

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo
uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

uzavřená mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa:	Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený:	Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
K podpisu dodatku	
pověřen:	Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů
IČO:	449 92 785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-8044220247/0100; 43-8043470287/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.
Sídlo:	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
Doručovací adresa:	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
Zastoupený:	Pavel Lysek, jednatel společnosti Ing. Milan Vlček, jednatel společnosti
IČO:	26255618
DIČ:	CZ26255618
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-7195010277/0100
Tel. kontakt:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C vložka 40526

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 29.05.2024 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2024/0063964/NEMI ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Bayerova 5 – oprava ZTI**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace byly provedeny změny oproti projektové dokumentaci tak, aby mohla být oprava úspěšně dokončena. Změny jsou popsány ve změnových listech č. 8 - 10, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku. Změna závazku ze smlouvy byla klasifikována ve smyslu odstavce (6) § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle vyhrazené změny závazku dle § 100 výše citovaného zákona a čl. 3.5.3. Smlouvy. Souhrn změn je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku: „Rekapitulace změnových rozpočtů“. Změny měly vliv na termín plnění, proto je tímto dodatkem také prodloužen termín plnění.

Vzhledem k tomu, že čl. 5.7. a 17. Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 5.1. a 5.2.

původní znění:

„5.1. Cena za provedení díla (dále jen „cena díla“), jehož předmět a rozsah jsou vymezeny zejména v odst. 3 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH: 15.109.853,95 Kč

DPH (12 %, snížená sazba): 1.813.182,47 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 16.923.036,42 Kč

5.2. Cena díla byla stanovena nabídkou zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení, a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace a soupisu prací. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému provedení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„5.1. Cena za provedení díla (dále jen „cena díla“), jehož předmět a rozsah jsou vymezeny zejména v odst. 3 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH: 16.463.329,96 Kč

DPH (12 %, snížená sazba): 1.975.599,60 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 18.438.929,56 Kč

5.2. Cena díla byla stanovena nabídkou zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení, a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a změnových listů č. 1 - 10. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému provedení díla.“

Smluvní strany mění čl. 4.2.3.

původní znění:

„4.2.3. Zhotovitel je povinen ukončit etapu II. nejpozději do 9 měsíců od ukončení etapy I.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.2.3. Zhotovitel je povinen ukončit etapu II. nejpozději do 10 měsíců od ukončení etapy I.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

4.6. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku řídily na základě vzájemné dohody již ode dne jeho dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání tohoto dodatku do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

4.7. nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Rekapitulace změnových rozpočtů a příloha č. 2 - změnový list č. 8 – 10.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 14.07.2025 usnesením RMČ/2025/117/43, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 01.08.2025

V Brně dne 01.08.2025

Za objednatele

Za zhotovitele

Příloha č. 1 - Rekapitulace změnových rozpočtů

Cena celkem dle SoD bez DPH	14 680 087,00 Kč
--------------------------------	-------------------------

číslo dodatku	Změnový list č.	Zatřídění změn								Celkem	Popis změny
		§ 222 odst. 4		§ 222 odst. 5		§ 222 odst. 6		§ 100			
		vícepráce	méněpráce	vícepráce	méněpráce	vícepráce	méněpráce	vícepráce	méněpráce		
Dodatek č.1	ZL č.1					48 809,14 Kč				48 809,14 Kč	Uzávěry stopacích potrubí vody.
	ZL č.2					100 467,90 Kč				100 467,90 Kč	Náhradní zásobování vodou, úprava bytů pro dočasné nastěhování.
	ZL č.3							3 138,00 Kč		3 138,00 Kč	Výlevka JAMU divadlo Marta.
	ZL č.4					11 544,53 Kč				11 544,53 Kč	Odvodňovací drážky pod podiem divadla Marta.
	ZL č.5					23 660,46 Kč				23 660,46 Kč	Demontáž výtahu v divadle JAMU Marta Scenografie
	ZL č.6							213 934,95 Kč	-174 590,73 Kč	39 344,22 Kč	Plynoinstalace.
	ZL č.7							202 802,70 Kč		202 802,70 Kč	Sanace JAMU.
Dodatek č.2	ZL č.8					857 727,91 Kč				857 727,91 Kč	Vícepráce v bytech.
	ZL č.9							252 876,46 Kč		252 876,46 Kč	ZTI.
	ZL č.10							242 871,64 Kč		242 871,64 Kč	Plynoinstalace.
	Celkem	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 042 209,94 Kč	0,00 Kč	915 623,75 Kč	-174 590,73 Kč	1 783 242,96 Kč	16 463 329,96 Kč
	Cenový nárůst celkem (částka do dodatku)	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	0,00%	1 042 209,94 Kč	7,10%			1 042 209,94 Kč	7,10%

Cena celkem dle dodatku č. 2 bez DPH	16 463 329,96 Kč
--	-------------------------

Protokol o změně díla

Změnový list č. 8

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Předmět díla:	„Bayerova 5 – oprava ZTI“		
Objekt:	Bayerova 5		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno		
TDI:	JHRS-Co., s.r.o., Chvalatice 12, 671 02, Chvalatice		
Projektant:	BRES spol. s r.o., Vranovská 768/95, 614 00 Brno		
Popis změny: Jedná se o nepředpokladatelné změny, Nalezené stoupací potrubí v jednotlivých bytech neodpovídalo předpokladu PD. Toto bylo možno zjistit pouze odbouráním konstrukcí. Dochází k rozdělování vodovodního potrubí, nebo potrubí prochází přes byty, kde to nebylo předpokládáno PD. Rozsahy stavebních prací v bytech neodpovídaly předpokladu a konstrukce před měněným potrubím bylo nutné uvést do původního stavu. Týká se bytů 6;8;9;10;17;18;31;32;34;37;38;44;47. viz Samostatný rozpočet			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	X	
		jiné	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnový list č. 8 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	857 727,91 Kč	5,84%
	Výše DPH sazba: 12%	102 927,35 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	960 655,26 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SoD)	14 680 087,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 8 bez DPH	15 537 814,91 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 8 vč. DPH	17 402 352,70 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	857 727,91 Kč	5,84%
	Cenový nárůst za ZL č. 8	857 727,91 Kč	5,84%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke změnovému listu č.8		

R:	2024/30204	VCP - Oprava ZTI v domě Bayerova 5, stavební
----	------------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					1 277,86
---------------	--------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

178	346275111R00	Přizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	1,74000	734,40	1 277,86
-----	--------------	---	----	---------	--------	----------

s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Byt č.6 obezdění dešťového potrubí: 0,6*2,9

1,74000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					3 191,40
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	-----------------

183	612471473R00	Stěrka na pórobetonových stěnách zdicím lepidlem	m2	20,00000	129,60	2 592,00
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Byt č.6 : 20

20,00000

184	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu, Tkanina armovací	m2	2,00000	299,70	599,40
-----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					217,73
----------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------

189	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	0,72000	302,40	217,73
-----	--------------	--	----	---------	--------	--------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

Byt č.6 : 0,6*1,2

0,72000

Díl: 781	Obklady keramické					23 140,02
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	16,00000	52,80	844,80
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

včetně dodávky materiálu.

Byt č.6 WC : 1

1,00000

Byt č.6 koupelna : 15

15,00000

55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	16,00000	833,80	13 340,80
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 16,00000

16,00000

56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	17,60000	494,50	8 703,20
----	------------	--	----	----------	--------	----------

Dle výběru investora.

Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 16,00000*1,1

17,60000

57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,29776	843,70	251,22
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Díl: 784	Malby					1 159,18
-----------------	--------------	--	--	--	--	-----------------

62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	11,00000	26,73	294,03
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	11,00000	78,65	865,15
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	181,14			
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,02952	918,50	27,11
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,08856	438,35	38,82
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,02952	303,05	8,95
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,41328	27,50	11,37
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,02952	430,65	12,71
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,11808	47,96	5,66
211	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170201	t	0,02952	2 592,00	76,52
170201						

Celkem					29 167,33	
--------	--	--	--	--	-----------	--

R:	2024/30204	VCP - Oprava ZTI v domě Bayerova 5, stavební
----	------------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					2 815,65
---------------	--------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

178	346275111R00	Přizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	1,50000	734,40	1 101,60
-----	--------------	---	----	---------	--------	----------

s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Obezdění stoupacího potrubí - vstup u schránek stoupací potrubí K8, návaznost ana byt č 8
250x250x3000 : (0,25+0,25)*3 1,50000

179	317121151RT2	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh včetně dodávky železobetonových prefabrikátů délky 1190 mm, šířky 140 mm, výšky 140 mm	kus	2,00000	693,00	1 386,00
-----	--------------	---	-----	---------	--------	----------

včetně pomocného pracovního lešení

Byt č.8, osazení překladu z důvodu posunu dveří koupelny : 2 2,00000

180	340271410R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy do 0,25 m2, tloušťka zdiva 100 mm	kus	1,00000	328,05	328,05
-----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

včetně pomocného pracovního lešení

Byt č.8 koupelna : 1 1,00000

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					298,62
----------------	------------------------------	--	--	--	--	---------------

185	622481291R00	Montáž lišty rohové, nadpražní nebo dilatační do výztužné stěrky	m	3,00000	60,12	180,36
-----	--------------	--	---	---------	-------	--------

Odkaz na pol č 178 'Ytong tl. 50 vstup u schránek K8 250x250x3000 : 3 3,00000

186	28350250R	Lišta omítková rohová; materiál: plast; tkanina 100 x 100 mm	m	3,00000	39,42	118,26
-----	-----------	--	---	---------	-------	--------

Odkaz na položku č 185 Vstup u schránek K8 :3 3,00000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					516,78
----------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------

190	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,80000	287,10	516,78
-----	--------------	---	----	---------	--------	--------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

Byt č.8 koupelna : 0,9*2 1,80000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					971,94
-----------------	--	--	--	--	--	---------------

70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,15840	918,50	145,49
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,47520	438,35	208,30
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,15840	303,05	48,00
----	--------------	--	---	---------	--------	-------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,21760	27,50	60,98
----	--------------	--	---	---------	-------	-------

74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,15840	430,65	68,21
----	--------------	---	---	---------	--------	-------

75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,63360	47,96	30,39
----	--------------	---	---	---------	-------	-------

211	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170201	t	0,15840	2 592,00	410,57
-----	--------------	--	---	---------	----------	--------

17 107

Celkem					4 602,99	
---------------	--	--	--	--	-----------------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 396,46
194	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	1,90000	862,20	1 638,18
		koupelna : 1,5*2,2-0,7*2		1,90000		
195	347014113R00	Předstěna sádkokartonová tl. 55 mm, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná,RBI tl12,5mm	m2	2,21000	795,60	1 758,28
		WC : 1,3*1,7		2,21000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				7 586,68
7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	9,73000	175,45	1 707,13
		kuchyň - 2,5*1,8 + 1,3 * 1,8		6,84000		
		nová zeď koupely - nad obkladem - 1,5*0,8-0,7*0,3		0,99000		
		nová zeď koupely - zvenku - 1,5*2,2-1,4		1,90000		
8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová	m2	9,73000	92,29	897,98
196	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	6,84000	274,05	1 874,50
197	612451320R00	Oprava cementových omítek stěn hladkých do 30 %	m2	4,08000	190,35	776,63
198	612451331R00	Oprava cementových omítek stěn štukových do 30 %	m2	4,08000	279,90	1 141,99
		koupelna nad obklady : (2,1+1,5+1,5)*0,8		4,08000		
199	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	3,80000	312,75	1 188,45
		nová zeď koupely - - (1,5*2,2-1,4)*2		3,80000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 897,86
18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	1,40000	86,35	120,89
		koupelna 2,1*1,5		1,40000		
19	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	1,40000	54,12	75,77
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	12,24000	149,60	1 831,10
		koupelna (2,1+1,5)*2*1,7		12,24000		
200	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	1,90000	209,70	398,43
		koupelna : 1,5*2,2-2*0,7		1,90000		
201	962036412R00	Demontáž SDK předstěny, 1x kov.kce, 1x opláště.12,5 mm	m2	2,21000	145,80	322,22
		WC : 1,3*1,7		2,21000		
202	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	4,08000	36,63	149,45
		koupelna nad obklady : (2,1+1,5+1,5)*0,8		4,08000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				998,64
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,67000	1 490,50	998,64
Díl: 725		Zařizovací předměty				765,05
33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	190,85	190,85
35	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	574,20	574,20
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				8 712,41
203	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlych dveří	kus	1,00000	2 497,50	2 497,50
204	611601202R	Dveře dřevěné interiérové SOLODOOR KLASIK 700 x 1970 mm L/P, CPL, plné	kus	1,00000	3 631,50	3 631,50
205	61181402R	Zárubeň obložková DOORNITE 80 - 300 mm, 700 x 1970 mm L/P, fólie	kus	1,00000	2 475,00	2 475,00
206	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	86,04000	1,26	108,41
Díl: 784		Malby				1 184,20
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	3,00000	26,51	79,53
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	4,45000	22,00	97,90
				4,45000		
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	9,18000	4,29	39,38
		nová zeď koupely - nad obkladem - 1,5*0,8-0,7*0,3		0,99000		
		nová zeď koupely - zvenku - 1,5*2,2-1,4		1,90000		
		koupelna nad obkladem		4,08000		

[illegible]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 400,57
207	310236241R00	Zazdívká otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	3,00000	250,20	750,60
		zazdění kapes po vybouraných WAW : 2		2,00000		
		zazdění kapes po bybouraném sopouchu : 1		1,00000		
208	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,25200	6 547,50	1 649,97
		zazdění nadsvětlíku : 0,6*1,2*0,35		0,25200		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 844,30
7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	3,50000	175,45	614,08
8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	3,50000	92,29	323,02
9	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	4,70000	130,35	612,65
209	612401191RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	179,50	179,50
		po vybouraném sopouchu : 1		1,00000		
210	612403389R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x5 cm maltou z SMS	m	0,20000	246,50	49,30
		otvor po sopouchu : 0,2		0,20000		
196	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	3,50000	304,50	1 065,75
		pokoje : 3,5		3,50000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 515,39
	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	22,86	22,86
189	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,72000	327,60	235,87
		nadsvětlík : 0,6*1,2		0,72000		
190	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,00000	313,65	313,65
211	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	5,00000	373,50	1 867,50
		kapsa pro vybourání sopouchu : 1		1,00000		
		kapsa pro vybourání WAW		4,00000		
212	976073111R00	Vybourání komínových zděří profilu do 15 cm	kus	1,00000	75,51	75,51
		sououch v koupelně : 1		1,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 250,66
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	1,51000	1 490,50	2 250,66
Díl: 725		Zařizovací předměty				711,00
	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	355,50	711,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				20 412,83
203	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlých dveří	kus	1,00000	2 497,50	2 497,50
213	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,5m	kus	1,00000	3 879,00	3 879,00
214	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	6 205,50	6 205,50
157	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	2,00000	444,15	888,30
215	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	509,40	509,40
		celková délka linky - 4,3 m : 1		1,00000		
204	611601202R	Dveře dřevěné interiérové SOLODOOR KLASIK 700 x 1970 mm L/P, CPL, plné	kus	1,02000	3 631,50	3 704,13
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,00000*1,02		1,02000		
205	61181402R	Zárubeň obložková DOORNITE 80 - 300 mm, 700 x 1970 mm L/P, fólie	kus	1,00000	2 475,00	2 475,00
206	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	201,58830	1,26	254,00
Díl: 784		Malby				4 724,20
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	13,30000	26,51	352,58
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	13,30000	22,00	292,60
		pokoje - 4*5+5*2,5		13,30000		
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	36,40000	4,29	156,16
		pokoje strop - 4*5+5*2,5		13,30000		
		pokoje zdi (4+5+5+2,5)/2*2,8		23,10000		
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	36,40000	26,73	972,97

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
63	784195222R00	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	36,40000	78,65	2 862,86
192	784498930R00	Ostatní práce penetrace před tmelením trhlin akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m	m	12,00000	7,20	86,40
		výška do 3,8 m				
		byt č.10 Kumbál oprava prasklin : 12		12,00000		
Díl:			Elektroinstalace			0,00
		prívod k ohřívači	m	6,00000		0,00
Díl: D96			Přesuny suti a vybouraných hmot			1 628,94
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,27352	918,50	251,23
		demontážní hmotnost - linka				
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,82056	438,35	359,69
		-*3		0,82056		
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,27352	303,05	82,89
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,82928	27,50	105,31
		-*14				
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,27352	430,65	117,79
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,09408	47,96	52,47
		'' - *4				
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,16000	484,00	77,44
76	979990163R00	Poplatek za recyklaci, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,21000	2 772,00	582,12
						37 487,5753
Celkem						37 487,89
192	784498930R00	Ostatní práce penetrace před tmelením trhlin akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m	m	12,00000	7,20	86,40
		výška do 3,8 m				
		byt č.10 Kumbál oprava prasklin : 12		12,00000		

R:	01	byt č. 15
----	----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					1 415,70
1	346244313R00	Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm	m2	1,32000	1 072,50	1 415,70

OBEZDÍVKA VAN :

Byt 15-sprchový kout : 0,9*0,2*2

0,36000

Mezisoučet

0,36000

OBEZDÍVKA WC NÁDRŽEK :

Byt 15 : 0,8*1,2

0,96000

Mezisoučet

0,96000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					5 778,71
6	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	30,41585	70,40	2 141,28

po jednotlivých vrstvách

Odkaz na mn. položky pořadí 10 :

0,08810

Odkaz na mn. položky pořadí 7 :

8,88125

Odkaz na mn. položky pořadí 8 :

21,44650

7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	8,88125	175,45	1 558,22
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

po jednotlivých vrstvách

STĚNY :

Byt 15 : (1,78+2,185)*2*(2,725-2,0)+(1,36+0,8)*2*(2,725-2,0)

8,88125

Mezisoučet

8,88125

8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, , ,	m2	21,44650	92,29	1 979,30
---	--------------	--	----	----------	-------	----------

po jednotlivých vrstvách

Pod obklady :

obklady v koupelně a wc :

Byt 15 : (1,78+2,185)*2*2,0-0,75*1,97+(1,36+0,8)*2*2,0-0,8*1,97

21,44650

Mezisoučet

21,44650

10	612423631R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	0,08810	1 134,10	99,91
----	--------------	---	----	---------	----------	-------

z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

0,1*0,1*8,81

0,08810

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					1 121,89
11	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	4,70000	238,70	1 121,89

BYTY :

Byt 15: 3,5+1,2

4,70000

Mezisoučet

4,70000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					15 950,00
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	1,00000	7 150,00	7 150,00

Byt 15 : 1

1,00000

15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00
----	--------	---	--------	---------	----------	----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					6 300,83
18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,70000	86,35	405,85

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

Půdorys bourání - plochy dle legendy místností :

Byt 15 : 3,5+1,2

4,70000

Mezisoučet

4,70000

19	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	4,70000	54,12	254,36
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 149,50000

4,70000

23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	19,06500	149,60	2 852,12
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

Byt 15 : (2,185+1,1+1,23+0,47+0,78+1,03)*2+(0,62+3,03)*1,5

19,06500

25	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	6,00000	176,55	1 059,30
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

26	974031384R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 150 mm	m	3,00000	576,40	1 729,20
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 265,56
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------

30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,52000	1 490,50	2 265,56
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: 711		Izolace proti vodě				22 750,07
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	------------------

31	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	26,14650	870,10	22 750,07
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační

PODLAHA POD DLAŽBU :

Púdorys nový stav - plochy dle legendy místností :

Byt 15 : 3,5+1,2

4,70000

Mezisoučet

4,70000

STĚNY :

Byt 15 : (1,78+2,185)*2*2,0-0,75*1,97+(1,36+0,8)*2*2,0-0,8*1,97

21,44650

Díl: 725		Zařizovací předměty				1 374,56
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	-----------------

32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	294,25	294,25
----	--------------	--------------------------------	--------	---------	--------	--------

Byt 15 : 1

1,00000

33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	190,85	190,85
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------

Byt 15 : 1

1,00000

36	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	345,95	345,95
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Byt 15 : 1

1,00000

37	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	191,40	191,40
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 36 :

1,00000

39	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	1,00000	111,10	111,10
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 33 :

1,00000

40	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	1,00000	202,95	202,95
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 36 :

1,00000

41	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	19,03	38,06
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 33 :

1,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 36 :

1,00000

Díl: 735		Otopná tělesa				5 500,00
-----------------	--	----------------------	--	--	--	-----------------

42	735 R06	Demontáž a zpětná montáž kopelnového otopného tělesa	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

Díl: 731		Kotelny				5 500,00
-----------------	--	----------------	--	--	--	-----------------

43	731 R07	Demontáž a zpětná montáž plynového kotle, včetně kompletního připojení	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

Díl: 735		Otopná tělesa				3 300,00
-----------------	--	----------------------	--	--	--	-----------------

44	735 R09	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	3 300,00	3 300,00
----	---------	--	--------	---------	----------	----------

Díl: 731		Kotelny				3 300,00
45	731 R08	Demontáž a zpětná montáž elektrického bojleru, včetně kompletního připojení	kus	1,00000	3 300,00	3 300,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				20 662,04
46	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	4,70000	8,87	41,69
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 149,50000		4,70000		
47	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	4,70000	215,05	1 010,74
		Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel.				
		Položka obsahuje :				
		- zametení podkladu,				
		- rozmíchání suché směsi s vodou,				
		- lití na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou.				
		Položka neobsahuje materiál.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 :		4,70000		
48	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,70000	59,84	281,25
		Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 :		4,70000		
49	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,70000	757,90	3 562,13
		Púdorys nový stav - plochy dle legendy místností :				
		Byt 15 : 3,5+1,2		4,70000		
		Mezisoučet		4,70000		
50	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	12,25000	87,56	1 072,61
		vč. dodávky a montáže silikonu.				
		Byt 15 : (1,78+2,185)*2+(1,36+0,8)*2		12,25000		
		Mezisoučet		12,25000		
51	597623082R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 98 mm; b = 198 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	13,47500	847,00	11 413,33
		dle výběru investora				
		ztratné 10% : 12,25*1,10		13,47500		
52	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	58,80000	52,20	3 069,36
		spotřeba: 1,6 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : 12,25*1,6*3		58,80000		
53	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,25000	843,70	210,93
		50 m vodorovně				
Díl: 781		Obklady keramické				30 891,22
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	21,44650	52,80	1 132,38
		včetně dodávky materiálu.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 :		21,44650		
55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	21,44650	833,80	17 882,09
		obklady v koupelně a wc :				
		Byt 15 : (1,78+2,185)*2*2,0-0,75*1,97+(1,36+0,8)*2*2,0-0,8*1,97		21,44650		
		Mezisoučet		21,44650		
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	23,59115	494,50	11 665,82
		Dle výběru investora.				

ztratné 10% :

obklady koupelny a wc : 21,4465*1,10

23,59115

57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,25000	843,70	210,93
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Díl: 784		Malby					1 673,81
-----------------	--	--------------	--	--	--	--	-----------------

59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	3,05350	26,51	80,95
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

BYTY :

Byt 24 : 0,75*1,97+0,8*1,97

3,05350

60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	4,70000	22,00	103,40
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 4,7

4,70000

61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	13,58125	4,29	58,26
----	--------------	--	----	----------	------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 13,58125

13,58125

62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	13,58125	26,73	363,03
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 13,58125

13,58125

63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	13,58125	78,65	1 068,17
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

STROPY :

Byt 24 : 3,5+1,2

4,70000

Mezisoučet

4,70000

STĚNY :

Byt 24 : (1,78+2,185)*2*(2,725-2,0)+(1,36+0,8)*2*(2,725-2,0)

8,88125

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot					1 514,56
-----------------	--	--	--	--	--	--	-----------------

82	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,37600	918,50	345,36
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

83	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,12800	438,35	494,46
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

0,376*3

1,12800

84	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37600	303,05	113,95
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

85	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26400	27,50	144,76
----	--------------	--	---	---------	-------	--------

0,376*14

5,26400

86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,37600	430,65	161,92
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,50400	47,96	72,13
----	--------------	---	---	---------	-------	-------

0,376*4

1,50400

88	979999999R00	Poplatek za recyklaci, sutí s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,37600	484,00	181,98
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

1,00000

Celkem							129 298,95
---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------

R:	02	Zdravotně technické instalace
----	----	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 722		Vnitřní vodovod					2 648,00
-----------------	--	------------------------	--	--	--	--	-----------------

28	722172611R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	6,00000	255,00	1 530,00
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

34	722237324R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	716,00	716,00
37	722R04	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	1,00000	300,00	300,00
38	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	6,00000	17,00	102,00

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

Díl: 725	Zařizovací předměty	31 341,50
-----------------	----------------------------	------------------

51	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 220,00	4 220,00
----	--------------	--	--------	---------	----------	----------

Byt 15 : 1

1,00000

52	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm	soubor	1,00000	2 455,00	2 455,00
----	--------------	--	--------	---------	----------	----------

Byt 15 : 1

1,00000

53	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	2 395,00	2 395,00
----	--------------	---	--------	---------	----------	----------

Byt 15 : 1

1,00000

55	55423038.AR	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: akrylát; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; barva: bílá	kus	1,00000	5 245,00	5 245,00
----	-------------	---	-----	---------	----------	----------

Byt 15 : 1

1,00000

56	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 966,00	1 966,00
----	--------------	-------------------------	--------	---------	----------	----------

montáž zástěn a dveří sprchových

58	55428083.AR	Zástěna sprchová rohová; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; v = 1850 mm; výplň: plast; rám: hliník	kus	1,00000	10 950,00	10 950,00
----	-------------	--	-----	---------	-----------	-----------

Byt 15-sprchový kout : 1

1,00000

60	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 620,00	2 620,00
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------

Byt 15 : 1

1,00000

68	725814107R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	340,50	681,00
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------

70	551620224R	sifon umyvadlový, prostorově úsporný; převlečná matice 5/4"; plast; napojení 40 mm	kus	1,00000	149,00	149,00
----	------------	--	-----	---------	--------	--------

71	725860322R00	Koleno odtokové pro vany sprchových koutů D 40 mm s odpadním ventilem 6/4", včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	351,00	351,00
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 9,00000

1,00000

74	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	309,50	309,50
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Díl: 726	Předstěnové systémy	10 371,25
-----------------	----------------------------	------------------

77	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačního tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	9 050,00	9 050,00
----	--------------	--	--------	---------	----------	----------

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 35,00000

35,00000

78	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 269,00	1 269,00
----	------------	--	-----	---------	----------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 35,00000

35,00000

79	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,05000	1 045,00	52,25
----	--------------	---	---	---------	----------	-------

vodorovně do 50 m

					Celkem	44 360,75
--	--	--	--	--	---------------	------------------

					Celkem	173 659,70
--	--	--	--	--	---------------	-------------------

R:	2024/30204	VCP - Oprava ZTI v domě Bayerova 5, stavební
----	------------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 342	Stěny a příčky montované lehké					18 792,05
-----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	------------------

181	342012223R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	13,96200	1 230,30	17 177,45
-----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

Byt č.17 : 13,962

13,96200

182	342090131R00	Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 100 mm, 1 x opláštěné	kus	2,00000	807,30	1 614,60
-----	--------------	---	-----	---------	--------	----------

Byt č.17 : 2

2,00000

Díl: 954	Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami					1 376,13
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------

187	954312101R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranné do 200x200 mm, deskami standard tl. 12,5 mm, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm	m	1,00000	432,45	432,45
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr,
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu,
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

Byt č.17 : 1

1,00000

188	954312101R02	Opláštění z SDK,2.str.,do 150x150 mm,RB tl.12,5 mm	m	2,00000	471,84	943,68
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr,
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu,
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

Byt č.17 : 2

2,00000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					2 604,96
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

190	968062455R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,60000	287,10	1 033,56
-----	--------------	---	----	---------	--------	----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

Byt č.17 koupelna a WC: 0,9*2*2

3,60000

191	962031181R00	Bourání příček z tvárcí betonových dutinových, tloušťky 50 mm	m2	12,00000	130,95	1 571,40
-----	--------------	---	----	----------	--------	----------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

Byt č.17, Původní zdivo koupelny a WC, nesoudržné - nutné nahradit SDK : 6

6,00000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	886,17			
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,22000	918,50	202,07
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,66000	438,35	289,31
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,22000	303,05	66,67
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,08000	27,50	84,70
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,22000	430,65	94,74
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,88000	47,96	42,20
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,22000	484,00	106,48

17 107

Celkem					23 659,31	
---------------	--	--	--	--	------------------	--

Položkový rozpočet

S:	809	Bayerova 5	
R:	10	byt č. 18	8 712,41

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				8 712,41
203	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlych dveří	kus	1,00000	2 497,50	2 497,50
204	611601202R	Dveře dřevěné interiérové SOLODOOR KLASIK 700 x 1970 mm L/P, CPL, plné	kus	1,00000	3 631,50	3 631,50
205	61181402R	Zárubeň obložková DOORNITE 80 - 300 mm, 700 x 1970 mm L/P, fólie	kus	1,00000	2 475,00	2 475,00
206	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	86,04000	1,26	108,41

8 712,4100

Celkem						8 712,41
---------------	--	--	--	--	--	-----------------

R:	01	byt č. 26				
1	346244313R00	Obezdvka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm	m2	3,03000	1 072,50	3 249,68
		Byt 26 : (1,4+0,7)*2*0,55		3,03000		
2	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	2,70000	1 062,60	2 869,02
		Byt 26: 2,7		2,70000		
4	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	2,70000	271,70	733,59
		Byt 26: 2,7		2,70000		
6	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách	m2	17,93700	70,40	1 262,76
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 22,05675		2,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 239,82337		4,29300		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 764,62435		11,14400		
7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	4,29300	175,45	753,21
		Byt 26 : (1,84+1,34)*2*(2,675-2,0)		4,29300		
8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách	m2	11,14400	92,29	1 028,48
		Byt 26 : (1,84+1,34)*2*2,0-0,8*1,97		11,14400		
9	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	5,74000	130,35	748,21
		Byt 26 : (2,12+0,62)+1,5*2		5,74000		
10	612423631R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	2,50000	1 134,10	2 835,25
11	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	2,70000	238,70	644,49
		Byt 26 : 2,7		2,70000		
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	1,00000	7 150,00	7 150,00
		Byt 26 : 1		1,00000		
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00
16	954313203R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí třístranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm	m	2,05000	1 597,20	3 274,26
		Byt 26 : 2,02		2,02000		
18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,70000	86,35	233,15
		Byt 26 : 2,7		2,70000		
19	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	2,70000	54,12	146,12
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 2,7		2,70000		

23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	14,75000	149,60	2 206,60
Byt 26 : $(1,84+1,95+1,1+0,43)*2+(0,62+2,12)*1,5$				14,75000		
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,48420	1 490,50	721,70
31	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	13,84400	870,10	12 045,66
Byt 26: 2,7				2,70000		
Byt 26 : $(1,84+1,34)*2*2,0-0,8*1,97$				11,14400		
32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	294,25	294,25
33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	190,85	190,85
34	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	232,10	232,10
35	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	574,20	574,20
38	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	108,24	324,72
41	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	3,00000	19,03	57,09
45	731 R08	Demontáž a zpětná montáž elektrického bojleru, včetně kompletního připojení	kus	1,00000	3 300,00	3 300,00
46	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	2,70000	8,87	23,95
Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 2,7				2,70000		
47	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	2,70000	215,05	580,64
Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 2,7				2,70000		
48	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,70000	59,84	161,57
Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 2,7				2,70000		
49	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,70000	757,90	2 046,33
Byt 26 : 2,7				2,70000		
50	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	6,36000	87,56	556,88
Byt 26: $(1,84+1,34)*2$				6,36000		
51	597623082R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 98 mm; b = 198 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	2,97000	847,00	2 515,59
ztratné 10% : $2,7*1,1$				2,97000		
52	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátery, pod PVC, k vyrovnaní dřevěných podkladů; barva šedá	kg	12,96000	52,20	676,51
spotřeba: 1,6 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : $2,7*1,6*3$				12,96000		
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	15,25400	52,80	805,41
Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 15,25400				15,25400		

55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	15,25400	833,80	12 718,79
		Byt 26 : (1,84+1,34)*2*2,0-0,8*1,97		11,14400		
		Byt 26 : (2,12+0,62)*1,5		4,11000		
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	16,77940	494,50	8 297,41
		ztrátové 10% :		16,77940		
58	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	4,29300	47,19	202,59
		Byt 26 : (1,84+1,34)*2*(2,675-2,0)		4,29300		
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	1,57600	26,51	41,78
		Byt 26 : 0,8*1,97		1,57600		
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	2,70000	22,00	59,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 :2,7		2,70000		
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	6,99300	4,29	30,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 6,993		6,99300		
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	6,99300	26,73	186,92
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 6,993		6,99300		
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	6,99300	78,65	550,00
		Byt 26 : 2,7		2,70000		
		Byt 26 : (1,84+1,34)*2*(2,675-2,0)		4,29300		
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	2,21400	918,50	2 033,56
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	2,21400	438,35	970,51
		110,6759*3		2,21400		
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,21400	303,05	670,95
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	30,99600	27,50	852,39
		2,214*14		30,99600		
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,21400	430,65	953,46
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,85600	47,96	424,73
		2,214*4		8,85600		
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	2,21400	484,00	1 071,58

Celkem

90 106,34

R: 02 Zdravotně technické instalace

14	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	276,50	553,00
15	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	312,50	1 875,00
28	722172611R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	15,00000	255,00	3 825,00
29	722172612R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	10,00000	296,50	2 965,00
34	722237324R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	716,00	716,00
37	722R04	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	2,00000	300,00	600,00
38	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	25,00000	17,00	425,00
51	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm Byt 26 : 1	soubor	1,00000	4 220,00	4 220,00
52	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm Byt 26 : 1	soubor	1,00000	2 455,00	2 455,00
60	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu Byt 26 : 1	kus	1,00000	2 620,00	2 620,00
64	55421018.AR	Vana koupací akrylátová tvar: hranatý; dl = 1 400 mm; hl = 700 mm; objem = 105 l Byt 26 : 1	kus	1,00000	8 615,00	8 615,00
67	725814106R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	349,50	349,50
68	725814107R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	4,00000	340,50	1 362,00
69	725860181R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, přívzdušňovací ventil, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 662,00	1 662,00
70	551620224R	sifon umyvadlový, prostorově úsporný; převlečná matice 5/4"; plast; napojení 40 mm	kus	1,00000	149,00	149,00
72	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu Byt 26 : 1	kus	1,00000	322,00	322,00
73	725989101R00	Dvířka Montáž dvířek kovových i plastových	kus	1,00000	212,50	212,50

77	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačního tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	9 050,00	9 050,00
78	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 269,00	1 269,00
82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,37600	918,50	345,36
83	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,12800	438,35	494,46
0,376*3				1,12800		
84	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37600	303,05	113,95
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
85	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26400	27,50	144,76
0,376*14				5,26400		
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,37600	430,65	161,92
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,50400	47,96	72,13
0,376*4				1,50400		
88	979999999R00	Poplatek za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,37600	484,00	181,98
106	Pol__0107	Zapojení bojlerů a ventilátorů	ks	1,00000	455,00	455,00
Boiler 1ks				1,00000		
Celkem						45 214,56
Celkem MATZENAUER 26						135 320,90

R:	01	Stavební úpravy				
1	346244313R00	Obezdvíka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm	m2	3,28800	1 072,50	3 526,38
		Byt 27 : (1,4+0,7)*2*0,55		2,31000		
		Byt 27 : 0,815*1,2		0,97800		
2	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	4,50000	1 062,60	4 781,70
		Byt 27 : 3,3+1,2		4,50000		
3	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,20000	366,30	439,56
		Byt 27 : 1,2		1,20000		
4	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	3,30000	271,70	896,61
		Byt 27 : 3,3		3,30000		
6	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	27,59350	70,40	1 942,58
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 7,70850		7,70850		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 19,8850		19,88500		
7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	7,70850	175,45	1 352,46
		Byt 27 : (1,405+2,08)*2*(2,675-2,0)+(0,815+1,41)*2*(2,675-2,0)		7,70850		
8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	19,88500	92,29	1 835,19
		Byt 27 : (1,405+2,08)*2*2,0-0,75*1,97+(0,815+1,41)*2*2,0-0,75*1,97		19,88500		
10	612423631R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	0,52450	1 134,10	594,83
		0,1*0,1*7,70850		0,07709		
		0,15*0,15*19,8850		0,44741		
11	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	4,50000	238,70	1 074,15
		Byt 27 : 3,3+1,2		4,50000		
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	1,00000	7 150,00	7 150,00
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00
17	954312103R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranné do 200x200 mm, deskami impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm	m	4,08000	531,30	2 167,70
		byt 27 : 1,405+2,675		4,08000		
18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,50000	86,35	388,58
		Byt 27 : 3,3+1,2		4,50000		
19	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	4,50000	54,12	243,54
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 4,5		4,50000		
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	27,70000	149,60	4 143,92
		Byt 27 : (1,4+0,37+0,28+2,08+2,08+0,85+0,54+0,7+1,29)*2+(4,42+0,63+0,63)*1,5		27,70000		
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,48420	1 490,50	721,70
		oborů 801, 803, 811 a 812				

31	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	7,50000	870,10	6 525,75
		Byt 27 : 3,3+1,2		4,50000		
		Byt 27 : 3*4*0,25		3,00000		
32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	294,25	294,25
33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	190,85	190,85
35	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívk	soubor	1,00000	574,20	574,20
38	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	108,24	108,24
40	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	1,00000	202,95	202,95
41	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	19,03	38,06
42	735 R06	Demontáž a zpětná montáž kopelnového otopného tělesa	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
46	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	4,50000	8,87	39,92
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 149,50000		4,50000		
47	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	4,50000	215,05	967,73
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 149,50000		4,50000		
48	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,50000	59,84	269,28
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 149,50000		4,50000		
49	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,50000	757,90	3 410,55
		Byt 27 : 3,3+1,2		4,50000		
50	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	11,42000	87,56	999,94
		Byt 27 : (1,405+2,08)*2+(0,815+1,41)*2		11,42000		
51	597623082R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 98 mm; b = 198 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	4,95000	847,00	4 192,65
		ztratiné 10% : 4,5*1,10		4,95000		
52	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	21,60000	52,20	1 127,52
		spotřeba: 1,6 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : 4,5*1,6*3		21,60000		
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	19,88500	52,80	1 049,93
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 19,885		19,88500		
55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	19,88500	833,80	16 580,11
		Byt 17 : (1,405+2,08)*2*2,0-0,75*1,97+(0,815+1,41)*2*2,0-0,75*1,97		19,88500		
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	21,87350	494,50	10 816,45
		ztratiné 10% : 19,885*1,1		21,87350		
57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,37000	843,70	312,17
58	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	7,70850	47,19	363,76
		Byt 27 : (1,405+2,08)*2*(2,675-2,0)+(0,815+1,41)*2*(2,675-2,0)		7,70850		
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	2,95500	26,51	78,34
		Byt 27 : 0,75*1,97*2		2,95500		
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	4,50000	22,00	99,00

Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 4,5				4,50000		
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	12,20850	4,29	52,37
Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 12,20850				12,20850		
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	12,20850	26,73	326,33
Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 12,20850				12,20850		
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	12,20850	78,65	960,20
Byt 27 : 3,3+1,2				4,50000		
Byt 27 : (1,405+2,08)*2*(2,675-2,0)+(0,815+1,41)*2*(2,675-2,0)				7,70850		
65	210040701R00	Montáž drážky pro trubku nebo kabel, do průměru 29 mm, včetně vysekání, zazdění a zajištění	m	0,30000	376,75	113,03
82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,37600	918,50	345,36
83	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,12800	438,35	494,46
0,376*3				1,12800		
84	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37600	303,05	113,95
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
85	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26400	27,50	144,76
0,376*14				5,26400		
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,37600	430,65	161,92
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,50400	47,96	72,13
0,376*4				1,50400		
88	979999999R00	Poplatek za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,37600	484,00	181,98
				1,00000		

Celkem Stavební					96 767,04	
------------------------	--	--	--	--	------------------	--

R:	02	Zdravotně technické instalace				
----	----	-------------------------------	--	--	--	--

34	722237324R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	716,00	716,00
37	722R04	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	2,00000	300,00	600,00
38	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	25,00000	17,00	425,00
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
51	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 220,00	4 220,00
Byt 27 : 1				1,00000		
52	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm	soubor	1,00000	2 455,00	2 455,00
Byt 27 : 1				1,00000		
60	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 620,00	2 620,00
Byt 27 : 1				1,00000		
64	55421018.AR	Vana koupací akrylátová tvar: hranatý; dl = 1 400 mm; hl = 700 mm; objem = 105 l	kus	1,00000	8 615,00	8 615,00
Byt 27 : 1				1,00000		
67	725814106R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	349,50	349,50

68	725814107R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	340,50	681,00
69	725860181R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, přívzdušňovací ventil, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 662,00	1 662,00
70	551620224R	sifon umyvadlový, prostorově úsporný; převlečná matice 5/4"; plast; napojení 40 mm	kus	1,00000	149,00	149,00
72	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	322,00	644,00
Byt 27 : 2				2,00000		
73	725989101R00	Dvířka Montáž dvířek kovových i plastových	kus	2,00000	212,50	425,00
77	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	9 050,00	9 050,00
78	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 269,00	1 269,00
82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,37600	918,50	345,36
83	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,12800	438,35	494,46
0,376*3				1,12800		
84	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37600	303,05	113,95
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
85	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26400	27,50	144,76
0,376*14				5,26400		
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,37600	430,65	161,92
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,50400	47,96	72,13
0,376*4				1,50400		
88	979999999R00	Poplatek za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,37600	484,00	181,98

Celkem ZTI

35 395,06

R: 05 Elektroinstalace

80	Pol__0080	Stropní koupelnové LED svítidlo IP44 - D + M, KOUPELNA A WC	ks	2,00000	2 900,00	5 800,00
Byt 27 : 2				2,00000		
81	Pol__0081	Osvětlení zrcadla LED IP44 - D + M, KOUPELNA	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
100	Pol__0100	Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 250V/16A IP44	ks	1,00000	459,58	459,58
101	Pol__0101	Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 250V/16A IP44	ks	1,00000	908,02	908,02
102	Pol__0102	Vypínač řazení 1 10A IP44	ks	2,00000	389,59	779,18
103	Pol__0104	Vypínač řazení 6 10A IP44	ks	1,00000	389,59	389,59

Celkem Elektroinstalace

10 836,37

Celkem Holešínská 27

142 998,47

809	Bayerova 5				
10	byt č. 31				11 116,88
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní				3 613,68
612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	831,60	1 663,20
612403390R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	5,60000	348,30	1 950,48
	rýha 20*20 potrubí DN 110 - 2,8 m : 2,8*2		5,60000		
96	Bourání konstrukcí				2 416,64
978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	1,60000	149,60	239,36
	2*0,4*2		1,60000		
974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	5,60000	388,80	2 177,28
	potrubí DN 110 - 2,8m x 2		5,60000		
99	Staveništní přesun hmot				327,91
999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,22000	1 490,50	327,91
781	Obklady keramické				2 235,07
781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	1,60000	52,80	84,48
781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	1,60000	833,80	1 334,08
597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	1,60000	494,50	791,20
998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,03000	843,70	25,31
784	Malby				267,85
784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	1,00000	26,51	26,51
784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	1,00000	22,00	22,00
784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	2,00000	4,29	8,58
784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	2,00000	26,73	53,46
784195222R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	2,00000	78,65	157,30
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				2 255,73
979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,56000	918,50	514,36

979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,68000	438,35	736,43
	- 3x				
979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,56000	303,05	169,71
	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	7,84000	27,50	215,60
	- 14x				
979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,56000	430,65	241,16
979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,24000	47,96	107,43
	- 4x				
979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,56000	484,00	271,04
Celkem					11 116,88

Položkový rozpočet

S:	809	Bayerova 5	
R:	10	byt č. 32	10 936,85

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 466,96
219	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25m2 vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	310,50	621,00
2 ks stupaček - nad obkladem						
216	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	831,60	831,60
1 ks celá stupačka						
220	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS zdicí maltou	m	5,60000	368,55	2 063,88
rýha potrubí DN 75 - 2 kusy : 2,8*2				5,60000		
217	612403390R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	5,60000	348,30	1 950,48
rýha 20*20 potrubí DN 110 - 2,8 m : 2,8*2				5,60000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				0,00
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	0,00000	7 150,00	0,00
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	0,00000	8 800,00	0,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 912,00
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	0,00000	149,60	0,00
2,2*0,4*2				1,76000		
27	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	5,60000	325,60	1 823,36
potrubí DN 75 - 2,8 * 2 ks				5,60000		
218	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	2,80000	388,80	1 088,64
potrubí DN 110 - 2,8m				2,80000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				745,25
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,50000	1 490,50	745,25
Díl: 781		Obklady keramické				0,00
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	0,00000	52,80	0,00
55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	0,00000	833,80	0,00
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	0,00000	494,50	0,00

57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,00000	843,70	0,00
Díl: 784		Malby	0,00			
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	0,00000	26,51	0,00
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	0,00000	22,00	0,00
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	0,00000	4,29	0,00
		rýha nad obkladem SDK nový				
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,00000	26,73	0,00
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	0,00000	78,65	0,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 812,64			
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	0,45000	918,50	413,33
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,35000	438,35	591,77
- 3x						
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,45000	303,05	136,37
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,30000	27,50	173,25
- 14x						
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,45000	430,65	193,79
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,80000	47,96	86,33
- 4x						
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,45000	484,00	217,80
Celkem			10 936,85			

Položkový rozpočet						
S:	809	Bayerova 5				
R:	10	byt č. 34				1 766,20
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				578,70
221	310237241R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	1,00000	578,70	578,70
		plynoměrná skříň na chodbě		1,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				310,50
219	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	310,50	310,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				849,59
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,57000	1 490,50	849,59
Díl: 784		Malby				27,41
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	0,25000	4,29	1,07
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,25000	26,73	6,68
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	0,25000	78,65	19,66
						1 766,2000
Celkem						1 766,20

R:	01	Stavební úpravy 35 Machát
----	----	---------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					1 398,54
1	346244313R00	Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm	m2	1,30400	1 072,50	1 398,54

OBEZDÍVKA VAN :

Byt 35-sprchový kout : 0,8*0,2*2

0,32000

Mezisoučet

0,32000

OBEZDÍVKA WC NÁDRŽEK :

Byt 35 : 0,82*1,2

0,98400

Mezisoučet

0,98400

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					6 180,49
6	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	28,34177	70,40	1 995,26

po jednotlivých vrstvách

Odkaz na mn. položky pořadí 10 :

0,08810

Odkaz na mn. položky pořadí 7 :

7,11167

Odkaz na mn. položky pořadí 8 :

21,14200

7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	7,11167	175,45	1 247,74
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

po jednotlivých vrstvách

STĚNY :

Byt 35 : (1,665+1,78)*2*(2,725-2,0)+(0,82*1,78)*2*(2,725-2,0)

7,11167

Mezisoučet

7,11167

8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	21,14200	92,29	1 951,20
---	--------------	--	----	----------	-------	----------

po jednotlivých vrstvách

Pod obklady :

obklady v koupelně a wc :

Byt 35 : (1,665+1,78)*2*2,0-0,66*1,97+(0,82*1,78)*2*2,0-0,8*1,97-0,66*1,97

15,44200

Mezisoučet

15,44200

obklady za kuchyňskou linkou :

Byt 35 : (2,55+0,625*2)*1,5

5,70000

Mezisoučet

5,70000

9	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	6,80000	130,35	886,38
---	--------------	---	---	---------	--------	--------

obklady za kuchyňskou linkou :

Byt 35 : (2,55+0,625*2)+1,5*2

6,80000

Mezisoučet

6,80000

10	612423631R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*0,1*8,81	m2	0,08810	1 134,10	99,91
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy				0,08810		1 026,41
11	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m BYTY : Byt 35 : 4,3	m2	4,30000	238,70	1 026,41
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4,30000		15 950,00
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci Byt 35 : 1	byt	1,00000	7 150,00	7 150,00
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00
Díl: 954 Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami						4 058,31
16	954313203R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí třístranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. Byt 35 : 1,36	m	1,36000	1 597,20	2 172,19
17	954312103R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranné do 200x200 mm, deskami impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. byt 35 : 3,55	m	3,55000	531,30	1 886,12
Díl: 96 Bourání konstrukcí				3,55000		6 678,47
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, Byt 35 : (0,82+0,97+1,77+0,82+0,7+0,77+0,48+1,08+1,665+1,77)*2+(0,625+2,25)*1,5	m2	26,00250	149,60	3 889,97
25	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	6,00000	176,55	1 059,30
26	974031384R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	3,00000	576,40	1 729,20
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 265,56
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	1,52000	1 490,50	2 265,56

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 711		Izolace proti vodě	13 436,08			
31	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	15,44200	870,10	13 436,08

Nanosení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační STĚNY :

Byt 35 : (1,665+1,78)*2*2,0-0,66*1,97+(0,82*1,78)*2*2,0-0,8*1,97-0,66*1,97 15,44200

Díl: 725		Zařizovací předměty	1 733,93			
32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	294,25	294,25

Byt 35 : 1 1,00000

33	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	190,85	190,85
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------

Byt 35 : 1 1,00000

34	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	232,10	232,10
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------

36	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	345,95	345,95
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Byt 35 : 1 1,00000

37	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	191,40	191,40
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 1 1,00000

38	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	108,24	108,24
----	--------------	---------------------------------------	--------	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 1 1,00000

39	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	1,00000	111,10	111,10
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1 1,00000

40	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	1,00000	202,95	202,95
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 1 1,00000

41	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	3,00000	19,03	57,09
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1 1,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 1 1,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 1 1,00000

Díl: 735		Otopná tělesa	5 500,00			
42	735 R06	Demontáž a zpětná montáž kopelnového otopného tělesa	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00

Díl: 731		Kotelny	5 500,00			
43	731 R07	Demontáž a zpětná montáž plynového kotle, včetně kompletního připojení	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00

Díl: 735		Otopná tělesa	3 300,00			
44	735 R09	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	3 300,00	3 300,00

Díl: 731		Kotelny	3 300,00			
45	731 R08	Demontáž a zpětná montáž elektrického bojleru, včetně kompletního připojení	kus	1,00000	3 300,00	3 300,00

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	20 662,04			
46	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	4,70000	8,87	41,69

Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 4,7

4,70000

47	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	4,70000	215,05	1 010,74
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel.

Položka obsahuje :

- zametení podkladu,
- rozmíchání suché směsi s vodou,
- lití na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou.

Položka neobsahuje materiál.

Odkaz na mn. položky pořadí 49 :

4,70000

48	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,70000	59,84	281,25
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem.

Odkaz na mn. položky pořadí 49 :

4,70000

49	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,70000	757,90	3 562,13
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

Půdorys nový stav - plochy dle legendy místností :

Byt 35 : 3,5+1,2

4,70000

Mezisoučet

4,70000

50	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	12,25000	87,56	1 072,61
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

vč. dodávky a montáže silikonu.

Byt 35 : (1,78+2,185)*2+(1,36+0,8)*2

12,25000

Mezisoučet

12,25000

51	597623082R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 98 mm; b = 198 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	13,47500	847,00	11 413,33
----	------------	---	----	----------	--------	-----------

dle výběru investora

ztratiné 10% : 12,25*1,10

13,47500

52	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	58,80000	52,20	3 069,36
----	-------------	--	----	----------	-------	----------

spotřeba: 1,6 kg/m2 na 1 mm tloušťky vrstvy : 12,25*1,6*3

58,80000

53	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,25000	843,70	210,93
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

50 m vodorovně

Díl: 781		Obklady keramické	30 455,62			
-----------------	--	--------------------------	------------------	--	--	--

54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	21,14200	52,80	1 116,30
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

včetně dodávky materiálu.

Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 21,142

21,14200

55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	21,14200	833,80	17 628,20
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

obklady v koupelně a wc :

Byt 35 : $(1,665+1,78)*2*2,0-0,66*1,97+(0,82*1,78)*2*2,0-0,8*1,97-0,66*1,97$ 15,44200

Mezisoučet 15,44200

obklady za kuchyňskou linkou :

Byt 35 : $(2,55+0,625*2)*1,5$ 5,70000

Mezisoučet 5,70000

56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	23,25620	494,50	11 500,19
----	------------	--	----	----------	--------	-----------

Dle výběru investora.

ztratné 10% :

obklady koupelny a wc : $15,442*1,10$ 16,98620

obklady za kuchyňskou linkou : $5,7*1,10$ 6,27000

57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,25000	843,70	210,93
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Díl: 784		Malby	1 415,06			
-----------------	--	--------------	-----------------	--	--	--

59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	2,60040	26,51	68,94
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

BYTY :

Byt 35 : $0,66*1,97*2$ 2,60040

60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	4,30000	22,00	94,60
----	--------------	---	----	---------	-------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 4,3 4,30000

61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	11,41167	4,29	48,96
----	--------------	--	----	----------	------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 1737,96487 11,41167

62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	11,41167	26,73	305,03
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 1737,96487 11,41167

63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	11,41167	78,65	897,53
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

STROPY :

Byt 35 : 4,3 4,30000

Mezisoučet 4,30000

STĚNY :

Byt 35 : $(1,665+1,78)*2*(2,725-2,0)+(0,82*1,78)*2*(2,725-2,0)$ 7,11167

Mezisoučet 7,11167

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 514,56			
-----------------	--	--	-----------------	--	--	--

82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,37600	918,50	345,36
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

83	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,12800	438,35	494,46
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

0,376*3 1,12800

84	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37600	303,05	113,95
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

85	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26400	27,50	144,76
----	--------------	--	---	---------	-------	--------

0,376*14 5,26400

86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,37600	430,65	161,92
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,50400	47,96	72,13
				0,376*4	1,50400	
88	979999999R00	Poplatek za recyklaci, sutí s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,37600	484,00	181,98
				1,00000		

Celkem					124 375,07	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

R:	02	Zdravotně technické instalace
----	----	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 722	Vnitřní vodovod					2 648,00
-----------------	------------------------	--	--	--	--	-----------------

28	722172611R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	6,00000	255,00	1 530,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						

34	722237324R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	716,00	716,00
37	722R04	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	1,00000	300,00	300,00
38	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	6,00000	17,00	102,00
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						

Díl: 725	Zařizovací předměty					16 030,50
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	------------------

51	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 220,00	4 220,00
				Byt 35: 1	1,00000	
52	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm	soubor	1,00000	2 455,00	2 455,00
				Byt 35 : 1	1,00000	
55	55423038.AR	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: akrylát; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; barva: bílá	kus	1,00000	5 245,00	5 245,00
				Byt 35 : 1	1,00000	
60	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 620,00	2 620,00
				Byt 35 : 1	1,00000	
68	725814107R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	340,50	681,00
70	551620224R	sifon umyvadlový, prostorově úsporný; převlečná matice 5/4"; plast; napojení 40 mm	kus	1,00000	149,00	149,00
71	725860322R00	Koleno odtokové pro vany sprchových koutů D 40 mm s odpadním ventilem 6/4", včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	351,00	351,00

Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 9,00000

1,00000

74	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	309,50	309,50
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Díl: 726		Předstěnové systémy	10 371,25			
-----------------	--	----------------------------	------------------	--	--	--

77	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předežděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačního tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	9 050,00	9 050,00
----	--------------	--	--------	---------	----------	----------

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 35,00000

35,00000

78	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 269,00	1 269,00
----	------------	--	-----	---------	----------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 35,00000

35,00000

79	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,05000	1 045,00	52,25
----	--------------	--	---	---------	----------	-------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 514,56			
-----------------	--	--	-----------------	--	--	--

82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	0,37600	918,50	345,36
83	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,12800	438,35	494,46

0,376*3

1,12800

84	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,37600	303,05	113,95
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

85	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26400	27,50	144,76
----	--------------	--	---	---------	-------	--------

0,376*14

5,26400

86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,37600	430,65	161,92
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,50400	47,96	72,13

0,376*4

1,50400

88	979999999R00	Poplatek za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,37600	484,00	181,98
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Celkem**30 564,31****Celkem Pelikán 15****154 939,38**

Položkový rozpočet						
S:	809	Bayerova 5				
R:	10	byt č. 37				31 833,75
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 113,84
195	347014113R00	Předstěna sádrokartonová tl. 55 mm, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná,RBI tl12,5mm	m2	1,40000	795,60	1 113,84
		2,8*0,5		1,40000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 677,56
216	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	831,60	1 663,20
220	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS zdicí maltou	m	5,60000	368,55	2 063,88
		rýha potrubí DN 75 - 2 kusy : 2,8*2		5,60000		
217	612403390R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	5,60000	348,30	1 950,48
		rýha 20*20 potrubí DN 110 - 2,8 m : 2,8*2		5,60000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				15 950,00
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	1,00000	7 150,00	7 150,00
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 355,48
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	1,60000	149,60	239,36
		2*0,4+2*0,4		1,60000		
201	962036412R00	Demontáž SDK předstěny, 1x kov.kce, 1x oplášt'.12,5 mm	m2	1,40000	145,80	204,12
		2,8 * 0,5		1,40000		
27	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	5,60000	325,60	1 823,36
		potrubí DN 75 - 2,8 * 2		5,60000		
218	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	2,80000	388,80	1 088,64
		potrubí DN 110 - 2,8		2,80000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				715,44
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,48000	1 490,50	715,44
Díl: 781		Obklady keramické				2 235,07
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	1,60000	52,80	84,48

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	1,60000	833,80	1 334,08
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	1,60000	494,50	791,20
57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,03000	843,70	25,31
Díl: 784		Malby				404,30
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	2,00000	26,51	53,02
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	5,00000	22,00	110,00
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	2,20000	4,29	9,44
		rýha nad obkladem		0,80000		
		SDK nový		1,40000		
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	2,20000	26,73	58,81
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	2,20000	78,65	173,03
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 382,06
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,58000	918,50	532,73
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,74000	438,35	762,73
		- *3		332,02770		
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,58000	303,05	175,77
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,12000	27,50	223,30
		- *14				
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,58000	430,65	249,78
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,32000	47,96	111,27
		'' - *4				
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,56000	484,00	271,04
76	979990163R00	Poplatek za recyklaci, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,02000	2 772,00	55,44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						31 833,7500
Celkem						31 833,75

Položkový rozpočet

S:	809	Bayerova 5	
R:	10	byt č. 38	6 207,65

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 183,65
221	310237241R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	1,00000	578,70	578,70
		plynoměrná skříň na chodbě		1,00000		
179	317121151RT2	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh včetně dodávky železobetonových prefabrikátů délky 1190 mm, šířky 140 mm, výšky 140 mm	kus	1,00000	693,00	693,00
		Posun dveří v koupelně		1,00000		
180	340271410R00	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy do 0,25 m2, tloušťka zdiva 100 mm	kus	1,00000	328,05	328,05
		včetně pomocného pracovního lešení				
		Byt č. 38 koupelna z důvodu posunu pozice dveří: 1		1,00000		
190	968062455R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,00000	287,10	2 583,90
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		Byt č. 38 koupelna : 0,9*2		1,80000		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				831,60
216	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	831,60	831,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 192,40
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,80000	1 490,50	1 192,40
Díl: 784		Malby				0,00
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	0,00000	4,29	0,00
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,00000	26,73	0,00
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	0,00000	78,65	0,00

6 207,6500

Celkem		6 207,65
---------------	--	-----------------

Položkový rozpočet						
S:	809	Bayerova 5				
R:	10	byt č.44				18 104,00
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 141,73
178	346275111R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 50 mm	m2	1,40000	778,50	1 089,90
		obezdění svislého potrubí : (0,3+0,2)*2,8		1,40000		
195	347014113R00	Předstěna sádrokartonová tl. 55 mm, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná,RBI tl12,5mm	m2	2,15000	795,60	1 710,54
		WC : 0,45*2,2		0,99000		
		svislý obklad potrubí - (0,2+0,2)*2,9		1,16000		
222	347091081R00	Příplatek k předstěně sádrokartonové za plochu do 2 m2	m2	0,11600	198,90	23,07
		0,2*0,2*2,9		0,11600		
223	347091213R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem a páskou, šířka sp.do 10 mm	m	8,10000	286,20	2 318,22
		0,85*2+0,3*2+2,9*2		8,10000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 793,39
7	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	1,54000	175,45	270,19
		Ytong		1,54000		
199	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmele Baumit	m2	1,54000	312,75	481,64
		Ytong		1,54000		
8	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová	m2	1,54000	92,29	142,13
	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS	m	11,00000	148,95	1 638,45
219	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	310,50	310,50
		1 ks stupačka - nad obkladem		1,00000		
217	612403390R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	5,60000	348,30	1 950,48
		rýha 20*20 stupačka DN 110 - 2,8 m : 2,8*2		5,60000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				0,00
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	0,00000	7 150,00	0,00
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	0,00000	8 800,00	0,00
Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami				1 229,58
226	954312203R00	Sádrokartonový obklad vodorovné konstr., 2.str. do 500x500 mm, oc.konstr.,1x opláš., RBI tl.12,5 mm	m	1,15000	1 069,20	1 229,58
		0,85+0,3		1,15000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 175,03
25	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	11,00000	176,55	1 942,05
		vodovodní přívody ke stávajícímu kotli ze stoupacího potrubí od WC				
218	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	2,80000	388,80	1 088,64
		potrubí DN 110 - 2,8m		2,80000		
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	0,00000	149,60	0,00
		stupačka - 2,2*0,4*1		0,88000		
201	962036412R00	Demontáž SDK předstěny, 1x kov.kce, 1x oplášť.12,5 mm	m2	0,99000	145,80	144,34
		WC : 0,45*2,2		0,99000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				791,83
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,50000	1 490,50	745,25
224	992112111R00	Příplatek za vnitrostaveništní přemístění sádrokartonových konstrukcí	m2	2,78250	16,74	46,58

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 177,20
32	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	0,00000	294,25	0,00
226	725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus	1,00000	1 177,20	1 177,20
Díl: 781		Obklady keramické				0,00
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	0,00000	52,80	0,00
		WC - 0,45*1		0,45000		
		Stupačka - 2,2 * 0,4		0,88000		
55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	0,00000	833,80	0,00
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	0,00000	494,50	0,00
57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,00000	843,70	0,00
Díl: 784		Malby				0,00
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	0,00000	26,51	0,00
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	0,00000	22,00	0,00
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	0,00000	4,29	0,00
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,00000	26,73	0,00
		kastlíky SDK - 0,3*0,2*0,85+0,3*0,2*3+0,2*0,2*2,9		0,34700		
		Ytong - obezdění		1,54000		
		WC - demon SDK 1,2*0,45		0,54000		
		stupačka		0,30000		
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	0,00000	78,65	0,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 795,24
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,44000	918,50	404,14
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,32000	438,35	578,62
		-*3				
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,44000	303,05	133,34
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,16000	27,50	169,40
		-*14				
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,44000	430,65	189,49
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,76000	47,96	84,41
		'' - *4				
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,43000	484,00	208,12
76	979990163R00	Poplatek za recyklaci, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,01000	2 772,00	27,72
						18 104,0000
Celkem						18 104,00

Položkový rozpočet

S:	809	Bayerova 5	
R:	10	byt č. 47	5 537,91

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				578,70
221	310237241R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	1,00000	578,70	578,70
plynoměrná skříň na chodbě				1,00000		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 571,48
219	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25m2 vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	310,50	621,00
1 ks stupačka - nad obkladem				1,00000		
plynoměrná skříň				1,00000		
217	612403390R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	5,60000	348,30	1 950,48
rýha 20*20 potrubí DN 110 - 2,8 m : 2,8*2				5,60000		

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				0,00
13	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	byt	0,00000	7 150,00	0,00
15	925R03	Zabezpečení neřešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	0,00000	8 800,00	0,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 088,64
23	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	0,00000	149,60	0,00
2,2*0,4*1				0,88000		
218	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	2,80000	388,80	1 088,64
potrubí DN 110 - 2,8m				2,80000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				372,63
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,25000	1 490,50	372,63
Díl: 781		Obklady keramické				0,00
54	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	0,00000	52,80	0,00
55	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	0,00000	833,80	0,00
56	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	0,00000	494,50	0,00
57	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,00000	843,70	0,00

Díl: 784		Malby				0,00
59	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	0,00000	26,51	0,00
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	0,00000	22,00	0,00
61	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	0,00000	4,29	0,00
rýha nad obkladem				0,30000		
plynoměr				0,25000		
62	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,00000	26,73	0,00
63	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	0,00000	78,65	0,00

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				926,46
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,23000	918,50	211,26
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,69000	438,35	302,46
- 3x						
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,23000	303,05	69,70
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,22000	27,50	88,55

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
- 14x						
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,23000	430,65	99,05
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,92000	47,96	44,12
- 4x						
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,23000	484,00	111,32
						5 537,9100
Celkem						5 537,91

Protokol o změně díla

Změnový list č. 9

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Předmět díla:	„Bayerova 5 – oprava ZTI“		
Objekt:	Bayerova 5		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno		
TDI:	JHRS-Co., s.r.o., Chvalatice 12, 671 02, Chvalatice		
Projektant:	BRES spol. s r.o., Vranovská 768/95, 614 00 Brno		
Popis změny: Jsou dopočteny reálné rozsahy dopojování jednotlivých spotřebičů na novou plynovodní soustavu. Jsou doplněny chráničky plynovodního potrubí tam kde plynovodní potrubí prochází prostory které byly objeveny během výstavby.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		práce vymezené podle § 100 ZZVZ (opce)	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnový list č. 9 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	252 876,46 Kč	1,72%
	Výše DPH sazba: 12%	30 345,18 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	283 221,64 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SoD)	14 680 087,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 9 bez DPH	14 932 963,46 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 9 vč. DPH	16 724 919,08 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	252 876,46 Kč	1,72%
	Cenový nárůst za ZL č. 9	252 876,46 Kč	1,72%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke změnovému listu č.9		

R:	2024/30202	VCP - Oprava ZTI v domě Bayerova 5, plyn
----	------------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					3 000,00
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

110	947R00	HZS třída 7	h	6,00000	500,00	3 000,00
-----	--------	-------------	---	---------	--------	----------

Vrtání prostupů pro PLYN stoupačí potrubí pro jednotlivé stoupačí potrubí 24prostupů x 0,25 6,00000

Díl: 723	Vnitřní plynovod					208 672,17
-----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------

10	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových přes 25 do DN 50	m	8,00000	189,00	1 512,00
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Propojení stávajícího připojení na nové rozvody plynu : 8 8,00000

3	723163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 290; de = 28,0 mm; tl. stěny = 1,5 mm; teplota média do 120 °C	m	8,00000	972,00	7 776,00
---	--------------	--	---	---------	--------	----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,

1.101.09 - Dopojení plynoměru ve školce místnost 1.101.09, není součástí PD a VV

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

8 8,00000

227	723_R227	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí - chráničky plynového potrubí D 35mm				15 365,90
-----	----------	---	--	--	--	-----------

m	196313539R	Trubka měděná SANCO tvrdá 35x1,2mm	m	11,00000	396,90	4 365,90
---	------------	------------------------------------	---	----------	--------	----------

110	947R00	HZS třída 7	h	22,00000	500,00	11 000,00
-----	--------	-------------	---	----------	--------	-----------

HZS: Montáž chráničky měděného potrubí 11x2h

stoupačka 1 : 1 1,00000

stoupačka 1b : 1*3 3,00000

stoupačka 4 : 1*2 2,00000

stoupačka 4a : 1*2 2,00000

stoupačka 4b : 1 1,00000

stoupačka 5 : 1*2 2,00000

228	723_R228	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí - chráničky plynového potrubí D 42mm				26 375,40
-----	----------	---	--	--	--	-----------

m	196313540R	Trubka měděná SANCO tvrdá 42x1,2mm	m	18,00000	465,30	8 375,40
---	------------	------------------------------------	---	----------	--------	----------

110	947R00	HZS třída 7	h	36,00000	500,00	18 000,00
-----	--------	-------------	---	----------	--------	-----------

HZS: Montáž chráničky měděného potrubí 18x2h

stoupačka 1 : 1*3 3,00000

stoupačka 1a : 1*3	3,00000
stoupačka 1b : 1*2	2,00000
stoupačka 4 : 1*3	3,00000
stoupačka 4a : 1*3	3,00000
stoupačka 4b : 1*2	2,00000
stoupačka 5 : 1*2	2,00000

229	723163108R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí - chráničky plynového potrubí D 54mm				22 875,60
m	196313541R	Trubka měděná SANCO tvrdá 54x1,5mm	m	12,00000	906,30	10 875,60
110	947R00	HZS třída 7	h	24,00000	500,00	12 000,00

HZS: Montáž chráničky měděného potrubí 12x2h, včetně prolití

stoupačka 1a : 1	1,00000
stoupačka 4a : 1	1,00000
stoupačka 4b : 1	1,00000
stoupačka 5 : 1	1,00000
Propojení stávajícího připojení na nové rozvody plynu : 8	8,00000

158	723163109R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí - chráničky plynového potrubí D 64mm				25 414,00
m	196313542R	Trubka měděná SANCO tvrdá 64x2mm	m	12,00000	1 534,50	18 414,00
110	947R00	HZS třída 7	h	14,00000	500,00	7 000,00

HZS: Montáž chráničky měděného potrubí 7x2h, včetně prolití

Ležaté rozvody : 1*4	4,00000
stoupačka 1 : 1	1,00000
stoupačka 1a : 1	1,00000
stoupačka 1b : 1	1,00000

8	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 1"	kus	72,00000	149,00	10 728,00
		72 ks		72,00000		

159	31941970AT	HUTIRA šroubení plynoměrné R1" na G1 1/4", ocelolitina	KS	69,00000	138,67	9 568,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 69,00000		69,00000		

160	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1"	soubor	20,00000	522,00	10 440,00
		20		20,00000		

15	55113526.AR	kohout kulový redukovaný nátrubkový; PN 35; 1 "; ovládání páčka	kus	3,00000	568,00	1 704,00
161	723239102R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 3/4"	kus	47,00000	134,55	6 323,85

47 47,00000

162	723237214R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	47,00000	504,90	23 730,30
		Odkaz na mn. položky 161 : 47,00000		47,00000		

163	723165203R00	Montáž tvarovek z mědi D 28 mm, spojovaných lisováním, jeden spoj	kus	2,00000	30,96	61,92
		Odkaz na mn. položky pořadí 170 : 2,00000		2,00000		
164	723165214R00	Montáž tvarovek z mědi D 35 mm, spojovaných lisováním, dva spoje	kus	1,00000	45,36	45,36
		Odkaz na mn. položky pořadí 169 : 1,00000		1,00000		
165	723165216R00	Montáž tvarovek z mědi D 54 mm, spojovaných lisováním, dva spoje	kus	1,00000	54,63	54,63
		Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 1,00000		1,00000		
166	723165226R00	Montáž tvarovek z mědi D 54 mm, spojovaných lisováním, tři spoje	kus	1,00000	64,98	64,98
		Odkaz na mn. položky pořadí 167 : 1,00000		1,00000		
167	11013054T	SANHA PRESS GAS 10130 T-kus, 54mm, s konci na vnitřní lisování, plyn, měď	KS	1,00000	1 867,40	1 867,40
168	1102435435T	SANHA PRESS GAS 10243 redukce 54x35mm, s konci na vnitřní a vnější lisování, plyn, měď	KS	1,00000	716,20	716,20
169	1102433528T	SANHA PRESS GAS 10243 redukce 35x28mm, s konci na vnitřní a vnější lisování, plyn, měď	KS	1,00000	365,00	365,00
170	111243281T	SANHA PRESS GAS 11243G přechodová vsuvka 28x1", s koncem na vnitřní lisování a s vnějším závitem,, plyn, měď	KS	2,00000	361,30	722,60
171	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	8,00000	35,55	284,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 8,00000		8,00000		
172	723239102R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 3/4"	kus	47,00000	109,80	5 160,60
		Připojování spotřebičů				
173	319-45152R	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	kus	47,00000	61,10	2 871,70
		Připojování spotřebičů				
174	H121U2-15T	FLEXIRA XCONNECT GAS STANDARD připojovací hadice R1/2"-G1/2", 150cm, plynová, nerez	KS	47,00000	734,00	34 498,00
		Připojování spotřebičů				
17	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,18158	804,60	146,10
		vodorovně do 50 m				
Díl: 725		Zařizovací předměty				17 068,05
175	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	47,00000	139,95	6 577,65
176	725610911R00	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků bez úpravy instalace	kus	47,00000	223,20	10 490,40
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				1 470,00
177	220111746R99	Uzemnění na plynovod	kus	1,00000	1 470,00	1 470,00
Díl: M23		Montáže potrubí				22 666,24
21	230230016R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 50	m	8,00000	95,48	763,84
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 8,00000		8,00000		
225	905R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	hod	26,00000	842,40	21 902,40

Dílčí revize bytových rozvodů plynu v bytech: 2;3;16;17;18;21;25;39;49;50A;41;38;29 á 2hod na
byt

26,00000

Celkem

252 876,46

Protokol o změně díla

Změnový list č. 10

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Předmět díla:	„Bayerova 5 – oprava ZTI“		
Objekt:	Bayerova 5		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno		
TDI:	JHRS-Co., s.r.o., Chvalatice 12, 671 02, Chvalatice		
Projektant:	BRES spol. s r.o., Vranovská 768/95, 614 00 Brno		
Popis změny:			
Jedná se o nepředpokládatelné změny, Nalezené stoupací potrubí a umístění jednotlivých zařizovacích předmětů a kuchyní v jednotlivých bytech neodpovídalo předpokladu PD. Stoupací potrubí kanalizace a vodovodu za kuchyňskými linkami. Dochází k rozvedování vodovodního potrubí, nebo potrubí prochází přes byty, kde to nebylo předpokládáno PD. Rozsahy rozvodů v bytech neodpovídaly předpokladu a bylo nutné upravit trasy jednotlivých připojovacích potrubí, kdy bylo nutno přemísťovat jednotlivé stávající zařízení bytů a nutno zapojit veškeré koncové prvky v bytě, které před zásahem byly napojeny u vodovodu z neměřených tras. Týká se bytů 6;8;9;10;17;18;31;32;34;37;38;44;47. viz Samostatný rozpočet			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		práce vymezené podle § 100 ZZVZ (opce)	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnový list č. 10 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	242 871,64 Kč	1,65%
	Výše DPH sazba: 12%	29 144,60 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	272 016,24 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SoD)	14 680 087,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 10 bez DPH	14 922 958,64 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 10 vč. DPH	16 713 713,68 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	242 871,64 Kč	1,65%
	Cenový nárůst za ZL č. 10	242 871,64 Kč	1,65%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke změnovému listu č.10		

R:	2024/30205	VCP - Oprava ZTI v domě Bayerova 5, ZTI
----	------------	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1	Zemní práce					10 442,41
---------------	--------------------	--	--	--	--	------------------

136	139711101RT4	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 4	m3	3,72000	2 664,00	9 910,08
-----	--------------	---	----	---------	----------	----------

s naložením výkopku na dopravní prostředek

K15 výkop ležatého potrubí - kaverna

1,32000

K14 - K14(01) - výkop ležatého potrubí - zborcené potrubí

0,50000

K8 - K6 - výkop z důvodu kolize s vodovodem a plynovodem

0,60000

K1 - Výkop ležatého potrubí - zborcené potrubí

0,15000

K2 - Š4 - Výkop ležatého potrubí z důvodu zborceného potrubí

1,00000

K14 - Výkop sondy pro nalezenou přípojku ležaté kanalizace

0,15000

137	174101101R00	Zásyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	3,72000	143,10	532,33
-----	--------------	---	----	---------	--------	--------

z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,

včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu

Odkaz na mn. položky pořadí 136 - 3,72

3,72000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					6 202,68
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

1	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	8,00000	58,80	470,40
---	--------------	---	---	---------	-------	--------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

V2: 'Oprava prasklé trubky u bytu č 5 koupelna (sklep 3m, scenografie 4m, byt č 5 1m) :

8,00000

2	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	23,00000	221,00	5 083,00
---	--------------	--	---	----------	--------	----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

Pozičně vedle kanalizační stoupačky K14 - V projektu nezakreslená K 14.1 (Školka Umývárna,

23,00000

koupelna byty 9;14;27;37; celá stoupačka na celou výšku objektu

138	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,15000	3 465,00	519,75
-----	--------------	--	----	---------	----------	--------

Bourání podlahy kuchyně byt č.7 : 1,5*1*0,1

0,15000

18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	1,50000	86,35	129,53
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

Bourání podlahy kuchyně byt č.7 : 1,5*1

1,50000

Díl: 713		Izolace tepelné	1 017,14			
6	722181213RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm	m	8,00000	127,00	1 016,00

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

V2: 'Oprava prasklé trubky u bytu č 5 koupelna (sklep 3m, scenografie 4m, byt č 5 1m) :

8,00000

9	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,00088	1 301,00	1,14
---	--------------	---	---	---------	----------	------

50 m vodorovně

50 m vodorovně

Díl: 721		Vnitřní kanalizace	141 018,45			
139	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	467,65800	186,75	87 335,13

odpadního nebo dešťového,

K1 - 24,88

24,88000

K2 - 24,88

24,88000

K2_01 - 24,88

24,88000

K3 - 6,17

6,17000

K4 - 24,88

24,88000

K5 - 24,88

24,88000

K6 - 24,88

24,88000

K7 - 15,2

15,20000

K8 - 24,88

24,88000

K9 - 15,2

15,20000

K10 - 24,88

24,88000

K10a - 24,88

24,88000

K11 - 12,8

12,80000

K12 - 26,37

26,37800

K13 - 24,88

24,88000

K14 - 24,88

24,88000

K14_01 - 24,88

24,88000

K15_ 24,88

24,88000

K16 - 24,88

24,88000

DS3 - 24

18,71000

DS4 - 24

24,88000

Demontáž ocelového potrubí a litinového potrubí O 110 : 664,4

467,65800

10	721R05	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	37,00000	1 000,00	37 000,00
		Byt 2 : 1		1,00000		
		Byt 3 : 1		1,00000		
		Byt 4 : 1		2,00000		
		Byt 8 : 1		1,00000		
		Byt 9 : 1		2,00000		
		Byt 10 : 1		1,00000		
		Byt 11 : 1		1,00000		
		Byt 12 : 1		1,00000		
		Byt 13 : 1		2,00000		
		Byt 17 : 1		2,00000		
		Byt 18 : 1		1,00000		
		Byt 19 : 1		1,00000		
		Byt 20 : 1		2,00000		
		Byt 21 : 1		1,00000		
		Byt 22 : 1		2,00000		
		Byt 24 : 1		1,00000		
		Byt 25 : 1		1,00000		
		Byt 28 : 1		1,00000		
		Byt 29 : 1		1,00000		
		Byt 32 : 1		2,00000		
		Byt 34 : 1		1,00000		
		Byt 38 : 1		1,00000		
		Byt 41 : 1		2,00000		
		Byt 50e : 1		2,00000		
		Byt 44 : 1		1,00000		
		Byt 45 : 1		1,00000		
		Byt 48 : 1		1,00000		
		Byt 49 : 1		1,00000		
		Byt 6 : 3		3,00000		
		Byt 7 : 2		2,00000		
		Byt 15 : 2		2,00000		
		Byt 26 : 2		2,00000		
		Byt 27 : 3		3,00000		

Byt 31 : 1 1,00000
 Byt 35 : 2 2,00000
 Byt 36 : 2 2,00000
 Byt 40 : 1 1,00000

pozn.: Revize proti rozpočtu, dopojení bytů je počítáno pouze na 1 kanalizační stoupačku potrubí,
 byty které nejsou v rozsahu nejsou žeseny vůbec

12	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	312,50	1 093,75
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

Zapojení linky byt č 11 : 2

2,00000

Byt č. 18 : 1,5

1,50000

140	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	23,00000	666,00	15 318,00
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.

Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.

Pozičně vedle kanalizační stoupačky K14 - V projektu nezakreslená K 14.1 (Školka Umývárna,
 koupelna byty 9;14;27;37; celá stoupačka na celou výšku objektu

23,00000

25	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 200	m	3,50000	37,20	130,20
----	--------------	---	---	---------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 3,50000

3,50000

18	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,15501	912,00	141,37
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 722		Vnitřní vodovod	45 031,59			
-----------------	--	------------------------	------------------	--	--	--

141	722181211RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 18 mm	m	6,00000	83,79	502,74
-----	--------------	---	---	---------	-------	--------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

byt č.38, změna dispozice koupelny, přesun kotle z původní pozice - VODA pro posunutí kotle :
 6m

6,00000

27	722R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00
----	--------	--	-----	---------	----------	----------

VODA - oprava prasklé trubky u bytu č 5 koupelna : 1

1,00000

VODA - 'Oprava napojení potrubí na stáv.potrubí byt č.6 : 2

2,00000

30	722172613R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-R; ds = 32,0 mm; ds3 = 32,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m	87,40000	384,50	33 605,30
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

VODA: Stoupačky které nejsou v rozsahu PD

Stoupací potrubí pro kuchyňskou linku v bytě 4-41 16,5m + Ležaté potrubí 8m 24,50000

Stoupací potrubí pro kuchyňskou linku v bytě 9-27 9,95m + Ležaté potrubí 8m 17,95000

Stoupací potrubí pro kuchyňskou linku v bytě 3-31 13,15m + Ležaté potrubí 2m 15,15000

Stoupací potrubí pro kuchyňskou linku v bytě 10-38 13,15m + Ležaté potrubí 2m 15,15000

Stoupací potrubí pro kuchyňskou linku v bytě 8-36 13,15m + Ležaté potrubí 1,5m 14,65000

31	722172614R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 5,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, Zátka plastová materiál: PP; ds = 40,0 mm; těsnění: NBR; PN 16; teplota média do 80 °C	m	8,00000	579,00	4 632,00
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

V2: 'Oprava prasklé trubky u bytu č 5 koupelna (sklep 3m, scenografie 4m, byt č 5 1m) : 8,00000

142	722237327R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 50, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 957,50	1 957,50
		Byt č. 18 : Připojení myčky v stávající kuch lince				
143	722229101R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2"	kus	1,00000	125,55	125,55

Byt č 18 : Odkaz na položku 142

1,00000

144	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 1/2"	kus	6,00000	98,55	591,30
		Připojení Kuchyňské linky - přesun nájemníka z bytu 10 do bytu 11 - zprovoznění linky		4,00000		
		Připojení kuchyňské linky (stávající) v bytě c 18		2,00000		

145	101/210T	Přívodní hadička 101/210, M3/8"xM3/8", 2100mm, PN10, opletená, nerez	KS	2,00000	170,00	340,00
		Připojení Kuchyňské linky - přesun nájemníka z bytu 10 do bytu 11 - zprovoznění linky		2,00000		

146	101/150T	Přívodní hadička 101/150, M3/8"xM3/8", 1500mm, PN10, opletená, nerez	KS	1,00000	121,00	121,00
		Připojení kuchyňské linky (stávající) v bytě c 18		1,00000		

147	8280 M03000000T	Vsuvka 8280 3/8", s vnějšími závity, mosaz	KS	3,00000	18,86	56,58
		Odkaz na položku 144 byt č 11		2,00000		
		Odkaz na položku 144 byt č 18		1,00000		

148	8292 M03000000T	Zátka 8292 3/8", s vnějším závitem, mosaz	KS	1,00000	12,61	12,61
		Odkaz na položku 144 byt č 18		1,00000		

41	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,10755	809,00	87,01
----	--------------	---	---	---------	--------	-------

vodorovně do 50 m

vodorovně do 50 m

Díl: 725	Zařizovací předměty	13 987,67
-----------------	----------------------------	------------------

149	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	1 014,30	1 014,30
-----	--------------	------------------------------------	--------	---------	----------	----------

Včetně dodání zápachové uzávěrky.

byť č.17 : Umývatko na WC

1,00000

35	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	574,20	574,20
----	--------------	-------------------------------	--------	---------	--------	--------

Vybourání vany byť č. 6 z důvodu rekonstrukce stoupacího potrubí - 1

1,00000

150	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného , G 1/2"	soubor	2,00000	149,85	299,70
-----	--------------	------------------------------------	--------	---------	--------	--------

byť č.17 rohové ventili pro umývatko na WC : 2

2,00000

151	725829201R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	350,10	700,20
-----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

byť č.17 umývatko na WC : 1

1,00000

Byť č. kuchyňská linka 26 : 1

1,00000

152	725610911R00	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků bez úpravy instalace	kus	1,00000	223,20	223,20
-----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

byť č.38 : 1

1,00000

61	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	2 290,00	9 160,00
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

Sprchové baterie nejsou součástí dodávky vany (byty 17;27;26;16)

4,00000

62	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	4,00000	455,50	1 822,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	----------

153	725514802R00	Demontáž plynových ohříváčů průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,00000	191,70	191,70
-----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Demontáž a zpětná montáž průtokového ohříváče vody v kuchyňské lince 1x (byť č.18) : 1

1,00000

76	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,00247	959,00	2,37
----	--------------	---	---	---------	--------	------

vodorovně do 50 m

vodorovně do 50 m

Díl: 733	Rozvod potrubí	1 971,00
-----------------	-----------------------	-----------------

154	733178312RT1	Vícevrstvé potrubí PE-RT/ AL/ PE-RT, D 16 mm, s 2,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami	m	6,00000	328,50	1 971,00
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

byť č.38 Nový rozvod plyn potrubí pro posunutí kotle z důvodu změny dispozice koupelny

6,00000

Díl: 734	Armatury	2 254,50
-----------------	-----------------	-----------------

155	734255125R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	753,30	753,30
-----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Dodávka a montáž pojistného ventilu k boileru 3 " 6 Bar 1x (byť č. 19) : 1

1,00000

110	947R00	HZS třída 7	h	3,00000	500,40	1 501,20
-----	--------	-------------	---	---------	--------	----------

byt č.19 prostupy kuch. linkou a napojení dřezu : 2	2,00000
---	---------

byt č.26 dopojení nerez dřezu ,dodělání otvoru ve dřezu pro stojan. Baterii :	1	1,00000
---	---	---------

Díl: 735		Otopná tělesa				5 500,00
42	735 R06	Demontáž a zpětná montáž kopelnového otopného tělesa	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00

byť č.17 na WC není v rozsahu : 1	1,00000
-----------------------------------	---------

Díl: 766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře					9 645,75
156	766812111R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky do 1200 mm	kus	3,00000	2 812,50	8 437,50

Zpětná montáž kuchyňské linky byt č.6 K16 : 1	1,00000
---	---------

Zpětná montáž kuchyňské linky byt č.7 K8 : 2	2,00000
--	---------

157	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1200 mm	kus	3,00000	402,75	1 208,25
-----	--------------	---	-----	---------	--------	----------

Demontáž kuchyňské linky byt č.6 K16 : 1	1,00000
--	---------

Demontáž kuchyňské linky byt č.7 KL8 - 110 : 2	2,00000
--	---------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	5 800,45
----------	---------------------------------	----------

70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,44000	918,50	1 322,64
71	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	4,32000	438,35	1 893,67
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,44000	303,05	436,39
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	20,16000	27,50	554,40
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,44000	430,65	620,14
75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,76000	47,96	276,25
76	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	1,44000	484,00	696,96

Celkem	242 871,64
---------------	-------------------