

SMLOUVA O NÁJMU VĚCÍ MOVITÝCH A POSKYTNUTÍ SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

kterou ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného
dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

NÁJEMCE

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Za nájemce je oprávněn jednat: Odbor obchodu a služeb ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno,
tel. +420 542 526 385, e-mail: podatelna.stred@brno.cz

a

PRONAJÍMATEL

Název: Kletch CZ s.r.o.

Sídlo: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

Zápis v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 70968

Statutární orgán: Jakub Klečka, jednatel

IČ: 29285054

DIČ: CZ29285054

Kontaktní osoba: Jakub Klečka tel. č.+ 420 607 147 717, email: klecka@kletch.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Tato smlouva je uzavřena jako výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Vánoce Brno – Římské náměstí – zajištění nosných konstrukcí vč. osvětlení**“, (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 2) Předmětem této smlouvy je závazek Pronajímatele:
 - a) přenechat Nájemci trusové konstrukce a osvětlení (dále jen „Předmět nájmu“), k dočasnému užívání po dobu průběhu akce s názvem Vánoce Brno – Římské náměstí,
 - b) zajistit montáž, včetně uvedení do chodu a předvedení funkčnosti Předmětu nájmu, a demontáž Předmětu nájmu v místě plnění,
 - c) zajistit dopravu Předmětu nájmu na místo plnění, jakož i dopravu z místa plnění a
 - d) poskytnout související služby,a závazek Nájemce zaplatit Pronajímateli sjednanou cenu. Předmět nájmu, jakož i související služby, jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Příloha č. 1“).

II. OBECNÉ PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně, s potřebnou péčí, včas a v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, které se na předmět smlouvy přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Smluvní strany jsou povinny vzájemně si poskytovat potřebné informace a nezbytnou součinnost.
- 3) Pronajímatel se zavazuje při plnění této smlouvy postupovat v souladu s pokyny Nájemce. Pronajímatel se zavazuje zajistit montáž Předmětu nájmu v souladu s technickým nákresem, který je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, zejména dokumentu „Příloha č.1 Studie Vánoce Brno Římské náměstí Františkánská.pdf“. V případě potřeby přizpůsobení návrhu techniky svým technologiím a montážním postupům tak, aby montáž, průběh veřejné zakázky, jakož i následná demontáž, proběhly bez závad a neohrozily Nájemce, třetí osoby či jejich majetek, je uvedené po obdržení písemného souhlasu Nájemce Pronajímatel oprávněn provést.
- 4) Pronajímatel se zavazuje předat Předmět nájmu ve stavu vhodném k řádnému užívání. Pronajímatel je odpovědný za škodu či újmu, která vznikne Nájemci či třetím osobám v důsledku porušení své smluvní povinnosti z této smlouvy, zejména poskytnutím vadného Předmětu nájmu či vadně vykonanou montáží/demontáží.
- 5) Pronajímatel se zavazuje zajistit, že veškeré osoby na straně Pronajímatele, prostřednictvím kterých bude Pronajímatel plnit své závazky z této smlouvy v místě plnění, budou seznámeny s Všeobecnými informacemi a pokyny v oblasti BOZP, a budou je v místě plnění (Římské náměstí Brno) dodržovat.
- 6) Pronajímatel se zavazuje na žádost Nájemce s Nájemcem v místě plnění před zahájením montáže a předáním Předmětu nájmu sejít, a to zejména za účelem předání pokynů a konkrétních požadavků Nájemce na montáž Předmětu nájmu. Na konkrétním termínu schůzky dle tohoto odstavce se smluvní strany dohodnou.
- 7) Nájemce se zavazuje před zahájením montáže a převzetím Předmětu nájmu se stavem Předmětu nájmu seznámit. Nebude-li Předmět nájmu či některá jeho část v souladu s touto smlouvou, je nájemce oprávněn dle svého uvážení požadovat výměnu Předmětu nájmu či jeho části nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 8) Provedení montáže, uvedení do chodu a předvedení funkčnosti Předmětu nájmu v souladu s touto smlouvou a požadavky Nájemce, a převzetí Předmětu nájmu Nájemcem bude smluvními stranami potvrzeno v písemném předávacím protokolu. Písemný předávací protokol bude obsahovat rovněž zápis o stavu Předmětu nájmu a v případě změny Předmětu nájmu na základě objednávky dle odst. 13

tohoto článku smlouvy rovněž výslovné potvrzení, že Pronajímatel předal Předmět nájmu v souladu s objednávkou či objednávkami.

- 9) Nájemce je povinen o převzatý Předmět nájmu pečovat tak, aby na něm nevznikla škoda. Od potvrzení převzetí Předmětu nájmu Nájemcem do potvrzení vrácení Předmětu nájmu Pronajímateli odpovídá za škodu vzniklou na Předmětu nájmu v tomto období Nájemce. Uvedené neplatí v případě, kdy škoda na Předmětu nájmu vznikla v souvislosti s porušením povinností Pronajímatele dle této smlouvy, zejména v případě vadné montáže či demontáže, v případě, kdy škodu způsobila obsluha (pokud byla sjednána), či v případě, kdy obsluha měla a mohla vzniku škody zabránit.
- 10) Nájemce není oprávněn poskytnout Předmět nájmu třetí osobě bez výslovného povolení Pronajímatele. Na žádost Nájemce potvrdí Pronajímatel svůj souhlas i písemně.
- 11) V případě technické poruchy Předmětu nájmu po dobu užívání Předmětu nájmu Nájemcem se Pronajímatel zavazuje závadu začít neprodleně po jejím oznámení řešit tak, aby byla závada v co nejkratším čase odstraněna, případně, nebude-li to možné, může Nájemce dle vlastního uvážení požadovat i výměnu dotčené části Předmětu nájmu či přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Telefonický a e-mailový kontakt na hlášení závad bude Nájemci sdělen po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 12) Provedení následné demontáže a vrácení Předmětu nájmu Pronajímateli bude smluvními stranami potvrzeno v písemném protokolu o vrácení. Písemný protokol o vrácení bude obsahovat rovněž zápis o stavu Předmětu nájmu.
- 13) V případě potřeby Nájemce změnit Předmět nájmu, zejména pak zapůjčit další audiovizuální techniku, osvětlení či konstrukce, které nebyly předpokládány v Příloze č. 1 (dále jen „další technika“), pro veřejnou zakázku, je Nájemce oprávněn učinit písemnou objednávku na tuto další techniku, případně i na její montáž a demontáž. Cena pronájmu této další techniky, případně i její montáže a demontáže, bude stanovena dohodou smluvních stran, přičemž se bude vycházet z cen uvedených v Příloze č. 1. Objednávka nabude účinnosti jejím potvrzením Pronajímatelem a uveřejněním v registru smluv, které zajistí Nájemce. Cena plnění dle čl. IV této smlouvy, včetně veškerého plnění poskytnutého na základě objednávek dle tohoto odstavce, nesmí v souhrnu přesáhnout 1 500 000 Kč bez DPH.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění je Římské náměstí, Brno.
- 2) Montáž Předmětu nájmu bude Pronajímateli umožněna od 26. 11. 2025 od 08:00 hod. Provedení montáže, uvedení do chodu, předvedení funkčnosti Předmětu nájmu a předání Předmětu nájmu Nájemci musí proběhnout nejpozději do 3. 12. 2025 do 18:00 hod.
- 3) Demontáž Předmětu nájmu bude Pronajímateli umožněna od 27. 12. 2025 od 08:00 hod. Provedení demontáže musí proběhnout nejpozději do 31. 12. 2025 do 18:00 hod. V uvedeném termínu bude rovněž nejpozději vrácen veškerý Předmět nájmu Pronajímateli.

IV. CENA PLNĚNÍ

- 1) Cena za veškeré plnění Pronajímatele dle této smlouvy činí **1 077 904,- Kč bez DPH**. Rozpad ceny je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy. V případě objednávky další techniky dle čl. II odst. 13 této smlouvy se může cena plnění dle předcházející věty změnit.
- 2) Pronajímatel je oprávněn k ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Jednotkové ceny plnění dle Přílohy č. 1 zahrnují veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné plnění této smlouvy, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění známých možných rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění této smlouvy či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Pronajímatele.
- 4) Pronajímatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou plnění dle této smlouvy,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení plnění.
- 5) Pronajímatel nemá právo domáhat se navýšení sjednaných cen z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny, nepřesného nebo neúplného ocenění plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Nájemce neposkytne Pronajímateli žádné zálohy.
- 2) Cena plnění ve výši dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, případně ve výši změněné z důvodu objednávky dle čl. II. odst. 13 této smlouvy, je hrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“), který je Pronajímatel oprávněn vystavit a zaslat Nájemci nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami potvrzen protokol o vrácení. Datum podpisu protokolu o vrácení je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Součástí daňového dokladu – faktury bude oběma smluvními stranami potvrzený předávací protokol, jakož i protokol o vrácení.
- 4) Splatnost daňových dokladů - faktur je 14 dnů ode dne doručení Nájemci.
- 5) Úhrady daňových dokladů - faktur bude Nájemce provádět bezhotovostně na účet Pronajímatele uvedený v daňovém dokladu - faktuře.
- 6) Daňové doklady – faktury budou vystavovány v souladu se zákonem o DPH.
- 7) Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti nebo je bude uvádět chybně, je Nájemce oprávněn vrátit jej Pronajímateli k opravě bez jeho proplacení, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
- 8) V případě, že
 - a) v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty je o Pronajímateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem,
 - b) cena plnění má být uhrazena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Pronajímatelem platebních služeb mimo tuzemsko, nebo

c) číslo bankovního účtu, na který má být uhrazena cena plnění, není zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH,

je Nájemce oprávněn část ceny plnění ve výši odpovídající DPH, resp. DPH uhradit v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH přímo správci této daně. Tímto postupem, tj. uhrazením části ceny plnění odpovídající DPH přímo správci daně a současně uhrazením zbývajících částí ceny plnění Pronajímateli, bude splněn závazek Nájemce uhradit Pronajímateli cenu plnění dle této smlouvy.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě, že z důvodu či důvodů na straně Pronajímatele bude Pronajímatel v prodlení s montáží, uvedením do chodu, předvedením funkčnosti Předmětu nájmu či s předáním Předmětu nájmu dle čl. III odst. 2 této smlouvy delším než 2 hodiny, je po něm Nájemce oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč.
- 2) V případě, že z důvodu či důvodů na straně Pronajímatele bude Pronajímatel v prodlení s demontáží dle čl. III odst. 3 této smlouvy delším než 2 hodiny, je Nájemce po Pronajímateli oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000,- (slovy: dvě tisíce) Kč.
- 3) Při prodlení s platbou je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) V případě, že z důvodu či důvodů na straně Nájemce bude Nájemce v prodlení s vrácením Předmětu nájmu dle čl. III odst. 3 této smlouvy, je Pronajímatel po Nájemci oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 20 % z jednotkové ceny každé položky Předmětu nájmu, s jejíž vrácením je Nájemce v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 5) Smluvní pokuty se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne smluvní straně oprávněné požadovat smluvní pokutu škoda. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká smluvní straně oprávněné požadovat smluvní pokutu nárok na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti druhé smluvní strany z této smlouvy.
- 6) Smluvní pokuta se stane splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ni vznikl nárok.
- 7) Smluvní strany činí nespornou výši sjednaných smluvních pokut a považují ji za zcela přiměřenou a oprávněnou co do sjednané výše zejména s přihlédnutím k účelu Veřejné zakázky a jejímu významu pro Nájemce.

VII. UKONČENÍ SMLOUVY

- 1) Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy
 - a) v případech podstatného porušení smlouvy Pronajímatelem,
 - b) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Pronajímatele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo
 - c) v případě nepodstatného porušení povinností uložených Pronajímateli, které Pronajímatel v dodatečně poskytnuté lhůtě nenapraví.
- 2) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo druhé smluvní straně doručeno 5. dne po jeho prokazatelném odeslání.
- 3) V případě, že již bylo alespoň zčásti plněno, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit jen od zbývajících nesplněných částí plnění. To neplatí, nemá-li částečné plnění pro Nájemce význam.

VIII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Kalkulace nabídkové ceny.
 - b) Příloha č. 2 – Okótovaný výkres konstrukcí vč. souvisejících položek
 - c) Příloha č. 3 – Povinná ustanovení zadavatele – tvořily Přílohu č. 8 zadávací dokumentace k Veřejné zakázce
- 3) Pronajímatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Nájemce. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Nájemce je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 5) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Nájemce.
- 6) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Nájemce.
- 7) Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, není-li uzavřena elektronicky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 10) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této smlouvy. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

- 11) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 10. 11. 2025, usnesením RMČ/2025/129/31.

V Brně 14. 11. 2025

Za Nájemce

V Brně 14. 11. 2025

Za Pronajímatele

.....

.....

Kletch CZ s.r.o.

+420 607 147 717
 pronajem@kletch.cz
 www.kletch.cz
 Výstaviště 405/1, Brno 603 00, CZ

**CENOVÁ NABÍDKA**

Klient: **MČ Brno-Střed**
 Název akce: **Vánoce na Římském nám. Brno**
 Datum akce: **advent (4 týdny + dny před mont, dny po demont)**
 Kontakt:

Verze: **v5EZAK**
 Číslo: **25069**
 Datum: **30.09.2025**

Koef	Ks	Položka	Cena/ks/den	Cena celkem	Poznámka
Konstrukce					
1	46	Multicube (MCB)	900,0 Kč	41 400,0 Kč	
1	750	Truss Quatro stříbrný 290 - 1bm	800,0 Kč	600 000,0 Kč	v ceně vyztužení rohů
nutno na místě zajistit napuštění vodou, počet je jen odhad - nutno konzultovat se statikem					
1	35	IBC nádrž pro kotvení vč. úvazů, lan, šeklí	1 500,0 Kč	52 500,0 Kč	
1	1	Sada kurten a ocelových lan pro kotvení	1,0 Kč	1,0 Kč	
1	1	Posypová sůl do nádrží	1,0 Kč	1,0 Kč	ochrana proti zamrznutí
1	16	Baseplate pro stabilizaci konstrukce	500,0 Kč	8 000,0 Kč	10ks 80x80cm, 6ks 80x120cm
1	1	Sada podkládek pro nivelaci	1,0 Kč	1,0 Kč	
1	1	Sada nestandardních dílů pro nivelaci	1,0 Kč	1,0 Kč	
1	1	Montáž	79 000,0 Kč	79 000,0 Kč	
1	1	Demontáž	49 500,0 Kč	49 500,0 Kč	
2	3	Doprava Brno paušál 12t	1 500,0 Kč	9 000,0 Kč	truss
3	1	Doprava Brno paušál do 3,5t + vozík	800,0 Kč	2 400,0 Kč	IBC
1	1	Administrativní práce k projektu	40 000,0 Kč	40 000,0 Kč	
1	1	Elektro	10 000,0 Kč	10 000,0 Kč	
Osvětlení					
1	36	LED IP PAR (cca 140W) IP65, 10/25st., 2500lm	3 000,0 Kč	108 000,0 Kč	ADJ, Encore LP7 IP : https://www.adj.com/products/encore-lp7ip
1	1	Kabeláže 230V IP (Truecon) + DMX řízení	16 100,0 Kč	16 100,0 Kč	
1	1	Laptop pro řízení světel vč. převodníku	10 000,0 Kč	10 000,0 Kč	
1	1	Rozvaděče a 400V přívod pro osvětlení	3 000,0 Kč	3 000,0 Kč	
1	1	Montáž	28 000,0 Kč	28 000,0 Kč	
1	1	Demontáž	20 000,0 Kč	20 000,0 Kč	
2	1	Doprava Brno paušál do 3,5t	500,0 Kč	1 000,0 Kč	
CELKEM bez DPH				1 077 904,0 Kč	

Vytvořil: **Jakub Klečka**, CEO, +420 607 147 717, klecka@kletch.cz
 www.kletch.cz / www.pujcovnazidli.cz / www.podiumbrno.cz / www.ledkari.cz / www.elektrocentraly.eu

Tato nabídka je zpracována výhradně pro uvedeného klienta. Nezakládá povinnost dodat či poskytnout uvedené zboží či služby v uvedeném množství a za uvedenou cenu do té doby než je oboustranně tato cenová kalkulace odsouhlasena. Pokud není uvedeno jinak, má nabídka platnost 30 dní. Informace uvedené v této nabídce jsou důvěrné a je zakázáno je poskytnout třetím stranám.

Příloha č. 3:

Platební podmínky:

Jednotlivé faktury - daňové doklady - budou obsahovat náležitosti stanovené v § 28 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Jedná se zejména o tyto údaje:

- a) označení a číslo faktury,
- b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 602 00 Brno
- Konečný příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno
- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby (fakturovaný měsíc), fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH,
- f) číslo smlouvy a název,
- g) odsouhlasený soupis provedených služeb,
- h) razítko a podpis dodavatele,
- i) na faktuře bude uvedeno: „*Je fakturováno v režimu ekonomické činnosti – plného odpočtu DPH.*“.

Zpracování osobních údajů

V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o JUDr. Kuckirovou, advokátku, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

Závěrečná ujednání

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 dodavatel.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).

Pronajímatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla, jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu, veškerých vlastních podnikatelských aktivit, to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.