

Rámcová dohoda na statické posouzení stavebních konstrukcí

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Rámcová dohoda**“ nebo „**Dohoda**“)

Smluvní strany:

(1) **Statutární město Brno, městská část Brno–střed**

Sídlo: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785, plátce DPH
Zastoupená: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

(2) **STENG Brno s.r.o.**

Sídlo: Hrázka 613/24, Medlánky, 621 00 Brno
IČO: 09839909
DIČ: CZ09839909, plátce DPH
Zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 121134
Zastoupená: Ing. Radime Stloukalem, jednatelem
Bankovní spojení: Fio banka
Číslo účtu: 2302381573/2010

(dále jen „**Zhotovitel**“ č. 1)

a

(3) **GRAVITATION & partners s.r.o.**

Sídlo: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO: 22540351
DIČ: **CZ22540351, plátce DPH**
Zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 143470
Zastoupená: Ing. Davidem Třískou, jednatelem
Bankovní spojení: Fio banka
Číslo účtu: 2503099718/2010

(dále jen „**Zhotovitel**“ č. 2)

a

(4) **STATIKABRNO s.r.o.**

Sídlo: Brněnská 495/6a, 664 02 Ochoz u Brna
IČO: 29355958
DIČ: CZ29355958, plátce DPH
Zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 74656
Zastoupená: Ing. Mariánem Olejníkem, jednatelem
Bankovní spojení: Fio banka
Číslo účtu: 2600517328/2010

(dále jen „**Zhotovitel**“ č. 3 a Zhotovitelé č. 1 až 3 společně „**Zhotovitelé**“)

(Objednatel a Zhotovitelé společně „**Strany**“ a každý samostatně „**Strana**“)
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Rámcovou dohodu tohoto znění

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Rámcová dohoda je uzavírána se 3 dodavateli na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu §27 písm. a) ve spojení s §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „ZZVZ“), s názvem „**Rámcová dohoda - statické posouzení stavebních konstrukcí**“ (dále jen „Výběrové řízení“ a „Veřejná zakázka“).
- 1.2 Nabídky Zhotovitelů byly v rámci Výběrového řízení na Veřejnou zakázku Objednatel vyhodnoceny jako 3 ekonomicky nejvýhodnější. Nabídka Zhotovitele č. 1 se podle ekonomické výhodnosti umístila jako první v pořadí, nabídka Zhotovitele č. 2 jako druhá v pořadí, nabídka Zhotovitele č. 3 jako třetí v pořadí.
- 1.3 Zhotovitelé potvrzují, že se v plném rozsahu seznámili s rozsahem a povahou činností, k jejichž provádění se zavazují touto Rámcovou dohodou, že jsou jim známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že **disponují takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Rámcové dohody nezbytné**. Výslovně potvrzují, že prověřili veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdrželi do dne uzavření Rámcové dohody, a shledali je vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění Rámcové dohody včetně doby trvání Rámcové dohody obsahují a zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které Zhotovitelé, jako zkušený subjekt odborně způsobilý k provádění takových činností, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitelé na základě výše uvedeného prohlašují, že s použitím všech výše uvedených znalostí, podkladů a pokynů budou plnit povinnosti založené touto Rámcovou dohodou, jakož i smlouvami na plnění Dílčích zakázek, včas, řádně a za sjednanou cenu.
- 1.4 Strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto Rámcovou dohodu.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Za podmínek stanovených Rámcovou dohodou bude Objednatel dle svých aktuálních potřeb uzavírat se Zhotoviteli smlouvy na dílčí zakázky na **konzultace při opravách bytových domů (obvykle různé zjištěné vady na domě během oprav, nebo při bouracích pracích apod.), posouzení statiky bytových domů nebo pouze jejich částí na základě objevených závad (trhliny, poškozené trámové stropy apod.), zpracování návrhů a opatření při zjištěných závadách, vypracování statických posudků stavebních konstrukcí budov** ve správě Objednatele a nacházejících se na území městské části Brno-střed (dále jen „Dílčí zakázky“) a souvisejících služeb (dále jen „Služby“), a to prostřednictvím dále definovaných výzev. Zhotovitelé budou jednotlivé Dílčí zakázky na poskytování Služeb plnit v souladu s Rámcovou dohodou a podle pokynů Objednatele, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 2.2 Všechny činnosti budou Zhotoviteli vykonávány v souladu s Rámcovou dohodou, příslušnými právními předpisy a technickými normami, které jsou pro účely plnění Rámcové dohody závazné, není-li dále stanoveno jinak.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje k provedení všech plnění, které mu budou prostřednictvím výzev doručeny, a to v tomto časovém rámci:
- (a) při zjištění zjevně havarijních stavů - do 5 pracovních dnů nebo dle domluvy s Objednatelem,
- (b) v ostatních případech - do 15 pracovních dnů nebo dle domluvy s Objednatelem.
- 2.4 Objednatel bude povinen Zhotoviteli za řádně poskytnuté plnění zaplatit cenu ve výši stanovené v souladu s čl. 7., a to způsobem uvedeným v čl. 8.
- 2.5 Maximální výše dílčích zakázek činí 150 tis. Kč bez DPH

3. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ DÍLČÍCH ZAKÁZEK

- 3.1 Každý ze Zhotovitelů souhlasí s tím, že práva a povinnosti podle této Rámcové dohody bude vykonávat za předpokladu, že mu bude zadána Dílčí zakázka na základě této Rámcové dohody, a to podle podmínek stanovených Objednatelem.
- 3.2 Způsob zadávání Dílčích zakázek se liší v závislosti na hodnotě jednotlivých Dílčích zakázek.

Dílčí zakázky s hodnotou 49.999 Kč (bez DPH) včetně nebo nižší

- 3.3 Jednotlivé Dílčí zakázky s hodnotou do 49.999,- Kč bez DPH včetně zadávané na základě té této Rámcové dohody budou Objednatelem realizovány dle konkrétních potřeb na základě písemné výzvy k uzavření dílčí smlouvy a písemného potvrzení této výzvy jedním ze Zhotovitelů, obojí stačí e-mailem (potvrzení je zasíláno na e-mail, ze kterého byla odeslána výzva) nebo prostřednictvím elektronického systému, který určí Objednatel. Potvrzením výzvy jedním ze Zhotovitelů bude uzavřena dílčí smlouva.
- 3.4 Objednatel postupuje při oslovení konkrétního Zhotovitele vždy tak, že za účelem poskytnutí plnění předmětu Dílčí zakázky zašle Výzvu k uzavření dílčí smlouvy v první řadě Zhotoviteli č. 1, který se v rámci Výběrového řízení podle ekonomické výhodnosti umístil jako první v pořadí. V případě, že Zhotovitel č. 1 ve lhůtě stanovené v čl. 3.7 Rámcové dohody odmítne Dílčí zakázku plnit (tj. písemně odmítne plnění Dílčí zakázky nebo na Výzvu k uzavření dílčí smlouvy ve stanovené lhůtě nezareaguje), Objednatel zašle předmětnou Výzvu k uzavření dílčí smlouvy Zhotoviteli č. 2. Obdobným způsobem Objednatel postupuje ve vztahu ke Zhotoviteli č. 3 a dalším Zhotovitelům.
- 3.5 Písemná Výzva k uzavření dílčí smlouvy bude obsahovat minimálně následující údaje:
- (a) číslo výzvy;
- (b) označení prostoru (byt/nebytový prostor); č. prostoru, příp. jméno oznamovatele;
- (c) popis požadavku;
- (d) místo a předpokládaná doba plnění;
- (e) kontakt na správce domu/domovníka (jméno a telefon).
- 3.6 V případě pochybností ohledně obsahu Výzvy k uzavření dílčí smlouvy je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele doplňující informace. Neučiní-li tak, má se za to, že pokyny uvedené ve Výzvě k uzavření dílčí smlouvy jsou pro Zhotovitele dostatečné pro plnění Dílčí zakázky.
- 3.7 Zhotovitelé se zavazují, že vždy potvrdí přijetí či doručí Objednateli odůvodněné odmítnutí Výzvy k uzavření dílčí smlouvy, která jim bude doručena, ve lhůtě do 24 hodin od jejího doručení. V případě, že Objednatelem oslovený Zhotovitel Výzvu k uzavření dílčí smlouvy ve stanovené lhůtě odmítne (nebo na Výzvu k uzavření dílčí smlouvy ve stanovené lhůtě nezareaguje), je Objednatel ve smyslu Článku 3.4 oprávněn oslovit Zhotovitele, který se v rámci Výběrového řízení umístil dle ekonomické výhodnosti jako další v pořadí.

Dílčí zakázky s hodnotou 50.000 Kč (bez DPH) včetně až 150.000 Kč (bez DPH) včetně

- 3.8 Jednotlivé Dílčí zakázky s hodnotou od 50.000,- Kč bez DPH včetně až do 150.000 Kč bez DPH včetně zadávané na základě této Rámcové dohody budou Objednatel realizovány dle konkrétních potřeb na základě písemné Výzvy k uzavření dílčí smlouvy a zaslání nabídky jedním ze Zhotovitelů prostřednictvím elektronického systému, který určí Objednatel. Následně Objednatel vystaví objednávku. Dílčí smlouva je uzavřena akceptací objednávky Zhotovitelem.
- 3.9 Další postup se řídí dle čl. 3.4 až čl. 3.7. dle této Dohody.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Termíny plnění jednotlivých činností budou závazně stanoveny vždy pro každou jednotlivou Dílčí zakázku v příslušné Výzvě, resp. dílčí smlouvě. Zhotovitel je povinen dokončit činnost ve lhůtě uvedené ve výzvě, resp. dílčí smlouvě, s výjimkami dle Obchodních podmínek (příloha č. 1 této Dohody).
- 4.2 Místem plnění budou objekty svěřené do správy Objednatele nacházející se na území městské části Brno-střed. Konkrétní místo dílčího plnění bude upřesněno ve Výzvě k uzavření dílčí smlouvy (zakázky) či Výzvě k podání nabídky.
- 4.3 Seznam objektů ve správě Objednatele tvoří přílohu č. 3 této Dohody. V případě, že dojde vlastníkem (Statutární město Brno) k „odsvěření“ objektů ze seznamu nebo svěřením nových objektů do správy, bude tento seznam aktualizován podle skutečného stavu. Smluvní strany se dohodly, že změna seznamu bytových domů nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě a je účinná doručením písemného oznámení s aktualizovaným seznamem Zhotoviteli¹.

5. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel je povinen realizovat plnění řádně v souladu s touto Rámcovou dohodou a Výzvami, a to zejména s odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí, v termínech, v rozsahu a způsobem sjednaným v Rámcové dohodě, resp. v dílčích smlouvách.
- 5.2 Zhotovitel je povinen chovat se slušně a věcně vůči nájemcům (bez ohledu na chování nájemců), termíny vstupu do pronajatých prostor je povinen si domlouvat samostatně (na kontaktech poskytnutých Objednatel) a tyto domluvené termíny je povinen dodržovat. Konkrétní termíny lze na poslední chvíli změnit pouze ze závažných důvodů, které je Zhotovitel povinen doložit, jinak v dostatečném předstihu, pokud si tak domluví s nájemcem, přičemž je povinen dodržet konečný termín stanovený ve Výzvě.
- 5.3 Vypracovanou písemnou zprávu či posudek včetně případné fotodokumentace, bude Zhotovitel povinen předat objednateli v jednom vyhotovení v listinné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou jak .DOC, tak i .PDF), dokumentace k zakázce v elektronické podobě bude uložena na elektronické úložišti (přístup na úložiště poskytne objednatel zhotoviteli po uzavření této smlouvy). Zprávy či posudky v listinné podobě budou opatřeny autorizačním razítkem, pokud Zhotovitel disponuje elektronickou verzí autorizačního razítka, bude toto i na elektronické verzi.

6. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

- 6.1 Po ukončení prací, jejíž výsledkem bude písemně zpracovaný posudek, návrh, doporučení, je Zhotovitel povinen vystavit zakázkový list (dle přílohy č. 3 této dohody), který je dokladem o provedení zakázky. Vyhotovenou zakázku od Zhotovitele převezme oprávněná osoba za Objednatele ve věcech technických (dle čl. 11.1 této Dohody) nebo jím pověřená osoba.
- 6.2 Převezme-li zástupce Objednatele výsledek činnosti dle Dílčí zakázky s vadami či nedodělkami, dohodnou se Strany, jakým způsobem budou vady odstraněny, včetně způsobu a termínu odstranění vad či nedodělků.

¹ Vyhrazená změna závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ

- 6.3 Nepřevezme-li Objednatel v souladu s touto Rámcovou dohodou výsledek činnosti dle Dílčí zakázky, stanoví Zhotoviteli přiměřený náhradní termín pro převzetí. Tímto není dotčeno právo Objednatele od Rámcové dohody odstoupit dle jiných ustanovení této Rámcové dohody nebo Obchodních podmínek, ani to nemá vliv na případné prodloužení Zhotovitele.

7. CENA

- 7.1 Cena za poskytnutí služeb dle této Dohody je stanovena dohodou smluvních stran a činí ji hodinová zúčtovací sazba za odborné služby dle článku 2.1 ve výši:
- Zhotovitel č. 1: 1.328 Kč bez DPH/hod
Zhotovitel č. 2: 1.745 Kč bez DPH/hod
Zhotovitel č. 3: 2.499 Kč bez DPH/hod
- (dále též „hodinová zúčtovací sazba“), V této ceně jsou zahrnuty veškeré provozní náklady Zhotovitele (náklady na práci, ochranné pomůcky, nářadí, opotřebení, internet, telefonní paušál, parkování atd.).
- 7.2 K uvedeným cenám bude účtováno DPH dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.3. Paušálně je stanovena **cena za dopravu – 400 Kč bez DPH ke každé zakázce**. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na dopravu k vyřízení dílčí zakázky.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli za řádně dokončenou a předanou zakázku podle čl. 6 této Dohody, nejpozději do desátého (10.) dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo datum uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.2 Každý daňový doklad (faktura) bude v souladu s příslušnými smlouvami na Dílčí zakázky, kterých se týká, a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Kromě zákonných náležitostí bude faktura obsahovat:

- (a) ID požadavku (případně jejich souhrn) nebo číslo objednávky a ID požadavku,
- (b) označení prostoru, adresu plnění,
- (c) stručný popis provedených prací,
- (d) zakázkový list,
- (e) pořízenou fotodokumentaci,
- (f) povinné označení Odběratele a Konečného příjemce:

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- 8.3 Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Zhotoviteli na základě této Rámcové dohody budou Zhotovitelé zasílat Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu: podatelna.stred@brno.cz a jejich splatnost bude činit 20 (dvacet) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 8.4 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky nebo touto Rámcovou dohodou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů). V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručení řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 8.5 Platby dle tohoto článku budou činěny bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Rámcové dohody.
- 8.6 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost jím realizované činnosti. Záruční doba trvá dvacet čtyři (24) měsíců a začíná běžet ode dne řádného předání výsledku činnosti Objednateli.
- 9.2 Záruční doba dle čl. 9.1 neběží po dobu od okamžiku doručení reklamace vady Objednatelům Zhotoviteli do okamžiku uspokojení nároku Objednatel z odpovědnosti za vady Zhotovitelem.
- 9.3 Každý Zhotovitel je zodpovědný za škody způsobené při realizaci zakázky – viz příloha číslo 1 - Obchodní podmínky rámcové dohody čl. 4.3.

10. TRVÁNÍ A UKONČENÍ RÁMCOVÉ DOHODY NEBO SMLUV NA DÍLČÍ ZAKÁZKY

- 10.1 Tato rámcová dohoda je uzavírána na dobu určitou, na 2 roky (24 měsíců) od nabytí její účinnosti, nebo do okamžiku vyčerpání maximální stanovené částky 2.990.000,- Kč bez DPH a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak nabude zveřejněním dle čl. 13.2. Rámcová dohoda může být ukončena pouze na základě písemné dohody Stran, výpovědí dle níže uvedených podmínek nebo odstoupením jedné ze Stran v souladu s touto Rámcovou dohodou. Ukončení Rámcové dohody nemá vliv na platnost smluv na Dílčí zakázky. Podrobnosti jsou uvedeny v Obchodních podmínkách této Dohody.
- 10.2 Tato rámcová dohoda může být po dohodě smluvních stran písemným dodatkem prodloužena o dalších 12 měsíců v případě, že nebude vyčerpána max. částka stanovená v předchozím odstavci.

11. OPŘÁVNĚNÉ OSOBY

- 11.1 Komunikace mezi Stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených zaměstnanců nebo statutárních orgánů, popřípadě členů statutárních orgánů Stran:

- (a) Oprávněnou osobou Objednatel ve věcech smluvních je:

[REDAKCE]

Oprávněnou osobou Objednatel ve věcech technických je:

[REDAKCE]

- (b) Oprávněnou osobou Zhotovitel č. 1 ve věcech smluvních i technických je:

[REDAKCE]

- (c) Oprávněnou osobou Zhotovitel č. 2 ve věcech smluvních i technických je:

[REDAKCE]

- (d) Oprávněnou osobou Zhotovitel č. 3 ve věcech smluvních i technických je:

[REDAKCE]

- 11.2 Strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči dotčené Straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.
- 11.3 Písemnost, která má být dle této Rámcové dohody doručena druhé Straně, musí být druhé Straně doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě.

12. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 12.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 12.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o JUDr. Ivu Kuckirovou, advokátku, se sídlem Obřanská 915/101a, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz
- 12.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 12.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Tato Rámcová dohoda je vyhotovena v 5 vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Rámcové dohody obdrží Objednatel a po jednom (1) každý ze Zhotovitelů.
- 13.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda, včetně jejích případných změn a dodatků, nabývá účinnosti uveřejněním podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Uveřejnění Dohody v registru smluv zajistí Objednatel.
- 13.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 13.4 S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude Zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn Objednatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
- 13.5 Tuto Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými všemi smluvními stranami.
- 13.6 Zhotovitel podpisem této Rámcové dohody prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 13.7 Práva a povinnosti Stran z této Rámcové dohody nepřecházejí na jejich právní nástupce.

13.8 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

13.9 Uzavření této dohody bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 11.08.2025 usnesením RMČ/2025/119/34.

13.10 Nedílnou součástí této Rámcové dohody jsou:

- příloha č. 1 – Obchodní podmínky
- příloha č. 2 – Seznam objektů ve správě Objednatele
- příloha č. 3 – Zakázkový list

V případě rozporu mezi textem této Rámcové dohody a textem nabídky Zhotovitele podané na Veřejnou zakázku má přednost ustanovení textu Rámcové dohody.

Strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za Objednatele

Místo: Brno

Datum: 2.9.2025

Za Zhotovitele č. 1

Místo: Brno

Datum: 2.9.2025

Jméno: Ing. arch. Vojtěch Menci

Funkce: starosta

Jméno: Ing. Radim Stloukal

Funkce: jednatel

Za Zhotovitele č. 2

Místo: Brno

Datum: 2.9.2025

Jméno: Ing. David Tříška

Funkce: jednatel

Za Zhotovitele č. 3

Místo: Brno

Datum: 2.9.2025

Jméno: Ing. Marián Olejník

Funkce: jednatel

Příloha č. 1 - OBCHODNÍ PODMÍNKY RÁMCOVÉ DOHODY

1. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1.1 Termín pro plnění ve smyslu čl. 4.1 může být prodloužen o nezbytně nutnou dobu pro řádnou realizaci dílčího plnění:

- (a) vzniknou-li v průběhu provádění dílčího plnění překážky vzniklé prokazatelně z důvodu na straně Objednatele, nebo
- (b) jestliže v důsledku překážky vyšší moci dojde k přerušení prací, resp. k objektivní nemožnosti pokračovat v provádění dílčího plnění. Prodloužení doby pro provedení dílčího plnění se v takovém případě určí podle délky trvání překážky (vyšší moci) s přihlédnutím k době nutné pro obnovení prací na dílčím plnění, nebo
- (c) z důvodu prokazatelné nesoučinnosti ze strany nájemce.

1.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na Dílčí zakázce neprodleně po potvrzení Výzvy Zhotovitelem, není-li řečeno Objednatelem jinak (např. dle dohody s nájemcem).

1.3 Zhotovitel je povinen dodržovat termíny domluvené s nájemci (den a čas).

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci Dílčích zakázek dle technologických postupů nutných pro jejich řádné provedení a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a všeobecně uznávanými technickými normami.

2.2 Zhotovitel je povinen realizovat předmět Dílčí zakázky tak, aby nebyla způsobena škoda Objednateli ani třetím osobám.

2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě provozní potřeby může Objednatel realizaci Dílčí zakázky příslušným Zhotovitelem přerušit na nezbytně nutnou dobu.

2.4 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli přístup ke všem médiím (jako je voda, elektrická energie apod.), která jsou třeba pro výkon plnění z Rámcové dohody.

2.5 Zhotovitel je povinen při realizaci Dílčích zakázek minimalizovat obalový materiál a na svůj náklad zajistit ekologickou likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Dílčích zakázek.

3. POVINNOSTI OBJEDNATELE

3.1 Objednatel je povinen spolupracovat se Zhotovitelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné plnění podle této Rámcové dohody. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Rámcové dohody.

3.2 Pokud Objednatel neposkytne součinnost dohodnutou v tomto článku, má Zhotovitel právo požadovat na Objednateli prodloužení stanovených termínů o čas, po který nemohl plnění podle této Rámcové dohody realizovat.

4. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

4.1 Zhotovitel je povinen poskytovat plnění řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Rámcové dohodě, případně ve smlouvách uzavřených na Dílčí zakázky. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění s náležitou odbornou péčí a podle případných pokynů Objednatele. Při plnění této Rámcové dohody je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.

4.2 Zhotovitel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné plnění jeho povinností podle této Rámcové dohody. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Rámcové dohody či smluv na Dílčí zakázky.

4.3 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu (a to včetně újmů na zdraví) způsobenou Zhotovitelem třetí osobě při a v souvislosti s plněním předmětu této Rámcové dohody s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 500.000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).

4.4 Zhotovitel je povinen postupovat při plnění Rámcové dohody s náležitou odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy včetně ČSN a EN a podmínky této Rámcové dohody a odpovídá za to, že jeho případní zaměstnanci a jiní pracovníci budou řádně proškoleni v souladu s právními a technickými normami.

4.5 Zhotovitel podpisem Rámcové dohody přebírá povinnosti uvedené v bodě 12 zadávací dokumentace o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba

předložení dokumentů, zavazuje se každý Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení příslušné výzvy Objednatele.

5. SANKCE

5.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury Zhotovitele za plnění dle smlouvy na Dílčí zakázku je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

5.2 V případě prodlení Zhotovitele s plněním dle jednotlivé smlouvy na Dílčí zakázku v termínech dle čl. 4 Rámcové dohody zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodlení.

5.3 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady v termínech dohodnutých mezi Smluvními stranami zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení.

5.4 V případě nedodržení termínu smlouveného mezi Zhotovitelem a nájemcem u oprav v bytech nebo nebytových prostorách (dle čl. 5.3 Rámcové dohody), zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takové porušení této povinnosti.

5.5 Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku budou fakturovány samostatně a jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné Strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Straně, a to na účet Objednatele uvedený v této faktuře. Faktura bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

5.6 Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Zhotoviteli vzniklých v souladu s tímto článkem proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám příslušného Zhotovitele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny.

5.7 Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty podle této Rámcové dohody ani jejím skutečným uhrazením není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se příslušná smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

5.8 Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty podle této Rámcové dohody ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou, a Strana tak bude nadále v plném rozsahu a bezodkladně povinna ke splnění takovéto povinnosti.

6. UKONČENÍ RÁMCOVÉ DOHODY NEBO SMLUV NA DÍLČÍ ZAKÁZKY

6.1 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy na Dílčí zakázku nebo podle svého uvážení od Rámcové dohody, pokud v průběhu plnění Rámcové dohody minimálně ve třech (3) případech vznikne povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 5 těchto obchodních podmínek.

6.2 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy na Dílčí zakázku nebo podle svého uvážení od Rámcové dohody, pokud bude v průběhu plnění Rámcové dohody minimálně ve třech (3) případech v prodlení s poskytováním plnění dle Dílčí zakázky nebo odstraněním vad.

6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy na Dílčí zakázku nebo podle svého uvážení od Rámcové dohody za podmínek, že: (i) Zhotovitel bude s poskytováním plnění dle Dílčí zakázky nebo odstraněním vad v prodlení, (ii) Zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem, (iii) tato dodatečná přiměřená lhůta činí alespoň pět (5) pracovních dnů a (iv) Zhotovitel bude Objednatelem na možnost odstoupení upozorněn.

6.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy na Dílčí zakázku nebo podle svého uvážení od Rámcové dohody, pokud Zhotovitel poruší povinnost uzavřít a po celou dobu trvání této Rámcové dohody udržovat v platnosti pojistnou smlouvu za podmínek stanovených v čl. 4.3 těchto obchodních podmínek a toto porušení nenapraví ani v dodatečně lhůtě deseti (10) pracovních dnů, kterou mu ke splnění jeho povinnosti Objednatel písemně poskytne.

6.5 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Rámcové dohody, pokud Zhotovitel bez prokazatelně vážného objektivního důvodu v průběhu plnění Rámcové dohody minimálně ve třech (3) případech odmítne plnit Dílčí zakázku (resp. odmítne písemně potvrdit Výzvu k uzavření dílčí smlouvy) ve smyslu čl. 3.4 Rámcové dohody.

6.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od Rámcové dohody, pokud Zhotovitel bude postupovat v rozporu s čl. 4.5 těchto obchodních podmínek.

6.7 Objednatel je dále oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy na Dílčí zakázku nebo podle svého uvážení od Rámcové dohody:

(a) bude-li Zhotovitel pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů,

- (b) poruší-li Zhotovitel některou z povinností dle platných předpisů, norem či rozhodnutí příslušných orgánů, které je povinen při plnění závazku založeného touto Rámcovou dohodou dodržovat,
- (c) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace nebo bude-li zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny),
- (d) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Rámcovou dohodou,
- (e) bude-li na majetek Zhotovitele nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí,
- (f) podá-li na sebe Zhotovitel insolvenční návrh jako dlužník,
- (g) nerozhodne-li insolvenční soud o insolvenčním návrhu na Zhotovitele do tří (3) měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení,
- (h) bude-li (i) vůči majetku Zhotovitele vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo (ii) nastane skutečnost, se kterou spojuje právní řád země sídla Zhotovitele obdobné důsledky jako dle předcházejícího bodu, nebo
- (i) bude-li překážka vyšší moci u jedné Strany trvat déle než šedesát (60) dnů.

6.8 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy na Dílčí zakázku nebo podle svého uvážení od Rámcové dohody v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než šedesát (60) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu (faktury) a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě. V případě, že Zhotovitel odstoupí od Rámcové dohody, je oprávněn vyúčtovat Objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod způsobených nesplněním povinnosti Objednatele.

6.9 Odstoupení od smlouvy na Dílčí zakázku nebo od Rámcové dohody je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Straně. Strany se dohodly, že dotčená práva a povinnosti Stran, plynoucí ze smlouvy na Dílčí zakázku či z Rámcové dohody, na základě odstoupení nezanikají zpětně (ex tunc), ale až od účinnosti odstoupení (ex nunc).

6.10 V případě odstoupení Objednatele od smlouvy na Dílčí zakázku je Zhotovitel povinen předat Objednateli nedokončený výsledek příslušného dílčího plnění a uhradit Objednateli případnou vzniklou škodu.

6.11 Objednatel je oprávněn tuto Rámcovou dohodu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v takovém případě činí dva (2) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé Straně doručena písemná výpověď.

6.12 Předčasné ukončení Rámcové dohody nemá vliv na trvání již uzavřených smluv na Dílčí zakázky, ledaže Objednatel stanoví jinak. V případě, že ke dni předčasného ukončení Rámcové dohody nebudou splněny některé smlouvy na Dílčí zakázky a ze strany Objednatele nedojde k jejich ukončení dle předcházející věty, postupuje se při plnění těchto smluv na Dílčí zakázky v otázkách v těchto smlouvách neupravených až do okamžiku jejich splnění podle Rámcové dohody.

6.13 Zánik smluvního vztahu založeného touto Rámcovou dohodou anebo smlouvou na Dílčí zakázku nemá vliv na ustanovení této Rámcové dohody, která dle své povahy mají trvat i po jejím ukončení, zejména čl. 9 (Odpovědnost za vady a záruka za jakost), Sankce a tento článek.

6.14 Odstoupení od této Rámcové dohody či smlouvy na Dílčí zakázku kteroukoli ze Stran se nedotýká práva na náhradu jakékoli újmy vzniklé odstupující Straně, pokud Rámcová dohoda nestanoví jinak.

Příloha č. 2:

Seznam domů

(Seznam domů se může měnit v závislosti na dispozici s majetkem)

Ulice	CO	CP
Anenská	8	8
Anenská	20	37
BAYEROVA	5	0575
BAYEROVA	7	0577
BEETHOVENOVA	3	0653
Bílého	13	1086
Biskupská	3	246
BOTANICKA	23	0818
BOTANICKA	37	0825
BOTANICKA	39	0933
BOTANICKA	41	01.0826
BOTANICKA	43	0935
BOTANICKA	45	0828
BOTANICKA	66	0835
BOTANICKA	68	0934
BOTANICKA	45 A	0936
BRATISLAVSKA	39	0225
BRATISLAVSKA	46	0230
BRATISLAVSKÁ	26	0210
BRATISLAVSKÁ	40	0226
BRATISLAVSKÁ	41	227
BRATISLAVSKÁ	60	01.0239
BRATISLAVSKÁ	62	0241
BRATISLAVSKÁ	1A	0181
BRATISLAVSKÁ	36A	0222
CEJL	17	0486
CEJL	28	0496
CEJL	35	0460
Cejl	49	0517
Cejl	51	0519
ČÁPKOVA	48	0543
ČESKÁ	14	0153A
Dominikánská	2	
DORNYCH	29	0196
DORNYCH	31	0197
DORNYCH	25A	0216
DVOŘÁKOVA	3	0633
DVOŘÁKOVA	6	10.645
DVOŘÁKOVA	8	01.0651
FRANCOUZSKÁ	12	0349
FRANCOUZSKÁ	20	0028
FRANCOUZSKÁ	22	0358
FRANCOUZSKÁ	58	0861
FRANCOUZSKÁ	60	0888
GALAŠOVA	2	0782
GRMELOVA	10	0045
HEINRICHOVA	4	192.01
HLINKY	28	169
HLINKY	46	117
HLINKY	46A	115
HRNCIRSKA	21	0814
HRNCIRSKA	37	0898

HRNCIRSKA	39	0899
HRNCIRSKA	41	0900
HRNCIRSKA	43	0901
HROZNOVÁ	39	93
HUSOVA	9	172
HVĚZDOVA	3	0289
HYBEŠOVA	6	208
HYBEŠOVA	65A	964
HYBEŠOVA	65B	966
HYBEŠOVA	65C	967
JANA UHRA	1	0159
JÁNSKÁ	7	0452
JÁNSKÁ	16	0467
JÁNSKÁ	25	01.0460
JIRÁSKOVA	59	0544
JOSEFSKÁ	23	0424
JOSTOVA	3	0598
KAMENNÁ	5	01.0176
KAMENNÁ	23	01.0197
KAMENNÁ	27	0201
KAMENNÁ	67A	0826
Kamenná čtvrť	15a	0591
Kamenomlýnská	14	133
Kapucínské nám.	7	301
Kapucínské nám.	10	312
Kapucínské nám.	12	310
KOBLIŽNÁ	8	0065
KOBLIŽNÁ	9	0030
KOBLIŽNÁ	11	0032
KOBLIŽNÁ	13	0034
KOBLIŽNÁ	14	0062
KOBLIŽNÁ	15	0035
KOLISTE	29	0645
KOLISTE	35	0648
KOLISTE	57	0272
KOLISTE	61	0277
KONEČNÉHO NÁM.	1	0050
KONEČNÉHO NÁM.	2	0541
KONEČNÉHO NÁM.	3	0542
KONEČNÉHO NÁM.	4	0257
KONEČNÉHO NÁM.	5	0540
KONEČNÉHO NÁM.	6	0539
KOPEČNÁ	9	230
KOPEČNÁ	40	1001
KORNEROVA	8	0781
KOTLÁŘSKÁ	11	01.0262
KOUNICOVA	1	0944
KOUNICOVA	3	0944A
KOUNICOVA	5	0944C
KOUNICOVA	7	0944B
KOUNICOVA	9	0944B
KOUNICOVA	42	0299
KOUNICOVA	43	0286
KRENOVA	6	01.0289
KRENOVA	18	02.0295
KRENOVA	39	0139
KRENOVA	45	0150
KRENOVA	55	01.0181
KRENOVA	57	0183

KRENOVA	70	0394
Křídlovická	3	195
Křídlovická	21	334
Křídlovická	33	336
Křídlovická	53	354
Křídlovická	55	356
Křídlovická	57	358
Křídlovická	59	361
Křídlovická	61	363
Křídlovická	61A	717
Křídlovická	54	355
Křídlovická	56	357
Křídlovická	58	359
Křídlovická	60	362
Křídlovická	62	365
Křídlovická	64	366
Křídlovická	66	368
Křížová	6	56.01
Křížová	8	103
Křížová	24	88
KVĚTINÁŘSKÁ	2	0405
L. KONECNE	6	0314
L. KONECNE	15	0322
L. KONECNE	17	0324
Leitnerova	24	709
Leitnerova	26	711
Lerchova	14	306.01
LIDICKÁ	8	1859
LIDICKÁ	10	1860
LIDICKÁ	15	0698
LIDICKÁ	17	0699
LIDICKÁ	32	1871
LIDICKÁ	47	0706
LIDICKÁ	49	0788
LIDICKÁ	69	0714
MASARYKOVA	3	0442
MASARYKOVA	6	0401
MASARYKOVA	14	0403
MÁŠOVA	21	0739
Mendlovo náměstí	12	21
Měnínská	4	
MILADY HORAKOVÉ	22	0328
MILADY HORÁKOVÉ	1A	1920
MILADY HORÁKOVÉ	40	338
MLYNSKA	4	0332
MLYNSKA	8	0333
MLYNSKA	10	0334
MLYNSKA	26	337
MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ	12	0753
MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ	14A	0755
MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ	14B	0947
NÁDRAŽNÍ	4	0595
NÁM.28.ŘÍJNA	21	1901
Nové sady	8A	451
NOVOBRANSKÁ	10	0080
OPLETALOVA	4	0592
ORLÍ	5	0481
ORLÍ	6	01.0486
ORLÍ	8	0488

ORLÍ	9	0479
ORLÍ	11	0478
ORLÍ	22	02.0517
ORLÍ	26	0520
ORLÍ	28	0521
Pekařská	6	339.01
Pekařská	16	405.01
Pekařská	25	391
Pekařská	30	414
Pekařská	38	418
Pekařská	54	430
Pekařská	70	265
Pekařská	82	439
Pekařská	88	442
Pellicova	1B	621
PLOTNI	31	0072
PLYNARENSKA	4	0091
PLYNARENSKA	6	0261
Poříčí	37	646
Poříčí	39	647
POŠTOVSKÁ	1	0066
Preslova	9	293.01
PRIZOVA	2	0335
Průchodní	1	378
Průchodní	2	377
PŘÍČNÍ	24	0130
Radnická	3	325
RUMISTE	2	0295
RUMISTE	4	0342
RUMISTE	7	0345
RUMISTE	11	01.0328
RUMISTE	14	0350
Rybářská	9	296
SMETANOVA	30	0631
SOLNICNI	6	0640
SOLNICNI	11	0239A
SOLNICNI	3A	0636
SOLNÍČNÍ	3	0630
SOLNÍČNÍ	8	0145
SPITALKA	39	01.0132
STARÁ	2	0651
STARÁ	11	0059
STARÁ	24	0104
Starobrněnská	7	289
Starobrněnská	15	285.01
STAVEBNI	9	0033
STRÁŇ	1	0464
SUKOVA	5	0546
SUSILOVA	8	0600
TRAUBOVA	3	1915
TRAUBOVA	7	1918
TRAUBOVA	9	1919
Trýbova	973-5, 933	
TUČKOVA	30	0920
TUČKOVA	32	0921
TUČKOVA	38	0924
TUČKOVA	40	0954
Tvrdého	15	506
Údolní	9	254

Údolní	17	487.01
Údolní	49	1212
Údolní	51	1619
Údolní	21	503
Údolní	23	523
Úvoz	23	488
ÚVOZ	88	0129
ÚVOZ	118	0446
ÚVOZ	59	0425
ÚVOZ	61	0429
Úvoz	16	520
Václavská	3	38
Václavská	7	229
Václavská	10	233
Václavská	13	225
Václavská	15	31
Václavská	18	895
Václavská	20	896
VACHOVA	3	0039
VACHOVA	4	0046
VESELÁ	2	0173A
VEVERÍ	4	0451
VEVERÍ	12	0459
VEVERÍ	24	0518
VEVERÍ	67	01.0495
VEVERÍ	71	0254
VEVERÍ	73	0953
VÍDEŇSKÁ	14	0232
VÍDEŇSKÁ	24	01.0241
VÍDEŇSKÁ	36	0249
VÍDEŇSKÁ	38	0251
VÍDEŇSKÁ	97	0296
VÍDEŇSKÁ	11	0229
VÍDEŇSKÁ	11A	01.0230
VINOHRADY	28	01.0495
VINOHRADY	34	0500
VLHKA	6	0162
VLHKA	8	0164
VLHKA	10	0166
Vlhká	11	0167
ZAHRADNÍKOVA	10	0299A
ZAHRADNÍKOVA	11	0930
ZAHRADNÍKOVA	13	0929
ZAHRADNÍKOVA	15	0928
ZAMEČNICKÁ	8	0173
Zelný trh	21	320
Zelný trh	12,14	
ŽIŽKOVA	2	0257A
chata Kníničky		

