

Vyřizuje: Marek Slovák, tel. 542 526 114

Výzva k podání nabídky, veřejná zakázka malého rozsahu

Vážení,

vyzýváme Vás k podání cenové nabídky – veřejná zakázka malého rozsahu na akci:

„Úvoz 59 – oprava koupelny v bytě č. 26“.

UPOZORNĚNÍ:

V případě, že jsou v zadávací dokumentaci (technické zprávě) obchodní názvy, zadavatel připouští kvalitativně a technicky shodné nebo vyšší řešení od jiného výrobce materiálu. Ke zpracování přesné cenové nabídky je stanoven termín prohlídky objektu.

Termín prohlídky je stanoven na středu 16.3.2016 v 15.00 hod. (před vstupem do objektu Úvoz 59, Brno).

S případnými dotazy k této veřejné zakázce se obraťte výlučně písemně (e-mailem) na SNMČ-BS, p.o., info@sprava.stred.bрно.cz. **V dotazu vždy uvádějte název zakázky.** Dotazy lze zasílat nejpozději do 5-ti dnů před termínem podání nabídek.

Odpovědi na případné dotazy budou vyvěšovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK), na stejném místě jako byla umístěna výzva k podání nabídek.

Nedodržení přesného znění námi zasláního soupisu prací, dodávek a služeb je důvodem k vyřazení cenové nabídky z výběrového řízení. Případné připomínky k soupisu prací uveďte vždy na samostatném dokumentu.

Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že je mu znám přístup a stav jednotlivých částí objektu vztahujících se k dané akci, a že jsou tyto skutečnosti zohledněny v cenové nabídce. Současně s podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že cena uvedená v nabídce je cena konečná a obsahuje všechny případné náklady vyplývající z předmětu díla a obchodních podmínek, aniž by takové položky byly uvedeny výslovně v soupisech prací.

1. Vymezení plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky je oprava koupelny v bytě č. 26 v domě Úvoz 59, Brno, a to na základě technické zprávy (specifikované touto výzvou a jejími přílohami – vše uveřejněno na profilu zadavatele) a prohlídky jednotlivého uchazeče na místě plnění zakázky.

Při provádění budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění. Součástí prováděných prací jsou i likvidace odpadu, úklid všech dotčených prostor a náklady na média (el. energie, voda). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek

potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejich provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, bezpečnostní opatření atd.). Po celou dobu realizace bude pro nájemníky zajištěna funkčnost WC.

Podáním cenové nabídky zhotovitel potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky. Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.

2. Doba a místo plnění

Splněním zakázky se rozumí dokončení všech stavebních prací a vyklizení staveniště vč. závěrečného úklidu v celém dotčeném objektu a jeho okolí, blíže je obsah specifikován v obchodních podmínkách.

Termín plnění je stanoven do 4 týdnů od předání staveniště. Staveniště bude předáno do 7 dnů od podpisu Smlouvy o dílo.

Místem plnění je koupelna bytu č. 26 v domě Úvoz 59, Brno, parc. č. 891, k.ú. Veverčí.

3. Podklady pro vyhotovení cenové nabídky

Přesný rozsah plnění je dán touto výzvou a prohlídkou místa plnění. Dalšími podklady jsou:

- technická zpráva
- obchodní podmínky (upravené obligatorní smlouvou o dílo)

4. Přístup na místo plnění

Zadavatel umožní dodavateli přístup do všech prostorů potřebných ke zpracování nabídky v daném termínu.

Termín prohlídky je stanoven na 16.3.2016 v 15.00 hod. (před vstupem do objektu Úvoz 59, Brno)

5. Způsob předkládání nabídek

Místem pro podání nabídek je provozovna SNMČ-BS, p.o., Měnínská 4, Brno.

Nabídka bude doručena osobně nebo poštou v zalepené obálce s označením na obálce „**Veřejná zakázka: Úvoz 59 – oprava koupelny v bytě č. 26 – NEOTVÍRAT**“, s uvedením odesílatele.

U nabídek zasílaných doporučenou poštou rozhoduje datum a čas doručení na SNMČ-BS, p.o.

Termín pro podání nabídek: nejpozději do 30.3.2016 do 12.00 hodin.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek

Zpracování ceny díla **bez DPH** a sazba DPH, souhrnně za celou akci, v českých korunách a dle položkového rozpočtu.

Nabídnutá cena je cenou závaznou pro uzavření smlouvy!

Zadavatel neposkytuje zálohy, je možná dílčí (měsíční) fakturace.

7. Obsahové náležitosti nabídek

Nabídka bude předložena v českém jazyce a bude obsahovat tyto dokumenty v následujícím pořadí:

- 1) krycí list nabídky
- 2) oceněný soupis prací – položkový rozpočet v Kč, bez DPH
- 3) podepsané obchodní podmínky (smlouva o dílo), včetně vyplněné nabídkové ceny díla (dle krycího listu)
- 4) oprávnění k podnikání – živnostenský list, popř. výpis z obchodního rejstříku ne starší 90-ti dnů
- 5) reference o uchazeči – seznam minimální tří zakázek obdobného rozsahu, realizovaných v nedávné době s uvedením kontaktu na zadavatele
- 6) čestné prohlášení dle přiloženého vzoru
- 7) souhlas uchazeče dle přiloženého vzoru
- 8) kontaktní osoba včetně tel. čísla a emailu

8. Zvláštní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, případně zrušit zakázku.

Zadavatel nevrací podané nabídky ani nehradí náklady na jejich zpracování.

9. Postup při výběru zhotovitele

Cenové nabídky obdržené v řádném termínu budou otevřeny a vyhodnoceny dle platné Organizační směrnice pro zadávání veřejných zakázek SNMČ-BS, p.o. Hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je ekonomická výhodnost nabídky (nejnižší nabídková cena (60%) a kvalita dodaného vybavení (40%)).

Další podmínky:

- při rovnosti nabídkové ceny i ekonomické výhodnosti nabídky bude vítězným uchazečem ten, který podal nabídku dříve
- vyřazeny mohou být nabídky, které nesplnily požadavky stanovené touto výzvou
- cenové nabídky doručené po termínu nebudou otevírány a budou uchazeči vráceny
- vyrozumění o přidělení zakázky vybranému uchazeči nebo případném zrušení zakázky bude uchazečům sděleno prostřednictvím profilu zadavatele, a to uveřejněním daného oznámení u této veřejné zakázky

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MČ Brno-střed, p.o.

IČ: 29200628, zapsána u KOS Brno, oddíl Pr, vložka 1648

10. Přílohy

- Vzor čestného prohlášení a souhlasu
- Krycí list nabídky
- Obchodní podmínky upravené obligatorní smlouvou o dílo
- Soupis prací (slepý rozpočet)
- Technická zpráva + výkresy

Celá výzva včetně příloh bude uveřejněna na profilu zadavatele, kde bude volně ke stažení a bude tak umožněno všem zájemcům podat nabídku.

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.stred.brno.cz>

11

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MČ Brno-střed, p.o.
Provozovna: Mělnická 4, Brno IČ: 29200628
Tel: 542526143-47, email: info@sprava.stred.brno.cz

Peš
Bc. Marie Pešáková
ředitelka SNMČ-BS, p.o.