



SP. ZN.: 3600/MCBS/2025/0170136/ **VYŘIZUJE:**
Č. J.: MCBS/2025/0170146/JACE **TEL.:**

Mgr. Eva Jachymíáková
542 526 385

Brno 04.09.2025

Výzva k podání cenové nabídky

vyzýváme Vás podle § 27 ve spojení s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle aktuálního znění Směrnice č. 9, Zadávání veřejných zakázek, k podání cenové nabídky k akci:

„Ostraha vánočních trhů v roce 2025 – Zelný trh, Moravské náměstí prostranství okolo sochy Jošta Moravského, ulice Bašty, Římské náměstí a kluziště na Moravském náměstí, Brno“

1. Vymezení rozsahu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je ostraha stánků na Zelném trhu, Moravském náměstí prostranství okolo sochy Jošta Moravského a ulici Bašty, dále ostraha Římského náměstí a kluziště na Moravském náměstí, Brno, a to v rámci vánočních trhů pořádaných MČ Brno-střed v roce 2025.

K výkonu ostrahy patří zejména: hlídání všech dočasných vánočních staveb a mobiliáře, kontrola úklidu a pořádku, kontrola zahájení a ukončení prodeje, kontrola funkčnosti mobilních WC, dohled nad dodržováním místních nařízení a vyhlášek, zajištění a prevence na úseku místního pořádku, dohled nad obecním majetkem, jeho ochrana před zcizením a poškozením, řešení protiprávního jednání ve spolupráci s městskou policií a PČR.

Tato veřejná zakázka bude realizována na základě zadávací dokumentace specifikované touto výzvou vč. příloh – vše uveřejněno na profilu zadavatele E-ZAK.

Upozorňujeme na nutnost seznámit se s obchodními podmínkami (smlouvou o poskytování služeb) před podáním cenové nabídky.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Nebude uveřejněna.

4. Místa plnění, předmět a termíny vč. počtu požadovaných pracovníků ostrahy

Místa plnění:

Zelný trh, Moravské náměstí prostranství okolo sochy Jošta Moravského, ulice Bašty, Římské náměstí a kluziště na Moravském náměstí, Brno

Předmět ostrahy:

Denně prováděná činnost ostrahou na Zelném trhu spočívá především v:

- ostraze prodejních stánků
- průběžné obhlídce tržiště
- hlídání všech dočasných staveb tj. vánočního stromu, betlému, dětské vesničky a všech vánočních instalací, dekorací a mobiliáře
- vyplňování knihy závad
- kontrole zahájení a ukončení prodeje ve všech stáncích
čas konání – otevírací doba trhovců:
povinná denně v čase 10:00 – 20:00 hod. (v den ukončení prodeje do doby dle pokynů organizátora)
maximální možná denně v čase 09:00 – 22:00 hod., popř. do 24:00 hod., bude-li to umožňovat aktuálně účinný Tržní řád
- kontrole úklidu a pořádku u jednotlivých stánků a stolků pro občerstvení
- dohledu nad úklidem na náměstí, úklidovou službou a denními uklízeči
- kontrole celkové funkčnosti mobilních WC, včetně plnosti mobilních toalet, kontrole dezinfekčních náplní, v případě potřeby vyrozumění dodavatele pro vyčištění mobilního WC či doplnění dezinfekční náplně
- dohledu nad dodržováním místních nařízení a vyhlášek, zajištění a prevence na úseku místního pořádku, dohledu nad obecním majetkem, jeho ochraně před zcizením a poškozením, řešení protiprávního jednání ve spolupráci s městskou policií a PČR

Zázemí pro ostrahu na Zelném trhu bude zajištěno z úrovně MČ Brno-střed.

Denně prováděná činnost ostrahou na Moravském náměstí prostranství okolo sochy Jošta Moravského spočívá především v:

- ostraze prodejních stánků
- průběžné obhlídce tržiště
- hlídání všech dočasných staveb tj. kulatého baru, slámové hory a všech vánočních instalací, dekorací a mobiliáře
- vyplňování knihy závad
- kontrole zahájení a ukončení prodeje ve všech stáncích
čas konání – otevírací doba trhovců – bude upřesněno
- kontrole úklidu a pořádku u jednotlivých stánků a stolků pro občerstvení
- dohledu nad úklidem na náměstí, úklidovou službou a denními uklízeči
- kontrole celkové funkčnosti mobilních WC, včetně plnosti mobilních toalet, kontrole dezinfekčních náplní, v případě potřeby vyrozumění dodavatele pro vyčištění mobilního WC či doplnění dezinfekční náplně
- dohledu nad dodržováním místních nařízení a vyhlášek, zajištění a prevence na úseku místního pořádku, dohledu nad obecním majetkem, jeho ochraně před zcizením a poškozením, řešení protiprávního jednání ve spolupráci s městskou policií a PČR

Denně prováděná činnost ostrahou na ulici Bašty spočívá především v:

- průběžné obhlídce ulice Bašty – všech dočasných staveb a mobiliáře
- dohledu nad dodržováním místních nařízení a vyhlášek, zajištění a prevence na úseku místního pořádku, dohledu nad obecním majetkem, jeho ochraně před zcizením a poškozením, řešení protiprávního jednání ve spolupráci s městskou policií a PČR

Denně prováděná činnost ostrahou na kluzišti na Moravském náměstí spočívá především v:

- průběžné ostraze kluziště vč. technického zázemí
- dohledu nad dodržováním místních nařízení a vyhlášek, zajištění a prevence na úseku místního pořádku, dohledu nad obecním majetkem, jeho ochraně před zcizením a poškozením, řešení protiprávního jednání ve spolupráci s městskou policií a PČR

Denně prováděná činnost ostrahou na Římském náměstí spočívá především v:

- průběžné obhlídce Římského náměstí – všech dočasných staveb a mobiliáře
- dohledu nad dodržováním místních nařízení a vyhlášek, zajištění a prevence na úseku místního pořádku, dohledu nad obecním majetkem, jeho ochraně před zcizením a poškozením, řešení protiprávního jednání ve spolupráci s městskou policií a PČR

Termíny výkonu ostrahy vč. počtu požadovaných pracovníků ostrahy:

Zelný trh – denní ostraha:

- od 3. 11. 2025 do 23. 12. 2025 od 6:00 do 20:00 hod./ 2 osoby
- od 24. 12. 2025 do 30. 12. 2025 od 6:00 do 20:00 hod./ 1 osoba
- 31. 12. 2025 od 6:00 do 20:00 hod./ 2 osoby
- od 1. 1. do 8. 1. 2026 od 6:00 hod. do 20:00 hod. / 1 osoba

nám. Zelný trh – noční ostraha:

- od 3. 11 do 30. 12. 2025 od 20:00 do 6:00 hod. / 2 osoby
- 31. 12. 2025 od 20:00 do 6:00 hod. / 4 osoby
- od 1. 1. do 8. 1. 2026 od 20:00 do 6:00 hod. / 2 osoby

Moravském náměstí prostranství okolo sochy Jošta Moravského – noční ostraha:

- od 1. 11. 2025 do 30. 12. 2025 od 20:00 do 8:00 hod. / 1 osoba
- 31. 12. 2025 od 20:00 do 8:00 hod. / 2 osoby
- 1. – 2. 1. 2026 od 20:00 do 8:00 hod. / 1 osoba

ulice Bašty – noční ostraha:

- od 10. 11. 2025 do 31. 12. 2025 od 20:00 do 8:00 hod. / 1 osoba
- od 1. 1. do 31. 1. 2026 od 20:00 do 8:00 hod. / 1 osoba

kluziště na Moravském náměstí - celkem:

- od 24. 11. 2025 do 24. 12. 2025 od 22:00 do 08:00 hod. / 1 osoba
- od 24. 12. 2025 do 25. 12. 2025 od 17:00 do 8:00 hod. / 1 osoba
- od 25. 12. 2025 do 26. 12. 2025 od 8:00 do 8:00 hod. / 1 osoba (tj. celodenní ostraha)
- od 27. 12. 2025 do 30. 12. 2025 od 22:00 do 8:00 hod. / 1 osoba
- od 31. 12. 2025 od 22:00 do 8:00 hod. / 1 osoba
- od 1. 1. 2026 do 1. 1. 2026 od 8:00 hod do 8:00 hod. / 1 osoba (tj. celodenní ostraha)
- od 2. 1. 2026 do 28. 2. 2026 od 22:00 hod do 8:00 hod. / 1 osoba

Římské náměstí – noční ostraha:

- od 4. 12. 2025 do 31. 12. 2025 od 20:00 do 8:00 hod. / 1 osoba
- od 1. 1. do 4. 1. 2026 od 20:00 do 8:00 hod. / 1 osoba

Zadavatel stanovuje: předpokládaný počet hodin ostrahy je 6 165 hod.

5. Termín a místo prohlídky:

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o veřejně přístupná místa, nebude zadavatel pořádat prohlídky míst plnění.

6. Způsob předkládání nabídek

Nabídky budou předloženy v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.bрно-stred.cz> a to v souladu s požadavky, které jsou uvedeny v čl. 8 této výzvy.

Nabídky v listinné podobě nebudou akceptovány a neotevřené budou uchazeči vráceny.

Platnou nabídkou v tomto výběrovém řízení je pouze ta nabídka, která bude podána v souladu s požadavky stanovenými touto výzvou.

7. Lhůta pro podání a otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 16. 9. 2025 ve 12:00 hod.

Po otevření všech cenových nabídek, které byly doručeny v řádném termínu, bude protokol o otevírání elektronických nabídek uveřejněn na profilu zadavatele E-ZAK.

8. Požadavky na obsah nabídky

8.1 krycí list nabídky

- v případě, kdy je uchazeč plátcem DPH bude uvedena cena bez DPH a vč. DPH, DPH je v základní sazbě,
- v případě výpočtu výše DPH bude tento zaokrouhlen na dvě desetinná místa (pokud dojde ke špatnému výpočtu výše DPH, bude provedeno přepočtení dle uvedeného základu v cenové nabídce),
- v případě, kdy uchazeč není plátcem DPH, musí tak být uvedeno v nabídce,

9.2 **oprávnění k podnikání** – výpis z živnostenského nebo obchodního rejstříku, je požadováno oprávnění „Výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona“ a „Ostraha majetku a osob“,

9.3 **vyplněné a podepsané obchodní podmínky (smlouva o poskytnutí služeb)** – vč. vyplněné nabídkové ceny, která musí být shodná s cenou uvedenou v krycím listu nabídky,

9.4 **písemně doložené reference o uchazeči** – tj. doložení min. 3 zakázek na zajištění ostrahy při konání obdobných kulturních akcí realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením popisu/rozsahu, místa a doby plnění vč. kontaktu na objednatele (tzn. jméno a telefonní číslo na osobu odpovědnou za objednatele při realizaci ostrahy),

9.5 čestná prohlášení dle příložených vzorů

- čestné prohlášení k vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
- čestné prohlášení o bezúhonnosti,
- čestné prohlášení k profesní způsobilosti,
- čestné prohlášení – ruské/běloruské subjekty.

Nabídka bude podepsána statutárním orgánem uchazeče. Podáním cenové nabídky zhotovitel potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky. Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.

Dokumenty dle článku 8. této výzvy budou vloženy do nabídky formou:

- naskenovaného dokumentu nebo
- ručně podepsaného a naskenovaného dokumentu nebo
- elektronicky podepsaného dokumentu.

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek:

Nabídnutá cena je cenou závaznou pro uzavření smlouvy a je cenou maximální.

- a) nabídková cena bude zpracována souhrnně za celou akci (cena uvedená v nabídce je cenou konečnou a maximální),
- b) u nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba),
- c) nabídka bude zpracována v českém jazyce a v českých korunách.

Platební podmínky veřejné zakázky:
Zadavatel neposkytuje žádné zálohy, je možná měsíční fakturace.

9. Způsob hodnocení nabídek

Cenové nabídky obdržené v řádném termínu budou bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek otevřeny. Všechny cenové nabídky, které byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou posouzeny, vyhodnoceny a předloženy k projednání do samosprávných orgánů městské části Brno-střed.

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Dle Směrnice č. 9 ÚMČ Brno-střed, Zadávání veřejných zakázek, je základním hodnotícím kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky nejnižší nabídková cena – při hodnocení nabídek bude posuzována celková cena vč. DPH a to dle předpokládaného množství hodin.

V případě shodné nejnižší nabídkové ceny rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky termín doručení nabídky.

10. Identifikace zadavatele

Statutární město Brno, Městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno.

Kontaktní osoba pro upřesnění předmětu zakázky Mgr. Eva Jachymíáková, Dominikánská 2, Brno, tel.: 542 526 385, e-mail: eva.jachymiakova@brno-stred.cz

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- upřesnit specifikaci veřejné zakázky v průběhu lhůty pro podání nabídek a to všem zájemcům shodně,
- prodloužit lhůtu pro podání nabídek,
- odmítnout všechny předložené nabídky nebo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění,
- vyloučit z hodnocení nabídku, která: nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná, nebo nebude splňovat všechny požadavky stanovené touto výzvou,
- vyzvat uchazeče k vysvětlení nebo doplnění listin, které neovlivňují předloženou cenovou nabídku,
- vyrozumět o případném zrušení zakázky nebo rozhodnutí o přidělení zakázky vybranému uchazeči uchazečům pouze prostřednictvím profilu zadavatele EZAK, a to uveřejněním daného oznámení u této veřejné zakázky,
- na změnu dodavatele s výhradou – pokud vybraný dodavatel odstoupí od smlouvy nebo na základě dohody dojde k ukončení smlouvy s vybraným dodavatelem, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s uchazečem druhým v pořadí,
- jednat s uchazečem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, za účelem zlepšení nabídky pro zadavatele.

12. Zpracování osobních údajů

Podáním nabídky dojde ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR (zpracování kvůli plnění právní povinnosti). Správce, který vystupuje v roli zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, je dle § 216 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek povinen uchovávat dokumentaci o zadávacím řízení. Archivační doba je stanovena jednotně v délce 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jiný právní předpis nestanoví lhůtu delší.

Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. Správce nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Více informací o vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webových stránkách úřadu.

13. Ostatní

Zadavatel si vymezuje, že veškerá komunikace bude probíhat prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK: <https://zakazky.brno-stred.cz>, a to pod příslušnou veřejnou zakázkou, s tím, že dotazy k této veřejné zakázce lze případně zasílat i e-mailem (na e-mail: eva.jachymiakova@brno-stred.cz) a to nejpozději do 3 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek. Odpovědi na případné dotazy budou vyvěšovány pouze na profilu zadavatele E-ZAK.

14. Doplnující informace k předmětu plnění a sociálně odpovědné zadávání

Při provádění budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění.

Veřejná zakázka je realizována v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek (více informací zde: www.sovz.cz).

Zadavatel (objednatel) má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu požaduje:

Aby dodavatel po celou dobu plnění této veřejné zakázky zajistil plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce a ochrany zdraví pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této smlouvy podílet, a plnění těchto povinností zajistil i u svých případných poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se dodavatel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatel.

Dále aby dodavatel řádně a včas plnil finanční závazky vůči svým případným poddodavatelům. Za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se dodavatel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatel.

Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu obchodních podmínek.

Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že je mu znám rozsah a podmínky této veřejné zakázky. Celý rozsah plnění je zohledněn v cenové nabídce.

Současně s podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že cena uvedená v nabídce je cena konečná a obsahuje všechny případné náklady vyplývající z předmětu plnění a obchodních podmínek. Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.

Celá výzva včetně jejích příloh je uveřejněna na profilu zadavatele E-ZAK, kde je volně ke stažení a je tak umožněno všem zájemcům podat nabídku:

Profil zadavatele:

https://zakazky.brno-stred.cz/contract_display_2435.html

S pozdravem

Světlana Weiss
pověřena vedením Odboru
obchodu a služeb ÚMČ Brno-střed

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh obchodních podmínek formou obligatorní smlouvy o poskytování služeb
3. České prohlášení (profesní způsobilost)
4. Čestné prohlášení (k VZMR)
5. Čestné prohlášení (tzv. beztestnost)
6. Čestné prohlášení (ruské/běloruské subjekty)
7. Orientační plán rozmístění stánků – Zelný trh
8. Orientační plán rozmístění stánků – Moravské náměstí prostranství okolo sochy Jošta Moravského
9. *Seznam referenčních zakázek – k možnému využití*