.1.1 a 1.7 : 0,65*1,95		1,26750				
2	349231811RT2	Přízdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm	m2	1,07060	1 697,40	1 817,24	801-4	RTS 25/ I
		ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		ostění dveří D4 - mezi m.č.1.6 a 1.7 : 0,53*2,02		1,07060				
3	317121043RT3	Překlady pórabetonové nosné délky 1250 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm	kus	2,00000	1 873,70	3 747,40	801-1	RTS 25/ I
		pro dveře D3 - mezi m.č.1.1 a 1.7 : 1		1,00000				
		pro dveře D3 - mezi m.č.1.4 a 1.6 : 1		1,00000				
4	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm	m2	0,47700	244,00	116,39	801-4	RTS 25/ I
		vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,						
		dorovnání nadpraží u dveří D4 do m.č.1.6 : 0,9*0,53		0,47700				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				55 736,94		
5	342261211RT3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60	m2	20,06330	1 713,80	34 384,48	801-1	RTS 25/ I
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.						
		m.č.1.2 - 1.3 : (3,67+1,14+1,6)*3,13		20,06330				
6	342261211RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 40 mm, požární odolnost EI 60	m2	5,62700	1 487,50	8 370,16	801-1	RTS 25/ I
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.						
		m.č.1.5 - 1.6 : 1,7*3,31		5,62700				
7	342261213RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60	m2	3,64100	1 689,20	6 150,38	801-1	RTS 25/ I
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.						
		m.č.1.5 - 1.6 : 1,1*3,31		3,64100				
8	342091082R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy nad 2 do 5 m2	m2	3,64100	125,90	458,40	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.5 - 1.6 : 1,1*3,31		3,64100				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	342090112R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 50 mm, 2 x opláštěné	kus	3,00000	874,10	2 622,30	801-1	RTS 25/ I
		dveře D2 : 1+1		2,00000				
		dveře D3 : 1		1,00000				
10	342091211R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava dilatační spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	32,54200	74,20	2 414,62	801-1	RTS 25/ I
		z m.č.1.1 : 2*3,31		6,62000				
		z m.č.1.2 : 2*3,031		6,06200				
		z m.č.1.3 : 2*3,31		6,62000				
		z m.č.1.5 : 2*3,31		6,62000				
		z m.č.1.6 : 2*3,31		6,62000				
11	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2	kus	2,00000	668,30	1 336,60	801-1	RTS 25/ I
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.						
12	28349015R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: plast; počet křidel: 1	kus	2,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké			57 056,59			
13	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	48,87000	847,10	41 397,78	801-1	RTS 25/ I
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
		m.č.1.1 : 4,27		4,27000				
		m.č.1.2 : 1,6		1,60000				
		m.č.1.4 : 16,24		16,24000				
		m.č.1.5 : 13,25		13,25000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
		m.č.1.7 : 11,76		11,76000				
14	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	4,87000	905,30	4 408,81	801-1	RTS 25/ I
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
		m.č.1.3 : 4,87		4,87000				
15	416091081R00	Příplatky k podhledům sádkartonovým příplatek k podhledu sádkartonovému za plochu do 2 m2	m2	3,35000	339,10	1 135,99	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 1,6		1,60000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
16	416091082R00	Příplatky k podhledům sádkartonovým příplatek k podhledu sádkartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	9,14000	251,30	2 296,88	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.1 : 4,27			4,27000			
		m.č.1.3 : 4,87			4,87000			
17	416091211R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	78,11000	55,70	4 350,73	801-1	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : (2,77+1,6)*2			8,74000			
		m.č.1.2 : (1,14+1,77)*2			5,82000			
		m.č.1.3 : (2,84+2,465)*2			10,61000			
		m.č.1.4 : (5,6+2,9)*2			17,00000			
		m.č.1.5 : (2,73+5,6)*2			16,66000			
		m.č.1.6 : (1,7+1,0)*2			5,40000			
		m.č.1.7 : (2,94+4,0)*2			13,88000			
18	342264102R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,50 m2, ,	kus	2,00000	983,20	1 966,40	801-1	RTS 25/ I
		s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,						
19	553476621R	Dvířka revizní použití: sádrokarton; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: hliník; počet křidel: 1	kus	1,00000	750,00	750,00	SPCM	RTS 25/ I
20	553476593R	Dvířka revizní použití: sádrokarton; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: hliník; počet křidel: 1	kus	1,00000	750,00	750,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			169 767,84			
21	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	28,25300	76,40	2 158,53	801-1	RTS 25/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		Pod obklady :						
		m.č.1.2 : (1,14+1,77)*2*1,5-0,7*1,97			7,35100			
		m.č.1.3 : (2,84+2,465)*2*2,1-0,7*1,97			20,90200			
22	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	226,35950	60,80	13 762,66	801-1	RTS 25/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 28,25300			28,25300			
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 193,45050			193,45050			
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 4,65600			4,65600			
23	602010111R00	Penetrace - provedení podkladního nátěru nebo penetrace, na stěnách	m2	14,23380	38,40	546,58	801-1	RTS 25/ I
		TZ - provedení penetračního protiplísňového nátěru v m.č.1.7 : 1,59*1,02+0,3*(1,02*2)+4,0*3,0			14,23380			
24	58124895.AR	Penetrace akrylátová; funkce: biocidní, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	l	1,50000	108,20	162,30	SPCM	RTS 25/ I
		nátěr proti plísní a houbám :						
		10 m2/l : 1,5			1,50000			
25	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	193,45050	157,00	30 371,73	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 193,45050			193,45050			
26	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, okna : 1,59*1,58 1,05*2,02*2 dveře : 0,7*1,97*2 0,8*1,97*4 0,93*1,93	m2	17,61110	54,50	959,80	801-1	RTS 25/ I
					2,51220 4,24200 2,75800 6,30400 1,79490			
27	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. staré zdivo : m.č.1.1 : (2,67+1,36)*3,13 odpočet otvory a nové zdivo : -(0,93*1,93+0,65*1,95) přípočet ostění : 0,4*(1,0+2,02*2) m.č.1.4 : (2,9+5,6)*2*3,13 přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2) odpočet otvory a nové zdivo : -(0,8*1,97+1,05*2,02) m.č.1.5 : (4,5+2,73+5,6+1,03)*2*3,13-(1,05*2,02) přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2) m.č.1.6 : (1,0+1,81)*3,13-(0,8*1,97*2) přípočet ostění : 0,5*(0,9+2,02*2) m.č.1.7 : (2,94+4,0)*2*3,13 odpočet otvory a nové zdivo : -(0,8*1,97*2+1,59*1,58+0,65*1,95) přípočet ostění : 0,24*(1,59+2,6*2)	m2	193,45050	278,00	53 779,24	801-4	RTS 25/ I
					12,61390 -3,06240 2,01600 53,21000 0,73590 -3,69700 84,64260 0,73590 5,64330 2,47000 43,44440 -6,93170 1,62960			
28	612474611R00	třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování nové zdivo : m.č.1.1 : 0,65*1,95 m.č.1.4 : 1,05*2,02 m.č.1.7 : 0,65*1,95	m2	4,65600	642,10	2 989,62		RTS 25/ I
					1,26750 2,12100 1,26750			
29	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 28,25300 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 193,45050 Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 4,65600	m2	226,35950	285,00	64 512,46	801-1	RTS 25/ I
					28,25300 193,45050 4,65600			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	615481211RT2	Vyztužení povrchu průvlaků a překladů sklotextilní síťovinou včetně dodávky tmelu a tkaniny	m2	1,26000	416,60	524,92	801-1	RTS 25/ I

Natažení stěrkového tmelu, vtažení vyztužné sítě a rozetření tmelu. Včetně dodávek tmelu a sítě.

pro dveře D3 - mezi m.č.1.1 a 1.7 : (0,25*2+0,2)*0,9

0,63000

pro dveře D3 - mezi m.č.1.4 a 1.6 : (0,25*2+0,2)*0,9

0,63000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					21 603,75		
31	631591211R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu	m3	2,68700	8 040,10	21 603,75	801-1	RTS 25/ I	

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu

Začátek provozního součtu

m.č.1.1 : 4,27

4,27000

m.č.1.2 : 1,6

1,60000

m.č.1.3 : 4,87

4,87000

m.č.1.4 : 16,24

16,24000

m.č.1.5 : 13,25

13,25000

m.č.1.6 : 1,75

1,75000

m.č.1.7 : 11,76

11,76000

Konec provozního součtu

dle TZ tloušťka 50 mm : 53,74*0,05

2,68700

Díl: 635		Suché podlahy						54 159,17
32	635111031R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek 2x10 mm sádrovláknitá deska+10 mm dřevovlákn	m2	53,74000	1 007,80	54 159,17	801-1	RTS 25/ I

Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dílce sestávajícího ze dvou podlahových desek a z dřevovláknité (desky jsou plošně slepeny k sobě již z výroby), lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.

m.č.1.1 : 4,27

4,27000

m.č.1.2 : 1,6

1,60000

m.č.1.3 : 4,87

4,87000

m.č.1.4 : 16,24

16,24000

m.č.1.5 : 13,25

13,25000

m.č.1.6 : 1,75

1,75000

m.č.1.7 : 11,76

11,76000

Díl: 64		Výplně otvorů					2 865,78	
33	641R 08	Těsnění spár otvorových prvků akrylátovým tmelem	m	98,82000	29,00	2 865,78		Vlastní

dle TZ: Styk mezi omítkou a okny, parapety, zárubní atd. bude opatřen akrylátovým tmelem

okna :

m.č.1.4 : (1,05+2,02*2)*2

10,18000

m.č.1.5 : (1,05+2,02*2)*2

10,18000

m.č.1.7 : (1,59+1,58*2)*2

9,50000

dveře : (0,8+2,02*2)*2*2

19,36000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(0,9+2,02*2)*2*4		39,52000				
		(1,0+2,02*2)*2		10,08000				

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					8 705,88		
34	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	53,74000	162,00	8 705,88	800-3	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 4,27		4,27000				
		m.č.1.2 : 1,6		1,60000				
		m.č.1.3 : 4,87		4,87000				
		m.č.1.4 : 16,24		16,24000				
		m.č.1.5 : 13,25		13,25000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
		m.č.1.7 : 11,76		11,76000				

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					26 160,19		
35	952.01	Průběžný úklid bytu a s polečných prostor	m2	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
		Průběžný úklid bytu a společných prostor po dobu oprav dle SoD : 1		1,00000				

36	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	122,64000	60,30	7 395,19	801-4	RTS 25/ I
		Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál. Závěrečný úklid bytu : 4,27+1,6+4,87+16,24+13,25+1,75+11,76 Závěrečný úklid společných prostor : 29,8+6,5+8,2+24,4		53,74000 68,90000				

37	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	335,00	1 005,00		Vlastní
38	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	7,00000	180,00	1 260,00		Vlastní
39	954 R12	D+M Opláštění kotle - SDK zakastlování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00		Vlastní

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					10 649,62		
40	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	11,72091	908,60	10 649,62	801-4	RTS 25/ I

Díl: 711	Izolace proti vodě					33 571,63		
41	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	48,40200	693,60	33 571,63	AP-PSV	RTS 25/ I
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. podlaha dlažba : Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 6,47000 stěny obklad : Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 41,93200		6,47000 41,93200				

Díl: 713	Izolace tepelné					4 879,01		
42	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	53,74000	46,10	2 477,41	800-713	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nový stav - viz SKLADBY PODLAH TZ : :						
		m.č.1.1 : 4,27		4,27000				
		m.č.1.2 : 1,6		1,60000				
		m.č.1.3 : 4,87		4,87000				
		m.č.1.4 : 16,24		16,24000				
		m.č.1.5 : 13,25		13,25000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
		m.č.1.7 : 11,76		11,76000				
43	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	60,72620	39,20	2 380,47	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 13% : 53,74*1,13		60,72620				
44	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,01822	1 159,50	21,13	800-713	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 763				Dřevostavby				
						25 397,83		
45	763613112RW6	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, přibitím, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	53,74000	456,70	24 543,06	800-763	RTS 25/ I
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		m.č.1.1 : 4,27		4,27000				
		m.č.1.2 : 1,6		1,60000				
		m.č.1.3 : 4,87		4,87000				
		m.č.1.4 : 16,24		16,24000				
		m.č.1.5 : 13,25		13,25000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
		m.č.1.7 : 11,76		11,76000				
46	998763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	t	0,63951	1 336,60	854,77	800-763	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 766				Konstrukce truhlářské				
						110 130,60		
47	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dvevního křídla jednokřídlového	kus	6,00000	2 275,50	13 653,00	800-766	RTS 25/ I
		D2/L : 1		1,00000				
		D2/P : 1		1,00000				
		D3/P : 1		1,00000				
		D3/L : 2		2,00000				
		D4/L : 1		1,00000				
48	61181521R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 180 až 250 mm; povrchová úprava: CPL	kus	3,00000	6 700,00	20 100,00	SPCM	RTS 25/ I
		D2/L - do m.č.1.3 : 1		1,00000				
		D2/P - do m.č.1.2 : 1		1,00000				
		D3/P - mezi m.č.1.5 a 1.6 : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
49	61181522R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 180 až 250 mm; povrchová úprava: CPL dveře D3/L - mezi m.č.1.4 a 1.6 : 1 dveře D3/L - mezi m.č.1.1 a 1.7 : 1	kus	2,00000	7 100,00	14 200,00	SPCM	RTS 25/ I
50	611815487R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 510 až 750 mm; povrchová úprava: CPL dveře D4/L : 1	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00	SPCM	RTS 25/ I
51	766 R01	D1/L - REPASE stávajících vstupních dveří 930 x 1930 mm, plné, levé, včetně zárubně Stávající vstupní dveře a zárubně – zachovat – opravit kování, zkontrolovat těsnění, seřídít a vyčistit.	kus	1,00000	14 000,00	14 000,00		Vlastní
52	766 R02	D/2L - D+ M NOVÉ dveře 700x1970 mm, levé, plné bez prosklení, dle výběru investora Vnitřní dveře do stavebního otvoru - 800x2020mm hloubka zárubně: 100 mm Kování - zámek 1 x wc sada Povrchová úprava CPL - lamino položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	kus	1,00000	4 700,00	4 700,00		Vlastní
53	766 R03	D/2P - D+ M NOVÉ dveře 700x1970 mm, pravé, plné bez prosklení, dle výběru investora Vnitřní dveře do stavebního otvoru - 800x2020mm hloubka zárubně: 100 mm Kování - zámek 1 x wc sada Povrchová úprava CPL - lamino položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	kus	1,00000	4 700,00	4 700,00		Vlastní
54	766 R04.	D3/P - D+ M NOVÉ dveře 800x1970 mm, prosklené ze 2/3 sklo kompozit, pravé, dle výběru investora Vnitřní dveře do stavebního otvoru 900x2020 mm hloubka zárubně: 100 mm ze 2/3 kompozit sklo Kování - vložka pro dozický klíč Povrchová úprava CPL - lamino položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	kus	1,00000	5 200,00	5 200,00		Vlastní
55	766 R05	D3/L - D+ M NOVÉ dveře 800x1970 mm, prosklené ze 2/3 sklo kompozit, levé, dle výběru investora Vnitřní dveře do stavebního otvoru 900x2020 mm hloubka zárubně: 200 mm ze 2/3 kompozit sklo Kování - vložka pro dozický klíč Povrchová úprava CPL - lamino položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	kus	2,00000	5 200,00	10 400,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
56	766 R06	D4/L - D+ M NOVÉ dveře 800x1970 mm, prosklené ze 2/3 sklo kompozit, levé, dle výběru investora Vnitřní dveře do stavebního otvoru 900x2020 mm ze 2/3 kompozit sklo Kování - vložka pro dozický klíč Povrchová úprava CPL - lamino položka obsahuje i náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	kus	1,00000	5 200,00	5 200,00		Vlastní
57	766 R07	Repase stávajících plastových oken Stávající plastová okna v dobrém stavu. Bude provedeno seřízení a vyčištění jejich křídel prohlédnout a popřípadě upravit těsnění. Vnitřní parapety u oken – v dobrém stavu, nutné pouze vyčištění. Repase = odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, seřízení. Oprava nebo výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, uvedení do funkčního stavu. okna : m.č.1.4 : 1,05*2,02 m.č.1.5 : 1,05*2,02 m.č.1.7 : 1,59*1,58	m2	6,75420	1 200,00	8 105,04		Vlastní
58	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,28012	1 330,00	372,56	800-766	RTS 25/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	15 069,84					
59	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 6,47000	m2	6,47000	8,10	52,41	800-771	RTS 25/ I
60	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 6,47000	m2	6,47000	49,90	322,85	800-771	RTS 25/ I
61	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 6,47000	m2	6,47000	196,00	1 268,12	800-771	RTS 25/ I
62	771575118R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele m.č.1.2 : 1,6 m.č.1.3 : 4,87	m2	6,47000	946,30	6 122,56	800-771	RTS 25/ I
63	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. m.č.1.2 : (1,14+1,77)*2 m.č.1.3 : (2,84+2,465)*2	m	16,43000	72,70	1 194,46	800-771	RTS 25/ I
64	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivé m.č.1.2 : 1,6	m2	6,47000	17,30	111,93	800-771	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.3 : 4,87		4,87000				
65	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	31,05600	34,60	1 074,54	SPCM	RTS 25/ I
		spotřeba: 1,6 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : 6,47*1,6*3		31,05600				
66	597820306R	Dlažba keramická typ: čtvercový; s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 598 mm; tl = 10,0 mm; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná; protiskluznost: R9; barva: dle vzorníku	m2	8,11700	582,20	4 725,72	SPCM	RTS 25/ I
		výběr dle investora						
		ztratné 10% : 6,47*1,10		7,11700				
		dle TZ rezerva pro budoucí opravy : 1,0		1,00000				
67	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,27028	729,80	197,25	800-771	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				69 831,08		
68	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	47,27000	8,10	382,89	800-775	RTS 25/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 47,27000		47,27000				
69	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	47,27000	26,60	1 257,38	800-775	RTS 25/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 47,27000		47,27000				
70	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	53,87000	42,20	2 273,31	800-775	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : (2,77+1,6)*2-0,7*2-0,8-0,93		5,61000				
		m.č.1.4 : (5,6+2,9)*2-0,8+0,11*2		16,42000				
		m.č.1.5 : (2,73+5,6)*2-0,8+0,11*2		16,08000				
		m.č.1.6 : (1,7+1,0)*2-0,8*3		3,00000				
		m.č.1.7 : (2,94+4,0)*2-0,8*2+0,24*2		12,76000				
71	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě čtverců z PVC nebo vinylu, montáž	m2	47,27000	308,30	14 573,34	800-775	RTS 25/ I
		položení podlahy z pásů/dílců vinyl :						
		m.č.1.1 : 4,27		4,27000				
		m.č.1.4 : 16,24		16,24000				
		m.č.1.5 : 13,25		13,25000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
		m.č.1.7 : 11,76		11,76000				
72	28416080.AR	Lišta soklová MDF; opláštění: plast; š = 15 mm; v = 60 mm	m	54,94740	112,30	6 170,59	SPCM	RTS 25/ I
		ztratné 2% : 53,87*1,02		54,94740				
73	776981121R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez ocel, samolepicí profil, , šířka profilu 20 mm	m	4,60000	225,50	1 037,30	800-775	RTS 25/ I
		0,8*4+0,7*2		4,60000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
74	284160592R	Krytina podlahová vinylová heterogenní; dílce; tl = 2,50 mm; nášlapná vrstva = 0,55 mm; povrchová úprava: PUR; zatížení: 23, 33, 42; protiskluznost: R10; Lw = 3 dB; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,25 %; RfF: Bf; - s1	m2	51,77810	850,00	44 011,39	SPCM	RTS 25/ I
		dle výběru investora						
		ztratné 3% : 47,27*1,03		48,68810				
		dle TZ rezerva pro budoucí opravy : 3,0*1,03		3,09000				
75	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,20665	604,30	124,88	800-775	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 781		Obklady keramické				82 998,18		
76	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	41,93200	49,90	2 092,41	800-771	RTS 25/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 41,93200		41,93200				
77	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	41,93200	904,50	37 927,49	800-771	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : (1,14+1,77)*2*2,7-0,7*1,5		14,66400				
		m.č.1.3 : (2,84+2,465)*2*2,7-0,7*1,97		27,26800				
78	597813778R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	47,12520	539,60	25 428,76	SPCM	RTS 25/ I
		výběr dle investora						
		ztratné 10% : 41,932*1,10		46,12520				
		rezerva pro budoucí obklady : 1,0		1,00000				
79	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	31,50000	530,50	16 710,75	800-771	RTS 25/ I
		m.č.1.2 : 7*1,5		10,50000				
		m.č.1.3 : 10*2,1		21,00000				
80	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	1,14931	729,80	838,77	800-771	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				19 545,00		
81	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	53,74000	17,80	956,57	800-784	RTS 25/ I
		m.č.1.1 : 4,27		4,27000				
		m.č.1.2 : 1,6		1,60000				
		m.č.1.3 : 4,87		4,87000				
		m.č.1.4 : 16,24		16,24000				
		m.č.1.5 : 13,25		13,25000				
		m.č.1.6 : 1,75		1,75000				
		m.č.1.7 : 11,76		11,76000				
82	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	200,14630	3,90	780,57	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 200,14630		200,14630				
83	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	17,61110	21,30	375,12	800-784	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		okna : 1,59*1,58+1,05*2,02*2			6,75420			
		dveře : 0,7*1,97*2+0,8*1,97*4+0,93*1,93			10,85690			
84	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	200,14630	23,50	4 703,44	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 200,14630			200,14630			
85	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	200,14630	63,60	12 729,30	800-784	RTS 25/ I
		STĚNY :						
		m.č.1.1 : (2,67+1,36)*2*2,7			21,76200			
		odpočet otvory : -(0,7*1,97*2+0,8*1,97+0,93*1,93)			-6,12890			
		přípočet ostění : 0,5*(1,0+2,02*2)			2,52000			
		m.č.1.4 : (2,9+5,6)*2*2,7			45,90000			
		přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2)			0,73590			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,05*2,02)			-3,69700			
		m.č.1.5 : (2,73+5,6)*2*2,7			44,98200			
		přípočet ostění : 0,11*(1,05+2,82*2)			0,73590			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,05*2,02)			-3,69700			
		m.č.1.6 : (1,7+1,0)*2*2,7			14,58000			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97*3)			-4,72800			
		m.č.1.7 : (2,94+4,0)*2*2,7			37,47600			
		odpočet otvory : -(0,8*1,97*2+1,59*1,58)			-5,66420			
		přípočet ostění : 0,24*(1,59+2,6*2)			1,62960			
		Mezisoučet			146,40630			
		STROPY :						
		m.č.1.1 : 4,27			4,27000			
		m.č.1.2 : 1,6			1,60000			
		m.č.1.3 : 4,87			4,87000			
		m.č.1.4 : 16,24			16,24000			
		m.č.1.5 : 13,25			13,25000			
		m.č.1.6 : 1,75			1,75000			
		m.č.1.7 : 11,76			11,76000			
		Mezisoučet			53,74000			
Díl: 787		Zasklívání				1 404,45		
86	787 01	Dodávka a montáž zrcadla s fazetou 50 x 80 cm včetně dodání lepidla	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00		Vlastní
		Nad umyvadlo bude nalepeno na obklad zrcadlo 50x80 cm.						
		dle výběru investora						
		koupelna : 1			1,00000			
87	998787102R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m	t	0,00483	921,70	4,45	800-787	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	2	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------------

Celkem						803 043,59		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	8 393,16					
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy, 20,6+0,5+5	m	26,10000	261,20	6 817,32	801-4	RTS 25/ I
2	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pleťvem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) 20,1*0,4	m2	8,04000	196,00	1 575,84	801-1	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	8 773,02					
3	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	1,10000	3 431,70	3 774,87	801-3	RTS 25/ I
4	974031154R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	26,10000	191,50	4 998,15	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	632,49					
5	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,69611	908,60	632,49	801-4	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	19 003,27					
6	721R05	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	670,00	1 340,00		Vlastní
7	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	12,50000	282,90	3 536,25	800-721	RTS 25/ I
8	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,80000	363,70	654,66	800-721	RTS 25/ I
9	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	893,80	893,80	800-721	RTS 25/ I
10	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	8,00000	960,20	7 681,60	800-721	RTS 25/ I
11	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	100,50	502,50	800-721	RTS 25/ I
12	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	121,80	121,80	800-721	RTS 25/ I
13	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	149,20	149,20	800-721	RTS 25/ I
14	721219114U00	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	28698455R	Žlab sprchový do prostoru; materiál: plast; rošt nerezový, perforovaný; tvar: rovný; dl = 850 mm; š = 64 mm; stav. výška do 65 mm	kus	1,00000	2 599,00	2 599,00	SPCM	RTS 25/ I

Plastový žlab kombi design 5 s kombinovaným sifonem a nerezovým perforovaným roštem

Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 1,00000

1,00000

16	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,02814	869,20	24,46	800-721	RTS 25/ I
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								

Díl: 722		Vnitřní vodovod	16 362,13					
17	722R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	800,00	1 600,00		Vlastní
18	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	9,00000	380,10	3 420,90	800-721	RTS 25/ I

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

19	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	14,00000	463,30	6 486,20	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

20	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	9,00000	86,50	778,50	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	---------	-----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

21	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	14,00000	88,20	1 234,80	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	---------	-----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

22	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	23,00000	17,00	391,00	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

23	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	23,00000	37,50	862,50	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

24	28349016RY	Revizní otvor vč skříňky s dvířky vč zednického zapravení	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
25	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,11423	772,40	88,23	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 725		Zařizovací předměty	27 299,97					
26	725014131RT1	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 637,10	4 637,10	800-721	RTS 25/ I
27	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	1,00000	211,60	211,60	800-721	RTS 25/ I
28	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	264,00	528,00	800-721	RTS 25/ I
29	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky umyvadlové, D 32	kus	2,00000	173,40	346,80	800-721	RTS 25/ I
30	725219102U00	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	790,00	1 580,00		Vlastní
31	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 758,90	1 758,90	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		sprchová zástěna s dveřmi do sprchová koutu : 1		1,00000				
32	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	6,00000	265,70	1 594,20	800-721	RTS 25/ I
33	725849411U00	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
34	55141106R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	1,00000	174,30	174,30	SPCM	RTS 25/ I
35	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	450,00	450,00	SPCM	RTS 25/ I
36	55145410R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	661,70	1 323,40	SPCM	RTS 25/ I
37	551620228R	sífon umyvadlový; chromovaný, kov; napojení 32 mm	kus	2,00000	350,00	700,00	SPCM	RTS 25/ I
38	64214361R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 490 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	1,00000	1 175,10	1 175,10	SPCM	RTS 25/ I
39	64221373R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 400 mm; hl = 310 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii vlevo	kus	1,00000	961,90	961,90	SPCM	RTS 25/ I
40	725245104U00	Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 1000 mm	soubor	1,00000	11 000,00	11 000,00		Vlastní
41	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,06434	911,80	58,67	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 726		Předstěnové systémy	17 450,73					
42	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	7 617,80	15 235,60	800-721	RTS 25/ I

montáž a dodávka materiálu

použití: záchodová mísa; pro zazdění mokřým procesem; v = 1 080 mm; š = 420 mm; hl = 120 mm; připojení vody: zezadu, shora; R; 1...

ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

43	551070101R	Příslušenství ZTI armatury - ovládací tlačítko splachovacího systému; mechanické spouštění; bílý plast; rozměr: 247 x 165 x 17,5 mm	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00	SPCM	RTS 25/ I
44	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m	t	0,01516	997,90	15,13	800-721	RTS 25/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 728		Vzduchotechnika					14 214,00		
45	M24X302	Ventilátor montáž	ks	2,00000	359,00	718,00		Vlastní	
VZT 1 : 1				1,00000					
VZT 2 : 1				1,00000					

46	M24X301	Potrubní ventilátor tiché provedení V=200m3/h, p=150Pa, d160 vč. doběhu, hygrostatu, manžet a., plynulé regulace otáček	ks	2,00000	600,00	1 200,00		Vlastní
47	M24X304	Zpětná klapka montáž	ks	2,00000	460,00	920,00		Vlastní
48	M24X303	Zpětná klapka těsná s gumovým těsněním d160	ks	2,00000	780,00	1 560,00		Vlastní
49	M24X306	Talířový ventil montáž	ks	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
50	M24X305	Talířový ventil kovový odvodní 125	ks	2,00000	200,00	400,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	3	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
51	M24X308	Reg. klapka montáž	ks	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
52	M24X307	Regulační klapka ruční d125	ks	2,00000	560,00	1 120,00		Vlastní
53	M24X310	Potrubí montáž	m	3,00000	240,00	720,00		Vlastní
54	M24X309	Kruhové SPIRO potrubí sk. I do průměru 160 vč. tvarovek	m	3,00000	700,00	2 100,00		Vlastní
55	M24X312	Oheb. Al hadice montáž	m	2,00000	489,00	978,00		Vlastní
56	M24X311	Ohebná Al hadice - STANDARD SEMIFLEX SONO 160	m	2,00000	649,00	1 298,00		Vlastní
57	M24X314	Montážní, upevňovací a spojovací materiál	ks	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
58	M24X316	Těsnící materiál	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
59	M24X318	Zkušební a revizní úkony, zaregulování systému, zaškolení obsluhy	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 710,63		
60	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,74449	837,20	623,29	801-3	RTS 25/ I
61	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,74449	399,80	297,65	801-3	RTS 25/ I
62	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,74449	326,80	243,30	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
63	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,48898	43,80	65,22	801-3	RTS 25/ I
0,74449*2				1,48898				
64	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,74449	271,00	201,76	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
65	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	10,42286	11,20	116,74	822-1	RTS 25/ I
0,74449*14				10,42286				
66	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,74449	218,50	162,67	801-3	RTS 25/ I
Celkem						113 839,40		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	1 698,00					
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	5,00000	261,20	1 306,00	801-4	RTS 25/ I
2	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku) 5*0,4 : 2	m2	2,00000	196,00	392,00	801-1	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	3 914,42					
3	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	5,00000	191,50	957,50	801-3	RTS 25/ I
4	970031100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 100 mm	m	1,20000	2 464,10	2 956,92	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	122,46					
5	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,13478	908,60	122,46	801-4	RTS 25/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod	3 731,87					
6	722181212RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 15 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	29,00000	86,90	2 520,10	800-721	RTS 25/ I
7	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	14,00000	86,50	1 211,00	800-721	RTS 25/ I
8	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00100	772,40	0,77	800-721	RTS 25/ I
Díl: 731		Kotelny	26 000,00					
9	731 R01	D + M Elektrokotel 8kW + zásobník TV 200 litrů včetně propojení, připojení a uvedení do provozu Expanzní nádoba tlaková - vestavěná. položka obsahuje náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	soubor	1,00000	26 000,00	26 000,00		Vlastní
Díl: 733		Rozvod potrubí	21 482,59					
10	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	29,00000	411,60	11 936,40	800-731	RTS 25/ I
11	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	14,00000	532,20	7 450,80	800-731	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	43,00000	12,40	533,20	800-731	RTS 25/ I

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

29+14 :

43

43,00000

13	28349016RY	Revizní otvor vč skříňky s dvířky vč zednického zapravení	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
14	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	t	0,03718	1 672,80	62,19	800-731	RTS 25/ I

Díl: 734		Armatury	1 675,51					
15	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	4,00000	31,20	124,80	800-731	RTS 25/ I
16	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	4,00000	387,50	1 550,00	SPCM	RTS 25/ I
17	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00056	1 262,80	0,71	800-731	RTS 25/ I

Díl: 735		Otopná tělesa	12 045,43					
18	735159220R00	Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky přes 1140 mm do 1500 mm, bez dodávky materiálu	kus	4,00000	492,00	1 968,00	800-731	RTS 25/ I
19	735171111R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 9,4 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 710,50	3 710,50	800-731	RTS 25/ I

m.č.1.3 : 1

1,00000

20	48452935R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 600 mm; B = 47 mm; L = 900 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 544 W	kus	1,00000	1 589,20	1 589,20	SPCM	RTS 25/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

m.č.1.5 : 1

1,00000

21	48452951R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 900 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 463 W	kus	1,00000	1 448,90	1 448,90	SPCM	RTS 25/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

m.č.1.4 : 1

1,00000

22	48452952R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 500 mm; B = 47 mm; L = 1 000 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (50) = 514 W	kus	1,00000	1 555,50	1 555,50	SPCM	RTS 25/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

m.č.1.7 : 1

1,00000

23	484529841R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 10; H = 700 mm; B = 47 mm; L = 500 mm; l = 646 mm; tepelný výkon (50) = 347 W	kus	1,00000	1 700,00	1 700,00	SPCM	RTS 25/ I
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

m.č.1.1 : 1

1,00000

24	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,05190	1 412,90	73,33	800-731	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	-------	---------	-----------

Díl: 799		Ostatní	4 300,00					
25	799 R01	Topná zkouška (24 hod), protokol o uskutečnění TZ, grafy, včetně vyregulování systému	kus	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
26	799 R02	Vypuštění a napuštění otopného systému, Komplexní vyzkoušení	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
27	799.R03	Zkoušky v rámci montaz.praci, Topná zkouška, tlaková zkouška	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní

včetně protokolu

28	799 R04	Zkouška těsnosti a a provozní zkouška	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
----	---------	---------------------------------------	--------	---------	----------	----------	--	---------

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot	349,15					
-----------------	--	--	---------------	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,15196	837,20	127,22	801-3	RTS 25/ I
30	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,15196	399,80	60,75	801-3	RTS 25/ I
31	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,15196	326,80	49,66	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
32	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,30392	43,80	13,31	801-3	RTS 25/ I
0,15196*2				0,30392				
33	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,15196	271,00	41,18	801-3	RTS 25/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
34	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,12744	11,20	23,83	822-1	RTS 25/ I
0,15196*14				2,12744				
35	97999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,15196	218,50	33,20	801-3	RTS 25/ I

Celkem						75 319,43		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D1		Drobné stavební práce				18 179,00		
1	973R.01	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM - pro rozváděč RB	kus	1,00000	760,00	760,00		Vlastní
2	973R.02	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 50x50x50 mm	kus	41,00000	89,00	3 649,00		Vlastní
3	973R.03	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 100x100x50 mm	kus	3,00000	112,00	336,00		Vlastní
4	973R.04	VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU CIHELNÉM PRO KRABICE - 150x150x100 mm	kus	2,00000	127,00	254,00		Vlastní
5	973R.05	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 30 mm	m	65,00000	122,00	7 930,00		Vlastní
6	973R.06	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 70 mm	m	10,00000	145,00	1 450,00		Vlastní
7	973R.07	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Jakékoliv šíře	m2	7,00000	450,00	3 150,00		Vlastní
8	973R.08	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Sádra, montážní pěna	komplet	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
9	970R.09	PRŮRAZ ZDIVEM Z VELMI TVRDĚ PÁLENÝCH CIHEL - O tloušťce 45cm	kus	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
Díl: D2		Elektromontáže - OSVĚTLENÍ				11 098,90		
10	650R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	10,00000	250,90	2 509,00		Vlastní
		m.č.1.1 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.2 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.3 - X1=IPX4 : 1		1,00000				
		m.č.1.4 - X=P20 : 2		2,00000				
		m.č.1.5 - X=P20 : 2		2,00000				
		m.č.1.6 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.7 - X=P20 : 2		2,00000				
11	650R01	Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného	kus	1,00000	239,90	239,90		Vlastní
		m.č.1.3 - IPX4 : 1		1,00000				
12	RMat9.1	LED svítidlo přisazené stropní IP20, popis viz PD	kus	9,00000	750,00	6 750,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.1.1 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.2 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.4 - X=P20 : 2		2,00000				
		m.č.1.5 - X=P20 : 2		2,00000				
		m.č.1.6 - X=P20 : 1		1,00000				
		m.č.1.7 - X=P20 : 2		2,00000				
13	RMat9.2	LED svítidlo přisazené stropní IPX4, popis viz PD	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.1.3 - X1=IPX4 : 1		1,00000				
14	RMat10	LED svítidlo nástěnné X2 - IPX4	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		m.č.1.3 - X1=IPX4 : 1		1,00000				
Díl: D4		ROZVADĚČ RB				34 376,00		
15	211 R05.1	Rozvodnice pod omítkou, bílé plast. dveře, viz. výkres D.1.4.3.4, MONTÁŽ	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	211R05.2	Rozvodnice pod omítkou, bílé plast. dveře, viz. výkres D.1.4.3.4, DODÁVKA	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00		Vlastní
17	211R04.1	32-3 Vypínač, MONTÁŽ	kus	1,00000	480,00	480,00		Vlastní
18	211R04.2	32-3 Vypínač, DODÁVKA	kus	1,00000	700,00	700,00		Vlastní
19	211R06.1	B+C-12,5-4-MZ Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí, MONTÁŽ	kus	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
20	211R06.2	B+C-12,5-4-MZ Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí, DODÁVKA	kus	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
21	211R07.1	LMF-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou, MONTÁŽ	kus	2,00000	600,00	1 200,00		Vlastní
22	211R07.2	LMF-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou, DODÁVKA	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00		Vlastní
23	211R08.1	LFE-40-4-030A Proudový chránič, MONTÁŽ	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
24	211R08.2	LFE-40-4-030A Proudový chránič, DODÁVKA	kus	2,00000	760,00	1 520,00		Vlastní
25	211R09.1	2B-1 Jistič 6kA, MONTÁŽ	kus	2,00000	280,00	560,00		Vlastní
26	211R09.2	2B-1 Jistič 6kA, DODÁVKA	kus	2,00000	280,00	560,00		Vlastní
27	211R10.1	16B-1 Jistič 6kA, MONTÁŽ	kus	13,00000	315,00	4 095,00		Vlastní
28	211R10.2	16B-1 Jistič 6kA, DODÁVKA	kus	13,00000	315,00	4 095,00		Vlastní
29	211R11.1	16B-3 Jistič 6kA, MONTÁŽ	kus	2,00000	390,00	780,00		Vlastní
30	211R11.2	16B-3 Jistič 6kA, DODÁVKA	kus	2,00000	390,00	780,00		Vlastní
31	211R12.1	20-10-A230 Instalační stykač, MONTÁŽ	kus	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
32	211R12.2	20-10-A230 Instalační stykač, DODÁVKA	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
33	211R13.1	16-001-X230 Instalační relé, MONTÁŽ	kus	2,00000	300,00	600,00		Vlastní
34	211R13.2	16-001-X230 Instalační relé, DODÁVKA	kus	2,00000	800,00	1 600,00		Vlastní
35	211R14.1	Zvonkový transformátor 230V/6/8/12V, MONTÁŽ	kus	1,00000	476,00	476,00		Vlastní
36	211R14.2	Zvonkový transformátor 230V/6/8/12V, DODÁVKA	kus	1,00000	700,00	700,00		Vlastní
37	211R16.1	Propojovací lišty, CU vodiče, značení , protokol o kusové zkoušce, MONTÁŽ	sada	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
MONTÁŽ ROZVODNIC DO 50kg								
38	211R16.2	Propojovací lišty, CU vodiče, značení , protokol o kusové zkoušce, DODÁVKA	sada	1,00000	230,00	230,00		Vlastní
39	211R115	MONTÁŽ ROZVODNIC do 50 kg	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: D5		Spínače, zásuvky, ventilátory, krabice	59 984,00					
40	210R17.1	1-pólový vypínač (1), MONTÁŽ	kus	3,00000	80,00	240,00		Vlastní
STROJEK SPÍNAČE, IP20								
41	210R17.2	1-pólový vypínač (1), DODÁVKA	kus	3,00000	150,00	450,00		Vlastní
STROJEK SPÍNAČE, IP20								
42	210R18.1	sériový přepínač (5), MONTÁŽ	kus	4,00000	89,00	356,00		Vlastní
STROJEK SPÍNAČE, IP20								
43	210R18.2	sériový přepínač (5), DODÁVKA	kus	4,00000	220,00	880,00		Vlastní
STROJEK SPÍNAČE, IP20								
44	210R19.1	střídavý přepínač (6), MONTÁŽ	kus	6,00000	112,00	672,00		Vlastní
STROJEK SPÍNAČE, IP20								
45	210R19.2	střídavý přepínač (6), DODÁVKA	kus	6,00000	280,00	1 680,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		STROJEK SPINAČE, IP20						
46	210R20.1	křížový přepínač (7), MONTÁŽ	kus	3,00000	112,00	336,00		Vlastní
		STROJEK SPINAČE, IP20						
47	210R20.2	křížový přepínač (7), DODÁVKA	kus	3,00000	280,00	840,00		Vlastní
		STROJEK SPINAČE, IP20						
48	210R21.1	1 páčka, MONTÁŽ	kus	12,00000	150,00	1 800,00		Vlastní
		KRYT SPINAČE, BARVA BÍLÁ						
49	210R21.2	1 páčka, DODÁVKA	kus	12,00000	210,00	2 520,00		Vlastní
		KRYT SPINAČE, BARVA BÍLÁ						
50	210R22.1	2 páčka, MONTÁŽ	kus	4,00000	89,00	356,00		Vlastní
		KRYT SPINAČE, BARVA BÍLÁ						
51	210R22.2	2 páčka, DODÁVKA	kus	4,00000	200,00	800,00		Vlastní
		KRYT SPINAČE, BARVA BÍLÁ						
52	210R23.1	SPORÁKOVÁ PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/16A, MONTÁŽ	kus	3,00000	98,00	294,00		Vlastní
53	210R23.2	SPORÁKOVÁ PŘÍPOJKA 3-PÓLOVÁ ZAPUŠTĚNÁ, IP20 - 400V/16A, DODÁVKA	kus	3,00000	230,00	690,00		Vlastní
54	210R24.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, MONTÁŽ	kus	18,00000	112,00	2 016,00		Vlastní
55	210R24.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, DODÁVKA	kus	18,00000	260,00	4 680,00		Vlastní
56	210R25.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2 x vodorovný, MONTÁŽ	kus	2,00000	78,00	156,00		Vlastní
57	210R25.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2 x vodorovný, DODÁVKA	kus	2,00000	114,00	228,00		Vlastní
58	210R26.1	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, BARVA BÍLÁ, IP20 - 2x2p+z,dvojité, MONTÁŽ	kus	10,00000	112,00	1 120,00		Vlastní
59	210R26.2	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, BARVA BÍLÁ, IP20 - 2x2p+z,dvojité, DODÁVKA	kus	10,00000	340,00	3 400,00		Vlastní
60	210R27.1	ZÁSUVKA S VÍČKEM, BARVA BÍLÁ, IP44 - 2p+PE, bílá, MONTÁŽ	kus	1,00000	74,00	74,00		Vlastní
61	210R27.2	ZÁSUVKA S VÍČKEM, BARVA BÍLÁ, IP44 - 2p+PE, bílá, DODÁVKA	kus	1,00000	205,00	205,00		Vlastní
62	210R28.1	ZÁSUVKA DOMOVNÍ , BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ, IP20 - 2p+PE, MONTÁŽ	kus	22,00000	78,00	1 716,00		Vlastní
63	210R28.2	ZÁSUVKA DOMOVNÍ , BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ, IP20 - 2p+PE, DODÁVKA	kus	22,00000	178,00	3 916,00		Vlastní
64	210R29.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, MONTÁŽ	kus	12,00000	74,00	888,00		Vlastní
65	210R29.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, DODÁVKA	kus	12,00000	180,00	2 160,00		Vlastní
66	210R31.3	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný, MONTÁŽ	kus	1,00000	112,00	112,00		Vlastní
67	210R31.4	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný, DODÁVKA	kus	1,00000	280,00	280,00		Vlastní
68	210R31.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 4x,vodorovný, MONTÁŽ	kus	3,00000	115,00	345,00		Vlastní
69	210R31.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 4x,vodorovný, DODÁVKA	kus	3,00000	345,00	1 035,00		Vlastní
70	210R32.1	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE, IP20 - Přístroj zásuvky datové, Cat. 5e, MONTÁŽ	kus	2,00000	178,00	356,00		Vlastní
71	210R32.2	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE, IP20 - Přístroj zásuvky datové, Cat. 5e, DODÁVKA	kus	2,00000	336,00	672,00		Vlastní
72	210R33.1	KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) - MONTÁŽ, Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem	kus	2,00000	215,00	430,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	210R33.2	KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) - DODÁVKA, Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem	kus	2,00000	348,00	696,00		Vlastní
74	210R34.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný, MONTÁŽ	kus	1,00000	112,00	112,00		Vlastní
75	210R34.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - 2x,vodorovný, DODÁVKA	kus	1,00000	289,00	289,00		Vlastní
76	210R35.1	Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem, MONTÁŽ	kus	1,00000	114,00	114,00		Vlastní
		KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, BARVA BÍLÁ						
77	210R35.2	Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem, DODÁVKA	kus	1,00000	219,00	219,00		Vlastní
		KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, BARVA BÍLÁ						
78	210R36.1	PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, IP20-Přístroj zásuvky anténní - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, MONTÁŽ	kus	1,00000	89,00	89,00		Vlastní
79	210R36.2	PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, IP20-Přístroj zásuvky anténní - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, DODÁVKA	kus	1,00000	347,00	347,00		Vlastní
80	210R37.1	DOMÁCÍ TELEFON - Telefon domovní, se sluchátkem, kompatibilní se stávajícím systémem, MONTÁŽ	kus	1,00000	850,00	850,00		Vlastní
81	210R37.2	DOMÁCÍ TELEFON - Telefon domovní, se sluchátkem, kompatibilní se stávajícím systémem, DODÁVKA	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
82	210R38.1	STROJEK SPÍNAČE, IP20 - tlačítko(1/0), MONTÁŽ	kus	1,00000	98,00	98,00		Vlastní
83	210R38.2	STROJEK SPÍNAČE, IP20 - tlačítko(1/0), DODÁVKA	kus	1,00000	278,00	278,00		Vlastní
84	210R39.1	KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ - 1 páčka, MONTÁŽ	kus	1,00000	78,00	78,00		Vlastní
85	210R39.2	KRYT SPÍNAČE, BARVA BÍLÁ - 1 páčka	kus	1,00000	315,00	315,00		Vlastní
86	210R40.1	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, MONTÁŽ	kus	1,00000	75,00	75,00		Vlastní
87	210R40.2	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE, BARVA BÍLÁ - jednoduchý, DODÁVKA	kus	1,00000	214,00	214,00		Vlastní
88	210R41.1	ZVONEK DOMOVNÍ - nástěnný, 6-12V, MONTÁŽ	kus	1,00000	180,00	180,00		Vlastní
89	210R41.2	ZVONEK DOMOVNÍ - nástěnný, 6-12V, DODÁVKA	kus	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
90	210R42.1	DETEKTOR KOUŘE - stropní bateriový, MONTÁŽ	kus	1,00000	115,00	115,00		Vlastní
91	210R42.2	DETEKTOR KOUŘE - stropní bateriový, DODÁVKA	kus	1,00000	780,00	780,00		Vlastní
92	210R44.1	TICHÝ POTRUBNÍ VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU KLAPKOU, 100mm230V, s časovým spínačem a hydrostatem, IPX4, MONTÁŽ	ks	1,00000	274,00	274,00		Vlastní
93	210R44.2	TICHÝ POTRUBNÍ VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU KLAPKOU, 100mm230V, s časovým spínačem a hydrostatem, IPX4, DODÁVKA	ks	1,00000	840,00	840,00		Vlastní
94	210R45.1	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1901 73x42, MONTÁŽ	kus	37,00000	49,00	1 813,00		Vlastní
95	210R45.2	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1901 73x42, DODÁVKA	kus	37,00000	69,00	2 553,00		Vlastní
96	210R46.1	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1902 73x42, MONTÁŽ	kus	3,00000	59,00	177,00		Vlastní
97	210R46.2	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU - KU68-1902 73x42, DODÁVKA	kus	3,00000	79,00	237,00		Vlastní
98	210R47.1	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45, MONTÁŽ	kus	2,00000	112,00	224,00		Vlastní
99	210R47.2	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45, DODÁVKA	kus	2,00000	140,00	280,00		Vlastní
100	210R48.1	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/4 4x70x45, MONTÁŽ	kus	3,00000	98,00	294,00		Vlastní
101	210R48.2	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU - KP64/2 2x70x45, DODÁVKA	kus	3,00000	122,00	366,00		Vlastní
102	210R49.1	KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN - KU68LD/1 73x45, MONTÁŽ	kus	6,00000	79,00	474,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
103	210R49.2	KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN - KU68LD/1 73x45, DODÁVKA	kus	6,00000	90,00	540,00		Vlastní
104	210R50.1	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 2x1-2,5mm2, MONTÁŽ	kus	10,00000	35,00	350,00		Vlastní
105	210R50.2	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 2x1-2,5mm2, DODÁVKA	kus	10,00000	50,00	500,00		Vlastní
106	210R51.1	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 4x1-2,5mm2, MONTÁŽ	kus	40,00000	39,00	1 560,00		Vlastní
107	210R51.2	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 4x1-2,5mm2, DODÁVKA	kus	40,00000	52,00	2 080,00		Vlastní
108	210R52.1	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 5x1-2,5mm2, MONTÁŽ	kus	30,00000	74,00	2 220,00		Vlastní
109	210R52.2	SVORKOVNICE KRABICOVÁ - 5x1-2,5mm2, DODÁVKA	kus	30,00000	90,00	2 700,00		Vlastní
Díl: D6 KABELY			47 446,50					
110	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	350,00000	53,60	18 760,00	M21	RTS 25/ I
111	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	290,00000	62,50	18 125,00	M21	RTS 25/ I
112	210800115RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	45,00000	62,50	2 812,50	M21	RTS 25/ I
113	210800116RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	79,00	1 975,00	M21	RTS 25/ I
114	210R.53.1	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 2x1 mm , pod omítkou, MONTÁŽ	m	13,00000	49,00	637,00		Vlastní
115	210R.53.2	KABEL STÍNĚNÝ - JYTY-O 2x1 mm , pod omítkou, DODÁVKA	m	13,00000	17,00	221,00		Vlastní
116	210R.54.1	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC - SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pod omítkou, MONTÁŽ	m	20,00000	65,00	1 300,00		Vlastní
117	210R.54.2	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC - SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pod omítkou, DODÁVKA	m	20,00000	21,00	420,00		Vlastní
118	210R.55.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 3x2.5 , volně, MONTÁŽ	m	3,00000	78,00	234,00		Vlastní
119	210R.55.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 3x2.5 , volně, DODÁVKA	m	3,00000	89,00	267,00		Vlastní
120	210R.56.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 5x2.5 , volně, MONTÁŽ	m	3,00000	60,00	180,00		Vlastní
121	210R.56.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - H05RN-F-G 3x2.5 , volně, DODÁVKA	m	3,00000	55,00	165,00		Vlastní
122	210R.57.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel Belden Cat.5e FTP, MONTÁŽ	m	25,00000	20,00	500,00		Vlastní
123	210R.57.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel Belden Cat.5e FTP, DODÁVKA	m	25,00000	28,00	700,00		Vlastní
124	210R.58.1	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel koaxiální, MONTÁŽ	m	25,00000	21,00	525,00		Vlastní
125	210R.58.2	ŠNÚRA STŘEDNÍ, IZOLACE KAUČUK (CGSG) - Kabel koaxiální, DODÁVKA	m	25,00000	25,00	625,00		Vlastní
Díl: D7 Ukončení vodičů a kabelů			17 310,00					
126	210R59.1	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - do 2,5 mm2, MONTÁŽ	ks	490,00000	32,00	15 680,00		Vlastní
127	210R60.1	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji - 10 mm2, MONTÁŽ	ks	5,00000	22,00	110,00		Vlastní
128	210R61.1	Ukončení vodičů izol. s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu-do 2,5 mm	kus	40,00000	18,00	720,00		Vlastní
129	210R62.1	Ukončení šňůr se zapojením - 5x0,5 až 4 mm2, MONTÁŽ	kus	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
130	210R63.1	Ukončení šňůr se zapojením - 5x0,35 až 4 mm2	kus	2,00000	200,00	400,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	5	Elektroinstalace - BYT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D8		Kabelové trasy				2 360,00		
131	222R64.1	TRUBKA OHEBNÁ NÍZKÁ MECH.ODOLNOST S PROTAHOVACÍM DRÁTEM - 1416ED d 16 mm, pod omítkou, MONTÁŽ	m	40,00000	14,00	560,00		Vlastní
132	222R64.2	TRUBKA OHEBNÁ NÍZKÁ MECH.ODOLNOST S PROTAHOVACÍM DRÁTEM - 1416ED d 16 mm, pod omítkou, DODÁVKA	m	40,00000	45,00	1 800,00		Vlastní
Díl: D9		Pospojování, uzemnění				3 097,00		
133	222R65.1	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 6 mm2 , pod omítkou, MONTÁŽ	m	15,00000	12,00	180,00		Vlastní
134	222R65.2	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 6 mm2 , pod omítkou, DODÁVKA	m	15,00000	18,00	270,00		Vlastní
135	222R66.1	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 4 mm2 , pod omítkou, MONTÁŽ	m	40,00000	12,00	480,00		Vlastní
136	222R66.2	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-U 4 mm2 , pod omítkou, DODÁVKA	m	40,00000	18,00	720,00		Vlastní
137	222R67.1	ZEMNÍČÍ SVORKA - ZSA16 zemnicí svorka na potrubí, MONTÁŽ	kus	3,00000	41,00	123,00		Vlastní
138	222R67.2	ZEMNÍČÍ SVORKA - ZSA16 zemnicí svorka na potrubí, DODÁVKA	kus	3,00000	78,00	234,00		Vlastní
139	222R68.1	ZEMNÍČÍ SVORKA - Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m, MONTÁŽ	kus	3,00000	99,00	297,00		Vlastní
140	222R68.2	ZEMNÍČÍ SVORKA - Cu pás.ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m, DODÁVKA	kus	3,00000	143,00	429,00		Vlastní
141	222R69.1	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI - Do 4 mm2, MONTÁŽ	kus	10,00000	22,00	220,00		Vlastní
142	222R70.1	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI - Do 6 mm2, MONTÁŽ	kus	6,00000	24,00	144,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				2 500,00		
143	M21R2	Revizní technik - revize vč. revizní zprávy, provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				11 530,00		
144	220730001	demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
145	M21R1	Podružný materiál	komplet	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
146	220730002	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
147	220730003	Vyhledání přípojovacího místa	soubor	1,00000	230,00	230,00		Vlastní
148	220730004	Ekologická likvidace odpadu	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
149	220730005	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘI Zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
150	220730007	SPOLUPRÁCE S DISTRIBUTOREM ELEKTICKÉ ENERGIE - při zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
151	220730006	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ S ostatními profesemi	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						207 881,40		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0074-5.	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
O:	01	Oprava bytu Vinohrady 28 - byt 9
R:	6	Elektroinstalace - PŘÍPOJKA NN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D1		Drobné stavební práce				6 250,00		
1	973R.05	VYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CIHELNÉM - HLOUBKA 30mm - Šíře 30 mm	m	30,00000	150,00	4 500,00		Vlastní
2	973R.07	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Jakékoliv šíře	m2	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
3	973R.08	HRUBÁ VÝPLŇ RÝH MALTOU - Sádra, montážní pěna	komplet	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
4	970R.09	PRŮRAZ ZDIVEM Z VELMI TVRDĚ PÁLENÝCH CIHEL - O tloušťce 45cm	kus	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
Díl: D10		Úpravy v elektroměrovém rozvaděči				3 610,00		
5	223.1	LTN-25B-Jistič - MONTÁŽ	kus	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
6	223.2	LTN-25B-Jistič - DODÁVKA	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
7	223.3	LTN-2B-1 Jistič - MONTÁŽ	kus	1,00000	560,00	560,00		Vlastní
8	223.4	LTN-2B-1 Jistič - DODÁVKA	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00		Vlastní
Díl: D11		KABELY				21 540,00		
9	210.1	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-J 5x10, pod omítkou, MONTÁŽ	m	30,00000	200,00	6 000,00		Vlastní
10	210.2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-J 5x10, pod omítkou, DODÁVKA	m	30,00000	168,00	5 040,00		Vlastní
11	210.3	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-O 2x1,5 pod omítkou, MONTÁŽ	m	60,00000	78,00	4 680,00		Vlastní
12	210.4	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - CYKY-O 2x1,5 pod omítkou, DODÁVKA	m	60,00000	97,00	5 820,00		Vlastní
Díl: D12		UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ				3 350,00		
13	210.5	Ukončení vodičů izolovaných označením a zapojením v rozvaděči nebo přístroji do 2,5 mm2	kus	2,00000	480,00	960,00		Vlastní
14	210.6	Ukončení vodičů izolovaných označením a zapojením v rozvaděči nebo přístroji do 10 mm2	kus	5,00000	478,00	2 390,00		Vlastní
Díl: D13		POSPOJOVÁNÍ A UZEMNĚNÍ				3 236,00		
15	210.7	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-R 16 mm2, pod omítkou - MONTÁŽ	m	30,00000	45,00	1 350,00		Vlastní
16	210.8	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, ZŽ (CY) - H07V-R 16 mm2, pod omítkou - DODÁVKA	m	30,00000	55,00	1 650,00		Vlastní
17	210.9	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI - do 16mm2 - MONTÁŽ	kus	2,00000	118,00	236,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				3 300,00		
18	M21R1	Podružný materiál	komplet	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
19	M21R2	Revizní technik - revize vč. revizní zprávy, provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				6 600,00		
20	220730002	Zjištění stávajícího stavu rozvodů	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
21	220730003	Vyhledání přípojovacího místa	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
22	220730004	Ekologická likvidace odpadu	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
23	220730007	SPOLUPRÁCE S DISTRIBUTOREM ELEKTICKÉ ENERGIE - při zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
24	220730005	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PŘI Zapojování a zkouškách	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						47 886,00		